Poder Judicial
Corte Suprema de Justicia
Direc. Gral. de Administración y Finanzas

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

MDC N° 093/2014

MEMORANDO

A : Sres. **COORDINADORES DEL COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTA**
Corte Suprema de Justicia

C.C. : Econ. **RAUL RIQUELME**, Encargado de Despacho
Dirección Financiera.

De : Lic. **CESAR DANIEL PASCOTTINI M.**, Director
Departamento de Contabilidad

Fecha : 27 - FEBRERO - 2014

Referencia : Informar

PODER JUDICIAL DIRECCION DE CONTABILIDAD Asunción - Paraguay

Lic. César Daniel Pascottini M.
Director de Contabilidad
Corte Suprema de Justicia

Me dirijo a Ud., a fin de remitir en adjunto Análisis Financiero correspondiente a ***LICITACION PUBLICA NACIONAL – PAC 36/2013 "REMODELACIÓN DEL EDIFICIO PARA LA SEDE DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DEL REGISTRO DEL AUTOMOTOR"***, solicitado por el Comité de Evaluación de Ofertas según Nota CEO Nº 107/2014, correspondiente a los oferentes:

- ***Consorcio AC.***
- ***Tecnoedil S.A.***
- ***Sociedad Constructora Chaco S.R.L.***
- ***DC Ingeniería S.A.***
- ***Itasa S.A.***
- ***Construcciones y Viviendas Paraguayas S.A.***

Atentamente.

RECIBIDO
27 ENE. 2014
Exp. No. 3472
12:37

Lic. María Olga Peralta Ch.
Departamento de Programación
y Evaluación de Ofertas

Alonso y Testanova
Cuarto Piso - Torre Sur
Teléfono: 595 21 420 - 605

Corte Suprema De Justicia
División Control Contable

MEMORANDO N° 28 /2014

A : **LIC. CESAR DANIEL PASCOTTINI M., DIRECTOR**
DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

DE : **LELIA CANTERO, JEFA**
DIVISIÓN CONTROL CONTABLE

Lelia Cantero
LELIA F. CANTERO R.
Jefe de División Control Contable
Dpto. de Contabilidad

FECHA : 27 DE FEBRERO DE 2014

Se remite Informe Financiero solicitado por el Comité de Evaluación de Ofertas, según nota CEO N° 107/2014, correspondiente al llamado a ***LICITACION PUBLICA NACIONAL –PAC 36/2013 "REMODELACION DEL EDIFICIO PARA LA SEDE DE LA DIRECCION NACIONAL DEL REGISTRO DEL AUTOMOTOR",*** *de los oferentes:*

- *CONSORCIO AC.*
- *TECNOEDIL S.A.*
- *SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.R.L.*
- *DC INGENIERIA S.A.*
- *ALBERTO BARRAIL E HIJOS S.A.*
- *ITASA S.A.*
- *CONSTRUCCIONES Y VIVIENDAS PARAGUAYAS S.A.*

Atentamente.

RECIBIDO
27 FEB 2014
DIRECCION DE CONTABILIDAD

ELIDA GISSELLE TORREZ V.
Dirección de Contabilidad
Corte Suprema de Justicia

APONTE LATORRE S.A.

RUC.: 80022538-4

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

	2010	2011	2012
ACTIVO CORRIENTE	17.829.306.441	21.253.524.113	26.028.444.808
TOTAL ACTIVO	19.741.245.202	23.761.340.272	29.430.945.693
PASIVO CORRIENTE	6.732.544.213	8.055.126.540	10.316.507.584
TOTAL PASIVO	6.732.544.213	8.055.126.540	10.316.507.584
UTILIDAD DEL EJERCICIO	4.046.254.046	2.474.436.627	3.262.151.265
PATRIMONIO NETO	9.952.868.329	15.706.213.732	19.114.438.109

CARAGUATAY S.A.

RUC.: 80011849-9

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

	2010	2011	2012
ACTIVO CORRIENTE	14.671.049.631	23.544.751.479	16.013.109.220
TOTAL ACTIVO	17.424.552.410	26.604.141.706	22.283.998.704
PASIVO CORRIENTE	4.406.821.232	11.320.307.822	5.157.303.941
TOTAL PASIVO	4.406.821.232	11.320.307.822	5.157.303.941
UTILIDAD DEL EJERCICIO	1.860.570.130	1.548.747.553	1.635.042.290
PATRIMONIO NETO	13.017.731.178	15.283.833.884	17.126.694.763

CONSORCIO AC

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

	2010	2011	2012
ACTIVO CORRIENTE	32.500.356.072	44.798.275.592	42.041.554.028
TOTAL ACTIVO	37.165.797.612	50.365.481.978	51.714.944.397
PASIVO CORRIENTE	11.139.365.445	19.375.434.362	15.473.811.525
TOTAL PASIVO	11.139.365.445	19.375.434.362	15.473.811.525
UTILIDAD DEL EJERCICIO	5.906.824.176	4.023.184.180	4.897.193.555
PATRIMONIO NETO	22.970.599.507	30.990.047.616	36.241.132.872

