

---

**PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES**

---

Convocante:  
**Municipalidad de Itá**  
**Uoc Ita**

Nombre de la Licitación:  
**CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS  
DE LA CIUDAD DE ITÁ – AD REFERENDUM 2026**  
(versión 1)

ID de Licitación:  
**477315**



Modalidad:  
**Licitación Pública Nacional**

Publicado el:  
**24/03/2026**

*"Pliego para la Contratación de Obras - CONVENCIONAL - Ley N° 7021/22."*  
*Versión 2*

## RESUMEN DEL LLAMADO

### Datos de la Convocatoria

ID de Licitación:	477315	Nombre de la Licitación:	CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE ITÁ – AD REFERENDUM 2026
Convocante:	Municipalidad de Itá	Categoría:	72000000 - Servicios de Construcción y Mantenimiento
Unidad de Contratación:	Uoc Ita	Tipo de Procedimiento:	LPN - Licitación Pública Nacional

### Etapas y Plazos

Lugar para Realizar Consultas:	Consultas virtuales a través del Portal	Fecha Límite de Consultas:	06/04/2026 12:00
Lugar de Entrega de Ofertas:	UOC- Municipalidad de Itá	Fecha de Entrega de Ofertas:	10/04/2026 08:00
Lugar de Apertura de Ofertas:	UOC- Municipalidad de Itá	Fecha de Apertura de Ofertas:	10/04/2026 08:30

### Adjudicación y Contrato

Sistema de Adjudicación:	Total	Anticipo:	No se otorgará anticipo
Vigencia del Contrato:	Hasta recepción definitiva		

### Datos del Contacto

Nombre:	Micaela Rodríguez	Cargo:	ENCARGADA DE UOC
Teléfono:	0224 632575	Correo Electrónico:	micaelabelenrodriguez11@gmail.com

## DATOS DE LA CONVOCATORIA

Los Datos de la Licitación constituye la información proporcionada por la convocante para establecer las condiciones a considerar del proceso particular, y que sirvan de base para la elaboración de las ofertas por parte de los potenciales oferentes.

### Datos de la Convocatoria

Los datos de la licitación serán consignados en esta sección y en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), los mismos forman parte de los documentos del presente procedimiento de contratación.

### Difusión de los documentos de la Convocatoria

Todos los datos y documentos de este procedimiento de contratación deben ser obtenidos directamente del (SICP). Es responsabilidad del oferente examinar todos los documentos y la información de la convocatoria que obren en el mismo.

### Contratación Pública Sostenibles - CPS

Las compras públicas juegan un papel fundamental en el desarrollo sostenible. El Estado por medio de las actividades de compra de bienes y/o servicios sostenibles, busca incentivar la generación de nuevos emprendimientos, modelos de negocios innovadores y el consumo sostenible. La introducción de criterios y especificaciones técnicas con consideraciones sociales, ambientales y económicas tiene como fin contribuir con el Desarrollo Sostenible en sus tres dimensiones.

En este sentido, Paraguay cuenta con una Política de Compras Públicas Sostenibles y una guía práctica para las convocantes y oferentes, a las cuales se deberán de ajustar y que se encuentran disponibles en los siguientes links: <https://www.contrataciones.gov.py/dncp/compras-publicas-sostenibles/plan-de-accion-compras-publicas-sostenibles/> y [https://www.contrataciones.gov.py/dncp/guia-practica-de-compras-publicas-sostenibles-para-convocantes/compras\\_publicas\\_sostenibles/](https://www.contrataciones.gov.py/dncp/guia-practica-de-compras-publicas-sostenibles-para-convocantes/compras_publicas_sostenibles/)

El símbolo "CPS" en este pliego de bases y condiciones, es utilizado para indicar criterios o especificaciones sostenibles.

### Aclaración de los documentos de la convocatoria

Todo potencial oferente que necesite alguna aclaración de la convocatoria o del pliego de bases y condiciones, podrá solicitarla a la convocante a través del (SICP) dentro del plazo establecido. Las consultas recibidas deberán ser respondidas por las convocantes y publicadas directamente a través del SICP.

Se prorrogará de forma automática en el SICP, el plazo tope para la realización de consultas cuando la fecha del acto de presentación de ofertas sea modificada.

La convocante podrá establecer una junta de aclaraciones para la evacuación de consultas sobre la convocatoria y los pliegos de bases y condiciones, de forma adicional a las consultas, debiendo fijar la fecha, hora y lugar de realización en el SICP.

La convocante podrá optar por responder las consultas en la Junta de Aclaraciones o podrá diferirlas, para que sean respondidas conforme con los plazos de respuestas o emisión de adendas. En todos los casos se deberá levantar acta circunstanciada.

Las aclaraciones realizadas durante los procedimientos de contratación no serán consideradas modificaciones a las bases de la contratación.

La inasistencia a la Junta de Aclaraciones no será motivo de descalificación de la oferta.

### Formato y firma de la oferta

1. El formulario de oferta y la lista de precios serán firmados, física o electrónicamente, según corresponda por el oferente o por las personas debidamente facultadas para firmar en nombre del oferente.
2. No serán descalificadas las ofertas que no hayan sido firmadas en documentos considerados no sustanciales.
3. Los textos entre líneas, tachaduras o palabras superpuestas serán válidos solamente si llevan la firma de la persona que firma la oferta.
4. La falta de foliatura no podrá ser considerada como motivo de descalificación de las ofertas.

### Plazo para presentar las ofertas

Las ofertas deberán ser recibidas por la convocante en la fecha y hora que se indican en el SICP.

La convocante podrá, extender el plazo originalmente establecido para la presentación de ofertas mediante la prórroga de fecha tope o la postergación de la apertura de ofertas.

En este caso todos los derechos y obligaciones de la convocante y de los oferentes previamente sujetos a la fecha límite original para presentar las ofertas, quedarán sujetos a la nueva fecha prorrogada.

Cuando la presentación de oferta sea electrónica la misma deberá sujetarse a la reglamentación vigente.

## Oferentes en consorcio

Dos o más interesados podrán unirse temporalmente para presentar una oferta sin crear una persona jurídica distinta y deberán designar a uno de sus integrantes como líder quien suscribirá la oferta y los documentos relativos al procedimiento de contratación. Se deberá realizar el procedimiento de activación del consorcio directamente a través del Registro de Proveedores del Estado.

Para ello deberán presentar una escritura pública de constitución que reúna las características previstas en el Decreto reglamentario o un acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio, el cual se deberá formalizar por escritura pública en caso de resultar adjudicados, antes de la firma del contrato.

Los integrantes de un consorcio no podrán presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un mismo lote o ítem, lo que no impide que puedan presentarse individualmente o conformar otro consorcio que participe en diferentes partidas.

En todo lo demás deberán ajustarse a lo dispuesto en la normativa legal vigente.

## Idioma de la oferta

La oferta deberá ser presentada en idioma castellano o en su defecto acompañada de su traducción oficial, realizada por un traductor público matriculado en la República del Paraguay.

La convocante permitirá la presentación de catálogos, anexos técnicos o folletos en idioma distinto al castellano y sin traducción:

No Aplica

## Precio y formulario de la oferta

El oferente indicará el precio total de su oferta y los precios unitarios para todos los rubros de las obras que se propone suministrar, utilizando para ello el formulario de oferta y lista de precios, disponibles para su descarga a través del SICP, formando ambos un único documento.

Cuando la presentación de la oferta se realice a través del módulo de oferta electrónica, se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónico, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.

- Para la cotización el oferente deberá ajustarse a los requerimientos que se indican a continuación:
  - La convocante no efectuará pagos por los rubros ejecutados para los cuales el oferente no haya indicado precios, por cuanto los mismos se considerarán incluidos en los precios unitarios y totales que figuren en el formulario de oferta. El precio cotizado deberá ser el mejor precio posible, considerando que en la oferta no se aceptará la inclusión de descuentos de ningún tipo.
  - En el caso del sistema de adjudicación por la totalidad de las obras requeridas, el oferente deberá cotizar en la lista de precios todos los ítems, con sus precios unitarios y totales correspondientes.
  - En el caso del sistema de adjudicación por lotes, el oferente cotizará en la lista de precios uno o más lotes, e indicará todos los ítems del lote ofertado con sus precios unitarios y totales correspondientes. En caso de no cotizar uno o más lotes, los lotes no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.
  - En el caso del sistema de adjudicación por ítems, el oferente podrá ofertar por uno o más ítems, en cuyo caso deberá cotizar el precio unitario y total de cada uno o más ítems, los ítems no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.
- En caso de que se establezca en las bases de la contratación, los precios indicados en la lista de precios serán consignados separadamente de la siguiente manera:
  - a) Todo impuesto al valor agregado u otro tipo de impuesto que obligue a la República del Paraguay a pagar sobre los bienes en caso de ser adjudicado el contrato; y
  - b) El precio de otros servicios conexos (incluyendo su impuesto al valor agregado), si lo hubiere, enumerados en los datos de la licitación.

## Abastecimiento simultáneo

En caso de que se opte por el sistema de abastecimiento simultáneo, en éste apartado se deberá indicar la manera de distribución de los mismos:

No Aplica

## Moneda de la oferta y pago

La moneda de la oferta y pago será:

Guaraníes

La cotización en moneda diferente de la indicada en este apartado será causal de rechazo de la oferta. Si la oferta seleccionada es en guaraníes, la oferta se deberá expresar en números enteros, no se aceptarán cotizaciones en decimos y céntimos.

## Copias de la oferta - CPS

El oferente presentará su oferta original. Adicionalmente, la convocante podrá requerir copias de las ofertas en la cantidad indicada en este apartado, las copias deberán estar indicadas como tales.

Cuando la presentación de las ofertas se realice a través del módulo de Oferta Electrónica, la convocante no requerirá de copias.

Cantidad de copias requeridas:

0 copias

## Método de presentación de ofertas

El método de presentación de ofertas para esta convocatoria será:

Un sobre

En caso de presentación física, los sobres deberán:

1. Indicar el nombre y la dirección del oferente;
2. Estar dirigidos a la convocante;
3. Llevar la identificación específica del proceso de contratación indicado en el SICP; y
4. Llevar una advertencia de no abrir antes de la hora y fecha de apertura de ofertas.
5. Identificar si se trata de un sobre técnico o económico.

La convocante podrá determinar el método de presentación de ofertas en un sobre o en doble sobre. En este último caso, el primer sobre contendrá la oferta técnica, incluyendo los documentos que acrediten la personería del oferente y el segundo sobre, contendrá la oferta económica. En caso de presentación de ofertas físicas, las mismas deberán ser entregadas a la convocante en sobres cerrados. Cuando las mismas deban ser presentadas en doble sobre, la convocante deberá resguardar las ofertas técnicas y económicas hasta su apertura.

Si los sobres no están cerrados e identificados como se requiere, la convocante no se responsabilizará en caso de que la oferta se extravíe o sea abierta prematuramente.

## Documentos de la oferta

El pliego, sus adendas y aclaraciones no forman parte de la oferta, por lo que no se exigirá la presentación de copias de los mismos con la oferta.

Los oferentes inscritos en el Registro de Proveedores del Estado, podrán presentar con su oferta, la Constancia del Perfil del Proveedor, que reemplazará a los documentos solicitados por la convocante en el presente pliego.

Cuando la presentación de oferta sea electrónica la misma deberá sujetarse a la Resolución DNCP N° 3800/23.

Los oferentes deberán indicar en su oferta, qué documentos que forman parte de la misma son de carácter reservado e invocar la norma que ampara dicha reserva, para así dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Si el oferente no hace pronunciamiento expreso amparado en la Ley, se entenderá que toda su oferta y documentación es pública.

## Ofertas Alternativas

Se permitirá la presentación de oferta alternativa, según los siguientes criterios a ser considerados para la evaluación de la misma:

No Aplica

## Periodo de validez de las ofertas

Las ofertas deberán mantenerse válidas (en días corridos) por:

60

Las ofertas se deberán mantener válidas por el periodo indicado en el presente apartado, a partir de la fecha límite para la presentación de ofertas, establecido por la convocante. Toda oferta con un periodo menor será rechazada.

La convocante en circunstancias excepcionales podrá solicitar, por escrito, al oferente que extienda el periodo de validez de la oferta, por lo tanto la Garantía de Mantenimiento de la Oferta deberá ser también prorrogada.

El oferente puede rehusarse a tal solicitud sin que se le haga efectiva su Garantía de Mantenimiento de Oferta. A los oferentes que acepten la solicitud de prórroga no se les solicitará ni permitirá que modifiquen sus ofertas.

## Garantías: instrumentación, plazos y ejecución.

1. La Garantía de Mantenimiento de Oferta deberá expedirse por el equivalente 5% (cinco por ciento) del monto total de la oferta. El oferente debe adoptar cualquiera de las formas de instrumentación de las garantías dispuestas en el SICP por la Convocante.
2. La Garantía de Mantenimiento de Oferta en caso de oferentes en consorcio deberá ser presentada de la siguiente manera:
  1. Consorcio constituido por escritura pública: deberán emitir a nombre del consorcio legalmente constituido por escritura pública o del líder del consorcio.
  2. Consorcio con acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio: deberán emitir a nombre del líder del consorcio.
3. La Garantía de Mantenimiento de Ofertas podrá ser ejecutada:
  1. Si el oferente altera las condiciones de su oferta,

2. Si el oferente retira su oferta durante el período de validez de ofertas,
3. Si no acepta la corrección aritmética del precio de su oferta, en caso de existir, o
4. Si el adjudicatario no procede, por causa imputable al mismo a:

d.1 Firmar el contrato,

d.2 Suministrar los documentos indicados en las bases de la contratación para la firma del contrato,

d.3 Suministrar en tiempo y forma la garantía de cumplimiento de contrato,

d.4 Cuando se comprobare que las declaraciones juradas presentadas por el oferente adjudicado con su oferta sean falsas,

d.5 No se formaliza el consorcio por escritura pública antes de la firma del contrato.

4. En los casos de contratos abiertos las garantías se regirán por lo dispuesto en el Decreto Reglamentario y la reglamentación emitida por la DNCP para el efecto.
5. En caso de instrumentarse las garantías a través de Garantía Bancaria, deberá estar sustancialmente de acuerdo con el formulario incluido en la Sección "Formularios".
6. Las Garantías tanto de Mantenimiento de Oferta, Cumplimiento de Contrato o de Anticipo, sea cual fuere la forma de instrumentación adoptada, deberá ser pagadera ante solicitud escrita de la convocante donde se haga constar el monto reclamado, cuando se tenga acreditada una de las causales de ejecución de la garantía. En estos casos será requisito que previamente el oferente sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.
7. Si la prestación de los servicios o la ejecución de la obra, se realizare en un plazo menor o igual a diez días calendario posteriores a la firma del contrato, la garantía de cumplimiento deberá ser entregada antes del cumplimiento de la prestación.
8. La garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será liberada y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, a más tardar treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones del proveedor en virtud de contrato, incluyendo cualquier obligación relativa a la garantía de los bienes

## Periodo de Validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta

El plazo de validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta (en días calendario) será de:

90

El oferente deberá presentar como parte de su oferta una Garantía de Mantenimiento de acuerdo al porcentaje indicado para ello en el SICP y por el plazo indicado en este apartado.

## Retiro, sustitución y modificación de las ofertas

1. Un oferente podrá retirar, sustituir o modificar su oferta después de presentada mediante el envío de una comunicación por escrito, debidamente firmada por el representante autorizado. La sustitución o modificación correspondiente de la oferta deberá acompañar dicha comunicación por escrito.

2. Todas las comunicaciones deberán ser:

- a) Presentadas conforme a la forma de presentación e identificación de las ofertas y además los respectivos sobres deberán estar marcados "RETIRO", "SUSTITUCION" o "MODIFICACION";
- b) Recibidas por la convocante antes del plazo límite establecido para la presentación de las ofertas;

Las ofertas cuyo retiro, sustitución o modificación fuere solicitada serán devueltas sin abrir a los oferentes remitentes, durante el acto de apertura de ofertas.

3. Ninguna oferta podrá ser retirada, sustituida o modificada durante el intervalo comprendido entre la fecha límite para presentar ofertas y la expiración del período de validez de las ofertas indicado en el Formulario de Oferta o cualquier extensión si la hubiere, caso contrario, se hará efectiva la Garantía de Mantenimiento de Oferta.

Cuando la presentación de oferta se realice a través del módulo de oferta electrónica la misma deberá sujetarse a la reglamentación vigente

## Apertura de ofertas

1. La entidad convocante procederá a la apertura de las ofertas y, en caso de existir notificaciones de retiro, sustitución o modificación de las propuestas, se leerá durante el acto público en presencia de los oferentes o sus representantes según la hora, fecha y lugar previamente establecidos en el SICP.

2. Cuando la presentación de la oferta sea electrónica, el acto de apertura deberá sujetarse a la reglamentación vigente, en la hora y fecha establecida en el SICP.

3. Primero se procederá a verificar los sobres de las ofertas recibidas, marcados como:

- a) "RETIRO": Se leerán en voz alta y el sobre con la oferta correspondiente no será abierto sino devuelto al oferente remitente. No se permitirá el retiro de ninguna oferta a menos que la comunicación de retiro contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.
- b) "SUSTITUCION": Se leerán en voz alta y se intercambiará con la oferta correspondiente que está siendo sustituida; la oferta sustituida no se abrirá y se devolverá al oferente remitente. No se permitirá la sustitución de ninguna oferta a menos que la comunicación de sustitución contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.
- c) "MODIFICACION": Se abrirán y leerán en voz alta con la oferta correspondiente. No se permitirá ninguna modificación a las ofertas a menos que la comunicación de modificación contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas. Solamente se considerarán en la evaluación los sobres que se abren y leen en voz alta durante el Acto de Apertura de las Ofertas.

4. Los representantes de los oferentes que participen en la apertura de las ofertas deberán contar con autorización suficiente para suscribir el acta y para revisar los documentos de los demás oferentes, bastando para ello la presentación de una autorización escrita del firmante de la oferta, esta autorización podrá ser incluida en el sobre oferta o ser portada por el representante.

5. Se solicitará a los representantes de los oferentes presentes que firmen el acta. La omisión de la firma por parte de un oferente no invalida el contenido y efecto del acta. Se distribuirá una copia del acta a todos los presentes.

6. Las ofertas sustituidas y modificadas, que no sean abiertas y leídas en voz alta durante el acto de apertura no podrán ser consideradas para la evaluación sin importar las circunstancias y serán devueltas sin abrir a los remitentes.

7. La falta de firma en un documento sustancial, es considerada una omisión sustancial que no podrá ser subsanada en ninguna oportunidad una vez abiertas las ofertas. En cuanto a la garantía de mantenimiento de oferta deberá estar debidamente extendida.

8. En el sistema de un solo sobre el acta de apertura deberá ser comunicada a través del SICP para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura.

9. En el sistema de doble sobre, el acta de apertura técnica deberá ser comunicada a través del SICP, para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura, se procederá de igual manera una vez finalizado el acto de apertura económico.

### Visita al sitio de ejecución del contrato.

La convocante dispone la realización de una visita al sitio con las siguientes indicaciones:

Fecha: 31/03/2026

Lugar: Se partirá desde la oficina de Obras de la Municipalidad de Itá, hasta la ubicación establecida acorde los siguientes datos:

- 1 Escuela Basica N° 980 Prof. Justo German Franco
- 2 Colegio Nacional San Blas - Aveiro
- 3 Escuela Basica N° 1018 San Blas - Aveiro
- 4 Escuela Basica N° 5623 Tatanga Mani
- 5 Escuela Basica N° 89 Rca de Costa Rica
- 6 Escuela Basica N° 89 Rca de Costa Rica
- 7 Escuela Basica N° 982 San Isidro
- 8 Colegio Nacional EMD Gral. Bernardino Caballero
- 9 Escuela basica N° 881 Soldados del Chaco

Hora: 09:00

Procedimiento: El potencial Oferente y/o sus representantes, debidamente acreditados (Nota, Constancia de RUC, Copia de Cédula del Propietario y/o Representante Legal de la empresa, y del autorizado por el Oferente a realizar la visita) se deberán presentar al lugar y hora fijados más arriba, por la Convocante, para el inicio del recorrido a los lugares donde se realizará la Obra. La Convocante establece este requisito de manera a que el Oferente puede tener la información necesaria relativa para preparar su oferta, cotizar sus precios, y garantizar el buen cumplimiento de contrato en caso de ser adjudicado.

Nombre y contacto del funcionario responsable de guiar la visita: Bernardo Vera, Dpto. de Obras y Catastro

Participación obligatoria: SI, al culminar la o las visitas, se labrará acta en la cual conste, la fecha, lugar y hora de realización, en la cual se identifique el nombre de las personas que asistieron en calidad de potenciales oferentes, así como del funcionario encargado de dicho acto. Los gastos relacionados con dicha visita correrán por cuenta del oferente.

*Obs: El potencial Oferente y/o sus representantes, deberán presentarse primeramente en el Local de la Municipalidad de Itá (Unidad Operativa de Contrataciones) antes de la hora fijada para la visita del sitio de obra, para la recepción de las documentaciones mencionadas mas arriba y su acreditación correspondiente, para posteriormente trasladarse al sitio de Ejecución de Obras en compañía del encargado de guiar dicha visita. El potencial Oferente y/o sus representantes que no presente las documentaciones de acuerdo a lo mencionado no podrá acceder a la Constancia de Visita del sitio de Obra.*

La visita o inspección técnica debe fijarse al menos un (1) día hábil antes de la fecha tope de consulta.

