CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PODER JUDICIAL
Dirección General de los Registros Públicos
Mesa de Entrada y Salida

13437189

Compromiso con la gente

Fecha y hora Entrada: **6/12/2023 07:22:56**

N° Liquidación: **38304770C** Monto Liquidación: **30927**

Interviniente/Solicitante: **FELIPE ARROM SUHURT**

Titular/Propietario : **NAVESOL SA** N° Formulario: **0**

Distrito: **SAN ROQUE-CAPITAL** Sección: **Sección Primera**

Finca: **0** Matricula: **17976** Lote: Manzana:

Informes Registrales D.G.R.P.

Copia p/Registro Público

h_arriola_en

0000000000

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL y ANOTACIONES

FORM-06

Espacio reservado para los Registros Públicos

Entrada Nº	Fecha de Entrada			Hora de Entrada		
	Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg
73437209	06	12	23	07	22	50

DATOS DEL SOLICITANTE

Apellidos	Nombres	Matrícula Nº	Registro Notarial Nº
ARROM SUHURT	FELIPE		165

Asiento /Domicilio: ASUNCION

Marcar con X lo que corresponda

SERVICIO SOLICITADO — CERTIFICADO [ ] INFORME [X]

Condiciones de Dominio	X	Vigencia de Régimen Patrimonial	
Vigencia del Reglamento de Copropiedad		De haber Otorgado Testamento	
De no poseer Bienes Inmuebles Registrados a Nombre de la Persona		Vigencia de Sociedades u Otras Personas Jurídicas	
Vigencia de Poder		De gravamen de Cuotas Sociales	
Si la Persona Física/ Jurídica otorgó Poderes		De no haber sido declarada la Quiebra o Concurso	
Si la Persona Física/ jurídica fue nombrada Apoderada			

Marcar con X lo que corresponda

SOLICITUD DE ANOTACIONES

Boleto de Compra Venta			Cesión de Boletos de Compra Venta	
Contrato de Locación			Rescisión de Contrato de Locación	
Contrato de Leasing			Rescisión de Contrato de Leasing	
Loteamiento	Resolución Provisoria		Cambio de denominación / nombre del titular	
	Resolución Definitiva		Otros:	

DATOS DE LA PERSONA A FAVOR DE QUIEN SE ANOTA

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres

RUC [ ] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carn. de Adm. Perm. [ ] N° [ ]

Marcar con X lo que corresponda

REGISTRO AL QUE CORRESPONDE EL SERVICIO SOLICITADO

Inmuebles	X	Personas Jurídicas y Asociaciones		Testamentos	
Buques		Quiebras		Patrim. en las relaciones de Familia	
Poderes		Registro Público de Comercio		Prenda con registro	
Archivo					

TITULAR REGISTRAL

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres
NAVESOL S.A.	

RUC [X] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carnet. de Adm. Perm. [ ] Fe de Conocimiento [ ] N° 80021152-9

DATOS REGISTRALES

Registro de Inmuebles		Otros Registros (Incluido Registro de Hipotecas)	
Finca N°		N° de Inscripción	
Matrícula	17976	Folio	
Distrito	SAN ROQUE	Serie	
N° de inscripción		Folio	Día 27 / Mes 03 / Año 2002
Cta. Cte. Catastral /Padrón	12-0098-02	Sección	División / Año
Nombre del Edificio /Barrio Cerrado /Country Club			
Lote 22	Manzana	Fracción	
Unidad de Propiedad Horizontal			

Firma y Sello del Profesional

FELIPE ARROM SUHURT
Notario Público
Reg. Nº 165
Av. España Nº 2220 Telefax: 201.501
Asunción - Paraguay

Profesional

0000000000

FORM-06-R

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL
(para uso exclusivo del Registro)

EN CUANTO AL TITULAR DEL DOMINIO

Marcar con X

CONSTA DE ACUERDO AL ASIENTO REGISTRAL SI [✓] NO [ ]

PRESENTANDO LAS SIGUIENTES VARIANTES EN CUANTO A NOMBRE O DENOMINACIÓN

Navesol S.A.

