

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

Convocante:

**Circunscripción Judicial del Dpto. Central / Corte Suprema de Justicia
Circunscripción Judicial del Dpto. Central**

Nombre de la Licitación:

**SERVICIO DE LIMPIEZA PARA SEDES DE LOS JUZGADOS PRIMERA
INSTANCIA Y JUZGADOS DE PAZ DEL DPTO. CENTRAL**
(versión 2)

ID de Licitación:

463728



Modalidad:

Subasta a la baja electrónica nacional

Publicado el:

05/11/2025

*"Pliego para la Contratación de Servicios de Limpieza Integral - SBE - Ley N° 7021/22. "
Versión 1*

RESUMEN DEL LLAMADO

Datos de la Convocatoria

ID de Licitación:	463728	Nombre de la Licitación:	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA SEDES DE LOS JUZGADOS PRIMERA INSTANCIA Y JUZGADOS DE PAZ DEL DPTO. CENTRAL
Convocante:	Circunscripción Judicial del Dpto. Central / Corte Suprema de Justicia	Categoría:	76000000 - Servicios de Limpieza Industrial
Unidad de Contratación:	Circunscripción Judicial del Dpto. Central	Tipo de Procedimiento:	SBEN - Subasta a la baja electrónica nacional

Etapas y Plazos

Lugar para Realizar Consultas:	SISTEMA DE INFORMACION DE CONTRATACIONES PUBLICAS (SICP)	Fecha Límite de Consultas:	10/11/2025 12:00
Lugar de Entrega de Ofertas:		Fecha de Presentación de Ofertas Electrónicas e Inicio de la Etapa Competitiva:	14/11/2025 10:30
Lugar de Apertura de Ofertas:		Fecha de Apertura de Ofertas Electrónicas:	18/11/2025 10:30

Adjudicación y Contrato

Sistema de Adjudicación:	Lote	Anticipo:	No se otorgará anticipo
Vigencia del Contrato:	Hasta cumplimiento total de obligaciones		

Datos del Contacto

Nombre:	C.P. FATIMA GIMENEZ	Cargo:	JEFA DEL DPTO DE UOC
Teléfono:	0212373642	Correo Electrónico:	uoccentral@pj.gov.py

ADENDA

Adenda

Las modificaciones al presente procedimiento de contratación son los indicados a continuación:

San Lorenzo, 27 de Octubre de 2025

ADENDA N.º 01/2025

SUBASTA A LA BAJA ELECTRONICA PAC N.º 25 SERVICIO DE LIMPIEZA PARA SEDES DE LOS JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA Y JUZGADOS DE PAZ DEL DPTO. CENTRAL N.º 463728/2025

Por la que se prorroga la fecha tope y hora límites para la realización de oferta electrónica e inicio de la etapa competitiva, conforme a lo establecido en el SICP, y se modifica cuanto sigue:

MODIFICACIONES

1. Condiciones en cuanto a la Capacidad Técnica

• DONDE DICE:

10. Las empresas oferentes deberán contar con las siguientes Certificaciones ISO 9001/2015, 14001/2015, 45001/2018 cuyo alcance se deberá extender al servicio de Limpieza y Mantenimiento, Desinfección y Jardinería. La empresa certificadora deberá encontrarse debidamente constituida en la República del Paraguay (ONA Organización Nacional de Acreditaciones), A su vez las empresas certificadoras deberán encontrarse acreditadas y reconocidas por organismos de acreditación como la IAF (International Accreditation Forum) u otra que reúna las mismas formalidades como organismos de acreditación. La convocante se reserva el derecho de comprobar la veracidad y vigencia de los certificados presentados para lo cual se requiere la remisión de los antecedentes tales como: Fecha de inicio de la implementación, Facturas y Contratos con la Consultora y Certificadora, Plan de Auditoría, Informes de Auditorías, acciones de mejoras, manual de funciones, protocolos y procedimientos, Nombres de Auditores y Certificadores.

DEBE DECIR:

10. Las empresas oferentes deberán contar con la Certificación ISO u otros Documentos que certifiquen la capacidad y alcance en materia de Servicio de Limpieza, Mantenimiento, Desinfección y Jardinería. La convocante se reserva el derecho de comprobar la veracidad y vigencia de los certificados presentados.

• DONDE DICE:

14. Las empresas oferentes deberán contar con 1 vehículo utilitario para el transporte de insumos, a fin de garantizar que las entregas sean en tiempo y forma. Los vehículos de la empresa deberán tener logo de la empresa, debiendo demostrar su propiedad con la presentación de copia autenticada de la Cedula Verde a nombre del oferente.

DEBE DECIR:

Las empresas oferentes deberán contar con 1 vehículo utilitario para el transporte de insumos, a fin de garantizar que las entregas sean en tiempo y forma.

DONDE DICE

17. Teniendo en cuenta los trabajos de altura, el oferente deberá contar en su nómina de personal propuesto para la presente licitación, con seis (6) Personal Certificado como Personal Autorizado y capacitado para Trabajos en Altura. Asimismo, deberán contar obligatoriamente con los implementos de seguridad establecidos y con los seguros indicados en el apartado "Cobertura de Seguro de Responsabilidad ante daños o perjuicios a la contratante

DEBE DECIR:

17. Teniendo en cuenta los trabajos de altura, el oferente deberá contar en su nómina de personal propuesto para la presente licitación, con un (1) Personal Certificado como Personal Autorizado y capacitado para Trabajos en Altura. Asimismo, deberán contar obligatoriamente con los implementos de seguridad establecidos y con los seguros indicados en el apartado "Cobertura de Seguro de Responsabilidad ante daños o perjuicios a la contratante

DONDE DICE:

12. Las empresas oferentes deberán contar con Comisiones Internas de Prevención de Accidentes (CIPA) debidamente reconocida por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social vigente a la fecha de la etapa competitiva en caso de SBE.

DEBE DECIR:

Las empresas oferentes deberán contar con Declaración Jurada que certifiquen contar con un sistema de Prevención de Accidentes.

DONDE DICE:

15. El oferente deberá Contar con una Declaración de Impacto Ambiental de disposición de efluentes Líquidos, y Residuos Sólidos vigente emitido por el MADES.

DEBE DECIR:

El oferente deberá presentar con una Declaración Jurada o algún documento que certifique de contar con la capacidad de disposición de efluentes Líquidos, y Residuos Sólidos.

• DONDE DICE

11. Las empresas oferentes deberán contar en su plantel con 2 (dos) Técnicos profesional en Seguridad y Salud Ocupacional categoría A, habilitado por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, con antigüedad mínima de 12 meses (doce), la cual deberá demostrar con planilla de Seguro Social o con contrato laboral en carácter homologado por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social.

DEBE DECIR:

Las empresas oferentes deberán contar en su plantel al menos con 1 (un) Técnico Profesional debidamente habilitado, con antigüedad mínima de 6 meses, demostrando con la planilla de Seguro Social o con Contrato Laboral.

2. Condiciones en cuanto a la Experiencia Requerida

Requisitos de Participación y Criterios de Evaluación

• DONDE DICE:

El Oferente deberá demostrar una antigüedad mínima de 3 (tres) años de existencia como empresa cuya actividad comercial o industrial se encuentre vinculada con el tipo de servicios a contratar, así también deberá demostrar en su Constancia del RUC (inscripción en el rubro de limpieza) que su actividad principal sea actividades de Limpieza general de edificios. Acta de Asambleas, Acta de Directorios, vigente a la fecha de inicio de la etapa competitiva en caso de SBE. Copias de contratos en la prestación de servicios de limpieza, que podrán corresponder tanto a empresas públicas y/o privadas, cuya sumatoria de los años (2022,2023,2024) se deberá acreditar la prestación de como mínimo totalicen el 50% (cincuenta por ciento) del monto total ofertado.

DEBE DECIR:

El Oferente deberá demostrar una antigüedad mínima de 3 (tres) años de existencia como empresa cuya actividad comercial o industrial se encuentre vinculada con el tipo de servicios a contratar, así también deberá demostrar en su Constancia del RUC (inscripción en el rubro de limpieza) que su actividad principal sea actividades de Limpieza general de edificios.

La adenda es el documento emitido por la convocante, mediante la cual se modifican aspectos establecidos en las bases de la contratación. A los efectos legales, la adenda será considerada parte integrante del documento cuyo contenido modifique.

La convocante podrá introducir modificaciones cuando se ajuste a los parámetros establecidos en la Ley.

Las adendas serán difundidas en el SICP respetando los plazos establecidos en la resolución por la cual se Reglamentan los Procedimientos de Contratación regidos por la Ley N° 7021/22

Obs: Cuando la convocante requiera prorrogar la fecha tope de presentación e inicio de la etapa competitiva, sin modificar los demás datos e información de las bases de la contratación, será difundida automáticamente a través del SICP y no se instrumentará a través de adenda.

DATOS DE LA CONVOCATORIA

Los Datos de la Licitación constituye la información proporcionada por la convocante para establecer las condiciones a considerar del proceso particular, y que sirvan de base para la elaboración de las ofertas por parte de los potenciales oferentes.

Datos de la Convocatoria

Los datos de la licitación serán consignados en esta sección y en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), los mismos forman parte de los documentos del presente procedimiento de contratación.

Difusión de los documentos de la Convocatoria

Todos los datos y documentos de este procedimiento de contratación deben ser obtenidos directamente del (SICP). Es responsabilidad del oferente examinar todos los documentos y la información de la convocatoria que obren en el mismo.

Contratación Pública Sostenibles - CPS

Las compras públicas juegan un papel fundamental en el desarrollo sostenible. El Estado por medio de las actividades de compra de bienes y/o servicios sostenibles, busca incentivar la generación de nuevos emprendimientos, modelos de negocios innovadores y el consumo sostenible. La introducción de criterios y especificaciones técnicas con consideraciones sociales, ambientales y económicas tiene como fin contribuir con el Desarrollo Sostenible en sus tres dimensiones.

En este sentido, Paraguay cuenta con una Política de Compras Públicas Sostenibles y una guía práctica para las convocantes y oferentes, a las cuales se deberán de ajustar y que se encuentran disponibles en los siguientes links: <https://www.contrataciones.gov.py/dncp/compras-publicas-sostenibles/plan-de-accion-compras-publicas-sostenibles/> y https://www.contrataciones.gov.py/dncp/guia-practica-de-compras-publicas-sostenibles-para-convocantes/compras_publicas_sostenibles/

El símbolo "CPS" en este pliego de bases y condiciones, es utilizado para indicar criterios o especificaciones sostenibles.

Formato y firma de la oferta

1. El formulario de oferta será firmado electrónicamente, por el oferente o por las personas debidamente facultadas para firmar en nombre del oferente.
2. No serán descalificadas las ofertas que no hayan sido firmadas en documentos considerados no sustanciales.

Aclaración de los documentos de la convocatoria

Todo potencial oferente que necesite alguna aclaración de la convocatoria o del pliego de bases y condiciones, podrá solicitarla a la convocante a través del (SICP) dentro del plazo establecido. Las consultas recibidas deberán ser respondidas por las convocantes y publicadas directamente a través del SICP.

Se prorrogará de forma automática en el SICP, el plazo tope para la realización de consultas cuando la fecha del acto de presentación de ofertas sea modificada.

La convocante podrá establecer una junta de aclaraciones para la evacuación de consultas sobre la convocatoria y los pliegos de bases y condiciones, de forma adicional a las consultas, debiendo fijar la fecha, hora y lugar de realización en el SICP.

La convocante podrá optar por responder las consultas en la Junta de Aclaraciones o podrá diferirlas, para que sean respondidas conforme con los plazos de respuestas o emisión de adendas. En todos los casos se deberá levantar acta circunstanciada.

Las aclaraciones realizadas durante los procedimientos de contratación no serán consideradas modificaciones a las bases de la contratación.

La inasistencia a la Junta de Aclaraciones no será motivo de descalificación de la oferta.

Plazo para presentar las ofertas

Las ofertas electrónicas podrán ser cargadas y presentadas desde la publicación de la convocatoria hasta la fecha y hora límite de presentación de ofertas electrónicas e inicio de la etapa competitiva indicadas en el SICP.

La oferta podrá ser modificada o retirada hasta antes de la fecha y hora límite de presentación de ofertas electrónicas e inicio de la etapa competitiva.

Oferentes en consorcio

Dos o más interesados podrán unirse temporalmente para presentar una oferta sin crear una persona jurídica distinta y deberán designar a uno de sus integrantes como líder quien suscribirá la oferta y los documentos relativos al procedimiento de contratación. Se deberá realizar el procedimiento de activación del consorcio directamente a través del Registro de Proveedores del Estado.

Para ello deberán presentar una escritura pública de constitución que reúna las características previstas en el Decreto reglamentario o un acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio, el cual se deberá formalizar por escritura pública en caso de resultar adjudicados, antes de la firma del contrato.

Los integrantes de un consorcio no podrán presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un mismo lote o ítem, lo que no impide que puedan presentarse individualmente o conformar otro consorcio que participe en diferentes partidas.

En todo lo demás deberán ajustarse a lo dispuesto en la normativa legal vigente.

Idioma de la oferta

La oferta deberá ser presentada en idioma castellano o en su defecto acompañada de su traducción oficial, realizada por un traductor público matriculado en la República del Paraguay.

La convocante permitirá la presentación de catálogos, anexos técnicos o folletos en idioma distinto al castellano y sin traducción:

No Aplica

Precio y Formulario de la Oferta

1. Para la cotización el oferente deberá ajustarse a los requerimientos que se indican a continuación:

a) Una vez generada el Acta de Sesión Pública Virtual, el oferente, toda vez que haya realizado lances durante la etapa competitiva, deberá ajustar su listado de ítems al precio final de la competencia electrónica, a través del módulo de ofertas electrónicas, hasta la fecha y hora prevista para el acto de apertura de ofertas electrónicas, para el efecto el SICP habilitará únicamente la modificación del precio unitario, los demás campos del ítem se mantendrán invariables.

b) En el caso del sistema de adjudicación por la totalidad de los bienes y/o servicios requeridos, el oferente deberá cotizar en la lista de precios de todos los ítems, con sus precios unitarios y totales correspondientes.

c) En el caso del sistema de adjudicación por lotes, el oferente cotizará en la lista de precios uno o más lotes, e indicará todos los ítems del lote ofertado con sus precios unitarios y totales correspondientes. En caso de no cotizar uno o más lotes, los lotes no cotizados no requieren ser incorporados al listado de ítems.

d) En el caso del sistema de adjudicación por ítems, el oferente podrá ofertar por uno o más ítems, en cuyo caso deberá cotizar el precio unitario y total de cada uno o más ítems, los ítems no cotizados no requieren ser incorporados al listado de ítems.

2. En caso de que se establezca en las bases de la contratación, los precios indicados en el listado de precios serán consignados separadamente de la siguiente manera:

a) El precio de bienes y/o servicios cotizados, incluidos todos los derechos de aduana, los impuestos al valor agregado o de otro tipo pagados o por pagar sobre los componentes y materia prima utilizada en la fabricación o ensamble de los bienes;

b) Todo impuesto al valor agregado u otro tipo de impuesto que obligue la República del Paraguay a pagar sobre los bienes en caso de ser adjudicado el contrato; además, se deberá indicar los ítems exentos de IVA, cuando los hubiere y

c) El precio de otros servicios conexos (incluyendo su impuesto al valor agregado), si los hubiere, enumerados en los datos de la licitación.

3. En caso de indicarse en el SICP, que se utilizará el atributo de contrato abierto, cuando se realice por montos mínimos y máximos deberán indicarse el precio unitario de los bienes y/o servicios ofertados; y en caso de realizarse por cantidades mínimas y máximas, deberán cotizarse los precios unitarios y los totales se calcularán multiplicado los precios unitarios por la cantidad máxima correspondiente.

4. El precio del contrato que cobre el proveedor por los bienes y/o servicios suministrados en virtud del contrato no podrá ser diferente a los precios unitarios cotizados en su oferta, excepto por cualquier ajuste previsto en el mismo.

5. En caso que se requiera el desglose de los componentes de los precios será con el propósito de facilitar a la convocante la comparación de las ofertas.

6. En las contrataciones internacionales los oferentes no domiciliados en el territorio de la República deberán manifestar en su oferta que los precios que presentan en su propuesta económica no se cotizan en condiciones de prácticas desleales de comercio internacional en su modalidad de discriminación de precios o subsidios.

Abastecimiento simultáneo

En caso de que se opte por el sistema de abastecimiento simultaneo, en éste apartado se deberá indicar la manera de distribución de los mismos:

No Aplica

Moneda de la oferta y pago

La moneda de la oferta y pago será:

Guaraníes

La cotización en moneda diferente de la indicada en este apartado será causal de rechazo de la oferta. Si la oferta seleccionada es en guaraníes, la oferta se deberá expresar en números enteros, no se aceptarán cotizaciones en decimos y céntimos.

Método de presentación, retiro, sustitución y modificación de las ofertas electrónicas

La carga y presentación de ofertas se regirán por las disposiciones de la Res. DNCP N° 3800/2023 "Por la cual se regula la utilización del módulo de ofertas electrónicas en los procedimientos de contratación". Las ofertas electrónicas podrán ser cargadas y presentadas desde la publicación de la convocatoria hasta la fecha y hora límite de presentación de ofertas electrónicas e inicio de la etapa competitiva indicadas en el SICP.

La oferta podrá ser modificada o retirada hasta antes de la fecha y hora límite de presentación de ofertas electrónicas e inicio de la etapa competitiva.

En SBE no se admitirá el método de presentación de ofertas en doble sobre.

Conceptos mínimos a considerar para el pago al personal del oferente - CPS

La oferta requiere el estricto cumplimiento a las disposiciones laborales. Para el efecto, el oferente presentará con su oferta una Planilla de Pago al Personal en carácter de Declaración Jurada que forma parte de la Sección Formularios, en el cual constará en forma discriminada la Composición de Precios Unitarios con indicación de todos los costos en concepto de mano de obra que forman parte del precio total de la oferta, que se compromete a abonar mínimamente a los empleados que prestarán el servicio.

El oferente considerará las remuneraciones teniendo en cuenta los siguientes conceptos, los cuales constituyen los montos mínimos a ser abonados a los trabajadores:

1. Jornadas laborales: El trabajo diurno es el que se ejecuta entre las seis y las veinte horas y nocturno el que se realiza entre las veinte y las seis horas.
2. Salario: Conforme a la disposición legal vigente el monto asignado en concepto de remuneración a cada personal no podrá ser inferior al salario mínimo legal vigente para actividades diversas no especificadas en la República del Paraguay. Para obtener el valor de la hora, se deberá dividir el salario mínimo entre 30 días, y ese resultado constituirá el jornal diario que percibe el empleado, el cual deberá nuevamente ser dividido en ocho horas laborales, y este monto constituye el valor de cada hora.
3. Pago por trabajo nocturno: el recargo del 30% es aplicable solamente cuando la jornada de trabajo comprende desde su inicio a fin en horario nocturno, entre las 20:00hs a las 06:00hs. El cálculo del 30% se hará sobre el salario ordinario fijado en el trabajo diurno. Las jornadas de trabajo no podrá exceder siete horas y hasta cuarenta y dos horas semanales.
4. Pago por horario mixto: cuando la jornada de trabajo abarca periodos de tiempo comprendidos en las jornadas diurnas y nocturnas. Se pagará conforme a su duración dentro del respectivo periodo diurno y nocturno, que no podrá ser mayor a siete horas y media, con un horario establecido en forma fija según lo establecido en la planilla del pago al personal. Los turnos comprenden los horarios de 14:30hs a 22:30hs, de los cuales 5hs son diurnas y 2,5 horas son nocturnas, correspondiendo a estas últimas un recargo del 30% previsto para los turnos nocturnos.
5. Pago por días feriados: (12 días feriados al año con recargo del 100%). Las horas trabajadas en días feriado, serán calculadas sobre el salario hora ordinario de día hábil (Código del Trabajo, Artículo 234, última parte).
6. Aguinaldo: Equivalente a la doceava parte total de las remuneraciones devengadas por el trabajador en todo concepto durante el año calendario. Para el cálculo se deberá sumar todo lo percibido por el trabajador en concepto de salario, horas extraordinarias, comisiones u otros, dividiendo dichos conceptos entre doce.
7. Descanso intermedio: Durante cada jornada, las horas de trabajo deben distribuirse al menos en dos secciones con un descanso intermedio que se adapte racionalmente a la naturaleza del trabajo y a las necesidades de los trabajadores, el cual no será menor de media hora.

