

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

Convocante:

**Circunscripción Judicial del Dpto. Caaguazu / Corte Suprema de Justicia
Circunscripción Judicial del Dpto. Caaguazu**

Nombre de la Licitación:

**MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE OBRAS CIVILES-CONTRATO
ABIERTO-PLURIANUAL**
(versión 1)

ID de Licitación:

478147



Modalidad:

Menor cuantía nacional

Publicado el:

12/12/2025

*"Pliego para la Adquisición de Bienes y/o Servicios - CONVENCIONAL - Ley N° 7021/22."
Versión 3*

RESUMEN DEL LLAMADO

Datos de la Convocatoria

ID de Licitación:	478147	Nombre de la Licitación:	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE OBRAS CIVILES-CONTRATO ABIERTO-PLURIANUAL
Convocante:	Circunscripción Judicial del Dpto. Caaguazu / Corte Suprema de Justicia	Categoría:	80000000 - Servicios de Contratacion Agricola Pesquera, Forestal y de Fauna
Unidad de Contratación:	Circunscripción Judicial del Dpto. Caaguazu	Tipo de Procedimiento:	MCN - Menor cuantía nacional

Etapas y Plazos

Lugar para Realizar Consultas:	CONSULTAS VIRTUALES A TRAVES DEL PORTAL EN EL SICP	Fecha Límite de Consultas:	22/12/2025 12:00
Lugar de Entrega de Ofertas:	SECRETARIA DE LA PRESIDENCIA-2DO PISO-PALACIO DE JUSTICIA DE CNEL OVIEDO	Fecha de Entrega de Ofertas:	29/12/2025 10:00
Lugar de Apertura de Ofertas:	SALA DE AUDIENCIAS DE LA PRESIDENCIA-2DO PISO-PODER JUDICIAL DE CNEL OVIEDO	Fecha de Apertura de Ofertas:	29/12/2025 10:30

Adjudicación y Contrato

Sistema de Adjudicación:	Total	Anticipo:	No se otorgará anticipo
Vigencia del Contrato:	Los contratos abiertos definen su fecha de vigencia en el pliego		

Datos del Contacto

Nombre:	LIC. VERONICA GIMENEZ	Cargo:	AUXILIAR DE LA UOC
Teléfono:	0521-203060	Correo Electrónico:	admicov@pj.gov.com.py

DATOS DE LA CONVOCATORIA

Los Datos de la Licitación constituye la información proporcionada por la convocante para establecer las condiciones a considerar del proceso particular, y que sirvan de base para la elaboración de las ofertas por parte de los potenciales oferentes.

Datos de la Convocatoria

Los datos de la licitación serán consignados en esta sección y en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), los mismos forman parte de los documentos del presente procedimiento de contratación.

Difusión de los documentos de la Convocatoria

Todos los datos y documentos de este procedimiento de contratación deben ser obtenidos directamente del (SICP). Es responsabilidad del oferente examinar todos los documentos y la información de la convocatoria que obren en el mismo.

Contratación Pública Sostenibles - CPS

Las compras públicas juegan un papel fundamental en el desarrollo sostenible, así como en la promoción de estilos de vida sostenibles.

El Estado, por medio de las actividades de compra de bienes y servicios sostenibles, busca incentivar la generación de nuevos emprendimientos, modelos de negocios innovadores y el consumo sostenible. La introducción de criterios y especificaciones técnicas con consideraciones sociales, ambientales y económicas tiene como fin contribuir con el Desarrollo Sostenible en sus tres dimensiones.

El símbolo "CPS" en este pliego de bases y condiciones, es utilizado para indicar criterios o especificaciones sostenibles.

Criterios sociales y económicos:

- Los oferentes deberán garantizar la no contratación de menores, de conformidad a lo establecido en las normativas legales vigentes, conforme a lo indicado en el formulario de oferta.
- Los oferentes deberán cumplir con las disposiciones legales vigentes, garantizando a sus trabajadores condiciones de trabajo dignas y justas. Esto incluye el pago de salarios adecuados, el cumplimiento de cargas sociales, la provisión de uniformes y equipos de protección individual, la bonificación familiar cuando corresponda, el respeto a la jornada laboral y la aplicación de condiciones especiales para quienes desempeñan trabajos insalubres o peligrosos, así como la remuneración correspondiente por jornada nocturna, conforme a lo indicado en el formulario de oferta.
- Los oferentes adjudicados deberán adoptar medidas para la creación de empleo local y el uso de suministros locales, siempre y cuando exista viabilidad técnica y económica.

Criterios ambientales:

- El oferente adjudicado deberá cumplir con los lineamientos ambientales, incluidos en el ordenamiento jurídico o dictado por la institución.
- El oferente adjudicado deberá asegurar que todos los residuos generados por sus actividades sean adecuadamente gestionados (identificados, segregados y destinados) y buscar su minimización en la fuente, por medio de prácticas como la modificación de los procesos de producción, manutención y de las instalaciones utilizadas, además de la sustitución, conservación, reciclaje o reutilización de materiales.

Conducta empresarial responsable:

Los oferentes deberán observar los más altos niveles de integridad, así como altos estándares de conducta de negocios, ya sea durante el procedimiento de licitación o la ejecución de un contrato. En tal sentido, se comprometen a:

- Abstenerse de ofrecer, prometer, entregar o solicitar, de manera directa o indirecta, pagos ilícitos, a funcionarios públicos, con el fin de obtener o mantener un contrato, en todos los casos sea o no una ventaja ilegítima o indebida.
- Abstenerse de solicitar, recibir o aceptar ventajas indebidas de funcionarios públicos o de empleados de sus socios comerciales.
- Promover o fomentar políticas, programas o códigos de conducta orientados a la prevención de la corrupción, promoción de la integridad y fomento de la transparencia dentro de todas sus actividades, sean comerciales o no. Asimismo, podrá promover mecanismos de monitoreo y evaluación de cumplimiento de los mismos.
- Asegurar que todos los recursos destinados a la ejecución de un contrato público provengan de fuentes lícitas.
- Promover estándares de conducta responsable en sus propios proveedores, creando una cadena de suministro ética y sostenible.
- Garantizar que los fondos derivados de una licitación no serán utilizados para fines ilícitos.

Aclaración de los documentos de la convocatoria

1. Consultas electrónicas

Todo potencial oferente que necesite alguna aclaración sobre la convocatoria o el pliego de bases y condiciones podrá solicitarla a la convocante a través del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP) desde el día de la publicación de la convocatoria o de sus adendas, y hasta el plazo establecido por la convocante. Las consultas recibidas deberán ser respondidas y publicadas directamente a través del SICP.

2. Respuestas y aclaraciones

Las aclaraciones realizadas durante los procedimientos de contratación no serán consideradas modificaciones a las bases de la contratación. Sin embargo, a los efectos legales, la aclaración será considerada parte integrante del documento cuyo contenido aclare.

3. Adendas y prórrogas del tope para consultas.

Cuando la Convocante modifique especificaciones técnicas, criterios de evaluación u otros aspectos sustanciales del pliego de bases y condiciones, deberá prorrogar de manera obligatoria el tope para la realización de consultas, a fin de garantizar los plazos de difusión mínimos establecidos en la reglamentación de la DNCP.

4. Emisión de aclaraciones sobre Adendas

Cuando se prorrogue el plazo tope de consultas debido a una adenda modificatoria de las bases y condiciones, la convocante deberá analizar únicamente las consultas que se refieran al contenido de la adenda. En caso de recibir consultas relacionadas con lo establecido en las bases originalmente, la convocante no estará obligada a analizarlas, debiendo el oferente remitirse a las bases originales.

5. Junta de aclaraciones

La convocante podrá establecer una Junta de Aclaraciones para la evacuación de consultas sobre la convocatoria y los pliegos de bases y condiciones, de forma adicional a las consultas realizadas, debiendo fijar la fecha, hora y lugar de realización en el SICP.

La convocante podrá optar por responder las consultas en la Junta de Aclaraciones o diferirlas para responderlas conforme a los plazos de respuesta o emisión de adendas. En todos los casos, se deberá levantar un acta circunstanciada.

La inasistencia a la Junta de Aclaraciones no será motivo de descalificación de la oferta.

Formato y firma de la oferta

1. El formulario de oferta y la lista de precios serán firmados, física o electrónicamente, según corresponda por el oferente o por las personas debidamente facultadas para firmar en nombre del oferente.
2. No serán descalificadas las ofertas que no hayan sido firmadas en documentos considerados no sustanciales.
3. Los textos entre líneas, tachaduras o palabras superpuestas serán válidos solamente si llevan la firma de la persona que firma la oferta.
4. La falta de foliatura no podrá ser considerada como motivo de descalificación de las ofertas.
5. Cuando la Garantía de Mantenimiento de Ofertas sea instrumentada a través de Declaración Jurada, deberá estar firmada en todas sus páginas.

Plazo para presentar las ofertas

Las ofertas deberán ser presentadas en la fecha y hora que se indican en el SICP.

La convocante podrá, extender el plazo originalmente establecido para la presentación de ofertas mediante la prórroga de fecha tope o la postergación de la apertura de ofertas.

En este caso todos los derechos y obligaciones de la convocante y de los oferentes previamente sujetos a la fecha límite original para presentar las ofertas, quedarán sujetos a la nueva fecha prevista.

Cuando la presentación de oferta sea electrónica la misma deberá sujetarse a la reglamentación vigente.

Oferentes en consorcio

Dos o más interesados podrán unirse temporalmente para presentar una oferta sin crear una persona jurídica distinta y deberán designar a uno de sus integrantes como líder quien suscribirá la oferta y los documentos relativos al procedimiento de contratación. La inscripción en el Registro de Proveedores del Estado por parte de todos los miembros del consorcio, constituye requisito previo para la presentación de las ofertas, los cuales deberán encontrarse activos en el Registro. Se deberá realizar el procedimiento de activación del consorcio directamente a través del Registro de Proveedores.

Para ello deberán presentar una escritura pública de constitución que reúna las características previstas en el Decreto reglamentario o un acuerdo de intención de

participación en contrato de consorcio, el cual se deberá formalizar por escritura pública en caso de resultar adjudicados, antes de la firma del contrato.

Los integrantes de un consorcio no podrán presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio para un mismo lote o ítem, lo que no impide que puedan presentarse en diferentes partidas de manera individual o como miembro de otro consorcio.

En todo lo demás deberán ajustarse a lo dispuesto en la normativa legal vigente.

Idioma de la oferta

La oferta deberá ser presentada en idioma castellano.