RESTRICCIONES (LOCACIÓN, BIEN DE FAMILIA, OTROS)

Fecha de anotación:

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES

Datos de la Registración	Escribano autorizante	Acreedor	Monto	Fecha de Registrac.		
				Día	Mes	Año

MEDIDAS CAUTELARES

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio				
Juzgado					Turno		Tipo de medida	
Secretaría					Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio				
Juzgado					Turno		Tipo de medida	
Secretaría					Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio				
Juzgado					Turno		Tipo de medida	
Secretaría					Monto			

Se adjuntan ____ **fojas de** _____

CONSTANCIA DE ANOTACIÓN / OBSERVACIONES

Firma y Sello de funcionarios

Martín Méndez
Registrador

PODER JUDICIAL
1ª SECCION T.T.
Dirección General de los Registros Públicos

Registrador

Jefe de Sección – Fecha: 28/12/23

Abg. y N.P. Karina Cáceres Ramírez
Dirección General de los Registros Públicos
JEFE ADJUNTO - T.T.

0000000000

Finca / Matricula:

Distrito:

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
ANEXO DE LA HOJA N° 1

FORM-03

Espacio reservado para los Registros Públicos

Inscripción N°	Folio	Entrada Nro.	Fecha de Entrada			Hora de Entrada			Nº Finca/Matricula	Distrito
			Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg		

Tasa Judicial Nº		Nº de Liquidación	

Su frente al OESTE sobre la cale Vce. Pdte. Sanchez entre Azara y Luis Alberto de Herrera, mide SIETE METROS CON CINCUENTA Y OCHO CENTIMETROS, por igual dimensión en su contrafrente al ESTE donde linda con el Lote 23 vendido a Vicia Garcia de Torres, su fondo en ambos costados mide CUARENTA Y CUATRO METROS CON NOVENTA Y SEIS CENTIMETROS, lindando al NORTE con el lote 20 ya deslindado y al SUR con el lote 24 del vendedor. SUPERFICIE: 340 MTS2. CON 796 CMTS2.

PODER JUDICIAL
1ª SECCION
T.T.
Dirección General de los Registros Públicos

Abg. y N.P. Marlon Cáceres Ramírez
Dirección General de los Registros Públicos
JEFE ADJUNTO - T.T.

FELIPE ARROM SUHURT
Notario Público
Reg. N° 165
Av. España Nº 2220 Telefax: 201 501
Asunción - Paraguay

Firma y sello | Profesional | Registrador | Jefe de Sección

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PODER JUDICIAL
Dirección General de los Registros Públicos
Mesa de Entrada y Salida

13437177

Compromiso con la gente

Fecha y hora Entrada:**6/12/2023 07:19:49**

N° Liquidación:**38304774G** Monto Liquidación: **30927**

Interviniente/Solicitante:**FELIPE ARROM SUHURT**

Titular/Propietario :**NAVESOL SA** N° Formulario: **0**

Distrito: **SAN ROQUE-CAPITAL** Sección: **Sección Primera**

Finca: **0** Matricula: **17974** Lote: **18** Manzana:

Informes Registrales D.G.R.P.

Copia p/Registro Público

h_arriola_en

0000000000

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL y ANOTACIONES

FORM-06

Espacio reservado para los Registros Públicos

Entrada Nº	Fecha de Entrada			Hora de Entrada			
	Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg	
13437177	06	12	2023	07	19	49	1ra SECCION.

