

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

Convocante:

**Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC)
Uoc Obras Publicas**

Nombre de la Licitación:

**LLAMADO MOPC N° 66/2023 LICITACIÓN POR
CONCURSO DE OFERTAS PARA SERVICIO DE
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL
EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE
LA DIRECCIÓN GENERAL DE MARINA MERCANTE Y
EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE
TRANSPORTE (EX ATE)**

(versión 4)

ID de Licitación:

436244



Modalidad:

Concurso de Ofertas

Publicado el:
15/11/2023

"Pliego para la Adquisición de Bienes y/o Servicios - Convencional"
Versión 1

RESUMEN DEL LLAMADO

Datos de la Convocatoria

ID de Licitación:	436244	Nombre de la Licitación:	LLAMADO MOPC N° 66/2023 LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)
Convocante:	Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC)	Categoría:	2 - Servicios de Limpiezas, Mantenimientos y reparaciones menores y mayores de Instalaciones, Maquinarias y Vehículos
Unidad de Contratación:	Uoc Obras Publicas	Tipo de Procedimiento:	CO - Concurso de Ofertas

Etapas y Plazos

Lugar para Realizar Consultas:	A TRAVES DEL SICP	Fecha Límite de Consultas:	20/11/2023 12:00
Lugar de Entrega de Ofertas:	MESA DE ENTRADA UNICA PLANTA BAJA DEL EDIFICIO CENTRAL MOPC - OLIVA ESQUINA ALBERDI	Fecha de Entrega de Ofertas:	23/11/2023 09:00
Lugar de Apertura de Ofertas:	SALA DE REUNIONES UOC - EDIFICIO IMPERIAL - 1ER. PISO - ALBERDI ESQ. ESTRELLA	Fecha de Apertura de Ofertas:	23/11/2023 09:30

Adjudicación y Contrato

Sistema de Adjudicación:	Por Lote	Anticipo:	20.0%
Vigencia del Contrato:	Hasta Cumplimiento Total de Obligaciones		

Datos del Contacto

Nombre:	ABG. LISE ALEJANDRA VERA MORENO	Cargo:	DIRECTORA
Teléfono:	021448890	Correo Electrónico:	uoc@mopc.gov.py

ADENDA

Adenda

Las modificaciones al presente procedimiento de contratación son los indicados a continuación:

ADENDA 3

POR LA CUAL SE MODIFICA LOS PLAZOS ESTABLECIDOS EN EL SICP.

SE MODIFICA LA DESCRIPCIÓN DEL LLAMADO.

SE AGREGA EETT.

SE MODIFICA LA VISITA AL SITIO DE OBRAS.

SE MODIFICA CAPACIDAD FINANCIERA.

PLAN DE ENTREGA DE SERVICIOS.

INDICADORES DE CUMPLIMIENTOS DE CONTRATOS.

SE AGREGA ETAGs.

Se detectaron modificaciones en las siguientes cláusulas:

Sección: Datos de la licitación

- Visita al sitio de ejecución del contrato
- Periodo de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato

Sección: Requisitos de calificación y criterios de evaluación

- Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación
- Capacidad Financiera

Sección: Suministros requeridos - especificaciones técnicas

- Detalles de los productos y/ servicios con las respectivas especificaciones técnicas - CPS
- Identificación de la unidad solicitante y justificaciones
- Plan de entrega de los servicios
- Indicadores de Cumplimiento

Sección: Modelo de contrato

- Modelo de Contrato
- Objeto del contrato
- Vigencia del Contrato
- Administración del Contrato
- Suscripción

Se puede realizar una comparación de esta versión del pliego con la versión anterior en el siguiente enlace:
<https://www.contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/436244-llamado-mopc-n-66-2023-licitacion-concurso-ofertas-servicio-mantenimiento-reparacion-1/pliego/4/diferencias/3.html?seccion=adenda>

La adenda es el documento emitido por la convocante, mediante la cual se modifican aspectos establecidos en la convocatoria y/o en las bases de la licitación y/o en los contratos suscriptos. La adenda será considerada parte integrante del documento cuyo contenido modifique.

DATOS DE LA LICITACIÓN

Los Datos de la Licitación constituye la información proporcionada por la convocante para establecer las condiciones a considerar del proceso particular, y que sirvan de base para la elaboración de las ofertas por parte de los potenciales oferentes.

Contratación Pública Sostenibles - CPS

Las compras públicas juegan un papel fundamental en el desarrollo sostenible, así como en la promoción de estilos de vida sostenibles.

El Estado, por medio de las actividades de compra de bienes y servicios sostenibles, busca incentivar la generación de nuevos emprendimientos, modelos de negocios innovadores y el consumo sostenible. La introducción de criterios y especificaciones técnicas con consideraciones sociales, ambientales y económicas tiene como fin contribuir con el Desarrollo Sostenible en sus tres dimensiones.

El símbolo “CPS” en este pliego de bases y condiciones, es utilizado para indicar criterios o especificaciones sostenibles.

Criterios sociales y económicos:

- Los oferentes deberán indicar bajo declaración jurada el pago del salario mínimo a sus colaboradores, además de garantizar la no contratación de menores.
- Los oferentes deberán dar cumplimiento a las disposiciones legales vigentes asegurando a los trabajadores dependientes condiciones de trabajo dignas y justas en lo referente al salario, cargas sociales, provisión de uniformes, provisión de equipos de protección individual, bonificación familiar, jornada laboral, asegurar condiciones especiales a trabajadores expuestos a trabajos insalubres y peligrosos, remuneración por jornada nocturna.
- Las deducciones al salario, anticipos y préstamos a los trabajadores no podrán exceder los límites legales. Los términos y condiciones relacionados a los mismos deberán comunicarse de manera clara, para que los trabajadores los entiendan.
- Los oferentes adjudicados deberán fomentar en la medida de lo posible, la creación de empleo local y el uso de suministros locales.

Criterios ambientales:

- El oferente adjudicado deberá utilizar en la medida de lo posible, insumos cuyo embalaje pueda ser reutilizado o reciclado.
- El oferente adjudicado deberá cumplir con los lineamientos ambientales, incluidos en el ordenamiento jurídico o dictado por la institución, tales como: cooperación en acciones de recolección, separación de residuos sólidos, disposición adecuada de los residuos, participación del personal en actividades de capacitación impartidas por la institución, entre otros.
- El oferente adjudicado deberá asegurar que todos los residuos generados por sus actividades sean adecuadamente gestionados (identificados, segregados y destinados) y buscar su reducción o eliminación en la fuente, por medio de prácticas como la modificación de los procesos de producción, manutención y de las instalaciones utilizadas, además de la sustitución, conservación, reciclaje o reutilización de materiales.

Conducta empresarial responsable:

Los oferentes deberán observar los más altos niveles de integridad, así como altos estándares de conducta de negocios, ya sea durante el procedimiento de licitación o la ejecución de un contrato. Asimismo, se comprometen a:

- No ofrecer, prometer, dar ni solicitar, directa o indirectamente, pagos ilícitos u otras ventajas indebidas para obtener o conservar un contrato u otra ventaja ilegítima.
- No ofrecer, prometer o conceder ventajas indebidas, pecuniarias o de otro tipo a funcionarios públicos. Tampoco deberán solicitar, recibir o aceptar ventajas indebidas, pecuniarias o de otro tipo, de funcionarios públicos o empleados de sus socios comerciales.
- Introducir políticas y programas contra la corrupción e implementarlas dentro de sus operaciones.
- Garantizar que todos los recursos a ser empleados en la ejecución de un contrato público sean de origen lícito.
- Garantizar que los fondos obtenidos de una licitación pública no sean destinados a fines ilícitos.

Difusión de los documentos de la licitación

Todos los datos y documentos de esta licitación deben ser obtenidos directamente del Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP). Es responsabilidad del oferente examinar todos los documentos y la información de la licitación que obren en el mismo.

Aclaración de los documentos de la licitación

Todo oferente potencial que necesite alguna aclaración del pliego de bases y condiciones podrá solicitarla a la convocante. El medio por el cual se recibirán las consultas es el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), y/o si es el caso, en la Junta de Aclaraciones que se realice en la fecha, hora y dirección indicados por la convocante.

La convocante responderá por escrito a toda solicitud de aclaración del pliego de bases y condiciones que reciba dentro del plazo establecido o que se derive de la Junta de Aclaraciones.

La convocante publicará una copia de su respuesta, incluida una explicación de la consulta, pero sin identificar su procedencia, a través del Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), dentro del plazo tope.

La inasistencia a la Junta de Aclaraciones no será motivo de descalificación de la oferta.

La convocante podrá optar por responder las consultas en la Junta de Aclaraciones o podrá diferirlas, para que sean respondidas conforme con los plazos de respuestas o emisión de adendas. En todos los casos se deberá levantar acta circunstanciada.

Documentos de la oferta

El pliego, sus adendas y aclaraciones no forman parte de la oferta, por lo que no se exigirá la presentación de copias de los mismos con la oferta.

Los oferentes inscriptos en el Sistema de Información de Proveedores del Estado (SIPE) de la DNCP, podrán presentar con su oferta, la constancia firmada emitida a través del SIPE, que reemplazará a los documentos solicitados por la convocante en el anexo pertinente del presente pliego.

Los oferentes deberán indicar en su oferta, que documentos que forman parte de la misma son de carácter confidencial e invocar la norma que ampara dicha reserva, para así dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Si el oferente no hace pronunciamiento expreso amparado en la Ley, se entenderá que toda su oferta y documentación es pública.

Oferentes en consorcio

Dos o más interesados que no se encuentren comprendidos en las inhabilidades para presentar ofertas o contratar, podrán unirse temporalmente para presentar una oferta sin crear una persona jurídica.

Para ello deberán presentar escritura pública de constitución del consorcio o un acuerdo con el compromiso de formalizar el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados, antes de la firma del contrato.

Los integrantes de un consorcio no podrán presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un mismo lote o ítem, lo que no impide que puedan presentarse individualmente o conformar otro consorcio que participe en diferentes partidas.

Aclaración de las ofertas

Con el objeto de facilitar el proceso de revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación solicitará a los oferentes, aclaraciones respecto de sus ofertas, dichas solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito.

A los efectos de confirmar la información o documentación suministrada por el oferente, el Comité de Evaluación, podrá solicitar aclaraciones a cualquier fuente pública o privada de información.

Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la convocante, no serán consideradas.

No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.

Disconformidad, errores y omisiones

Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente al pliego de bases y condiciones, el Comité de Evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, sea subsanada en cuanto a la información o documentación que permita al Comité de Evaluación realizar la calificación de la oferta.

A tal efecto, el Comité de Evaluación emplazará por escrito al oferente a que presente la información o documentación necesaria, dentro de un plazo razonable establecido por el mismo, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta. El Comité de Evaluación, podrá reiterar el pedido cuando la respuesta no resulte satisfactoria, toda vez que no viole el principio de igualdad.

Con la condición de que la oferta cumpla sustancialmente con los Documentos de la Licitación, la Convocante corregirá errores aritméticos de la siguiente manera y notificará la oferente para su aceptación:

1. Si hay una discrepancia entre un precio unitario y el precio total obtenido al multiplicar ese precio unitario por las cantidades correspondientes, prevalecerá el precio unitario y el precio total será corregido.
2. Si hay un error en un total que corresponde a la suma o resta de subtotales, los subtotales prevalecerán y se corregirá el total
3. En caso de que el oferente haya cotizado su precio en guaraníes con décimos y céntimos, la convocante procederá a realizar el redondeo hacia abajo.
4. Si hay una discrepancia entre palabras y cifras, prevalecerá el monto expresado en palabras a menos que la cantidad expresada en palabras corresponda a un error aritmético, en cuyo caso prevalecerán las cantidades en cifras de conformidad con los párrafos (1) y (2) mencionados.

Idioma de la oferta

La oferta deberá ser presentada en idioma castellano o en su defecto acompañado de su traducción oficial, realizada por un traductor público matriculado en la República del Paraguay.

La convocante permitirá con la oferta, la presentación de catálogos, anexos técnicos o folletos en idioma distinto al castellano y sin traducción:

No Aplica

Idioma del contrato

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al Contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

Moneda de la oferta y pago

La moneda de la oferta y pago será:

En Guaraníes para todos los oferentes

La cotización en moneda diferente de la indicada en este apartado será causal de rechazo de la oferta. Si la oferta seleccionada es en guaraníes, la oferta se deberá expresar en números enteros, no se aceptarán cotizaciones en decimos y céntimos.

Visita al sitio de ejecución del contrato

La convocante dispone la realización de una visita al sitio con las siguientes indicaciones:

Fecha:17/11/2023

Lugar: Edificio Central del MOPC Oliva y Alberdi de 08:00 hs a 09:00 hs Edificio de la Dirección General de Marina Mercante Oliva y Hernandarias 09:30 hs a 10:30 hs Oficinas del Viceministerio de Transporte (Ex ATE) Gral Santos casi Avda. España 11:15 hs a 12:15 hs

Hora: 08:00 hs a 12:15 hs.

Procedimiento: Los responsables de las Empresas interesadas podrán recorrer las áreas afectadas y tomar nota de lo que consideren necesario para su oferta, se podrán tomar fotografías siempre que el responsable de la visita lo autorice, así también el recorrido se realizará siempre en compañía del personal responsable de la visita, acompañado de un personal responsable de la unidad requirente (funcionario de la Dirección General de la Marina Mercante o el funcionario del Viceministerio de Transporte en correspondencia al lugar en que se encuentren realizando la visita).

Nombre del funcionario responsable de guiar la visita: Arq. Mario Rodas

Participación obligatoria: NO

Al culminar la o las visitas, se labrará acta en la cual conste, la fecha, lugar y hora de realización, en la cual se identifique el nombre de las personas que asistieron en calidad de potenciales oferentes, así como del funcionario encargado de dicho acto.

Los gastos relacionados con dicha visita correrán por cuenta del oferente.

Cuando la convocante haya establecido que no será requisito de participación, el oferente podrá declarar bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato.

Precio y formulario de la oferta

El oferente indicará el precio total de su oferta y los precios unitarios de los bienes que se propone suministrar, utilizando para ello el formulario de oferta y lista de precios, disponibles para su descarga a través del SICP, formando ambos un único documento.

1. Para la cotización el oferente deberá ajustarse a los requerimientos que se indican a continuación:

a) El precio cotizado deberá ser el mejor precio posible, considerando que en la oferta no se aceptará la inclusión de descuentos de ningún tipo.

b) En el caso del sistema de adjudicación por la totalidad de los bienes requeridos, el oferente deberá cotizar en la lista de precios todos los ítems, con sus precios unitarios y totales correspondientes.

c) En el caso del sistema de adjudicación por lotes, el oferente cotizará en la lista de precios uno o más lotes, e indicará todos los ítems del lote ofertado con sus precios unitarios y totales correspondientes. En caso de no cotizar uno o más lotes, los lotes no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.

d) En el caso del sistema de adjudicación por ítems, el oferente podrá ofertar por uno o más ítems, en cuyo caso deberá cotizar el precio unitario y total de cada uno o más ítems, los ítems no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.

2. En caso de que se establezca en las bases y condiciones, los precios indicados en la lista de precios serán consignados separadamente de la siguiente manera:

a) El precio de bienes cotizados, incluidos todos los derechos de aduana, los impuestos al valor agregado o de otro tipo pagados o por pagar sobre los componentes y materia prima utilizada en la fabricación o ensamblaje de los bienes;

b) Todo impuesto al valor agregado u otro tipo de impuesto que obligue a la República del Paraguay a pagar sobre los bienes en caso de ser adjudicado el contrato; y

c) El precio de otros servicios conexos (incluyendo su impuesto al valor agregado), si lo hubiere, enumerados en los datos de la licitación.

3. En caso de indicarse en el SICP, que se utilizará la modalidad de contrato abierto, cuando se realice por montos mínimos y máximos deberán indicarse el precio unitario de los bienes ofertados; y en caso de realizarse por cantidades mínimas y máximas, deberán cotizarse los precios unitarios y los totales se calcularán multiplicando los precios unitarios por la cantidad máxima correspondiente.

4. El precio del contrato que cobre el proveedor por los bienes suministrados en virtud del contrato no podrá ser diferente a los precios unitarios cotizados en su oferta, excepto por cualquier ajuste previsto en el mismo.

5. En caso que se requiera el desglose de los componentes de los precios será con el propósito de facilitar a la convocante la comparación de las ofertas.

Abastecimiento simultáneo

En caso de que se opte por el sistema de abastecimiento simultaneo, en éste apartado se deberá indicar la manera de distribución de los mismos:

No Aplica

Incoterms

La edición de incoterms para esta licitación será:

No Aplica

Las expresiones DDP, CIP, FCA, CPT y otros términos afines, se regirán por las normas prescriptas en la edición vigente de los Incoterms publicada por la Cámara de Comercio Internacional.

Durante la ejecución contractual, el significado de cualquier término comercial, así como los derechos y obligaciones de las partes serán los prescritos en los Incoterms, a menos que sea inconsistente con alguna disposición del Contrato.

Autorización del Fabricante

Los productos a los cuales se le requerirá Autorización del Fabricante son los indicados a continuación:

No Aplica

Cuando la convocante lo requiera, el oferente deberá acreditar la cadena de autorizaciones, hasta el fabricante, productor o prestador de servicios.

Muestras

Se requerirá la presentación de muestras de los siguientes productos y en las siguientes condiciones:

No Aplica

En caso de ser solicitadas, las muestras deberán ser presentadas junto con la oferta, o bien en el plazo fijado por la convocante en este apartado, la cual será considerada requisito indispensable para la evaluación de la oferta. La falta de presentación en la forma y plazo establecido por la convocante será causal de descalificación de la oferta.

Ofertas Alternativas

Se permitirá la presentación de oferta alternativa, según los siguientes criterios a ser considerados para la evaluación de la misma:

No Aplica

Copias de la oferta - CPS

El oferente presentará su oferta original. En caso de que la convocante requiera la presentación de copias lo deberá indicar en este apartado, las copias deberán estar identificadas como tales.

Cuando la presentación de ofertas se realice a través del sistema de Oferta Electrónica, la convocante no requerirá de copias.