La convocante permitirá con la oferta, la presentación de catálogos, anexos técnicos o folletos en idioma distinto al castellano y su traducción:

No Aplica

Lista de Precios

1. Para la cotización el oferente deberá ajustarse a los requerimientos que se indican a continuación:

- El precio cotizado deberá ser el mejor precio posible, considerando que en la oferta no se aceptará la inclusión de descuentos de ningún tipo.
- En el caso del sistema de adjudicación por la totalidad de los bienes y/o servicios requeridos, el oferente deberá cotizar en la lista de precios todos los ítems, con sus precios unitarios y totales correspondientes.
- En el caso del sistema de adjudicación por lotes, el oferente cotizará en la lista de precios uno o más lotes, e indicará todos los ítems del lote ofertado con sus precios unitarios y totales correspondientes. En caso de no cotizar uno o más lotes, los lotes no cotizados no requieren ser incorporados al listado de ítems.
- En el caso del sistema de adjudicación por ítems, el oferente podrá ofertar por uno o más ítems, en cuyo caso deberá cotizar el precio unitario y total de cada uno o más ítems, los ítems no cotizados no requieren ser incorporados al listado de ítems.
- En todos los casos, independiente al sistema de adjudicación, el oferente deberá indicar el CPEN respectivo al ítem ofertado, en caso de contar. Dicho atributo tendrá carácter formal siendo susceptible de aclaraciones por parte del comité de evaluación.

2. Los precios indicados en la lista de precios serán consignados separadamente, de acuerdo a lo previsto en el SICP y según se detalla a continuación:

- El precio de bienes y/o servicios cotizados, incluidos todos los derechos de aduana, los impuestos al valor agregado o de otro tipo pagados o por pagar sobre los componentes y materia prima utilizada en la fabricación o ensamblaje de los bienes;
- Todo impuesto al valor agregado u otro tipo de impuesto que obligue la República del Paraguay a pagar sobre los bienes en caso de ser adjudicado el contrato; además, se deberá indicar los ítems exentos de IVA, cuando los hubiere y;
- El precio de otros servicios conexos (incluyendo su impuesto al valor agregado), si los hubiere, enumerados en los datos de la licitación.

3. En caso de indicarse en el SICP, que se utilizará el atributo de contrato abierto, cuando se realice por montos mínimos y máximos deberán indicarse el precio unitario de los bienes y/o servicios ofertados; y en caso de realizarse por cantidades mínimas y máximas, deberán cotizarse los precios unitarios y los totales se calcularán multiplicado los precios unitarios por la cantidad máxima correspondiente.

4. El precio del contrato que perciba el proveedor por los bienes y/o servicios suministrados en virtud del contrato no podrá ser diferente a los precios unitarios cotizados en su oferta, excepto por cualquier ajuste previsto en el mismo.

5. En caso que se requiera el desglose de los componentes de los precios será con el propósito de facilitar a la convocante la comparación de las ofertas.

6. En las contrataciones internacionales los oferentes no domiciliados en el territorio de la República deberán manifestar en su oferta que los precios que presentan en su propuesta económica no se cotizan en condiciones de prácticas desleales de comercio internacional en su modalidad de discriminación de precios o subsidios.

Abastecimiento simultáneo

En caso de que se opte por el sistema de abastecimiento simultaneo, en éste apartado se deberá indicar la manera de distribución de los mismos:

No Aplica

Moneda de la oferta y pago

La moneda de la oferta y pago será:

En guaraníes para todos los oferentes.

La cotización en moneda diferente de la indicada en este apartado será causal de rechazo de la oferta. Si la oferta seleccionada es en guaraníes, la oferta se deberá expresar en números enteros, no se aceptarán cotizaciones en decimos y céntimos.

Copias de la oferta - CPS

El oferente presentará su oferta original. Adicionalmente, la convocante podrá requerir copias de las ofertas en la cantidad indicada en este apartado, las copias deberán estar indicadas como tales.

Cuando la presentación de las ofertas se realice a través del módulo de Oferta Electrónica, la convocante no requerirá de copias.

Cantidad de copias requeridas:

Ninguna Copia

Método de presentación de ofertas

El método de presentación de ofertas para esta convocatoria será:

Un sobre

En caso de presentación física, los sobres deberán:

1. Indicar el nombre, RUC y la dirección del oferente;
2. Estar dirigidos a la convocante;
3. Llevar la identificación específica del proceso de contratación indicado en el SICP; y
4. Llevar una advertencia de no abrir antes de la hora y fecha de apertura de ofertas.
5. Identificar si se trata de un sobre técnico o económico.

Para los casos de consorcios con acuerdo de intención, los sobres deberán contemplar el RUC provisorio generado en el Registro de Proveedores.

La convocante podrá determinar el método de presentación de ofertas en un sobre o en doble sobre. En este último caso, el primer sobre contendrá la oferta técnica, incluyendo los documentos que acrediten la personería del oferente y el segundo sobre, contendrá la oferta económica. En caso de presentación de ofertas físicas, las mismas deberán ser entregadas a la convocante en sobres cerrados. Cuando las mismas deban ser presentadas en doble sobre, la convocante deberá resguardar las ofertas técnicas y económicas hasta su apertura.

En caso de la utilización del módulo de ofertas electrónicas, la misma se registrará por las disposiciones establecidas en la normativa vigente y la guía de ofertas electrónicas.

Si los sobres no están cerrados e identificados como se requiere, la convocante deberá dejar constancia de ello en el acto de apertura y no se responsabilizará en caso de que la oferta se extravíe o sea abierta prematuramente, sin embargo, cuando el sobre no cuente con el RUC, se podrá subsanar dicha omisión al momento de la presentación.

Documentos de la oferta

El pliego, sus adendas y aclaraciones no forman parte de la oferta, por lo que no se exigirá la presentación de copias de los mismos con la oferta.

1. Constancia del Perfil del proveedor.

1.1 Ofertas físicas

Los oferentes inscriptos en el Registro de Proveedores del Estado, podrán presentar con su oferta, la Constancia del Perfil del Proveedor que contiene el reporte de los documentos obrantes en el Registro. Con su presentación en la oferta, dicha constancia reemplazará a los documentos solicitados por la convocante en el presente pliego.

Será considerada válida la Constancia que se presente con firma manuscrita o electrónica cualificada por él o los representantes legales.

1.2 Ofertas electrónicas

Cuando la presentación de oferta sea electrónica, no será necesaria la presentación física de la Constancia y el oferente deberá sujetarse a la reglamentación vigente en la materia.

2. Confidencialidad de documentos.

Los oferentes deberán indicar en su oferta, qué documentos que forman parte de la misma son de carácter reservado e invocar la norma que ampara dicha reserva, para así dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Si el oferente no hace pronunciamiento expreso amparado en la Ley, se entenderá que toda su oferta y documentación es pública.

Ofertas Alternativas

Se permitirá la presentación de oferta alternativa, según los siguientes criterios a ser considerados para la evaluación de la misma:

No Aplica

Periodo de validez de las ofertas

Las ofertas deberán mantenerse válidas por:

90

días corridos.

Las ofertas se deberán mantener válidas por el periodo indicado en el presente apartado, a partir de la fecha límite para la presentación de ofertas, establecido por la convocante. Toda oferta con un periodo menor será rechazada.

La convocante en circunstancias excepcionales podrá solicitar, por escrito, al oferente que extienda el periodo de validez de la oferta, por lo tanto la Garantía de Mantenimiento de la Oferta deberá ser también prorrogada.

El oferente puede rehusarse a tal solicitud sin que se le haga efectiva su Garantía de Mantenimiento de Oferta. A los oferentes que acepten la solicitud de prórroga no se les solicitará ni permitirá que modifiquen sus ofertas.

Garantías: instrumentación, plazos y ejecución.

1. Instrumentación y porcentaje

1.1 La Garantía de Mantenimiento de Oferta deberá expedirse por el equivalente 5% (cinco por ciento) del monto total de la oferta. El oferente debe adoptar cualquiera de las siguientes formas:

- Garantía bancaria emitida por un banco establecido en la República del Paraguay, la que deberá ajustarse a las condiciones establecidas por la DNCP.
- Póliza de seguros emitida por una compañía autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay. La póliza deberá ajustarse a las condiciones establecidas por la DNCP.
- En los procedimientos, cuyo monto de estimación de la contratación sea inferior a los dos mil (2.000) jornales mínimos, se admitirá la instrumentación de las garantías de mantenimiento de ofertas a través de Declaraciones Juradas con certificación de firma por Escribano Público. La certificación de firma podrá corresponder a la misma fecha del documento certificado o a una fecha posterior.
- En caso de utilizarse el Módulo de Ofertas Electrónicas, las declaraciones juradas serán generadas y firmadas a través del módulo y no requerirán certificación de firmas.

1.2 En los casos de contratos abiertos las garantías se registrarán por lo dispuesto en el Decreto Reglamentario y la reglamentación emitida por la DNCP para el efecto.

1.3 En caso de instrumentarse las garantías a través de Garantía Bancaria o Declaración Jurada, deberá estar sustancialmente de acuerdo con el formulario incluido en la Sección "Formularios".

2. Garantía de mantenimiento de ofertas en consorcios

2.1. En caso de consorcios, la garantía de mantenimiento de ofertas deberá ser presentada de la siguiente manera:

- Consortio constituido por escritura pública: deberán emitir a nombre del consorcio legalmente constituido por escritura pública o del gestor y representante del consorcio (Empresa líder), designado en la escritura pública.
- Consortio con acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio: deberán emitir a nombre del gestor y representante del consorcio (empresa líder), designado en el acuerdo.

3. Ejecución de la Garantía de mantenimiento de ofertas

3.1. La Garantía de Mantenimiento de Ofertas podrá ser ejecutada:

- Si el oferente altera las condiciones de su oferta,
- Si el oferente retira su oferta durante el período de validez de ofertas,
- Si no acepta la corrección aritmética del precio de su oferta, en caso de existir, o
- Si el adjudicatario no procede, por causa imputable al mismo a:

- d.1 Firmar el contrato,
- d.2 Suministrar los documentos indicados en las bases de la contratación para la firma del contrato,
- d.3 Suministrar en tiempo y forma la garantía de cumplimiento de contrato,
- d.4 Cuando se comprare que las declaraciones juradas presentadas por el oferente adjudicado con su oferta sean falsas,
- d.5 No se formaliza el consorcio por escritura pública antes de la firma del contrato.

4. Las Garantías tanto de Mantenimiento de Oferta, Cumplimiento de Contrato o de Anticipo, sea cual fuere la forma de instrumentación adoptada, deberá ser pagadera ante solicitud escrita de la convocante donde se haga constar el monto reclamado, cuando se tenga acreditada una de las causales de ejecución de la garantía. En estos casos será requisito que previamente el oferente sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.

Periodo de Validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta

El plazo de validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta será de:

120

días corridos.

