

## Consultas Realizadas

# Licitación 436134 - MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO DEL SINAFOCAL

### Consulta 1 - CONSULTA

Consulta	Fecha de Consulta	19-10-2023
Buenos días, en cuanto a la solicitud de "Certificado de trabajo de los 3 años de los personales citados para realizar los trabajos" se podría considerar carta compromiso de los personales a prestar servicios en caso de que la empresa resulte adjudicada? Muchas gracias		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-10-2023
Favor remitirse a la Adenda N° 01.-		

### Consulta 2 - Ítem 50 - Mantenimiento y reparaciones de filtraciones de agua

Consulta	Fecha de Consulta	23-10-2023
Con relación al ítem 50 "Mantenimiento y reparaciones de filtraciones de agua" publicado en la planilla de precios, se observa que la unidad de medida es m2 (metros cuadrados). Se consulta a la convocante si debería ser una unidad diferente, como global o alguna otra medida específica.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-10-2023
Se mantiene lo establecido en el Pliego de bases y condiciones.		

### Consulta 3 - Ítem 88 - Provisión de insumos para reparación de bomba de presurización del edificio

Consulta	Fecha de Consulta	23-10-2023
Con relación al ítem 88 "Provisión de insumos para reparación de bomba de presurización del edificio" publicado en la planilla de precios, se observa que no se especifica la potencia y el modelo de los equipos necesarios. Se consulta a la convocante si podría proporcionar estos detalles para una cotización precisa.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-10-2023
A fin de comprobar y verificar a cabalidad el detalle del requerimiento de los ítems del pliego de bases y condiciones, fue habilitada la visita técnica de forma obligatoria.-		

### Consulta 4 - Ítem 96 - Provisión de insumos para reparación de motobombas

Consulta	Fecha de Consulta	23-10-2023
Con relación al ítem 96 "Provisión de insumos para reparación de motobombas" publicado en la planilla de precios, se observa que no se especifica la potencia y el modelo de los equipos necesarios. Se consulta a la convocante si podría proporcionar estos detalles para una cotización precisa.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-10-2023
A fin de comprobar y verificar a cabalidad el detalle del requerimiento de los ítems del pliego de bases y condiciones, fue habilitada la visita técnica de forma obligatoria.-		

## Consulta 5 - Ítem 182 - Provisión de disyuntor TM

Consulta	Fecha de Consulta	23-10-2023
Con relación al ítem 182 "Provisión de disyuntor TM" publicado en la planilla de precios, se observa que no se especifica la capacidad del disyuntor TM requerido. Se consulta a la convocante si podría aclarar este detalle para una cotización precisa.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-10-2023
A fin de comprobar y verificar a cabalidad el detalle del requerimiento de los ítems del pliego de bases y condiciones, fue habilitada la visita técnica de forma obligatoria. -		

## Consulta 6 - Ítem 88 - Provision de insumos para Reparacion de bomba de presurizacion del edificio

Consulta	Fecha de Consulta	23-10-2023
En la planilla de precios figura la unidad de medida del ítem "Metro lineal" se solicita a la convocante aclarar si el ítem requerido es solamente cable o hubo un error involuntario en la definición de la unidad de medida?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-10-2023
Favor remitirse a la Adenda N° 01		

## Consulta 7 - Capacidad Técnica

Consulta	Fecha de Consulta	23-10-2023
<p>De los requisitos de capacidad técnica para el presente llamado se observa que la convocante solicita los siguientes personales:</p> <p>Se deberá acreditar que se cuenta con el personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Supervisor General de Obras: Arquitecto o Ingeniero Civil.</li><li>- Jefe de Obra.</li><li>- Capataz de Obra.</li><li>- Encargado de Plomería.</li><li>- Encargado de Herrería.</li><li>- Encargado de Electricidad.</li><li>- Encargado de Logística.</li><li>- Encargado de Revestimientos (Pisos/Azulejos).</li><li>- Encargado de Pintura.</li></ul> <p>Estos personales deberán ser staff permanente de la empresa? y en caso de ser así, cual deberá ser la antigüedad mínima en la empresa?</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-10-2023
Favor remitirse a la Adenda N° 01		

## Consulta 8 - Capacidad Financiera

Consulta	Fecha de Consulta	23-10-2023
De los requisitos de capacidad financiera se observa que la convocante solicita ratios financieros como: Ratio de Liquidez; Endeudamiento y Rentabilidad, por otra parte, se observa que NO SE OTORGARÁ ANTICIPO ni siquiera para Mipymes. Dada esta situación, la convocante considera que el oferente cuente con algun porcentaje de capital operativo para la ejecución de estos trabajos?		
Respuesta	Fecha de Respuesta	03-11-2023
En referencia al análisis financiero como ser los ratios, los mismos se realiza teniendo en cuenta años anteriores como base.- Por otro lado, en referencia al porcentaje de capital operativo, el mismo no se considera como requerimiento para la participación.		