MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ

DIRECCION DE OBRAS Y MANTENIMIENTO
Avda. Cacique Lambaré y Avda. Dr. Luis Ma. Argaña
Teléfono: 908.116/8

Gestion Armando Gómez
Huellas de Progreso

1 (uno)

MEMORANDUM

A : **LIC. FEDERICO CABRAL**
Jefe de Dpto. Técnico.

DE :**Arq. Jorge Lombardo**
Fiscal de Obras.

FECHA : **31 deOctubre del 2018.**

REFERENCIA : **ELEVAR INFORME**
Ref. Memo Nº 388/2018.

DIRECCION DE OBRAS Y MANTENIMIENTOS ★ DPTO. TÉCNICO ★

Me dirijo a Usted y por su intermedio a donde corresponde con el objeto de informar un resumen del contrato UOC Nº 04/2018 correspondiente al **Llamado a Licitación Pública SBE No. 05/2017 ´CONSTRUCCION, REPARACION Y ADECUACION EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS (FONACIDE-PLURIANUAL 2017, 2018) – ID 336623**, más abajo el detalle:

ESC. BAS. No. 612 CERRO CORA (Lote IV)
Orden de Inicio: 02 de Abril del 2018.
Paro de Obra: 8 de Mayo 2018 (Res. Nº 3.350/18)
Reinicio: 5 de julio del 2018
Plazo del Contrato: 150 díascorridos para culminación de la Obra.
Monto del Contrato: 343.000.000 Gs. (Trescientos cuarenta y tres millones de guaraníes).
Monto Ejecutado:113.419.917 Gs,su valor dependerá de la presentación da la planilla detallada de rubros (adicionados o cambiados)
Monto no ejecutado: 229.580.083 Gs.
Avance de Obra: 33,05%-
Vencimiento del Plazo: 16 de Octubre de 2018
No pidió Prorroga la Contratista.
La Empresa contratista no presento Certificado de obra (no dispongo de lo mismo). No presento Adenda.

COLEGIO TECNICO AVA MBAE (Lote I):
Orden de Inicio: 20 de Marzo del 2018
Paro de Obra: 8 de Mayo (Res. Nº 3.350/18)
Reinicio: 5 de julio del 2018
Plazo del Contrato: 180 días corridos para culminación de la Obra.
Monto de la Obra: 930.000.000 Gs. (Novecientos treinta millones de guaraníes).
Monto Ejecutado: 306.744.215 Gs su valor dependerá de la presentación de la planilla detallada de la Empresa.
Monto no Ejecutado: 623.255.785 GS.
Avance de Obra: 32,98%
Vencimiento del Plazo: 16 de Noviembre de 2018.
No pidió Prorroga la Contratista.
La Empresa contratista no presento Certificado de obra (no dispongo de la misma).No presento Adenda.

Lorena
07-11-18
07:15hs

Lic. Federico Cabral
Dpto. Técnico
Dirección de Obras

Observación:

Se adjuntan orden de inicios de Obras y copias de notas emitidas en libro de obra y copias de plano de la Obra AvaMba´e y Cerro Cora.

La Empresa contratista debe presentar planillas actualizadas y detalladas de los trabajos ejecutados en ambas Escuelas ya que se cambiaron los Rubros (Rubros que no contempla el contrato).

Se Adjuntan también planillas de referencia y planilla de la Empresa (acta de constitución de fecha 03 Abril del 2018 Exp Nº 34168).

Se adjunta Notadocumentación de estudio de suelo (Informe Geotécnico) Exp. Nº 3174, cronograma de avance de obra de la empresa contratista (Exp.Nº 32427), cronograma de avance real de la obra y Actas de avance en porcentaje estimativo de forma visual.

También Acta de 3 de Abril del 2018 (planilla) y Exp. Nº 34168 (planilla de pilotes), correspondiente a la Empresa RNV HIERROS.

Notas internas de fechas 03 y 13 de Septiembre del 2018, Informe de 11 de Octubre del 2018, notas de 9 y 31 de Julio del 2018, Ref. A los Memos Nº 365/2018 y 373/2018, nota 13de Agosto 2018 y acta de fecha 14 de Septiembre 2018 (Ref.a la Escuela Cerro Corra).

Notas de 3 y 18 de Agosto 2018(Con relación al análisis de estructura HºA y deslindo responsabilidad por si hubiere lugar).
Notas de Libro de Obra Nº 0166- 0168 y 0117
Según Espesificacion Técnica
El encofrado y cimbrados no deberán ser removidos sin el previo consentimiento del Fiscal de Obra. Los Bloques y las abrazaderas deberán ser removidos al mismo tiempo que los encofrados
En desencofrados de vigas HºA y encadenados HºA, se podrán retirar en un periodo 14 días como mínimo (periodo de curación)

Se adjuntan también Estudio de suelo GEOTECNICO Exp. 34590.

En elColegioTécnico Ava Mbae.

La Empresa Contratista debe presentar Planilla detallado de rubros cambiados o adicionado (pilotes con cabezales, también la perforación de la pared y demolición pared y muralla).

En la Escuela Cerro Cora.

La Empresa Contratista debe también presentar planilla detallada ya que hay rubros que no se utilizo (TirantesHºAº y listones, pintura de otro tipo).

En conclusión la Empresa Contratista debe presentar planillas detalladas de los trabajos ejecutado.

Vº Bº
Lic. Federico Cabral
Dpto. Técnico
Dirección de Obras

DIRECCION DE OBRAS Y MANTENIMIENTO
DPTO. TÉCNICO