NOTA S.U.O.C. Nº 50/2024

San Lorenzo, 24 de junio de 2024

Señor
PABLO TOMAS VILLALBA VIERA
Domicilio: Calle Simón Bolívar esq. Fernando de la Mora- barrio 4to. De la Cuidad de Luque.
Teléf: (0984) 159691
Correo: javieravaloso@hotmail.com
Presente:

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., en el marco de la **LOCACIÓN DE INMUEBLES 41/2023 "ALQUILER PARA DEPENDENCIAS JURISDICCIONALES DE LUQUE" - ID Nº 433489** y con relación al Contrato Nº 16/2023, suscrito con Uds., en fecha 26 de julio de 2023, para el alquiler de las **DEPENDENCIAS JURISDICCIONALES DE LUQUE.**

Al respecto y teniendo en cuenta que el mencionado Contrato se encuentra próximo a vencer, se solicita en la brevedad posible, su parecer para la Primera Renovación por 12 (doce) meses más el referido Contrato en las mismas condiciones, de conformidad a lo establecido en el Art. 47° - Renovación de Contratos de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.

Sin otro particular, hago propicia la ocasión para saludarle atentamente.

LIC. FRANCISCO CACERES
JEFE – UOC
CSJ – Circunscripción Judicial del Dpto. Central

San Lorenzo, 25 de junio de 2024

Señor

LIC. FRANCISCO CACERES

JEFE - UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Presente:

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., en el marco de la **LOCACIÓN DE INMUEBLES 41/2023 "ALQUILER PARA DEPENDENCIAS JURISDICCIONALES DE LUQUE" - ID Nº 433489",** y con relación al Contrato Nº 16/2023, que se encuentra próximo a vencer.

Al respecto doy mi conformidad para proseguir con los trámites para la Primera Renovación del mencionado Contrato por 12 (doce) meses más, con las mismas condiciones establecidos en el contrato original y al siguiente detalle:

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ítem	Código de catalogo	Descripción	Finca Nº/ Cta. Cte. catastral Nº	Domicilio/ Distrito / Localidad	Cantidad	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA incluido)	Costo total (IVA incluido)
1	80131502-003	**DEPENDENCIAS JURISDICCIONALES DE LUQUÉ** **Terreno A.** • Cuenta con Planta Baja, Primer Piso y Segundo Piso, con (2) dos salones frontales, un acceso principal con entrada vehicular y cochera, (2) dos baños, escalera interior, escalera exterior y en el fondo (2) dos salones. **Terreno B.** • Cuenta con un acceso Vehicular, (2) dos baños, (4) cuatros salones, (1) un lavadero y (1) una galería. **Terreno C.** • Cuenta con (2) dos salones y (1) un baño interior, (1) un pequeño tinglado, (1) un baño exterior con lavadero y patio amplio.	Lote N° 1: **27-0893-02** y Lote N° 2: **27-0893-03** Finca N° 18.131 / Lote N° 3: **27-0893-04** Finca N° 22.465.-	Calle Silvio Parodi esq/ Santiago Villalba c/ Santo Tomas – barrio Primavera – de la ciudad de Luque	12	MESES	17.000.000	204.000.000
					Precio Total (IVA incluido)			**204.000.000**

Sin otro particular, hago propicia la ocasión para saludarle atentamente.

PABLO TOMAS VILLALBA VIERA