Cantidad de copias requeridas:

2 copias

Formato y firma de la oferta

1. El formulario de oferta y la lista de precios serán firmados, física o electrónicamente, según corresponda por el oferente o por las personas debidamente facultadas para firmar en nombre del oferente.
2. No serán descalificadas las ofertas que no hayan sido firmadas en documentos considerados no sustanciales.
3. Los textos entre líneas, tachaduras o palabras superpuestas serán válidos solamente si llevan la firma de la persona que firma la Oferta.
4. La falta de foliatura no podrá ser considerada como motivo de descalificación de las ofertas.

Periodo de validez de las ofertas

Las ofertas deberán mantenerse válidas (en días corridos) por:

60

Las ofertas se deberán mantener válidas por el periodo indicado en el presente apartado, a partir de la fecha límite para la presentación de ofertas, establecido por la convocante. Toda oferta con un periodo menor será rechazada.

La convocante en circunstancias excepcionales podrá solicitar, por escrito, al oferente que extienda el periodo de validez de la oferta, por lo tanto la Garantía de Mantenimiento de la Oferta deberá ser también prorrogada.

El oferente puede rehusarse a tal solicitud sin que se le haga efectiva su Garantía de Mantenimiento de Oferta. A los oferentes que acepten la solicitud de prórroga no se les pedirá ni permitirá que modifiquen sus ofertas.

Garantías: instrumentación, plazos y ejecución.

1. La garantía de mantenimiento de oferta deberá expedirse en un monto en guaraníes que no deberá ser inferior al porcentaje especificado en el SICP. El oferente puede adoptar cualquiera de las formas de instrumentación de las garantías dispuestas por las normativas vigentes.

2. En los contratos abiertos, el porcentaje de las garantías a ser presentado por los oferentes que participen, deberá ser aplicado sobre el monto máximo del llamado; si la adjudicación fuese por lote o ítem ofertado, deberán sumarse los valores máximos de cada lote o ítem ofertado, a fin de obtener el monto sobre el cual se aplicará el porcentaje de la citada garantía.

3. En caso de instrumentarse a través de Garantía Bancaria, deberá estar sustancialmente de acuerdo con el formulario de Garantía de Mantenimiento de oferta incluido en la Sección "Formularios".

4. La garantía de mantenimiento de oferta en caso de oferentes en consorcio deberá ser presentado de la siguiente manera:

- Consorcio constituido por escritura pública: deberán emitir a nombre del consorcio legalmente constituido por escritura pública, del líder del consorcio o de todos los socios que la integran;
- Consorcio en proceso de formación con acuerdo de intención: deberán emitir a nombre del líder del consorcio en proceso de formación con acuerdo de intención o de todos los miembros que la integran.

5. La garantía de mantenimiento de ofertas podrá ser ejecutada:

- a) Si el oferente altera las condiciones de su oferta,
- b) Si el oferente retira su oferta durante el período de validez de la oferta,
- c) Si no acepta la corrección aritmética del precio de su oferta, en caso de existir,
- d) Si el adjudicatario no procede, por causa imputable al mismo a:
 - d.1. Suministrar los documentos indicados en el pliego de bases y condiciones para la firma del contrato,
 - d.2. Firmar el contrato,
 - d.3. Suministrar en tiempo y forma la garantía de cumplimiento de contrato,
 - d.4. Cuando se comprobare que las declaraciones juradas presentadas por el oferente adjudicado con su oferta sean falsas,
 - d.5. Si el adjudicatario no presentare las legalizaciones correspondientes para la firma del contrato, cuando éstas sean requeridas, o
 - d.6. No se formaliza el consorcio por escritura pública, antes de la firma del contrato.

6. Las garantías tanto de Mantenimiento de Oferta, Cumplimiento de Contrato o de Anticipo, sea cual fuere la forma de instrumentación adoptada, deberá ser pagadera ante solicitud escrita de la convocante donde se haga constar el monto reclamado, cuando se tenga acreditada una de las causales de ejecución de la póliza. En estos casos será requisito que previamente el oferente sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.

7. Si la entrega de los bienes o la prestación de los servicios se realizare en un plazo menor o igual a diez (10) días calendario, posteriores a la firma del contrato, la garantía de fiel cumplimiento deberá ser entregada antes del cumplimiento de la prestación.

8. La garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será liberada y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, a más tardar treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones del proveedor en virtud de contrato, incluyendo cualquier obligación relativa a la garantía de los bienes.

Periodo de Validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta

El plazo de validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta (en días calendario) será de:

90

El oferente deberá presentar como parte de su oferta una Garantía de Mantenimiento de acuerdo al porcentaje indicado para ello en el SICP y por el plazo indicado en este apartado.

Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

El Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de:

10,00 %

La garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato deberá ser presentada por el proveedor, dentro de los 10 días calendarios siguientes a partir de la fecha de suscripción del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 39 de la Ley N° 2051/2003.

Periodo de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato

El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será de:

desde la fecha de suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones, para el Lote N° 1, el Lote N° 2 y Lote 3

Periodo de validez de la Garantía de los bienes

El plazo de validez de la Garantía de los bienes será el siguiente:

No Aplica

Tiempo de funcionamiento de los bienes

El periodo de tiempo estimado de funcionamiento de los bienes, para los efectos de repuestos será de:

No Aplica

Plazo de reposición de bienes

El plazo de reposición de bienes para reparar o reemplazar será de:

NO APLICA

El proveedor garantiza que todos los bienes suministrados están libres de defectos derivados de actos y omisiones que este hubiera incurrido, o derivados del diseño, materiales o manufactura, durante el uso normal de los bienes en las condiciones que imperen en la República del Paraguay.

1. La Contratante comunicará al proveedor la naturaleza de los defectos y proporcionará toda evidencia disponible, inmediatamente después de haberlos descubierto. La contratante otorgará al proveedor facilidades razonables para inspeccionar tales defectos.

Tan pronto reciba ésta comunicación, y dentro del plazo establecido en este apartado, deberá reparar o reemplazar los bienes defectuosos, o sus partes sin ningún costo para la contratante.

2. Si el proveedor después de haber sido notificado, no cumple dentro del plazo establecido, la contratante, procederá a tomar medidas necesarias para remediar la situación, por cuenta y riesgo del proveedor y sin perjuicio de otros derechos que la contratante pueda ejercer contra el proveedor en virtud del contrato.

Cobertura de Seguro de los bienes

La cobertura de seguro requerida a los bienes será:

No Aplica

A menos que se disponga otra cosa en este apartado, los bienes suministrados deberán estar completamente asegurados en guaraníes, contra riesgo de extravío o daños incidentales ocurridos durante la fabricación, adquisición, transporte, almacenamiento y entrega, de acuerdo a los incoterms aplicables.

Sistema de presentación de ofertas

El Sistema de presentación de ofertas para esta licitación será:

Un sobre

Los sobres deberán:

1. Indicar el nombre y la dirección del oferente;
2. Estar dirigidos a la convocante;
3. Llevar la identificación específica del proceso de licitación indicado en el SICP; y
4. Llevar una advertencia de no abrir antes de la hora y fecha de apertura de ofertas.
5. Identificar si se trata de un sobre técnico o económico.

Si los sobres no están cerrados e identificados como se requiere, la Convocante no se responsabilizará en caso de que la oferta se extravíe o sea abierta prematuramente.

Plazo para presentar las ofertas

Las ofertas deberán ser recibidas por la Convocante en la dirección y hasta la fecha y hora que se indican en el SICP.

La Convocante podrá a su discreción, extender el plazo originalmente establecido para la presentación de ofertas mediante una adenda. En este caso todos los derechos y obligaciones de la convocante y de los oferentes previamente sujetos a la fecha límite original para presentar las ofertas quedarán sujetos a la nueva fecha prorrogada.

Cuando la presentación de la oferta sea electrónica deberá sujetarse a la reglamentación vigente.

Retiro, sustitución y modificación de las ofertas

1. Un oferente podrá retirar, sustituir o modificar su oferta después de presentada mediante el envío de una comunicación por escrito, debidamente firmada por el representante autorizado. La sustitución o modificación correspondiente de la oferta deberá acompañar dicha comunicación por escrito.

2. Todas las comunicaciones deberán ser:

a) Presentadas conforme a la forma de presentación e identificación de las ofertas y además los respectivos sobres deberán estar marcados "RETIRO", "SUSTITUCION" o "MODIFICACION";

b) Recibidas por la convocante antes del plazo límite establecido para la presentación de las ofertas;

Las ofertas cuyo retiro, sustitución o modificación fuere solicitada serán devueltas sin abrir a los oferentes remitentes, durante el acto de apertura de ofertas.

3. Ninguna oferta podrá ser retirada, sustituida o modificada durante el intervalo comprendido entre la fecha límite para presentar ofertas y la expiración del período de validez de las ofertas indicado en el Formulario de Oferta, o cualquier extensión si la hubiere, caso contrario, se hará efectiva la Garantía de Mantenimiento de Oferta.

Apertura de ofertas

1. La Convocante abrirá las ofertas y en caso de que hubiere notificaciones de retiro, sustitución y modificación de ofertas presentadas, las leerá en el acto público con la presencia de los oferentes o sus representantes a la hora, en la fecha y el lugar establecidos en el SICP.

2. Cuando la presentación de oferta sea electrónica, el acto de apertura deberá sujetarse a la reglamentación vigente, en la fecha, hora y lugar establecidos en el SICP.

3. Primero se procederá a verificar de entre las ofertas recibidas por courier o entregadas personalmente, los sobres marcados como:

a) "RETIRO". Se leerán en voz alta y el sobre con la oferta correspondiente no será abierto sino devuelto al Oferente remitente. No se permitirá el retiro de ninguna oferta a menos que la comunicación de retiro pertinente contenga la autorización válida para solicitar el retiro y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.

b) "SUSTITUCION" se leerán en voz alta y se intercambiará con la oferta correspondiente que está siendo sustituida; la oferta sustituida no se abrirá y se devolverá al Oferente remitente. No se permitirá ninguna sustitución a menos que la comunicación de sustitución correspondiente contenga una autorización válida para solicitar la sustitución y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.

c) "MODIFICACION" se abrirán y leerán en voz alta con la oferta correspondiente. No se permitirá ninguna modificación a las ofertas a menos que la comunicación de modificación correspondiente contenga la autorización válida para solicitar la modificación y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas. Solamente se considerarán en la evaluación los sobres que se abren y leen en voz alta durante el Acto de Apertura de las Ofertas.

4. Los representantes de los oferentes que participen en la apertura de las ofertas deberán contar con autorización suficiente para suscribir el acta y los documentos que soliciten, bastando para ello la presentación de una autorización escrita del firmante de la oferta, esta autorización podrá ser incluida en el sobre oferta o ser portado por el representante.

5. Se solicitará a los representantes de los oferentes que estén presentes que firmen el acta. La omisión de la firma por parte de un Oferente no invalidará el contenido y efecto del acta. Se distribuirá una copia del acta a todos los presentes.

6. Las ofertas sustituidas y modificadas presentadas, que no sean abiertas y leídas en voz alta durante el acto de apertura no podrán ser consideradas para la evaluación sin importar las circunstancias y serán devueltas sin abrir a los oferentes remitentes.

7. La falta de firma en un documento sustancial, es considerada una omisión sustancial que no podrá ser subsanada en ninguna oportunidad una vez abiertas las ofertas.

8. En el sistema de un solo sobre el acta de apertura deberá ser comunicada al Sistema de Información de Contrataciones Públicas para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura.

9. En el sistema de doble sobre, el acta de apertura técnica deberá ser comunicada al SICP, para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura, se procederá de igual manera una vez finalizado el acto de apertura económico.

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Esta sección contiene los criterios que la convocante utilizará para evaluar la oferta y determinar si un oferente cuenta con las calificaciones requeridas. Ningún otro factor, método o criterio será utilizado.

Condición de Participación

Podrán participar de ésta licitación, individualmente o en forma conjunta (consorcio), los oferentes domiciliados en la República del Paraguay, que no se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuestas y contratar con el Estado, establecidas en la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

Requisitos de Calificación

Capacidad Legal

Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021, declaración que forma parte del formulario de oferta.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para contratar a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos a) y b), m) y n) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas que incluye la declaratoria debidamente firmada.
2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso a) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021.
3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos a) y b), m) y n) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021, aparecen en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública.
4. Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.
5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Miembros, de conformidad a estándar debidamente firmado en su oferta y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP a fin de detectar si directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso m) y n) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021.

El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente.

6. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) para los fines pertinentes.

Análisis de precios ofertados

Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:

1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Certificado de Producto y Empleo Nacional - CPS

A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.

La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio.

El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes. No será necesaria la presentación física del Certificado de Producto y Empleo Nacional.

Independientemente al sistema de adjudicación, el margen de preferencia será aplicado a cada bien o servicio objeto de contratación que se encuentre indicado en la planilla de precios.

a) Consorcios:

a.1. Provisión de Bienes

El CPEN debe ser expedido a nombre del oferente que fabrique o produzca los bienes objeto de la contratación. En el caso que ninguno de los oferentes consorciados fabrique o produzca los bienes ofrecidos, el consorcio deberá contar con el CPEN correspondiente al bien ofertado, debiendo encontrarse debidamente autorizado por el fabricante. Esta autorización podrá ser emitida a nombre del consorcio o de cualquiera de los integrantes del mismo.

a.2. Provisión de Servicios (se entenderá por el término servicio aquello que comprende a los servicios en general, las consultorías, obras públicas y servicios relacionados a obras públicas).

Todos los integrantes del consorcio deben contar con el CPEN.

Excepcionalmente se admitirá que no todos los integrantes del consorcio cuenten con el CPEN para aplicar el margen de preferencia, cuando el servicio específico se encuentre detallado en uno de los ítems de la planilla de precios, y de los documentos del consorcio (acuerdo de intención o consorcio constituido) se desprenda que el integrante del consorcio que cuenta con el CPEN será el responsable de ejecutar el servicio licitado.

Margen de preferencia local - CPS

Para contrataciones realizadas por Unidades Operativas que se encuentren conformadas dentro de un municipio o departamento se deberá considerar que, si la oferta evaluada como la más baja pertenece a una firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante, ésta será comparada con la oferta más baja de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio de la convocante, agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera una suma del diez por ciento (10%) del precio. Si en dicha comparación adicional la oferta de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante resultare ser la más baja, se la seleccionará para la adjudicación; en caso contrario se seleccionará la oferta de servicios de la firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante.

En el caso de que el oferente, sea de la zona y además cuente con margen de preferencia, se le aplicará únicamente el margen de este último.

Las convocatorias deberán acogerse a las condiciones específicas para la aplicación del Margen de Preferencia Local establecidas en la reglamentación emitida por la DNCP.

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación

1. Formulario de Oferta (*) [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.]
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución.
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)
6. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios (**)
7. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)
8. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)
9. Documentos legales
9.1. Oferentes Individuales. Personas Físicas.

<ul style="list-style-type: none"> • Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)
<ul style="list-style-type: none"> • Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*)
<ul style="list-style-type: none"> • En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)
<p>9.2. Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)
<ul style="list-style-type: none"> • Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.
<ul style="list-style-type: none"> • Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)
<p>9.3. Oferentes en Consorcio.</p>
<p>1. Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales Personas Jurídicas. (*)</p>
<p>2. Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). (*)</p>
<p>3. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en (*):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o • Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.

4. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en (*):

- Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o
- Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.

Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta.

Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.

Capacidad Financiera

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

El criterio económico se debe cumplir para cada Lote. A efectos de evitar centralizar los servicios en un solo proveedor adjudicado, un oferente no podrá ser adjudicado en más de 1 (un) lote. El criterio de adjudicación será: La Convocante adjudicará el contrato al oferente cuya oferta haya sido evaluada como la más baja y cumpla sustancialmente con los requisitos de las bases y condiciones, siempre y cuando la convocante determine que el oferente está calificado para ejecutar el contrato satisfactoriamente.

El oferente podrá ser adjudicado en un solo lote. En caso de que el mismo oferente presente el precio más bajo y cumpla con los criterios de calificación en más de un lote, le será adjudicado aquel dónde la combinación de precios sea más ventajosa para el estado.

a) Para contribuyente de IRACIS.

Deberán cumplir con el siguiente parámetro:

- a. **Ratio de Liquidez:** activo corriente / pasivo corriente

Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los últimos años [2020,2021 y 2022]

- a. **Endeudamiento:** pasivo total / activo total

No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los últimos años [2020,2021 y 2022]

- b. **Rentabilidad:** Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. El promedio en los años 2020, 2021 y 2022, no deberá ser negativo.

b) Para contribuyentes de IRPC

Deberán cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio, de los ejercicios fiscales 2020, 2021 y 2022.

c) Para contribuyentes de IRP

Deberán cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio, de los ejercicios fiscales 2020, 2021 y 2022.

d) Para contribuyentes de exclusivamente IVA General

Deberá cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio, de los ejercicios fiscales 2020, 2021 y 2022.

OBSERVACIÓN: Para el caso de Oferentes en Consorcio, todos los integrantes que formen parte del mismo deberán cumplir con el 100% de los parámetros exigidos. Conforme a la obligación tributaria que le corresponda y al tipo de personería de cada miembro, los integrantes del Consorcio deberán estar al día ante la Autoridad Tributaria.

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

a. Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura
b. Para contribuyente de IRE General; Fotocopia de Balance General, Cuadro de Resultados, Formulario N° 500 de los 3 últimos años (2020, 2021 y 2022).
c. Para contribuyentes de IRE Simple, Deberán presentar fotocopia de la Declaración Jurada Formulario 501 de los 3 últimos años (2020, 2021 y 2022).
d. Para contribuyentes de IRP, Deberán presentar fotocopia de la Declaración Formulario N° 515 y/o 516 de los 3 últimos años (2020, 2021 y 2022).
e. Para contribuyentes de exclusivamente IVA General Deberán presentar fotocopia de la Declaración Formulario N° 120 de los 3 últimos años (2020, 2021 y 2022).

Experiencia requerida

Con el objetivo de calificar la experiencia del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Demostrar la experiencia en mantenimiento, reparaciones varias o construcción de edificios, en una escala mínima de 200 m2, con facturaciones de venta y/o recepciones finales por un monto equivalente al 30 % como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación, de los: últimos 3 (tres) años. (2020, 2021 y 2022). La empresa podrá ofertar en todos los lotes, por lo que su facturación debe ser equivalente el 30% de su oferta, es decir a la sumatoria de los lotes ofertados.