El tiempo de este descanso no se computa en la jornada de trabajo.

La Declaración Jurada de Planilla de Pago al Personal presentada por el oferente constituirá la base de la cotización de la oferta, siendo rechazadas aquellas ofertas que se aparten de los precios ajustados al salario mínimo legal vigente para actividades diversas no especificadas en la República, y cuando no se encuentren contemplados todos los pagos ahí previstos como mínimos para garantizar el cumplimiento de las leyes laborales y de seguridad social para con sus empleados.

Cuando la convocante, requiera la contratación del servicio con jornadas diarias inferiores al máximo legal vigente, procederá al cálculo del valor hora por la cantidad de horas trabajadas en el día, a fin de hallar la estimación de costos de la prestación por día conforme a la cantidad de horas efectivamente requeridas, y este multiplicarlo por treinta (30) días; manteniéndose la carga del proveedor de ocupar el restante de horas trabajadas de sus dependientes, a fin de alcanzar la jornada máxima de trabajo y abonar el salario mínimo legal vigente de forma mensual.

El abono del salario mínimo legal vigente se demostrará con las planillas de pagos de aporte obrero – patronal, así como comprobantes de pago de salarios y demás emolumentos que corresponden al trabajador, emitida por el banco de plaza, o cualquier otra documentación que acredite fehacientemente el pago de salarios de los trabajadores.

Otros conceptos adicionales a ser abonados - CPS

El oferente deberá abonar otros conceptos adicionales conforme a la normativa legal vigente. A continuación se mencionan estos conceptos a título meramente enunciativo y no limitativo:

1. Asignación familiar: Cuando el trabajador tenga hijos menores de diecisiete (17) años de edad que se hallen bajo su patria potestad. Para determinar el monto se deberá calcular el 5 % sobre el salario mínimo por cada hijo/a (siempre que el salario del trabajador no exceda del 200% del mínimo legal vigente).
2. Bonificaciones Varias: En concepto de responsabilidad en el cargo, exposición en peligro, productividad, etc.
3. A los efectos del análisis de la ofertas, estos conceptos adicionales no formarán parte del formulario de la Declaración Jurada de Pago al Personal.

Documentos de la oferta

La presentación de la oferta electrónica deberá sujetarse a la Resolución DNCP N° 3800/23.

Los oferentes deberán indicar en su oferta, qué documentos que forman parte de la misma son de carácter reservado e invocar la norma que ampara dicha reserva, para así dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Si el oferente no hace pronunciamiento expreso amparado en la Ley, se entenderá que toda su oferta y documentación es pública.

Periodo de validez de las ofertas

Las ofertas deberán mantenerse válidas (en días corridos) por:

60

Las ofertas se deberán mantener válidas por el periodo indicado en el presente apartado, a partir de la fecha límite para la presentación de oferta electrónica e inicio de la etapa competitiva, establecido por la convocante. Toda oferta con un periodo menor será rechazada.

La convocante en circunstancias excepcionales podrá solicitar, por escrito, al oferente que extienda el periodo de validez de la oferta, por lo tanto, la Garantía de Mantenimiento de la Oferta deberá ser también prorrogada.

El oferente puede rehusarse a tal solicitud sin que se le haga efectiva su Garantía de Mantenimiento de Oferta. A los oferentes que acepten la solicitud de prórroga no se les solicitará ni permitirá que modifiquen sus ofertas.

Garantías: instrumentación, plazos y ejecución

1. La Garantía de Mantenimiento de Oferta deberá expedirse por el equivalente 5% (cinco por ciento) del monto total de la oferta.
2. Los oferentes podrán adoptar cualquiera de las formas de instrumentación de las garantías dispuestas por la Ley, el Decreto y las reglamentaciones que la DNCP emita al efecto. En las SBE Inferiores a los dos mil (2.000) jornales mínimos, se admitirá la instrumentación de las garantías de mantenimiento de ofertas a través de Declaraciones juradas.
3. La garantía de mantenimiento de oferta presentada en los términos del párrafo anterior, deberá cubrir el precio total de la oferta en la etapa de recepción de propuestas.
4. En los contratos abiertos, el porcentaje de las garantías a ser presentado por los oferentes que participen, deberá ser aplicado sobre el monto máximo total de la oferta; si la adjudicación fuese por lote o ítem ofertado, deberán sumarse los valores máximos de cada lote o ítem ofertado, a fin de obtener el monto sobre el cual se aplicará el porcentaje de la citada garantía.
5. En caso de instrumentarse a través de Garantía Bancaria, deberá estar sustancialmente de acuerdo con el formulario de Garantía de Mantenimiento de Oferta incluido en la Sección "Formularios".
6. La Garantía de Mantenimiento de Oferta en caso de oferentes en consorcio deberá ser presentada de la siguiente manera:
 - a) Consorcio constituido por escritura pública: deberán emitir a nombre del consorcio legalmente constituido por escritura pública o del líder del consorcio.
 - b) Consorcio con acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio: deberán emitir a nombre del líder del consorcio.
7. La Garantía de Mantenimiento de Ofertas podrá ser ejecutada:
 - a) Si el oferente altera las condiciones de su oferta,
 - b) Si el oferente retira su oferta durante el período de validez de ofertas,
 - c) Si el adjudicatario no procede, por causa imputable al mismo a:
 - c.1) Firmar el contrato,
 - c.2) Suministrar los documentos indicados en las bases de la contratación para la firma del contrato,
 - c.3) Suministrar en tiempo y forma la garantía de cumplimiento de contrato,
 - c.4) Cuando se comprobare que las declaraciones juradas presentadas por el oferente adjudicado con su oferta sean falsas,
 - c.5) No se formaliza el consorcio por escritura pública antes de la firma del contrato.
8. En caso de instrumentarse las garantías a través de Garantía Bancaria, deberá estar sustancialmente de acuerdo con el formulario incluido en la Sección "Formularios".
9. Las Garantías tanto de Mantenimiento de Oferta, Cumplimiento de Contrato o de Anticipo, sea cual fuere la forma de instrumentación adoptada, deberá ser pagadera ante solicitud escrita de la convocante donde se haga constar el monto reclamado, cuando se tenga acreditada una de las causales de ejecución de la garantía. En estos casos será requisito que previamente el oferente sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.

Periodo de Validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta

El plazo de validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta (en días calendario) será de:

120

El oferente deberá presentar como parte de su oferta una Garantía de Mantenimiento de acuerdo al porcentaje indicado para ello en el SICP y por el plazo indicado en este apartado.

En el caso de que la competencia se desarrolle por más de un día, la garantía de mantenimiento de oferta deberá cubrir a partir del primer día del inicio de la etapa competitiva

Apertura de ofertas

1. Culminada la etapa de ajustes de precios de la oferta electrónica, se procederá a la apertura de las ofertas electrónicas, en el día y hora fijados en las bases de la convocatoria de conformidad a las disposiciones establecidas en la Res. DNCP N° 3800/23. La apertura de ofertas electrónicas podrá establecerse desde el día siguiente hábil al cierre de la etapa de competitiva y hasta tres (03) días hábiles posteriores al mismo
2. Suspensión y postergación de la apertura de ofertas electrónicas: Facultase a las convocantes a postergar la fecha de presentación de ofertas electrónicas e inicio de la etapa competitiva, de conformidad a las disposiciones establecidas por la DNCP.
3. Suspensión de la etapa competitiva: La DNCP podrá disponer la suspensión de la etapa competitiva por motivos de fuerza mayor, con el fin de salvaguardar la prosecución del procedimiento. A dicho efecto, se procederá a la suspensión de la competencia y se publicará un aviso en el SICP con la información pertinente. La etapa competitiva será reanudada en el plazo que resulte conveniente para el desarrollo de la Subasta, con el grupo que no haya finalizado. Los demás plazos de la competencia serán prorrogados proporcionalmente, las nuevas fechas serán difundidas mediante un aviso en el SICP, de lo cual quedará constancia en el Acta de Sesión Pública Virtual.

Visita al sitio de ejecución del contrato

La convocante dispone la realización de una visita al sitio con las siguientes indicaciones:

- **PROCEDIMIENTO:** UNA VEZ TERMINADA LA VISITA, SE PROCEDERA A LA FIRMA DE LA CONSTANCIA DE VISITA TECNICA POR EL ENCARGADO DE CADA JUZGADO, CADA OFERENTE DEBERA PRESENTAR IMPRESA LA CONSTANCIA DE VISITA TECNICA QUE SE ENCUENTRA EN LA SECCION DE FORMULARIOS
- **LOS RESPONSABLES DE GUÍA DE LAS VISITAS** SERÁN LOS ENCARGADOS DE CADA SEDE INCLUYENDO LOS JUZGADOS DE PAZ, PARA VALIDACIÓN DEL MISMO TENDRÁ QUE TENER LA FIRMA DE LOS ENCARGADOS COMO DEL ADMINISTRADOR DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN.
- **LAS MISMAS DEBERÁN SER PRESENTADAS CON LA OFERTA,** ES DE CARÁCTER OBLIGATORIO, PARA EL EFECTO DEBERA REMITIR LA JUSTIFICACION RESPECTIVA EN ESTOS CASOS
- **NO SE ACEPTARÁ LA PRESENTACION DE DECLARACION JURADA.**

CIRCUNSCRIPCION DE DPTO CENTRAL/ ADMINISTRADOR - LIC. NERY MARQUEZ

ENCARGADOS DE SEDES

SAN LORENZO - YANIN ESPINOLA

LUQUE - BLANCA LOPEZ

LIMPIO- ALICIA INSFRAN

CAPIATA - SANDRA PATIÑO.

LAMBARE - CAROLINA ARGÜELLO

FERNANDO DE LA MORA - MARCELO GUERRERO

J.A. SALDIVAR - ARNALDO ESPINOLA

DEPENDENCIA	DIRECCION	ENCARGADO	FECHA	HORARIO
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE J.A. SALDIVAR - SEDE 1	Ruta Mcal. Estigarribia - J.A Saldivar km26	Arnaldo Espinola	21/10/2025	07:00
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE J.A. SALDIVAR - SEDE 2	Ruta Mcal. Estigarribia - J.A Saldivar	Arnaldo Espinola	21/10/2025	07:30
JUZGADO DE PAZ DE J.A. SALDIVAR	Avda. Mbocayaty y Avda. Felipe Toledo - J.A Saldivar	Arnaldo Espinola	21/10/2025	08:00
JUZGADO DE PAZ DE GUARAMBARE	8 de Diciembre e Ytororo - Guarambare	Arnaldo Espinola.	21/10/2025	09:00
JUZGADO DE PAZ DE YPANE	Gral Escobar y Vicente Iturbe	Arnaldo Espinola.	21/10/2025	10:00
JUZGADO DE PAZ DE VILLETEA	Dr. Francia casi Alberdi	Arnaldo Espinola	21/10/2025	11:00

JUZGADO DE PAZ DE NUEVA ITALIA	Ruta Carapegua y Mcal. Jose Felix Estigarribia Nueva Italia	Arnaldo Espínola.	21/10/2025	12:00
JUZGADO DE PAZ DE ITA	Independencia Nacional C/ Mcal. Estigarribia R1 - Ita	Arnaldo Espinola.	21/10/2025	13:00
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LIMPIO - SEDE 1	Avda San Pablo y Fulgencio Yegros - Limpio	Alicia Insfran	22/10/2025	08:00
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LIMPIO - SEDE 2	Avda. San Jose c/ Cerro Cora - Limpio	Alicia Insfran	22/10/2025	08:30
JUZGADO DE PAZ DE MARIANO ROQUE ALONSO	San Cayetano y San Mateo	Blanca López	22/10/2025	07:30
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LUQUE	Avda. Abogados Luqueños y Kurupa'ymi -Luque	Blanca López	22/10/2025	09:00
JUZGADO DE DEPENDENCIAS JURIDICIONALES DE LUQUE	Silvio Parodi esq. Santiago Villalba - Luque	Blanca López	22/10/2025	10:00
JUZGADO DE PAZ DE LUQUE	Silvio Parodi esq. Santiago Villalba -	Blanca López.	22/10/2025	10:30
JUZGADO DE PAZ DE AREGUA	25 de Diciembre y Froilan Zarate- Aregua	Blanca López.	22/10/2025	11:30
JUZGADO DE PAZ DE SAN LORENZO	Avda. Saturio Rio y Cerro Cora	Arq. Yanín Espinola	22/10/2025	12:30
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE SAN LORENZO	Prof. Dr. Victtorio Curiel y Dr. Oscar Paciello San Lorenzo	Arq. Yanín Espinola	22/10/2025	13:30
JUZGADO DEPENDENCIAS JURIDICIONALES DE SAN LORENZO	Avda. Prof. Dr. Victtorio Curiel Esq. 24 de junio - San Lorenzo	Arq. Yanín Espinola	22/10/2025	14:00
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE FERNANDO DE LA MORA	Cecilio Baez y Angel Torres - Fdo. De la Mora	Carlos Marcelo Guerrero	22/10/2025	14:30
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE JURIDICIONALES DE FERNANDO DE LA MORA	10 de Julio c/Manuel Dominguez - Fdo. De la Mora	Carlos Marcelo Guerrero	22/10/2025	15:00
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE CAPIATA	8 de Diciembre y Rafael Rodriguez 5Ta Compañía Barrio San Miguel	Sandra Beatriz Patiño	23/10/2025	07:30
JUZGADO DE PAZ DE CAPIATA	Avda. Mbokayat y esq. Tte. Riquelme	Sandra Patiño.	23/10/2025	08:00
JUZGADO DE PAZ DE ITAUGUA	Francisco Caballero Alvarez - Itaugua	Sandra Patiño	23/10/2025	09:30
JUZGADO DE PAZ DE YPACARAI	Pedro Juan Caballero casi Constitución	Sandra Beatriz Patiño	23/10/2025	11:00
JUZGADO DE PAZ DE ÑEMBY	San Alfredo Bo . Caaguazu	Carolina Agüero	23/10/2025	10:30
JUZGADO DE PAZ DE SAN ANTONIO	Madame Lynch y Avda. San Antonio - San Antonio	Carolina Agüero.	23/10/2025	11:30
JUZGADO DE PAZ DE VILLA ELISA	Rodriguez de Francia y Virgen del Carmen	Carolina Agüero	23/10/2025	12:30

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LAMBARÉ	España c/ Avda Medicos del Chaco - Lambare	Carolina Agüero.	23/10/2025	13:30
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DEPENDENCIAS JURIDICIONALES DE LAMBARÉ	España c/ Avda Medicos del Chaco - Lambare	Carolina Agüero.	23/10/2025	14:00
JUZGADO DE PAZ DE LAMBARE	Avda. cacique Lambare y Juana de Lara - Lambare	Carolina Agüero.	23/10/2025	14:30

La visita o inspección técnica debe fijarse al menos un (1) día hábil antes de la fecha tope de consulta.

Cuando la convocante haya establecido que será requisito de participación, el oferente que conozca el sitio podrá declarar bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato, en reemplazo de dicha visita.

En todos los casos, el procedimiento para su realización deberá difundirse en las bases de la contratación.

Las condiciones de participación no deberán ser restrictivas ni limitativas.

Se registrará en acta los asistentes, la fecha, lugar, hora de realización y funcionarios participantes.

Los representantes de los oferentes que asistan podrán contar con una autorización, bastando para ello la presentación de una nota del oferente. **La falta de presentación de esta autorización no impide su participación en la visita o inspección técnica.**

Los gastos relacionados con dicha visita correrán por cuenta del oferente.

REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Esta sección contiene los criterios que la convocante utilizará para evaluar la oferta y determinar si un oferente cuenta con las calificaciones requeridas. Ningún otro factor, método o criterio será utilizado.

Condición de Participación

Podrán participar de este procedimiento, las personas físicas, jurídicas y/o Consorcio, constituidos o con acuerdo de intención, inscriptos en el Registro de Proveedores del Estado.

Los oferentes domiciliados en la República del Paraguay, que pretendan participar en un procedimiento de contratación, no deberán estar comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuestas y contratar con el Estado, establecidas en la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS".

Sucursales

En los casos de procedimientos de contratación de carácter nacional podrán participar las sucursales de las matrices internacionales constituidas en la República del Paraguay. Solo serán admitidas como criterios de adjudicación las capacidades, experiencia y aptitudes de la sucursal recabadas desde su constitución, sin admitirse la utilización de las cualidades de la casa matriz u otras filiales o sucursales.

Requisitos de Calificación

Calificación Legal. Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

1. Verificará que el oferente haya proporcionado la declaración jurada de estar o no incurso/a en causales de los deberes de abstención en caso de conflicto de intereses en relación a funcionarios públicos, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.
2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.
3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.
4. Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.
5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.
6. El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.
7. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.

Método de evaluación y análisis de los precios ofertados

En la evaluación de ofertas con el criterio basado en precio y luego de haber ordenado las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

- a. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Composición de Precios

La estructura mínima del desglose de composición de los precios, será:

Elementos de Valor Fijo	
Mano de Obra	
IPS	
Aguinaldo	
Vacaciones	
Seguros	
Elementos de Valor Variable	
Insumos	
Mantenimiento	
Gastos Administrativos	
Total Gastos	
Utilidad esperada	
Precio del bien/servicio antes del impuesto	
Impuestos	
IVA, Ret. Renta, Ret. DNCP	

El oferente podrá presentar junto con su oferta el desglose de composición de precios, cuando su oferta se encuentre fuera de los parámetros establecidos en la cláusula anterior.

Certificado de Producto y Empleo Nacional - CPS

A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas electrónicas e inicio de la etapa competitiva.

La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio.

El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes. No será necesaria la presentación física del Certificado de Producto y Empleo Nacional.

Independientemente al sistema de adjudicación, el margen de preferencia será aplicado a cada bien o servicio objeto de contratación que se encuentre indicado en el listado de ítems.

a. Consorcios:

a.1. Provisión de Bienes

El CPEN debe ser expedido a nombre del oferente que fabrique o produzca los bienes objeto de la contratación. En el caso que ninguno de los oferentes consorciados fabrique o produzca los bienes ofrecidos, el consorcio deberá contar con el CPEN correspondiente al bien ofertado, debiendo encontrarse debidamente autorizado por el fabricante. Esta autorización podrá ser emitida a nombre del consorcio o de cualquiera de los integrantes del mismo.

a.2. Provisión de Servicios (se entenderá por el término servicio aquello que comprende a los servicios en general, las consultorías, obras públicas y servicios relacionados a obras públicas).

Todos los integrantes del consorcio deben contar con el CPEN.

Excepcionalmente se admitirá que no todos los integrantes del consorcio cuenten con el CPEN para aplicar el margen de preferencia, cuando el servicio específico se encuentre detallado en uno de los ítems del listado de ítems, y de los documentos del consorcio (acuerdo de intención o consorcio constituido) se desprenda que el integrante del consorcio que cuenta con el CPEN será el responsable de ejecutar el servicio licitado.

Margen de preferencia en procedimientos de contratación de carácter internacional

En los procedimientos de contratación de carácter internacional, las convocantes otorgarán el beneficio de margen de preferencia del 10% (diez por ciento), a las ofertas que incorporen:

1. El empleo de los recursos humanos del país.
2. La adquisición y locación de bienes producidos en la República del Paraguay.

Para el otorgamiento del beneficio, los Oferentes deberán acreditar como mínimo el porcentaje de contenido nacional establecido en la reglamentación vigente en la materia.