DATOS DEL SOLICITANTE

Apellidos	Nombres	Matricula Nº	Registro Notarial Nº
ARROM SUHURT	FELIPE		165

Asiento /Domicilio: ASUNCION

Marcar con X lo que corresponda

SERVICIO SOLICITADO — CERTIFICADO [ ] INFORME [X]

Condiciones de Dominio	X	Vigencia de Régimen Patrimonial	
Vigencia del Reglamento de Copropiedad		De haber Otorgado Testamento	
De no poseer Bienes Inmuebles Registrados a Nombre de la Persona		Vigencia de Sociedades u Otras Personas Jurídicas	
Vigencia de Poder		De gravamen de Cuotas Sociales	
Si la Persona Física/ Jurídica otorgó Poderes		De no haber sido declarada la Quiebra o Concurso	
Si la Persona Física/ jurídica fue nombrada Apoderada			

Marcar con X lo que corresponda

SOLICITUD DE ANOTACIONES

Boleto de Compra Venta			Cesión de Boletos de Compra Venta	
Contrato de Locación			Rescisión de Contrato de Locación	
Contrato de Leasing			Rescisión de Contrato de Leasing	
Loteamiento	Resolución Provisoria		Cambio de denominación / nombre del titular	
	Resolución Definitiva		Otros:	

DATOS DE LA PERSONA A FAVOR DE QUIEN SE ANOTA

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres

RUC [ ] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carn. de Adm. Perm. [ ] N° [ ]

Marcar con X lo que corresponda

REGISTRO AL QUE CORRESPONDE EL SERVICIO SOLICITADO

Inmuebles	X	Personas Jurídicas y Asociaciones		Testamentos	
Buques		Quiebras		Patrim. en las relaciones de Familia	
Poderes		Registro Público de Comercio		Prenda con registro	
Archivo					

TITULAR REGISTRAL

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres
NAVESOL S.A.	

RUC [X] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carnet. de Adm. Perm. [ ] Fe de Conocimiento [ ] N° 80021152-9

DATOS REGISTRALES

Registro de Inmuebles

Finca N°:

Matricula: 17974

Distrito: SAN ROQUE

N° de inscripción: | Folio: | Día: | Mes: 27 | Año: 03 2002

Cta. Cte. Catastral /Padron: 12-0098-02

Nombre del Edificio /Barrio Cerrado /Country Club:

Lote: 18 Manzana: Fracción:

Unidad de Propiedad Horizontal:

Otros Registros (Incluido Registro de Hipotecas)

N° de Inscripción:

Folio:

Serie:

Sección: División: Año:

Firma y Sello del Profesional

FELIPE ARROM SUHURT
Notario Público
Reg. Nº 165
Av. España Nº 2220 Telefax: 201.501
Asunción - Paraguay

Profesional

0000000000

FORM-06-R

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL
(para uso exclusivo del Registro)

EN CUANTO AL TITULAR DEL DOMINIO

Marcar con X

CONSTA DE ACUERDO AL ASIENTO REGISTRAL	SI [V]	NO [ ]

PRESENTANDO LAS SIGUIENTES VARIANTES EN CUANTO A NOMBRE O DENOMINACIÓN

NAVESOL S. A.

RESTRICCIONES (LOCACIÓN, BIEN DE FAMILIA, OTROS)

Fecha de anotación:

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES

Datos de la Registración	Escribano autorizante	Acreedor	Monto	Fecha de Registrac. Día	Mes	Año

MEDIDAS CAUTELARES

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio				
Juzgado					Turno		Tipo de medida	
Secretaría					Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio				
Juzgado					Turno		Tipo de medida	
Secretaría					Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio				
Juzgado					Turno		Tipo de medida	
Secretaría					Monto			

Se adjuntan _____ **fojas de** _____

CONSTANCIA DE ANOTACIÓN / OBSERVACIONES

SUPERFICIE: 340 mts² 2.796 dm².

CTA CTE CATAST: 12 - 0098 - 02.

Firma y Sello de funcionarios

Registrador

Jefe de Sección – Fecha: 27/02/2023

Abg. Eduardo Fernández
Registrador

PODER JUDICIAL
1ª SECCION T.T.

Abg. y Not. Martín Caceres Ramírez
Dirección General de los Registros Públicos
JEFE ADJUNTO - T.T.

