Consultas Realizadas

Licitación 420827 - READECUACION Y AMPLIACION EDILICIA DE USO INSTITUCIONAL - PLURIANUAL 2023-2024-2025 AD REFERENDUM 2023

Consulta 1 - Hormigón Elaborado

Consulta	Fecha de Consulta	07-11-2022
En EETT menciona que el fck para todos los hormigones seran de 350 kg/cm2, sin embargo en la planilla menciona fck 250 kg/cm2 para los pilotes. Favor aclarar que tipo de hormigón se debe considerar para cada elemento.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
e tendrá en cuenta los siguientes tipos de Hormigón en cuanto a su Resistencia característica prevista: - PILOTES: FcK 250 kg/cm2 - Cabezales y vigas de Fundación: Fck 350 kg/cm2 - Pilares, vigas, losas y escalera: Fck 350 kg/cm2		

Consulta 2 - Planos

Consulta	Fecha de Consulta	07-11-2022
Se podrían proveer los planos disponibles en formato CAD?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
Buenos días!! estaremos proveyendo en la brevedad posible!!		

Consulta 3 - Capacidad Financiera

Consulta	Fecha de Consulta	14-11-2022

Donde dice: Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1,25. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (Ejercicios 2019, 2020 y 2021).

Se solicita Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1,. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (Ejercicios 2019, 2020 y 2021).

Se realiza la presente solicitud a en virtud al principio de Igualdad y Libre Competencia: el cual establece que, Permitirán que todo potencial proveedor o contratista que tenga la solvencia técnica, económica y legal necesaria y que cumpla con los requisitos establecidos en esta ley, en su reglamento, en las bases o pliegos de requisitos y en las demás disposiciones administrativas, esté en posibilidad de participar sin restricción y en igualdad de oportunidades en los procedimientos de contratación pública

Respuesta	Fecha de Respuesta	14-11-2022

Donde dice: Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1,25. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (Ejercicios 2019, 2020 y 2021). Se solicita Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1,. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (Ejercicios 2019, 2020 y 2021). Se realiza la presente solicitud a en virtud al principio de Igualdad y Libre Competencia: el cual establece que, Permitirán que todo potencial proveedor o contratista que tenga la solvencia técnica, económica y legal necesaria y que cumpla con los requisitos establecidos en esta ley, en su reglamento, en las bases o pliegos de requisitos y en las demás disposiciones administrativas, esté en posibilidad de participar sin restricción y en igualdad de oportunidades en los procedimientos de contratación pública.

emitiremos una adenda adecuando al pedido

Consulta 4 - Planilla

Consulta	Fecha de Consulta	14-11-2022

Favor proveer detalles de la rampa para discapacitados a cotizar, ya que en la planilla solo figura como unidad.
Así mismo, favor especificar en qué ítem se debe cotizar los artefactos sanitarios, ya que en planilla figura solo colocación.

Respuesta	Fecha de Respuesta	14-11-2022

1- Favor proveer detalles de la rampa para discapacitados a cotizar, ya que en la planilla solo figura como unidad.

Con respecto a este punto se procedera a realizar la adenda correspondiente.

2- favor especificar en qué ítem se debe cotizar los artefactos sanitarios, ya que en planilla figura solo colocación.

Con respecto a este punto esta en la Planilla de Compunto ITEM 280 BAÑOS INCLUYE LOSA SANITARIA ES EL ITEM EN DONDE SE DEBE COTIZAR LOS ARTEFACTOS SANITARIOS

Consulta 5 - especificaciones tecnicas

Consulta	Fecha de Consulta	15-11-2022

en el item 6 Donde dice Instalaciones Sanitarias provisorias, se refiere a el alquiler y/o construccion de baños, o cuales son las especificaciones?
en el ITEM 1: Obrador (1 Contenedor para oficinas + 1 contenedor para deposito) Cuales son las medidas de los contenedores?
en el item 4: pasarela peatonal Zona provisoria: falta especificaciones

Respuesta	Fecha de Respuesta	15-11-2022

ITEM 1: Obrador (1 Contenedor para oficinas + 1 contenedor para deposito)
Medidas de contenedores: (2.40 x 2.40 x 6.00)
ITEM 4: Pasarela peatonal provisoria
Considerar como apoyo en la utilización de andamios de maderas según necesidad en obra.
ITEM 6: Instalaciones sanitarias provisorias
Se tiene que considerar alquiler de Sanitarios Portátiles.