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación

1. Formulario de Oferta (*) El formulario de oferta, deberá ser generado en el módulo de oferta electrónica y se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) <i>[La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.]</i>
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)
5. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)
6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)
7. Declaración Jurada de “Declaración de Personas”, de conformidad con el formulario estándar – Sección Formularios (**)
8. Documentos legales. Oferentes
8.1. Personas Físicas.
i. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)
ii. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)
iii. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)

8.2. Personas Jurídicas.
a. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)
b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.(*)
c. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.(*)
d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)
8.3. Oferentes en Consorcio.
a. Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado de Personas Físicas. (*)
b. Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). (*)
c. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en (*): <ul style="list-style-type: none"> i. Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o ii. Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.
d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en (*): <ul style="list-style-type: none"> i. Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o ii. Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.

En el Módulo de Oferta Electrónica los datos se deberán cargar en el Formulario de oferta electrónica de conformidad a la normativa vigente.

Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta de conformidad al Decreto Reglamentario.

Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas electrónicas e inicio de la etapa competitiva.

Capacidad Financiera

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

1. Para contribuyente de IRACIS/IRE R.G . Deberán cumplir con el siguiente parámetro: <ul style="list-style-type: none"> a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 (tres) últimos años (2022, 2023 y 2024).

b. Endeudamiento: pasivo total / activo total

No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 (tres) últimos años (2022, 2023 y 2024).

c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital.

El promedio en los 3 (tres) últimos años (2022, 2023 y 2024).

2. Para contribuyentes de IRPC / IRE SIMPLE

Deberán cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio, de los ejercicios fiscales requeridos (2022, 2023 y 2024).

3. Para contribuyentes de IRP/IRP RSP

Deberán cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio, de los ejercicios fiscales requeridos (2022, 2023 y 2024).

4. Para contribuyentes de exclusivamente IVA General

Deberá cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio, de los últimos 6 (seis) meses previos al acto de apertura.

En caso de consorcio, todos los integrantes del consorcio deberán cumplir los requisitos financieros.

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

- a. Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2022, 2023 y 2024 para contribuyente de IRACIS/ IRE RG .
- b. IVA General de los últimos 3 (tres) años 2022, 2023 y 2024, para contribuyentes sólo del IVA General.
- c. Formulario 501 IRE Simple 2022, 2023 y 2024 para contribuyentes del IRE Simple de los últimos 3 años.
- d. Formulario 515 (2022, 2023 y 2024) IRP RSP de los últimos 3 años

Experiencia requerida

Con el objetivo de calificar la experiencia del oferente, se considerarán los siguientes índices:

El Oferente deberá demostrar una antigüedad mínima de 3 (tres) años de existencia como empresa cuya actividad comercial o industrial se encuentre vinculada con el tipo de servicios a contratar, así también deberá demostrar en su Constancia del RUC (inscripción en el rubro de limpieza) que su actividad principal sea actividades de Limpieza general de edificios.

Copias de Contratos en la prestación de servicios de limpieza, que podrán corresponder tanto a empresas públicas y/o privadas, cuya sumatoria de los años (2022, 2023 y 2024) se deberá acreditar la prestación de como mínimo totalicen el 50% (cincuenta por ciento) del monto total ofertado.

Contar con un periodo de vigencia mínimo de 6 (seis) meses cada uno de los contratos.

Emplear (por cada contrato) como mínimo con el 50% del personal solicitado para el actual llamado, por cada contrato presentado. Cada contrato deberá estar acompañado de la respectiva Recepción final o Constancia de cumplimiento satisfactorio.

En caso de Consorcios; el líder deberá cumplir con al menos el 50% (cincuenta por ciento) de la experiencia requerida, pudiendo entre los demás miembros del consorcio cumplir el porcentaje restante.

Requisitos documentales para la evaluación de la experiencia

1. Constancia del ruc
2. Copia de contratos
3. Recepción final o constancia de cumplimiento satisfactorio
4. Presentación como mínimo de 3 (tres) Certificados o Actas de Recepción Final de Servicios similares, expedidos por Instituciones Públicas o Privadas dentro de los últimos 03 (tres) años, que avalen el buen desempeño del oferente en la prestación del servicio.

Capacidad Técnica

El oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos de capacidad técnica:

+Con el objetivo de calificar la capacidad técnica del oferente, se considerarán los siguientes índices:

1. Presentar una Declaración jurada en la que garantice realizar la provisión de Equipos de protección personal para el personal (cascos, guantes, gafas, botas, zapatos, etc.) y uniforme adecuado e identificación visible.
 2. Planilla de Asegurados en el Instituto de Previsión Social, donde conste que el contratista posee inscripto en el seguro social mínimamente el 50% de la cantidad trabajadores del o los lotes ofertados, demostrables con la planilla de aporte obrero patronal del último mes antes de la apertura de ofertas o inicio de la etapa competitiva en caso de SBE.
 3. Declaración Jurada donde manifieste que la Empresa y sus Directivos, se encuentra plenamente habilitados a participar de este llamado, como así también que el desarrollo de sus actividades están plenamente ajustados a derecho, y dando estricto cumplimiento a las normas y leyes que regulan el funcionamiento del servicio ofertado.
 4. Declaración jurada del Oferente de poseer la capacidad de suministrar equipamiento e insumos en tiempo y forma de lo solicitado.
 5. Certificado de haber realizado la Visita Técnica guiada en los sitios, objeto del presente llamado, expedido por la Convocante.
 6. Declaración Jurada de conocer y aceptar el Pliego de Bases y Condiciones y las Adendas.
 7. Las empresas o sociedades privadas de limpieza, deberán proveer de todas las facturas o documentos que demuestren la tenencia y/o propiedad de por los menos 50% de los equipos, herramientas y maquinarias indispensables para la limpieza.
 8. Reglamento interno de la empresa de condiciones de trabajo, homologado, legalizado y registrado por el Ministerio del Trabajo, Empleo y Seguridad Social, vigente a la fecha de apertura de oferta o inicio de la etapa competitiva en caso de SBE.
 9. Certificado Laboral sin observaciones, vigente a la fecha de apertura de ofertas o inicio de la etapa competitiva en caso de SBE, expedida por la Dirección de Registro Obrero Patronal del MTESS e Indefectiblemente debe corresponder al rubro solicitado.
 10. Las empresas oferentes deberán contar con la Certificación ISO u otros Documentos que certifiquen la capacidad y alcance en materia de Servicio de Limpieza, Mantenimiento, Desinfección y Jardinería. La convocante se reserva el derecho de comprobar la veracidad y vigencia de los certificados presentados.
 11. Las empresas oferentes deberán contar en su plantel al menos con 1 (un) Técnico Profesional debidamente habilitado, con antigüedad mínima de 6 meses, demostrando con la planilla de Seguro Social o con Contrato Laboral.
 12. Las empresas oferentes deberán contar con Declaración Jurada que certifiquen contar con un sistema de Prevención de Accidentes.
 13. Las empresas oferentes deberán presentar con su oferta un listado de insumos solicitados en las especificaciones técnicas y Suministros Requeridos en carácter de Declaración Jurada, indicando marca, procedencia y características principales.
 14. Las empresas oferentes deberán contar con 1 vehículo utilitario para el transporte de insumos, a fin de garantizar que las entregas sean en tiempo y forma. Los vehículos de la empresa deberán tener logo de la empresa.
 15. El oferente deberá Contar con una Declaración Jurada o algún documento que certifique de contar con la capacidad de disposición de efluentes Líquidos, y Residuos Sólidos vigente.
 16. El oferente debe contar para la ejecución del presente contrato con:
 - Aspiradoras industriales de polvo y líquido aptas para la limpieza de grandes edificios con alto tránsito con complementos adaptadores.
 - Máquinas: lavadora de alfombras, lavadora de pisos, enceradora de pisos y mantenedora (para mantener el brillo de los pisos duros). Cantidad necesaria.
 - Lava aspiradora hombre a bordo, con capacidad mínima de lavado 5100 m²/h, tracción automática.
 - Máquina plataforma elevadora móvil de personal, alcance vertical: altura mínima 12 metros o más.
 17. Teniendo en cuenta los trabajos de altura, el oferente deberá contar en su nómina de personal propuesto para la presente licitación, con un (1) Personal Certificado como Personal Autorizado y capacitado para Trabajos en Altura. Asimismo, deberán contar obligatoriamente con los implementos de seguridad establecidos y con los seguros indicados en el apartado "Cobertura de Seguro de Responsabilidad ante daños o perjuicios a la contratante.
- En caso de Consorcios, el Consorcio en su conjunto deberá cumplir con el 100% de los requisitos solicitados, el socio líder como mínimo el 60% y cada socio integrante como mínimo con el 40% del porcentaje solicitado. Observación: deberán tener presente las disposiciones de la Resolución DNCP N° 1993/2018, Capítulo VII Consorcios, arts. 30 al 32.
- OBSERVACIÓN:** Los documentos indicados deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas electrónicas e inicio de la etapa competitiva.

Requisitos documentales para evaluar el criterio de capacidad técnica

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación del presente criterio:

- a. Declaración Jurada de que el oferente cuenta con sistema de acreditación de salarios vía tarjeta de débito habilitada a través de una entidad bancaria y/o financiera o Recibo de pagos de haberes.
- b. Copia del Certificado Laboral
- c. Constancia de Inscripción en el Registro Obrero Patronal del IPS y constancia de presentación de las planillas
- d. Constancia de no adeudar aporte de obrero patronal y la planilla presentada al IPS
- e. Certificación de calidad
- f. Declaraciones Juradas
- g. Organigrama de la Empresa
- h. Constancia de Visita técnica a los Edificios

Observación: Los documentos indicados deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas electrónicas e inicio de la etapa competitiva.

Otros documentos adicionales a la oferta que demuestren que los bienes o servicios ofertados cumplen con las especificaciones técnicas

- a. Declaración Jurada de proveer la totalidad de los equipos detallados en las especificaciones técnicas, en caso de ser adjudicados.

Aclaración de las ofertas

Con el objeto de realizar la revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación podrá solicitar a los oferentes, aclaraciones respecto de sus ofertas, dichas solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito.

A los efectos de confirmar la información o documentación suministrada por el oferente, el Comité de Evaluación, podrá solicitar aclaraciones a cualquier fuente pública o privada de información.

Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la convocante, no serán consideradas.

No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.

Disconformidad, errores y omisiones

Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación, el Comité de Evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, sea subsanada en cuanto a la información o documentación que permita al Comité de Evaluación realizar la calificación de la oferta.

A tal efecto, el Comité de Evaluación emplazará por escrito al oferente a que presente la información o documentación necesaria, dentro de un plazo razonable no menor a un día hábil, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta. El Comité de Evaluación podrá reiterar el pedido cuando la respuesta no resulte satisfactoria, toda vez que no se viole el principio de igualdad.

Para los casos de ajustes de precios de las ofertas electrónicas, toda vez que se hayan realizado lances durante la etapa competitiva, el oferente deberá ajustar su listado de ítems al precio final de la competencia electrónica, a través del módulo de ofertas electrónicas.

Si como consecuencia del resultado de la división del precio total subastado respecto a la cantidad, se obtuviere una cifra con decimales, se deberá realizar el redondeo del mismo hacia abajo, de modo a que el precio total no supere al que figure en el Acta de Sesión Pública Virtual como precio final, conforme al sistema de adjudicación establecido (ítem, lote, total).

En la consignación de los precios unitarios finales, el oferente no podrá aumentar el precio unitario cargado inicialmente para la presentación de ofertas electrónicas e inicio de la etapa competitiva.

En caso de que el oferente no haya realizado lance durante la etapa competitiva, los precios permanecerán invariables.

Criterios de desempate de ofertas

En caso de que existan dos o más oferentes solventes que cumplan con todos los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones del procedimiento de contratación, iguallen en precio y sean sus ofertas las más bajas, el vencedor de cada grupo subastado será el que lo haya ingresado primero

1. Siempre que el criterio de desempate establecido, no sea aplicable, el comité de evaluación determinará cuál de ellas es la mejor calificada para ejecutar el contrato utilizando los criterios dispuestos para el efecto por la DNCP.

Criterios de Adjudicación

De acuerdo con el mercado, el objeto del contrato y el ciclo de vida del bien o servicio, podrá usarse uno o la combinación de varios criterios, previstos en el artículo 52 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas".

La adjudicación de la oferta solo podrá fundamentarse en la evaluación de los criterios señalados en los documentos del procedimiento de contratación.

La convocante adjudicará el contrato al oferente cuya oferta haya sido evaluada como la más baja y cumpla sustancialmente con los requisitos de las bases y condiciones, siempre y cuando la convocante determine que el oferente está calificado para ejecutar el contrato satisfactoriamente.

1. La adjudicación en los procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, se efectuará por las cantidades o montos máximos solicitados en el procedimiento de contratación, sin que ello implique obligación de la convocante de requerir la provisión de esa cantidad o monto durante de la vigencia del contrato, obligándose sí respecto de las cantidades o montos mínimos establecidos.

2. En caso de que la convocante no haya adquirido la cantidad o monto mínimo establecido, deberá consultar al proveedor si desea ampliarlo para el siguiente ejercicio fiscal, hasta cumplir el mínimo.

3. Al momento de adjudicar el contrato, la convocante se reserva el derecho a disminuir la cantidad de Bienes y/o Servicios requeridos, por razones de disponibilidad presupuestaria u otras razones debidamente justificadas. Estas variaciones no podrán alterar los precios unitarios u otros términos y condiciones de la oferta y de los documentos de la licitación.

En aquellos procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, cuando la Convocante deba disminuir cantidades o montos a ser adjudicados, no podrá modificar el monto o las cantidades mínimas establecidas en las bases de la contratación.

Notificaciones

Cuando la convocante opte por notificar la adjudicación a través del SICP, la notificación de la misma será realizada de manera automática, a los correos declarados en el Registro de Proveedores del Estado de los oferentes presentados. A efectos de la notificación oficial, solo serán considerados tales correos electrónicos. La notificación comprenderá la Resolución de la adjudicación, el informe de evaluación.

En sustitución de la notificación a través del SICP, las Convocantes podrán dar a conocer la adjudicación por medios físicos o electrónicos a cada uno de los oferentes, acompañados de la copia íntegra de la resolución de adjudicación y del informe de evaluación, de conformidad al artículo 62 del Decreto.

La no entrega del informe en ocasión de la notificación, suspende el plazo para formular protestas hasta tanto la convocante haga entrega de dicha copia al oferente solicitante.

En caso de la convocante opte por la notificación física a los oferentes participantes, deberá realizarse únicamente con el acuse de recibo y en el mismo con expresa mención de haber recibido el informe de evaluación y la resolución de adjudicación.

Las cancelaciones o declaraciones desiertas deberán ser notificadas a todos los oferentes, según el procedimiento indicado precedentemente.

Las notificaciones realizadas en virtud al contrato, deberán ser por escrito y dirigirse a la dirección indicada en el contrato.

Audiencia Informativa

Una vez notificado el resultado del proceso, el oferente tendrá la facultad de solicitar una audiencia a fin de que la convocante explique los fundamentos que motivan su decisión.

La solicitud de audiencia informativa no suspenderá ni interrumpirá el plazo para la interposición de protestas.

El procedimiento de realización de la misma deberá ajustarse a las reglamentaciones vigentes para el efecto.

SUMINISTROS REQUERIDOS - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Esta sección constituye el detalle de los bienes con sus respectivas especificaciones técnicas - EETT, de manera clara y precisa para que el oferente elabore su oferta. Salvo aquellas EETT de productos ya determinados por plantillas aprobadas por la DNCP.

Nota para la preparación del programa de prestación de servicios

El suministro deberá incluir todos aquellos ítems que no hubiesen sido expresamente indicados en la presente sección, pero que pueda inferirse razonablemente que son necesarios para satisfacer el requisito de suministro indicado, por lo tanto, dichos servicios serán prestados por el proveedor como si hubiesen sido expresamente mencionados, salvo disposición contraria en el contrato.

Los servicios prestados deberán ajustarse a las especificaciones técnicas y las normas estipuladas en este apartado. En caso de que no se haga referencia a una norma aplicable, la norma será aquella que resulte equivalente o superior a las normas oficiales de la República del Paraguay. Cualquier cambio de dichos códigos o normas durante la ejecución del contrato se aplicará solamente con la aprobación de la contratante y dicho cambio se registrará de conformidad a la cláusula de adendas y cambios.

El proveedor tendrá derecho a rehusar responsabilidad por cualquier diseño, dato, plano, especificación u otro documento, o por cualquier modificación proporcionada o diseñada por o en nombre de la contratante, mediante notificación a la misma de dicho rechazo

1. EL SERVICIO DE LIMPIEZA DEBERA INCLUIR LOS SIGUIENTES SERVICIOS:		
DESCRIPCIÓN DE TAREAS DE LIMPIEZA		
1- TAREAS DIARIAS	1.1-	Barrido y repasado de pisos
	1.2-	Limpieza de escaleras
	1.3-	Limpieza de vidrios de alto tránsito
	1.4-	Limpieza y desinfección de sanitarios (personal femenino para SSHH de damas y masculino para SSHH de caballeros)
	1.5-	Descarga, limpieza y desinfección de ceniceros y cestos de basura
	1.6-	Embolse de residuos con bolsas que proveerá la empresa
	1.7-	Limpieza de mobiliarios y equipos de oficina (computadoras, impresoras, teléfonos y similares).
	1.8-	Limpieza de accesorios metálicos
	1.9-	Reposición de papel higiénico, jabón líquido, toallas; proveídos por la empresa contratada
	1.10-	Aplicación de desodorantes de ambiente en aerosol.
	1.11-	Limpieza de espejos
	1.12-	Lavado de: tazas, vasos, cubiertos y platos de todos los kitchenettes
	1.13-	Limpieza de utensilios de oficina
	1.14-	Limpieza y lustre de apliques
	1.15-	Limpieza de puertas, mamparas y ventanas
	1.16-	Limpieza de interiores de cabinas de los 2 (dos) ascensores
	1.17-	Limpieza de veredas, accesos y estacionamiento

	1.18-	Recolección de basuras
	1.19-	Limpieza de patio y riego (de plantas y césped)
	1.20-	Limpieza de Tanques de agua
	1.21-	Limpieza de Sala de Ascensores
2- TAREAS SEMANALES	2.1-	Limpieza profunda de pisos duros en general
	2.2-	Limpieza profunda de escaleras y barandas (lustre)
	2.3-	Limpieza general de cielo raso
	2.4-	Limpieza de zócalos
	2.5-	Limpieza de terrazas y vidrios
	2.6-	Limpieza profunda de azulejos, mesadas, heladeras y microondas
	2.7-	Limpieza profunda y desinfección de sanitarios
	2.8-	Limpieza de equipos de iluminación y cuadros
	2.9-	Limpieza de vidrios internos
	2.10-	Lustre de muebles
	2.11-	Lustre de metales
	2.12-	Lavado de veredas y estacionamiento
	2.13-	Limpieza de canaletas
	2.14-	Recolección y retiro de cajas para papeles de reciclaje, instalados en las oficinas
3-TAREAS QUINCENALES	3.1-	Corte de césped
	3.2-	Poda de arbustos
4- TAREAS MENSUALES	4.1-	Lavado profundo y encerado de pisos duros
	4.2-	Limpieza de zócalos y paredes
5-TAREAS TRIMESTRALES	5.1-	Limpieza de vidrios de altura
	5.2-	Lustre de mamparas

EXIGENCIAS EN CUANTO AL PERSONAL:

1- El personal asignado para la prestación del servicio deberá estar debidamente uniformado e identificado, contando con un carnet identificatorio, los cuales serán proveídos por la adjudicada, debiendo contar con los mínimos requisitos de seguridad.

2- Días y Horario de prestación del servicio para la realización del servicio de limpieza integral del edificio, de lunes a viernes de 06:00 hs. a 12:00 hs. y 13:00 hs. a 15:00 hs.(1 hora de almuerzo, el mismo correrá a partir de las 12:00 hs. hasta las 13:00 hs)

3- Supervisión del servicio: La empresa adjudicada deberá designar 1 (una) supervisora por sede (sexo femenino) responsable del equipo de limpieza, que se encargue de organizar y coordinar las tareas de limpieza con la administración del edificio cuyo turno será de 06:00 a 15:00 horas. La empresa Adjudicada se deberá hacer cargo del salario de la Supervisora responsable del equipo de limpieza, por lo que no formará parte del plantel establecido en la pagina N° 20 del PBC.