El oferente deberá presentar como parte de su oferta una Garantía de Mantenimiento de acuerdo al porcentaje indicado para ello en el SICP y por el plazo indicado en este apartado.

El plazo mínimo de validez será de al menos 30 días posteriores al plazo de validez establecido para las ofertas.

Subcontratación

El porcentaje permitido para la subcontratación será de:

No Aplica

El oferente podrá indicar junto con la oferta las personas a ser subcontratadas, o, en la etapa contractual previa a la autorización por parte de la contratante. El formulario de personas a subcontratar/subcontratadas, deberá ser presentado de acuerdo a la etapa en la que se indique la subcontratación, siendo susceptible de evaluación respecto a las inhabilidades del Art 21 de la Ley N° 7021/22.

Retiro, sustitución y modificación de las ofertas

1. Ofertas físicas.

1.1 Un oferente podrá retirar, sustituir o modificar su oferta después de presentada mediante el envío de una comunicación por escrito, debidamente firmada por el representante autorizado. La sustitución o modificación correspondiente de la oferta deberá acompañar dicha comunicación por escrito.

1.2. Todas las comunicaciones deberán ser:

- a) Presentadas conforme a la forma de presentación e identificación de las ofertas y además los respectivos sobres deberán estar marcados "RETIRO", "SUSTITUCION" o "MODIFICACION";
- b) Realizadas antes del plazo límite establecido para el acto de apertura de ofertas cuando las ofertas sean identificadas con "RETIRO", y;
- c) Realizadas antes del plazo límite establecido para la presentación de ofertas cuando las ofertas sean identificadas con "SUSTITUCIÓN" o "MODIFICACIÓN".

Las ofertas cuyo retiro, sustitución o modificación fuere solicitada serán devueltas sin abrir a los oferentes remitentes, durante el acto de apertura de ofertas.

1.3. Ninguna oferta podrá ser retirada durante el intervalo comprendido entre la fecha límite para el acto de apertura y la expiración del período de validez de las ofertas indicado en el Formulario de Oferta o cualquier extensión si la hubiere, caso contrario, se hará efectiva la Garantía de Mantenimiento de Oferta.

1.4. Ninguna oferta podrá ser sustituida o modificada durante el intervalo comprendido entre la fecha límite para presentar ofertas y la expiración del período de validez de las ofertas indicado en el Formulario de Oferta o cualquier extensión si la hubiere, caso contrario, se hará efectiva la Garantía de Mantenimiento de Oferta.

2. Ofertas electrónicas.

2.1. Un oferente podrá retirar, sustituir o modificar su oferta después de presentada, hasta antes de la fecha límite de presentación y apertura de ofertas, para ello deberá sujetarse a la reglamentación pertinente.

Apertura de ofertas

1. Desarrollo del acto de apertura de ofertas.

1.1. La entidad convocante procederá a la apertura de las ofertas en acto público en presencia de los oferentes o sus representantes según la hora, fecha y lugar previamente establecidos en el SICP.

1.2. Cuando la presentación de la oferta sea electrónica, el acto de apertura deberá sujetarse a la reglamentación vigente, en la hora y fecha establecida en el SICP.

1.3. Primero la convocante deberá verificar que los oferentes se encuentren inscritos en el Registro de Proveedores del Estado conforme con los datos previstos en el sobre. En caso de que un oferente no inscrito en el Registro haya presentado una oferta, la convocante deberá dejar constancia en el acta de apertura electrónica. El sobre con la oferta correspondiente no será abierto sino devuelto al oferente remitente. Esta disposición no será aplicable a los procedimientos que utilicen el módulo de ofertas electrónicas.

1.4. Luego se procederá a verificar los sobres de las ofertas recibidas, marcados como:

a) "RETIRO": Se leerán en voz alta y el sobre con la oferta correspondiente no será abierto sino devuelto al oferente remitente. No se permitirá el retiro de ninguna oferta a menos que la comunicación de retiro contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.

b) "SUSTITUCION": Se leerán en voz alta y se intercambiará con la oferta correspondiente que está siendo sustituida; la oferta sustituida no se abrirá y se devolverá al oferente remitente. No se permitirá la sustitución de ninguna oferta a menos que la comunicación de sustitución contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.

c) "MODIFICACION": Se abrirán y leerán en voz alta con la oferta correspondiente. No se permitirá ninguna modificación a las ofertas a menos que la comunicación de modificación contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas. Solamente se considerarán en la evaluación los sobres que se abren y leen en voz alta durante el Acto de Apertura de las Ofertas.

1.5. Los representantes de los oferentes que participen en la apertura de las ofertas deberán contar con autorización suficiente para suscribir el acta y para revisar los documentos de los demás oferentes, bastando para ello la presentación de una autorización escrita del firmante de la oferta, esta autorización podrá ser incluida en el sobre oferta o ser portada por el representante.

1.6. Se solicitará a los representantes de los oferentes presentes que firmen el acta. La omisión de la firma por parte de un oferente no invalida el contenido y efecto del acta. Se distribuirá una copia del acta a todos los presentes.

1.7. Las ofertas sustituidas y modificadas, que no sean abiertas y leídas en voz alta durante el acto de apertura no podrán ser consideradas para la evaluación sin importar las circunstancias y serán devueltas sin abrir a los remitentes.

1.8. La falta de firma en un documento sustancial, es considerada una omisión sustancial que no podrá ser subsanada en ninguna oportunidad una vez abiertas las ofertas. En cuanto a la garantía de mantenimiento de oferta deberá estar debidamente extendida.

2. Comunicación del acta de apertura.

2.1. En el sistema de un solo sobre el acta de apertura deberá ser comunicada a través del SICP para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura.

2.2. En el sistema de doble sobre, el acta de apertura técnica deberá ser comunicada a través del SICP, para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura, se procederá de igual manera una vez finalizado el acto de apertura económico.

Visita al sitio de ejecución del contrato

La convocante dispone la realización de una visita al sitio con las siguientes indicaciones:

No Aplica

1. Difusión de la visita

La visita o inspección técnica deberá fijarse de forma previa a la fecha tope de consulta, previendo como mínimo el plazo de difusión de (02) dos días hábiles. En todos los casos, el procedimiento para su realización deberá difundirse en las bases de la contratación.

Cuando la convocante haya establecido la visita o inspección técnica, en las bases de la contratación, el oferente que conozca el sitio podrá declarar bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato.

Cuando por la naturaleza o complejidad de la contratación sea imprescindible la realización de la visita técnica, la convocante podrá establecer la obligatoriedad de dicha visita a través del SICP. En estos casos no se aceptará la presentación de la declaración jurada.

2. Desarrollo de la visita.

Se registrará en acta los asistentes, la fecha, lugar, hora de realización y funcionarios participantes. Los representantes de los oferentes que asistan a la visita podrán contar con una autorización, bastando para ello la presentación de una nota del oferente. La falta de presentación de esta autorización no impide su participación en la visita o inspección técnica.

Los gastos relacionados con dicha visita correrán por cuenta del oferente.

Incoterms

La edición de incoterms para esta licitación será:

No Aplica

Las expresiones DDP, CIP, FCA, CPT y otros términos afines, se regirán por las normas prescriptas en la edición vigente de los Incoterms publicada por la Cámara de Comercio Internacional.

Durante la ejecución contractual, el significado de cualquier término comercial, así como los derechos y obligaciones de las partes serán los prescritos en los Incoterms, a menos que sea inconsistente con alguna disposición del Contrato.

Autorización del Fabricante

Los ítems a los cuales se le requerirá Autorización del Fabricante son los indicados a continuación:

No Aplica

Cuando la convocante lo requiera, el oferente deberá acreditar la cadena de autorizaciones, hasta el fabricante, productor o prestador de servicios.

La autorización deberá ser presentada en idioma castellano o en su defecto acompañada de su traducción oficial, realizada por un traductor público matriculado en la República del Paraguay. Así también cada autorización debe indicar a que ítem corresponde.

Muestras

Se requerirá la presentación de muestras de los siguientes ítems y en las siguientes condiciones:

No Aplica

En caso de ser solicitadas, las muestras serán consideradas requisito indispensable para la evaluación de la oferta y deberán ser presentadas junto con la oferta, o bien en el momento y plazo fijado por la convocante en este apartado. La falta de presentación en la forma y plazo establecido por la convocante será causal de descalificación de la oferta.

Tiempo de funcionamiento de los bienes

El periodo de tiempo estimado de funcionamiento de los bienes, para los efectos de repuestos será de:

No Aplica

Plazo de reposición de bienes

El plazo de reposición de bienes para reparar o reemplazar será de:

NO APLICA

El proveedor garantiza que todos los bienes suministrados están libres de defectos derivados de actos y omisiones que este hubiera incurrido, o derivados del diseño, materiales o manufactura, durante el uso normal de los bienes en las condiciones que imperen en la República del Paraguay.

1. La Contratante comunicará al proveedor la naturaleza de los defectos y proporcionará toda evidencia disponible, inmediatamente después de haberlos descubierto. La contratante otorgará al proveedor facilidades razonables para inspeccionar tales defectos.

Tan pronto reciba ésta comunicación, y dentro del plazo establecido en este apartado, deberá reparar o reemplazar los bienes defectuosos, o sus partes sin ningún costo para la contratante.

2. Si el proveedor después de haber sido notificado, no cumple dentro del plazo establecido, la contratante, procederá a tomar medidas necesarias para remediar la situación, por cuenta y riesgo del proveedor y sin perjuicio de otros derechos que la contratante pueda ejercer contra el proveedor en virtud del contrato.

Periodo de validez de la Garantía de los bienes

El plazo de validez de la Garantía de los bienes será el siguiente:

No Aplica

Cobertura de Seguro de los bienes

La cobertura de seguro requerida a los bienes será:

No Aplica

A menos que se disponga otra cosa en este apartado, los bienes suministrados deberán estar completamente asegurados en guaranies, contra riesgo de extravío o daños incidentales ocurridos durante la fabricación, adquisición, transporte, almacenamiento y entrega, de acuerdo a los incoterms aplicables.

REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Esta sección contiene los criterios que la convocante utilizará para evaluar la oferta y determinar si un oferente cuenta con las calificaciones requeridas. Ningún otro factor, método o criterio será utilizado.

Condición de Participación

Podrán participar de este procedimiento, las personas físicas, jurídicas y/o Consorcio, constituidos o con acuerdo de intención, inscriptos en el Registro de Proveedores del Estado.

Los oferentes domiciliados en la República del Paraguay, que pretendan participar en un procedimiento de contratación, no deberán estar comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuestas y contratar con el Estado, establecidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS".

