

**PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES**

---

Convocante:

**Gobierno Departamental de Itapua (ITAPÚA)**

**Uoc Itapua**

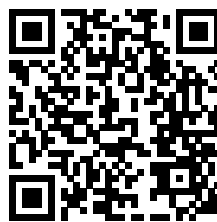
Nombre de la Licitación:

**MANTENIMIENTO, REPARACIONES DE COCINAS Y  
COMEDORES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS  
DEL DEPARTAMENTO DE ITAPÚA - PLURIANUAL**

(versión 1)

ID de Licitación:

**481485**



Modalidad:

**Licitación Pública Nacional**

Publicado el:

**18/08/2026**

*"Pliego para la Adquisición de Bienes y/o Servicios - CONVENCIONAL - Ley N°  
7021/22."*

*Versión 4*

# RESUMEN DEL LLAMADO

## Datos de la Convocatoria

|                         |                                           |                          |                                                                                                                        |
|-------------------------|-------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ID de Licitación:       | 481485                                    | Nombre de la Licitación: | Mantenimiento, Reparaciones de cocinas y comedores en instituciones educativas del Departamento de Itapúa - Plurianual |
| Convocante:             | Gobierno Departamental de Itapua (ITAPÚA) | Categoría:               | 72000000 - Servicios de Construcción y Mantenimiento                                                                   |
| Unidad de Contratación: | Uoc Itapua                                | Tipo de Procedimiento:   | LPN - Licitación Pública Nacional                                                                                      |

## Etapas y Plazos

|                                |                                                                        |                               |                  |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------|
| Lugar para Realizar Consultas: | Consultas electrónicas a través del SICP                               | Fecha Límite de Consultas:    | 28/08/2026 12:00 |
| Lugar de Entrega de Ofertas:   | Avda. Irrazabal e/ Sgto Reverchon - Segunda Planta - Oficina UOC       | Fecha de Entrega de Ofertas:  | 03/09/2026 10:30 |
| Lugar de Apertura de Ofertas:  | Avda. Irrazabal e/ Sgto Reverchon - Segunda Planta - Sala de reuniones | Fecha de Apertura de Ofertas: | 03/09/2026 11:00 |

## Adjudicación y Contrato

|                          |                                                                  |           |       |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------|-------|
| Sistema de Adjudicación: | Total                                                            | Anticipo: | 20.0% |
| Vigencia del Contrato:   | Los contratos abiertos definen su fecha de vigencia en el pliego |           |       |

## Datos del Contacto

|           |                         |                     |                                               |
|-----------|-------------------------|---------------------|-----------------------------------------------|
| Nombre:   | Abog. Liz Aurora Romero | Cargo:              | Jefa de la Unidad Operativa de Contrataciones |
| Teléfono: | 071 204811              | Correo Electrónico: | uocdepartamentoitapua@gmail.com               |

# DATOS DE LA CONVOCATORIA

Los Datos de la Licitación constituye la información proporcionada por la convocante para establecer las condiciones a considerar del proceso particular, y que sirvan de base para la elaboración de las ofertas por parte de los potenciales oferentes.

## Datos de la Convocatoria

Los datos de la licitación serán consignados en esta sección y en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), los mismos forman parte de los documentos del presente procedimiento de contratación.

## Difusión de los documentos de la Convocatoria

Todos los datos y documentos de este procedimiento de contratación deben ser obtenidos directamente del SICP. Es responsabilidad del oferente examinar todos los documentos y la información de la convocatoria que obren en el mismo.

## Contratación Pública Sostenible - CPS

Las compras públicas juegan un papel fundamental en el desarrollo sostenible, así como en la promoción de estilos de vida sostenibles.

El Estado, por medio de las actividades de compra de bienes y servicios sostenibles, busca incentivar la generación de nuevos emprendimientos, modelos de negocios innovadores y el consumo sostenible. La introducción de criterios y especificaciones técnicas con consideraciones sociales, ambientales y económicas tiene como fin contribuir con el Desarrollo Sostenible en sus tres dimensiones.

El símbolo "CPS" en este pliego de bases y condiciones, es utilizado para indicar criterios o especificaciones sostenibles.

### Criterios sociales y económicos:

- Los oferentes deberán garantizar la no contratación de menores, de conformidad a lo establecido en las normativas legales vigentes, conforme a lo indicado en el formulario de oferta.
- Los oferentes deberán cumplir con las disposiciones legales vigentes, garantizando a sus trabajadores condiciones de trabajo dignas y justas. Esto incluye el pago de salarios adecuados, el cumplimiento de cargas sociales, la provisión de uniformes y equipos de protección individual, la bonificación familiar cuando corresponda, el respeto a la jornada laboral y la aplicación de condiciones especiales para quienes desempeñan trabajos insalubres o peligrosos, así como la remuneración correspondiente por jornada nocturna, conforme a lo indicado en el formulario de oferta.
- Los oferentes adjudicados deberán adoptar medidas para la creación de empleo local y el uso de suministros locales, siempre y cuando exista viabilidad técnica y económica.

### Criterios ambientales:

- El oferente adjudicado deberá cumplir con los lineamientos ambientales, incluidos en el ordenamiento jurídico o dictado por la institución.

- El oferente adjudicado deberá asegurar que todos los residuos generados por sus actividades sean adecuadamente gestionados (identificados, segregados y destinados) y buscar su minimización, por medio de prácticas como la modificación de los procesos de producción, manutención y mantenimiento de equipos y gestión de las instalaciones, así como la sustitución, conservación, reciclaje o reutilización de materiales.

#### **Conducta empresarial responsable:**

Los oferentes deberán observar los más altos niveles de integridad, así como altos estándares de conducta de negocios, ya sea durante el procedimiento de licitación o la ejecución de un contrato. En tal sentido, se comprometen a:

- Abstenerse de ofrecer, prometer, entregar o solicitar, de manera directa o indirecta, pagos ilícitos, a funcionarios públicos, con el fin de obtener o mantener un contrato, en todos los casos sea o no una ventaja ilegítima o indebida.
- Abstenerse de solicitar, recibir o aceptar ventajas indebidas de funcionarios públicos o de empleados de sus socios comerciales.
- Promover o fomentar políticas, programas o códigos de conducta orientados a la prevención de la corrupción, promoción de la integridad y fomento de la transparencia dentro de todas sus actividades, sean comerciales o no. Asimismo, podrá promover mecanismos de monitoreo y evaluación de cumplimiento de los mismos.
- Asegurar que todos los recursos destinados a la ejecución de un contrato público provengan de fuentes lícitas.
- Promover estándares de conducta responsable en sus propios proveedores, creando una cadena de suministro ética y sostenible.
- Garantizar que los fondos derivados de una licitación no serán utilizados para fines ilícitos.

## **Aclaración de los documentos de la convocatoria**

### **1. Consultas electrónicas.**

Todo potencial oferente que necesite alguna aclaración sobre la convocatoria o el pliego de bases y condiciones podrá solicitarla a la convocante a través del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP) desde el día de la publicación de la convocatoria o de sus adendas, y hasta el plazo establecido por la convocante. Las consultas recibidas deberán ser respondidas por las convocantes y publicadas directamente a través del SICP.

### **2. Respuestas y aclaraciones.**

Las aclaraciones realizadas durante los procedimientos de contratación no serán consideradas modificaciones a las bases de la contratación. Sin embargo, a los efectos legales, la aclaración será considerada parte integrante del documento cuyo contenido aclare.

### **3. Adendas y prórrogas del tope para consultas.**

Cuando la Convocante modifique especificaciones técnicas, criterios de evaluación u otros aspectos sustanciales del pliego de bases y condiciones, deberá prorrogar de manera obligatoria el tope para la realización de consultas, a fin de garantizar los plazos de difusión mínimos establecidos en la reglamentación de la DNCP.

### **4. Emisión de aclaraciones sobre Adendas.**

Cuando se prorrogue el plazo tope de consultas debido a una adenda modificatoria de las bases y condiciones, la convocante deberá analizar únicamente las consultas que se refieran al contenido de la adenda. En caso de recibir consultas relacionadas con lo establecido en las bases originalmente, la convocante no estará obligada a analizarlas, debiendo el oferente remitirse a las bases originales.

### **5. Junta de aclaraciones.**

La convocante podrá establecer una Junta de Aclaraciones para la evacuación de consultas sobre la convocatoria y los pliegos de bases y condiciones, de forma adicional a las consultas realizadas, debiendo fijar la fecha, hora y lugar de realización en el SICP.

La convocante podrá optar por responder las consultas en la Junta de Aclaraciones o diferirlas para responderlas conforme a los plazos de respuesta o emisión de adendas. En todos los casos, se deberá levantar un acta circunstanciada.

La inasistencia a la Junta de Aclaraciones no será motivo de descalificación de la oferta.

---

## Formato y firma de la oferta

1. El formulario de oferta y la lista de precios serán firmados, física o electrónicamente, según corresponda por el oferente o por las personas debidamente facultadas para firmar en nombre del oferente.
2. No serán descalificadas las ofertas que no hayan sido firmadas en documentos considerados no sustanciales.
3. Los textos entre líneas, tachaduras o palabras superpuestas serán válidos solamente si llevan la firma de la persona que firma la oferta.
4. La falta de foliatura no podrá ser considerada como motivo de descalificación de las ofertas.
5. Cuando la Garantía de Mantenimiento de Ofertas sea instrumentada a través de Declaración Jurada, deberá estar firmada en todas sus páginas.

---

## Plazo para presentar las ofertas

Las ofertas deberán ser presentadas en la fecha y hora que se indican en el SICP.

La convocante podrá, extender el plazo originalmente establecido para la presentación de ofertas mediante la prórroga de fecha tope o la postergación de la apertura de ofertas.

En este caso todos los derechos y obligaciones de la convocante y de los oferentes previamente sujetos a la fecha límite original para presentar las ofertas, quedarán sujetos a la nueva fecha prevista.

Cuando la presentación de oferta sea electrónica la misma deberá sujetarse a la reglamentación vigente.

---

## Oferentes en consorcio

Dos o más interesados podrán unirse temporalmente para presentar una oferta sin crear una persona jurídica distinta y deberán designar a uno de sus integrantes como líder quien suscribirá la oferta y los documentos relativos al procedimiento de contratación. La inscripción en el Registro de Proveedores del Estado por parte de todos los miembros del consorcio, constituye requisito previo para la presentación de las ofertas, los cuales deberán encontrarse activos en el Registro. Se deberá realizar el procedimiento de activación del consorcio directamente a través del Registro de Proveedores.

Para ello deberán presentar una escritura pública de constitución que reúna las características previstas en el Decreto reglamentario o un acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio, el cual se deberá formalizar por escritura pública en caso de resultar adjudicados, antes de la firma del contrato.

Los integrantes de un consorcio no podrán presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio para un mismo lote o ítem, lo que no impide que puedan presentarse en diferentes partidas de manera individual o como miembro de otro consorcio.

En todo lo demás deberán ajustarse a lo dispuesto en la normativa legal vigente.

---

## Idioma de la oferta

La oferta deberá ser presentada en idioma castellano.

La convocante permitirá con la oferta, la presentación de catálogos, anexos técnicos o folletos en idioma distinto al castellano y su traducción:

No Aplica

Cuando se admitiera la presentación de anexos técnicos y folletos en idioma distinto al español, su traducción deberá ser realizada por un traductor público matriculado en la República del Paraguay.

---

## Lista de Precios

Cuando la presentación de la oferta se realice a través del módulo de oferta electrónica, se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónico, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.

1. Para la cotización el oferente deberá ajustarse a los requerimientos que se indican a continuación:

- a) El precio cotizado deberá ser el mejor precio posible, considerando que en la oferta no se aceptará la inclusión de descuentos de ningún tipo.
- b) En el caso del sistema de adjudicación por la totalidad de los bienes y/o servicios requeridos, el oferente deberá cotizar en la lista de precios todos los ítems, con sus precios unitarios y totales correspondientes.
- c) En el caso del sistema de adjudicación por lotes, el oferente cotizará en la lista de precios uno o más lotes, e indicará todos los ítems del lote ofertado con sus precios unitarios y totales correspondientes. En caso de no cotizar uno o más lotes, los lotes no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.
- d) En el caso del sistema de adjudicación por ítems, el oferente podrá ofertar por uno o más ítems, en cuyo caso deberá cotizar el precio unitario y total de cada uno o más ítems, los ítems no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.
- e) En todos los casos, independientemente al sistema de adjudicación, el oferente deberá indicar el CPEN respectivo al ítem ofertado, en caso de contar. Dicho atributo tendrá carácter formal siendo susceptible de aclaraciones por parte del comité de evaluación.

2. Los precios indicados en la lista de precios serán consignados separadamente, de acuerdo a lo previsto en el SICP y según se detalla a continuación:

- a) El precio de bienes y/o servicios cotizados, incluidos todos los derechos de aduana, los impuestos al valor agregado o de otro tipo pagados o por pagar sobre los componentes y materia prima utilizada en la fabricación o ensamblaje de los bienes;
- b) Todo impuesto al valor agregado u otro tipo de impuesto que obligue la República del Paraguay a pagar sobre los bienes en caso de ser adjudicado el contrato; además, se deberá indicar los ítems exentos de IVA, cuando los hubiere y;
- c) El precio de otros servicios conexos (incluyendo su impuesto al valor agregado), si los hubiere, enumerados en los datos de la licitación.

3. En caso de indicarse en el SICP, que se utilizará el atributo de contrato abierto, cuando se realice por montos mínimos y máximos deberán indicarse el precio unitario de los bienes y/o servicios ofertados; y en caso de realizarse por cantidades mínimas y máximas, deberán cotizarse los precios unitarios y los totales se calcularán multiplicando los precios unitarios por la cantidad máxima correspondiente.

4. El precio del contrato que perciba el proveedor por los bienes y/o servicios suministrados en virtud del contrato no podrá ser diferente a los precios unitarios cotizados en su oferta, excepto por cualquier ajuste previsto en el mismo.
5. En caso que se requiera el desglose de los componentes de los precios será con el propósito de facilitar a la convocante la comparación de las ofertas.
6. En las contrataciones internacionales, los oferentes no domiciliados en el territorio de la República deberán manifestar en su oferta que los precios que presentan en su propuesta económica no se cotizan en condiciones de prácticas desleales de comercio internacional en su modalidad de discriminación de precios o subsidios.

---

## **Abastecimiento simultáneo**

En caso de que se opte por el sistema de abastecimiento simultaneo, en este apartado se deberá indicar la manera de distribución de los mismos:

No Aplica

---

## **Supuesto de abastecimiento simultáneo**

El abastecimiento se registrará por el supuesto de:

No Aplica

---

## **Moneda de la oferta y pago**

La moneda de la oferta y pago será:

Moneda Nacional

La cotización en moneda diferente de la indicada en este apartado será causal de rechazo de la oferta. Si la oferta seleccionada es en guaraníes, la oferta se deberá expresar en números enteros, no se aceptarán cotizaciones en decimos y céntimos.

---

## **Moneda extranjera**

La moneda extranjera para la oferta y pago, será:

No Aplica

## Copias de la oferta - CPS

El oferente presentará su oferta original. Adicionalmente, la convocante podrá requerir copias de las ofertas en la cantidad indicada en este apartado, las copias deberán estar indicadas como tales.

Cuando la presentación de las ofertas se realice a través del módulo de Oferta Electrónica, la convocante no requerirá de copias.

Cantidad de copias requeridas:

Ninguna Copia

## Documentos de la oferta

El pliego, sus adendas y aclaraciones no forman parte de la oferta, por lo que no se exigirá la presentación de copias de los mismos con la oferta.

### 1. Constancia del Perfil del proveedor.

#### 1.1.Ofertas físicas

Los oferentes inscriptos en el Registro de Proveedores del Estado, podrán presentar con su oferta, la Constancia del Perfil del Proveedor que contiene el reporte de los documentos obrantes en el Registro. Con su presentación en la oferta, dicha constancia reemplazará a los documentos solicitados por la convocante en el presente pliego.

Será considerada válida la Constancia que se presente con firma manuscrita o electrónica cualificada por él o los representantes legales.

#### 1.2.Ofertas electrónicas

Cuando la presentación de oferta sea electrónica, no se admitirá la presentación de la constancia de perfil del proveedor. El proveedor deberá proceder a la vinculación de los documentos del Registro de Proveedores del Estado a través del Módulo de Ofertas Electrónicas, según lo dispuesto en las disposiciones vigentes.

### 2. Confidencialidad de documentos.

Los oferentes deberán indicar en su oferta, qué documentos que forman parte de la misma son de carácter reservado e invocar la norma que ampara dicha reserva, para así dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Si el oferente no hace pronunciamiento expreso amparado en la Ley, se entenderá que toda su oferta y documentación es pública.

## Ofertas Alternativas

Se permitirá la presentación de oferta alternativa, según los siguientes criterios a ser considerados para la evaluación de la misma:

No Aplica

Una oferta alternativa se configura necesariamente con la presentación de la oferta principal, que se ajuste a las condiciones previstas en las bases y condiciones; y, de manera separada e independiente una propuesta alternativa, que implique alternativas técnicas a los requerimientos de la licitación y cuya consideración estaría sujeta a que dicha alternativa reúna mejores condiciones de oportunidad, calidad y costo.

## Periodo de validez de las ofertas

Las ofertas deberán mantenerse válidas por:

90

días corridos.

Las ofertas se deberán mantener válidas por el periodo indicado en el presente apartado, a partir de la fecha límite para la presentación de ofertas establecido por la convocante. Toda oferta con un periodo menor será rechazada.

La convocante, en circunstancias excepcionales, podrá solicitar por escrito a los oferentes la extensión del periodo de validez de la oferta. En caso de aceptar dicha solicitud, el oferente deberá manifestar su consentimiento de forma expresa, y, en consecuencia, prorrogar igualmente la Garantía de Mantenimiento de la Oferta.

El oferente podrá rechazar la solicitud de prórroga sin que ello implique la ejecución de su Garantía de Mantenimiento de la Oferta. En caso de aceptar la extensión solicitada, no se le pedirá ni se le permitirá modificar su oferta.

## Garantías: instrumentación, plazos y ejecución.

**1. Instrumentación y porcentaje**

1.1. La Garantía de Mantenimiento de Oferta deberá expedirse por el equivalente 5% (cinco por ciento) del monto total de la oferta. El oferente debe adoptar cualquiera de las siguientes formas:

a. Garantía bancaria emitida por un banco establecido en la República del Paraguay, la que deberá ajustarse a las condiciones establecidas por la DNCP.

b. Póliza de seguros emitida por una compañía autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay. La póliza deberá ajustarse a las condiciones establecidas por la DNCP.

c. En los procedimientos, cuyo monto de estimación de la contratación sea inferior a los dos mil (2.000) jornales mínimos, se admitirá la instrumentación de las garantías de mantenimiento de ofertas a través de Declaraciones Juradas con certificación de firma por Escribano Público. La certificación de firma podrá corresponder a la misma fecha del documento certificado o a una fecha posterior, siempre y cuando sea de fecha previa a la presentación y apertura de sobres.

d. En caso de utilizarse el Módulo de Ofertas Electrónicas, las declaraciones juradas serán generadas y firmadas a través del módulo y no requerirán certificación de firmas.

1. 2. En los contratos abiertos, el porcentaje de las garantías a ser presentado por los oferentes que participen, deberá ser aplicado sobre el monto máximo total del llamado; si la adjudicación fuese por lote o ítem ofertado, deberán sumarse los valores máximos de cada lote o ítem ofertado, o de la suma de los valores máximos obtenidos por la multiplicación de los precios unitarios ofertados con las cantidades máximas, a fin de obtener el monto sobre el cual se aplicará el porcentaje de la citada garantía.

1. 3. En caso de instrumentarse las garantías a través de Garantía Bancaria o Declaración jurada, deberá estar sustancialmente de acuerdo con el formulario incluido en la Sección "Formularios".

**2. Garantía de mantenimiento de ofertas en consorcios**

2.1.En caso de consorcios, la garantía de mantenimiento de ofertas deberá ser presentada de la siguiente manera:

- a. Consorcio constituido por escritura pública: deberán emitir a nombre del consorcio legalmente constituido por escritura pública o del gestor y representante del consorcio (Empresa líder), designado en la escritura pública.
- b. Consorcio con acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio: deberán emitir a nombre del gestor y representante del consorcio (empresa líder), designado en el acuerdo.

### 3. Ejecución de la Garantía de mantenimiento de ofertas

3.1. La Garantía de Mantenimiento de Ofertas podrá ser ejecutada:

- a. Si el oferente altera las condiciones de su oferta,
- b. Si el oferente retira su oferta durante el período de validez de ofertas,
- c. Si no acepta la corrección aritmética del precio de su oferta, en caso de existir, o
- d. Si el adjudicatario no procede, por causa imputable al mismo a:
  - d.1 Firmar el contrato,
  - d.2 Suministrar los documentos indicados en las bases de la contratación para la firma del contrato,
  - d.3 Suministrar en tiempo y forma la garantía de cumplimiento de contrato,
- e. Cuando se comprobare que las declaraciones juradas presentadas por el oferente adjudicado con su oferta sean falsas,
- f. No se formaliza el consorcio por escritura pública antes de la firma del contrato.
- g. Si el adjudicatario no presentare las legalizaciones correspondientes para la firma del contrato, cuando éstas sean requeridas.

La Garantía de Mantenimiento de Oferta, sea cual fuere la forma de instrumentación adoptada, cuando se tenga acreditada una de las causales de ejecución de la garantía deberá ser pagadera según el tipo de garantía que haya sido solicitada.

## **Periodo de Validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta**

El plazo de validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta será de:

120

días corridos.

El oferente deberá presentar como parte de su oferta una Garantía de Mantenimiento de acuerdo al porcentaje indicado para ello en el SICP y por el plazo indicado en este apartado.

El plazo mínimo de validez será de al menos 30 días posteriores al plazo de validez establecido para las ofertas.

## **Condiciones especiales de la Garantía de Mantenimiento de Oferta**

Las condiciones especiales de la Garantía de Mantenimiento de Oferta serán:

No Aplica

---

## Subcontratación

El porcentaje permitido para la subcontratación será de:

No Aplica

El oferente podrá indicar junto con la oferta las personas a ser subcontratadas, o, en la etapa contractual previa a la autorización por parte de la contratante. El formulario de personas a subcontratar/subcontratadas, deberá ser presentado de acuerdo a la etapa en la que se indique la subcontratación, siendo susceptible de evaluación respecto a las inhabilidades del Art 21 de la Ley N° 7021/22.

---

## Método de presentación de ofertas

El método de presentación de ofertas para esta convocatoria será:

Un sobre

En caso de presentación física, los sobres deberán:

1. Indicar el nombre, RUC y la dirección del oferente;
2. Estar dirigidos a la convocante;
3. Llevar la identificación específica del proceso de contratación indicado en el SICP; y
4. Llevar una advertencia de no abrir antes de la hora y fecha de apertura de ofertas.
5. Identificar si se trata de un sobre técnico o económico.

Para los casos de consorcios con acuerdo de intención, los sobres deberán contemplar el RUC provisorio generado en el Registro de Proveedores.

La convocante podrá determinar el método de presentación de ofertas en un sobre o en doble sobre. En este último caso, el primer sobre contendrá la oferta técnica, incluyendo los documentos que acrediten la personería del oferente y el segundo sobre, contendrá la oferta económica. En caso de presentación de ofertas físicas, las mismas deberán ser entregadas a la convocante en sobres cerrados. Cuando las mismas deban ser presentadas en doble sobre, la convocante deberá resguardar las ofertas técnicas y económicas hasta su apertura.

En caso de la utilización del módulo de ofertas electrónicas, la misma se registrará por las disposiciones establecidas en la normativa vigente y la guía de ofertas electrónicas.

Cuando el sobre no cuente con el RUC, se podrá subsanar dicha omisión al momento de la presentación.

---

## Retiro, sustitución y modificación de las ofertas

### 1. Ofertas físicas.

- 1.1 Un oferente podrá retirar, sustituir o modificar su oferta después de presentada mediante el envío de una

comunicación por escrito, debidamente firmada por el representante autorizado. La sustitución o modificación correspondiente de la oferta deberá acompañar dicha comunicación por escrito.

**1.2. Todas las comunicaciones deberán ser:**

- a) Presentadas conforme a la forma de presentación e identificación de las ofertas y además los respectivos sobres deberán estar marcados "RETIRO", "SUSTITUCION" o "MODIFICACION";
- b) Realizadas antes del plazo límite establecido para el acto de apertura de ofertas cuando las ofertas sean identificadas con "RETIRO", y;
- c) Realizadas antes del plazo límite establecido para la presentación de ofertas cuando las ofertas sean identificadas con "SUSTITUCIÓN" o "MODIFICACIÓN".

Las ofertas cuyo retiro, sustitución o modificación fuere solicitada serán devueltas sin abrir a los oferentes remitentes, durante el acto de apertura de ofertas.

**1.3.** Ninguna oferta podrá ser retirada durante el intervalo comprendido entre la fecha límite para el acto de apertura y la expiración del período de validez de las ofertas indicado en el Formulario de Oferta o cualquier extensión si la hubiere, caso contrario, se hará efectiva la Garantía de Mantenimiento de Oferta.

**1.4.** Ninguna oferta podrá ser sustituida o modificada durante el intervalo comprendido entre la fecha límite para presentar ofertas y la expiración del período de validez de las ofertas indicado en el Formulario de Oferta o cualquier extensión si la hubiere, caso contrario, se hará efectiva la Garantía de Mantenimiento de Oferta.

**2. Ofertas electrónicas.**

**2.1.** Un oferente podrá retirar, sustituir o modificar su oferta después de presentada, hasta antes de la fecha límite de presentación y apertura de ofertas, para ello deberá sujetarse a la reglamentación pertinente.

## **Apertura de ofertas**

**1. Desarrollo del acto de apertura de ofertas.**

**1.1.** La entidad convocante procederá a la apertura de las ofertas en acto público en presencia de los oferentes o sus representantes según la hora, fecha y lugar previamente establecidos en el SICP.

**1.2.** Cuando la presentación de la oferta sea electrónica, el acto de apertura deberá sujetarse a la reglamentación vigente, en la hora y fecha establecida en el SICP.

**1.3.** Primero la convocante deberá verificar que los oferentes se encuentren inscritos en el Registro de Proveedores del Estado conforme con los datos previstos en el sobre, en caso de que, no sea posible identificar al oferente mediante el sobre presentado, la UOC procederá a abrirlo con el fin de verificar el número de RUC incluido entre los documentos de la oferta, para constatar si el oferente se encuentra inscripto en el Registro de Proveedores del Estado. En caso de que el oferente no inscripto en el Registro haya presentado la oferta, la convocante deberá dejar constancia en el acta de apertura electrónica.

La oferta del oferente no inscripto que cuente con la identificación de RUC en el sobre, no será abierta sino devuelto al oferente remitente. La oferta del oferente que no cuente con la identificación de RUC en el sobre será abierta y remitida al órgano evaluador de la convocante, para la evaluación de la oferta o su rechazo, según corresponda.

La presente disposición será aplicable en los procedimientos de doble sobre en los que será abierta la oferta técnica para la verificación respectiva, siempre y cuando la misma esté debidamente identificada como sobre técnico.

Esta disposición no será aplicable a los procedimientos que utilicen el módulo de ofertas electrónicas y a aquellos procedimientos especiales que, por su naturaleza, expresamente no requieran de la inscripción en el Registro de Proveedores del Estado como condición de participación.

**1.4.** Luego se procederá a verificar los sobres de las ofertas recibidas, marcados como:

- a) "RETIRO": Se leerán en voz alta y el sobre con la oferta correspondiente no será abierto sino devuelto al oferente remitente. No se permitirá el retiro de ninguna oferta a menos que la comunicación de retiro contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.
- b) "SUSTITUCION": Se leerán en voz alta y se intercambiará con la oferta correspondiente que está siendo sustituida; la

oferta sustituida no se abrirá y se devolverá al oferente remitente. No se permitirá la sustitución de ninguna oferta a menos que la comunicación de sustitución contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.

c) "MODIFICACION": Se abrirán y leerán en voz alta con la oferta correspondiente. No se permitirá ninguna modificación a las ofertas a menos que la comunicación de modificación contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.

Solamente se considerarán en la evaluación los sobres que se abren y leen en voz alta durante el Acto de Apertura de las Ofertas.

1.5. Los representantes de los oferentes que participen en la apertura de las ofertas deberán contar con autorización suficiente para suscribir el acta y para revisar los documentos de los demás oferentes, bastando para ello la presentación de una autorización escrita del firmante de la oferta, esta autorización podrá ser incluida en el sobre oferta o ser portada por el representante.

1.6. Se solicitará a los representantes de los oferentes presentes que firmen el acta. La omisión de la firma por parte de un oferente no invalida el contenido y efecto del acta. El acta se difundirá a través del SICP.

1.7. Las ofertas sustituidas y modificadas, que no sean abiertas y leídas en voz alta durante el acto de apertura no podrán ser consideradas para la evaluación sin importar las circunstancias y serán devueltas sin abrir a los remitentes.

1.8. Si los sobres no están cerrados e identificados como se requiere, la convocante deberá dejar constancia de ello en el acto de apertura y no se responsabilizará en caso de que la oferta se extravíe o sea abierta prematuramente.

1.9. La falta de firma en un documento sustancial, es considerada una omisión sustancial que no podrá ser subsanada en ninguna oportunidad una vez abiertas las ofertas. En cuanto a la garantía de mantenimiento de oferta deberá estar debidamente extendida.

## **2. Comunicación del acta de apertura.**

2.1. En el sistema de un solo sobre el acta de apertura deberá ser comunicada a través del SICP para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura.

2.2. En el sistema de doble sobre, el acta de apertura técnica deberá ser comunicada a través del SICP, para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura, se procederá de igual manera una vez finalizado el acto de apertura económico.

## **Visita al sitio de ejecución del contrato**

La convocante dispone la realización de una visita al sitio con las siguientes indicaciones:

No Aplica

### **1. Difusión de la visita.**

La visita o inspección técnica deberá fijarse de forma previa a la fecha tope de consulta, previendo como mínimo el plazo de difusión de (02) dos días hábiles. En todos los casos, el procedimiento para su realización deberá difundirse en las bases de la contratación.

