



MUNICIPALIDAD DE MBOCAYATY DEL YHAGUY
Dirección: 1 de enero c/ 21 de diciembre – Departamento de la Cordillera – Paraguay
Teléfono: (021) 328-8356 - Email: uocmbocayatydelyhaguy@gmail.com

Mboacayaty del Yhaguy, 17 de febrero de 2.021

DICTAMEN UOC N° 02/21.

LICITACION POR CONTRATACION DIRETA N° 02/2021
“CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA INICIAL PARA PREESCOLAR ESC. BÁSICA N° 255 HÉROES DEL CHACO”

La Unidad Operativa de Contrataciones de la MUNICIPALIDAD DE MBOCAYATY DEL YHAGUY, y conforme al **Decreto Reglamentario 2992/19 Art. 7° Funciones**; emite el siguiente parecer, considerando:

Que, conforme a la **Resolución DNCP N° 1890/20** de fecha 07 de mayo de 2020 *POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03*, menciono cuanto sigue:

Artículo 2º PUBLICACIÓN DE LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES

Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia. En los procedimientos de Contratación por Vía de la Excepción con Aviso de Intención, las Convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación.

Además de la Estimación Global de Costos, se deberá contar con el desglose de todos los lotes, ítems o sub-ítems que lo componen detallando los Precios Referenciales que le corresponden, independientemente al sistema de adjudicación; los cuales serán cargados en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas para su difusión junto con los demás documentos del llamado.

En caso de llamados de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal.

La publicación de los Precios de Referencia y sus antecedentes es realizada a los fines de brindar mayor transparencia al Sistema de Contrataciones Públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Artículo 3º RESPONSABILIDAD DE LAS CONVOCANTES

Las Convocantes son exclusivamente responsables del establecimiento de Precios de Referencia razonables tendientes a lograr contrataciones públicas que garanticen los Principios de Economía y Eficiencia

GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 2051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

Aspectos a tener en cuenta para la elaboración de los Precios Referenciales:

1. Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas,



MUMUNICIPALIDAD DE MBOCAYATY DEL YHAGUY

Dirección: 1 de enero c/ 21 de diciembre – Departamento de la Cordillera – Paraguay
Teléfono: (021) 328-8356 - Email: uocmbocayatydelyhaguy@gmail.com

- publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobatorios idóneos.
2. Los precios seleccionados deben corresponder a bienes y servicios con características comparables.
3. En caso de llamados de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal.

Método para la Elaboración de Precios Referenciales:

Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.
2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,
3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.
4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

Que, la elaboración de la Estimación Global de Costo de cada ítem del llamado de referencia “CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA INICIAL PARA PREESCOLAR ESC. BÁSICA N° 255 HÉROES DEL CHACO”, se obtuvieron de la siguiente manera, la cual pasó a exponer resumiendo en una planilla el desglose:

- Precios adjudicados por una Convocante.
- Precios de potenciales oferentes solicitados mediante nota.

<ul style="list-style-type: none">• Precios solicitados por la Convocante a empresas.• Contrato de una Municipalidad, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.• Objetivo: obtener el precio referencial para el llamado en cuestión.					EMPRESA CONSULTORA SAN EXPEDITO		EMPRESA R.C.R. CONSTRUCCIONES		CONTRATO N° 21/20 MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL YCUAMANDYÚ ID N° 385984		CONBINACION PARA LA OBTENCION DEL PRECIO REFERENCIAL	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)	Sumatoria de los tres precios unitarios referencial obtenidos	Resultado de la sumatoria divido tres la cual serán cargados en el SICP como resultado de la estimación de costo
1	72131601-002	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	81,39	10.100	822.039	9.800	797622	9.600	781344	29.500	9.833
2	72131601-002	Replanteo	Metros cuadrados	81,39	8.900	724.371	8.200	667398	8.300	675537	25.400	8.466
3	72131601-002	Letrero de obra	Unidad	1	1.350.000	1.350.000	1.200.000	1200000	1.200.000	1200000	3.750.000	1.250.000
4	72131601-003	Excavacion y carga de cimientto de P.B.C.	Metros cubicos	17,26	398.900	6.885.014	347.900	6004754	346.000	5971960	1.092.800	364.266
5	72131601-004	Viga de H° A° cumbrera y dado de H° A° y Galería	Metros cubicos	1,4	2.670.000	3.738.000	2.116.400	2962960	2.100.000	2940000	6.886.400	2.295.466
6	72131601-004	Loseta sobre abertura	Unidad	1	179.000	179.000	150.000	150000	150.000	150000	479.000	159.666



