

"CONSTRUCCION DE UN BAÑO SEXADO TIPO 4.40 X 6.15 M CON OBRAS COMPLEMENTARIAS EN ESCUELA NACIONAL DE COMERCIO RAUL PEÑA								
				P.1 ELFRIDA GARAY	P.2 GUSTAVO CARDOZO	PRECIOS HISTORICOS		PRECIO REFERENCIAL FINAL- OFERTA MAS ECONOMICA
	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Unitario	PRECIO UNITARIO	ID	Precio Unitario
	Trabajos preliminares							
1.1	Movilización, obrador, cartel. Servicios complementarios	GL.	1,00	4.104.000	3.990.000	3.500.000	367.662	3.500.000
1.2	Vallado de obra	GL.	1,00	2.700.000	2.625.000	6.600.000	382.938	2.625.000
	BAÑO SEXADO							
2	Limpieza y Replanteo							
2.1	Limpieza y preparación del terreno	M2	27,10	4.212	4.095	3.900	382.938	3.900
2.2	Replanteo	M2	27,10	7.020	6.825	6.500	382.938	6.500
3	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	17,91	486.000	472.500	450.000	382.938	450.000
4	Estructura de H°A°							
4.1	Encadenado de H°A°	M3	3,05	2.107.404	2.048.865	1.951.300	382.938	1.951.300
5	Muro de Nivelación							
5.1	De 0,30m	M2	12,20	170.640	165.900	158.000	382.938	158.000
6	Relleno y apisonado de interiores	M3	11,84	126.360	122.850	117.000	382.938	117.000
7	Aislación asfáltica horizontal							
7.1	Aislación asfáltica horizontal	M2	5,30	85.644	83.265	79.300	382.938	79.300
8	Muros de elevación							
8.1	De 0,15m para revocar.	M2	55,00	85.644	83.265	79.300	382.938	79.300
8.2	De 0,15m visto a una cara de ladrillos comunes	M2	48,00	91.260	88.725	84.500	382.938	84.500
8.3	Envarillado bajo aberturas 2 Ø8mm. Por hilada (dos hiladas)	ML	20,00	16.848	16.830	15.600	382.938	15.600
9	Techo							
9.1	De tejas y tejuelones prensadas a máquina	M2	43,00	418.932	407.295	387.900	382.938	387.900
10	Revoque							
10.1	Revoque de paredes de interior y exterior a una capa	M2	162,00	41.040	39.900	38.000	382.938	38.000
11	Contrapiso de H° de cascotes	M2	22,00	44.928	43.680	41.600	382.938	41.600
12	Piso tipo Cerámico PEI5	M2	22,00	84.240	81.900	78.000	382.938	78.000
13	Zócalo tipo Cerámico	ML	2,60	28.080	27.300	26.000	382.938	26.000
14	Aberturas de madera:							
14.1	Puerta tablero	M2	5,04	1.188.000	1.155.000	1.100.000	382.938	1.100.000
14.2	Para boxes enchapados con fórmica	UN	5,00	505.440	491.400	468.000	382.938	468.000
15	Aberturas metálicas							
15.1	Ventanas tipo balancines	M2	3,36	336.960	327.600	312.000	382.938	312.000
16	Alféizar de ventanas							
16.1	De revoque 1:3 (cemento - arena)	ML	7,00	21.600	21.000	20.000	382.938	20.000
17	Pinturas							
17.1	De paredes revocadas, endeudo y látex acrílico semibrillo	M2	66,00	33.696	32.760	31.200	382.938	31.200
17.2	De aberturas de madera con barniz sintético	M2	10,10	33.696	32.760	31.200	382.938	31.200
17.3	De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,36	33.696	32.760	31.200	382.938	31.200
17.4	De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	48,00	25.272	24.570	23.400	382.938	23.400
17.5	De tejas con resina acrílica transparente hacia el exterior	M2	43,00	25.272	24.750	23.400	382.938	24.750
17.6	De tejuelón y tirantes de H°A° con látex acrílico semibrillo	M2	43,00	35.100	34.125	32.500	382.938	32.500
18	Revestimientos							
18.1	De azulejos Cerámico Color Blanco	M2	97,50	91.260	88.725	84.500	382.938	84.500
19	Vidrios dobles de 4mm	M2	3,36	140.400	136.500	130.000	382.938	130.000
20	Instalación eléctrica	GL	1,00	1.895.400	1.842.750	1.755.000	382.938	1.755.000