Sucursales

En los casos de procedimientos de contratación de carácter nacional podrán participar las sucursales de las matrices internacionales constituidas en la República del Paraguay. Solo serán admitidas como criterios de adjudicación las capacidades, experiencia y aptitudes de la sucursal recabadas desde su constitución, sin admitirse la utilización de las cualidades de la casa matriz u otras filiales o sucursales.

Conflicto de Interés

1. Deber de Abstención del funcionario ante un posible conflicto de interés. El funcionario público que participe en el procedimiento de contratación deberá abstenerse de intervenir, de manera directa o indirecta, en los asuntos en los que su actuación esté comprendida en alguno de los supuestos del artículo 17 de la Ley N° 7021/22. A tales efectos, deberá comunicar a su superior jerárquico o a la máxima autoridad institucional que se encuentra inmerso en uno de los supuestos legales, detallando la situación particular. En caso que corresponda, el superior jerárquico o la máxima autoridad institucional tendrá por aceptada la abstención apartando al funcionario y, de ser necesario, designará al sustituto. Se deberá dejar constancia por escrito de todo lo actuado.

2. Apartamiento del funcionario por la Entidad Convocante. Enterada la Convocante de que existe un conflicto de interés respecto a un funcionario público que ha sido designado o requerido para intervenir o que interviene en alguna de las etapas de la fase de contratación del suministro público, y no mediando la abstención expresa del funcionario, deberá apartarlo del asunto particular, detallando la situación que configura el conflicto de interés. La Convocante deberá dejar constancia por escrito de todo lo actuado. Se procederá a la designación del sustituto, en los casos que correspondiere.

3. Actuaciones tras la detección de un conflicto de interés. Si la Entidad Convocante detectare que un funcionario público comprendido en alguno de los supuestos del artículo 17 de la Ley N° 7021/22 tuvo intervención en alguna de las etapas de la fase de contratación del suministro público, adoptará las medidas que correspondan. La Convocante podrá subsanar las actuaciones en sede administrativa o revocarlas, según corresponda. Deberá dejarse constancia por escrito de todo lo actuado y comunicarse a la DNCP. La DNCP podrá, de oficio o por denuncia fundada, realizar las investigaciones que resulten pertinentes, a fin de verificar presuntos hechos que podrían constituir conflicto de intereses y/o irregularidades en contravención con el artículo 17 de la Ley N° 7021/22, conforme las atribuciones conferidas en el artículo 132 de la Ley.

4. Declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento. La convocante deberá verificar la "Declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento" presentada por el oferente al momento de la oferta en cumplimiento de su obligación de comunicar o denunciar la existencia de posibles conflictos de intereses, de conformidad al artículo 17 de la Ley 7021/22. De comprobarse la omisión, falsedad o inexactitud de la información proporcionada y declarada en la Declaración la Convocante analizará si se configura un conflicto de interés en los términos del artículo 17 de la Ley 7021/22 y emitirá las directrices que correspondan acorde a la etapa del procedimiento de contratación. Además, la Convocante podrá resolver la descalificación de la oferta y/o rescisión del contrato respectivo.

Requisitos de Calificación

Calificación Legal. Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22. Esta declaración forma parte del formulario de oferta.

Serán rechazadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

1° Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, el cual comprende la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar.

2° Además, deberá verificar la presentación de la declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento, y de las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales, a fin de verificar que los oferentes no se encuentren incurso en las causales previstas en el Art 21 de la Ley N° 7021/22.

3° Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos d) y e) del artículo 21 de la Ley, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.

4° Si se constata que alguna de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá contratar con el Estado, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.

5° Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, en el Registro de Proveedores del Estado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos h), i), y j) de la Ley 7021/22, además la convocante se encuentra facultada de solicitar informes internos institucionales para el cotejo de la información con respecto a los incisos mencionados. La declaración jurada deberá contar con información vigente al momento de la presentación de las ofertas y el oferente será responsable de la actualización del documento que obre en el registro de proveedores del Estado. En caso de que el oferente no cuente con dicho Formulario en su registro, la Convocante procederá a solicitarlo durante la etapa de evaluación de ofertas. Si el oferente no responde el pedido o no remite el citado Formulario, se procederá al rechazo de la oferta.

6° El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de sancionados de la DNCP.

7° El comité verificará en fuentes públicas de información de libre acceso, si el oferente o sus integrantes, se encuentran en los demás supuestos contenidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, pudiendo utilizar como guía instructiva el documento aprobado por la DNCP. En caso de requerirse, el comité podrá solicitar aclaración al oferente sobre la vigencia de la información obrante en las fuentes respectivas.

8° En caso de que aplique la subcontratación y que el oferente haya presentado el formulario de personas a subcontratar/subcontratadas junto con la oferta, el Comité de Evaluación de Ofertas deberá evaluar el contenido del formulario a los efectos de constatar que el subcontratista no se encuentra comprendido en alguna de las causales de prohibición previstas en el Art. 21 de la Ley N° 7021/22, pudieron requerir al oferente la información que sea necesaria.

Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.

Metodo de Evaluación

Basado únicamente en precio

Análisis de precios ofertados

Para evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio.

Luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Para la evaluación de ofertas basada en la multiplicidad de criterios.

En cuanto al análisis del precio se podrá considerar el parámetro dispuesto en el presente apartado.

Composición de Precios

La estructura mínima del desglose de composición de los precios, será:

Se solicitará un formulario de composición de precios del ítem en cuestión, en la cual debe de ir detallado el costo de mano de obra, el costo de los materiales, costos de herramientas si esta fuera el caso, en la misma también se deben incluir todos los gastos administrativos, financieros y el IVA.

Se adjunta modelo de formulario.

El oferente podrá presentar junto con su oferta el desglose de composición de precios, cuando su oferta se encuentre fuera de los parámetros establecidos en la cláusula anterior.

Cuando la Convocante requiera el desglose con el propósito de facilitar el análisis y comparación de las ofertas, el oferente deberá ajustarse a la estructura mínima establecida y, en caso de considerarlo pertinente, podrá complementarla e incluir una explicación detallada o parámetros que permitan aclarar aspectos puntuales de su composición y/o sustentar la razonabilidad de sus precios.

Certificado de Producto y Empleo Nacional - CPS

a) Oferentes. A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas. La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio.

El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes. No será necesaria la presentación física del Certificado de Producto y Empleo Nacional.

Independientemente al sistema de adjudicación, el margen de preferencia será aplicado a cada bien o servicio objeto de contratación que se encuentre indicado en la planilla de precios.

El CPEN será intransferible, no obstante, exclusivamente en caso de productos y bajo autorización expresa del titular del certificado, éste podrá ser utilizado por terceros para la presentación de ofertas en el marco de un procedimiento de contratación, de acuerdo con lo establecido en la reglamentación respectiva.

b) Oferentes en Consorcio:

b.1. Provisión de Bienes. El CPEN debe ser expedido a nombre del oferente que fabrique o produzca los bienes objeto de la contratación. En el caso que ninguno de los oferentes consorciados fabrique o produzca los bienes ofrecidos, el consorcio deberá contar con el CPEN correspondiente al bien ofertado, debiendo encontrarse debidamente autorizado por el fabricante. Esta autorización podrá ser emitida a nombre del consorcio o de cualquiera de los integrantes del mismo.

b.2. Provisión de Servicios. (se entenderá por el término "servicio" aquello que comprende a los servicios en general, las consultorías, obras públicas y servicios relacionados a obras públicas).

Todos los integrantes del consorcio deben contar con el CPEN.

Excepcionalmente se admitirá que no todos los integrantes del consorcio cuenten con el CPEN para aplicar el margen de preferencia, cuando el servicio específico se encuentre detallado en uno de los ítems de la planilla de precios, y de los documentos del consorcio (acuerdo de intención o consorcio constituido) se desprenda que el integrante del consorcio que cuenta con el CPEN será el responsable de ejecutar el servicio licitado

Requisitos documentales para la evaluación de las condiciones de participación.

1. Formulario de Oferta (*)

[El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]

2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)

[La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.]

3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)

4. Declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento. (**)

5. Certificado de Producto y Empleo Nacional emitido por el MIC, en formato físico, solo en caso de imposibilidad de certificación electrónica. (**)
6. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)
7. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)
8. Documentos legales. Oferentes
8.1. Personas Físicas.
a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)
b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)
c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)
8.2. Personas Jurídicas.
a. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución, según el tipo de sociedad y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)
b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (**)
c. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)
d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente en el que conste que el apoderado posee facultades suficientes para representar y obligar a la persona jurídica, otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)
8.3. Oferentes en Consorcio en formación.
a. Original o fotocopia del acuerdo de intención de constituir el consorcio, en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. (*)

- b. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio en formación y que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención para consorciarse. Estos documentos pueden consistir en (*):
- I. Original o fotocopia del acuerdo de intención de constituir el consorcio en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato, instrumentado por escritura pública, o
 - II. Original o fotocopia del acuerdo de intención de constituir el consorcio en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato, instrumentado por acuerdo privado. Cada integrante del consorcio que sea persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes. (Personas Físicas) y, las personas jurídicas domiciliadas en Paraguay deberán presentar los documentos requeridos para Oferentes (Personas Jurídicas).

- c. Un poder en el que conste que el apoderado posee facultades suficientes para representar y obligar al Consorcio, otorgado por escritura pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes) (*).

8.4. Oferentes en Consorcios constituidos o formalizados.

- a. Original o fotocopia del instrumento público (escritura pública) de constitución del consorcio. (*)

- b. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio. Estos documentos pueden consistir en (*):
- i. Original o fotocopia del instrumento público (escritura pública) de constitución del consorcio.
 - ii. Un poder en el que conste que el apoderado posee facultades suficientes para representar y obligar al Consorcio, otorgado por escritura pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes).

Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP).

En caso de que los procedimientos no sean por el módulo de oferta electrónica, el oferente deberá presentar el Formulario de Oferta y la Planilla de precio. Para los casos en que se utilice el Módulo de Oferta Electrónica los datos se deberán cargar en el Formulario de oferta electrónica de conformidad a la normativa vigente.

Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta de conformidad al Decreto Reglamentario.

Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas. La falta de firma en documentos formales no será un motivo de descalificación, salvo que expresamente se disponga la exigencia de la firma del oferente, en cuyo caso la omisión o disconformidad deberá analizarse conforme a los Artículos 77, 78 y 80 del Decreto 2264/24.

Respecto al punto 3, cuando el oferente se encuentre activo sin movimiento, deberá presentar la documentación respaldatoria expedida por autoridad competente. En caso de no contar con personal subordinado por tratarse de un consultor individual, el oferente deberá presentar el certificado de no hallarse inscripto en el IPS.