MUMUNICIPALIDAD DE MBOCAYATY DEL YHAGUY
Dirección: 1 de enero c/ 21 de diciembre – Departamento de la Cordillera – Paraguay
Teléfono: (021) 328-8356 - Email: uocmbocayatydelyhaguy@gmail.com

7	72131601-004	Encadenado H° A° (inferior y Superior)	Metros cubicos	3,15	2.450.700	7.719.705	2.050.000	6457500	2.000.000	6300000	6.500.700	2.166.900
8	72131601-004	Mamposteria de nivelacion de 0,45	Metros cuadrados	6,1	221.800	1.352.980	192.400	1173640	190.000	1159000	604.200	201.400
9	72131601-005	Grada de acceso frontal	Unidad	2	558.900	1.117.800	448.333	896666	448.000	896000	1.455.233	485.077
10	72131601-005	Mamposteria de nivelacion de 0,30	Metros cuadrados	17,15	143.900	2467.885	143.900	2467885	140.000	2401000	427.800	142.600
11	72131601-005	Relleno y apisonado de interiores	Metros cubicos	32,3	63.400	2.047.820	63.400	2047820	60.000	1938000	186.800	62.266
12	72131601-009	Aislacion Asfaltica de 0.15 horizontal	Metros cuadrados	8,43	58.900	496.527	58.900	496527	58.000	488940	175.800	58.600
13	72131601-006	Aislacion Asfaltica de 0,30 Horizontal	Metros cuadrados	4,2	79.800	335.160	80.000	336000	80.000	336000	239.800	79.933
14	72131601-006	Aislacion asfaltica de Canteros	Metros cuadrados	5,25	73.300	384.825	73.300	384825	72.000	378000	218.600	72.866
15	72131601-005	Mamposteria de elevacion de 0,30 para revocar	Metros cuadrados	6,2	152.900	947.980	152.900	947980	150.000	930000	455.800	151.933
16	72131601-005	Mamposteria de elevacion de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	42,5	77.200	3.281.000	77.200	3281000	76.000	3230000	230.400	
17	72131601-005	Mamposteria de elevacion de 0,30 visto 1 cara de ladrillo prensado	Metros cuadrados	60,75	200.000	12.150.000	200.000	12150000	200.000	12150000	600.000	200.000
18	72131601-005	Mamposteria de elevacion de 0,15 visto de 1 cara de ladrillo prensado c/ Cantero parapeto	Metros cuadrados	55,6	125.000	6.950.000	125.000	6950000	125.000	6950000	375.000	125.000
19	72131601-005	Manposteria de elevacion envarillado 2 hiladas con 3 varilla A° 8mm	Metro lineal	40,25	40.000	1.610.000	40.000	1610000	40.000	1610000	120.000	40.000
20	72131601-004	Pilares de 0,30 x 0,45 para revocar	Metro lineal	9	240.000	2.160.000	240.000	2160000	240.000	2160000	720.000	240.000
21	72131601-005	Capitel de pilares	Unidad	4	181.667	726.668	181.667	726668	180.000	720000	543.334	181.111
22	72131601-015	Revoques interior exterior a 1 capa	Metros cuadrados	154	46.667	7.186.718	46.667	7186718	46.000	7084000	139.334	46.444
23	72131601-004	Techo de tejas y tejuelones con tirantes de H° A°	Metros cuadrados	93	291.000	2.7063.000	320.000	29760000	315.000	29295000	926.000	308.666
24	72131601-007	Revoques de pilares de manposteria	Metro lineal	9	56.667	510.003	56.667	510003	56.000	504000	169.334	56.444
25	72131601-008	Revoques de viga cuembrera y voladizo de encadenado de H°AA°	Metros cuadrados	15,46	64.000	989.440	55.000	850300	55.000	850300	174.000	58.000
26	72131601-008	Revoques de nivelacion	Metros cuadrados	16,7	41.000	684.700	30.500	509350	30.500	509350	102.000	34.000
27	72131601-008	Contrapiso de H° cascote	Metros cuadrados	63,5	32.000	2.032.000	35.100	2228850	34.000	2159000	101.100	33.700
28	72131601-008	Guarda obra 0,40 cm	Metros cuadrados	25,5	67.900	1.731.450	67.900	1731450	56.000	1428000	191.800	63.933
29	72131601-008	Piso ceramico anti deslizante	Metros cuadrados	63,5	198.000	12.573.000	127.600	8102600	124.000	7874000	449.600	149.866