0000000000

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
ANEXO DE LA HOJA N° 1

Finca / Matricula:
Distrito:

FORM-03

Espacio reservado para los Registros Públicos

Inscripción N°	Folio	Entrada Nro.	Fecha de Entrada			Hora de Entrada			Nº Finca/Matricula	Distrito
			Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg		

Tasa Judicial Nº		Nº de Liquidación	

Su frente al OESTE sobre la calle Vce. Pdte. Sanchez entre Azara y Luis Alberto de Herrera, mide SIETE METROS con CINCUENTA Y OCHO CENTIMETROS, por igual dimensión en su contrafrente al ESTE donde linda con el Lote 19 vendido a Aida de Troche; su fondo en ambos costados mide CUARENTA Y CUATRO METROS CON NOVENTA Y SEIS CENTIMETROS, lindando al NORTE con el Lote N° 16 vendido a María Lucia Cáceres, y al SUR con el Lote 20 a deslindarse. SUPERFICIE: 340 MTS2., con 796 dmts2.

PODER JUDICIAL 1ª SECCION T.T. Dir. de los Registros Públicos

Abg. Eduardo Fernández
Registrador

FELIPE ARROM SUHURT
Notario Público
Reg. N° 165
Av. España Nº 2220 Telefax: 201.501
Asunción - Paraguay

Abg. V.N. Martín Cáceres Ramírez
Dir. de los Registros Públicos
JEFE ADJUNTO - T.T.

27/10/2022

Firma y sello

Profesional	Registrador	Jefe de Sección

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PODER JUDICIAL
Dirección General de los Registros Públicos
Mesa de Entrada y Salida

13437185

Compromiso con la gente

Fecha y hora Entrada:**6/12/2023 07:21:56**

N° Liquidación:**38304775H** Monto Liquidación: **30927**

Interviniente/Solicitante:**FELIPE ARROM SUHURT**

Titular/Propietario : **NAVESOL SA** N° Formulario: **0**

Distrito: **SAN ROQUE-CAPITAL** Sección: **Sección Primera**

Finca: **0** Matricula: **17975** Lote: **20** Manzana:

Informes Registrales D.G.R.P.

Copia p/Registro Público

h_arriola_en

0000000000

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL y ANOTACIONES

FORM-06

Espacio reservado para los Registros Públicos

Entrada Nº	Fecha de Entrada			Hora de Entrada			
	Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg	
13437185	06	12	2023	07	21	56	1ra Seccional

DATOS DEL SOLICITANTE

Apellidos	Nombres	Matricula Nº	Registro Notarial Nº
ARROM SUHURT	FELIPE		165

Asiento /Domicilio: ASUNCION

Marcar con X lo que corresponda

SERVICIO SOLICITADO — CERTIFICADO [ ] INFORME [X]

Condiciones de Dominio	X	Vigencia de Régimen Patrimonial	
Vigencia del Reglamento de Copropiedad		De haber Otorgado Testamento	
De no poseer Bienes Inmuebles Registrados a Nombre de la Persona		Vigencia de Sociedades u Otras Personas Jurídicas	
Vigencia de Poder		De gravamen de Cuotas Sociales	
Si la Persona Física/ Jurídica otorgó Poderes		De no haber sido declarada la Quiebra o Concurso	
Si la Persona Física/ jurídica fue nombrada Apoderada			

Marcar con X lo que corresponda

SOLICITUD DE ANOTACIONES

Boleto de Compra Venta			Cesión de Boletos de Compra Venta	
Contrato de Locación			Rescisión de Contrato de Locación	
Contrato de Leasing			Rescisión de Contrato de Leasing	
Loteamiento	Resolución Provisoria		Cambio de denominación / nombre del titular	
	Resolución Definitiva		Otros:	

DATOS DE LA PERSONA A FAVOR DE QUIEN SE ANOTA

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres

RUC [ ] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carn. de Adm. Perm. [ ] N° [ ]

Marcar con X lo que corresponda

REGISTRO AL QUE CORRESPONDE EL SERVICIO SOLICITADO

Inmuebles	X	Personas Jurídicas y Asociaciones		Testamentos	
Buques		Quiebras		Patrim. en las relaciones de Familia	
Poderes		Registro Público de Comercio		Prenda con registro	
Archivo					

TITULAR REGISTRAL

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres
NAVESOL S.A.	