4- Registro de asistencia: en todos los casos el personal deberá registrar indefectiblemente su entrada y salida en la Institución a través del sistema de marcación establecido por la empresa adjudicada, con su Cedula de Identidad. En caso de registrarse ausencia de personal por motivos ajenos a la misma, la supervisora comunicará éste hecho en forma inmediata a la empresa, que deberá enviar el remplazo necesario en un plazo no mayor a 2 horas. Si la empresa no enviara personal para remplazo, pasado éste tiempo se dará por no cubierto el servicio y se aplicarán penas pecuniarias establecidas por la Institución.

5- Inscripción en el Seguro Social: El personal de limpieza en su totalidad deberá estar inscripto en el Instituto de Previsión Social, para lo cual las empresas oferentes deberán presentar copia autenticada de la planilla de aportes al Instituto de Previsión Social en forma mensual como requisito para el cobro, el cual se realizará al mes vencido, contra presentación de factura a crédito a las 72 (setenta y dos) horas de la presentación.

3 CANTIDAD DE PERSONAL POR JUZGADO

ITEM N°	DEPENDENCIA	CANTIDAD DE PERSONAL REQUERIDO POR JUZGADO
1	JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE SAN LORENZO	16
2	JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LUQUE	16
3	JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE CAPIATA	18
4	JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE FERNANDO DE LA MORA	7
5	JUZGADO DE DEPENDENCIAS JURIDICIONALES DE FERNANDO DE LA MORA	2
6	JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LAMBARÉ	4
7	JUZGADO DE DEPENDENCIAS JURIDICIONALES DE LAMBARÉ	2
8	JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LIMPIO - SEDE 1	2
9	JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LIMPIO - SEDE 2	2
10	JUZGADO DE DEPENDENCIAS JURIDICIONALES DE LUQUE	4
11	JUZGADO DE DEPENDENCIAS JURIDICIONALES DE SAN LORENZO	2
12	JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE J.A. SALDIVAR - SEDE 1	3
13	JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE J.A. SALDIVAR - SEDE 2	3
14	JUZGADO DE PAZ DE SAN LORENZO	1
15	JUZGADO DE PAZ DE LUQUE	1
16	JUZGADO DE PAZ DE CAPIATA	1

17	JUZGADO DE PAZ DE J.A. SALDIVAR	1
18	JUZGADO DE PAZ DE LAMBARE	1
19	JUZGADO DE PAZ DE ITA	1
20	JUZGADO DE PAZ DE NUEVA ITALIA	1
21	JUZGADO DE PAZ DE SAN ANTONIO	1
22	JUZGADO DE PAZ DE YPANE	1
23	JUZGADO DE PAZ DE AREGUA	1
24	JUZGADO DE PAZ DE GUARAMBARE	1
25	JUZGADO DE PAZ DE ITAUGUA	1
26	JUZGADO DE PAZ DE MARIANO ROQUE ALONSO	1
27	JUZGADO DE PAZ DE ÑEMBY	1
28	JUZGADO DE PAZ DE VILLA ELISA	1
29	JUZGADO DE PAZ DE VILLETA	1
30	JUZGADO DE PAZ DE YPACARAI	1

4. DESCRIPCIÓN DE LOS EDIFICIOS

LOTE N° 1 JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA

GRUPO N° 1 JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE SAN LORENZO

El edificio está ubicado en la Avda. Vittorio Curiel y Avda. Oscar Paciello San Lorenzo- Paraguay.

AREAS SOLICITADAS SUPERFICIE

NIVEL	M2
PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	5.825,00
PRIMER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	1.203,00
SEGUNDO PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	1.203,00
TERCER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES, TECHOS, CANALONES, OFICINAS	725,00
TECHOS.	478,00
SALA DE MAQUINAS, TECHOS, CANALONES, SALA DE MAQUINAS.	195,00
AZOTEAS, TECHOS Y CANALONES AZOTEAS	109,00
TECHOS	562,00
TOTAL	10.300,00

GRUPO N° 2- JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LUQUE

El edificio está ubicado en las calles Silvio Parodi esq. Santiago Villalba Luque Paraguay.

AREAS SOLICITADAS SUPERFICIE

NIVEL	M2
PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	10907,03
PRIMER PISO	1879,11
SEGUNDO PISO	1780,35
AZOTEA	1001,40
TOTAL	15.557,89

GRUPO Nº 3 JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE CAPIATA

El edificio está ubicado en las calles 8 de diciembre - Rafael Rodríguez y 4 de octubre Capiatá Paraguay.

AREAS SOLICITADAS SUPERFICIE

NIVEL	M2
SUBSUELO 1	2.734
PLANTA BAJA C/ AREAS EXTERIORES	1.843
PRIMER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	1.450
SEGUNDO PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	1.324
TERCER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	1.324
CUARTO PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES, TECHOS, CANALONES, OFICINAS	1.324
AZOTEA	900
TOTAL	10.899

GRUPO Nº 4 - JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE FERNANDO DE LA MORA

El edificio está ubicado en las calles Cecilio Báez y Ángel Torres - Fernando de la Mora Paraguay.

AREAS SOLICITADAS - SUPERFICIE

NIVEL	M2
PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	973,52
PRIMER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	414,69
SEGUNDO PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	414,69
TERCER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	414,69
TOTAL	1.244,07

GRUPO Nº 5 JUZGADO DE DEPENDENCIAS JURISDICCIONALES DE FERNANDO DE LA MORA

El edificio está ubicado en las calles 10 de Julio c/Manuel Domínguez- Fernando de la Mora Paraguay.

AREAS SOLICITADAS SUPERFICIE

NIVEL	M2
PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	330,0
TOTAL	330,0

GRUPO Nº 6 - JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA LAMBARÉ

El edificio está ubicado en las calles España c/ Avda. Médicos del Chaco - Lambaré - Paraguay.

AREAS SOLICITADAS SUPERFICIE

NIVEL	M2
PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	383
PRIMER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	388
SEGUNDO PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	296
TOTAL	1.244,07

-

GRUPO Nº 7 JUZGADO DE DEPENDENCIAS JURISDICIONALES - LAMBARÉ

El edificio está ubicado en las calles España c/ Avda Médicos del Chaco - Lambaré - Paraguay.

AREAS SOLICITADAS SUPERFICIE

NIVEL	M2
PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	581.00
TOTAL	581.00

GRUPO Nº 8 - JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA - LIMPIO SEDE 1

El edificio está ubicado en las calles Viriato Méndez e/ Ruta 3 y Fulgencio Yegros - Limpio Paraguay.

AREAS SOLICITADAS SUPERFICIE

NIVEL	M2
PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	448,1
GUARDERÍA	56,1
TOTAL	504,2

GRUPO Nº 9 - JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA Y JUZGADO DE PAZ- LIMPIO SEDE 2

El edificio está ubicado en las calles Avda. San José c/ Cerro Cora - Limpio Paraguay.

AREAS SOLICITADAS SUPERFICIE

NIVEL	M2
PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	681,5
TOTAL	681,5

GRUPO Nº 10 - JUZGADO DE DEPENDENCIAS JURIDICIONALES DE LUQUE

El edificio está ubicado en las calles Silvio Parodi esq. Santiago Villalba, Luque Paraguay.

AREAS SOLICITADAS SUPERFICIE

NIVEL	M2
PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	210,17
PRIMER PISO	150
SEGUNDO PISO	150
TOTAL	510,17

GRUPO N° 11 - JUZGADO DE DEPENDENCIAS JURIDICIONALES DE SAN LORENZO

El edificio está ubicado en las calles Dr. Vittorio Curiel y 24 de Junio - San Lorenzo Paraguay.

AREAS SOLICITADAS SUPERFICIE

NIVEL	M2
PLANTA BAJA OFICINAS	200.00
PRIMER PISO	200.00
TOTAL	400.00

GRUPO N° 12 JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE J.A. SALDIVAR SEDE 1

El edificio está ubicado en las calles Ruta Mcal. Estigarribia - J.A Saldívar Paraguay.

AREAS SOLICITADAS SUPERFICIE

NIVEL	M2
PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	391,4
PRIMER PISO	190,0
SEGUNDO PISO	190,0
TOTAL	581,4

GRUPO N° 13 JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE J.A. SALDIVAR SEDE 2

El edificio está ubicado en las calles Ruta Mcal. Estigarribia - J.A Saldívar Paraguay.

AREAS SOLICITADAS SUPERFICIE

NIVEL	M2
PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	366,5
PLANTA ALTA	290,3
TOTAL	656,7

GRUPO N° 14 OTROS SERVICIOS EVENTUALES

En la direccion mencionada de cada grupo

1	76111504-999	Limpieza de Vidrios en Altura
---	--------------	-------------------------------

2	76121501-002	Retiro y disposicion Final de Residuos
3	70111703-001	Limpieza y mantenimiento de jardineria

LOTE N° 2 JUZGADOS DE PAZ

GRUPO N° 1 JUZGADO DE PAZ DE SAN LORENZO

El edificio está ubicado en las calles Cerro Cora y Saturio Rios - San Lorenzo Paraguay.

DEPENDENCIAS SOLICITADAS

DEPENDENCIAS

3 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.

10 Oficinas con pisos duros

Pasillos y circulaciones con pisos duros

GRUPO N° 2 JUZGADO DE PAZ DE LUQUE

El edificio está ubicado en las calles Silvio Parodi esq. Santiago Villalba -Luque Paraguay.

DEPENDENCIAS SOLICITADAS

DEPENDENCIAS

1 Sanitario, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.

5 Oficinas con pisos duros

Pasillos y circulaciones con pisos duros

GRUPO N° 3 JUZGADO DE PAZ DE CAPIATA

El edificio está ubicado en las calles Mbocayaty y Tte. Riquelme - Capiata Paraguay.

DEPENDENCIAS SOLICITADAS

DEPENDENCIAS

3 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.

5 Oficinas con pisos duros

Pasillos y circulaciones con pisos duros

GRUPO N° 4 JUZGADO DE PAZ DE J.A. SALDIVAR

El edificio está ubicado en las calles Avda. Mbocayaty y Avda. Felipe Toledo - J.A Saldivar Paraguay.

DEPENDENCIAS SOLICITADAS

DEPENDENCIAS

3 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.

10 Oficinas con pisos duros

Pasillos y circulaciones con pisos duros

GRUPO Nº 5 JUZGADO DE PAZ DE LAMBARÉ

El edificio está ubicado en las calles Avda. Cacique Lambaré y Juana de Lara - Lambaré Paraguay.

DEPENDENCIAS SOLICITADAS**DEPENDENCIAS**

2 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.

8 Oficinas con pisos duros

Pasillos y circulaciones con pisos duros

GRUPO Nº 6 JUZGADO DE PAZ DE ITÁ

El edificio está ubicado en las calles Avda. Cacique Lambaré y Juana de Lara - Lambaré Paraguay.

DEPENDENCIAS SOLICITADAS**DEPENDENCIAS**

2 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.

5 Oficinas con pisos duros

Pasillos y circulaciones con pisos duros

GRUPO Nº 7 JUZGADO DE PAZ DE NUEVA ITALIA

El edificio está ubicado en las calles Ruta Carapegua y Mcal. José Felix Estigarribia - Nueva Italia Paraguay.

DEPENDENCIAS SOLICITADAS**DEPENDENCIAS**

2 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.

2 Oficinas con pisos duros

Pasillos y circulaciones con pisos duros

GRUPO Nº 8 JUZGADO DE PAZ DE SAN ANTONIO

El edificio está ubicado en las calles Madame Linch y Avda. San Antonio - San Antonio Paraguay.

DEPENDENCIAS SOLICITADAS**DEPENDENCIAS**

2 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.

6 Oficinas con pisos duros

Pasillos y circulaciones con pisos duros

GRUPO Nº 9 JUZGADO DE PAZ DE YPANE

El edificio está ubicado en las calles General Escobar y Vicente Iturbe - Ypane Paraguay.

DEPENDENCIAS SOLICITADAS**JUZGADO DE PAZ DE YPANE**

3 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.

7 Oficinas con pisos duros

Pasillos y circulaciones con pisos duros

GRUPO N° 10 JUZGADO DE PAZ DE AREGUA

El edificio está ubicado en las calles 25 de diciembre y Froilan Zarate - Areguá Paraguay.
DEPENDENCIAS SOLICITADAS

DEPENDENCIAS

1 Sanitario, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.

3 Oficinas con pisos duros

Pasillos y circulaciones con pisos duros

GRUPO N° 11 JUZGADO DE PAZ DE GUARAMBARÉ

El edificio está ubicado en las calles 8 de Diciembre e Ytororo - Guarambare Paraguay.
DEPENDENCIAS SOLICITADAS

DEPENDENCIAS

3 Sanitario, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.

5 Oficinas con pisos duros

Pasillos y circulaciones con pisos duros

GRUPO N° 12 JUZGADO DE PAZ DE ITAUGUÁ

El edificio está ubicado en las calles Francisco Caballero Álvarez - Itaugua Paraguay.
DEPENDENCIAS SOLICITADAS

DEPENDENCIAS

2 Sanitario, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.

4 Oficinas con pisos duros

Pasillos y circulaciones con pisos duros

GRUPO N° 13 JUZGADO DE PAZ DE MARIANO R. ALONSO

El edificio está ubicado en las calles San Cayetano y San Mateo Mariano R. Alonso Paraguay.
DEPENDENCIAS SOLICITADAS

DEPENDENCIAS

2 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.

7 Oficinas con pisos duros

Pasillos y circulaciones con pisos duros

GRUPO N° 14 JUZGADO DE PAZ DE ÑEMBY

El edificio está ubicado en las calles San Alfredo Bo. Caaguazú - Ñemby Paraguay.
DEPENDENCIAS SOLICITADAS

DEPENDENCIAS

3 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.

10 Oficinas con pisos duros

Pasillos y circulaciones con pisos duros

GRUPO Nº 15 JUZGADO DE PAZ DE VILLA ELISA

El edificio está ubicado en las calles Rodríguez de Francia y Virgen del Carmen - Villa Elisa Paraguay.
DEPENDENCIAS SOLICITADAS

DEPENDENCIAS

1 Sanitario, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.

6 Oficinas con pisos duros

Pasillos y circulaciones con pisos duros

GRUPO Nº 16 JUZGADO DE PAZ DE VILLA ELISA

El edificio está ubicado en las calles Rodríguez de Francia y Virgen del Carmen - Villa Elisa Paraguay.
DEPENDENCIAS SOLICITADAS

DEPENDENCIAS

3 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.

5 Oficinas con pisos duros

Pasillos y circulaciones con pisos duros

GRUPO Nº 17 JUZGADO DE PAZ DE YPACARAI

El edificio está ubicado en las calles Pedro Juan Caballero c/ Constitución - Ypacarai Paraguay.
DEPENDENCIAS SOLICITADAS

DEPENDENCIAS

1 Sanitario, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.

5 Oficinas con pisos duros

Pasillos y circulaciones con pisos duros

GRUPO Nº 18 OTROS SERVICIOS EVENTUALES

En la direccion mencionada de cada grupo

1	76111504-999	Limpieza de Vidrios en Altura
2	76121501-002	Retiro y disposicion Final de Residuos
3	70111703-001	Limpieza y mantenimiento de jardineria

5. TERMINOS GENERALES

EN TODOS LOS CASOS LA EMPRESA CONTRATADA DEBERÁ PROVEER:

5.1- Personal capacitado en el rubro de limpieza para la realización óptima del servicio. El personal será el propuesto por la empresa adjudicada o la contratante. La empresa presentará la lista del personal propuesto, el cual será aprobado por la Administración de la Circunscripción Judicial de Central.

5.2- Además, deberá contar con una supervisora de sexo femenino encargada de coordinar las tareas de limpieza y será el nexo entre la empresa, el personal de limpieza y la administración de la Circunscripción Judicial de Central.

5.3- Insumos, elementos, herramientas y maquinarias necesarias para el fiel cumplimiento de las tareas asignadas.

5.4- Dispensers para los sanitarios públicos y privados: instalación de dispensers para papel higiénico fijados a paredes, con capacidad para rollos de 500 metros con provisión del papel color blanco Premium. Instalación de dispensers para toallas interfoliadas para secado de manos, color blanco, con capacidad mínima para 250 hojas.

5.5- Instalación de dispensers para jabón líquido o en espuma con capacidad para 1 litro, con provisión del jabón con fragancia, para el lavado frecuente de manos. Una vez terminado el contrato, los dispenser serán retirados por la empresa. Todos los insumos mencionados deberán ser proveídos por la firma adjudicada en un plazo no mayor de 3 (tres) días corridos a partir de la firma del contrato, y renovarse tantas veces como sea necesario, sin ningún costo adicional para la convocante.

5.6- Si fuesen requeridos otros: insumos, elementos, herramientas y/o maquinarias de alta capacidad para la realización óptima del servicio de limpieza, la empresa adjudicada deberá proveerlos en tiempo y forma.

RESPONSABILIDAD DE LA EMPRESA POR ROTURAS O DAÑOS

La empresa contratada se responsabilizará por roturas o daños causados por el personal asignado para la prestación del servicio.

CASOS DE EMERGENCIA:

La empresa adjudicada deberá habilitar un número telefónico para casos de emergencia con personal de limpieza y equipos necesarios para enfrentar situaciones de urgencia (roturas de caño, incendios, desastres naturales, etc.), días feriados, fines de semana y fuera del horario laboral establecido.

6. LISTADO DE MATERIALES O INSUMOS A SER UTILIZADOS PARA CADA GRUPO.

6- DESCRIPCIÓN DE INSUMOS NECESARIOS PARA LA LIMPIEZA

PARA LIMPIEZA DE SANITARIOS DE ALTO TRÁNSITO	6.1-	Desinfectante a base de Peroxido de Cloro para limpieza de sanitarios privados y públicos. Presentar Domisanitario en la oferta
PARA LAVADO DE TAZAS, VASOS, CUBIERTOS Y PLATOS	6.2-	Detergente biodegradable
PARA LIMPIEZA DE PISOS DUROS DE ALTO TRÁNSITO (como ser veredas y estacionamiento)	6.3-	Detergente concentrado especialmente formulado para limpieza de pisos de alto tránsito.
PARA DESINFECCIÓN PROFUNDA	6.4-	Hipoclorito de sodio concentrado con graduación 6%.
PARA SANITARIOS PRIVADOS Y PÚBLICOS	6.5-	Pastilla para inodoro.
PARA LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE AZULEJOS DE SANITARIOS	6.6-	Limpiador con desinfectante y desodorante.
PARA DESODORIZAR PISOS	6.7-	Desodorante de ambiente líquido concentrado aromas cítricos o frutales.
PARA DESODORIZAR AMBIENTES EN GENERAL	6.8-	Desodorante de ambiente en aerosol, con acción antimicrobiana. De 3 diferentes fragancias no florales, que no 50 dañen la capa de ozono.