Consulta 6 - Planilla

Consulta	Fecha de Consulta	16-11-2022

Hemos encontrado ítems repetidos con cantidades diferentes en los apartados de Detección de Incendio (direccionable) (ítems 253 al 265) y PCI (ítems 293 al 309), como ser detector de humo calor, pulsador de alarma, alarma audio visual, iluminación de emergencia, etc. Favor aclarar

Respuesta	Fecha de Respuesta	16-11-2022

PREVENCIÓN CONTRA INCENDIOS. (Detección, Evacuación y Combate)
Para los ítems de PCI, se debe contemplar las cantidades como está en la Planilla de Computo y Presupuesto para manejar los mismos ítems de trabajo a ejecutar.

Consulta 7 - FUNDACIONES DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE A DEMOLER

Consulta	Fecha de Consulta	16-11-2022

Podrían indicarnos que tipo de fundaciones tiene la estructura edilicia existente a demoler??

Respuesta	Fecha de Respuesta	18-11-2022

Fundación de Construcción existente para Demolición.

Se ha realizado una revisión IN SITU, y se ha constatado que el cimiento es de Zapatas de H° A° (1.00x1.00m) con 1.00m de profundidad aproximadamente.

Consulta 8 - ESTRUCTURA A DEMOLER

Consulta	Fecha de Consulta	17-11-2022

Tendrían planos de la edificación a demoler??

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-11-2022

No se cuenta con planos de la edificacion a demoler, debido a que el edificio tiene mas de 30 años.... Es por eso que la convocante convoco a una visita de la obra realizada el pasado 14 de noviembre respectivamente

Consulta 9 - Cartel de obra

Consulta	Fecha de Consulta	17-11-2022

El item 2 de la planilla solicita 1 (un) Cartel de obra (1,40x2,80m con marco metálico y lona), sin embargo en las especificaciones técnicas mencionan 2 (dos) carteles con dimensiones 3.00x1.50 m con chapa galvanizada N° 14. Favor aclarar este punto.

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-11-2022

TEM 2 CARTEL DE OBRA
Para este rubro, se presupuestó el ITEM de la Planilla de Computo y Presupuesto, por lo tanto considerar : "Cartel con Marco metálico y lona de dimensiones 1.40*2.80m"

Consulta 10 - Pilotes

Consulta	Fecha de Consulta	17-11-2022

En la planilla de cantidades figuran pilotes de 0.60 y 0.80 m de diámetro, pero en los planos figuran todos pilotes de 0.40 m de diámetro. Favor aclarar este punto.

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-11-2022

ITEM 12 Y 13 PILOTES
Para el rubro de Pilotes, considerar los m3 y las dimensiones que se describe en la planilla de Computo y Presupuesto.

Consulta 11 - Planilla

Consulta	Fecha de Consulta	17-11-2022

En planilla se describen pilotes de 60 y 80 cm, sin embargo en planos se ven pilotes de 40 cm. Favor aclarar.

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-11-2022

TEM 12 Y 13 PILOTES
Para el rubro de Pilotes, considerar los m3 y las dimensiones que se describe en la planilla de Computo y Presupuesto.

Consulta 12 - Sello de hormigon

Consulta	Fecha de Consulta	17-11-2022

El item 15 "Sello de hormigón de 0,07 m de espesor" considera un precio referencial de 104.000 gs por m3, sin embargo el precio del mercado actualmente ronda los 800.000 gs por m3 para este tipo de hormigones. Se solicita aclaración sobre este precio.

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-11-2022

ITEM 15: "Sello de hormigón de 0,07 m de espesor"
Se puede considerar un sellado básico de trituradas, u otra opción para que las varillas de acero no haga contacto con el estrato natural.

