*Poder Ejecutivo*
*Ministerio de Educación y Cultura*
*Resolución N°* 7426

***POR LA CUAL SE AUTORIZA A LA DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES DE ESTE MINISTERIO, A INICIAR EL PROCESO DE RENOVACIÓN DE CONTRATOS DE LOCACIÓN DE INMUEBLES PARA EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CULTURA, CORRESPONDIENTE AL PRIMER SEMESTRE DEL AÑO 2014, CONFORME A LOS PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LA RESOLUCIÓN N° 458/2012 DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS Y SE AUTORIZA LA SUSCRIPÇIÓN DE LOS CONTRATOS RESPECTIVOS.***

Asunción, 9 de Junio de 2014

**VISTA:** La Nota DGAF N° 701 de fecha 28 de mayo de 2014, presentada por la señora Mirna Beatriz Vera Notario, Directora General de Administración y Finanzas de este Ministerio, y;

**CONSIDERANDO:** Que, a través de la misma remite el proyecto de Resolución *"Por la cual se autoriza a la Dirección de Contrataciones de este Ministerio, a iniciar el proceso de renovación de Contratos de Locación de Inmuebles para el Ministerio de Educación y Cultura, correspondientes al Primer Semestre del 2014, conforme a los procedimientos establecidos en la Resolución N° 458/2012 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas y se autoriza la suscripción de los contratos respectivos"*;

El Memorándum N° 1648 de fecha 23 de diciembre de 2013, presentado por el señor Freddy David Bogado López, Director Administrativo, a través del cual solicita la suscripción de Contratos de Locación de Inmuebles para el año 2014;

La Resolución DNCP N° 458/12 de fecha 14 de marzo de 2012 *"Por la cual se deroga la Resolución MH/SSEAF/UCNT N° 59/07 y se reglamenta el proceso de Locación de Bienes Inmuebles, establecido en el Art. 44° de la Ley 2051/03, así como el proceso de renovación de Contratos de Locación"*;

El Decreto N° 1513 de fecha 22 de abril de 2014 *"Por la cual se autoriza al Ministerio de Hacienda la modificación en la estimación de los ingresos de la administración central, la ampliación de créditos presupuestarios y de las cuotas de ingresos y gastos del plan financiero, aprobado por Decreto N° 1227 del 13 de febrero de 2014, dentro del Presupuesto 2014 del Ministerio de Educación y Cultura"*, que en su considerando expresa taxativamente: *"...Que lo solicitado por la institución recurrente permitirá la regularización de la deuda existente y la renovación de los contratos en concepto de alquileres de inmuebles..."*, asimismo, en su Art. 2° establece: *"Autorízase al Ministerio de Hacienda la ampliación de créditos presupuestarios y de las cuotas de ingresos y gastos del Plan Financiero, aprobado por Decreto N° 1227 del 13 de febrero de 2014, dentro del Presupuesto 2014 del Ministerio de Educación y Cultura..."*;

**Secretaría General**
Estrella N° 443 casi Alberdi – Edificio Estrella 3° piso
Tel: (595 21) 447-989
Asunción – Paraguay
secretariamecpy@gmail.com
MEC Digital @MECpy
www.mec.gov.py

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Abog. Nilsen Sánchez Torres
Secretario General

Poder Ejecutivo
Ministerio de Educación y Cultura
Resolución N° 7486

***POR LA CUAL SE AUTORIZA A LA DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES DE ESTE MINISTERIO, A INICIAR EL PROCESO DE RENOVACIÓN DE CONTRATOS DE LOCACIÓN DE INMUEBLES PARA EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CULTURA, CORRESPONDIENTE AL PRIMER SEMESTRE DEL AÑO 2014, CONFORME A LOS PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LA RESOLUCIÓN N° 458/2012 DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS Y SE AUTORIZA LA SUSCRIPCIÓN DE LOS CONTRATOS RESPECTIVOS.***



Que, el Artículo 18 de la Ley N° 1264/98 *"General de Educación"*, dispone: *"...Las funciones del Estado, en el ámbito de la educación, se ejercen por medio del Ministerio de Educación y Cultura..."*, concordante con su Artículo 91 que establece: *"...La autoridad superior del ramo es el Ministro responsable de la organización y funcionamiento del Ministerio de Educación y Cultura..."*.

**Por tanto, en ejercicio de sus atribuciones legales,**

**LA MINISTRA DE EDUCACIÓN Y CULTURA**

**R E S U E L V E:**

1°.- **AUTORIZAR** a la Dirección de Contrataciones de este Ministerio, a iniciar el proceso de renovación de contratos de Locación de Inmuebles para el Ministerio de Educación y Cultura, correspondientes al primer semestre del año 2014, conforme a los procedimientos establecidos en la Resolución N° 458/2012 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas; conforme al siguiente detalle:

| ITEM | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL LOCADOR | VIGENCIA DEL CONTRATO | U.M. | CANT. | COSTO UNITARIO GS. | GARANTIA | COSTO TOTAL GS. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Concepción Ibarrola de Torres | 1 de Enero a 30 de Junio de 2014 | MES | 6 | 46.750.000 | | 280.500.000 |
| 2 | Lic. Juan Aguirre Morinigo (Edificio Esmelda) | 1 de Enero a 30 de Junio de 2014 | MES | 6 | 29.555.500 | | 177.333.000 |
| 3 | Arcallana | 1 de Enero a 30 de Junio de 2014 | MES | 6 | 42.282.240 | | 253.693.440 |
| 4 | Ercida Renault | 1 de Enero a 30 de Junio de 2014 | MES | 6 | 27.535.200 | | 165.211.200 |
| 5 | Ercida Renault | 1 de Enero a 30 de Junio de 2014 | MES | 6 | 24.885.000 | | 149.310.000 |
| 6 | Fátima Ernestina Isasi Almirón | 1 de Enero a 30 de Junio de 2014 | MES | 6 | 8.400.000 | | 50.400.000 |