Cuando la convocante haya establecido la visita o inspección técnica, en las bases de la contratación, el oferente que conozca el sitio podrá declarar bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato.

Cuando por la naturaleza o complejidad de la contratación sea imprescindible la realización de la visita técnica, la convocante podrá establecer la obligatoriedad de dicha visita a través del SICP. En estos casos no se aceptará la presentación de la declaración jurada.

**2. Desarrollo de la visita.**

Se registrará en acta los asistentes, la fecha, lugar, hora de realización y funcionarios participantes. Los representantes de los oferentes que asistan a la visita podrán contar con una autorización, bastando para ello la presentación de una nota del oferente. La falta de presentación de esta autorización no impide su participación en la visita o inspección técnica.

Los gastos relacionados con dicha visita correrán por cuenta del oferente.

---

**Incoterms**

La edición de incoterms para esta licitación será:

No Aplica

Las expresiones DDP, CIP, FCA, CPT y otros términos afines, se regirán por las normas prescriptas en la edición vigente de los Incoterms publicada por la Cámara de Comercio Internacional.

Durante la ejecución contractual, el significado de cualquier término comercial, así como los derechos y obligaciones de las partes serán los prescritos en los Incoterms, a menos que sea inconsistente con alguna disposición del Contrato.

---

**Autorización del Fabricante**

Los ítems a los cuales se le requerirá Autorización del Fabricante son los indicados a continuación:

No Aplica

Cuando la convocante lo requiera, el oferente deberá acreditarse la cadena de autorizaciones, hasta el fabricante, productor o prestador de servicios.

La autorización deberá ser presentada en idioma castellano o en su defecto acompañada de su traducción oficial, realizada por un traductor público matriculado en la República del Paraguay. Así también cada autorización debe indicar a que ítem corresponde.

---

**Muestras**

Se requerirá la presentación de muestras de los siguientes ítems y en las siguientes condiciones:

No Aplica

En caso de ser solicitadas, las muestras serán consideradas requisito indispensable para la evaluación de la oferta. Las mismas deberán ser presentadas en el momento determinado en este apartado. La falta de presentación de las muestras en tiempo y condiciones establecido por la Convocante será causal de descalificación de la oferta.

---

### **Tiempo de funcionamiento de los bienes**

El periodo de tiempo estimado de funcionamiento de los bienes, para los efectos de repuestos será de:

No Aplica

---

### **Plazo de reposición de bienes**

El plazo de reposición de bienes para reparar o reemplazar será de:

No Aplica

El proveedor garantiza que todos los bienes suministrados están libres de defectos derivados de actos y omisiones que este hubiera incurrido, o derivados del diseño, materiales o manufactura, durante el uso normal de los bienes en las condiciones que imperen en la República del Paraguay.

1. La Contratante comunicará al proveedor la naturaleza de los defectos y proporcionará toda evidencia disponible, inmediatamente después de haberlos descubierto. La contratante otorgará al proveedor facilidades razonables para inspeccionar tales defectos.

Tan pronto reciba ésta comunicación, y dentro del plazo establecido en este apartado, deberá reparar o reemplazar los bienes defectuosos, o sus partes sin ningún costo para la contratante.

2. Si el proveedor después de haber sido notificado, no cumple dentro del plazo establecido, la contratante, procederá a tomar medidas necesarias para remediar la situación, por cuenta y riesgo del proveedor y sin perjuicio de otros derechos que la contratante pueda ejercer contra el proveedor en virtud del contrato.

---

### **Periodo de validez de la Garantía de los bienes**

El plazo de validez de la Garantía de los bienes será el siguiente:

No Aplica

---

### **Cobertura de Seguro de los bienes**

La cobertura de seguro requerida a los bienes será:

No Aplica

A menos que se disponga otra cosa en este apartado, los bienes suministrados deberán estar completamente asegurados en guaraníes, contra riesgo de extravío o daños incidentales ocurridos durante la fabricación, adquisición, transporte, almacenamiento y entrega, de acuerdo a los incoterms aplicables.

## Fraude y Corrupción

1. La convocante exige que los participantes en los procedimientos de contratación, observen los más altos niveles éticos, ya sea durante el proceso de licitación o de ejecución de un contrato. La convocante actuará frente a cualquier hecho o reclamación que se considere fraudulento o corrupto.
2. Si se comprueba que un funcionario público, o quien actúe en su lugar, y/o el oferente o adjudicatario propuesto en un proceso de contratación, hayan incurrido en prácticas fraudulentas o corruptas, la convocante deberá:
  - (i) En la etapa de oferta, se descalificará cualquier oferta del oferente y/o rechazará cualquier propuesta de adjudicación relacionada con el proceso de adquisición o contratación de que se trate; y/o
  - (ii) Durante la ejecución del contrato, se rescindirá el contrato por causa imputable al proveedor;
  - (iii) Se remitirán los antecedentes del oferente o proveedor directamente involucrado en las prácticas fraudulentas o corruptivas, a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, a los efectos de la aplicación de las sanciones previstas.
  - (iv) Se presentará la denuncia ante las instancias correspondientes si el hecho conocido se encontrare tipificado en la legislación penal.

Fraude y corrupción comprenden actos como:

- (i) Ofrecer, dar, recibir o solicitar, directa o indirectamente, cualquier cosa de valor para influenciar las acciones de otra parte;
  - (ii) Cualquier acto u omisión, incluyendo la tergiversación de hechos y circunstancias, que engañen, o intenten engañar, a alguna parte para obtener un beneficio económico o de otra naturaleza o para evadir una obligación;
  - (iii) Perjudicar o causar daño, o amenazar con perjudicar o causar daño, directa o indirectamente, a cualquier parte o a sus bienes para influenciar las acciones de una parte;
  - (iv) Colusión o acuerdo entre dos o más partes realizado con la intención de alcanzar un propósito inapropiado, incluyendo influenciar en forma inapropiada las acciones de otra parte.
  - (v) Cualquier otro acto considerado como tal en la legislación vigente.
3. Los oferentes deberán declarar que por sí mismos o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas orientadas a que los funcionarios o empleados de la convocante induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que les otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes.

## Confidencialidad de la Información

Reserva de información en respuestas a aclaraciones.

En las respuestas a las solicitudes de aclaración, los oferentes deberán indicar si la información suministrada es de carácter reservado, debiendo precisar la norma legal que la establece como secreta o de carácter reservado, de conformidad a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL".

# REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Esta sección contiene los criterios que la convocante utilizará para evaluar la oferta y determinar si un oferente cuenta con las calificaciones requeridas. Ningún otro factor, método o criterio será utilizado.

## Condición de Participación

Podrán participar de este procedimiento, las personas físicas, jurídicas y/o Consorcio, constituidos o con acuerdo de intención, inscritos en el Registro de Proveedores del Estado.

Los oferentes domiciliados en la República del Paraguay, que pretendan participar en un procedimiento de contratación, no deberán estar comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuestas y contratar con el Estado, establecidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS".

## Sucursales

En los casos de procedimientos de contratación de carácter nacional podrán participar las sucursales de las matrices internacionales constituidas en la República del Paraguay. Solo serán admitidas como criterios de adjudicación las capacidades, experiencia y aptitudes de la sucursal recabadas desde su constitución, sin admitirse la utilización de las cualidades de la casa matriz u otras filiales o sucursales.

## Conflicto de Interés

**1. Deber de Abstención del funcionario ante un posible conflicto de interés.** El funcionario público que participe en el procedimiento de contratación deberá abstenerse de intervenir, de manera directa o indirecta, en los asuntos en los que su actuación esté comprendida en alguno de los supuestos del artículo 17 de la Ley N° 7021/22. A tales efectos, deberá comunicar a su superior jerárquico o a la máxima autoridad institucional que se encuentra inmerso en uno de los supuestos legales, detallando la situación particular. En caso que corresponda, el superior jerárquico o la máxima autoridad institucional tendrá por aceptada la abstención apartando al funcionario y, de ser necesario, designará al sustituto. Se deberá dejar constancia por escrito de todo lo actuado.

**2. Apartamiento del funcionario por la Entidad Convocante.** Enterada la Convocante de que existe un conflicto de interés respecto a un funcionario público que ha sido designado o requerido para intervenir o que interviene en alguna de las etapas de la fase de contratación del suministro público, y no mediando la abstención expresa del funcionario, deberá apartarlo del asunto particular, detallando la situación que configura el conflicto de interés. La Convocante deberá dejar constancia por escrito de todo lo actuado. Se procederá a la designación del sustituto, en los casos que correspondiere.

**3. Actuaciones tras la detección de un conflicto de interés.** Si la Entidad Convocante detectare que un funcionario público comprendido en alguno de los supuestos del artículo 17 de la Ley N° 7021/22 tuvo intervención en alguna de las etapas de la fase de contratación del suministro público, adoptará las medidas que correspondan. La Convocante podrá subsanar las actuaciones en sede administrativa o revocarlas, según corresponda. Deberá dejarse constancia por escrito de todo lo

actuado y comunicarse a la DNCP. La DNCP podrá, de oficio o por denuncia fundada, realizar las investigaciones que resulten pertinentes, a fin de verificar presuntos hechos que podrían constituir conflicto de intereses y/o irregularidades en contravención con el artículo 17 de la Ley N° 7021/22, conforme las atribuciones conferidas en el artículo 132 de la Ley.

**4. Declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento.** La convocante deberá verificar la “Declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento” presentada por el oferente al momento de la oferta en cumplimiento de su obligación de comunicar o denunciar la existencia de posibles conflictos de intereses, de conformidad al artículo 17 de la Ley 7021/22. De comprobarse la omisión, falsedad o inexactitud de la información proporcionada y declarada en la Declaración la Convocante analizará si se configura un conflicto de interés en los términos del artículo 17 de la Ley 7021/22 y emitirá las directrices que correspondan acorde a la etapa del procedimiento de contratación. Además, la Convocante podrá resolver la descalificación de la oferta y/o rescisión del contrato respectivo.

## **Confidencialidad de la etapa de evaluación de ofertas.**

No deberá darse a conocer información alguna acerca del análisis, aclaración y evaluación de las ofertas, mientras dure el mismo de conformidad con el artículo N° 52 de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”, ni sobre las recomendaciones relativas a la adjudicación, después de la apertura en público de las ofertas, a los oferentes ni a personas no involucradas en el proceso de evaluación, hasta que haya sido dictada la resolución de adjudicación cuando se trate de un solo sobre. Cuando se trate de dos sobres, la confidencialidad de la primera etapa será hasta la emisión del acto administrativo de selección de ofertas técnicas, reanudándose la confidencialidad después de la apertura en público de las ofertas económicas hasta la emisión de la resolución de adjudicación.

## **Requisitos de Calificación**

**Calificación Legal.** Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22. Esta declaración forma parte del formulario de oferta.

Serán rechazadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

**1°** Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, el cual comprende la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar.

**2°** Además, deberá verificar la presentación de la declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento, y de las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales, a fin de verificar que los oferentes no se encuentren incurso en las causales previstas en los Arts. 17 y 21 de la Ley N° 7021/22.

**3°** Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos d) y e) del artículo 21 de la Ley, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.

**4°** Si se constatará que alguna de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá contratar con el Estado, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.

5° Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, en el Registro de Proveedores del Estado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de “Sanciones a Proveedores” del SICP. Con el objeto de verificar si la empresa, los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos h), i), y j) de la Ley 7021/22, además la convocante se encuentra facultada de solicitar informes internos institucionales para el cotejo de la información con respecto a los incisos mencionados. La declaración jurada deberá contar con información vigente al momento de la presentación de las ofertas y el oferente será responsable de la actualización del documento que obre en el registro de proveedores del Estado. En caso de que el oferente no cuente con dicho Formulario en su registro, la Convocante procederá a solicitarlo durante la etapa de evaluación de ofertas. Si el oferente no responde el pedido o no remite el citado Formulario, se procederá al rechazo de la oferta.

6° El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de sancionados de la DNCP.

7° El comité verificará en fuentes públicas de información de libre acceso, si el oferente o sus integrantes, se encuentran en los demás supuestos contenidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, pudiendo utilizar como guía instructiva el documento aprobado por la DNCP. En caso de requerirse, el comité podrá solicitar aclaración al oferente sobre la vigencia de la información obrante en las fuentes respectivas.

8° En caso de que aplique la subcontratación y que el oferente haya presentado el formulario de personas a subcontratar/subcontratadas junto con la oferta, el Comité de Evaluación de Ofertas deberá evaluar el contenido del formulario a los efectos de constatar que el subcontratista no se encuentra comprendido en alguna de las causales de prohibición previstas en el Art. 21 de la Ley N° 7021/22, pudiendo requerir al oferente la información que sea necesaria.

Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.

## **Método de Evaluación**

Basado únicamente en precio

En caso de optar por el método de multiplicidad de criterios deberá estar supeditado a los lineamientos emitidos por el MEF y la DNCP.

## **Análisis de precios ofertados**

**Para evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio.**

Luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, cuando los montos cotizados se aparten de los parámetros o rangos establecidos en la normativa aplicable.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

**Para la evaluación de ofertas basada en la multiplicidad de criterios.**

En cuanto al análisis del precio se podrá considerar el parámetro dispuesto en el presente apartado.

## **Composición de Precios**

La estructura mínima del desglose de composición de los precios, será:

### PLANILLA DE COMPOSICIÓN DE PRECIOS (ESTRUCTURA MÍNIMA PARA DESGLOCE)

Ítem Costo de  
Bien  
Gastos de Entrega Gastos de  
Cobranza  
Impuestos Rentabilidad Precio  
Final  
Transporte Seguro Mano de  
Obra  
Interés  
Financiero  
IVA Renta  
El

El oferente podrá presentar junto con su oferta el desglose de composición de precios, cuando su oferta se encuentre fuera de los parámetros establecidos en la normativa aplicable.

Cuando la Convocante requiera el desglose con el propósito de facilitar el análisis y comparación de las ofertas, el oferente deberá ajustarse a la estructura mínima establecida y en caso de considerarlo pertinente, el oferente podrá complementar e incluir una explicación detallada o parámetros que permitan aclarar aspectos puntuales de su composición y/o sustentar la razonabilidad de sus precios.

## **Certificado de Producto y Empleo Nacional - CPS**

**a) Oferentes.** A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas. La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio.

El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes. No será necesaria la presentación física del Certificado de Producto y Empleo Nacional.

### **b) Oferentes en Consorcio:**

**b.1. Provisión de Bienes.** El CPEN debe ser expedido a nombre del miembro, o los miembros, que fabrique o produzca los bienes objeto de la contratación. En el caso que ninguno de los integrantes del consorcio fabrique o produzca los bienes ofrecidos, el consorcio deberá contar con el CPEN correspondiente al bien ofertado, debiendo encontrarse debidamente autorizado por el fabricante. Esta autorización podrá ser emitida a nombre del consorcio constituido o en formación, o a nombre de cualquiera de los integrantes del mismo.

**b.2. Provisión de Servicios.** Todos los integrantes del consorcio deben contar con el CPEN. (Se entenderá por el término “servicio” aquello que comprende a los servicios en general, las consultorías, obras públicas y servicios relacionados a

obras públicas).

Excepcionalmente se admitirá que no todos los integrantes del consorcio cuenten con el CPEN para aplicar el margen de preferencia, cuando el servicio específico se encuentre detallado en uno de los ítems de la planilla de precios, y de los documentos del consorcio (acuerdo de intención o consorcio constituido) se desprenda que el integrante del consorcio que cuenta con el CPEN será el responsable de ejecutar el servicio específico certificado.

Para los casos de prestación de servicios, el CPEN será intransferible. Se permite el uso del CPEN por terceros exclusivamente en caso de productos y bajo autorización expresa del titular del certificado, éste podrá ser utilizado por terceros para la presentación de ofertas en el marco de un procedimiento de contratación, de acuerdo con lo establecido en la reglamentación respectiva.

Independientemente al sistema de adjudicación, el margen de preferencia será aplicado a cada bien o servicio objeto de contratación que se encuentre indicado en la planilla de precios

## **Margen de preferencia en procedimientos de contratación de carácter internacional**

En los procedimientos de contratación de carácter internacional, las convocantes otorgarán el beneficio de margen de preferencia del 10% (diez por ciento), a las ofertas que incorporen:

- 1 - El empleo de los recursos humanos del país.
- 2 - La adquisición y locación de bienes producidos en la República del Paraguay.

Para el otorgamiento del beneficio, los Oferentes deberán acreditar como mínimo el porcentaje de contenido nacional establecido en la reglamentación vigente en la materia.

El oferente podrá acogerse al beneficio del margen de preferencia con la obtención del CPEN, o en su defecto, aquél que disponga el MIC.

## **Requisitos documentales para la evaluación de las condiciones de participación.**

### **1. Formulario de Oferta (\*)**

*[El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]*

### **2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (\*)**

*[La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.]*

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 4. Declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento. (**)                                                                                                                                                                                                     |
| 5. Certificado de Producto y Empleo Nacional emitido por el MIC, en formato físico, solo en caso de imposibilidad de certificación electrónica. (**)                                                                                                                                                                                                                  |
| 6. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 7. Patente profesional, comercial y/o industrial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>8. Documentos legales. Oferentes</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>8.1. Personas Físicas.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| a.. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*) |
| <b>8.2. Personas Jurídicas.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| a. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución, según el tipo de sociedad y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)                             |
| b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (**)                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| c. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)                                                                                                                                                                                                                                                             |

- d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente en el que conste que el apoderado posee facultades suficientes para representar y obligar a la persona jurídica, otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (\*)

### **8.3. Oferentes en Consorcio en formación.**

- a. Original o fotocopia del acuerdo de intención de constituir el consorcio, en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. (\*)

- b. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio en formación y que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención para consorciarse. Estos documentos pueden consistir en (\*):

- I. Original o fotocopia del acuerdo de intención de constituir el consorcio en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato, instrumentado por escritura pública, o
- II. Original o fotocopia del acuerdo de intención de constituir el consorcio en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato, instrumentado por acuerdo privado. Cada integrante del consorcio que sea persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes. (Personas Físicas) y, las personas jurídicas domiciliadas en Paraguay deberán presentar los documentos requeridos para Oferentes (Personas Jurídicas).

- c. Un poder en el que conste que el apoderado posee facultades suficientes para representar y obligar al Consorcio, otorgado por escritura pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes) (\*).

### **8.4. Oferentes en Consorcios constituidos o formalizados.**

- a. Original o fotocopia del instrumento público (escritura pública) de constitución del consorcio. (\*)

- b. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio. Estos documentos pueden consistir en (\*):
- I. Original o fotocopia del instrumento público (escritura pública) de constitución del consorcio.
  - II. Un poder en el que conste que el apoderado posee facultades suficientes para representar y obligar al Consorcio, otorgado por escritura pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes).

Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP).

En caso de que los procedimientos no sean por el módulo de oferta electrónica, el oferente deberá presentar el Formulario de Oferta y la Planilla de precio. Para los casos en que se utilice el Módulo de Oferta Electrónica los datos se deberán cargar en el Formulario de oferta electrónica de conformidad a la normativa vigente.

Los documentos indicados con asterisco (\*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta de conformidad al Decreto Reglamentario, y deberán estar vigente a la fecha y hora tope de presentación de oferta.

Los documentos indicados con doble asterisco (\*\*) son considerados documentos formales y deben estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas. La falta de firma en documentos formales no será un motivo de descalificación, salvo que expresamente se disponga la exigencia de la firma del oferente en cuyo caso la omisión o desconformidad deberá analizarse conforme a los Artículos 77, 78 y 80 del Decreto 2264/24.

Respecto al punto 3, cuando el oferente se encuentre activo sin movimiento, deberá presentar la documentación respaldatoria expedida por autoridad competente. En caso de no contar con personal subordinado por tratarse de un consultor individual o cuando el titular de una empresa no sea empleador, el oferente deberá presentar el certificado de no hallarse inscripto en el IPS.

---

## Capacidad Financiera

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Oferentes contribuyentes de IRE GENERAL.

Deberán cumplir con el siguiente parámetro:

Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente

Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, de los 3 años (2023, 2024 y 2025).

Endeudamiento: pasivo total / activo total

No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, de los 3 años (2023, 2024 y 2025).

Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital.

El promedio en los 3 años (2023, 2024 y 2025), no deberá ser negativo.

Oferentes Contribuyentes de IRE SIMPLE

Deberán cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio de los 3 años(2023, 2024 y 2025)..

Oferentes contribuyentes de IRP

Deberán cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio de los 3 años (2023, 2024 y 2025).

Oferentes contribuyentes de exclusivamente IVA General

Deberá cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio de los años (2023, 2024 y 2025).Oferentes en Consorcio: El análisis de la Capacidad financiera se realizará al Oferente Líder del Consorcio, el cual deberá cumplir con los parámetros establecidos de acuerdo al tipo de contribuyente

---

## Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

1. Balances General y Estado de Resultado de los años (2023, 2024 y 2025).
2. Formulario 500 para contribuyentes de IRE GENERAL los años 2022, 2023 y 2024
3. Formulario 501 IRE SIMPLE. (2023, 2024 y 2025).
4. Formulario 515 para contribuyentes de IRP (2023, 2024 y 2025).
5. Para contribuyentes de IVA, Formularios 120: de los años (2023, 2024 y 2025).

## Experiencia requerida

Con el objetivo de calificar la experiencia del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Demostrar la experiencia en mantenimiento, reparaciones y construcción de edificios, instituciones educativas, sanitarios, comedores, con facturaciones de venta, contratos y/o recepciones finales u otros documentos con Instituciones públicas o privadas, por un monto equivalente al 50% como mínimo del monto total ofertado en el presente procedimiento de contratación, de los últimos 3 (tres) años, 2023 - 2024 - 2025 años. Las sumatorias de las facturaciones deben alcanzar el porcentaje indicado, no será necesaria la presentación del porcentaje del monto establecido por cada año.

Experiencia requerida

*En caso de consorcios se deberá indicar los porcentajes a ser evaluados a cada miembro*

Para los consorcios, deberá indicarse en la oferta cuál es la empresa líder del consorcio, quien deberá cumplir con al menos 40% de los criterios de calificación de experiencia.

La actividad comercial, industrial o de servicios debe estar vinculada con el tipo de bienes o servicios a contratar

## Requisitos documentales para la evaluación de la experiencia

1. Copia de facturaciones, contratos y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.

1. Copia de facturaciones, contratos y/o recepciones finales Instituciones públicas o privadas, que avalen la

experiencia requerida, de los años 2023 - 2024 -2025 indistintamente.

Se deberá acreditar que el giro comercial de la empresa corresponde al procedimiento de contratación ofertado, para lo cual deberá presentar copia simple y legible del documento que acredite la actividad comercial, industrial o de servicio, pudiendo ser: la constancia de RUC, patente municipal o documentos constitutivos, siempre que de la documentación se desprenda su actividad comercial y la correspondencia al procedimiento objetado. Cuando no resulte aplicable la constancia de RUC, la patente municipal o los documentos constitutivos, el oferente deberá manifestar y justificar esta condición en su oferta y presentar otra documentación a los efectos de acreditar el giro comercial

## Capacidad Técnica

El oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos de capacidad técnica:

Demostrar que cuenta con equipos y personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:  
Deberá demostrar contar con un personal encargado, que deberá ser un arquitecto o ingeniero civil con al menos 3 (tres) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.  
Contar con una cuadrilla de por lo menos 4 (cuatro) personas para realizar los trabajos indicados.  
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Cinta métrica, regla, escuadra, carretilla, palas metálicas con mango de madera, taladro eléctrico, soldadora eléctrica, equipos de andamios metálicos y de madera, tablones, Arneses anticaídas y cinturones de sujeción, hormigonera, maquina amoladora para corte, sistemas de seguridad para trabajar en altura, escalera, una camioneta o camioncito para movilidad.

## Requisitos documentales para evaluar el criterio de capacidad técnica

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación del presente criterio:  
Copia de la Constancia de Inscripción en el Registro de Prestadores de Servicios para personas físicas y jurídicas REPSE.  
Planilla de la cuadrilla de personales para el trabajo solicitado, acompañado de la copia de Título o Certificado Profesional que acredite como tal.  
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.

## Otros criterios que la convocante requiera

Otros criterios para la evaluación de las ofertas a ser considerados en ésta contratación serán:

No Aplica

---

## **Evaluación basada en multiplicidad de criterios**

Se deben establecer los criterios de evaluación que serán aplicados al principio de valor por dinero, indicando por cada criterio la siguiente información:

No Aplica

En caso de optar por el método de multiplicidad de criterios deberá estar sujeto a los lineamientos emitidos por el MEF y la DNCP.

---

## **Ponderación de criterios de evaluación - Multiplicidad de criterios**

La ponderación de cada criterio de evaluación especificado en la cláusula anterior será el siguiente:

No Aplica

---

## **Aclaración de las ofertas**

Con el objeto de realizar la revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación podrá solicitar a los oferentes, aclaraciones respecto de sus ofertas, dichas solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito.

A los efectos de confirmar la información o documentación suministrada por el oferente, el Comité de Evaluación, podrá solicitar aclaraciones a cualquier fuente pública o privada de información.

Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la convocante, no serán consideradas.

No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritmético.

El comité de evaluación deberá solicitar aclaración respecto al CPEN, cuando se deba a omisiones o errores formales en la lista de precio, debiendo el oferente limitarse a responder a la solicitud de aclaración remitiendo el formulario respectivo anexo al Pliego.

---

## **Disconformidades, errores y omisiones**

Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación, el Comité de Evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, sea subsanada en cuanto a la

información o documentación que permita al Comité de Evaluación realizar la calificación de la oferta.

A tal efecto, el Comité de Evaluación emplazará por escrito al oferente a que presente la información o documentación necesaria, dentro de un plazo razonable no menor a un día hábil, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta. El Comité de Evaluación podrá reiterar el pedido cuando la respuesta no resulte satisfactoria, toda vez que no se viole el principio de igualdad.

Con la condición de que la oferta cumpla sustancialmente con los Documentos de la Licitación, la convocante corregirá errores aritméticos de la siguiente manera y notificará al oferente para su aceptación:

- a. Si hay una discrepancia entre un precio unitario y el precio total obtenido al multiplicar ese precio unitario por las cantidades correspondientes, prevalecerá el precio unitario y el precio total será corregido.
- b. Si hay un error en un total que corresponde a la suma o resta de subtotales, los subtotales prevalecerán y se corregirá el total.
- c. En caso que el oferente haya cotizado su precio en moneda extranjera con décimos y céntimos la convocante procederá a realizar el redondeo hacia abajo.
- d. Si hay una discrepancia entre palabras y cifras, prevalecerá el monto expresado en palabras a menos que la cantidad expresada en palabras corresponda a un error aritmético, en cuyo caso prevalecerán las cantidades en cifras de conformidad con los párrafos (a) y (b) mencionados.

## **Criterios de desempate de ofertas**

En caso de que existan dos o más oferentes solventes que cumplan con todos los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones del procedimiento de contratación, igualen en precio y sean sus ofertas las más bajas, el comité de evaluación determinará cuál de ellas es la mejor calificada para ejecutar el contrato utilizando los criterios dispuestos para el efecto por la DNCP en la reglamentación pertinente.

## **Criterios de Adjudicación**

De acuerdo con el mercado, el objeto del contrato y el ciclo de vida del bien o servicio, podrá usarse uno o la combinación de varios criterios, previstos en el artículo 52 de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”.

La adjudicación de la oferta solo podrá fundamentarse en la evaluación de los criterios señalados en los documentos del procedimiento de contratación.

En los procedimientos de contratación en los cuales se aplique la combinación de criterios, la evaluación de las ofertas se llevará a cabo con base a la metodología, criterios y parámetros establecidos en los pliegos de bases y condiciones que permitan establecer cuál es aquella que ofrece mayor valor por dinero.

En los demás casos, la convocante adjudicará el contrato al oferente cuya oferta haya sido evaluada como la más baja y cumpla sustancialmente con los requisitos de las bases y condiciones, siempre y cuando la convocante determine que el oferente está calificado para ejecutar el contrato satisfactoriamente.

1. La adjudicación en los procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, se efectuará por las cantidades o montos máximos solicitados en el procedimiento de contratación, sin que ello implique obligación de la convocante de requerir la provisión de esa cantidad o monto durante de la vigencia del contrato, obligándose sí respecto de las cantidades o montos mínimos establecidos.
2. En caso de que la convocante no haya adquirido la cantidad o monto mínimo establecido, deberá consultar al proveedor si desea ampliarlo para el siguiente ejercicio fiscal, hasta cumplir el mínimo.
3. Al momento de adjudicar el contrato, la convocante se reserva el derecho a disminuir la cantidad de Bienes y/o Servicios requeridos, por razones de disponibilidad presupuestaria u otras razones debidamente justificadas. Estas variaciones no

podrán alterar los precios unitarios u otros términos y condiciones de la oferta y de los documentos de la licitación.

En aquellos procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, cuando la Convocante deba disminuir cantidades o montos a ser adjudicados, no podrá modificar el monto o las cantidades mínimas establecidas en las bases de la contratación.

## **Notificación del resultado**

La notificación del resultado se realizará a través del SICP de manera automática, desde la comunicación de los documentos en el SICP, a los correos declarados en el Registro de Proveedores del Estado de los oferentes presentados. A efectos de la notificación oficial, solo serán considerados tales correos electrónicos. Dicha notificación, al tiempo de la comunicación de los documentos en el SICP, comprenderá la Resolución del resultado y el informe de evaluación respectivo. La fecha de esta notificación se considera válida a todos los efectos, siempre que se cumplan con las formalidades previstas en el Art. 52 y 55 de la Ley N.º 7021/22 y, lo previsto en el Título V, Capítulo VI, Sección IV y V del Decreto Reglamentario N.º 2264/24.

En casos excepcionales, las Convocantes podrán dar a conocer el resultado por otros medios físicos o electrónicos a cada uno de los oferentes, remitiendo junto a la notificación, la copia íntegra de la resolución y del informe de evaluación, de conformidad al artículo 82 del Decreto.