Cuando la convocante haya establecido que será requisito de participación, el oferente que conozca el sitio podrá declarar bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato.

En todos los casos, el procedimiento para su realización deberá difundirse en las bases de la contratación.

Las condiciones de participación no deberán ser restrictivas ni limitativas.

### Datos para la identificación del sitio de obras

La obra será ejecutada en el inmueble individualizado como:

Finca o Matrícula N° 0000

Padrón o Cuenta Corriente Catastral N°: 0000

Sitio donde se ejecutará la obra:

- 1 Escuela Basica N° 980 Prof. Justo German Franco
- 2 Colegio Nacional San Blas - Aveiro
- 3 Escuela Basica N° 1018 San Blas - Aveiro
- 4 Escuela Basica N° 5623 Tatanga Mani
- 5 Escuela Basica N° 89 Rca de Costa Rica
- 6 Escuela Basica N° 89 Rca de Costa Rica
- 7 Escuela Basica N° 982 San Isidro
- 8 Colegio Nacional EMD Gral. Bernardino Caballero
- 9 Escuela basica N° 881 Soldados del Chaco

## REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Esta sección contiene los criterios que la convocante utilizará para evaluar la oferta y determinar si un oferente cuenta con las calificaciones requeridas. Ningún otro factor, método o criterio será utilizado.

### Condición de Participación

Podrán participar de este procedimiento, las personas físicas, jurídicas y/o Consorcio, constituidos o con acuerdo de intención, inscriptos en el Registro de Proveedores del Estado.

Los oferentes domiciliados en la República del Paraguay, que pretendan participar en un procedimiento de contratación, no deberán estar comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuestas y contratar con el Estado, establecidas en la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS".

### Sucursales

En los casos de procedimientos de contratación de carácter nacional podrán participar las sucursales de las matrices internacionales constituidas en la República del Paraguay. Solo serán admitidas como criterios de adjudicación las capacidades, experiencia y aptitudes de la sucursal recabadas desde su constitución, sin admitirse la utilización de las cualidades de la casa matriz u otras filiales o sucursales.

### Requisitos de Calificación

**Calificación Legal.** Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.
2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.
3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.
4. Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.
5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.
6. El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.
7. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.

### Metodo de Evaluación

Basado únicamente en precio

### Análisis de precios ofertados.

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores

aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Para la evaluación de ofertas basada en la multiplicidad de criterios, en cuanto al análisis del precio se podrá considerar el parámetro

### Composición de Precios



La estructura mínima del desglose de composición de los precios, será:

Fecha	Ítem N°			
	Obra		Unidad :	
1. Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
1. Total Gs.				
2. Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
2. Total Gs.				
3. Producción de equipo p/h=	Costos Horario (A+B)			
4. Costo Unitario de la Ejecución (A+B)/C =D				
5. Materiales	Unidad	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
C) Total Gs.				
6. Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
C) Total Gs.				
Costo Directo Total [D+E+F]			Gs	

Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)	Gs
Beneficio e Impuestos [% s/ (CDT)] (Bel)	Gs
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)	Gs
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)	
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA]	

El oferente podrá presentar junto con su oferta el desglose de composición de precios, cuando su oferta se encuentre fuera de los parámetros establecidos en la cláusula anterior.

## Margen de preferencia en procedimientos de contratación de carácter internacional

En los procedimientos de contratación de carácter internacional, las convocantes otorgarán el beneficio de margen de preferencia del 10% (diez por ciento), a las ofertas que incorporen:

1. El empleo de los recursos humanos del país.
2. La adquisición y locación de bienes producidos en la República del Paraguay.

Para el otorgamiento del beneficio, los Oferentes deberán acreditar como mínimo el porcentaje de contenido nacional establecido en la reglamentación vigente en la materia.

## Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación.

### 1. Formulario de Oferta (\*)

*[El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.*

*En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]*

### 2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (\*)

*La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.*

3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (\*\*)
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (\*\*)
5. Certificado de Cumplimiento Tributario. (\*\*)
6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (\*\*)
7. Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (\*\*)
8. Documentos legales .Oferentes.

### 8.1. Personas Físicas.

- a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (\*)
- b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (\*)
- c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (\*)

### 8.2. Personas Jurídicas.

1. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (\*)
2. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (\*)
3. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (\*)
- d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (\*)

### 8.3. Oferentes en Consorcio.

- a. Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes Individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales Personas Jurídicas. (\*)
- b. Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). (\*)
- c. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en(\*):
  - i. Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o
  - ii. Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.
- d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en (\*):
  - i. Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o
  - ii. Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.

En caso de que los procedimientos no sean por el módulo de oferta electrónica, el oferente deberá presentar el Formulario de Oferta y la Planilla de precio, para los casos en que se utilice el Módulo de Oferta Electrónica los datos se deberán cargar en el Formulario de oferta electrónica de conformidad a la normativa vigente.

Los documentos indicados con asterisco (\*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta de conformidad al Decreto Reglamentario.

Los documentos indicados con doble asterisco (\*\*) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.

## Capacidad Financiera

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

equisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento			Documentación requerida
	Oferente Individual	Consortios		
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	
<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Coefficiente de Liquidez:</b> corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a [1]. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. [2022, 2023, 2024]</li></ul>	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir con el requisito.	Completar el formulario "Situación Financiera" y presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.
<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Coefficiente de Solvencia:</b> Pasivo Total / Activo Total igual o menor a [0.80]. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2022, 2023, 2024.</li></ul>	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir con el requisito.	Completar el formulario "Situación Financiera" y presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.
<ul style="list-style-type: none"><li>• Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes <b>activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros</b> (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.</li><li>• El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% del total ofertado]</li></ul>				
Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.				
Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.				
Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.				

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

- a. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente
- b. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente, dirigido al ID del presente llamado
- c. Balance General y Estados de Resultados correspondientes a los ejercicios fiscales mencionados 2022, 2023 y 2024 debidamente firmado por el Contador de la empresa y el representante legal de la misma.

Experiencia general en obras

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida				
	Oferente Individual	Consorcios							
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder					
<ul style="list-style-type: none"><li>• Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a <i>[50 %]</i></li><li>• El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.</li></ul>	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el <i>[25%]</i> de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el <i>[40%]</i> de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los <b>Formularios</b> : Experiencia general en construcción y Facturación anual media en construcción.				

Experiencia específica en obras

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos <b>un [1]</b> contrato, durante los últimos <b>diez [10] años</b>, similares a las obras propuestas.</li><li>• La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.</li><li>• A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un <b>[70%]</b> por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.</li></ul>	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el <b>[40%]</b> de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el <b>[60%]</b> de los requisitos mínimos requeridos.	Completar el formulario de "Experiencia específica en Construcción"

<ul style="list-style-type: none"><li>• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período <b>[2021-2022-2023-2024]</b> en las siguientes actividades clave: Construcción de Aulas en Instituciones Educativas, Reparaciones y/o Refacciones realizadas en Instituciones Educativas, similares al presente llamado.</li><li>• Deberá presentar como mínimo 2 contrato dentro del periodo comprendido.</li></ul>	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir por lo menos con el <b>/40%</b> de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el <b>/60%</b> de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los formularios: "Experiencia General en Construcción" y "Situación Financiera"
--	--------------------------------	--	--	--	---

Justificación de la experiencia específica solicitada

La experiencia solicitada tiene como base la envergadura de la obra y el alto impacto institucional de la misma.

La convocante requiere la experiencia específica señalada, a fin de garantizar que las empresas oferentes demuestren la experiencia en este tipo de obra a ser ejecutada, y de esta forma minimizar los riesgos a la contratante, y asegurar la correcta terminación y/o ejecución el contrato, teniendo en cuenta que el llamado a licitación contiene los rubros de actividad clave señalados. El periodo de tiempo establecido es considerado un plazo razonable a fin de demostrar la experiencia. La convocante requiere que las empresas oferentes demuestren la experiencia específica requerida, en el lapso de los años 2021 al 2024 por considerar un plazo razonable a fin de demostrar suficiente experiencia para garantizar la correcta terminación de la obra. Los años exigidos no son considerados limitativos teniendo en cuenta que hay un margen razonable de años que cualquier empresa del rubro de construcciones que se encuentre activa pueda demostrar.

Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y especifica en obras

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios:

1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada.
4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.
5. Actas de recepción final de servicios similares al propuesto

Capacidad en materia de personal

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de personal del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos mínimos	Requisitos de cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente individual	Consortios			
		Todas las partes combinadas	Cada socio	Socio líder	
<p>Mostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Director de Obras residentes con título de arquitecto y/o Ingeniero civil, con mínimo de 3 (tres ) años de experiencia en Dirección de Obras de naturaleza similar</p> <p>Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. El personal deberá permanecer en la obra durante el periodo de ejecución</p>	Debe cumplir con el requisito	Debe cumplir con el requisito			Completar el formulario: "Lista del personal propuesto para la obra"

Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal

1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio. (como mínimo 2)
3. Copia de CI, título profesional, registro MOPC vigente y patente profesional vigente del director de obras residente.-
4. Documento que demuestre relación de dependencia entre el profesional propuesto y el oferente

Capacidad en materia de equipos

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de equipos del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consortios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: a- 1 Camión Volquete de 6 m3 como mínimo, con cedula verde o contrato de alquiler b- Palas anchas y de punta c- Carretillas metálicas d- Asada, mazo y martillo e- 1 hormigonera de 400 Litros f- 1 vehículo liviano para movilidad de materiales g- Chalecos reflectivos, cascos, guantes, escaleras dobles y simples y/o andamios modulados</li><li>• Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.</li></ul>	Debe cumplir con el requisito.	Deben cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el <b>[40%]</b> de los requisitos mínimos requeridos	Debe cumplir por lo menos con el <b>[60%]</b> de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"

Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos

<ol style="list-style-type: none"><li>1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.</li><li>2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.</li><li>3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.</li><li>4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.</li></ol>
---

Aclaración de las ofertas

<p>Con el objeto de realizar la revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación podrá solicitar a los oferentes, aclaraciones respecto de sus ofertas, dichas solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito.</p> <p>A los efectos de confirmar la información o documentación suministrada por el oferente, el Comité de Evaluación, podrá solicitar aclaraciones a cualquier fuente pública o privada de información.</p> <p>Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la convocante, no serán consideradas.</p> <p>No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.</p>
--

Disconformidad, errores y omisiones

<p>Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación, el Comité de Evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, sea subsanada en cuanto a la información o documentación que permita al Comité de Evaluación realizar la calificación de la oferta.</p> <p>A tal efecto, el Comité de Evaluación emplazará por escrito al oferente a que presente la información o documentación necesaria, dentro de un plazo razonable no menor a un día hábil, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta. El Comité de Evaluación podrá reiterar el pedido cuando la respuesta no resulte satisfactoria, toda vez que no se viole el principio de igualdad.</p> <p>Con la condición de que la oferta cumpla sustancialmente con los Documentos de la Licitación, la convocante corregirá errores aritméticos de la siguiente manera y notificará al oferente para su aceptación:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>a) Si hay una discrepancia entre un precio unitario y el precio total obtenido al multiplicar ese precio unitario por las cantidades correspondientes, prevalecerá el precio unitario y el precio total será corregido.</li><li>b) Si hay un error en un total que corresponde a la suma o resta de subtotales, los subtotales prevalecerán y se corregirá el total.</li><li>c) En caso que el oferente haya cotizado su precio en guaraníes con décimos y céntimos la convocante procederá a realizar el redondeo hacia abajo.</li></ol> <p>Si hay una discrepancia entre palabras y cifras, prevalecerá el monto expresado en palabras a menos que la cantidad expresada en palabras corresponda a un error aritmético, en cuyo caso prevalecerán las cantidades en cifras de conformidad con los párrafos (a) y (b) mencionados.</p>
--

Criterios de desempate de ofertas

En caso de que existan dos o más oferentes solventes que cumplan con todos los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones del procedimiento de contratación, igualen en precio y sean sus ofertas las más bajas, el comité de evaluación determinará cuál de ellas es la mejor calificada para ejecutar el contrato utilizando los criterios dispuestos para el efecto por la DNCP en la reglamentación pertinente.

## Criterios de Adjudicación

De acuerdo con el mercado, el objeto del contrato y el ciclo de vida del bien o servicio, podrá usarse uno o la combinación de varios criterios, previstos en el artículo 52 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas".

La adjudicación de la oferta solo podrá fundamentarse en la evaluación de los criterios señalados en los documentos del procedimiento de contratación.

En los procedimientos de contratación en los cuales se aplique la combinación de criterios, la evaluación de las ofertas se llevará a cabo con base a la metodología, criterios y parámetros establecidos en los pliegos de bases y condiciones que permitan establecer cuál es aquella que ofrece mayor valor por dinero.

En los demás casos, la convocante adjudicará el contrato al oferente cuya oferta haya sido evaluada como la más baja y cumpla sustancialmente con los requisitos de las bases y condiciones, siempre y cuando la convocante determine que el oferente está calificado para ejecutar el contrato satisfactoriamente.

1. La adjudicación en los procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, se efectuará por las cantidades o montos máximos solicitados en el procedimiento de contratación, sin que ello implique obligación de la convocante de requerir la provisión de esa cantidad o monto durante de la vigencia del contrato, obligándose sí respecto de las cantidades o montos mínimos establecidos.
2. En caso de que la convocante no haya adquirido la cantidad o monto mínimo establecido, deberá consultar al proveedor si desea ampliarlo para el siguiente ejercicio fiscal, hasta cumplir el mínimo.
3. Al momento de adjudicar el contrato, la convocante se reserva el derecho a disminuir la cantidad de Bienes y/o Servicios requeridos, por razones de disponibilidad presupuestaria u otras razones debidamente justificadas. Estas variaciones no podrán alterar los precios unitarios u otros términos y condiciones de la oferta y de los documentos de la licitación.

En aquellos procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, cuando la Convocante deba disminuir cantidades o montos a ser adjudicados, no podrá modificar el monto o las cantidades mínimas establecidas en las bases de la contratación.

## Notificaciones

Cuando la convocante opte por notificar la adjudicación a través del SICP, la notificación de la misma será realizada de manera automática, a los correos declarados en el Registro de Proveedores del Estado de los oferentes presentados. A efectos de la notificación oficial, solo serán considerados tales correos electrónicos. La notificación comprenderá la Resolución de la adjudicación, el informe de evaluación.

En sustitución de la notificación a través del SICP, las Convocantes podrán dar a conocer la adjudicación por medios físicos o electrónicos a cada uno de los oferentes, acompañados de la copia íntegra de la resolución de adjudicación y del informe de evaluación, de conformidad al artículo 62 del Decreto.

La no entrega del informe en ocasión de la notificación, suspende el plazo para formular protestas hasta tanto la convocante haga entrega de dicha copia al oferente solicitante.

3. En caso de la convocante opte por la notificación física a los oferentes participantes, deberá realizarse únicamente con el acuse de recibo y en el mismo con expresa mención de haber recibido el informe de evaluación y la resolución de adjudicación.

4. Las cancelaciones o declaraciones desiertas deberán ser notificadas a todos los oferentes, según el procedimiento indicado precedentemente.

5. Las notificaciones realizadas en virtud al contrato, deberán ser por escrito y dirigirse a la dirección indicada en el contrato.

## Audiencia Informativa

Una vez notificado el resultado del proceso, el oferente tendrá la facultad de solicitar una audiencia a fin de que la convocante explique los fundamentos que motivan su decisión.

La solicitud de audiencia informativa no suspenderá ni interrumpirá el plazo para la interposición de protestas.

El procedimiento de realización de la misma deberá ajustarse a las reglamentaciones vigentes para el efecto.

## SUMINISTROS REQUERIDOS - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Esta sección constituye el detalle de los bienes con sus respectivas especificaciones técnicas - EETT, de manera clara y precisa para que el oferente elabore su oferta. Salvo aquellas EETT de productos ya determinados por plantillas aprobadas por la DNCP.

### Alcance y descripción de las obras

#### PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO

##### CONSTRUCCIÓN DE AULA PRE ESCOLAR TIPO 5.80X6.80 CON GALERIA Y BAÑO - ESC. BAS. N° 980 PROF. JUSTO GERMAN FRANCO

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1	Cartel de obra (2,00 x 1,00)	Unidad	1
2	Limpieza y preparación del terreno y desmonte de arboles	Metros cuadrados	70,8
3	Replanteo	Metros cuadrados	70,8
4	Excavación y carga de cimiento de P.B.C.	Metros cúbicos	17,72
5	Viga cumbrera, Viga de galería y dados de H°A°	Metros cúbicos	1,29
6	Zapata y pilar de H°A°	Metros cúbicos	0,33
7	Encadenado inferior y superior de H°A°	Metros cúbicos	2,98
8	Muro de Nivelación de De 0,60 m. para pilares	Metros cuadrados	0,72
9	Muro de Nivelación de 0.45 m.	Metros cuadrados	3,75
10	Muro de Nivelación de 0.30 m.	Metros cuadrados	11,63
11	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	35
12	Aislación horizontal	Metros cuadrados	18,51
13	Aislación De Cantero revoque hidrofugo y pintado con asfalto caliente	Metros cuadrados	3,54
14	Muro de Elevación De 0.15 revoque ambas caras	Metros cuadrados	51,75
15	Muro de Elevación De 0.15 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	Metros cuadrados	37,65
16	Muro de Elevación De 0.30 revoque ambas cara	Metros cuadrados	21,91
17	Muro de Elevación De 0.30 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	Metros cuadrados	31,72
18	Sardinel en canteros con ladrillo semiprensado macizo	Metro lineal	4
19	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Unidad	1
20	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas )	Metro lineal	44,7
21	Pilar De 0,40 x 0,40 revocado con nucleo de H°A°	Metro lineal	9,2
22	Techo de Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H°A°.	Metros cuadrados	94,2
23	Revoque De paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	Metros cuadrados	215,38
24	Revoque De pilares de galería con hidrófugo 0,40 x 0,40 m.	Metros cuadrados	9,2
25	Revoque De cantero con hidrófugo -exterior	Metros cuadrados	7,84
26	Revoque De viga cumbrera + viga galería y voladizo de encadenado	Metros cuadrados	22,08



27	Revoque De nivelacion y de panderete encadenado inferior	Metros cuadrados	10,19
28	Revoque De molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de espesor.	Metro lineal	30,8
29	De moquetas	Metro lineal	42,8
30	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	Metros cuadrados	67,29
31	Piso ceramico en aula, galeria y SSHH	Metros cuadrados	67,29
32	Zocalo ceramico de 10 cms.	Metro lineal	36,7
33	Puerta Placa 0.70 x 2.10 con marco, contramarco y herrajes	Unidad	1
34	Puerta Placa 0.60x1.20 con marco y contramarco y herrajes	Unidad	2
35	Puerta metàlica de 1,10 x 2,50 con marco y herrajes	Unidad	1
36	Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 m.	Metros cuadrados	5,1
37	Ventanas balancines de 1,50 x 1,00 m.	Metros cuadrados	9
38	Pintura De interior de paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	134,16
39	Pintura De pilares revocados y paredes revocadas exterior al latex	Metros cuadrados	80,39
40	Pintura Con Patinal D	Metros cuadrados	68,03
41	Pintura De aberturas metàlicas con sintetico	Metros cuadrados	19,16
42	Pintura De madera al barniz con marco y contra marcos	Metros cuadrados	13,42
43	Pintura De tejuelones con latex color teja	Metros cuadrados	82,2
44	Pintura De tirantes y listón de boca de H° A° al latex color cemento	Metros cuadrados	59,6
45	Pintura de viga cumbreira y viga de galeria al latex	Metros cuadrados	22,08
46	Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintetica	Metro lineal	36,9
47	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	14,1
48	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	Metro lineal	36,9
49	Azulejado en baño	Metros cuadrados	30,57
50	Pizarrón acrílico 3,00 x 1,00	Unidad Medida Global	1
51	Grada de acceso frontal	Unidad	1
52	Rampa Peatonal y Rampa de Acceso al sector considerando el desnivel del terreno	Unidad Medida Global	1
53	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	23,04
54	Instalación Sanitaria: Agua corriente - desague cloacal- camara de Inspección y artef. Sanitarios-incluye mesada con bachas ovaladas,aberturas de madera en la parte inferior y espejo	Unidad Medida Global	1
55	Camara Septica según diseño	Unidad Medida Global	1
56	Pozo Absorbente según diseño	Unidad Medida Global	1
57	Instalaciòn elèctrica general	Unidad Medida Global	1
58	Artefactos led de 50w foco con pantalla acrílica	Unidad	6

59	Artefactos plafon con foco 50 W c/ fotocelula en galería	Unidad	3
60	Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	Unidad	1
61	Tablero TCV de 2 AG	Unidad	1
62	Ventilador de techo de 7 velocidades motor pesado	Unidad	2
63	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	Unidad	2
64	Limpieza final	Metros cuadrados	70,8