PARA LUSTRAR MUEBLES EN GENERAL	6.9-	Lustra muebles con restaurador y silicona de efecto prolongado apto para uso de fórmica, madera, plástico y cuero).
PARA LIMPIEZA DE MUEBLES, EQUIPOS DE OFICINA, EQUIPOS INFORMÁTICOS Y APARATOS TELEFÓNICOS	6.10-	Limpiador con desinfectante y bactericida.
PARA LIMPIEZA DE VIDRIOS DE ALTO TRÁNSITO, ESPEJOS, PUERTAS Y PASAMNOS DE METAL	6.11-	Limpiador líquido multiuso.
PARA LUSTRE DE METALES	6.12-	Crema abrillantadora de metales.
PARA LIMPIEZA DE CABINAS DE ASCENSORES	6.13-	Limpiador secuestrante de polvo.
PARA ENCERADO DE PISOS DUROS EN GENERAL	6.14-	Cera acrílica antideslizante
P/ LA LIMPIEZA PARA LIMPIEZA DE SUPERFICIES DELICADAS	6.15-	Paño de micro fibras (que no emitan pelusas).
PARA LIMPIEZA DE SUPERFICIES QUE NO REQUIERAN DE MAYOR CUIDADO	6.16-	Franela convencional absorbente.
PARA LIMPIEZA DE SANITARIOS	6.17-	Espojas (de colores diferentes a los utilizados para el lavado de vasos, tazas, cubiertos y platos).
PARA LAVADO DE VASOS, TAZAS, CUBIERTOS Y PLATOS.	6.18-	Espojas doble faz (de colores diferentes a los utilizados para la limpieza de sanitarios).
PARA LIMPIEZA DE INODOROS	6.19-	Cepillo con fibras resistentes.
PARA EMBOLSE Y DESCARGA DE BASURA EN TACHOS	6.20-	Bolsas de basura con capacidad para 150 o 200 litros.
PARA EMBOLSE Y DESCARGA DE BASURA EN CESTOS	6.21-	Bolsas de basura con capacidad para 40 litros.
PARA BARRIDO DE ACCESOS Y ESCALERAS	6.22-	Escobillones apropiados para áreas internas cerdas blandas.
PARA BARRIDO DE VEREDAS Y ESTACIONAMIENTO	6.23-	Escobillones apropiados para áreas externas cerdas duras.
PARA LIMPIEZA DE TECHOS	6.24-	Prolongador telescópico.
PARA LIMPIEZA DE VIDRIOS	6.25-	Equipo: Mojador y escurridor con prolongador telescópico Escalera telescópica.
PARA LIMPIEZA DE VIDRIOS DE ALTURA	6.26-	Prolongador, silleta, andamio, arnés de seguridad reforzado, chalecos con compartimiento para herramientas, casco, y escalera.
PARA REPASADO DE ÁREAS PEQUEÑAS	6.27-	Balde Kit.
PARA REPASADO DE ÁREA AMPLIA	6.28-	Carro prensa mop
OTROS	6.29-	Placas de señalización que identifican las áreas de limpieza y ayudan al aislamiento de las mismas.
	6.30-	Carro organizador (para colocar elementos e insumos de limpieza y bolsas de basura), guantes de goma especiales para limpieza, y otros elementos que se requieran para la realización optima del servicio de limpieza y que no estén especificados precedentemente.

6.31- Para los días de lluvia deberán ubicar alfombras absorbentes para todas las entradas al edificio De 1.50m * 1m aprox. para la entrada principal: 2 De 1 m * 0.80 m para la entrada de funcionarios; Las alfombras deberán de retirarse después de la lluvia.

7- CONDICIONES NECESARIAS PARA LIMPIEZA DE VIDRIOS DE ALTURA

Para la limpieza de vidrios de altura, la empresa proveerá de 6 (seis) personas como mínimo (un encargado de limpieza, un encargado del manejo del ascenso y descenso del mismo y un personal para control interno del edificio). El encargado de limpieza deberá contar obligatoriamente con los implementos de seguridad establecidos en el punto 4.12.

8- MAQUINARIAS DE ALTA CAPACIDAD

8.1- Aspiradoras industriales de polvo y líquido aptas para la limpieza de grandes edificios con alto tránsito con complementos adaptadores.

8.2- Máquinas: lavadora de alfombras, lavadora de pisos, enceradora de pisos y mantenedora (para mantener el brillo de los pisos duros). Cantidad necesaria

8.3- Hidrolavadora a presión con motor trifásico para agua caliente y fría para el lavado de los pisos. Cantidad necesaria.

8.4- Lava aspiradora hombre a bordo, con capacidad mínima de lavado 5100 m2/h, tracción automática

8.5 Máquina plataforma elevadora móvil de personal, alcance vertical: altura mínima 12 metros o más

9- RETIRO DE BASURAS

9.1- Queda a cargo de la empresa adjudicada el retiro de basuras de los edificios, con destino a un vertedero habilitado.

10- SISTEMA DE EVALUACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA

9.1- El cumplimiento del servicio de limpieza será evaluado periódicamente por la administración, desde el inicio hasta el final del contrato, a través del Departamento de Servicios Generales.

Lista de Servicios

1- El personal asignado para la prestación del servicio debere estar debidamente uniformado e identificado, contando con un carnet identificatorio, los cuales seran proveidos por la adjudicada, debiendo contar con los mínimos requisitos de seguridad

2- Días y Horario de prestación del servicio para la realización del servicio de limpieza integral del edificio, de lunes a viernes de 06:00 hs a 12:00 hs. Y 13:00 hs a 15:00 hs(1 hora de almuerzo el mismo correa a partir de las 12:00 hs hasta las 13:00 hs.)

3- Supervisión del servicio: La empresa adjudicada deberá designar 1 (una) supervisora por sede (sexo femenino) responsable del equipo de limpieza, que se encargue de organizar y coordinar las tareas de limpieza con la administración del edificio cuyo turno será de 06:00 a 15:00 horas. La empresa Adjudicada se deberá hacer cargo del salario de la Supervisora responsable del equipo de limpieza, por lo que no formará parte del plantel establecido en la pagina N° 20 del PBC.

LOTE 1 - JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIAS

GRUPO N° 1 JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE SAN LORENZO

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10
2	76111501-001	PRIMER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10
3	76111501-001	SEGUNDO PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10
4	76111501-001	TERCER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES, TECHOS, CANALONES, OFICINAS	MES	10
5	76111501-001	TECHOS.	MES	10
6	76111501-001	SALA DE MAQUINAS, TECHOS, CANALONES, SALA DE MAQUINAS.	MES	10
7	76111501-001	AZOTEAS, TECHOS Y CANALONES AZOTEAS	MES	10
8	76111501-001	TECHOS	MES	10

GRUPO N° 2- JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LUQUE

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10
2	76111501-001	PRIMER PISO	MES	10
3	76111501-001	SEGUNDO PISO	MES	10
4	76111501-001	AZOTEA	MES	10

GRUPO N° 3 JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE CAPIATA

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	SUBSUELO 1	MES	10
2	76111501-001	PLANTA BAJA C/ AREAS EXTERIORES	MES	10
3	76111501-001	PRIMER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10
4	76111501-001	SEGUNDO PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10
5	76111501-001	TERCER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10
6	76111501-001	CUARTO PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES, TECHOS, CANALONES, OFICINAS	MES	10
7	76111501-001	AZOTEA	MES	10

GRUPO N° 4 - JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE FERNANDO DE LA MORA

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10
2	76111501-001	PRIMER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10
3	76111501-001	SEGUNDO PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10
4	76111501-001	TERCER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10

GRUPO N° 5 JUZGADO DE DEPENDENCIAS JURISDICCIONALES DE FERNANDO DE LA MORA

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10

GRUPO N° 6 - JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA LAMBARE

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10
2	76111501-001	PRIMER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10
3	76111501-001	SEGUNDO PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10

GRUPO N° 7 - JUZGADO DE DEPENDENCIAS JURISDICIONALES - LAMBARÉ

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10

GRUPO N° 8 - JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA - LIMPIO SEDE 1

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10
2	76111501-001	GUARDERÍA	MES	10

GRUPO Nº 9 - JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA Y JUZGADO DE PAZ- LIMPIO SEDE 2

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10

GRUPO Nº 10 - JUZGADO DE DEPENDENCIAS JURIDICIONALES DE LUQUE

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10
2	76111501-001	PRIMER PISO	MES	10
3	76111501-001	SEGUNDO PISO	MES	10

GRUPO Nº 11 - JUZGADOS DE DEPENDENCIAS JURIDICIONALES DE SAN LORENZO

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	PLANTA BAJA OFICINAS	MES	10
2	76111501-001	PRIMER PISO	MES	10

GRUPO N° 12 JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE J.A. SALDIVAR SEDE 1

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10
2	76111501-001	PRIMER PISO	MES	10
3	76111501-001	SEGUNDO PISO	MES	10

GRUPO N° 13 JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE J.A. SALDIVAR SEDE 2

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10
2	76111501-001	PLANTA ALTA	MES	10

OTROS SERVICIOS EVENTUALES

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111504-999	Limpieza de Vidrios en Altura	MES	10
2	76121501-002	Retiro y disposicion Final de Residuos	MES	10
3	70111703-001	Limpieza y mantenimiento de jardineria	MES	10

LOTE 2 - JUZGADOS DE PAZ

GRUPO Nº 1 JUZGADO DE PAZ DE SAN LORENZO

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	3 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	10 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10

GRUPO Nº 2 JUZGADO DE PAZ DE LUQUE

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	1 Sanitario, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	5 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10

GRUPO Nº 3 JUZGADO DE PAZ DE CAPIATA

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	3 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	5 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10

GRUPO N° 4 JUZGADO DE PAZ DE J.A. SALDIVAR

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	3 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	10 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10

GRUPO N° 5 JUZGADO DE PAZ DE LAMBARÉ

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	2 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	8 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10

GRUPO N° 6 JUZGADO DE PAZ DE ITÁ

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	2 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10

2	76111501-001	5 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10

GRUPO N° 7 JUZGADO DE PAZ DE NUEVA ITALIA

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	2 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	2 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10

GRUPO N° 8 JUZGADO DE PAZ DE SAN ANTONIO

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	2 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	6 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10

GRUPO N° 9 JUZGADO DE PAZ DE YPANE

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	3 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	7 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10

GRUPO N° 10 JUZGADO DE PAZ DE AREGUA

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	1 Sanitario, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	3 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10

GRUPO N° 11 JUZGADO DE PAZ DE GUARAMBARÉ

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	3 Sanitario, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	5 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10

GRUPO Nº 12 JUZGADO DE PAZ DE ITAUGUÁ

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	2 Sanitario, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	4 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10

GRUPO Nº 13 JUZGADO DE PAZ DE MARIANO R. ALONSO

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	2 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	7 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10

GRUPO Nº 14 JUZGADO DE PAZ DE ÑEMBY

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	3 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	10 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10

GRUPO N° 15 JUZGADO DE PAZ DE VILLA ELISA

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	1 Sanitario, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	6 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10

GRUPO N° 16 JUZGADO DE PAZ DE VILLET A

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	3 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	5 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10

GRUPO N° 17 JUZGADO DE PAZ DE YPACARAI

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	1 Sanitario, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	5 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10
OTROS SERVICIOS EVENTUALES				
Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111504-999	Limpieza de Vidrios en Altura	MES	10
2	76121501-002	Retiro y disposicion Final de Residuos	MES	10
3	70111703-001	Limpieza y mantenimiento de jardineria	MES	10

Identificación de la unidad solicitante y justificaciones

En este apartado la convocante deberá indicar los siguientes datos:

<ul style="list-style-type: none"> Dependencia solicitante: Sección Servicios Generales Responsable: Yanin Espinola <u>Justificación de la necesidad</u> La presente contratación tiene por objetivo contar con el servicio de limpieza para los distintos Juzgados de Primera Instancia que dependen de la Circunscripción Judicial del Dpto. Central, para mantener en condiciones higiénicas, libre de polvo, bacterias y otros, los diferentes ambientes de oficinas, pasillos, baños, estacionamientos, etc., debido a que se trata de un servicio imprescindible para la Institución, teniendo en cuenta la afluencia masiva de usuarios que visitan diariamente los Juzgados. <u>Justificación de la planificación</u> La planificación del llamado es sucesivo debido a la necesidad permanente de contar con el servicio de limpieza por el periodo de la vigencia del contrato. <u>Justificación de las especificaciones técnicas</u> Las especificaciones técnicas están elaboradas en base a las necesidades y requerimientos de este tipo de servicio, teniendo en cuenta las magnitudes de las superficies de los Juzgados de Paz en donde se prestarán los servicios de limpieza, durante los días y horarios de atención y funcionamiento de los mismos.

Plan de cumplimiento del Servicio

LOTE 1 - JUZGADOS DE PRIMERAS INSTANCIAS				
GRUPO N° 1 JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE SAN LORENZO				
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS

PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10	PROF. DR. VITTORIO CURIEL Y DR. OSCAR PACIELLO SAN LORENZO	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES
PRIMER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10		
SEGUNDO PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10		
TERCER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES, TECHOS, CANALONES, OFICINAS	MES	10		
TECHOS.	MES	10		
SALA DE MAQUINAS, TECHOS, CANALONES, SALA DE MAQUINAS.	MES	10		
AZOTEAS, TECHOS Y CANALONES AZOTEAS	MES	10		
TECHOS	MES	10		
GRUPO N° 2- JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LUQUE				
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS
PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10	AVDA. ABOGADOS LUQUEÑOS Y KURUPA Y MI LUQUE	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES
PRIMER PISO	MES	10		
SEGUNDO PISO	MES	10		
AZOTEA	MES	10		
GRUPO N° 3 JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE CAPIATA				
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS

SUBSUELO 1	MES	10	8 DE DICIEMBRE Y RAFAEL RODRIGUEZ 5TA. COMPAÑIA BARRIO SAN MIGUEL - CAPIATA	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES
PLANTA BAJA C/ AREAS EXTERIORES	MES	10		
PRIMER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10		
SEGUNDO PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10		
TERCER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10		
CUARTO PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES, TECHOS, CANALONES, OFICINAS	MES	10		
AZOTEA	MES	10		
<u>GRUPO N° 4 - JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE FERNANDO DE LA MORA.</u>				
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS
PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10	CECILIO BAEZ Y ANGEL TORRES FDO. DE LA MORA	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES
PRIMER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10		
SEGUNDO PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10		
TERCER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10		
<u>GRUPO N° 5 JUZGADO DE DEPENDENCIAS JURISDICCIONALES DE FERNANDO DE LA MORA.</u>				
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS
PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10	10 DE JULIO CASI MANUEL DOMINGUEZ FERNANDO DE LA MORA	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES

GRUPO Nº 6 - JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA LAMBARE				
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS
PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10	ESPAÑA C/ AVDA. MEDICOS DEL CHACO- LAMBARE	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES
PRIMER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10		
SEGUNDO PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10		
GRUPO Nº 7 JUZGADO DE DEPENDENCIAS JURISDICIONALES - LAMBARÉ				
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS
PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10	ESPAÑA C/ AVDA. MEDICOS DEL CHACO- LAMBARE	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES

GRUPO Nº 8 - JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA - LIMPIO SEDE 1					
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS	
PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10	AVDA. SAN PABLO Y FULGENCIOS YEGROS - LIMPIO	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES	
GUARDERÍA	MES	10			
GRUPO Nº 9 - JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA Y JUZGADO DE PAZ- LIMPIO SEDE 2					
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS	
PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10	AVDA. SAN JOSE C/ CERRO CORA- LIMPIO	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES	
GRUPO Nº 10 - JUZGADO DE DEPENDENCIAS JURIDICCIONALES DE LUQUE					
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS	
PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10	SILVIO PARODI ESQ. SANTIAGO VILLALBA - LUQUE	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES	
PRIMER PISO	MES	10			

SEGUNDO PISO	MES	10		
GRUPO Nº 11 - JUZGADO DE DEPENDENCIAS JURIDICcionales DE SAN LORENZO				
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS
PLANTA BAJA OFICINAS	MES	10	AVDA. PROF. DR. VICTTORIO CURIEL ESQ. 24 DE JUNIO - SAN LORENZO	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES
PRIMER PISO	MES	10		
GRUPO Nº 12 JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE J.A. SALDIVAR SEDE 1				
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS
PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10	RUTA MCAL. ESTIGARRIBIA J.A. SALDIVAR KM 26	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES
PRIMER PISO	MES	10		
SEGUNDO PISO	MES	10		

GRUPO N° 13 JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE J.A. SALDIVAR SEDE 2					
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS	
PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10	RUTA MCAL. ESTIGARRIBIA J.A. SALDIVAR KM 26	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES	
PLANTA ALTA	MES	10			
GRUPO N° 14 OTROS SERVICIOS EVENTUALES					
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD			
Limpieza de Vidrios en Altura	MES	10			
Retiro y disposicion Final de Residuos	MES	10	EN TODAS LAS SEDES DE LA CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DEL DPTO CENTRAL		
Limpieza y mantenimiento de jardineria	MES	10			
LOTE 2 - JUZGADO DE PAZ					
GRUPO N° 1 JUZGADO DE PAZ DE SAN LORENZO					
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS	
3 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10	AVDA. SATURIO RIOS Y CERRO CORA- SAN LORENZO	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES	
10 Oficinas con pisos duros	MES	10			
Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10			

GRUPO N° 2 JUZGADO DE PAZ DE LUQUE				
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS
1 Sanitario, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10	SILVIO PARODI ESQ, SANTIAGO VILLALBA - LUQUE	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES
5 Oficinas con pisos duros	MES	10		
Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10		
GRUPO N° 3 JUZGADO DE PAZ DE CAPIATA				
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS
3 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10	AVDA. MBOKAYA TY ESQ. TTE. RIQUELME - CAPIATA	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES
5 Oficinas con pisos duros	MES	10		
Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10		
GRUPO N° 4 JUZGADO DE PAZ DE J.A. SALDIVAR				

Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS
3 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10	AVDA. MBOKAYA TY Y AVDA FELIPE TOLEDO - J.A. SALDIVAR	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES
10 Oficinas con pisos duros	MES	10		
Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10		
GRUPO N° 5 JUZGADO DE PAZ DE LAMBARÉ				
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS
2 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10	AVDA. CACIQUE LAMBARE Y JUANA DE LARA - LAMBARE	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES
8 Oficinas con pisos duros	MES	10		
Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10		
GRUPO N° 6 JUZGADO DE PAZ DE ITÁ				
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS
2 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10	INDEPENDENCIA NACIONAL C/ MCAL. ESTIGARRIBIA -ITA.	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES
5 Oficinas con pisos duros	MES	10		
Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10		

GRUPO N° 7 JUZGADO DE PAZ DE NUEVA ITALIA				
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS
2 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10	RUTA CARAPEGUA Y MCAL. ESTIGARRIBIA -NUEVA ITALIA.	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES
2 Oficinas con pisos duros	MES	10		
Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10		
GRUPO N° 8 JUZGADO DE PAZ DE SAN ANTONIO				
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS
2 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10	MADAME LINCH Y AVDA. SAN ANTONIO - SAN ANTONIO.	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES
6 Oficinas con pisos duros	MES	10		
Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10		
GRUPO N° 9 JUZGADO DE PAZ DE YPANE				

Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS
3 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10	GENERAL ESCOBAR Y VICENTE ITURBE- YPANE 11/63	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES
7 Oficinas con pisos duros	MES	10		
Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10		
GRUPO N° 10 JUZGADO DE PAZ DE AREGUA				
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS
1 Sanitario, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10	25 DE DICIEMBRE Y FROILAN ZARATE - AREGUA.	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES
3 Oficinas con pisos duros	MES	10		
Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10		
GRUPO N° 11 JUZGADO DE PAZ DE GUARAMBARÉ				
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS
3 Sanitario, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10	8 DE DICIEMBRE E YTORORO- GUARAMBARE	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES
5 Oficinas con pisos duros	MES	10		
Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10		

GRUPO Nº 12 JUZGADO DE PAZ DE ITAUGUÁ				
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS
2 Sanitario, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10	FRANCISCO CABALLERO ALVAREZ - ITAGUA.	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES
4 Oficinas con pisos duros	MES	10		
Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10		
GRUPO Nº 13 JUZGADO DE PAZ DE MARIANO R. ALONSO				
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS
2 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10	SAN CAYETANO Y SAN MATEO - MARIANO R. ALONSO.	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES
7 Oficinas con pisos duros	MES	10		
Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10		
GRUPO Nº 14 JUZGADO DE PAZ DE ÑEMBY				

Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS
3 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10	SAN ALFREDO Bo. CAAGUAZU- ÑEMBY	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES
10 Oficinas con pisos duros	MES	10		
Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10		
GRUPO N° 15 JUZGADO DE PAZ DE VILLA ELISA				
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS
1 Sanitario, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10	RODRIGUEZ DE FRANCIA Y VIRGEN DE CARMEN- VILLA ELISA	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES
6 Oficinas con pisos duros	MES	10		
Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10		
GRUPO N° 16 JUZGADO DE PAZ DE VILLETA				
Descripción	UNIDA DE MEDIDAS		LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS	FECHA FINAL DE PRESENTACION DE LOS SERVICIOS
3 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10	DR. FRANCIA CASI ALBERDI - VILLETA.	EL PRESENTE CONTRATO TENDRA UNA VIGENCIA A PARTIR DE LA FECHA DE FORMAIZACION DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES
5 Oficinas con pisos duros	MES	10		
Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10		

Suministros y Especificaciones técnicas

58/86

teniendo en cuenta mínimamente lo considerado en las condiciones contractuales y en este apartado:

1- La recolección de residuos deberá efectuarse en forma selectiva, separándose el papel, el vidrio, y envases de plástico y de conformidad a lo dispuesto por las disposiciones legales pertinentes a la materia. Los desechos y basura que genere la prestación del servicio, deberá ser removidos de las instalaciones y depositados en los centros de acopio que designe la contratante.