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA

RUC 80005531-4

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
DISPONIBILIDADES	**8.053.070.005**	**10.396.345.408**	**10.603.379.131**
CAJA	85.186.561	1.095.241.193	210.063.557
BANCOS	4.873.539.923	8.113.847.325	7.788.674.445
VALORES A DEPOSITAR	10.900.319	387.513.844	2.451.930.990
RECAUDACIONES A DEPOSITAR	468.306	799.542.848	113.731.713
CHEQUES DIFERIDOS AL COBRO	1.269.723.646	506.995.094	
INVERSIONES TEMPORALES			**9.750.000.000**
BONOS			9.750.000.000
CREDITOS	**53.062.185.972**	**82.648.552.501**	**104.385.377.291**
CLIENTES	44.632.112.126	53.307.946.186	78.746.181.376
RETENCIONES CAUCIONALES A COBRAR	4.430.845.453	8.863.845.315	14.427.322.997
DOCUMENTOS POR COBRAR A DIRECT. Y FUNC	109.078.200	109.078.200	109.078.200
CREDITOS EN GESTION JUDICIAL	529.601.293	529.601.293	603.024.823
IVA A RECUPERAR	1.092.139.945	1.480.930.547	
CERTIFICADO DE CREDITO TRIBUTARIO			25.492.316
ANTICIPO PARA PAGOS VARIOS	162.366.371	2.016.680.194	384.671.250
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA	971.004.757	1.092.466.000	1.651.196.264
RETENCION DE IMP. A LA RENTA	289.143.249	439.874.106	372.316.913
RETENCION DE IVA	266.167.768	1.080.274.719	1.612.394.223
GARANTIAS	4.757.213	87.095.785	84.532.650
OBRAS EN EJECUCION A FACTURAR	1.271.854.951	2.723.546.913	3.746.439.329
INVENTARIOS	**6.797.438.922**	**11.113.741.452**	**11.676.730.306**
EXISTENCIAS DE MERCADERIAS	6.916.783.351	7.585.663.859	11.007.903.569
IMPORTACIONES EN CURSO	150.943.516	3.315.997.500	599.466.381
ANTICIPOS	**3.329.788.527**	**6.401.803.885**	**3.692.613.295**
ANTICIPOS AL PERSONAL	94.314.176	91.000.987	92.578.917
ANTICIPO A PROVEEDORES	3.316.180	2.604.708.534	91.378.228
ANTICIPOS A CONTRATISTAS	3.290.164.173	3.385.648.482	3.026.653.573
GASTOS DIFERIDOS	**337.219.152**	**1.283.880.747**	**1.050.592.695**
SEGUROS A VENCER C.P.	329.766.429	452.871.351	315.981.109
INTERESES A VENCER C.P.	68.712.187	747.587.396	708.856.631
SOFTWARE INFORMATICO A VENCER C.P.	53.718.436	68.496.764	23.047.487
GASTOS DIFERIDOS		3.925.000	3.925.000
LICENCIAS PROGRAMAS			32.660.259
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**67.580.510.558**	**111.843.317.971**	**141.223.492.718**
ACTIVO NO CORRIENTE			
CREDITOS	**0**	**0**	**34.625.735**
CREDITOS EN GESTION DE COBRO			34.625.735
INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES	**16.648.198.702**	**21.805.304.329**	**24.326.099.672**
PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES L.P.	13.315.451.790	17.152.667.397	24.326.099.672
CONSTRUCCION DE EDIFICIO	3.332.746.912	4.652.637.397	
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	**28.803.128.904**	**38.807.369.405**	**59.734.001.470**
BIENES EN OPERACIÓN	53.836.779.485	78.113.790.173	101.917.172.998
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-33.233.648.984	-39.906.420.768	-41.783.174.429
GASTOS DIFERIDOS	**49.007.703**	**670.485.530**	**540.668.896**
SEGUROS A VENCER L.P.	16.742.932	25.982.766	8.865.436
INTERESES A VENCER L.P.		772.325.549	431.235.120
SOFTWARE INFORMATICO A VENCER L.P.	29.477.256	58.402.497	33.521.640
GASTOS DIFERIDOS		11.775.000	7.856.000
LICENCIAS PROGRAMAS	2.356.945		59.065.520
ACTIVOS INTANGIBLES	**3.444.580.165**	**3.444.580.165**	**3.444.580.165**
PLUSVALIA ACCIONES EN OTRAS SOCIEDADES	3.444.580.165	3.444.580.165	3.444.580.165
TOTAL ACTIVOS	**117.126.588.133**	**177.769.057.399**	**229.303.458.856**

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
CUENTAS A PAGAR	**18.843.507.400**	**28.589.205.744**	**38.378.128.957**
PROVEEDORES LOCALES	14.100.536.393	23.707.691.378	18.473.881.845
CHEQUES DIFERIDOS A PAGAR	2.599.116.864	4.064.496.611	1.967.556.871
RETENCIONES CAUCIONALES A PAGAR	493.596.130	1.140.284.183	2.630.681.154
ACREEDORES VARIOS	57.194.023	135.533.572	15.339.989.427
PRESTAMOS FINANCIEROS	**1.702.004.386**	**8.811.915.777**	**8.947.266.695**
PRESTAMOS EN BANCOS	1.702.004.386	8.811.915.777	8.947.266.695
PROVISIONES	**1.972.917.386**	**3.448.480.951**	**5.933.661.351**
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	1.347.915.480	2.281.459.904	2.987.647.813
RETENCIONES DE IMPUESTOS A PAGAR	465.858.724	789.510.208	965.713.038
SUELDOS Y OTRAS REMUNERACIONES A PAGAR	1.572.470	113.700.205	4.980.099
APORTES Y RETENCIONES A PAGAR	158.077.782	077.567.333	376.640.538
OTROS PASIVOS	**11.637.106.901**	**24.795.468.394**	**31.943.772.416**
DIVIDENDOS A PAGAR			5.000.000.001
ANTICIPO DE CLIENTES	11.533.134.580	24.714.823.261	26.991.947.164
GARANTIA DE ALQUILERES	3.000.000	8.000.000	7.100.000
RETENCION JUDICIAL SOBRE SALARIOS A PAGAR	102.315	3.049.133	4.725.251
UTILIDADES DIFERIDAS	**327.806.080**	**327.806.080**	**3.477.930.740**
GANANCIAS DIFERIDAS	327.806.080	327.806.080	3.477.930.740
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**32.482.542.145**	**65.962.884.956**	**87.279.760.799**
PASIVO NO CORRIENTE			
CUENTAS A PAGAR			
PRESTAMOS FINANCIEROS	-	**6.647.126.474**	**5.068.390.758**
PRESTAMOS EN BANCOS		6.647.126.474	5.068.390.758
OTROS PASIVOS	-	-	**7.598.769.917**
ANTICIPO DE CLIENTES			7.598.769.917
TOTAL PASIVO	**32.482.542.145**	**72.610.013.330**	**99.946.921.473**