Capacidad Financiera

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

1. Para contribuyente de IRE General.

Deberán cumplir con el siguiente parámetro:

- a. **Ratio de Liquidez:** activo corriente / pasivo corriente
Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, de los años (2022, 2023 y 2024).
- b. **Endeudamiento:** pasivo total / activo total
No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, de los años (2022, 2023 y 2024).
- c. **Rentabilidad:** Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital.
El promedio de la sumatoria en los años, no deberá ser negativo de los años (2022, 2023 y 2024)

2. Para contribuyente del IRE Simple

Debe cumplir el siguiente parámetro:

- Eficiencia (Ingreso/Egreso)
Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio de la sumatoria de los años (2022, 2023 y 2024)

3. Para contribuyentes de IRP

Deberán cumplir el siguiente parámetro:

- Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio de la sumatoria de los años (2022, 2023 y 2024).

4. Para Contribuyentes de exclusivamente IVA General

Deberá cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio de la sumatoria de los últimos 36 meses

Para los consorcios, el líder del Consorcio y los demás miembros del mismo, deberán cumplir con la totalidad de los requisitos tales: Capacidad Legal y Financiera en un 100% y en cuanto a la experiencia y capacidad técnica, el líder del Consorcio deberá cumplir con el 60%, en tanto que los demás integrantes el 40%.

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

a	Para contribuyente de IRE General.; Fotocopia del Balance General, Cuadro de Resultados, Formulario N° 500 presentado ante el Ministerio de Hacienda de los años 2022, 2023 y 2024.
b	Para contribuyentes de IRE Simple;Deberán presentar fotocopia de la Declaración Jurada (Formulario 501) de los años 2022, 2023 y 2024, presentadas en el Ministerio de Hacienda.
c	Para contribuyentes de IRP; Deberán presentar fotocopia de la Declaración Jurada(Formulario 515 y/o 516) de los años 2022, 2023 y 2024, correspondiente a la Declaración Jurada del Impuesto a la Renta.
d	Para Contribuyentes de exclusivamente IVA General; Deberán presentar fotocopia de la Declaración Jurada (Formulario 120) de los últimos 36 (treinta y seis) meses, presentadas en el Ministerio de Hacienda.

Experiencia requerida

Con el objetivo de calificar la experiencia del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Mostrar la experiencia en MANTENIMIENTO DE OBRAS DE CIVILES con facturaciones de venta, contrato y/o recepciones finales, acompañado de certificado de conformidad, con empresas públicas y/o privadas por un monto equivalente al 50% como mínimo del monto total ofertado en el presente procedimiento de contratación de los últimos tres años (2025, 2024, 2023). Las sumatorias de las facturaciones de ventas, contratos y/o recepciones finales deben alcanzar el porcentaje indicado, no será necesaria la presentación del porcentaje del monto establecido por cada año. (Los documentos deben incluir los servicios requeridos). Se podrán incluir la cantidad de facturaciones de venta, contratos y/o recepciones finales que sean necesarios para acreditar la experiencia requerida. La Convocante se reserva el derecho de realizar la comprobación de la veracidad de los documentos presentados mediante visitas y/o pedidos de informe a las empresas públicas y/o privadas con quien se acredite la experiencia.

La empresa propuesta deberá demostrar tener una antigüedad mínima en el mercado de por lo menos cuatro años, verificable por medio de RUC/Constancia de RUC.

Croquis de la ubicación de la empresa, la convocante se reserva el derecho de visitar in situ el local del oferente, para constatar que el mismo se dedica al rubro objeto del presente proceso de contratación (MANTENIMIENTO Y REPARACION DE OBRAS CIVILES). En caso de constatare que la misma no se dedica al mencionado rubro, la convocante podrá descalificar a la misma.

La empresa deberá tener como actividad principal o secundaria CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS relacionado al Objeto de llamado (MANTENIMIENTO Y REPARACION DE OBRAS CIVILES) y verificable por medio de la Constancia del RUC.

Relatorio ilustrativo de la empresa, currículo, su experiencia y tradición en el ramo y cualquier otra información que el OFERENTE considere pertinente a los efectos de esta licitación.

La actividad comercial, industrial o de servicios debe estar vinculada con el tipo de bienes o servicios a contratar.

Requisitos documentales para la evaluación de la experiencia

1. Copia de facturaciones de venta, contratos y/o recepciones finales, acompañado de certificado de conformidad, que avalen la experiencia requerida de los últimos tres años (2025, 2024, 2023).
2. Constancia de RUC.
3. Croquis de la ubicación de la empresa.
4. Relatorio ilustrativo de la empresa, currículum.

Se deberá acreditar que el giro comercial de la empresa corresponde al procedimiento de contratación ofertado, para lo cual deberá presentar copia simple y legible del documento que acredite la actividad comercial, industrial o de servicio, pudiendo ser: la constancia de RUC, patente municipal o documentos constitutivos, siempre que de la documentación se desprenda su actividad comercial y la correspondencia al procedimiento objetado. Cuando no resulte aplicable la constancia de RUC o la patente municipal, el oferente deberá manifestar y justificar esta condición en su oferta y presentar otra documentación a los efectos de acreditar el giro comercial.

Capacidad Técnica

El oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos de capacidad técnica:

Demostrar que cuenta con el personal clave y técnico propuesto para el presente contrato. Como mínimo deberán de contar con:

1. Un jefe profesional Ingeniero Civil o Arquitecto, con experiencia en mantenimiento de edificios y/u obras civiles, quien será el encargado de coordinar, el responsable de la buena y correcta ejecución de los trabajos.
2. 2 (dos) personales técnicos del oferente con una experiencia mínima de 6 (seis) meses anteriores a la fecha de apertura, que será demostrada con la información incluida en el Curriculum Vitae. Entre ellos debe de estar incluido el residente que controlara las obras y que estará bajo supervisión del Profesional Ingeniero Civil o Arquitecto.
3. Poseer capacidad suficiente para proveer los servicios ofertados en tiempo y formas requeridos.

Requisitos documentales para evaluar el criterio de capacidad técnica

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación del presente criterio:

- a. Curriculum Vitae del Ingeniero Civil o Arquitecto, con indicación de referencias satisfactorias y personas con quienes se pueda verificar la verdad de la información proporcionada acompañado de la fotocopia del título habilitante.
- b. Curriculum Vitae de 2(dos) personales técnicos, con indicación de referencias satisfactorias y personas con quienes se pueda verificar la verdad de la información proporcionada.
- c. Declaración jurada del oferente en la cual manifieste que posee capacidad suficiente para proveer los servicios ofertados en cantidad, tiempo y forma requerida.

QBS: El currículum presentado debe estar firmado por el arquitecto y el personal técnico propuesto.

Otros criterios que la convocante requiera

Otros criterios para la evaluación de las ofertas a ser considerados en ésta contratación serán:

Se solicita que el oferente presente en su oferta un índice detallado de documentos que integran la misma y cada documento debe estar debidamente identificado y ordenado con su respectivo número de página dentro del índice.

Aclaración de las ofertas

Con el objeto de realizar la revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación podrá solicitar a los oferentes, aclaraciones respecto de sus ofertas, dichas solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito.

A los efectos de confirmar la información o documentación suministrada por el oferente, el Comité de Evaluación, podrá solicitar aclaraciones a cualquier fuente pública o privada de información.

Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la convocante, no serán consideradas.

No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.

El comité de evaluación podrá solicitar aclaración respecto al CPEN, cuando se deba a omisiones o errores formales en la lista de precio, debiendo el oferente limitarse a responder a la solicitud de aclaración remitiendo el formulario respectivo anexo al Pliego.

Disconformidades, errores y omisiones

Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación, el Comité de Evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, sea subsanada en cuanto a la información o documentación que permita al Comité de Evaluación realizar la calificación de la oferta.

A tal efecto, el Comité de Evaluación emplazará por escrito al oferente a que presente la información o documentación necesaria, dentro de un plazo razonable no menor a un día hábil, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta. El Comité de Evaluación podrá reiterar el pedido cuando la respuesta no resulte satisfactoria, toda vez que no se viole el principio de igualdad.

Con la condición de que la oferta cumpla sustancialmente con los Documentos de la Licitación, la convocante corregirá errores aritméticos de la siguiente manera y notificará al oferente para su aceptación:

- Si hay una discrepancia entre un precio unitario y el precio total obtenido al multiplicar ese precio unitario por las cantidades correspondientes, prevalecerá el precio unitario y el precio total será corregido.
- Si hay un error en un total que corresponde a la suma o resta de subtotales, los subtotales prevalecerán y se corregirá el total.
- En caso que el oferente haya cotizado su precio en moneda extranjera con décimos y céntimos la convocante procederá a realizar el redondeo hacia abajo.

Si hay una discrepancia entre palabras y cifras, prevalecerá el monto expresado en palabras a menos que la cantidad expresada en palabras corresponda a un error aritmético, en cuyo caso prevalecerán las cantidades en cifras de conformidad con los párrafos (a) y (b) mencionados.

Criterios de desempate de ofertas

En caso de que existan dos o más oferentes solventes que cumplan con todos los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones del procedimiento de contratación, igualen en precio y sean sus ofertas las más bajas, el comité de evaluación determinará cuál de ellas es la mejor calificada para ejecutar el contrato utilizando los criterios dispuestos para el efecto por la DNCP en la reglamentación pertinente.

Criterios de Adjudicación

De acuerdo con el mercado, el objeto del contrato y el ciclo de vida del bien o servicio, podrá usarse uno o la combinación de varios criterios, previstos en el artículo 52 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas".

La adjudicación de la oferta solo podrá fundamentarse en la evaluación de los criterios señalados en los documentos del procedimiento de contratación.

En los procedimientos de contratación en los cuales se aplique la combinación de criterios, la evaluación de las ofertas se llevará a cabo con base a la metodología, criterios y parámetros establecidos en los pliegos de bases y condiciones que permitan establecer cuál es aquella que ofrece mayor valor por dinero.

En los demás casos, la convocante adjudicará el contrato al oferente cuya oferta haya sido evaluada como la más baja y cumpla sustancialmente con los requisitos de las bases y condiciones, siempre y cuando la convocante determine que el oferente está calificado para ejecutar el contrato satisfactoriamente.

1. La adjudicación en los procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, se efectuará por las cantidades o montos máximos solicitados en el procedimiento de contratación, sin que ello implique obligación de la convocante de requerir la provisión de esa cantidad o monto durante de la vigencia del contrato, obligándose sí respecto de las cantidades o montos mínimos establecidos.

2. En caso de que la convocante no haya adquirido la cantidad o monto mínimo establecido, deberá consultar al proveedor si desea ampliarlo para el siguiente ejercicio fiscal, hasta cumplir el mínimo.