2- Deberá proporcionarle un medio de comunicación al coordinador de limpieza que se encuentre destacado para dicha función en el edificio. El coordinador asignado por la empresa deberá reportar inmediatamente cualquier defecto y anomalía o cualquier avería importante que observe en el edificio como: servicios sanitarios en mal estado, fugas de agua, goteras, etc., lo cual debe ser comunicado al encargado que asigne la contratante.

3- El proveedor deberá proveer las señales de prevención necesarias al personal contratado, que realiza el servicio de limpieza, señales que deberán colocarse en lugares visibles cada vez que dichos empleados realicen algún trabajo que ponga en riesgo la seguridad de las personas que transitan por el lugar, lo anterior con el fin de evitar accidentes, de igual forma deberán colocar el aviso en los lugares donde se esté prestando el servicio de limpieza.

Además, deberá considerar:

- Que todos los bienes o materiales que serán utilizados y proveídos por la adjudicada durante la prestación de los servicios deberán ser idóneos para el cumplimiento de las prestaciones requeridas.
- En las ET se utilizarán las mejores prácticas. Ejemplos de especificaciones de adquisiciones similares satisfactorias en el mismo sector podrán proporcionar bases concretas para redactar las ET.
- Las normas de calidad del equipo, materiales y manufactura en caso de que se especifiquen en los Documentos de Licitación no deberán ser restrictivas. Siempre que sea posible deberán especificarse normas de calidad internacionales. Se deberán evitar referencias a marcas, números de catálogos u otros detalles que limiten los materiales o artículos a un fabricante en particular. Cuando sean inevitables dichas descripciones, siempre deberá estar seguida de expresiones tales como "o sustancialmente equivalente" u "o por lo menos equivalente". Cuando en las ET se haga referencia a otras normas o códigos de práctica particulares, éstos solo serán aceptables si a continuación de los mismos se agrega un enunciado indicando otras normas emitidas por autoridades reconocidas que aseguren que la calidad sea por lo menos sustancialmente igual.

Las ET deberán describir detalladamente los siguientes requisitos con respecto a por lo menos lo siguiente:

- (a) Normas de calidad de los materiales y manufactura para la producción y fabricación de los bienes a ser utilizados por el personal durante el tiempo de servicios.
- (b) Otro trabajo adicional y/o servicios requeridos para lograr la entrega o el cumplimiento total.
- (c) Actividades detalladas que deberá cumplir el proveedor, y consiguiente participación de la convocante.

Se deberán especificar los horarios y puestos a ser cubiertos horario de permanencia en el servicio, debidamente uniformados, si el contratista se obligará a destinar en exclusividad un supervisor para el control y fiscalización y la frecuencia de la inspección.

La contratante determinará los equipos de radio comunicación que el proveedor deberá poseer a su cargo y costa; el tipo de uniforme, insumos, elementos y porta nombre correspondiente del personal y otros equipos de limpieza a su cargo y costa, atendiendo a las exigencias sobre trabajos insalubres previstas por el Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social y el Ministerio de Trabajo Empleo y Seguridad Social.

Cuando la convocante requiera que el oferente proporcione en su oferta una parte de o todas las Especificaciones Técnicas, cronogramas técnicos, u otra información técnica, la convocante deberá especificar detalladamente la naturaleza y alcance de la información requerida y la forma en que deberá ser presentada por el oferente en su oferta.

Resumen de las especificaciones técnicas.

Los servicios deberán cumplir con las siguientes especificaciones técnicas y normas:

LOTE N° 1 JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA				
GRUPO N° 1 JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE SAN LORENZO				
Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10
2	76111501-001	PRIMER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10
3	76111501-001	SEGUNDO PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10
4	76111501-001	TERCER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES, TECHOS, CANALONES, OFICINAS	MES	10
5	76111501-001	TECHOS.	MES	10
6	76111501-001	SALA DE MAQUINAS, TECHOS, CANALONES, SALA DE MAQUINAS.	MES	10
7	76111501-001	AZOTEAS, TECHOS Y CANALONES AZOTEAS	MES	10
8	76111501-001	TECHOS	MES	10

		GRUPO N° 2- JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LUQUE		
Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10
2	76111501-001	PRIMER PISO	MES	10
3	76111501-001	SEGUNDO PISO	MES	10
4	76111501-001	AZOTEA	MES	10
		GRUPO N° 3 JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE CAPIATA		
Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	SUBSUELO 1	MES	10
2	76111501-001	PLANTA BAJA C/ AREAS EXTERIORES	MES	10
3	76111501-001	PRIMER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10
4	76111501-001	SEGUNDO PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10
5	76111501-001	TERCER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10
6	76111501-001	CUARTO PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES, TECHOS, CANALONES, OFICINAS	MES	10
7	76111501-001	AZOTEA	MES	10
		GRUPO N° 4 - JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE FERNANDO DE LA MORA		
Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD

1	76111501-001	PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10	
2	76111501-001	PRIMER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10	
3	76111501-001	SEGUNDO PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10	
4	76111501-001	TERCER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10	
		GRUPO Nº 5 JUZGADO DE DEPENDENCIAS JURISDICCIONALES DE FERNANDO DE LA MORA			
Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	
1	76111501-001	PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10	
		GRUPO Nº 6 - JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA LAMBARE			
Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	
1	76111501-001	PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10	
2	76111501-001	PRIMER PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10	
3	76111501-001	SEGUNDO PISO OFICINAS Y CIRCULACIONES.	MES	10	
		GRUPO Nº 7 JUZGADO DE DEPENDENCIAS JURISDICCIONALES - LAMBARÉ			

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10
		GRUPO N° 8 - JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA - LIMPIO SEDE 1		
Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10
2	76111501-001	GUARDERÍA	MES	10
		GRUPO N° 9 - JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA Y JUZGADO DE PAZ- LIMPIO SEDE 2		
Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10

63/86

3	76111501-001	SEGUNDO PISO	MES	10	
		GRUPO N° 13 JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE J.A. SALDIVAR SEDE 2			
Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	
1	76111501-001	PLANTA BAJA OFICINAS C/ AREAS EXTERIORES.	MES	10	
2	76111501-001	PLANTA ALTA	MES	10	
		GRUPO N° 14 OTROS SERVICIOS EVENTUALES			
1	76111504-999	Limpieza de Vidrios en Altura			
2	76121501-002	Retiro y disposicion Final de Residuos			
3	70111703-001	Limpieza y mantenimiento de jardineria			
		LOTE N° 2 JUZGADOS DE PAZ			
		GRUPO N° 1 JUZGADO DE PAZ DE SAN LORENZO			
Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	
1	76111501-001	3 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10	
2	76111501-001	10 Oficinas con pisos duros	MES	10	
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10	

1	76111501-001	3 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10	
2	76111501-001	10 Oficinas con pisos duros	MES	10	
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10	
		GRUPO N° 5 JUZGADO DE PAZ DE LAMBARÉ			
Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	
1	76111501-001	2 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10	
2	76111501-001	8 Oficinas con pisos duros	MES	10	
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10	
		GRUPO N° 6 JUZGADO DE PAZ DE ITÁ			
Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD	
1	76111501-001	2 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10	
2	76111501-001	5 Oficinas con pisos duros	MES	10	
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10	

		GRUPO N° 7 JUZGADO DE PAZ DE NUEVA ITALIA		
Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	2 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	2 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10
		GRUPO N° 8 JUZGADO DE PAZ DE SAN ANTONIO		
Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	2 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	6 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10
		GRUPO N° 9 JUZGADO DE PAZ DE YPANE		
Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	3 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	7 Oficinas con pisos duros	MES	10

68/86

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	2 Sanitario, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	4 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10
		GRUPO N° 13 JUZGADO DE PAZ DE MARIANO R. ALONSO		
Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	2 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	7 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10
		GRUPO N° 14 JUZGADO DE PAZ DE ÑEMBY		
Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	3 Sanitarios, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	10 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10

Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111501-001	1 Sanitario, los pisos son de cerámica, las paredes con revestimiento de azulejos.	MES	10
2	76111501-001	5 Oficinas con pisos duros	MES	10
3	76111501-001	Pasillos y circulaciones con pisos duros	MES	10
		GRUPO N° 18 OTROS SERVICIOS EVENTUALES		
Ítem	Código de catalogo	Descripción	UNIDA DE MEDIDAS	CANTIDAD
1	76111504-999	Limpieza de Vidrios en Altura	MES	10
2	76121501-002	Retiro y disposicion Final de Residuos	MES	10
3	70111703-001	Limpieza y mantenimiento de jardineria	MES	10

Inspecciones y Pruebas

Las inspecciones y pruebas serán como se indica a continuación:

El servicio de limpieza integral contratado será supervisado permanentemente por el encargado de cada Juzgado de Primera Instancia y Juzgado de Paz, durante toda la vigencia del Contrato.

Indicadores de Cumplimiento

El documento requerido para acreditar el cumplimiento contractual, será:

INDICADOR	TIPO	FECHA DE PRESENTACIÓN PREVISTA <i>(Se indica la fecha que debe presentar según el PBC)</i>
Informe 1 / Acta de recepción 1	Informe mensual / Acta de recepción	NOVIEMBRE /2025

Informe 2 / Acta de recepción 2	Informe mensual / Acta de recepción	DICIEMBRE/2025
Informe 3 / Acta de recepción 3	Informe mensual / Acta de recepción	ENERO/2026
Informe 4 / Acta de recepción 4	Informe mensual / Acta de recepción	FEBRERO/2026
Informe 5 / Acta de recepción 5	Informe mensual / Acta de recepción	MARZO/2026
Informe 6 / Acta de recepción 6	Informe mensual / Acta de recepción	ABRIL/2026
Informe 7 / Acta de recepción 7	Informe mensual / Acta de recepción	MAYO/2026
Informe 8 / Acta de recepción 8	Informe mensual / Acta de recepción	JUNIO/2026
Informe 9 / Acta de recepción 9	Informe mensual / Acta de recepción	JULIO/2026
Informe 10 / Acta de recepción 10	Informe mensual / Acta de recepción	AGOSTO/2026
Informe 11 / Acta de recepción 11	Informe mensual / Acta de recepción	SEPTIEMBRE/2026

De manera a establecer indicadores de cumplimiento, a través del sistema de seguimiento de contratos, la convocante deberá determinar el tipo de documento que acredite el efectivo cumplimiento de la ejecución del contrato, así como planificar la cantidad de indicadores que deberán ser presentados durante la ejecución. Por lo tanto, la convocante en este apartado y de acuerdo al tipo de contratación de que se trate, deberá indicar el documento a ser comunicado a través del módulo de Seguimiento de Contratos y la cantidad de los mismos.

CONDICIONES CONTRACTUALES

Esta sección constituye las condiciones contractuales a ser adoptadas por las partes para la ejecución del contrato.

Interpretación

1. Si el contexto así lo requiere, el singular significa el plural y viceversa; y "día" significa día calendario, salvo que se haya indicado expresamente que se trata de días hábiles.
2. Condiciones prohibidas, inválidas o inejecutables. Si cualquier provisión o condición del contrato es prohibida o resultase inválida o inejecutable, dicha prohibición, invalidez o falta de ejecución no afectará la validez o el cumplimiento de las otras provisiones o condiciones del contrato.
3. Limitación de Dispensas:
 - a) Toda dispensa a los derechos o facultades de una de las partes en virtud del contrato, deberá ser documentada por escrito, indicar la fecha, estar firmada por un representante autorizado de la parte que otorga dicha dispensa, deberá especificar la obligación dispensada y el alcance de la dispensa.
 - b) Sujeto a lo indicado en el inciso precedente, ningún retraso, prórroga, demora o aprobación por cualquiera de las partes al hacer cumplir algún término y condición del contrato o el otorgar prórrogas por una de las partes a la otra, perjudicará, afectará o limitará los derechos de esa parte en virtud del contrato. Asimismo, ninguna prórroga concedida por cualquiera de las partes por un incumplimiento del contrato, servirá de dispensa para incumplimientos posteriores o continuos del contrato.

Formalización de la contratación

Se formalizará esta contratación mediante:

Contrato

Documentación requerida para la firma del contrato

Luego de la notificación de adjudicación, el proveedor deberá presentar en el plazo establecido en las reglamentaciones vigentes, los documentos indicados en el presente apartado.

1. Personas Físicas / Jurídicas

- Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
- Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos; Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social.
- Certificado laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio de Trabajo, siempre que el sujeto esté obligado a contar con el mismo, de conformidad a la reglamentación pertinente - CPS
- En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.
- Certificado de cumplimiento tributario vigente a la firma del contrato.

1.1. La presentación de los certificados emitidos por las autoridades competentes para cada caso en particular, en el marco de los supuestos del Art. 21 de la Ley N° 7021/22.

2. Documentos. Consorcios

- Cada integrante del Consorcio que sea una persona física o jurídica deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en los apartados precedentes.
- Original o fotocopia del Consorcio constituido
- Documentos que acrediten las facultades del firmante del contrato para comprometer solidariamente al consorcio.
- En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

La convocante deberá requerir la presentación de los certificados, de conformidad al numeral 1.1, al oferente que resultare adjudicado, con anterioridad a la firma del contrato. Si el oferente no presentare dichos certificados o realizare una declaración jurada falsa, la adjudicación será revocada, la garantía de mantenimiento de oferta será ejecutada y los antecedentes serán remitidos a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Subcontratación

El porcentaje permitido para la subcontratación será de:

No Aplica

Confidencialidad de la Información

1. No deberá darse a conocer información alguna acerca del análisis, aclaración y evaluación de las ofertas, mientras dure el mismo de conformidad con el artículo N° 52 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", ni sobre las recomendaciones relativas a la adjudicación, después de la apertura en público de las ofertas, a los oferentes ni a personas no involucradas en el proceso de evaluación, hasta que haya sido dictada la resolución de adjudicación cuando se trate de un solo sobre. En las respuestas a las solicitudes de aclaración, los oferentes deberán indicar si la información suministrada es de carácter reservado, debiendo precisar la norma legal que la establece como secreta o de carácter reservado, de conformidad a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL".
2. La contratante y el proveedor deberán mantener confidencialidad y en ningún momento divulgarán a terceros, sin el consentimiento de la otra parte, documentos, datos u otra información que hubiera sido directa o indirectamente proporcionada por la otra parte en conexión con el contrato, antes, durante o después de la ejecución del mismo. No obstante, el proveedor podrá proporcionar a sus subcontratistas los documentos, datos e información recibidos de la contratante para que puedan cumplir con su trabajo en virtud del contrato. En tal caso, el proveedor obtendrá de dichos subcontratistas un compromiso de confidencialidad similar al requerido al proveedor en la presente cláusula.
3. La contratante no utilizará dichos documentos, datos u otra información recibida del proveedor para ningún uso que no esté relacionado con el contrato. Así mismo el proveedor no utilizará los documentos, datos u otra información recibida de la contratante para ningún otro propósito diferente al de la ejecución del contrato.
4. La obligación de las partes arriba mencionadas, no aplicará a la información que:
La contratante o el proveedor requieran compartir con otras instituciones que participan en el financiamiento del contrato,
Actualmente o en el futuro se hace de dominio público sin culpa de ninguna de las partes,
Puede comprobarse que estaba en posesión de esa parte en el momento que fue divulgada y no fue previamente obtenida directa o indirectamente de la otra parte, o
Que de otra manera fue legalmente puesta a la disponibilidad de esa parte por un tercero que no tenía obligación de confidencialidad.
5. Las disposiciones precedentes no modificarán de ninguna manera ningún compromiso de confidencialidad otorgado por cualquiera de las partes a quien esto compete antes de la fecha del contrato con respecto a los suministros o cualquier parte de ellos.
6. Las disposiciones de esta cláusula permanecerán válidas después del cumplimiento o terminación del contrato por cualquier razón.

Obligatoriedad de declarar información del personal del proveedor o contratista en el SICP

1. El proveedor deberá proporcionar los datos de identificación de sus subproveedores, así como de las personas físicas por medio de las cuales propone cumplir con las obligaciones del contrato, dentro de los treinta días posteriores a la obtención del código de contratación, y con anterioridad al primer pago que vaya a percibir en el marco de dicho contrato, con las especificaciones respecto a cada una de ellas. A ese respecto, el contratista deberá consignar dichos datos en el Formulario de Identificación del Personal (FIP) y en el Formulario de Identificación de Servicios Personales (FIS), a través del Registro del Proveedor del Estado.
2. Cuando ocurra algún cambio en la nómina del personal o de los subcontratistas propuestos, el proveedor o contratista está obligado a actualizar el FIP.
3. Como requerimiento para efectuar los pagos a los proveedores o contratistas, la contratante, a través del procedimiento establecido para el efecto por la entidad previsional, verificará que el proveedor o contratista se encuentre al día en el cumplimiento con sus obligaciones para con el Instituto de Previsión Social (IPS).
4. La contratante podrá realizar las diligencias que considere necesarias para verificar que la totalidad de las personas que prestan servicios personales en relación de dependencia para la contratista y eventuales subcontratistas se encuentren debidamente individualizados en los listados recibidos.
5. El proveedor o contratista deberá permitir y facilitar los controles de cumplimiento de sus obligaciones de aporte obrero patronal, tanto los que fueran realizados por la contratante como los realizados por el IPS, y por funcionarios de la DNCP. La negativa expresa o tácita se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.
6. En caso de detectarse que el proveedor o contratista o alguno de los subcontratistas, no se encontraran al día con el cumplimiento de sus obligaciones para con el IPS, deberán ser emplazados por la contratante para que en diez (10) días hábiles cumplan con sus obligaciones pendientes con la previsional. En el caso de que no lo hiciera, se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.

Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

El Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de:

10,00 %

El proveedor debe presentar esta garantía dentro de los 10 días corridos siguientes a la fecha de suscripción del contrato.

Forma de Instrumentación de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

La garantía adoptará alguna de las siguientes formas: Garantía bancaria o Póliza de Seguros.

Periodo de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato

El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será de:

Desde la fecha de suscripción del contrato hasta por lo menos 30 días posteriores al plazo de ejecución.

Si la entrega de los bienes o la prestación de los servicios, se realizare en un plazo menor o igual a diez (10) días calendario posteriores a la firma del contrato, la garantía de fiel cumplimiento deberá ser entregada antes del cumplimiento de la prestación.

Una vez cumplidas las obligaciones por parte del proveedor o contratista, la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato podrá ser liberada y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, dentro de los treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones, incluyendo cualquier obligación relativa a la garantía de los bienes y/o servicios.

Formas y condiciones de pago

El adjudicado para solicitar el pago de las obligaciones deberá presentar la solicitud acompañada de los siguientes documentos:

1. Documentos Genéricos:

- Nota de remisión u orden de prestación de servicios según el objeto de la contratación;
- La factura de pago, con timbrado vigente, la cual deberán expresar claramente por separado el Impuesto al Valor Agregado (IVA) de conformidad con las disposiciones tributarias aplicables. En ningún caso el valor total facturado podrá exceder el valor adjudicado o las adendas aprobadas;
- REPSE (registro de prestadores de servicios) todos los que son prestadores de servicios;
- Certificado de Cumplimiento Tributario;
- Constancia de Cumplimiento con la Seguridad Social;
- Formulario de Informe de Servicios Personales (FIS).