**CONSTRUCCIÓN DE UN BLOQUE DE DOS AULAS Y GALERÍA CON TECHO DE TEJAS - COLEGIO SAN BLAS DE LA COMPAÑIA AVEIRO**

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	125
2	Cartel de Obra 2.00 x 1.00	Unidad	1
3	Replanteo	Metros cuadrados	125
4	Excavación para cimiento de P.B. y bases de pilares	Metros cúbicos	17
5	Cimiento de P.B.C.	Metros cúbicos	12
6	Base de HºAº para Pilares 0,40 x 0,40	Metros cúbicos	0,6
7	Viga Cumbreira y Dados de HºAº	Metros cúbicos	1,7
8	Viga cadena inferior de HºAº	Metros cúbicos	1,9
9	Viga cadena superior y de galería de HºAº	Metros cúbicos	2,3
10	Loseta de HºAº sobre puertas	Unidad	2
11	Nivelación de 0.50	Metros cuadrados	0,9
12	Nivelación de 0.40	Metros cuadrados	3,5
13	Nivelación de 0.30	Metros cuadrados	19,5
14	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	45
15	Aislacion Horizontal	Metro lineal	22
16	Pared 0.30 visto una cara	Metros cuadrados	19
17	Pared 0.30 p/revoque ambas caras	Metros cuadrados	5
18	Pared de 0.15 visto una cara	Metros cuadrados	87
19	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas )	Metro lineal	29
20	Pilares de 0,40 x 0,40 visto con alma de HºAº	Metro lineal	12,5
21	Capitel de pilares de Hº Aº	Unidad	4
22	Techo de tejas con tejuelones prensadas a maquina, vigas y tirantes de HºAº 2x6"	Metros cuadrados	168,5
23	Amurado de Tirantes	Metro lineal	43
24	Revoque de paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	Metros cuadrados	202
25	Revoque de viga cumbreira + viga galería y voladizo de encadenado	Metros cuadrados	38
26	Revoque de nivelacion y de panderete encadenado inferior	Metro lineal	27
27	Revoque de molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de espesor.	Metro lineal	56

28	Revoque mocheta de ventana	Metro lineal	43
29	Construccion de contrapisos	Metros cuadrados	115
30	Carpeta de cemento para asiento de piso cerámico	Metros cuadrados	115
31	Piso Ceámico	Metros cuadrados	115
32	Zócalo Cerámico 10x30	Metro lineal	71
33	Puerta metálica de hoja 1,10 x 2,10 (provisión y colocación)	Unidad	2
34	Colocación Ventanas balancines de 1,50 x 1,20 m.	Unidad	8
35	Pintura de interior de paredes revocadas -Base para latex	Metros cuadrados	168
36	Pintura de interior, exterior de paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	168
37	Pintura de pilares visto con antimoho e incoloro	Metro lineal	12,5
38	Pintura de pared visto con antimoho e incoloro	Metros cuadrados	127
39	Pintura de aberturas en sintético (Ventanas y puerta acceso)	Metros cuadrados	49
40	Pintura de techo: tejuelones al barniz, tirantes y vigas latex	Metros cuadrados	168
41	Vidrios	Metros cuadrados	14,4
42	Guarda obra de H° alizado ancho 40 cm esp 5 cm	Metro lineal	48
43	Instalación del tablero TS de 6TM	Unidad	2
44	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	12
45	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	8
46	Provision y colocacion de alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	4
47	Artefactos bajo consumo 50 W con pantalla acrilica en interior y plafon en exterior	Unidad	12
48	Armado Tablero TS de 4 TM	Unidad	2
49	Limpieza final	Unidad Medida Global	1

**CONSTRUCCION DE 1 AULA 5,80 X 6,80 EN PLANTA ALTA SIN ESCALERA Y GALERIA CON TECHO DE TEJA - ESC. BAS N° 1018 SAN BLAS**

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1	Replanteo	Metros cuadrados	55
2	Pilares de H <sup>10</sup> A <sup>10</sup>	Metros cúbicos	0,27
3	Vigas y dado de H <sup>10</sup> A <sup>10</sup>	Metros cúbicos	1,25
4	Encadenados de H <sup>10</sup> A <sup>10</sup>	Metros cúbicos	1,12
5	Loseta de H <sup>10</sup> A <sup>10</sup> sobre puerta de acceso	Global	1
6	De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	3,4
7	De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	17,5
8	De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	13,5
9	De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	32,78
10	Envarillado bajo aberturas 2" 8 por hilada ( 2 hiladas )	Metro lineal	16

11	De 0,30 x 0,30 para revocar	Metro lineal	6,44
12	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H $\square$ A $\square$ de 2" x 6" con liston de boca.	Metros cuadrados	90,5
13	De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	65,58
14	De pilares de 0,30 x 0,30 cm.	Metro lineal	19,35
15	De pilares en galeria de H $\square$ A $\square$	Metro lineal	6,6
16	De viga cumbrera y galeria de H $\square$ A $\square$	Metros cuadrados	16
17	Moldura lineal en balancines	Metro lineal presentación: UNIDAD	14,7
18	Contrapiso de H $\square$ de cascotes 7 cms.	Metros cuadrados	59,5
19	Carpeta de regularizacion para piso ceramico	Metros cuadrados	59,5
20	Piso ceramico	Metros cuadrados	59,5
21	Zocalo de piso ceramico	Metro lineal	31
22	Puerta metalica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	1
23	Ventanas balancines de 1,50 x 1,68 cms.	Metros cuadrados	7,6
24	Baranda metálica en galería	Metros cuadrados	9
25	De revoque 1 : 3 ( cemento - arena )	Metro lineal	25,45
26	De paredes, pilares en paredes y galeria a la cal-Base para latex ( 2 manos y lijado )	Metros cuadrados	83,7
27	De paredes, pilares en paredes y galeria al latex	Metros cuadrados	83,7
28	De viga cumbrera y galeria al latex	Metros cuadrados	16
29	De balancines con pintura sintética	Metros cuadrados	7,6
30	De ladrillos vistos con antimoho incoloro ( limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D )	Metros cuadrados	102,8
31	De tejuelones con barniz	Metros cuadrados	80
32	De baranda metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	9
33	De puerta matalica con pintura sintetica	Metros cuadrados	7,3
34	De tirantes y liston de boca de H $\square$ A $\square$ al latex	Metros cuadrados	53,4
35	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	33
36	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	7,6
37	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	Metro lineal	33
38	Registro de 20x20x20 p/ desagüe de caño de bajada	Unidad	1
39	Instalacion del tablero TS10 de 10 AG.	Unidad	6
40	Instalacion de tableros de comando TC	Unidad	8
41	Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8
42	Alimentacion de los circuitos de luces	Unidad	10
43	Alimentacion de los circuitos de tomas	Unidad	6
44	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	Unidad	8
45	Alimentacion de los circuitos del TC	Unidad	8
46	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unidad	2

47	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	4
48	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	Unidad	2
49	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1
50	Tablero TC de 6 AG.	Unidad	1
51	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	1
52	Ventilador de techo de 56 "	Unidad	4
53	Limpieza final	Global	1
54	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00 X 2,00)	Global	1

**REPARACION DE AULA INICIAL TIPO 5.80X6.80 CON GALERIA Y BAÑO - ESC. BAS N° 5623 TATANGA MANI - COMPAÑIA POSTA GAONA**

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1	Cartel de obra (2,00 x 1,00)	Unidad	1
2	Desmante de techo de tejas y tirantes	Metros cuadrados	94,2
3	Techo de Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H° A° de 5x15cm" con listón de boca.	Metros cuadrados	94,2
4	Piso ceramico en aula, galeria y SSHH	Metros cuadrados	67,29
5	Zocalo ceramico de 10 cms.	Metro lineal	36,7
6	Puerta Placa 0.60x1.20 con marco y contramarco y herrajes	Unidad	2
7	Pintura De interior de paredes revocadas al latex color blanco	Metros cuadrados	134,16
8	Pintura De pilares revocados y paredes revocadas exterior al latex color mostaza	Metros cuadrados	80,39
9	Pintura de ladrillo visto color ceramico	Metros cuadrados	68,03
10	Pintura De aberturas metálicas con sintetico	Metros cuadrados	19,16
11	Pintura De madera con marco y contra marcos	Metros cuadrados	13,42
12	Pintura De tejuelones con latex color teja	Metros cuadrados	82,2
13	Pintura De tirantes y listón de boca de H° A° al latex color cemento	Metros cuadrados	59,6
14	Pintura de viga cumbreira y viga de galeria al latex	Metros cuadrados	22,08
15	Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintetica	Metro lineal	36,9
16	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	7
17	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	Metro lineal	36,9
18	Pizarrón acrilico 3,00 x 1,00	Unidad Medida Global	1
19	Instalación Sanitaria: Agua corriente - desague cloacal- camara de Inspección y artef. Sanitarios-incluye mesada con bachas ovaladas,aberturas de madera en la parte inferior y espejo(reacondicionamiento)	Unidad Medida Global	1
20	Instalaciòn elèctrica general (reacondicionamiento)	Unidad Medida Global	1
21	Artefactos led de 50w foco con pantalla acrilica	Unidad	6
22	Artefactos plafon con foco 50 W c/ fotocelula en galeria	Unidad	4
23	Ventilador de techo de 7 velocidades motor pesado	Unidad	2
24	Limpieza final	Metros cuadrados	70,8

## REFACCION Y REPARACION DE UN AULA - ESC. BAS. N° 89 REPUBLICA DE COSTA RICA

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1	Marcaciones y replanteo	60	Metros cuadrados
2	Cartel de obra 2,00x1,00	1	Unidad
3	Desmante de techo de tejas	60	Metros cuadrados
4	Provision de puerta tipo tablero	1	Unidad
5	Provision y colocacion de pizarras acrilica	1	Unidad
6	Provision y colocacion de techo de chapa sobre perfilera	60	Metros cuadrados
7	Reparacio de mamposteria con fisuras con envarillado en Z	1	global
8	Colocacion de piso ceramico	60	Metros cuadrados
9	Saneamiento de revoque existente	1	global
10	de pare al latex exterior e interior.	92,1	Metros cuadrados
11	de pilar al latex	11,34	Metros cuadrados
12	Provision de ventana tipo blindex	3,64	Metros cuadrados
13	Pintura y provicion de canaleta desarrollo N°33 de canaleta	24	Metros lineales
14	de abertura de madera con esmalte sintetico	3,192	Metros cuadrados
15	instalacion electrica (reacondicionamiento)	1	global
16	provicion y colocacion de plafon con foco de 50w (tipo led) en galeria) con fotocelula	2	Unidad
17	provicion y colocacion de Luces colgante con pantalla acrilica con foco de 50w (tipo led)	6	Unidad
18	provicion y colocacion de tomas comunes	1	global
19	Terminacio limpieza periodica y final	1	global

## CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO DE 4,00 X 6,15 PARA ALUMNOS Y PROFESORES - ESCUELA BASICA N°89 REPUBLICA DE COSTA RICA

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1	Cartel de Obras 2x1,00 m con soporte metálico	Unidad Medida Global	1
2	Desmante de sanitario existente	Global	1
3	Limpieza y Preparación del terreno	Metros cuadrados	27,1
4	Replanteo	Metros cuadrados	27,1
5	Excavación y carga de cimiento con PBC.	Metros cúbicos	10
6	Zapata de Hormigon (incluye excabacion)	Metros cúbicos	1,57
7	Columna de Hormigon	Metros cúbicos	1,7
8	Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	3,25
9	Muros de Nivelación De 0,30 cm	Metros cuadrados	12,2
10	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	8,5
11	Aislacion Asfaltica de Paredes	Metros cuadrados	5,3

12	Muros de Elevación de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	103
13	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas	Metro lineal	20
14	Techo De Losa rap (hormigon armado)	Metros cuadrados	48,75
15	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	258,75
16	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm	Metros cuadrados	48,75
17	Carpeta de asiento para piso ceramico	Metros cuadrados	48,75
18	Piso de baldosa ceramica	Metros cuadrados	48,75
19	Puerta metalica 0,80 x 2,10	Metros cuadrados	5,04
20	Para boxes enchapados con formica	Unidad	5
21	Ventanas blindex	Metros cuadrados	3,36
22	Pintura de paredes al latex	Metros cuadrados	66
23	Pintura De aberturas metálicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	3,36
24	Cielo razo revocado	Metros cuadrados	48,75
25	Revestimiento de azulejos Ceramicos	Metros cuadrados	99,75
26	Instalación eléctrica	Unidad Medida Global	1
27	Artefactos Electricos	Unidad Medida Global	1
28	Instalación Sanitaria: Agua corriente - desagüe cloacal - camara de inspección y artefactos sanitario completo	Unidad Medida Global	1
29	Limpieza Final de obra	Metros cuadrados	27

**CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO DE 4,40 X 6,15 PARA ALUMNOS Y PROFESORES - ESCUELA BASICA N° 982 SAN ISIDRO**

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1	Cartel de Obras 2x1,50 m con soporte metálico	Unidad Medida Global	1
2	Limpieza y Preparación del terreno	Metros cuadrados	27,1
3	Replanteo	Metros cuadrados	27,1
4	Excavación y carga de cimiento con PBC.	Metros cúbicos	10
5	Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	2,4
6	Muros de Nivelación De 0,30 cm	Metros cuadrados	12,2
7	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	8,5
8	Aislacion Asfaltica de Paredes	Metros cuadrados	5,3
9	Muros de Elevación de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	55
10	Muros de Elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	Metros cuadrados	48

11	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas	Metro lineal	20
12	Techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina sobre tirantes de Hormigon Armado	Metros cuadrados	43
13	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	162
14	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm	Metros cuadrados	22
15	Carpeta de asiento para piso ceramico	Metros cuadrados	22
16	Piso de baldosa ceramica	Metros cuadrados	22
17	Puerta metalica 0,80 x 2,10	Metros cuadrados	5,04
18	Para boxes enchapados con formica	Unidad	5
19	Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	3,36
20	Pintura de paredes al latex	Metros cuadrados	66
21	Pintura De aberturas metálicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	3,36
22	Pintura De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	48
23	Pintura de Tirantes y tejuelones con latex	Metros cuadrados	43
24	Revestimiento de azulejos Ceramicos	Metros cuadrados	97,5
25	Vidrios Dobles	Metros cuadrados	3,36
26	Desague Pluvial: Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cm	Metro lineal	15
27	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso-ancho 0,60m	Metros cuadrados	20
28	Instalación eléctrica	Unidad Medida Global	1
29	Artefactos Electricos	Unidad Medida Global	1
30	Instalación Sanitaria: Agua corriente - desague cloacal - camara de inspección y artefactos sanitario completo	Unidad Medida Global	1
31	Camara séptica 1,50 x 3,00	Unidad	1
32	Pozo absorbente de 2,50 x 3,00	Unidad	1
33	Limpieza Final de obra	Metros cuadrados	27

**CONSTRUCCION DE SANITARIO SEXADO DE 4,00 X 6,15 CON TECHO DE TEJAS Y TEJUELONES - COLEGIO NACIONAL BERNARDINO CABALLERO**

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1	Cartel de Obras 2x1,50 m con soporte metálico	Unidad Medida Global	1
2	Limpieza y Preparación del terreno	Metros cuadrados	27,1
3	Replanteo	Metros cuadrados	27,1
4	Excavación y carga de cimientto con PBC.	Metros cúbicos	10
5	Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	2,4
6	Muros de Nivelación De 0,30 cm	Metros cuadrados	12,2



7	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	8,5
8	Aislacion Asfáltica de Paredes	Metros cuadrados	5,3
9	Muros de Elevación de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	55
10	Muros de Elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	Metros cuadrados	48
11	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas	Metro lineal	20
12	Techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina sobre tirantes de Hormigón Armado	Metros cuadrados	43
13	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	162
14	Contrapiso de H" de cascotes de 10 cm	Metros cuadrados	22
15	Carpeta de asiento para piso ceramico	Metros cuadrados	22
16	Piso de baldosa ceramica	Metros cuadrados	22
17	Puerta metalica 0,80 x 2,10	Metros cuadrados	5,04
18	Para boxes enchapados con formica	Unidad	5
19	Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	3,36
20	Pintura de paredes al latex	Metros cuadrados	66
21	Pintura De aberturas metálicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	3,36
22	Pintura De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	48
23	Pintura de Tirantes y tejuelones con latex	Metros cuadrados	43
24	Revestimiento de azulejos Ceramicos	Metros cuadrados	97,5
25	Vidrios Dobles	Metros cuadrados	3,36
26	Desague Pluvial: Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cm	Metro lineal	15
27	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso-ancho 0,60m	Metros cuadrados	20
28	Instalación eléctrica	Unidad Medida Global	1
29	Artefactos Electricos	Unidad Medida Global	1
30	Instalación Sanitaria: Agua corriente - desague cloacal - camara de inspección y artefactos sanitario completo	Unidad Medida Global	1
31	Camara séptica 1,50 x 3,00	Unidad	1
32	Pozo absorbente de 2,50 x 3,00	Unidad	1
33	Limpieza Final de obra	Metros cuadrados	27

**CONSTRUCCION DE AULA TIPO 5,80 x 6,80 TECHO DE TEJA - ESC. BAS. N° 881 SOLDADO DEL CHACO**

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1	Limpieza y preparación del terreno y desmonte de arboles	Metros cuadrados	63,7
2	Demolición de obra existente	Unidad Medida Global	1

3	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	63,7
4	Excavación y carga de cimiento de P.B.C.	Metros cúbicos	14
5	Viga dados de H°A°	Metros cúbicos	1,23
6	Encadenado inferior y superior de H°A°	Metros cúbicos	2,17
7	Muros de nivelacion de 0,45 m.	Metros cuadrados	3,6
8	Muros de nivelacion De 0,30 m.	Metros cuadrados	7,5
9	Muros de nivelacion De 0,60 m.	Metros cuadrados	0,6
10	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	35
11	Aislacion de paredes	Metros cuadrados	6,4
12	Mamposteria a- De 0.15 para revocar	Metros cuadrados	3,4
13	Mamposteria d- De 0.30 visto ambas caras con ladrillo semiprensado macizo	Metros cuadrados	34,5
14	Mamposteria c- De 0.30 revoque ambas cara	Metros cuadrados	13,5
15	Mamposteria b- De 0.15 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	Metros cuadrados	31,82
16	g- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas )	Metro lineal	16
17	Pilar a- De 0,40 x 0,40 ladrillo visto con nucleo de H° A°	Metro lineal	6,6
18	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca.	Metros cuadrados	90,5
19	Revoques a- De paredes interior, exterior con una capa	Metros cuadrados	61
20	Revoques d- De viga cumbrera + viga galeria y voladizo de encadenado	Metros cuadrados	16
21	Revoques f- De molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de espesor.	Metro lineal	38,8
22	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	Metros cuadrados	58
23	Piso cerámico	Metros cuadrados	58
24	Zocalo cerámico	Metro lineal	34
25	a- Puerta metalica 1,20x2,10 con marco y herrajes	Unidad	1
26	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,68 m.	Metros cuadrados	10,32
27	Alfeizar de ventanas de revoques (1=3 cemento arena)	Metro lineal	25,6
28	Servicio de pintura a- De interior de paredes revocadas a la cal - Base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	61
29	Servicio de pintura b- De interior de paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	61
30	Servicio de pintura c- De pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	11,9
31	Servicio de pintura de viga cumbrera y galeria al latex	Metros cuadrados	16
32	Servicio de pintura de balancines	Metros cuadrados	10,32
33	Servicios de pintura con antimoho incoloro en mamposteria vista	Metros cuadrados	109
34	Servicio de pintura h- De tejuelones al latex	Metros cuadrados	80
35	Servicio de pintura de puerta metalica al sintetico	Metros cuadrados	5,5

36	Servicio de pintura i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	Metros cuadrados	53,4
37	Servicio de pintura k - Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintetica	Metro lineal	23
38	Vidrios dobles.	Metros cuadrados	10,32
39	a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cms.	Metro lineal	23
40	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	15
41	Instalación del tablero TS10 de 6AG	Unidad	1
42	Instalación del tablero comando TCG DE 6AG	Unidad	1
43	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	Unidad	1
44	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	6
45	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	3
46	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	2
47	Alimentación del circuitos TC	Unidad	1
48	Alimentación 10x2 cable pre ensamblado	Metros	30
49	Artefactos interiores, focos LED de 50w con pantalla acrilica colgado.	Unidad	4
50	Artefactos exterior, focos LED de 50w con pantalla acrilica colgado con fotocelula en galeria	Unidad	2
51	Tablero TS de10 AG con barras de fase y neutro	Unidad	1
52	Tablero TC de 6 AG	Unidad	1
53	Tablero TCV para ventiladores	Unidad	1
54	Ventilador de techo de 7 velocidades motor pesado	Unidad	2
55	Rampa Peatonal	Unidad	1
56	Pizarrón fijo de 1,00 x 3,00 m. ACRILICO	Unidad	1
57	Limpieza final	Metros cuadrados	63,7

#### ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

##### CONSTRUCCIÓN DE AULA PRE ESCOLAR TIPO 5.80X6.80 CON GALERIA Y BAÑO - ESC. BAS. N° 980 PROF. JUSTO GERMAN FRANCO

Ítem	Descripción del Bien	Especificaciones Tecnicas
1	Cartel de obra (2,00 x 1,00)	EL CONTRATISTA deberá prever en su oferta, el costo de un letrero de 2,00m x 1,00m. Este letrero lo colocará EL CONTRATISTA en lugar indicado por el FIS
2	Limpieza y preparación del terreno y desmonte de arboles	Previo al replanteo o marcación de los edificios EL CONTRATISTA efectuará la limpieza del terreno de malezas, escombros, construcciones precarias, etc.,
3	Replanteo	EL CONTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medi
4	Excavación y carga de cimientto de P.B.C.	Los y las profundidades de las zanjas serán de la misma medida de los cimientos que contendrán, especificados en los planos de cimentación. De las exca
5	Viga cunbrera, Viga de galeria y dados de H°A°	La construcción de los encofrados será impecable. Los encofrados serán estancos, a fin de evitar el empobrecimiento del hormigón por escurrimiento en del aumento del volumen de la madera a humedecerse y por contracción del hormigón. Los parantes de sostenes deberán apoyar sobre el suelo por inter
6	Zapata y pilar de H° A°	Las excavaciones de las zanjas se harán de las medidas indicadas en los planos respectivos y los fondos serán uniformes, nivelados y deberán llegar a terr
7	Encadenado inferior y superior de H°A°	Todos los muros llevarán encadenados inferior y superior. En los casos en donde las aberturas son continuas (balancines), agregar unÆ de 10 mm. más al
8	Muro de Nivelación De 0,60 m. para pilares	Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento cal arena lavada). A paredes de elevación de 0,30 corresponden mu
9	Muro de Nivelación de 0.45 m.	Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento cal arena lavada). A paredes de elevación de 0,30 corresponden mu
10	Muro de Nivelación de 0.30 m.	Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento cal arena lavada). A paredes de elevación de 0,30 corresponden mu
11	Relleno y apisonado de interiores	Los rellenos y apisonados se harán por capas sucesivas no mayores de 0,20 m., con la humectación adecuada. La última capa de 0,20 m. se hará con tierra
12	Aislación horizontal	En todos los muros de elevación sobre la segunda hilada de ladrillos contados a partir del nivel del piso terminado, se colocarán capas aisladoras que con
13	Aislación De Cantero revoque hidrofugo y pintado con asfalto caliente	En todos los muros de elevación sobre la segunda hilada de ladrillos contados a partir del nivel del piso terminado, se colocarán capas aisladoras que con
14	Muro de Elevación De 0.15 revoque ambas caras	Se efectuarán de acuerdo a las medidas indicadas en planos. Los ladrillos serán colocados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena lavada), con las juntas d

15	Muro de Elevación De 0.15 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	Se efectuarán de acuerdo a las medidas indicadas en planos. Los ladrillos serán colocados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena lavada), con las juntas d
16	Muro de Elevación De 0.30 revoque ambas cara	Se efectuarán de acuerdo a las medidas indicadas en planos. Los ladrillos serán colocados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena lavada), con las juntas d
17	Muro de Elevación De 0.30 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	Se ejecutarán con 2 (dos) muros de 0,15 m. de espesor, vinculando ambos con varillas de hierro de Ø 8 mm., pintadas con asfalto en forma deZ continua a
18	Sardinell en canteros con ladrillo semiprensado macizo	Rigen los mimos criterios del ítem anterior
19	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	La construcción de los encofrados será impecable. Los encofrados serán estancos, a fin de evitar el empobrecimiento del hormigón por escurrimiento en
20	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas )	Se realizaran dos varillas del 8mm dos hiladas antes de llegar a la altura de las aberturas
21	Pilar De 0,40 x 0,40 revocado con nucleo de H° A°	Llevarán estructura de H°A° (núcleo) y capitel de H°. Deberán ejecutarse de acuerdo a lo indicado en el plano respectivo y respetando las Especificaciones
22	Techo de Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H° A° de 5x15cm" con listón de boca.	Las tejas prensadas serán de color rojo uniforme de buena calidad, tamaño y forma regular, de color uniforme, sin grietas y colocadas con mezcla 1: 2: 10
23	Revoque De paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	Los muros se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena lavada). Antes de su realización, éstos deberán mojarse abundantemente. Tr
24	Revoque De pilares de galería con hidrófugo 0,40 x 0,40 m.	Rigen los mimos criterios del ítem 23
25	Revoque De cantero con hidrófugo -exterior	Rigen los mimos criterios del ítem 23
26	Revoque De viga cumbrera + viga galería y voladizo de encadenado	Rigen los mimos criterios del ítem 23
27	Revoque De nivelacion y de panderete encadenado inferior	Rigen los mimos criterios del ítem 23
28	Revoque De molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de espesor.	Rigen los mimos criterios del ítem 23
29	De moquetas	Rigen los mimos criterios del ítem 23
30	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	Los contrapisos serán de hormigón de cascotes con mezcla 1:6 (cemento arena) y doce (12) partes de cascotes cuyos diámetros oscilarán entre 2 y 5 cm. E
31	Piso ceramico en aula, galería y SSHH	Los pisos serán de cerámica esmaltada (PI 4), antideslizante, tamaño (en relación al área a cubrir) y color a determinar por la fiscalización, protegidos en c
32	Zocalo ceramico de 10 cms.	Rigen los mimos criterios del ítem 31
33	Puerta Placa 0.70 x 2.10 con marco, contramarco y herrajes	Las hojas de las puertas serán del tipo tablero para las que dan al exterior y del tipo placa para las puertas internas; de madera de cedro, de las dimension
34	Puerta Placa 0.60x1.20 con marco y contramarco y herrajes	Las hojas de las puertas serán del tipo tablero para las que dan al exterior y del tipo placa para las puertas internas; de madera de cedro, de las dimension
35	Puerta metálica de 1,10 x 2,50 con marco y herrajes	El marco de puerta será de chapa N° 20 doblada y en las uniones se deberá llenar con soldadura y no se permitirá que sean solo puntos visibles. Las puert
36	Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 m.	Las aberturas deberán ajustarse exactamente a las medidas indicadas en los planos. Las uniones soldadas no presentarán rebarba visible. Las soldaduras
37	Ventanas balancines de 1,50 x 1,00 m.	Rigen los mimos criterios del ítem 36
38	Pintura De interior de paredes revocadas al latex	Los muros revocados nuevos, una vez curados con la pintura a la cal, deberán ser tratados con 2 manos de pintura al agua (látex color), utilizar colores cla
39	Pintura De pilares revocados y paredes revocadas exterior al latex	Rigen los mimos criterios del ítem 38
40	Pintura Con Patinal D	Rigen los mimos criterios del ítem 38
41	Pintura De aberturas metálicas con sintetico	Seran con pintura sintetica
42	Pintura De madera al barniz con marco y contra marcos	Seran con pintura sintetica
43	Pintura De tejuelones con latex color teja	Los tejuelones seran pintados con latex color teja
44	Pintura De tirantes y listón de boca de H° A° al latex color cemento	Seran pintados con color Cemento
45	Pintura de viga cumbrera y viga de galería al latex	Pintura al latex
46	Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintetica	Pintura sintetica
47	Vidrios dobles de 4 mm.	Todas las aberturas metálicas llevarán vidrios dobles de 4 mm. De espesor y serán colocados con asientos y fijación de masilla.(no se permitirá la utilizaci
48	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	Seran colocados en los aleros de techo seran de desarrollo de 40 cm los sujetadores seran colocados tirantes de por medio para garantizar el fijamientc
49	Azulejado en baño	Seran de tipo ceramico y regiran los mismos criterios referente a los pisos ceramicos

50	Pizarrón acrílico 3,00 x 1,00	Seran fabricados y adosados a la pared con tarugos para su mayor resistencia, seran de fondo acrilicos.
51	Grada de acceso frontal	Desniveles de hasta 0.18 mts. de altura utilizarán rampas de 12% de pendiente.
52	Rampa Peatonal y Rampa de Acceso al sector considerando el desnivel del terreno	Rampas de desarrollo longitudinal, que incluyan descansos, llegadas y salidas longitudinales y sin ningún giro, deberá ser de 0.90 mts. de ancho libre cor
53	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Se realizaran mortero tipo 5.2.1 en los lugares indicado por los planos constructivos.
54	Instalación Sanitaria: Agua corriente - desague cloacal-camara de Inspección y artef. Sanitarios-incluye mesada con bachas ovaladas,aberturas de madera en la parte inferior y espejo	Comprende su abastecimiento en adecuadas condiciones de presión y cantidad para su utilización en los sanitarios, facilitando el alejamiento rápido de l
55	Camara Septica según diseño	<b>Las cámaras de inspección, cuya profundidad sea inferior a 1,00 m. se construirán sobre una base de tres hiladas de ladrillos bien trabados que sobresalg</b>
56	Pozo Absorbente según diseño	Se realizara según el diseño adjunto de los planos de la obra
57	Instalación eléctrica general	Esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la
58	Artefactos led de 50w foco con pantalla acrílica	Seran focos con pantalla acrílica colgante mas bajo que los niveles del ventilador de techo a fin de evitar que se generen sombras en las aulas de clase :
59	Artefactos plafon con foco 50 W c/ fotocelula en galeria	Seran focos colocados con plafon y funcionaran en sus ensendidos con fotocelulas seran foco de 50w
60	Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	Esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la
61	Tablero TCV de 2 AG	Esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la
62	Ventilador de techo de 7 velocidades motor pesado	Seran ventiladores de 7 velocidades con caja metalicas y de motor pesados, sus llaves seran colocadas embutidas empotradas a la pare.
63	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	Se realizaran con maposteria de ladrillo comun y mortero de 5.2.1
64	Limpieza final	Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo resto de material del

#### CONSTRUCCIÓN DE UN BLOQUE DE DOS AULAS Y GALERÍA CON TECHO DE TEJAS - COLEGIO SAN BLAS DE LA COMPAÑÍA AVEIRO

Ítem	Descripción del Bien	Especificaciones Técnicas
1	Limpieza y preparación del terreno	Previo al replanteo o marcación de los edificios EL CONTRATISTA efectuará la limpieza del terreno de malezas, escombros, construcciones precarias, etc.,
2	Cartel de Obra 2.00 x 1.00	EL CONTRATISTA deberá prever en su oferta, el costo de un letrero de 2,00m x 1,00m. Este letrero lo colocará EL CONTRATISTA en lugar indicado por el FIS
3	Replanteo	EL CONTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medi
4	Excavación para cimiento de P.B. y bases de pilares	Los y las profundidades de las zanjas serán de la misma medida de los cimientos que contendrán, especificados en los planos de cimentación. De las exca
5	Cimiento de P.B.C.	Los y las profundidades de las zanjas serán de la misma medida de los cimientos que contendrán, especificados en los planos de cimentación. De las exca
6	Base de HºAº para Pilares 0,40 x 0,40	Las excavaciones de las zanjas se harán de las medidas indicadas en los planos respectivos y los fondos serán uniformes, nivelados y deberán llegar a terr
7	Viga Cumbreira y Dados de HºAº	La construcción de los encofrados será impecable. Los encofrados serán estancos, a fin de evitar el empobrecimiento del hormigón por escurrimiento en del aumento del volumen de la madera a humedecerse y por contracción del hormigón. Los parantes de sostenes deberán apoyar sobre el suelo por inter
8	Viga cadena inferior de HºAº	Todos los muros llevarán encadenados inferior y superior. En los casos en donde las aberturas son continuas (balcones), agregar unÆ de 10 mm. más al
9	Viga cadena superior y de galeria de HºAº	La construcción de los encofrados será impecable. Los encofrados serán estancos, a fin de evitar el empobrecimiento del hormigón por escurrimiento en del aumento del volumen de la madera a humedecerse y por contracción del hormigón. Los parantes de sostenes deberán apoyar sobre el suelo por inter
10	Loseta de HºAº sobre puertas	Rigen las mismas especificaciones del item 9
11	Nivelación de 0.50	Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento cal arena lavada). A paredes de elevación de 0,30 corresponden mu
12	Nivelación de 0.40	Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento cal arena lavada). A paredes de elevación de 0,30 corresponden mu
13	Nivelación de 0.30	Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento cal arena lavada). A paredes de elevación de 0,30 corresponden mu
14	Relleno y apisonado de interiores	Los rellenos y apisonados se harán por capas sucesivas no mayores de 0,20 m., con la humectación adecuada. La última capa de 0,20 m. se hará con tierra
15	Aislacion Horizontal	En todos los muros de elevación sobre la segunda hilada de ladrillos contados a partir del nivel del piso terminado, se colocarán capas aisladoras que con
16	Pared 0.30 visto una cara	Se ejecutarán con 2 (dos) muros de 0,15 m. de espesor, vinculando ambos con varillas de hierro de Ø 8 mm., pintadas con asfalto en forma deZ continua a
17	Pared 0.30 p/revoque ambas caras	Se efectuarán de acuerdo a las medidas indicadas en planos. Los ladrillos serán colocados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena lavada), con las juntas d
18	Pared de 0.15 visto una cara	Se ejecutarán con 2 (dos) muros de 0,15 m. de espesor, vinculando ambos con varillas de hierro de Ø 8 mm., pintadas con asfalto en forma deZ continua a
19	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas )	Se realizaran dos varillas del 8mm dos hiladas antes de llegar a la altura de las aberturas
20	Pilares de 0,40 x 0,40 visto con alma de HºAº	Llevarán estructura de HºAº (núcleo) y capitel de Hº. Deberán ejecutarse de acuerdo a lo indicado en el plano respectivo y respetando las Especificaciones
21	Capitel de pilares de Hº Aº	Tendran que sobre salir con una salida de 0,07 cm

22	Techo de tejas con tejuelones prensadas a maquina, vigas y tirantes de H"A° 2x6"	Las tejas prensadas serán de color rojo uniforme de buena calidad, tamaño y forma regular, de color uniforme, sin grietas y colocadas con mezcla 1: 2: 10
23	Amurado de Tirantes	Seran masiado entre tirantes
24	Revoque de paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	Los muros se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena lavada). Antes de su realización, éstos deberán mojarse abundantemente. T
25	Revoque de viga cumbreira + viga galeria y voladizo de encadenado	Rigen los mimos criterios del ítem 24
26	Revoque de nivelacion y de panderete encadenado inferior	Rigen los mimos criterios del ítem 24
27	Revoque de molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de espesor.	Rigen los mimos criterios del ítem 24
28	Revoque mocheta de ventana	Rigen los mimos criterios del ítem 24
29	Construccion de contrapisos	Los contrapisos serán de hormigón de cascotes con mezcla 1:6 (cemento arena) y doce (12) partes de cascotes cuyos diámetros oscilarán entre 2 y 5 cm. E
30	Carpeta de cemento para asiento de piso cerámico	Se realizara la regularizacion de carpeta uniforme para la colocacion de piso
31	Piso Ceámico	Los pisos serán de cerámica esmaltada (PI 4), antideslizante, tamaño (en relación al área a cubrir) y color a determinar por la fiscalización, protegidos en c
32	Zócalo Cerámico 10x30	Rigen los mimos criterios del ítem 31
33	Puerta metálica de hoja 1,10 x 2,10 (provisión y colocación)	El marco de puerta será de chapa N° 20 doblada y en las uniones se deberá llenar con soldadura y no se permitirá que sean solo puntos visibles. Las puert
34	Colocación Ventanas balancines de 1,50 x 1,20 m.	Las aberturas deberán ajustarse exactamente a las medidas indicadas en los planos. Las uniones soldadas no presentarán rebarba visible. Las soldaduras
35	Pintura de interior de paredes revocadas - Base para latex	Los muros revocados nuevos, una vez curados con la pintura a la cal, deberán ser tratados con 2 manos de pintura al agua (látex color), utilizar colores cla
36	Pintura de interior, exterior de paredes revocadas al latex	Los muros revocados nuevos, una vez curados con la pintura a la cal, deberán ser tratados con 2 manos de pintura al agua (látex color), utilizar colores cla
37	Pintura de pilares visto con antimoho e incoloro	Rigen los mimos criterios del ítem 37
38	Pintura de pared visto con antimoho e incoloro	Rigen los mimos criterios del ítem 37
39	Pintura de aberturas en sintético (Ventanas y puerta acceso)	Antes de pintar se procederá a limpiarlas, secando todo herrumbre, grasa, suciedad, etc. Irán pintadas con pintura anticorrosiva acromato de zinc, a dos r
40	Pintura de techo: tejuelones al barniz, tirantes y vigas latex	Los muros revocados nuevos, una vez curados con la pintura a la cal, deberán ser tratados con 2 manos de pintura al agua (látex color), utilizar colores cla
41	Vidrios	Todas las aberturas metálicas llevarán vidrios dobles de 4 mm. De espesor y serán colocados con asientos y fijación de masilla.(no se permitirá la utilizaci
42	Guarda obra de H° alizado ancho 40 cm esp 5 cm	Seran construido con carpeta alisada
43	Instalación del tablero TS de 6TM	Esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la
44	Alimentación de los circuitos de luces	Seran con cables de 2mm
45	Alimentación de los circuitos de tomas	Seran con cables de 2mm
46	Provision y colocacion de alimentación de los circuitos de ventiladores	Seran ventiladores de 7 velocidades con caja metalicas y de motor pesados, sus llaves seran colocadas embutidas empotradas a la pare.
47	Artefactos bajo consumo 50 W con pantalla acrílica en interior y plafon en exterior	Seran focos con pantalla acrílica colgante mas bajo que los niveles del ventilador de techo a fin de evitar que se generen sombras en las aulas de clase s
48	Armado Tablero TS de 4 TM	Esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la
49	Limpieza final	Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo resto de material del

#### CONSTRUCCION DE 1 AULA 5,80 X 6,80 EN PLANTA ALTA SIN ESCALERA Y GALERIA CON TECHO DE TEJA - ESC. BAS N° 1018 SAN BLAS

Ítem	Descripción del Bien	Especificaciones Técnicas
1	Replanteo	EL CONTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medi
2	Pilares de H□ A□	Seran pilares de 20x20 pilares de hormigon armado
3	Vigas y dado de H□ A□	Seran vigas de hormigon armado
4	Encadenados de H□ A□	Todos los muros llevarán encadenados inferior y superior. En los casos en donde las aberturas son continuas (balancines), agregar unÆ de 10 mm. más al
5	Loseta de H□A□ sobre puerta de acceso	Esta losa tendrá una dimensión de 0,75m x 1,45m espesor de la losa 0,10 m. Con armaduras de Ø 6 c/20 armaduras corridas longitudinalmente (distribución).
6	De 0,15 para revocar	Se efectuarán de acuerdo a las medidas indicadas en planos. Los ladrillos serán colocados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena lavada), con las juntas d

7	De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes prensados	Los muros de 0,30 m. de espesor, con las dos caras vistas, se ejecutarán con 2 (dos) muros de 0,15 m. de espesor, vinculando ambos con varillas de hierro cepillos de que no dañen la textura natural del ladrillo.
8	De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	La mezcla para muros vistos será 1:2:10 (cemento cal arena lavada) y se construirán hasta la altura del encadenado superior. Las juntas tendrán un espesor de 10 mm.
9	De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	La mezcla para muros vistos será 1:2:10 (cemento cal arena lavada) y se construirán hasta la altura del encadenado superior. Las juntas tendrán un espesor de 10 mm.
10	Envarillado bajo aberturas 2" x 8 por hilada ( 2 hiladas )	Se colocarán a la altura del antepecho de las aberturas: dos (2) varillas Ø 8 mm con mortero Tipo A, que sobrepasarán por lo menos 25 cm a cada lado de la abertura.
11	De 0,30 x 0,30 para revocar	Llevarán estructura de HºAº ( núcleo) y deberán ejecutarse de acuerdo a lo indicado en el plano respectivo y respetando las Especificaciones particulares de la obra.
12	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con liston de boca.	Las tejas prensadas serán de color rojo uniforme de buena calidad, tamaño y forma regular, de color uniforme, sin grietas y colocadas con mezcla 1: 2: 10 (cemento cal arena lavada).
13	De paredes interior y exterior a una capa	Los muros se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena lavada). Antes de su realización, éstos deberán mojarse abundantemente. Trazar y nivelar.
14	De pilares de 0,30 x 0,30 cm.	Rigen los mismos criterios del ítem 14
15	De pilares en galería de Hº Aº	Rigen los mismos criterios del ítem 14
16	De viga cumbrera y galería de Hº Aº	Rigen los mismos criterios del ítem 14
17	Moldura lineal en balancines	Rigen los mismos criterios del ítem 14
18	Contrapiso de Hº de cascotes 7 cms.	Los contrapisos serán de hormigón de cascotes con mezcla 1:6 (cemento arena) y doce (12) partes de cascotes cuyos diámetros oscilarán entre 2 y 5 cm. E
19	Carpeta de regularización para piso cerámico	Se realizara una regularización de carpeta para la colocacion de piso ceramico
20	Piso cerámico	Los pisos serán de cerámica esmaltada (PI 4), antideslizante, tamaño (en relación al área a cubrir) y color a determinar por la fiscalización, protegidos en caso de ser necesario.
21	Zocalo de piso cerámico	Rigen los mismos criterios del ítem 21
22	Puerta metálica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	El marco de puerta será de chapa N° 20 doblada y en las uniones se deberá llenar con soldadura y no se permitirá que sean solo puntos visibles. Las puertas deberán ser pintadas con pintura sintética.
23	Ventanas balancines de 1,50 x 1,68 cms.	Las aberturas deberán ajustarse exactamente a las medidas indicadas en los planos. Las uniones soldadas no presentarán rebarba visible. Las soldaduras deberán ser pintadas con pintura sintética.
24	Baranda metálica en galería	Las barandas deberán ajustarse exactamente a las medidas indicadas en los planos. Las uniones soldadas no presentarán rebarba visible. Las soldaduras deberán ser pintadas con pintura sintética.
25	De revoque 1 : 3 ( cemento - arena )	De paredes Interior y exterior de muros a una capa. Los muros se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena lavada). Antes de su realización, éstos deberán mojarse abundantemente. Trazar y nivelar.
26	De paredes, pilares en paredes y galería a la cal-Base para latex ( 2 manos y lijado )	Los muros revocados nuevos, una vez curados con la pintura a la cal, deberán ser tratados con 2 manos de pintura al agua (látex color), utilizar colores claros.
27	De paredes, pilares en paredes y galería al latex	Rigen los mismos criterios del ítem 27
28	De viga cumbrera y galería al latex	Rigen los mismos criterios del ítem 27
29	De balancines con pintura sintética	Antes de pintar se procederá a limpiarlas, secando todo herrumbre, grasa, suciedad, etc. Irán pintadas con pintura anticorrosiva acromato de zinc, a dos manos.
30	De ladrillos vistos con antimoho incoloro ( limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D )	Se realizara con patinal D a dos mano previo lavado con acido muriatico
31	De tejuelones con barniz	Se realizara con Barniz incoloro
32	De baranda metálica con pintura sintética	Se realizara con pintura color negro
33	De puerta metálica con pintura sintética	Se realizara con pintura color negro
34	De tirantes y liston de boca de Hº Aº al latex	Se realizara con pintura color cemento
35	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Antes de pintar se procederá a limpiarlas, secando todo herrumbre, grasa, suciedad, etc. Irán pintadas con pintura anticorrosiva acromato de zinc, a dos manos.
36	Vidrios dobles de 4 mm.	Todas las aberturas metálicas llevarán vidrios dobles de 4 mm. De espesor y serán colocados con asientos y fijación de masilla.(se permitirá la utilización de masilla de silicona).
37	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	Sera de desarrollo de 40cm
38	Registro de 20x20x20 p/ desagüe de caño de bajada	Sera colocado en la bajada de las canaletas
39	Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	Esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la instalación.
40	Instalación de tableros de comando TC	Esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la instalación.
41	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la instalación.
42	Alimentación de los circuitos de luces	Esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la instalación.
43	Alimentación de los circuitos de tomas	Esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la instalación.