3. Al momento de adjudicar el contrato, la convocante se reserva el derecho a disminuir la cantidad de Bienes y/o Servicios requeridos, por razones de disponibilidad presupuestaria u otras razones debidamente justificadas. Estas variaciones no podrán alterar los precios unitarios u otros términos y condiciones de la oferta y de los documentos de la licitación.

En aquellos procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, cuando la Convocante deba disminuir cantidades o montos a ser adjudicados, no podrá modificar el monto o las cantidades mínimas establecidas en las bases de la contratación.

Notificación del resultado

La notificación del resultado se realizará a través del SICP de manera automática, desde la publicación de los documentos en el SICP, a los correos declarados en el Registro de Proveedores del Estado de los oferentes presentados. A efectos de la notificación oficial, solo serán considerados tales correos electrónicos. Dicha notificación, al tiempo de la publicación de los documentos en el SICP, comprenderá la Resolución del resultado de la adjudicación y el informe de evaluación respectivo.

En casos excepcionales regulados por la DNCP, las Convocantes podrán dar a conocer el resultado por otros medios físicos o electrónicos a cada uno de los oferentes, remitiendo junto a la notificación, la copia íntegra de la resolución de adjudicación y del informe de evaluación, de conformidad al artículo 82 del Decreto.

En caso de que la convocante opte por la notificación física a los oferentes participantes, ésta deberá contar con la mención de haberse acompañado el informe de evaluación y la resolución de adjudicación correspondientes y con el acuse de recibo. De no contar con este último, se considerará que la notificación fue realizada en la fecha de publicación de los documentos relativos al resultado en el SICP.

En caso de que la convocante opte por la notificación por correo electrónico, se considerará que el oferente ha sido debidamente notificado desde el día siguiente de la notificación, en consecuencia, no se requerirá del acuse de recibo por parte del oferente.

La solicitud del Informe de Evaluación suspende el plazo para formular protestas hasta tanto la convocante haga entrega de dicha copia al oferente solicitante.

Las cancelaciones o declaraciones desiertas deberán ser notificadas a todos los oferentes, según el procedimiento indicado precedentemente.

Las notificaciones realizadas en virtud al contrato, deberán ser por escrito y dirigirse a la dirección indicada en el contrato.

Audiencia Informativa

Una vez notificado el resultado del proceso, el oferente tendrá la facultad de solicitar una audiencia a fin de que la convocante explique los fundamentos que motivan su decisión.

La solicitud de audiencia informativa no suspenderá ni interrumpirá el plazo para la interposición de protestas.

El procedimiento de realización de la misma deberá ajustarse a las reglamentaciones vigentes para el efecto.

SUMINISTROS REQUERIDOS - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Esta sección constituye el detalle de los bienes con sus respectivas especificaciones técnicas - EETT, de manera clara y precisa para que el oferente elabore su oferta. Salvo aquellas EETT de productos ya determinados por plantillas aprobadas por la DNCP.

Suministros y Especificaciones técnicas

Esta sección constituye el detalle de los bienes y/o servicios con sus respectivas especificaciones técnicas - EETT, de manera clara y precisa para que el oferente elabore su oferta. Salvo aquellas EETT de productos ya determinados por plantillas aprobadas por la DNCP.

El Suministro deberá incluir todos aquellos ítems que no hubiesen sido expresamente indicados en la presente sección, pero que pueda inferirse razonablemente que son necesarios para satisfacer el requisito de suministro indicado, por lo tanto, dichos bienes y servicios serán suministrados por el Proveedor como si hubiesen sido expresamente mencionados, salvo disposición contraria en el Contrato.

Los bienes y servicios suministrados deberán ajustarse a las especificaciones técnicas y las normas estipuladas en este apartado. En caso de que no se haga referencia a una norma aplicable, la norma será aquella que resulte equivalente o superior a las normas oficiales de la República del Paraguay. Cualquier cambio de dichos códigos o normas durante la ejecución del contrato se aplicará solamente con la aprobación de la contratante y dicho cambio se registrará de conformidad a la cláusula de adendas y convenios modificatorios.

El Proveedor tendrá derecho a rehusar responsabilidad por cualquier diseño, dato, plano, especificación u otro documento, o por cualquier modificación proporcionada o diseñada por o en nombre de la Contratante, mediante notificación a la misma de dicho rechazo.

Identificación de la unidad solicitante y justificaciones

En este apartado la convocante deberá indicar los siguientes datos:

- Identificar el nombre, cargo y la dependencia de la Institución de quien solicita el procedimiento de contratación a ser publicado. **Arq. Susana Narváez Florentín, Jefe de Sección, Obras Civiles.**

-Justificar la necesidad que se pretende satisfacer mediante la contratación:

La contratación que se propone tiene como finalidad atender la necesidad urgente de realizar trabajos de mantenimiento correctivo en el edificio institucional, el cual presenta un deterioro progresivo y visible. Dicho deterioro es consecuencia directa de la exposición constante a factores climáticos, como lluvias, humedad, radiación solar y variaciones de temperatura, que han desgastado en materiales de construcción y en algunas instalaciones.

La necesidad que se busca satisfacer mediante esta contratación es la de restablecer las condiciones de seguridad, habitabilidad y operatividad del inmueble, garantizando que los funcionarios y usuarios puedan desarrollar sus actividades en un entorno adecuado y libre de riesgos. El mantenimiento correctivo se vuelve indispensable, ya que los daños existentes no pueden ser prevenidos ni pospuestos: requieren una intervención inmediata para evitar que se agraven y comprometan aún más la infraestructura.

-Justificar la planificación si se trata de un llamado periódico o si responde a una necesidad temporal: La planificación responde a una necesidad temporal.

-Justificar Especificaciones Técnicas establecidas: El análisis fue realizado por funcionarios de esta sección de obras civiles, haciendo un relevamiento de datos in situ. Identificando los trabajos a ser realizados para su mantenimiento, ya sea la reparación o cambio de las mismas.

Las especificaciones técnicas elaboradas por esta sección de acuerdo a procesos constructivos extraídos de manuales y revistas de la construcción.

Especificaciones Técnicas "CPS"

Los productos y/o servicios a ser requeridos cuentan con las siguientes especificaciones técnicas:

El propósito de la Especificaciones Técnicas (EETT), es el de definir las características técnicas de los bienes que la convocante requiere. La convocante preparará las EETT detalladas teniendo en cuenta que:

- Las EETT sirven de referencia para verificar el cumplimiento técnico de las ofertas y posteriormente evaluarlas. Por lo tanto, unas EETT bien definidas facilitarán a los oferentes la preparación de ofertas que se ajusten a los documentos de licitación, y a la convocante el examen, evaluación y comparación de las ofertas.
- En las EETT se deberá estipular que todos los bienes o materiales que se incorporen en los bienes deberán ser nuevos, sin uso y del modelo más reciente o actual, y que contendrán todos los perfeccionamientos recientes en materia de diseño y materiales, a menos que en el contrato se disponga otra cosa.
- En las EETT se utilizarán las mejores prácticas. Ejemplos de especificaciones de adquisiciones similares satisfactorias en el mismo sector podrán proporcionar bases concretas para redactar las EETT.
- Las EETT deberán ser lo suficientemente amplias para evitar restricciones relativas a manufactura, materiales, y equipo generalmente utilizados en la fabricación de bienes similares.
- Las normas de calidad del equipo, materiales y manufactura especificadas en los Documentos de Licitación no deberán ser restrictivas. Se deberán evitar referencias a marcas, números de catálogos u otros detalles que limiten los materiales o artículos a un fabricante en particular. Cuando sean inevitables dichas descripciones, siempre deberá estar seguida de expresiones tales como "o sustancialmente equivalente" u "o por lo menos equivalente", remitiendo la aclaración

respectiva. Cuando en las ET se haga referencia a otras normas o códigos de práctica particulares, éstos solo serán aceptables si a continuación de los mismos se agrega un enunciado indicando otras normas emitidas por autoridades reconocidas que aseguren que la calidad sea por lo menos sustancialmente igual.

- Asimismo, respecto de los tipos conocidos de materiales, artefactos o equipos, cuando únicamente puedan ser caracterizados total o parcialmente mediante nomenclatura, simbología, signos distintivos no universales o marcas, únicamente se hará a manera de referencia, procurando que la alusión se adecue a estándares internacionales comúnmente aceptados.
- Las EETT deberán describir detalladamente los siguientes requisitos con respecto a por lo menos lo siguiente:
 - (a) Normas de calidad de los materiales y manufactura para la producción y fabricación de los bienes.
 - (b) Lista detallada de las pruebas requeridas (tipo y número).
 - (c) Otro trabajo adicional y/o servicios requeridos para lograr la entrega o el cumplimiento total.
 - (d) Actividades detalladas que deberá cumplir el proveedor, y consiguiente participación de la convocante.
 - (e) Lista detallada de avales de funcionamiento cubiertas por la garantía, y las especificaciones de las multas aplicables en caso de que dichos avales no se cumplan.
- Las EETT deberán especificar todas las características y requisitos técnicos esenciales y de funcionamiento, incluyendo los valores máximos o mínimos aceptables o garantizados, según corresponda. Cuando sea necesario, la convocante deberá incluir un formulario específico adicional de oferta (como un Anexo a la de Oferta), donde el oferente proporcionará la información detallada de dichas características técnicas o de funcionamiento con relación a los valores aceptables o garantizados.

Cuando la convocante requiera que el oferente proporcione en su oferta datos sobre una parte de o todas las Especificaciones Técnicas, cronogramas técnicos, u otra información técnica, la convocante deberá detallar la información requerida y la forma en que deberá ser presentada por el oferente en su oferta.

Si se debe proporcionar un resumen de las EETT, la convocante deberá insertar la información en la tabla siguiente. El oferente preparará un cuadro similar para documentar el cumplimiento con los requerimientos.