En caso de que la convocante opte por la notificación física a los oferentes participantes, ésta deberá contar con la mención de haberse acompañado el informe de evaluación y la resolución de adjudicación correspondientes y con el acuse de recibo. De no contar con este último, se considerará que la notificación fue realizada en la fecha de comunicación de los documentos relativos al resultado en el SICP.

En caso de que la convocante opte por la notificación por correo electrónico, se considerará que el oferente ha sido debidamente notificado desde el día siguiente de la fecha prevista en la notificación, en consecuencia, no se requerirá del acuse de recibo por parte del oferente.

La solicitud del Informe de Evaluación suspende el plazo para formular protestas hasta tanto la convocante haga entrega de dicha copia al oferente solicitante.

Las cancelaciones o declaraciones desiertas deberán ser notificadas a todos los oferentes, según el procedimiento indicado precedentemente.

Las notificaciones realizadas en virtud al contrato, deberán ser por escrito y dirigirse a la dirección indicada en el contrato.

## **Audiencia Informativa**

Una vez notificado el resultado del proceso, el oferente tendrá la facultad de solicitar una audiencia a fin de que la convocante explique los fundamentos que motivan su decisión respecto al análisis de su oferta.

La solicitud de audiencia informativa no suspenderá ni interrumpirá el plazo para la interposición de protestas.

El procedimiento de realización de la misma deberá ajustarse a las reglamentaciones vigentes para el efecto.

# SUMINISTROS REQUERIDOS - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Esta sección constituye el detalle de los bienes con sus respectivas especificaciones técnicas - EETT, de manera clara y precisa para que el oferente elabore su oferta. Salvo aquellas EETT de productos ya determinados por plantillas aprobadas por la DNCP.

## Suministros y Especificaciones técnicas

Esta sección constituye el detalle de los bienes y/o servicios con sus respectivas especificaciones técnicas - EETT, de manera clara y precisa para que el oferente elabore su oferta. Salvo aquellas EETT de productos ya determinados por plantillas aprobadas por la DNCP.

El Suministro deberá incluir todos aquellos ítems que no hubiesen sido expresamente indicados en la presente sección, pero que pueda inferirse razonablemente que son necesarios para satisfacer el requisito de suministro indicado, por lo tanto, dichos bienes y servicios serán suministrados por el Proveedor como si hubiesen sido expresamente mencionados, salvo disposición contraria en el Contrato.

Los bienes y servicios suministrados deberán ajustarse a las especificaciones técnicas y las normas estipuladas en este apartado. En caso de que no se haga referencia a una norma aplicable, la norma será aquella que resulte equivalente o superior a las normas oficiales de la República del Paraguay. Cualquier cambio de dichos códigos o normas durante la ejecución del contrato se aplicará solamente con la aprobación de la contratante y dicho cambio se regirá de conformidad a la cláusula de adendas y convenios modificatorios.

El Proveedor tendrá derecho a rehusar responsabilidad por cualquier diseño, dato, plano, especificación u otro documento, o por cualquier modificación proporcionada o diseñada por o en nombre de la Contratante, mediante notificación a la misma de dicho rechazo.

## Identificación de la unidad solicitante y justificaciones

En este apartado la convocante deberá indicar los siguientes datos:

- La institución quien solicita el llamado a ser publicado a través del Sistema de Información de Contrataciones Públicas, es la Gobernación de Itapúa a través del Ing. Custi Eckert quien se desempeña en el cargo de Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte.

Los motivos que justifican el llamado a Licitación Pública Nacional de Mantenimiento, reparaciones de cocinas y comedores en Instituciones Educativas

del Departamento de Itapúa, donde los servicios tienen como finalidad el mantenimiento, reparación, acondicionamiento, y mejora de la infraestructura de las distintas Instituciones Educativas del Departamento de Itapúa, donde se verifica la necesidad de adecuar las instalaciones, cocinas, comedores de las instituciones educativas que integran las diversas comunidades de los distritos de Itapúa, a fin de que permitan proveer a sus estudiantes en sus diversos niveles educativos de espacios óptimos, acorde a lo requerido por el MEC, proveyendo a los alumnos, docentes y directivos de un lugar seguro, cómodo y confortable para el desarrollo de sus actividades. Atendiendo a la naturaleza del llamado, se puede mencionar que el mismo corresponde a una necesidad permanente, puesto que siempre es necesario realizar el mantenimiento de la parte edilicia de la institución.

Las especificaciones técnicas que se detallan dentro del presente llamado se han determinado de acuerdo a las necesidades de los posibles mantenimientos que pudieran requerir las instituciones educativas afectadas al presente llamado, los tipos de materiales de construcción y la mano de obra necesaria para la buena ejecución y

Las especificaciones técnicas deberán estar sustentadas en el dictamen técnico, requerido al momento de la comunicación de la convocatoria.

## Especificaciones Técnicas "CPS"

Los productos y/o servicios a ser requeridos cuentan con las siguientes especificaciones técnicas:

El propósito de las Especificaciones Técnicas (EETT), es el de definir las características técnicas de los bienes que la convocante requiere. La convocante preparará las EETT detalladas teniendo en cuenta que:

- Las EETT sirven de referencia para verificar el cumplimiento técnico de las ofertas y posteriormente evaluarlas. Por lo tanto, unas EETT bien definidas facilitarán a los oferentes la preparación de ofertas que se ajusten a los documentos de licitación, y a la convocante el examen, evaluación y comparación de las ofertas.
- En las EETT se deberá estipular que todos los bienes o materiales que se incorporen en los bienes deberán ser nuevos, sin uso y del modelo más reciente o actual, y que contendrán todos los perfeccionamientos recientes en materia de diseño y materiales, a menos que en el contrato se disponga otra cosa.
- En las EETT se utilizarán las mejores prácticas. Ejemplos de especificaciones de adquisiciones similares satisfactorias en el mismo sector podrán proporcionar bases concretas para redactar las EETT.
- Las EETT deberán ser lo suficientemente amplias para evitar restricciones relativas a manufactura, materiales, y equipo generalmente utilizados en la fabricación de bienes similares.
- Las normas de calidad del equipo, materiales y manufactura especificadas en los Documentos de Licitación no deberán ser restrictivas. Siempre que sea posible deberán especificarse normas de calidad internacionales. Se deberán evitar referencias a marcas, números de catálogos u otros detalles que limiten los materiales o artículos a un fabricante en particular. Cuando sean inevitables dichas descripciones, siempre deberá estar seguida de expresiones tales como "o sustancialmente equivalente" u "o por lo menos equivalente", remitiendo la aclaración respectiva.
- Cuando en las ET se haga referencia a otras normas o códigos de práctica particulares, éstos solo serán aceptables si a continuación de los mismos se agrega un enunciado indicando otras normas emitidas por autoridades reconocidas que aseguren que la calidad sea por lo menos sustancialmente igual.
- Asimismo, respecto de los tipos conocidos de materiales, artefactos o equipos, cuando únicamente puedan ser caracterizados total o parcialmente mediante nomenclatura, simbología, signos distintivos no universales o marcas, únicamente se hará a manera de referencia, procurando que la alusión se adecue a estándares internacionales comúnmente aceptados.
- Las EETT deberán describir detalladamente los siguientes requisitos con respecto a por lo menos lo siguiente:
  - (a) Normas de calidad de los materiales y manufactura para la producción y fabricación de los bienes.
  - (b) Lista detallada de las pruebas requeridas (tipo y número).
  - (c) Otro trabajo adicional y/o servicios requeridos para lograr la entrega o el cumplimiento total.
  - (d) Actividades detalladas que deberá cumplir el proveedor, y consiguiente participación de la convocante.
  - (e) Lista detallada de avals de funcionamiento cubiertas por la garantía, y las especificaciones de las multas aplicables en caso de que dichos avals no se cumplan.
- Las EETT deberán especificar todas las características y requisitos técnicos esenciales y de funcionamiento, incluyendo los valores máximos o mínimos aceptables o garantizados, según corresponda. Cuando sea necesario, la convocante deberá incluir un formulario específico adicional de oferta (como un Anexo a la de Oferta), donde el oferente proporcionará la información detallada de dichas características técnicas o de funcionamiento con relación a los valores aceptables o garantizados.

Cuando la convocante requiera que el oferente proporcione en su oferta datos sobre una parte de o todas las Especificaciones Técnicas, cronogramas técnicos, u otra información técnica, la convocante deberá detallar la información

requerida y la forma en que deberá ser presentada por el oferente en su oferta.

Si se debe proporcionar un resumen de las EETT, la convocante deberá insertar la información en la tabla siguiente. El oferente preparará un cuadro similar para documentar el cumplimiento con los requerimientos.

## **Detalle de los bienes y/o servicios**

Los bienes y/o servicios deberán cumplir con las siguientes especificaciones técnicas y normas:

### **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.**

#### **INTRODUCCIÓN**

Este documento contiene los requerimientos e instrucciones necesarios y pertinentes al método, a los procedimientos, a la calidad, a las provisiones y equipos necesarios que suministrará el CONTRATISTA, para llevar a cabo los trabajos o servicios especificados para cada ítem de la obra a ejecutar y otros lineamientos requeridos.

El CONTRATISTA proveerá todos los materiales, equipos, mano de obra, coordinación y tecnología necesarios para ejecutar la obra que se describe en planos, planillas, y los que constan en las presentes especificaciones y en lo que corresponde a lo establecido y de acuerdo con los fines a que están destinadas.

#### **MOVILIZACIÓN E INSTALACIÓN**

El Contratista suministrará todos los medios de locomoción y transportará sus equipos, repuestos, materiales no incorporados a la obra, etc. al lugar de la construcción se adoptará todas las medidas necesarias a fin de comenzar la ejecución de los distintos ítems de las obras dentro de los plazos previstos, incluso la instalación de los campamentos necesarios para sus operaciones.

El Contratista deberá construir, todas las obras temporarias de acuerdo con lo presentado en su oferta, lo establecido en este pliego y las indicaciones que imparta la fiscalización, así como también deberá prestar los servicios y facilitar el instrumental necesario para su labor.

Todas las obras temporarias serán removidas a la terminación de los trabajos objeto de este contrato y antes de efectuarse la recepción definitiva de la Obra. Los materiales resultantes de la remoción quedarán en propiedad del Contratista y deberán ser retirados de la obra, debiendo procederse a la nivelación y limpieza del terreno ocupado, con las terminaciones establecidas en los planos o indicadas por la Fiscalización.

Cuando se requiera efectuar la remoción de árboles, se deberá contar con la autorización de la fiscalización. Aquellos árboles y arbustos que fuesen removidos sin autorización o por negligencia del Contratista deberán ser repuestos sin cargo para el Comitante.

El Contratista deberá suministrar en la obra agua apta para la construcción y potable para el consumo humano. Asimismo, procederá con la energía eléctrica necesaria para la fuerza motriz e iluminación. Será por cuenta del Contratista la obtención de las fuentes de agua y energía, como así también las redes, elementos de conducción y los gastos de conexión y consumo, hasta la Recepción Definitiva.

El contratista será responsable de la seguridad de todas las actividades que se desarrollen en la zona de obra. Adoptará todas las medidas necesarias para prevenir daños a las personas o a los bienes, sean de las partes Contratantes o de terceros. El contratista proveerá el vallado de obra según sea necesario bajo indicación de la fiscalización, esto incluye cinta peligro, conos, carteles, tipo vallado, etc.

El contratista tendrá a su cargo el mantenimiento, protección, limpieza y el perfecto estado de conservación todas las instalaciones, mobiliarios y construcciones que se encuentren en la zona de construcción.

El contratista está obligado a emplear mano de obra calificada, métodos y elementos de trabajo que aseguren la correcta ejecución de la obra.

#### **COORDINACIÓN Y DOCUMENTOS DE OBRA**

#### **LIBROS DE OBRAS Y DOCUMENTACIONES**

El Contratista suministrará los libros de obra a partir del acta de inicio. Esta documentación estará disponible a la fiscalización a su simple requerimiento para dar seguimiento al avance de la obra y cualquier dato que sea relevante.

La fiscalización proveerá las órdenes de servicio para indicar todas las ubicaciones de las instituciones educativas que serán intervenidas con el detalle de los trabajos a ser realizados. Las órdenes de servicio también se proveerán para dar indicaciones y observaciones al contratista en caso de algún incumplimiento, y serán respaldatorios si hubiere la necesidad de rescindir el contrato. Para las certificaciones mensuales deberán ser anexadas las órdenes de servicio.

El contratista deberá presentar notas por mesa de entrada para responder las órdenes de servicio o si hubiere algún tipo de pedido.

#### **PLAZOS DE EJECUCIÓN**

La fiscalización indicará en la orden de servicio los plazos de ejecución de cada institución educativa según la complejidad del trabajo o disponibilidad de materiales. En caso que el contratista no cumpla con el plazo establecido la fiscalización podrá tomar medidas de rescisión el contrato.

#### **REUNIONES DE COORDINACIÓN**

El contratista deberá considerar entre sus obligaciones la de asistir con participación de su representante técnico y los técnicos responsables de la obra, a reuniones promovidas y presididas por la fiscalización, a efectos de obtener la necesaria coordinación entre las empresas participantes, suministrar aclaraciones a las prescripciones del pliego, evacuar cuestionarios de interés común, facilitar y acelerar cualquier tipo de intercomunicación en beneficio de la obra y del normal desarrollo del plan de trabajo. Esta obligación incluye a los subcontratistas, si los hubiere.

#### **PLANOS DE OBRA**

La fiscalización proveerá los planos de obra con todos detalles constructivos (Tipo de materiales, dimensiones, colores, etc.).

En caso de algún imprevisto de trabajos no indicados en los planos que sean necesarios ejecutar, el contratista deberá tener la aprobación previa de la fiscalización. A los efectos de llevar a cabo los trabajos imprevistos el Contratista deberá preparar todos los planos auxiliares que sean necesarios, para la ejecución de los trabajos.

#### **MATERIALES**

Todos los materiales que se empleen en las obras serán de primera calidad y responderán a las normas previstas en la documentación contractual. El contratista deberá tener la aprobación previa de la fiscalización de todos los materiales que se emplearán.

#### **ALMACENAJE DE MATERIALES Y EQUIPOS**

Los materiales deberán ser almacenados en tal forma que se garantice la preservación de su calidad para las obras y será de tal manera que se facilite su pronta fiscalización. El contratista será responsable de cualquier daño que sufra la obra y los materiales, hasta que se haya efectuado la recepción definitiva de la misma, debiendo reparar o reponer por su propia cuenta, cualquier daño o pérdida que ocurra antes de la recepción definitiva.

Los materiales que se abastezcan envasados serán mantenidos en los recipientes con los precintos y rótulos originales hasta el momento de su uso. Los que no posean marcas o señales, se almacenarán en condiciones de poder identificarlos hasta tanto la fiscalización los haya aprobado.

Se deberá demostrar en todos los casos la procedencia de los materiales y está obligado a emplear métodos y elementos de trabajo que aseguren una calidad satisfactoria de la obra y, en todos los casos, la Fiscalización los aprobará previamente.

Si existiera duda respecto a cualquiera de los materiales a emplear se aplicarán las prescripciones que establezca la fiscalización.

#### **CEMENTO**

Será de Industria Nacional. En caso de utilizarse de otra procedencia, estará sujeto a las leyes o disposiciones que rigen su

importación y deberá ser sometido a prueba en el Instituto Nacional de Tecnología y Normalización (INTN), el que expedirá el certificado respectivo para su uso. Los gastos de cualquier prueba estarán a cargo del Contratista. Se usarán los Tipos 1, Puzolánico y AB-45, conforme a las indicaciones del fabricante (INC).

En cualquier caso, el cemento será fresco y en envases originales, debiendo rechazarse aquel que haya tomado humedad o contenga partes aglutinadas.

El Contratista podrá emplear sustancias químicas con el objeto de acelerar el fragüe de las mezclas. Para dicho fin deberá proponer a la Fiscalización su decisión, la que se reserva el derecho de rechazar el procedimiento si, a su juicio, el mismo no ofreciera la garantía necesaria.

#### **CAL**

La cal viva llegará a obra en terrones, proveniente de calcáreos puros, y no debe contener más de tres por ciento (3%) de humedad, ni más de cinco por ciento (5%) de impurezas (arcillas etc.).

Se apagará en agua dulce, dando una pasta fría y untuosa al tacto. Si resultare granulada, deberá ser cribada por tamiz de 900 mallas por cm<sup>2</sup>.

Esta operación no eximirá al Contratista de su responsabilidad por ampollas debidas a hidratación posterior de los gránulos por defecto de apagado de la cal. Antes de su apagado deberá ser conservada en obra, dentro de locales adecuados, al abrigo de la humedad e intemperie, estibada sobre tarimas o pisos no higroscópicos.

La pasta de cal se mantendrá siempre húmeda, en piletas adecuadas forradas de ladrillos tomados con mortero reformado, y en cantidad suficiente para tenerla siempre a disposición en las condiciones que se exigen, no pudiéndose guardarla apagada más de seis (6) meses. Las piletas de apagado, los pozos de estacionamiento y los depósitos de morteros estarán separados por lo menos 1 m de los muros de construcción. En ningún caso podrá emplearse la cal antes de los ocho (8) días de su completo apagamiento.

#### **ARENA**

Será de constitución eminentemente cuarcítica, limpia, de granos adecuados a cada caso, sin sales, sustancias orgánicas, ni arcillas adheridas a sus granos. Si la arcilla estuviera suelta y finamente pulverizada, podrá admitirse hasta un cinco por ciento (5%) en peso sobre el total.

En las partes donde queden paramentos expuestos, con o sin tratamiento superficial, una vez iniciados los trabajos con una calidad y granulometría de arena definidas, no podrán cambiarse las mismas, salvo autorización expresa de la Fiscalización.

Para revoques finos y enlucidos se usará arena fina. Para revoques gruesos y hormigones se utilizará arena mediana a gruesa, con preferencia esta última, o bien, una mezcla de ambas por partes iguales. Si los ensayos de probetas resultaren deficientes, se exigirá el empleo de arena gruesa exclusivamente.

#### **AGUA**

El agua para utilizar será limpia y estará exenta de aceites, ácidos, álcalis o materias vegetales. El Contratista abonará los derechos y gastos que su empleo origine.

#### **PIEDRA TRITURADA**

Será limpio y de tamaño adecuado para cada caso, permitiéndose su empleo únicamente en los casos establecidos en este Pliego.

#### **SEGURIDAD EN OBRA**

##### **- Responsabilidad**

El Contratista asumirá todas las responsabilidades de la obra y tomará todas las precauciones de tal manera a evitar daños a personas que transiten por el sitio, dentro o en las inmediaciones del trabajo, colocando barreras de protección, así mismo tomar las medidas de no interferir el normal tránsito peatonal y vehicular. También cuidará que todas las tareas que generen ruidos molestos sean realizadas dentro de horario laborales y fuera de los horarios de descanso.

El Contratista deberá mantener durante el transcurso de los trabajos el personal diurno y nocturno encargado de las tareas de control y custodia de los elementos depositados en la obra. El contratista brindará las capacitaciones correspondientes a Higiene y Seguridad en el trabajo como así también los procedimientos a seguir en caso de hallazgos

fortuitos de asbestos, plomo, elementos peligrosos, o hallazgos culturales.

#### **- Vigilancia**

Establecerá vigilancia continua para prevenir deterioros y robo de materiales. Con ese fin, deberán permanecer en la obra una cantidad de serenos necesarios en horas y días laborables y no laborables, a cuenta y cargo del Contratista, con la autorización de la administración del Contratante.

El Contratista tomará medidas especiales de precaución y seguridad, y colocará luces de señalización de peligro en lugares donde fuese necesario prevenir accidentes y de iluminación nocturna de obra para garantizar la seguridad de la misma.

El plantel y los equipos necesarios para realizar los trabajos, serán provistos por el Contratista; su importancia estará de acuerdo con la de la obra y la Fiscalización de Obras, y podrá, si lo considera necesario, ordenar su refuerzo o cambio.

#### **- Protección Individual**

Es de carácter obligatorio la utilización de equipos de protección individual en la construcción, (cascos, botas, guantes de protección, cinturón de protección contra caídas, gafas de protección, mascarillas con filtro, otros) exigidos por normas técnicas de seguridad.

El incumplimiento de esta obligación dará curso a la suspensión inmediata de la obra, por parte de la Fiscalización de Obras hasta tanto se regularice el equipamiento del sistema de protección individual del personal.

Los elementos indispensables y obligatorios que deberán utilizar son:

##### **- Cascos**

Es obligatorio el uso del casco con barbijo, para cubrir la cabeza del obrero y está destinada esencialmente a proteger la parte superior de la cabeza contra heridas producidas por objetos que caigan sobre el mismo.

##### **- Botas**

Consiste en un calzado de uso profesional destinado a ofrecer protección en los pies de los trabajadores. Este equipo deberá resistir hasta un cierto grado de energía de impactos y golpes resultantes de caídas o proyecciones de objetos.

##### **- Guantes**

Destinados a la protección de las manos. Pudiendo ser de hilo o de cuero, dependiendo del caso requerido, para la protección de los golpes, pinchazos, agresión de materiales y situaciones propias de obra, etc.

##### **- Gafas de protección**

Debido a las actividades desarrolladas en el proceso de la construcción, en la que resulta necesaria la utilización de herramientas tales como martillos roto-percutores, compactadores mecánicos, máquinas de corte, sierra de corte circular, taladro eléctrico etc. Estas operaciones conllevan riesgos para los ojos y la cara derivados de impactos de partículas o cuerpos sólidos. Por tanto, es necesario contar con un equipo de protección ocular, que podrá ser transparentes u oscuros.

##### **- Mascarillas**

Consiste en un equipo de protección individual para la protección de las vías respiratorias, cuya función es reducir la concentración de los contaminantes presentes en el ambiente de trabajo (en los casos de corte de pisos con máquinas, lijado de paredes o pinturas especiales,

colocación de pisos vinílicos, etc.) cada mascarilla contará con un filtro contra partículas, gases y vapores.

El incumplimiento de estas obligaciones dará curso a la suspensión inmediata de la obra, por parte de La Fiscalización de Obras hasta tanto se regularice el equipamiento del sistema de protección individual del personal.

Cinturón de protección contra caída:

Consiste en un cinturón de seguridad utilizado para frenar y detener la caída libre de un individuo. Constituido por un arnés torácico con faja y elemento de amarre con amortiguador de caída. Este sistema de protección será utilizado cuando el personal realice actividades en andamios (a partir de 2 m de altura).

#### **-Iluminación y Fuerza Motriz**

En todos los casos el Contratista deberá someter a la aprobación del Fiscal de Obras las especificaciones, esquemas, etc.,

de las instalaciones eléctricas provisionales que se ejecutarán y que serán costeadas por el Contratista, los que no le serán específicamente reembolsados, considerándose todo ello incluido en la propuesta adjudicada.

Toda iluminación necesaria diurna, como así también la nocturna, estará a cargo del Contratista y se ajustará a las exigencias y requerimientos del Fiscal de Obras. Asimismo, correrá por cuenta del Contratista la provisión de fuerza motriz para los equipos utilizados en la construcción, propios y de los Sub- Contratistas.

Si se realizaran los trabajos en horas nocturnas o en zonas de la Obra sin iluminación natural, el Contratista proveerá la iluminación que posibilite a su personal o al de los gremios, el desarrollo de los trabajos.

#### **RUBROS GENERALES.**

EL CONTRATISTA deberá prever en su oferta, el costo de un cartel de obra de 2,00m x 1,50m. Este cartel lo colocará EL CONTRATISTA en un lugar indicado por el FISCAL DE OBRAS dentro de los 10 días de iniciada la obra y permanecerá en la obra o en el lugar indicado, hasta que el Fiscal de obra lo estime conveniente. Las mismas deberán estar incluidas dentro de la oferta. El cartel será de chapa negra N° 24 con armazón de hierro galvanizado y con impresión en lona vinílica. La altura a que debe ser colocado el cartel será de 1.20 metros, contando desde el nivel natural del terreno hasta la parte inferior del cartel.

EL CONTRATISTA deberá prever en su oferta, el costo de un obrador, EL CONTRATISTA realizará todas las construcciones que sean necesarias para instalar su obrador, las comodidades exigidas para el personal y demás obras accesorias temporarias tales como cercas, portones, sistema de alumbrado, instalaciones para aprovisionamiento de agua y energía eléctrica, evacuación de Líquidos Cloacales, pluviales, sistema de drenajes y desagotamiento de aguas de cualquier naturaleza que puedan perturbar la marcha de la obra.

El Obrador deberá ser montado en un lugar donde no dificulte o entorpezca los trabajos de obra.

**Código Catálogo: 72101601-001 REPARACIÓN DE TECHO**

**Código Catálogo: 80111613-9999 MANO DE OBRA**

**CHAPAS:** De las chapas en el sentido de la pendiente se realizará mediante el plegado de las mismas entre sí. La dimensión a plegar no será menor a 10 cm. De ser necesario, a criterio de la Contratante se asegurará el plegado mediante soldadura de estaño.

En sentido transversal las chapas se montarán sobre las correas metálicas de modo que la onda que cubra esté a favor del escurrimiento de agua, en el sentido de la pendiente y, transversal a ella evitando ponerla en la dirección del viento dominante. Las chapas estarán aseguradas por medio de ganchos de sujeción con bulón y arandela de goma.

En las Limatesas y cumbreras se cubrirá con chapas galvanizadas en toda su longitud con el objeto de cerrar las dos pendientes. Dichas chapas que cubren limatesas y cumbreras solucionarán la continuidad con los faldones con idénticas precauciones que las antes descritas.

*Todas las indicaciones sobre la ejecución de los trabajos de reparación de techo serán dadas por la fiscalización*

**CANALETAS:** Serán de chapas galvanizadas y se harán conforme a solicitud de la secretaria de obras, y pintadas con base antióxido y esmalte sintético. En caso que las bajadas sean de PVC 100 mm las gargantas serán circulares a fin de encastrar los caños de bajada

**CIELORRASO DE YESO CON PLACAS DESMONTABLES:** Los cielorrasos serán ejecutados con paneles de yeso construido con sistema de montaje en seco constituido por placas de yeso pre-pintadas, desmontables, sujetas a una estructura de aluminio suspendida de la losa superior o techo. Las placas de yeso serán de yeso de 6,4 mm de espesor y perfilería de aluminio de 24 mm, pre-pintadas, con las dimensiones indicadas por la Contratante y específicas para cielo raso desmontable.

Estas placas están formadas por un núcleo de roca de yeso bihidratado ( $\text{Ca SO}_4 + 2 \text{H}_2\text{O}$ ), cuyas caras están revestidas con papel de celulosa especial. Al núcleo de yeso se le adhieran láminas de papel de fibra resistente. El entramado estructural es de aluminio anodizado natural. La estructura estará suspendida de la estructura de techo o losa cada 1,00m mediante dos hilos roscados de alambre galvanizado N°14. Para la manipulación y almacenamiento de placas y en general toda especificación técnica complementaria, consultar el Manual Técnico editado por el fabricante.

Chapa isopanel trapezoidal de zinc N°28 arriba y abajo, relleno de isopor de 40 mm, color a definir con el fiscal de obras

Cualquier deficiencia o ejecución incorrecta constatada en obra de un elemento terminado, será rechazado por la fiscalización, y deberán ser corregidos quedando por cuenta del Contratista el retiro y posterior reposición de los elementos que no se encuentren en las condiciones exigidas.

**Código Catálogo: 72101607-002- REVESTIMIENTO DE PARED O MUROS**

**Código Catálogo: 80111613-9999 MANO DE OBRA**

El material de revestimiento a ser usado deberá ser de primera calidad, de perfecto esmaltado claro sin bisel. Los azulejos serán colocados de tal forma que las juntas horizontales y verticales estén en una misma línea, sin trabazones. La

superficie terminada no deberá presentar vértices ni aristas sobresalientes y estarán en un plano vertical. Las juntas horizontales serán hechas con pastina. Los azulejos que tengan que ser cortados o perforados, se harán mecánicamente y deberán presentar una línea continua y sin superficies dentadas. Los azulejos manchados que no puedan ser limpiados, los rotos, rajados o rayados, serán cambiados por cuenta del CONTRATISTA. La colocación se hará con adhesivo previa ejecución de revoque peinado. Los azulejos serán mantenidos en agua durante (8) ocho horas como mínimo antes de su colocación, no llevarán zócalos aquellos muros que llevan revestimientos de azulejos.

Se deberá presentar una muestra del revestimiento a ser usado a la fiscalización para su posterior aprobación

**Código Catálogo: 72102201-002 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS**

**Código Catálogo: 80111613-9999 MANO DE OBRA**

Todas las instalaciones eléctricas son dimensionadas y deberán ser ejecutadas siguiendo estrictamente las reglamentaciones de la Administración Nacional de Electricidad (ANDE) y las especificaciones técnicas descriptas en este material. Los materiales utilizados en las instalaciones deberán responder a normas aceptadas por la ANDE, el INTN (Instituto Nacional de Tecnología y Normalización), entre ellas C.E.I. , ABTN., DIN., y VDA. Los niveles de iluminación adoptados deberán ser adecuados para el tipo y actividades del sector a ser iluminado. Los artefactos y lámparas escogidos deberán poseer larga vida útil y facilidad.

Los artefactos deberán ser de construcción robusta adecuada para dar protección y soporte a las lámparas. En los casos de artefactos para exterior deberán ser adecuados para el montaje a intemperie.

De iluminación y toma corrientes, circuitos independientes para aire acondicionado, ventiladores de techo, etc.

Los conductores deberán ser dimensionados de acuerdo a lo que estrictamente indica el Reglamento de Baja Tensión de la ANDE que resumidamente especifica lo siguiente:

Los circuitos de iluminación y toma corrientes tendrán una carga máxima de 2.200 W.

Y serán protegidos con disyuntor termo magnético de 10 A. La sección del circuito deberá ser de 4 mm en el tronco y de 2 mm en los ramales del circuito.

Se entiende por ramal de un circuito monofásico la parte de un circuito que alimenta una carga no mayor de 1.200 W. Los circuitos para atender cargas monofásicas especiales como ser: acondicionadores de aire, deberán ser exclusivos para cada uso y su sección debe ser de 4 mm<sup>2</sup> como mínimo.

