

## Consultas Realizadas

# Licitación 480062 - CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA ACTUALIZACIÓN DE CATASTRO Y AMPLIACIÓN DEL CASCO URBANO

### Consulta 1 - Capacidad financiera

Consulta	Fecha de Consulta	28-01-2026
Consulta, por que razón, se exige el cumplimiento de requisitos en un periodo de tiempo diferente al solicitado para las experiencias, un periodo abarca 2023 al 2024, para la capacidad financiera y un periodo diferente para las experiencias 2023 al 2025		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-01-2026
La Capacidad Financiera (2023-2024) Se basa estrictamente en ejercicios fiscales cerrados. Dado que el ejercicio fiscal 2025 aún no ha concluido por esa razón no se puede exigir información oficial para dicho año. La convocante requiere estados financieros de los dos últimos ejercicios fiscales completos para evaluar la estabilidad y liquidez real de la empresa. La convocante ha solicitado Experiencia (2023-2025) porque se mide por el historial de ejecución de contratos. La experiencia técnica no depende del cierre contable de un año, sino de la finalización o el avance de proyectos específicos que pueden haber terminado recientemente en 2025. Al extender el periodo hasta 2025, la convocante permite que los oferentes acrediten sus proyectos más recientes, asegurando que su capacidad técnica esté actualizada.		

### Consulta 2 - Periodo de tiempo para las experiencias

Consulta	Fecha de Consulta	28-01-2026
Consulta, Por que se en un apartado se solicita una experiencia de los últimos 5 años. Totalmente diferente a los periodos mencionados en otro apartado, en donde el periodo de tiempo es diferente		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-01-2026
La experiencia de los últimos 5 años se refiere únicamente y exclusivamente a la experiencia en el uso de Sistemas de Información Geográfica para fines catastrales a escala nacional y distrital en el territorio paraguayo en el sector público para obtener los 10 puntos, caso que no tenga no se le otorgara los 10 puntos.		

### Consulta 3 - Experiencias

Consulta	Fecha de Consulta	28-01-2026
Experiencias, se consulta se solicita que las experiencia sean, iguales a lo solicitado , consultoria en actualización de catastro, siendo que es una actividad de relevamiento de situaciones de hecho con actualizaciones de los inmuebles Se solicita que se tomen como validas las experiencias solicitadas por las Direcciones de Catastro de otros municipios en lo que se solicita el relevamiento de hecho y por ende la actualización del catastro de ese municipio, al incorporarse a la base impositiva, esas propiedades con sus características y ubicaciones		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-01-2026
Con relación a la consulta, la convocante va tomar como validas las experiencias solicitadas por las Direcciones de Catastro de otros municipios en lo que se solicita el relevamiento de hecho y por ende la actualización del catastro de ese municipio, al incorporarse a la base impositiva, esas propiedades con sus características y ubicaciones.		

## Consulta 4 - Matriz o Grilla de puntuaciones

Consulta	Fecha de Consulta	28-01-2026
Consulta, si es posible desglosar en la grilla en la que se califican el profesional propuesto, el puntaje asignado que es de 40 puntos, puesto que no se visualiza esa información de la composición de los 40 puntos		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-01-2026
Para obtener los 40 PUNTOS Sumar 2 títulos profesionales (10 puntos cada) que sería 20 PUNTOS. Las 100 horas académicas: sumar 2 constancias y/o certificados (5 puntos cada) que sería 10 PUNTOS. Y por último si cuenta con la experiencia en el uso de Sistemas de Información Geográfica para fines catastrales a escala nacional y distrital en el territorio paraguayo en el sector público dentro de los últimos 5 años. Se otorgará 10 PUNTOS por el documento que acredite experiencia.		

## Consulta 5 - Profesional propuesto

Consulta	Fecha de Consulta	28-01-2026
Se consulta, si cual es el parametro a ser utilizado para determinar la antigüedad o la experiencia del profesional propuesto		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-01-2026
El parámetro utilizado son los título profesional, las constancias, certificados de capacitaciones en el área de catastro con duración de 100 horas y la experiencia en el uso de Sistemas de Información Geográfica para fines catastrales a escala nacional y distrital en el territorio paraguayo en el sector público dentro de los últimos 5 años.		

## Consulta 6 - Experiencias

Consulta	Fecha de Consulta	29-01-2026
Ya que el PBC, no exige explícitamente que la experiencia técnica deba ser respaldada por estados financieros de esos mismos años específicos, . Si no lo dice, se asume que son requisitos independientes. Consulta si pueden considerar las experiencias de los últimos 10 años, para poder establecer el know-how., con lo que ese estaría demostrando que la experiencia es una garantía de experiencia técnica		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-01-2026
Con relación a la consulta, la convocante va considerar las experiencias de los últimos 10 años.		

## Consulta 7 - Experiencias, periodos de exp, tiempo de exp, documentaciones respaldatorias

Consulta	Fecha de Consulta	31-01-2026
Consulta. si seria factible documentar a travez de una adenda las respuestas proveidas a las consultas del llamado con ID 480062		

Respuesta	Fecha de Respuesta	02-02-2026
Ajustarse a la ADENDA N° 1		