Detalle de los bienes y/o servicios

Los bienes y/o servicios deberán cumplir con las siguientes especificaciones técnicas y normas:

MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE OBRAS CIVILES-CONTRATO ABIERTO-PLURIANUAL					
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS					
Palacio de Justicia de Coronel Oviedo Jugados de Primera Instancia de: -Caaguazú y J. Eulogio Estigarribia. Juzgados de Paz de: Coronel Oviedo, Caaguazú, Carayaó, Dr. Cecilio Báez, Santa Rosa del Mbutuy, Juan Manuel Frutos, Repatriación, Nueva Londres, San Joaquín, San José de los Arroyos, Yhú, J. Eulogio Estigarribia, R.I. 3 Corrales, Raúl Arsenio Oviedo, José Domingo Ocampos, Mcal. Francisco Solano López, La Pastora, 3 de febrero, Simón Bolívar, Vaquería, Tembiapora, José Domingo Montanaro, Nueva Toledo.					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACIÓN	CANTIDAD	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
1	Reparación de techo, teja española, incluye cambio de tejas dañadas.	m2	Unidad	1,00	El computo métrico y la valoración económica serán en metros cuadrados (m2). Las tejas serán de cerámica prensada o laminada de primera calidad, de tamaño y forma regular, de color uniforme y sin grietas; se colocarán con mortero tipo M6 (1:2:8) debiendo asentarse las tejas canal sobre un lecho de mortero de 5 mm de espesor y 50 mm de ancho perfectamente niveladas y alineadas con cordel. El solape será de 10 cm. Las tejas para el canal serán seleccionadas y pintadas en la cara convexa con dos manos bien espesas como mínimo de asfalto hasta tapar los poros.
2	Mano de obra reparación de techo, teja española, incluye cambio de tejas dañadas.	m2	Unidad	1,00	

3	Reparación de techo, teja española y tejuelita con reposición.	m2	Unidad	1,00	El computo métrico y la valoración económica serán en metros cuadrados (m2). Las tejas serán de cerámica prensada o laminada de primera calidad, de tamaño y forma regular, de color uniforme y sin grietas; se colocarán con mortero tipo M6 (1:2:8) debiendo asentarse las tejas canal sobre un lecho de mortero de 5 mm de espesor y 50 mm de ancho perfectamente niveladas y alineadas con cordel. El solape será de 10 cm. Las tejas para el canal serán seleccionadas y pintadas en la cara convexa con dos manos bien espesas como mínimo de asfalto hasta tapar los poros.
4	Mano de obra reparación de techo, teja española y tejuelita con reposición.	m2	Unidad	1,00	
5	Reparación de techo, tejuelones s/ tirantes.	m2	Unidad	1,00	El computo métrico y la valoración económica serán en metros cuadrados (m2). Las tejas serán de cerámica prensada o laminada de primera calidad, de tamaño y forma regular, de color uniforme y sin grietas; se colocarán con mortero tipo M6 (1:2:8) debiendo asentarse las tejas canal sobre un lecho de mortero de 5 mm de espesor y 50 mm de ancho perfectamente niveladas y alineadas con cordel. El solape será de 10 cm. Las tejas para el canal serán seleccionadas y pintadas en la cara convexa con dos manos bien espesas como mínimo de asfalto hasta tapar los poros. El contratista de obra deberá arreglar o cambiar a sus expensas todo elemento que resulte alabeado, hinchado o reseado. Se entenderá por alabeo de una madera, cualquier torcedura que ella experimente. El contratista deberá replantear y medir la estructura bajo su responsabilidad.
6	Mano de obra reparación de techo, tejuelones s/ tirantes.	m2	Unidad	1,00	
7	Reparación de techo, teja colonial s/ tejuelones con reposición.	m2	Unidad	1,00	El computo métrico y la valoración económica serán en metros cuadrados (m2). Las tejas serán de cerámica prensada o laminada de primera calidad, de tamaño y forma regular, de color uniforme y sin grietas; se colocarán con mortero tipo M6 (1:2:8) debiendo asentarse las tejas canal sobre un lecho de mortero de 5 mm de espesor y 50 mm de ancho perfectamente niveladas y alineadas con cordel. El solape será de 10 cm. Las tejas para el canal serán seleccionadas y pintadas en la cara convexa con dos manos bien espesas como mínimo de asfalto hasta tapar los poros.
8	Mano de obra reparación de techo, teja colonial s/ tejuelones con reposición.	m2	Unidad	1,00	
9	Provisión y colocación de chapa translúcida de policarbonato, con estructura metálica p/ montaje.	m2	Unidad	1,00	Las placas de policarbonato están formadas por dos planos paralelos unidos por una serie de tabiques interiores que conforman los denominados alveolos o celdas tubulares. Cortes de instalación: - Utilizar sierras circulares con dientes trapezoidales a razón de 3 por pulgada, impregnados de material cortante. - La cara protegida con el film indica la superficie protegida contra U.V. La superficie protegida es la que debe ser expuesta al sol. - Remover 2 pulgadas de película de todos los magnés, a fin de posibilitar su fijación. - Retirar la película tras la limpieza. - Remover cualquier exceso de silicona. - Las placas se colocarán de forma que los alveolos se orienten en la dirección de la pendiente de la cubierta.
10	Mano de obra provisión y colocación de chapa translúcida de policarbonato, con estructura metálica p/ montaje.	m2	Unidad	1,00	

11	Reparación de techo de chapa zinc.	m2	Unidad	1,00	Serán chapas de acero galvanizado onduladas. EL espesor de las chapas correspondiente será el adecuado previsto por el fiscal de obra. El solapamiento en sentido horizontal s de 20 cm en sentido horizontal. El ancho de la chapa será proveído por el fiscal de obra. Las chapas se asegurarán a las correas con clavos cabeza de plomo cuando éstas son y madera, y cuando son metálicas mediante ganchos galvanizados con sombrerete plástico aseguradas con tuercas y capuchones.
12	Mano de obra reparación de techo de chapa zinc.	m2	Unidad	1,00	
13	Reposición de techo de chapa pre pintada N.º 25 con relleno de espuma de poliuretano con estructura metálica.	m²	Unidad	1,00	Serán chapas de acero galvanizado onduladas. EL espesor de las chapas correspondiente será el adecuado previsto por el fiscal de obra. El solapamiento en sentido horizontal s de 20 cm en sentido horizontal. El ancho de la chapa será proveído por el fiscal de obra. Las chapas se asegurarán a las correas con clavos cabeza de plomo cuando éstas son y madera, y cuando son metálicas mediante ganchos galvanizados con sombrerete plástico aseguradas con tuercas y capuchones.
14	Mano de obra reposición de techo de chapa pre pintada N.º 25 con relleno de espuma de poliuretano con estructura metálica.	m²	Unidad	1,00	
15	Revestido de placa antihumedad de yeso.	m2	Unidad	1,00	Las especificaciones técnicas de un revestimiento de yeso antihumedad incluyen dimensiones estándar como espesores de 12.5 mm (1/2") o 15 mm, anchos de 1.20 m y largos de 2.40 m a 2.60 m. Estas placas se identifican por su núcleo con aditivos hidrófugos y su papel frontal verde, y ofrecen baja absorción de agua, resistencia al crecimiento de moho y un acabado listo para pintar o revestir. Preparación de la superficie Retire todos los elementos que estén sueltos o que se desprendan al raspar, como pintura vieja o revoque. Pique la superficie levemente para asegurar una buena adherencia del adhesivo, teniendo cuidado de no dañar instalaciones eléctricas o cañerías. Limpie el polvo residual con un cepillo o esponja
16	Mano de obra revestido de placa antihumedad de yeso.	m2	Unidad	1,00	
17	Reparación y cambio de revestido de tejaleta.	m2	Unidad	1,00	Para cambiar una tejaleta de cerámica, primero retira el fragüe alrededor de la pieza rota con un cincel o raspador, rompe la tejaleta con cuidado desde el centro hacia afuera, limpia el adhesivo antiguo del suelo y finalmente, coloca la nueva tejaleta con adhesivo, dejando espacio para el fragüe y nivelando la pieza antes de que se seque. Instala la nueva tejaleta Aplica el adhesivo: Prepara un adhesivo o cemento para pisos y aplícalo de manera uniforme en el área limpia con una llana dentada. Coloca la tejaleta: Coloca la nueva tejaleta en su lugar, presionándola firmemente y golpeándola suavemente con una maza de goma si es necesario para asegurar el nivel. Coloca espaciadores: Usa crucetas o espaciadores para mantener un espacio uniforme entre las tejaletas.
18	Mano de obra reparación y cambio de revestido de tejaleta.	m2	Unidad	1,00	

19	Revoque salpicado.	m2	Unidad	1,00	Para hacer un revoque salpicado, prepara una superficie limpia y humedecida, mezcla cemento con arena (proporción 1:3), aplica la mezcla con una cuchara proyectándola sobre la pared y deja secar. Si quieres un efecto más liso, pasa una llana de plástico para planchar la superficie cuando el revoque esté endureciendo, o deja la textura rústica con la aplicación de la mezcla. Paso 1: Preparación Prepara la superficie: Limpia la pared para quitar polvo, grasa o suciedad. Humedece la pared: Moja bien la superficie con agua antes de empezar. Esto es crucial para que la mezcla no se seque demasiado rápido al aplicarla. Prepara la mezcla: Combina cemento y arena en una proporción de \ (1\) parte de cemento por \ (3\) partes de arena. Añade agua hasta obtener una consistencia semilíquida, similar a una crema espesa
20	Mano de obra revoque salpicado.	m2	Unidad	1,00	
21	Revoque salpicado 1:3 con hidrófugo, terminación fratachado y fieltrado.	m2	Unidad	1,00	Para hacer un revoque salpicado, prepara una superficie limpia y humedecida, mezcla cemento con arena (proporción 1:3), aplica la mezcla con una cuchara proyectándola sobre la pared y deja secar. Si quieres un efecto más liso, pasa una llana de plástico para planchar la superficie cuando el revoque esté endureciendo, o deja la textura rústica con la aplicación de la mezcla. Paso 1: Preparación Prepara la superficie: Limpia la pared para quitar polvo, grasa o suciedad. Humedece la pared: Moja bien la superficie con agua antes de empezar. Esto es crucial para que la mezcla no se seque demasiado rápido al aplicarla. Prepara la mezcla: Combina cemento y arena en una proporción de \ (1\) parte de cemento por \ (3\) partes de arena. Añade agua hasta obtener una consistencia semilíquida, similar a una crema espesa
22	Mano de obra revoque salpicado 1:3 con hidrófugo, terminación fratachado y fieltrado.	m2	Unidad	1,00	
23	Revoque, mocheta para vanos.	ml	Unidad	1,00	<p>En primer lugar, el trabajo a realizarse se desmontará el revoque anterior teniendo en cuenta los cuidados de seguridad necesarios.</p> <p>Todas las caras de paredes que dan al interior del edificio se revocarán como se especifica en este apartado.</p> <p>En todos los casos se aplicará una pasta con mortero 1:4:16, procediendo al fratachado e inmediatamente después del fragüe se trabajará con fratas de fieltro para hacerlo más liso.</p> <p>La arena a emplear en los morteros será bien tamizada y desecada. La cal a utilizarse será estacionada por un mínimo de 15 días y filtrada para eliminar todo grumo y/o impureza.</p> <p>Los enlucidos no podrán ejecutarse hasta que el jaharro se haya secado lo suficiente y tendrán, una vez terminados, un espesor que podrá variar de 3 a 5mm. El enlucido final se ejecutará una vez terminadas y cerradas las canalizaciones embutidas, nichos, etc.</p> <p>Para ejecutar los revoques se deberá cuidar de proteger con polietileno los pisos ya terminados, en caso de que existan.</p>
24	Mano de obra revoque, mocheta para vanos.	ml	Unidad	1,00	

