CRÉDITOS PARA EL DESARROLLO DEL PARAGUAY
Herib Campos Cervera 886
casi Aviadores del Chaco.
Edificio Australia 3° y 4° piso
(595 21) 606020 (RA)
Asunción, Paraguay

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo el futuro hoy

AFD AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO

Asunción, 21 de agosto de 2017

AFD/GAO/UOC N° 282/2017

SEÑOR
ABOG. SANTIAGO JURE, DIRECTOR NACIONAL
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS
PRESENTE

Tenemos el agrado de dirigirnos a Usted, en relación a la Nota de Retención **DNCP/DNC/N° 20494/2017**, de fecha 17 de agosto de 2017 en el marco de la Renovación de la Locación de Inmueble para Alquiler de Oficinas Edificio Australia 2do Piso, con **ID Nº 308.385**.-

Al respecto, cabe mencionar que para la conversión se ha utilizado el tipo de cambio promedio basado en el estudio de la proyección de la variación durante el periodo de vigencia del Contrato, dicho estudio fue realizado por el CLUB ECONOMICO de la firma PRICEWATERHOUSECOOPERS, además es importante aclarar que la fluctuación del dólar hace que al momento de realizar el pago mes a mes puede existir una variación en el monto dependiendo del tipo de cambio de la fecha de emisión de la orden de servicio interno mensual. En lo que respecta a la segunda observación corresponde aclarar que el monto del alquiler y la garantía de alquiler en el Contrato y la oferta original fueron consignadas en Dólares y las expensas comunes en Guaraníes, misma condición se ha mantenido en la Renovación, haciendo la salvedad de que la garantía de Alquiler no ha sufrido variación alguna.

Esperando contar con la comprensión al caso, hacemos propicia la ocasión para saludarle muy atentamente.

RONALDO BRÍTEZ
Analista Legal de UOC

AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO AFD

RUDY EDWARDS
Coordinador de UOC

ESPERANZA OCAMPO
Encargada de Servicios Administrativos

FERNANDO ORTIZ
Gerente de Administración y Operaciones