2. Documentos Específicos a la presente convocatoria:

- El reporte de la carga de la nómina del personal en el FIP, asignado a los servicios contratados o la actualización en su caso;
- La Declaración Jurada del Salario expedida por el Instituto de Previsión Social a fin de corroborar el cumplimiento efectivo de las cargas sociales;
- El extracto de las acreditaciones de pago de salarios al personal asignado, realizadas a través de Red Bancaria;
- Planilla de marcación de entrada y salida de los empleados de la empresa a la institución contratante.

Otras formas y condiciones de pago al proveedor en virtud del contrato serán las siguientes:

Otras formas y condiciones de pago al proveedor en virtud del contrato serán las siguientes:

Los pagos se realizarán en guaraníes por el total de cada factura. El proveedor deberá presentar su solicitud de pago con los documentos citados en el listado de documentos genéricos y el acta de recepción correspondiente, nota mediante dirigida a la Contratante solicitando el pago por la provisión de bienes/servicios.

Los pagos se efectuarán en guaraníes, por transferencia bancaria, dentro de los 60 (sesenta) días calendario de presentadas dichas documentaciones. Este plazo será suspendido automáticamente cuando el bien/servicio no se ajuste a lo estipulado en las Especificaciones técnicas del PBC, y requiera por lo tanto de la adecuación correspondiente por parte del proveedor. Asimismo, se suspenderán los plazos antedichos, cuando la documentación de respaldo no se ajuste a lo estipulado al contrato, contenga errores imputables al proveedor o no se ajusten a las disposiciones tributarias vigentes.

Teniendo en cuenta que el proceso reviste de carácter Plurianual, la validez o continuidad de la contratación quedará supeditada a la disponibilidad de créditos presupuestarios aprobados y asignación del Plan Financiero en los Ejercicios Fiscales siguientes (Artículo 44 de la Ley N° 7021/22).

De la factura presentada se retendrá el equivalente al 0,4% (cero punto cuatro por ciento) sobre el importe de la misma, deducido los impuestos correspondientes, conforme a lo establecido en la legislación presupuestaria vigente.

El presente llamado es **PLURIANUAL**, por lo tanto, la validez de la contratación del ejercicio fiscal **2026**, estará sujeta a la previsiones presupuestarias establecidas para la operación de acuerdo al Art. 43. Disponibilidad Presupuestaria de la Ley N° 7021/2022 De Suministro y Contrataciones Públicas.

3. La Contratante efectuará los pagos, dentro del plazo establecido en este apartado, sin exceder sesenta (60) días después de la presentación de una factura por el proveedor, y después de que la contratante la haya aceptado. Dicha aceptación o rechazo, deberá darse a más tardar en quince (15) días posteriores a su presentación.

4. De conformidad a las disposiciones del Decreto N° 7781/2006, del 30 de Junio de 2006 y modificatoria, en las contrataciones con Organismos de la Administración Central, el proveedor deberá habilitar su respectiva cuenta corriente o caja de ahorro en un Banco de plaza y comunicar a la Contratante para que ésta gestione ante la Dirección General del Tesoro Público, la habilitación en el Sistema de Tesorería (SITE).

Solicitud de suspensión de la ejecución del contrato

Si la mora en el pago por parte de la contratante fuere superior a sesenta (60) días, el proveedor, consultor o contratista, tendrá derecho a solicitar por escrito la suspensión de la ejecución del contrato por causas imputables a la contratante.

La solicitud deberá ser respondida por la contratante dentro de los 10 (diez) días hábiles de haber recibido por escrito el requerimiento. Pasado dicho plazo sin respuesta se considerará denegado el pedido, con lo que se agota la instancia administrativa quedando expedita la vía contencioso administrativa.

Si la demora en el pago fuese superior a ciento veinte (120) días calendario, el proveedor, consultor o contratista podrá proceder a la suspensión del cumplimiento del contrato, debiendo comunicar a la contratante con un mes de antelación tal circunstancia, a efectos del reconocimiento de los derechos que puedan derivarse de dicha suspensión, en los términos establecidos en la Ley. En este supuesto, el pago total de lo adeudado por la contratante determinará la continuidad del cumplimiento del contrato.

Anticipo MIPYMES

Se otorgará Anticipo MIPYMES:

No Aplica

Solicitud de Pago de Anticipo

El plazo dentro del cual se solicitará el anticipo será (en días corridos) de:

No Aplica

Forma de Instrumentación de Garantía de anticipo

Indicar en este apartado la forma de instrumentar la garantía de anticipo.

No Aplica

Reajuste

El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes:

Serán aplicados si en el periodo comprendido entre la fecha de presentación y apertura de ofertas y la vigencia de la presente contratación se verificaren variaciones del salario mínimo legal. La contratante reconocerá el reajuste de precios por el mismo porcentaje de aumento decretado, a partir de la fecha de vigencia de la disposición legal. El ajuste de precios será aplicado a aquella parte del servicio pendiente de ejecución, toda vez que no se halle en incumplimiento de los términos del presente contrato o las obligaciones laborales y de seguridad social.

S

$PR = Po (0,20 + 0,80) \text{_____}$

So

Dónde:

Po: precio básico de la oferta a ser reajustado.

S: salario mínimo mensual, establecido por la Dirección del Trabajo del Ministerio de Justicia y Trabajo, vigente en el mes de ejecución del servicio. So: salario mínimo mensual, establecido por la Dirección del trabajo del Ministerio de Justicia y Trabajo, vigente a la fecha de apertura de ofertas.

La variación del valor del contrato por reajuste de precios, no constituye modificación del contrato en los términos de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", sin embargo, deberá contar con un Código de Contratación, para cuya obtención se deberá cumplir con los requerimientos establecidos por la DNCP.

Porcentaje de multas

El valor del porcentaje de multas que será aplicado por el atraso en la entrega de los bienes, prestación de servicios será de:

0,50 %

La contratante podrá deducir en concepto de multas una suma equivalente al porcentaje del precio de entrega de los bienes atrasados, por cada día de atraso indicado en este apartado.

La aplicación de multas no libera al proveedor del cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

Tasa de interés por Mora

En caso de que la contratante incurriera en mora en los pagos, se aplicará una tasa de interés por cada día de atraso, del:

0,01

La mora será computada a partir del día siguiente del vencimiento del pago y no incluye el día en el que la contratante realiza el pago.

Si la contratante no efectuara cualquiera de los pagos al proveedor en las fechas de vencimiento correspondiente o dentro del plazo establecido en la presente cláusula, la contratante pagará al proveedor interés sobre los montos de los pagos morosos a la tasa establecida en este apartado, por el período de la demora hasta que haya efectuado el pago completo, ya sea antes o después de cualquier juicio.

Si la mora fuera superior a 60 días, el proveedor, consultor o contratista tendrá derecho a la suspensión del contrato, por motivos que no le serán imputables, previa comunicación a la contratante, de acuerdo a lo establecido en el artículo 66 de la Ley N° 7021/22.

Impuestos y derechos

En el caso de bienes de origen extranjero, el proveedor será totalmente responsable del pago de todos los impuestos, derechos, gravámenes, timbres, comisiones por licencias y otros cargos similares que sean exigibles fuera y dentro de la República del Paraguay, hasta el momento en que los bienes contratados sean entregados al contratante.

En el caso de origen nacional, el proveedor será totalmente responsable por todos los impuestos, gravámenes, comisiones por licencias y otros cargos similares incurridos hasta el momento en que los bienes contratados sean entregados a la contratante.

El proveedor será responsable del pago de todos los impuestos y otros tributos o gravámenes con excepción de los siguientes:

No Aplica

Convenios Modificatorios

La contratante podrá acordar modificaciones al contrato conforme al artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas".

1. Cuando el sistema de adjudicación adoptado sea de abastecimiento simultáneo las ampliaciones de los contratos se registrarán por las disposiciones contenidas en la Ley N° 7021/22, sus modificaciones y reglamentaciones, que para el efecto emita la DNCP.
2. Tratándose de contratos abiertos, las modificaciones a ser introducidas se registrarán atendiendo a la reglamentación vigente.
3. La celebración de un convenio modificatorio conforme a las reglas establecidas en el artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22, que constituyan condiciones de agravación del riesgo cuando la Garantía de Cumplimiento de Contrato sea formalizada a través de póliza de seguro, obliga al proveedor a informar a la compañía aseguradora sobre las modificaciones a ser realizadas y en su caso, presentar ante la contratante los endosos por ajustes que se realicen a la póliza original en razón al convenio celebrado con la contratante.

Limitación de responsabilidad

Excepto en casos de negligencia grave o actuación de mala fe, el proveedor no tendrá ninguna responsabilidad contractual de agravio o de otra índole frente a la contratante por pérdidas o daños indirectos o consiguientes, pérdidas de utilización, pérdidas de producción, o pérdidas de ganancias o por costo de intereses, estipulándose que esta exclusión no se aplicará a ninguna de las obligaciones del proveedor de pagar a la contratante las multas previstas en el contrato.

Responsabilidad del proveedor - CPS

1. El proveedor deberá cumplir con todos los servicios de acuerdo con las condiciones establecidas en el contrato y sus anexos y documentos.
2. Mantener vigente la garantía de cumplimiento mientras el contrato esté vigente,
3. Prestar los servicios objeto de esta licitación en forma regular y no suspenderlo salvo casos de fuerza mayor,
4. El proveedor deberá encontrarse disponible para iniciar las labores inmediatamente desde que la contratante le entregue la orden de inicio,

5. El proveedor debe garantizar el uso racional y correcto de los recursos, agua y energía eléctrica, y así como la utilización de los productos de limpieza de bajo impacto ambiental,
6. El proveedor será el responsable directo de los daños que sus empleados ocasionen en inmueble, o a los muebles propiedad de la Institución o de sus funcionarios, a estos últimos y a personas que se encuentren en aquel, para lo cual deberá contar con una póliza de Responsabilidad Civil que le permita asumir las responsabilidades por sus actuaciones, durante el desarrollo de la actividad contratada,
7. Los servicios de limpieza estarán sujetos al horario de servicio, que tenga la contratante,
8. El proveedor estará obligado a comunicar la ausencia de personal durante los primeros treinta minutos y reemplazarlo en un periodo no mayor a dos horas. Para realizar el control de asistencia los empleados asignados a la ejecución del contrato deben de registrar la entrada y salida de la Institución coordinando esto con el encargado del contrato por parte de la contratante,
9. El adjudicatario deberá responder por buena conducta de sus empleados y será responsable de designar personal de reputación intachable, así como de informarles de las normas y disciplina que rigen en la institución, las cuales están obligados a cumplir. El incumplimiento de dichas normas puede ser motivo suficiente para rescindir contrato,
10. El proveedor debe proveer de un sistema de marcación, para que el personal proceda con el detalle de ingreso y salida del edificio, dicha información deberá ser trasladada en forma mensual a la administración para su revisión. El proveedor podrá negociar con la administración, el uso de los sistemas de marcas instalados en las instituciones, para el uso de sus colaboradores,
11. El proveedor deberá abonar los salarios y demás emolumentos que corresponda al personal asignado para la prestación de los servicios contratados.
12. Todo oferente deberá garantizar que una vez convertido en proveedor y antes de la entrada en vigencia del servicio, asumirá la preparación del personal de limpieza mediante programas de inducción o capacitación.
13. Transcurrido seis (6) meses desde el inicio del contrato y a continuación al final de cada año de contrato, el proveedor deberá presentar un balance en el que indicará los nombres y las cantidades de los productos de limpieza utilizados.
14. El proveedor deberá facilitar las pruebas exigidas de cumplimiento de las especificaciones técnicas de todos los productos utilizados no mencionados en la oferta inicial.

Cobertura de Seguro de Responsabilidad ante daños o perjuicios a la contratante

Será responsabilidad del proveedor reparar o reponer los bienes que resulten afectados o dañados con motivo del descuido en el desempeño de las actividades de su personal, lo que será evaluado por la contratante para las consecuencias que correspondan.

Los servicios suministrados en virtud del contrato deberán contemplar los seguros en guaraníes, contra riesgo de extravío o daños incidentales ocurridos durante la prestación de los servicios.

La cobertura de seguro de responsabilidad ante daños o perjuicios a la contratante se acreditará mediante la presentación de:

- a. Póliza contra accidentes personales por un capital asegurado de : Gs. 30.000.000 (Guaraníes treinta millones)
- b. Póliza contra deshonestidad por un capital asegurado de Gs. 30.000.000 (Guaraníes treinta millones) , que cubra toda pérdida pecuniaria en dinero, valores y bienes en general, que pueda sufrir la contratante, como consecuencia de ilícitos cometidos directamente o en complicidad por el personal de la empresa de limpieza integral contratada.
- c. Póliza de responsabilidad civil general por un capital asegurado Gs. 30.000.000 (Guaraníes treinta millones) que cubra el pago de indemnización pecuniaria en que resulte civilmente responsable amparando a sus dependientes por razón de accidentes corporales y/o daños materiales causados a terceros durante el desempeño normal de sus actividades, incluyendo los vehículos de terceros que ingresen con autorización de las entidades que cubra todo tipo de responsabilidad derivada de las actividades propias que realice la empresa de limpieza.

Dicho seguro contendrá las garantías más amplias y cubrirá:

- 1- Lesión corporal, incapacidad permanente o muerte de una persona Gs. 30.000.000 (Guaraníes treinta millones)
- 2- Lesión corporal, incapacidad permanente o muerte de dos o más personas Gs. 50.000.000 (Guaraníes cincuenta millones)

Las pólizas originales deberán ser presentadas a nombre de la CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DEL DEPARTAMENTO CENTRAL como máximo a los 5 (cinco) días posteriores de la firma del contrato.

Fuerza mayor

El proveedor no estará sujeto a la ejecución de su Garantía de Cumplimiento, liquidación por daños y perjuicios o terminación por incumplimiento en la medida en que la demora o el incumplimiento de sus obligaciones en virtud del contrato sea el resultado de un evento de Fuerza Mayor.

1. Para fines de esta cláusula, "Fuerza Mayor" significa un evento o situación fuera del control del proveedor que es imprevisible, inevitable y no se origina por descuido o negligencia del mismo. Tales eventos pueden incluir sin que éstos sean los únicos actos de la autoridad en su capacidad soberana, guerras o revoluciones, incendios, inundaciones, epidemias, pandemias, restricciones de cuarentena, y embargos de cargamentos.
2. El proveedor deberá demostrar el nexo existente entre el caso notorio y la obligación pendiente de cumplimiento. La fuerza mayor solamente podrá afectar a la parte del contrato cuyo cumplimiento imposible fue probado.
3. No se considerarán casos de Fuerza Mayor los actos o acontecimientos que hagan el cumplimiento de una obligación únicamente más difícil o más onerosa para la parte correspondiente.
4. Si se presentara un evento de Fuerza Mayor, el proveedor notificará por escrito a la contratante sobre dicha condición y causa, en el plazo de siete (7) días calendario a partir del día siguiente en que el proveedor haya tenido conocimiento del evento o debiera haber tenido conocimiento del evento. Transcurrido el mencionado plazo, sin que el proveedor o contratista haya notificado a la convocante la situación que le impide cumplir con las condiciones contractuales, no podrá invocar caso fortuito o fuerza mayor. Excepcionalmente, la convocante bajo su responsabilidad, podrá aceptar la notificación del evento de caso fortuito en un plazo mayor, debiendo acreditar el interés público comprometido.
5. La fuerza mayor debe ser invocada con posterioridad a la suscripción del contrato y con anterioridad al vencimiento del plazo de cumplimiento de las obligaciones contractuales.

A menos que la contratante disponga otra cosa por escrito, el proveedor continuará cumpliendo con sus obligaciones en virtud del contrato en la medida que sea razonablemente práctico, y buscará todos los medios alternativos de cumplimiento que no estuviesen afectados por la situación de fuerza mayor existente.

Causales de terminación del contrato

1. Terminación por Incumplimiento

a) La contratante, sin perjuicio de otros recursos a su disposición en caso de incumplimiento del contrato, podrá terminar el contrato, en cualquiera de las siguientes circunstancias:

- i. Si el proveedor no entrega parte o ninguno de los bienes dentro del período establecido en el contrato, o dentro de alguna prórroga otorgada por la contratante; o
- ii. Si el proveedor no cumple con cualquier otra obligación en virtud del contrato; o
- iii. Si el proveedor, a juicio de la contratante, durante el proceso de licitación o de ejecución del contrato, ha participado en actos de fraude y corrupción;
- iv. Cuando las multas por atraso superen el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato;
- v. Por suspensión de los trabajos, imputable al proveedor o al contratista, por más de sesenta días calendarios, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito;
- vi. En los demás casos previstos en este apartado.

2. Terminación por insolvencia o quiebra

La contratante podrá terminar el contrato mediante comunicación por escrito al proveedor si éste se declarase en quiebra o en estado de insolvencia.

3. Terminación por conveniencia

a) La contratante podrá en cualquier momento terminar total o parcialmente el contrato por razones de interés público debidamente justificada, mediante notificación escrita al proveedor. La notificación indicará la razón de la terminación, así como el alcance de la terminación con respecto a las obligaciones del proveedor, y la fecha en que se hace efectiva dicha terminación.

b) Los bienes que ya estén fabricados y estuviesen listos para ser enviados a la contratante dentro de los treinta (30) días siguientes a la fecha de recibo de la notificación de terminación del contrato deberán ser aceptados por la contratante de acuerdo con los términos y precios establecidos en el contrato. En cuanto al resto de los bienes la contratante podrá elegir entre las siguientes opciones:

-Que se complete alguna porción y se entregue de acuerdo con las condiciones y precios del contrato; y/o

-Que se cancele la entrega restante y se pague al proveedor una suma convenida por aquellos bienes que hubiesen sido parcialmente completados y por los materiales y repuestos adquiridos previamente por el proveedor.

Se podrán establecer otras causales de terminación de contrato, de acuerdo a su naturaleza, y se deberán tener en cuenta además, las previstas en el artículo 72 y concordantes de la Ley N° 7021/22.

Otras causales de terminación del contrato

Además de las ya indicadas en la cláusula anterior, otras causales de terminación de contrato son:

No Aplica

Fraude y Corrupción

1. La convocante exige que los participantes en los procedimientos de contratación, observen los más altos niveles éticos, ya sea durante el proceso de licitación o de ejecución de un contrato. La convocante actuará frente a cualquier hecho o reclamación que se considere fraudulento o corrupto.

2. Si se comprueba que un funcionario público, o quien actúe en su lugar, y/o el oferente o adjudicatario propuesto en un proceso de contratación, hayan incurrido en prácticas fraudulentas o corruptas, la convocante deberá:

- (i) En la etapa de oferta, se descalificará cualquier oferta del oferente y/o rechazará cualquier propuesta de adjudicación relacionada con el proceso de adquisición o contratación de que se trate; y/o
- (ii) Durante la ejecución del contrato, se rescindirá el contrato por causa imputable al proveedor;
- (iii) Se remitirán los antecedentes del oferente o proveedor directamente involucrado en las prácticas fraudulentas o corruptivas, a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, a los efectos de la aplicación de las sanciones previstas.
- (iv) Se presentará la denuncia ante las instancias correspondientes si el hecho conocido se encontrare tipificado en la legislación penal.

Fraude y corrupción comprenden actos como:

- (i) Ofrecer, dar, recibir o solicitar, directa o indirectamente, cualquier cosa de valor para influenciar las acciones de otra parte;
- (ii) Cualquier acto u omisión, incluyendo la tergiversación de hechos y circunstancias, que engañen, o intenten engañar, a alguna parte para obtener un beneficio económico o de otra naturaleza o para evadir una obligación;
- (iii) Perjudicar o causar daño, o amenazar con perjudicar o causar daño, directa o indirectamente, a cualquier parte o a sus bienes para influenciar las acciones de una parte;
- (iv) Colusión o acuerdo entre dos o más partes realizado con la intención de alcanzar un propósito inapropiado, incluyendo influenciar en forma inapropiada las acciones de otra parte.
- (v) Cualquier otro acto considerado como tal en la legislación vigente.

3. Los oferentes deberán declarar que por sí mismos o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas orientadas a que los funcionarios o empleados de la convocante induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que les otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes.