Los conductores deben quedar protegidos contra calentamientos excesivos debido a sobrecargas y cortocircuitos. La selectividad de las protecciones debe ser cuando menos parcial, de esta manera se minimizarán los cortes de energía totales debido a faltas en sectores bien localizados.

Los ductos de alimentación eléctrica aéreos y subterráneos deben ser según las dimensiones reglamentadas por la ANDE y los electroductos enterrados deberán contar con la protección mecánica correspondiente.

Todos los trabajos referentes a los ítems de punto y toma corrientes incluirán en caso de ser necesario, según las condiciones existentes el cambio completo del cableado, quedando incluido dentro de precio establecido en el contrato.

Para la reposición de ventilador de techo de 7 velocidades, corresponde el desmonte del artefacto, provisión y reposición de equipos nuevos o la reparación de un equipo existente.

**Código Catálogo: 72102304-001 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INSTALACIONES SANITARIAS**

**Código Catálogo: 80111613-9999 MANO DE OBRA**

**REGISTROS (CÁMARAS DE INSPECCIÓN):** Serán reparadas o repuestas de acuerdo a lo que sea especificado por LA CONTRATANTE, variando la profundidad de acuerdo a la zona en que se encuentren. No se escribe la cota superior, debido a que las cotas del terreno pueden variar. En principio, las tapas serán con rejillas de varilla metálica. Debe tenerse especial cuidado en ejecutar las medias cañas del fondo correctamente para facilitar el escurrimiento hacia las tuberías. La alineación vertical de las tuberías debe mantenerse en el espinazo, salvándose la diferencia de diámetros con una pendiente de la media caña del registro.

**DESAGÜES CLOACALES:** En principio, deberá seguirse todo lo prescripto por la NP N° 44 (Norma Paraguaya para Instalaciones domiciliarias de desagües sanitarios), y además, las siguientes recomendaciones particulares:

- Toda la instalación de desagües será ejecutada en tubos de PVC rígido reforzado.
- La tubería de PVC rígido normalmente irá embutida en los rebajes de las losas o en el terreno. Deberá hacerse siguiendo los planos y teniendo siempre presente la eventual necesidad de fácil acceso para la ejecución de reparaciones, las que podrán ser ejecutadas sin interferir con las condiciones de estabilidad de la estructura y paredes.

La tubería en el interior del edificio no debe quedar solidaria a la estructura. Alrededor de la tubería, los obstáculos y/o paredes atravesadas por ella, debe quedar una holgura (juego) de tal manera que permita pequeños desplazamientos (de

la tubería o de la estructura). Las perforaciones en las partes fijas (paredes o estructuras), deben hacerse de tal manera que permita la colocación de los tubos libre de tensiones. La tubería enterrada debe ser colocada en terreno firme, libre de desperdicios o materiales puntiagudos que puedan llegar a perforar el tubo.

El relleno de la zanja, una vez colocada la tubería, se hará con todo cuidado, en camadas sucesivas no mayores de 0,15 m. cada una, compactándose correctamente de tal manera que no se produzcan asentamientos en el terreno posteriormente.

Las tuberías de ventilación serán indicadas por LA CONTRATANTE los detalles, y en principio, siempre deberán prolongarse 0,50 m. por encima de la cumbrera más próxima. Cuando se una la parte superior con la columna de bajada, esta se convierte finalmente en ventilación y debe cumplir la misma exigencia.

**AGUA CORRIENTE:** Las tuberías enterradas deberán colocarse en zanjas de sección rectangular, cuyo ancho debe ser igual a  $D \pm 0,30$  m. (siendo D el diámetro externo del tubo). Para tubos de pequeño diámetro, el ancho será el mínimo posible que permita trabajar el operario. La profundidad mínima será de 0,40 m. En todos los casos de tubería se asentará sobre una camada de arena de 0,10 m. de espesor. Cuando la tubería esté en el exterior de las construcciones, deberá ser protegida de los golpes mediante la colocación encima de ella de ladrillos comunes puestos de soga (en sentido longitudinal, sin ninguna clase de mortero, uno a continuación del otro. Estos ladrillos se asentarán sobre la arena indicada anteriormente, haciéndose que dicha camada sobresalga 0,05 m. por encima del tubo para el asentamiento de los ladrillos. Todos los accesorios: codos, curvas, tees, reducciones, etc., serán del PVC rígido roscable.

Cuando la tubería va embutida en las paredes, o esté expuesta, ya sea en tramos horizontales o verticales, deberá cuidarse especialmente que tenga una protección adecuada y segura que no permita golpes externos a la tubería, la tubería no debe sufrir los efectos de los esfuerzos provenientes de deformaciones o asentamientos de la estructura en que esté apoyada o fijada. Deberá cuidarse muy bien la limpieza del extremo del tubo que deberá ir enroscado.

**Código Catálogo: 72102304-009 - REPARACIÓN DE DESAGUE PLUVIAL**

**Código Catálogo: 80111613-9999 MANO DE OBRA**

**TUBOS DE BAJADA:** Serán de tubos de PVC 100 mm o 150mm, incluyendo los codos necesarios y fijados correctamente con accesorios de sujeción.

**REJILLAS:** Serán del tipo cuadrado y del tipo longitudinal dependiendo de la solicitud de LA CONTRATANTE, será con marco y contramarco de hierro laminado L de 1 y con varillas lisas.

**Código Catálogo: 72102602-004 - COLOCACIÓN DE VIDRIOS**

**Código Catálogo: 80111613-9999 MANO DE OBRA**

En la presente sección se establecen especificaciones relativas a vidrios y cristales a cargo y costo del Contratista, cuya descripción sumaría en la siguiente: Vidrios dobles, traslúcidos (inglés) Vidrio fumé, Vidrio templado según lo especificado en planilla, Espejos y Vidrio esmerilado o arenado.

Los vidrios que sufrieran roturas a causa de problemas de aperturas de las aberturas o por inconvenientes durante el proceso de construcción, deberán ser repuestos sin cargo alguno para la Contratante.

El vidrio de las aberturas será del espesor especificado en la planilla. Los vidrios serán crudos, laminados y/o templados según necesidad, similar al existente.

Se deberá presentar muestra de los ítems de vidrios para realizar la aprobación correspondiente del material garantizando que sea de la calidad solicitada

**Código Catálogo: 72102602-007 - DESMONTAJE Y/O COLOCACIÓN DE MAMPARAS**

**Código Catálogo: 80111613-9999 MANO DE OBRA**

Las mamparas serán retiradas con los cuidados necesarios y reubicados según las indicaciones de la Contratante. Las estructuras serán fijadas al piso por medio de tirafondos y tarugos, y con tornillos para chapa y remaches entre tubos.

En las mamparas que lleven vidrios se colocarán vidrios con burlete de goma para evitar las vibraciones. Las cerraduras serán tubulares con pomo, metalizadas. Las bisagras serán cromadas, con base de asiento especial para insertar en la perfilera de aluminio. Toda la estructura y los accesorios se unirán con tornillos cromados y protegidos para el contacto con el aluminio.

No se admitirá el uso de remaches. El Contratista proveerá e instalará topes de goma atornillados al piso en todas las puertas. El montador deberá colocar las canalizaciones y cajas necesarias para electricidad e instalaciones especiales que hagan falta, dentro de la estructura o la placa.

*Cualquier deficiencia o ejecución incorrecta constatada en obra de un elemento terminado, no será aceptada corriendo por cuenta del Contratista el retiro y posterior reposición de los elementos que no se encuentren en condiciones.*

**Código Catálogo: 72103003-001 - SERVICIO DE DEMOLICIÓN**

Comprende la provisión de servicios, herramientas, medios de transporte y equipos necesarios para las tareas de

desarmado, desmantelamiento y demolición de las edificaciones existentes, así como, el correspondiente retiro y disposición conforme a estas especificaciones y a las indicaciones de la secretaria de Obras, de los productos resultantes de dichos trabajos. Se deberá tomar las debidas precauciones y medidas de seguridad y señalización contra eventuales accidentes personales o cualquier tipo de daño durante la realización de los trabajos, así como la previa desconexión de los servicios públicos, como energía eléctrica, agua corriente, cloaca, etc. en caso de existir, e informar de la realización de estos a la secretaria de Obras. En caso de que los trabajos no se terminen en el día, no se dejarán muros ni estructuras con equilibrio inestable, sin los debidos calces y apuntalamientos. Las tareas de demolición comprenderán así mismo, una limpieza total del predio y el retiro de todo tipo de desechos existentes en el mismo sean o no, restos de la demolición. Se deberán así mismo, contar con los equipos de protección y seguridad del personal de obra, como cascos, guantes, botas de suela dura, gafas anti fragmento, antiparras, caretas anti chispas, etc. y un botiquín de primeros auxilios. Los materiales reutilizables resultante de las demoliciones se depositarán en el lugar indicado por la secretaria de Obras.

**Código Catálogo: 72131601-003 - CIMIENTO**

**Código Catálogo: 80111613-9999 MANO DE OBRA**

EXCAVACIÓN PARA CIMIENTO DE MURO DE PBC: Los anchos y las profundidades de las zanjas serán de la misma medida de los cimientos que contendrán, según especificaciones. De las excavaciones se quitarán las piedras, troncos, basuras y cualquier otro material que por descomposición pueda ocasionar hundimientos. Los fondos serán uniformes, nivelados y deberán llegar a tierra firme. Si lloviese estando las zanjas abiertas, se procederá a limpiarlas de lodos y capas blandas antes de cargarlas. No se permitirá rellenos de las zanjas en caso de errores de niveles. No se realizará ninguna carga de cimiento sin previa autorización escrita de la secretaria de Obras.

PIEDRA BRUTA COLOCADA: El Contratista proveerá todos los materiales y construirá todos los Cimientos y estructuras según las especificaciones y a las indicaciones que imparta la secretaria de obras.

Cuando los bloques de piedra no se adapten unos a otros, para poder calzarlos se utilizará piedras menores para reducir en lo que se pueda la cantidad de mortero. En caso de que esta cimentación deba ser modificada por problemas imprevistos del terreno, la secretaria de obras indicará la solución del caso.

**Código Catálogo: 72131601-004 - COLOCACIÓN DE HORMIGÓN ARMADO**

**Código Catálogo: 80111613-9999 MANO DE OBRA**

**AGREGADOS FINOS (ARENA)**

En la preparación de morteros se dará preferencia a las arenas naturales de origen silíceo.

UNIFORMIDAD: La granulometría del material proveniente de los yacimientos ha de ser uniforme y no sufrir variaciones ostensibles.

Todo agregado fino que no llenase las condiciones estipuladas en el párrafo anterior, podrá ser utilizado ya sea corrigiendo su granulometría o variando el dosaje de la mezcla de acuerdo con las directivas que en cada caso fije la Contratante.

SUSTANCIAS NOCIVAS: El agregado fino estará compuesto de granos limpios, duros, resistentes, durables, sin película adherida alguna y estará exento de cantidades perjudiciales de polvo, terrones, partículas blandas o laminadas, arcilla, álcalis, sales y toda otra sustancia reconocida como perjudicial.

No se admitirá agregado fino que tenga más de 3% en peso de las materias extrañas indicadas anteriormente, consideradas en conjunto.

Si para reunir la condición citada se requiere el lavado del agregado, el Contratista está obligado a hacerlo a su cargo, sin derecho a reclamación alguna de su parte.

**AGREGADOS GRUESOS**

DEFINICIÓN: El agregado grueso estará constituido por roca triturada, granos naturales enteros o triturados, de naturaleza basáltica o arenisca cuarcítica, o de cualquier otra naturaleza que responda a las condiciones establecidas en estas especificaciones.

UNIFORMIDAD: La graduación del material proveniente de los yacimientos ha de ser uniforme y no sufrir variaciones de tamaño. Todo agregado que no llenase las condiciones estipuladas en el párrafo anterior, podrá ser utilizado ya sea corrigiendo su granulometría o bien variando el dosaje de la mezcla de acuerdo con las directivas que en cada caso fije la Contratante.

SUSTANCIAS NOCIVAS: El agregado grueso estará compuesto de granos limpios duros, resistentes, durables, sin película adherida alguna y estará exento de cantidades perjudiciales de polvo, terrones, partículas blandas o laminadas, arcillas, sales y toda otra sustancia reconocida como perjudicial.

No se admitirá agregado grueso que tenga más de 5% en peso de las materias extrañas indicadas en el párrafo anterior, consideradas en conjunto. Si para reunir estas condiciones se requiere el lavado del agregado, el Contratista está obligado a hacerlo a su cargo, sin derecho a reclamación alguna de su parte.

**ACOPIO Y MANIPULEO DE AGREGADOS:** Los agregados finos o gruesos serán acopiados, medidos, dosificados y transportados a la hormigonera en la forma aprobada por la Contratante

**ACOPIO EN PILAS:** El acopio de los agregados, la localización y preparación de los lugares, las dimensiones mínimas de la pila y el método adoptado para prevenir el deslizamiento y la segregación de los diferentes tamaños componentes, estará supeditado a la aprobación de la Contratante.

**MUNIPULEO:** Los agregados serán manipulados desde pilas u otras fuentes a la mezcladora, de tal manera que pueda obtenerse un material de graduación representativa del conjunto. Los agregados que estuviesen contaminados con tierra u otro material extraño no podrán ser utilizados.

Todos los agregados producidos o movidos por métodos hidráulicos, como también todos aquellos materiales lavados, deberán ser acopiados o depositados en cajones para su drenaje durante 12 horas por lo menos, antes de poder ser incorporados a la dosificación. Los agregados finos y los diversos tamaños de agregado grueso, si los hubiere, deberán ser almacenados por separado.

**ÁRIDO TOTAL:** Se entiende por árido total o simplemente árido (cuando no haya posibilidad de confusiones) aquel que, de por sí o por mezcla, posee las proporciones de arena y grava adecuadas para fabricar el hormigón necesario para el caso particular que se considere.

El CONTRATISTA proveerá todos los materiales, mano de obra, implementos, etc., para ejecutar completamente terminadas y de acuerdo con su fin, las fundaciones y demás elementos resistentes, accesorios y todo otro trabajo a fin, aunque no surja de planos, especificaciones o detalles de la documentación de la obra.

En este numeral se establecen especificaciones relativas a estructuras de hormigón armado en general. Dichas estructuras serán ejecutadas tal como se indica en los planos y demás especificaciones del proyecto, debiendo respetar los lineamientos básicos, la distribución estructural y dimensionadas consignadas en los planos generales y de detalles.

El CONTRATISTA verificará los cálculos y no podrá variar las secciones del hormigón y de hierro indicadas en los planos del proyecto.

El CONTRATISTA es el único responsable de la calidad del hormigón, de la correcta ejecución de la obra y del cumplimiento de lo establecido en los planos y demás documentos del proyecto. El hecho de aprobación por parte del departamento de obras de los materiales, dosajes y otros aspectos que se refieren a la ejecución de las estructuras, no exime al CONTRATISTA de la responsabilidad establecida.

El CONTRATISTA deberá subsanar todas las deficiencias que presenten las estructuras.

#### **ARMADURAS.**

#### **PROTECCIÓN DEL MATERIAL**

El acero para la armadura deberá estar siempre protegido contra lesiones. En el momento de su colocación en la obra, deberá estar libre de suciedades, escamas perjudiciales, pinturas, aceite u otras sustancias extrañas.

No obstante, cuando el acero tenga sobre su superficie herrumbres nocivas, escamas sueltas y polvos que puedan ser fácilmente removibles, deberá ser limpiado por el método más adecuado.

#### **CORTE Y DOBLADO**

El doblado de las barras de armaduras deberá ejecutarse en frío en la forma indicada en los planos, Los estribos y las barras de amarre deberán ser doblados alrededor de un perno cuyos diámetros no deberán ser en el caso de los estribos, menores a 2 (dos) veces y de las barras a 6(seis) veces el espesor mínimo, con excepción de las barras más gruesas que 1 (una) pulgada, en cuyo caso, el doblado deberá efectuarse alrededor de un perno de diámetro igual a 8 (ocho) veces el diámetro de la barra.

#### **COLOCACIÓN Y FIJACIÓN**

Todos los aceros para armaduras deberán ser colocados exactamente en las los agregados finos y gruesos serán perfectamente limpios y de una granulometría acorde con el dimensionamiento del desagüe necesario para obtener un hormigón cuya resistencia sea la indicada.

Podrán realizarse y ejecutarse trabajos de refuerzo estructural que incluyen Zapatas de H°A° fck=210Kg/cm2, Encadenado inferior de H°A° fck=180Kg/cm2, Columnas de H°A° fck=210Kg/cm2, Encadenado superior de H°A° fck=180Kg/cm2, Viga de galería de H°A° fck=210Kg/cm2, Losa de H°A° fck=210Kg/cm2, de 10cm de espesor, pisos de hormigón armado para patio y otros trabajos similares.

**Código Catálogo: 72131601-005 MAMPOSTERÍA**

**Código Catálogo: 80111613-9999 MANO DE OBRA**

#### MATERIALES - GENERALIDADES

Todos los materiales a incorporar y a utilizar en los trabajos serán, sujetos a la aprobación de la CONTRATANTE. Los materiales perecederos deberán llegar al lugar donde se realicen los trabajos de mantenimiento de edificios en envases de fábrica y cerrados.

#### ALBAÑILERÍA DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN

Los ladrillos serán bien mojados, regándolos con mangueras o sumergiéndolos en tinas, una hora antes de proceder a su colocación. Se los hará resbalar a mano, sin golpearlos, en un baño de mezcla apretándolos de manera que ésta rebase por las juntas. Se apretará con fuerza la mezcla en las llagas, con el canto de llana y se recogerá en ésta la que fluya por las juntas de los paramentos.

Las paredes que deben ser con ladrillos a la vista se trabajarán con sus juntas llenas. Los ladrillos ya sea que se los coloque de plano o bien de canto, asentarán con un enlace nunca menor que la mitad de su ancho en todos los sentidos.

Las hiladas serán perfectamente horizontales. Queda estrictamente prohibido el empleo de medios ladrillos, salvo lo imprescindible para la trabazón y en absoluto el uso de cascotes.

#### ALBAÑILERÍA EN LADRILLOS CERÁMICOS

Deberán ser mojados antes de usarlos y al colocarlos se observarán las especificaciones que se determinan para los ladrillos comunes. Se descontarán los vanos que sobrepasen el 50% de superficie de un paño determinado, para su certificación.

#### DE NIVELACIÓN DE LADRILLO COMÚN ESPESOR 0,30M.

Serán de ladrillos comunes asentados con mezcla 1:2:10 (cemento cal arena). Se deberán prever los pasos de cañerías de desagües a fin de evitar roturas posteriores. Deberá preverse en el mismo la ejecución de gradas en los lugares que así lo requieran.

*Será de exclusiva responsabilidad del contratista los gastos que se originen por rechazo de las partidas de ladrillos que a juicio de la Contratante no cuenten con la calidad aceptable.*

Los ladrillos serán bien mojados, regándolos con mangueras o sumergiéndolos en tinas, una hora antes de proceder a su colocación. Las hiladas serán perfectamente horizontales. Las paredes que deben ser revocadas o rejuntadas, se trabajarán con sus juntas degolladas a 15mm de profundidad. Queda estrictamente prohibido el empleo de medios ladrillo, salvo lo imprescindible para la trabazón, y en absoluto el uso de cascotes o cuarterones. La trabazón habrá de resultar perfectamente regular, conforme lo que se prescribe. El espesor de los lechos de mortero, no excederá de 10 mm. Los muros, las paredes y los pilares, se erigirán perfectamente a plomo, con paramentos bien paralelos entre sí, y sin pandeos. La elevación se practicará en simultáneo y al mismo nivel en todas las partes trabadas o destinadas a serlo, para regularizar el asiento y el enlace de la albañilería. Las juntas de unión entre distintos materiales como carpintería y hormigón, y albañilería, etc., expuestas a la intemperie serán tratadas con masilla elástica aprobada previamente por la Contratante, en forma a asegurar una impermeabilización permanente

**Código Catálogo: 72131601-006 AISLACIÓN**

**Código Catálogo: 80111613-9999 MANO DE OBRA**

En todos los muros de elevación sobre la segunda hilada de ladrillos contados a partir del nivel del piso terminado, se colocarán capas aisladoras que consisten en un revoque de 0,45 cm. de espesor, perfectamente alisadas con mezcla 1: 3 (cemento-arena lavada). Una vez seca la capa de revoque, se aplicará 2 (dos) capas de asfalto sin adición de ningún tipo de aditamento, cuidando de cubrir perfectamente toda la superficie a aislar sin dejar huecos o burbujas de aire. Los tratamientos deberán aplicarse sobre superficies húmedas y deberán mantenerse así hasta 48 horas de aplicado el tratamiento. Las superficies sobre las cuales se aplican los tratamientos deberán estar perfectamente limpias, eliminándose todo vestigio de polvo, grasa, resto de pintura, etc.

**Código Catálogo: 72131601-008 REVOQUES**

**Código Catálogo: 80111613-9999 MANO DE OBRA**

#### REVOQUES INTERIORES - EXTERIORES

Los distintos tipos de revoques serán los que se especifican en cada caso con los planos y planillas de locales. Los paramentos de las paredes que deben revocarse se limpiarán esmeradamente, raspando la mezcla de la superficie, despreciando las partes no adherentes y agregando agua al paramento.

Salvo los casos en que se especifique expresamente lo contrario, los revoques, tendrán en espesor mínimo de 1 1/2 cm. en total. Los enlucidos que no podrán ejecutarse hasta que el jaharro haya secado, lo suficiente, tendrán una vez terminados, un espesor que podrá variar entre tres y cinco milímetros.

Los revoques no deberán presentar superficies alabeadas ni fuera de plomo, rebarbas u otros defectos cualesquiera, tendrá aristas rectas. Las superficies curvas, se revocarán empleando guías de madera. Las aristas de intersección de los paramentos entre sí y de estos con los cielorrasos, serán vivas y rectilíneas.

En los revoques a cal, el enlucido se alisará perfectamente. Después de esta operación, se pasará sobre el enlucido el fieltro ligeramente humedecido, de manera a obtener superficies completamente lisas a satisfacción de la Contratante.

Los paramentos a revestirse deberán previamente limpiarse perfectamente con cepillo de acero o ácido, según corresponda, lavados convenientemente o impermeabilizados con pintura y comprimiendo bien el mortero.

La separación entre revoque y revestimiento se liará mediante una buña igual a las juntas entre azulejos.

Antes de comenzar el revocado de una losa, se verificará el perfecto aplomado de los marcos, ventanas, etc. el paralelismo de las mochetas o aristas y la horizontalidad del cielorraso, llamando la atención de la Contratante si estos fueran deficientes para que sean corregidos por el Contratista en el caso que los trabajos de mantenimiento de edificios, sea por contratos separados. También se cuidará especialmente la factura del revoque al nivel de los zócalos, para que al ser aplicados adosen perfectamente a la superficie revocada.

#### **REVOQUE INTERIOR DE PAREDES**

Todas las caras de paredes que dan al interior del edificio se revocarán como se especifica en este apartado. En todos los casos se aplicará una pasta con mortero 1:4:16, procediendo al fratachado e inmediatamente después del fragüe se trabajará con fratas de fieltro para hacerlo más liso. La arena a emplear en los morteros será bien tamizada y desecada. La cal a utilizarse será estacionada por un mínimo de 15 días y filtrada para eliminar todo grumo y/o impureza. Los enlucidos no podrán ejecutarse hasta que el jaharro se haya secado lo suficiente y tendrán, una vez terminados, un espesor que podrá variar de 3 a 5mm. El enlucido final se ejecutará una vez terminadas y cerradas las canalizaciones embutidas, nichos, etc., como también el montaje de cañerías exteriores sobrepuestas a los muros para instalaciones eléctricas, de agua, gas, etc. Para ejecutar los revoques se deberá cuidar de proteger con polietileno los pisos y equipamiento, en caso de que existan. En el caso de revoque sea base para la aplicación de revestido posterior, se ejecutarán las ranuras o buñas especificadas por la Contratante.

En todos los casos los revoques de paredes interiores deberán alcanzar la altura total de las existentes, más allá del nivel del cielorraso. Y todos los muros interiores deberán elevarse hasta la losa o viga por encima de ellos.

**Código Catálogo: 72131601-009 - COLOCACION DE PISOS CONTRAPISOS**

**Código Catálogo: 80111613-9999 MANO DE OBRA**

#### **NORMAS GENERALES**

Los que se construyen con baldosas, mosaicos, etc., similares a lo existente en el edificio, debiendo el Contratista presentar los materiales a utilizar a la Contratante, a los fines de su aprobación. La superficie de los pisos será terminada en la forma en que en los documentos enunciados se establezca. El pulido, lustrado a plomo, o encerado, estarán incluidos en los precios unitarios de solados. En las veredas y terrazas, etc., se deberá dejar las juntas de dilatación que juzgue necesario la Contratante, las que se rellenarán con mastique bituminoso formado por partes iguales de asfalto y arena de grano grueso, que interesará también a los contrapisos. Las juntas se rellenarán con lechada de Cemento Portland, coloreado si así lo exigiera la Contratante. Antes de iniciar la colocación de los solados, la Contratista deberá cumplir los siguientes requisitos: a) Presentar los mosaicos, cerámicas, piedra, etc. con que se ejecutarán los pisos y obtener la correspondiente aprobación de la Contratante. b) Realizar el replanteo y disposición de los mosaicos, cerámicas, piedra, etc. con la posterior aprobación de la Contratante. En los baños, cocinas, etc., donde se deban colocar piletas de patio, desagües, etc., con rejillas o tapas que no coincidan con el tamaño de los mosaicos, se las ubicará en coincidencia con dos juntas, y el espacio restante se cubrirá con piezas cortadas a máquina. Queda estrictamente prohibido el uso de piezas cortadas en forma manual.

Los contrapisos serán de hormigón de cascotes con mezcla 1:6 (cemento arena) y doce (12) partes de cascotes cuyos diámetros oscilarán entre 2 y 5 cm.

El contrapiso no podrá tener un espesor inferior a los 8 cm. en el interior, y en el exterior no menor a 10 cm, debiendo mojarse abundantemente los cascotes antes de ser mezclados. En ningún caso se colocarán los cascotes en forma separada de la mezcla. El contrapiso que irá asentado sobre el terreno natural, el cual deberá estar bien apisonado antes de su cargamento. La superficie del contrapiso deberá estar bien nivelado y alisado de tal manera que para la colocación del piso no sea necesario rellenarlos con arena, ni con ningún otro material que no sea la mezcla correspondiente para su colocación.

En caso de ser necesarias pequeñas pendientes en los pisos, como sucede en los baños, corredores, etc., el contrapiso ya deberá prever las pendientes.

No se permitirá el uso de cal en el contrapiso y de ser comprobada tal situación, se procederá al levantamiento total por cuenta del Contratista. El hormigón de cascotes deberá ser preparado a máquina.

#### CARPETA DE ASIENTO

Sobre el contrapiso de cascotes se ejecutará una carpeta alisada con mortero 1:3+hidróf. (cemento, Arena-hidrófugo), perfectamente nivelada, sobre la cual se asentarán directamente las piezas con mezcla adhesiva especial para cerámica.

#### ZÓCALO

Los zócalos serán de cerámica esmaltada y de granito natural de 8cm de altura.

Se recomienda a la contratista los cuidados de utilizar los mismos materiales del piso cerámico y de granito, con una altura no menor a 8 cm, respetando las líneas del piso para su colocación.

Los zócalos serán colocados en todo el perímetro de la obra, mediante la utilización de argamasas, manteniendo su perpendicularidad respecto al piso.

Los distintos revestimientos serán ejecutados con la clase de materiales y en la forma que en cada caso se indica en los planos. Las superficies revestidas deberán resultar perfectamente planas y uniformes, guardando las alineaciones de las juntas, cuando fuera necesario, el corte será ejecutado con toda la limpieza y exactitud. Para los revestimientos cerámicos y vitreos y en general, para todos aquellos contruidos por piezas de pequeñas dimensiones, antes de efectuar su colocación deberá prepararse el respectivo paramento con jaharro.

El revestimiento, el revoque superior (si lo hubiere) y el zócalo, estarán sobre una misma línea vertical. El revestimiento y el revoque estarán separados por una buña de 0.5 cm. x 0.50cm.

Cuando se especifique en planos y planillas, los ángulos salientes se protegerán con ángulos de hierro de 3/4 en toda la altura del revestimiento, estos ángulos de hierro irán pintados del color del revestimiento. Antes de adquirir el material, la Empresa Constructora presentará a la Contratante para su aprobación, muestras de todos los materiales especificados.

**Código Catálogo: 72131601-010 ABERTURAS**

**Código Catálogo: 80111613-9999 MANO DE OBRA**

#### NORMAS GENERALES

El total de las estructuras que constituyen la carpintería de madera se ejecutará según las especificaciones de la planilla e indicaciones de la Dirección de Infraestructura.

Las maderas se labrarán con el mayor cuidado, las ensambladuras se harán con esmero debiendo resultar suaves al tacto y vestigios de aserrado o depresiones serán rechazadas. Las aristas serán bien rectilíneas y sin garrotes si fueran curvas, redondeadas ligeramente a fin de matar los filos vivos.

El Contratista se proveerá de las maderas bien secas y estacionadas y en cantidad suficiente para la ejecución total de los trabajos de mantenimiento de edificios de carpintería, debiendo marcar y cortar todas las piezas de las medidas correspondientes, no armándolas ni ensamblándolas, sino después de un tiempo prudencial de terminada esta operación.

Los herrajes se encastrarán con prolijidad en las partes correspondientes, no permitiéndose la colocación de las cerraduras embutidas en las ensambladuras. Las cabezas de los tornillos con que se sujetan los forros, contramarcos, zocalitos, etc., deberán ser bien introducidas en el espesor de las piezas.

