DICTAMEN UOC DE FECHA, 11 DE OCTUBRE DEL 2021

A: Dr. Hugo Alberto Fleitas Ovelar

Gobernador del III Departamento de Cordillera

De: Lic. Miguel Ruiz Díaz

Responsable de la Unidad Operativa de Contrataciones

ASUNTO: Rescisión desde los ítems 74 al 123 del contrato N° 146/2020: **CONSTRUCCION Y REPARACIONES VARIAS DE PUESTO DE SALU EN EL DEPARTAMENTO DE CORDILLERA – PLURIANUAL** - Id Portal N° 387051.

VISTO: el memorando de la Secretaría de Obras Publicas, presentado a la UOC sobre el contrato N° 146/2020, en el cual el fiscal de obra emite un informe, que hace referencia a la planilla de rubros no ejecutados.

Por tal motivo esta unidad solicitó un informe a la Auditoría Interna Institucional sobre el mismo, dictaminando favorablemente.

Atendiendo el dictamen del fiscal de obras, en donde informa lo siguiente: Me dirijo a usted(es) y por su(vuestro) intermedio a donde corresponda, en mi función de Fiscal de Obras de la **GOBERNACION DEL III DEPARTAMENTO DE CORDILLERA** (**Contrato N° 118/2021**), a los efectos de informar la NO EJECUCION DE algunos rubros estipulados en la planilla de computo métrico y presupuesto de la cláusula sexta del contrato N° 146/20, cuya firma del mismo fue celebrada entre la Mencionada institución Departamental en carácter de CONTRATANTE, y la Firma "**CONSULTURA SAN MIGUEL"** en carácter de CONTRATISTA, bajo la denominación de **CONSTRUCCION Y REPARACIONES VARIAS DE PUESTO DE SALU EN EL DEPARTAMENTO DE CORDILLERA – PLURIANUAL**

Los rubros no ejecutados se detallan en la planilla siguiente:

ítem	Descripción del	unidad	Cantidad según contrato	Precio unitario	Precio total
74	CONSTRUCCIÓN CONSULTORIOS ETAPA PRELIMINAR/DEMOLICIONES Marcación y Replanteo	Metros cuadrados	82,35	5.180	426.573
75	Vallado de obra	Unidad Medida Global	1	1.565.100	1.565.100
76	Desmonte de aberturas	Unidad	3	37.740	113.220
77	Demolición de muros sin recuperación	Metros cuadrados	25	10.360	259.000
78	Demolición de pisos, zócalos y contrapiso (área acceso)	Metros cuadrados	28,5	17.020	485.070
79	Desmonte de Instalación Eléctrica, artefactos de iluminación, ventiladores, tableros	Unidad Medida Global	1	370.000	370.000
80	Abir vano en mampostería, incluye colocación de dintel de H°	Unidad Medida Global	1	303.400	303.400
81	Recorte de alero de techo: tirantes, tejas y tejuelones	Unidad Medida Global	1	325.600	325.600
82	FUNDACIONES y H°A° Excavación	Metros cúbi-	1,2	46.620	55.944

Lic. Miguel A. Ruiz Díaz
Encargado U.O.C.

DICTAMEN UOC DE FECHA, 11 DE OCTUBRE DEL 2021

	manual de suelo duro para zapatas	cos			
83	Zapatas de HºAº	Metros cúbicos	1,2	1.665.000	1.998.000
84	Pilares de HºAº	Metros cúbicos	1,1	1.739.000	1.912.900
85	Excavación manual de suelo duro para cimientos de PBC	Metros cúbicos	12,5	47.360	592.000
86	Carga de Cimiento de PBC	Metros cúbicos	12,5	318.200	3.977.500
87	Encadenado inferior 0.13x0.27 para muros de 0.15m	Metro lineal	11,4	88.800	1.012.320
88	Encadenado inferior 0.17x0.27 para muros de 0.30m	Metro lineal	20,1	114.700	2.305.470
89	Encadenado Superior 0.13x0.27 para muros de 0.15m	Metro lineal	11,4	107.300	1.223.220
90	Encadenado Superior 0.17x0.27 para muros de 0.30m	Metro lineal	20,1	129.500	2.602.950
91	ALBAÑILERÍAS Mampostería de nivelación de 0.30 de ladrillo común	Metros cuadrados	5,15	133.200	685.980
92	Mampostería de nivelación de 0.45 de ladrillo común	Metros cuadrados	9,05	192.400	1.741.220
93	Mampostería de 0.15 de ladrillo común para revocar	Metros cuadrados	36,5	85.100	3.106.150
94	Mampostería de 0.30 de ladrillo visto 1 cara	Metros cuadrados	110,2	188.700	20.794.740
95	Envarillado de muros	Metro lineal	37	14.800	547.600
96	Aislación de muros con asfalto	Metros cuadrados	31,5	31.820	1.002.330
97	Revoques de paredes interior y exterior a una capa filtrado	Metros cuadrados	183,2	31.820	5.829.424
98	Revoques de mochetas para aberturas	Metro lineal	30	24.420	732.600
99	Revoques de cantos vivos de volúmenes exteriores	Metro lineal	28,5	24.420	695.970
100	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	35	85.100	2.978.500
101	TECHO De chapa galvanizada Nº28 tipo trapezoidal sobre correas de perfiles metálicos, con aislación de membrana aluminizada isolant de 10mm.	Metros cuadrados	46,5	148.000	6.882.000
102	PISOS, CONTRAPISOS y REVESTIDOS Contrapiso de Hº de cascotes 10 cm	Metros cuadrados	72,5	38.480	2.789.800
103	Carpeta base para piso	Metros cuadrados	72,5	33.300	2.414.250
104	Piso tipo porcelanato color uniforme	Metros cuadrados	72,5	140.600	10.193.500
105	Zócalo de porcelanato	Metro lineal	67	24.420	1.636.140
106	ABERTURAS de MADERA y de VIDRIOS Puerta batiente 1 hoja en MDF crudo laqueado color blanco-con marco de lapacho pintado al sintetico mate con previa base de masilla colorada, contramarco en	Unidad	2	1.702.000	3.404.000