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	**21.740.000.000**	**21.740.000.000**	**21.740.000.000**
CAPITAL A INTEGRAR	3.740.000.000	3.740.000.000	3.740.000.000
CAPITAL REALIZADO	18.000.000.000	18.000.000.000	18.000.000.000
RESERVAS	**20.563.472.944**	**22.558.173.198**	**40.318.835.588**
RESERVA LEGAL	4.264.121.099	4.643.426.731	9.739.036.915
RESERVA FACULTATIVA	29.017.485	29.017.485	29.017.485
RESERVA DE REVALUO	14.972.158.914	15.730.562.632	17.761.930.761
RESERVA ESPECIAL	513.214.437	513.214.437	513.214.437
RESERVA DE REVALUO LEY 30/92			1.460.881.913
ACCIONES POR REVALUO TAFE PORA	1.466.961.813	1.466.961.813	15.058.351.849
RESULTADOS	**42.339.573.035**	**60.859.870.871**	**87.398.004.874**
RESULTADOS ACUMULADOS	31.993.460.343	41.607.357.460	51.977.399.133
RESULTADO DEL EJERCICIO	10.346.112.710	19.052.503.471	15.420.599.721
TOTAL PATRIMONIO NETO	**84.643.045.979**	**105.158.044.069**	**129.356.838.343**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**117.125.588.123**	**177.768.057.399**	**229.303.459.856**

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.R.L.

RUC: 80010422-6

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
DISPONIBILIDADES	**2.452.224.459**	**2.989.109.754**	**2.994.462.097**
CAJA	115.822.843	10.000.000	54.895.796
BANCOS	2.336.401.616	2.979.109.754	2.939.566.301
CREDITOS	**5.330.497.633**	**2.894.435.450**	**4.927.550.905**
CLIENTES	4.450.583.993	1.939.556.381	4.337.716.535
IVA CREDITO FISCAL	664.625.624	753.076.898	379.276.081
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA	215.288.016	201.802.171	210.558.289
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**7.782.722.092**	**5.883.545.204**	**7.922.013.002**
ACTIVO NO CORRIENTE			
CREDITOS	**0**	**0**	**500.000.000**
ACCIONES EN OTRAS EMPRESAS			500.000.000
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	**1.008.178.731**	**1.881.503.585**	**2.014.218.776**
BIENES EN OPERACIÓN	1.008.178.731	1.881.503.585	2.014.218.776
TOTAL ACTIVO	**8.790.900.823**	**7.765.048.789**	**10.436.231.778**

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
CUENTAS A PAGAR	**770.142.418**	**401.606.406**	**2.249.495.100**
PROVEEDORES LOCALES	770.142.418	401.606.406	2.249.495.100
PROVISIONES	**110.882.413**	**85.131.430**	**109.414.172**
RETENCIONES DE IMPUESTOS A PAGAR	105.650.964	64.219.185	96.728.761
IMPUESTOS A PAGAR		15.000.000	
APORTES Y RETENCIONES A PAGAR	5.231.449	5.912.245	12.685.411
OTROS PASIVOS	**969.833.435**	**500.000.000**	-
DIVIDENDOS A PAGAR	300.000.000	500.000.000	
ANTICIPO DE CLIENTES	669.833.435		
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**1.850.858.266**	**986.737.836**	**2.358.909.272**
PASIVO NO CORRIENTE			
OTROS PASIVOS	**3.236.571.707**	**2.592.755.365**	**2.763.326.468**
ANTICIPO DE CLIENTES		320.000.000	2.027.272.727
ACREEDORES VARIOS	3.236.571.707	2.272.755.365	736.053.741
TOTAL PASIVO	**5.087.429.973**	**3.579.493.201**	**5.122.235.740**

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	**2.000.000.000**	**2.500.000.000**	**4.200.000.000**
APORTE DE SOCIOS		500.000.000	2.200.000.000
CAPITAL REALIZADO	2.000.000.000	2.000.000.000	2.000.000.000
RESERVAS	**448.027.660**	**522.257.212**	**622.983.799**
RESERVA LEGAL	86.118.368	107.584.430	133.427.179
RESERVA DE REVALUO	361.909.292	414.672.782	489.556.620
RESULTADOS	**1.255.443.190**	**1.163.298.376**	**491.012.239**
RESULTADO ACUMULADO	611.826.581	755.443.190	
RESULTADO DEL EJERCICIO	643.616.609	407.855.186	491.012.239
TOTAL PATRIMONIO NETO	**3.703.470.850**	**4.185.555.588**	**5.313.996.038**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	**8.790.900.823**	**7.765.048.789**	**10.436.231.778**

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

DC INGENIERIA S.A.