Indemnización por accidente o muerte del trabajador asignado a los servicios

El proveedor deberá indemnizar y eximir de cualquier responsabilidad a la contratante y a sus empleados y funcionarios, por cualquier litigio, acción legal o procedimiento administrativo, reclamación, demanda, pérdida, daño, costo y gasto cualquiera sea su naturaleza, incluidos los honorarios y gastos de representación legal, en los cuales pueda incurrir la contratante como resultado de riesgos profesionales o muerte de los empleados del contratista, sea reclamado por el trabajador o sus causahabientes durante la vigencia del contrato.

Como riesgos profesionales se entenderán los accidentes de trabajo y enfermedades profesionales en los términos de los artículos 66, inc. b) y c) y 88 del Decreto N° 10.810/52. Se considerarán igualmente accidente del trabajo los hechos constituidos por caso fortuito o fuerza mayor inherente al trabajo que produzcan las mismas lesiones.

Decreto N° 10.810/52 Artículo 66°.- Definición - Para los efectos de esta ley, se considerarán:

- a) Riesgos profesionales los accidentes del trabajo y las enfermedades profesionales a que están expuestos los trabajadores a causa de las labores que ejecutan por cuenta ajena.
- b) Accidente de trabajo, toda lesión orgánica que el trabajador sufra con ocasión o por consecuencia de trabajo que ejecute para su patrón y durante el tiempo que lo realice o debiera realizarlo. Dicha lesión ha de ser producida por la acción repentina y violenta de una causa exterior.
- c) Enfermedad profesional, todo estado patológico que sobreviene por una causa repetida por largo tiempo como consecuencia de la clase de trabajo que desempeña el trabajador o del medio en que ejerce sus labores, y que provoca en el organismo una lesión o perturbación funcional, permanente o transitoria, pudiendo ser originada esta enfermedad profesional por agentes físicos, químicos o biológicos.

Artículo 88°.- Para los efectos de esta ley se equiparán las enfermedades profesionales a los Accidentes de Trabajo.

Medidas de prevención de accidentes de trabajo y limitación de responsabilidad

Tanto el proveedor como la contratante procurarán la adopción de medidas que tiendan a prevenir los accidentes del trabajo. El proveedor deberá proporcionar a sus trabajadores en relación de dependencia una protección eficaz en materia de salud, seguridad e higiene en el trabajo. Las medidas de seguridad e higiene del trabajo no implicarán ninguna carga económica para los trabajadores, ni adicional para la contratante. El proveedor observará a cabalidad las disposiciones que sobre riesgos profesionales se determinen en el Decreto N° 10.810/52.

Inspecciones y fiscalizaciones

Las inspecciones y fiscalizaciones serán como se indiquen a continuación:

El servicio de limpieza integral contratado será supervisado permanentemente por el encargado de cada Juzgado de Primera instancias y Juzgado de Paz, durante toda la vigencia del Contrato.

1. El proveedor realizará todas las inspecciones, por su cuenta y sin costo alguno para la contratante.

2. Las inspecciones podrán realizarse en las instalaciones del proveedor o de sus subcontratistas.

Cuando dichas inspecciones sean realizadas en recintos del proveedor o de sus subcontratistas se les proporcionarán a los inspectores todas las facilidades y asistencia razonables, sin cargo alguno para la contratante.

3. La contratante o su representante designado tendrá derecho a presenciar las inspecciones mencionadas en la cláusula anterior, siempre y cuando éste asuma todos los costos y gastos que ocasione su participación.

4. Cuando el proveedor esté listo para realizar dichas inspecciones, notificará oportunamente a la contratante indicándole el lugar y la hora. El proveedor obtendrá de una tercera parte, si corresponde, cualquier permiso o consentimiento necesario para permitir al contratante o a su representante designado presenciar las inspecciones.

5. La contratante podrá requerirle al proveedor que realice algunas inspecciones que no están requeridas en el contrato, pero que considere necesarias para verificar que las características cumplan con los códigos de las especificaciones técnicas y normas establecidas en el contrato. Los costos adicionales razonables que incurra el proveedor por dichas inspecciones serán sumados al precio del contrato, en cuyo caso la contratante deberá justificar a través de un dictamen fundado en el interés público comprometido. Asimismo, si dichas inspecciones impidieran el desempeño de otras obligaciones del proveedor bajo el contrato, deberán realizarse los ajustes correspondientes a las Fechas de Entrega y de Cumplimiento y de las otras obligaciones afectadas.

6. El proveedor presentará a la contratante un informe de los resultados de dichas inspecciones.

7. La contratante podrá rechazar algunos de los servicios y bienes utilizados que no pasen las pruebas o inspecciones o que no se ajusten a las especificaciones. El contratista tendrá que rectificar o reemplazar dichos bienes o componentes rechazados o hacer las modificaciones necesarias para cumplir con las especificaciones sin ningún costo para la contratante. Asimismo, tendrá que repetir las pruebas o inspecciones, sin ningún costo para la contratante, una vez que notifique a la contratante de conformidad con las condiciones contractuales.

8. El proveedor acepta que ni la realización de inspecciones de las instalaciones, ni la presencia de la contratante o de su representante, ni la emisión de informes, lo eximirán de las garantías u otras obligaciones en virtud del contrato.

Multas por incumplimiento

La contratante aplicará multas al proveedor, cuando constate la ocurrencia de los hechos que a continuación se describen. Para el cálculo de las multas se tendrá en cuenta el jornal mínimo para actividades diversas no especificadas en la República, vigente en el mes en el cual ocurriera el incumplimiento.

- a) Control de asistencia de los trabajadores: mensualmente se contabilizarán las ausencias del trabajador no reemplazado por el proveedor, y se aplicará una multa equivalente a 2 (dos) jornales diarios por cada trabajador ausente que se haya constatado mediante acta. La misma multa se aplicará si el trabajador se retirase antes del horario establecido y no se haya producido el reemplazo del mismo.
- b) Uniformes: En los casos del personal designado para la prestación del servicio que se presente al lugar de trabajo sin el uniforme reglamentario o sin el carnet de identificación, la multa será de un (1) jornal.
- c) Comportamiento del personal: si el empleado incumpliese las obligaciones o trasgrediese las prohibiciones previstas en el Código del Trabajo, la multa será de 2 (dos) jornales.
- d) Equipamientos e insumos: si no se proveyesen los elementos e insumos para la limpieza (a modo de ejemplo: escoba, trapos, detergentes, maquinarias, entre otros), la multa será de 2 (dos) jornales.
- e) Incumplimiento de plazos señalados por la contratante para dar solución a objeciones u observaciones formuladas por escrito al proveedor, se aplicará una multa equivalente a un (1) jornal por cada día de retraso.
- f) Incumplimiento de informar por escrito en los casos indicados en las especificaciones técnicas del servicio licitado, dentro de los plazos estipulados en los Documentos de la Licitación, se aplicará una multa equivalente a un (1) jornal por día de retraso.
- g) Incumplimiento de plazos, en la entrega de documentos solicitados por la contratante (facturas, recibos, documentos referentes al cumplimiento de las obligaciones con la seguridad social, laborales y los que la contratante considere pertinentes), se aplicará una multa de un (1) jornal por cada día de retraso.
- h) Contravenir las medidas de prevención de accidentes de trabajo y limitación de responsabilidad: se aplicará una multa equivalente a dos (2) jornales diarios vigentes.
- Las multas serán acumulativas por cada hecho constatado. Además de la aplicación de las multas descriptas, el proveedor no percibirá el importe por los servicios que no fueron prestados.

Otras causales de aplicación de multas

La contratante aplicará además otras penas pecuniarias a las señaladas en la cláusula de multas por incumplimiento, en los siguientes casos:

No Aplica

Personal del Proveedor

Con respecto al personal asignado, el proveedor deberá acatar lo siguiente:

- a) El personal debe ser de reconocida probidad, alta responsabilidad, disciplinado, buena presencia personal, colaborador, buenos hábitos y discreto. Ser mayor de edad.
- b) Remitir a la institución la hoja de vida con su respectiva fotografía de cada una de las personas que brindarán el servicio.
- c) El personal deberá usar para su trabajo uniformes apropiados, camisa con el logotipo de la empresa, además deberán portar un carné de identificación que los acredite como empleados (as) de la empresa. El uniforme deberá cumplir con las normas de seguridad y salud laboral establecidas en la legislación vigente según el puesto que se esté desempeñando. El uniforme será dotado por la empresa sin costo para los empleados y es obligación de su personal llevarlo siempre y en perfectas condiciones. La Institución se reserva el derecho de ordenar la sustitución de sus componentes, si su deterioro es evidente y perjudica la imagen institucional.
- d) Obligación de hacerle frente a las responsabilidades provenientes de las relaciones de trabajo obrero - patronal, de las relaciones civiles y penales y de cualquier índole, que se susciten y originen entre el adjudicado y sus trabajadores, entre el primero, con terceros o cualquier otra persona física o jurídica, con motivo de la ejecución contractual, eximiendo de ello en su totalidad a la institución solicitante del servicio.
- e) El proveedor deberá contratar el/los personal/es por la jornada ordinaria de trabajo que establecen las disposiciones legales.
- f) El contratista deberá pagar al menos el salario mínimo legal vigente para actividades diversas no especificadas en la capital.
- g) Deberá facilitar cualquier medio (números de teléfonos, celulares, fax, correo electrónico, etc.) adecuado que permita una inmediata y efectiva comunicación con el fin de que la empresa atienda solicitudes que la contratante considere necesarias.
- h) El personal contratado por el contratista no podrá fumar dentro de las instalaciones, ni laborar bajo los efectos de bebidas alcohólicas o cualquier otra sustancia análoga.
- i) La empresa adjudicada deberá tener los supervisores necesarios a fin de garantizar la correcta ejecución de los trabajos contratados (cuyo costo debe estar contemplado en el precio ofertado), dichos supervisores deben tener la capacitación y estudios necesarios, se debe realizar esta supervisión al menos 3 veces al mes o según lo requiera la institución contratante. La supervisión deberá ejecutarse en compañía del administrador del contrato en cada una de las instituciones. De la supervisión y del detalle correspondiente, deberá quedar constancia con los nombres y firmas respectivas del administrador del contrato en cada una de las instituciones usuarias y de la supervisión de la empresa. Las constancias deberán ser reportadas y remitidas directamente por la empresa adjudicada al administrador del contrato en cada una de las Instituciones usuarias (cada mes para su acuse de recibido y revisión).
- j) El proveedor deberá asegurarse que el personal que prestará el servicio cuenta con el entrenamiento básico para el cumplimiento del servicio requerido conforme las especificaciones técnicas.
- k) El personal asignado para esta licitación deberá contar con conocimiento en los temas: Recolección selectiva de residuos sólidos, almacenamiento temporal de residuos en recipientes por tipo de material, manejo de químicos de limpieza, disposición final de residuos.
- l) El servicio a contratar no contempla bajo ninguna circunstancia que el personal de aseo y limpieza realice mandados, encomiendas u otros similares de índole personal a los funcionarios de la Institución.
- m) El personal de la empresa puede ser cambiado o rotado de área de trabajo, dentro de la edificación, en caso de ser necesario y puede solicitarse el cambio del personal por parte del administrador del contrato con su debida justificación.
- n) El personal no podrá recibir visitas personales, ni entablar conversaciones innecesarias entre compañeros (as), particulares o funcionarios (as). Del mismo modo, no podrán atender llamadas telefónicas, ni usar los teléfonos de la institución para llamadas personales, mientras realiza su función.
- o) El contratista, debe contar con personal de apoyo para aquellos casos eventuales en que los trabajadores no se presenten a laborar por motivos de enfermedad, incapacidad, vacaciones, permisos o cualquier otro motivo de ausencia.

Equipos, materiales e instalaciones - CPS

Con respecto al equipo, materiales e instalaciones de las dependencias de la Institución contratante donde se brindará el servicio de limpieza, el proveedor deberá de cumplir con lo siguiente:

1. Comprometerse a responder por los daños que ocasione en su labor cualquier empleado de la empresa en las instalaciones físicas, el equipo, el mobiliario, las áreas verdes, y demás pertenencias de la Institución que contrata.
2. El proveedor se comprometerá a proveer la cantidad de insumos y materiales que sean necesarios para conservar la calidad del servicio de aseo para los contratos que requieran la inclusión de insumos, así como también proporcionar las máquinas y el equipo especializado para satisfacer los intereses de las instituciones contratantes; con el fin de garantizar un aseo y limpieza general adecuado de las instalaciones, de acuerdo con el objeto de esta contratación.
3. La Institución, en lo posible le asignará al proveedor un espacio dentro de las instalaciones para que guarde sus equipos e implementos de limpieza, el proveedor deberá proporcionar a sus empleados los muebles necesarios para poder guardar las pertenencias, además de acondicionar el espacio proporcionado por la Institución.
4. La empresa adjudicada, deberá proveer de señales de prevención al personal contratado que realizará el servicio de limpieza en la Institución, los cuales se deben colocar en lugares visibles cada vez que realicen algún trabajo que ponga en riesgo la seguridad de las personas que transitan por el lugar, lo anterior con el fin de evitar accidentes.
5. La empresa deberá de proveer equipo de seguridad al personal asignado cuando realicen tareas que requieran de los mismos.
6. Los equipos que el proveedor aporte, deberán ser adecuados a la naturaleza del servicio solicitado con el debido mantenimiento preventivo o correctivo, de forma tal que se encuentre en óptimas condiciones de funcionamiento.
7. Si por alguna circunstancia el proveedor debe retirar provisional o permanentemente de operación el equipo, deberá sustituir por uno de igual, similar o mejor calidad, en un plazo no mayor de 4 horas.

Exigencia de cumplimiento de normas laborales y sociales - CPS

El proveedor garantiza que el costo de los servicios a ser suministrados en virtud del contrato incluye el costo de mano de obra aplicada a la ejecución de los servicios, cargas sociales, obligaciones, beneficios legales y adicionales y otros que resulten necesarios considerando el alcance de los servicios contratados, conforme a lo establecido en las condiciones contractuales.

El proveedor garantiza dar cumplimiento a las condiciones mínimas establecidas en el Código Laboral, especialmente a la duración de la jornada de trabajo (Art. 205), a la remuneración del excedente si correspondiere (234) y al descanso mínimo establecido (Capítulo VI –Libro Segundo – Título Segundo).

El proveedor será en todos los casos, responsable del cumplimiento de todas las leyes laborales y de seguridad social vigentes en el país respecto de sus dependientes.

La contratante comunicará al proveedor cualquier tipo de irregularidad referente a la prestación de los servicios, sea ésta relacionada con el personal, los elementos, insumos y equipos de limpieza solicitados o el cumplimiento de las obligaciones legales y otras obligaciones determinadas por las condiciones contractuales por parte del proveedor y proporcionará toda la evidencia disponible, inmediatamente después de haberlos descubierto. La contratante otorgará al proveedor facilidades razonables para corroborar tales situaciones

Tan pronto reciba el proveedor dicha comunicación, y dentro del plazo de 24 horas, deberá subsanar o reemplazar de forma expedita los métodos, materiales defectuosos, o sus partes, sin ningún costo para la contratante y tomar las medidas que correspondan en lo que se refiera al personal.

Si el proveedor después de haber sido notificado, no cumple con lo dispuesto en el párrafo anterior dentro del plazo establecido en las condiciones contractuales, la contratante, dentro de un tiempo razonable, podrá proceder a tomar las medidas necesarias para remediar la situación, por cuenta y riesgo del proveedor y sin perjuicio de otros derechos que la contratante pueda ejercer contra el proveedor en virtud del contrato

Responsabilidad de la contratante

Deberá efectuar los pagos dentro de los plazos establecidos en las condiciones contractuales.

Cuando el cumplimiento de los servicios requiera que el proveedor obtenga permisos, aprobaciones, licencias, etc., emitidos por autoridades públicas locales, la contratante hará lo posible, si así lo solicita el proveedor, para colaborar con éste en el cumplimiento de todos estos requisitos en forma oportuna y eficiente.

En caso de que el personal de la adjudicataria ingrese o salga de la institución con paquetes, estos serán objeto de un control estricto de revisión por parte del guardia de seguridad de turno de la Institución.

Cada institución contratante deberá asignar un funcionario, como encargado de administrar el contrato, quien deberá velar por la correcta ejecución de los servicios contratados.

Homologación de contrato. Prohibición de contratos de aprendizaje y periodo de prueba. Seguro Social.

El plazo otorgado al proveedor para la presentación de la homologación de los contratos suscritos con sus trabajadores asignados a la prestación de los servicios es de 30 días desde el día siguiente de la firma del contrato.

El plazo otorgado al proveedor para la presentación de la nómina sus trabajadores asignados a la prestación de los servicios al Instituto de Previsión Social son de 30 días desde el día siguiente de la firma del contrato.

En caso de la sustitución de uno o más trabajadores conforme a las disposiciones establecidas en las especificaciones técnicas, la homologación del contrato será presentada a la contratante en el mismo plazo, una vez aceptada la sustitución por la contratante.

Suscrito el contrato, el proveedor deberá entregar dentro del plazo señalado, la homologación por parte del Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, del contrato de trabajo celebrado entre el trabajador asignado a la prestación de los servicios y el proveedor, así como la incorporación del personal asignado al contrato en la Seguridad Social (IPS). El requerimiento será realizado por la contratante mediante nota escrita al proveedor.

El trabajador a ser contratado no deberá hallarse durante el periodo de prueba previsto en el artículo 58 y siguientes del Código del Trabajo, y tampoco se encontrará prestando servicios bajo la modalidad de Contrato de Aprendizaje.

El incumplimiento de las obligaciones contenidas en la presente cláusula constituye causal de incumplimiento de contrato.

Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Avenimiento.

“Los contratistas, proveedores, consultores y contratantes, podrán solicitar la intervención de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas alegando el incumplimiento de los términos y condiciones pactados o controversias legales o técnicas en los contratos regidos por la Ley N° 7021/22. Una vez recibida la solicitud respectiva, dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes a la fecha de su recepción, la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas señalará día y hora para audiencia de avenimiento a la que serán citadas las partes. Los requisitos y formalidades para admitir o rechazar la solicitud de intervención, así como los demás trámites del procedimiento de avenimiento serán dispuestos en la reglamentación. Serán aplicables al procedimiento de Avenimiento las disposiciones contenidas en la sección I del Capítulo XVI “PROCEDIMIENTOS JURIDICOS SUSTANCIADOS ANTE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS” de la Ley N° 7021/22.

Medio Alternativo de Resolución de Conflictos a través de la Mediación

El procedimiento de Mediación se podrá llevar a cabo ante:

- El Poder Judicial.

El mediador deberá pertenecer a las Listas del Poder Judicial o del CAMP, según la selección de sede establecida.

Todas las controversias que deriven del presente contrato o que guarden relación con éste y sean susceptibles de transacción o conciliación, podrán ser resueltas por mediación, conforme con las disposiciones de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”, de la Ley N° 1879/02 “De Arbitraje y Mediación” y las condiciones del contrato. El proceso será presidido mediante la asistencia de un tercero neutral, denominado mediador, de conformidad a la sede establecida. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato. Para la ejecución del acta de Mediación, o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las partes se someterán a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Arbitraje

El procedimiento arbitral se podrá llevar a cabo ante las sedes del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay (en adelante, “CAMP”). El tribunal será conformado por:

No Aplica

MODELO DE CONTRATO

Este modelo de contrato, constituye la proforma del contrato a ser utilizado una vez adjudicado al proveedor y en los plazos dispuestos para el efecto por la normativa vigente.

EL MODELO DE CONTRATO SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO.

FORMULARIOS

Los formularios dispuestos en esta sección son los estándar a ser utilizados por los potenciales oferentes para la preparación de sus ofertas.

ESTA SECCIÓN DE FORMULARIOS SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO, DEBIENDO LA CONVOCANTE MANTENERLO EN FORMATO EDITABLE A FIN DE QUE EL OFERENTE LO PUEDA UTILIZAR EN LA PREPARACION DE SU OFERTA.