Consulta 13 - Edificio a demoler

Consulta	Fecha de Consulta	17-11-2022

La visita no era suficiente para poder quitar con exactitud los metrajes de la edificación , ya que detalles como su fundación no son visibles y puede ser causa de una mala valoración del precio de oferta ; así mismo, con la cantidad de sillas , muebles y estantes existentes ; hubiera sido imposible poder tomar todas la medidas que podrían ser de ayuda para una precisión mayor; lo mismo ocurre con las instalaciones eléctricas y sanitarias. Talvez podrían formalizar que parte del trabajo de desmonte y retiro le tocará a la Convocante, muebles? AA?

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-11-2022

OBRE TEMA DE DEMOLICIÓN
Con respecto a la Fundación vamos a estar aclarando de que tipo es para todos los oferentes estén al tanto. Como se menciono en la visita, todo lo que se pueda recuperar como: estructuras de madera, estructuras metálicas, tejuelones, chapas, marcos de puertas de madera, aberturas de balancín, escombros, etc; será a favor del adjudicado como compensación de lo que no es perceptible a simple vista.
En cuanto a los equipamientos como mobiliarios, estanterías, documentos, AA, y parte de Artefactos eléctricos quedara a cargo de la Convocante ya que son patrimonios.

Consulta 14 - Capacidad Financiera

Consulta	Fecha de Consulta	17-11-2022

En la sección Capacidad Financiera donde dice: Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros.....el mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: requisito de flujo de efectivo en guaraníes de 300.000.000 (Guaraníes trescientos millones).... Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente....
La obra a ejecutarse es de gran envergadura, el precio referencial es de Gs. 14.584.611.577, el monto solicitado como flujo efectivo es aproximadamente 2% del valor del precio referencial, la finalidad de este requisito es demostrar la capacidad para cumplir con la ejecución del contrato durante los tramites de pago u otro tipo de contingencia y demostrar que tiene el capital suficiente, el porcentaje establecido por la convocante no solo es ínfimo, sino que temerario puesto que las empresas no pueden demostrar tener la capacidad financiera suficiente, es la primera vez en un llamado de construcción que solicitan un porcentaje tan bajo lo que se puede corroborar con los PBC de los llamados de obras de construcción similares del año 2022 y con precios de referencia parecidos.
De este mismo modo la experiencia en cuanto a facturación se refiere Gs. 2.500.000.000, que es menos el 20% del precio referencial, como el porcentaje dudoso en cuanto a consorcio se refiere, socio 35% y líder 65%, todo lo mencionado denota un “posible direccionamiento”.

Respuesta	Fecha de Respuesta	18-11-2022

SE PROCEDERA A REALIZAR UNA ADENDA A LA LPN Nº 01/2023 READECUACION Y AMPLIACION EDILICIA DE USO INSTITUCIONAL - PLURIANUAL 2023-2024-2025 AD REFERENDUM 2023, ID 420827

Consulta 15 - Capacidad en materia de personal

Consulta	Fecha de Consulta	17-11-2022

Capacidad en materia de personal: solicitan un ingeniero en electricidad con carnet de la Ande categoría A, solicitamos se agregue ingeniero electromecánico con carnet de la Ande categoría A, ya que cumple con los requerimientos necesarios del llamado.

Respuesta	Fecha de Respuesta	18-11-2022

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

LA CONVOCANTE SE MANTIENE CON LO SOLICITADO PARA ESTE REQUISITO

Un Director de obras: (Ing. Civil o Arq.)
- Un Ingeniero en Electricidad. Con carnet de la ANDE categoría A.
- Un Ingeniero o Arquitecto.

Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con cinco (5) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.

Consulta 16 - Solicitud de prorroga

Consulta	Fecha de Consulta	18-11-2022

Se solicita una prórroga de al menos 15 días para un análisis más exhaustivo del proyecto y de los precios, de tal modo a obtener una oferta mas competitiva-ventajosa para la Convocante.