RUC: 80038201-7

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
DISPONIBILIDADES	4.837.638.634	555.136.116	93.276.392
CAJA	21.517.514	185.557.416	35.576.037
BANCOS	4.816.121.120	369.578.700	57.700.355
CREDITOS	11.798.934.279	23.463.324.530	21.267.207.701
CLIENTES	11.709.310.631	23.363.839.849	21.214.464.795
RETENCION CAUCIONAL	89.623.648	99.484.681	52.742.906
ANTICIPOS	119.623.220	168.268.408	-
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA	119.623.220	168.268.408	
OTROS ACTIVOS	824.605.646	9.631.571.722	4.692.392.165
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	9.614.887		221.502.767
INTERESES PAGADOS A VENCER	41.386.301	111.762.016	56.974.507
RETENCION IVA	561.223.527	940.769.374	39.132.821
RETENCION RENTA	212.380.931	334.710.689	790.381.757
DEUDORES VARIOS		4.800.000.000	2.800.000.000
IMPORTACIONES EN CURSO			784.400.313
OBRAS EN EJECUCION		3.444.329.643	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	17.580.801.779	33.818.300.776	26.052.876.258
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	25.589.986.426	26.987.606.043	21.335.367.808
BIENES EN OPERACIÓN	25.589.986.426	26.987.606.043	21.335.367.808
TOTAL ACTIVO	43.170.788.205	60.805.906.819	47.388.244.066

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
CUENTAS A PAGAR	14.351.913.630	12.159.826.970	4.636.685.184
PROVEEDORES LOCALES	2.031.115.012	3.683.262.233	913.718.232
PROVEEDORES DEL EXTERIOR			722.175.230
ACREEDORES VARIOS	2.158.000.000		
ANTICIPO DE CLIENTES	10.162.798.618	8.476.564.737	3.000.791.722
DEUDAS FINANCIERAS	2.751.710.682	6.146.546.660	2.120.985.396
DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS	2.151.710.682	6.146.546.660	1.214.346.128
DEUDAS BANCARIAS - DESC.CHEQUES	600.000.000		
SOBREGIROS BANCARIOS			906.639.268
PROVISIONES	494.620.828	712.992.553	575.395.500
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	380.649.338	297.363.494	479.624.387
IVA ADUANA A PAGAR		306.379.021	
APORTES Y RETENCIONES A PAGAR	30.484.315	35.942.179	29.008.743
RETNCION IVA A PAGAR	83.083.132	73.263.241	66.762.370
RETENCION RENTA A PAGAR	404.043	44.618	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	17.598.245.140	19.019.366.183	7.333.066.080
PASIVO NO CORRIENTE			
OTROS PASIVOS	295.833.263	6.893.131.594	-
ANTICIPO CLIENTES LARGO PLAZO		6.893.131.594	
PROVEEDORES DEL EXT. LARG. P.	79.818.144		
PROVEEDORES LARGO PLAZO	216.015.119		
TOTAL PASIVO	17.894.078.403	25.912.497.777	7.333.066.080

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	5.000.000.000	11.000.000.000	11.000.000.000
CAPITAL	5.000.000.000	5.000.000.000	5.000.000.000
APORTES A CAPITALIZAR		6.000.000.000	6.000.000.000
RESERVAS	7.773.341.906	9.226.745.360	10.467.104.495
RESERVA LEGAL	682.691.009	812.199.392	1.043.832.771
RESERVA DE REVALUO	7.090.650.897	8.414.545.968	9.423.271.724
RESULTADOS	12.503.367.897	14.666.663.682	18.588.073.492
RESULTADO ACUMULADO	9.661.921.145	12.503.367.897	14.666.663.682
RESULTADO DEL EJERCICIO	2.841.446.752	2.163.295.785	3.921.409.810
TOTAL PATRIMONIO NETO	25.276.709.803	34.893.409.042	40.055.177.987
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	43.170.788.206	60.805.906.819	47.388.244.067

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

ALBERTO BARRAIL e HIJOS S.A

RUC 80005800-3

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
DISPONIBILIDADES	**5.564.024.337**	**6.114.825.025**	**6.420.268.189**
CAJA	5.564.024.337	6.114.825.025	6.420.268.189
CREDITOS	**1.177.148.048**	**1.045.880.659**	**11.221.354.517**
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA	97.125.772	75.122.706	42.032.028
RETENCION DE IVA	14.669.253	127.286.859	793.757.407
RETENCION DE IVA PAGO PREVIO			6.008.668
ANTICIPO A PROVEEDORES		1.000.000	1.000.000
CLIENTES	540.358.414	300.000.000	10.122.972.659
DEUDORES VARIOS	27.178.304	12.826.477	6.675.602
SEGUROS A VENCER		31.828.312	
CUENTA A COBRAR CONSORCIOS	497.816.305	497.816.305	248.908.153
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**6.741.172.385**	**7.160.705.684**	**17.641.622.706**
ACTIVO NO CORRIENTE			
CREDITOS	**769.970.273**	**769.970.273**	**1.587.479.220**
PARTICIPACION DE OTRAS EMPRESAS			817.508.947
CUENTAS PARTICULAR DE SOCIOS	769.970.273	769.970.273	769.970.273
PROPIEDAD,PLANTA Y EQUIPOS	**5.340.330.962**	**6.057.875.374**	**7.364.214.027**
BIENES EN OPERACIÓN	9.191.564.961	10.028.857.261	11.644.332.879
(DEPRECIACION ACUMULADA)	-3.851.233.999	-3.970.981.887	-4.280.118.852
TOTAL ACTIVOS	**12.851.473.620**	**13.988.551.331**	**26.593.315.953**