MUMUNICIPALIDAD DE MBOCAYATY DEL YHAGUY
Dirección: 1 de enero c/ 21 de diciembre – Departamento de la Cordillera – Paraguay
Teléfono: (021) 328-8356 - Email: uocmbocayatydelyhaguy@gmail.com

30	72131601-008	Zocalo Ceramica	Metro lineal	37,05	33.000	1.222.650	43.900	1626495	40.000	1482000	116.900	38.966
31	72131601-008	Aberturas de madera placa 0,70x2,10	Unidad	1	740.000	740.000	740.000	740000	740.000	740000	2.220.000	733.333
32	72131601-009	Aberturas de madera placa 0,60x1,20	Unidad	2	710.000	1.420.000	710.000	1420000	710.000	1420000	2.130.000	710.000
33	72131601-009	Puerta de abrir 0,90x2,10	Unidad	1	1.566.667	1.566.667	1.566.667	1566667	1.560.000	1560000	4.693.334	1.564.444
34	72131601-009	Aberturas metalicas balancin de 1,50x1,70 2 und.	Metros cuadrados	5,1	670.500	3.419.550	453.600	2313360	450.000	2295000	1.574.100	524.700
35	72131601-010	Aberturas metalicas balancin 1,50x1,00 6 und	Metros cuadrados	9	453.600	4.082.400	453.600	4082400	450.000	4050000	1.357.200	452.400
36	72131601-010	Puerta metalica 1,08x2,50	Metros cuadrados	2,7	496.700	1.341.090	496.700	1341090	490.000	1323000	1.483.400	494.466
37	72131601-010	Revoques de mocheta 1:3	Metro lineal	45,4	28.900	1.312.060	28.900	1312060	28.000	1271200	85.800	28.600
38	72131601-010	Pintura a la cal	Metros cuadrados	131,14	9.700	1.272.058	9.700	1272058	9.600	1258944	29.000	9.666
39	72131601-010	Pinturas a la cal en Pilares	Metros cuadrados	15,2	9.800	148.960	9.800	148960	9.300	141360	28.900	9.633
40	72131601-010	Pintura con Latex en mamposteria vista	Metros cuadrados	108	16.167	1746036	16.167	1746036	16.000	1728000	48.334	16.111
41	72131601-012	Pintura de aberturas en sintetico	Metros cuadrados	14,76	18.300	270.108	18.300	270108	18.000	265680	54.600	18.200
42	72131601-012	Pintura de madera a barniz	Metros cuadrados	9,42	18.500	174.270	18.500	174270	18.000	169560	55.000	18.333
43	72131601-012	Pintura canaleta con anti oxido	Metro lineal	36,5	25.000	912.500	25.000	912500	25.000	912500	75.000	25.000
44	72131601-012	Pintura de techo al agua	Metros cuadrados	98,55	13.500	1.330.425	13.500	1330425	13.000	1281150	40.000	13.333
45	72131601-012	Vidrios dobles 4mm	Metros cuadrados	14,54	156.000	2.268.240	156.000	2268240	156.600	2276964	468.600	156,200
46	72131601-012	Instalacion cloacal	Unidad Medida Global	1	2.690.300	2.690.300	1.383.333	1383333	1.380.000	1380000	5.453.633	1.817.877
47	72131601-012	Registro 40x40	Unidad	1	240.000	240.000	240.000	240000	240.000	240000	720.000	240.000
48	72131601-012	Registro 60x60	Unidad	1	246.667	246.667	246.667	246667	246.000	246000	739.334	246.444
49	72131601-012	Camara Septica 1,90x1,15x1,20	Unidad	1	2.483.333	2.483.333	2.483.333	2483333	2.480.000	2480000	7.446.666	2.482.222
50	72131601-012	Pozo ciego 2,00x2,50	Unidad	1	3.450.000	3.450.000	3.450.000	3450000	3.450.000	3450000	10.350.000	3.450.000
51	72131601-010	Desague pluvial canaletas y bajada desarrollo 33cm	Metro lineal	36,5	80.000	2.920.000	80.000	2920000	80.000	2920000	240.000	80.000
52	72131601-011	Instalacion de agua corriente	Unidad	1	1.980.200	1.980.200	1.683.333	1683333	1.680.000	1680000	5.343.533	1.781.177
53	72131601-011	Instalacion de artefacto griferia y barras de	Unidad	1	4.570.600	4.570.600	3.950.000	3950000	3.950.000	3950000	12.470.600	4.156.866