Contar como mínimo con 5 (cinco) años de experiencia en servicios de mantenimiento, reparaciones varias o construcción de edificios, en una escala mínima de 200 m2 de igual característica a lo solicitado en la presente licitación, para lo cual se debe presentar copia autenticada de apertura de negocios en la SSET.

Requisitos documentales para la evaluación de la experiencia

a. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.

b. Copias simples de contratos ejecutados de servicios de mantenimiento y construcción en general de edificios en una escala física mínima de 200 m2 con sus actas de recepción final, en los 3 (tres) últimos años (2020, 2021 y 2022).

c. Presentar la copia de la Constancia de Apertura de Negocios.

Capacidad Técnica

El Oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos de capacidad técnica:

Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los cargos que sean necesarios durante la ejecución del contrato. Como mínimo deberá contar con un Jefe o Residente de Obras, Arquitecto o Ingeniero Civil titulado, con cinco (5) años de experiencia en obras de naturaleza, volumen y complejidad equivalentes al objeto del presente llamado (mantenimiento y construcción en general de edificios en una escala física mínima de 200 m2).

El mismo deberá permanecer en la obra tiempo completo, y solamente podrá ser sustituido por otro de su misma o superior categoría o experiencia, que deberá ser previamente aprobado por la Convocante.

Un especialista ambiental registrado en el Catastro Técnico de Consultores Ambientales (CTCA) del Ministerio del Ambiente y Desarrollo Sostenible (MADES), que posea al menos 1 (una) experiencia en obras similares. El mismo

será el responsable de supervisar y monitorear los aspectos ambientales contemplados en el Plan de Gestión Ambiental y Social, Especificaciones Técnicas Ambientales Generales u otras documentaciones o exigencias, así también será responsable de la presentación de los informes ambientales correspondientes. El tiempo de afectación del profesional será de tiempo parcial, traducida en 2 días al mes en campo como mínimo, como parte de los informes ambientales mensuales deberán de indicar los días que se encontrarán por zona de obras.

También deberá contar con un profesional **Técnico en Salud y Seguridad Ocupacional**: el mismo debe tener experiencia en trabajos de Fiscalización, Supervisión y/o monitoreo de la implementación de las medidas de protección de la salud, higiene y seguridad ocupacional contempladas en Planes de Gestión Ambiental y Social, Especificaciones Técnicas Ambientales Generales u otras documentaciones o exigencias, de al menos dos (1) obra similar a la propuesta. Será responsable junto con el especialista ambiental de reportar el cumplimiento de los programas correspondientes a su área en los informes a ser presentados. El técnico deberá poseer registro profesional técnico del Viceministerio de Trabajo Categoría B o C y tendrá una afectación de tiempo completo en zona de obras.

Cabe mencionar que los cargos de especialista ambiental y técnico en salud y seguridad ocupacional los podría ocupar un solo profesional que cumpla con el perfil requerido para ambos cargos.

Asimismo, este criterio se debe cumplir por cada Lote ofertado.

Requisito documental para evaluar la capacidad técnica

a. Se deberá presentar Currículum Vitae de todos los profesionales propuestos.

b. Certificado de trabajo que acredite la experiencia en el cargo del profesional propuesto, como mínimo 1 (un) certificado de trabajo de obras de naturaleza, volumen y complejidad equivalentes al objeto del presente llamado (**mantenimiento y construcción en general de edificios en una escala física mínima de 200 m2**). Solo serán validados los certificados emitidos por Empresas donde el personal preste o presta servicios como Jefe o Residente de Obras, lo cual debe constar claramente en el documento.

c. Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo del personal asignado para la ejecución del contrato

Otros criterios que la convocante requiera

Otros criterios para la evaluación de las ofertas a ser considerados en ésta contratación serán:

El oferente deberá incluir en su oferta una descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños. El cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Gantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajos. Es obligación del oferente cumplir con el cronograma una vez adjudicado, el cual será estrictamente fiscalizado por la contratante. El proponente deberá preparar y presentar en porcentaje la curva de avance financiero, sin indicar montos, correspondiente al cronograma de ejecución, que debe señalar los

desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado.

Criterios de desempate de ofertas

En caso de que existan dos o más oferentes solventes que cumplan con todos los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones del llamado, igualen en precio y sean sus ofertas las más bajas, el comité de evaluación determinará cuál de ellas es la mejor calificada para ejecutar el contrato utilizando los criterios dispuestos para el efecto por la DNCP en la reglamentación pertinente.

Nota1: Conforme a lo previsto en el Decreto reglamentario de la Ley de Contrataciones los adjudicatarios de los contratos resultantes de los procesos licitatorios, deberán inscribirse en el Sistema de Información de Proveedores del Estado - SIPE, como requisito previo a la emisión del Código de Contratación respectivo, no siendo la inscripción una exigencia para participar en el proceso tradicional.

SUMINISTROS REQUERIDOS - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Esta sección constituye el detalle de los bienes con sus respectivas especificaciones técnicas - EETT, de manera clara y precisa para que el oferente elabore su oferta. Salvo aquellas EETT de productos ya determinados por plantillas aprobadas por la DNCP.

Suministros y Especificaciones técnicas

El Suministro deberá incluir todos aquellos ítems que no hubiesen sido expresamente indicados en la presente sección, pero que pueda inferirse razonablemente que son necesarios para satisfacer el requisito de suministro indicado, por lo tanto, dichos bienes y servicios serán suministrados por el Proveedor como si hubiesen sido expresamente mencionados, salvo disposición contraria en el Contrato.

Los bienes y servicios suministrados deberán ajustarse a las especificaciones técnicas y las normas estipuladas en este apartado. En caso de que no se haga referencia a una norma aplicable, la norma será aquella que resulte equivalente o superior a las normas oficiales de la República del Paraguay. Cualquier cambio de dichos códigos o normas durante la ejecución del contrato se aplicará solamente con la aprobación de la contratante y dicho cambio se registrará de conformidad a la cláusula de adendas y cambios.

El Proveedor tendrá derecho a rehusar responsabilidad por cualquier diseño, dato, plano, especificación u otro documento, o por cualquier modificación proporcionada o diseñada por o en nombre de la Contratante, mediante notificación a la misma de dicho rechazo.

Detalles de los productos y/ servicios con las respectivas especificaciones técnicas - CPS

Los productos y/o servicios a ser requeridos cuentan con las siguientes especificaciones técnicas:

LOTE N° 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC

GENERALIDADES:

Estas Especificaciones regulan las normas y los procesos de trabajo que deben ser observados en la construcción, determinando los materiales y su calidad.

El Contratista debe ejecutar todos los trabajos según las normas, reglamentos y procedimientos establecidos de acuerdo a estas Especificaciones Técnicas.

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

Reparación de todas las partes afectadas por los trabajos que ejecute el Contratista, hasta dejarla en sus primitivas condiciones de solidez, utilización y aspecto, así como también la limpieza de escombros y residuos originados por los trabajos que se ejecutan.

El Contratista será responsable de la provisión de elementos de apoyo de infraestructura (andamiajes, etc.) y de seguridad y señalización para el personal de obra y de terceros. Cualquier cambio, ajuste, modificación u otro no contemplado en

estas especificaciones, será comunicado a la fiscalización para su estudio, consideración y posterior autorización.

El Fiscal podrá disponer en la obra, los cambios que estime convenientes con el objeto de salvar obstáculos o modificaciones, cuando los mismos no afecten los cálculos métricos del presupuesto, deberán ser ejecutados sin dar derecho a pago de adicionales o remuneración alguna

PROVISIÓN DE MATERIALES, EQUIPOS Y MANO DE OBRA

El contratista proveerá todos los materiales, equipos, mano de obra, coordinación y tecnología necesarios para ejecutar la obra que se describe en las planillas y las que constan en las presentes especificaciones, de forma que queden terminadas, de acuerdo a los fines a que están destinados.

MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

CONDICIONES GENERALES

Todos los materiales que se emplearán en esta obra serán de primera calidad y de primer uso y deberán ajustarse a las observaciones establecidas en estas especificaciones.

MUESTRAS

El Contratista estará obligado, cuando lo exige la Fiscalización, a presentar a su consideración y aprobación una muestra de aquellos materiales, artículos o productos que se proponen emplear o utilizar en sus trabajos.

CERTIFICACIÓN DE CALIDAD

El fiscal de obra estará facultado a exigir al contratista la certificación de calidad de los equipos y/o materiales a utilizarse en la obra.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

I) TRABAJOS PRELIMINARES

MEDIDAS PREVENTIVAS Y DE SEGURIDAD

Es indispensable salvaguardar en todo momento la seguridad de los personales y la estabilidad de la construcción que va ser intervenida, para que los trabajos a realizarse en el edificio no produzcan ningún tipo de daño colateral.

SEGURIDAD

Toda persona que ingrese a la zona de obra sea el personal o visitante ocasional deberá contar con el equipamiento de seguridad necesario como ser casco, guantes, calzado apropiado, arnés, etc. Además, se deberá contar con un botiquín de primeros auxilios.

CINTADO DE PROTECCIÓN

Toda el área a ser intervenida deberá ser definida con un sistema de cintado.

PRUEBAS DE TÉCNICAS A APLICAR

El contratista estará obligado, cuando fuere necesario y a pedido de la fiscalización, a realizar pruebas de técnicas y materiales a emplear para observar el comportamiento y efectividad de la nueva intervención con la existente.

II) RUBROS: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC _

PROVISION E INSTALACION DE UNA MOTO BOMBA AUXILIAR DE 7,5 HP.

El motor a ser proveído deberá ser de una marca reconocida y la instalación de la misma incluye la provisión de los accesorios correspondientes, como caño galvanizado, llave de paso exclusiva, codos etc. Además de preverse que dicha instalación deberá estar de manera a trabajar en paralelo con el motor existente.

MANTENIMIENTO DE MOTO BOMBA DE 7,5 HP

El mantenimiento del motor de 7,5 HP consiste en el cambio de sello mecánico, cambio de rulemanes, barnizado y pintura del motor.

FLOTADOR ELECTRICO PARA EL TANQUE INFERIOR Y SUPERIOR

El flotador a ser instalado deberá ser de marca reconocida.

LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DEL TANQUE SUPERIOR DE H°. A°. DE 10.000 LTS.

Posterior a la limpieza profunda del interior del tanque se aplicará una pintura epoxi para agua potable.

El vaciado del tanque deberá realizarse sin causar caída libre del líquido desde la parte superior del tanque y la limpieza de las paredes interiores y el fondo del tanque se hará hasta eliminar los verdines (mohos), para lo cual podrá utilizarse hidroarenado o medios mecánicos como cepillos de plásticos y productos hipoclorito de sodio y agua.

Si existieran grietas superficiales, estas serán profundizadas hasta formar una canaleta de aproximadamente 1 cm x 1 cm, se las limpiaran y liberaran de polvo y posterior sellado adhesivo acrílico y cemento expansivo. En caso de los lugares donde existen grietas profundas se picará las partes flojas del hormigón, se descubre las armaduras de hierro se las limpia de corrosión los hierros y se aplicará un inhibidor de corrosión.

El mantenimiento incluye además el cambio de una llave exclusiva de 3.

LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DEL TANQUE INFERIOR DE FIBRA DE VIDRIO DE 10.000 LTS.

El mantenimiento del tanque inferior de fibra de vidrio consiste en la limpieza interior con eliminación de mohos.

CAMBIO DE DOS TRAMOS DE CAÑO DE DESAGUE PLUVIAL DE 100 mm. EN FACHADA PRINCIPAL CALLE OLIVA

El Contratista deberá proceder a la remoción de dos tiras de 6,00 mc/u de caños PVC de 100 mm deteriorados y sustituirlo por otro, cuidando que las sujeciones queden firmes y estéticamente igual a las existentes.

INSPECCION PROFUNDA NO DESTRUCTIVA DE LA ESTRUCTURA DE MADERA

Esta inspección se realizará en las cabriadas, vigas y tirantes del techo del Departamento de Salario y Estadística, de manera a determinar el estado de conservación de las mismas, debiendo el Contratista emitir un informe técnico a la fiscalización y este, de acuerdo al resultado del informe, podrá autorizar la prosecución de los trabajos de fumigación.

FUMIGACION DE TECHO (ESTRUCTURA DE MADERA) CONTRA XILOFAGO.

Se realizará con el sistema tradicional de pulverizado que deberá realizarse con una presión de entre 20 a 40 BAR y utilizando químico que será aprobado por la fiscalización.

CIELORRASO de durlock

El cielorraso será con placas de durlock de 12 mm y colocada a junta tomada sobre estructura metálica de chapa galvanizada. Los perfiles primarios (montante) deberá estar separado cada 90 cm y las secundarias cada 60 cm. Los perfiles perimetrales (solera) deberán estar fijadas en las paredes cada 60 cm y las velas regidas de soporte de la estructura tendrá una separación máxima de 1,20 m unas de otras. Las juntas de las placas deberán ser encintadas antes de aplicar el enduido.

PINTURA AL LATEX DE CIELORRASO Y PAREDES

La pintura será al Látex vinil acrílico, sobre enduido en el cielorraso y repintadas en las paredes, previa

regularización de la base en las partes que sean necesarias.

Será condición indispensable para la aceptación de los trabajos, que estos tengan un acabado perfecto, no admitiendo que presenten señales de pinceladas. Todas las pinturas, una vez secas, deberán resistir el frotamiento repetido con la mano, y tendrá una superficie lisa con el acabado que exigen las especificaciones.

INSTALACION ELECTRICA - BOCAS DE LUCES POR EL CIELORRASO

El Contratista proveerá todos los materiales, equipos, mano de obra, coordinación y tecnología necesarios para ejecutar los trabajos correspondientes al reacondicionamiento de la instalación eléctrica, los electroductos para instalación de artefactos de iluminación que deberán ir embutidos en la mampostería y sobre el cielorraso serán todos del tipo antillana y sección de acuerdo a la necesidad, los cables de primera calidad, los cuales deberán ser aprobados por la Fiscalización de Obra.

Las tomas para computadoras que van en el piso serán alimentadas atreves de pasa cables de suelo.

ARTEFACTOS LUMINICOS DE ADOSAR CON FLURESCENTE LED TRIPLE

Los equipos serán completos del tipo 3x40, que incluye, bases, tubos y otros accesorios (tornillos, etc.), para lámparas adosadas al cielorraso y a la pared.

REPOSICION DE MAMPARA DE EUCATEX

La mampara a ser proveída será del mismo tipo a la existente (eucatex) y la colocación se hará previa autorización del fiscal de obra. Las puertas tendrán vidrios en la parte superior

REPULIDA DE PISO GRANITO

La repulida de los pisos de granito se hará con máquina de alta revolución, previa autorización de la fiscalización.

ASLACION DE LA TERRAZA CON MEMBRANA LIQUIDA Y TELA BIDIM, PREVIA REGULARIZACION DE LA SUPERFICIE Y CONSOLIDACION DE LOS MATERIALES SUELTOS.

La tela bidim deberá ser colocada de manera a no presentar ninguna arruga y sobre la misma llevará cinco manos de membrana líquida de marca reconocida, previa aprobación de la fiscalización.

CIELORRASO DE PVC.

El cielorraso de PVC será colocado sobre estructura metálica de chapa galvanizada. Los perfiles primarios (montante) deberá estar separado cada 90 cm y las secundarias cada 60

cm. Los perfiles perimetrales (solera) deberán estar fijadas en las paredes cada 60 cm y las velas regidas de soporte de la estructura tendrá una separación máxima de 1,20 m unas de otras.

RETIRO DE ESCOMBROS CON SERVICIO DE CONTENEDOR

Se deberá prever trabajo nocturno de limpieza y acarreo de escombros y sobras de la obra, traslado en contenedores, incluye el acarreo y limpieza.

Todos los demás rubros se encuentran en la planilla de Computo Métrico, deberán ser ejecutadas de acuerdo a las descripciones correspondientes.

LOTE N° 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE MARINA MERCANTE

GENERALIDADES:

Estas Especificaciones regulan las normas y los procesos de trabajo que deben ser observados en la construcción, determinando los materiales y su calidad.

El Contratista debe ejecutar todos los trabajos según las normas, reglamentos y procedimientos establecidos de acuerdo a estas Especificaciones Técnicas.

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

- Reparación de todas las partes afectadas por los trabajos que ejecute el Contratista, hasta dejarla en sus primitivas condiciones de solidez, utilización y aspecto, así como también la limpieza de escombros y residuos originados por los trabajos que se ejecutan.

- El Contratista será responsable de la provisión de elementos de apoyo de infraestructura (andamiajes, etc.) y de seguridad y señalización para el personal de obra y de terceros. Cualquier cambio, ajuste, modificación u otro no contemplado en estas especificaciones, será comunicado a la fiscalización para su estudio y consideración y posterior autorización.

- El Fiscal podrá disponer en la obra, los cambios que estime convenientes con el objeto de salvar obstáculos o modificaciones, cuando los mismos no afecten los cálculos métricos del presupuesto, deberán ser ejecutados sin dar derecho a pago de adicionales o remuneración alguna

PROVISIÓN DE MATERIALES, EQUIPOS Y MANO DE OBRA

El contratista proveerá todos los materiales, equipos, mano de obra, coordinación y tecnología necesarios para ejecutar la obra que se describe en las planillas y las que constan en las presentes especificaciones, de forma que queden terminadas, de acuerdo a los fines a que están destinados.

MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

CONDICIONES GENERALES

Todos los materiales que se emplearán en esta obra serán de primera calidad y de primer uso y deberán ajustarse a las observaciones establecidas en estas especificaciones.

MUESTRAS

El Contratista estará obligado, cuando lo exige la Fiscalización, a presentar a su consideración y aprobación una muestra de aquellos materiales, artículos o productos que se proponen emplear o utilizar en sus trabajos.

CERTIFICACIÓN DE CALIDAD

El fiscal estará facultado a exigir al contratista la certificación de calidad de los equipos y/o materiales a utilizarse en la obra.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

I) TRABAJOS PRELIMINARES

MEDIDAS PREVENTIVAS Y DE SEGURIDAD

Es indispensable salvaguardar en todo momento la seguridad de los personales y la estabilidad de la construcción que va ser intervenida, para que los trabajos a realizarse en el edificio no produzcan ningún tipo de daño colateral.