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
CUENTAS A PAGAR	**661.416.164**	**1.265.292.202**	**7.187.049.371**
PROVEEDORES LOCALES	659.792.164	1.231.891.073	7.175.326.121
ACREEDORES VARIOS	1.624.000	33.401.129	11.723.250
PROVISIONES	**103.380.379**	**195.187.360**	**894.159.675**
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	75.122.706	64.035.094	673.731.072
IVA A PAGAR		10.235.617	
RETENCIONES DE IVA A PAGAR	22.422.681	66.703.766	152.076.868
APORTES Y RETENCIONES A PAGAR	5.834.992	54.212.883	68.351.735
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**764.796.543**	**1.460.479.562**	**8.081.209.046**
TOTAL PASIVO	**764.796.543**	**1.460.479.562**	**8.081.209.046**

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	**1.500.000.000**	**1.500.000.000**	**1.500.000.000**
CAPITAL SUSCRIPTO	1.500.000.000	1.500.000.000	1.500.000.000
RESERVAS	**5.090.378.306**	**5.354.935.954**	**5.626.937.937**
RESERVA LEGAL	306.380.048	306.380.048	306.380.048
RESERVA DE REVALUO	4.783.998.258	5.048.555.906	5.320.557.889
RESULTADOS	**5.496.298.771**	**5.673.135.815**	**11.385.168.970**
RESULTADOS ACUMULADOS	4.821.252.097	5.496.298.771	5.673.135.815
RESULTADO DEL EJERCICIO	675.046.674	176.837.044	5.712.033.155
TOTAL PATRIMONIO NETO	**12.086.677.077**	**12.528.071.769**	**18.512.106.907**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**12.851.473.620**	**13.988.551.331**	**26.593.315.953**

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

ITASA S.A.

RUC: 80016825-9

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
DISPONIBILIDADES	**2.358.723.576**	**152.239.106**	**1.194.177.231**
CAJA	847.375.862	303.172.156	290.730.055
BANCOS	1.511.347.714	-150.933.050	903.447.176
INVERSIONES TEMPORARIAS	**1.200.000.000**	**2.516.000.000**	**4.243.624.713**
INVERSIONES TEMPORARIAS	1.200.000.000	2.180.000.000	3.907.624.713
INVERSION CIHSA		336.000.000	336.000.000
CREDITOS	**3.870.533.860**	**3.218.197.527**	**4.077.669.492**
CLIENTES	3.697.848.891	2.790.254.055	3.938.458.717
RETENCION CAUCIONAL	121.528.398	121.528.398	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		138.534.024	
RETENCION DE IMPUESTO A LA RENTA	31.876.904	60.233.001	117.805.898
RETENCION IVA COMPUTABLE	19.279.667	107.648.049	21.404.877
INVENTARIOS	**3.877.148.245**	**1.792.906.795**	**279.083.145**
MERCADERIAS - PRODUCTOS TERMINADOS	1.734.180.150		
OBRA EDIFICIO EN EJECUCION	2.076.886.226	1.726.824.926	201.035.898
MATERIAS PRIMAS - MATERIALES	66.081.869	66.081.869	78.047.247
OTROS ACTIVOS	**52.246.405**	**62.294.375**	**263.973.018**
GASTOS NO DEVENGADOS	52.246.405	62.294.375	263.973.018
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**11.358.652.086**	**7.741.637.803**	**10.058.527.599**
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	**2.995.877.326**	**4.829.677.290**	**4.908.922.699**
BIENES EN OPERACIÓN	5.195.094.980	7.315.465.282	7.608.759.724
DEPRECIACION ACUMULADA	-2.535.217.654	-2.485.787.992	-2.699.837.025
BIENES FUERA DE OPERACIÓN	336.000.000		
TOTAL ACTIVO	**14.354.529.412**	**12.571.315.093**	**14.967.450.298**

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
CUENTAS A PAGAR	**3.293.775.620**	**1.322.371.067**	**1.773.339.460**
PROVEEDORES LOCALES	857.140.750	1.322.371.067	1.773.339.460
ANTICIPO PROYECTO CSJ-PNUD	2.436.634.870		
PRESTAMOS FINANCIEROS	**3.706.899.994**	**3.259.368.024**	**4.332.684.050**
DOCUMENTOS A PAGAR	3.706.899.994	3.259.368.024	4.332.684.050
PROVISIONES	**4.002.159**	**10.994.078**	**12.017.373**
APORTES Y RETENCIONES A PAGAR	4.002.159	10.994.078	12.017.373
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**7.004.677.773**	**4.592.733.169**	**6.118.040.883**
TOTAL PASIVO	**7.004.677.773**	**4.592.733.169**	**6.118.040.883**

