M. D. A. N°537 /24

MEMORANDUM

A : **Econ. Alejandro Duarte,** Gerente.
Gerencia Económica

DE : **Lic. Fabián Ayala,** Director Interino
Dirección Administrativa

REF : Solicitud de Alquiler de Inmueble - Regional Cordillera

FECHA : 02 de diciembre del 2024

Tengo el agrado de dirigirme a usted y por su intermedio a quien corresponda a fin de solicitar la renovación del contrato de Alquiler del Inmueble Determinado para la sede Regional Cordillera; por el periodo de 12 meses con un costo de alquiler de 15.000.000gs, acorde a la conformidad presentada por la Inmobiliaria ROYA S.A, dicho pedido se realiza atendiendo a la urgente necesidad de contar con un establecimiento adecuado y seguro para la Unidad Operativa, y el local pretendido cuenta con las comodidades y exigencias necesarias.

En ese sentido, se justifica la necesidad de contar con dicho alquiler, y se expresa la conveniencia en cuanto a nuestras necesidades, de estructura, ubicación y precios.

Al respecto, el local se encuentra en condiciones aptas de acuerdo a las expectativas de los participantes y personal administrativo, la ubicación es conveniente en cuanto al acceso y disponibilidad de transporte, considerando que se halla en un lugar estratégico del municipio de Cordillera, además, el mismo cuenta con amplias y adecuadas aulas para actividades educativas.

Cabe destacar que se ha realizado una comparación de los costos de las opciones de alquileres en la zona y los mismos se adecuan a los precios y cuenta con las exigencias requeridas según lo mencionado, por lo cual se considera conveniente la contratación de dicha locación.

Se aclara que no incluye pago de servicios básicos, lo mismo queda a cargo del Snpp.

Por lo expuesto, se justifica el alquiler de dicha sede, salvo mejor parecer.

Se adjunta documentaciones correspondientes.

Atentamente.

RECIBIDO
Dirección Unidad Operativa de Contrataciones
02 DIC. 2024
Firma: Ana Melgar
Hora: 12:27

RECIBIDO GERENCIA ECONOMICA
02 / 12 / 24
Amalia G
HORA: 11:50

GERENCIA ECONOMICA

A:

- Dirección General ☐
- Secretaría General ☐
- G.A.F. ☐
- G. Técnica ☐
- D.G.D.T.H. ☐
- D. Gestión Económica ☐
- TIC'S ☐
- D. Financiera ☐
- D. Administrativa ☐
- D. U.O.C. ☐
- D. Control Interno ☐
- D. Comunicación ☐
- D. U.E.P. ☐
- D. Mecip ☐
- D. Asesoría Jurídica ☐
- D. Infraestructura ☐
- Auditoría Interna ☐

Otros:.....

Ref.:.....

FIRMA

MINISTERIO DE TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL
SERVICIO NACIONAL DE PROMOCIÓN PROFESIONAL
GERENCIA ECONOMICA

ECON. ALEJANDRO LEON DUARTE
GERENTE ECONOMICO