SEGURIDAD

Toda persona que ingrese a la zona de obra sea el personal o visitante ocasional deberá contar con el equipamiento de seguridad necesario como ser casco, guantes, calzado apropiado, arnés, etc. Además, se deberá contar con un botiquín de primeros auxilios.

PRUEBAS DE TÉCNICAS A APLICAR

El contratista estará obligado, cuando fuere necesario y a pedido de la fiscalización, a realizar pruebas de técnicas y materiales a emplear para observar el comportamiento y efectividad de la nueva intervención con la existente.

II) RUBROS A SER EJECUTADOS

Todos los rubros se encuentran en la planilla de Computo Métrico y las mismas deberán ser ejecutadas de acuerdo a las descripciones correspondientes.

LOTE N° 3 OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

GENERALIDADES:

Estas Especificaciones regulan las normas y los procesos de trabajo que deben ser observados en la construcción, determinando los materiales y su calidad.

El Contratista debe ejecutar todos los trabajos según las normas, reglamentos y procedimientos establecidos de acuerdo a estas Especificaciones Técnicas.

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

Reparación de todas las partes afectadas por los trabajos que ejecute el Contratista, hasta dejarla en sus primitivas condiciones de solidez, utilización y aspecto, así como también la limpieza de escombros y residuos originados por los trabajos que se ejecutan.

El Contratista será responsable de la provisión de elementos de apoyo de infraestructura (andamiajes, etc.) y de seguridad y señalización para el personal de obra y de terceros. Cualquier cambio, ajuste, modificación u otro no contemplado en estas especificaciones, será comunicado a la fiscalización para su estudio, consideración y posterior autorización.

El Fiscal podrá disponer en la obra, los cambios que estime convenientes con el objeto de salvar obstáculos o modificaciones, cuando los mismos no afecten los cómputos métricos del presupuesto, deberán ser ejecutados sin dar derecho a pago de adicionales o remuneración alguna

PROVISIÓN DE MATERIALES, EQUIPOS Y MANO DE OBRA

El contratista proveerá todos los materiales, equipos, mano de obra, coordinación y tecnología necesarios para ejecutar la obra que se describe en las planillas y las que constan en las presentes especificaciones, de forma que queden terminadas,

de acuerdo a los fines a que están destinados.

MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

CONDICIONES GENERALES

Todos los materiales que se emplearán en esta obra serán de primera calidad y de primer uso y deberán ajustarse a las observaciones establecidas en estas especificaciones.

MUESTRAS

El Contratista estará obligado, cuando lo exige la Fiscalización, a presentar a su consideración y aprobación una muestra de aquellos materiales, artículos o productos que se proponen emplear o utilizar en sus trabajos.

CERTIFICACIÓN DE CALIDAD

El fiscal de obra estará facultado a exigir al contratista la certificación de calidad de los equipos y/o materiales a utilizarse en la obra.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

I) TRABAJOS PRELIMINARES

MEDIDAS PREVENTIVAS Y DE SEGURIDAD

Es indispensable salvaguardar en todo momento la seguridad de los personales y la estabilidad de la construcción que va ser intervenida, para que los trabajos a realizarse en el edificio no produzcan ningún tipo de daño colateral.

SEGURIDAD

Toda persona que ingrese a la zona de obra sea el personal o visitante ocasional deberá contar con el equipamiento de seguridad necesario como ser casco, guantes, calzado apropiado, arnés, etc. Además, se deberá contar con un botiquín de primeros auxilios.

CINTADO DE PROTECCIÓN

Toda el área a ser intervenida deberá ser definida con un sistema de cintado.

PRUEBAS DE TÉCNICAS A APLICAR

El contratista estará obligado, cuando fuere necesario y a pedido de la fiscalización, a realizar pruebas de técnicas y materiales a emplear para observar el comportamiento y efectividad de la nueva intervención con la existente.

II) RUBROS:

Manijon de 40 cm. para Puerta de Vidrio Templado en la entrada, con ajuste de freno y accesorios

El manijon a ser reemplazado será de acero inoxidable y se realizará los ajustes de todos los accesorios y el freno.

Reposición de ploteado de puerta de vidrio templado (2 Hojas), cerramiento móviles y fijos.

El ploteado de la puerta se hará previo retiro de la existente que se encuentra deteriorado

Reposición de una puerta de vidrio templado de dos hojas (medida 1,60 x 2,10 m), incluye ploteado y freno para acceso alternativo

Será de con vidrio templado de 10 mm de espesor y accesorios de acero inoxidable, manijon de 40 cm de largo y el ploteado será hasta la altura de 1,80 m.

Rampa para personas con discapacidad (1,60 m de ancho) en el acceso alternativo

La rampa para el acceso de personas con capacidad diferente será de 1,60 m de ancho y 3,00 m de largo.

Sellamiento con membrana aluminizada de 4 mm. del Techo de Fibro cemento en doble altura P.A

El techo de fibrocemento de la Planta Alta del Ex Ate deberá ser aislado con membrana de aluminio de 4 mm de espesor en las partes donde se encuentra con problemas de filtración. La misma deberá ser colocada con solape de 10 cm y soldado con soplete.

Provisión y colocación de Fluorescentes dobles de 40 (W) y accesorios

Los aparatos a ser reemplazados deberán ser de la misma característica de las existente.

Reparación de puerta de eucatex de 0.80m x 2.15m.

Incluye el cambio de los perfiles en caso de ser necesario.

Reposición de Piso Cerámico de acceso exterior (camintero)

Tanto los pisos como los zócalos se hará previo retiro de la existente y deberá ser del mismo tipo y/o similar, asentado sobre la base existente, previa regularización de la misma.

Reposición de cerradura para puerta de sanitario

Las cerraduras deberán ser de la misma marca y característica.

Provisión y colocación de Cortina vertical para (2) Dos ventanas de 1.50m x1.00m.

Las cortinas a ser reemplazadas deberán ser del mismo tipo y calidad de la existente.

Provisión y colocación de Tomacorriente doble

Las tomas de corriente a ser reemplazadas deberán ser de la misma marca y/o similar a la existente.

Reparación de fisuras en las paredes - sala de reunión

Para solucionar las fisuras en las paredes serán colocados varillas de hierro torsionado de 10 mm cada 50 cm una de otras y de 80 cm de largo con escuadra de 10 cm en cada extremo en forma de Z colocado con mezcla de concreto 1:3 (cemento arena lavada).

Repintada de pared en la parte deteriorada por los trabajos de reparación de fisuras

La pintura será al Látex vinil acrílico, previa regularización de la base en las partes que sean necesarias.

Será condición indispensable para la aceptación de los trabajos, que estos tengan un acabado perfecto, no admitiendo que presenten señales de pinceladas. Todas las pinturas, una vez secas, deberán resistir el frotamiento repetido con la mano, y tendrá una superficie lisa con el acabado que exigen las especificaciones.

Todos los rubros se encuentran en la planilla de Computo Métrico y las mismas deberán ser ejecutadas de acuerdo a las descripciones correspondientes.

PLANILLA REFERENCIAL DE LOS SECTORES A INTERVENIR Y RUBROS A EJECUTAR**LOTE N° 1 EDIFICIO CENTRAL MOPC**

Item	Código - Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad
		MANTENIMIENTO DE TANQUES Y OTROS		
1	73152101-010	Reposición de una motobomba auxiliar de 7,5 HP con sus correspondientes accesorios y tuberías. Precio de Materiales o Insumos	UNI	1,00

2	80111613-9999	Mano de Obra Item 1	UNI	1,00
---	---------------	---------------------	-----	------

3	73152101-010	Mantenimiento de bombas de 7,5 HP, existente. Precio de Materiales o Insumos	UNI	2,00
4	80111613-9999	Mano de Obra Item 3	UNI	2,00
5	72101803-001	Limpieza y mantenimiento del tanque superior de H°. A°. de 10.000 Lts. Precio de Materiales o Insumos	UNI	1,00
6	80111613-9999	Mano de Obra Item 5	UNI	1,00
7	72101803-001	Limpieza y mantenimiento del tanque inferior de fibra de vidrio de 10.000 Lts. Precio de Materiales o Insumos	UNI	1,00
8	80111613-9999	Mano de Obra Item 7	UNI	1,00
9	72101510-009	Cambio de 2 tramos de caño de Desagüe Pluvial de 100 mm. En fachada principal calle Oliva. Precio de Materiales o Insumos	ml	12,00
10	80111613-9999	Mano de Obra Item 9	ml	12,00
		DEPARTAMENTO DE SALARIOS Y ESTADISTICA		
11	72102601-9998	Inspección profunda no destructiva con instrumento, de la estructura de madera del techo de tejas (cabriadas, vigas y tirantes) para determinar su estado de conservación. Precio de Materiales o Insumos	M2	152,00
12	80111613-9999	Mano de Obra Item 11	M2	152,00
13	72102103-001	Fumigación de techo (estructura de madera) contra xilófagos. Precio de Materiales o Insumos	M2	152,00
14	80111613-9999	Mano de Obra Item 13	M2	152,00
15	72101511-002	Desmantelamiento del ducto de aire acondicionado central (en desuso). Precio de Materiales o Insumos	ml	17,00

16	80111613-9999	Mano de Obra Item 15	ml	17,00
17	72101601-002	Reposición de cielorraso de Durlock. Precio de Materiales o Insumos	M2	145,00
18	80111613-9999	Mano de Obra Item 17	M2	145,00
19	72131601-012	Pintura al látex de cielorraso con enduido. Precio de Materiales o Insumos	M2	145,00
20	80111613-9999	Mano de Obra Item 19	M2	145,00
21	72131601-012	Repintado de paredes y losa de Hº al látex. Precio de Materiales o Insumos	M2	300,00
22	80111613-9999	Mano de Obra Item 21	M2	300,00
23	72131601-012	Pintura al sintético de aberturas de madera. Precio de Materiales o Insumos	M2	34,00
24	80111613-9999	Mano de Obra Item 23	M2	34,00
25	72101505-001	Reposición de cerradura para puerta. Precio de Materiales o Insumos	UNI	2,00
26	80111613-9999	Mano de Obra Item 25	UNI	2,00
27	72102602-004	Reposición de un panel de vidrio traslucido para puerta de entrada. Precio de Materiales o Insumos	M2	0,40
28	80111613-9999	Mano de Obra Item 27	M2	0,40
29	72131601-001	Reacondicionamiento de la Instalación eléctrica externa en ducto canal de PVC. Precio de Materiales o Insumos	GL	1,00

30	80111613-9999	Mano de Obra Item 29	GL	1,00
31	72131601-001	Instalación eléctrica con reposición de artefactos lumínicos 3X40 tubo LED por el cielorraso y las paredes. Precio de Materiales o Insumos	UNI	20,00
32	80111613-9999	Mano de Obra Item 31	UNI	20,00
33	72131601-001	Reposición de tomas externas para computadoras con puesta a tierra. Precio de Materiales o Insumos	UNI	20,00
34	80111613-9999	Mano de Obra Item 33	UNI	20,00
35	72102602-007	Reposición de mampara de EUCATEX. Precio de Materiales o Insumos	M2	100,00
36	80111613-9999	Mano de Obra Item 35	M2	100,00
37	72102602-007	Reposición de dos puertas de EUCATEX doble hoja con vidrio superior y una puerta de una hoja, incluye cerradura. Precio de Materiales o Insumos	M2	8,60
38	80111613-9999	Mano de Obra Item 37	M2	8,60
		TERRAZA 4TO. PISO		
39	72101510-009	Reposición de los platos de desagües con boquetas de 100 mm. Precio de Materiales o Insumos	UNI	12,00
40	80111613-9999	Mano de Obra Item 39	UNI	12,00
41	72101603-001	Caño de bajada de PVC de 100 mm externo, para desagüe auxiliar de la terraza desde el 4to piso hasta la vereda. Precio de Materiales o Insumos	ml	126,00
42	80111613-9999	Mano de Obra Item 41	ml	126,00

43	72151910-001	Remoción del material de la junta de dilatación existente y reposición con masilla elástica de marca reconocida. Precio de Materiales o Insumos	ml	90,00
44	80111613-9999	Mano de Obra Item 43	ml	90,00
45	72131601-006	Aislación de la terraza con membrana liquida y tela BIDIM, previa regularización de la superficie y consolidación de los materiales sueltos. Precio de Materiales o Insumos	M2	680,00
46	80111613-9999	Mano de Obra Item 45	M2	680,00
47	72101601-001	Reparación del techo de tejas con reposición de las piezas dañadas. Precio de Materiales o Insumos	M2	20,00
48	80111613-9999	Mano de Obra Item 47	M2	20,00
49	72101607-003	Reacondicionamiento de los parapetos con reposición de membrana. Precio de Materiales o Insumos	ml	40,00
50	80111613-9999	Mano de Obra Item 49	ml	40,00
51	72131601-012	Limpieza y pintura con antioxido de las canaletas embutidas	ml	22,00
52	80111613-9999	Mano de Obra Item 51	ml	22,00
53	72102103-001	Fumigación de techo (estructura de madera) contra xilófagos. Precio de Materiales o Insumos	M2	150,00
54	80111613-9999	Mano de Obra Item 53	M2	150,00
		DIRECCION DE PLANIFICACION ECONOMICA -DPTO. DE ANALISIS Y PROG. PRESUPUESTARIA		
55	72103003-001	Demolición de revoque de paredes. Precio de Materiales o Insumos	M2	22,00

56	80111613-9999	Mano de Obra Item 55	M2	22,00
57	72103003-001	Demolición de revoque de losa. Precio de Materiales o Insumos	M2	25,00
58	80111613-9999	Mano de Obra Item 57	M2	25,00
59	72101601-002	Desmantelamiento de cielorraso de PVC. Precio de Materiales o Insumos	M2	27,00
60	80111613-9999	Mano de Obra Item 59	M2	27,00
61	72101511-002	Desmantelamiento de ducto de aire acondicionado en desuso. Precio de Materiales o Insumos	ml	8,00
62	80111613-9999	Mano de Obra Item 61	ml	8,00
63	72131601-008	Azotada impermeable. Precio de Materiales o Insumos	M2	22,00
64	80111613-9999	Mano de Obra Item 63	M2	22,00
65	72131601-008	Revoque de paredes. Precio de Materiales o Insumos	M2	46,00
66	80111613-9999	Mano de Obra Item 65	M2	46,00
67	72131601-008	Revoque de losa. Precio de Materiales o Insumos	M2	25,00
68	80111613-9999	Mano de Obra Item 67	M2	25,00
69	72101601-002	Cielorraso de PVC. Precio de Materiales o Insumos	M2	27,00

70	80111613-9999	Mano de Obra Item 69	M2	27,00
71	72131601-012	Pintura al látex de paredes y cielorraso. Precio de Materiales o Insumos	M2	236,00
72	80111613-9999	Mano de Obra Item 71	M2	236,00

73	72131601-010	Reparación de ventanas de madera con sustitución de las piezas dañadas y las escupideras	UNI	3,00
74	80111613-9999	Mano de Obra Item 73	UNI	3,00
75	72131601-010	Reparación de persiana de enrollar (tablilla de madera) con mantenimiento de su mecanismo. Precio de Materiales o Insumos	M2	10,00
76	80111613-9999	Mano de Obra Item 75	M2	10,00
77	72101505-001	Cambio de cerraduras para puertas. Precio de Materiales o Insumos	UNI	3,00
78	80111613-9999	Mano de Obra Item 77	UNI	3,00
79	72131601-012	Pintura de aberturas al sintético, puertas y ventanas. Precio de Materiales o Insumos	M2	24,00
80	80111613-9999	Mano de Obra Item 79	M2	24,00
81	72131601-001	Instalación eléctrica con reposición de artefactos lumínicos 3X40 tubo LED por el cielorraso y las paredes. Precio de Materiales o Insumos	UNI	6,00
82	80111613-9999	Mano de Obra Item 81	UNI	6,00
83	72131601-001	Reposición de tomas externas para computadoras con puesta a tierra. Precio de Materiales o Insumos	UNI	4,00

84	80111613-9999	Mano de Obra Item 83	UNI	4,00
		ALIMENTACION EXTERNA DE AGUA CORRIENTE PARABAÑOS DEL BLOQUE "A"		
85	72131601-011	Instalación de una cañería externa de 63 mm en termo fusión desde el tanque superior, para la alimentación de los baños del Edificio Central Bloque "A", desde el 6to piso hasta la Planta Baja (colocado con grampas), con una llave de paso general a la salida del tanque. Precio de Materiales o Insumos	ml	38,00
86	80111613-9999	Mano de Obra Item 85	ml	38,00
87	72131601-011	Instalación de accesorios de reducción de 63X40 mm y un buje de 40X32 mm para los ramales en cada piso. Precio de Materiales o Insumos	un	7,00
88	80111613-9999	Mano de Obra Item 87	UNI	7,00
89	72131601-011	Cañería de termo fusión de 32 mm (alimentación para cada baño) externo colocado con grampas. Precio de Materiales o Insumos	ml	140,00
90	80111613-9999	Mano de Obra Item 89	ml	140,00
91	72131601-011	Accesorios de reducción de 32 a 25 mm (3/4") dentro de cada baño, incluye una llave de paso de 3/4" nueva. Precio de Materiales o Insumos	UNI	24,00
92	80111613-9999	Mano de Obra Item 91	UNI	24,00
93	72102508-002	Demolición de azulejos en una de las paredes donde se realizará el empalme en cada baño. Precio de Materiales o Insumos	GL	1,00
94	80111613-9999	Mano de Obra Item 93	GL	1,00
95	72102508-002	Reposición del revestido en la pared afectada (solo remiendo). Precio de Materiales o Insumos	GL	1,00
96	80111613-9999	Mano de Obra Item 95	GL	1,00

97	72131601-012	Pintura de las cañerías externas dentro de los baños y pasillos. Precio de Materiales o Insumos	GL	1,00
98	80111613-9999	Mano de Obra Item 97	GL	1,00
		DAPSAN		
99	72103003-001	Desmantelamiento de techo (solo las chapas)	M2	349,00
100	80111613-9999	Mano de Obra Item 99	M2	349,00
101	72101603-001	Desmantelamiento de las canaletas limahoyas y embutidas. Precio de Materiales o Insumos	ml	55,00
102	80111613-9999	Mano de Obra Item 101	ml	55,00