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	**2.400.000.000**	**2.400.000.000**	**2.400.000.000**
CAPITAL SUSCRIPTO	4.000.000.000	4.000.000.000	4.000.000.000
CAPITAL A INTEGRAR	-1.600.000.000	-1.600.000.000	-1.600.000.000
RESERVAS	**1.425.540.343**	**1.650.877.120**	**1.797.386.477**
RESERVA LEGAL	19.458.476	43.057.151	79.583.336
RESERVA DE REVALUO	1.406.081.867	1.607.819.969	1.717.803.141
RESULTADOS	**3.524.311.296**	**3.927.704.804**	**4.652.022.938**
RESULTADO ACUMULADO	3.279.156.716	3.524.311.296	3.927.704.804
RESULTADO DEL EJERCICIO	245.154.580	403.393.508	724.318.134
TOTAL PATRIMONIO NETO	**7.349.851.639**	**7.978.581.924**	**8.849.409.415**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	**14.354.529.412**	**12.571.315.093**	**14.967.450.298**

C.P. Elizabeth Barrozo
Contador Contable

CONSTRUCCIONES Y VIVIENDAS PARAGUAYAS S.A.

RUC: 80012708-0

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
DISPONIBILIDADES	**5.271.207.563**	**2.190.595.881**	**7.574.482.890**
CAJA	3.349.332.580	1.581.354.887	3.854.754.819
BANCOS	1.921.874.983	609.240.794	3.719.728.071
INVERSIONES TEMPORARIAS	**7.176.752.491**	**8.784.843.352**	**18.316.386.053**
INVERSIONES EN CONSORCIOS	7.176.752.491	8.784.843.352	18.316.386.053
CREDITOS	**15.773.197.807**	**31.119.294.494**	**21.174.479.835**
CLIENTES	15.196.910.337	30.170.262.725	20.064.973.861
RETENCION FONDO DE REPARO	576.287.470	949.031.769	1.109.505.974
INVENTARIOS	**255.775.456**	**124.951.696**	**1.117.964.653**
MATERIALES	255.775.456	124.951.696	1.117.964.653
ANTICIPOS	**2.137.775.005**	**247.963.453**	**828.399.491**
ANTICIPO A PROVEEDORES	990.441.174	20.750.000	
IVA CREDITO FISCAL	572.383.985	54.002.941	
RETENCION IVA			496.260.730
CREDITOS TRIBUTARIOS	7.328.451	19.725.494	52.668.264
RETENCION IMPUESTO A LA RENTA	439.247.143	153.485.018	279.470.497
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA	128.374.252		
OTROS ACTIVOS	**392.553.346**	**1.029.646.726**	**615.188.797**
VALORES	110.313.532		
GARANTIA DE ALQUILER	9.100.000	9.100.000	9.100.000
SEGUROS A VENCER	95.451.992	153.189.510	606.088.797
INTERESES A VENCER	177.687.822	867.357.216	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**31.007.261.668**	**43.497.295.402**	**49.626.901.719**
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	**14.863.787.554**	**20.446.592.376**	**19.460.118.170**
BIENES EN OPERACIÓN	24.543.746.677	33.696.872.167	35.188.051.381
DEPRECIACION ACUMULADA	-9.679.959.123	-13.250.279.791	-15.727.933.211
INVERSIONES PERMANENTES	**844.968.708**	**491.960.000**	**491.960.000**
INVERSIONES EN CONSORCIOS	844.968.708	491.960.000	491.960.000
TOTAL ACTIVO	**46.716.017.930**	**64.435.847.778**	**69.578.979.889**

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
CUENTAS A PAGAR	**10.430.906.739**	**10.926.062.590**	**21.283.098.938**
PROVEEDORES LOCALES Y DEL EXTERIOR	10.430.906.739	10.926.062.590	21.283.098.938
PRESTAMOS FINANCIEROS	**9.471.807.260**	**10.274.586.096**	**10.930.391.995**
PRESTAMOS BANCARIOS A PAGAR	9.471.807.260	10.274.586.096	11.762.684.784
INTERESES A VENCER			-832.292.789
PROVISIONES	**1.010.350.172**	**535.863.611**	**252.903.318**
DGR IVA A PAGAR	457.966.401	169.841.311	109.679.452
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	294.961.386		
DGR RETENCIONES A PAGAR		68.737.998	70.537.066
SALARIOS A PAGAR		232.213.489	
APORTES Y RETENCIONES A PAGAR	257.422.385	65.070.813	72.686.780
OTROS PASIVOS	**5.750.688.458**	**4.928.214.688**	**351.908.873**
ANTICIPO DE CLIENTES	5.399.423.478	4.576.305.815	
DIVIDENDOS A PAGAR	351.264.990	351.908.873	351.908.873
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**26.663.782.639**	**26.664.726.985**	**32.818.303.124**
PASIVO NO CORRIENTE			
CUENTAS A PAGAR	**948.087.460**	**2.645.791.600**	**1.008.972.226**
PROVEEDORES LOCALES Y DEL EXTERIOR	948.087.460	2.645.791.600	1.008.972.226
OTROS PASIVOS	**1.799.807.826**	**2.167.395.793**	**-**
ANTICIPO DE CLIENTES	1.799.807.826	2.167.395.793	
TOTAL PASIVO	**29.411.677.925**	**31.477.914.378**	**33.827.275.350**