Respuesta	Fecha de Respuesta	18-11-2022

la Convocante se mantiene en los plazos establecidos para la presentacion y apertura de sobres, previsto de la siguiente forma:

Fecha de Entrega de Ofertas
lunes, 28 de noviembre de 2022 - 08:30
Lugar de Apertura de Ofertas
UOC DE CONTRATACIONES - FACEN- UNA- SAN LORENZO
Fecha de Apertura de Ofertas
lunes, 28 de noviembre de 2022 - 09:00

Esto esta amparado en el art 21 PLAZOS DE LA LICITACION PUBLICA, inciso a) veinte dias calendarios, contados a partir de la fecha de la ultima publicacion de la convocatoria

Consulta 17 - Aislación vertical

Consulta	Fecha de Consulta	18-11-2022

Los items 49-51-53 se describen como "Aislación vertical de paredes", entendemos que es un error de tipeo y que deberían de ser "Aislación horizontal de paredes", es correcta esta apreciación?

Respuesta	Fecha de Respuesta	18-11-2022

ACLARACION PARA TODOS LOS OFERENTES

ITULO AISLACIONES
ITEMS 49, 51 Y 53
Las aislaciones corresponden a las aislaciones horizontales de las paredes de mampostería, por ende, seria un error de tipeo o expresión.

Consulta 18 - Detalle de Barandas metálicas y Cortes en general

Consulta	Fecha de Consulta	18-11-2022

1- Se tendría los detalles y tamaño de caños para las Barandas metálicas?
2- No se tiene ningún corte en los planos? Sería para entender mejor el ultimo nivel de losa y el desagüe pluvial del mismo.

Respuesta	Fecha de Respuesta	18-11-2022

ARPINTERIA METÁLICA
Consulta 1: Se puede visualizar en la fachada el diseño de las barandas para las referencias correspondientes, el tamaño a considerar para los pasamanos es de 8cm.
Consulta 2: El desagüe pluvial de la Azotea se realizará perimetralmente a través de sus bandejas (plato metálico) y sus respectivos caños de bajadas en la línea de los pilares, de modo a que solo se trabajará en distribuir las aguas con las pendientes de los pisos a las bandejas pluviales. Ver distribución en planos de Desagüe pluvial de Azotea.

Consulta 19 - UBICACION Mesadas de granito y duchas de emergencia

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022

Podrían indicar la ubicación de las doce (12) duchas de emergencia, asi como tambien de las veinte (20) mesadas de granito.

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022

TITULO: ARTEFACTOS + MESADAS DE GRANITO.
- Duchas de emergencia: para la cotización, tomar como guía la cantidad de la Planilla de Computo y Presupuesto, que es lo que se va a ejecutar.
- Mesadas de granito 1,70 m x 0,60 m: estas mesadas corresponden a los sanitarios de cada nivel, en cuanto a la cantidad presupuestar la misma cantidad que la Planilla de Computo y Presupuesto.
- Mesadas de granito 4,50 x 0,60 m: estas mesadas corresponden a mesadas de apoyo a las aulas, que se ira definiendo durante la ejecución, por ende, considerar las cantidades de Planilla de Computo y Presupuesto.

Consulta 20 - TOTAL DE ARTEFACTOS SANITARIOS

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022

Necesitamos confirmar la cantidad de artefactos sanitarios; ya que en plano solo se observan dos (2) duchas de emergencia por nivel; y solo dos (2) lavatorios y dos (2) inodoros, por nivel.
Dando un total de solo seis (6) duchas de emergencia ; y no doce (12) como en la planilla de precios; asi mismo un total de solo seis (6) lavatorios y seis (6) inodoros en el total del edificio.
La ubicación de las veinte (20) mesadas no logramos identificar.

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022

TITULO: ARTEFACTOS + MESADAS DE GRANITO.
- Duchas de emergencia: para la cotización, tomar como guía la cantidad de la Planilla de Computo y Presupuesto, que es lo que se va a ejecutar.
- Mesadas de granito 1,70 m x 0,60 m: estas mesadas corresponden a los sanitarios de cada nivel, en cuanto a la cantidad presupuestar la misma cantidad que la Planilla de Computo y Presupuesto.
- Mesadas de granito 4,50 x 0,60 m: estas mesadas corresponden a mesadas de apoyo a las aulas, que se ira definiendo durante la ejecución, por ende, considerar las cantidades de Planilla de Computo y Presupuesto.