103	72101601-002	Desmonte de cielorraso de DURLOCK. Precio de Materiales o Insumos	M2	340,00
104	80111613-9999	Mano de Obra Item 103	M2	340,00
105	72103003-001	Desmonte de los artefactos lumínicos. Precio de Materiales o Insumos	UNI	65,00
106	80111613-9999	Mano de Obra Item 105	UNI	65,00
107	72131601-007	Reposición de techo de chapa ondulada N° 26, con dos canales de solape. Precio de Materiales o Insumos	M2	349,00
108	80111613-9999	Mano de Obra Item 107	M2	349,00
109	72101603-001	Reposición de canaleta embutida en chapa N° 24 y desarrollo 1,00 m, incluye pintura anticorrosiva. Precio de Materiales o Insumos	ml	34,00

110	80111613-9999	Mano de Obra Item 109	ml	34,00
111	72101603-001	Reposición de canaleta limahoya en chapa N° 24 y desarrollo 1,00 m, incluye pintura anticorrosiva. Precio de Materiales o Insumos	ml	21,00
112	80111613-9999	Mano de Obra Item 111	ml	21,00
113	72101603-001	Reposición de caños de bajadas en tubo de PVC de 150 mm. Precio de Materiales o Insumos	ml	250,00
114	80111613-9999	Mano de Obra Item 113	ml	250,00
115	72102305-003	Desmontar y volver a montar extractores eólicos. Precio de Materiales o Insumos	UNI	7,00
116	80111613-9999	Mano de Obra Item 115	UNI	7,00
117	72101601-002	Reposición de cielorraso de DURLOCK, incluye refuerzo de la estructura existente en algunos sectores. Precio de Materiales o Insumos	M2	340,00
118	80111613-9999	Mano de Obra Item 117	M2	340,00
119	72131601-001	Readecuación de la instalación eléctrica y reposición de los artefactos lumínicos 3X40 tubo LED adosado en el cielorraso. Precio de Materiales o Insumos	UNI	65,00
120	80111613-9999	Mano de Obra Item 119	UNI	65,00
121	72131601-012	Pintura interior de cielorraso al látex con enduido. Precio de Materiales o Insumos	M2	340,00
122	80111613-9999	Mano de Obra Item 121	M2	340,00
123	72131601-013	Limpieza final y retiro de escombros. Precio de Materiales o Insumos	UNI	1,00

124	80111613-9999	Mano de Obra Item 123	UNI	1,00
-----	---------------	-----------------------	-----	------

LOTE N° 2 EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE MARINA MERCANTE

Item	Código catalogo	Descripción	Un	Cant.
		PLANTA BAJA		
1	72102303-998	Reposición de un tanque de 1.000 lts (polietileno tipo botellón) para agua con su correspondiente motor de 3/4 HP, incluye cambio de lugar de las mismas (frente al baño de choferes)	GL	1,00
2	80111613-9999	Mano de Obra del Item 1	GL	1,00
3	72131601-004	Plataforma de hormigón de 1,20 x 1,70 y 12 cm de alto construido sobre piso de granito existente para base del tanque y el motor	GL	1,00
4	80111613-9999	Mano de Obra del Item 3	GL	1,00
5	72103003-001	Demolición de piso de granito antideslizante de alto tránsito en la cochera (para la alimentación subterránea de agua cte. al tanque)	M2	4,00
6	80111613-9999	Mano de Obra del Item 5	M2	4,00
7	72131601-011	Reacondicionamiento de la instalación de agua cte. para la alimentación del tanque y el sistema de distribución, incluye la reposición de una (1) válvula de retención de 1", una (1) válvula de retención de 3/4", dos (2) llaves de paso de 1" y dos (2) llaves de paso de 3/4" (para el sistema de funcionamiento del tanque)	GL	1,00
8	80111613-9999	Mano de Obra del Item 7	GL	1,00
9	72131601-009	Reposición de piso granito de alto tránsito en la cochera	M2	3,00

10	80111613-9999	Mano de Obra del Item 9	M2	3,00
11	72131601-001	Instalación eléctrica (externo en ducto canal) para el motor de 3/4 HP, con su correspondiente llave TM	GL	1,00
12	80111613-9999	Mano de Obra del Item 11	GL	1,00
13	72131601-009	Reposición de piso canto rodado cargado in situ para la vereda y accesos, incluye junta de dilatación	M2	105,00
14	80111613-9999	Mano de Obra del Item 13	M2	105,00
15	72103003-001	Demolición de revoque en el Dpto. de Cargas	M2	12,00
16	80111613-9999	Mano de Obra del Item 15	M2	12,00
17	72131601-008	Reposición de revoque con hidrófugo (dpto. de cargas)	M2	12,00
18	80111613-9999	Mano de Obra del Item 17	M2	12,00
19	72131601-012	Pintura de paredes (dpto. de cargas)	M2	54,00
20	80111613-9999	Mano de Obra del Item 19	M2	54,00
21	72103003-001	Demolición de piso (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina - baño administrativo y baño social)	M2	10,40
22	80111613-9999	Mano de Obra del Item 21	M2	10,40
23	72103003-001	Demolición de azulejos (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina y baño administrativo)	M2	40,20

24	80111613-9999	Mano de Obra del Item 23	M2	40,20
25	72131601-009	Reacondicionamiento de la carpeta para base de piso (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina - baño administrativo y baño social)	M2	10,40
26	80111613-9999	Mano de Obra del Item 25	M2	10,40
27	72131601-008	Reacondicionamiento del revoque base de azulejos (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina y baño administrativo)	M2	40,20
28	80111613-9999	Mano de Obra del Item 27	M2	40,20
29	72131601-008	Reposición de piso cerámica esmaltada (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina - baño administrativo y baño social)	M2	10,40
30	80111613-9999	Mano de Obra del Item 29	M2	10,40
31	72101607-002	Reposición de revestido con cerámica esmaltada (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina y baño administrativo)	M2	40,20
32	80111613-9999	Mano de Obra del Item 31	M2	40,20
33	72131601-011	Reposición completa de cañerías de agua cte. (fría) en el baño cerca de la cocina, incluye dos llaves de paso	GL	1,00
34	80111613-9999	Mano de Obra del Item 33	GL	1,00
35	72131601-011	Reposición de lavatorio con pedestal y canilla para lavatorio (marca reconocida) en los baños de mesa de entrada; baño cerca de la cocina y baño administrativo	UNI	3,00
36	80111613-9999	Mano de Obra del Item 35	UNI	3,00
37	72131601-011	Reposición de inodoro con cisterna baja (marca reconocida) en los baños de mesa de entrada y baño administrativo	UNI	3,00

38	80111613-9999	Mano de Obra del Item 37	UNI	3,00
39	72131601-011	Reposición de inodoro con cisterna alta (marca reconocida) en el baño cerca de la cocina	UNI	1,00
40	80111613-9999	Mano de Obra del Item 39	UNI	1,00
41	72131601-011	Reposición de mingitorio (marca reconocida) en el baño administrativo	UNI	1,00
42	80111613-9999	Mano de Obra del Item 41	UNI	1,00
43	72131601-011	Reposición de una ducha eléctrica (marca reconocida) en el baño cerca de la cocina	UNI	1,00
44	80111613-9999	Mano de Obra del Item 43	UNI	1,00
45	72131601-011	Reposición de una tapa de rejilla sifonada en el baño de choferes y ajustes de los artefactos y griferías	UNI	1,00
46	80111613-9999	Mano de Obra del Item 45	UNI	1,00
47	72131601-011	Ajustes de los artefactos y griferías en el baño de la Recepción y atención al público	GL	1,00
48	80111613-9999	Mano de Obra del Item 47	GL	1,00
49	72102508-9999	Reposición de un espejo de 0,50 x 0,80 m en el baño de la recepción y atención al público	UNI	1,00
50	80111613-9999	Mano de Obra del Item 49	UNI	1,00
51	72102602-011	Reposición de una repisa de plástico esquinero en el baño de la recepción y atención al público	UNI	1,00

52	80111613-9999	Mano de Obra del Item 51	UNI	1,00
53	72131601-012	Pintura de pared al látex en la recepción y en los baños (paredes sobre el revestido)	M2	72,00
54	80111613-9999	Mano de Obra del Item 53	M2	72,00
55	72102602-004	Reposición de vidrio templado fijo de 10 mm, en el comedor	M2	13,00
56	80111613-9999	Mano de Obra del Item 55	M2	13,00
57	72131601-010	Reposición de puerta corrediza de vidrio templado de 10 mm, en el comedor con herrajes y manijon	M2	8,60
58	80111613-9999	Mano de Obra del Item 57	M2	8,60
		PLANTA ALTA		
59	72131601-009	Reposición de piso porcelanato en la secretaría y la oficina de la Dirección (sobre piso existente)	M2	93,00
60	80111613-9999	Mano de Obra del Item 59	M2	93,00
61	72131601-009	Reposición de zócalo de porcelanato, previa demolición de la existente	ml	47,80
62	80111613-9999	Mano de Obra del Item 61	ml	47,80
63	72131601-010	Ajuste de aberturas en la secretaría y la oficina de la Dirección	UNI	4,00
64	80111613-9999	Mano de Obra del Item 63	UNI	4,00
65	72131601-012	Pintura de paredes a látex (secretaría, dirección y las paredes de los baños sobre los revestidos)	M2	190,00

66	80111613-9999	Mano de Obra del Item 65	M2	190,00
67	72103003-001	Demolición de piso (baño de la Dirección y baño de Asuntos Jurídicos)	M2	11,00
68	80111613-9999	Mano de Obra del Item 67	M2	11,00
69	72103003-001	Demolición de azulejos (baño de la Dirección - baño de Asuntos Jurídicos y una pared del baño caballero de Política y planificación)	M2	55,00
70	80111613-9999	Mano de Obra del Item 69	M2	55,00
71	72131601-009	Reacondicionamiento de la carpeta para base de piso (baño de la Dirección y baño de Asuntos Jurídicos)	M2	11,00
72	80111613-9999	Mano de Obra del Item 71	M2	11,00
73	72131601-008	Reacondicionamiento del revoque base de azulejos (baño de la Dirección - baño de Asuntos Jurídicos y una pared del baño caballero de Política y planificación)	M2	55,00
74	80111613-9999	Mano de Obra del Item 73	M2	55,00
75	72131601-009	Reposición de piso cerámica esmaltada (baño de la Dirección y baño de Asuntos Jurídicos)	M2	11,00
76	80111613-9999	Mano de Obra del Item 75	M2	11,00
77	72101607-002	Reposición de revestido con cerámica esmaltada (baño de la Dirección - baño de Asuntos Jurídicos y una pared del baño caballero de Política y planificación)	M2	55,00
78	80111613-9999	Mano de Obra del Item 77	M2	55,00
79	72131601-010	Reposición de una ventana balcón con vidrios en el baño de la Dirección (0,80x0,60)	UNI	1,00

80	80111613-9999	Mano de Obra del Item 79	UNI	1,00
81	72131601-011	Reposición de lavatorio con pedestal y canilla para lavatorio (marca reconocida) en los baños de la Dirección, baño de Asuntos Jurídicos, baño para caballero de la coordinación, baño de Secretaría, baño de Dama y caballero de Política y planificación	UNI	9,00
82	80111613-9999	Mano de Obra del Item 81	UNI	9,00
83	72131601-011	Reposición de inodoro con cisterna baja (marca reconocida) en los baños de la Dirección y de Asuntos Jurídicos	UNI	2,00
84	80111613-9999	Mano de Obra del Item 83	UNI	2,00
85	72131601-011	Reposición de inodoro con cisterna alta (marca reconocida) en el baño para caballero de la coordinación, baño de Secretaría, baño de Dama y caballero de Política y planificación	UNI	6,00
86	80111613-9999	Mano de Obra del Item 85	UNI	6,00
87	72131601-011	Reposición de mingitorio (marca reconocida) en el baño de la Dirección, baño para caballero de la coordinación y el baño para caballero de Política y planificación	UNI	4,00
88	80111613-9999	Mano de Obra del Item 87	UNI	4,00
89	72131601-011	Modificación de la inst de agua corriente y desagüe para dos mingitorios en el baño de caballero de Política y Planificación	GL	1,00
90	80111613-9999	Mano de Obra del Item 89	GL	1,00
91	72102508-9999	Reposición de un espejo 1,00x1,00 en el baño de dama de Política y Planificación	M2	1,00
92	80111613-9999	Mano de Obra del Item 91	M2	1,00

93	72131601-013	Limpieza final y retiro de escombros	GL	1,00
94	80111613-9999	Mano de Obra del Item 93	GL	1,00

LOTE N° 3 OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

IT	CÓDIGO/ CATLOGO	RUBROS	UN	CANT
		PLANTA BAJA		
		RECEPCIÓN		
1	72101505-001	Manijon de 40 cm. para Puerta de Vidrio Templado en la entrada, con ajuste de freno y accesorios	UNI	1,00
2	80111613-9999	Mano de obra Item 1	UNI	1,00
3	72131601-010	Reposición de ploteado de puerta de vidrio templado (2 Hojas), cerramiento móviles y fijos.	M2	15,00
4	80111613-9999	Mano de obra item 3	M2	15,00
5	72131601-010	Reposición de una puerta de vidrio templado de dos hojas (medida 1,60 x 2,10 m), incluye ploteado y freno para acceso alternativo	M2	3,36
6	80111613-9999	Mano de obra item 5	M2	3,36
7	72131601-9984	Rampa para personas con discapacidad (1,60 m de ancho) en el acceso alternativo	ml	3,00
8	80111613-9999	Mano de obra item 7	ml	3,00
9	72131601-007	Sellamiento con membrana aluminizada de 4 mm. del Techo de Fibro cemento en doble altura P.A	M2	52,00

10	80111613-9999	Mano de obra ítem 9	M2	52,00
11	72131601-001	Provisión y colocación de Fluorescentes dobles de 40 (W) y accesorios	UNI	4,00
12	80111613-9999	Mano de obra ítem 11	UNI	4,00
13	72131601-010	Reparación de puerta de eucatex de 0.80m x 2.15m.	UNI	1,00
14	80111613-9999	Mano de obra ítem 13	UNI	1,00
15	72131601-009	Reposición de Piso Cerámico de acceso exterior (caminero)	M2	34,00
16	80111613-9999	Mano de obra ítem 15	M2	34,00
17	72131601-009	Reposición de Zócalo Cerámico	ml	8,00
18	80111613-9999	Mano de obra ítem 17	ml	8,00
19	72101505-001	Reposición de cerradura para puerta de sanitario	UNI	1,00
20	80111613-9999	Mano de obra ítem 19	UNI	1,00
21	72102602-9999	Provisión y colocación de Cortina vertical para (2) Dos ventanas de 1.50m x1.00m.	M2	6,00
22	80111613-9999	Mano de obra ítem 21	M2	6,00
23	72131601-001	Reposición de canaletas para cables de Internet	ml	26,00

24	80111613-9999	Mano de obra ítem 23	ml	26,00
		DEPARTAMENTO DE FISCALIZACIÓN Y CONTROL		
25	72102602-9999	Provisión y colocación de Cortina vertical para dos ventanas de 1.50m x 1.00m.	M2	6,00
26	80111613-9999	Mano de obra ítem 25	M2	6,00
27	72101505-001	Provisión y colocación de (2) Dos Cerraduras llave chica para Puertas de eucatex.	UNI	2,00
28	80111613-9999	Mano de obra ítem 27	UNI	2,00
		COORDINACIÓN JURÍDICA - JEFATURA		
29	72102602-9999	Provisión y colocación de Cortina vertical para (2) dos ventanas de 1.50m x 1.00m.	M2	6,00
30	80111613-9999	Mano de obra ítem 29	M2	6,00

		COORDINACIÓN JURÍDICA - SECRETARIA		
31	72102602-9999	Provisión y colocación de Cortina vertical para (2) dos ventanas de 1.50m x 1.00m.	M2	6,00
32	80111613-9999	Mano de obra ítem 31	M2	6,00
33	72131601-001	Provisión y colocación de Tomacorriente doble	UNI	3,00
34	80111613-9999	Mano de obra ítem 33	UNI	3,00
35	72131601-001	Reposición de canaletas para cables de Internet	ml	30,00

36	80111613-9999	Mano de obra ítem 35	ml	30,00
		OFICINA DE PLANIFICACION INTEGRAL DE TRANSPORTE		
37	72131601-001	Provisión y colocación de Fluorescentes dobles de 40 (W) y accesorios	UNI	4,00
38	80111613-9999	Mano de obra ítem 37	UNI	4,00
39	72131601-001	Reposición de fluorescente de 20 w para el baño	UNI	2,00
40	80111613-9999	Mano de obra ítem 39	UNI	2,00
41	72131601-010	Ploteado de una puerta de vidrio templado de 1,60 x 2,10m	M2	3,36
42	80111613-9999	Mano de obra ítem 41	M2	3,36
43	72131601-010	Mantenimiento de una Puerta de Vidrio Templado corrediza	UNI	1,00
44	80111613-9999	Mano de obra ítem 43	UNI	1,00
		DIRECCIÓN METROPOLITANA DE TRANSPORTE		
45	72101505-001	Provisión y colocación de Cerradura llave chica para Puerta de eucatex.	UNI	1,00
46	80111613-9999	Mano de obra ítem 45	UNI	1,00
		SECRETARÍA DE GABINETE		
47	72103003-001	Demolición y retiro de pisos	M2	18,00
48	80111613-9999	Mano de obra ítem 47	M2	18,00
49	72131601-009	Colocación de contrapiso	M2	18,00

50	80111613-9999	Mano de obra ítem 49	M2	18,00
51	72131601-009	Colocación de carpeta	M2	18,00
52	80111613-9999	Mano de obra ítem 51	M2	18,00
53	72131601-009	Colocación de piso cerámico similar al existente	M2	18,00
54	80111613-9999	Mano de obra ítem 53	M2	18,00
		SECRETARIA GENERAL		
55	72102602-9999	Provisión y colocación de Cortina vertical para ventanas de 1.50m x 1.00m.	M2	6,00
56	80111613-9999	Mano de obra ítem 55	M2	6,00
57	72131601-001	Provisión y colocación de Tomacorriente doble	UNI	3,00
58	80111613-9999	Mano de obra ítem 57	UNI	3,00
59	72103003-001	Demolición y retiro de piso cerámico	M2	40,00
60	80111613-9999	Mano de obra ítem 59	M2	40,00
61	72131601-009	Reacondicionamiento de contrapiso	M2	40,00
62	80111613-9999	Mano de obra ítem 61	M2	40,00
63	72131601-009	Carpeta base para piso	M2	40,00
64	80111613-9999	Mano de obra ítem 63	M2	40,00