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	**6.500.000.000**	**19.000.000.000**	**19.000.000.000**
CAPITAL	6.500.000.000	6.500.000.000	6.500.000.000
APORTE PARA FUTURA INTEGRACION		12.500.000.000	12.500.000.000
RESERVAS	**8.899.054.023**	**12.139.860.828**	**15.126.737.424**
RESERVA LEGAL	380.130.782	468.963.211	585.297.123
RESERVA FACULTATIVA	3.365.539.746	5.270.825.728	7.088.898.302
RESERVA ESPECIAL	25.375.692	25.375.692	25.375.692
RESERVA DE REVALUO	5.128.007.803	6.354.696.197	7.427.166.307
RESULTADOS	**1.905.285.982**	**1.818.072.572**	**1.624.967.115**
RESULTADO DEL EJERCICIO	1.905.285.982	1.818.072.572	1.624.967.115
TOTAL PATRIMONIO NETO	**17.304.340.005**	**32.957.933.400**	**35.751.704.539**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	**46.716.017.930**	**64.435.847.778**	**69.578.979.889**

Elizabeth Barrios
Control Contable

Tabla de Análisis de la Capacidad Financiera y Técnica de las Empresas Oferentes

Solvencia Financiera

	CONSORCIO AC			TECNOEDIL S.A.			SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.R.L.			DC INGENIERIA S.A.		
Anos	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**
Activo Corriente (a)	32.500.356.072	44.798.275.592	42.041.554.028	67.380.510.558	111.840.317.971	141.223.492.718	7.782.722.092	5.883.545.204	7.922.013.002	17.580.801.779	33.818.300.776	26.052.576.258
Pasivo Corriente (b)	11.139.365.445	19.375.434.362	15.473.811.525	32.482.342.143	65.962.886.856	87.279.760.795	1.850.858.266	986.737.836	2.358.909.272	17.598.245.140	19.019.366.183	7.333.066.080
	2,92	2,31	2,72	2,07	1,70	1,62	4,20	5,96	3,36	1,00	1,78	3,55
	Promedio		**2,65**	**Promedio**		**1,80**	**Promedio**		**4,51**	**Promedio**		**2,11**

Indice de Endeudamiento

Anos	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**
Pasivo Total	11.139.365.445	19.375.434.362	15.473.811.525	32.482.342.143	72.610.013.330	99.946.821.413	5.087.429.973	3.579.493.201	5.122.235.740	17.894.078.403	25.912.497.777	7.333.066.080
Activo Total	37.165.797.612	50.365.481.978	51.714.944.397	117.125.388.122	177.768.057.399	229.303.459.656	8.790.900.823	7.765.048.789	10.436.231.778	43.170.788.205	60.805.906.819	47.388.244.066
	0,30	0,38	0,30	0,28	0,41	0,44	0,58	0,46	0,49	0,41	0,43	0,15
	Promedio		**0,33**	**Promedio**		**0,37**	**Promedio**		**0,51**	**Promedio**		**0,33**

Indice de Rentabilidad

Anos	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**
Utilidad después del Impuesto	5.906.824.176	4.023.184.180	4.897.193.555	10.646.112.719	19.052.603.471	15.420.605.721	643.616.609	407.855.186	491.012.239	2.841.446.752	2.163.295.785	3.921.409.810
Patrimonio Neto	22.970.599.507	30.990.047.616	36.241.132.872	84.643.045.979	105.158.044.069	129.356.638.243	3.703.470.850	4.185.555.588	5.313.996.038	25.276.709.803	34.893.409.042	40.055.177.987
	0,26	0,13	0,14	0,13	0,18	0,12	0,17	0,10	0,09	0,11	0,06	0,10
	Promedio		**0,17**	**Promedio**		**0,14**	**Promedio**		**0,12**	**Promedio**		**0,09**

Solvencia Financiera

	ALBERTO BARRAIL E HIJOS S.A.			ITASA S.A.			CONSTRUCCIONES Y VIVIENDAS PARAGUAYAS S.A.		
Anos	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**
Activo Corriente (a)	6.741.172.385	7.160.705.684	17.641.622.706	11.358.652.086	7.741.637.803	10.058.527.599	31.007.261.668	43.497.295.402	49.626.901.719
Pasivo Corriente (b)	764.796.543	1.460.479.562	8.081.209.046	7.004.677.773	4.592.733.169	6.118.040.883	26.663.782.639	26.664.726.985	32.818.303.124
	8,81	4,90	2,18	1,62	1,69	1,64	1,16	1,63	1,51
	Promedio		**5,30**	**Promedio**		**1,65**	**Promedio**		**1,44**

Indice de Endeudamiento

Anos	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**
Pasivo Total	764.796.543	1.460.479.562	8.081.209.046	7.004.677.773	4.592.733.169	6.118.040.883	29.411.677.925	31.477.914.378	33.827.275.350
Activo Total	12.851.473.620	13.988.551.331	26.593.315.953	14.354.529.412	12.571.315.093	14.967.450.298	46.716.017.930	64.435.847.778	69.578.979.889
	0,06	0,10	0,30	0,49	0,37	0,41	0,63	0,49	0,49
	Promedio		**0,16**	**Promedio**		**0,42**	**Promedio**		**0,53**

Indice de Rentabilidad

Anos	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**
Utilidad después del Impuesto	675.046.674	176.837.044	5.712.033.155	245.154.580	403.393.508	724.318.134	1.905.285.982	1.818.072.572	1.624.967.115
Patrimonio Neto	12.086.677.077	12.528.071.769	18.612.106.907	7.349.851.639	7.978.581.924	8.849.409.415	17.304.340.005	32.957.933.400	35.751.704.539
	0,06	0,01	0,31	0,03	0,05	0,08	0,11	0,06	0,05
	Promedio		**0,13**	**Promedio**		**0,06**	**Promedio**		**0,07**

