

Consultas Realizadas

Licitación 461244 - LPN N° 13/2025 - SERVICIOS TERCERIZADOS PARA EL MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO

Consulta 1 - Experiencia Requerida

Consulta	Fecha de Consulta	20-03-2025
"Demostrar la experiencia en la prestación de servicios de gestión de recursos humanos y/o servicios de mantenimiento de edificios y/o inmuebles y/o otras áreas, ya sean servicios continuos mensuales o de mantenimientos específicos, en cualquiera de los siguientes rubros: electricidad, electromecánica, carpintería, pintura, plomería y/o albañilería con contrato/s ejecutado/s, y/o facturas, y/o recepciones finales por un monto equivalente al 30 % como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación, de los años 2022 a 2024" Solicitamos a la Convocante incluir la experiencia en construcción de obras civiles de gran envergadura, puesto que las exigencias y magnitudes son similares o incluso mayores que las de trabajos relativos a "mantenimiento".		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-03-2025
Favor ajustarse a lo establecido en el PBC. Para la presente convocatoria no es necesaria la experiencia en construcciones de gran envergadura, el oferente deberá cumplir los requisitos técnicos de experiencia en cada rubro solicitado en el PBC.		

Consulta 2 - Especificaciones Tecnicas

Consulta	Fecha de Consulta	21-03-2025
El siguiente punto que detalla el PBC: En los servicios de albañilería, plomería, carpintería y pintura deberá estar presente la figura del encargado, quien además de realizar las tareas del taller, será el responsable designado por el Departamento de Logística, este deberá contar con un teléfono celular para ubicarlo rápidamente y responder a los requerimientos del área administradora del Contrato, Departamento de Logística. Consulta: Este deberá contar con un plus por ser el Encargado? De ser así; Se podría contemplar como un pago de viático sin las cargas sociales, ya que esto impactaría directamente en los costos.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-03-2025
Favor ajustarse a lo establecido en el PBC en cuanto al pago de salarios.		

Consulta 3 - Consulta

Consulta	Fecha de Consulta	21-03-2025
Buenos días, con respecto a los siguientes: En el cuadro incluido en el documento Aclaraciones de las especificaciones técnicas obrante en el SICP se definen los horarios regulares a cumplir. En la pestaña de documentos no se encuentra disponible, lo podrían subir por favor. Muchas gracias		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-03-2025
Se adjunta el documento "ACLARACIONES DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS" en la pestaña "Documentos" del SICP, conforme a la Adenda - PBC Versión 2 a ser publicada.		

Consulta 4 - Consulta

Consulta	Fecha de Consulta	21-03-2025
Buenos días, en la planilla de precios existe una columna que dice "monto", esa columna como la debemos completar? Sería igual que precio unitario o el precio total o lo dejamos en blanco? Muchas gracias por la aclaración		

Respuesta	Fecha de Respuesta	21-03-2025
Favor ajustarse al formato de la lista de precios, la cual deberá ser cargada en los campos habilitados. El Comité de Evaluación de Ofertas analizará las omisiones de datos de acuerdo a la normativa vigente, si existieren.		

Consulta 5 - Convocatoria de la Licitación 461244 - LPN N° 13/2025

Consulta	Fecha de Consulta	26-03-2025
buenas, en el ítem de descripción del bien / servicio, se podría detallar de los siguientes grupos los horarios, ya sean diurnos, nocturnos y/o mixto: GRUPO 1- Servicio de Albañilería: 2 (dos) maestros albañiles GRUPO 1- Servicio de Plomería: 1 (un) oficial plomero. GRUPO 1- Servicio de estibador para depósitos: 4 (cuatro) personales para despacho de productos GRUPO 1- Servicio de mecánica automotriz: 1 (un) técnico automotriz GRUPO 1- Servicio de Electricidad Categoría C (registro ANDE): 3 (tres) técnicos electricistas. GRUPO 2 - Servicio de Albañilería: 2 (dos) maestros albañiles. GRUPO 2 - Servicio de Plomería: 4 (cuatro) oficiales plomeros GRUPO 2 - Servicio de Carpintería: 5 (cinco) oficiales carpinteros. GRUPO 2 - Servicio de Pintura: 4 (cuatro) oficiales pintores de obra. GRUPO 2 - Servicio de Electricidad Categoría D (registro de ANDE): 6 (seis) técnicos electricistas.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	27-03-2025
La información solicitada se encuentra detallada en el archivo "ACLARACIONES DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS" en la pestaña "Documentos" del SICP.		