44	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	Esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la
45	Alimentacion de los circuitos del TC	Esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la
46	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Seran de tipo Led o podran utilizarse focos de 50W con pantalla acrilica colgantes por debajo del nivel de ventiladores para evitar sombras
47	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Seran de tipo Led o podran utilizarse focos de 50W con pantalla acrilica colgantes por debajo del nivel de ventiladores para evitar sombras
48	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	Seran tipo Led o podran ser utilizado plafon con foco de 50w
49	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	Seran de tipo Led o podran utilizarse focos de 50W con pantalla acrilica colgantes por debajo del nivel de ventiladores para evitar sombras
50	Tablero TC de 6 AG.	Seran de tipo Led o podran utilizarse focos de 50W con pantalla acrilica colgantes por debajo del nivel de ventiladores para evitar sombras
51	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Seran de tipo Led o podran utilizarse focos de 50W con pantalla acrilica colgantes por debajo del nivel de ventiladores para evitar sombras
52	Ventilador de techo de 56 "	Seran de 7 velocidades motor pesado y caja metalica
53	Limpieza final	Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo resto de material del
54	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00 X 2,00)	EL CONTRATISTA deberá prever en su oferta, el costo de un letrero de 2,00m x 1,00m. Este letrero lo colocará EL CONTRATISTA en lugar indicado por el FIS

#### REPARACION DE AULA INICIAL TIPO 5.80X6.80 CON GALERIA Y BAÑO - ESC. BAS N° 5623 TATANGA MANI - COMPAÑIA POSTA GAONA

Ítem	Descripción del Bien	Especificaciones Técnicas
1	Cartel de obra (2,00 x 1,00)	EL CONTRATISTA deberá prever en su oferta, el costo de un letrero de 2,00m x 1,00m. Este letrero lo colocará EL CONTRATISTA en lugar indicado por el FIS
2	Replanteo	EL CONTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medi
3	Techo de Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H° A° de 5x15cm" con listón de boca.	Las tejas prensadas serán de color rojo uniforme de buena calidad, tamaño y forma regular, de color uniforme, sin grietas y colocadas con mezcla 1: 2: 10
4	Piso ceramico en aula, galeria y SSHH	Los pisos serán de cerámica esmaltada (PI 4), antideslizante, tamaño (en relación al área a cubrir) y color a determinar por la fiscalización, protegidos en c
5	Zocalo ceramico de 10 cms.	Rigen los mimos criterios del ítem 31
6	Puerta Placa 0.60x1.20 con marco y contramarco y herrajes	Las hojas de las puertas serán del tipo tablero para las que dan al exterior y del tipo placa para las puertas internas; de madera de cedro, de las dimension
7	Pintura De interior de paredes revocadas al latex color blanco	Los muros revocados nuevos, una vez curados con la pintura a la cal, deberán ser tratados con 2 manos de pintura al agua (látex color), utilizar colores cla
8	Pintura De pilares revocados y paredes revocadas exterior al latex color mostaza	Rigen los mimos criterios del ítem 38
9	Pintura de ladrillo visto color ceramico	Rigen los mimos criterios del ítem 38
10	Pintura De aberturas metálicas con sintetico	Seran con pintura sintetica
11	Pintura De madera con marco y contra marcos	Seran con pintura sintetica
12	Pintura De tejuelones con latex color teja	Los tejuelones seran pintados con latex color teja
13	Pintura De tirantes y listón de boca de H° A° al latex color cemento	Seran pintados con color Cemento
14	Pintura de viga cumbreira y viga de galeria al latex	Pintura al latex
15	Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintetica	Pintura sintetica
16	Vidrios dobles de 4 mm.	Todas las aberturas metálicas llevarán vidrios dobles de 4 mm. De espesor y serán colocados con asientos y fijación de masilla.(no se permitirá la utilizaci
17	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	Seran colocados en los aleros de techo seran de desarrollo de 40 cm los sujetadores seran colocados tirantes de por medio para garantizar el fijamiento
18	Pizarrón acrílico 3,00 x 1,00	Seran fabricados y adosados a la pared con tarugos para su mayor resistencia, seran de fondo acrílicos.
19	Instalación Sanitaria: Agua corriente - desague cloacal-camara de Inspección y artef. Sanitarios-incluye mesada con bachas ovaladas,aberturas de madera en la parte inferior y espejo(reacondicionamiento)	Comprende su abastecimiento en adecuadas condiciones de presión y cantidad para su utilización en los sanitarios, facilitando el alejamiento rápido de l
20	Instalación eléctrica general (reacondicionamiento)	Esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la
21	Artefactos led de 50w foco con pantalla acrilica	Seran focos con pantalla acrilica colgante mas bajo que los niveles del ventilador de techo a fin de evitar que se generen sombras en las aulas de clase s
22	Artefactos plafon con foco 50 W c/ fotocelula en galeria	Seran focos colocados con plafon y funcionaran en sus ensendidos con fotocelulas seran foco de 50w



23	Ventilador de techo de 7 velocidades motor pesado	Serán ventiladores de 7 velocidades con caja metálicas y de motor pesados, sus llaves serán colocadas embutidas empotradas a la pared.
24	Limpieza final	Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo resto de material del

#### REFACCION Y REPARACION DE UN AULA - ESC. BAS. N° 89 REPUBLICA DE COSTA RICA

Ítem	Descripción del Bien	Especificaciones Técnicas
1	Marcaciones y replanteo	Previo al replanteo o marcación de los edificios EL CONTRATISTA efectuará la limpieza del terreno de malezas, escombros, construcciones precarias, etc., replanteo. seguidamente se realizará el replanteo.
2	Cartel de obra 2,00x1,00	EL CONTRATISTA deberá prever en su oferta, el costo de un letrero de 2,00m x 1,00m. Este letrero lo colocará EL CONTRATISTA en lugar indicado por el FIS
3	Desmonte de techo de tejas	Se tendrá que proceder al desmonte total del techo de tejas, las tejas serán acopiadas en un lugar en el cual no dificulte el tránsito ni el funcionamiento e
4	Provision de puerta tipo tablero	Serán de madera masisa y firme colocado con tapa marcos y provision de herrajes y ficha para dicho tipo de puertas 1 par y medio.
5	Provision y colocacion de pizarras acrílica	Serán de material tipo terciada de 10mm revestido con material acrílico a fin de facilitar las escrituras con pinceles tipo marcador se prevee colocar en ur
6	Provision y colocacion de techo de chapa sobre perfilera	Serán techo de chapa tipo termoacustica de 3cm de espesor sobre perfileras de caños 50x50.
7	Reparacio de mamposteria con fisuras con envarillado en Z	Se realizarán en los lugares indicados por fiscalización, que serán los lugares donde se observen fisuras en la mamposteria.
8	Colocacion de piso cerámico	Se colocarán pisos cerámicos sobre piso regularizado existente
9	Saneamiento de revoque existente	Los muros se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:2:8 (cemento-cal-arena). Antes de su realización, éstos deberán mojarse abundantemente. Todo revo
10	de pared al latex exterior e interior.	Dar una mano de fijador diluido con aguarrás, con la proporción necesaria para que una vez seco quede mate. Hacer una aplicación de enduido plástico a
11	de pilar al latex	Aplicar las manos de pintura al látex que fuera menester para su correcto acabado. La primera se aplicará diluida 150% con agua y las manos siguientes se
12	Provision de ventana tipo blindex	Serán vidrios tipo blindex de 8mm de espesor.
13	Pintura y provision de canaleta desarrollo N°33 de canaleta	Se realizará con pintura sintética a dos manos a fin de unificar los colores en la canaleta. La canaleta será de desarrollo N°33
14	de abertura de madera con esmalte sintético	En este ítem se procederá a realizar a dos manos de pintura sintética del color que la fiscalización lo comunique necesario.
15	instalacion electrica (recondicionamiento)	Todo las averías indicadas por la fiscalización serán recondicionadas de tal manera a dejar las instalaciones y alimentaciones eléctricas de maner
16	provision y colocacion de plafon con foco de 50w (tipo led) en galeria) con fotocelula	Se colocarán en los lugares establecidos en el plano (dos unidades en la galería) constructivo y se le adjuntará a los artefactos luminicos el ensendido a
17	provision y colocacion de Luces colgante con pantalla acrílica con foco de 50w (tipo led)	Se colocarán en los lugares establecidos en el plano (seis unidades distribuida dentro de la sala de clase) constructivo por debajo del nivel de los vent
18	provision y colocacion de tomas comunes	Serán tomas nuevas de tipo universal con alimentación de cable de 4mm
19	Terminacio limpieza periodica y final	Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo resto de material del

#### CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO DE 4,00 X 6,15 PARA ALUMNOS Y PROFESORES - ESCUELA BASICA N°89 REPUBLICA DE COSTA RICA

Ítem	Descripción del Bien	Especificaciones Técnicas
1	Cartel de Obras 2x1,00 m con soporte metálico	EL CONTRATISTA deberá prever en su oferta, el costo de un letrero de 2,00m x 1,00m. Este letrero lo colocará EL CONTRATISTA en lugar indicado por el FIS
2	Desmonte de sanitario existente	Se procederá al desmonte de la estructura del sanitario existente el desmonte incluirá el retiro de los escombros del sitio de obras.
3	Limpieza y Preparación del terreno	Previo al replanteo o marcación de los edificios EL CONTRATISTA efectuará la limpieza del terreno de malezas, escombros, construcciones desmonte de c método de eliminación, antes de efectuar el replanteo.
4	Replanteo	EL CONTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medi
5	Excavación y carga de cemento con PBC.	Los y las profundidades de las zanjas serán de la misma medida de los cimientos que contendrán, especificados en los planos de cimentación. De las exca
6	Zapata de Hormigon (incluye excavacion)	La construcción de zapata consiste en la excavación de los lugares indicados en los planos constructivos con las dimensiones correspondientes, posterior
7	Columna de Hormigon	Consiste en la construcción de columnas de hormigon armado con cuatro varillas del 12mm y estrivos del 6mm cada 15 cm
8	Encadenados de H° A°	Todos los muros llevarán encadenados inferior y superior. En los casos en donde las aberturas son continuas (balcones), agregar un A° de 10 mm. más al
9	Muros de Nivelación De 0,30 cm	Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento cal arena lavada). A paredes de elevación de 0,30 corresponden mu
10	Relleno y apisonado de interiores	Los rellenos y apisonados se harán por capas sucesivas no mayores de 0,20 m., con la humectación adecuada. La última capa de 0,20 m. se hará con tierra
11	Aislacion Asfáltica de Paredes	En todos los muros de elevación sobre la segunda hilada de ladrillos contados a partir del nivel del piso terminado, se colocarán capas aisladoras que con
12	Muros de Elevación de 0,15 para revocar	Se efectuarán de acuerdo a las medidas indicadas en planos. Los ladrillos serán colocados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena lavada), con las juntas d
13	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas	Se realizarán dos varillas del 8mm dos hiladas antes de llegar a la altura de las aberturas

14	Techo De Losa rap (hormigon armado)	Sera de Hormigon tipo losa Rap
15	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Los muros se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena lavada). Antes de su realización, éstos deberán mojarse abundantemente. Ti
16	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm	Los contrapisos serán de hormigón de cascotes con mezcla 1:6 (cemento arena) y doce (12) partes de cascotes cuyos diámetros oscilarán entre 2 y 5 cm. E
17	Carpeta de asiento para piso ceramico	Sera una carpeta de regularizacion para la colocacion de pisos ceramicos.
18	Piso de baldosa ceramica	Los pisos serán de cerámica esmaltada (PI 4), antideslizante, tamaño (en relación al área a cubrir) y color a determinar por la fiscalización, protegidos en c
19	Puerta metalica 0,80 x 2,10	El marco de puerta será de chapa N° 20 doblada y en las uniones se deberá llenar con soldadura y no se permitirá que sean solo puntos visibles. Las puert
20	Para boxes enchapados con formica	Las hojas de las puertas serán del tipo tablero para las que dan al exterior y del tipo placa para las puertas internas; de madera, de las dimensiones indica
21	Ventanas blindex	Las aberturas deberán ajustarse exactamente a las medidas indicadas en los planos.seran de vidrio con espesor de 8mm templados.
22	Pintura de paredes al latex	Los muros revocados nuevos, una vez curados con la pintura a la cal, deberán ser tratados con 2 manos de pintura al agua (látex color), utilizar colores cla
23	Pintura De aberturas metálicas con pintura sintetica	Antes de pintar se procederá a limpiarlas, secando todo herrumbre, grasa, suciedad, etc. Irán pintadas con pintura anticorrosiva acromato de zinc, a dos r
24	Cielo razo revocado	Se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena lavada). Antes de su realización, éstos deberán mojarse abundantemente. Todo revoqu
25	Revestimiento de azulejos Ceramicos	Seran colocados a la pare con altura de 2 metros de altura
26	Instalación eléctrica	Esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la
27	Artefactos Electricos	Seran focos con pantalla acrilica colgante mas bajo que los niveles del ventilador de techo a fin de evitar que se generen sombras en las aulas de clase s
28	Instalación Sanitaria: Agua corriente - desague cloacal - camara de inspección y artefactos sanitario completo	Comprende su abastecimiento en adecuadas condiciones de presión y cantidad para su utilización en los sanitarios, facilitando el alejamiento rápido de l
29	Limpieza Final de obra	Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo resto de material del

#### CONSTRUCCION DE SS.HH TIPO DE 4,40 X 6,15 PARA ALUMNOS Y PROFESORES - ESCUELA BASICA N° 982 SAN ISIDRO

Ítem	Descripción del Bien	Especificaciones Técnicas
1	Cartel de Obras 2x1,50 m con soporte metálico	EL CONTRATISTA deberá prever en su oferta, el costo de un letrero de 2,00m x 1,00m. Este letrero lo colocará EL CONTRATISTA en lugar indicado por el FIS
2	Limpieza y Preparación del terreno	Previo al replanteo o marcación de los edificios EL CONTRATISTA efectuará la limpieza del terreno de malezas, escombros, construcciones desmonte de c método de eliminación, antes de efectuar el replanteo.
3	Replanteo	EL CONTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medi
4	Excavación y carga de cimient con PBC.	Los y las profundidades de las zanjas serán de la misma medida de los cimientos que contendrán, especificados en los planos de cimentación. De las exca
5	Encadenados de H° A°	Todos los muros llevarán encadenados inferior y superior. En los casos en donde las aberturas son continuas (balancines), agregar unÆ de 10 mm. más al
6	Muros de Nivelación De 0,30 cm	Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento cal arena lavada). A paredes de elevación de 0,30 corresponden mu
7	Relleno y apisonado de interiores	Los rellenos y apisonados se harán por capas sucesivas no mayores de 0,20 m., con la humectación adecuada. La última capa de 0,20 m. se hará con tierra
8	Aislacion Asfaltica de Paredes	En todos los muros de elevación sobre la segunda hilada de ladrillos contados a partir del nivel del piso terminado, se colocarán capas aisladoras que con
9	Muros de Elevación de 0,15 para revocar	Se efectuarán de acuerdo a las medidas indicadas en planos. Los ladrillos serán colocados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena lavada), con las juntas d
10	Muros de Elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	Se efectuarán de acuerdo a las medidas indicadas en planos. Los ladrillos serán colocados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena lavada), con las juntas d
11	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas	Se realizaran dos varillas del 8mm dos hiladas antes de llegar a la altura de las aberturas
12	Techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina sobre tirantes de Hormigon Armado	Las tejas prensadas serán de color rojo uniforme de buena calidad, tamaño y forma regular, de color uniforme, sin grietas y colocadas con mezcla 1: 2: 10
13	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Los muros se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena lavada). Antes de su realización, éstos deberán mojarse abundantemente. Ti
14	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm	Los contrapisos serán de hormigón de cascotes con mezcla 1:6 (cemento arena) y doce (12) partes de cascotes cuyos diámetros oscilarán entre 2 y 5 cm. E
15	Carpeta de asiento para piso ceramico	Sera una carpeta de regularizacion para la colocacion de pisos ceramicos.
16	Piso de baldosa ceramica	Los pisos serán de cerámica esmaltada (PI 4), antideslizante, tamaño (en relación al área a cubrir) y color a determinar por la fiscalización, protegidos en c
17	Puerta metalica 0,80 x 2,10	El marco de puerta será de chapa N° 20 doblada y en las uniones se deberá llenar con soldadura y no se permitirá que sean solo puntos visibles. Las puert
18	Para boxes enchapados con formica	Las hojas de las puertas serán del tipo tablero para las que dan al exterior y del tipo placa para las puertas internas; de madera, de las dimensiones indica
19	Ventanas tipo balancines	Las aberturas deberán ajustarse exactamente a las medidas indicadas en los planos. Las uniones soldadas no presentarán rebarba visible. Las soldaduras
20	Pintura de paredes al latex	Los muros revocados nuevos, una vez curados con la pintura a la cal, deberán ser tratados con 2 manos de pintura al agua (látex color), utilizar colores cla
21	Pintura De aberturas metálicas con pintura sintetica	Antes de pintar se procederá a limpiarlas, secando todo herrumbre, grasa, suciedad, etc. Irán pintadas con pintura anticorrosiva acromato de zinc, a dos r

22	Pintura De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Los muros revocados nuevos, una vez curados con la pintura a la cal, deberán ser tratados con 2 manos de pintura al agua (látex color), utilizar colores cla
23	Pintura de Tirantes y tejuelones con latex	Los muros revocados nuevos, una vez curados con la pintura a la cal, deberán ser tratados con 2 manos de pintura al agua (látex color), utilizar colores cla
24	Revestimiento de azulejos Ceramicos	Seran colocados a la pare con altura de 2 metros de altura
25	Vidrios Dobles	Seran vidrios trasparente de 3mm
26	Desague Pluvial: Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cm	Seran colocados en los aleros de techo seran de desarrollo de 40 cm los sujetadores seran colocados tirantes de por medio para garantizar el fijamiento
27	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso-ancho 0,60m	Tendra una dimension de 40 centimetro de ancho en forma de U
28	Instalación eléctrica	Esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la
29	Artefactos Electricos	Seran focos con pantalla acrilica colgante mas bajo que los niveles del ventilador de techo a fin de evitar que se generen sombras en las aulas de clase s
30	Instalación Sanitaria: Agua corriente - desague cloacal - camara de inspección y artefactos sanitario completo	Comprende su abastecimiento en adecuadas condiciones de presión y cantidad para su utilización en los sanitarios, facilitando el alejamiento rápido de l
31	Camara séptica 1,50 x 3,00	Se preve la excavacion de camara de septica para sanitario de nivel inicial
32	Pozo absorbente de 2,50 x 3,00	Se preve la excavacion de pozo absovente con camara de inspeccion para sanitario de nivel inicial
33	Limpieza Final de obra	Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo resto de material del

#### CONSTRUCCION DE SANITARIO SEXADO DE 4,00 X 6,15 CON TECHO DE TEJAS Y TEJUELONES - COLEGIO NACIONAL BERNARDINO CABALLERO