**Código Catálogo: 72131601 - 012 - SERVICIO DE PINTURA**

**Código Catálogo: 80111613-9999 MANO DE OBRA**

#### CONDICIONES GENERALES

Los trabajos se realizarán de acuerdo a las reglas del arte, debiendo todos los trabajos de mantenimiento de edificios ser limpiados perfectamente de manchas, óxido, etc. lijadas prolijamente y preparadas en forma conveniente, antes de recibir las sucesivas manos de pinturas.

Los defectos que pudiera presentar cualquier estructura serán corregidos antes de proceder a pintarlas, no se admitirá el empleo de pintura espesa para tapar poros, grietas, etc. El Contratista notificará a la Contratante, sin excepción alguna, cuando vaya a aplicar cada mano de pintura, debiéndose distinguir una mano de otra por su tono. Como regla general, salvo las excepciones que se determinarán en cada caso y por escrito, sin cuya nota no tendrá valor el trabajo realizado, se dará la última mano después que todos los gremios que entran en la construcción hayan dado fin a sus trabajos. Las pinturas estarán sujetas a la aprobación de la Contratante, de los tipos que se indiquen en cada caso, no admitiéndose sustitutos ni mezclas de clase alguna con pinturas de diferentes calidades.

*De todas las pinturas, colorantes, esmaltes, aguarrás, secantes, etc., el Contratista entregará muestras a la Contratante para su elección y aprobación.*

Los productos que lleguen para realizar los trabajos de mantenimiento de edificios vendrán en sus envases originales

cerrados y serán comprobados por la Contratante quien podrá hacer efectuar, al Contratista y a costo de este, todos los ensayos que sean necesarios para verificar la calidad de los materiales.

Los trabajos serán confiados a obreros expertos y especializados en la preparación de pinturas y su aplicación.

El no cumplimiento de lo establecido, en el presente pliego y en especial en lo que se refiere a notificación a la Contratante, previa aplicación de cada mano de pintura, calidad de materiales, prolijidad de los trabajos, será motivo suficiente para el rechazo de los mismos. Cuando se indique número de manos será a título ilustrativo. Se deberá dar la cantidad de manos que requiera un perfecto acabado a juicio de la Contratante. En cuanto al color será indicado por el contratante

#### **Código Catálogo: 72131601-013-LIMPIEZA DE OBRA**

El Contratista deberá contar con personal de limpieza, debiendo mantener limpio y libre de residuos de cualquier naturaleza todos los sectores en donde se realizaron los trabajos de mantenimiento de edificios. Al finalizar los trabajos, el Contratista entregará todos los lugares en donde se realizaron los trabajos de mantenimiento de edificios perfectamente limpia y en condiciones de habitables, sea este de carácter parcial y/o provisional y/o definitiva, incluyendo el repaso de todo elemento, estructura, que ha quedado sucio y requiera lavado, como vidrios, revestimientos, escaleras, solados, artefactos eléctricos y sanitarios, equipos en general y cualquier otra instalación.

La Contratante estará facultada para exigir, si lo creyera conveniente, la intensificación de limpiezas periódicas. Los residuos producidos por la limpieza y/o trabajos, serán retirados del sitio de donde se realizaron los trabajos de mantenimiento de edificios, por cuenta y cargo exclusivo del Contratista, debiendo considerar en su propuesta este retiro y transporte.

#### **Código Catálogo: 72121403-001 - Vallado de obra**

#### **Código Catálogo: 80111613-9999 MANO DE OBRA**

El material del vallado estará indicado por el fiscal a cargo de la obra, el vallado deberá ser montado en todo el perímetro de la obra donde no dificulte o entorpezca los trabajos de obra.

| Ítem | Código Catálogo | Descripción                                       | Atributos        |
|------|-----------------|---------------------------------------------------|------------------|
| 1    | 72101601-9999   | Desmonte de techo de tejas y maderamen existentes | Metros cuadrados |
| 2    | 72101601-9999   | Desmonte de techo de chapa y maderamen existentes | Metros cuadrados |
| 3    | 72102208-999    | Desmonte de artefactos electricos existentes      | Unidad           |
| 4    | 72103003-001    | Demolición de contrapiso de cascotes              | Metros cuadrados |
| 5    | 72103003-001    | Demolición de carpeta de cemento                  | Metros cuadrados |
| 6    | 72103003-001    | Demolición de piso de hormigón armado             | Metros cuadrados |
| 7    | 72103003-001    | Demolición de encadenado de hormigón armado       | Metro lineal     |
| 8    | 72103003-001    | Demolición de columnas de hormigón armado         | Metro lineal     |
| 9    | 72103003-001    | Demolición de piso cerámico                       | Metros cuadrados |
| 10   | 72103003-001    | Demolición de piso de baldosa calcarea            | Metros cuadrados |

|    |               |                                                                                                       |                  |
|----|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 11 | 72103003-001  | Demolición de revestimiento cerámico                                                                  | Metros cuadrados |
| 12 | 72103003-001  | Demolición de zócalo                                                                                  | Metro lineal     |
| 13 | 72103003-001  | Demolición de revoque interior exterior                                                               | Metros cuadrados |
| 14 | 72103003-001  | Demolición/desmonte de Cielorraso suspendido (madera, PVC, Yeso, etc.)                                | Metros cuadrados |
| 15 | 72103003-001  | Demolición de canalón a cielo abierto                                                                 | Metro lineal     |
| 16 | 72103003-001  | Demolición de mampostería de ladrillos huecos/comunes                                                 | Metros cuadrados |
| 17 | 72103003-001  | Desmonte/retiro de aberturas (ventanas, puertas)                                                      | Unidad           |
| 18 | 72103003-001  | Demolición/desmonte de mesada de hormigón armado                                                      | Unidad           |
| 19 | 72103003-001  | Demolición de muro de piedra bruta                                                                    | Metros cuadrados |
| 20 | 72153507-001  | Limpieza y preparación del terreno                                                                    | Metros cuadrados |
| 21 | 72103001-001  | Desmonte y destronque de arboles                                                                      | Unidad           |
| 22 | 72141511-001  | Desmonte, excavación y nivelación de terreno                                                          | Metros cúbicos   |
| 23 | 72131601 -002 | Reposición de cartel de obra (Estructura metálica con chapa N° 24) 2,00x1,50m con impresión adhesiva. | Unidad           |
| 24 | 72131601 -002 | Servicio de Replanteo y marcación de obra                                                             | Metros cuadrados |
| 25 | 72131601-002  | Vallado de obra de 2,00 m de altura, de chapas zinc con postes de madera 3"x2" cada 3,00 metros.      | Metro lineal     |
| 26 | 80111613-9999 | Mano de obra de ítem 27                                                                               | Metro lineal     |
| 27 | 72131601 -002 | Casilla - Obrador                                                                                     | Global           |
| 28 | 80111613-9999 | Mano de obra de ítem 27                                                                               | Global           |
| 29 | 72141511-001  | Excavación (para nivelación, viga cadena y zapata).                                                   | Metros cúbicos   |
| 30 | 72131601-002  | Relleno de tierra y compactación manual                                                               | Metros cúbicos   |
| 31 | 80111613-9999 | Mano de obra de ítem 30                                                                               | Metros cúbicos   |

|    |               |                                                                                                                                                                                                                                          |                  |
|----|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 32 | 72131601-002  | Preparacion de obra - Relleno de tierra y compactación con protección mecánica incluyendo colchón de arena.                                                                                                                              | Metros cúbicos   |
| 33 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 32                                                                                                                                                                                                                  | Metros cúbicos   |
| 34 | 72131701-008  | Reparacion de empedrado - Reposición de piedra triturada en estacionamiento (Incluye relleno y compactación).                                                                                                                            | Metros cuadrados |
| 35 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 34                                                                                                                                                                                                                  | Metros cuadrados |
| 36 | 72131601 -002 | Placa de Inauguración de 40cmx30cm                                                                                                                                                                                                       | Unidad           |
| 37 | 72131601 -004 | Refuerzo estructural - Colocacion de hormigon armado - Reposición de hormigón armado                                                                                                                                                     | Metros cúbicos   |
| 38 | 80111613-9999 | Mano de obra de item 37                                                                                                                                                                                                                  | Metros cúbicos   |
| 39 | 72131601 -005 | Reposición de Mampostería de nivelación de 0,30m de ladrillos comunes                                                                                                                                                                    | Metros cuadrados |
| 40 | 80111613-9999 | Mano de obra de item 39                                                                                                                                                                                                                  | Metros cuadrados |
| 41 | 72131601 -004 | Reposición de Mamposteria 0,15m de ladrillos laminados de 21 agujeros visto una cara                                                                                                                                                     | Metros cuadrados |
| 42 | 80111613-9999 | Mano de obra de item 41                                                                                                                                                                                                                  | Metros cuadrados |
| 43 | 72131601 -005 | Reposición de Mampostería 0,15m de ladrillos comunes para revocar                                                                                                                                                                        | Metros cuadrados |
| 44 | 80111613-9999 | Mano de obra de item 43                                                                                                                                                                                                                  | Metros cuadrados |
| 45 | 72131601-005  | Reposición de Mampostería 0,15m de ladrillos huecos para revocar                                                                                                                                                                         | Metros cuadrados |
| 46 | 80111613-9999 | Mano de obra de item 45                                                                                                                                                                                                                  | Metros cuadrados |
| 47 | 72131601-005  | Aislación hidrofuga y asfáltica en U                                                                                                                                                                                                     | Metro lineal     |
| 48 | 80111613-9999 | Mano de obra de item 48                                                                                                                                                                                                                  | Metro lineal     |
| 49 | 72101601-001  | Reparación de techo de chapa zinc trapezoidal N° 27 prepintado s/ membrana aluminizada de 10mm una cara y estructura metalica reticulada de 12x30cm, con perfil U 120x40x2mm y ángulos de 1x1/8" y clavaderos de perfil C 100x38x15x2mm. | Metros cuadrados |
| 50 | 80111613-9999 | Mano de obra de item 49                                                                                                                                                                                                                  | Metros cuadrados |

|    |               |                                                                                                                                                                                                                            |                  |
|----|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 51 | 72101601-001  | Reparación de Techo de chapa zinc trapezoidal N° 27 prepintado s/ membrana aluminizada de 10mm una cara y estructura de caño 100x100x2mm y clavaderos de perfil C 75x38x15x2mm.                                            | Metros cuadrados |
| 52 | 80111613-9999 | Mano de obra de ítem 51                                                                                                                                                                                                    | Metros cuadrados |
| 53 | 72101601-001  | Reposición de Techo de chapa termoacustica trapezoidal N° 27 de 30mm prepintado s/ clavadero de caños rectangulares de 40x60x2mm y estructura metálica reticulada 12x30cm, con perfiles U 120x40x2mm y ángulos de 3/4x1/8" | Metros cuadrados |
| 54 | 80111613-9999 | Mano de obra de ítem 53                                                                                                                                                                                                    | Metros cuadrados |
| 55 | 72101601-001  | Reparación de Techo de chapa termoacustica trapezoidal N° 27 de 40mm prepintado s/ clavadero de caños rectangulares de 40x60x2mm y estructura metálica reticulada 12x30cm, con perfiles U 120x40x2mm y ángulos de 3/4x1/8" | Metros cuadrados |
| 56 | 80111613-9999 | Mano de obra de ítem 55                                                                                                                                                                                                    | Metros cuadrados |
| 57 | 72101601-001  | Reparación de Techo de chapa termoacustica trapezoidal N° 27 de 40mm prepintado s/ clavaderos de caños rectangulares de 40x60x2mm y tirantes metálicos de caños cuadrados de 100x100x2mm                                   | Metros cuadrados |
| 58 | 80111613-9999 | Mano de obra de ítem 57                                                                                                                                                                                                    | Metros cuadrados |
| 59 | 72101601-001  | Reparación de Techo de chapa termoacustica trapezoidal N° 27 de 40mm prepintado s/ clavaderos de caños rectangulares de 30x50x2mm y tirantes metálicos de caños rectangulares de 100x50x2mm                                | Metros cuadrados |
| 60 | 80111613-9999 | Mano de obra de ítem 60                                                                                                                                                                                                    | Metros cuadrados |
| 61 | 72101601-001  | Reparación de techo de tejas, incluye provisión de tejas francesas y/o colonail, membrana aluminizada de 10mm una cara                                                                                                     | Metros cuadrados |
| 62 | 80111613-9999 | Mano de obra de ítem 61                                                                                                                                                                                                    | Metros cuadrados |
| 63 | 72101601-001  | Reparación de techo - Reparación de techo de zinc, incluye cambio de tornillos auto perforante para estructuras, capuchones de goma, sellado con adhesivo sellador de poliuretano                                          | Metros cuadrados |
| 64 | 80111613-9999 | Mano de obra de ítem 63                                                                                                                                                                                                    | Metros cuadrados |
| 65 | 72101601-001  | Reparación de techo - Provisión y reposición de chapa de zinc trapezoidal N° 27 sobre estructura metálica y/o madera existente                                                                                             | Metros cuadrados |

|    |               |                                                                                                                                                                                  |                  |
|----|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 66 | 80111613-9999 | Mano de obra de ítem 65                                                                                                                                                          | Metros cuadrados |
| 67 | 72101601-001  | Reparación de techo - Provisión de chapa termoacustica trapezoidal N° 27 de 40mm prepintado sobre estructura metálica y/o madera existente                                       | Metros cuadrados |
| 68 | 80111613-9999 | Mano de obra de ítem 67                                                                                                                                                          | Metros cuadrados |
| 69 | 72101601-001  | Reparación de techo - Provisión de techo de chapa trapezoidal N° 28 termoacústico prepintado de 30mm con relleno de isopor y con chapa inferior N° 28 sobre estructura existente | Metros cuadrados |
| 70 | 80111613-9999 | Mano de obra de ítem 69                                                                                                                                                          | Metros cuadrados |
| 71 | 72101601-001  | Reparación de techo - Remoción, provisión y reposición de membrana aluminizada una cara de 5mm para techo.                                                                       | Metros cuadrados |
| 72 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Ítem 71                                                                                                                                                          | Metros cuadrados |
| 73 | 72101601-001  | Provisión de cumbrera de chapa zinc galvanizada N° 24 desarrollo 50cm, prepintado, sobre encuentro de chapas                                                                     | Metro lineal     |
| 74 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Ítem 73                                                                                                                                                          | Metro lineal     |
| 75 | 72152607-011  | Provisión de cenefas de chapa zinc galvanizada N° 24 desarrollo 50cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintético gris grafito oscuro                                          | Metro lineal     |
| 76 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Ítem 75                                                                                                                                                          | Metro lineal     |
| 77 | 72101601-001  | Provisión de babetas de chapa zinc galvanizada N° 24 desarrollo 50cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintético gris grafito oscuro                                          | Metro lineal     |
| 78 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Ítem 77                                                                                                                                                          | Metro lineal     |
| 79 | 72131601-011  | Provisión de canaletas aéreas de chapa N° 24, con base antioxido y esmalte sintético color grafito, desarrollo 0.50m                                                             | Metro lineal     |
| 80 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Ítem 79                                                                                                                                                          | Metro lineal     |
| 81 | 72131601-011  | Provisión de bajadas de chapa N° 24, con base antioxido y esmalte sintético color grafito, desarrollo 0.50m                                                                      | Metro lineal     |
| 82 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Ítem 81                                                                                                                                                          | Metro lineal     |
| 83 | 72101601-001  | Reparación de techo - Provisión de estructura metálica reticulada para Viga y/ o columnas, con perfiles y angulos, según diseño                                                  | Metro lineal     |

|     |               |                                                                                                                                                                                           |                  |
|-----|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 84  | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 83                                                                                                                                                                   | Metro lineal     |
| 85  | 72101601-001  | Reparación de techo - Reacondicionamiento de junta de dilatación en horizontal y vertical con productos de poliuretano con tapajuntas de aluminio de 15cm. de ancho.                      | Metro lineal     |
| 86  | 80111613-9999 | Mano de Obra de item 85                                                                                                                                                                   | Metro lineal     |
| 87  | 72101601-001  | Reparación de techo - Reposición de cornisa de madera para machimbre.                                                                                                                     | Metro lineal     |
| 88  | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 87                                                                                                                                                                   | Metro lineal     |
| 89  | 72101601-001  | Reparación de techo - Reposición de cornisa PVC                                                                                                                                           | Metro lineal     |
| 90  | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 89                                                                                                                                                                   | Metro lineal     |
| 91  | 72101601-001  | Reparación de techo - Provisión y colocación de cielorraso de durlock de 10 mm, con estructura.                                                                                           | Metros cuadrados |
| 92  | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 91                                                                                                                                                                   | Metros cuadrados |
| 93  | 72101601-001  | Reparación de techo - Provisión y colocación de cielorraso de durlock de 10 mm, sobre estructura existente.                                                                               | Metros cuadrados |
| 94  | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 93                                                                                                                                                                   | Metros cuadrados |
| 95  | 72101601-001  | Reparación de techo - Provisión y colocación de cielorraso de PVC color blanco con estructura metálica de caños 20x20 y 25x25mm                                                           | Metros cuadrados |
| 96  | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 95                                                                                                                                                                   | Metros cuadrados |
| 97  | 72101601-001  | Reparación de techo - Provisión y colocación de cielorraso de PVC color blanco en estructura existente                                                                                    | Metros cuadrados |
| 98  | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 97                                                                                                                                                                   | Metros cuadrados |
| 99  | 72101601-001  | Reparación de techo - Provisión y colocación de cielorraso de madera de machimbre sobre estructura existente.                                                                             | Metros cuadrados |
| 100 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 99                                                                                                                                                                   | Metros cuadrados |
| 101 | 72101601-001  | Reparación de techo - Provisión y colocación de Cielorraso suspendido de machimbre de madera con estructura de soporte de armazón de madera (incluye pintura al barniz manos necesarias). | Metros cuadrados |

|     |               |                                                                                                                                       |                  |
|-----|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 102 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 101                                                                                                              | Metros cuadrados |
| 103 | 72101607-002  | Provisión y colocación de revestimiento cerámico.                                                                                     | Metros cuadrados |
| 104 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 103                                                                                                              | Metros cuadrados |
| 105 | 72101607-001  | Revoque exterior a una capa de 1,5cm con hidrófugo y azotada, incluye pared, columnas, viga y encadenados.                            | Metros cuadrados |
| 106 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 105                                                                                                              | Metros cuadrados |
| 107 | 72101607-001  | Revoque interior a una capa espesor 1,5cm con hidrófugo y azotada, incluye pared, columnas, encadenado y losa en acceso               | Metros cuadrados |
| 108 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 107                                                                                                              | Metros cuadrados |
| 109 | 72101607-002  | Revestimiento de pared o muros - Recuadro de aberturas con mortero de cemento - Alfeizar                                              | Metro lineal     |
| 110 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 109                                                                                                              | Metro lineal     |
| 111 | 72101607-002  | Revestimiento de pared o muros - Mocheta en aberturas con mortero de cemento, 10cm de ancho                                           | Metro lineal     |
| 112 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 111                                                                                                              | Metro lineal     |
| 113 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas- Reposición de electroductos corrugado antillama de 3/4"                       | Metro lineal     |
| 114 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 113                                                                                                              | Metro lineal     |
| 115 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas- Reposición de electroductos corrugado antillama de 1"                         | Metro lineal     |
| 116 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 115                                                                                                              | Metro lineal     |
| 117 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Reposición de equipos de reflectores de 400w 6500k incluye reactor y lámpara | Unidad           |
| 118 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 117                                                                                                              | Unidad           |
| 119 | 72131601-011  | Reparacion y Provisión de equipos de reflectores de 200w incluye reactor y lámpara                                                    | Unidad           |
| 120 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 119                                                                                                              | Unidad           |

|     |               |                                                                                                                          |        |
|-----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 121 | 72131601-011  | Provisión de artefacto colgante de policarbonato 30cm e27 con lamparas led de 40W 6500k e27                              | Unidad |
| 122 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 121                                                                                                 | Unidad |
| 123 | 72131601-002  | Provisión de artefacto colgante de policarbonato 30cm e27 con lamparas led de 20W 6500k e27                              | Unidad |
| 124 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 123                                                                                                 | Unidad |
| 125 | 72131601-002  | Provisión de artefacto luminico tipo A.P. abierto con lamparas Led de 70watt, encendido automatico con fotocelula        | Unidad |
| 126 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 125                                                                                                 | Unidad |
| 127 | 72131601-011  | Provisión de artefacto luminico tipo A.P. abierto con lamparas Led de 40watt, encendido automatico con fotocelula        | Unidad |
| 128 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 127                                                                                                 | Unidad |
| 129 | 72131601-001  | Suministro e instalación de artefacto luminico de adosar Led de 20watt en exterior                                       | Unidad |
| 130 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 129                                                                                                 | Unidad |
| 131 | 72102201-002  | Reposición de ventilador de techo de 7 velocidades                                                                       | Unidad |
| 132 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 131                                                                                                 | Unidad |
| 133 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Reposición de reactor para reflectores de 400W                  | Unidad |
| 134 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 133                                                                                                 | Unidad |
| 135 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Reposición de lámpara Led 50 W luz fría                         | Unidad |
| 136 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 135                                                                                                 | Unidad |
| 137 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Provisión de porta foco para luz led de adosar a la pared/techo | Unidad |
| 138 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 137                                                                                                 | Unidad |
| 139 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Reposición de foco Led luz blanca 45W                           | Unidad |
| 140 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 139                                                                                                 | Unidad |
| 141 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Reposición de panel led de adosar luz blanca 18 w               | Unidad |
| 142 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 141                                                                                                 | Unidad |
| 143 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Reposición de panel led embutido luz blanca 18 w                | Unidad |

|     |               |                                                                                                                                                                                                   |                 |
|-----|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 144 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 143                                                                                                                                                                          | Unidad          |
| 145 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de panel led de adosar luz blanca 24 W                                                                                     | Unidad          |
| 146 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 145                                                                                                                                                                          | Unidad          |
| 147 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de panel led de embutir luz blanca 24 W.                                                                                   | Unidad          |
| 148 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 147                                                                                                                                                                          | Unidad          |
| 149 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de panel led de adosar de 48W de 60x60cm                                                                                   | Unidad          |
| 150 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 149                                                                                                                                                                          | Unidad          |
| 151 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de panel led de embutir de 48W de 60x60cm                                                                                  | Unidad          |
| 152 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 151                                                                                                                                                                          | Unidad          |
| 153 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de luz de emergencia tipo led de 60 NC incluye<br>ductos, cableado y circuito eléctrico                                    | Unidad          |
| 154 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 153                                                                                                                                                                          | Unidad          |
| 155 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición e instalación de equipos fluorescente 2x40w, con<br>reactancia electrónica y capacitor para corregir factor de<br>potencia | Unidad          |
| 156 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 155                                                                                                                                                                          | Unidad          |
| 157 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de equipo fluorescente de 3x40 W con tubos LED                                                                             | Unidad          |
| 158 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 157                                                                                                                                                                          | Unidad          |
| 159 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de tubos LED de 18W                                                                                                        | Unidad          |
| 160 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 159                                                                                                                                                                          | Unidad          |
| 161 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de tapa ciegas                                                                                                             | Unidad          |
| 162 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 161                                                                                                                                                                          | Unidad          |
| 163 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de cables de 2mm                                                                                                           | Metro<br>lineal |
| 164 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 163                                                                                                                                                                          | Metro<br>lineal |

|     |               |                                                                                                                                                                           |                 |
|-----|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 165 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de cables de 4mm                                                                                   | Metro<br>lineal |
| 166 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 165                                                                                                                                                  | Metro<br>lineal |
| 167 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de cables de 6mm.                                                                                  | Metro<br>lineal |
| 168 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 167                                                                                                                                                  | Metro<br>lineal |
| 169 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Provisión y colocación de cable multifilar de 10 mm                                                           | Metro<br>lineal |
| 170 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 169                                                                                                                                                  | Metro<br>lineal |
| 171 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-<br>Provisión y colocación de puesta a tierra con jabalina de cobre<br>de 5/8 de 2mts con cableado correspondiente | Unidad          |
| 172 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 171                                                                                                                                                  | Unidad          |
| 173 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de cable canal de 10x5cm                                                                           | Metro<br>lineal |
| 174 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 173                                                                                                                                                  | Metro<br>lineal |
| 175 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de cable canal de 4x3cm                                                                            | Metro<br>lineal |
| 176 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 175                                                                                                                                                  | Metro<br>lineal |
| 177 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de cable canal de 2x1cm                                                                            | Metro<br>lineal |
| 178 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 177                                                                                                                                                  | Metro<br>lineal |
| 179 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas -<br>Reposición de cable de 70 mm NYY para cambio de<br>alimentación desde transformador hasta tablero general.    | Metro<br>lineal |
| 180 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 179                                                                                                                                                  | Metro<br>lineal |
| 181 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de tablero metálico para 50 llaves de 1 corte<br>general TM con barra RST, N y Tierra              | Unidad          |
| 182 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 181                                                                                                                                                  | Unidad          |
| 183 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de tablero metálico para 24 llaves de 1 corte<br>general TM con barra RST, N y Tierra              | Unidad          |

|     |               |                                                                                                                                                  |                 |
|-----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 184 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 183                                                                                                                         | Unidad          |
| 185 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de registros de 60x60x70 cm con chapa negra LAC<br>antideslizante e= 1/8" | Unidad          |
| 186 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 185                                                                                                                         | Unidad          |
| 187 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de Electroductos de 50 mm. incluye excavación                             | Metro<br>lineal |
| 188 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 187                                                                                                                         | Metro<br>lineal |
| 189 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de Electroductos de 100 mm. incluye excavación                            | Metro<br>lineal |
| 190 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 189                                                                                                                         | Metro<br>lineal |
| 191 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de cable NYY de 4x25mm                                                    | Metro<br>lineal |
| 192 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 191                                                                                                                         | Metro<br>lineal |
| 193 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de cable NYY de 4x16 mm                                                   | Metro<br>lineal |
| 194 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 193                                                                                                                         | Metro<br>lineal |
| 195 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de cable NYY de 4x10mm                                                    | Metro<br>lineal |
| 196 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 195                                                                                                                         | Metro<br>lineal |
| 197 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de llave de TM de 1x10 A                                                  | Unidad          |
| 198 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 197                                                                                                                         | Unidad          |
| 199 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de llave de TM de 1x16 A                                                  | Unidad          |
| 200 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 199                                                                                                                         | Unidad          |
| 201 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de llave de TM de 1x20 A                                                  | Unidad          |
| 202 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 201                                                                                                                         | Unidad          |
| 203 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de llave de TM de 1x25 A.                                                 | Unidad          |
| 204 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 203                                                                                                                         | Unidad          |

|     |               |                                                                                                          |        |
|-----|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 205 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de llave de TM de 3x10 A          | Unidad |
| 206 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 205                                                                                 | Unidad |
| 207 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de llave de TM de 3x16 A          | Unidad |
| 208 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 207                                                                                 | Unidad |
| 209 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de llave de TM de 3x20 A          | Unidad |
| 210 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 209                                                                                 | Unidad |
| 211 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de llave de TM de 3x25 A          | Unidad |
| 212 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 211                                                                                 | Unidad |
| 213 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de llave de TM de 3x32 A          | Unidad |
| 214 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 213                                                                                 | Unidad |
| 215 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-<br>Reposición de llave de TM de 3x40 A           | Unidad |
| 216 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 215                                                                                 | Unidad |
| 217 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de llave de TM de 3x50 A          | Unidad |
| 218 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 217                                                                                 | Unidad |
| 219 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de llave de TM de 3x63 A          | Unidad |
| 220 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 219                                                                                 | Unidad |
| 221 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de llave de TM de 3x80 A          | Unidad |
| 222 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 221                                                                                 | Unidad |
| 223 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de llave de TM de 3x100 A         | Unidad |
| 224 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 223                                                                                 | Unidad |
| 225 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición de llave de TM de 3x160 A         | Unidad |
| 226 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 225                                                                                 | Unidad |
| 227 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas -<br>Reposición e instalación de llave de 1 punto | Unidad |

|     |               |                                                                                                                                                          |              |
|-----|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 228 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 227                                                                                                                                 | Unidad       |
| 229 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Reposición e instalación de llaves de 2 punto y 1 toma                                          | Unidad       |
| 230 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 229                                                                                                                                 | Unidad       |
| 231 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Reposición e instalación de llaves de 2 puntos                                                  | Unidad       |
| 232 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 231                                                                                                                                 | Unidad       |
| 233 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Reposición e instalación de llaves de 2 toma                                                    | Unidad       |
| 234 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 233                                                                                                                                 | Unidad       |
| 235 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Reposición e instalación de llaves de 1 punto y 1 toma                                          | Unidad       |
| 236 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 235                                                                                                                                 | Unidad       |
| 237 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Reposición de toma trifásico de 3x32                                                            | Unidad       |
| 238 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 237                                                                                                                                 | Unidad       |
| 239 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Cable a tierra 4mm verde amarelo                                                                | Unidad       |
| 240 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 239                                                                                                                                 | Unidad       |
| 241 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Tablero plástico de embutir para 8 llaves                                                       | Unidad       |
| 242 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 241                                                                                                                                 | Unidad       |
| 243 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Tablero metálico de embutir c/ barras RST+ N +T para 18 llaves TM y una llave de corte general. | Unidad       |
| 244 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 243                                                                                                                                 | Unidad       |
| 245 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Reposición e instalación de llaves toma eléctrica Tipo PC                                       | Unidad       |
| 246 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 245                                                                                                                                 | Unidad       |
| 247 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Reposición e instalación de llaves toma eléctrica Tipo Schuko                                   | Unidad       |
| 248 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 247                                                                                                                                 | Unidad       |
| 249 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Reposición de caño conduit 25mm con accesorios de sujeción                                      | Metro lineal |