Consulta 21 - Cantonera en huellas de Escalera

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
1- Que tipo de ángulo se plantea para dicha cantonera?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
CANTONERAS EN HUELLAS DE ESCALERAS. Para este ITEM, se debe contemplar cantoneras antideslizantes para salvaguardar la seguridad, que pueden ser metálicos o de aluminio según precio referencial.		

Consulta 22 - CAPACIDAD FINANCIERA

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
En la constancia bancaria, ¿el equivalente debe ser igual a nuestro monto ofertado? ¿O que monto?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
se procedera a emitir una adena con respecto a la capacidad financiera!!		

Consulta 23 - Prorroga

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
Se solicita una prorroga a la fecha de apertura de ofertas, de forma a realizar un mejor análisis del proyecto y elaboración de precios atendiendo a la cantidad items solicitados en el presente llamado		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
la Convocante se mantiene en los plazos establecidos para la presentacion y apertura de sobres, previsto de la siguiente forma: Fecha de Entrega de Ofertas lunes, 28 de noviembre de 2022 - 08:30 Lugar de Apertura de Ofertas UOC DE CONTRATACIONES - FACEN- UNA- SAN LORENZO Fecha de Apertura de Ofertas lunes, 28 de noviembre de 2022 - 09:00 Esto esta amparado en el art 21 PLAZOS DE LA LICITACION PUBLICA, inciso a) veinte dias calendarios, contados a partir de la fecha de la ultima publicacion de la convocatoria		

Consulta 24 - Visita al sitio de obras

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
Se solicita nueva fecha para realizar la visita al sitio de obras, de modo de fomentar una mayor participación de empresas constructoras , y además obtener propuestas mas ventajosas que beneficien a la convocante.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
la Convocante se mantiene en los plazos establecidos para la presentacion y apertura de sobres, previsto de la siguiente forma: Fecha de Entrega de Ofertas lunes, 28 de noviembre de 2022 - 08:30 Lugar de Apertura de Ofertas UOC DE CONTRATACIONES - FACEN- UNA- SAN LORENZO Fecha de Apertura de Ofertas lunes, 28 de noviembre de 2022 - 09:00 Esto esta amparado en el art 21 PLAZOS DE LA LICITACION PUBLICA, inciso a) veinte dias calendarios, contados a partir de la fecha de la ultima publicacion de la convocatoria		

Consulta 25 - Pilotes

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
Item 14, las cantidades en de planilla no con conincide con las del plano. (Planilla 133 unidades, Plano 186 unidades)		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
PILOTES ITEM 14, DESMOCHADO DE PILOTES Tomar como guía la cantidad de la Planilla para las cotizaciones, que se ira ajustando durante el desarrollo de la Obra.		

Consulta 26 - EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
1. Entre los documentos requeridos pide “Documento que avale la recepción definitiva de la obra” Específicamente ¿Qué documentos podrían ser?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
se emitira una adenda con respecto a la capacidad financiera que sera publicada en el portal de la DNCP		

Consulta 27 - EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
2. Entre los documentos requeridos pide “Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada” ¿Aquí deben ir las obras propuestas como experiencia GENERAL o ESPECIFICA? Esa parte no esta muy claro.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
se emitira una adenda con respecto a la capacidad financiera que sera publicada en el portal de la DNCP		

Consulta 28 - EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
3. En cuanto al volumen de facturación pide dividir en 5 (cinco), ese resultado ¿debe ser igual o superior al monto de 2.500.000.000 como dice en el pliego o al monto de nuestra oferta? En caso que sea el monto de 2.500.000.000 ¿Cuál sería la justificación de ese monto? Teniendo en cuenta que el monto del llamado es de un valor mucho mayor.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
SE EMITIRA UNA ADENDA QUE SERA PUBLICADA EN EL PORTAL DE LA DNCP		