MUMUNICIPALIDAD DE MBOCAYATY DEL YHAGUY

Dirección: 1 de enero c/ 21 de diciembre – Departamento de la Cordillera – Paraguay
Teléfono: (021) 328-8356 - Email: uocmbocayatydelyhaguy@gmail.com

		aislamiento										
54	72131601-011	Espejo 0,4x1,75	Unidad	1	276.667	276.667	276.667	276667	275.000	275000	828.334	276.111
55	72131601-011	Azulejo en SS.HH.	Metros cuadrados	20,5	90.000	1.845.000	90.000	1845000	90.000	1845000	270.000	90.000
56	72131601-011	Pizarron Acrilico	Unidad	1	1.670.000	1.670.000	1.416.667	1416667	1.400.000	1400000	4.486.667	1.495.555
57	72131601-011	Rampa peatonal	Unidad	1	2.233.333	2.233.333	2.233.333	2233333	2.200.000	2200000	6.666.666	2.222.222
58	72131601-011	Instalacion electrica segun plano	Unidad	1	9.870.900	9.870.900	8.666.667	8666667	8.500.000	8500000	27.037.567	9.012.522
59	72131601-011	Alimentacion al circuito de A.A. c/cable de 2x4mm	Unidad	8	81.000	648.000	81.000	648000	81.000	648000	243.000	81.000
60	72131601-011	Provision y colocacion de disyuntor de 1x20amper	Unidad	2	400.000	800.000	400.000	800000	400.000	800000	1.200.000	400.000
61	72131601-011	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	1.247.360	1.247.360	1.247.360	1247360	1.241.211	1241211	3.735.931	1.245.310
TOTALES:						170.616.459		160.763.545		158.500.000		

Que, la obtención del precio referencial por parte de convocante es la combinación de dos presupuesto obtenidos más un contrato de la misma naturaleza del llamado publicado en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP), se adjuntan **los presupuestos solicitados a los proveedores y el Contrato obtenido del SICP**, de la cual se obtuvieron los precios estimativos, con el fin de ajustarse a lo que estatuye el artículo 4° de la Ley N° 2051/03 “De Contrataciones Públicas” que establece a los Principios de Economía y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguay las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

Que, el artículo 15° de la Ley N° 2051/03 “De Contrataciones Públicas” que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios. Para la construcción de la Estimación del Costo de cada operación, las Convocantes deberá considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación.

Que, en tal sentido dichos precios fueron cargados en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas, a fin de brindar mayor transparencia y a su vez ajustarse a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad, estipulado en el Art. 4 de la Ley 2051/03 “De Contrataciones Públicas”.-

Por lo que, atendiendo a la complejidad y particularidad de la presente contratación, se ha analizado el tipo de bienes a ser ejecutado por lo cual la metodología **empleada es utilizar el LA COMBINACION DE PRECIOS UNITARIOS**, atendiendo la fuente de financiamiento del llamado de referencial FONACIDE y más aun siendo para la **CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA INICIAL PARA PREESCOLAR ESC. BÁSICA N° 255 HÉROES DEL CHACO**, se estima que el precio referencial se ajusta a la estimación de costo, obtenida según metodología utilizada.

Es mi Dictamen, salvo mejor parecer.


SONIA BEATRIZ CACERES
Responsable de U.O.C