|     |               |                                                                                                                                                                                 |              |
|-----|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 250 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 249                                                                                                                                                        | Metro lineal |
| 251 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Reposición de caño conduit 32mm con accesorios de sujeción                                                             | Metro lineal |
| 252 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 251                                                                                                                                                        | Metro lineal |
| 253 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Reposición de cable aluminio Preensamblado 2x25mMetros cuadrados XLPE (1 metro)                                        | Metro lineal |
| 254 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 253                                                                                                                                                        | Metro lineal |
| 255 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Reposición de cable aluminio Preensamblado 4x25mMetros cuadrados XLPE (1 metro)                                        | Metro lineal |
| 256 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 255                                                                                                                                                        | Metro lineal |
| 257 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Reposición de disyuntor Diferencial de 4x25 A                                                                          | Unidad       |
| 258 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 257                                                                                                                                                        | Unidad       |
| 259 | 72102201-002  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Reposición de disyuntor Diferencial de 4x40 A                                                                          | Unidad       |
| 260 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 259                                                                                                                                                        | Unidad       |
| 261 | 72102201-002  | Extractor de aire de 20cm 220V 50/60HZ                                                                                                                                          | Unidad       |
| 262 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 261                                                                                                                                                        | Unidad       |
| 263 | 72102201-002  | Extractor industrial de aire de 30cm 220V 50/60HZ                                                                                                                               | Unidad       |
| 264 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 263                                                                                                                                                        | Unidad       |
| 265 | 72102201-002  | Extractor industrial de aire de 50cm 220V 50/60HZ (incluye inst. de circuito)                                                                                                   | Unidad       |
| 266 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 265                                                                                                                                                        | Unidad       |
| 267 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - Reposición de caños PVC 1" con accesorios para abastecimiento de agua (incluye excavación, colocación y protección)    | Metro lineal |
| 268 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 267                                                                                                                                                        | Metro lineal |
| 269 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - Reposición de caños PVC 3/4" con accesorios para abastecimiento de agua. (incluye excavación, colocación y protección) | Metro lineal |

|     |               |                                                                                                                                                                                  |              |
|-----|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 270 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 269                                                                                                                                                         | Metro lineal |
| 271 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - Reposición de caños PVC 1/2" con accesorios para abastecimiento de agua. (incluye excavación, colocación y protección)  | Metro lineal |
| 272 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 271                                                                                                                                                         | Metro lineal |
| 273 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias- Reposición de caños PVC 1 1/2" con accesorios para abastecimiento de agua. (incluye excavación, colocación y protección) | Metro lineal |
| 274 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 273                                                                                                                                                         | Metro lineal |
| 275 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias- Reposición de caños PVC 2" con accesorios para abastecimiento de agua. (incluye excavación, colocación y protección)     | Metro lineal |
| 276 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 275                                                                                                                                                         | Metro lineal |
| 277 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - Reposición de llave de paso de 1/2" con campana                                                                         | Unidad       |
| 278 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 277                                                                                                                                                         | Unidad       |
| 279 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - Reposición de llave de paso de 3/4" con campana                                                                         | Unidad       |
| 280 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 279                                                                                                                                                         | Unidad       |
| 281 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - Reposición de llave de paso de 1"                                                                                       | Unidad       |
| 282 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 281                                                                                                                                                         | Unidad       |
| 283 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - Reposición de llave de paso de 1 1/2"                                                                                   | Unidad       |
| 284 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 283                                                                                                                                                         | Unidad       |
| 285 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - Reposición de llave de paso de 2"                                                                                       | Unidad       |
| 286 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 285                                                                                                                                                         | Unidad       |
| 287 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - Reposición de cañerías de desagüe cloacal (PVC 100mm) con accesorios                                                    | Metro lineal |
| 288 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 287                                                                                                                                                         | Metro lineal |

|     |               |                                                                                                                                                                                                         |              |
|-----|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 289 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - Reposición de cañerías de desagüe cloacal (PVC 75mm) con accesorios.                                                                           | Metro lineal |
| 290 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 289                                                                                                                                                                                | Metro lineal |
| 291 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - Reposición de cañerías de desagüe cloacal (PVC 50mm) con accesorios.                                                                           | Metro lineal |
| 292 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 291                                                                                                                                                                                | Metro lineal |
| 293 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - Reposición de cañerías de desagüe cloacal (PVC 40mm) con accesorios.                                                                           | Metro lineal |
| 294 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 293                                                                                                                                                                                | Metro lineal |
| 295 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - Reposición de caño galvanizado de 1" c/ accesorios.                                                                                            | Metro lineal |
| 296 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 295                                                                                                                                                                                | Metro lineal |
| 297 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - Reposición de caño galvanizado de 1/4 "c/ accesorios.                                                                                          | Metro lineal |
| 298 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 297                                                                                                                                                                                | Metro lineal |
| 299 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - Reposición de caño galvanizado de 2" c/ accesorios.                                                                                            | Metro lineal |
| 300 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 299                                                                                                                                                                                | Metro lineal |
| 301 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - Sellado de registro cloacal.                                                                                                                   | Unidad       |
| 302 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 301                                                                                                                                                                                | Unidad       |
| 303 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - Reposición de Registro Cloacal de 70x70x50cm (Incluye mampostería, revoque y con doble tapa (hormigón y chapa tipo LAC antideslizante e=1/8"). | Unidad       |
| 304 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 303                                                                                                                                                                                | Unidad       |
| 305 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias - Reposición de grifo metálico con cierre de medio giro para agua fría.                                                                          | Unidad       |
| 306 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 305                                                                                                                                                                                | Unidad       |

|     |               |                                                                                                                                  |        |
|-----|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 307 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias -<br>Reposición de grifo de agua cierre automático.                       | Unidad |
| 308 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 307                                                                                                         | Unidad |
| 309 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias -<br>Reposición de canilla móvil pico alto de pared para cocina.          | Unidad |
| 310 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 309                                                                                                         | Unidad |
| 311 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de canilla monocomando de mesada.                          | Unidad |
| 312 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 311                                                                                                         | Unidad |
| 313 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de canilla de bronce tipo pico manguera de 1/2<br>pulgada. | Unidad |
| 314 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 313                                                                                                         | Unidad |
| 315 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de canilla tipo pico móvil p/agua caliente y fría.         | Unidad |
| 316 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 315                                                                                                         | Unidad |
| 317 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de grifo eléctrico                                         | Unidad |
| 318 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 317                                                                                                         | Unidad |
| 319 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de cisterna alta.                                          | Unidad |
| 320 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 319                                                                                                         | Unidad |
| 321 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de inodoro con cisterna alta incluye accesorios            | Unidad |
| 322 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 321                                                                                                         | Unidad |
| 323 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de inodoro con cisterna baja incluye accesorios            | Unidad |
| 324 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 323                                                                                                         | Unidad |
| 325 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias -<br>Reposición de caño de PVC flexibles.                                 | Unidad |
| 326 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 325                                                                                                         | Unidad |
| 327 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de caño metálico flexibles                                 | Unidad |
| 328 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 327                                                                                                         | Unidad |

|     |               |                                                                                                                                                        |                 |
|-----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 329 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de rejillas de piso sifonada.                                                    | Unidad          |
| 330 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 329                                                                                                                               | Unidad          |
| 331 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de mingitorios y accesorios.                                                     | Unidad          |
| 332 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 331                                                                                                                               | Unidad          |
| 333 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de ducto de ventilación (PVC 75mm).                                              | Metro<br>lineal |
| 334 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 333                                                                                                                               | Metro<br>lineal |
| 335 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de lavatorios blanco sin pedestal.                                               | Unidad          |
| 336 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 335                                                                                                                               | Unidad          |
| 337 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición lavatorios blanco con pedestal (incluye sopapa y<br>sifón).                      | Unidad          |
| 338 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 337                                                                                                                               | Unidad          |
| 339 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de pedestal para lavatorio blanco                                                | Unidad          |
| 340 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 339                                                                                                                               | Unidad          |
| 341 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de tapa acolchonada de inodoros.                                                 | Unidad          |
| 342 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 341                                                                                                                               | Unidad          |
| 343 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de accesorios de adosar fv, incluye porta jabonera,<br>porta toalla, porta papel | Unidad          |
| 344 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 343                                                                                                                               | Unidad          |
| 345 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Instalación de cañerías galvanizadas contraincendios de 2 1/2"<br>y accesorios.             | Metro<br>lineal |
| 346 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 345                                                                                                                               | Metro<br>lineal |
| 347 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de mangueras de incendio (Poliester de alta<br>tenacidad) de 2 1/2" por 30m      | Unidad          |
| 348 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 347                                                                                                                               | Unidad          |

|     |               |                                                                                                                                                                                                        |                  |
|-----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 349 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de mesadas de granito natural pulido con 1 bacha de acero inoxidable                                                             | Metros cuadrados |
| 350 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 349                                                                                                                                                                               | Metros cuadrados |
| 351 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de pollera de granito natural pulido de 10 cm de ancho.                                                                          | Metro lineal     |
| 352 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 351                                                                                                                                                                               | Metro lineal     |
| 353 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-Zócalo de granito natural para mesada de baño (10cm ancho).                                                                                     | Metro lineal     |
| 354 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 353                                                                                                                                                                               | Metro lineal     |
| 355 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de registro cloacal 40x40x50cm (Incluye mampostería, revoque y con doble tapa (hormigón y chapa tipo LAC antideslizante e=1/8")) | Unidad           |
| 356 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 355                                                                                                                                                                               | Unidad           |
| 357 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de tapa de HºAº para registro                                                                                                    | Unidad           |
| 358 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 357                                                                                                                                                                               | Unidad           |
| 359 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de llave esclusas de 1 "                                                                                                         | Unidad           |
| 360 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 359                                                                                                                                                                               | Unidad           |
| 361 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de llave esclusas de 1 1/2"                                                                                                      | Unidad           |
| 362 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 361                                                                                                                                                                               | Unidad           |
| 363 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de llave esclusas de 3/4".                                                                                                       | Unidad           |
| 364 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 363                                                                                                                                                                               | Unidad           |
| 365 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de llave esclusas de 1 1/4".                                                                                                     | Unidad           |
| 366 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 365                                                                                                                                                                               | Unidad           |
| 367 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de llave esclusas de 2".                                                                                                         | Unidad           |
| 368 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 367                                                                                                                                                                               | Unidad           |

|     |               |                                                                                                                             |                 |
|-----|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 369 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de canilla tipo pico manguera cromado de 1/2 pulgada. | Unidad          |
| 370 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 369                                                                                                    | Unidad          |
| 371 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de ducha eléctrica                                    | Unidad          |
| 372 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 371                                                                                                    | Unidad          |
| 373 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de brazo de metal para ducha eléctrica                | Unidad          |
| 374 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 373                                                                                                    | Unidad          |
| 375 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>reposición de flotador para tanque de agua                       | Unidad          |
| 376 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 375                                                                                                    | Unidad          |
| 377 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de válvula esférica termo fusión de 40 mm             | Unidad          |
| 378 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 377                                                                                                    | Unidad          |
| 379 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de válvula esférica termo fusión de 32mm              | Unidad          |
| 380 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 379                                                                                                    | Unidad          |
| 381 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de válvula esférica termofusión de 25 mm              | Unidad          |
| 382 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 381                                                                                                    | Unidad          |
| 383 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de válvula esférica termo fusión de 20 mm.            | Unidad          |
| 384 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 383                                                                                                    | Unidad          |
| 385 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de tanque de agua de polietileno de 3000 lts.         | Unidad          |
| 386 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 385                                                                                                    | Unidad          |
| 387 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de tanque de agua de polietileno de 5000 lts          | Unidad          |
| 388 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 387                                                                                                    | Unidad          |
| 389 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de caño de termofusión de 20mm (Con accesorios)       | Metro<br>lineal |
| 390 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 389                                                                                                    | Metro<br>lineal |

|     |               |                                                                                                                                          |                     |
|-----|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 391 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de caño de termofusión de 25mm (Con accesorios)                    | Metro<br>lineal     |
| 392 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 391                                                                                                                 | Metro<br>lineal     |
| 393 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de caño de termofusión de 32mm (Con accesorios)                    | Metro<br>lineal     |
| 394 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 393                                                                                                                 | Metro<br>lineal     |
| 395 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de caño de termofusión de 40mm (Con accesorios)                    | Metro<br>lineal     |
| 396 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 395                                                                                                                 | Metro<br>lineal     |
| 397 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de caño de termofusión de 50mm (Con accesorios)                    | Metro<br>lineal     |
| 398 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 397                                                                                                                 | Metro<br>lineal     |
| 399 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias-<br>Reposición de tapa de registro de chapa LAC antideslizante                    | Unidad              |
| 400 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 399                                                                                                                 | Unidad              |
| 401 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias -<br>Reposición de mesadas de granito natural pulido incluye<br>zócalo y pollera. | Metros<br>cuadrados |
| 402 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 401                                                                                                                 | Metros<br>cuadrados |
| 403 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias -<br>Reposición de mesada de granito recostituido sin bacha                       | Metros<br>cuadrados |
| 404 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 403                                                                                                                 | Metros<br>cuadrados |
| 405 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias -<br>Reposición de bacha de acero inoxidable para mesada                          | Unidad              |
| 406 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 405                                                                                                                 | Unidad              |
| 407 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias -<br>Reposición de lavatorio de embutir en mesada oval                            | Unidad              |
| 408 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 407                                                                                                                 | Unidad              |
| 409 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias -<br>Reposición desengrasador de 250mm con accesorios                             | Unidad              |
| 410 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 409                                                                                                                 | Unidad              |

|     |               |                                                                                                                                                                                                                                          |                  |
|-----|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 411 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias -<br>Realización de pozo absorbente de 1,5m diámetro y 3 metros de profundidad                                                                                                    | Unidad           |
| 412 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 411                                                                                                                                                                                                                 | Unidad           |
| 413 | 72102304-001  | Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias -<br>Realización de camara septica de 2,50x1,10m profundidad 1,20 m                                                                                                               | Unidad           |
| 414 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 413                                                                                                                                                                                                                 | Unidad           |
| 415 | 72102304-009  | Reparacion de desagüe pluvial - Reposición de bajada de pvc 100 mm color blanco con elementos de sujeción con codo de PVC de 100 mm con garganta cilíndrica hasta registro. (Incluye sellado entre garganta cilíndrica y bajada de PVC). | Metro lineal     |
| 416 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 415                                                                                                                                                                                                                 | Metro lineal     |
| 417 | 72102304-009  | Reparacion de desagüe pluvial - Reposición de bajada de pvc 150 mm color blanco con elementos de sujeción con codo de PVC de 150 mm con garganta cilíndrica hasta registro. (Incluye sellado entre garganta cilíndrica y bajada de PVC)  | Metro lineal     |
| 418 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 417                                                                                                                                                                                                                 | Metro lineal     |
| 419 | 72102304-009  | Reparacion de desagüe pluvial - Readecuación y limpieza de desagües pluviales                                                                                                                                                            | Metro lineal     |
| 420 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 419                                                                                                                                                                                                                 | Metro lineal     |
| 421 | 72102304-009  | Reparacion de desagüe pluvial - Reposición de rejillas en colectores de agua pluvial                                                                                                                                                     | Metro lineal     |
| 422 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 421                                                                                                                                                                                                                 | Metro lineal     |
| 423 | 72102304-009  | Reparacion de desagüe pluvial-Reparación de canal a cielo abierto de mampostería                                                                                                                                                         | Metro lineal     |
| 424 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 423                                                                                                                                                                                                                 | Metro lineal     |
| 425 | 72102304-009  | Reparacion de desagüe pluvial-Reparación de canalón (incluye demolición, limpieza, corrección de pendiente e impermeabilización)                                                                                                         | Metros cuadrados |
| 426 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 425                                                                                                                                                                                                                 | Metros cuadrados |
| 427 | 72102304-009  | Reparacion de desagüe pluvial - Reparación de canaletas y bajadas (Incluye pintura)                                                                                                                                                      | Metro lineal     |
| 428 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 427                                                                                                                                                                                                                 | Metro lineal     |

|     |               |                                                                                                              |                  |
|-----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 429 | 72102304-009  | Colocacion de vidrios - Reposición de vidrios traslúcidos de 4mm para ventana balancín                       | Metros cuadrados |
| 430 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 429                                                                                     | Metros cuadrados |
| 431 | 72102602-004  | Colocacion de vidrios - Reposición de vidrio templado de 8 mm                                                | Metros cuadrados |
| 432 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 431                                                                                     | Metros cuadrados |
| 433 | 72102602-004  | Colocacion de vidrios - Reposición de puerta batiente de Vidrio de 0,9x2,10 m de 10mm sin freno              | Unidad           |
| 434 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 433                                                                                     | Unidad           |
| 435 | 72102602-004  | Colocacion de vidrios - Reposición de puerta batiente de Vidrio de 0,9x2,10 m de 10 mm sin freno y con pivot | Unidad           |
| 436 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 435                                                                                     | Unidad           |
| 437 | 72102602-004  | Colocacion de vidrios - Reposición de puerta batiente de Vidrio de 0,9x2,10 m de 10 mm con freno             | Unidad           |
| 438 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 437                                                                                     | Unidad           |
| 439 | 72102602-004  | Colocacion de vidrios - Reposición de puerta batiente de Vidrio de 0,9x2,10 m de 10 mm con freno y con pivot | Unidad           |
| 440 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 439                                                                                     | Unidad           |
| 441 | 72102602-004  | Colocacion de vidrios - Reposición de plancha de espejo de 3mm                                               | Metros cuadrados |
| 442 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 441                                                                                     | Metros cuadrados |
| 443 | 72102602-004  | Colocacion de vidrios - Reposición de vidrio de 8mm incoloro completo                                        | Metros cuadrados |
| 444 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 443                                                                                     | Metros cuadrados |
| 445 | 72102602-004  | Colocacion de vidrios-Reposición de vidrio de 4mm incoloro completo                                          | Metros cuadrados |
| 446 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 445                                                                                     | Metros cuadrados |
| 447 | 72102602-004  | Colocacion de vidrios-Reposición de vidrio de 6mm incoloro completo                                          | Metros cuadrados |
| 448 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 447                                                                                     | Metros cuadrados |

|     |               |                                                                                                                                                  |                  |
|-----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 449 | 72102602-004  | Colocacion de vidrios-Reposición de vidrio fume de 4mm                                                                                           | Metros cuadrados |
| 450 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 449                                                                                                                         | Metros cuadrados |
| 451 | 72102602-004  | Colocacion de vidrios - Reposición de vidrio fume de 6mm                                                                                         | Metros cuadrados |
| 452 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 451                                                                                                                         | Metros cuadrados |
| 453 | 72102602-004  | Colocacion de vidrios-Reposición de vidrio fume de 8mm                                                                                           | Metros cuadrados |
| 454 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 453                                                                                                                         | Metros cuadrados |
| 455 | 72102602-007  | Desmontaje y/o Colocacion de mamparas - Retiro y Reubicación de Mamparas de eucatex y/o vidriadas                                                | Metros cuadrados |
| 456 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 455                                                                                                                         | Metros cuadrados |
| 457 | 72102602-007  | Desmontaje y/o Colocacion de mamparas - Retiro de Mamparas de eucatex y/o vidriadas                                                              | Metros cuadrados |
| 458 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 457                                                                                                                         | Metros cuadrados |
| 459 | 72131601-004  | Cimiento - Reposición de Cimiento de Piedra bruta colocada hasta 50cm de ancho                                                                   | Metros cúbicos   |
| 460 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 459                                                                                                                         | Metros cúbicos   |
| 461 | 72131601-004  | Colocacion de hormigon armado - Reparación de grietas o fisuras del hormigón armado (Incluye limpieza, adhesivo estructural, armaduras, revoque) | Metros cuadrados |
| 462 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 461                                                                                                                         | Metros cuadrados |
| 463 | 72131601-004  | Colocacion de hormigon armado - Reparación de grietas o fisuras de piso de hormigón                                                              | Metros cuadrados |
| 464 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 463                                                                                                                         | Metros cuadrados |
| 465 | 72131601-005  | Colocacion de hormigon armado - Reposición de hormigón armado fck=210Kg/cm2                                                                      | Metros cúbicos   |
| 466 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 465                                                                                                                         | Metros cúbicos   |
| 467 | 72131601-005  | Mamposteria - Reposición de cordón perimetral elevado de 12x30cm                                                                                 | Metro lineal     |

|     |               |                                                                                                                                             |                  |
|-----|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 468 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 467                                                                                                                    | Metro lineal     |
| 469 | 72131601-005  | Mamposteria - Reposición de cordón de Hormigón de 12x30cm                                                                                   | Metro lineal     |
| 470 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 469                                                                                                                    | Metro lineal     |
| 471 | 72131601-005  | Mamposteria - Reposición de Envarillado 2 Ø 8 mm con mortero 1:3 cada 5 hiladas                                                             | Metro lineal     |
| 472 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 471                                                                                                                    | Metro lineal     |
| 473 | 72131601-005  | Mamposteria - Reposición de pilar de ladrillo común de 40x40cm                                                                              | Metro lineal     |
| 474 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 473                                                                                                                    | Metro lineal     |
| 475 | 72131601-005  | Mamposteria - Reposición de muro de contención piedra bruta colocada visto (Incluye mocheta en la parte superior del muro) hasta 60cm       | Metros cúbicos   |
| 476 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 475                                                                                                                    | Metros cúbicos   |
| 477 | 72131601-005  | Mamposteria - Tabiquería de yeso acartonado de 10mm con estructura de perfiles metálicos encintada y masillada para cerramientos verticales | Metros cuadrados |
| 478 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 477                                                                                                                    | Metros cuadrados |
| 479 | 72131601-005  | Mamposteria - Envarillado de 2 Ø 6                                                                                                          | Metro lineal     |
| 480 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 479                                                                                                                    | Metro lineal     |
| 481 | 72131601-005  | Mamposteria-Envarillado de 2 Ø 10                                                                                                           | Metro lineal     |
| 482 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 481                                                                                                                    | Metro lineal     |
| 483 | 72131601-005  | Mamposteria - Aislación con lana de vidrio                                                                                                  | Metros cuadrados |
| 484 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 483                                                                                                                    | Metros cuadrados |
| 485 | 72131601-005  | Mamposteria - Mampara de eucatex                                                                                                            | Metros cuadrados |
| 486 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 485                                                                                                                    | Metros cuadrados |

|     |               |                                                                                                                       |                  |
|-----|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 487 | 72131601-009  | Colocacion de pisos-contrapisos - Reposición de alfombra tipo multipiso                                               | Metros cuadrados |
| 488 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 487                                                                                              | Metros cuadrados |
| 489 | 72131601-009  | Colocacion de pisos-contrapisos - Reposición de zócalo de alfombra                                                    | Metro lineal     |
| 490 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 489                                                                                              | Metro lineal     |
| 491 | 72131601-009  | Colocacion de pisos- contrapisos - Reposición de contrapiso de hormigón de cascotes de 10cm                           | Metros cuadrados |
| 492 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 491                                                                                              | Metros cuadrados |
| 493 | 72131601-009  | Colocacion de pisos- contrapisos-Reposición de carpeta hidrófuga de 2cm.                                              | Metros cuadrados |
| 494 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 493                                                                                              | Metros cuadrados |
| 495 | 72131601-009  | Colocacion de pisos-contrapisos - Reposición de baldosón de cemento                                                   | Metros cuadrados |
| 496 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 495                                                                                              | Metros cuadrados |
| 497 | 72131601-009  | Colocacion de pisos- contrapisos - Reposición de Baldosón de granito reconstituido antideslizante pulido de 40x40 cm. | Metros cuadrados |
| 498 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 497                                                                                              | Metros cuadrados |
| 499 | 72131601-009  | Colocacion de pisos-contrapisos - Reposición de Piso de baldosa calcarea 20x20cm color rojo                           | Metros cuadrados |
| 500 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 499                                                                                              | Metros cuadrados |
| 501 | 72131601-009  | Colocacion de pisos-contrapisos - Reposición de piso cerámico antideslizante                                          | Metros cuadrados |
| 502 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 501                                                                                              | Metros cuadrados |
| 503 | 72131601-009  | Colocacion de pisos - contrapisos - Reposición de zócalo cerámico                                                     | Metro lineal     |
| 504 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 503                                                                                              | Metro lineal     |
| 505 | 72131601-009  | Colocacion de pisos-contrapisos - Reposición de piso de porcelanato                                                   | Metros cuadrados |

|     |               |                                                                                                                                         |                  |
|-----|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 506 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 505                                                                                                                | Metros cuadrados |
| 507 | 72131601-009  | Colocacion de pisos-contrapisos - Reposición de piso sobre piso de porcelanato                                                          | Metros cuadrados |
| 508 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 507                                                                                                                | Metros cuadrados |
| 509 | 72131601-009  | Colocacion de pisos-contrapisos - Reposición de zócalo de porcelanato                                                                   | Metro lineal     |
| 510 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 509                                                                                                                | Metro lineal     |
| 511 | 72131601-009  | Colocacion de pisos - contrapisos - Reposición de zócalo calcáreo                                                                       | Metros cuadrados |
| 512 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 511                                                                                                                | Metros cuadrados |
| 513 | 72131601-009  | Colocacion de pisos - contrapisos - Reposición de piso de granito para escaleras                                                        | Metros cuadrados |
| 514 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 513                                                                                                                | Metros cuadrados |
| 515 | 72131601-009  | Colocacion de pisos-contrapisos - Reposición piso de mosaico granitico                                                                  | Metros cuadrados |
| 516 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 515                                                                                                                | Metros cuadrados |
| 517 | 80111613-9999 | Mano de Obra - Pulida de mosaico granitico                                                                                              | Metros cuadrados |
| 518 | 72131601-009  | Colocacion de pisos - contrapiso - Reposición de piso de Hormigón Armado de 10 cm con malla                                             | Metros cuadrados |
| 519 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 518                                                                                                                | Metros cuadrados |
| 520 | 72131601-009  | Colocacion de pisos - Reposición de alfombra para piso boucle de alto tránsito                                                          | Metros cuadrados |
| 521 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 520                                                                                                                | Metros cuadrados |
| 522 | 72131601-009  | Colocacion de pisos - contrapiso - Reposición de baldosas podotáctiles de cemento color amarillo (Incluye direccional y de advertencia) | Metro lineal     |
| 523 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 522                                                                                                                | Metro lineal     |
| 524 | 72131601-009  | Colocacion de pisos - contrapiso - Reposición de adoquín hexagonal.                                                                     | Metros cuadrados |

|     |               |                                                                                                                                                                                    |                  |
|-----|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 525 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 524                                                                                                                                                           | Metros cuadrados |
| 526 | 72131601-009  | Colocacion de pisos-contrapiso - Reposición de adoquín rectangular                                                                                                                 | Metros cuadrados |
| 527 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 526                                                                                                                                                           | Metros cuadrados |
| 528 | 72131601-010  | Aberturas - Provisión de marco de madera para puerta                                                                                                                               | Unidad           |
| 529 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 528                                                                                                                                                           | Unidad           |
| 530 | 72131601-010  | Aberturas - Reparación de ventanas metálicas tipo balancín (sistema de aberturas, soldaduras, destrabar, etc.)                                                                     | Unidad           |
| 531 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 530                                                                                                                                                           | Unidad           |
| 532 | 72131601-010  | Aberturas - Reposición de puerta tablero de cedro (herrajes, cerradura tipo manija y pintura de madera al barniz sintético manos necesarios con acabado fino) según medida en obra | Unidad           |
| 533 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 532                                                                                                                                                           | Unidad           |
| 534 | 72131601-010  | Aberturas - Reposición de silicona en frío en aberturas                                                                                                                            | Metro lineal     |
| 535 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 534                                                                                                                                                           | Metro lineal     |
| 536 | 72131601-010  | Aberturas - Reparación de puertas (bisagras y pasadores)                                                                                                                           | Unidad           |
| 537 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 536                                                                                                                                                           | Unidad           |
| 538 | 72131601-010  | Aberturas - Reparación de portones (Incluye bisagras, pasadores y pintura)                                                                                                         | Metros cuadrados |
| 539 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 538                                                                                                                                                           | Metros cuadrados |
| 540 | 72131601-010  | Aberturas - Reposición de puerta metálica de chapa doblada N.º 20 de 1,00m de ancho. Incluye marco, herrajes, cerradura, pintura y colocación                                      | Unidad           |
| 541 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 540                                                                                                                                                           | Unidad           |
| 542 | 72131601-010  | Aberturas - Reparación de puerta de chapa doblada metálica con hojas de vidrio.                                                                                                    | Unidad           |
| 543 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 542                                                                                                                                                           | Unidad           |
| 544 | 72131601-010  | Aberturas - Reposición de herrajes y cerradura para abertura de chapa doblada incluye pasador superior e inferior                                                                  | Unidad           |
| 545 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 544                                                                                                                                                           | Unidad           |
| 546 | 72131601-010  | Aberturas - Reposición de cerradura con manija                                                                                                                                     | Unidad           |

|     |               |                                                                                                                                                                         |                  |
|-----|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 547 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 546                                                                                                                                                | Unidad           |
| 548 | 72131601-010  | Aberturas - Reposición de baranda de acero inoxidable                                                                                                                   | Metro lineal     |
| 549 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 548                                                                                                                                                | Metro lineal     |
| 550 | 72131601-010  | Aberturas - Reposición de pasador de piso para portón de 40cm.                                                                                                          | Unidad           |
| 551 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 550                                                                                                                                                | Unidad           |
| 552 | 72131601-010  | Aberturas - Reposición de pasador horizontal para portón de 30 cm.                                                                                                      | Unidad           |
| 553 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 552                                                                                                                                                | Unidad           |
| 554 | 72131601-010  | Aberturas - Reposición de puerta placa (herrajes, cerradura tipo manija y pintura de madera al barniz sintético manos necesarios con acabado fino) según medida en obra | Unidad           |
| 555 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 554                                                                                                                                                | Unidad           |
| 556 | 72131601-010  | Aberturas - Reposición de accesorios (manija en ventanas con sistema de cierre basculante de perfilería de aluminio)                                                    | Unidad           |
| 557 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 556                                                                                                                                                | Unidad           |
| 558 | 72131601-010  | Aberturas-Reposición de marco de perfilería de aluminio para ventana corrediza incluye accesorios                                                                       | Metros cuadrados |
| 559 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 558                                                                                                                                                | Metros cuadrados |
| 560 | 72131601-010  | Aberturas - Reposición de marco de perfilería de aluminio para ventana basculante incluye accesorios.                                                                   | Metros cuadrados |
| 561 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 560                                                                                                                                                | Metros cuadrados |
| 562 | 72131601-010  | Aberturas - Reposición de marco de perfilería de aluminio para puerta.                                                                                                  | Metros cuadrados |
| 563 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 562                                                                                                                                                | Metros cuadrados |
| 564 | 72131601-010  | Aberturas - Reposición de pasador para puerta de vidrio.                                                                                                                | Unidad           |
| 565 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 564                                                                                                                                                | Unidad           |
| 566 | 72131601-010  | Aberturas-Reposición de cerradura para puerta de vidrio                                                                                                                 | Unidad           |
| 567 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 566                                                                                                                                                | Unidad           |
| 568 | 72131601-010  | Aberturas-Reposición de pasador para puerta de madera.                                                                                                                  | Unidad           |