Consulta 29 - Armadura de Estructura

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
Favor enviar detalles de armadura correspondientes a la fundacion y estructura, tambien estaria faltando la planta de encofrado del nivel +7.42		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
TITULO: ARMADURA DE ESTRUCTURA VER PLIEGO DE BASE Y CONSTRUCCIÓN "Estructura de H° A°		

Consulta 30 - EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
4. ¿Qué documentos respaldan o demuestra el avance del 70% de una obra propuesta como experiencia ESPECÍFICA? ¿Cómo se demuestra el desempeño satisfactorio si aún no es una obra terminada? Lo ideal sería que se tomen como muestras obras culminadas al 100%,		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
SE EMITIRA UNA ADENDA CON RESPECTO A LA CONSULTA QUE SERA PUBLICADA EN EL PORTAL DE LA DNCP		

Consulta 31 - Cantidad de cabezal

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
Item 16, Favor verificar las cantidades en planilla o actualizar planos, (Cantidad en planilla 240.50m3, computo segun plano "LAMINA N°21" 121.80m3)		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
CABEZALES ITEM 16, contemplar cantidad existente de planilla, que en las certificaciones de trabajo serán cuantificadas según lo ejecutado.		

Consulta 32 - EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
6. Las facturas, contratos y/o ordenes de compras, recepciones finales de obras que demuestre la experiencia deberán ser autenticadas?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
Las facturas, contratos y/o ordenes de compras, recepciones finales de obras que demuestre la experiencia deberán ser autenticadas? DEBE SER COPIAS SIMPLE		

Consulta 33 - EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
7. Los formularios 2,3 y 4 que se encuentran en la sección de formularios, deben ir es esta parte? Ya que en el pliego no lo solicita		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
CADA FORMULARIO ES INDEPENDIENTE Y ESTA PUBLICADO ENLA SECCION DE FORMULARIOS DE LLAMADO DE REFERENCIA		

Consulta 34 - Relleno y nivelacion

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
Creemos que se repiten los rubros de nivelacion y relleno, en el item 9 se encuentra como m3 y conincide con el de relleno item 10, luego en el item 72 encontramos de vuelta el rubro de nivelacion que tendria relacion con el item 9		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
Título relleno y nivelación Item 9, corresponde a trabajos de nivelación y compactación después de quitar fundaciones existentes. Item 72: según nivel de piso terminado que se verificará en obra, se tendrá que rellenar según necesidad.		

Consulta 35 - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022

Entre los personales claves pide “Un ingeniero o arquitecto, ¿su puesto seria como residente de obras?. También aclarar si esta parte: “Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con cinco (5) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares” Se refiere al Ingeniero o arquitecto o es otro personal clave.

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022

Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:

- Un Director de obras: (Ing. Civil o Arq.)

- Un Ingeniero en Electricidad. Con carnet de la ANDE categoría A.

- Un Ingeniero o Arquitecto.

Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con cinco (5) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.

COMPLETAR EL FORMULARIO NRO 6

Consulta 36 - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022

Las referencias que confirmen el desempeño del personal, ¿sería una referencia de los trabajos anteriores o una referencia de nosotros como oferentes calificando el desempeño del personal propuesto?

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022

Las referencias que confirmen el desempeño del personal, ¿sería una referencia de los trabajos anteriores o una referencia de nosotros como oferentes calificando el desempeño del personal propuesto?

asi como lo establece el PBC Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio

Consulta 37 - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022

De los personales claves propuestos, ¿tendríamos que añadir títulos universitarios o certificados de capacitaciones? Para demostrar realmente que son profesionales

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022

Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal

1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.

2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.

ESTOS SON LOS REQUISITO SOLICITADOS, CUALQUIER DOCUMENTO ADICIONAL SERA IMPORTANTE

Consulta 38 - CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
¿Debemos añadir el formulario 6 – Listado de personal propuesto para la obra? Ya que en el pliego no lo solicita		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
EL PLIEGO ESTABLECE LA DOCUMENTACION REQUERIDA QUE EXPRESA Completar el Formulario N° 6 y presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.		