21	Artefactos eléctricos	GL	1,00	1.333.800	1.295.750	1.235.000	382.938	1.235.000
22	Instalación sanitaria							
22.1	Agua corriente - desagüe cloacal - cámara de inspección y artefactos sanitario completo							
22.1.1	PVC de 1"	ML	6,00	49.788	48.450	46.100	382.938	46.100
22.1.2	PVC de 3/4"	ML	35,00	28.620	27.825	26.500	382.938	26.500
22.1.3	PVC de 1/2"	ML	2,00	16.200	15.750	15.000	382.938	15.000
22.1.4	PVC de 150 mm. Rígido	ML	2,50	23.220	22.575	21.500	382.938	21.500
22.1.5	PVC de 100 mm.	ML	17,00	15.876	15.435	14.700	382.938	14.700
22.1.6	PVC de 75 mm.	ML	7,00	12.906	12.548	11.950	382.938	11.950
22.1.7	PVC de 50 mm.	ML	10,00	5.940	5.775	5.500	382.938	5.500
22.1.8	PVC de 40 mm.	ML	11,00	4.039	3.927	3.740	382.938	3.740
22.1.9	Codo de 1" con reducción a 3/4"	UN.	1,00	8.208	7.980	7.600	382.938	7.600
22.1.10	Codo de 3/4"	UN.	15,00	3.348	3.255	3.100	382.938	3.100

22.1.11	Codo de 3/4" con reducción a 1/2"	UN.	8,00	2.484	2.415	2.300	382.938	2.300
22.1.12	Tee de 1" con reducción a 3/4"	UN.	3,00	13.770	13.388	12.750	382.938	12.750
22.1.13	Tee de 3/4"	UN.	4,00	4.536	4.410	4.200	382.938	4.200
22.1.14	Tee de 3/4" con reducción a 1/2"	UN.	16,00	4.428	4.305	4.100	382.938	4.100
22.1.15	Tee de 1/2"	UN.	2,00	2.711	2.636	2.508	382.938	2.508
22.1.16	Codo de 100 mm.	UN.	1,00	9.882	9.608	9.150	382.938	9.150
22.1.17	Codo de 75 mm.	UN.	1,00	8.640	8.400	9.150	382.938	8.400
22.1.18	Codo de 50 mm. con ángulo de 45°	UN.	3,00	3.132	3.045	2.816	382.938	2.816
22.1.19	Codo de 40 mm.	UN.	3,00	1.296	1.260	1.170	382.938	1.170
22.1.20	Tee de 100 mm.	UN.	5,00	19.980	19.425	18.450	382.938	18.450
22.1.21	Tee de 40 mm.	UN.	3,00	4.428	4.305	4.050	382.938	4.050
22.1.22	Ramal de 100 mm. con reducción de 50 mm.	UN.	1,00	12.744	12.390	11.800	382.938	11.800
22.1.23	Ramal de 50 mm.	UN.	1,00	7.560	7.350	7.000	382.938	7.000
22.1.24	Cinta teflón de 3/4 x 25 mts.	UN.	5,00	8.208	7.980	7.600	382.938	7.600
22.1.25	Adhesivo plástico de 75 cc	UN.	5,00	8.262	8.033	7.650	382.938	7.650
22.1.26	Limpiador de 200 cc	UN.	1,00	16.740	16.275	15.500	382.938	15.500
22.1.27	Llave de paso de 1/2" con campana	UN.	8,00	52.272	50.820	48.400	382.938	48.400
22.1.28	Canilla con pico de manguera de 1/2"	UN.	3,00	43.956	42.735	40.656	382.938	40.656
22.1.29	Canilla de 1/2" para lavatorios	UN.	6,00	66.528	64.680	61.600	382.938	61.600
22.1.30	Rejilla de piso sifonada de 150 x 150 x 50 mm.	UN.	4,00	42.984	41.790	39.800	382.938	39.800
22.1.31	Rejilla de piso cilíndrico de 100 x 100 mm.	UN.	1,00	29.808	28.980	27.600	382.938	27.600
22.1.32	Sopapa para lavatorios	UN.	6,00	30.024	29.190	27.800	382.938	27.800
22.1.33	Caño de bajada de embutir para inodoro	UN.	6,00	12.204	11.865	11.220	382.938	11.220
22.1.34	Conexión de unión entre caño de bajada con cisterna	UN.	6,00	11.556	11.235	10.700	382.938	10.700
22.1.35	Enchufe de goma para inodoro	UN.	6,00	7.236	7.035	6.700	382.938	6.700
22.1.36	Tornillos con tarugos para sujeción de artefactos	UN.	40,00	3.240	3.150	2.992	382.938	2.992
22.1.37	Conexiones de 1/2" para artefactos	UN.	12,00	11.556	11.235	10.700	382.938	10.700
22.1.38	Alma doble de 1/2" roscable	UN.	12,00	1.080	1.050	862	382.938	862
22.1.39	Hierro de 12" para sujeción de lavatorios	UN.	6,00	21.600	21.000	20.000	382.938	20.000
22.1.40	Inodoros con pedestal	UN.	6,00	161.568	157.080	149.600	382.938	149.600
