ANEXO I DE LA RES. DNCP N° 5109/2023

DICTAMEN JUSTIFICATIVO DE LA TERMINACION DE CONTRATO

6. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO:

f) **Nombre de la convocante:** Circunscripción Judicial de San Pedro.

g) **Descripción del llamado:** "LOCACIÓN DE INMUEBLES PARA JUZGADOS DE PAZ Y DE PRIMERA INSTANCIA - AD REFERÉNDUM"

h) **ID (Portal):** 377133

i) **Proveedor:** Cristóbal Prieto

j) **Ruc N°:** 2478463-0

7. EXPOSICIÓN ACABADA Y CIRCUNSTANCIADA DE LOS MOTIVOS QUE JUSTIFICAN LA TERMINACLÓN DEL CONTRATO:

En virtud del MEMORANDUM ADM. N.º 13/2024 de fecha 22 de febrero de 2.024, por el cual se recibe la solicitud de dar por terminado el contrato de renovación de locación N.º 13/2.022 de fecha 04 de mayo de 2.022, con el SR. CRISTÓBAL PRIETO. ----------

En la CLÁUSULA OCTAVA del contrato N° 13 de 04 de mayo de 2.022 suscripto con el SR. CRISTÓBAL PRIETO se halla establecido la forma de terminación del contrato... El LOCATARIO podrá dar por terminado el presente contrato en forma unilateral, sin derecho a indemnización o reclamo alguno por parte de EL LOCADOR, con la condición de notificar la terminación con treinta días de anticipación conforme lo dispone el Art. 45 de la Ley 2051/03. ----------

8. INDIVIDUALIZACIÓN DE LA NORMATIVA LEGAL EN LA QUE SE FUNDAMENTA LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO:

Según Articulo 72 de la ley 7021 en su inciso e), como lo indica la Resolución 5109/2023 en su artículo 3ro. Y aplicable a los procesos tramitados bajo la vigencia de la Ley 2051/2003 dispuesto en el Artículo 9 de la mencionada Resolución. ----------

9. EXPLICACIÓN CLARA DE LA MANERA EN QUE SE AFECTARÍA AL INTERÉS PÚBLICO DE CONTINUAR CON EL CONTRATO, EN LOS CASOS QUE CORRESPONDA CONFORME A LA NORMATIVA VIGENTE (ART.65 INC.C); ART.72 INC.E); ART. 75 DE LA LEY N° 7021/22):

No Aplica. ----------

10. DETALLE DE LOS MONTOS AFECTADOS A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

CODIGO DE CONTRATACION	RL-13001-22-5055		
MONTO TOTAL ADJUDICADO	MONTO EQUIVALENTE EJECUTADO	MONTO TOTAL OBLIGADO	MONTO PENDIENTE A COMPROMETER
28.800.000	27.600.000	27.600.000	0

CONCEPTO	MESES EJECUTADOS	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL EQUIVALENTE
Locación de inmueble	23	1.200.000	27.600.000

Firma: Jose David Benegas
Jefe de Sección
Contrataciones

Fecha: 23/02/2.024

PODER JUDICIAL CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE SAN PEDRO CONTRATACIONES