65	72131601-009	Colocación de piso cerámico similar al existente	M2	40,00
66	80111613-9999	Mano de obra ítem 65	M2	40,00
		OPIT - Asistencia Técnica.		
67	72131601-010	Reparación de Puerta Placa de 0.80m x 2.15m.	UNI	1,00
68	80111613-9999	Mano de obra ítem 67	UNI	1,00
		OPIT - DIRECCION		
69	72131601-001	Provisión y colocación de Fluorescentes dobles de 40 (W) y accesorios	UNI	2,00
70	80111613-9999	Mano de obra ítem 69	UNI	2,00
71	72131601-001	Provisión y colocación de Tomacorriente doble	UNI	1,00
72	80111613-9999	Mano de obra ítem 71	UNI	1,00

73	72131601-010	Reposición de ploteado de puerta corrediza de Vidrio Templado 2.14m X 1.60m.	M2	3,50
74	80111613-9999	Mano de obra ítem 73	M2	3,50
75	72102508-9999	Provisión y colocación de espejo sobre lavatorio en sanitario 0.50m x 0.50m.	UNI	1,00
76	80111613-9999	Mano de obra ítem 75	UNI	1,00
		COCINA		
77	72131601-010	Provisión y colocación de Puerta Metálica de 1.00 m x 2,15.	UNI	1,00

78	80111613-9999	Mano de obra ítem 77	UNI	1,00
79	72101607-003	Envarillado de paredes	ml	20,00
80	80111613-9999	Mano de obra ítem 79	ml	20,00
81	72103003-001	Demolición y Retiro de azulejos	M2	2,00
82	80111613-9999	Mano de obra ítem 81	M2	2,00
83	72102508-002	Provisión y Colocación de azulejos	M2	17,00
84	80111613-9999	Mano de obra ítem 83	M2	17,00
85	72101510-999	Provisión y colocación de pileta doble bacha de acero inoxidable c/grifería.	UNI	1,00
86	80111613-9999	Mano de obra ítem 85	UNI	1,00
87	72101505-001	Cambio de Tirador y Pasador de ventana corrediza de vidrio templado	UNI	1,00
88	80111613-9999	Mano de obra ítem 87	UNI	1,00
89	72102201-9997	Reposición de ventilador	UNI	2,00
90	80111613-9999	Mano de obra ítem 89	UNI	2,00
91	72131601-001	Provisión y colocación de Fluorescentes dobles de 40 (W) y accesorios	UNI	3,00
92	80111613-9999	Mano de obra ítem 91	UNI	3,00
		BAÑO DAMAS		

93	72102508-9999	Provisión y colocación de espejo 0.50m x 0.50m.	UNI	1,00
94	80111613-9999	Mano de obra ítem 93	UNI	1,00
95	72102508-002	Provisión y colocación de azulejo similar al existente	M2	1,00
96	80111613-9999	Mano de obra ítem 95	M2	1,00
97	72131601-010	Provisión y colocación de Puerta Metálica 0.80m x 2.15m	UNI	1,00
98	80111613-9999	Mano de obra ítem 97	UNI	1,00
99	72101505-001	Provisión y colocación de Pasadores para puertas de compartimentos	UNI	2,00
100	80111613-9999	Mano de obra ítem 99	UNI	2,00
		BAÑO CABALLEROS		
101	72131601-011	Reposición de equipo de inodoro tapa y cisterna	UNI	1,00
102	80111613-9999	Mano de obra ítem 101	UNI	1,00
103	72131601-010	Provisión y colocación de Puerta Metálica 0.80m x 2.15m	UNI	1,00
104	80111613-9999	Mano de obra ítem 103	UNI	1,00
105	72101505-001	Provisión y colocación de Pasadores para puertas de compartimentos	UNI	2,00
106	80111613-9999	Mano de obra ítem 105	UNI	2,00
107	72102508-002	Provisión y colocación de azulejo similar al existente	M2	1,00

108	80111613-9999	Mano de obra ítem 107	M2	1,00
109	72131601-011	Provisión y colocación de griferías para mingitorio existente.	UNI	2,00
110	80111613-9999	Mano de obra ítem 109	UNI	2,00
111	72131601-011	Reparación y Ajuste de grifería de Lavatorios	UNI	2,00
112	80111613-9999	Mano de obra ítem 111	UNI	2,00
113	72102602-007	Provisión y colocación de mampara de vidrio arenado de 8mm - 1,20m x 1.60m.	M2	2,00
114	80111613-9999	Mano de obra ítem 113	M2	2,00

		PLANTA ALTA		
		PRENSA		
115	72101505-001	Provisión y colocación de cerradura para puerta	UNI	1,00
116	80111613-9999	Mano de obra ítem 115	UNI	1,00
		ASISTENCIA TÉCNICA - DMT		
117	72102602-9999	Provisión y colocación de Cortina vertical para dos ventanas de 1.50m x 1.00m	M2	6,00
118	80111613-9999	Mano de obra ítem 117	M2	6,00
119	72131601-001	Reposición de canaletas para cables de Internet	ml	20,00

120	80111613-9999	Mano de obra ítem 119	ml	20,00
		SALÓN LIBRE - ARCHIVO		
121	72131601-001	Provisión y colocación de Fluorescentes de 40 (W) y accesorios	UNI	8,00
122	80111613-9999	Mano de obra ítem 121	UNI	8,00
123	72101601-002	Reparación de cielorraso de la Planta Alta Ex Ate	M2	180,00
124	80111613-9999	Mano de obra ítem 123	M2	180,00
125	72131601-012	Pintura de cielorraso	M2	180,00
126	80111613-9999	Mano de obra ítem 125	M2	180,00
		EDIFICIO NUEVO - V.M.T		
127	72101607-003	Reparación de fisuras en las paredes - sala de reunión	GL	1,00
128	80111613-9999	Mano de obra ítem 127	GL	1,00
129	72101607-003	Solución de la filtración de agua en la recepción	GL	1,00
130	80111613-9999	Mano de obra ítem 129	GL	1,00
131	72101603-001	Limpieza de canaleta y caño de bajada	GL	1,00
132	80111613-9999	Mano de obra ítem 131	GL	1,00

133	72131601-012	Repintada de pared en la parte deteriorada por los trabajos de reparación de fisuras	M2	30,00
134	80111613-9999	Mano de obra ítem 133	M2	30,00
		LIMPIEZA FINAL		
135	72131601-013	Limpieza final de obra	UNI	1,00
136	80111613-9999	Mano de obra ítem 135	UNI	1,00

REQUERIMIENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL Y SySO

La obra debe ser ejecutada por el contratista principal y los subcontratistas en su caso, teniendo en cuenta la legislación vigente en materia ambiental, y las evaluaciones, licencias, autorizaciones, permisos, según corresponda, con el fin de que la misma cause impacto negativo mínimo directo o indirecto al medio ambiente, y cualquier otra disposición requerida por el Ministerio del Ambiente y Desarrollo Sostenible.

Se entiende por impacto negativo todo el conjunto de alteraciones directas e indirectas provocadas por las actividades humanas sobre el medio físico, biótico, socio-económico, cultural, histórico y antropológico y que resulten costos sociales para el Estado y una disminución de la calidad de vida de la población en la que se va a ejecutar la obra.

Si como consecuencia de la ejecución de los trabajos, se observaran irregularidades que causen impactos ambientales negativos en la zona de los trabajos, LA CONTRATISTA se responsabilizará por las medidas de compensación y/o mitigación previa aprobación de la Dirección de Gestión Socio - Ambiental (DGSA) del MOPC, a través de la Dirección de Obras Públicas.

Si hubiera necesidad, el control de especies faunísticas existentes en las instalaciones edilicias deberá ser manejado por un especialista idóneo, antes de realizar cualquier actividad referente al control de las mismas, la contratista deberá presentar a la Dirección de Gestión Socio Ambiental (DGSA) el plan o actividades previstas para el traslado, control o manejo de las especies, para su aprobación previa a la ejecución.

La Contratista proveerá los contenedores necesarios para el almacenamiento apropiado de los residuos generados y se responsabilizará por la gestión adecuada de los mismos, así como la provisión de los Equipos de Protección Personal (EPP) para el personal técnico asignado a los trabajos, teniendo en cuenta la ergonomía y el tipo de labor a ser realizada, resguardando la integridad tanto del personal como la de terceras personas ajenas a los trabajos, mediante la provisión de equipos adecuados de protección individual.

Cuando el medio ambiente de trabajo se encuentre contaminado por polvos, humos o nieblas, vapores metálicos u orgánicos, gases tóxicos, óxido de carbono y/o con deficiencia de oxígeno, los trabajadores expuestos a tales riesgos deberán utilizar equipos protectores del aparato respiratorio.

En todo tiempo deberán emplearse precauciones para la protección de personas y propiedades

Se deberá poner especial atención en la observación de las leyes y demás disposiciones de seguridad, por lo cual la contratista deberá cumplir con las exigencias del Decreto 14390/1992 Por el cual se aprueba el reglamento general técnico de seguridad, higiene y medicina en el trabajo [D1]

Durante la ejecución de los trabajos, la contratista deberá tener en cuenta los puntos aplicables de las Especificaciones Técnicas Ambientales (ETAGs) vigentes del MOPC y aprobadas por el MADES (dicha documentación se puede descargar del portal de la DNCP (www.contratacionesgov.py)). En este sentido, LA CONTRATISTA deberá presentar los siguientes

informes:

1. **Plan de Acción Socio Ambiental:** A ser presentado dentro de los primeros 30 días posterior a la firma del contrato, el Contratista está obligado a presentar un Plan de Acción Socio-Ambiental (PASA) para aprobación por parte de la Dirección de Gestión Socio Ambiental (DGSA), teniendo en cuenta el contenido mínimo establecido en el punto 6.13 de las ETAGs. No obstante, teniendo en cuenta el tipo de obra, los programas que deberán formar parte del documento serán los siguientes: Plan de información a la comunidad, Plan de atención a reclamos, Plan de Manejo de residuos orgánicos e inorgánicos, emisiones y efluentes, Programa de Seguimiento y Control de las condiciones de higiene y seguridad en la obra, Programa de Educación Ambiental a Obreros y Técnicos, Programa de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional.
2. **Informe Ambiental de Avance de Cumplimiento del PASA:** Este informe deberá ser presentado en el tercer mes de ejecución de obras junto con el Certificado N° 3, en el mismo se deberá reportar la ejecución y evidencias de avance de los programas establecidos en el PASA.
3. **Informe Ambiental Final:** Deberá ser presentado en el último mes de ejecución de las obras con los resultados principales de la ejecución de los programas establecidos en el PASA junto con las evidencias correspondientes.
4. **Informes especiales;** cada vez que condiciones de cierta relevancia dentro del proceso lo ameriten o la DGSA considere importante su generación.

Asimismo, será proveído por el Contratista un **Libro de Obra**, cuyas hojas serán numeradas en triplicado, siendo las hojas segunda y tercera retirables. Este libro está destinado a las anotaciones de la Fiscalización, Supervisión de Obra y la Supervisión Ambiental, tales como Ordenes de Trabajo, instrucciones, comunicaciones, observaciones sobre el progreso, gestión ambiental y social, calidad de los trabajos y materiales y otras consideraciones de interés para la buena ejecución de los trabajos.

Las anotaciones realizadas en el Libro de Obra constituirán pruebas legales de los hechos a que se refieren y deben ser firmadas por el representante del Contratista. Si existiera discrepancia, el Contratista formalizará por escrito sus reservas, en nota dirigida a la Fiscalización dentro de los cinco (5) días hábiles, e instruida por los elementos de prueba que el Contratista considere disponer a su favor.

El Contratista mantendrá siempre y en todo momento el Libro de Obra a disposición de la Fiscalización en el sitio de obra, siendo responsable por su conservación y custodia.

El Contratista se hará cargo de todas las copias que se requieran, de los documentos que conforman el Contrato.

El oferente adjudicado deberá tener en cuenta lo siguiente:

La póliza de seguros debe especificar que el personal de la contratante, el fiscal de obra, así como el de otras empresas que se encuentren en la zona de obras se considerarán como terceros a efectos de este seguro de responsabilidad civil.

Se requieren las siguientes pólizas de seguros por los montos mínimos que se indican a continuación:

El Contratista obtendrá y mantendrá vigentes los siguientes seguros en las condiciones establecidos a continuación.

1. Póliza Contra Todo Riesgo: Antes de iniciar la Ejecución de los trabajos el Contratista tomara un seguro sobre la totalidad de los trabajos contratados (100% del valor total del contrato) mediante una Póliza de Todo Riesgo (ALL RISK). Este seguro estará en vigencia hasta la Recepción Definitiva de los Trabajos.

Esta Garantía deberá contar además de la cobertura Básica con cobertura para los siguientes riesgos:

1. Daños causados por Fenómenos Naturales, y
2. Remoción de Escombros.

2. Póliza de Seguros Contra daños a Terceros: antes de iniciar la Ejecución de los Trabajos el Contratista tomará un Seguro de Responsabilidad Civil en zona de Obras, que sean causados por el Contratista y/o sus bienes afectados a la obra, que estará en vigencia hasta la Recepción Definitiva de los trabajos, con las siguientes coberturas:

- | | |
|--|------------------|
| 2.1 Lesión Corporal, Incapacidad Permanente o muerte de una persona | Gs. 100.000.000; |
| 2.2 Lesión Corporal, Incapacidad Permanente o muerte de dos o más personas | Gs. 500.000.000; |
| 2.3 Daños a Cosas de Terceros | Gs. 100.000.000. |

3. Póliza de Seguros contra Accidentes de Trabajo: antes de iniciar la Ejecución de los trabajos el Contratista tomará un Seguro de Accidentes Personales que dará cobertura al personal afectado a la obra, la misma estará en vigencia hasta la Recepción Definitiva de los Trabajos, que cubrirá los siguientes riesgos:

3.1. Lesión Corporal, invalidez permanente o muerte por persona	Gs. 100.000.000;
3.2 Gastos Médicos por persona	Gs. 20.000.000;
3.3 Gastos de Sepelio por persona	Gs. 10.500.000.

Franquicia: los montos de las franquicias estarán siempre a cargo del Contratista y el valor de las mismas podrá ser convenida entre el Contratista y la Aseguradora.

Pagos de Premios: Las Pólizas definitivas se presentarán acompañados de los recibos de pagos de los premios correspondientes.

Reaseguros: De conformidad a lo establecido en la Resolución Ministerial N° 1526/09, *Por la cual se Reglamenta la Presentación de las Documentaciones Respaldatorias de las diferentes Pólizas de Seguros que son presentadas a este Ministerio*, las garantías solicitadas deberán contar con cobertura de Reaseguros de acuerdo a los valores establecidos por la Superintendencia de Seguros en su Resolución N° 102/2009, debiendo presentar a este Ministerio para su verificación las siguientes Documentaciones en el formato requerido:

- Constancia emitida por el Corredor (Broker) del Contrato Automático de Reaseguros, con la mención del Reasegurador Líder, país de origen, porcentaje de participación, calificación, y vigencia del referido documento;
- En caso de que el monto asegurado sobrepase la capacidad del citado Contrato, indicar como ha sido colocado en Reaseguro Facultativo, debiendo mencionar el Nombre del reasegurador, porcentaje de participación, y la nota de cobertura del negocio realizado, nombre del contacto en el Reasegurador con el que se pueda certificar la cobertura, indicando cargo, dirección de e-mail, teléfono y fax del mismo.

Las pólizas deberán contener las coberturas en la forma prevista.

Para la Póliza de todo riesgo en Zona de Obras, la Contratante será designada coasegurado. El Contratista entregará a la Contratante los certificados de seguro o copias de las pólizas como prueba de que las pólizas requeridas están plenamente vigentes.

Se entenderá como garantías contractuales a los efectos del cumplimiento del plazo establecido en el párrafo anterior a: las garantías de Fiel Cumplimiento de Contrato, de Responsabilidad Profesional, de Anticipo Financiero y a los seguros Contra Todo Riesgo, de vehículos, de responsabilidad civil, o cualquier otra garantía y/o seguro que sea expresamente solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones. (Resolución MOPC 1009).

Las Especificaciones Técnicas Ambientales podrán ser descargadas del portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) (www.contrataciones.gov.py)

Identificación de la unidad solicitante y justificaciones

- El presente Llamado se realiza en virtud al pedido realizado por la Arq. Rocio Duarte de Busto, por Memorándum DOP DA N° 428/2023, Memorándum D.P.P. N° 06/2023 del Abog. Patricio Ortega, Director General de la Marina Mercante y los Memorándum CA N° 595/2023 y CA N° 598/2023 del Lic. Omar Cabañas
- Con este proceso se pretende mejorar las instalaciones de algunas oficinas del Edificio Central del MOPC, así como la instalación y mantenimiento de los tanques de agua, asimismo, se desea mejorar las instalaciones de las oficinas de varias dependencias de la Dirección General de la Marina Mercante a fin de que se encuentren en mejores condiciones para un mejor desempeño laboral de los funcionarios, tanto del Edificio Central del MOPC como de la DGMM, asimismo, con este proceso se desea mejorar las instalaciones de las oficinas del Viceministerio de Transporte, para el mejor desempeño de los funcionarios y dotar a las áreas afectadas a este proceso de un ambiente saludable y digno para el mejor desarrollo laboral de los funcionarios
- El presente llamado responde a una necesidad temporal y se realiza para reparar en carácter de urgencia, algunas áreas del Edificio Central del MOPC, del Edificio de la Dirección General de la Marina Mercante y de las Oficinas del Viceministerio de Transporte, para uso de las instalaciones en un ambiente más saludable.
- Las EE.TT. fueron elaboradas y remitidas por el Departamento de Arquitectura de la DOP y remitidas por Memorándum DOP-DA N° 102/2023, Memorándum DOP-DA N° 428/2023 y Memorándum DOP-DA N° 538/2023

Plan de entrega de los bienes

La entrega de los bienes se realizará de acuerdo al plan de entrega y cronograma de cumplimiento, indicado en el presente apartado. Así mismo, de los documentos de embarque y otros que deberá suministrar el proveedor indicado a continuación:

NO APLICA

Plan de entrega de los servicios

Ítem	Descripción del servicio	Cantidad	Unidad de medida de los servicios	Lugar donde los servicios serán prestados	Fecha(s) final(es) de ejecución de los servicios
1	LOTE N° 1 Mantenimiento y Reparaciones varias en el Edificio Central del MOPC	1	UNI	Los trabajos se realizaran en el Edificio Central MOPC Oliva y Alberdi	El plazo de ejecución de los trabajos será de ciento ochenta (180) días calendarios, contados a partir de la fecha de la recepción de la Orden de Inicio por parte del Contratista, la cual será emitida dentro de los cinco (5) días hábiles posteriores a la recepción del Anticipo Financiero por parte del Contratista.

2	LOTE N° 2 Mantenimiento y Reparaciones varias en el Edificio del Dirección General de Marina Mercante	1	UNI	Los trabajos se realizaran en el Edificio de la Dirección General de Marina Mercante Oliva y Hernandarias	El plazo de ejecución de los trabajos será de ciento veinte (120) días calendarios, contados a partir de la fecha de la recepción de la Orden de Inicio por parte del Contratista, la cual será emitida dentro de los cinco (5) días hábiles posteriores a la recepción del Anticipo Financiero por parte del Contratista.
---	--	---	-----	---	--

3	LOTE N° 3 Mantenimiento y Reparaciones varias en las Oficinas del Viceministerio de Transporte (Ex ATE)	1	UNI	Los trabajos se realizaran en el Edificio de Ex A T E Gral. Santos y Avda. España	<p>El plazo de ejecución de los trabajos será de ciento cincuenta (150) días calendarios, contados a partir de la fecha de la recepción de la Orden de Inicio por parte del Contratista, la cual será emitida dentro de los cinco (5) días hábiles posteriores a la recepción del Anticipo Financiero por parte del Contratista.</p> <p>Para el Lote N° 1, N° 2 y N° 3: En caso de que la Empresa rechace el Anticipo Financiero, el plazo de ejecución será computado a partir de la fecha de la recepción de la Orden de Inicio por parte del Contratista, la cual será emitida hasta cinco (5) días hábiles posteriores al rechazo expreso (por nota) o tácito del anticipo financiero</p>
---	--	---	-----	--	--

Planos y diseños

Para la presente contratación se pone a disposición los siguientes planos o diseños:

No Aplica

Embalajes y documentos

El embalaje, la identificación y la documentación dentro y fuera de los paquetes serán como se indican a continuación:

No Aplica

Inspecciones y pruebas

Las inspecciones y pruebas serán como se indica a continuación:

No Aplica

Indicadores de Cumplimiento

El documento requerido para acreditar el cumplimiento contractual, será:

Serán presentados 6 (seis) certificados en el Lote N° 1, 4 (cuatro) certificados en el Lote N° 2 y 5 (cinco) certificados en el Lote N° 3

Frecuencia: mensual.

Planificación de indicadores de cumplimiento:

En caso de que la Empresa solicite Anticipo Financiero:

INDICADOR	TIPO	FECHA DE PRESENTACIÓN PREVISTA <i>(se indica la fecha que debe presentar según el PBC)</i>
LOTE N° 1		
<i>Nota</i>	<i>Pedido de Anticipo</i>	<i>Diciembre 2023</i>
<i>Certificado mensual</i>	<i>Certificado N° 1</i>	<i>Enero 2024</i>
<i>Certificado mensual</i>	<i>Certificado N° 2</i>	<i>Febrero 2024</i>
<i>Certificado mensual</i>	<i>Certificado N° 3</i>	<i>Marzo 2024</i>
<i>Certificado mensual</i>	<i>Certificado N° 4</i>	<i>Abril 2024</i>
<i>Certificado mensual</i>	<i>Certificado N° 5</i>	<i>Mayo 2024</i>
<i>Certificado mensual</i>	<i>Certificado N° 6</i>	<i>Junio 2024</i>
Lote N° 2		
<i>Nota</i>	<i>Pedido de Anticipo</i>	<i>Diciembre 2023</i>
<i>Certificado mensual</i>	<i>Certificado N° 1</i>	<i>Enero 2024</i>

Certificado mensual Certificado N° 2 Febrero 2024

Certificado mensual Certificado N° 3 Marzo 2024

Certificado mensual Certificado N° 4 Abril 2024

Lote N° 3		
Nota	Pedido de Anticipo	Diciembre 2023
Certificado mensual	Certificado N° 1	Enero 2024
Certificado mensual	Certificado N° 2	Febrero 2024
Certificado mensual	Certificado N° 3	Marzo 2024
Certificado mensual	Certificado N° 4	Abril 2024
Certificado mensual	Certificado N° 5	Mayo 2024

De manera a establecer indicadores de cumplimiento, a través del sistema de seguimiento de contratos, la convocante deberá determinar el tipo de documento que acredite el efectivo cumplimiento de la ejecución del contrato, así como planificar la cantidad de indicadores que deberán ser presentados durante la ejecución. Por lo tanto, la convocante en este apartado y de acuerdo al tipo de contratación de que se trate, deberá indicar el documento a ser comunicado a través del módulo de Seguimiento de Contratos y la cantidad de los mismos.

Criterios de Adjudicación

La convocante adjudicará el contrato al oferente cuya oferta haya sido evaluada como la más baja y cumpla sustancialmente con los requisitos de las bases y condiciones, siempre y cuando la convocante determine que el oferente está calificado para ejecutar el contrato satisfactoriamente.

1. La adjudicación en los procesos de contratación en los cuales se aplique la modalidad de contrato abierto, se efectuará por las cantidades o montos máximos solicitados en el llamado, sin que ello implique obligación de la convocante de requerir la provisión de esa cantidad o monto durante de la vigencia del contrato, obligándose sí respecto de las cantidades o montos mínimos establecidos.
 2. En caso de que la convocante no haya adquirido la cantidad o monto mínimo establecido, deberá consultar al proveedor si desea ampliarlo para el siguiente ejercicio fiscal, hasta cumplir el mínimo.
 3. Al momento de adjudicar el contrato, la convocante se reserva el derecho a disminuir la cantidad de Bienes requeridos, por razones de disponibilidad presupuestaria u otras razones debidamente justificadas. Estas variaciones no podrán alterar los precios unitarios u otros términos y condiciones de la oferta y de los documentos de la licitación.
- En aquellos llamados en los cuales se aplique la modalidad de contrato abierto, cuando la Convocante deba disminuir cantidades o montos a ser adjudicados, no podrá modificar el monto o las cantidades mínimas establecidas en las bases de la contratación.

Notificaciones

La comunicación de la adjudicación a los oferentes será como sigue:

1. Dentro de los cinco (5) días corridos de haberse resuelto la adjudicación, la convocante comunicará a través del Sistema de Información de Contrataciones Públicas, copia del informe de evaluación y del acto administrativo de adjudicación, los cuales serán puestos a disposición pública en el referido sistema. Adicionalmente el sistema generará una notificación a los oferentes por los medios remotos de comunicación electrónica pertinentes, la cual será reglamentada por la DNCP.
2. En sustitución de la notificación a través del Sistema de Información de Contrataciones Públicas, las convocantes podrán dar a conocer la adjudicación por cédula de notificación a cada uno de los oferentes, acompañados de la copia íntegra del acto administrativo y del informe de evaluación. La no entrega del informe en ocasión de la notificación, suspende el plazo para formular protestas hasta tanto la convocante haga entrega de dicha copia al oferente solicitante.
3. En caso de la convocante opte por la notificación física a los oferentes participantes, deberá realizarse únicamente con el acuse de recibo y en el mismo con expresa mención de haber recibido el informe de evaluación y la resolución de adjudicación.
4. Las cancelaciones o declaraciones desiertas deberán ser notificadas a todos los oferentes, según el procedimiento indicado precedentemente.
5. Las notificaciones realizadas en virtud al contrato, deberán ser por escrito y dirigirse a la dirección indicada en el contrato.

Audiencia Informativa

Una vez notificado el resultado del proceso, el oferente tendrá la facultad de solicitar una audiencia a fin de que la convocante explique los fundamentos que motivan su decisión.

La solicitud de audiencia informativa no suspenderá ni interrumpirá el plazo para la interposición de protestas.

La misma deberá ser solicitada dentro de los dos (2) días hábiles siguientes en que el oferente haya tomado conocimiento de los términos del Informe de Evaluación de Ofertas.

La convocante deberá dar respuesta a dicha solicitud dentro de los dos (2) días hábiles de haberla recibido y realizar la audiencia en un plazo que no exceda de dos (2) días hábiles siguientes a la fecha de respuesta al oferente.

Documentación requerida para la firma del contrato

Luego de la notificación de adjudicación, el proveedor deberá presentar en el plazo establecido en las reglamentaciones vigentes, los documentos indicados en el presente apartado.

1. Personas Físicas / Jurídicas
<ul style="list-style-type: none">• Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
<ul style="list-style-type: none">• Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
<ul style="list-style-type: none">• Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social.
<ul style="list-style-type: none">• Certificado laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio de Trabajo, siempre que el sujeto esté obligado a contar con el mismo, de conformidad a la reglamentación pertinente - CPS
<ul style="list-style-type: none">• En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.
<ul style="list-style-type: none">• Certificado de cumplimiento tributario vigente a la firma del contrato.
2. Documentos. Consorcios
<ul style="list-style-type: none">• Cada integrante del Consorcio que sea una persona física o jurídica deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en los apartados precedentes.
<ul style="list-style-type: none">• Original o fotocopia del Consorcio constituido
<ul style="list-style-type: none">• Documentos que acrediten las facultades del firmante del contrato para comprometer solidariamente al consorcio.

- En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

CONDICIONES CONTRACTUALES

Esta sección constituye las condiciones contractuales a ser adoptadas por las partes para la ejecución del contrato.

Interpretación

Interpretación

1. Si el contexto así lo requiere, el singular significa el plural y viceversa; y "día" significa día calendario, salvo que se haya indicado expresamente que se trata de días hábiles.

2. Condiciones prohibidas, inválidas o inejecutables

Si cualquier provisión o condición del contrato es prohibida o resultase inválida o inejecutable, dicha prohibición, invalidez o falta de ejecución no afectará la validez o el cumplimiento de las otras provisiones o condiciones del contrato.

3. Limitación de Dispensas:

a) Toda dispensa a los derechos o facultades de una de las partes en virtud del contrato, deberá ser documentada por escrito, indicar la fecha, estar firmada por un representante autorizado de la parte que otorga dicha dispensa y deberá especificar la obligación que está dispensando y el alcance de la dispensa.

b) Sujeto a lo indicado en el inciso precedente, ningún retraso, prórroga, demora o aprobación por cualquiera de las partes al hacer cumplir algún término y condición del contrato o el otorgar prórrogas por una de las partes a la otra, perjudicará, afectará o limitará los derechos de esa parte en virtud del contrato. Asimismo, ninguna prórroga concedida por cualquiera de las partes por un incumplimiento del contrato, servirá de dispensa para incumplimientos posteriores o continuos del contrato.

Subcontratación

El porcentaje permitido para la subcontratación será de:

60% (sesenta por ciento)

La subcontratación del contrato deberá ser realizada conforme a las disposiciones contenidas en la Ley, el Decreto Reglamentario y la reglamentación que emita para el efecto la DNCP.

Derechos Intelectuales

1. Los derechos de propiedad intelectual de todos los planos, documentos y otros materiales conteniendo datos e información proporcionada a la contratante por el proveedor, seguirán siendo salvo prueba en contrario de propiedad del proveedor. Si esta información fue suministrada a la contratante directamente o a través del proveedor por terceros, incluyendo proveedores de materiales, los derechos de propiedad intelectual de dichos materiales seguirá siendo de

propiedad de dichos terceros.

2. Sujeto al cumplimiento por parte de la contratante del párrafo siguiente, el proveedor indemnizará y liberará de toda responsabilidad a la contratante, sus empleados y funcionarios en caso de pleitos, acciones o procedimientos administrativos, reclamaciones, demandas, pérdidas, daños, costos y gastos de cualquier naturaleza, incluyendo gastos y honorarios por representación legal, que la contratante tenga que incurrir como resultado de la transgresión o supuesta transgresión de derechos de propiedad intelectual como patentes, dibujos y modelos industriales registrados, marcas registradas, derechos de autor u otro derecho de propiedad intelectual registrado o ya existente en la fecha del contrato debido a:

- a) La instalación de los bienes por el proveedor o el uso de los bienes en la República del Paraguay; y
- b) La venta de los productos producidos por los bienes en cualquier país.

Dicha indemnización no procederá si los bienes o una parte de ellos fuesen utilizados para fines no previstos en el Contrato o para fines que no pudieran inferirse razonablemente del Contrato. La indemnización tampoco cubrirá cualquier transgresión que resultara del uso de los bienes o parte de ellos, o de cualquier producto producido como resultado de asociación o combinación con otro equipo, planta o materiales no suministrados por el proveedor en virtud del Contrato.

3. Si se entablara un proceso legal o una demanda contra la contratante como resultado de alguna de las situaciones indicadas en la cláusula anterior, la Contratante notificará prontamente al proveedor y éste por su propia cuenta y en nombre de la Contratante responderá a dicho proceso o demanda, y realizará las negociaciones necesarias para llegar a un acuerdo de dicho proceso o demanda.

4. Si el proveedor no notifica a la contratante dentro de treinta (30) días a partir del recibo de dicha comunicación de su intención de proceder con tales procesos o reclamos, la contratante tendrá derecho a emprender dichas acciones en su propio nombre.

5. La contratante se compromete, a solicitud del proveedor, a prestarle toda la asistencia posible para que el proveedor pueda contestar las citadas acciones legales o reclamaciones. La Contratante será reembolsada por el proveedor por todos los gastos razonables en que hubiera incurrido.

6. La contratante deberá indemnizar y eximir de culpa al proveedor y a sus empleados, funcionarios y subcontratistas, por cualquier litigio, acción legal o procedimiento administrativo, reclamo, demanda, pérdida, daño, costo y gasto, de cualquier naturaleza, incluyendo honorarios y gastos de abogado, que pudieran afectar al proveedor como resultado de cualquier transgresión o supuesta transgresión de patentes, modelos de aparatos, diseños registrados, marcas registradas, derechos de autor, o cualquier otro derecho de propiedad intelectual registrado o ya existente a la fecha del contrato, que pudieran suscitarse con motivo de cualquier diseño, datos, planos, especificaciones, u otros documentos o materiales que hubieran sido suministrados o diseñados por la contratante o a nombre suyo.

Transporte

La responsabilidad por el transporte de los bienes será según se establece en los Incoterms.

Si no está de acuerdo con los Incoterms, la responsabilidad por el transporte deberá ser como sigue:

No Aplica

Confidencialidad de la información

1. No deberá darse a conocer información alguna acerca del análisis, aclaración y evaluación de las ofertas ni sobre las recomendaciones relativas a la adjudicación, después de la apertura en público de las ofertas, a los oferentes ni a personas no involucradas en el proceso de evaluación, hasta que haya sido dictada la Resolución de Adjudicación cuando se trate de un solo sobre. Cuando se trate de dos sobres la confidencialidad de la primera etapa será hasta la emisión del acto

administrativo de selección de ofertas técnicas, reanudándose la confidencialidad después de la apertura en público de las ofertas económicas hasta la emisión de la resolución de adjudicación.

2. La contratante y el proveedor deberán mantener confidencialidad y en ningún momento divulgarán a terceros, sin el consentimiento de la otra parte, documentos, datos u otra información que hubiera sido directa o indirectamente proporcionada por la otra parte en conexión con el Contrato, antes, durante o después de la ejecución del mismo. No obstante, el proveedor podrá proporcionar a sus subcontratistas los documentos, datos e información recibidos de la contratante para que puedan cumplir con su trabajo en virtud del contrato. En tal caso, el proveedor obtendrá de dichos subcontratistas un compromiso de confidencialidad similar al requerido al proveedor en la presente cláusula.

3. La contratante no utilizará dichos documentos, datos u otra información recibida del proveedor para ningún uso que no esté relacionado con el contrato. Así mismo el proveedor no utilizará los documentos, datos u otra información recibida de la contratante para ningún otro propósito diferente al de la ejecución del contrato.

4. La obligación de las partes arriba mencionadas, no aplicará a la información que:

a) La contratante o el proveedor requieran compartir con otras instituciones que participan en el financiamiento del contrato;

b) Actualmente o en el futuro se hace de dominio público sin culpa de ninguna de las partes;

c) Puede comprobarse que estaba en posesión de esa parte en el momento que fue divulgada y no fue previamente obtenida directa o indirectamente de la otra parte; o

d) Que de otra manera fue legalmente puesta a la disponibilidad de esa parte por un tercero que no tenía obligación de confidencialidad.

5. Las disposiciones precedentes no modificarán de ninguna manera ningún compromiso de confidencialidad otorgado por cualquiera de las partes a quien esto compete antes de la fecha del contrato con respecto a los suministros o cualquier parte de ellos.

6. Las disposiciones de esta cláusula permanecerán válidas después del cumplimiento o terminación del contrato por cualquier razón.

Obligatoriedad de declarar información del personal del contratista en el SICP

1. El proveedor deberá proporcionar los datos de identificación de sus subproveedores, así como de las personas físicas por medio de las cuales propone cumplir con las obligaciones del contrato, dentro de los treinta días posteriores a la obtención del código de contratación, y con anterioridad al primer pago que vaya a percibir en el marco de dicho contrato, con las especificaciones respecto a cada una de ellas. A ese respecto, el contratista deberá consignar dichos datos en el Formulario de Información del Personal (FIP) y en el Formulario de Informe de Servicios Personales (FIS), a través del SIPE.

2. Cuando ocurra algún cambio en la nómina del personal o de los subcontratistas propuestos, el proveedor o contratista está obligado a actualizar el FIP.