22.1.41	Tapa para inodoro	UN.	6,00	46.764	45.465	43.296	382.938	43.296
22.1.42	Cisterna para inodoros	UN.	6,00	35.100	34.125	32.500	382.938	32.500
22.1.43	Lavatorios con pedestal mediano de 57 x 45 cm.	UN.	6,00	108.540	105.525	100.540	382.938	100.540
22.1.44	Ducha tipo Corona c/ brazo metálico	UN.	1,00	79.488	77.280	73.656	382.938	73.656
22.1.45	Percha tipo doble (2 por inodoro)	UN.	12,00	19.008	18.480	17.600	382.938	17.600
22.1.46	Jaboneras de 15 x 15 cm. (1 por lavatorio + ducha)	UN.	7,00	31.968	31.080	29.600	382.938	29.600
22.1.47	Toalleras (1 por lavatorio)	UN.	6,00	13.932	13.545	12.980	382.938	12.980
22.1.48	Portarrollos (1 por inodoro)	UN.	6,00	30.780	29.925	28.380	382.938	28.380
22.1.49	Espejo con marco de madera o plástico de 60 x 50 cm.	UN.	6,00	181.440	176.400	168.000	382.938	168.000
22.1.50	Mano de Obra	GL.	1,00	2.594.160	2.522.100	2.401.860	382.938	2.401.860
22.1.51	Cámara de Inspección						382.938	
22.1.52	- de 1.00 x 0.60	UN.	1,00	818.208	795.480	757.581	382.938	757.581
22.1.53	- de 0.60 x 0.60	UN.	1,00	622.080	604.800	575.870	382.938	575.870
22.1.54	- de 0.40 x 0.40	UN.	2,00	221.940	215.775	205.250	382.938	205.250
22.2	Cámara séptica de 1,50x3,00m	UN	1,00	6.264.000	6.090.000	5.800.000	382.938	5.800.000
22.3	Conexión a RED CLOACAL	UN	1,00	5.130.000	4.987.500	1.050.000	382.938	1.050.000
23	Demolición de baño existente con retiro de escombros	M2	27,10	72.360	70.350	2.000.000	382.938	70.350
24	CAMINERO ELEVADO - ACCESO A BAÑOS						382.938	
24.1	Limpieza y preparación del terreno	M2	21,12	4.212	4.095	3.900	382.938	3.900
24.2	Replanteo	M2	21,12	7.020	6.825	6.500	382.938	6.500
24.3	Excavación y carga de cimientto con PBC	M3	4,70	486.000	472.500	450.000	382.938	450.000
24.4	Nivelación de 0,30m	M2	4,76	170.640	165.900	158.000	382.938	158.000
24.5	Relleno y apisonado de interiores	M3	9,10	126.360	122.850	117.000	382.938	117.000
24.6	Contrapiso de H° de cascotes	M2	14,30	44.928	43.680	41.600	382.938	41.600
24.7	Carpeta cementicia, espesor 2cm	M2	14,30	26.460	25.725	22.000	320.040	22.000
24.8	Rampa de H°A° - espesor 8cm con malla FE8 c/20cm y diseño de ranuras	M2	5,65	140.400	136.500	250.000	383.510	136.500
24.9	Revoque exterior con hidrofugo tipo salpicado - en la cara vista de Muro de PBC	M2	14,15	36.504	35.490	38.000	382.938	35.490
24.10	Barandilla metálica	ML	19,85	174.960	170.100	247.000	333.479	170.100
24.11	Pintura de piso - Tipo polideportivo	M2	21,12	37.800	36.750	110.976	313.822	36.750
25	EXPLANADA EN PATIO ESCOLAR							
25.1	Limpieza y preparación del terreno	M2	87,21	4.212	4.095	3.900	382.938	3.900

25.2	Replanteo	M2	87,21	7.020	6.825	6.500	382.938	6.500
25.3	Contrapiso de H° de cascotes	M2	87,21	44.928	43.680	41.600	382.938	41.600
25.4	Carpeta cementicia, espesor 2cm	M2	87,21	26.460	25.725	22.000	320.040	22.000
25.5	Reparación de canal pluvial existente con ladrillo común	ML	14,33	28.512	27.720	93.600	283.663	27.720
25.6	Alisada de cemento	M2	25,00	32.940	32.025	31.300	358292	31.300
25.7	Rejilla metálica de chapa expandida sobre canal pluvial	GL	1,00	864.000	840.000	200100	Rev. Costos Py.	200.100
25.8	Pintura de piso - Tipo polideportivo	M2	87,21	37.800	36.750	110.976	313.822	36.750
26	Limpieza final	M2	135,45	7.020	6.825	3.850	382.938	3.850
Precio Final:				35.672.346	34.681.125	34.884.729		28.574.187