Consulta 39 - CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
Entre los equipos requeridos pide Herramientas de construcción ¿Tendrían algún listado que las herramientas esenciales u obligatorias que si o si debemos tener?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS EL PLIEGO SOLICITA QUE SE DEBE Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Equipo de transporte. Herramientas de construcción. Equipos de seguridad. Equipos de soporte (andamios, medición, etc.) Equipos de comunicación. Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.		

Consulta 40 - Mesadas de granito

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
Podrian graficar la ubicacion de las mesadas de granitos, esto para ver el tipo de apoyo y perforaciones en caso sea necesario, esto refiere a los items 106 y 107		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
MESADAS DE GRANITO Estar pendiente, vamos a avisar en cuanto subamos el archivo de las ubicaciones de las ubicaciones de las mesadas.		

Consulta 41 - CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
Entre los equipos requeridos pide Herramientas de comunicación ¿Cuáles serían esos equipos?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Equipo de transporte. Herramientas de construcción. Equipos de seguridad. Equipos de soporte (andamios, medición, etc.) Equipos de comunicación. Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. CUALQUIER EQUIPO QUE ENTRA DENTRO DE LOS EQUIPOS DE COMUNICACION, NADA ESPECIFICO		

Consulta 42 - CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
Alguna cantidad específica de todos los equipos que debemos destinar para la obra?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Equipo de transporte. Herramientas de construcción. Equipos de seguridad. Equipos de soporte (andamios, medición, etc.) Equipos de comunicación. Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. ASI COMO ESTABLECE EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES LO EQUIPOS NECESARIOS PARA REALIZAR LA OBRA NADA ESPECIFICO		

Consulta 43 - Aberturas de Vidrio

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
Item 122 y 123, las ventanas se cotizan en carpinteria(que linea) o sistema templado?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
Aberturas de vidrio Para este item, contemplar carpintería de aluminio con vidrios templados, según especificaciones.		

Consulta 44 - Tirador en puerta

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
Item 120, en que medidas el tirador cromado		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
Tirador para puertas: Se debe contemplar una medida estándar para las cotizaciones que se ajuste al precio referencial!		

Consulta 45 - EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
En cuanto a los contratos ejecutados en el periodo del 2017-2021, las obras propuestas como experiencia ESPECÍFICA con ACTIVIDADES CLAVES ¿deben estar terminadas al 100% con respaldo de contratos, facturas y acta de recepción definitiva, donde especifiquen los trabajos realizados?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
SE EMITIRA UNA ADENDA CON RESPECTO A LA CONSULTA QUE SERA PUBLICADA EN EL PORTAL DE CONTRATACIONES PUBLICAS		

Consulta 46 - Barandas de caños horizontales

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
En el item 118 "Barandas de caños horizontales, Pasamanos y parantes de caño negro, incluye pintura antioxido y acrilica", la cantidad que figura en la planilla de 165,11 ml da para cubrir un (1) solo nivel. En este sentido no coinciden la cantidad que figura en la planilla respecto de los planos, ya que el edificio consta de 3 niveles según se puede verificar.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
ITEM 118: Favor contemplar la cuantificación encontrada en el plano, que es lo que se deberá ejecutar.		

Consulta 47 - Barandas horizontales

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
Favor facilitar detalle de fijación de las barandas a la estructura de hormigón.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
TITULO: Barandas horizontales La sujeción de las barandas está contemplada con planchuelas atornilladas al aestructura de H° A°, pero que no se cierra a otro método constructivo.		

Consulta 48 - Armaduras

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
Favor facilitar detalles de armadura de pilotes y cabezales de H°A°, cuantía de hierro a utilizar.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
TITULO: ARMADURA DE ESTRUCTURA VER PLIEGO DE BASE Y CONSTRUCCIÓN "Estructura de H° A°		

Consulta 49 - Pilotera

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2022
Existen las condiciones apropiadas para el ingreso al predio de una pilotera de porte considerable para la ejecución de perforaciones de 10 m de profundidad como se solicita en el proyecto?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-11-2022
Título: Pilotera En la visita al predio para reconocimiento del lugar, se les mostró el acceso para los materiales que actualmente es utilizado por los constructores.		