Ítem	Descripción del Bien	Especificaciones Técnicas
1	Cartel de Obras 2x1,50 m con soporte metálico	EL CONTRATISTA deberá prever en su oferta, el costo de un letrero de 2,00m x 1,00m. Este letrero lo colocará EL CONTRATISTA en lugar indicado por el FIS
2	Limpieza y Preparación del terreno	Previo al replanteo o marcación de los edificios EL CONTRATISTA efectuará la limpieza del terreno de malezas, escombros, construcciones desmonte de c método de eliminación, antes de efectuar el replanteo.
3	Replanteo	EL CONTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medi
4	Excavación y carga de cimientto con PBC.	Los y las profundidades de las zanjas serán de la misma medida de los cimientos que contendrán, especificados en los planos de cimentación. De las exca
5	Encadenados de H° A°	Todos los muros llevarán encadenados inferior y superior. En los casos en donde las aberturas son continuas (balcones), agregar un/AE de 10 mm. más al
6	Muros de Nivelación De 0,30 cm	Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento cal arena lavada). A paredes de elevación de 0,30 corresponden mu
7	Relleno y apisonado de interiores	Los rellenos y apisonados se harán por capas sucesivas no mayores de 0,20 m., con la humectación adecuada. La última capa de 0,20 m. se hará con tierra
8	Aislacion Asfáltica de Paredes	En todos los muros de elevación sobre la segunda hilada de ladrillos contados a partir del nivel del piso terminado, se colocarán capas aisladoras que con
9	Muros de Elevación de 0,15 para revocar	Se efectuarán de acuerdo a las medidas indicadas en planos. Los ladrillos serán colocados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena lavada), con las juntas d
10	Muros de Elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	Se efectuarán de acuerdo a las medidas indicadas en planos. Los ladrillos serán colocados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena lavada), con las juntas d
11	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas	Se realizaran dos varillas del 8mm dos hiladas antes de llegar a la altura de las aberturas
12	Techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina sobre tirantes de Hormigon Armado	Las tejas prensadas serán de color rojo uniforme de buena calidad, tamaño y forma regular, de color uniforme, sin grietas y colocadas con mezcla 1: 2: 10
13	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Los muros se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena lavada). Antes de su realización, éstos deberán mojarse abundantemente. Tr
14	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm	Los contrapisos serán de hormigón de cascotes con mezcla 1:6 (cemento arena) y doce (12) partes de cascotes cuyos diámetros oscilarán entre 2 y 5 cm. E
15	Carpeta de asiento para piso ceramico	Sera una carpeta de regularizacion para la colocacion de pisos ceramicos.
16	Piso de baldosa ceramica	Los pisos serán de cerámica esmaltada (PI 4), antideslizante, tamaño (en relación al área a cubrir) y color a determinar por la fiscalización, protegidos en c
17	Puerta metalica 0,80 x 2,10	El marco de puerta será de chapa N° 20 doblada y en las uniones se deberá llenar con soldadura y no se permitirá que sean solo puntos visibles. Las puert
18	Para boxes enchapados con formica	Las hojas de las puertas serán del tipo tablero para las que dan al exterior y del tipo placa para las puertas internas; de madera, de las dimensiones indica
19	Ventanas tipo balcones	Las aberturas deberán ajustarse exactamente a las medidas indicadas en los planos. Las uniones soldadas no presentarán rebarba visible. Las soldaduras
20	Pintura de paredes al latex	Los muros revocados nuevos, una vez curados con la pintura a la cal, deberán ser tratados con 2 manos de pintura al agua (látex color), utilizar colores cla
21	Pintura De aberturas metálicas con pintura sintetica	Antes de pintar se procederá a limpiarlas, secando todo herrumbre, grasa, suciedad, etc. Irán pintadas con pintura anticorrosiva acromato de zinc, a dos r
22	Pintura De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Los muros revocados nuevos, una vez curados con la pintura a la cal, deberán ser tratados con 2 manos de pintura al agua (látex color), utilizar colores cla
23	Pintura de Tirantes y tejuelones con latex	Los muros revocados nuevos, una vez curados con la pintura a la cal, deberán ser tratados con 2 manos de pintura al agua (látex color), utilizar colores cla
24	Revestimiento de azulejos Ceramicos	Seran colocados a la pare con altura de 2 metros de altura

25	Vidrios Dobles	Seran vidrios de 3mm
26	Desague Pluvial: Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cm	Seran colocados en los aleros de techo seran de desarrollo de 40 cm los sujetadores seran colocados tirantes de por medio para garantizar el fijamiento
27	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso-ancho 0,60m	Tendra una dimencion de 40 centimetro de ancho en forma de U
28	Instalación eléctrica	Esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la
29	Artefactos Electricos	Seran focos con pantalla acrilica colgante mas bajo que los niveles del ventilador de techo a fin de evitar que se generen sombras en las aulas de clase
30	Instalación Sanitaria: Agua corriente - desague cloacal - camara de inspección y artefactos sanitario completo	Comprende su abastecimiento en adecuadas condiciones de presión y cantidad para su utilización en los sanitarios, facilitando el alejamiento rápido de l
31	Camara séptica 1,50 x 3,00	Se preve la excabacion de camara de septica para sanitario de nivel inicial
32	Pozo absorbente de 2,50 x 3,00	Se preve la excabacion de pozo absovente con camara de inspeccion para sanitario de nivel inicial
33	Limpieza Final de obra	Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo resto de material del

#### CONSTRUCCION DE AULA TIPO 5,80 x 6,80 TECHO DE TEJA - ESC. BAS. N° 881 SOLDADO DEL CHACO

Ítem	Descripción del Bien	Especificaciones Técnicas
1	Limpieza y preparación del terreno y desmonte de arboles	Previo al replanteo o marcación de los edificios EL CONTRATISTA efectuará la limpieza del terreno de malezas, escombros, construcciones precarias, etc., replanteo.
2	Demolición de obra existente	Se procedera a la demolicion de la obra existente para la construccion del aula.
3	Replanteo y marcación	EL CONTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medi
4	Excavación y carga de cimient de P.B.C.	Los y las profundidades de las zanjas serán de la misma medida de los cimientos que contendrán, especificados en los planos de cimentación. De las exca
5	Viga dados de H°A°	Las excavaciones de las zanjas se harán de las medidas indicadas en los planos respectivos y los fondos serán uniformes, nivelados y deberán llegar a terr
6	Encadenado inferior y superior de H°A°	Todos los muros llevarán encadenados inferior y superior. En los casos en donde las aberturas son continuas (balancines), agregar unÆ de 10 mm. más al
7	Muros de nivelacion de 0,45 m.	Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento cal arena lavada). A paredes de elevación de 0,30 corresponden mu
8	Muros de nivelacion De 0,30 m.	Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento cal arena lavada). A paredes de elevación de 0,30 corresponden mu
9	Muros de nivelacion De 0,60 m.	Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento cal arena lavada). A paredes de elevación de 0,30 corresponden mu
10	Relleno y apisonado de interiores	Los rellenos y apisonados se harán por capas sucesivas no mayores de 0,20 m., con la humectación adecuada. La última capa de 0,20 m. se hará con tierra
11	Aislacion de paredes	En todos los muros de elevación sobre la segunda hilada de ladrillos contados a partir del nivel del piso terminado, se colocarán capas aisladoras que con
12	Mamposteria a- De 0.15 para revocar	Se efectuarán de acuerdo a las medidas indicadas en planos. Los ladrillos serán colocados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena lavada), con las juntas d
13	Mamposteria d- De 0.30 visto ambas caras con ladrillo semiprensado macizo	Se efectuarán de acuerdo a las medidas indicadas en planos. Los ladrillos serán colocados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena lavada), con las juntas d
14	Mamposteria c- De 0.30 revoque ambas cara	Se ejecutarán con 2 (dos) muros de 0,15 m. de espesor, vinculando ambos con varillas de hierro de Ø 8 mm., pintadas con asfalto en forma deZ continua a
15	Mamposteria b- De 0.15 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	Se ejecutarán con 2 (dos) muros de 0,15 m. de espesor, vinculando ambos con varillas de hierro de Ø 8 mm., pintadas con asfalto en forma deZ continua a
16	g- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas )	Se realizaran dos varillas del 8mm dos hiladas antes de llegar a la altura de las aberturas
17	Pilar a- De 0,40 x 0,40 ladrillo visto con nucleo de H° A°	Se efectuarán de acuerdo a las medidas indicadas en planos. Los ladrillos serán colocados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena lavada), con las juntas d
18	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca.	Las tejas prensadas serán de color rojo uniforme de buena calidad, tamaño y forma regular, de color uniforme, sin grietas y colocadas con mezcla 1: 2: 10
19	Revoques a- De paredes interior, exterior con una capa	Los muros se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena lavada). Antes de su realización, éstos deberán mojarse abundantemente. Ti
20	Revoques d- De viga cumbreira + viga galeria y voladizo de encadenado	Rigen los mimos criterios del ítem 18
21	Revoques f- De molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de espesor.	Rigen los mimos criterios del ítem 18
22	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	Los contrapisos serán de hormigón de cascotes con mezcla 1:6 (cemento arena) y doce (12) partes de cascotes cuyos diámetros oscilarán entre 2 y 5 cm. E
23	Piso cerámico	Los pisos serán de cerámica esmaltada (PI 4), antideslizante, tamaño (en relación al área a cubrir) y color a determinar por la fiscalización, protegidos en c
24	Zocalo cerámico	Rigen los mimos criterios del ítem 22
25	a- Puerta metalica 1,20x2,10 con marco y herrajes	El marco de puerta será de chapa N° 20 doblada y en las uniones se deberá llenar con soldadura y no se permitirá que sean solo puntos visibles. Las puert
26	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,68 m.	Las aberturas deberán ajustarse exactamente a las medidas indicadas en los planos. Las uniones soldadas no presentarán rebarba visible. Las soldaduras

27	Alfeizar de ventanas de revoques (1=3 cemento arena)	Rigen los mismos criterios del ítem 18
28	Servicio de pintura a-De interior de paredes revocadas a la cal - Base para latex (2 manos y lijado)	Los muros revocados nuevos, una vez curados con la pintura a la cal, deberán ser tratados con 2 manos de pintura al agua (látex color), utilizar colores claros
29	Servicio de pintura b-De interior de paredes revocadas al latex	Rigen los mismos criterios del ítem 27
30	Servicio de pintura c- De pilares vistos con antimoho incoloro	Rigen los mismos criterios del ítem 27
31	Servicio de pintura de viga cumbreira y galería al latex	Rigen los mismos criterios del ítem 27
32	Servicio de pintura de balancines	Serán con pintura sintéticas
33	Servicios de pintura con antimoho incoloro en mampostería vista	Rigen los mismos criterios del ítem 27
34	Servicio de pintura h- De tejuelones al latex	Rigen los mismos criterios del ítem 27
35	Servicio de pintura de puerta metálica al sintético	Serán con pintura sintéticas
36	Servicio de pintura i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	Rigen los mismos criterios del ítem 27
37	Servicio de pintura k - Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintética	Serán con pintura sintéticas
38	Vidrios dobles.	Serán vidrios transparentes en los valancines Si la fiscalización lo autoriza podrá utilizarse vidrios de 8mm tipo blindes
39	a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cms.	Serán colocados en los aleros de techo serán de desarrollo de 33 cm los sujetadores serán colocados tirantes de por medio para garantizar el fijamiento
40	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Se realizarán mortero tipo 5.2.1 en los lugares indicado por los planos constructivos.
41	Instalación del tablero TS10 de 6AG	Esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la
42	Instalación del tablero comando TCG DE 6AG	Rigen los mismos criterios que el ítem 40
43	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	Rigen los mismos criterios que el ítem 40
44	Alimentación de los circuitos de luces	Rigen los mismos criterios que el ítem 40
45	Alimentación de los circuitos de tomas	Rigen los mismos criterios que el ítem 40
46	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Rigen los mismos criterios que el ítem 40
47	Alimentación de los circuitos TC	Rigen los mismos criterios que el ítem 40
48	Alimentación 10x2 cable pre ensamblado	Rigen los mismos criterios que el ítem 40
49	Artefactos interiores, focos LED de 50w con pantalla acrílica colgado.	Serán focos con pantalla acrílica colgante mas bajo que los niveles del ventilador de techo a fin de evitar que se generen sombras en las aulas de clase
50	Artefactos exterior, focos LED de 50w con pantalla acrílica colgado con fotocélula en galería	Serán focos colocados con plafón y funcionaran en sus ensendidos con fotocélulas serán foco de 50w
51	Tablero TS de 10 AG con barras de fase y neutro	Rigen los mismos criterios que el ítem 40
52	Tablero TC de 6 AG	Rigen los mismos criterios que el ítem 40
53	Tablero TCV para ventiladores	Rigen los mismos criterios que el ítem 40
54	Ventilador de techo de 7 velocidades motor pesado	Rigen los mismos criterios que el ítem 40
55	Rampa Peatonal	Se realizarán mortero tipo 5.2.1 en los lugares indicado por los planos constructivos.
56	Pizarrón fijo de 1,00 x 3,00 m. ACRILICO	Serán fabricados y adosados a la pared con tarugos para su mayor resistencia, serán de fondo acrílicos.
57	Limpieza final	Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo resto de material del

## Normas y criterios técnicos de accesibilidad al medio físico

Estas Normas Paraguayas de Accesibilidad al Medio Físico fueron elaboradas por la CTN 45 ACCESIBILIDAD Subcomité Accesibilidad al Medio Físico, y aprobadas por el Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología (INTN). Se encuentran publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas ([www.contrataciones.gov.py](http://www.contrataciones.gov.py)), vínculo Marco Legal/Documentos de Interés, desde donde podrán ser

descargadas.

Las normas de accesibilidad que serán aplicadas deben incluirse en la Lista de Cantidades (Cálculo métrico) del Formulario de Oferta para permitir su cotización en conjunto con las obras objeto del contrato.

En el marco de la política de Compras Públicas Sustentables, cuyo fundamento radica en la consideración de prevalencia del impacto ambiental y social al momento de llevar adelante una contratación pública, las contratantes deberán establecer la inclusión de las Normas Técnicas en los pliegos de bases y condiciones para las contrataciones que tengan por objeto una obra nueva (Ej.: construcción de edificios, hospitales, escuelas, plazas, calles, y todas las obras que comprendan espacios de uso público, etc.)

En las contrataciones de servicios de reparación y mantenimiento de edificios, así como en la restauración de edificios históricos podrán aplicarse las Normas de Accesibilidad en la medida que razonablemente puedan ser admitidas.

El cumplimiento de estas normas en la ejecución de los trabajos deberá ser exigido a los contratistas, y para el efecto, se tomarán como referencia las Normas de Accesibilidad de las Personas al Medio Físico elaboradas por el Comité Técnico de Normalización CTN 45 Accesibilidad, del Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología (INTN).

## Requisitos de carácter ambiental – CPS

NO APLICA

## Identificación de la unidad solicitante y justificaciones

En este apartado la convocante deberá indicar los siguientes datos:

- **Unidad Solicitante:** Dirección de Obras del Municipio, Señor Bernardo Vera, Director de Obras y Catastro
- **La necesidad que se pretende satisfacer:** Es la de realizar las mejoras y construcciones necesarias en las instituciones educativas a fin de brindar mejores condiciones a los alumnos, docentes y población en general.
- Justificación de la planificación, se trata de un procedimiento que responde a una necesidad temporal.
- **Especificaciones técnicas:** Las especificaciones técnicas establecidas en el presente llamado han sido elaborados por un profesional, consultor contratado, debidamente capacitado, para la realización de los proyectos, en sintonía con las normativas legales vigentes y según las verificaciones hechas.

## Planos y diseños

Para la presente contratación se pone a disposición los siguientes planos o diseños:

SE ADJUNTA PLANO EN EL SICIP

Los planos de la obra con la respectiva aprobación municipal se encuentran publicados en el SICIP junto con el expediente del llamado.

Se entregará al contratista en forma gratuita, un (1) ejemplar de los planos que a su vez será publicado en el SICIP con la convocatoria de la contratación. El contratista se encargará de obtener, por su cuenta, todos los demás ejemplares que pudiese necesitar. El contratista no podrá utilizar para otros fines distintos a los del contrato, ni comunicar a terceros los planos, especificaciones y demás documentos presentados por la contratante, excepto si ello se considera estrictamente necesario para la ejecución del contrato.

La contratante es responsable por la obtención y entrega de los planos al contratista antes de la expedición de la orden de inicio de los trabajos, conforme a las disposiciones municipales vigentes y toda otra aprobación necesaria para el inicio de la ejecución de las obras.

El atraso de parte de la contratante en la entrega de los planos prorrogará en igual forma el inicio de la ejecución de las obras.

El contratista deberá tener en la zona de obras un (1) ejemplar de los planos, variaciones o cualquier otra comunicación que se realice en virtud del contrato, realizados por él de acuerdo con las condiciones previstas en los párrafos precedentes o recibidos de la contratante para que pueda ser verificado y utilizado por el fiscal de obra. Cuando la obra requiera medidas de mitigación de riesgo como resultado de la evaluación de impacto ambiental, el documento que las contenga deberá estar disponible en el sitio de obras.

La contratante tendrá derecho de acceder a cualquier documentación relacionada con la obra que se encuentre en la zona de obras.

El contratista deberá notificar al fiscal de obra por escrito, con copia a la contratante, cuando la planeación o ejecución de las obras pudiera retrasarse o interrumpirse, como consecuencia de que el fiscal de obra o la contratante no presentaran en un plazo razonable los planos que están obligados a enviar al contratista conforme al contrato. La notificación del contratista debe precisar las características y fechas de entrega de dichos planos.

Si los retrasos de la contratante o del fiscal de obra en la entrega de los planos o presentación de las instrucciones resultaran en perjuicio del contratista, este último tendrá derecho a indemnización por este perjuicio.

## Periodo de construcción, lugar y otros datos

La obra a ser realizada será conforme a lo siguiente:

EL PERIODO DE EJECUCION DE LA OBRA: Construcciones y Reparaciones Varias en Instituciones Educativas Ad Referendum, tendrá una duración de 90 (noventa) días a partir de la fecha de emisión de la Orden de inicio de la obra, por parte de la convocante.-

Lugar de construcción:

- 1 Escuela Básica N° 980 Prof. Justo German Franco
- 2 Colegio Nacional San Blas - Aveiro

- |   |   |
|---|---|
| 3 | Escuela Basica N° 1018 San Blas - Aveiro        |
| 4 | Escuela Basica N° 5623 Tatanga Mani             |
| 5 | Escuela Basica N° 89 Rca de Costa Rica          |
| 6 | Escuela Basica N° 89 Rca de Costa Rica          |
| 7 | Escuela Basica N° 982 San Isidro                |
| 8 | Colegio Nacional EMD Gral. Bernardino Caballero |
| 9 | Escuela basica N° 881 Soldados del Chaco        |

Las obras contratadas que requieran de la obtención de requisitos de carácter ambiental, no podrán iniciarse antes de la obtención y presentación a la contratante de dichos requisitos.

### Carteles en obras

Las empresas contratistas encargadas de la construcción de obras de infraestructura y/o viales tendrán la obligación de exhibir gráficamente letreros o vallas en lugares visibles que identifiquen a la obra y deberá contener mínimamente cuanto sigue:

1. ID y descripción del llamado,
2. Nombre de la contratante,
3. Datos completos del responsable de la obra,
4. Número de contrato y fecha de suscripción,
5. Monto del contrato,
6. Superficie del terreno,
7. Superficies máximas y mínimas edificables,
8. Tiempo de inicio, duración, finalización y plazo de garantía de la obra,
9. Nombre de fiscalización (en caso de que la fiscalización resultare de un proceso de contratación, el ID del llamado de la consultoría),
10. El "código de respuesta rápida" o código QR, y
11. Para obras viales se deberán colocar carteles de obra en ambos extremos del tramo a efectuar.

El código QR mencionado en la presente cláusula, es generado a través del SICP con la emisión del código de contratación, permitiendo que a través de aplicaciones móviles pueda ser corroborada la información disponible del contrato y la situación contractual del mismo.

### Requerimientos adicionales

La convocante puede incluir otros requisitos adicionales, como por ejemplo:

No Aplica

### De las MIPYMES

Para los procedimientos de Menor Cuantía, este tipo de procedimiento de contratación estará preferentemente reservado a las MIPYMES, de conformidad al artículo 34 inc b) de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas". Son consideradas Mipymes las unidades económicas que, según la dimensión en que organicen el trabajo y el capital, se encuentren dentro de las categorías establecidas en el Artículo 5° de la Ley N° 4457/2012 "PARA LAS MICRO, PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS", y se ocupen del trabajo artesanal, industrial, agroindustrial, agropecuario, forestal, comercial o de servicio

### Indicadores de Cumplimiento

El documento requerido para acreditar el cumplimiento contractual, será:

INDICADOR	TIPO	FECHA DE PRESENTACIÓN PREVISTA (Se indica la fecha que debe presentar según el PBC)
Certificado 1	Certificado 1	Mayo 2026
Certificado 2	Certificado 2	Junio 2026
Certificado 3	Certificado 3	Julio 2026

-----

De manera a establecer indicadores de cumplimiento, a través del sistema de seguimiento de contratos, la convocante deberá determinar el tipo de documento que acredite el efectivo cumplimiento de la ejecución del contrato, así como planificar la cantidad de indicadores que deberán ser presentados durante la ejecución. Por lo tanto, la convocante en este apartado y de acuerdo al tipo de contratación de que se trate, deberá indicar el documento a ser comunicado a través del módulo de Seguimiento de Contratos y la cantidad de los mismos.