RUC [X] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carnet. de Adm. Perm. [ ] Fe de Conocimiento [ ] N° 80021152-9

DATOS REGISTRALES

Registro de Inmuebles		Otros Registros (Incluido Registro de Hipotecas)	
Finca N°		N° de Inscripción	
Matricula	17975	Folio	
Distrito	SAN ROQUE	Serie	
N° de inscripción		Folio	Día 27 / Mes 03 / Año 2002
Cta. Cte. Catastral /Padrón	12-0098-02	Sección	División / Año
Nombre del Edificio /Barrio Cerrado /Country Club			
Lote 20	Manzana	Fracción	
Unidad de Propiedad Horizontal			

Firma y Sello del Profesional

FELIPE ARROM SUHURT
Notario Público
Reg. Nº 165
Av. España Nº 2220 Telefax: 201.501
Asunción - Paraguay

Profesional

000000000

FORM-06-R

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL
(para uso exclusivo del Registro)

EN CUANTO AL TITULAR DEL DOMINIO

Marcar con X

CONSTA DE ACUERDO AL ASIENTO REGISTRAL SI [V] NO [ ]

PRESENTANDO LAS SIGUIENTES VARIANTES EN CUANTO A NOMBRE O DENOMINACIÓN

NOVESOL S.A.

RESTRICCIONES (LOCACIÓN, BIEN DE FAMILIA, OTROS)

Fecha de anotación:

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES

Datos de la Registración	Escribano autorizante	Acreedor	Monto	Fecha de Registrac. Día	Mes	Año

MEDIDAS CAUTELARES

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio

Juzgado		Turno		Tipo de medida	
Secretaría		Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio

Juzgado		Turno		Tipo de medida	
Secretaría		Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio

Juzgado		Turno		Tipo de medida	
Secretaría		Monto			

Se adjuntan ______ fojas de ____________

CONSTANCIA DE ANOTACIÓN / OBSERVACIONES

SUPERF: 340 MTS² 796 Dm².

CTA CTE CTRAL: 12-0098-02. CONSTE.

Firma y Sello de funcionarios

Registrador — Abg. Eduardo Fernández, Registrador

Jefe de Sección – Fecha: 27/12/2023

Abg. y N.P. Martín Cáceres Ramírez, Dirección General de los Registros Públicos, JEFE ADJUNTO - T.T.

PODER JUDICIAL — 1ª SECCIÓN T.T.

0000000000

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
ANEXO DE LA HOJA N° 1

Finca / Matricula:

Distrito:

FORM-03

Espacio reservado para los Registros Públicos

Inscripción N°	Folio	Entrada Nro.	Fecha de Entrada			Hora de Entrada			Nº Finca/Matricula	Distrito
			Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg		

Tasa Judicial Nº		Nº de Liquidación	

Su frente al OESTE sobre la calle Vce. Pdte. Sanchez entre Azara y Luis Alberto de Herrera, mide SIETE METROS CON CINCUENTA Y OCHO CENTIMETROS, por igual dimensión en su contrafrente al ESTE donde linda con el Lote 21 vendido a Vicia Garcia de Torres, su fondo en ambos costados mide CUARENTA Y CUATRO METROS CON NOVENTA Y SEIS CENTIMETROS, lindando al NORTE con el lote 18 ya deslindado y al SUR con el lote 22 a deslindarse. SUPERFICIE: 340 MTS2. CON 796 CMTS2.

FELIPE ARROM SUHURT
Notario Público
Reg. Nº 165
Av. España Nº 2220 Telefax: 201.501
Asunción - Paraguay

Abg. Eduardo Fernández
Registrador

PODER JUDICIAL
SECCION T.T.

Abg. y N.T. Martha Cáceres Ramírez
JEFE ADJUNTO - T.T.

Firma y sello

Profesional | Registrador | Jefe de Sección