|     |               |                                                                                                                                                                   |              |
|-----|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 569 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 568                                                                                                                                          | Unidad       |
| 570 | 72131601-010  | Aberturas-Reposición de bisagra pivotante para puerta de vidrio.                                                                                                  | Unidad       |
| 571 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 570                                                                                                                                          | Unidad       |
| 572 | 72131601-010  | Aberturas-Reposición de bisagra para puerta de aluminio.                                                                                                          | Unidad       |
| 573 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 572                                                                                                                                          | Unidad       |
| 574 | 72131601-010  | Aberturas-Reparación de cerradura para puerta de aluminio.                                                                                                        | Unidad       |
| 575 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 574                                                                                                                                          | Unidad       |
| 576 | 72131601-010  | Aberturas - Reposición de freno de piso tensión ajustable de puerta de vidrio                                                                                     | Unidad       |
| 577 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 576                                                                                                                                          | Unidad       |
| 578 | 72131601-010  | Aberturas-Reposición de cierra puertas brazo hidráulico.                                                                                                          | Unidad       |
| 579 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 578                                                                                                                                          | Unidad       |
| 580 | 72131601-010  | Aberturas-Reparación de tapa de caja hidrante (incluye vidrio y bisagras)                                                                                         | Unidad       |
| 581 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 580                                                                                                                                          | Unidad       |
| 582 | 72131601-010  | Aberturas - Reposicion de Cerradura Antipánico en barra                                                                                                           | Unidad       |
| 583 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 582                                                                                                                                          | Unidad       |
| 584 | 72131601-010  | Provisión y colocación de puerta metàlica de chapa doblada N° 20, de 0,70x2,10m hasta 0,90x2,10m con marco y herrajes, pintura base antioxido y esmalte sintético | Unidad       |
| 585 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 584                                                                                                                                          | Unidad       |
| 586 | 72131601-010  | Provisión y colocación de puerta metàlica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 1,20x2,10m con marco y herrajes, pintura base antioxido y esmalte sintético       | Unidad       |
| 587 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 586                                                                                                                                          | Unidad       |
| 588 | 72131601-010  | Provisión y colocación de puerta tipo placa de 0,80x2,10m hasta 1,00x2,10m con marco, contra marco, incluye herrajes, y pintura con barniz                        | Unidad       |
| 589 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 588                                                                                                                                          | Unidad       |
| 590 | 72131601-010  | Aberturas- Reposición de contramarco de puertas                                                                                                                   | Metro lineal |
| 591 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 590                                                                                                                                          | Metro lineal |

|     |               |                                                                                                                                                         |                  |
|-----|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 592 | 72131601-010  | Aberturas- Reposición de bisagras para puerta vaivén                                                                                                    | Unidad           |
| 593 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 592                                                                                                                                | Unidad           |
| 594 | 72131601-010  | Aberturas - Reposición de paño fijo de vidrio (6 mm) con carpintería de aluminio                                                                        | Metros cuadrados |
| 595 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 594                                                                                                                                | Metros cuadrados |
| 596 | 72131601-012  | Servicio de pintura-Pintura siliconada para ladrillo visto (manos necesarias).                                                                          | Metros cuadrados |
| 597 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 596                                                                                                                                | Metros cuadrados |
| 598 | 72131601-012  | Servicio de pintura - Pintura al látex interior (manos necesarias).                                                                                     | Metros cuadrados |
| 599 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 598                                                                                                                                | Metros cuadrados |
| 600 | 72131601-012  | Servicio de pintura - Pintura al látex exterior (manos necesarias).                                                                                     | Metros cuadrados |
| 601 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 600                                                                                                                                | Metros cuadrados |
| 602 | 72131601-012  | Servicio de pintura - Pintura al látex interior con enduido.                                                                                            | Metros cuadrados |
| 603 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 602                                                                                                                                | Metros cuadrados |
| 604 | 72131601-012  | Servicio de pintura - Pintura al látex exterior con enduido.                                                                                            | Metros cuadrados |
| 605 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 604                                                                                                                                | Metros cuadrados |
| 606 | 72131601-012  | Servicio de pintura - Pintura al látex cerámico para ladrillo visto (manos necesarias).                                                                 | Metros cuadrados |
| 607 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 606                                                                                                                                | Metros cuadrados |
| 608 | 72131601-012  | Servicio de pintura - Pintura al barniz sintético a manos necesarias con acabado fino de aberturas de madera (incluye marco, lijado previo y limpieza). | Metros cuadrados |
| 609 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 608                                                                                                                                | Metros cuadrados |
| 610 | 72131601-012  | Servicio de pintura - Pintura al látex de mocheta.                                                                                                      | Metro lineal     |
| 611 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 610                                                                                                                                | Metro lineal     |

|     |               |                                                                                                                         |                  |
|-----|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 612 | 72131601-012  | Servicio de pintura - Pintura exterior de canalón.                                                                      | Metros cuadrados |
| 613 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 612                                                                                                | Metros cuadrados |
| 614 | 72131601-012  | Servicio de pintura - Pintura con tratamiento antióxido.                                                                | Metros cuadrados |
| 615 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 614                                                                                                | Metros cuadrados |
| 616 | 72131601-012  | Servicio de pintura - Pintura sintética sobre rejas de metal (ambas caras).                                             | Metros cuadrados |
| 617 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 616                                                                                                | Metros cuadrados |
| 618 | 72131601-012  | Servicio de pintura - Tratamiento con pintura fibrada (incluye malla de tela).                                          | Metros cuadrados |
| 619 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 618                                                                                                | Metros cuadrados |
| 620 | 72131601-012  | Servicio de pintura - Pintura de aberturas metálicas tipo balancín al esmalte sintético (ambas caras).                  | Metros cuadrados |
| 621 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 620                                                                                                | Metros cuadrados |
| 622 | 72131601-012  | Servicio de pintura-Pintura sintética para aberturas metálicas (ambas caras).                                           | Metros cuadrados |
| 623 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 622                                                                                                | Metros cuadrados |
| 624 | 72131601-012  | Servicio de pintura - Pintura al esmalte sintético de barandas (ambas caras).                                           | Metros cuadrados |
| 625 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 624                                                                                                | Metros cuadrados |
| 626 | 72131601-012  | Servicio de pintura - Pintura de cieloraso al barniz sintético manos necesarios (incluye lijado previo y limpieza).     | Metros cuadrados |
| 627 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 626                                                                                                | Metros cuadrados |
| 628 | 72131601-012  | Servicio de pintura-Pintura de canaleta de chapa con esmalte sintético (Incluye antióxido, esmalte, aguarrás y lijado). | Metro lineal     |
| 629 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 628                                                                                                | Metro lineal     |
| 630 | 72131601-012  | Servicio de pintura-Impermeabilización de losa con pintura fibrada (incluye malla de tela).                             | Metros cuadrados |

|     |               |                                                                                                                                                          |                  |
|-----|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 631 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 630                                                                                                                                 | Metros cuadrados |
| 632 | 72131601-012  | Servicio de pintura - Reposición de pintura epoxi para piso.                                                                                             | Metros cuadrados |
| 633 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 632                                                                                                                                 | Metros cuadrados |
| 634 | 72131601-012  | Servicio de pintura - Reposición de pintura antideslizante para canchas y pisos                                                                          | Metros cuadrados |
| 635 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 634                                                                                                                                 | Metros cuadrados |
| 636 | 72131601-012  | Servicio de pintura - Reposición de pintura sintética.                                                                                                   | Metros cuadrados |
| 637 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 636                                                                                                                                 | Metros cuadrados |
| 638 | 72131601-012  | Servicio de pintura - Reposición de pintura lavable                                                                                                      | Metros cuadrados |
| 639 | 80111613-9999 | Mano de Obra de Item 638                                                                                                                                 | Metros cuadrados |
| 640 | 72131601-002  | Reposicion de extintor PQS ABC de 6 kilos, incluye cartel extintor y baliza                                                                              | Unidad           |
| 641 | 72102508-999  | Reparacion de pasa platos, mesada de madera con marco.                                                                                                   | Unidad           |
| 642 | 72131601-008  | Reparación de Rampa peatonal en acceso a galería, incluye hormigón de 8cm y carpeta hidrofuga de 2cm, hasta 2,50ml                                       | Global           |
| 643 | 72131601-008  | Reparacion de guarda obra perimetral, incluye carpeta hidrófuga de 2cm s/ contrapiso de 10cm, borde de ladrillos comunes y relleno de tierra             | Metros cuadrados |
| 644 | 72131601-008  | Reparacion de escalera de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrofuga de 2cm.                                                                           | Global           |
| 645 | 72131701-019  | Barandas metalicas de caños 40x40mm y pasamanos de caños rodondos 2", pintura antioxido y esmalte sintetico, altura 0,80m                                | Metros cuadrados |
| 646 | 72131701-019  | Reposicion de reja metálica de caños cuadrados de 20x20x1.5mm, con perfil T de 3/4x1/8" y malla de metal expandido, con base antioxido pintura sintética | Metros cuadrados |
| 647 | 72131601-013  | Limpieza de obra - Limpieza final de obra y retiro de escombros (con retroexcavadora y camión volquete).                                                 | Metros cúbicos   |
| 648 | 72131601-013  | Limpieza de obra - Limpieza final de obra y retiro de escombros (con retiro manual y contenedor).                                                        | Metros cúbicos   |
| 649 | 72131601-013  | Limpieza de obra - Limpieza de canalón.                                                                                                                  | Metro lineal     |

|     |              |                                                           |                  |
|-----|--------------|-----------------------------------------------------------|------------------|
| 650 | 72131601-013 | Limpieza de obra - Limpieza de canal a cielo abierto.     | Metro lineal     |
| 651 | 72131601-013 | Limpieza de obra - Limpieza de canaletas.                 | Metro lineal     |
| 652 | 72131601-013 | Limpieza de obra - Limpieza de rejilla de desagüe pluvial | Metro lineal     |
| 653 | 72131601-002 | Limpieza final de obra                                    | Metros cuadrados |

## De las MIPYMES

En los procedimientos de Menor Cuantía, la aplicación de la preferencia reservada a las MIPYMES prevista en el artículo 34 inc. b) de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas” será de conformidad con las disposiciones que se emitan para el efecto. Son consideradas MIPYMES las unidades económicas que, según la dimensión en que organicen el trabajo y el capital, se encuentren dentro de las categorías establecidas en el Artículo 4° de la Ley N° 7444/25 QUE MODIFICA LA LEY N° 4457/2012 “PARA LAS MICRO, PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS”, y se ocupen del trabajo artesanal, industrial, agroindustrial, agropecuario, forestal, comercial o de servicio.

## Plan de entrega de los bienes

La entrega de los bienes se realizará de acuerdo al plan de entrega, indicado en el presente apartado. El proveedor se encuentra facultado a documentarse sobre cada entrega. Así mismo, de los documentos de embarque y otros que deberá suministrar el proveedor indicado a continuación:

No Aplica

## Plan de prestación de los servicios

La prestación de los servicios se realizará de acuerdo al plan de prestación, indicados en el presente apartado. El proveedor se encuentra facultado a documentarse sobre cada prestación.

| Ítem | Descripción del servicio | Cantidad | Unidad de medida de los servicios | Lugar donde los servicios serán prestados | Plazo de ejecución de los servicios |
|------|--------------------------|----------|-----------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|
|------|--------------------------|----------|-----------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|

|           |                                                                                                           |   |                                                             |                                                     |                                                                                                                                                                                  |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1-<br>653 | Mantenimiento, reparaciones de cocinas y comedores en Instituciones Educativas del Departamento de Itapúa | 1 | metros/metros cuadrados/metro lineal/metros cúbicos/ unidad | Instituciones Educativas del Departamento de Itapúa | <i>Hasta 90 días a partir de la emisión de la orden de servicio por parte de la convocante. Según la complejidad del mantenimiento o reparación de la Institución afectada.-</i> |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Planos y diseños

Para la presente contratación se pone a disposición los siguientes planos o diseños:

### Lista de Planos o Diseños

| Plano o Diseño No. | Nombre del Plano o Diseño | Propósito |
|--------------------|---------------------------|-----------|
| Ver SICP           |                           |           |

## Embalajes y documentos

El embalaje, la identificación y la documentación dentro y fuera de los paquetes serán como se indican a continuación:

No Aplica

1. El Proveedor embalará los bienes en la forma necesaria para impedir que se dañen o deterioren durante el transporte al lugar de destino final indicado en el contrato. El embalaje deberá ser adecuado para resistir, sin limitaciones, su manipulación brusca y descuidada, su exposición a temperaturas extremas, la sal y las precipitaciones, y su almacenamiento en espacios abiertos. En el tamaño y peso de los embalajes se tendrá en cuenta, cuando corresponda, la lejanía del lugar de destino final de los bienes y la carencia de equipo pesado de carga y descarga en todos los puntos en que los bienes deban transbordarse.
2. El embalaje, las identificaciones y los documentos que se coloquen dentro y fuera de los bultos deberán cumplir estrictamente con los requisitos especiales que se hayan estipulado expresamente en el contrato y cualquier otro requisito si lo hubiere, especificado en las condiciones contractuales.

## Inspecciones y pruebas

Las inspecciones y pruebas serán como se indica a continuación:

No Aplica

1. El proveedor realizará todas las pruebas y/o inspecciones de los Bienes, por su cuenta y sin costo alguno para la contratante.
2. Las inspecciones y pruebas podrán realizarse en las instalaciones del Proveedor o de sus subcontratistas, en el lugar de entrega y/o en el lugar de destino final de entrega de los bienes, o en otro lugar indicado en este apartado.  
  
Cuando dichas inspecciones o pruebas sean realizadas en recintos del Proveedor o de sus subcontratistas se le proporcionarán a los inspectores todas las facilidades y asistencia razonables, incluso el acceso a los planos y datos sobre producción, sin cargo alguno para la Contratante.
3. La Contratante o su representante designado tendrá derecho a presenciar las pruebas y/o inspecciones mencionadas en la cláusula anterior, siempre y cuando éste asuma todos los costos y gastos que ocasione su participación, incluyendo gastos de viaje, alojamiento y alimentación.
4. Cuando el proveedor esté listo para realizar dichas pruebas e inspecciones, notificará oportunamente a la contratante indicándole el lugar y la hora. El proveedor obtendrá de una tercera parte, si corresponde, o del fabricante cualquier permiso o consentimiento necesario para permitir a la contratante o a su representante designado presenciar las pruebas o inspecciones.
5. La Contratante podrá requerirle al proveedor que realice algunas pruebas y/o inspecciones que no están requeridas en el contrato, pero que considere necesarias para verificar que las características y funcionamiento de los bienes cumplan con los códigos de las especificaciones técnicas y normas establecidas en el contrato. Los costos adicionales razonables que incurra el Proveedor por dichas pruebas e inspecciones serán sumados al precio del contrato, en cuyo caso la contratante deberá justificar a través de un dictamen fundado en el interés público comprometido. Asimismo, si dichas pruebas y/o inspecciones impidieran el avance de la fabricación y/o el desempeño de otras obligaciones del proveedor bajo el Contrato, deberán realizarse los ajustes correspondientes a las Fechas de Entrega y de Cumplimiento y de las otras obligaciones afectadas.
6. El proveedor presentará a la contratante un informe de los resultados de dichas pruebas y/o inspecciones.
7. La contratante podrá rechazar algunos de los bienes o componentes de ellos que no pasen las pruebas o inspecciones o que no se ajusten a las especificaciones. El proveedor tendrá que rectificar o reemplazar dichos bienes o componentes rechazados o hacer las modificaciones necesarias para cumplir con las especificaciones sin ningún costo para la contratante. Asimismo, tendrá que repetir las pruebas o inspecciones, sin ningún costo para la contratante, una vez que notifique a la contratante.
8. El proveedor acepta que ni la realización de pruebas o inspecciones de los bienes o de parte de ellos, ni la presencia de la contratante o de su representante, ni la emisión de informes, lo eximirán de las garantías u otras obligaciones en virtud del contrato.

# CONDICIONES CONTRACTUALES

Esta sección constituye las condiciones contractuales a ser adoptadas por las partes para la ejecución del contrato.

## Interpretación

1. Si el contexto así lo requiere, el singular significa plural y viceversa; y día significa día corrido, salvo que se haya indicado expresamente que se trata de días hábiles.
2. Condiciones prohibidas, inválidas o inejecutables. Si cualquier provisión o condición del contrato es prohibida o resultase inválida o inejecutable, dicha prohibición, invalidez o falta de ejecución no afectará la validez o el cumplimiento de las otras provisiones o condiciones del contrato.

## Formalización de la Contratación

La convocante formalizará la contratación mediante: Contrato.

## Documentación electrónica

Cuando las documentaciones se expidan de manera electrónica en cumplimiento de la Ley N° 6715 “DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS” y la Ley N° 6822 “DE SERVICIOS DE CONFIANZAS PARA LAS TRANSACCIONES ELECTRÓNICAS, DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO Y LOS DOCUMENTOS TRANSMISIBLES ELECTRÓNICOS, las mismas se considerarán válidas a los efectos de dar cumplimiento a los requerimientos y obligaciones contractuales, salvo que las normativas exijan una forma determinada.

## Documentación requerida para la firma del contrato

Luego de la notificación de adjudicación, el proveedor deberá presentar en el plazo establecido en las reglamentaciones vigentes, los documentos indicados en el presente apartado.

### **1. Personas Físicas / Jurídicas**

- Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
- Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos;

- Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social.
- Certificado laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio de Trabajo, siempre que el sujeto esté obligado a contar con el mismo, de conformidad a la reglamentación pertinente - CPS
- En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.
- Certificado de cumplimiento tributario vigente a la firma del contrato.
- Declaración jurada en el que se manifieste que las condiciones verificadas por el Comité respecto a los supuestos del Art. 21 de la Ley N° 7021/22, se mantienen vigentes a la firma del contrato.

## 2. Documentos. Consorcios

- Cada integrante del Consorcio que sea una persona física o jurídica deberá presentar los documentos requeridos especificados en el apartado precedente.
- Original o fotocopia de la Escritura Pública de constitución del Consorcio constituido
- Documentos que acrediten las facultades del firmante del contrato para comprometer solidariamente al consorcio.
- En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

La convocante deberá recurrir a fuentes oficiales para la verificación y comprobación del contenido declarado por el oferente que resultare adjudicado, con anterioridad a la firma del contrato. Si el oferente realizare una declaración jurada falsa, la adjudicación será revocada, la garantía de mantenimiento de oferta será ejecutada y los antecedentes serán remitidos a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

En caso de consorcio en formación, el mismo deberá actualizar el RUC definitivo del consorcio constituido a través del Registro de Proveedores del Estado, previo a la comunicación del contrato y emisión del código de contratación.

## Derechos Intelectuales

1. Los derechos de propiedad intelectual de todos los planos, documentos y otros materiales conteniendo datos e información proporcionada a la contratante por el proveedor, seguirán siendo, salvo prueba en contrario, de propiedad del proveedor. Si esta información fue suministrada a la contratante directamente o a través del proveedor por terceros, incluyendo proveedores de materiales, los derechos de propiedad intelectual de dichos materiales seguirán siendo de propiedad de dichos terceros.

2. Sujeto al cumplimiento por parte de la contratante del párrafo siguiente, el proveedor indemnizará y liberará de toda responsabilidad a la contratante, sus empleados y funcionarios en caso de pleitos, acciones o procedimientos administrativos, reclamaciones, demandas, pérdidas, daños, costos y gastos de cualquier naturaleza, incluyendo gastos y honorarios por representación legal, que la contratante tenga que incurrir como resultado de la transgresión o supuesta transgresión de derechos de propiedad intelectual como patentes, dibujos y modelos industriales registrados, marcas registradas, derechos de autor u otro derecho de propiedad intelectual registrado o ya existente en la fecha del contrato debido a:

- a. La instalación de los bienes por el proveedor o el uso de los bienes en la República del Paraguay; y
- b. La venta de los productos producidos por los bienes en cualquier país.

Dicha indemnización no procederá si los bienes o una parte de ellos fuesen utilizados para fines no previstos en el contrato o para fines que no pudieran inferirse razonablemente del contrato. La indemnización tampoco cubrirá cualquier transgresión que resultará del uso de los bienes o parte de ellos, o de cualquier producto producido como resultado de asociación o combinación con otro equipo, planta o materiales no suministrados por el proveedor en virtud del contrato.

3. Si se entablara un proceso legal o una demanda contra la contratante como resultado de alguna de las situaciones indicadas en la cláusula anterior, la contratante notificará prontamente al proveedor y éste por su propia cuenta y en nombre de la contratante responderá a dicho proceso o demanda, y realizará las negociaciones necesarias para llegar a un acuerdo de dicho proceso o demanda.

4. Si el proveedor no notifica a la contratante dentro de treinta (30) días a partir del recibo de dicha comunicación de su intención de proceder con tales procesos o reclamos, la contratante tendrá derecho a emprender dichas acciones en su

propio nombre.

5. La contratante se compromete, a solicitud del proveedor, a prestarle toda la asistencia posible para que el proveedor pueda contestar las citadas acciones legales o reclamaciones. La contratante será reembolsada por el proveedor por todos los gastos razonables en que hubiera incurrido.

6. La contratante deberá indemnizar y eximir de culpa al proveedor y a sus empleados, funcionarios y subcontractistas, por cualquier litigio, acción legal o procedimiento administrativo, reclamo, demanda, pérdida, daño, costo y gasto, de cualquier naturaleza, incluyendo honorarios y gastos de abogado, que pudieran afectar al proveedor como resultado de cualquier transgresión o supuesta transgresión de patentes, modelos de aparatos, diseños registrados, marcas registradas, derechos de autor, o cualquier otro derecho de propiedad intelectual registrado o ya existente a la fecha del contrato, que pudieran suscitarse con motivo de cualquier diseño, datos, planos, especificaciones, u otros documentos o materiales que hubieran sido suministrados o diseñados por la contratante o a nombre suyo.

## Transporte

La responsabilidad por el transporte de los bienes será según se establece en los Incoterms.

Si no está de acuerdo con los Incoterms, la responsabilidad por el transporte deberá ser como sigue:

No Aplica

## Limitación de responsabilidad

Excepto en casos de negligencia grave o actuación de mala fe, el proveedor no tendrá ninguna responsabilidad contractual de agravio o de otra índole frente a la contratante por pérdidas o daños indirectos o consiguientes, pérdidas de utilización, pérdidas de producción, o pérdidas de ganancias o por costo de intereses, estipulándose que esta exclusión no se aplicará a ninguna de las obligaciones del proveedor de pagar a la contratante las multas previstas en el contrato.

## Responsabilidad del proveedor

El proveedor deberá suministrar todos los bienes o servicios de acuerdo con las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones, sin perjuicio de las responsabilidades establecidas en la Ley N° 7021/22.

## Confidencialidad en el procedimiento de contratación y el contrato.

La contratante y el proveedor deberán mantener confidencialidad y en ningún momento divulgarán a terceros, sin el

consentimiento de la otra parte, documentos, datos u otra información que hubiera sido directa o indirectamente proporcionada por la otra parte en conexión con el contrato, antes, durante o después de la ejecución del mismo.

Cuando dicha información incluya datos personales de personas físicas, las partes se obligan a realizar su tratamiento en estricto cumplimiento de la Ley N° 7593/2025 “De Protección de Datos Personales”, su reglamentación y demás normas aplicables, respetando en particular los principios de licitud, finalidad, minimización, confidencialidad, seguridad y diligencia debida, y limitando el tratamiento exclusivamente a los fines vinculados con la ejecución del contrato.

No obstante, el proveedor podrá proporcionar a sus subcontratistas los documentos, datos e información recibidos de la contratante para que puedan cumplir con su trabajo en virtud del contrato. En tal caso, el proveedor obtendrá de dichos subcontratistas un compromiso de confidencialidad similar al requerido al proveedor en la presente cláusula.

La contratante no utilizará dichos documentos, datos u otra información recibida del proveedor para ningún uso que no esté relacionado con el contrato. Así mismo el proveedor no utilizará los documentos, datos u otra información recibida de la contratante para ningún otro propósito diferente al de la ejecución del contrato.

La obligación de las partes arriba mencionadas, no aplicará a la información que:

1. La contratante o el proveedor requieran compartir con otras instituciones que participan en el financiamiento del contrato,
2. Actualmente o en el futuro se hace de dominio público sin culpa de ninguna de las partes,
3. Puede comprobarse que estaba en posesión de esa parte en el momento que fue divulgada y no fue previamente obtenida directa o indirectamente de la otra parte, o
4. Que de otra manera fue legalmente puesta a la disponibilidad de esa parte por un tercero que no tenía obligación de confidencialidad.

Las disposiciones precedentes no modificarán de ninguna manera ningún compromiso de confidencialidad otorgado por cualquiera de las partes a quien esto compete antes de la fecha del contrato con respecto a los suministros o cualquier parte de ellos.

Las disposiciones de esta cláusula permanecerán válidas después del cumplimiento o terminación del contrato por cualquier razón.

## **Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato**

El Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de:

10,00 %

El proveedor debe presentar esta garantía dentro de los 10 días corridos siguientes a la fecha de suscripción del contrato.

## **Forma de Instrumentación de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato**

La garantía de fiel cumplimiento de contrato adoptará alguna de las siguientes formas: Garantía bancaria o Póliza de Seguros.

## **Condiciones especiales de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato**

Las condiciones especiales de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato serán:

No Aplica

## **Periodo de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato**

El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será (en días corridos) de:

El plazo de vigencia de esta garantía será desde la firma del contrato hasta el 31 de enero del 2028.-

Si la entrega de los bienes o la prestación de los servicios, se realizare en un plazo menor o igual a diez (10) días corridos posteriores a la firma del contrato, la garantía de fiel cumplimiento deberá ser entregada antes del cumplimiento de la prestación.

Una vez cumplidas las obligaciones por parte del proveedor o contratista, la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato podrá ser liberada y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, dentro de los treinta (30) días corridos contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones, incluyendo cualquier obligación relativa a la garantía de los bienes y/o servicios.

## **Solicitud de Pago de Anticipo**

El plazo dentro del cual se solicitará el anticipo será (en días corridos) de:

- a) Plazo máximo para la presentación de la solicitud de pago de anticipo: 5 días calendarios desde la firma del contrato
- b) Dirección: Avda. Irrazábal entre Sgto. Reverchon y Capitán Caballero
- c) Horario de atención: 07:00 a 15:00 hs
- d) Oficina y/o departamento: Oficina de la Secretaría de Administración y Finanzas.
- e) Responsable de la recepción: Lic. Mirta González
- f) Plazo o fecha en la cual se abonará al contratista el monto del anticipo, siguiente a la fecha de la presentación de la solicitud: 15 días calendario
- g) Forma de amortización del monto anticipado con relación a las certificaciones realizadas: será del 5% en relación a cada certificación que se realice, hasta la devolución total del anticipo.
- h) El anticipo es opcional, el inicio de las obras no estará sujeto al cobro del anticipo.

1. El anticipo es la suma de dinero que se entrega al proveedor, consultor o contratista destinada al financiamiento de los costos en que éste debe incurrir para iniciar la ejecución del objeto contractual. El mismo no constituye un pago por adelantado; debe estar amparado con una garantía correspondiente al cien por ciento de su valor y deberá ser amortizado durante la ejecución del contrato y durante la ejecución de contrato demostrar el debido uso. La Garantía de Anticipo deberá estar vigente desde la solicitud de pago del anticipo, y mantener su vigencia hasta su total amortización.

Los recursos entregados en calidad de anticipo no podrán destinarse a fines distintos a los relacionados con el objeto del contrato.

El proveedor, consultor o contratista que reciba pagos en concepto de anticipo estará obligado a informar a la contratante sobre el destino y la forma de aplicación del mismo, que en todos los casos estará relacionado al efectivo cumplimiento del contrato.

En caso de extensión de la Garantía de Anticipo, la misma deberá cubrir el saldo pendiente de amortización.

2. Si se establece en el SICP el otorgamiento de anticipos, no podrá superar en ningún caso el porcentaje establecido en la

legislación vigente.

3. La solicitud de pago del anticipo deberá ser presentada por escrito, con la factura, el plan de inversiones y la Garantía de Anticipo.
4. El proveedor podrá remitir una comunicación por escrito a la contratante, en la cual informe que rechaza el anticipo previsto en el PBC. La falta de solicitud de anticipo en el plazo previsto en el PBC será considerada como un rechazo del mismo. En estos casos podrá darse inicio al cómputo de la ejecución contractual en las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones.
5. El Pago del Anticipo debe ser total. En el caso que se realizare el pago de un porcentaje inferior al 100% del mismo, el proveedor podrá rechazarlo en el plazo de cinco (5) días hábiles mediante una nota de reclamo remitida a la Contratante. Transcurrido dicho plazo, se considerará que el Anticipo ha sido aceptado por el proveedor y podrá darse inicio al cronograma de ejecución contractual en las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones.
6. En el caso de que el proveedor haya solicitado el anticipo en las condiciones establecidas en la presente cláusula y la convocante no ha procedido al pago, el oferente no está obligado a iniciar la ejecución del contrato hasta tanto el pago se haya efectuado de forma total o de acuerdo a lo dispuesto en el punto 5.
7. El proveedor deberá usar el anticipo únicamente para pagar costos que se requieran específicamente para la ejecución del contrato respectivo. El proveedor deberá informar a la contratante sobre el destino y la forma de aplicación del mismo y demostrar que ha utilizado el anticipo para gastos relacionados al efectivo cumplimiento del contrato mediante la presentación de copias de las facturas u otros documentos al administrador del contrato, quien junto con la contratante realizará el seguimiento y control de los recursos entregados. El proveedor estará obligado a proporcionar a la contratante los comprobantes y cualquier otra información que le fuera requerida con el objeto de comprobar el cumplimiento del plan de inversión del anticipo.
8. La amortización del anticipo se realizará de acuerdo con lo establecido en el contrato, en la proporción que éste indique.
9. Para la ejecución de esta garantía, especialmente cuando sea instrumentada a través de Póliza de Seguro de caución, será requisito que previamente el proveedor sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.
10. A menos que se indique otra cosa en este apartado, la Garantía de Anticipo será liberada por la contratante y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, a más tardar treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones del proveedor en virtud del contrato, pudiendo ajustarse por el saldo adeudado.
11. En el caso de rescisión o terminación anticipada del contrato, los proveedores o contratistas deberán reintegrar a la contratante el saldo por amortizar.