Lic. Miguel Ángel Díaz Díaz
Encargado U.O.C.

DICTAMEN UOC DE FECHA, 11 DE OCTUBRE DEL 2021

	MDF pintado en blanco - incluye herrajes - 1,00x2,10				
107	Ventanas en cristal incoloro gris 8mm, con herrajes cromados - 1,70x1,20	Unidad	5	962.000	4.810.000
108	CIELORRASOS De placas de yeso acartonado (Durlock esp.9,5mm)	Metros cuadrados	72,5	105.820	7.671.950
109	PINTURAS De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	183,2	17.020	3.118.064
110	De cielorrasos al latex con enduido	Metros cuadrados	72,5	17.020	1.233.950
111	INSTALACIÓN ELÉCTRICA Alimentacion a TP, Llaves TM con distribucion de cargas, circuito de luces y tomas	Unidad Medida Global	1	3.822.100	3.822.100
112	Artefactos tipo spots en cielorrasos con cableado, incluye colocacion	Unidad	26	155.400	4.040.400
113	Artefactos tipo aplique de pared con cableado, incluye colocacion	Unidad	4	142.820	571.280
114	Cañeria y cableaddo para Tomas Comunes	Unidad	14	98.420	1.377.880
115	Cañeria y cableado para Bocas AA	Unidad	2	392.200	784.400
116	INSTALACIÓN SANITARIA Conexión interna de cañerias de agua corriente fria (lavamanos de consultorios)	Unidad	2	325.600	651.200
117	Desagüe cloacal hasta el primer registro - ver detalles en plano	Unidad	2	333.000	666.000
118	Registro cloacal 40x40 - doble tapa	Unidad	1	333.000	333.000
119	Registro pluvial 30x30 - con rejilla metálica	Unidad	2	181.300	362.600
120	Canaleta embuida de chapa N° 26, des.: 0,60m	Metro lineal	6,15	88.800	546.120
121	Caño de bajada pluvial Ø 100	Metro lineal	7	54.020	378.140
122	Provision y colocacion de lavatorio con pedestal con kit de sujecion	Unidad	2	440.300	880.600
123	Provision y colocacion de canilla pressmattic monocomando con conexión flexible, sopapa, roseta	Unidad	2	333.000	666.000
TOTAL A RESCINDIR					**116.876.155**

Al ser advertida la situación expuesta más arriba, la fiscalización de Obras a cargo solicita la consideración de los rubros mencionados en la planilla como "RUBRO NO EJECUADOS" y en consecuencia la reducción del monto en guaraníes previsto para la ejecución de los mismos del monto total del contrato N° 146/20. Por lo tanto, el monto final del contrato, resultante reducción **1.235.853.084 – 116.876.155** es la suma de 1.118.976.926 (guaraníes Mil Ciento Dieciocho Millones Novecientos Setenta Y Seis Mil Novecientos Veinte Seis). ----------

RECOMENDACIÓN:

Lic. Miguel A. Ruiz Díaz
Encargado U.O.C.

DICTAMEN UOC DE FECHA, 11 DE OCTUBRE DEL 2021

Por tanto, conforme a la sugerencia del Auditor Interno Institucional y el fiscal de obra, esta unidad recomienda realizar la rescisión de los ítems desde el ítem 74 al 123, DEL CONTRATO N° 146/20, **por un monto de G. 116.876.155**. (guaraníes ciento dieciséis millones ochocientos setenta y seis mil ciento cincuenta y cinco), amparado por el art. 58 y 59 de la Ley 2051/03, salvo parecer de la máxima autoridad.

Lic. Miguel Ruiz Díaz
ENCARGADO U.O.C.