Secretaría General
Estrella N° 443 casi Alberdi – Edificio Estrella 3° piso
Tel: (595 21) 447-989
Asunción – Paraguay

secretariamecpy@gmail.com
MEC Digital @MECpy
www.mec.gov.py

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Abog. Nilson Sánchez Torres
Secretario General

Poder Ejecutivo
Ministerio de Educación y Cultura
Resolución N° 7426

***POR LA CUAL SE AUTORIZA A LA DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES DE ESTE MINISTERIO, A INICIAR EL PROCESO DE RENOVACIÓN DE CONTRATOS DE LOCACIÓN DE INMUEBLES PARA EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CULTURA, CORRESPONDIENTE AL PRIMER SEMESTRE DEL AÑO 2014, CONFORME A LOS PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LA RESOLUCIÓN N° 458/2012 DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS Y SE AUTORIZA LA SUSCRIPCIÓN DE LOS CONTRATOS RESPECTIVOS.***



| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | Dr. Ratil Sapena Brugada | 1 de Enero a 30 de Junio de 2014 | MES | 6 | 17.850.000 | | 107.100.000 |
| 8 | Cono S.R.L. | 1 de Enero a 30 de Junio de 2014 | MES | 6 | 11.650.000 | | 69.900.000 |
| 9 | Unión Hebraica del Paraguay S.R.L. | 1 de Enero a 30 de Junio de 2014 | MES | 6 | 59.179.000 | | 355.074.000 |
| 10 | Centro de Panaderos | 1 de Enero a 30 de Junio de 2014 | MES | 6 | 17.000.000 | | 102.000.000 |
| 11 | Edificio Fleming S.A. | 1 de Enero a 30 de Junio de 2014 | MES | 6 | 56.160.000 | | 336.960.000 |
| 12 | Alana | 1 de Enero a 30 de Junio de 2014 | MES | 6 | 45.440.640 | | 272.643.840 |
| 13 | Ganadera los Lazos | 1 de Enero a 30 de Junio de 2014 | MES | 6 | 57.960.000 | | 347.760.000 |
| 14 | Ferrocarriles del Paraguay | 1 de Enero a 30 de Junio de 2014 | MES | 6 | 6.000.000 | | 36.000.000 |
| 15 | Sudamérica Inmobiliaria y Com. S.A. | 1 de Enero a 30 de Junio de 2014 | MES | 6 | 29.100.000 | | 174.600.000 |
| 16 | P.L.G | 1 de Enero a 30 de Junio de 2014 | MES | 6 | 39.850.500 | | 239.103.000 |
| 17 | Inmobiliaria General S.A. (Fu Lung Kuo) | 1 de Enero a 30 de Junio de 2014 | MES | 6 | 14.000.000 | 2.000.000 | 86.000.000 |
| 18 | Evelio Beckelmann Sánchez | 1 de Enero a 30 de Junio de 2014 | MES | 6 | 42.000.000 | | 252.000.000 |
| 19 | Miguel Ángel Acosta Colman | 1 de Enero a 30 de Junio de 2014 | MES | 6 | 1.700.000 | | 10.200.000 |
| 20 | Úrsula López Vda. de Ramoa | 1 de Enero a 30 de Junio de 2014 | MES | 6 | 2.500.000 | | 15.000.000 |
| 21 | Mabro S.A. | 1 de Enero a 30 de Junio de 2014 | MES | 6 | 13.500.000 | | 81.000.000 |
| 22 | AS 5.A. Comercial | 1 de Enero a 30 de Junio de 2014 | MES | 6 | 10.000.000 | | 60.000.000 |
| TOTAL | | | | | | | 3.621.798.480 |

Secretaría General
Estrella N° 443 casi Alberdi – Edificio Estrella 3º piso
Tel: (595 21) 447-989
Asunción – Paraguay
secretariamecpy@gmail.com
MEC Digital @MECpy
www.mec.gov.py

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Abog. Nilson Sánchez Torres
Secretario General

Poder Ejecutivo
Ministerio de Educación y Cultura
Resolución N° 7426

***POR LA CUAL SE AUTORIZA A LA DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES DE ESTE MINISTERIO, A INICIAR EL PROCESO DE RENOVACIÓN DE CONTRATOS DE LOCACIÓN DE INMUEBLES PARA EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CULTURA, CORRESPONDIENTE AL PRIMER SEMESTRE DEL AÑO 2014, CONFORME A LOS PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LA RESOLUCIÓN N° 458/2012 DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS Y SE AUTORIZA LA SUSCRIPCIÓN DE LOS CONTRATOS RESPECTIVOS.***

-4-

2°.- **AUTORIZAR** a la Dirección General de Administración y Finanzas, a suscribir los contratos respectivos.

3°.- **ENCARGAR** a la Dirección General de Administración y Finanzas, a realizar los trámites administrativos pertinentes para ejecutar dichos pagos, conforme al procedimiento que corresponda.

4°.- **FACULTAR** a la Dirección de Contrataciones, dependiente de la Dirección General de Administración y Finanzas de esta Secretaría de Estado, a comunicar a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, de conformidad a las disposiciones legales vigentes.

5°.- **COMUNICAR** y archivar.

**María Lafuente**
**MINISTRA**

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Abog. Nilcen Sánchez Torres
Secretario General