Resumen de Promedios de los tres últimos años	CONSORCIO AC	TECNOEDIL S.A.	SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.R.L.	DC INGENIERIA S.A.	ALBERTO BARRAIL E HIJOS S.A.	ITASA S.A.	CONSTRUCCIONES Y VIVIENDAS PARAGUAYAS S.A.	REFERENCIA
Ratio de Liquidez	2,65	1,80	4,51	2,11	5,30	1,65	1,44	> O = 1
Indice de Endeudamiento	0,33	0,37	0,51	0,33	0,16	0,42	0,53	< O = 0,80
Indice de Rentabilidad	0,17	0,14	0,12	0,09	0,13	0,06	0,07	> O = 0

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

CAPACIDAD FINANCIERA

DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS

CONSORCIO AC					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: G. 3,500,000,000 (TRES MIL QUINIENTOS MILLONES DE GUARANIES)					
REQUERIDO		**DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS**			**OBSERVACION**
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
3.500.000.000		42.041.554.028	15.473.811.525	26.567.742.503	**CUMPLE**
APONTE LATORRE S.A. (SOCIO CONSORCIO)					
CADA SOCIO DEBE CUMPLIR POR LO MENOS CON EL 25 % DEL REQUISITO MINIMO					
REQUERIDO	**25 % DEL MINIMO REQUERIDO**	**DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS**			**OBSERVACION**
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
3.500.000.000	875.000.000	26.028.444.808	10.316.507.584	15.711.937.224	**CUMPLE**
CARAGUATAY S.A. (SOCIO CONSORCIO)					
CADA SOCIO DEBE CUMPLIR POR LO MENOS CON EL 25 % DEL REQUISITO MINIMO					
REQUERIDO	**25 % DEL MINIMO REQUERIDO**	**DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS**			**OBSERVACION**
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
3.500.000.000	875.000.000	16.013.109.220	5.157.303.941	10.855.805.279	**CUMPLE**
APONTE LATORRE S.A. (SOCIO LIDER)					
EL SOCIO LIDER DEBE CUMPLIR POR LO MENOS CON EL 40 % DEL REQUISITO MINIMO					
REQUERIDO	**40 % DEL MINIMO REQUERIDO**	**DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS**			**OBSERVACION**
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
3.500.000.000	1.400.000.000	26.028.444.808	10.316.507.584	15.711.937.224	**CUMPLE**

TECNOEDIL S.A.					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: G. 3,500,000,000 (TRES MIL QUINIENTOS MILLONES DE GUARANIES)					
REQUERIDO		**DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS**			**OBSERVACION**
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
3.500.000.000		141.223.492.718	87.279.760.795	53.943.731.923	**CUMPLE**

SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.R.L.					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: G. 3,500,000,000 (TRES MIL QUINIENTOS MILLONES DE GUARANIES)					
REQUERIDO		**DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS**			**OBSERVACION**
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
3.500.000.000		7.922.013.002	2.358.909.272	5.563.103.730	**CUMPLE**

DC INGENIERIA S.A.					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: G. 3,500,000,000 (TRES MIL QUINIENTOS MILLONES DE GUARANIES)					
REQUERIDO		**DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS**			**OBSERVACION**
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
3.500.000.000		26.052.876.258	7.333.066.080	18.719.810.178	**CUMPLE**

ALBERTO BARRAIL E HIJOS S.A.					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: G. 3,500,000,000 (TRES MIL QUINIENTOS MILLONES DE GUARANIES)					
REQUERIDO		**DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS**			**OBSERVACION**
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
3.500.000.000		17.641.622.706	8.081.209.046	9.560.413.660	**CUMPLE**

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

ITASA S.A.					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: G. 3,500,000,000 (TRES MIL QUINIENTOS MILLONES DE GUARANIES)					
REQUERIDO		**DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS**			**OBSERVACION**
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
3.500.000.000		10.058.527.599	6.118.040.883	3.940.486.716	**CUMPLE**

CONSTRUCCIONES Y VIVIENDAS PARAGUAYAS S.A.					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: G. 3,500,000,000 (TRES MIL QUINIENTOS MILLONES DE GUARANIES)					
REQUERIDO		**DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS**			**OBSERVACION**
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
3.500.000.000		49.626.901.719	32.818.303.124	16.808.598.595	**CUMPLE**

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

P.A.C. Nº 36/2013 "REMODELACION DEL EDIFICIO PARA LA SEDE DE LA DIRECCION NACIONAL DEL REGISTRO DEL AUTOMOTOR "

CONCLUSION: Teniendo en cuenta los índices e referencia, los promedios resultantes en el índice de Solvencia Financiera, índice de Endeudamiento e índice de Rentabilidad para la empresa oferente son el siguiente:

- **CONSORCIO AC,** los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.

  El Consorcio cumple con los requerimientos de disponibilidad de Activos Líquidos (Gs. 3.500.000.000), como así también el requisito de las empresas componentes (25 % del requisito mínimo). Se encuentra dentro de lo solicitado el Socio Líder (40 % del requisito mínimo).

- **TECNOEDIL S.A.,** los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa cumple con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.R.L. ,** los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa cumple con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **DC INGENIERIA S.A. ,** los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa cumple con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **ALBERTO BARRAIL E HIJOS S.A. ,** los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa cumple con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **ITASA S.A.,** los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa cumple con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **CONSTRUCCIONES Y VIVIENDAS PARAGUAYAS S.A.,** los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa cumple con los requerimientos de Activos Líquidos.

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable