

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

Convocante:

**Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología
(INTN)
Uoc Intn**

Nombre de la Licitación:

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA EL INTN
(versión 1)

ID de Licitación:

393987



Modalidad:

Licitación Pública Nacional

Publicado el:

24/09/2021

"Pliego para la Contratación de Obras - Convencional"
Versión 1

RESUMEN DEL LLAMADO

Datos de la Convocatoria

ID de Licitación:	393987	Nombre de la Licitación:	Construcción de obras para el INTN
Convocante:	Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología (INTN)	Categoría:	21 - Construcción, Restauración, Reconstrucción o Remodelación y Reparación de Inmuebles
Unidad de Contratación:	Uoc Intn	Tipo de Procedimiento:	LPN - Licitación Pública Nacional

Etapas y Plazos

Lugar para Realizar Consultas:	Sede central INTN - Avenida Artigas y General Roa - Asunción	Fecha Límite de Consultas:	11/10/2021 08:00
Lugar de Entrega de Ofertas:	Sede central INTN - Avenida Artigas y General Roa - Asunción	Fecha de Entrega de Ofertas:	18/10/2021 09:00
Lugar de Apertura de Ofertas:	Sede central INTN - Avenida Artigas y General Roa - Asunción	Fecha de Apertura de Ofertas:	18/10/2021 09:30

Adjudicación y Contrato

Sistema de Adjudicación:	Por Total	Anticipo:	No se otorgará anticipo
Vigencia del Contrato:	Hasta Cumplimiento Total de Obligaciones		

Datos del Contacto

Nombre:	Mateo Bernardo Llano Martínez	Cargo:	Responsable de UOC
Teléfono:	021 2886000	Correo Electrónico:	mllano@intn.gov.py

DATOS DE LA LICITACIÓN

Los Datos de la Licitación constituye la información proporcionada por la convocante para establecer las condiciones a considerar del proceso particular, y que sirvan de base para la elaboración de las ofertas por parte de los potenciales oferentes.

Contratación Pública Sostenibles - CPS

Las compras públicas juegan un papel fundamental en el desarrollo sostenible, así como en la promoción de estilos de vida sostenibles.

El Estado, por medio de las actividades de compra de bienes y servicios sostenibles, busca incentivar la generación de nuevos emprendimientos, modelos de negocios innovadores y el consumo sostenible. La introducción de criterios y especificaciones técnicas con consideraciones sociales, ambientales y económicas tiene como fin contribuir con el Desarrollo Sostenible en sus tres dimensiones.

El símbolo “CPS” en este pliego de bases y condiciones, es utilizado para indicar criterios o especificaciones sostenibles.

Criterios sociales y económicos:

- Los oferentes deberán indicar bajo declaración jurada el pago del salario mínimo a sus colaboradores, además de garantizar la no contratación de menores.
- Los oferentes deberán dar cumplimiento a las disposiciones legales vigentes asegurando a los trabajadores dependientes condiciones de trabajo dignas y justas en lo referente al salario, cargas sociales, provisión de uniformes, provisión de equipos de protección individual, bonificación familiar, jornada laboral, asegurar condiciones especiales a trabajadores expuestos a trabajos insalubres y peligrosos, remuneración por jornada nocturna.
- Las deducciones al salario, anticipos y préstamos a los trabajadores no podrán exceder los límites legales. Los términos y condiciones relacionados a los mismos deberán comunicarse de manera clara, para que los trabajadores los entiendan.
- Los oferentes adjudicados deberán fomentar en la medida de lo posible, la creación de empleo local y el uso de suministros locales.

Criterios ambientales:

- El oferente adjudicado deberá utilizar en la medida de lo posible, insumos cuyo embalaje pueda ser reutilizado o reciclado.
- El oferente adjudicado deberá cumplir con los lineamientos ambientales, incluidos en el ordenamiento jurídico o dictado por la institución, tales como: cooperación en acciones de recolección, separación de residuos sólidos, disposición adecuada de los residuos, participación del personal en actividades de capacitación impartidas por la institución, entre otros.
- El oferente adjudicado deberá asegurar que todos los residuos generados por sus actividades sean adecuadamente gestionados (identificados, segregados y destinados) y buscar su reducción o eliminación en la fuente, por medio de prácticas como la modificación de los procesos de producción, manutención y de las instalaciones utilizadas, además de la sustitución, conservación, reciclaje o reutilización de materiales.

Conducta empresarial responsable:

Los oferentes deberán observar los más altos niveles de integridad, así como altos estándares de conducta de negocios, ya sea durante el procedimiento de licitación o la ejecución de un contrato. Asimismo, se comprometen a:

- No ofrecer, prometer, dar ni solicitar, directa o indirectamente, pagos ilícitos u otras ventajas indebidas para obtener o conservar un contrato u otra ventaja ilegítima.
- No ofrecer, prometer o conceder ventajas indebidas, pecuniarias o de otro tipo a funcionarios públicos. Tampoco deberán solicitar, recibir o aceptar ventajas indebidas, pecuniarias o de otro tipo, de funcionarios públicos o empleados de sus socios comerciales.
- Introducir políticas y programas contra la corrupción e implementarlas dentro de sus operaciones.
- Garantizar que todos los recursos a ser empleados en la ejecución de un contrato público sean de origen lícito.
- Garantizar que los fondos obtenidos de una licitación pública no sean destinados a fines ilícitos.

Difusión de los documentos de la licitación

Todos los datos y documentos de esta licitación deben ser obtenidos directamente del Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP). Es responsabilidad del oferente examinar todos los documentos y la información de la licitación que obren en el mismo.

Aclaración de los documentos de la licitación

Todo oferente potencial que necesite alguna aclaración del pliego de bases y condiciones podrá solicitarla a la convocante, por medio del Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), y/o si es el caso, en la Junta de Aclaraciones que se realice en la fecha, hora y dirección indicadas por la convocante.

La convocante responderá por escrito a toda solicitud de aclaración del pliego de bases y condiciones que reciba dentro del plazo establecido o que se derive de la Junta de Aclaraciones.

La convocante publicará su respuesta, incluida una explicación de la consulta, pero sin identificar su procedencia, a través del Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), dentro del plazo tope.

La inasistencia a la Junta de Aclaraciones no será motivo de descalificación de la oferta.

La convocante podrá optar por responder las consultas en la Junta de Aclaraciones o podrá diferirlas, para que sean respondidas conforme con los plazos de respuestas o emisión de adendas. En todos los casos se deberá levantar acta circunstanciada.

Documentos de la oferta

El pliego, sus adendas y aclaraciones no forman parte de la oferta, por lo que no se exigirá la presentación de copias de los mismos con la oferta.

Los oferentes inscritos en el Sistema de Información de Proveedores del Estado (SIPE) de la DNCP, podrán presentar con su oferta, la constancia firmada emitida a través del SIPE, que reemplazará a los documentos solicitados por la convocante en el presente pliego.

Los oferentes deberán indicar en su oferta, qué documentos que forman parte de la misma son de carácter confidencial e invocar la norma que ampara dicha reserva, para así dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Si el oferente no hace pronunciamiento expreso amparado en la Ley, se entenderá que toda su oferta y documentación es pública.

Oferentes en consorcio

Dos o más interesados que no se encuentren comprendidos en las inhabilidades para presentar ofertas o contratar, podrán unirse temporalmente para presentar una oferta sin crear una persona jurídica.

Para ello deberán presentar escritura pública de constitución del consorcio o un acuerdo con el compromiso de formalizar el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados, antes de la firma del contrato.

Los integrantes de un consorcio no podrán presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un mismo lote o ítem, lo que no impide que puedan presentarse individualmente o conformar otro consorcio que participe en diferentes partidas.

Aclaración de las ofertas

Con el objeto de facilitar el proceso de revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación solicitará a los oferentes, aclaraciones respecto de sus ofertas, dichas solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito.

A los efectos de confirmar la información o documentación suministrada por el oferente, el Comité de Evaluación, podrá solicitar aclaraciones a cualquier fuente pública o privada de información.

Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la convocante, no serán consideradas.

No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.

Disconformidad, errores y omisiones

Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente a las bases y condiciones, el Comité de Evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, sea subsanada en cuanto a la información o documentación que permita al Comité de Evaluación realizar la calificación de la oferta.

A tal efecto, el Comité de Evaluación emplazará por escrito al oferente a que presente la información o documentación necesaria, dentro de un plazo razonable establecido por el mismo, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta. El Comité de Evaluación, podrá reiterar el pedido cuando la respuesta no resulte satisfactoria, toda vez que no viole el principio de igualdad.

Con la condición de que la oferta cumpla sustancialmente con los Documentos de la Licitación, la Convocante corregirá errores aritméticos de la siguiente manera y notificará la oferente para su aceptación:

1. Si hay una discrepancia entre un precio unitario y el precio total obtenido al multiplicar ese precio unitario por las cantidades correspondientes, prevalecerá el precio unitario y el precio total será corregido.
2. Si hay un error en un total que corresponde a la suma o resta de subtotales, los subtotales prevalecerán y se corregirá el total.
3. En caso de que el oferente haya cotizado su precio en guaraníes con décimos y céntimos, la convocante procederá a realizar el redondeo hacia abajo.
4. Si hay una discrepancia entre palabras y cifras, prevalecerá el monto expresado en palabras a menos que la cantidad expresada en palabras corresponda a un error aritmético, en cuyo caso prevalecerán las cantidades en cifras de conformidad con los párrafos (1) y (2) mencionados.

Idioma de la oferta

La oferta deberá ser presentada en idioma castellano o en su defecto acompañado de su traducción oficial, realizada por un traductor público matriculado en la República del Paraguay.

La convocante permitirá con la oferta, la presentación de catálogos, anexos técnicos o folletos en idioma distinto al castellano y sin traducción:

No Aplica

Idioma del contrato

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

Moneda de la oferta y pago

La moneda de la oferta y pago será:

En Guaraníes para todos los oferentes

La cotización en moneda diferente de la indicada en este apartado será causal de rechazo de la oferta. Si la oferta seleccionada es en guaraníes, la oferta se deberá expresar en números enteros, no se aceptarán cotizaciones en décimos y céntimos.

Visita al sitio de obras

La convocante dispone la realización de una visita al sitio con las siguientes indicaciones:

Fecha y día: 30/09/2021

Lugar: INTN Sede Central ubicada en la Avenida Artigas y General Roa de la ciudad de Asunción

Hora: de 8:00 hs a 15:00 hs

Procedimiento: visita al sitio de ejecución del Contrato

Nombre del funcionario responsable de guiar la visita: Arq. María Isabel Rojas

Participación Obligatoria: NO

Al culminar la o las visitas, se labrará acta en la cual conste, la fecha, lugar y hora de realización, en la cual se identifique el nombre de las personas que asistieron en calidad de potenciales oferentes, así como del funcionario encargado de dicho acto.

Los gastos relacionados con dicha visita correrán por cuenta del oferente.

Cuando la convocante haya establecido que no será requisito de participación, el oferente podrá declarar bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato.

Datos para la identificación al sitio de obras

La obra será ejecutada en el inmueble individualizado como:

Finca o Matrícula N°: 103 (Finca)

Padrón o Cuenta Corriente Catastral N°: 15-060-03 (Cta. Cte. Ctral.)

Sitio donde se ejecutará la obra: en la Sede Central del INTN, Asunción.

Precio y formulario de la oferta

El oferente indicará el precio total de su oferta y los precios unitarios para todos los rubros de las obras que se propone suministrar, utilizando para ello el formulario de oferta y lista de precios, disponibles para su descarga a través del SICP, formando ambos un único documento.

1. Para la cotización el oferente deberá ajustarse a los requerimientos que se indican a continuación:

a) La convocante no efectuará pagos por los rubros ejecutados para los cuales el oferente no haya indicado precios, por cuanto los mismos se considerarán incluidos en los precios unitarios y totales que figuren en el formulario de oferta. El precio cotizado deberá ser el mejor precio posible, considerando que en la oferta no se aceptará la inclusión de descuentos de ningún tipo.

b) En el caso del sistema de adjudicación por la totalidad de las obras requeridas, el oferente deberá cotizar en la lista de precios todos los ítems, con sus precios unitarios y totales correspondientes.

c) En el caso del sistema de adjudicación por lotes, el oferente cotizará en la lista de precios uno o más lotes, e indicará todos los ítems del lote ofertado con sus precios unitarios y totales correspondientes. En caso de no cotizar uno o más lotes, los lotes no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.

d) En el caso del sistema de adjudicación por ítems, el oferente podrá ofertar por uno o más ítems, en cuyo caso deberá cotizar el precio unitario y total de cada uno o más ítems, los ítems no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.

2. En caso de que se establezca en las bases y condiciones, los precios indicados en la lista de precios serán consignados separadamente de la siguiente manera:

a) Todo impuesto al valor agregado u otro tipo de impuesto que obligue la República del Paraguay a pagar sobre los bienes en caso de ser adjudicado el contrato; y

- b) El precio de otros servicios conexos (incluyendo su impuesto al valor agregado), si lo hubiere, enumerados en los datos de la licitación.
3. En caso de indicarse en el SICP, que se utilizará la modalidad de contrato abierto, cuando se realice por montos mínimos y máximos deberán indicarse el precio unitario de los servicios ofertados; y en caso de realizarse por cantidades mínimas y máximas, deberán cotizarse los precios unitarios y los totales se calcularán multiplicando los precios unitarios por la cantidad máxima correspondiente.
4. El precio del contrato que cobre el proveedor por los servicios prestados en virtud del contrato no podrá ser diferente a los precios unitarios cotizados en su oferta, excepto por cualquier ajuste previsto en el mismo.
5. En caso que se requiera el desglose de los componentes de los precios será con el propósito de facilitar a la convocante la comparación de las ofertas.

Abastecimiento simultáneo

En caso de que se opte por el sistema de abastecimiento simultáneo, en éste apartado se deberá indicar la manera de distribución de los mismos:

No Aplica

Ofertas alternativas

Se permitirá la presentación de oferta alternativa, según los siguientes criterios a ser considerados para la evaluación de la misma:

No Aplica

Copias de la oferta - CPS

El oferente presentará su oferta original. En caso de que la convocante requiera la presentación de copias lo deberá indicar en este apartado, las copias deberán estar indicadas como tales.

Cuando la presentación de las ofertas se realice a través del sistema de Oferta Electrónica, la convocante no requerirá de copias.

Cantidad de copias requeridas:

0 copias

Formato y firma de la oferta

1. El formulario de oferta y la lista de precios serán firmados, física o electrónicamente, según corresponda por el oferente o

por las personas debidamente facultadas para firmar en nombre del oferente.

2. No serán descalificadas las ofertas que no hayan sido firmadas en documentos considerados no sustanciales.

3. Los textos entre líneas, tachaduras o palabras superpuestas serán válidos solamente si llevan la firma de la persona que firma la oferta.

4. La falta de foliatura no podrá ser considerada como motivo de descalificación de las ofertas.

Periodo de validez de las ofertas

Las ofertas deberán mantenerse válidas (en días corridos) por:

60

Las ofertas se deberán mantener válidas por el periodo indicado en el presente apartado, a partir de la fecha límite para la presentación de ofertas. Toda oferta con un periodo menor será rechazada.

La convocante en circunstancias excepcionales podrá solicitar, por escrito, al oferente que extienda el periodo de validez de la oferta, por lo tanto la Garantía de Mantenimiento de la Oferta deberá ser también prorrogada.

El oferente puede rehusarse a tal solicitud sin que se le haga efectiva su Garantía de Mantenimiento de Oferta. A los oferentes que acepten la solicitud de prórroga no se les pedirá ni permitirá que modifiquen sus ofertas.

Garantías: instrumentación, plazos y ejecución.

1. La garantía de mantenimiento de oferta deberá expedirse en un monto en guaraníes que no deberá ser inferior al porcentaje especificado en el SICP. El oferente puede adoptar cualquiera de las formas de instrumentación de las garantías dispuestas por las normativas vigentes.

2. En los contratos abiertos, el porcentaje de las garantías a ser presentado por los oferentes que participen, deberá ser aplicado sobre el monto máximo del llamado; si la adjudicación fuese por lote o ítem ofertado, deberán sumarse los valores máximos de cada lote o ítem ofertado, a fin de obtener el monto sobre el cual se aplicará el porcentaje de la citada garantía.

3. En caso de instrumentarse a través de Garantía Bancaria, deberá estar sustancialmente de acuerdo con el formulario de Garantía de Mantenimiento de oferta incluido en la Sección "Formularios".

4. La garantía de mantenimiento de oferta en caso de oferentes en consorcio deberá ser presentado de la siguiente manera:

- Consorcio constituido por escritura pública: deberán emitir a nombre del consorcio legalmente constituido por escritura pública, del líder del consorcio o de todos los socios que la integran;
- Consorcio en proceso de formación con acuerdo de intención: deberán emitir a nombre del líder del consorcio en proceso de formación con acuerdo de intención o de todos los miembros que la integran.

5. La garantía de mantenimiento de ofertas podrá ser ejecutada:

- a) Si el oferente altera las condiciones de su oferta,
- b) Si el oferente retira su oferta durante el período de validez de la oferta,
- c) Si no acepta la corrección aritmética del precio de su oferta, en caso de existir,

d) Si el adjudicatario no procede, por causa imputable al mismo a:

d.1. Suministrar los documentos indicados en el pliego de bases y condiciones para la firma del contrato,

d.2. Firmar el contrato,

d.3. Suministrar en tiempo y forma la garantía de cumplimiento de contrato,

d.4. Cuando se comprobare que las declaraciones juradas presentadas por el oferente adjudicado con su oferta sean falsas,

d.5. Si el adjudicatario no presentare las legalizaciones correspondientes para la firma del contrato, cuando éstas sean requeridas, o

d.6. No se formaliza el consorcio por escritura pública, antes de la firma del contrato.

6. Las garantías tanto de Mantenimiento de Oferta, Cumplimiento de Contrato o de Anticipo, sea cual fuere la forma de instrumentación adoptada, deberá ser pagadera ante solicitud escrita de la convocante donde se haga constar el monto reclamado, cuando se tenga acreditada una de las causales de ejecución de la póliza. En estos casos será requisito que previamente el oferente sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.

7. Si la prestación de los servicios se realizare en un plazo menor o igual a diez (10) días calendario, posteriores a la firma del contrato, la garantía de fiel cumplimiento deberá ser entregada antes del cumplimiento de la prestación.

8. La garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será liberada y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, a más tardar treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones del proveedor en virtud de contrato, incluyendo cualquier obligación relativa a la garantía de los bienes.

Periodo de Validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta

El plazo de validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta (en días corridos) será de:

89

El oferente deberá presentar como parte de su oferta una Garantía de Mantenimiento de acuerdo al porcentaje indicado para ello en el SICP y por el plazo indicado en este apartado.

Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

El Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de:

10,00 %

La garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato deberá ser presentada por el proveedor, dentro de los 10 días calendarios siguientes a partir de la fecha de suscripción del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 39 de la Ley N° 2051/2003.

Periodo de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato

El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será de:

100 (cien) días posteriores al plazo de vigencia del Contrato.

Sistema de presentación de ofertas

El Sistema de presentación de ofertas para esta licitación será:

Un sobre

Los sobres deberán:

1. Indicar el nombre y la dirección del oferente;
2. Estar dirigidos a la convocante;
3. Llevar la identificación específica del proceso de licitación indicado en el SICP; y
4. Llevar una advertencia de no abrir antes de la hora y fecha de apertura de ofertas.
5. Identificar si se trata de un sobre técnico o económico.

Si los sobres no están cerrados e identificados como se requiere, la convocante no se responsabilizará en caso de que la oferta se extravíe o sea abierta prematuramente.

Plazo para presentar las ofertas

Las ofertas deberán ser recibidas por la convocante en la dirección y hasta la fecha y hora que se indican en el SICP.

La convocante podrá a su discreción, extender el plazo originalmente establecido para la presentación de ofertas mediante una adenda. En este caso todos los derechos y obligaciones de la convocante y de los oferentes previamente sujetos a la fecha límite original para presentar las ofertas quedarán sujetos a la nueva fecha prorrogada.

Cuando la presentación de la oferta sea electrónica deberá sujetarse a la reglamentación vigente.

Retiro, sustitución y modificación de las ofertas

1. Un oferente podrá retirar, sustituir o modificar su oferta después de presentada mediante el envío de una comunicación por escrito, debidamente firmada por el representante autorizado. La sustitución o modificación correspondiente de la oferta deberá acompañar dicha comunicación por escrito.

2. Todas las comunicaciones deberán ser:

a) Presentadas conforme a la forma de presentación e identificación de las ofertas y además los respectivos sobres deberán estar marcados "RETIRO", "SUSTITUCION" o "MODIFICACION";

b) Recibidas por la convocante antes del plazo límite establecido para la presentación de las ofertas;

c) Las ofertas cuyo retiro, sustitución o modificación fuere solicitada serán devueltas sin abrir a los oferentes remitentes, durante el acto de apertura de ofertas.

3. Ninguna oferta podrá ser retirada, sustituida o modificada durante el intervalo comprendido entre la fecha límite para presentar ofertas y la expiración del período de validez de las ofertas indicado en el Formulario de Oferta, o cualquier extensión si la hubiere, caso contrario, se hará efectiva la Garantía de Mantenimiento de Oferta.

Apertura de ofertas

1. La convocante abrirá las ofertas y en caso de que hubiere notificaciones de retiro, sustitución y modificación de ofertas presentadas, las leerá en el acto público con la presencia de los oferentes o sus representantes a la hora, en la fecha y el lugar establecidos en el SICP.

2. Cuando la presentación de oferta sea electrónica, el acto de apertura deberá sujetarse a la reglamentación vigente, en la fecha, hora y lugar establecidos en el SICP.

3. Primero se procederá a verificar de entre las ofertas recibidas por courier o entregadas personalmente, los sobres marcados como:

a) "RETIRO". Se leerán en voz alta y el sobre con la oferta correspondiente no será abierto sino devuelto al oferente remitente. No se permitirá el retiro de ninguna oferta a menos que la comunicación de retiro pertinente contenga la autorización válida para solicitar el retiro y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.

b) "SUSTITUCION". Se leerán en voz alta y se intercambiará con la oferta correspondiente que está siendo sustituida; la oferta sustituida no se abrirá y se devolverá al oferente remitente. No se permitirá ninguna sustitución a menos que la comunicación de sustitución correspondiente contenga una autorización válida para solicitar la sustitución y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.

c) "MODIFICACION". Se abrirán y leerán en voz alta con la oferta correspondiente. No se permitirá ninguna modificación a las ofertas a menos que la comunicación de modificación correspondiente contenga la autorización válida para solicitar la modificación y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas. Solamente se considerarán en la evaluación los sobres que se abren y leen en voz alta durante el Acto de Apertura de las Ofertas.

4. Los representantes de los oferentes que participen en la apertura de las ofertas deberán contar con autorización suficiente para suscribir el acta y los documentos que soliciten, bastando para ello la presentación de una autorización escrita del firmante de la oferta, esta autorización podrá ser incluida en el sobre oferta o ser portado por el representante.

5. Se solicitará a los representantes de los oferentes que estén presentes que firmen el acta. La omisión de la firma por parte de un oferente no invalidará el contenido y efecto del acta. Se distribuirá una copia del acta a todos los presentes.

6. Las ofertas sustituidas y modificadas presentadas, que no sean abiertas y leídas en voz alta durante el acto de apertura no podrán ser consideradas para la evaluación sin importar las circunstancias y serán devueltas sin abrir a los oferentes remitentes.

7. La falta de firma en un documento sustancial, es considerada una omisión sustancial que no podrá ser subsanada en ninguna oportunidad una vez abiertas las ofertas.

8. En el sistema de un solo sobre el acta de apertura deberá ser comunicada al Sistema de Información de Contrataciones Públicas para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura.

9. En el sistema de doble sobre, el acta de apertura técnica deberá ser comunicada al SICP, para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura, se procederá de igual manera una vez finalizado el acto de apertura económico.

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Esta sección contiene los criterios que la convocante utilizará para evaluar la oferta y determinar si un oferente cuenta con las calificaciones requeridas. Ningún otro factor, método o criterio será utilizado.

Condición de Participación

Podrán participar de ésta licitación, individualmente o en forma conjunta (consorcio), los oferentes domiciliados en la República del Paraguay, que no se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuestas y contratar con el Estado, establecidas en la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

Requisitos de Calificación

Calificación Legal

Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021, declaración que forma parte del formulario de oferta.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para contratar a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos a) y b), m) y n) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas que incluye la declaratoria debidamente firmada.
2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso a) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021.
3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos a) y b), m) y n) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021, aparecen en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública.
4. Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.
5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Miembros, de conformidad a estándar debidamente firmado en su oferta y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP a fin de detectar si directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso m) y n) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021.

El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente.

6. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) para los fines pertinentes.

Análisis de precios ofertados

Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado de la obra, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Certificado de Producto y Empleo Nacional - CPS

A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.

La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio.

El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes. No será necesaria la presentación física del Certificado de Producto y Empleo Nacional.

Independientemente al sistema de adjudicación, el margen de preferencia será aplicado a cada bien o servicio objeto de contratación que se encuentre indicado en la planilla de precios.

a) Consorcios:

a.1. Provisión de Bienes

El CPEN debe ser expedido a nombre del oferente que fabrique o produzca los bienes objeto de la contratación. En el caso que ninguno de los oferentes consorciados fabrique o produzca los bienes ofrecidos, el consorcio deberá contar con el CPEN correspondiente al bien ofertado, debiendo encontrarse debidamente autorizado por el fabricante. Esta autorización podrá ser emitida a nombre del consorcio o de cualquiera de los integrantes del mismo.

a.2. Provisión de Servicios (se entenderá por el término “servicio” aquello que comprende a los servicios en general, las consultorías, obras públicas y servicios relacionados a obras públicas).

Todos los integrantes del consorcio deben contar con el CPEN.

Excepcionalmente se admitirá que no todos los integrantes del consorcio cuenten con el CPEN para aplicar el margen de preferencia, cuando el servicio específico se encuentre detallado en uno de los ítems de la planilla de precios, y de los documentos del consorcio (acuerdo de intención o consorcio constituido) se desprenda que el integrante del consorcio que cuenta con el CPEN será el responsable de ejecutar el servicio licitado.

Margen de preferencia local - CPS

Para contrataciones realizadas por Unidades Operativas que se encuentren conformadas dentro de un municipio o departamento se deberá considerar que, si la oferta evaluada como la más baja pertenece a una firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante, ésta será comparada con la oferta más baja de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio de la convocante, agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera una suma del diez por ciento (10%) del precio. Si en dicha comparación adicional la oferta de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante resultare ser la más baja, se la seleccionará para la adjudicación; en caso contrario se seleccionará la oferta de servicios de la firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante.

En el caso de que el oferente, sea de la zona y además cuente con margen de preferencia, se le aplicará únicamente el margen de este último.

Las convocatorias deberán acogerse a las condiciones específicas para la aplicación del Margen de Preferencia Local establecidas en la reglamentación emitida por la DNCP.

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación

1. Formulario de Oferta (*) [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.]
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución.
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)
5. Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19. (**)
6. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)
7. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)
8. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios (**)
9. Documentos legales
9.1. Oferentes Individuales. Personas Físicas.

<ul style="list-style-type: none"> • Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)
<ul style="list-style-type: none"> • Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*)
<ul style="list-style-type: none"> • En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)
<p>9.2. Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)
<ul style="list-style-type: none"> • Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.
<ul style="list-style-type: none"> • Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)
<p>9.3. Oferentes en Consorcio.</p>
<p>a) Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales Personas Jurídicas. (*)</p>
<p>b) Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). (*)</p>
<p>c) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en (*):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o • Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.

d) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en (*):

- Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o
- Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.

Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta.

Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.

Capacidad Financiera

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento			Documentación requerida	
	Oferente Individual	Consortios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio		Socio Líder
<ul style="list-style-type: none">• Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 (UNO). Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2018, 2019 y 2020, es decir, de los 3 (tres) últimos años	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir con el requisito.		Completar el Formulario N° 5 y presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.
<ul style="list-style-type: none">• Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0.80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2018, 2019 y 2020, es decir, de los 3 (tres) últimos años	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir con el requisito.		Completar el Formulario N° 5 y presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.

<ul style="list-style-type: none"> • Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. • El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 30% (treinta por ciento) del monto total de la oferta, lo cual será corroborado por medio del balance general del último año (2020). <p>Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.</p> <p>Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.</p> <p>Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.</p>	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito	Debe cumplir por lo menos con el 25% (veinticinco por ciento) del requisito mínimo	Debe cumplir por lo menos con el 40% (cuarenta por ciento) del requisito mínimo	Completar el Formulario N° 5 , y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.
--	--------------------------------	-------------------------------	---	--	---

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

- a. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.

b. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.
c. Formulario N° 05.
d. Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los 3 (tres) últimos años (2018, 2019 y 2020) para contribuyente de IRACIS.
e. Formulario 106 de los 3 (tres) últimos años (2018, 2019 y 2020) para contribuyentes del IRPC.
f. Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura de ofertas.

Experiencia general en obras

Con el objetivo de calificar la experiencia general del oferente, se considerarán los siguientes índices

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento			Documentación requerida	
	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio		Socio Líder

<ul style="list-style-type: none"> Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 70% (<i>setenta por ciento</i>) del monto total de la oferta. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. Para el cálculo de volumen anual de facturación, en caso de empresas que hayan participado de Consorcios, serán considerados válidos, en la misma proporción de su participación en los mismos, los balances del consorcio. Deberá ser presentada evidencia documentada que demuestre fehacientemente la proporción de la participación del Oferente en el consorcio (Escrituras de Constitución del Consorcio). 	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el 25% (<i>veinticinco por ciento</i>) de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el 40% (<i>cuarenta por ciento</i>) de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los Formulario N° 2 y 3 , y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.
--	--------------------------------	--------------------------------	--	---	--

Experiencia específica en obras

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento			Documentación requerida	
	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio		Socio Líder

<ul style="list-style-type: none"> • Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres [3] contratos, durante los últimos tres [5] años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Alcance de las Obras. • A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100 %, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. • Los mismos deberán ser comprobados por medio de constancias o certificados escritos (correctamente rubricados y aclarados), que acrediten el desempeño satisfactorio en las mismas y el cumplimiento del plazo contractual, (no se refiere a la presentación de fotocopias de contratos suscritos, sino a constancias de obras satisfactoriamente concluidas). • Tener experiencia en trabajos de construcción de obras civiles cuyas envergaduras sean similares o de superior nivel a las de la obra licitada. 	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el 25% (veinticinco por ciento) de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el 40% (cuarenta por ciento) de los requisitos mínimos requeridos	Completar los Formulario N° 4 , y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.
--	--------------------------------	--------------------------------	---	---	--

<ul style="list-style-type: none"> • Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2018, 2019 y 2020 en las siguientes actividades clave: <i>construcción en general</i>, como ser: <ol style="list-style-type: none"> 1. Construcción de veredas y pisos en Gral. 2. Construcción de baños 3. Construcción de techos de chapas galvanizadas o policarbonato. 4. Jardinería. 5. Impermeabilización de paredes y techos. 6. Pintura en general. 	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir por lo menos con el 25% (veinticinco por ciento) de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el 40% (cuarenta por ciento) de los requisitos mínimos requeridos	Completar los Formulario N° 2 y 4 , y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.
---	--------------------------------	--	--	--	--

Justificación de la experiencia específica solicitada

La experiencia solicitada tiene como base la envergadura de la obra y el alto impacto institucional de la misma.

Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios:

1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 80% de la oferta presentada.
4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.

5. <i>Fotocopias simples de Balances Generales y Estados de Resultados de los cinco (5) mejores años de los últimos diez (10) años, para verificar la facturación anual.</i>
6. <i>Constancias o Certificados escritos emitidos por clientes que puedan acreditar la experiencia requerida, dichas referencias deberán confirmar que su desempeño ha sido satisfactorio y deberán ser respecto a obras concluidas.</i>
7. <i>Declaración Jurada de conocer el sitio de la obra y que cuenta con la información necesaria relativa a la misma para preparar su oferta y celebrar el Contrato en caso de ser adjudicado.</i>

Capacidad en materia de personal

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de personal del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento			Documentación requerida	
	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio		Socio Líder

<ul style="list-style-type: none"> • Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: <ol style="list-style-type: none"> 1. Ingeniero civil o Arquitecto para residente de obras, como mínimo con 5 (<i>cinco</i>) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. El profesional debe encontrarse permanentemente en el sitio de obras. 2. Capataz de Obra: maestro mayor de obras con 5 años de experiencia. 3. Encargado de plomería: con 5 años de experiencia. 4. Encargado de electricidad: con 5 años de experiencia. 5. Encargado de pintura: con 5 años de experiencia. 6. Encargado de terminaciones: vidrios, espejos, cielorrasos, con 5 años de experiencia. <ul style="list-style-type: none"> • Demostrar la experiencia del Jefe de Obras y del Capataz de Obras, con la presentación de los curriculum vitae. (rubricado en cada pagina por el mismo y por el representante de la empresa oferente). • Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 [<i>cinco</i>] años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. 	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.			Completar el Formulario N° 6 y presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.
---	--------------------------------	--------------------------------	--	--	---

Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal

1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.
2. Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.

3. *Otros documentos requeridos para el profesional arquitecto o ingeniero que será el Jefe o Residente de Obras:*

- *Rubrica en cada página del curriculum vitae del mismo, con la rúbrica del representante legal de la empresa oferente, en el que se mencione su calificación y experiencia. En caso de que la firma sea adjudicada, el mismo será el nexo entre el Administrador del Contrato y el personal de la obra. Asimismo, deberá coordinar la secuencia de los trabajos, la cantidad de personales a incluir, la previsión de los materiales, el manejo del Libro de Obra, la actualización del avance del cronograma, la actualización de los planos conforme a obras, etc. Una vez adjudicada la obra, el mismo no podrá ser sustituido por la firma Contratista, sin la autorización expresa de la Contratante.*
- *Certificados de trabajos anteriores del profesional designado como Jefe/Residente de Obras que acrediten su buen desempeño.*
- *Fotocopia simple del título universitario.*
- *Copia simple de su patente municipal profesional vigente.*
- *Copia simple del Registro Profesional vigente expedido por el Ministerio tal de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC).*
- *Declaración Jurada de que el profesional designado como Jefe/Residente de Obra se compromete a prestar servicios para la firma oferente en caso de resultar adjudicada y que se encontrará permanentemente en el sitio de obras durante la ejecución de los trabajos, y no delegará sus funciones sin autorización de la convocante y que su ausencia ocasional de la obra se registrará en el libro de obra con la justificación correspondiente. Deberá estar firmada por el mismo y por el administrador del contrato.*

4. *Documentos requeridos para los personales de la obra:*

- *Nota del capataz de obra, donde se compromete a prestar servicios para la firma oferente en caso de resultar adjudicada, debidamente rubricada por el mismo y por el Administrador del Contrato.*
- *Declaración jurada de que todo el personal utilizará uniformes con el distintivo de la empresa, casco y zapatón de seguridad durante todo el tiempo de ejecución de los trabajos, así como otros equipos de seguridad según las tareas que esté ejecutando.*
- *Declaración Jurada de que todo el personal dispondrá y acatará todas las medidas sanitarias dispuestas por el Gobierno en la lucha contra el Covid-19, hasta su levantamiento oficial.*
- *Constancia expedida por la Secretaría de la Función Pública que acredite que ni el Representante Legal, ni los miembros del _Consortio, ni las personas citadas en la LISTA DE PERSONAL PROPUESTO PARA LA OBRA, son funcionarios públicos (si fuese el caso).*
- *Lista de potenciales subcontratistas y el alcance de sus trabajos dentro de las obras (si fuera el caso), en atención de qué no se aceptará una subcontratación superior al 60%.*

5. *Demostrar que los personales de la empresa oferente (tres como mínimo) incluidas en el Formulario N° 6 se encuentran bajo el régimen de la Seguridad Social (IPS). La inscripción en el IPS y los aportes correspondientes deberán estar al día a la víspera de la fecha de apertura de ofertas. Requerimiento para el pago de los certificados de obras*

**Observación:*

Estos requisitos son los mínimos para calificar en materia de personal. El oferente deberá tener en cuenta el alcance de la obra y el plazo de ejecución para establecer la cantidad de estos para cumplir el contrato.

Capacidad en materia de equipos

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de equipos del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consortios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<ul style="list-style-type: none">• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos y herramientas esenciales para ejecutar la obra dentro de los plazos indicados, en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: <i>[equipos que como mínimo son necesarios]:</i>• Taladro a percusión (martillete), Mazo, Pico, Escalera de 3m, mezcladora, pala ancha, baldes de albañil, andamios de 3m. (desarmables), cuchara de albañil, regla para revoque, regla niveladora, carretilla, fratacho y Amoladora• Alicates, martillo, pinza de fuerza, taladro y remachadora.• Cortadora de molde para la colocación de terminaciones• Cortadora punta diamante.• Pulidora de piso.• Camioneta.• Contenedores y camiones porta	Debe cumplir con el requisito.	Deben cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el <i>[25% indicar este u otro porcentaje]</i> de los requisitos mínimos requeridos	Debe cumplir por lo menos con el <i>[40% indicar este u otro porcentaje]</i> de los requisitos mínimos requeridos.	Completar el Formulario N° 7 y 8 ; y Presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.

<p><i>contenedores</i></p> <ul style="list-style-type: none"> Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. 					
--	--	--	--	--	--

Observaciones:

- Se deberá contar con la cantidad necesaria de equipos, herramientas, vehículos, maquinarias e implementos para cumplir con las exigencias mismas y los plazos previstos para la obra.
- Se deberá prever además otros equipos y herramientas necesarios para la ejecución de los rubros de la planilla de precios, así como equipos de comunicación con frecuencia propia.
- Todo el personal deberá utilizar uniformes o chaleco con distintivo de su empresa, casco y zapatones de seguridad durante todo el tiempo que dure la obra.
- El jefe de obra y el capataz de obra deberán utilizar cascos de color diferente al resto del personal de obra.

Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos

<p>1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.</p>
<p>2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.</p>
<p>3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.</p>
<p>4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.</p>

Otros criterios que la convocante requiera

Otros criterios para la evaluación de las ofertas a ser considerados en ésta contratación serán:

el oferente deberá incluir en su oferta una descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños. El cronograma actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Gantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajos. Es obligación del oferente cumplir con el cronograma una vez adjudicado, el cual será estrictamente fiscalizado por la contratante. El proponente deberá preparar y presentar en porcentaje la curva de avance financiero, sin indicar montos, correspondiente al cronograma de ejecución, qué debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado

Criterios de desempate de ofertas

En caso de que existan dos o más oferentes solventes que cumplan con todos los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones del llamado, igualen en precio y sean sus ofertas las más bajas, el comité de evaluación determinará cuál de ellas es la mejor calificada para ejecutar el contrato utilizando los criterios dispuestos para el efecto por la DNCP en la reglamentación pertinente.

Nota1: Conforme a lo previsto en el Decreto reglamentario de la Ley de Contrataciones los adjudicatarios de los contratos resultantes de los procesos licitatorios, deberán inscribirse en el Sistema de Información de Proveedores del Estado - SIPE, como requisito previo a la emisión del Código de Contratación respectivo, no siendo la inscripción una exigencia para participar en el proceso tradicional.

SUMINISTROS REQUERIDOS - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Esta sección constituye el detalle de los bienes con sus respectivas especificaciones técnicas - EETT, de manera clara y precisa para que el oferente elabore su oferta. Salvo aquellas EETT de productos ya determinados por plantillas aprobadas por la DNCP.

Alcance y descripción de las obras

Descripción de las obras

Las obras serán ejecutadas en el predio del **INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGÍA, NORMALIZACIÓN Y METROLOGIA (I.N.T.N.)**, en la Sede Central y consistirán en los trabajos que se describen a continuación:

- Mantenimiento General de Caseta de Guardia sobre Avda. Artigas
- Reparaciones Varias y Hermoseamiento del Jardín, Patio y Estacionamientos.
- Readecuaciones Varias hacia la Avda. Artigas, que consisten en la reparación de las veredas, rejas y portones, pintura de pórtico y rejas, cartelería, etc.
- Reparación y Construcción de Veredas y Muralla hacia la Calle General Roa.
- Readecuaciones en el Acceso al Puesto de Calibración.
- Reparaciones Bloque A Administrativo. Externas (Fachadas) e Internas (Oficinas de la Dirección General y Dirección DAF, Secretaria General y Recepción General).
- Reacondicionamiento y Mantenimiento Bloque A Zona de Auditorio.

Periodo de construcción

El plazo previsto para la construcción de los trabajos solicitados no será mayor a los 90 (noventa) días corridos contados a partir de la firma del contrato entre el I.N.T.N. y el oferente.

Lugar y otros datos

Los trabajos indicados serán ejecutados en la sede central del Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología (I.N.T.N.), del Barrio Santísima Trinidad de la Ciudad de Asunción. A la firma del Contrato la Contratista deberá presentar su CRONOGRAMA DE OBRAS.

La descripción de tareas que se hace en este documento no es taxativa y el Contratista está obligado a realizar todos los trabajos de los ítems descriptos en la Planilla de Computo Métrico para la correcta terminación de los trabajos y considerando la calidad de los materiales exigidos.

Dado que los rubros; Servicios complementarios, Vigilancia y Seguridad, no se certificarán, ni pagará por separado, no existe el mismo en la Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto, debiendo incluir el costo en los rubros que integran la obra.

Los trabajos comprenden; la provisión y colocación de materiales, equipos y mano de obra necesarios en un todo de acuerdo con los Planos, Pliego de Bases y Condiciones, y la Planilla de Obras. Comprende además toma fotográfica que se deberán realizar en forma secuencial (antes, durante y después) a la ejecución de la obra y su entrega a la Fiscalización de Obras. Todos los trabajos se ejecutarán de acuerdo con las mejores reglas del arte.

El Contratista tendrá la obligación de realizar el relevamiento de la situación actual del establecimiento tanto de las obras civiles como de las distintas instalaciones, eléctricas, sanitarias, y demás especialidades, y deberá incluir en su oferta todas las provisiones, prestaciones y detalles, aunque no sean enumerados en forma expresa en el presente documento,

resulten necesarios para la correcta ejecución de la obra.

El Fiscal deberá solicitar al Contratista, todos los detalles constructivos o de terminación que necesite antes de la ejecución de los trabajos, el cual será ejecutado únicamente una vez aprobado por el Fiscal de la Obra.

El Contratista incluirá en el precio unitario, todos los costos (movilización de personal y equipos; recepción carga y descarga de los materiales suministrados por la contratista en los depósitos a ser construidos, Comprobación del replanteo de los puntos de ubicación de las estructuras, Ensamblaje y montaje de niveles, Instalación de placas de señalización en los niveles, Ejecución de pruebas, Control de calidad, cumplimiento del plan de manejo ambiental, seguridad e higiene, entre otros) en que deberá incurrir la empresa para concluir con los trabajos, conforme a la Planilla de Computo Métrico y Presupuesto y Especificaciones Técnicas. Deberá, así mismo verificar los Cómputos Métricos y en caso de encontrar diferencia el Contratista, comunicará de inmediato al Instituto para su corrección, antes de la Apertura de Sobres.

El Contratista tiene la obligación, de hacer entrega de todos los planos finales, incluyendo todos los ajustes realizados en obra, si los hubiere, en el momento de la recepción provisoria. La presentación de estos deberá realizarse en formato impreso con la rúbrica del representante legal y en copia magnética (ej: disco compacto), incluyendo el relevamiento fotográfico realizado durante el desarrollo de la obra.

Todos los materiales de obra se ajustarán estrictamente a las Especificaciones Técnicas, y deberán ser previamente aprobados por el Fiscal de Obras antes de su uso y colocación.

Los rubros que figuran Global abarcan la totalidad de las obras necesarias, para su realización, es decir ninguna de sus partes componentes se incluyen en otros rubros. Para la ejecución de los trabajos a construir, EL CONTRATISTA proveerá, la mano de obra, equipos y tecnología necesarios para ejecutar las obras que se describen en los planos, planillas de obra, Especificaciones Técnicas y documentos contractuales.

EL CONTRATISTA está obligado a emplear mano de obra calificada, métodos y elementos de trabajos que aseguren la correcta ejecución de la obra.

EL CONTRATISTA, se encargará de la provisión de la totalidad de los materiales a ser utilizados en la obra, como así también los planos, las especificaciones técnicas, planillas de obras y documentos contractuales.

Conocimiento del Sitio

La Contratista examinará por su cuenta y tomará conocimiento del estado en que se encuentra el terreno, las condiciones topográficas existentes, así mismo, tomará conocimiento de las condiciones existentes del establecimiento existente y los trabajos proyectados, antes de la ejecución de obra el Contratista verificará las medidas en el sitio.

Deberá compenetrarse de las condiciones en que desarrollará sus actividades y de las condiciones impuestas por las construcciones linderas, en caso de que sea necesario.

Calidad de los materiales

Cualquiera sea el material para utilizar en la obra, deberá merecer la aprobación de la Fiscalización de Obras, quien tendrá amplias facultades para el rechazo de los materiales en el caso, de que no hayan cumplido satisfactoriamente a los requerimientos técnicos exigidos en las Especificaciones Técnicas.

Sistema de medición

Al final de la ejecución de cada rubro, se realizará la medición parcial y se labrará un Acta respectiva, que servirá de requisito para la certificación de avance de obra.

Al concluir el trabajo contratado, se procederán a las mediciones finales y se labrará el Acta de Recepción Provisoria.

Muestra de materiales: equivalencias de marca, elementos o equipos

Será obligación del Contratista la presentación de muestras de todos los materiales y elementos que se deban incorporar a la obra, para su aprobación.

Se establece en este artículo que las muestras deben presentarse por lo menos 15 días antes de comenzar la obra y/o iniciar cada rubro, según el Plan de trabajo, la construcción en taller o fábrica o la provisión en obra de los elementos correspondientes.

El incumplimiento de esta prescripción dará lugar a la suspensión inmediata de los trabajos. Si algunas de las muestras presentadas no reúnen las condiciones solicitadas en este Pliego, la Fiscalización de Obras podrá disponer que se realicen los controles de calidad y ensayos de los materiales y elementos incorporados a las obras, ante los organismos estatales o privados, que a su criterio lo considere conveniente, estando los gastos que demanden los mismos, a cargo exclusivo del Contratista. La Fiscalización de Obras podrá empero justificar especialmente a su solo juicio, casos de fuerza mayor, que impidan o atrasen la presentación de las muestras.

Todos los materiales, elementos o equipos incorporados a la obra tendrán sello de aprobación de Norma INTN; esta condición es necesaria pero no excluyente, cuando no exista esta posibilidad, la aprobación de estos estará a cargo de la Fiscalización de Obras para su aprobación y aplicación definitiva.

La Fiscalización de Obras decidirá la procedencia o no de la equivalencia entre materiales, equipos o elementos indicados en la documentación contractual y los que pudieran presentar el Contratista.

A fin de obtener elementos de juicio que permitan evaluar la posible equivalencia, el Contratista presentará simultáneamente los siguientes elementos:

- a) Muestras de los elementos especificados y de los ofrecidos como similares o de igual calidad.
- b) Catálogos de especificaciones técnicas y comportamiento en servicio de los productos propuestos, editados por los respectivos fabricantes.
- c) Normas y reglamentos utilizados en el proceso de fabricación y en el control de calidad efectuados por el productor.
- d) Otros elementos de juicio que requiera la Fiscalización de Obras, tales como certificados de ensayos de laboratorios, ensayos no destructivos, etc.
- e) Certificados de control de fábrica, visita de reconocimiento a las instalaciones de fabricación donde estas se encuentren a cargo del Contratista.

De no haberse especificado marca, tipo o descripción técnica de elementos que deban incorporarse a la obra, la Contratista presentará tres (3) muestras de diferentes marcas o fabricantes, acompañando a la misma los documentos indicados en los apartados a), b), c) y d) precedentes, en cuanto corresponda.

La Fiscalización de Obras podrá aceptarlas o rechazarlas, decidiendo en definitiva la que mejor corresponda al destino de la construcción, a la calidad de terminaciones exigida y al posterior uso, mantenimiento y conservación de la construcción según su criterio.

En cualquier caso, los materiales, accesorios, artefactos o equipos incorporados a la obra serán los correspondientes a una misma línea de producción, fabricación o diseño industrial, conforme a las especificaciones particulares de cada caso.

La Fiscalización de Obras podrá disponer que se realicen todos los controles de calidad y ensayos de las muestras, materiales y elementos incorporados a las obras ante los organismos estatales o privados, estando los gastos que demanden los mismos, a cargo exclusivo del Contratista.

La Fiscalización de Obras podrá empero justificar especialmente a su solo juicio, casos de fuerza mayor que impidan o atrasen la prestación de las muestras.

Tramo Muestra

Las muestras aprobadas se mantendrán durante el periodo de obra, salvo indicación en contrario y servirán de contraste permanente a los efectos de decidir cada vez en forma inapelable por comparación con los sucesivos sectores de la obra que se construya, si estos se ajustan a la perfección y acabado deseados.

De no lograrse, el Contratista deberá realizar a su costo exclusivo todos los trabajos que sean necesarios para mejorar las técnicas constructivas y las terminaciones.

Los trabajos mal ejecutados por el Contratista serán demolidos y reconstruidos sin costo alguno para el Instituto.

Horarios

Para la realización de los trabajos, el Contratista arbitrará los medios necesarios para cubrir un horario laboral nocturno en caso de que no se pueda acceder al servicio en horario diurno, en coordinación con el Fiscal de la Obra y el Director del bloque a intervenir, con el número de empleados, personal técnico especializado, operarios y demás elementos necesarios para que los trabajos a ejecutarse estén siempre en proporción a la magnitud y naturaleza de las Obras.

El Contratista deberá informar semanalmente a la Fiscalización de Obras por escrito, la cantidad de operarios especificando nombre, apellido y horario de trabajo que intervendrán en el sector de la obra.

Limpieza de Obras y Retiro de Excedentes

El Contratista deberá mantener una cuadrilla permanente de limpieza, debiendo mantener limpio y libre de residuos de cualquier naturaleza todos los sectores de la obra.

Al finalizar los trabajos, el Contratista entregará la obra perfectamente limpia y en condiciones de habilitación, sea ésta de carácter parcial, provisional y/o definitivo, incluyendo el repaso de todo elemento o estructura que ha quedado sucia o requiera lavado, como vidrios, revestimientos, pisos, artefactos eléctricos y sanitarios y cualquier otra instalación.

El Contratista mantendrá en todo momento la obra libre de sobrantes, desechos, desperdicios y basura y en condición limpia y ordenada.

Quitará los sobrantes, desechos, desperdicios y basura de zanjas, cañerías, cámaras, entretechos y cualquier espacio cerrado antes de cerrar o tapar dichos espacios.

El Contratista retirará de la obra todos los sobrantes, desechos, desperdicios y basura periódicamente (como mínimo semanalmente) colocándolos en volquetes o contenedores los que deberán ubicarse dentro del predio del INTN, evitando causar molestias a los vecinos. Ningún sobrante, desecho, desperdicio y/o basura, podrá estar fuera del predio de las obras ni alrededor de los volquetes.

La Fiscalización de Obras estará facultada para exigir, si lo creyera conveniente la intensificación de las limpiezas periódicas.

Los residuos producidos por la limpieza serán retirados del área de la obra, cada fin de semana, por cuenta y cargo exclusivo del Contratista. -

Carga y Descarga de Materiales

La carga y descarga de los materiales se realizará a través de un solo acceso al obrador, debiendo el Contratista arbitrar los medios para mantener estas áreas perfectamente limpias.

Los materiales, antes o después de las descargas, deberán ser acopiados en lugares previstos de común acuerdo con la Fiscalización de Obra y en contenedores de chapa.

Se deberán cuidar aquellos que no puedan estar expuestos a la intemperie o las condiciones de conservación de estos.

Para la carga y/o descarga de materiales, fundamentalmente provenientes de demolición o residuos se deberá cuidar el exceso de salida del material o polvo.

Los materiales de demolición serán acopiados a un lado de la obra en los contenedores de manera a no interferir en la normal ejecución de los trabajos.

Estas tareas se coordinarán con el Fiscal de Obras y se realizarán dentro de los horarios que éste considere conveniente.

Seguridad en Obra

1. Responsabilidad:

El Contratista asumirá todas las responsabilidades de la obra y tomará todas las precauciones de tal manera a evitar daños a personas que transiten por el sitio, y propiedades dentro o en las inmediaciones del trabajo, colocando barreras de protección, así mismo tomar las medidas de no interferir el normal tránsito peatonal y vehicular.

El Contratista deberá mantener durante el transcurso de los trabajos el personal diurno y nocturno encargado de las tareas de control y custodia de los elementos depositados en la obra, sean éstos de propiedad o no del Instituto de Previsión Social y/o Contratista.

2. Vigilancia

Establecerá vigilancia continua para prevenir deterioros y robo de materiales. Con ese fin, deberán permanecer en la obra una cantidad de serenos necesarios en horas y días laborables y no laborables, a cuenta y cargo del Contratista, con la autorización de la administración del Instituto. El Contratista tomará medidas especiales de precaución y seguridad, y colocará luces de señalización de peligro en lugares donde fuese necesario prevenir accidentes y de iluminación nocturna de obra para garantizar la seguridad de esta.

El plantel y los equipos necesarios para realizar los trabajos serán provistos por el Contratista; su importancia estará de acuerdo con la de la obra y la Fiscalización de Obras, y podrá, si lo considera necesario, ordenar su refuerzo o cambio.

3. Protección Individual:

Es de carácter obligatorio la utilización de vestimenta identificadora (con logo de la empresa) y equipos de protección individual en la construcción, (cascos, botas, guantes de protección, cinturón de protección contra caídas, gafas de protección, mascarillas con filtro, otros) exigidos por normas técnicas de seguridad.

El incumplimiento de esta obligación dará curso a la suspensión inmediata de la obra, por parte de la Fiscalización de Obras hasta tanto se regularice el equipamiento del sistema de protección individual del personal, lo que dará curso a la no suspensión de los trabajos.

Los elementos indispensables y obligatorios que deberán utilizar son:

3.1. Cascos:

La utilización del casco de seguridad es obligatoria para la protección de la cabeza, en la obra, que consiste en un elemento de seguridad para cubrir la cabeza del obrero, está destinada esencialmente a proteger la parte superior de la cabeza contra heridas producidas por objetos que caigan sobre el mismo.

3.2. Botas:

Consiste en un calzado de uso profesional destinado a ofrecer protección en los pies de los trabajadores. Este equipo deberá resistir hasta un cierto grado de energía de impactos y golpes resultantes de caídas o proyecciones de objetos.

3.3. Guantes de Protección:

Destinados a la protección de las manos a la exposición a golpes, pinchazos, agresión de sustancias, etc.

3.4. Gafas de Protección:

Debido a la actividad desarrollada en el proceso de construcción, en la que resulta necesario la utilización de herramientas tales como martillos, máquinas de corte, etc. Estas operaciones conllevan a riesgos para los ojos y la cara derivados de impactos de partículas o cuerpos sólidos. Por tanto, es necesario contar con un equipo de protección ocular.

3.5. Mascarillas:

Consiste en un equipo de protección individual para la protección de las vías respiratorias, cuya función es reducir la concentración de los contaminantes presentes en el ambiente de trabajo (en los casos de corte de pisos con máquinas, lijado de paredes o pinturas especiales, colocación de pisos vinílicos, etc.) cada mascarilla contará con un filtro contra partículas, gases y vapores.

El incumplimiento de estas obligaciones dará curso a la suspensión inmediata de la obra, por parte de La Fiscalización de Obras hasta tanto se regularice el equipamiento del sistema de protección individual del personal.

3.6. Cinturón de Protección contra Caídas:

Consiste en un cinturón de seguridad utilizado para frenar y detener la caída libre de un individuo. Constituido con un arnés torácico con faja y elemento de amarre con amortiguador de caída. Este sistema de protección será utilizado cuando el personal realice actividades en andamios (a partir de 2 m de altura) y balcones.

3.7. Provisión y Colocación de Cintas Señalizadores de Peligro.

El Contratista deberá mantener permanentemente en obra, a disposición de la Fiscalización de obras, y en perfecto estado de conservación la cinta de material plástico, señalizadoras de peligro y los elementos de protección (conos fosforescentes).

3.8. Señalizaciones durante la Ejecución de la Obra

Teniendo en cuenta las necesidades de la obra, el contratista deberá colocar carteles señalizadores en diferentes lugares con leyendas como: prohibido pasar, desvío, hombres trabajando etc., según se indica en el plano de detalles de cartelcerías.

En casos que se tengan que realizar trabajos nocturnos, la señalización preventiva debe incluir letreros reflectivos y señalización luminosa.

Las indicaciones serán de varios tipos, según el lugar. Las señales de seguridad se rigen por colores, seguido de un símbolo o pictogramas.

3.9. Bandejas y Mallas de Protección, para Caídas de Material

Las bandejas y redes de protección deben colocar la empresa en todo el perímetro del edificio y en los lugares donde puedan producirse caídas de material u otros. Las bandejas serán de chapa galvanizada N° 28 con soporte de estructura metálica de 2m de ancho y parapeto de 0,40cm de alto y en forma inclinada. Como principales medidas preventivas para controlar los riesgos asociados a caída de objetos, podemos enunciar cuatro principales:

Impedir la caída. Eliminar el peligro y el riesgo; tener métodos de trabajo apropiados y protecciones colectivas (barandas y tapar huecos)

Limitar la caída. Redes de seguridad colectivas.

Eliminar o reducir sus consecuencias. Uso de equipo de protección.

Medida complementaria. Aptitudes para el trabajo, formación adecuada a las tareas, conocimiento de los riesgos y otras medidas de prevención y protección.

3.10 Protección de Propiedades Privadas y Públicas

El Contratista deberá:

Proteger las propiedades privadas y públicas aledañas a la Obra de los daños que pudieran sufrir durante la ejecución de los trabajos.

El Contratista será responsable por los daños ocasionados.

Proporcionar protección para las instalaciones finalizadas total o parcialmente y a los equipos durante la ejecución de los trabajos.

Instalar las pantallas, protectores y vallados que resulten necesarios.

El Contratista será el único responsable de cualquier daño, desperfecto o perjuicio directo o indirecto, sea ocasionado a personas, a las obras mismas, edificaciones e instalaciones próximas, derivadas del empleo de sistemas de trabajo inadecuados y/o falta de previsión de su parte.

Iluminación y Fuerza Motriz

Esta actividad se refiere a la acometida provisional de energía para atender los requerimientos de la obra en lo que respecta a la iluminación y potencia.

Se gestionará su suministro con la Empresa de Energía Eléctrica ANDE, (en caso de que no cuente con dicho servicio) según las normas y especificaciones técnicas correspondientes. Cuando no sea posible el suministro por parte de la Empresa, se deberán buscar fuentes alternas.

Toda iluminación necesaria, diurna y nocturna, estará a cargo del Contratista y se ajustará a las exigencias y requerimientos de la Fiscalización. Así también correrá por cuenta del Contratista la provisión de fuerza motriz para los equipos e implementos de construcción, propios y sub-contratados.

Para realizar los trabajos en horas nocturnas o en zonas de obra sin iluminación natural, el Contratista proveerá la iluminación que posibilite a su personal o al de los gremios, el desarrollo normal de los trabajos.

Energía Eléctrica

El consumo de energía eléctrica para la ejecución de la obra en casos especiales que el INTN no lo disponga, como así también para la iluminación de que trata el inciso anterior, será costado por el Contratista. Estará a cargo de este todo lo relacionado a su instalación provisoria con ajuste a las exigencias de carácter técnico reglamentarias para dichas instalaciones.

Agua para la Construcción

El agua deberá ser apta para la ejecución de la obra. En casos especiales que el INTN no lo disponga, el consumo será costado por el Contratista, y estará a cargo de este en casos especiales que el INTN no lo disponga el tendido de la alimentación provisoria de agua con ajuste a las exigencias de carácter técnico reglamentarias para dichas instalaciones.

Elementos que el Contratista mantendrá en Obra

El Contratista deberá mantener permanentemente en obra, en la oficina destinada a la Fiscalización y a disposición de esta, los siguientes elementos, en perfecto estado de conservación:

- Una oficina para Fiscalización y otra para Residentes de Obras
- Un juego completo de planos y planillas
- Contrato, Especificaciones Técnicas.
- Una cinta métrica de 50 m.
- Una cinta métrica de 20/30 m.
- Una cinta métrica de 3/5 m.
- Elementos de librería, para anotaciones.
- Libro de Obras
- Extintor de 8 Kilos Co2.
- Elementos de protección de Visitantes y Fiscalización de Obras, (cascos, botas, guantes).

Normas y Reglamentos

A continuación, se detallan los reglamentos cuyas normas regirán para la presente documentación, las que se constituyen en complemento de éstas:

Instalaciones Sanitarias: Normas de Materiales y de cálculo de instalaciones domiciliarias de ESSAP y del I.N.T.N. NP 44 y NP 68.

Instalaciones Eléctricas: Normas de la ANDE para Media y Baja Tensión N° 146/71.

Estructuras de Hormigón Armado EHE-99 y Código ACI 318/88.

Instalaciones de Señales Débiles e Informática: normas EIA/TIA 568 A (Commercial Building Telecommunication Cabling Standard).

Instalaciones de Prevención de Incendios.

Documentaciones Conforme a Obra

Rige lo especificado en el Pliego de Bases y Condiciones Generales.

En el momento de la Recepción Provisoria de la obra, o antes si fuere aceptable, el Contratista entregará a la Fiscalización de Obras, un juego completo de planos, planillas y detalles firmados por la Contratista de Obra, en carácter de PLANOS CONFORME A OBRA.

La documentación será propiedad del Contratante. Se entregarán originales en papel. Además, se entregará los archivos de los dibujos de los trabajos realizados mediante la utilización de un programa de CAD en soporte magnético (CD).

Estructuras Mal Ejecutadas

La Fiscalización de Obras ordenará la demolición de cualquier elemento que en su construcción no responda al grado de calidad y seguridad establecida en la documentación técnica que conforman el presente pliego y en los Reglamentos vigentes.

Cierre de Obra y Vigilancia

El Contratista se hará cargo de la construcción, el cuidado y mantenimiento del cierre perimetral del terreno y de la iluminación necesaria del mismo. Establecerá vigilancia continua para prevenir deterioros y robo de materiales. Con ese fin, deberán permanecer en la obra una cantidad de serenos necesaria en horas y días laborables y no laborables, a cuenta y cargo del Contratista.

Cuando los trabajos contratados fueran entregados por etapas y si existiesen locales completamente terminados, los mismos tendrán una vigilancia especial a fin de evitar incursiones por parte de usurpadores.

El Contratista tomará medidas especiales de precaución y seguridad, y colocará luces de señalización de peligro en lugares donde fuese necesario prevenir accidentes y de iluminación nocturna de obra para garantizar la seguridad de esta. El plantel y equipos necesarios para realizar los trabajos serán previstos por el Contratista; su importancia estará de acuerdo con la de la obra y la Fiscalización de Obras podrá, si lo considera necesario, ordenar su refuerzo o cambio.

Etapas de la Obra

Se realizará en una sola etapa.

Ítems	Descripción de los trabajos	Especificaciones Técnicas
A	TRABAJOS PRELIMINARES	

<p>1 Casilla de obrador, armado incluye sanitarios, Depósitos y Servicios sanitarios y vestuarios para el personal</p>	<p>El Contratista está obligado a contar en el sitio de obras con las instalaciones necesarias para:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Oficina para el Residente y para la Fiscalización de Obras. - Comedor para el personal de Obra. - Depósito de acopio de materiales a ser utilizados en la Obra. - Depósito para guarda de herramientas del Contratista y/ o Subcontratistas. <p>El Contratista presentará planos de todo el conjunto de construcciones provisionales que considere necesarios para el desarrollo de sus tareas en el sitio establecidos en el proyecto, a la Fiscalización de Obras para su aprobación, antes de la ejecución. El material a elegir para la Casilla del obrador deberá ser metálico, preferentemente un obrador acondicionado de un contenedor con climatización.</p> <p>Se deja constancia que el depósito para acopio de materiales deberá ser completamente seco e impermeable, para el almacenaje de los materiales que requieren protección contra los agentes atmosféricos o externos varios, teniendo un piso de lecherada de cemento tal que favorezca el normal mantenimiento de los materiales que allí sean depositados.</p> <p>Cuando los trabajos se realicen en horas nocturnas o en zonas de la obra sin iluminación natural, el Contratista proveerá la iluminación que posibilite a su personal o al de los gremios, el desarrollo de los trabajos. En todos los casos el Contratista deberá someter a la aprobación de la Fiscalización de Obras los esquemas y otras documentaciones de las instalaciones eléctricas provisorias que se proponga ejecutar.</p> <p>El Obrador será propiedad del Instituto durante el tiempo que dure la obra, debiendo el Contratista mantenerlo en perfectas condiciones de conservación y funcionamiento durante este periodo. La ubicación del mismo será definido por el Fiscal de Obra.</p>
--	---

2	Confección y Colocación Cartel de Obra, impresión digital c/bastidor 20x20 . Ploteado. Medida 1,40 x 2,80 m.	<p>El Contratista tendrá la obligación de exhibir gráficamente letreros o vallas en lugares visibles que indiquen a la obra. Proveerá e instalará, dentro de los 10 (diez) días de iniciados los trabajos en el lugar que señale la Fiscalización de Obras, el letrero de 4,00 m2, con la leyenda inscripta en detalle de Cartelería, contando el mismo con 2 (dos) reflectores de 500 W., que deberán cumplir con los requisitos municipales. No se permitirá ningún otro cartel sin autorización expresa y por escrito del INTN.</p> <p>Deberá contener mínimamente cuanto sigue:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ID y la descripción del llamado 2. Nombre de la Contratante 3. Datos completos del responsable de la obra. 4. Numero de Contrato y fecha de suscripción. 5. Monto del Contrato. 6. Tiempo de inicio, Duración, Finalización y Plazo de garantía de la obra. 7. El "código de respuesta rápida" o código QR. <p>El código QR mencionado en la presente clausula, es generado a través del SICP con la emisión del Código de Contratación, permitiendo que a través de aplicaciones móviles pueda ser corroborada la información disponible del contrato y situación contractual del mismo.</p> <p>El cartel de obra será metálico, deberá indicar número de licitación, numero de contrato, nombre de la obra, plazo de ejecución, logo y nombre de la firma contratista, logo y nombre de la contratante, dirección y teléfono de la contratista. El tamaño del mismo deberá ser tal que permita la buena lectura de lo allí escrito para su visualización nocturna, contando con la iluminación adecuada para el efecto, debiendo funcionar durante toda la ejecución de la obra.</p> <p>El contratista deberá presentar el diseño a la fiscalización de obras para su aprobación y deberá tener en cuenta el contenido, el tamaño y tipo de las letras, la diagramación y el color.</p> <p>Previamente al emplazamiento del mismo, deberá someterse a la aprobación de la Fiscalización de Obras. Estará prohibido colocar propaganda, salvo indicación contraria de la misma.</p> <p>Actividades previas a considerar para la Ejecución del Ítem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Verificar Norma municipal sobre el contenido que debe incluirse en el Cartel. - Verificar datos de la Licencia de construcción. - Localizar el sitio adecuado con buena visibilidad desde las vías públicas. <p>Deberá ser desmontado por El Contratista, previo a la entrega y recepción definitiva de la obra, poniéndolo a disposición del INTN.</p>
3	Vallado de Obra. Incluye armado, desarmado con materiales.	<p>El Contratista tendrá la obligación de cerrar el perímetro de construcción de obras y del obrador con un cerco de 2,00 m de altura con chapa de zinc lisa N° 24, dando un espacio de 0,80 m a fin de posibilitar el cruce de dos peatones. Este vallado irá colocado como perímetro de toda la construcción de la vereda sobre la calle Gral. Roa, las laterales y las superiores para área de circulación peatonal con la inclinación pertinente, se aclara que los cercos a colocar en el perímetro que circunda la obra y obrador serán con portones y puertas de entrada suficientemente robustas como para garantizar la seguridad del cerramiento. El contratista queda obligado a mantenerlos por su exclusiva cuenta y cargo en perfecto estado de conservación. El cerco se colocará dentro de los 20 días contados a partir de la firma del contrato y llevará pintados los pictogramas que la fiscalización de obra lo indique.</p>

- | | | |
|---|--|--|
| 4 | Trazado, replanteo y marcación. | <p>Comprende la localización, trazado y replanteo, tanto a nivel horizontal como vertical de las áreas a construir del proyecto; las cuales las debe desarrollar el contratista con personal calificado y con matrícula para ejercer dicha profesión, usando equipos de precisión adecuada, confiables y con buen mantenimiento, de forma que pueda ubicar cada sitio de la obra, construcciones, etc. Incluye demarcación con pintura, líneas de trazado, estacas, niveles de piso, libretas, planos y referencias.</p> <p>Actividades Previas A Considerar Para La Ejecución Del Ítem:
 Determinar como referencia planimétrica el sistema de coordenadas empleado en el levantamiento topográfico. Determinar como referencia altimétrica el nivel empleado en el levantamiento topográfico. Verificar linderos, cabida del lote y aislamientos. Identificar ejes extremos del proyecto.</p> <p>Procedimiento De Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Localizar ejes estructurales. - Demarcar e identificar convenientemente cada eje. - Establecer y conservar los sistemas de referencia planimétrica y altimétrica. - Establecer el nivel N = 0.00 arquitectónico para cada zona. - Determinar ángulos principales con tránsito. Precisión 20. - Determinar ángulos secundarios por sistema de 3-4-5. - Emplear nivel de precisión para obras de alcantarillado. - Emplear nivel de manguera para trabajos de albañilería. - Replantar estructura en pisos superiores. - Replantar mamposterías, líneas de conformación y niveles de todos los elementos estructurales, arquitectónicos, urbanos y de instalaciones del proyecto |
| 5 | Limpieza del terreno, con acarreo, carga de basuras a contenedor | <p>Durante el desarrollo de los trabajos, el contratista deberá mantener en perfecto estado de limpieza la zona de la obra y sus alrededores, retirará diariamente o con más frecuencia si así lo ordena la fiscalización, basuras, desperdicios y sobrantes de material, de manera que no aparezca en ningún momento una acumulación de estos. Al finalizar cualquier parte de los trabajos, el Contratista deberá retirar su equipo, construcciones provisionales y sobrantes de materiales y basuras que resulten del trabajo y dejar el sitio en orden y aseo.</p> <p>RETIRO DEL MATERIAL EXCEDENTE</p> <p>Si como consecuencia de los trabajos se tuviere restos de materiales provenientes de demolición, el CONTRATISTA se encargará de retirarlos del sitio de obra.</p> |

B CASETA GUARDIA SOBRE AVENIDA ARTIGAS

- | | | |
|---|--|---|
| 6 | Pintura para pared. Látex acrílico exterior a 2 capas, con retoque de enduido/revoque. Color a definir con la fiscalización. | Las pinturas serán de marca de buena calidad comprobada. Será de tipo látex acrílico exterior e interior con anti hongo. Inodoro. Recubrimiento acrílico plástico que se diluye al agua preparada industrialmente listo para el uso. No agregar agua más del 10 %. Lavable, pinta y se lava sin dejar manchas. Los colores deberán ser preparados industrialmente en laboratorio.- No se permitirá el uso de pintura con fechas de vencimiento fenecidas. Tampoco las que se diluyen más del 10 % en agua. Las que se comprueben realizadas sin las condiciones exigidas, serán rechazadas. Antes de ejecutar el rubro, se procederá a la limpieza total de la superficie a ser pintada. Los defectos que pudieran presentar las paredes serán corregidos antes de proceder a pintarlas y los trabajos se retocaran esmeradamente una vez concluidos. No se admitirá el empleo de pintura espesa para tapar poros, grietas u otros defectos. El CONTRATISTA tomará las precauciones indispensables a fin de preservar, pisos, marcos, aberturas, etc. de manchas de pintura que pudiera afectarlos. |
| 7 | Pintura para pared. Látex acrílico interior a 2 capas, con retoque de enduido/revoque. Color a definir con la fiscalización. | Antes de ejecutar la pintura al látex, se verificará la completa remoción de suciedad, polvo, películas y eflorescencias, mediante lijado y limpieza con cepillo de cerda. Una vez preparadas las superficies, se procederá a la aplicación de una mano de enduido, como blanqueo, al lijado de la superficie y a la corrección de defectos, luego una mano de fijador y dos (2) manos como mínimo, de pintura al látex con el color incorporado en ambas manos, en caso de solicitarse color, o la cantidad de manos que fueren necesarias hasta obtener una superficie lisa y de coloración homogénea y uniforme. Respetando todas las buenas reglas del arte. |
| 8 | Pintura de cielorraso, dos capas con retoque de enduido. Color a definir con la fiscalización. | |

C PATIO Y ESTACIONAMIENTO

- | | | |
|---|--|---|
| 9 | Cordón de veredas internas, incluye reparación y pintura | Comprende la revisión, la ejecución de todos los trabajos, la provisión de todos los materiales y de la mano de obra especializada, acordes con las indicaciones suministradas. El tipo de material utilizado para la reparación, en cuanto a su colocación y sustentación de los elementos, serán iguales a los originales deteriorados. Así como la pintura final del rubro. Respetando todas las buenas reglas del arte. |
|---|--|---|

10	<p>Provisión y colocación de tótem símbolo del INTN corpóreo, material metálico, con pintura de terminación color institucional. Altura: 1,50 m - Diseño sujeto a aprobación por la fiscalización. Ver imagen ilustrativa en las especificaciones técnicas.</p>	<p>El tótem metálico de logo del INTN, la empresa Contratista, presentará a la fiscalización de obras 3 (tres) opciones para la elección. Con características:</p> <ul style="list-style-type: none"> -El soporte del tótem será el adecuado para el entorno en el que se instale y el necesario para la prestación del servicio. Los anclajes del soporte deberán asegurar el tótem y ser antirrobo. -Será vertical -Fabricado en acero inoxidable y aluminio acabado con pintura poliéster. -Acabado con anclaje al suelo con zócalo o similar. -Habrá protecciones eléctricas en el suministro. -Las dimensiones serán acordes al tamaño (altura 1500mm). ancho: Proporcional al logo. <p>El ítem incluye el desmonte de las letras en ladrillos ubicadas en el acceso/jardín del Bloque A INTN.</p>
----	---	---

Imagen jardín - situación actual - letras a desmontar

Imagen Ilustrativa logo INTN a colocar.

- | | | |
|----|---|---|
| 11 | <p>Instalación de iluminación para tótem, provisión y colocación de artefactos lumínicos para exterior. LED tipo proyector.</p> | <p>Estas especificaciones técnicas son para el suministro de los materiales y para la ejecución de los trabajos de Instalaciones Eléctricas y para el sistema de iluminación exterior del tótem.</p> <p>El alcance del suministro incluye: dos artefactos lumínicos tipo LED, que hagan de reflectores y su instalación eléctrica. Sujeto a aprobación de la fiscalización.</p> <p>El alcance del servicio de instalación eléctrica abarca el suministro de toda la mano de obra especializada y de apoyo, las herramientas y los equipos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos. Todos los materiales a ser suministrados por el CONTRATISTA deberán ser nuevos, sin uso y utilizadas en el mercado, los mismos deberán ser inspeccionados y aprobados por la fiscalización.</p> |
| 12 | <p>Jardinería. Pasto y arbustos. Trabajos de desmontes y movimiento de suelo para colocación de nuevos pastos</p> | <p>Este ítem refiere a los trabajos necesarios para dejar en óptimas condiciones el lugar a colocar nuevos verdes y dar el apropiado mantenimiento a los existentes cercanos. Los pastos, árboles y arbustos que se encuentran dentro de las zonas en donde se llevarán a cabo los trabajos de no serán reubicados ni modificados.</p> <p>Los canteros florales deberán ser confeccionados con tierra negra fértil y abonados si el arte lo requiere.</p> |
| 13 | <p>Provisión y Colocación de nuevos panes de pasto tipo JESUI .</p> | <p>Consiste en la provisión y colocación de pasto, tipo cabayú, que serán colocados en taludes previamente preparándose indicados en los planos.</p> <p>Se procederá al sembrado, al voleo en dos direcciones, luego de lo cual se harán dos pasadas de rodillo (manual o mecánico).</p> <p>Una vez preparado el terreno se procederá al rastrillado manual o mecánico según convenga, con un mínimo de 2 pasadas en sentidos opuestos y cruzados hasta llegar al perfecto disgregado, de forma tal que constituya un colchón para recibir la siembra de los panes de césped. Luego de plantados los panes, se efectuarán los riegos correspondientes para proporcionar la humedad necesaria.</p> <p>Mantenimiento: Será responsabilidad del Contratista el mantenimiento de las áreas tratadas con tepes hasta la recepción final de la obra.</p> <p>El material para el relleno, deberá ser suelo fino de fácil compactación o material granular escogido de excavación, y no deberá contener terrones, piedras; trozos de arcilla sumamente plástica, ni otros materiales objetables.</p> <p>El material demasiado grueso, de haberlo, deberá ser eliminado en su lugar de origen, excepto cuando la Fiscalización ordenase otra cosa.</p> <p>El relleno deberá provenir del material de excavación y préstamo que sea adecuado para la construcción del terraplén. La compactación hasta la densidad óptima deberá obtenerse mediante el uso de pisones mecánicos o aplanadores.</p> <p>El contratista proveerá durante todo el período contractual, en la forma y en los lugares que la dirección lo disponga, provisión y colocación de panes de pasto. Los panes serán de primera calidad quedando su aprobación a cargo de la Inspección.</p> |

- 14 Provisión y Colocación de nuevos arbustos bajos con flores de estación. Isla en acceso al Bloque de Administración. Incluye piedras tipo canto rodado, de borde a las islas de jardinería. Ver Especificaciones Técnicas.

El contratista proveerá durante todo el período contractual, es decir iniciando la obra, plantines florales y plantas ornamentales, en la forma y en los lugares que la fiscalización lo disponga. Ver imágenes que preceden.

Provisión y distribución de plantas: Los árboles y arbustos a plantar serán fuertes y bien conformados. La altura mínima de cada plantín será de 1 metro. Las especies, cantidades y ubicación de cada uno, se harán según lo indicado en los planos. Las plantas de hojas perennes se proveerán con su respectivo pan de tierras, bien embaladas o envasadas. Las de hojas caducas serán provistas de la misma forma, y bien embaladas con paja, arpillera u otro material similar. Las plantas para colocar las proveerá el Contratista en las condiciones expresadas precedentemente. Llegadas las plantas a la obra y aprobada su recepción, deberán ser colocadas en lugar definitivo a la mayor brevedad. Las que no puedan plantarse de inmediato serán acondicionadas en zanjas abiertas exprofeso y recibirán riegos y cuidados hasta el momento de su plantación. En las zanjas las plantas podrán permanecer no más de siete días. El Contratista debe distribuir las plantas en los hoyos correspondientes según indicaciones de La Fiscalización de Obras.

Los plantines serán de primera calidad quedando su aprobación a cargo de la Inspección. Los mismo deberán estar ya florecidos. En primavera y verano podrán ser botón de oro, labio de señorita, petunias y coralitos. El contratista deberá realizar la colocación y el regado de los plantines durante todo el período que dure la contratación. Durante el período contractual, el contratista deberá realizar la reposición, mantenimiento y demás tareas que correspondieren para garantizar el estado sanitario, cantidad y presentación de los plantines exigidos en este apartado. Las plantas y arbustos deben tener un tamaño de acorde, para receptar 10 litros de agua en cada riego. En las plantas, las tendrán un diámetro mínimo de cazuela de 0.40m, por una profundidad de 0.10. Los bordes de los canteros florales deberán estar perfectamente delimitados y libres de cualquier maleza. Los canteros florales deberán ser confeccionados con tierra negra fértil y abonados si el arte lo requiere.

- 15 Pintura de señalización de estacionamiento y cruce peatonal. 4 cruces peatonales, 41 líneas de estacionamiento, delineamiento para estacionamiento de motocicletas.

Este ítem refiere a la Señalización Horizontal con Pintura Termoplástica, previo arreglo y mantenimiento de todas las señalizaciones existentes, corrección de desperfectos y cualquier grieta que pueda visualizarse, así también toda la pintura color amarillo, dos manos para exterior. Antes de ejecutar la pintura, se verificará la completa remoción de suciedad, polvo, películas y eflorescencias, mediante lijado y limpieza con cepillo de cerda. Una vez preparadas las superficies, se procederá, al lijado de la superficie y a la corrección de defectos, luego (2) manos como mínimo, de pintura termoplástica con el color incorporado en ambas manos, en caso de solicitarse color, o la cantidad de manos que fueren necesarias hasta obtener una superficie lisa y de coloración homogénea y uniforme. Respetando todas las buenas reglas del arte.

Descripción: Los trabajos a los que se refiere este ítem, consiste en la provisión de todo el equipo, las máquinas, mano de obra y materiales necesarios para realizar la marcación del pavimento y zona de estacionamientos, en los lugares indicados por la Fiscalización.

Condiciones Generales: El trabajo será reglamentado por la Norma NBR 13159 y sus documentos complementarios.

El material termoplástico debe presentar buenas condiciones de trabajo y soportar temperaturas superiores a 80°C sin sufrir deformaciones, siendo el mismo inerte a la intemperie.

El material debe soportar los esfuerzos provenientes del tráfico, debiendo ser librado al mismo en aproximadamente 10 minutos.

Luego de su aplicación deberá mantener integralmente su cohesión y color en el pavimento.

Las microesferas de vidrio serán del tipo IA, colocadas conforme la Norma NBR 6831.

El tenor de las microesferas se determinará conforme la Norma NBR 13091.

Aceptación o rechazo de los materiales: El INTN se reserva el derecho de interpretar el resultado de los ensayos y fundamentar el rechazo del material caso sea necesario.

El trabajo consistirá en la demarcación del pavimento con pintura blanca o amarilla de acuerdo a las indicaciones de la Fiscalización.

Replanteo: El Contratista replanteará exactamente las líneas de marcación en los lugares a ser pintados. El procedimiento deberá ser aprobado por la Fiscalización.

Criterios de señalización: La señalización del pavimento se hará conforme a los reglamentos para la misma. Se estima que 70% de la señalización se hará por medios mecánicos y 30 % por medios manuales. (Estos porcentajes sirven apenas como referencia, pudiendo variar para más o para menos en cualquiera de los casos)

Garantía: La señalización del pavimento deberá ser garantizada por la firma oferente contra fallas debidas a una adhesión deficiente, a una acentuada alteración del color y a otras causas atribuidas a defectos del material o a errores en el método de aplicación, por un periodo de 6 meses corridos desde la entrega definitiva de la obra.

El Contratista se obliga a reponer a su exclusivo cargo, el material reflectante, así como su aplicación, en las partes deficientes.

Equipo: El Contratista deberá utilizar equipos eficientes y en cantidad suficiente para realizar la obra en el periodo establecido.

La Fiscalización rechazará aquellos equipos que no resulten eficientes para la ejecución de los trabajos.

Limpieza: Previa aplicación a la pintura termoplástica, se limpiarán los lugares a ser aplicado. Esta limpieza consistirá en el lavado con agua a alta presión. Cuando esta limpieza no fuese suficiente, además del agua a alta presión se utilizarán detergentes neutros y cepillos de acero.

Personal Técnico: La Contratista dispondrá en obra de personal técnico y operarios calificados para conducir eficientemente la ejecución de los trabajos de pintura.

- | | | |
|----|---|---------------------|
| 16 | <p>Pintura de Muralla hacia CONATEL, en estacionamiento. Látex acrílico exterior a 2 capas, con retoque de enduido/revoque. Color a definir con la fiscalización.</p> | Ídem ítem 6, 7 y 8. |
|----|---|---------------------|

- | | | |
|----|---|--|
| 17 | <p>Construcción de rampa de hormigón armado para discapacitado con junta de dilatación cada 1,5 m. Rampa de acceso principal a DTIC con barandas.</p> | <p>En el acceso principal a DTIC se replanteará e incorporará una rampa peatonal según la Norma Paraguaya NA 45 006 10, ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS AL MEDIO FÍSICO. Edificios y espacios urbanos. Rampas fijas adecuadas y básicas. Comprende la provisión de materiales, equipos y mano de obra para la ejecución de la rampa peatonal.</p> <p>Luego de la nivelación con su pendiente correspondiente, compactación del terreno, se procederá a la elaboración de la rampa de hormigón armado para discapacitado con junta de dilatación cada 1,5 m</p> <p>Se ejecutará el piso de hormigón de piedra raspinado con armadura de acero para la conformación de rampas para discapacitados. Las rampas tendrán las dimensiones, formas, proporciones y pendientes que indique oportunamente la Fiscalización de Obra.</p> <p>La armadura para colocar estará ubicada a 3 cm de la subrasante del terreno, debiendo utilizarse separadores no porosos para mantenerla en posición. El espesor requerido para el piso será de 12 cm.</p> <p>TERMINACIÓN DE SUPERFICIES Y BORDES: antes que finalice el fraguado del hormigón se pasará transversalmente por la superficie de este un cepillo de cerda plástica de unos 50 cm de ancho. Los bordes laterales del piso se alisarán con el fratás en una franja de aproximadamente 10 cm.</p> <p>El ítem incluye los trabajos necesarios para el correcto curado del solado, que deberá cuidarse como mínimo durante tres días. Estos trabajos incluyen el cercado de la obra ejecutada que garantice la interrupción del tránsito de personas durante el proceso de curado.</p> <p>SELLADO DE JUNTAS CON MATERIAL POLIURETÁNICO</p> <p>Provisión de mano de obra, materiales y herramientas para la ejecución del sellado de las juntas de los solados, con material de base poliuretánica binaria, colocada en frío y de sección mínima 1 cm x 1 cm.</p> <p>Deberá retirarse el material de relleno de la junta hasta la profundidad requerida y luego realizar una imprimación previo sopleteado, para la completa eliminación de polvo y grasas. Una vez que la junta esté perfectamente limpia y libre de humedad se procederá a la colocación del sellador de poliuretano, el que deberá rellenar perfectamente el espacio de la junta.</p> <p>REVOQUE LATERALES</p> <p>Para dar terminación a los muros laterales de la rampa, estas se revocaran con mezclas de albañilería con hidrófugo.</p> <p>SEÑALIZACIÓN</p> <p>La rampa deberá ser señalizada con el logo de acceso para discapacitados, el cual se compone de un cuadro con fondo azul y una silla de ruedas en color blanco, según norma.</p> <p>BARANDA DE ACERO DE 2 PARED GRUESA CON TRATAMIENTO DE ANTIOXIDO Y TERMINACION CON PINTURA SINTÉTICA.</p> <p>Consiste en la provisión y colocación de barandas de acero de 2 con pared gruesa, colocados a ambos costados de la rampa según diseño de la norma mencionada, la terminación de la misma será con tratamiento de pintura anti oxido y pintura sintética.</p> <p>Cómputo y certificación.</p> <p>Las tareas de este rubro, ejecutadas en un todo de acuerdo a las presentes especificaciones, se computaran por metro cuadro de rampa para discapacitados realizado. Se pagará por la cantidad ejecutada los precios unitarios de contrato, que serán compensación total por los trabajos indicados, incluyendo mano de obra y todo gasto que demande la terminación de las tareas.</p> |
| 18 | <p>Construcción de rampa de hormigón, de acceso. Costado a DTIC.</p> | <p>En uno de los costados a las oficinas de la DTIC, se procederá al empalme del caminero existente con el hall de acceso, para lo cual se deberá realizar un caminero rampante con un máximo de 12% de pendiente, será construido en Ho.</p> |

19	Reparación de rejas y portones. Incluye reparar la automatización del portón corredizo	Se deberán reparar en su totalidad los portones metálicos de acceso peatonal y vehicular y volver a automatizar el portón corredizo para vehículos, esto implica todos los trabajos de limpieza, albañilería, soldadura, cambio de guías o cualquier otro que se necesite para que este vuelva a funcionar de manera correcta, y que funcione su mecanismo de automatización.
20	Pintura de portones y rejas con esmalte sintético. Color gris grafito oscuro.	Antes de ejecutar el rubro, se procederá a la limpieza total de la superficie a ser pintada. Antes de proceder a pintarlas y los trabajos se retocarán esmeradamente una vez concluidos. El proceso para realizar la pintura al esmalte sintético sobre hierro estará de acuerdo con el orden sucesivo de capas que componen el tratamiento total. Se procederá a la aplicación de dos (2) manos de esmalte sintético, previo tratamiento antióxido. Incluye a los portones.
21	Mantenimiento y reparación de la rampa de acceso vehicular	Se deberá realizar el mantenimiento general de la rampa de acceso vehicular, reparando grietas o surcos que dicha rampa pudiera tener, así como también en el desnivel entre la acera y la vereda, de tal manera que la accesibilidad sea adecuada.
22	Reparación de salidas de canaletas a cielo abierto, bocas de salida y tapas del desagüe pluvial	Se realizarán los trabajos de mantenimiento y reparación de las canaletas de desagüe pluvial ubicadas en la vereda y tapada con losetas de hormigón armado y las correspondientes bocas de salida a la calle; para lo cual se deberán destapar las tres salidas, levantando las losetas, realizando una limpieza minuciosa de canales, retirando arena u otro residuo que pudiera existir para poder reparar la base que soporta la tapa y luego la misma tapa de loseta, según sea necesario. Una vez reparadas y ubicadas en su lugar se procederá a macizar uniformemente con el mortero adecuado a fin de que ellas queden como un solo cuerpo.
23	Señalización de la boca de salida de la canaleta a cielo abierto en su unión con el cordón y cuneta de la calle con colores amarillo y negro o rojo y negro	Teniendo en cuenta que las bocas de salidas de los desagües citados anteriormente están mucho más altas que la cuneta o nivel de calzada es necesario señalarlas pintando con pintura sintética de dos colores con franjas cada 10cm a lo largo de dicha boca de desagüe pluvial.
24	Reparación de los cordones de veredas y las cunetas al inicio de la vereda y en el acceso principal	En los lugares donde existe cordón se deberá realizar una reparación de los mismos con el mortero adecuado de tal manera que estos queden lo más prolijos posibles, y caso de rotura o quiebra será necesario el cambio del mismo indefectiblemente.
25	Señalización en el piso de los lugares para estacionamiento.	Se tendrán que delimitar los lugares para estacionamiento en la vereda, pintando el cordón frente del vehículo y en el piso a los lados, con franjas de color amarillo o blanco. Especificaciones Técnicas ídem ítem 15.

- | | | |
|----|--|--|
| 26 | Señalización en el piso del lugar para carro de bombero frente a la boca de incendio siamesa (BIS) | También se tendrá en cuenta que sobre la vereda esta la BIS (Boca de Incendio Siamesa) para uso exclusivo del carro de bomberos, por lo cual se deberán prever tres lugares para dicho uso y delinearlas con franjas rojas. Especificaciones Técnicas ídem ítem 15. |
| 27 | Señalización en el piso de flechas indicadoras del sentido de entrada y salida al predio | Como modo de indicación se pintarán flechas en el pavimento de acceso a la institución de manera a ordenar el tráfico indicando con ellas el sentido de entrada y salida al local, las medidas de dichas flechas serán determinadas in situ y pintadas con la adecuada para pavimento en color blanco. Especificaciones Técnicas ídem ítem 15. |
| 28 | Señalización de franjas peatonales en el piso. | Frente al portón peatonal de acceso a la institución se repintara la franja de acceso peatonal, con pintura termoplástica adecuada para pavimento en color blanco. Especificaciones Técnicas ídem ítem 15. |

29	<p>Reparación y Mantenimiento de Tótem de Acceso, sobre vereda Avda. Artigas antes de la caseta del guardia. Dos colores gris oscuro y gris claro. Ver imagen en las Especificaciones Técnicas.</p>	<p>Este ítem refiere al arreglo y mantenimiento del tótem de acceso, que deberá incluir en las letras corpóreas del Tótem y Pórtico de Acceso, el mantenimiento de estas, y completar de acuerdo a la imagen que precede. Además, la reparación de la chapa, arreglo de todos los desperfectos y cualquier grietas o fisuras que se visualicen, así también el . Posterior pintura general. Comprende la revisión, la ejecución de todos los trabajos, la provisión de todos los materiales y de la mano de obra especializada, acordes con las indicaciones suministradas. El tipo de material, colocación y sustentación de los elementos a ser colocados, serán iguales a los originales/existentes deteriorados. - Antes de ejecutar la pintura al látex, se verificará la completa remoción de suciedad, polvo, películas y eflorescencias, mediante lijado y limpieza con cepillo de cerda. Una vez preparadas las superficies, se procederá a la aplicación de una mano de enduido, como blanqueo, al lijado de la superficie y a la corrección de defectos, luego una mano de fijador y dos (2) manos como mínimo, de pintura a látex con el color incorporado en ambas manos, en caso de solicitarse color, o la cantidad de manos que fueren necesarias a fin de obtener una superficie lisa y de coloración homogénea y uniforme. Respetando todas las buenas reglas del arte. También debe incluirse el mantenimiento de la instalación lumínica. Luces Led detrás de las letras corpóreas. Previa verificación de las muestras que la contratista presentará a la fiscalización de obras antes de su ejecución.</p>
----	---	--

Imagen Situación Actual

Imagen de como debe quedar el tótem

30	<p>Pintura de pórtico de acceso. (revocolor y látex). Ver Especificaciones Técnicas.</p>	<p>Los colores de este ítem, son gris grafito y blanco, respectivamente con el esquema de pintura. Se debe tener en cuenta que el pórtico tiene parte pintada y parte con revocolor, por lo cual se deberán reparar las partes del revocolor con el material adecuado para ello, y las partes pintadas con el tratamiento detallado más abajo para pintura.</p> <p>ídem ítem 6, 7 y 8.</p>
----	--	--

- | | | |
|----|--|--|
| 31 | <p>Carteles indicadores de:
Estacionamiento Exclusivo para clientes (1),
Exclusivo funcionarios (1) y
Exclusivo Carro de bomberos (1).
Ver diseño en las EETT.</p> | <p>Se dispondrán y colocaran carteles indicadores con marco de metal con las siguientes medidas de 1,20m x 2,40m y que tengan las leyendas antes citadas y además tengan el logotipo del INTN, se adjunta diseño en formato pdf.</p> |
| 32 | <p>Repintado de carteles existentes</p> | <p>También se volverán a pintar los carteles existentes, con las características de origen.</p> |

E VEREDA Y MURALLA SOBRE CALLE GENERAL ROA

- | | | |
|----|---|--|
| 33 | <p>Reparación y mantenimiento general de la vereda existente y cordones de vereda.</p> | <p>Se deberán reparar tanto los paños de vereda alisada de cemento y cordones de vereda que necesiten de correcciones y que fuesen marcados en el sitio por la fiscalización.</p> |
| 34 | <p>Poda de árboles que están por la muralla</p> | <p>Los árboles que se encuentran muy pegados a la muralla en las inmediaciones del Departamento de Combustibles deberán ser podados con las mejores técnicas que rigen para ese trabajo, y una vez terminados los mismos se retiraran todos los residuos generados.</p> |
| 35 | <p>Reparación de muralla</p> | <p>En ciertas partes y donde la fiscalización lo exigiera serán reparados paños de muralla, completando mamposterías o morteros faltantes y dando una terminación final con pintura a la cal.</p> |
| 36 | <p>Provisión y colocación de arpón metálico de seguridad tipo espiral</p> | <p>En el tramo de la muralla ubicada desde la Av. Artigas y la calle Gral. Roa hasta las inmediaciones del PD de la ANDE, se instalaran sobre dicho muro arpones metálicos galvanizados tipo espiral con ocho cuchillas de 45cm de diámetro, con soportes en ángulos.</p> |
| 37 | <p>Mantenimiento de Portón de Acceso a la torre de ANDE, incluye cerraduras y pintura</p> | <p>Se deberá realizar el mantenimiento general del portoncito metálico de acceso a la torre de Energía Eléctrica ubicada en el predio, por lo cual se tendrán en cuenta los trabajos de herrería, cerrajería y pintura necesarios para dejarlos en óptimas condiciones de uso.</p> |

- | | | |
|----|--|---|
| 38 | <p>Construcción de vereda.</p> <p>Pavimento continuo de hormigón tratado superficialmente con endurecedor o colorante, para exteriores, a continuación del acceso al Puesto de Calibración. Previo colchón de arena.</p> | <p>Se deberá construir para completar la parte de la vereda faltante que arranca desde el portón de acceso a calibración hasta el lindero determinado por la calle de atrás del lote, la misma deberá tener aproximadamente unos 2,00m de ancho y 0,60m de alto por el largo del lote y en la unión con el acceso al Puesto de Calibración, se la realizará en forma de rampa. Se deberán realizar todos los trabajos previos de marcación y nivelación antes de comenzar el contrapiso, el cual será de cascotes que serán limitados con cordón cuneta de vereda de Ho, que podrán ser prefabricados o fabricados en el sitio. Sobre este contrapiso se realizara el pavimento continuo exterior de hormigón armado, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón fck 250, HA-25/B/19/IIa elaborado en planta, y vaciado con bomba, extendido y vibrado manual, y armadura secundaria de distribución ensamblada "in situ" $\varnothing 6 \text{ c}/10 - \varnothing 6 \text{ c}/10$ de acero AP 500; tratado superficialmente con capa de rodadura de mortero decorativo de rodadura para piso de hormigón, color blanco, rendimiento 3 kg/m², con acabado fratasado mecánico. Como terminación final de dicha vereda y se dispondrán juntas abiertas cada 2,00m de largo.</p> |
| 39 | <p>Cordón cuneta de hormigón prefabricado a lo largo de la vereda</p> | <p>Cordón cuneta formada por piezas prefabricadas de hormigón bicapa, 7/10x25x50 cm, sobre base de hormigón masivo fck 200, HM-20/P/20 de 20 cm de espesor, vaciado desde camión, extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado regleado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio.</p> |
| 40 | <p>Reparación de registros, incluye levantar y construir tapa nueva de Hormigón Armado</p> | <p>Sobre la vereda a construirse se deberán realizar los trabajos de reparación y mantenimiento de estos registro, los cuales incluirán la limpieza de fondo de los mismos, la reparación de bordes de muro de los registros, así como nuevas tapas de Ho, las cuales deberán tener incluidas dentro de ellas, tiradores para poder realizar los trabajos de inspección y mantenimiento de los mismos.</p> |

F ACCESO PUESTO DE CALIBRACIÓN

- | | | |
|----|--|---|
| 41 | <p>Mantenimiento y reparación total del portón metálico, incluye volver a instalar la automatización, y la pintura con esmalte sintético color gris grafito oscuro con logo INTN</p> | <p>El portón de acceso al Puesto de Calibración deberá ser reparado en su totalidad y deberán cambiarse y/o reforzarse en caso necesario las ruedas, guías, soportes, etc. Asimismo se realizaran todos los trabajos que fueren necesarios para volver a automatizarlos. Una vez que estos trabajos hayan terminado y el portón funcione correctamente se deberán realizar los trabajos de pintura del mismo, por lo cual se procederá a la limpieza total de todas las superficies con cepillo de acero y lija para metal, para posteriormente pasarle una mano de pintura anti oxido y una vez seca se procederá a la pintura final con esmalte sintético color gris grafito oscuro al cual en su cara hacia el exterior deberá tener el logo INTN con los colores del mismo.</p> |
| 42 | <p>Construcción de Murito de Contención de Hormigón para contener terreno y proteger a los rieles del portón</p> | <p>Como protección para las guías del portón de acceso al Puesto de Calibración y para proteger a las mismas del desmoronamiento del terreno adyacente y la tierra vaya hacia la zona de deslizamiento del portón se construirá un muro de hormigón armado tipo una viga de fundación aproximadamente de 0,20m de ancho por 10 ml y lo que demande entrar según el nivel del terreno de unos 0,30m de profundidad.</p> |
| 43 | <p>Reparación de la rampa de Hormigón de acceso ubicada antes del portón.</p> | <p>Se deberá reparar la rampa de acceso en las zonas donde se encuentran socavadas por el agua de lluvias y donde existan grietas o fisuras de tal manera a que la entrada y salida de camiones cisterna sea lo más accesible posible.</p> |

44	Reparación de los caminos de Hormigón de entrada y salida al Puesto.	Los caminos de entrada y salida también deberán repararse, demoliendo la zona afectada, retirando los escombros y realizando de vuelta el hormigón con el aditivo necesario para que este vuelva a formar una masa homogénea, en caso de que las juntas estén dañadas también tendrán el mismo tratamiento.
45	Provisión y colocación de canaletas y bajadas del techo del Puesto de Calibración.	<p>Se proveerán e instalarán las canaletas y bajadas faltantes del techo que cayeron por efecto de temporales. Las mismas deberán ser del mismo material de lo instalado en ese local. Canaleta de chapa galvanizada N° 18 d: 0,60m con soldaduras eléctricas. Las canaletas se construirán en chapa galvanizada N° 18, las mismas tendrán un desarrollo de 0,60m (igual al existente) y deberán ir correctamente soldadas y remachadas, sujetas a los tirantes con soportes de planchuelas con un espaciamiento de hasta 1,70m como máximo.</p> <p>Las planchuelas deben tener el mismo desarrollo que la canaleta y debe ser de 1 x 3/16.</p> <p>Bajada Pluvial con Chapa Galvanizada N°24, D:0,60cm (ídem la bajada existente) con soportes de planchuelas metálicas zincadas.</p> <p>Los caños de bajada serán de sección rectangular y se confeccionarán en chapa N° 24 desarrollo 0.60cm, La bajada estará sujeta en, por lo menos tres partes a lo largo de su tramo con zunchos de la misma chapa.</p> <p>Deberán llevar soportes en la cantidad necesaria para evitar flexión de las mismas y garantizar la pendiente necesaria.</p>
46	Pulido y pintura de piso de las plataformas y área de circulación con epoxi de alto tránsito, color gris y delimitación en amarillo de las plataformas.	<p>La superficie del piso será lijada y limpiada hasta lograr una base totalmente limpia de impurezas. La pintura a utilizar será Epoxi de Tráfico, de marca reconocida en el mercado Nacional. El material a utilizarse será de marca reconocida y de excelente calidad, presentando los envases a la Fiscalización de Obra antes de su aplicación para su aprobación.</p> <p>Será de terminación Brillante y Reflectante para señalización de pisos y cordones (divisorias letras, numeraciones y flechas indicativas y todas las señalizaciones que requiera). Los materiales a utilizar deberán se presentados a la Fiscalización de Obra para su aprobación y deberá ser NO tóxico de colores amarillo y negro. Sólidos por volumen = 57 %. Rendimiento teórico por mano =20,5 m². Espesura recomendada = 100 micras seco, tiempo de vida útil del pote abierto = 2 horas a 25 c. Secado Epoxi: Toque: 2 horas. Re pintura: 16 horas. Manoseo: 8 horas.</p> <p>Recomendaciones: La parte sólida de la pintura se acumula en el fondo del envase, ocasionado por el tiempo de almacenamiento. Esto será corregido homogeneizando la pintura convenientemente con una espátula adecuada. No utilizar un destornillador o cualquier objeto redondo. Se debe evitar pintar los días lluviosos o muy fríos (debajo de 10° C). La preparación inadecuada de la superficie puede dejar contaminantes en la pintura, que causen retardo en el secado. Previo a los trabajos solicitados se deberá realizar una buena limpieza de piso y se procederá luego al pulido de las superficies de tal manera que estas queden lo más liso posible para proceder después a la pintura de ellas con epoxi de alto tráfico por lo menos con unas tres manos de pintura o lo que se requiera para que quede prolija, y se tendrán que repintar las guardas en amarillo de la plataforma</p>
47	Provisión y colocación de guardarriel de seguridad al borde con la cancha	Como protección del desnivel entre el último camino de salida y la cancha se proveerá e instalará guardar rail de similar característica a la existente. Además, deben contar adosada la cinta reflectiva en el medio del guardarriel de tal manera a que se señalizar peligro y sirva también de encauzador de carril.

48	Reparación de toda la cartelería del Puesto de Calibración.	Los carteles instalados serán reparados en su totalidad, si hubiere necesidad de cambiar cualquier material se los cambiará y volverá a imprimir con las leyendas de origen.
49	Provisión y Colocación de Tótem para ONM. Ver imagen ilustrativa en Especificaciones Técnicas.	<p>Las medidas: de 230 x 150 cms. aproximadamente, y consta básicamente de 4 elementos;</p> <p>1. Panel informativo: indicando las dependencias del ONM. Así también llevará el logo del INTN y ONM. Se confeccionará cajón cerrado de chapa negra N° 18 doblada en forma de ojiva, con un esqueleto interno de caños estructurales de 15 x 15 mm y pared de 1,2 mm. A los lados van soldadas al esqueleto interno, unas aletas de planchuelas de hierro de 3 mm. de espesor con cuatro perforaciones para el paso de bulones, que sirven de vínculo a los postes.</p> <p>2. Postes: Dos postes de caño estructural de sección cilíndrica de 4, como soportes laterales del panel informativo. Los mismos también llevarán soldadas en un lado, planchuelas iguales a las aletas del panel informativo, con las cuales se solaparán y fijarán con bulones de 10 mm. de diámetro. Los postes llevarán en su base una platina cuadrada de hierro de 10 mm. de espesor, con 4 orificios próximos a las esquinas, para el paso de los bulones de fijación.</p> <p>3. Platinas y base de anclaje: consisten en unas platinas gemelas a las platinas de base del poste, con la diferencia de que llevarán soldados 4 bulones descabezados de 10 mm., ubicados próximos a las esquinas de la platina en forma perpendicular a la misma. Las platinas de anclaje serán empotradas en dados de concreto, que harán de fundación.</p> <p>4. Muro de mampostería de ladrillos visto, de 0,60 m (ver imágenes ilustrativas) de 2,30 ancho x 1,50m de altura, de proporciones acordes al peso y envergadura del cartel, así como a las características del suelo. La cara superior de dichos dados superarán ligeramente el nivel del suelo de tal forma que se aisle la base de los postes del contacto directo con la superficie del suelo. Prever la cimentación y aislación del muro de ladrillos.</p> <p>Todos los elementos de la señal serán debidamente tratados con tres manos de pintura anticorrosiva antes del acabado final, en los colores corporativos. La gráfica será realizada totalmente en letras corpóreas y placas de acero inoxidable fijadas de alta adherencia y resistencia.</p> <p>Además de deberá prever la jardinería alrededor al tótem con arbustos ornamentales y flores.</p> <p>Se deberá tener en cuenta la distancia de visión desde 10 m para la cartelería y/o tipografía de letras.</p>

A continuación, imágenes ilustrativas referenciales.

G BLOQUE 1 ADMINISTRATIVO - AREA EXTERIOR Y FACHADA

50	Pintura para pared. Látex acrílico exterior a 2 capas, con retoque de enduido/revoque. Color a definir con la fiscalización.	ídem ítem 6, 7 y 8
----	--	--------------------

51	Limpieza de pared de ladrillo visto, impermeabilización, revestimiento con ladrillejos cerámicos de 1era calidad y pintura de terminación con resina acrílica.	<p>Antes de ejecutar el rubro, se procederá a la limpieza total de la superficie a ser revestida. Luego se realizará la reparación de la humedad encontrada en los muros, para su posterior revestimiento con ladrillejos.</p> <p>La zona con humedad será removida y reparada, y luego se realizará el revestido de ladrillejo, el material producto de la remoción deberá ser retirado del sitio de obras en su totalidad. Los defectos que pudieran presentar las paredes serán corregidos antes de proceder al revestimiento y los trabajos se retocaran esmeradamente una vez concluidos.</p> <p>Revestimiento de Ladrillejos, serán cerámicos de color uniforme, sin rajaduras ni aristas cortadas.</p> <p>Serán enteras y colocadas con juntas de 1,5 cm en todo lo largo de su colocación. Al término de la colocación deberán limpiar toda la superficie con ácido muriático.</p> <p>El revestimiento debe estar sano, firme, seco, limpio sin grasas, ceras, pinturas o polvo.</p> <p>Preparación del soporte:</p> <p>Limpiar por métodos mecánicos o con Limpiador.</p> <p>Método de aplicación del producto que recubrirá la superficie revestida:</p> <p>Se aplica con brocha, pincel o pulverizador.</p> <p>Aplicar una mano del producto sobre la superficie.</p> <p>Si se requiere aplicar una segunda mano se debe hacer después de 24 horas de aplicada la primera.</p>
52	Pintura de cieloraso en galería de acceso vehicular, dos capas con retoque de enduido/revoque, color blanco látex acrílico.	ídem ítem 6, 7 y 8.
53	Revestimiento de cantero en hall de acceso con porcelanato.	<p>El cantero ubicado en el hall de acceso, donde actualmente están los tandenes de espera, será revestido totalmente con porcelanato, cuidando en todo las buenas artes del oficio.</p> <p>Planchas de porcelanato aplicadas con mortero.</p> <p>Azotada impermeable, base de colocación del revestido:</p> <p>Antes de la colocación del revestido, se debe impermeabilizar el azotado para que no pueda filtrarse agua a través de las juntas cuando el mismo sea mojado durante su limpieza, dejando en rústico las superficies; lisa y aplomada.</p> <p>El revoque grueso se hará con mortero de cemento quedando la pared nivelada, el nivel final del revestimiento se da con hilo y trozos de azulejos.</p> <p>El mortero de asiento, se utilizará adhesivo cementico aplicado con llana dentada de 4 o 5 mm., en la superficie del revoque.</p> <p>El porcelanato, será de cerámica símil madera, con las medidas y espesor que elegirá el Fiscal del Obras de acuerdo a la muestra que la contratista presente para su aprobación. En todos los casos se asentarán con adhesivo cuya dosificación será 3:15 (adhesivo, agua) sobre los paramentos revocados y en buenas condiciones. El empastinado será al cemento. La superficie terminada deberá tener una textura uniforme sin vértices ni aristas sobresalientes. La muestra deberá ser aprobada por la Fiscalización de Obra y sumergida en agua hasta alcanzar la saturación durante un tiempo mínimo de 8 horas.</p>

54	Pintura de rampa para discapacitados	Las rampas de acceso ubicadas en el hall y en la vereda deberán ser repintados previa limpieza del área con agua y jabón neutro para luego pintarlas con pintura sintética azul y con el logo señalizador con una persona en silla ruedas en color blanco en el medio de las rampas.
55	Lavamanos de granito natural. Incluye instalación de agua corriente, griferías, canilla con pulsador automático, desagüe y accesorios para su puesta en marcha. Ver detalle en Especificaciones Técnicas. En acceso a Recepción General.	<p>Ídem Ítem 103, a excepción de la bacha de losa, que no incluye, pues debe ser realizada con plancha de granito similar a las imágenes que se adjuntan. La empresa Contratista, presentará a la fiscalización de obras 3 (tres) opciones para la elección. Con las características siguientes:</p> <p>Este lavamanos con Mesada de granito natural pulido en color gris claro, de grano medio, muy compacta y de fractura irregular con terminación en media caña en todo su perímetro en exposición, deberán ir sobre soportes cilíndricos en aluminio de terminación anodizado natural.</p> <p>Las superficies no deberán poseer defecto alguno, rasgaduras, ni mancha alguna.</p> <p>Deberá preverse la prolongación de la mesada/lavamanos de 0,50 de longitud contigua para apoyar las muestras o recipientes que los usuarios entregan en el INTN para su análisis y certificación. Es decir, debe contar con un espacio para apoyo de recipientes.</p> <p>Gráfico referencial de granito color gris claro.</p> <p>El ítem incluye el desmonte del lavamanos existente y la reubicación en otro sitio, de acuerdo con indicaciones de la Fiscalización de Obras.</p>
56	Provisión y colocación de piso de granito reconstituido en hall de acceso (cambio), previa demolición del piso existente. Color a elegir con la fiscalización de obras. Pulido y abrillantado mecánico en obra.	<p>En el hall de acceso se procederá a la demolición total del piso de granito reconstituido existente y retirara hasta contenedores provistos por la adjudicataria, que luego los dispondrá fuera de la institución, una vez retirado totalmente al piso demolido se realizara las correcciones pertinentes a los niveles y corrección de contrapiso si hubiere necesidad para luego volver a colocar los pisos de granito reconstituidos nuevos.</p> <p>Las Especificaciones Técnicas de la provisión y colocación del piso de granito, ejecutar ídem ítem 109.</p>

57	Colocación de umbral de granito natural en hall de acceso, ancho: 30 cm. Como borde de terminación. Según ubicación en planos.	<p>Tanto los umbrales como zócalos existentes en el salón principal de acceso serán demolidos y retirados a contenedores de la adjudicataria, para luego volver a sustituirlos por umbrales y zócalos de granito natural en color a ser elegido por la fiscalización.</p> <p>Las muestras deberán ser de aristas perfectamente rectas, deberán ser lisas, sin presentar remaduras ni otro tipo de defectos, teniendo la Fiscalización de Obras la potestad de rechazar los materiales presentados, las terminaciones de los bordes deberán ser con ranuras antideslizantes y las aristas ochavadas o redondeadas y la colocación se hará con mezcla $\frac{1}{2}$:1:3 (cemento, cal en pasta, arena mediana).</p> <p>Las muestras deberán ser presentadas a la Fiscalización de Obras para su aprobación antes de la colocación en Obra.</p> <p>Las planchas para huellas serán de una sola pieza.</p>
58	Colocación de zócalo de granito natural, previa demolición del zócalo existente.	Ídem Ítem 57.
59	Guarda obra de piso de baldosones de hormigón de 40 x 40 cm, previo contrapiso de cascotes. Según ubicación en planos.	<p>A lo largo de la fachada noreste del edificio, preservándolo de la humedad del terreno y a fin de evitar la erosión del terreno circundante se deberá realizar un caminero guarda obra, que tendrá las siguientes características, base de contrapiso de cascotes y terminación carpeta de alisada de cemento. Se colocarán losetas de hormigón con aristas biseladas de 0,40 x 0,40 m. de color gris cemento, que deberán ser colocadas con mezcla: $\frac{1}{4}$:1:4 (cemento, cal, arena) sobre el contrapiso de hormigón de cascotes.</p> <p>Deberá respetarse estrictamente la pendiente que deberá ser al exterior y hacia las bocas de desagüe, según lo indique los planos.</p> <p>Deberán quedar perfectamente asentados, nivelados y sin ningún movimiento y entregados previa limpieza final de las superficies.</p> <p>Comprende todos los trabajos previos.</p>
60	Muro de ladrillos comunes de 0,15 y revocado y pintado con látex en guarda obra con cimientado PBC y pilares 30x30, altura de alfeizar	<p>A lo largo del caminero guarda obra se deberá construir un muro de ladrillos comunes de 0,15 y hasta la altura del alfeizar de la ventana, con la finalidad de ser un pasillo técnico resguardando así los equipos AA. El muro deberá estar asentado sobre un cimientado de Piedra Bruta Colocada, cuya dosificación será $\frac{1}{2}$, 1,4, y sus medidas mínimas 0,40m x 0,40m con pilares de ladrillos comunes de 0,20x 0,20 cada 3,50m. Además, estos deben tener un revoque fino a dos capas en ambas caras y se les deberá realizar la pintura correspondiente con látex para exteriores y color a determinar en obra. Previo enduido para exteriores.</p>
61	Reubicar equipos acondicionadores de aire tipo Split. Incluye bajar equipos en guarda obra, prolongación de desagües, instalación eléctrica y otros.	<p>Se deberán realizar todos los trabajos que impliquen el reacondicionamiento de los equipos acondicionadores de aire del tipo Split, cuyos motores actualmente se encuentran en el techo, lo que implica bajarlos al piso en el caminero guarda obras, prolongar la alimentación de energía, prolongar los desagües y también las cañerías de gas refrigerante, así mismo también deberán preverse cualquier trabajo de albañilería, aislamiento u otro que demande esta tarea sin costo adicional a este rubro. Además se deberá incluir el costo del mantenimiento de los equipos. Dejarlos en perfecto funcionamiento para su uso.</p>

62	Carpintería de Aluminio - Sustitución de paños fijos y hojas corredizas de cristal templado color humo, con perfileras de aluminio anodizado. Previo desmonte de las existentes.	<p>El ítem consiste en el desmonte de las ventanas corredizas existentes, limpieza de la perfilera que queda fija y móvil.</p> <p>Posterior a esto se procederá a la provisión y colocación de nuevas aberturas de vidrio templado color humo, corredizas abajo, con perfilera de aluminio anodizado color natural con las mismas características, de las aberturas existentes, corredizas abajo y ventanillas tipo banderolas arriba de abrir en la parte superior, pero con perfilera nueva.</p> <p>Se deberán cambiar todos los herrajes y perfilera averiados de modo a dejarlos en perfectas condiciones funcionando para su uso.</p> <p>Las muestras de materiales a utilizar serán presentadas a la Fiscalización de Obras para su aprobación antes de la colocación; así mismo se deberá realizar una presentación antes de la colocación final ante la Fiscalización de Obra para la prosecución de este trabajo.</p>
----	--	--

Imagen de aberturas existentes a readecuar y/o sustituir.

H BLOQUE 1 ADMINISTRATIVO - INTERIOR - RECEPCION GENERAL Y ATENCIÓN AL CLIENTE

63	Revestimiento de pared con granito natural	<p>En la pared ubicada al lado izquierdo entrando desde el hall principal se proveerá y colocará una placa de granito natural color a elección de la fiscalización, que ira de piso a techo de tal manera a anclar por ella el logo del INTN de acero inoxidable, que corresponde al ítem 71.</p> <p>La superficie revestida deberá resultar perfectamente plana y uniforme, el corte será ejecutado con toda limpieza y exactitud. El revoque superior y los zócalos estarán sobre una misma línea vertical, y separados por un biselado de 5 x 5 mm, en casos que resulte necesario aplicar.</p> <p>Las planchas de granito serán de la mejor calidad en su respectiva clase, sin trozos rotos o añadidos. La labra y el pulido se ejecutarán con el mayor esmero, hasta obtener superficies y aristas perfectamente suaves y regulares, de conformidad con los detalles e instrucciones que imparta la Fiscalización de Obras.</p> <p>El abrillantado será esmerado y se hará a plomo y óxido de estaño no permitiéndose el uso de ácido oxálico. La arena se tamizará para eliminar las impurezas orgánicas que puedan atacar el material. Las juntas se llenarán con cemento coloreado de acuerdo al color del material y se someterán a aprobación de la Fiscalización de Obras. Se colocarán en forma tal que las juntas resulten de tales dimensiones que no sea posible el contacto de una pieza con otra por efecto de la dilatación.</p> <p>Estas deberán colocarse alineadas a cordel a fin de lograr la continuidad de las juntas y evitar la rotura por dilatación. El espesor debe ser de 2 cm para los revestimientos de pared, para piezas de hasta un metro cuadrado. Todas las superficies cubiertas con granito formarán planos perfectos con las paredes y mochetas. Antes de adquirir el material el Contratista presentara a la Fiscalización de Obras muestras para su aprobación.</p>
----	--	--

64	Revestimiento de pared con porcelanato símil madera.	Ídem ítem 53. En la pared ubicada al lado izquierdo entrando desde el hall principal se proveerá y se revestirá la pared, que ira de piso a techo de tal manera a anclar por ella la placa de inauguración del INTN. Placa de Granito Natural a reubicar.
65	Colocación de umbral de granito natural, ancho: 30 cm. Según ubicación en planos.	Ídem ítem 57.
66	Colocación de zócalo de granito natural, previa demolición del zócalo existente.	Ídem ítem 57.
67	Pulido y encerado de piso existente, de granito reconstituido	El piso del área de hall de acceso, atención al cliente, recepción y pasillo deberán pulirse en su totalidad, previa preparación de las superficies limpiando todas las superficies con aspiradora y luego pasándoles trapo húmedo con detergente neutro para luego a proceder al pulido con máquina y luego al encerado de terminación final con maquina enceradora.
68	Colocación de placa de granito natural existente en la recepción general.	La placa original de la inauguración de granito natural deberá instalarse en la recepción donde lo indique la fiscalización.
69	Colocación de logo institucional en acero inoxidable, con letras corpóreas. Medida: 65 cm aprox. De longitud y ancho, según diseño. Con luces led para iluminación interna.	Se proveerá e instalará el logo institucional en acero inoxidable en diseño corpóreo con iluminación led. La Señal de Adosar Corpórea corresponde a las siglas corpóreas "I.N.T.N." que será fabricada en acero inoxidable pulido c/luces LED ocultas al dorso e irá empotrada a la mampostería, en Recepción General, c/una separación de 2 cm., conforme a detalle. La altura de las letras será de 12 cms. c/una profundidad de 2 cms. Y encima irá la Señal de Adosar Corpórea que corresponde al emblema institucional, que será fabricado en acero inoxidable cepillado e irá empotrada a la mampostería de muros con buena visibilidad. El emblema será de aproximadamente 50 cm de diámetro y una profundidad de 3 cms. Se deberá tener en cuenta la correcta proporción entre el logo (emblema institucional) y siglas (INTN).

70	<p>Cartelería interior colgante</p> <p>indicadoras, para denominación de ambientes.</p> <p>Medidas: 70 cm x 20 cm</p>	<p>Se proveerán y colocarán cartelerías indicadoras o señalizadoras de ambientes, que serán colgadas con cabos de acero desde el techo.</p> <p>Medidas: 70 x 20. Las señales colgantes son de doble faz. Confeccionadas en material de PVC blanco de 3 mm de espesor, por plegados en ángulo recto con calor y flexión hasta formar la ojiva.</p> <p>La gráfica del panel frontal y la cornisa serán realizadas con impresión digital en vinilo autoadhesivo de alta adherencia.</p> <p>Serán suspendidas y sujetadas al cielorraso con cabos y accesorios adecuados para soportar su peso y evitar el movimiento por acción del viento.</p>
71	<p>Señales de adosar en puertas o muros</p> <p>indicadoras de Oficinas</p> <p>Direcciones.</p> <p>Medidas 35 cm x15 cm.</p>	<p>Señalética interna. Provisión y colocación. Señales de adosar a Puerta o muro.</p> <p>Medidas 35 x15 cm. y consta de 2 elementos constructivos;</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Panel de PVC de 3 mm de espesor color blanco, con pequeños plegados laterales o aletas hechos con calor. Los cantos serán pulidos a fin de eliminar todas las aristas vivas. 2. Canaleta de PVC del tipo electroducto de 1,5 cms. de ancho y 1 cm. de profundidad, que se ubica en el borde superior de la placa, a modo de cornisa en cuyo interior quedan ocultos los tornillos de fijación al muro, colocados con tarugos comunes. <p>La gráfica será realizada con impresión digital en vinilo autoadhesivo de alta adherencia y la altura mínima de fijación será de 1,70 mts. del piso a la señal.</p>

72	Provisión y Colocación de Cielorraso de placas de yeso de junta tomada, con doble altura	<p>En el salón de atención al cliente y recepción principal se colocará el cielorraso, con doble altura para instalar en él, artefactos de luz embutidos tipo led, con la finalidad de jerarquizar el espacio.</p> <p>Los cielorrasos serán ejecutados con paneles de yeso compuestos (placa de yeso revestida en papel celulosa especial en ambas caras), construido con sistema de montaje en seco constituido por las placas de yesos de 9.5mm de espesor mínimo, con junta tomada que irán atornillados a los perfiles metálicos de la estructura.</p> <p>El entramado estructural de chapa doblada estará constituido por un emparrillado con perfiles de solera sección en C (canal con pestañas) de 35x70mm, de chapa N°24, con separación de 90cm, y el emparrillado con perfiles tipo Omega de sección trapezoidal constituido por chapa galvanizada N°24 de 70x13mm, con separación cada 40cm, superpuestos sobre las soleras.</p> <p>La placa se colocará siempre con su eje longitudinal perpendicular a los elementos portantes. Las juntas de las placas serán trabadas. Los elementos de suspensión de los elementos del techo irán espaciados cada 1.50metros, serán rígidos de manera que no sufran deformaciones ni movimientos por el empuje ascendente al atornillar las placas.</p> <p>Podrán utilizarse trozos de canal cortados a la medida necesaria. La fijación a las correas del techo y a las soleras se hará con remaches POP. Los tornillos de fijación de las placas serán autorroscantes para chapa metálica de 28mm de longitud mínima.</p> <p>La separación de los tornillos será cada 20 centímetros para su fijación a la chapa Omega.</p> <p>Las juntas irán masilladas en toda su longitud. Luego se aplicará sobre ellas cintas de papel especial y se recubrirá nuevamente con una mano de masilla, alisando y cuidando de no dejar desnivel entre dos placas consecutivas. Se rellenarán con masilla las depresiones que dejan los tornillos. La masilla y el papel serán de las recomendadas por los fabricantes de las placas.</p> <p>La terminación del cielorraso se ejecutará con enduido plástico y pintura epoxi. El tratamiento de enduido se realizará cuando la tomada de junta se halle totalmente seca (24 horas).</p> <p>El tratamiento de enduido y pintura es el tradicional de acabado de interiores. Este rubro incluye el enduido de cielorraso que la empresa contratista deberá tener en cuenta.</p> <p>La Fiscalización de Obras podrá ordenar el retiro del mismo o en parte cuando se presente una mala disposición de los elementos o si presentare algún desperfecto o mal acabado.</p> <p>Buñas Perimetrales</p> <p>En las uniones entre cielorrasos de placas de juntas tomadas y mampostería, llevarán buñas perimetrales de yeso en media caña.</p> <p>Las muestras de materiales a utilizar serán presentadas a la Fiscalización de Obras para su aprobación antes de la colocación; así mismo se deberá realizar una presentación antes de la colocación final ante la Fiscalización de Obra para la prosecución de este trabajo.</p>
73	Pintura para pared. Látex acrílico interior/exterior a 2 capas, con retoque de enduido/revoque. Color a definir con la fiscalización.	ídem ítem 6, 7 y 8

74	Pintura cielorraso. Látex acrílico exterior a 2 capas, con enduido. Color a definir con la fiscalización.	ídem ítem 6, 7 y 8
75	<p>En el hall de acceso se dispondrán equipos de lumínica que irán embutidos en el cielorraso de yeso. El ítem incluye la provisión y montaje de artefacto de embutir en techo, difusor de Policarbonato opal con fuente, 14w led 190x92mm.</p> <p>La empresa constructora se encargará de la provisión, montaje y puesta en funcionamiento de los artefactos con todos sus accesorios</p> <p>Características del equipo:</p> <p>Instalación eléctrica: básica a 220V 50Hz; LED, 14W con fuente;</p> <p>Diámetro D: 190 mm. Altura h: 92 mm.</p> <p>Empotrable en techo, para paneles de yeso- cartón, con clips de sujeción, difusor policarbonato opal y marco de aluminio inyectado.</p> <p>El artefacto antes de su instalación será presentado a la fiscalización para su verificación y aprobación.</p> <p>Se deberá incluir la provisión y colocación de accesorios para la conexión y montaje.</p> <p>Una vez montado el artefacto en su posición de trabajo, concluida la conexión, se verificará su estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias.</p> <p>La ilustración, del artefacto, indicada es referencial.</p> <p>Instalación Eléctrica.</p> <p>Iluminación hall de acceso y recepción.</p> <p>Provisión y colocación de artefactos eléctricos embutidos a cielorraso, con luces led.</p>	

76

Iluminación de
placa de granito con
reflectores dirigidos.
Adosados al
cielorraso.

La placa de granito de inauguración del local deberá ser iluminada con reflectores dirigidos tipo ilumina cuadros y adosados al cielorraso.
Provisión, montaje y puesta en funcionamiento de artefacto tipo proyector de 1x100w led c/fuente para iluminar la placa mencionada.
La empresa constructora se encargará de la provisión, montaje y puesta en funcionamiento de los artefactos con todos sus accesorios
Características del equipo:
Instalación eléctrica: básica a 220V 50Hz; LED, 100W con fuente;
Largo L: 304 mm. Altura h: 120 mm.
Tipo proyector, reflector de aluminio brillante y cristal templado transparente y cuerpo de aluminio inyectado.
El artefacto antes de su instalación será presentado a la fiscalización para su verificación y aprobación.
Se deberá incluir la provisión y colocación de accesorios para la conexión y montaje.
Una vez montado el artefacto en su posición de trabajo, concluida la conexión, se verificará su estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias.

77

Iluminación de
cantero en hall de
acceso a recepción.
Provisión y
colocación de
reflector con luces
led.

En el hall de acceso, se dispondrán reflectores de adosar con luces led.
La empresa constructora se encargará de la provisión, montaje y puesta en funcionamiento de los artefactos con todos sus accesorios
Características del equipo:
Instalación eléctrica: básica a 220V 50Hz; LED, 100W con fuente;
Largo L: 304 mm. Altura h: 120 mm.
Tipo proyector, reflector de aluminio brillante y cristal templado transparente y cuerpo de aluminio inyectado.
El artefacto antes de su instalación será presentado a la fiscalización para su verificación y aprobación.
Se deberá incluir la provisión y colocación de accesorios para la conexión y montaje.
Una vez montado el artefacto en su posición de trabajo, concluida la conexión, se verificará su estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias.
La ilustración, del artefacto, indicada es referencial.

78	Provisión y Colocación de Mueble para recepción. En granito natural y revestido de madera, con paño de vidrio de cristal templado para protección. Ver Especificaciones Técnicas.	<p>Mostrador individual más altito, a ser elaborado en madera maciza y planchas de granito natural.</p> <p>Con iluminación led en el zócalo y bajo el sobre mostrador.</p> <p>Medidas: 1,80 m de ancho x 0,80 m y con una altura: 1,08 a 1,10 m</p> <p>Con sobre mostrador, sobre mesa, tapa cables, columna de acero, paneles verticales (frontales y laterales), y soporte auxiliar en madera.</p> <p>Además, llevará planchas de granito natural, ver figura ilustrativa.</p> <p>En cuanto a los componentes o completos a tener en cuenta:</p> <p>*Soporte CPU: estructura mediante planchas de acero de 2 mm dobladas. Regulable en anchura mediante tornillos, acabados en pintura epoxi plata o grafito. Fijación a la mesa con tornillos. Ancho regulable: 13 a 22 cm. Profundidad: 36,5 cm. Alto: 52 cm.</p> <p>*Soporte para pantalla: LA pantalla se ancla al soporte mediante un sistema de nivelación adaptable a todas las pantallas. Acabado: aluminio anodizado. Se fijará al panel frontal del mostrador con 4 tornillos autorrosacntes.</p> <p>*Mampara protección COVID-19: El panel de la pantalla está fabricado en metacrilato trans-mm mm dobladas Parente de 4 mm de grosor. Tiene dos laterales para mayor protección. Llevará dos ángulos de aluminio que servirán para unir las pantallas.</p> <p>Deberá incluir 2 tapas pasacables redondas de Ø 60 mm, con sistema de apertura giratorio. Acabados en plata.</p> <p>*Kits de electrificación: 2 tomas schuko + 2 datos + transformador</p>
----	---	---

soporte de monitor/pantalla

F BLOQUE 1 ADMINISTRATIVO - INTERIOR - OFICINAS DIRECCION GENERAL Y DIRECCIÓN DAF

79	Desmante de alfombra	En la oficina de la Dirección General, se procederá al desmante total de la alfombra y zócalos. Además del retiro de los mismos.
80	Demolición de piso y azulejos en SSHH	Se realizará la demolición total de los pisos y azulejos de los sanitarios de la oficina de la DG y de la Sala de Reuniones, los remanentes de dicha demolición serán retirados del lugar en contenedores provistos por la empresa contratista, para disponerlos luego fuera del local.
81	Desmante de artefactos sanitarios	Los artefactos sanitarios de los baños antes citados serán desmontados y depositados donde lo indique la fiscalización.
82	Desmante de aberturas de madera	Las puertas placa de madera de las Oficinas de la Dirección General y demás oficinas de las direcciones ubicadas en el Bloque A, serán desmontadas en su totalidad y serán depositadas en el lugar donde lo indique el fiscal de obras.
83	Desmante de cortinas horizontales y/o verticales	Se desmontarán y retirarán las cortinas horizontales y verticales de la DG, Sala de Reuniones, DAF, para su correspondiente lavado y/o mantenimiento y reparación de las mismas.

84	Provisión y Colocación de Cortinas doble visión, color a elección con la fiscalización de obras.	Se deberán proveer y colocar en la DG cortinas tipo doble visión, en color a elección de la contratante, la misma deberá contar con dosel tapa riel.
85	Provisión y colocación de Cortina Antisolar Vertical para oficinas, incluye soporte/riel.	<p>Las cortinas a proveer y colocar deberán ser de fibras sintéticas de gran resistencia, antisolar.</p> <p>Las telas deberán poseer la siguiente características: Antisolar, resistente a las manchas, retardador de la flama, decorativa, durable de material termoplástico de alta resistencia , duraderas y lavables. Incluyen los ojillos de acero de la parte superior, en aluminio anodinado esmaltado, con dos tapas finales.</p> <p>El material a utilizar debe ajustarse a la Norma Internacional NOM NFPA-701. Deberá ser de perfecta calidad y acabado.</p> <p>El color deberá ser claro tonos pasteles en todos los casos.</p> <p>La Fiscalización de Obra podrá ordenar el retiro de las mismas o en parte cuando se presente una mala disposición de los elementos o si presentare algún desperfecto o mal acabado.</p>
86	Provisión y colocación de Cortina Vertical para oficinas, incluye soporte/riel. Tela Polyester.	Ídem ítem 87, pero en tela polyester.
87	Provisión y colocación de Cortina Vertical para oficinas. Soporte/riel existente a reutilizar. Tela Polyester.	Ídem ítem 87, pero en tela polyester.
88	Carpeta para asiento de piso de porcelanato y piso vinílico, previa reposición de contrapiso	En los baños donde se realizó la demolición de los pisos, en caso de que fuere necesario se ejecutará la reposición del contrapiso y luego se procederá a la realización de la carpeta alisada de cemento como base de asiento del piso de porcelanato para lo cual se deberá tener en cuenta los niveles para un buen escurrimiento de las aguas hasta la rejilla sifonada de piso. En los locales donde fueron retiradas las alfombras se procederá a la reparación de la carpeta alisada de cemento de base para alfombra. Sobre el contrapiso se ejecutará una capa de 15mm de espesor con mortero 1:1:6 cemento-cal-arena. Una vez seca la carpeta, y para ello no deberán notarse manchas de humedad, se aplicarán las baldosas.

89	Provisión y colocación de piso/pared de porcelanato.	<p>Para los sanitarios indicados se colocarán piso/pared de porcelanato esmaltado tipo de 0.60 x 0.60 Ultra Gres, El color será definido por el Fiscal de Obras. Las piezas irán fijas a juntas rectas en ambos sentidos con cemento adhesivo especificado para este tipo de piso (piso de porcelanato), siendo en ancho de las juntas no mayor a 3,00 mm y dispuestos ortogonalmente a los paramentos de los respectivos locales en la forma que indiquen la fiscalización del INTN.</p> <p>Estos solados deberán patinarse en obra una vez finalizada la colocación con patina del mismo color que las baldosas, no admitiéndose juntas vacías o rellenas con materiales distintos al de la pátina.</p> <p>Las superficies deberán presentar superficies planas perfectamente terminadas sin alabeos, manchas ni ralladuras, grietas o cualquier otro defecto. Serán de color uniforme y sus aristas serán rectas. El Contratista de Obra será responsable de que todos los elementos remitidos a obra y colocados sean iguales a la muestra aprobada.</p> <p>La Fiscalización de Obra ordenará el retiro de estos, aunque estuvieran colocados, en el caso de no reunir las características de la muestra aprobada. Una vez terminados los trabajos de colocación se procederá a la limpieza del piso.</p>
90	Provisión y colocación de piso vinílico símil madera en oficinas y sala de reuniones.	<p>En las oficinas mencionadas, perfectamente nivelado y afinado se deberá instalar piso vinílico de 3.2 mm de espesor calidad superior en símil madera. Se considera como terminación sellado acrílico a aplicar según indicaciones de fabricante, a ser definido por la Fiscalización de Obra, por lo cual el contratista deberá presentar por lo menos tres muestras para ser elegidos por la fiscalización.</p>
91	Zócalo de madera	<p>Como terminación de los pisos vinílicos se proveerán e instalarán zócalos de madera de primera calidad de 80mm de alto y 20mm de espesor. Antes de su colocación se deberán presentar por lo menos tres muestras para su elección por el fiscal de obras. Una vez elegido el tipo de zócalo se deberá colocar con tornillos y tarugos de forma aplomada y nivelada con el piso de tal manera que estos queden lo más prolijo posible y se eviten entren o se aniden insectos.</p>
92	Provisión y colocación de puertas placas de madera de cedro.	<p>Las puertas serán de cedro tipo placas, de 5 mm de espesor y de primera calidad, tendrán una estructura tipo panal de abeja, resistente de forma tal que resulte indeformable y que no produzca ondulaciones en las chapas. Una vez terminada la estructura resistente se pasará por una rasqueteadora especial para aplanarla, uniformar el espesor y facilitar el encolamiento sobre las chapas de madera terciada. Toda puerta placa deberá enchaparse en ambas caras con la misma clase de chapa e igual espesor, los tapacantos serán de la misma madera del revestimiento.</p> <p>El bastidor perimetral de pino clear 60 x 37 mm de espesor, refuerzos para cerraduras de 310 x 60 mm, panel interior relleno tipo "Nido de abejas" de 50 x 50 mm terciado de cedro de primera calidad de 4 mm de espesor con caras interiores totalmente encoladas, tapacantos perimetrales sobre machimbre con madera maciza de cerraduras de primera calidad.</p> <p>Muestras: El Contratista someterá a la aprobación de la Fiscalización de Obras, un muestrario con los herrajes a colocar, los herrajes elegidos serán oportunamente entregados al Contratista para su colocación en obra.</p> <p>Herrajes: Se colocarán fichas de 3x5x2 niqueladas. Todos los herrajes se ajustarán a la carpintería mediante tornillos de acuerdo al material y al color del herraje.</p> <p>Cerraduras: Las cerraduras deberán suministrarse para satisfacer las condiciones de uso de los diferentes ambientes o locales. Serán con manijas de aluminio anodizado, vástago de regulación micrométrica, cilindro de bronce de 5 pernos a dos vueltas, con dos llaves, sistema reversible que permite la instalación derecha o izquierda, para espesor de puerta de 45 mm acabado final plata.</p> <p>El Contratista está obligado a sustituir todos los herrajes y cerraduras que no funcionen con facilidad, en forma apropiada para un buen cierre y volver a colocar reemplazando inmediatamente por otros en buen estado y funcionamiento.</p>

Aún en caso que los planos de detalle omitan ciertos elementos de del conjunto de herrajes y cerraduras, el Contratista está obligado a considerar en su presupuesto y posteriormente en la ejecución de las carpinterías, todos los elementos.

Tanto las cerraduras, como los herrajes serán de calidad y marca reconocidas en el mercado local.

Las cerraduras y elementos vistos deberán ser de diseño moderno y tener textura y color acordes con las terminaciones de las carpinterías en las cuales se instalarán. Su provisión en la obra se efectuará en los embalajes y cajas de fábrica.

Todos los acabados y los recubrimientos deberán cumplir las especificaciones y por lo tanto mantener su apariencia y cualidades con el correr del tiempo.

Las cerraduras deberán cumplir acertadamente los requerimientos de las puertas, según la función de los ambientes.

Las puertas de dos hojas, deben tener en la hoja normalmente fija, dos picaportes de embutir del tipo de uña y de por lo menos 20 cm. de largo.

La colocación de cerraduras, se efectuará con la mayor precisión posible, teniendo cuidado que los rebajes y caladuras no excedan el tamaño de las piezas a instalarse. Se colocarán con tornillos de tamaño adecuado.

Todas las partes movibles deberán colocarse de forma tal que respondan a los fines a que están destinados, debiendo girar y moverse suavemente y sin tropiezos, dentro del juego mínimo necesario.

Los cierres deberán resultar perfectos y herméticos a toda filtración de luz y aire.

- Todas las cerraduras deberán cumplir con el certificado de calidad ISO 9001.

- El Contratista deberá analizar cuidadosamente los detalles expuestos de cada abertura, respetando a cabalidad.

La Empresa Contratista está obligada a sustituir todos los herrajes que no funcionen con facilidad, en forma apropiada para un buen cierre y volver a colocar el que se observe mal colocado, antes que se reciba definitivamente las obras de carpintería.

93	Pintura para pared. Látex acrílico interior/exterior a 2 capas, con retoque de enduido/revoque. Color a definir con la fiscalización.	ídem ítem 6, 7 y 8
----	--	--------------------

94	Pintura cielorraso. Látex acrílico interior/exterior a 2 capas, con enduido. Color a definir con la fiscalización.	ídem ítem 6, 7 y 8
----	---	--------------------

95	Lustre de revestido de madera	<p>La pared de madera de la DG deberá ser lustradas en su totalidad para lo cual se procederá a la limpieza total de las mismas con trapo embebido en agua con detergente neutro de tal manera a retirar todos los residuos de polvo u otro tipo de material y luego a proceder al lustre de las mismas con lustre o cera en color incoloro a fin de que se puedan apreciar las vetas de la madera. Deben pintarse desde dentro hacia fuera para evitar marcas y cubrir la superficie de manera uniforme.</p> <p>La técnica del lacado requiere precisión y se debe tener especial cuidado en el tipo de esmalte, la superficie que se quiere lacar y los utensilios que se emplean. En primer lugar, hay que tener en cuenta si la superficie que se quiere lacar es nueva o, por el contrario, se encuentra deteriorada o ha sido esmaltada con anterioridad. Cuando sea nueva, habrá que aplicar una primera capa de esmalte con selladora para madera, reparar los posibles defectos que se detecten en la superficie y rematar el trabajo con dos capas nuevas de esmalte. Tras aplicar una mano y antes de comenzar con la siguiente, es necesario lijar la madera para evitar rugosidades y asegurar una superficie lisa. Esta tarea se puede realizar con una lija o una esponja de grano fino.</p> <p>Si la madera presenta algún desperfecto o restos anteriores de pintura, habrá que retirar estos con un papel de lija o decapar la puerta o ventana que se quiera lacar. Cuando se opte por decapar la madera, se deberá aplicar una primera capa de selladora. El siguiente paso consistirá en subsanar las imperfecciones con masilla para aplicar dos capas más de esmalte. Igual que en el caso de la madera nueva, cada vez que se seque una capa, habrá que lijar la superficie.</p> <p>Brocha, rodillo o pistola, esta última consigue un acabado más profesional, aunque requiere una práctica y destreza mayores. Los mejores acabados se consiguen con pistola con compresor de aire.</p> <p>En el caso de la brocha, resulta muy útil para pintar los bordes del soporte. Ésta ha de sumergirse ligeramente en el bote de pintura y escurrir el exceso de esmalte para evitar las gotas. Por su parte, el rodillo facilita la tarea en el resto de la superficie. Se debe mover desde dentro hacia fuera y en líneas oblicuas para evitar marcas y extender el esmalte de manera uniforme. El rodillo se ha de sumergir en una bandeja hasta cubrirlo de pintura por igual en todas las zonas. A continuación, es necesario escurrirlo.</p> <p>En cuanto al tipo de esmalte laca que se puede emplear, se distingue entre esmalte sintético y esmalte al agua. Con el primero debe utilizarse aguarrás para disolver el producto y limpiar los utensilios, mientras que con el segundo debe emplearse agua para la disolución del esmalte y la limpieza de las herramientas. Cuanto más líquido esté el esmalte, mejor será el acabado.</p> <p>Libre de polvo, un aspecto fundamental a la hora de lacar cualquier superficie es la necesidad de evitar la presencia de polvo. Cada vez que se lije la madera después de aplicar una capa, es muy importante retirar el polvo que se produce. Lo ideal es trabajar en un lugar cerrado, libre de aire y polvo, pero con ventilación. A pesar de que es necesario utilizar mascarilla y gafas de protección durante esta tarea, no conviene trabajar en un lugar cerrado ante el riesgo de intoxicación.</p>
96	Cambio de cerraduras y picaportes de puertas de madera	<p>Se verificará el estado de cada puerta existente dentro del Bloque A - Administrativo, que serán reparadas antes del cambio de cerraduras.</p> <p>Las cerraduras en mal estado, serán cambiadas por nuevas, previa aprobación del Fiscal de la obra. Serán de excelente calidad, para soportar su uso intenso. Además de los herrajes que estén en mal estado, serán cambiados previa verificación del Fiscal de Obras. Las puertas que estén descuadradas y no cierren correctamente deberán ser ajustadas, readecuadas y reparadas. Estas cerraduras y picaportes deberán ser retirados y entregados a la fiscalización. Las mismas serán reemplazadas por cerraduras tipo cilindros, pero con manija (picaporte) y llave dentro de la misma. Se deberán realizar en caso de que fuere necesario los trabajos de masillado y pintura de los agujeros dejados por las anteriores cerraduras.</p>

97	Pintura de puertas de madera con barniz	Se verificará el estado de cada puerta existente que serán reparadas antes de la pintura, a modo que permitan un cierre sin dificultades en coincidencia con la correcta colocación de las cerraduras. Herrajes: Reunirán, en cualquier caso, condiciones de primer orden, tanto en lo que respecta a resistencia, sistema, duración y eficiencia en su aplicación, presentación, acabado y calidad de sus elementos constitutivos. En todos los casos se verificará la existencia y eficacia de las llaves por cada cerradura, caso contrario se procederá a su sustitución. Las aberturas de madera y o revestimientos que se designen llevarán pintura al barniz sintético esmaltado, previa colocación de aceite de lino triple cocido. Antes de la pintura deberá limpiarse de polvo y resina toda la madera.
98	Instalación de agua corriente, fría en baños (inodoro y lavamanos). Incluye todos los accesorios.	Las cañerías de alimentación de agua corriente serán modificadas y acordes al nuevo diseño del baño, por lo cual se deberán tener en cuenta todas las especificaciones de los caños a ser instalados de tal manera que una vez terminado tengan estanqueidad. Se realizará la prueba antes de macizarlas.
99	Provisión y colocación de llave de paso de 1/2" cromada con campana	Antes de la primera boca de alimentación de agua corriente se instalará una llave de paso de 1/2 cromada con campana de primera calidad.
100	Instalación de desagüe cloacal en baños (cisterna y lavamanos)	También se modificarán las bocas de desagüe cloacal acorde a la nueva disposición de los artefactos sanitarios, estos deberán contar con una boca de desagüe para el inodoro, una rejilla de piso sifonada y la boca de desagüe de la pileta lavadero.
101	Provisión y colocación de mesada de granito con bacha de losa esmaltada en color blanco hielo, con canilla de mono comando, cromada de 1/2" para mesada	<p>Se deberán proveer e instalar mesadas de granito con bacha de losa de sobreponer (color a elección de la fiscalización) y canilla cromada de 1/2 para mesada de primera calidad con temporizador.</p> <p>Se construirán mesadas de granito con zócalo y pollera, color claro a definir con la fiscalización. La mesada de granito natural para los baños tendrá un espesor de 3cm, el zócalo será de 7cm y la pollera de 20cm. Las mesadas deberán apoyarse sobre ménsulas o mano francesa tarugada a la pared confeccionada en ángulo de hierro con una separación de 0.8m entre soportes. Artefacto sanitario bacha de sobreponer en mesada: Este servicio consiste en el suministro e instalación de bachas, con sus respectivos accesorios, deberá colocarse con el alineamiento y la estética adecuada, la tubería de drenaje y la conexión del agua potable será libre de fugas. Se mantendrá libre de daños las paredes, piso y en general el ambiente donde se coloque el lavamanos. Las bachas de loza ovaladas serán de color blanco, de loza vitrificada común sin desperfectos ni deterioros de ninguna clase, de la marca reconocida en el mercado.</p> <p>Las bachas llevarán sopapa metálica con goma y sifón cromado para personas con movilidad restringida, se colocarán pegadas a la mesada de granito, la conexión será de tipo con malla metálica, las bajadas irán embutidas y serán de PVC. El apoyo de la bacha será reforzado con dos soportes metálicos fijados a la pared y a 3cm por debajo de la mesada de granito, con las siguientes características: serán soldados ángulos de 1/8x3/4 y varilla lisa de 1/4 en forma de L fijados a la pared con tornillos y tarugos metálicos.</p> <p>El diseño será presentado a la fiscalización de obras para su aprobación.</p>

imagen ilustrativa.

102	Provisión y colocación de inodoro con cisterna baja incorporada de losa esmaltada, color blanco hielo y accesorios de sujeción.	<p>Se proveerá e instalará un inodoro con mochila o cisterna baja de primera calidad con botón central.</p> <p>De losa esmaltada, en color blanco hielo, incluyendo la mochila baja tendrá las siguientes dimensiones exteriores: 36,0 cm. x 61,0 cm. en planta y de altura 74,0 cm., deberá llevar tapa y asiento conforme a lo especificado.</p> <p>Debiendo ser existente e impermeable, de superficie lisa, que no presenten defectos, adherencias ni deformaciones interiores o exteriores. Debiendo el Contratista en los casos en que no esté perfectamente definido el tipo de algunos de ellos ó de sus accesorios, solicitar a la Fiscalización de Obras las aclaraciones oportunas.</p> <p>Los artefactos sanitarios deben fijarse con seguridad utilizando tornillos de material inoxidable, mediante anclajes embutidos en el piso. Las cabezas de los tornillos se aíslan de la cerámica mediante arandelas de plomo o plástico. Para que la unión entre el artefacto y el piso resulte estanco, se interpone entre ambos, suficiente masilla y luego se asegura el artefacto.</p> <p>Todos los artefactos sanitarios y complementos deberán proceder de una fábrica que cuente con certificación de la calidad del producto de acuerdo a normas de calidad de la Unión Europea, Norte Americana, Brasileira o Argentina, por lo menos una de ellas, y además con certificación ISO 9001 vigente. Cabe destacar que la empresa contratista deberá presentar a la Fiscalización de Obras, copia de los catálogos técnicos y de las muestras de los materiales que demuestre lo anteriormente solicitado.</p>
103	Provisión y colocación de accesorios sanitarios externos, dispensador de jabón líquido, porta papel higiénico, porta toallas, brazo para rollo de papel de manos	<p>Los accesorios mencionados serán ubicados en los baños de la Dirección General y Sala de Reuniones.</p> <p>Deberán ser de material resistente a impactos, de primera calidad, previa verificación y aprobación.</p> <p>Dispenser de jabón líquido.</p> <p>El dispenser será colocado por sobre el plano del lavatorio, a una distancia no mayor de 0.40m de su filo frontal, de color negro y de plástico resistente al impacto, para refill de 800 ml.</p> <p>Dimensiones: A: 114mm L: 267mm P:111 mm.</p> <p>La empresa contratista deberá presentar el catálogo del producto a fin de que sea aprobado por la Fiscalización de Obras antes de su colocación.</p>

Dispenser de papel higiénico en rollo.

El porta papel higiénico será de color negro y de plástico resistente al impacto. Capacidad: adecuado para rollos de 300 metros.

Dimensiones: A: 260mm L: 305mm P: 143mm.

Deberá encontrarse sobre la pared más próxima al artefacto inodoro. La altura del elemento será de 0.50 m desde nivel de piso terminado.

La empresa contratista deberá presentar el catálogo del producto a fin de que sea aprobado por la Fiscalización de Obras antes de su colocación.

Dispenser de toalla de papel intercalada.

Situadas como mínimo a 1m (un metro) de altura de nivel de piso, será de plástico resistente al impacto de color negro.

Capacidad: 400 hojas intercaladas.

Dimensiones: A: 292mm L: 292mm P:152 mm.

La empresa contratista deberá presentar el catálogo del producto a fin de que sea aprobado por la Fiscalización de Obras antes de su colocación.

104 Instalación
Eléctrica.
Iluminación
Sanitarios.
Provisión y
colocación de
artefactos eléctricos
de embutir en
cielorraso, con luces
led.

Provisión y montaje de artefacto de embutir en techo, difusor de policarbonato opal con fuente, 50W LED 600X600mm. Cuadrangular.

La empresa constructora se encargará de la provisión, montaje y puesta en funcionamiento de los artefactos con todos sus accesorios

Características del equipo:

Instalación eléctrica: básica a 220V 50Hz; LED, 50W con fuente;

Largo L: 600 mm. Ancho A: 600 mm. Altura h: 45 mm.

Empotrable en techo, para paneles de yeso- cartón, con clips de sujeción, difusor policarbonato opal y marco de aluminio inyectado.

Irán montados en los baños de oficinas administrativas.

El artefacto antes de su instalación será presentado a la fiscalización para su verificación y aprobación.

Se deberá incluir la provisión y colocación de accesorios para la conexión y montaje. Una vez montado el artefacto en su posición de trabajo, concluida la conexión, se verificará su estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias.

105	<p>Instalación Eléctrica. Iluminación Sanitarios. Provisión y colocación de artefactos eléctricos de pared, con luces led.</p>	<p>Artefacto de Adosar con Vidrio, Aplique de Paredes para baños.</p> <p>Material: Acero, plástico</p> <p>Instalación eléctrica: básica a 220/230V / 50Hz;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Color: Cromo, transparente satinado - Potencia (W): 3x4.5 - Flujo luminoso (lm): 1440 - Temperatura de Color (K): 3000 - Dimensiones (mm): 450x125x70 aprox - Grado de Protección: IP44 - Tensión (V): 220-240 - Frecuencia (Hz): 50-60 <p>Características del equipo:</p> <p>La empresa constructora se encargará de la provisión, montaje y puesta en funcionamiento de los artefactos con todos sus accesorios</p> <p>El artefacto antes de su instalación será presentado a la fiscalización para su verificación y aprobación.</p> <p>Se deberá incluir la provisión y colocación de accesorios para la conexión y montaje.</p> <p>Una vez montado el artefacto en su posición de trabajo, concluida la conexión, se verificará su estado de funcionamiento mediante las pruebas necesarias.</p> <p>Las ilustraciones del artefacto, son referenciales.</p>
106	<p>Provisión y colocación de Espejo Tipo Float en Sanitarios e= 4 mm</p>	<p>Sobre las mesadas de granito se instalará el espejo de 4mm de 1,30m de ancho x 0,80/1,00m de alto, los mismos deberán colocarse convenientemente con silicona o con pegamento específico para dicho material, sobre chapa de madera terciada, la que luego será adosada a la pared, previamente impermeabilizada.</p> <p>Serán cristales float de la mejor calidad, de 4 mm de espesor, con bordes pulidos. La sujeción se hará mediante adhesivo y soportes metálicos cromados. Se ubicarán en todos los baños por encima de los lavabos, de 80cm de alto por el largo de la mesada de los lavabos.</p> <p>Todos los espejos serán proveídos con bordes biselados.</p> <p>Las tolerancias de los defectos precedentemente enumerados, quedarán limitadas por los márgenes que admitan las muestras a que se refiere el artículo correspondiente de la presente sección y que oportunamente merezcan la aprobación por parte de la Fiscalización de Obra.</p>

107	Provisión y colocación de piso de granito reconstituido en Secretaría General (cambio), previa demolición del piso existente. Color a elegir con la fiscalización de obras. Pulido y encerado mecánicos en obra.	<p>En donde lo marque la fiscalización y en línea recta desde el lavadero de cubiertos de la cocinita se demolerán los pisos que sean necesarios para que se puedan colocar nuevas cañerías de desagüe cloacal. Una vez instaladas las nuevas cañerías y se haya realizado la prueba de estanqueidad se procederá a reponer los pisos de granito nuevos con su correspondiente tratamiento de pulido y encerado.</p> <p>El Piso de Mosaicos Graníticos, Semipulidos, Incluye Pulida Final, de base con color ídem el piso existente - 0,30 X 0,30m. Colocados en forma recta de acuerdo también a la colocación existente, se proveerán y colocarán los pisos de mosaicos graníticos de primera calidad, similar al color y granulometría a las existentes, de grano nacional de diversos colores, con cantos sanos, sin torceduras, y rebabas, color uniforme y los pisos proveídos al lugar antes de ser colocados deberán entregarse pulidos a fin de evitar inconvenientes en obra después de la colocación. Serán colocados por profesionales con todo esmero y cuidado. Los trabajos de colocación, pulido y lustrado deberán ser realizados por personal de experiencia reconocida en este tipo de tareas. Sobre el piso colocado se ejecutará una aplicación con pastina del color correspondiente, cuidando que ésta penetre lo suficiente en las juntas, para lograr un perfecto sellado. Transcurrido un plazo mínimo de 15 (quince) días, se procederá al pulido a máquina, empleando disco de pulido de grano grueso y luego de empastinar nuevamente toda la superficie, con disco de pulido de grano fino.</p> <p>A continuación, se hará un profundo lavado de los pisos con abundante agua. Como terminación se ejecutará el lustrado. Se entregarán limpios libre de manchas y suciedad de cualquier índole, pulidos y encerados.</p> <p>Características generales:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Medidas: Los pisos serán de medidas 0,30 x 0,30 m • Espesor: Total de 30 mm, cara vista o superior de 10 mm. • Peso: Será de 8 Kg. • Absorción de agua: 8,5 % • Resistencia a la flexión: 35 gr/cm2 mínimo • Tamaño de los granos: iguales a los granos del piso existente. <p>Las muestras deberán ser presentadas a la Fiscalización de Obras para su aprobación. Las muestras se someterán a ensayos de choque, es decir no se debe romper al dejar caer sobre el mismo una esfera de acero de 250 gramos desde una altura de 1,50 m. Los mosaicos se colocarán sobre el contrapiso a construir con mortero 1:4:10 (cemento, cal, arena) de espesor no menor a 0,02 m y colocadas en hiladas en forma recta con juntas de 1mm de espesor. Todo corte que deba realizarse en las piezas deberá ser a máquina. Deberá realizarse además una pulida final de terminación.</p> <p>Encerado de Piso de Granito a Maquina</p> <p>A trabajo concluido, los pisos deberán presentar una superficie pareja, sin resalto alguno y bien pulidos, después de patinarse se procederá a un lavado prolijo de los pisos con abundante agua y secado, a continuación del pulido total y uniforme de toda la superficie se aplicará una mano de cera virgen. Deben ser entregados todos los pisos y zócalos perfectamente encerados.</p>
108	Cambio de cañerías de desagüe de la pileta de cocinita en cafetería de Secretaría General, previo retiro de la cañería existente	Las cañerías de desagüe existentes serán retiradas/desmontadas y reemplazadas por cañerías nuevas de PVC, de dimensiones adecuadas para su correcto uso.
109	Colocación de un desengrasador N° 70 bajo pileta de cocinita en cafetería de la Secretaría General	Donde baja la cañería de desagüe de la pileta de cocina se deberá instalar un desengrasador de PVC N° 70, a fin de que se pueda realizar una limpieza periódica. El desengrasador deberá ser de PVC Rígido con tapa reforzada, de primera calidad, entrada 50 mm, salida 100 mm ubicado en el kitchenette de las oficinas de la Secretaria General.

- | | | |
|-----|--|--|
| 110 | Lijado y barnizado del piso de madera, previa reparación partes deterioradas | <p>Reparación de piso de madera maciza mediante lijado mecánico, eliminando la capa superficial y el barniz deteriorado, y posterior formación de capa de protección incolora y brillante compuesta por una mano de fondo acuoso protector, insecticida, fungicida y termicida (rendimiento: 0,22 l/m²) y dos manos de acabado con barniz al agua a poro cerrado, (rendimiento: 0,055 l/m² cada mano).</p> <p>En cuanto al material a reparar se deberá tener en cuenta lo siguiente:</p> <p>Sobre el contrapiso se colocarán los pisos de madera símil el existente colocados con pegamento en frío, cuyos colores y diseños serán aprobados por el fiscal.</p> <p>Las dimensiones, el color y el tipo de madera, serán iguales a la existente, no obstante se solicitaran muestras antes de la colocación para aprobación del Fiscal de Obra.</p> <p>Se deberá colocar un barniz de protección para proteger con el material sintético la terminación del mismo.</p> <p>Encerado de piso de parquet a máquina:</p> <p>A trabajo concluido, los pisos deberán presentar una superficie pareja, sin resalto alguno y bien pulidos, para el caso de piso de granito y encerado para el caso del parquet, después de patinarse se procederá a un lavado prolijo de los pisos y secado, a continuación del pulido total y uniforme de toda la superficie se aplicará una mano de cera virgen.</p> <p>Deben ser entregados todos los pisos y zócalos perfectamente encerados.</p> <p>El Pulido y encerado del piso de madera se ejecutará en tarima (escenario existente) y todo el piso del auditorio, con productos específicos para el caso. Para el proceso inicial del pulido y encerado la superficie deberá ser lijada con máquinas y emparejar los pisos, deberá quedar completamente lisa libre de polvos.</p> <p>Las terminaciones deberán ser semi-brillantes.</p> |
| 111 | Alfombra tipo caminero de 10mm, con sujeción móvil (quita y pone) | <p>En los camineros de acceso al escenario se colocarán alfombras camineras de 10 mm de espesor, las cuales deberán sujetarse al piso de madera con cinta doble faz de primera calidad.</p> |

112	Rampa de acceso al escenario, con pasamanos de acero inoxidable.	<p>La rampa de acceso al escenario deberá respetar los criterios de accesibilidad o sea deberá contar con bordillos de seguridad y deberá ser de estructura de madera con piso y descanso también de madera maciza revestida con alfombra de características similares a los camineros y con cintas antideslizantes 0,50m según necesidad.</p> <p>Estructura de Madera con Revestimiento de Machimbrado para Rampa que conducirá al Escenario. La rampa mencionada para el Auditorio será realizada con una estructura y revestimiento piso de madera machimbrada de pino Paraná cepillada de 1ra calidad de 1", tornillería de soportes en acero alta resistencia, escalones de acceso a la tarima distribuidos funcionalmente según diseño. La cotización comprende materiales y mano de obra de instalación. La estructura deberá estar adecuada al peso que soportará la rampa durante su tránsito, como precaución fundamental, en cuanto a presencia de personas o equipos especiales de audio, luminotecnia, así como de posibles equipamientos de escenografía provisoria. Por lo general, en un uso de vivienda familiar el cálculo se realiza para 150 kilos por metro cuadrado. En el caso de la rampa para un escenario que pudiera soportar la carga de un grupo numeroso de personas, aunque fuere una carga temporal y no estática, se recomienda prever calculo para 200 kilos por metro cuadrado. Las piezas en madera de la base portante serán la parte fundamental de la estructura, sobre ellas descansará todo el peso propio del piso y transitorio de las personas y equipos especiales. Para el cálculo se deberá prever una estructura autoportante que apoya sobre el piso cuya base será también de madera, los cierres laterales y de fondo deberán verificar con perfecto replanteo, a fin de evitar imperfecciones en juntas con paredes existentes una vez aplicado el revestimiento de piso. La separación entre piezas de la estructura portante surgirá del cálculo y se recomiendan luces no mayores a 70 centímetros de eje a eje de cada pieza estructural. En cuanto a los materiales a utilizar, las piezas más confiables son las laminadas o compensadas de pino Paraná, realizadas en fábricas especializadas. El piso más recomendable para este tipo de estructura es el machimbre de una pulgada, que tiene la ventaja de acomodar sus piezas a los esfuerzos que será sometido. Los más garantizados por calidad y costo son el pino ellioti seco en horno, es el más adecuado en el caso de querer dejar la madera vista. Sobre el machimbre se podrá colocar como terminación una alfombra de lana o de goma, aunque lo fundamental es que sea un revestimiento liviano.</p>
113	Provisión y Colocación de telón de fondo. Material: tela de pana. Color a definir con la fiscalización de obras.	<p>En tela de pana pesada color rojo vino. Parte superior debe tener tablitas encontradas, y el ruedo debe ser mínimo de unos 35cm. Riel superior de aluminio anodizado sujeto a un perfil u de acero.</p> <p>Medidas: Ancho: 9,50m. Alto: 3,35m.</p>
114	Pintura para pared. Látex acrílico interior/exterior a 2 capas, con retoque de enduido/revoque. Color a definir con la fiscalización.	ídem ítem 6, 7 y 8

115	Pintura cielorraso. Látex acrílico interior a 2 capas, con enduido. Color a definir con la fiscalización.	ídem ítem 6, 7 y 8
116	Reposición de Instalación lumínica	Se deberán reponer todas las luces del auditorio con las mismas características de las lámparas existentes.
117	Lustre de puertas de madera, Incluir marco y contramarco, del auditorio	<p>Las puertas de acceso al auditorio deberán ser lustradas en su totalidad para lo cual se procederá a la limpieza total de las mismas y luego proceder al lustre de estas con producto incoloro a fin de que se noten las vetas de la madera.</p> <p>Se aplicará lustre a toda la carpintería de madera que incluye marcos, contramarcos, puertas y zócalos, así como revestidos de madera.</p> <p>Para la ejecución del lustre se seguirán las siguientes instrucciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Limpiar la superficie eliminando todo rastro de polvo y humedad. • Lijar con lija N°150. • Dar una mano de base con poliuretano natural diluido en Thinner. Aplicar con estopa. Dejar transcurrir 2 horas. • Volver a lijar finamente con la N°150. Evitar contacto con aceites. • Aplicar una mano de sellador acrílico con soplete (neumático). Dejar secar 1 hora. • Aplicar otra mano de sellador acrílico en el sentido de las vetas. Dejar secar 1 hora. • Aplicar con estopa, estirado a muñeca, sellador acrílico diluido en Thinner (en mayor cantidad). Dejar secar 1 hora. Volver a repetir al menos cinco veces esta operación hasta lograr un acabado brillante.

118	Provisión y colocación de puerta corta fuego, incluye marco, barra antipánico (1,60 x 2,10 m) ciega, marcos cajón para pared e= 0,30 m en chapa doblada N° 16 lisas, de dos hojas rebatibles	<p>Las puertas cortafuego se colocarán en los costados del auditorio. Serán de 2 (dos) hojas y llevarán barras antipánico en ambas hojas. Deberá preverse en este rubro todos los trabajos para su instalación ya sean desmontes, demoliciones y otros imprevistos que surjan y se necesiten realizar para su colocación.</p> <p>Las puertas cortafuego deben estar diseñadas y construidas para resistir al fuego sin permitir el paso de humo, llamas y temperatura, cumpliendo con los criterios establecidos en las normas IRAM 11949,11950,11951,11952 /ISO 9002, superando ampliamente las normas para puertas cortafuego NFPA.</p> <p>Características:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Espesor de la chapa de 1,2 mm. • Marco construido en chapa de acero pintada en color rojo, vaivén. • Hoja construida en doble chapa de acero pintada de rojo con relleno de lana de roca más aislante. Sellado contra fuego: Tendrán burletes intumescentes perimetrales. <p>En caso de incendio todo el perímetro de las puertas cortafuego queda sellado mediante Burletes Intumescentes. Estos burletes son resistentes al fuego y se expanden a partir de los 100° C impidiendo el paso del humo y llamas hasta aproximadamente los 1100° C.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pernios según dimensiones de la hoja. • Tirante interior para evitar descuadras al recibir en la obra. <p>Acabado hoja en chapa galvanizada con pintura electrostática color rojo, según norma.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Resistencia al fuego hasta 750 C°. • 100% Incombustible con Certificado ISO 9002. • Barra antipánico con pistilos de acero inoxidable de 25 mm de diámetro y de un metro de longitud : a fin de que es utilizado también como puerta de escape se proveerán con barrales antipánico con picaporte y llave del lado externo, cerradura y picaporte. Es un sistema para salidas " Push" del interior al exterior. <p>La fijación de las barras antipánico a las puertas cortafuego se realizarán mediante un sistema de remaches, en ningún caso se utilizarán tornillos tipo tirafondo.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bisagras ensayadas y aprobadas con la puerta: Deberán tener cuatro bisagras de cinco agujeros, por hoja de puerta, dimensionadas para cada categoría de resistencia al fuego. <p>En todos los casos se proveerán soldadas a la puerta y marco, NO atornilladas.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Brazo hidráulico para cierre automático de puerta: para soporte de fuerzas variables, peso entre 30 a 60 kg. • Aislante termo acústico. • Acabado Gofrado RAL 3020 (rojo) • Fabricado en lámina CR-16/18 bajo las normas paraguayas del I.N.T.N.
-----	--	--

K TRABAJOS VARIOS

119 Techo de Chapas
Traslucidas de
Policarbonato,
Pilares y Estructura
Metálica

Este ítem comprende primeramente el desmonte de la cubierta (estructura) existente del estacionamiento para los vehículos de las autoridades del INTN. Posteriormente se procederá a la construcción de la cubierta para el mismo fin. La estructura deberá estar construida con perfiles de acero, perfiles estructurales (pilares y vigas), y con cobertura de chapas de policarbonato color aluminio de 6mm. Este rubro incluye la cimentación con dados de Hormigón Armado.

Chapa de Policarbonato (Tipo Polygal Color) sobre Estructura Metálica. Se construirán una estructura metálica con chapas de policarbonato de 6 mm de espesor, color translúcido para cobertura del techo del estacionamiento. Las chapas deberán tener un recubrimiento de 0,20 m entre sí. Para la fijación de las chapas sobre la estructura, se empleará un sistema de anclaje mediante ganchos o bulones con tuercas y arandelas de goma para vedación y su aislación deberá realizarse con productos presentados a la Fiscalización de Obra antes de su colocación para su aprobación, al igual que las chapas de policarbonato. No se admitirán la colocación de chapas averiadas o torcidas. El cálculo y diseño, los planos y detalles de la estructura metálica portante de la cubierta deberán realizarlos la empresa contratista, debiendo presentar a la Fiscalización dichos documentos para su verificación y aceptación.

Las medidas de cada espacio disponible corresponde a la medida de un vehículo de aproximadamente 3m x 5m. Los pilares deben ir colocados en los bordes interiores y a un tercio del borde exterior de tal manera a evitar el choque los mismos. La pintura de terminación será con tratamiento anticorrosivo color gris grafito a tres manos como mínimo.

Este ítem comprende también el cálculo estructural y diseño del módulo de cada auto el cual deberá ser presentado a la fiscalización antes de su construcción. El mismo deberá estar firmado por un Ing. Calculista.

A continuación, imágenes ilustrativas de la estructura a construir, con techo de chapas translucidas de policarbonato.

120 Limpieza final y desmovilización

Incluye la limpieza periódica y final de obra. El Contratista deberá completar la limpieza final de la obra con anterioridad a la inspección referida a la recepción provisoria de la obra.

Limpiará drenajes pluviales, así como las obras disipadoras de energía hidráulica. Limpiará y reparará los daños ocasionados por la instalación o el uso de obras temporarias.

Eliminará todo rastro de morteros y demolerá las canchas de preparación de mezclas que pudiera haber utilizado, restituyendo la tierra a su estado original.

Retirárá de la obra los desechos, material sobrante, basura y construcciones temporarias.

La limpieza se realizará permanentemente, a los fines de mantener la obra limpia y transitable.

Una vez finalizada la obra de acuerdo con el contrato y antes de la recepción provisional de la misma, la Contratista estará obligada a ejecutar además de la limpieza periódica explicitada anteriormente, otra de carácter general que incluye los trabajos que se detallan en las especificaciones particulares. Se incluye en este ítem todos los útiles y materiales de limpieza, abrasivos, ácidos, etc., a efectos de dejar perfectamente limpios los pisos, revestimientos, revoques, carpintería, vidrios, etc. Esta limpieza abarcará baños, aberturas, vidrios, pisos, mamparas, áreas exteriores, etc. Los pisos de granito serán encerados en su totalidad.

Una vez concluida la limpieza, el Contratista cerrará todas las puertas con llave y entregará a la Fiscalización de Obra un llavero conteniendo todos los juegos de llaves con sus respectivos rótulos identificadores.

Los pisos, artefactos y azulejos deben ser lavados, las cerraduras libres de machas de pinturas y otros. Las instalaciones eléctricas, de agua y de desagües deben ser probadas antes de su entrega. Quedará a cargo del Contratista el traslado de los materiales de demolición fuera del lugar de los trabajos o en otros casos, donde la Fiscalización de Obras así lo ordenará.

OBSERVACIÓN: TODAS LAS IMÁGENES DE LOS PRODUCTOS QUE SE OBSERVAN EN EL PBC SON MERAMENTE ILUSTRATIVAS.

PLAN DE EJECUCIÓN E INICIO:

Acta de Inicio: se confeccionará un acta de inicio para dejar establecido que la empresa inicio los diferentes trabajos a ser firmados por el Jefe de Dpto. de Obras Civiles, dependiente de la Dirección Administrativa y Financiera, del INTN.

Normas y criterios técnicos de accesibilidad al medio físico - CPS

Estas Normas Paraguayas de Accesibilidad al Medio Físico fueron elaboradas por la CTN 45 “ACCESIBILIDAD – Subcomité Accesibilidad al Medio Físico”, y aprobadas por el Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología (INTN). Se encuentran publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas (www.contrataciones.gov.py), vínculo “Marco Legal/Documentos de Interés”, desde donde podrán ser descargadas.

Las normas de accesibilidad que serán aplicadas deben incluirse en la Lista de Cantidades (Cómputo métrico) del Formulario de Oferta para permitir su cotización en conjunto con las obras objeto del contrato.

En el marco de la política de Compras Públicas Sustentables, cuyo fundamento radica en la consideración de prevalencia del impacto ambiental y social al momento de llevar adelante una contratación pública, las contratantes deberán establecer la inclusión de las Normas Técnicas en los pliegos de bases y condiciones para las contrataciones que tengan por objeto una obra nueva (Ej.: construcción de edificios, hospitales, escuelas, plazas, calles, y todas las obras que comprendan espacios de uso público, etc.)

En las contrataciones de servicios de reparación y mantenimiento de edificios, así como en la restauración de edificios

históricos podrán aplicarse las Normas de Accesibilidad en la medida que razonablemente puedan ser admitidas.

El cumplimiento de estas normas en la ejecución de los trabajos deberá ser exigido a los contratistas, y para el efecto, se tomarán como referencia las Normas de Accesibilidad de las Personas al Medio Físico elaboradas por el Comité Técnico de Normalización CTN 45 “Accesibilidad”, del Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología (INTN).

Requisitos de carácter ambiental - CPS

La obra debe ser ejecutada por el contratista principal y los subcontratistas en su caso, teniendo en cuenta la legislación vigente en materia ambiental, y las evaluaciones, licencias, autorizaciones, permisos, según corresponda, con el fin de que la misma cause impacto negativo mínimo directo o indirecto al medio ambiente.

Se entiende por impacto negativo todo el conjunto de alteraciones directas e indirectas provocadas por las actividades humanas sobre el medio físico, biótico, socio-económico, cultural, histórico y antropológico y que resulten costos sociales para el Estado y una disminución de la calidad de vida de la población en la que se va a ejecutar la obra.

Aplica en su totalidad.

Identificación de la unidad solicitante y Justificaciones

La unidad técnica solicitante es el Departamento de Obras Civiles, dependiente de la Dirección Administrativa y Financiera (DAF) del INTN, a cargo de la Arq. María Isabel Rojas. El llamado pretende satisfacer la necesidad de institucional remodelar las instalaciones del INTN; en ese sentido, las especificaciones técnicas fueron establecidas por el área técnica solicitante en base a la necesidad institucional constatada.

Planos o diseños

Para la presente contratación se pone a disposición los siguientes planos o diseños:

Lista de Planos o Diseños		
Plano o Diseño N°	Nombre del Plano o Diseño	Propósito
INTN-ARQ-001	Planta General de Ubicación de Bloques INTN	A modo de referencia
INTN-ARQ-002	Planta General de Referencias	A modo de referencia

INTN-ARQ-003	Planta de Ubicación de Tótems	A modo de referencia
INTN-ARQ-004	Planta de Referencias - Bloque A	A modo de referencia
INTN-ARQ-005	Proyecto de Estacionamiento - Cartelería	A modo de referencia

Los planos de la obra con la respectiva aprobación municipal se encuentran publicados en el SICP junto con el expediente del llamado.

Se entregará al contratista en forma gratuita, un (1) ejemplar de los planos que a su vez será publicado en el SICP con la convocatoria de la contratación. El contratista se encargará de obtener, por su cuenta, todos los demás ejemplares que pudiese necesitar. El contratista no podrá utilizar para otros fines distintos a los del contrato, ni comunicar a terceros los planos, especificaciones y demás documentos presentados por la contratante, excepto si ello se considera estrictamente necesario para la ejecución del contrato.

La contratante es responsable por la obtención y entrega de los planos al contratista antes de la expedición de la orden de inicio de los trabajos, conforme a las disposiciones municipales vigentes y toda otra aprobación necesaria para el inicio de la ejecución de las obras.

El atraso de parte de la contratante en la entrega de los planos prorrogará en igual forma el inicio de la ejecución de las obras.

El contratista deberá tener en la zona de obras un (1) ejemplar de los planos, variaciones o cualquier otra comunicación que se realice en virtud del contrato, realizados por él de acuerdo con las condiciones previstas en los párrafos precedentes o recibidos de la contratante para que pueda ser verificado y utilizado por el fiscal de obra. Cuando la obra requiera medidas de mitigación de riesgo como resultado de la evaluación de impacto ambiental, el documento que las contenga deberá estar disponible en el sitio de obras.

La contratante tendrá derecho de acceder a cualquier documentación relacionada con la obra que se encuentre en la zona de obras.

El contratista deberá notificar al fiscal de obra por escrito, con copia a la contratante, cuando la planeación o ejecución de las obras pudiera retrasarse o interrumpirse, como consecuencia de que el fiscal de obra o la contratante no presentaran en un plazo razonable los planos que están obligados a enviar al contratista conforme al contrato. La notificación del contratista debe precisar las características y fechas de entrega de dichos planos.

Si los retrasos de la contratante o del fiscal de obra en la entrega de los planos o presentación de las instrucciones resultaran en perjuicio del contratista, este último tendrá derecho a indemnización por este perjuicio.

Periodo de construcción, lugar y otros datos

La obra a ser realizada será conforme a lo siguiente:

en un plazo máximo de 90 días calendario.

Las obras contratadas que requieran de la obtención de requisitos de carácter ambiental, no podrán iniciarse antes de la obtención y presentación a la contratante de dichos requisitos.

Carteles en obras

Las empresas contratistas encargadas de la construcción de obras de infraestructura y/o viales tendrán la obligación de exhibir gráficamente letreros o vallas en lugares visibles que identifiquen a la obra y deberá contener mínimamente cuanto sigue:

1. ID y descripción del llamado,
2. Nombre de la contratante,
3. Datos completos del responsable de la obra,
4. Número de contrato y fecha de suscripción,
5. Monto del contrato,
6. Superficie del terreno,
7. Superficies máximas y mínimas edificables,
8. Tiempo de inicio, duración, finalización y plazo de garantía de la obra,
9. Nombre de fiscalización (en caso de que la fiscalización resultare de un proceso de contratación, el ID del llamado de la consultoría),
10. El "código de respuesta rápida" o código QR, y
11. Para obras viales se deberán colocar carteles de obra en ambos extremos del tramo a efectuar.

El código QR mencionado en la presente cláusula, es generado a través del SICP con la emisión del código de contratación, permitiendo que a través de aplicaciones móviles pueda ser corroborada la información disponible del contrato y la situación contractual del mismo.

Requerimientos adicionales

La convocante puede incluir otros requisitos adicionales, como por ejemplo:

No aplica

Indicadores de Cumplimiento

El documento requerido para acreditar el cumplimiento contractual, será:

Serán presentados 3 (tres) certificados de forma mensual, y posteriormente se expedirá un Acta de recepción provisoria y un Acta de recepción definitiva.

Planificación de indicadores de cumplimiento:

INDICADOR	TIPO	FECHA DE PRESENTACIÓN PREVISTA
-----------	------	--------------------------------

Certificado 1	Certificado de Obra	30 días corridos contados a partir del Acta de Inicio de Obras
Certificado 2	Certificado de Obra	30 días corridos contados a partir de la emisión del Certificado anterior
Certificado 3	Certificado de Obra	30 días corridos contados a partir de la emisión del Certificado anterior
Acta de recepción provisoria	Acta de recepción	10 días corridos contados a partir de la emisión del Certificado anterior
Acta de recepción definitiva	Acta de recepción	30 días corridos posteriores al Acta de recepción provisoria.

De manera a establecer indicadores de cumplimiento, a través del sistema de seguimiento de contratos, la convocante deberá determinar el tipo de documento que acredite el efectivo cumplimiento de la ejecución del contrato, así como planificar la cantidad de indicadores que deberán ser presentados durante la ejecución. Por lo tanto, la convocante en este apartado y de acuerdo al tipo de contratación de que se trate, deberá indicar el documento a ser comunicado a través del módulo de Seguimiento de Contratos y la cantidad de los mismos.

Criterios de Adjudicación

La convocante adjudicará el contrato al oferente cuya oferta haya sido evaluada como la más baja y cumpla sustancialmente con los requisitos de las bases y condiciones, siempre y cuando la convocante determine que el oferente está calificado para ejecutar el contrato satisfactoriamente.

1. La adjudicación en los procesos de contratación en los cuales se aplique la modalidad de contrato abierto, se efectuará por las cantidades o montos máximos solicitados en el llamado, sin que ello implique obligación de la convocante de requerir la provisión de esa cantidad o monto durante de la vigencia del contrato, obligándose sí respecto de las cantidades o montos mínimos establecidos.
2. En caso de que la convocante no haya adquirido la cantidad o monto mínimo establecido, deberá consultar al proveedor si desea ampliarlo para el siguiente ejercicio fiscal, hasta cumplir el mínimo.
3. Al momento de adjudicar el contrato, la convocante se reserva el derecho a disminuir la cantidad requerida, por razones de disponibilidad presupuestaria u otras razones debidamente justificadas. Estas variaciones no podrán alterar los precios unitarios u otros términos y condiciones de la oferta y de los documentos de la licitación.

En aquellos llamados en los cuales se aplique la modalidad de contrato abierto, cuando la convocante deba disminuir cantidades o montos a ser adjudicados, no podrá modificar el monto o las cantidades mínimas establecidas en las bases de la contratación.

Notificaciones

La comunicación de la adjudicación a los oferentes será como sigue:

1. Dentro de los cinco (5) días corridos de haberse resuelto la adjudicación, la convocante comunicará a través del Sistema de Información de Contrataciones Públicas, copia del informe de evaluación y del acto administrativo de adjudicación, los cuales serán puestos a disposición pública en el referido sistema. Adicionalmente el sistema generará una notificación a los oferentes por los medios remotos de comunicación electrónica pertinentes, la cual será reglamentada por la DNCP.
2. En sustitución de la notificación a través del Sistema de Información de Contrataciones Públicas, las convocantes podrán dar a conocer la adjudicación por cédula de notificación a cada uno de los oferentes, acompañados de la copia íntegra del acto administrativo y del informe de evaluación. La no entrega del informe en ocasión de la notificación, suspende el plazo para formular protestas hasta tanto la convocante haga entrega de dicha copia al oferente solicitante.
3. En caso de la convocante opte por la notificación física a los oferentes participantes, deberá realizarse únicamente con el acuse de recibo y en el mismo con expresa mención de haber recibido el informe de evaluación y la resolución de adjudicación.
4. Las cancelaciones o declaraciones desiertas deberán ser notificadas a todos los oferentes, según el procedimiento indicado precedentemente.
5. Las notificaciones realizadas en virtud al contrato, deberán ser por escrito y dirigirse a la dirección indicada en el contrato.

Audiencia Informativa

Una vez notificado el resultado del proceso, el oferente tendrá la facultad de solicitar una audiencia a fin de que la convocante explique los fundamentos que motivan su decisión.

La solicitud de audiencia informativa no suspenderá ni interrumpirá el plazo para la interposición de protestas.

La misma deberá ser solicitada dentro de los dos (2) días hábiles siguientes en que el oferente haya tomado conocimiento de los términos del Informe de Evaluación de Ofertas.

La convocante deberá dar respuesta a dicha solicitud dentro de los dos (2) días hábiles de haberla recibido y realizar la audiencia en un plazo que no exceda de dos (2) días hábiles siguientes a la fecha de respuesta al oferente.

Documentación requerida para la firma del contrato

Luego de la notificación de adjudicación, el proveedor deberá presentar en el plazo establecido en las reglamentaciones vigentes, los documentos indicados en el presente apartado.

1. Personas Físicas / Jurídicas

- Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos;

<ul style="list-style-type: none"> • Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
<ul style="list-style-type: none"> • Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social.
<ul style="list-style-type: none"> • Certificado laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio de Trabajo, siempre que el sujeto esté obligado a contar con el mismo, de conformidad a la reglamentación pertinente - CPS
<ul style="list-style-type: none"> • En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.
<ul style="list-style-type: none"> • Certificado de cumplimiento tributario vigente a la firma del contrato.
2. Documentos. Consorcios
<ul style="list-style-type: none"> • Cada integrante del consorcio que sea una persona física o jurídica deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en los apartados precedentes.
<ul style="list-style-type: none"> • Original o fotocopia del consorcio constituido.
<ul style="list-style-type: none"> • Documentos que acrediten las facultades del firmante del contrato para comprometer solidariamente al consorcio.
<ul style="list-style-type: none"> • En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

CONDICIONES CONTRACTUALES

Esta sección constituye las condiciones contractuales a ser adoptadas por las partes para la ejecución del contrato.

