

Consultas Realizadas

Licitación 485020 - OBRAS COMPLEMENTARIAS EXTERNAS PARA EL HOSPITAL DE SIMULACIÓN SAN LORENZO Y PARA LA FILIAL DE SANTA ROSA DEL AGUARAY

Consulta 1 - Solicitud de revisión del requisito de experiencia específica

Consulta	Fecha de Consulta	02-09-2026
En el apartado "Experiencia Específica" del Pliego de Bases y Condiciones se establece como requisito acreditar experiencia en la construcción de edificios y/o edificaciones con una superficie cubierta mínima total de 2.000 m². Sin embargo, del análisis de las Especificaciones Técnicas y de los rubros previstos para ambos lotes, se aprecia que las prestaciones objeto de la presente contratación corresponden principalmente a Obras Complementarias Externas, comprendiendo, entre otras, tipos de pavimentos, camineros, cunetas, cercados y estructuras metálicas, iluminación exterior, pintura, impermeabilización y demás obras complementarias, no contemplándose la construcción de edificios como prestación principal del contrato. En ese contexto, considerando que los requisitos de experiencia específica deben ser proporcionales y guardar relación con la naturaleza, complejidad y alcance de las obras objeto de la contratación, se solicita respetuosamente a la Convocante revisar el requisito de experiencia establecido y, de corresponder, adecuarlo a la acreditación de experiencia en la ejecución de Obras Complementarias Externas o de obras de características similares al objeto del presente llamado, a fin de garantizar la mayor participación de oferentes técnicamente capacitados, sin desnaturalizar el objeto de la contratación y promover una evaluación de la experiencia acorde con las prestaciones efectivamente requeridas para la correcta ejecución del contrato.		
Respuesta	Fecha de Respuesta	08-09-2026
Ajustarse a lo solicitado al PBC. Si bien no se realizara ampliación y construcción, el requerimiento es en base justamente a los tipos de trabajos e intervenciones en edificación existente y en altura, de manera a contemplar todos los recaudos de las instalaciones previstas aparte del cerramiento perimetral y áreas de estacionamiento.		

Consulta 2 - Documentación que acredite experiencia

Consulta	Fecha de Consulta	07-09-2026
En el punto 5 del PBC, de la sección "Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras" solicitan como documentación "Fotocopias de contratos anteriores para demostrar la experiencia en construcción, refacción y/o remodelación de Hospitales, Sanatorios públicos o privados." En ese sentido, se solicita respetuosamente aclaración a la convocante sobre el motivo que solicitan específicamente documentación relativa a Hospitales o sanatorios privados, teniendo en cuenta que en las secciones que anteceden a los requisitos documentales, solicitan expresamente "Experiencia en edificios con señaléticas, parquización y trabajos de herrerías en general, calles internas de conexión adoquinados y camineros peatonales, instalaciones eléctricas en general y lumínicas exteriores" como también "un [1] contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra." De esta manera, si bien las obras complementarias solicitadas en el PBC tiene por objeto la contratación de obras públicas para la terminación en la infraestructura edilicia del Sector del Hospital de Simulación y de la Filial de la Facultad de Ciencias Médicas de la Universidad Nacional de Asunción (FCM-UNA), las intervenciones y trabajos responden inminentemente a obras de construcción que también puede ser ejecutadas por potenciales oferentes que cuenten con basta experiencia en trabajos de obras con igual o mayor complejidad, tal como se describe en la sección de experiencia del PBC. Por tanto, se solicita a la convocante, modificar el apartado de "requisitos documentales" indicando como sigue: "5. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar la experiencia en construcción, refacción y/o remodelación de obras a Instituciones públicas o privadas." Con esta modificación se dará mayor oportunidad a potenciales oferentes para competir en el presente proceso.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	11-09-2026
Se solicita adecuarse a: 5. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar la experiencia en construcción, refacción y/o remodelación de Hospitales, Sanatorios públicos o privados. Si bien no se realizara ampliación y construcción, el requerimiento es en base justamente a los tipos de trabajos e intervenciones en edificación existente y en altura, de manera a contemplar todos los recaudos de las instalaciones previstas aparte del cerramiento perimetral y áreas de estacionamientos. Considerar que un Hospital de tal envergadura como el Hospital de Clínicas mantiene condiciones de infraestructuras e instalaciones complejas, así como la edificación y la georreferencia de la filial en el distrito de Santa Rosa del Aguaray.		