-----



# CONDICIONES CONTRACTUALES

Esta sección constituye las condiciones contractuales a ser adoptadas por las partes para la ejecución del contrato.

## Aspectos Generales de la Contratación de Obras

Los Aspectos Generales para la Contratación de Obras Públicas, es un documento complementario del presente pliego electrónico estándar, disponible en el Marco Legal, Tipo de norma: Documentos estándar.

## Interpretación

1. Si el contexto así lo requiere, el singular significa el plural y viceversa; y "día" significa día calendario, salvo que se haya indicado expresamente que se trata de días hábiles.
2. Condiciones prohibidas, inválidas o inejecutables. Si cualquier provisión o condición del contrato es prohibida o resultase inválida o inejecutable, dicha prohibición, invalidez o falta de ejecución no afectará la validez o el cumplimiento de las otras provisiones o condiciones del contrato.
3. Limitación de Dispensas:
  - a) Toda dispensa a los derechos o facultades de una de las partes en virtud del contrato, deberá ser documentada por escrito, indicar la fecha, estar firmada por un representante autorizado de la parte que otorga dicha dispensa, deberá especificar la obligación dispensada y el alcance de la dispensa.
  - b) Sujeto a lo indicado en el inciso precedente, ningún retraso, prórroga, demora o aprobación por cualquiera de las partes al hacer cumplir algún término y condición del contrato o el otorgar prórrogas por una de las partes a la otra, perjudicará, afectará o limitará los derechos de esa parte en virtud del contrato. Asimismo, ninguna prórroga concedida por cualquiera de las partes por un incumplimiento del contrato, servirá de dispensa para incumplimientos posteriores o continuos del contrato.

## Estimación de las obligaciones financieras de la contratante

El contratista presentará al fiscal de obra en el plazo de: *[Indicar plazo en días corridos]* contados desde la emisión de la orden de inicio, una estimación detallando las obligaciones de pago de la contratante.

La estimación deberá indicar todos los pagos a que el contratista tendrá derecho en virtud del contrato, en base al programa de trabajo aprobado previamente. Además, el contratista se compromete a entregar al fiscal de obra, cuando éste lo solicite, estimaciones actualizadas de esos compromisos.

## Fondos de reparo

Del monto de pago de cada certificado, la contratante deducirá un cinco por ciento (5%) en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta al contratista dentro del plazo establecido en el art. 71 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", en forma posterior a la recepción definitiva.

Este fondo podrá ser sustituido por una póliza de seguros a satisfacción de la contratante emitida por una compañía de seguros autorizada a operar y emitir pólizas en la República del Paraguay: Haga clic aquí para escribir texto.

No se aceptará la sustitución por una Póliza de Seguros.

## Contenido y características de los precios

Los precios comprenden los siguientes criterios:

No Aplica

Salvo disposición contraria en la presente cláusula, se considerará que los precios comprenden todos los gastos resultantes de la ejecución de las obras, incluidos los gastos generales y todos los impuestos, derechos y gravámenes de toda índole por cuyo pago sean responsables el contratista y/o sus empleados y subcontratistas con motivo de la ejecución de las obras objeto del contrato.

A excepción de las partes que el contrato expresamente señale que están incluidas en los precios, se considerará que los precios cotizados permiten al contratista obtener beneficios y un margen de ganancias frente a riesgos, y que tiene en cuenta todas las condiciones de ejecución de la obra, normalmente previsibles por un contratista diligente y competente, en las condiciones de tiempo y lugar en que se ejecuten estas obras, y especialmente como resultado de:

- a. Fenómenos naturales;
- b. La utilización del dominio público y del funcionamiento de los servicios públicos;
- c. La presencia de canalizaciones, conductores y cables de toda naturaleza, así como las obras necesarias para el desplazamiento o la transformación de estas instalaciones;
- d. Realización simultánea de otras obras debido a la presencia de otros contratistas; y
- e. La aplicación de los reglamentos fiscales y aduaneros.

Se considerará que los precios del contrato incluyen los gastos en que debe incurrir el contratista para la coordinación y control de sus subcontratistas, así como las consecuencias de sus posibles defectos.

## Impuestos, Derechos, Gravámenes y Cotizaciones

El precio del contrato comprenderá todos los impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones de toda índole exigibles en la República del Paraguay, los cuales se calcularán teniendo en cuenta las modalidades de base tributaria y de tasas fiscales vigentes quince (15) días antes de la fecha límite para la presentación de las ofertas, salvo que se establezca algo distinto en este apartado:

No Aplica

El precio del contrato incluirá igualmente los impuestos, derechos, gravámenes y otros tributos y cotizaciones de toda índole, en relación con la realización de los trabajos objeto del contrato, en particular los correspondientes a fabricación, venta y transporte de suministros y equipos que vayan o no a ser incorporados en las obras, así como los correspondientes a todos los servicios suministrados, cualquiera sea su naturaleza.

Los precios comprenderán también los impuestos, derechos y gravámenes exigibles en el momento de la importación, tanto definitiva como temporal, de los suministros, materiales y equipos necesarios para la realización de las obras. Comprenderán igualmente el conjunto de impuesto, derechos y gravámenes exigibles al personal del contratista y a sus proveedores, abastecedores o subcontratistas.

Cuando la legislación nacional lo establezca, el contratista pagará las cotizaciones, impuestos, derechos y gravámenes que adeude, directamente a los organismos competentes y presentará a éste, en caso de que así se requiera, la evidencia de los pagos correspondientes.

Cuando la legislación nacional lo establezca, la contratante efectuará las retenciones de los impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones y las pagará a los organismos competentes en los plazos previstos por la reglamentación vigente.

Cuando la legislación nacional establezca retenciones aplicables a los pagos al contratista, la contratante deducirá los montos correspondientes de las sumas adeudadas al contratista y las pagará en nombre del contratista al organismo competente. En tal caso, la contratante enviará al contratista un comprobante de pago de dichas sumas dentro de los quince (15) días posteriores a la fecha en que se haya realizado el pago.

La contratante describirá con mayor amplitud los principales impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones en la República del Paraguay vigentes quince (15) días antes de la fecha límite para la presentación de las ofertas, a cargo del contratista, sus proveedores, abastecedores y subcontratistas.

En caso de que la contratante obtenga de la autoridad aduanera un régimen de exoneración o de suspensión no previsto originalmente para los impuestos, derechos y gravámenes exigibles en el momento del ingreso definitivo o temporal de los suministros, materiales y equipos, se efectuará una disminución correspondiente del precio y dicha disminución se hará constar en una adenda al contrato. En el caso de que, para obtener tal ventaja, deba presentarse a la autoridad fiscal y aduanera una fianza o garantía, el costo de la misma será por cuenta de la contratante.

En caso de modificación en la legislación fiscal, aduanera o social con respecto a la legislación aplicable quince (15) días antes del límite para la presentación de las ofertas, cuyo efecto sea un aumento de los costos del contratista, este último tendrá derecho a un aumento correspondiente del precio del contrato. Con este fin, el contratista notificará al fiscal de obras, dentro de los dos (2) meses siguientes a cualquier modificación, las consecuencias de la misma. Dentro del plazo de un (1) mes después de recibida la notificación, el fiscal de obras propondrá a la contratante la redacción de adendas al contrato en el que se preverá, en cualquier caso, un pago en la moneda del contrato. En caso que el contratista y la contratante no lleguen a un acuerdo sobre los términos de las adendas un (1) mes después de la notificación del fiscal de obras a la contratante, se aplicará el procedimiento de solución de diferencias.

## Pago por acopio de materiales

El método de cálculo para el pago por acopio de materiales es el siguiente:

NO APLICA

Cada certificación recibida en conformidad con la cláusula "Pago de cuentas" del presente pliego, podrá incluir una parte correspondiente a acopio de materiales efectuados para los trabajos, según se especifica en las condiciones contractuales.

El monto correspondiente se determina aplicando a las cantidades los precios que aparecen en la lista de precios incluida en el contrato o en la lista de desglose de costos cuando fuere requerida y que corresponden a los materiales o componentes por ejecutar. Estos precios no son susceptibles de reajuste.

Los materiales, productos o componentes de construcción que hayan sido pagados como acopio, serán de propiedad del contratista. Sin embargo, ellos no podrán sacarse de la zona de obras sin la autorización escrita del fiscal de obra.

## Pólizas de Seguro

No obstante las obligaciones que se establezcan en el presente apartado, el contratista será en todo momento el único responsable y protegerá a la contratante frente a cualquier reclamación de terceros por concepto de indemnización por daños de cualquier naturaleza o lesiones corporales producidas como consecuencia de la ejecución del presente contrato por el contratista, sus subcontratistas y su respectivo personal.

El contratista contratará los seguros que incluirá como mínimo:

- Seguro contra daños a terceros: El contratista suscribirá un seguro de responsabilidad civil que comprenderá los daños corporales y materiales que puedan ser provocados a terceros como consecuencia de la realización de los trabajos, así como durante el plazo de garantía. El capital asegurado es de [20%] sobre el monto total del contrato

La póliza de seguros debe especificar que el personal de la contratante, el fiscal de obra, así como el de otras empresas que se encuentren en la zona de obras se considerarán como terceros a efectos de este seguro de responsabilidad civil.

- Seguro contra accidentes de trabajo: El contratista contratará todos los seguros necesarios para cubrir accidentes de trabajo requeridos por la reglamentación vigente por la cantidad de personal que efectivamente se encuentre trabajando en la obra debidamente identificados e individualizados. El contratista será responsable de que sus subcontratistas también cumplan con esa obligación. El contratista mantendrá indemne a la contratante y al fiscal de obras frente a todos los recursos que el personal del contratista o el de sus subcontratistas pudieran ejercer en este sentido. El capital asegurado es de [20%] sobre el monto total del contrato.
- Seguro contra los riesgos en la zona de obras: El contratista suscribirá en conformidad con la reglamentación aplicable un seguro contra todo riesgo en la zona de obras. Dicho seguro contendrá las garantías más amplias y cubrirá, por lo tanto, todos los daños materiales que puedan sufrir todos los bienes incluidos en el contrato, en particular los daños debidos a un defecto de concepción o diseño, a defectos del material de construcción o a la realización de trabajos defectuosos, a fenómenos naturales, a la remoción de escombros después de un siniestro. Este seguro también deberá proteger contra los daños materiales ocasionados por fenómenos naturales. El capital asegurado es de [20%] sobre el monto total del contrato

Las condiciones de expedición de los seguros indicados precedentemente, son: Los seguros exigidos en el Contrato deben ser presentados por el Contratista para la aprobación de la Contratante y ser suscritos antes de iniciar cualquier trabajo y con vigencia al menos desde la fecha de inicio de las Obras, salvo los casos en que la movilización se realice antes de la orden de inicio de las Obras. Los seguros contra daños a terceros y accidentes de trabajo deben permanecer vigentes hasta la recepción definitiva de las Obras objeto del Contrato. Todas estas pólizas deben contener una disposición que subordina su cancelación a un aviso previo de la compañía de seguros al Contratante. Los seguros deben ser emitidos por una compañía de seguros autorizada a operar y emitir pólizas de seguros en la República del Paraguay y que cuente con suficiente margen de solvencia. El control de la presentación de estas pólizas en debida forma, así como los trámites que deben realizarse por parte de la Administración Contratante para lograr su cumplimiento efectivo y su ejecución, corresponde al Administrador del contrato.

---

### Certificaciones mensuales

Los procedimientos y formularios a utilizar para preparar los certificados son los siguientes:

CERTIFICADO DE OBRAS CON EL CÓMPUTO DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, ACTA DE VERIFICACION Y CONSTANCIA, RESUMEN DEL CERTIFICADO, ACTAS DE MEDICION, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCIERO (3 copias impresas y en formato magnético).

---

### Pago de cuotas mensuales

Las deducciones que se realizarán sobre las certificaciones serán: El monto correspondiente al porcentaje de fondo de reparo, intereses por mora, y cualquier otro gasto incurrido por la contratante debido a atrasos o incumplimientos del contratista.

Una vez aprobado el certificado, la factura deberá ser presentada en la siguiente dirección: Municipalidad de Itá, Dirección de Finanzas, sito en la calle Manuel Gamarra e/ San Blas y Tte. Candia.

---

### Cuenta final

La estimación de la cuenta final se enviará al fiscal de obras dentro de los quince días contados a partir de la fecha de notificación de la recepción provisoria de las obras, salvo que en este apartado se disponga de un plazo mayor:

No Aplica

---

### Cuenta General. Finiquito

La cuenta general, será comunicada por escrito al contratista, en el plazo de dieciocho (18) días contados después de la fecha de entrega de la estimación de la cuenta final, salvo que en este apartado se disponga de un plazo distinto:

No Aplica

---

### Plazo de ejecución

El plazo de ejecución se computa desde la recepción por parte del contratista de la orden de inicio para comenzar las obras, emitida una vez que se hayan cumplido cada una de las condiciones indicadas en la cláusula de "Plazo de Ejecución" de los Aspectos Generales del Contrato, además de las siguientes condiciones:

El plazo de ejecución se computa desde el día de emisión del acta de inicio de obra. La entrega de la zona obra, será de forma total y no se requerirán de otras autorizaciones.

---

### Estudios de factibilidad

No Aplica

---

### Uso de herramientas de gerencia de proyectos

No Aplica

## Multas y retenciones

Las penalidades diarias por retrasos en la ejecución de los trabajos y forma de cálculo:

0,05 % (cero coma CINCO por ciento) sobre el total contratado, por cada día de atraso. EN DIAS CORRIDOS

La contratante podrá deducir en concepto de multas una suma equivalente al porcentaje indicado en este apartado. La contratante podrá rescindir administrativamente el contrato cuando el valor de las multas supere el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato.

La aplicación de multas no libera al contratista del cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

## Procedencia de los suministros, equipos, enseres, materiales y productos

La procedencia de los suministros, equipos, enseres, materiales y productos para la ejecución del contrato será:

Quedará a criterio de la contratista.

## Excepciones a normas aplicables en cuanto a calidad

Las excepciones que puedan hacerse respecto a las normas de calidad de los materiales, productos y componentes de construcción serán:

NO APLICA

## Control de calidad a materiales y productos. Pruebas y ensayos

Las verificaciones de calidad de materiales y productos para la ejecución del contrato serán realizadas en las siguientes condiciones:

NO APLICA

## Recibo, movimiento y conservación por el contratista de los materiales y productos suministrados por la contratante en virtud del contrato

El lugar y condiciones de entrega de los materiales será:

NO APLICA

## Preparación de los trabajos

Duración del periodo de movilización:

05 días corridos a partir de la emisión de la ORDEN DE INICIO DE OBRAS

## Programa de ejecución

El contratista presentará un Cronograma de ejecución de los trabajos y un Plan de Seguridad e Higiene para la aprobación del Fiscalizador de Obras dentro del plazo de veinte (20) días hábiles posteriores a la firma del contrato, salvo que se indique lo contrario en este apartado:

10 días corridos contados a partir de la entrega del acta de inicio al contratista

## Recepción provisoria de las obras

La recepción provisoria de las obras será: *TOTAL*

- Las modalidades de recepción de las obras por etapas son las siguientes: *NO APLICA*
- Dentro del plazo de veintiún (21) días contados a partir de la fecha de recibo de la notificación que realiza el fiscal de obra al contratista, se procederá a realizar las operaciones previas a la recepción de las obras, salvo que se indique un plazo menor.
- Pruebas incluidas en las operaciones previas a la recepción provisional de las obras: *NO APLICA*
- Constatación del retiro de las instalaciones del lugar de trabajo y de la reposición de los terrenos y lugares a su estado normal, con las siguientes disposiciones: *NO APLICA*

## Recepción Definitiva de las obras

- La recepción definitiva tendrá lugar dentro de los 30 días, contados desde la fecha del acta de la recepción provisoria.
- El fiscal de obra enviará al contratista las listas detalladas de defectos de construcción descubiertos, en el plazo de 15 días después de la recepción provisoria.

## Garantías contractuales

Garantías particulares:

No Aplica

## Garantías Particulares

Garantías particulares:

No Aplica

## Mantenimiento de las comunicaciones y del paso de las aguas

Especificar las circunstancias en que puedan producirse restricciones en tales comunicaciones, servicios públicos y paso de aguas:

No Aplica

## Formalización de la Contratación

La convocante formalizará la contratación mediante:

UN CONTRATO

## Documentación requerida para la firma del contrato

Luego de la notificación de adjudicación, el proveedor deberá presentar en el plazo establecido en las reglamentaciones vigentes, los documentos indicados en el presente apartado.

### 1. Personas Físicas / Jurídicas

- a) Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
- b) Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos; Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social.
- c) Certificado laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio de Trabajo, siempre que el sujeto esté obligado a contar con el mismo, de conformidad a la reglamentación pertinente - CPS
- d) En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.
- e) Certificado de cumplimiento tributario vigente a la firma del contrato.

1.1 Persona Física/Jurídica: La presentación de los certificados emitidos por las autoridades competentes para cada caso en particular, en el marco de los supuestos del Art. 21 de la Ley N° 7021/22.

2. Documentos. Consorcios

Cada integrante del Consorcio que sea una persona física o jurídica deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en los apartados precedentes.

Original o fotocopia del Consorcio constituido Documentos que acrediten las facultades del firmante del contrato para comprometer solidariamente al consorcio.

En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

La convocante deberá requerir la presentación de los certificados de conformidad al numeral 1.1, al oferente que resultare adjudicado, con anterioridad a la firma del contrato. Si el oferente no presentare dichos certificados o realizare una declaración jurada falsa, la adjudicación será revocada, la garantía de mantenimiento de oferta será ejecutada y los antecedentes serán remitidos a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

## Subcontratación

El porcentaje permitido para la subcontratación será de:

No Aplica

La subcontratación del contrato deberá ser realizada conforme a las disposiciones contenidas en la Ley, el Decreto Reglamentario y la reglamentación que emita para el efecto la DNCP.

## Confidencialidad de la información

1. No deberá darse a conocer información alguna acerca del análisis, aclaración y evaluación de las ofertas, mientras dure el mismo de conformidad con el artículo N° 52 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", ni sobre las recomendaciones relativas a la adjudicación, después de la apertura en público de las ofertas, a los oferentes ni a personas no involucradas en el proceso de evaluación, hasta que haya sido dictada la resolución de adjudicación cuando se trate de un solo sobre. En las respuestas a las solicitudes de aclaración, los oferentes deberán indicar si la información suministrada es de carácter reservado, debiendo precisar la norma legal que la establece como secreta o de carácter reservado, de conformidad a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Cuando se trate de dos sobres, la confidencialidad de la primera etapa será hasta la emisión del acto administrativo de selección de ofertas técnicas, reanudándose la confidencialidad después de la apertura en público de las ofertas económicas hasta la emisión de la resolución de adjudicación.

2. La contratante y el proveedor deberán mantener confidencialidad y en ningún momento divulgarán a terceros, sin el consentimiento de la otra parte, documentos, datos u otra información que hubiera sido directa o indirectamente proporcionada por la otra parte en conexión con el contrato, antes, durante o después de la ejecución del mismo. No obstante, el proveedor podrá proporcionar a sus subcontratistas los documentos, datos e información recibidos de la contratante para que puedan cumplir con su trabajo en virtud del contrato. En tal caso, el proveedor obtendrá de dichos subcontratistas un compromiso de confidencialidad similar al requerido al proveedor en la presente cláusula.

3. La contratante no utilizará dichos documentos, datos u otra información recibida del proveedor para ningún uso que no esté relacionado con el contrato. Así mismo el proveedor no utilizará los documentos, datos u otra información recibida de la contratante para ningún otro propósito diferente al de la ejecución del contrato.

4. La obligación de las partes arriba mencionadas, no aplicará a la información que:

- La contratante o el proveedor requieran compartir con otras instituciones que participan en el financiamiento del contrato,
- Actualmente o en el futuro se hace de dominio público sin culpa de ninguna de las partes,
- Puede comprobarse que estaba en posesión de esa parte en el momento que fue divulgada y no fue previamente obtenida directa o indirectamente de la otra parte, o
- Que de otra manera fue legalmente puesta a la disponibilidad de esa parte por un tercero que no tenía obligación de confidencialidad.

5. Las disposiciones precedentes no modificarán de ninguna manera ningún compromiso de confidencialidad otorgado por cualquiera de las partes a quien esto compete antes de la fecha del contrato con respecto a los suministros o cualquier parte de ellos.

6. Las disposiciones de esta cláusula permanecerán válidas después del cumplimiento o terminación del contrato por cualquier razón.

## Obligatoriedad de declarar información del personal del proveedor o contratista en el SICP

1. El proveedor deberá proporcionar los datos de identificación de sus subproveedores, así como de las personas físicas por medio de las cuales propone cumplir con las obligaciones del contrato, dentro de los treinta días posteriores a la obtención del código de contratación, y con anterioridad al primer pago que vaya a percibir en el marco de dicho contrato, con las especificaciones respecto a cada una de ellas. A ese respecto, el contratista deberá consignar dichos datos en el Formulario de Identificación del Personal (FIP) y en el Formulario de Identificación de Servicios Personales (FIS), a través del Registro del Proveedor del Estado.