Aspectos Generales para la Contratación de Obras

Los Aspectos Generales para la Contratación de Obras Públicas, es un documento complementario del presente pliego electrónico estándar. Acceda al mismo dando click en el siguiente enlace: <https://www.contrataciones.gov.py//docestandar>

Subcontratación

El porcentaje permitido para la subcontratación será de:

No Aplica

La subcontratación del contrato deberá ser realizada conforme a las disposiciones contenidas en la Ley, el Decreto Reglamentario y la reglamentación que emita para el efecto la DNCP.

El subcontratista no podrá ser aceptado si previamente no justificara que ha contratado seguros que garanticen plenamente su responsabilidad.

Una vez obtenidas la aceptación y aprobación, el contratista informará al fiscal de obra el nombre de la persona física autorizada para representar al subcontratista y el domicilio elegido por este último en la proximidad de las obras.

Estimación de las obligaciones financieras de la contratante

El contratista presentará, al fiscal de obra, en el plazo de 30 (treinta) días corridos contados a partir del inicio de los trabajos contados desde la emisión de la orden de inicio, una estimación detallando las obligaciones de pago de la contratante.

La estimación deberá indicar todos los pagos a que el contratista tendrá derecho en virtud del contrato, en base al programa de trabajo aprobado previamente. Además, el contratista se compromete a entregar al fiscal de obra, cuando éste lo solicite, estimaciones actualizadas de esos compromisos.

Fondos de reparo

Del monto de pago de cada certificado, la contratante deducirá un cinco por ciento (5%) en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta al contratista dentro del plazo establecido en el art. 39 de la Ley N° 2051/2003, en forma posterior a la recepción definitiva.

Este fondo podrá ser sustituido por una póliza de seguros a satisfacción de la contratante emitida por una compañía de seguros autorizada a operar y emitir pólizas en la República del Paraguay:

No Aplica

Pólizas de Seguro

No obstante las obligaciones que se establezcan en el presente apartado, el contratista será en todo momento el único responsable y protegerá a la contratante frente a cualquier reclamación de terceros por concepto de indemnización por daños de cualquier naturaleza o lesiones corporales producidas como consecuencia de la ejecución del presente contrato por el contratista, sus subcontratistas y su respectivo personal.

El contratista contratará los seguros que incluirá como mínimo:

- Seguro contra daños a terceros: El contratista suscribirá un seguro de responsabilidad civil que comprenderá los daños corporales y materiales que puedan ser provocados a terceros como consecuencia de la realización de los trabajos, así como durante el plazo de garantía. El capital asegurado es de 15% del valor del Contrato, y su vigencia será extenderá, como mínimo, hasta la recepción definitiva de la obra.

La póliza de seguros debe especificar que el personal de la contratante, el fiscal de obra, así como el de otras empresas que se encuentren en la zona de obras se considerarán como terceros a efectos de este seguro de responsabilidad civil.

- Seguro contra accidentes de trabajo: El contratista contratará todos los seguros necesarios para cubrir accidentes de trabajo requeridos por la reglamentación vigente por la cantidad de personal que efectivamente se encuentre trabajando en la obra debidamente identificados e individualizados. El contratista será responsable de que sus subcontratistas también cumplan con esa obligación. El contratista mantendrá indemne a la contratante y al fiscal de obras frente a todos los recursos que el personal del contratista o el de sus subcontratistas pudieran ejercer en este sentido. El capital asegurado es de 15% del valor del Contrato, y su vigencia será extenderá, como mínimo, hasta la recepción definitiva de la obra.
- Seguro contra los riesgos en la zona de obras: El contratista suscribirá en conformidad con la reglamentación aplicable un seguro contra todo riesgo en la zona de obras. Dicho seguro contendrá las garantías más amplias y cubrirá, por lo tanto, todos los daños materiales que puedan sufrir todos los bienes incluidos en el contrato, en particular los daños debidos a un defecto de concepción o diseño, a defectos del material de construcción o a la realización de trabajos defectuosos, a fenómenos naturales, a la remoción de escombros después de un siniestro. Este seguro también deberá proteger contra los daños materiales ocasionados por fenómenos naturales. El capital asegurado es de 15% del valor del Contrato, y su vigencia será extenderá, como mínimo, hasta la recepción definitiva de la obra.

Las condiciones de expedición de los seguros indicados precedentemente, son: estos seguros deberán ser presentados al momento de inicio de los trabajos y cuando el Fiscal de Obras lo requiera. Los seguros indicados no eximirán al Contratista de sus responsabilidades por los daños cuyo valor sea superior al valor de las pólizas contratadas.

Contenido y características de los precios

Los precios comprenden los siguientes criterios:

No Aplica

Salvo disposición contraria en la presente cláusula, se considerará que los precios comprenden todos los gastos resultantes de la ejecución de las obras, incluidos los gastos generales y todos los impuestos, derechos y gravámenes de toda índole por cuyo pago sean responsables el contratista y/o sus empleados y subcontratistas con motivo de la ejecución de las obras objeto del contrato.

A excepción de las partes que el contrato expresamente señale que están incluidas en los precios, se considerará que los precios cotizados permiten al contratista obtener beneficios y un margen de ganancias frente a riesgos, y que tiene en cuenta todas las condiciones de ejecución de la obra, normalmente previsibles por un contratista diligente y competente, en las condiciones de tiempo y lugar en que se ejecuten estas obras, y especialmente como resultado de:

- a. Fenómenos naturales;
- b. La utilización del dominio público y del funcionamiento de los servicios públicos;
- c. La presencia de canalizaciones, conductores y cables de toda naturaleza, así como las obras necesarias para el desplazamiento o la transformación de estas instalaciones;
- d. Realización simultánea de otras obras debido a la presencia de otros contratistas; y
- e. La aplicación de los reglamentos fiscales y aduaneros.

Se considerará que los precios del contrato incluyen los gastos en que debe incurrir el contratista para la coordinación y control de sus subcontratistas, así como las consecuencias de sus posibles defectos.

Reajuste

El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes:

Si durante la ejecución de los trabajos contratados se verificaren variaciones de los rubros que integran la fórmula de ajuste prevista en esta Cláusula, se reconocerá un ajuste de precios, en la siguiente proporción:

40% (cuarenta por ciento), incidencia del jornal mínimo.

20% (veinte por ciento), incidencia del gas-oil.

20% (veinte por ciento), incidencia del cemento.

El ajuste de precios será efectuado sobre los trabajos necesarios para la finalización de la obra contratada de acuerdo al Cronograma de Obra.

En caso de que el Contratista se halle atrasado con respecto al Cronograma de Obra, no se reconocerá ajuste de precios sobre las cantidades en atraso.

El ajuste será calculado en base a la siguiente fórmula:

$$Ap = Po + 0,40J + 0,20CCo + 0,20DDo - Po$$

Donde:

Ap: Ajuste de Precios

Po: Monto certificado cotizado en Guaraníes según lista de precios del Contrato, con deducción del anticipo.

J: Jornal mínimo del peón albañil de la categoría Edificaciones y Obras de Construcción Establecido por el Ministerio del Trabajo, Empleo y Seguridad Social, a partir de la fecha de la vigencia de la variación de este índice, sobre los

trabajos a ejecutar conforme al Cronograma de Obras a las que se refiere el ajuste solicitado.

Jo: Jornal mínimo del peón albañil de la categoría Edificaciones y Obras de Construcción Establecido por el Ministerio del Trabajo, Empleo y Seguridad Social, vigente a la fecha de presentación de ofertas.

C: Índice de Precios al Consumidor (IPC) del Cemento publicado por el Banco Central del Paraguay, a partir de la vigencia de la variación de este índice sobre los trabajos a ejecutar conforme al Cronograma de Obras a las que se refiere el ajuste solicitado.

Co: Índice de Precios al Consumidor (IPC) del Cemento publicado por el Banco Central del Paraguay, vigente a la fecha de presentación de ofertas.

D: Índice de Precios al Consumidor (IPC) del gas-oil publicado por el Banco Central del Paraguay, a partir de la vigencia de la variación de este índice sobre los trabajos a ejecutar conforme al Cronograma de Obras a las que se refiere el ajuste solicitado.

Do: Índice de Precios al Consumidor (IPC) del gas-oil publicado por el Banco Central del Paraguay, vigente a la fecha de presentación de ofertas.

La fórmula de ajuste de precios no es aplicable para los materiales a ser proveídos por el Contratista, ni a los Anticipos.

El Contratista presentará la Solicitud de Ajuste de Precios de los trabajos realizados a partir de la vigencia de la variación, emitidas en base a los precios unitarios contractuales con todas las documentaciones respaldatorias de los índices involucrados. Dicha solicitud deberá ser presentada antes de la emisión del Acta de Recepción Definitiva, caso contrario no será procesada.

En ningún caso, el Contratista podrá presentar facturas de ajustes por prestaciones no ejecutadas.

El ajuste se efectúa mensualmente aplicando las cláusulas de ajuste y el monto del ajuste se paga en las mismas condiciones que el certificado al cual se refiere. En caso que los índices oficiales que se deben utilizar en el cálculo no estén disponibles, se podrán efectuar ajustes provisionales utilizando los últimos índices conocidos. Los ajustes se corregirán cuando se conozcan los valores relativos a los meses en cuestión.

En caso de atrasos imputables al contratista en la ejecución de los trabajos, las prestaciones realizadas vencidos los plazos contractuales de ejecución, se pagarán sobre la base de los precios actualizados y ajustados al día de expiración del plazo contractual de ejecución.

Impuestos, Derechos, Gravámenes y Cotizaciones

El precio del contrato comprenderá todos los impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones de toda índole exigibles en la República del Paraguay, los cuales se calcularán teniendo en cuenta las modalidades de base tributaria y de tasas fiscales vigentes quince (15) días antes de la fecha límite para la presentación de las ofertas, salvo que se establezca algo distinto en este apartado:

No Aplica

El precio del contrato incluirá igualmente los impuestos, derechos, gravámenes y otros tributos y cotizaciones de toda índole, en relación con la realización de los trabajos objeto del contrato, en particular los correspondientes a fabricación, venta y transporte de suministros y equipos que vayan o no a ser incorporados en las obras, así como los correspondientes a todos los servicios suministrados, cualquiera sea su naturaleza.

Los precios comprenderán también los impuestos, derechos y gravámenes exigibles en el momento de la importación, tanto definitiva como temporal, de los suministros, materiales y equipos necesarios para la realización de las obras. Comprenderán igualmente el conjunto de impuesto, derechos y gravámenes exigibles al personal del contratista y a sus proveedores, abastecedores o subcontratistas.

Cuando la legislación nacional lo establezca, el contratista pagará las cotizaciones, impuestos, derechos y gravámenes que adeude, directamente a los organismos competentes y presentará a éste, en caso de que así se requiera, la evidencia de los pagos

correspondientes.

Cuando la legislación nacional lo establezca, la contratante efectuará las retenciones de los impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones y las pagará a los organismos competentes en los plazos previstos por la reglamentación vigente.

Cuando la legislación nacional establezca retenciones aplicables a los pagos al contratista, la contratante deducirá los montos correspondientes de las sumas adeudadas al contratista y las pagará en nombre del contratista al organismo competente. En tal caso, la contratante enviará al contratista un comprobante de pago de dichas sumas dentro de los quince (15) días posteriores a la fecha en que se haya realizado el pago.

La contratante describirá con mayor amplitud los principales impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones en la República del Paraguay vigentes quince (15) días antes de la fecha límite para la presentación de las ofertas, a cargo del contratista, sus proveedores, abastecedores y subcontratistas.

En caso de que la contratante obtenga de la autoridad aduanera un régimen de exoneración o de suspensión no previsto originalmente para los impuestos, derechos y gravámenes exigibles en el momento del ingreso definitivo o temporal de los suministros, materiales y equipos, se efectuará una disminución correspondiente del precio y dicha disminución se hará constar en una adenda al contrato. En el caso de que, para obtener tal ventaja, deba presentarse a la autoridad fiscal y aduanera una fianza o garantía, el costo de la misma será por cuenta de la contratante.

En caso de modificación en la legislación fiscal, aduanera o social con respecto a la legislación aplicable quince (15) días antes del límite para la presentación de las ofertas, cuyo efecto sea un aumento de los costos del contratista, este último tendrá derecho a un aumento correspondiente del precio del contrato. Con este fin, el contratista notificará al fiscal de obras, dentro de los dos (2) meses siguientes a cualquier modificación, las consecuencias de la misma. Dentro del plazo de un (1) mes después de recibida la notificación, el fiscal de obras propondrá a la contratante la redacción de adendas al contrato en el que se preverá, en cualquier caso, un pago en la moneda del contrato. En caso que el contratista y la contratante no lleguen a un acuerdo sobre los términos de las adendas un (1) mes después de la notificación del fiscal de obras a la contratante, se aplicará el procedimiento de solución de diferencias.

Formas y condiciones de pago

El adjudicado para solicitar el pago de las obligaciones deberá presentar la solicitud acompañada de los siguientes documentos:

1. Documentos Genéricos:

1. Nota de remisión u orden de prestación de servicios según el objeto de la contratación;
2. La factura de pago, con timbrado vigente, la cual deberán expresar claramente por separado el Impuesto al Valor Agregado (IVA) de conformidad con las disposiciones tributarias aplicables. En ningún caso el valor total facturado podrá exceder el valor adjudicado o las adendas aprobadas;
3. REPSE (registro de prestadores de servicios) todos los que son prestadores de servicios;
4. Certificado de Cumplimiento Tributario;
5. Constancia de Cumplimiento con la Seguridad Social;
6. Formulario de Informe de Servicios Personales (FIS).

Plazo de pago: 60 días, desde la aprobación del certificado de obra y la presentación de la factura.

La contratante efectuará los pagos, dentro del plazo establecido en este apartado, sin exceder sesenta (60) días después de la presentación de una factura por el proveedor, y después de que la contratante la haya aceptado. Dicha aceptación o rechazo, deberá darse a más tardar en quince (15) días posteriores a su presentación.

De conformidad a las disposiciones del Decreto N° 7781/2006, del 30 de Junio de 2006 y modificatoria, en las contrataciones con Organismos de la Administración Central, el proveedor deberá habilitar su respectiva cuenta corriente o caja de ahorro en un Banco de plaza y comunicar a la Contratante para que ésta gestione ante la Dirección General del Tesoro Público, la habilitación en el Sistema de Tesorería (SITE).

Pago por acopio de materiales

El método de cálculo para el pago por acopio de materiales es el siguiente:

No aplica

Cada certificación recibida en conformidad con la cláusula “Pago de cuentas” del presente pliego, podrá incluir una parte correspondiente a acopio de materiales efectuados para los trabajos, según se especifica en las condiciones contractuales.

El monto correspondiente se determina aplicando a las cantidades los precios que aparecen en la lista de precios incluida en el contrato o en la lista de desglose de costos cuando fuere requerida y que corresponden a los materiales o componentes por ejecutar. Estos precios no son susceptibles de reajuste.

Los materiales, productos o componentes de construcción que hayan sido pagados como acopio, serán de propiedad del contratista. Sin embargo, ellos no podrán sacarse de la zona de obras sin la autorización escrita del fiscal de obra.

Solicitud de Pago de Anticipo

Las condiciones para la solicitud del pago de anticipo son como se establecen a continuación:

No Aplica

Tasa de interés por Mora

En caso de retrasos en los pagos por la contratante, el contratista tendrá derecho a percibir interés por mora por cada día de atraso en el pago, equivalentes al promedio de las tasas máximas activas nominales, anuales, percibidas en los bancos por los préstamos de consumo en moneda nacional al plazo de ciento ochenta días, determinada por el Banco Central del Paraguay para el mes anterior de la constitución de la obligación y publicado en diarios de difusión nacional.

Si la contratante, en virtud de causas establecidas en el contrato, está facultada para suspender la tramitación de un pago, las sumas correspondientes durante los atrasos resultantes no devengarán intereses por mora.

Certificaciones mensuales

Los procedimientos y formularios a utilizar para preparar los certificados son los siguientes:

los certificados de obra del Contratista deberán ser entregados dentro del plazo de 30 (treinta) días corridos posteriores al inicio de las obras o entrega de los certificados anteriores, según corresponda.

Pago de cuotas mensuales

Las deducciones que se realizarán sobre las certificaciones serán:

- el monto de amortización por pago de anticipo;
- monto correspondiente al porcentaje de fondo de reparo;
- contribución por contratos suscritos con la Administración Pública;
- intereses por mora;
- otros gastos incurridos por la contratante debido a atrasos o incumplimientos del contratista.

Una vez aprobado el certificado, la factura deberá ser presentada en la siguiente dirección: sede central del INTN ubicado en Avenida Artigas y General Roa.

Cuenta final

La estimación de la cuenta final se enviará al fiscal de obras dentro de los quince días contados a partir de la fecha de notificación de la recepción provisoria de las obras, salvo que en este apartado se disponga de un plazo mayor:

No Aplica

Cuenta General. Finiquito

La cuenta general, será comunicada por escrito al contratista, en el plazo de dieciocho (18) días contados después de la fecha de entrega de la estimación de la cuenta final, salvo que en este apartado se disponga de un plazo distinto:

No Aplica

Plazo de ejecución

El plazo de ejecución se computa desde la recepción por parte del contratista de la orden de inicio para comenzar las obras, emitida una vez que se hayan cumplido cada una de las condiciones indicadas en la cláusula de "Plazo de Ejecución" de los Aspectos Generales del Contrato, además de las siguientes condiciones:

No Aplica

Multas y retenciones

Las penalidades diarias por retrasos en la ejecución de los trabajos y forma de cálculo:

0,1% sobre el valor del Contrato por cada día de atraso con relación al plazo de terminación de la obra.

La contratante podrá deducir en concepto de multas una suma equivalente al porcentaje indicado en este apartado. La contratante podrá rescindir administrativamente el contrato cuando el valor de las multas supere el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato.

La aplicación de multas no libera al contratista del cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

Procedencia de los suministros, equipos, enseres, materiales y productos

La procedencia de los suministros, equipos, enseres, materiales y productos para la ejecución del contrato será:

el mercado local prioritariamente, de proveedores legalmente reconocidos. La Contratante deberá aprobar previamente los materiales, productos o componentes de construcción. Estos deberán ajustarse estrictamente a los documentos del Contrato. Para ello, el Contratista deberá presentar muestras al Fiscal de Obras con la antelación que el mismo disponga de acuerdo a la naturaleza del material. El registro de la solicitud y de la aprobación deberá quedar registrado en el Libro de Obra.

Excepciones a normas aplicables en cuanto a calidad

Las excepciones que puedan hacerse respecto a las normas de calidad de los materiales, productos y componentes de construcción serán:

no se admitirán excepciones.

Recibo, movimiento y conservación por el contratista de los materiales y productos suministrados por la contratante en virtud del contrato

El lugar y condiciones de entrega de los materiales será:

No aplica

Control de calidad a materiales y productos. Pruebas y ensayos

Las verificaciones de calidad de materiales y productos para la ejecución del contrato serán realizadas en las siguientes condiciones:

con la antelación solicitada en las especificaciones técnicas y/o Libro de Obra.

Preparación de los trabajos

Duración del periodo de movilización:

5 (cinco) días hábiles.

Programa de ejecución

El contratista presentará un cronograma de ejecución de los trabajos y un Plan de Seguridad e Higiene para la aprobación del Fiscal de Obras dentro del plazo de veinte (20) días hábiles posteriores a la firma del contrato, salvo que se indique lo contrario en este apartado.

los mencionados documentos serán presentados al momento de la firma del Contrato.

Recepción provisoria de las obras

La recepción provisoria de las obras será: *Total*.

- Las modalidades de recepción de las obras por etapas son las siguientes: *No aplica*.
- Dentro del plazo de veintiún (21) días contados a partir de la fecha de recibo de la notificación que realiza el fiscal de obra al contratista, se procederá a realizar las operaciones previas a la recepción de las obras, salvo que se indique un plazo menor: *No aplica*
- Pruebas incluidas en las operaciones previas a la recepción provisional de las obras: *No aplica*

- Constatación del retiro de las instalaciones del lugar de trabajo y de la reposición de los terrenos y lugares a su estado normal, con las siguientes disposiciones: *No aplica*.

Recepción definitiva de las obras

- 1) La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de 30 (treinta) días corridos desde la fecha desde la notificación de la emisión del Acta de Recepción Provisoria.
- 2) El fiscal de obra enviará al contratista las listas detalladas de defectos de construcción descubiertos, en el plazo de: 15 (quince) días corridos desde la fecha desde la notificación de la emisión del Acta de Recepción Provisoria para ser subsanados antes del plazo establecido para la recepción definitiva.

Garantías contractuales

Garantías particulares:

No Aplica

Terminación del contrato

Además de las establecidas en los Aspectos Generales del Contrato, son causales de terminación del contrato las siguientes:

- A. Si el Contratista no cumpliera con el inicio de los trabajos una vez emitida la orden de inicio.
- B. Si el Contratista no cumpliera con los trabajos correspondientes, conforme a las solicitudes hechas por la Contratante y a lo establecido en el Contrato y en los documentos que lo integran.
- C. Si a juicio del Contratante, el Contratista se atrasare incumpliendo la ejecución de los trabajos contratados de tal forma que, no obstante los esfuerzos que pudiere realizar, no cumpliera con el presente Contrato y entorpeciere la normal ejecución de los trabajos de la Contratante.
- D. Si la Contratista no diere cumplimiento a las leyes del trabajo y la seguridad social con respecto a sus dependientes.
- E. Por sustracción y/o destrucción de documentos, equipos o materiales de propiedad de la Contratante que hubieren sido entregados al Contratista para el cumplimiento de sus obligaciones, de conformidad al Contrato.
- F. Por extralimitación de los trabajos encargados al Contratista, en contravención con las normas de la Convocante o de otras disposiciones legales, o en perjuicio de los clientes de la Contratante o de terceros.
- G. Por falta de constitución y entrega oportuna de las garantías y eventuales solicitudes de prórroga de las mismas.

Liquidación del Contrato en caso de rescisión: además de lo mencionado en los Aspectos Generales del Contrato, en caso de rescisión se procederá, habiendo sido convocados el Contratista (Representante Legal y Jefe de Obra), a las contrataciones relativas a obras y partes de obras ejecutadas, al inventario de los materiales suministrados, así como al inventario descriptivo de los equipos e instalaciones de la zona de obras. Se registrará en un Acta de Liquidación del Contrato el resultado de estas operaciones. La cuenta general será notificada al Contratista, luego de la liquidación definitiva del Contrato rescindido, una vez emitida la Resolución respectiva de la Convocante.

Mantenimiento de las comunicaciones y del paso de las aguas

Especificar las circunstancias en que puedan producirse restricciones en tales comunicaciones, servicios públicos y paso de aguas:

No Aplica

Resolución de conflictos a través del arbitraje

Las partes se someterán a Arbitraje:

No aplica.

En caso que la convocante adopte el arbitraje como mecanismo de resolución de conflicto, la cláusula arbitral que regirá a las partes es la siguiente:

"Todas las controversias que deriven del presente contrato o que guarden relación con éste serán resueltas definitivamente por arbitraje, conforme con las disposiciones de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", de la Ley N° 1879/02 "De arbitraje y mediación" y las condiciones del Contrato. El procedimiento arbitral se llevará a cabo ante el Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay (en adelante, "CAMP"). El tribunal estará conformado por tres árbitros designados de la lista del cuerpo arbitral del CAMP, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo y vinculante para las partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato. Para la ejecución del laudo arbitral, o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las partes se someterán a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay".

Fraude y Corrupción

1. La convocante exige que los participantes en los procedimientos de contratación, observen los más altos niveles éticos, ya sea durante el proceso de licitación o de ejecución de un contrato. La convocante actuará frente a cualquier hecho o reclamación que se considere fraudulento o corrupto.
2. Si se comprueba que un funcionario público, o quien actúe en su lugar, y/o el oferente o adjudicatario propuesto en un proceso de contratación, hayan incurrido en prácticas fraudulentas o corruptas, la convocante deberá:
 - (i) En la etapa de oferta, se descalificará cualquier oferta del oferente y/o rechazará cualquier propuesta de adjudicación relacionada con el proceso de adquisición o contratación de que se trate;
 - (ii) Durante la ejecución del contrato, se rescindirá el contrato por causa imputable al proveedor;
 - (iii) Se remitirán los antecedentes del oferente o proveedor directamente involucrado en las prácticas fraudulentas o corruptivas, a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, a los efectos de la aplicación de las sanciones previstas.
 - (iv) Se presentará la denuncia penal ante las instancias correspondientes si el hecho conocido se encontrare tipificado en

la legislación penal.

Fraude y corrupción comprenden actos como:

- (i) Ofrecer, dar, recibir o solicitar, directa o indirectamente, cualquier cosa de valor para influenciar las acciones de otra parte;
- (ii) Cualquier acto u omisión, incluyendo la tergiversación de hechos y circunstancias, que engañen, o intenten engañar, a alguna parte para obtener un beneficio económico o de otra naturaleza o para evadir una obligación;
- (iii) Perjudicar o causar daño, o amenazar con perjudicar o causar daño, directa o indirectamente, a cualquier parte o a sus bienes para influenciar las acciones de una parte;
- (iv) Colusión o acuerdo entre dos o más partes realizado con la intención de alcanzar un propósito inapropiado, incluyendo influenciar en forma inapropiada las acciones de otra parte.
- (v) Cualquier otro acto considerado como tal en la legislación vigente.

3. Los oferentes deberán declarar que por sí mismos o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas orientadas a que los funcionarios o empleados de la convocante induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que les otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes (Declaratoria de Integridad).

MODELO DE CONTRATO

Este modelo de contrato, constituye la proforma del contrato a ser utilizado una vez adjudicado al proveedor y en los plazos dispuestos para el efecto por la normativa vigente.

EL MODELO DE CONTRATO SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO.

FORMULARIOS

Los formularios dispuestos en esta sección son los estándar a ser utilizados por los potenciales oferentes para la preparación de sus ofertas.

ESTA SECCIÓN DE FORMULARIOS SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO, DEBIENDO LA CONVOCANTE MANTENERLO EN FORMATO EDITABLE A FIN DE QUE EL OFERENTE LO PUEDA UTILIZAR EN LA PREPARACION DE SU OFERTA.

