Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad
1	PROVISIÓN DE EQUIPO UMA	UNIDAD	Evento	1
2	MANO DE OBRA PARA EQUIPO UMA	UNIDAD	Evento	1
3	REPARACIÓN DE CHILLER 2	UNIDAD	Evento	1
4	REPARACIÓN DE CHILLER 3	UNIDAD	Evento	1

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y NORMAS

Los trabajos contemplan la ejecución de dos tipos de tareas: La provisión e instalación de equipos y el correctivo reparador de dos quipos chillers. El primero abarca, la provisión de un equipo fan coil, a fin de reforzar la climatización en el área del 2do. Piso, en las oficinas de la DGRP, en motivo de recomendaciones del fabricante, a fin de abastecer dicha área. El correctivo o reparador es como su nombre lo indica, la solución de los problemas que ocurren como consecuencia de fallas en el sistema.

REQUISITOS DE LOS SERVICIOS REQUERIDOS

Establecer las condiciones para la ejecución de los servicios de provisión, montaje y puesta en marcha de los equipos chiller y UMA del sistema de climatización para el Edificio de la Dirección General de los Registros Públicos.

El Proveedor deberá prestar el servicio de instalación y montaje de equipos (UMA) de Marca RHOSS y mantenimiento reparador de los equipos chiller 2 y 3 (unidades enfriadoras de climatización) de Marca RHOSS, a partir de la fecha de la firma del contrato.

EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS

Los trabajos contemplan la ejecución de dos tipos de tareas: La provisión e instalación de equipos y el correctivo reparador de dos Equipos chillers denominados 2 y 3, ubicados en la azotea. El primero abarca, la provisión de un equipo UMA (Unidad manejadora de Aire), a fin de reforzar la climatización en el área del 2do. Piso, en las oficinas de la DGRP, en motivo a recomendaciones de técnicos especializados y el fabricante, a fin abastecer dicha área. El correctivo o reparador es como su nombre lo indica, la solución de los problemas técnicos que ocurren como consecuencia de fallas en el sistema principalmente en las unidades enfriadoras.

A. **PROVISIÓN E INSTALACIÓN.**

La provisión e instalación de 1 (UN) equipo UMA (unidad manejadora de aire) para las oficinas del 2do. Piso de la DGRP, en consideración a que, de acuerdo al ramal actual de equipos y a fin de abastecer dicha área deberá instalarse un equipo (UMA) de 35 kW, ajustándose al sistema actual con las conexiones, cañerías y componentes necesarias para

su puesta en marcha y en funcionamiento, considerando la adaptación al sistema de climatización existente.

B. CORRECTIVO O REPARADOR.

En el marco del correctivo se realizarán ***reparaciones y cambios de componentes***, que han evidenciado fallas en el sistema, repuestos significativos y circuitos de los equipos de refrigeración chillers 2 y 3 (unidad enfriadora de climatización), los mismos han evidenciado problemas técnicos en los compresores, desperfectos en el evaporador por filtraciones y otros repuestos de referencia, detectadas durante el proceso de verificación y mantenimiento actual.

Se deberá replantear trabajos sobre los circuitos dañados de ambas unidades enfriadoras, a fin de probar su funcionamiento mecánico y operatividad, y en conformidad con el Administrador de Contrato se comunicará al Proveedor vía mail, fax, o mensajes, donde al término de los trabajos se emitirá un informe técnico final o Acta de recepción final, en el formato definido por la Dirección de Infraestructura Física.

C. FUENTE DE INFORMACIÓN.

Para la realización del trabajo, El departamento de Mantenimiento e infraestructura física y servicios Generales provisionará al Proveedor toda la información necesaria para el normal cumplimiento de sus objetivos.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A SER REALIZADOS.

- **PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE EQUIPO UMA**

  Provisión de equipo UMA de 35 kW, incluye instalación, montaje y puesta en marcha con materiales como: cañerías de termofusión con aislación térmica, cable para alimentación eléctrica del equipo, electroválvula, cañerías para drenajes, soportes que el equipo necesite y tablero eléctrico.

- **REPARACIÓN DE LOS CHILLERS 2 Y 3**

  CHILLER 2: Provisión de 1 (un) compresor del tipo tornillo, Incluye instalación, montaje y puesta en marcha con materiales como: recarga de gas, filtro de gas. Trabajos de mano de obra como soldaduras de cañerías de cobre, vacío del sistema, presurización con nitrógeno, y puesta operativa.

  CHILLER 3: Provisión de 2 (dos) compresores del tipo scroll, intercambiador de calor a placa (evaporador), válvula de expansión electrónica. Incluye instalación,

montaje y puesta en marcha con materiales como: recarga de gas, filtro de gas, nitrógeno, aceite. Trabajos de mano de obra como soldaduras de cañerías de cobre, vacío del sistema, presurización con nitrógeno, y puesta operativa.

- **OBSERVACIÓN:** LOS ITEMS, DEBEN INCLUIR Y SER COTIZADOS CON LA PROVISION Y LA MANO DE OBRA PARA LA COLOCACIÓN O CAMBIO DE LOS REPUESTOS.

LISTADO, CANTIDAD Y UBICACIÓN DE EQUIPOS EXISTENTES DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN.

ÍTEM N°	DESCRIPCIÓN DE EQUIPOS	CANTIDADES	UBICACIÓN
1	Panel de control	1 unidad	Sala de Control
2	Compresor de chiller	8 unidades	Azotea
3	Evaporador de chiller	3 unidades	
4	Condensador del chiller	3 unidades	
7	Bombas de agua circuito primario	2 unidades	Azotea
8	Bombas de agua circuito secundario	4 unidades	
9	Variador de velocidad para bombas	1 unidad	
10	Unidad Manejadora de Aire (UMA)	4 unidades	Planta Baja
11	Unidad Manejadora de Aire (UMA)	15 unidades	Entre Piso