2. Cuando ocurra algún cambio en la nómina del personal o de los subcontratistas propuestos, el proveedor o contratista está obligado a actualizar el FIP.

3. Como requerimiento para efectuar los pagos a los proveedores o contratistas, la contratante, a través del procedimiento establecido para el efecto por la entidad previsional, verificará que el proveedor o contratista se encuentre al día en el cumplimiento con sus obligaciones para con el Instituto de Previsión Social (IPS).

4. La contratante podrá realizar las diligencias que considere necesarias para verificar que la totalidad de las personas que prestan servicios personales en relación de dependencia para la contratista y eventuales subcontratistas se encuentren debidamente individualizados en los listados recibidos.

5. El proveedor o contratista deberá permitir y facilitar los controles de cumplimiento de sus obligaciones de aporte obrero patronal, tanto los que fueran realizados por la contratante como los realizados por el IPS, y por funcionarios de la DNCP. La negativa expresa o tácita se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.

6. En caso de detectarse que el proveedor o contratista o alguno de los subcontratistas, no se encontraran al día con el cumplimiento de sus obligaciones para con el IPS, deberán ser emplazados por la contratante para que en diez (10) días hábiles cumplan con sus obligaciones pendientes con la previsional. En el caso de que no lo hiciera, se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.

## Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

El Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de:

10,00 %

El proveedor debe presentar esta garantía dentro de los 10 días corridos siguientes a la fecha de suscripción del contrato.

### Forma de Instrumentación de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

La garantía adoptará alguna de las siguientes formas: Garantía bancaria o Póliza de Seguros.

### Periodo de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato

El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será de:

Deberá estar vigente por un periodo de 180 días corridos computados desde la fecha de suscripción del contrato.

### Formas y condiciones de pago

El adjudicado para solicitar el pago de las obligaciones deberá presentar la solicitud acompañada de los siguientes documentos:

#### 1. Documentos Genéricos:

1. Nota de remisión u orden de prestación de servicios según el objeto de la contratación;
2. La factura de pago, con timbrado vigente, la cual deberán expresar claramente por separado el Impuesto al Valor Agregado (IVA) de conformidad con las disposiciones tributarias aplicables. En ningún caso el valor total facturado podrá exceder el valor adjudicado o las adendas aprobadas;
3. REPSE (registro de prestadores de servicios) todos los que son prestadores de servicios;
4. Certificado de Cumplimiento Tributario;
5. Constancia de Cumplimiento con la Seguridad Social;
6. Formulario de Identificación de Servicios Personales (FIS).

Otras formas y condiciones de pago al proveedor en virtud del contrato serán las siguientes: Plazo de pago: 30 días, desde la aprobación del certificado de obra y la presentación de la factura.

El pago se realizará contra Certificado de Obras aprobado por el Fiscal, además de los otros requisitos anteriores deberá presentar. última presentación de la DDJJ de IVA; Evidencias Fotográficas; actas de medicion. La factura deberá ser presentada por nota a nombre del Intendente Municipal, por mesa de entrada.

**Contribución por contratos suscritos con la Administración Pública: Se aplicara la retencion prevista en el Art. 63 de la Ley N° 7021/2022.-**

2. La Contratante efectuará los pagos, dentro del plazo establecido en este apartado, sin exceder sesenta (60) días después de la presentación de una factura por el proveedor, y después de que la contratante haya aceptado. Dicha aceptación o rechazo, deberá darse a más tardar en quince (15) días posteriores a su presentación.

3. De conformidad a las disposiciones del Decreto N° 7781/2006, del 30 de Junio de 2006 y modificatoria, en las contrataciones con Organismos de la Administración Central, el proveedor deberá habilitar su respectiva cuenta corriente o caja de ahorro en un Banco de plaza y comunicar a la Contratante para que ésta gestione ante la Dirección General del Tesoro Público, la habilitación en el Sistema de Tesorería (SITE).

### Solicitud de suspensión de la ejecución del contrato

Si la mora en el pago por parte de la contratante fuere superior a sesenta (60) días, el proveedor, consultor o contratista, tendrá derecho a solicitar por escrito la suspensión de la ejecución del contrato por causas imputables a la contratante.

La solicitud deberá ser respondida por la contratante dentro de los 10 (diez) días hábiles de haber recibido por escrito el requerimiento. Pasado dicho plazo sin respuesta se considerará denegado el pedido, con lo que se agota la instancia administrativa quedando expedita la vía contencioso administrativa.

Si la demora en el pago fuere superior a ciento veinte (120) días calendario, el proveedor, consultor o contratista podrá proceder a la suspensión del cumplimiento del contrato, debiendo comunicar a la contratante con un mes de antelación tal circunstancia, a efectos del reconocimiento de los derechos que puedan derivarse de dicha suspensión, en los términos establecidos en la Ley. En este supuesto, el pago total de lo adeudado por la contratante determinará la continuidad del cumplimiento del contrato.

### Solicitud de Pago de Anticipo

El plazo dentro del cual se solicitará el anticipo será (en días corridos) de:

No Aplica

### Anticipo MIPYMES

Se otorgará Anticipo MIPYMES:

No Aplica

## Forma de Instrumentación de Garantía de anticipo

Indicar en este apartado la forma de instrumentar la garantía de anticipo.

No Aplica

## Reajuste

El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes:

$$R_m = n \frac{P_{m0}}{K-1} \left[ \sum_{k=1}^n A_k (I_{km}) - 1 \right]$$

**Dónde:**

R<sub>m</sub>: Es el monto de reajuste por la variación de precios de los trabajos certificados en el mes m.

P<sub>m0</sub>: Es el monto certificado en el mes m a precios básicos.

A<sub>k</sub>: Es el coeficiente de incidencia del insumo k a ser ajustado por las fluctuaciones del Índice I<sub>km</sub>. La sumatoria de dichos coeficientes, para cada ítem a reajustar, debe ser igual a la unidad.

I<sub>ko</sub>: Es el precio de origen representativo del insumo k correspondiente al mes anterior de la apertura de ofertas, en base a los precios publicados en dicho mes en la revista de la (CAPACO)

I<sub>km</sub>: Es el precio del insumo k en el mes m publicado en dicho mes en la revista de la (CAPACO)

El ajuste se efectúa mensualmente aplicando las cláusulas de ajuste y el monto del ajuste se paga en las mismas condiciones que el certificado al cual se refiere. En caso que los índices oficiales que se deben utilizar en el cálculo no estén disponibles, se podrán efectuar ajustes provisionales utilizando los últimos índices conocidos. Los ajustes se corregirán cuando se conozcan los valores relativos a los meses en cuestión.

En caso de atrasos imputables al contratista en la ejecución de los trabajos, las prestaciones realizadas vencidos los plazos contractuales de ejecución, se pagarán sobre la base de los precios actualizados y ajustados al día de expiración del plazo contractual de ejecución.

El reajuste deberá ser solicitado mediante nota por escrito vía mesa de entrada municipal.

El ajuste se efectúa mensualmente aplicando las cláusulas de ajuste y el monto del ajuste se paga en las mismas condiciones que el certificado al cual se refiere. En caso que los índices oficiales que se deben utilizar en el cálculo no estén disponibles, se podrán efectuar ajustes provisionales utilizando los últimos índices conocidos. Los ajustes se corregirán cuando se conozcan los valores relativos a los meses en cuestión.

En caso de atrasos imputables al contratista en la ejecución de los trabajos, las prestaciones realizadas vencidos los plazos contractuales de ejecución, se pagarán sobre la base de los precios actualizados y ajustados al día de expiración del plazo contractual de ejecución

La variación del valor del contrato por reajuste de precios, no constituye modificación del contrato en los términos de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", sin embargo, deberá contar con un Código de Contratación, para cuya obtención se deberá cumplir con los requerimientos establecidos por la DNCP.

## Tasa de interés por Mora

En caso de que la contratante incurriera en mora en los pagos, se aplicará una tasa de interés por cada día de atraso, del:

0,01

En caso de retrasos en los pagos por la Contratante, el Contratista tendrá derecho a percibir interés por mora por cada día de atraso en el pago, equivalentes al promedio de las tasas máximas activas nominales, anuales, percibidas en los bancos por los préstamos de consumo en moneda nacional al plazo de ciento ochenta días, determinada por el Banco Central del Paraguay para el mes anterior de la constitución de la obligación y publicado en diarios de difusión nacional.

Si la mora fuera superior a 60 días, el proveedor, consultor o contratista tendrá derecho a la suspensión del contrato, por motivos que no le serán imputables, previa comunicación a la contratante, de acuerdo a lo establecido en el artículo 66 de la Ley N° 7021/22.

Si la contratante, en virtud de causas establecidas en el contrato, está facultada para suspender la tramitación de un pago, las sumas correspondientes durante los atrasos resultantes no devengarán intereses por mora.

## Convenios Modificatorios

La contratante podrá acordar modificaciones al contrato conforme al artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas".

1. Cuando el sistema de adjudicación adoptado sea de abastecimiento simultáneo las ampliaciones de los contratos se regirán por las disposiciones contenidas en la Ley N° 7021/22, sus modificaciones y reglamentaciones, que para el efecto emita la DNCP.

2. Tratándose de contratos abiertos, las modificaciones a ser introducidas se regirán atendiendo a la reglamentación vigente.

3. La celebración de un convenio modificatorio conforme a las reglas establecidas en el artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22, que constituyan condiciones de agravación del riesgo cuando la Garantía de Cumplimiento de Contrato sea formalizada a través de póliza de seguro, obliga al proveedor a informar a la compañía aseguradora sobre las modificaciones a ser realizadas y en su caso, presentar ante la contratante los endosos por ajustes que se realicen a la póliza original en razón al convenio celebrado con la contratante.

## Limitación de responsabilidad



Excepto en casos de negligencia grave o actuación de mala fe, el proveedor no tendrá ninguna responsabilidad contractual de agravio o de otra índole frente a la contratante por pérdidas o daños indirectos o consiguientes, pérdidas de utilización, pérdidas de producción, o pérdidas de ganancias o por costo de intereses, estipulándose que esta exclusión no se aplicará a ninguna de las obligaciones del proveedor de pagar a la contratante las multas previstas en el contrato.

## Responsabilidad del proveedor

El proveedor deberá suministrar todos los bienes o servicios de acuerdo con las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones, sin perjuicio de las responsabilidades establecidas en la Ley N° 7021/22.

## Fuerza mayor

El contratista no estará sujeto a la ejecución de su Garantía de Fiel Cumplimiento, liquidación por daños y perjuicios o terminación por incumplimiento en la medida en que la demora o el incumplimiento de sus obligaciones, en virtud del contrato, sea el resultado de un evento de fuerza mayor.

1. Para fines de esta cláusula, "Fuerza Mayor" significa un evento o situación fuera del control del proveedor que es imprevisible, inevitable y no se origina por descuido o negligencia del mismo. Tales eventos pueden incluir, sin que éstos sean los únicos actos de la autoridad en su capacidad soberana, catástrofes naturales, incendios, inundaciones, epidemias, pandemias, restricciones de cuarentena, embargos de cargamentos, explosiones, guerra, insurrección, movilización, huelgas, temblores de tierra y decisiones gubernamentales.
2. El contratista deberá demostrar el nexo existente entre el caso notorio y la obligación pendiente de cumplimiento. La fuerza mayor solamente podrá afectar a la parte del contrato cuyo cumplimiento imposible fue probado.
3. Por consiguiente, no se considerarán como casos de

fuerza mayor, los actos o acontecimientos cuya ocurrencia podría preverse y cuyas consecuencias podrían evitarse actuando con diligencia razonable. De la misma manera, no se considerarán casos de Fuerza Mayor los actos o acontecimientos que hagan el cumplimiento de una obligación únicamente más difícil o más onerosa para la parte correspondiente.

4. Si se produjera un acontecimiento de fuerza mayor, el contratista tendrá derecho a una ampliación razonable de los plazos de ejecución, debiendo quedar claro, no obstante, que no podrá concederse ninguna indemnización al contratista por pérdida total o parcial de su material acopiado en obra, cuyos gastos de seguro se consideran incluidos en el precio del contrato.
5. La parte que invoque el caso de fuerza mayor deberá asentarlo en el libro de obras y enviar una notificación sobre el caso a la otra, inmediatamente después que el acontecimiento sucedió y dentro del plazo máximo de siete (7) días calendarios a partir del día siguiente en que el contratista haya tenido conocimiento del evento o debiera haber tenido conocimiento del evento. Transcurrido el mencionado plazo, sin que el contratista haya notificado a la convocante la situación que le impide cumplir con las condiciones contractuales, no podrá invocar caso fortuito o fuerza mayor. Excepcionalmente, la convocante bajo su responsabilidad, podrá aceptar la notificación del evento de caso fortuito en un plazo mayor, debiendo acreditar el interés público comprometido.
6. La notificación se enviará por nota o carta certificada con acuse de recibido, o telegrama colacionado estableciendo los elementos constitutivos de la fuerza mayor y sus consecuencias probables para la ejecución del contrato, adjuntando toda la documentación comprobatoria. En todo caso, la parte afectada deberá tomar todas las medidas necesarias para conseguir, en el menor plazo posible, la reanudación normal de la ejecución de las obligaciones afectadas por el caso de fuerza mayor.
7. La fuerza mayor debe ser invocada con posterioridad a la suscripción del contrato y con anterioridad al vencimiento del plazo de cumplimiento de las obligaciones contractuales.
8. Si a raíz de un caso de fuerza mayor, la contratante o el contratista no pudieran ejecutar sus prestaciones, tal como están previstos en el contrato, en un período de un (1) mes, las partes se reunirán en el menor plazo posible para examinar las repercusiones contractuales de dichos acontecimientos sobre la ejecución del contrato y, en particular, sobre los plazos y/o las obligaciones respectivas de cada una de las partes.
9. A menos que la contratante disponga otra cosa por escrito, el contratista continuará cumpliendo con sus obligaciones en virtud del contrato en la medida que sea razonablemente práctico, y buscará todos los medios alternativos de cumplimiento que no estuviesen afectados por la situación de fuerza mayor existente.

Cuando una situación de fuerza mayor ha existido durante un período de más de seis (6) meses, cada parte tendrá derecho a rescindir o terminar anticipadamente el contrato

## Causales de terminación del contrato

### 1. Terminación por Incumplimiento

a) La contratante, sin perjuicio de otros recursos a su disposición en caso de incumplimiento del contrato, podrá terminar el contrato, en cualquiera de las siguientes circunstancias:

- i. Si el proveedor no entrega parte o ninguno de los bienes dentro del período establecido en el contrato, o dentro de alguna prórroga otorgada por la contratante; o
- ii. Si el proveedor no cumple con cualquier otra obligación en virtud del contrato; o
- iii. Si el proveedor, a juicio de la contratante, durante el proceso de licitación o de ejecución del contrato, ha participado en actos de fraude y corrupción;
- iv. Cuando las multas por atraso superen el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato;
- v. Por suspensión de los trabajos, imputable al proveedor o al contratista, por más de sesenta días calendarios, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito;
- vi. En los demás casos previstos en este apartado.

### 2. Terminación por insolvencia o quiebra

La contratante podrá terminar el contrato mediante comunicación por escrito al proveedor si éste se declarase en quiebra o en estado de insolvencia.

### 3. Terminación por conveniencia

a) La contratante podrá en cualquier momento terminar total o parcialmente el contrato por razones de interés público debidamente justificada, mediante notificación escrita al proveedor. La notificación indicará la razón de la terminación, así como el alcance de la terminación con respecto a las obligaciones del proveedor, y la fecha en que se hace efectiva dicha terminación.

b) Los bienes que ya estén fabricados y estuviesen listos para ser enviados a la contratante dentro de los treinta (30) días siguientes a la fecha de recibo de la notificación de terminación del contrato deberán ser aceptados por la contratante de acuerdo con los términos y precios establecidos en el contrato. En cuanto al resto de los bienes la contratante podrá elegir entre las siguientes opciones:

-Que se complete alguna porción y se entregue de acuerdo con las condiciones y precios del contrato; y/o

-Que se cancele la entrega restante y se pague al proveedor una suma convenida por aquellos bienes que hubiesen sido parcialmente completados y por los materiales y repuestos adquiridos previamente por el proveedor.

Se podrán establecer otras causales de terminación de contrato, de acuerdo a su naturaleza, y se deberán tener en cuenta además, las previstas en el artículo 72 y concordantes de la Ley N° 7021/22.

## Otras causales de terminación del contrato

Además de las ya indicadas en la cláusula anterior, otras causales de terminación de contrato son:

No Aplica

## Fraude y Corrupción

1. La convocante exige que los participantes en los procedimientos de contratación, observen los más altos niveles éticos, ya sea durante el proceso de licitación o de ejecución de un contrato. La convocante actuará frente a cualquier hecho o reclamación que se considere fraudulento o corrupto.

2. Si se comprueba que un funcionario público, o quien actúe en su lugar, y/o el oferente o adjudicatario propuesto en un proceso de contratación, hayan incurrido en prácticas fraudulentas o corruptas, la convocante deberá:

- (i) En la etapa de oferta, se descalificará cualquier oferta del oferente y/o rechazará cualquier propuesta de adjudicación relacionada con el proceso de adquisición o contratación de que se trate; y/o
- (ii) Durante la ejecución del contrato, se rescindirá el contrato por causa imputable al proveedor;
- (iii) Se remitirán los antecedentes del oferente o proveedor directamente involucrado en las prácticas fraudulentas o corruptivas, a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, a los efectos de la aplicación de las sanciones previstas.
- (iv) Se presentará la denuncia ante las instancias correspondientes si el hecho conocido se encontrare tipificado en la legislación penal.

Fraude y corrupción comprenden actos como:

- (i) Ofrecer, dar, recibir o solicitar, directa o indirectamente, cualquier cosa de valor para influenciar las acciones de otra parte;
- (ii) Cualquier acto u omisión, incluyendo la tergiversación de hechos y circunstancias, que engañen, o intenten engañar, a alguna parte para obtener un beneficio económico o de otra naturaleza o para evadir una obligación;
- (iii) Perjudicar o causar daño, o amenazar con perjudicar o causar daño, directa o indirectamente, a cualquier parte o a sus bienes para influenciar las acciones de una parte;
- (iv) Colusión o acuerdo entre dos o más partes realizado con la intención de alcanzar un propósito inapropiado, incluyendo influenciar en forma inapropiada las acciones de otra parte.

(v) Cualquier otro acto considerado como tal en la legislación vigente.

3. Los oferentes deberán declarar que por sí mismos o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas orientadas a que los funcionarios o empleados de la convocante induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que les otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes.

### **Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Avenimiento.**

"Los contratistas, proveedores, consultores y contratantes, podrán solicitar la intervención de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas alegando el incumplimiento de los términos y condiciones pactados o controversias legales o técnicas en los contratos regidos por la Ley N° 7021/22. Una vez recibida la solicitud respectiva, dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes a la fecha de su recepción, la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas señalará día y hora para audiencia de avenimiento a la que serán citadas las partes. Los requisitos y formalidades para admitir o rechazar la solicitud de intervención, así como los demás trámites del procedimiento de avenimiento serán dispuestos en la reglamentación. Serán aplicables al procedimiento de Avenimiento las disposiciones contenidas en la sección I del Capítulo XVI "PROCEDIMIENTOS JURIDICOS SUSTANCIADOS ANTE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" de la Ley N° 7021/22.

### **Medio Alternativo de Resolución de Conflictos a través de la Mediación**

El procedimiento de Mediación se podrá llevar a cabo ante:

- El Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay.

El mediador deberá pertenecer a las Listas del Poder Judicial o del CAMP, según la selección de sede establecida.

Todas las controversias que deriven del presente contrato o que guarden relación con éste y sean susceptibles de transacción o conciliación, podrán ser resueltas por mediación, conforme con las disposiciones de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", de la Ley N° 1879/02 "De Arbitraje y Mediación" y las condiciones del contrato. El proceso será presidido mediante la asistencia de un tercero neutral, denominado mediador, de conformidad a la sede establecida. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato. Para la ejecución del acta de Mediación, o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las partes se someterán a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

### **Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Arbitraje**

El procedimiento arbitral se podrá llevar a cabo ante las sedes del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay (en adelante, "CAMP"). El tribunal será conformado por:

- Árbitro único

El o los árbitros designados deberán pertenecer a la lista del cuerpo arbitral del CAMP, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo y vinculante para las partes.

Todas las controversias que deriven del presente contrato o que guarden relación con éste serán resueltas definitivamente por arbitraje, conforme con las disposiciones de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", de la Ley N° 1879/02 "De arbitraje y mediación" y las condiciones del Contrato. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato. Para la ejecución del laudo arbitral, o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las partes se someterán a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay".

## MODELO DE CONTRATO

Este modelo de contrato, constituye la proforma del contrato a ser utilizado una vez adjudicado al proveedor y en los plazos dispuestos para el efecto por la normativa vigente.

EL MODELO DE CONTRATO SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO.

## FORMULARIOS

Los formularios dispuestos en esta sección son los estándar a ser utilizados por los potenciales oferentes para la preparación de sus ofertas.

ESTA SECCIÓN DE FORMULARIOS SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO, DEBIENDO LA CONVOCANTE MANTENERLO EN FORMATO EDITABLE A FIN DE QUE EL OFERENTE LO PUEDA UTILIZAR EN LA PREPARACION DE SU OFERTA.