3. Como requerimiento para efectuar los pagos a los proveedores o contratistas, la contratante, a través del procedimiento establecido para el efecto por la entidad previsional, verificará que el proveedor o contratista se encuentre al día en el cumplimiento con sus obligaciones para con el Instituto de Previsión Social (IPS).

4. La Contratante podrá realizar las diligencias que considere necesarias para verificar que la totalidad de las personas que prestan servicios personales en relación de dependencia para la contratista y eventuales subcontratistas se encuentren debidamente individualizados en los listados recibidos.

5. El proveedor o contratista deberá permitir y facilitar los controles de cumplimiento de sus obligaciones de aporte obrero patronal, tanto los que fueran realizados por la contratante como los realizados por el IPS y por funcionarios de la DNCP. La negativa expresa o tácita se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.

6. En caso de detectarse que el proveedor o contratista o alguno de los subcontratistas, no se encontraran al día con el cumplimiento de sus obligaciones para con el IPS, deberán ser emplazados por la contratante para que en diez (10) días hábiles

cumplan con sus obligaciones pendientes con la previsional. En el caso de que no lo hiciera, se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.

Formas y condiciones de pago

El adjudicado para solicitar el pago de las obligaciones deberá presentar la solicitud acompañada de los siguientes documentos:

1. Documentos Genéricos:

1. Nota de remisión u orden de prestación de servicios según el objeto de la contratación;
2. La factura de pago, con timbrado vigente, la cual deberán expresar claramente por separado el Impuesto al Valor Agregado (IVA) de conformidad con las disposiciones tributarias aplicables. En ningún caso el valor total facturado podrá exceder el valor adjudicado o las adendas aprobadas;
3. REPSE (registro de prestadores de servicios) todos los que son prestadores de servicios;
4. Certificado de Cumplimiento Tributario;
5. Constancia de Cumplimiento con la Seguridad Social;
6. Formulario de Informe de Servicios Personales (FIS).

Otras formas y condiciones de pago al proveedor en virtud del contrato serán las siguientes: Los procedimientos y formularios a utilizar para preparar los certificados son los establecidos en la Resolución Ministerial N° 708/16 y Resolución Ministerial 1134/16 Por la cual se establecen reglamentaciones y procedimientos internos para el pago de certificados de obras y sus modificaciones si las hubiere.

2. La Contratante efectuará los pagos, dentro del plazo establecido en este apartado, sin exceder sesenta (60) días después de la presentación de una factura por el proveedor, y después de que la contratante la haya aceptado. Dicha aceptación o rechazo, deberá darse a más tardar en quince (15) días posteriores a su presentación.

3. De conformidad a las disposiciones del Decreto N° 7781/2006, del 30 de Junio de 2006 y modificatoria, en las contrataciones con Organismos de la Administración Central, el proveedor deberá habilitar su respectiva cuenta corriente o caja de ahorro en un Banco de plaza y comunicar a la Contratante para que ésta gestione ante la Dirección General del Tesoro Público, la habilitación en el Sistema de Tesorería (SITE).

Solicitud de suspensión de la ejecución del contrato

Si la mora en el pago por parte de la contratante fuere superior a sesenta (60) días, el proveedor, consultor o contratista, tendrá derecho a solicitar por escrito la suspensión de la ejecución del contrato por causas imputables a la contratante.

La solicitud deberá ser respondida por la contratante dentro de los 10 (diez) días calendario de haber recibido por escrito el requerimiento. Pasado dicho plazo sin respuesta se considerará denegado el pedido, con lo que se agota la instancia administrativa quedando expedita la vía contencioso administrativa.

Solicitud de Pago de Anticipo

El plazo dentro del cual se solicitará el anticipo será (en días corridos) de:

10 días contados desde la fecha de suscripción del contrato

1. El anticipo es la suma de dinero que se entrega al proveedor, consultor o contratista destinada al financiamiento de los costos en que este debe incurrir para iniciar la ejecución del objeto contractual. El mismo no constituye un pago por adelantado; debe estar amparado con una garantía correspondiente al cien por ciento de su valor y deberá ser amortizado durante la ejecución del contrato y durante la ejecución de contrato demostrar el debido uso. La Garantía de Anticipo deberá mantener su vigencia hasta su total amortización.

Los recursos entregados en calidad de anticipo no podrán destinarse a fines distintos a los relacionados con el objeto del contrato.

En caso de extensión de la Garantía de Anticipo, la misma deberá cubrir el saldo pendiente de amortización.

2. Si se establece en el SICP el otorgamiento de anticipos, no podrá superar en ningún caso el porcentaje establecido en la legislación vigente.

3. La solicitud de pago del anticipo deberá ser presentada por escrito, con la factura, el plan de inversiones y la Garantía de Anticipo.

4. El proveedor podrá remitir una comunicación por escrito a la contratante, en la cual informe que rechaza el anticipo previsto en el PBC. La falta de solicitud de anticipo en el plazo previsto en el PBC será considerado como un rechazo del mismo. En estos casos podrá darse inicio al cómputo de la ejecución contractual en las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones.

5. El Pago del Anticipo debe ser total. En el caso que se realizare el pago de un porcentaje inferior al 100% del mismo, el proveedor podrá rechazarlo en el plazo de cinco (5) días hábiles mediante una nota de reclamo remitida a la Contratante. Transcurrido dicho plazo, se considerará que el Anticipo ha sido aceptado por el proveedor y podrá darse inicio al cronograma de ejecución contractual en las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones.

6. En el caso de que el proveedor haya solicitado el anticipo en las condiciones establecidas en la presente cláusula y la convocante no ha procedido al pago, el oferente no está obligado a iniciar la ejecución del contrato hasta tanto el pago se haya efectuado de forma total o de acuerdo a lo dispuesto en el punto 5.

7. La amortización del anticipo se realizará de acuerdo con lo establecido en el contrato, en la proporción que éste indique.

8. Para la ejecución de esta garantía, especialmente cuando sea instrumentada a través de Póliza de Seguro de caución, será requisito que previamente el proveedor sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.

9. A menos que se indique otra cosa en este apartado, la Garantía de Anticipo será liberada por la contratante y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, a más tardar treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones del proveedor en virtud del contrato, pudiendo ajustarse por el saldo adeudado.

10. En el caso de rescisión o terminación anticipada del contrato, los proveedores o contratistas deberán reintegrar a la contratante el saldo por amortizar.

Reajuste

El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes:

La fórmula para el reajuste será el siguiente:

$$FA = [0,25(Sm/So) + 0,20(Cm/Co) + 0,15 (Lm/Lo) + 0,20(Tm/To) + 0,15(Am/Ao) + 0,05(Gm/Go)] - 1$$

Donde:

FA = Factor de Ajuste

XXm= Precio del insumo a la fecha de certificación

XXo= Precio del insumo a la fecha de apertura de ofertas

S= Salario p/Actividades Diversas no Especificadas publicado por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social.

C= Precio de Cemento portland normal (bolsa de 50 kg)

L= Precio del Litro de pintura látex interior

T= Precio por m2 de cielorraso de Durlock

A= Precio de Arena lavada (m3)

G = Precio del litro de combustible (Gasoil)

Los precios de referencia serán los publicados en la Revista de la Cámara Paraguaya de la Industria de la Construcción.

Porcentaje de multas

El valor del porcentaje de multas que será aplicado por el atraso en la entrega de los bienes, prestación de servicios será de:

0,10 %

La contratante podrá deducir en concepto de multas una suma equivalente al porcentaje del precio de entrega de los bienes atrasados, por cada día de atraso indicado en este apartado. La contratante podrá rescindir administrativamente el contrato cuando el valor de las multas supere el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato.

La aplicación de multas no libera al proveedor del cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

Tasa de interés por Mora

En caso de que la contratante incurriera en mora en los pagos, se aplicará una tasa de interés por cada día de atraso, del:

0,05

La mora será computada a partir del día siguiente del vencimiento del pago y no incluye el día en el que la contratante realiza el pago.

Si la Contratante no efectuara cualquiera de los pagos al proveedor en las fechas de vencimiento correspondiente o dentro del plazo establecido en la presente cláusula, la Contratante pagará al proveedor interés sobre los montos de los pagos morosos a la tasa establecida en este apartado, por el período de la demora hasta que haya efectuado el pago completo, ya sea antes o después de cualquier juicio.

Impuestos y derechos

En el caso de bienes de origen extranjero, el proveedor será totalmente responsable del pago de todos los impuestos, derechos, gravámenes, timbres, comisiones por licencias y otros cargos similares que sean exigibles fuera y dentro de la República del Paraguay, hasta el momento en que los bienes contratados sean entregados al contratante

En el caso de origen nacional, el proveedor será totalmente responsable por todos los impuestos, gravámenes, comisiones por licencias y otros cargos similares incurridos hasta el momento en que los bienes contratados sean entregados a la contratante.

El proveedor será responsable del pago de todos los impuestos y otros tributos o gravámenes con excepción de los siguientes:

Ninguno, todos los impuestos, tributos o gravámenes a cuenta del proveedor

Convenios Modificatorios

La Contratante podrá acordar modificaciones al contrato conforme al artículo N° 63 de la Ley N° 2051/2003.

1. Cuando el sistema de adjudicación adoptado sea de abastecimiento simultáneo las ampliaciones de los contratos se regirán por las disposiciones contenidas en la Ley N° 2051/2003, sus modificaciones y reglamentaciones, que para el efecto emita la DNCP.
2. Tratándose de contratos abiertos, las modificaciones a ser introducidas se regirán atendiendo a la reglamentación vigente.
3. La celebración de un convenio modificatorio conforme a las reglas establecidas en el artículo N° 63 de la Ley 2051/2003, que constituyan condiciones de agravación del riesgo cuando la Garantía de Cumplimiento de Contrato sea formalizada a través de póliza de caución, obliga al proveedor a informar a la compañía aseguradora sobre las modificaciones a ser realizadas y en su caso, presentar ante la contratante los endosos por ajustes que se realicen a la póliza original en razón al convenio celebrado con la contratante.

Limitación de responsabilidad

Excepto en casos de negligencia grave o actuación de mala fe, el proveedor no tendrá ninguna responsabilidad contractual de agravio o de otra índole frente a la contratante por pérdidas o daños indirectos o consiguientes, pérdidas de utilización, pérdidas de producción, o pérdidas de ganancias o por costo de intereses, estipulándose que esta exclusión no se aplicará a ninguna de las obligaciones del proveedor de pagar a la contratante las multas previstas en el Contrato.

Responsabilidad del proveedor

El proveedor deberá suministrar todos los bienes o servicios de acuerdo con las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones.

Fuerza mayor

El proveedor no estará sujeto a la ejecución de su Garantía de Cumplimiento, liquidación por daños y perjuicios o terminación por incumplimiento en la medida en que la demora o el incumplimiento de sus obligaciones en virtud del contrato sea el resultado de un evento de Fuerza Mayor.

1. Para fines de esta cláusula, "Fuerza Mayor" significa un evento o situación fuera del control del proveedor que es imprevisible, inevitable y no se origina por descuido o negligencia del mismo. Tales eventos pueden incluir sin que éstos sean los únicos actos de la autoridad en su capacidad soberana, guerras o revoluciones, incendios, inundaciones, epidemias, pandemias, restricciones de cuarentena, y embargos de cargamentos.
2. El proveedor deberá demostrar el nexo existente entre el caso notorio y la obligación pendiente de cumplimiento. La fuerza mayor solamente podrá afectar a la parte del contrato cuyo cumplimiento imposible fue probado.
3. No se considerarán casos de Fuerza Mayor los actos o acontecimientos que hagan el cumplimiento de una obligación únicamente más difícil o más onerosa para la parte correspondiente.
4. Si se presentara un evento de Fuerza Mayor, el proveedor notificará por escrito a la contratante sobre dicha condición y causa, en el plazo de siete (7) días calendario a partir del día siguiente en que el proveedor haya tenido conocimiento del evento o debiera haber tenido conocimiento del evento. Transcurrido el mencionado plazo, sin que el proveedor o contratista haya notificado a la convocante la situación que le impide cumplir con las condiciones contractuales, no podrá invocar caso fortuito o fuerza mayor. Excepcionalmente, la convocante bajo su responsabilidad, podrá aceptar la notificación del evento de caso fortuito en un plazo mayor, debiendo acreditar el interés público comprometido.
5. La fuerza mayor debe ser invocada con posterioridad a la suscripción del contrato y con anterioridad al vencimiento del plazo de cumplimiento de las obligaciones contractuales.
6. A menos que la contratante disponga otra cosa por escrito, el proveedor continuará cumpliendo con sus obligaciones en virtud del contrato en la medida que sea razonablemente práctico, y buscará todos los medios alternativos de cumplimiento que no estuviesen afectados por la situación de fuerza mayor existente.

Causales de terminación del contrato

1. Terminación por Incumplimiento

a) La contratante, sin perjuicio de otros recursos a su disposición en caso de incumplimiento del contrato, podrá terminar el contrato, en cualquiera de las siguientes circunstancias:

- i. Si el proveedor no entrega parte o ninguno de los bienes dentro del período establecido en el contrato, o dentro de alguna prórroga otorgada por la contratante; o
- ii. Si el proveedor no cumple con cualquier otra obligación en virtud del contrato; o
- iii. Si el proveedor, a juicio de la contratante, durante el proceso de licitación o de ejecución del contrato, ha participado en actos de fraude y corrupción;

- iv. Cuando las multas por atraso superen el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato;
- v. Por suspensión de los trabajos, imputable al proveedor o al contratista, por más de sesenta días calendarios, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito;
- vi. En los demás casos previstos en este apartado.

2. Terminación por Insolvencia o quiebra

La Contratante podrá rescindir el contrato mediante comunicación por escrito al proveedor si éste se declarase en quiebra o en estado de insolvencia.

3. Terminación por conveniencia

a) La contratante podrá en cualquier momento terminar total o parcialmente el contrato por razones de interés público debidamente justificada, mediante notificación escrita al proveedor. La notificación indicará la razón de la terminación así como el alcance de la terminación con respecto a las obligaciones del proveedor, y la fecha en que se hace efectiva dicha terminación.

b) Los bienes que ya estén fabricados y estuviesen listos para ser enviados a la contratante dentro de los treinta (30) días siguientes a la fecha de recibo de la notificación de terminación del contrato deberán ser aceptados por la contratante de acuerdo con los términos y precios establecidos en el contrato. En cuanto al resto de los bienes la contratante podrá elegir entre las siguientes opciones:

- i. Que se complete alguna porción y se entregue de acuerdo con las condiciones y precios del contrato; y/o
- ii. Que se cancele la entrega restante y se pague al proveedor una suma convenida por aquellos bienes que hubiesen sido parcialmente completados y por los materiales y repuestos adquiridos previamente por el proveedor.

Otras causales de terminación del contrato

Además de las ya indicadas en la cláusula anterior, otras causales de terminación de contrato son:

No Aplica

Resolución de Conflictos a través del Arbitraje

Las partes se someterán a Arbitraje:

No

En caso que la Convocante adopte el arbitraje como mecanismo de resolución de conflicto, la cláusula arbitral que regirá a las partes es la siguiente:

"Todas las controversias que deriven del presente contrato o que guarden relación con éste serán resueltas definitivamente por arbitraje, conforme con las disposiciones de la ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", de la ley N° 1879/02 "De arbitraje y mediación" y las condiciones del Contrato. El procedimiento arbitral se llevará a cabo ante el Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay (en adelante, "CAMP"). El tribunal estará conformado por tres árbitros designados de la lista del cuerpo arbitral del CAMP, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo y vinculante para las partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente Contrato. Para la ejecución del laudo arbitral, o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las partes se someterán a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay".

Fraude y Corrupción

1. La Convocante exige que los participantes en los procedimientos de contratación, observen los más altos niveles éticos, ya sea durante el proceso de licitación o de ejecución de un contrato. La Convocante actuará frente a cualquier hecho o reclamación que se considere fraudulento o corrupto.

2. Si se comprueba que un funcionario público, o quien actúe en su lugar, y/o el oferente o adjudicatario propuesto en un proceso de contratación, hayan incurrido en prácticas fraudulentas o corruptas, la Convocante deberá:

(i) En la etapa de oferta, se descalificará cualquier oferta del oferente y/o rechazará cualquier propuesta de adjudicación relacionada con el proceso de adquisición o contratación de que se trate; y/o

(ii) Durante la ejecución del contrato, se rescindirá el contrato por causa imputable al proveedor

(iii) Se remitirán los antecedentes del oferente o proveedor directamente involucrado en las prácticas fraudulentas o corruptivas, a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, a los efectos de la aplicación de las sanciones previstas.

(iv) Se presentará la denuncia penal ante las instancias correspondientes si el hecho conocido se encontrare tipificado en la legislación penal.

Fraude y corrupción comprenden actos como:

(i) Ofrecer, dar, recibir o solicitar, directa o indirectamente, cualquier cosa de valor para influenciar las acciones de otra parte;

(ii) Cualquier acto u omisión, incluyendo la tergiversación de hechos y circunstancias, que engañen, o intenten engañar, a alguna parte para obtener un beneficio económico o de otra naturaleza o para evadir una obligación;

(iii) Perjudicar o causar daño, o amenazar con perjudicar o causar daño, directa o indirectamente, a cualquier parte o a sus bienes para influenciar las acciones de una parte;

(iv) Colusión o acuerdo entre dos o más partes realizado con la intención de alcanzar un propósito inapropiado, incluyendo influenciar en forma inapropiada las acciones de otra parte.

(v) Cualquier otro acto considerado como tal en la legislación vigente.

3. Los oferentes deberán declarar que por sí mismos o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas orientadas a que los funcionarios o empleados de la convocante induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que les otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes (Declaratoria de Integridad).

MODELO DE CONTRATO

Este modelo de contrato, constituye la proforma del contrato a ser utilizado una vez adjudicado al proveedor y en los plazos dispuestos para el efecto por la normativa vigente.

EL MODELO DE CONTRATO SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO.

FORMULARIOS

Los formularios dispuestos en esta sección son los estándar a ser utilizados por los potenciales oferentes para la preparación de sus ofertas.

ESTA SECCIÓN DE FORMULARIOS SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO, DEBIENDO LA CONVOCANTE MANTENERLO EN FORMATO EDITABLE A FIN DE QUE EL OFERENTE LO PUEDA UTILIZAR EN LA PREPARACION DE SU OFERTA.