---

## Forma de Instrumentación de Garantía de anticipo

Indicar en este apartado la forma de instrumentar la garantía de anticipo.

póliza de seguro

---

## Disponibilidad de créditos presupuestarios

El alcance de los compromisos asumidos, así como la provisión de los bienes y servicios acordados, quedarán supeditados durante su ejecución, a la efectiva disponibilidad de los créditos presupuestarios y de los planes financieros aprobados para el Ejercicio Fiscal vigente y en los ejercicios fiscales siguientes.

La Entidad contratante debe comunicar formalmente al proveedor la existencia del CDP correspondiente al ejercicio fiscal vigente.

En ausencia del CDP y de su comunicación expresa al proveedor, este quedará eximido de realizar la provisión de bienes y/o servicios, sin que dicha abstención genere responsabilidad alguna ni constituya causal de incumplimiento contractual, aun cuando se hubiera emitido la orden de ejecución.

En ningún caso serán admitidas como deudas del ejercicio fiscal vigente ni dará derecho a reclamación de pago alguno, la provisión de bienes o prestaciones de servicios que se efectuaren sin contar con la disponibilidad de los créditos presupuestarios correspondientes.

## **Indicadores de Cumplimiento de Contrato**

El documento requerido para acreditar el cumplimiento contractual, será:

Planificación de indicadores de cumplimiento:

| INDICADOR         | TIPO           | FECHA DE PRESENTACIÓN PREVISTA <i>(se indica la fecha que debe presentar según el PBC)</i> |
|-------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Informe 1</i>  | <i>Informe</i> | <i>Septiembre 2026</i>                                                                     |
| <i>Informe 2</i>  | <i>Informe</i> | <i>Octubre 2026</i>                                                                        |
| <i>Informe 3</i>  | <i>Informe</i> | <i>Noviembre 2026</i>                                                                      |
| <i>Informe 4</i>  | <i>Informe</i> | <i>Diciembre 2026</i>                                                                      |
| <i>Informe 5</i>  | <i>Informe</i> | <i>Enero 2027</i>                                                                          |
| <i>Informe 6</i>  | <i>Informe</i> | <i>Febrero 2027</i>                                                                        |
| <i>Informe 7</i>  | <i>Informe</i> | <i>Marzo 2027</i>                                                                          |
| <i>Informe 8</i>  | <i>Informe</i> | <i>Abril 2027</i>                                                                          |
| <i>Informe 9</i>  | <i>Informe</i> | <i>Mayo 2027</i>                                                                           |
| <i>Informe 10</i> | <i>Informe</i> | <i>Junio 2027</i>                                                                          |
| <i>Informe 11</i> | <i>Informe</i> | <i>Julio 2027</i>                                                                          |
| <i>Informe 12</i> | <i>Informe</i> | <i>Agosto 2027</i>                                                                         |
| <i>Informe 13</i> | <i>Informe</i> | <i>Septiembre 2027</i>                                                                     |
| <i>Informe 14</i> | <i>Informe</i> | <i>Octubre 2027</i>                                                                        |
| <i>Informe 15</i> | <i>Informe</i> | <i>Noviembre 2027</i>                                                                      |
| <i>Informe 16</i> | <i>Informe</i> | <i>Diciembre 2027</i>                                                                      |

De manera a establecer indicadores de cumplimiento, a través del sistema de seguimiento de contratos, la convocante deberá determinar el tipo de documento que acredite el efectivo cumplimiento de la ejecución del contrato, así como planificar la cantidad de indicadores que deberán ser presentados durante la ejecución. Por lo tanto, la convocante en este apartado y de acuerdo al tipo

de contratación de que se trate, deberá indicar el documento a ser comunicado a través del módulo de Seguimiento de Contratos y la cantidad de los mismos.

---

## **Subcontratación**

En caso de que aplique, la subcontratación del contrato deberá ser realizada conforme a las disposiciones contenidas en la Ley, el Decreto Reglamentario y la reglamentación que emita para el efecto la DNCP.

En caso de que la presentación del formulario de personas a subcontratar/subcontratadas, se realice en la etapa contractual, el Administrador del Contrato deberá evaluar el contenido del formulario a los efectos de constatar que el subcontratista no se encuentra comprendido en alguna de las causales de prohibición previstas en el Art. 21 de la Ley N° 7021/22, pudiendo requerir al proveedor o contratista, la información que sea necesaria

---

## **Obligatoriedad de declarar información del personal del proveedor, consultor o contratista en el SICP**

1. El proveedor deberá proporcionar los datos de identificación de sus subproveedores, así como de las personas físicas por medio de las cuales propone cumplir con las obligaciones del contrato, dentro de los treinta días posteriores a la obtención del código de contratación, y con anterioridad al primer pago que vaya a percibir en el marco de dicho contrato, con las especificaciones respecto a cada una de ellas. A ese respecto, el contratista deberá consignar dichos datos en el Formulario de Identificación del Personal (FIP) y en el Formulario de Identificación de Servicios Personales (FIS), a través del Registro del Proveedor del Estado.

2. Cuando ocurra algún cambio en la nómina del personal o de los subcontratistas propuestos, el proveedor o contratista está obligado a actualizar el FIP.

3. Como requerimiento para efectuar los pagos a los proveedores o contratistas, la contratante, a través del procedimiento establecido para el efecto por la entidad previsional, verificará que el proveedor o contratista se encuentre al día en el cumplimiento con sus obligaciones para con el Instituto de Previsión Social (IPS).

4. La contratante podrá realizar las diligencias que considere necesarias para verificar que la totalidad de las personas que prestan servicios personales en relación de dependencia para la contratista y eventuales subcontratistas se encuentren debidamente individualizados en los listados recibidos.

5. El proveedor o contratista deberá permitir y facilitar los controles de cumplimiento de sus obligaciones de aporte obrero patronal, tanto los que fueran realizados por la contratante como los realizados por el IPS, y por funcionarios de la DNCP. La negativa expresa o tácita se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.

6. En caso de detectarse que el proveedor o contratista o alguno de los subcontratistas, no se encontraran al día con el cumplimiento de sus obligaciones para con el IPS, deberán ser emplazados por la contratante para que en diez (10) días hábiles cumplan con sus obligaciones pendientes con la previsional. En el caso de que no lo hiciera, se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.

---

## **Formas y condiciones de pago**

El adjudicado para solicitar el pago de las obligaciones deberá presentar la solicitud acompañada de los siguientes documentos:

### **1. Documentos Genéricos:**

- a. Nota de remisión u orden de prestación de servicios según el objeto de la contratación;
- b. La factura de pago, con timbrado vigente, la cual deberán expresar claramente por separado el Impuesto al Valor Agregado (IVA) de conformidad con las disposiciones tributarias aplicables. En ningún caso el valor total facturado podrá exceder el valor adjudicado o las adendas aprobadas;
- c. REPSE (registro de prestadores de servicios) todos los que son prestadores de servicios;
- d. Certificado de Cumplimiento Tributario;
- e. Constancia de Cumplimiento con la Seguridad Social;
- f. Formulario de Identificación de Servicios Personales (FIS);
- g. Certificado laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio de Trabajo, siempre que el sujeto esté obligado a contar con el mismo, de conformidad a la reglamentación pertinente - CPS

## 2.Documentos Específicos a la presente convocatoria:

- El reporte de la carga de la nómina del personal en el FIP, asignado a los servicios contratados o la actualización en su caso;
- La Declaración Jurada del Salario expedida por el Instituto de Previsión Social a fin de corroborar el cumplimiento efectivo de las cargas sociales;
- El extracto de las acreditaciones de pago de salarios al personal asignado, realizadas a través de Red Bancaria;
- Planilla de marcación de entrada y salida de los empleados de la empresa a la institución contratante.

Otras formas y condiciones de pago al proveedor en virtud del contrato serán las siguientes:

Otras formas y condiciones de pago al proveedor en virtud del contrato serán las siguientes: **A plazo**, dentro de los 60 (sesenta) días de haber presentado la factura correspondiente.

La Contratante efectuará los pagos, dentro del plazo establecido en este apartado, sin exceder sesenta (60) días después de la presentación de una factura por el proveedor, y después de que la contratante la haya aceptado. Dicha aceptación o rechazo, deberá darse a más tardar en quince (15) días posteriores a su presentación.

Los pagos se harán efectivos dentro de los 60 días calendarios, contados a partir de la presentación de las facturas respectivas por parte del proveedor, previa verificación de su correcta presentación y procesamiento de la misma. Todos los documentos deberán ser entregados en la Oficina de la Dirección de Administración y Finanzas de lunes a viernes en el horario de 07:00 hs hasta las 15:00 hs.

Si las facturas al momento de su presentación, no contienen algunos de los datos requeridos o si faltaren algunas de las documentaciones solicitadas, la solicitud no será recepcionada para el procesamiento del pago correspondiente

**Se aplicara la retencion prevista en el Art. 63 de la Ley N° 7021/2022.-**

2. La Contratante efectuará los pagos, dentro del plazo establecido en este apartado, sin exceder sesenta (60) días después de la presentación de una factura por el proveedor. La contratante deberá expedirse respecto a la aceptación o rechazo de la factura, a más tardar en quince (15) días corridos posteriores a su presentación.

3. De conformidad a las disposiciones del Decreto N° 7781/2006, del 30 de junio de 2006 y modificatoria, en las contrataciones con Organismos de la Administración Central, el proveedor deberá habilitar su respectiva cuenta corriente o caja de ahorro en un Banco de plaza y comunicar a la Contratante para que ésta gestione ante la Dirección General del Tesoro Público, la habilitación en el Sistema de Tesorería (SITE).

El certificado previsto en el inciso g), se requerirá únicamente para el último pago.

## Anticipo MIPYMES

Se otorgará Anticipo MIPYMES:

No Aplica

## Reajuste

El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes:

El reajuste solo será aplicado a solicitud del oferente, el cual deberá hacerlo por escrito a la gobernación de Itapúa, y dará curso si la contratante considere la correspondencia de la solicitud y dispone de suficiente disponibilidad presupuestaria.

La solicitud debe realizarse indefectiblemente dentro del mes siguiente al cual se produjeron las variaciones, bajo pena de no poder solicitarlo posteriormente; y será aplicado únicamente sobre el saldo contractual no ejecutado o sobre los servicios pendientes a ser realizados, posteriores al mes en el cual se produjeron las variaciones.

No se reconocerá reajuste de precios si el servicio se encuentra atrasado respecto al plan de entregas aprobado.

$$R_m = P_{mo} [\sum A_k (I_{km}) - 1]$$

$k - 1$  Iko

Rm: Monto del Reajuste por la variación de precios de los trabajos certificados en el mes m.

Pmo: Monto certificados en el mes m a precios básicos.

Ak: Coeficientes de incidencia del insumo k a ser ajustado por la fluctuación del índice Ikm. La sumatoria de dicho coeficiente, para cada ítem a reajustar, debe ser igual a la unidad.

Iko: Precio de Origen representativo del insumo k correspondiente al mes anterior de la apertura de la oferta, en base a los precios publicados en dicho mes en la revista de la Cámara Paraguaya de la construcción (CAPACO).

Ikm: Precio de insumo k en el mes m, publicado en dicho mes en la Revista de la Cámara Paraguaya de la Construcción (CAPACO)

El ajuste se efectúa mensualmente aplicando las cláusulas de ajuste y el monto del ajuste se paga en las mismas condiciones que el certificado al cual se refiere. En caso que los índices oficiales que se deben utilizar en el cálculo no estén disponibles, se podrán efectuar ajustes provisionales utilizando los últimos índices conocidos. Los ajustes se corregirán

cuando se conozcan los valores relativos a los meses en cuestión.

**PREVIA SOLICITUD POR NOTA.**

La variación del valor del contrato por reajuste de precios, no constituye modificación del contrato en los términos de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", sin embargo, deberá contar con un Código de Contratación, cuando la variación sea positiva, para cuya obtención se deberá cumplir con los requerimientos establecidos por la DNCP.

La aplicación de la fórmula deberá prever la deducción del anticipo financiero, en caso de haber sido otorgado. En caso que los índices oficiales que se deben utilizar en el cálculo no estén disponibles, se podrán efectuar ajustes provisionales utilizando los últimos índices conocidos. Los ajustes se corregirán cuando se conozcan los valores relativos a los meses en cuestión.

El coeficiente de ajuste se redondea a la millonésima superior.

El pago del reajuste se efectuará únicamente después de la emisión del acto administrativo que autoriza el precio reajustado y del correspondiente código de contratación.

Los reajustes de precios se aplicarán bajo solicitud expresa por parte del proveedor, conforme a la forma y plazo establecida en la normativa. El Administrador del Contrato es responsable de velar por la aplicación del reajuste de precios en caso de ser favorable a la Contratante.

## Porcentaje de multas

El valor del porcentaje de multas que será aplicado por el atraso en la entrega de los bienes, prestación de servicios será de:

0,01 %

La contratante podrá deducir en concepto de multas una suma equivalente al porcentaje del precio de entrega de los bienes atrasados, por cada día de atraso indicado en este apartado.

La aplicación de multas no libera al proveedor del cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

### Tasa de interés por Mora

En caso de que la contratante incurriera en mora en los pagos, se aplicará una tasa de interés por cada día de atraso, del:

0,01

En ningún caso el porcentaje podrá superar al tope máximo definido en la Resolución MEF N° 12/2025, en cuyo supuesto, se aplicará un ajuste automático al contrato con los topes respectivos, de conformidad a las reglas establecidas en la mencionada resolución, según se traten de contratos en guaraníes o en dólares estadounidenses.

La mora será computada a partir del día siguiente del vencimiento del plazo de pago, y no incluye el día en el que la contratante realiza el pago.

Si la contratante no efectuara cualquiera de los pagos al proveedor en las fechas de vencimiento correspondientes, la contratante pagará al proveedor interés sobre los montos de los pagos morosos a la tasa establecida en este apartado, por el período de la demora hasta que haya efectuado el pago completo, ya sea antes o después de cualquier juicio.

Si la mora fuera superior a 60 días, el proveedor, consultor o contratista tendrá derecho a solicitar la suspensión del contrato, por motivos que no le serán imputables, de acuerdo a lo establecido en el artículo 66 de la Ley N° 7021/22.

La contratante, en virtud de causas establecidas en el contrato, está facultada para suspender la tramitación de un pago, en tal caso, las sumas correspondientes durante los atrasos resultantes no devengarán intereses por mora.

### Pago de interés por mora.

Procedimiento para el pago de interés por mora:

En ningún caso el porcentaje podrá superar al tope máximo definido en la Resolución MEF N° 12/2025, en cuyo supuesto, se aplicará un ajuste automático al contrato con los topes respectivos, de conformidad a las reglas establecidas en la mencionada resolución, según se traten de contratos en guaraníes o en dólares estadounidenses.

La mora será computada a partir del día siguiente del vencimiento del plazo de pago, y no incluye el día en el que la contratante realiza el pago.

La Contratante pagará el interés moratorio a solicitud expresa del proveedor, siempre que se verifique que la obligación de pago no se encuentre prescrita y que se cuente expresamente con la reserva de derecho a reclamar, para aquellos casos

en los que se haya procedido a la extinción de la deuda principal.

Si la mora fuera superior a 60 días, el proveedor, consultor o contratista tendrá derecho a solicitar la suspensión del contrato, por motivos que no le serán imputables, de acuerdo a lo establecido en el artículo 66 de la Ley N° 7021/22.

La contratante, en virtud de causas establecidas en el contrato, está facultada para suspender la tramitación de un pago, en tal caso, las sumas correspondientes durante los atrasos resultantes no devengarán intereses por mora.

**Resolución DNCP N° 230/25: Artículo 190 y 191**

## **Caso Fortuito o Fuerza mayor**

El proveedor no estará sujeto a la ejecución de su Garantía de Cumplimiento, liquidación por daños y perjuicios o terminación por incumplimiento en la medida en que la demora o el incumplimiento de sus obligaciones en virtud del contrato sea el resultado de un evento de Caso fortuito o Fuerza Mayor.

1. Para fines de esta cláusula, "Fuerza Mayor" significa un evento o situación fuera del control del proveedor que es imprevisible, inevitable y no se origina por descuido o negligencia del mismo. Tales eventos pueden incluir sin que éstos sean los únicos actos de la autoridad en su capacidad soberana, guerras o revoluciones, incendios, inundaciones, epidemias, pandemias, restricciones de cuarentena, embargos de cargamentos, explosiones, guerras, insurrección, movilización, huelgas, temblores de tierras y decisiones gubernamentales.
2. Para fines de esta cláusula, "Caso Fortuito" significa un evento extraordinario, imprevisto, inevitable, que imposibilita absolutamente el cumplimiento de la prestación y/u obligación. Cuando la previsión humana pueda anticipar el caso fortuito, el proveedor deberá acreditar haber empleado todos los recursos a su alcance para evitarlo y no se debe atribuir a la culpa o negligencia del mismo. Se debe tratar de un hecho externo al proveedor.
3. El proveedor deberá demostrar el nexo existente entre el caso notorio y la obligación pendiente de cumplimiento. El caso fortuito o la fuerza mayor solamente podrá afectar a la parte del contrato cuyo cumplimiento imposible fue demostrado.
4. Por consiguiente, no se considerarán como casos fortuitos o de Fuerza Mayor los actos o acontecimientos cuya ocurrencia podría preverse y cuyas consecuencias podrían evitarse actuando con diligencia razonable. De la misma manera, no se considerarán caso fortuito o fuerza mayor los actos o acontecimientos que hagan el cumplimiento de una obligación únicamente más difícil o más onerosa para la parte correspondiente.
5. Si se produjera un acontecimiento de Caso fortuito o fuerza mayor, el proveedor tendrá derecho a una prórroga razonable de los plazos de ejecución.
6. La parte que invoque fuerza mayor o caso fortuito deberá enviar una notificación sobre el caso a la otra parte, inmediatamente después que el acontecimiento sucedió y dentro del plazo máximo de siete (7) días calendarios a partir del día siguiente en que haya tenido conocimiento del evento o debiera haber tenido conocimiento del evento.
7. La notificación se enviará por nota o correo electrónico, estableciendo los elementos constitutivos del caso fortuito o la fuerza mayor y sus consecuencias probables para la ejecución del contrato, adjuntando toda la documentación comprobatoria. En todo caso, la parte afectada deberá tomar todas las medidas necesarias para conseguir, en el menor plazo posible, la reanudación normal de la ejecución de las obligaciones afectadas por el caso fortuito o fuerza mayor.
8. Cuando la parte que invoque el caso fortuito o la fuerza mayor sea el contratista, y esta no haya notificado a la convocante la situación que le impide cumplir con las condiciones contractuales, no podrá invocar caso fortuito o fuerza mayor. Excepcionalmente, la convocante bajo su responsabilidad, podrá aceptar la notificación del evento de caso fortuito o de fuerza mayor cuando el atraso de la comunicación se deba a causas no imputables al proveedor, debiendo el administrador del contrato emitir un dictamen fundado aceptando o rechazando la notificación fuera del plazo máximo establecido.
9. El caso fortuito o de fuerza mayor debe ser invocada con posterioridad a la suscripción del contrato y durante la vigencia del contrato, siempre y cuando el hecho haya ocurrido dentro del plazo de ejecución contractual.

A menos que la contratante disponga otra cosa por escrito, el proveedor continuará cumpliendo con sus obligaciones en virtud del contrato en la medida que sea razonablemente práctico, y buscará todos los medios alternativos de cumplimiento que no estuviesen afectados por la situación de caso fortuito o fuerza mayor existente.

Cuando una situación de fuerza mayor o caso fortuito ha existido durante un período de más de seis (6) meses, podrá ser causal de rescisión o terminación anticipada del contrato.

---

## **Solicitud de suspensión de la ejecución del contrato**

Si la mora en el pago por parte de la contratante fuere superior a sesenta (60) días corridos, el proveedor, consultor o contratista, tendrá derecho a solicitar por escrito la suspensión de la ejecución del contrato por causas imputables a la contratante.

La solicitud deberá ser respondida por la contratante dentro de los 10 (diez) días hábiles de haber recibido por escrito el requerimiento. Pasado dicho plazo sin respuesta se considerará denegado el pedido, con lo que se agota la instancia administrativa quedando expedita la vía contencioso administrativa.

Si la demora en el pago fuese superior a ciento veinte (120) días corridos, el proveedor, consultor o contratista podrá proceder a la suspensión del cumplimiento del contrato, debiendo comunicar a la contratante con un mes de antelación tal circunstancia, a efectos del reconocimiento de los derechos que puedan derivarse de dicha suspensión, en los términos establecidos en la Ley. En este supuesto, el pago total de lo adeudado por la contratante determinará la continuidad del cumplimiento del contrato.

---

## **Convenios Modificatorios**

La contratante podrá acordar modificaciones al contrato conforme al artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”.

1. Cuando el sistema de adjudicación adoptado sea de abastecimiento simultáneo las ampliaciones de los contratos se registrarán por las disposiciones contenidas en la Ley N° 7021/22, sus modificaciones y reglamentaciones, que para el efecto emita la DNCP.
2. Tratándose de contratos abiertos, las modificaciones a ser introducidas se registrarán atendiendo a la reglamentación vigente.
3. La celebración de un convenio modificatorio conforme a las reglas establecidas en el artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22, que constituyan condiciones de agravación del riesgo cuando la Garantía de Cumplimiento de Contrato sea formalizada a través de póliza de seguro, obliga al proveedor a informar a la compañía aseguradora sobre las modificaciones a ser realizadas y en su caso, presentar ante la contratante los endosos por ajustes que se realicen a la póliza original en razón al convenio celebrado con la contratante.

Si no fuere posible acordar los términos del convenio modificatorio, la contratante podrá ejercer sus derechos establecidos en el artículo 65 de la Ley N° 7021 de Suministro y de Contrataciones Públicas.

---

## **Impuestos y derechos**

En el caso de bienes de origen extranjero, el proveedor será totalmente responsable del pago de todos los impuestos, derechos, gravámenes, timbres, comisiones por licencias y otros cargos similares que sean exigibles fuera y dentro de la República del Paraguay, hasta el momento en que los bienes contratados sean entregados al contratante.

En el caso de origen nacional, el proveedor será totalmente responsable por todos los impuestos, gravámenes, comisiones por licencias y otros cargos similares incurridos hasta el momento en que los bienes contratados sean entregados a la contratante.

El proveedor será responsable del pago de todos los impuestos y otros tributos o gravámenes con excepción de los siguientes:

No Aplica

## **Causales de terminación del contrato**

### **1. Terminación por Incumplimiento**

a) La contratante, sin perjuicio de otros recursos a su disposición en caso de incumplimiento del contrato, podrá terminar el contrato, en cualquiera de las siguientes circunstancias:

- i. Si el proveedor no entrega parte o ninguno de los bienes dentro del período establecido en el contrato, o dentro de alguna prórroga otorgada por la contratante; o
- ii. Si el proveedor no cumple con cualquier otra obligación en virtud del contrato; o
- iii. Si el proveedor, a juicio de la contratante, durante el proceso de licitación o de ejecución del contrato, ha participado en actos de fraude y corrupción;
- iv. Cuando las multas por atraso superen el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato;
- v. Por suspensión de los trabajos, imputable al proveedor o al contratista, por más de sesenta días calendarios, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito;
- vi. Si el proveedor no cumple con las obligaciones laborales, de seguridad social y/o de salud y seguridad ocupacional.
- vii. En los demás casos previstos en este apartado.

### **2. Terminación por insolvencia o quiebra**

La contratante podrá terminar el contrato mediante comunicación por escrito al proveedor si éste se declarase en quiebra o en estado de insolvencia.

### **3. Terminación por conveniencia**

a) La contratante podrá en cualquier momento terminar total o parcialmente el contrato por razones de interés público debidamente justificada, mediante notificación escrita al proveedor. La notificación indicará la razón de la terminación, así como el alcance de la terminación con respecto a las obligaciones del proveedor, y la fecha en que se hace efectiva dicha terminación.

b) Los bienes que ya estén fabricados y estuviesen listos para ser enviados a la contratante dentro de los treinta (30) días siguientes a la fecha de recibo de la notificación de terminación del contrato deberán ser aceptados por la contratante de acuerdo con los términos y precios establecidos en el contrato. En cuanto al resto de los bienes la contratante podrá elegir entre las siguientes opciones:

-Que se complete alguna porción y se entregue de acuerdo con las condiciones y precios del contrato; y/o

-Que se cancele la entrega restante y se pague al proveedor una suma convenida por aquellos bienes que hubiesen sido parcialmente completados y por los materiales y repuestos adquiridos previamente por el proveedor.

Se podrán establecer otras causales de terminación de contrato, de acuerdo a su naturaleza, y se deberán tener en cuenta, además, las previstas en el artículo 72 y concordantes de la Ley N° 7021/22.

## **Otras causales de terminación del contrato**

Además de las ya indicadas en la cláusula anterior, otras causales de terminación de contrato son:

No Aplica

## **Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Avenimiento.**

Los contratistas, proveedores, consultores y contratantes, podrán solicitar la intervención de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas alegando el incumplimiento de los términos y condiciones pactados en los contratos regidos por la Ley N° 7021/22. Una vez recibida la solicitud respectiva, dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes a la fecha de su recepción, la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas señalará día y hora para audiencia de avenimiento a la que serán citadas las partes. Los requisitos y formalidades para admitir o rechazar la solicitud de intervención, así como los demás trámites del procedimiento de avenimiento serán dispuestos en la reglamentación. Serán aplicables al procedimiento de Avenimiento las disposiciones contenidas en la sección I del Capítulo XVI "PROCEDIMIENTOS JURIDICOS SUSTANCIADOS ANTE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" de la Ley N° 7021/22.

## **Medio Alternativo de Resolución de Conflictos a través de la Mediación**

Las controversias, diferencias o reclamos que se susciten entre las partes con motivo del presente contrato, su interpretación, ejecución, cumplimiento, resolución o terminación, y que sean susceptibles de transacción, conciliación o mediación, podrán ser sometidas de manera voluntaria a un procedimiento de mediación, conforme a lo dispuesto en la Ley N° 1879/2002 "De Mediación", en la Ley N° 7021/2022 "De Suministro y Contrataciones Públicas", y a las condiciones establecidas en el presente contrato.

El procedimiento de Mediación se podrá llevar a cabo ante:

- El Poder Judicial.

El mediador deberá pertenecer a las Listas del Poder Judicial o del CAMP, según la selección de sede establecida y actuará como tercero neutral e imparcial, de conformidad con la normativa aplicable.

El procedimiento de mediación se iniciará mediante solicitud de cualquiera de las partes y se sustanciará conforme al reglamento vigente de la sede seleccionada, el cual las partes declaran conocer y aceptar, incluyendo las disposiciones relativas a honorarios, gastos y costas, que se considerarán parte integrante de esta cláusula.

La mediación deberá concluir en un plazo máximo de treinta (30) días hábiles, contados a partir de la primera audiencia de mediación, plazo que podrá ser prorrogado por única vez, hasta por un período adicional de quince (15) días, únicamente mediante acuerdo expreso y escrito de las partes.

La mediación concluirá con la suscripción del acta de acuerdo, con la constancia de imposibilidad de acuerdo, o con la certificación correspondiente emitida por la sede de mediación. Vencido el plazo máximo sin haberse alcanzado un acuerdo, o concluido el procedimiento sin solución de consensuada, las partes quedarán habilitadas para recurrir a las instancias correspondientes. Para la homologación y ejecución del acta de mediación, así como para el conocimiento de las controversias no resueltas mediante este mecanismo, las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales competentes de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

## **Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Arbitraje**

El procedimiento arbitral se podrá llevar a cabo ante las sedes del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay (en adelante, "CAMP"). El tribunal será conformado por:

No Aplica

El o los árbitros designados deberán pertenecer a la lista del cuerpo arbitral del CAMP, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo y vinculante para las partes.

Todas las controversias que deriven del presente contrato o que guarden relación con éste serán resueltas definitivamente por arbitraje, conforme con las disposiciones de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", de la Ley N° 7.561 "De Arbitraje" y las condiciones del Contrato. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato. Para la ejecución del laudo arbitral, o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las partes se someterán a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay".

---

# MODELO DE CONTRATO

Este modelo de contrato, constituye la proforma del contrato a ser utilizada de manera obligatoria, una vez adjudicado al proveedor y en los plazos dispuestos para el efecto por la normativa vigente, teniendo en cuenta que en los procedimientos de contratación cuyo objeto sea obras, locaciones o consultorías, deberán ser instrumentados mediante contratos y necesariamente deberán contar con una orden de inicio.

Así también, cuando en el procedimiento sea de menor cuantía y se deban emitir más de una orden de ejecución, independientemente al sistema de adjudicación, se deberá formalizar a través de un contrato, salvo aquellos casos previstos en el artículo 37 Inc. e) de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”

EL MODELO DE CONTRATO SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO.

# FORMULARIOS

Los formularios dispuestos en esta sección son los estándar a ser utilizados por los potenciales oferentes para la preparación de sus ofertas.

ESTA SECCIÓN DE FORMULARIOS SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO, DEBIENDO LA CONVOCANTE MANTENERLO EN FORMATO EDITABLE A FIN DE QUE EL OFERENTE LO PUEDA UTILIZAR EN LA PREPARACION DE SU OFERTA.