Consulta 6 - Salarios

Consulta	Fecha de Consulta	26-03-2025
Buenas, con respecto al salario en caso de que haya aumento del salario mínimo se tendría que reajustar los salarios?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	27-03-2025
Favor ajustarse a lo establecido en el PBC, específicamente en la cláusula de "Reajuste": "Los precios ofertados estarán sujetos a reajustes (a petición de parte y por escrito), siempre y cuando: La inflación acumulada del Índice de Precios al Consumidor (IPC) desde el inicio del contrato o desde la fecha del último ajuste de precio sea igual o mayor al 15%". Los oferentes deberán considerar los salarios que como mínimo el personal deberá percibir de acuerdo a lo establecido en el PBC.		

Consulta 7 - EQUIPOS DE PROTECCION Y SEGURIDAD

Consulta	Fecha de Consulta	01-04-2025
Entre los elementos de protección y seguridad en el cuadro que está en las Especificaciones Técnicas solo se menciona una unidad, sin embargo se menciona mas adelante que debe tener reposición cada 6 meses de zapato de seguridad y uniformes, lo cual representa el costo del mismo por tres (contrato de 18 meses). Es correcto el calculo de costo unitario x3?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	02-04-2025
Con relación a los elementos de protección y seguridad son una unidad conforme a las Aclaraciones de las Especificaciones Técnicas del PBC. Con relación al zapato de seguridad y uniforme son a proveer cada 6 meses como mínimo, conforme indica el PBC.		

Consulta 8 - DIRECTRIZ DE LOS TRABAJOS

Consulta	Fecha de Consulta	02-04-2025
"El personal solicitado desempeñará sus tareas bajo la supervisión y conforme a las instrucciones de los profesionales del Departamento de Logística y del Coordinador de la Sede Social y Deportiva respecto a las tareas realizadas en dicha dependencia." Respecto a este punto, ¿cómo se registrarán las directrices emitidas por los encargados del BCP hacia el personal? Se emitiran correos o notas a la empresa Proveedora?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	03-04-2025
Se utilizarán las Órdenes de Servicio del Software de Mantenimiento del BCP, además de instrucciones personales y telefónicas (mensajes y llamadas). Con el Proveedor se mantendrá comunicación por notas, correos y de forma telefónica (mensajes y llamadas).		

Consulta 9 - CONFORMIDAD DE LOS TRABAJOS

Consulta	Fecha de Consulta	02-04-2025
Como se registrara la conformidad de los trabajos realizados por los personales?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	03-04-2025
En el Sistema de Mantenimiento del BCP (Software) se registrará la conformidad de los trabajos.		

Consulta 10 - Sustitución de personal y reclamos

Consulta	Fecha de Consulta	02-04-2025
Cuales seran los criterios y procedimientos para la solicitud de reemplazo de personal, especialmente en caso de reclamos reiterados? Cuales seran los plazos y formas de notificación de amonestación o cambios de personal requeridos por el BCP?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	03-04-2025
Lo que indique el Código Laboral del país y las reglamentaciones vigentes al respecto.		

Consulta 11 - Cobertura de riesgos y accidentes laborales

Consulta	Fecha de Consulta	02-04-2025
Hasta qué punto el proveedor es responsable de incidentes ocurridos por condiciones de trabajo determinadas dentro las instalaciones? Como se delimitara?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	03-04-2025
Conforme a lo indicado en el PBC y en las leyes y reglamentos vigentes.		

Consulta 12 - Determinación de responsabilidades en caso de errores

Consulta	Fecha de Consulta	02-04-2025
Que protocolos se usaran para registrar o reportar instrucciones confusas o contradictorias antes de la ejecucion de los trabajos?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	03-04-2025
Reuniones de aclaración con los responsables de los pedidos y de los trabajos.		