25	Reparación de revestido de ladrillejo.	m2	Unidad	1,00	<p>Revestimiento cerámico:</p> <p>Los revestimientos cerámicos faltantes según indicación de fiscalización, deberán ser similares a los actuales y serán colocados con similar espesor y color de las juntas y adheridos con mortero para cerámica y/o piedra.</p> <p>El cómputo métrico y la valoración económica se harán en metros cuadrados (m2). El procedimiento para cada tipo de superficie es el siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Retirar los ladrillos dañados con cuidado y personal capacitado • Seleccionar el ladrillo a volver a colocar con mortero de asiento tipo M6 1:2:8 • Luego se limpiará la superficie con ácido muriático y posteriormente se lavará con paño húmedo. • Una vez bien seca la superficie para lo cual se aguardará al menos 24 horas, se aplicará a saturación un preparado con silicona. <p>Los ladrillos faltantes según indicación de fiscalización, deberán ser similares a los actuales y serán colocados con similar espesor y color de las juntas.</p> <p>Los muros de ladrillos a la vista serán realizados con ladrillos comunes a la vista, de color uniforme, serán clasificados de acuerdo a las medidas indicadas en los planos y asentados con mortero Tipo: M6 1:2:8.</p> <p>Las juntas tendrán un espesor máximo de 10 mm. y sin profundidad al ras. El enrasado se efectuará antes del endurecimiento del mortero y se irá limpiando la cara vista de los ladrillos de manera que no queden adheridas partículas de mortero sobre las mismas.</p>
26	Mano de obra reparación de revestido de ladrillejo.	m2	Unidad	1,00	
27	Reparación de revoque de pared interior 1 capa terminación fratachado y fieltrado.	m2	Unidad	1,00	<p>Se harán en metros cuadrados (m2).</p> <p>En primer lugar, el trabajo a realizarse se desmontará el revoque anterior teniendo en cuenta los cuidados de seguridad necesarios.</p> <p>Todas las caras de paredes que dan al interior del edificio se revocarán como se especifica en este apartado.</p> <p>En todos los casos se aplicará una pasta con mortero 1:4:16, procediendo al fratachado e inmediatamente después del fragüe se trabajará con fratas de fieltro para hacerlo más liso.</p> <p>La arena a emplear en los morteros será bien tamizada y desecada. La cal a utilizarse será estacionada por un mínimo de 15 días y filtrada para eliminar todo grumo y/o impureza.</p> <p>Los enlucidos no podrán ejecutarse hasta que el jaharro se haya secado lo suficiente y tendrán, una vez terminados, un espesor que podrá variar de 3 a 5mm. El enlucido final se ejecutará una vez terminadas y cerradas las canalizaciones embutidas, nichos, etc.</p> <p>Para ejecutar los revoques se deberá cuidar de proteger con polietileno los pisos ya terminados, en caso de que existan.</p>
28	Mano de obra reparación de revoque de pared interior 1 capa terminación fratachado y fieltrado.	m2	Unidad	1,00	
29	Reparación de revoque de pared exterior con hidrófugo a 2 capas. 1era Azotada 1:3 + hidrófugo, 2da Azotada 1:4:12 + hidrófugo, terminación fratachado y fieltrado.	m2	Unidad	1,00	<p>Se harán en metros cuadrados (m2).</p> <p>En primer lugar, el trabajo a realizarse se desmontará el revoque anterior teniendo en cuenta los cuidados de seguridad necesarios.</p> <p>Todas las caras de paredes que dan al interior del edificio se revocarán como se especifica en este apartado.</p> <p>En todos los casos se aplicará una pasta con mortero 1:4:16, procediendo al fratachado e inmediatamente después del fragüe se trabajará con fratas de fieltro para hacerlo más liso.</p> <p>La arena a emplear en los morteros será bien tamizada y desecada. La cal a utilizarse será estacionada por un mínimo de 15 días y filtrada para eliminar todo grumo y/o impureza.</p> <p>Los enlucidos no podrán ejecutarse hasta que el jaharro se haya secado lo suficiente y tendrán, una vez terminados, un espesor que podrá variar de 3 a 5mm. El enlucido final se ejecutará una vez terminadas y cerradas las canalizaciones embutidas, nichos, etc.</p> <p>Para ejecutar los revoques se deberá cuidar de proteger con polietileno los pisos ya terminados, en caso de que existan.</p>

30	Mano de obra reparación de revoque de pared exterior con hidrófugo a 2 capas. 1era Azotada 1:3 + hidrófugo, 2da Azotada 1:4:12 + hidrófugo, terminación fratachado y fieltrado.	m2	Unidad	1,00	
31	Aislación impacril con tela bidim.	m2	Unidad	1,00	Para la colocación de las piezas se deberá tener el mayor cuidado para no destruir la membrana aluminizada existente. La junta de dilatación del piso y zócalo deberá ser rellenada con polímeros de asfalto hasta la membrana, cuidando no dañar la aislación. El mortero de asiento (cemento, arena y plastificante) deberá llevar menor cantidad de cemento en la dosificación a fin de evitar la dilatación excesiva del material. La junta de dilatación del zócalo será de 10 mm cada 2 mts, y del piso de 10 mm cada 3 mts en cada dirección. Cambiar los pisos dañados y colocar de vuelta otro de igual característica.
32	Mano de obra aislación impacril con tela bidim.	m2	Unidad	1,00	
33	Reparación de fisuras en paredes.	ml	Unidad	1,00	Se harán en metros cuadrados (m2). En primer lugar, el trabajo a realizarse se desmontará el revoque anterior teniendo en cuenta los cuidados de seguridad necesarios. Todas las caras de paredes que dan al interior del edificio se revocarán como se especifica en este apartado. En todos los casos se aplicará una pasta con mortero 1:4:16, procediendo al fratachado e inmediatamente después del fragüe se trabajará con fratas de fieltro para hacerlo más liso. La arena a emplear en los morteros será bien tamizada y desecada. La cal a utilizarse será estacionada por un mínimo de 15 días y filtrada para eliminar todo grumo y/o impureza. Los enlucidos no podrán ejecutarse hasta que el jaharro se haya secado lo suficiente y tendrán, una vez terminados, un espesor que podrá variar de 3 a 5mm. El enlucido final se ejecutará una vez terminadas y cerradas las canalizaciones embutidas, nichos, etc. Para ejecutar los revoques se deberá cuidar de proteger con polietileno los pisos ya terminados, en caso de que existan
34	Mano de obra reparación de fisuras en paredes.	ml	Unidad	1,00	
35	Reparación de filtraciones en paredes.	m2	Unidad	1,00	1 preparar la superficie • Protege los muebles y el suelo con plásticos. • Retira toda la pintura, yeso o revestimiento dañado usando una espátula y un cepillo. • Limpia la superficie eliminando el polvo, el moho o los residuos con un cepillo. • Aplica una mezcla de agua y vinagre para eliminar restos de salitre si los hay y deja reposar durante 24 horas. 2 reparar la pared • Aplica un sellador o impermeabilizante específico para el tipo de pared y problema, siguiendo las instrucciones del fabricante. • Si es necesario, aplica capas de masilla o mortero para nivelar la superficie. Deja secar entre capas. • Asegúrate de que la pared esté completamente seca antes de continuar. 3 acabar el trabajo • Lija la superficie reparada con una lija de grano fino para dejarla lisa. • Limpia el polvo resultante del lijado. • Aplica una imprimación antihumedad para mejorar la adherencia de la pintura y proteger la pared. • Pinta con una pintura antihumedad, preferiblemente en toda la pared para unificar el color. Aplica dos o tres capas si es necesario, dejando secar entre cada una
36	Mano de obra reparación de filtraciones en paredes.	m2	Unidad	1,00	

37	Reparación de pared de ladrillo común de 0,30m envarillado.	m2	Unidad	1,00	Todas las paredes interiores llevarán envarillado, consistente en dos hileras de varillas de hierro de 8mm, separadas entre sí por 7 hiladas de ladrillos. Las varillas irán asentadas sobre mortero reforzado 1:3 (cimento y arena). Se evitará que los cortes de varillas coincidan en el mismo lugar.
38	Mano de obra reparación de pared de ladrillo común de 0,30m envarillado.	m2	Unidad	1,00	
39	Reposición de pared de ladrillo común de 0,15 m visto una cara.	m2	Unidad	1,00	<p>Revestimiento cerámico:</p> <p>Los revestimientos cerámicos faltantes según indicación de fiscalización, deberán ser similares a los actuales y serán colocados con similar espesor y color de las juntas y adheridos con mortero para cerámica y/o piedra. El cómputo métrico y la valoración económica se harán en metros cuadrados (m2). El procedimiento para cada tipo de superficie es el siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Retirar los ladrillos dañados con cuidado y personal capacitado • Seleccionar el ladrillo a volver a colocar con mortero de asiento tipo M6 1:2:8 • Luego se limpiará la superficie con ácido muriático y posteriormente se lavará con paño húmedo. • Una vez bien seca la superficie para lo cual se aguardará al menos 24 horas, se aplicará a saturación un preparado con silicona. <p>Los ladrillos faltantes según indicación de fiscalización, deberán ser similares a los actuales y serán colocados con similar espesor y color de las juntas. Los muros de ladrillos a la vista serán realizados con ladrillos comunes a la vista, de color uniforme, serán clasificados de acuerdo a las medidas indicadas en los planos y asentados con mortero Tipo: M6 1:2:8. Las juntas tendrán un espesor máximo de 10 mm. y sin profundidad al ras. El enrasado se efectuará antes del endurecimiento del mortero y se irá limpiando la cara vista de los ladrillos de manera que no queden adheridas partículas de mortero sobre las mismas.</p>
40	Mano de obra reposición de pared de ladrillo común de 0,15 m visto una cara.	m2	Unidad	1,00	
41	Reposición de pared de ladrillo cerámico hueco de 0,15 visto una cara.	m2	Unidad	1,00	<p>Revestimiento cerámico:</p> <p>Los revestimientos cerámicos faltantes según indicación de fiscalización, deberán ser similares a los actuales y serán colocados con similar espesor y color de las juntas y adheridos con mortero para cerámica y/o piedra. El cómputo métrico y la valoración económica se harán en metros cuadrados (m2). El procedimiento para cada tipo de superficie es el siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Retirar los ladrillos dañados con cuidado y personal capacitado • Seleccionar el ladrillo a volver a colocar con mortero de asiento tipo M6 1:2:8 • Luego se limpiará la superficie con ácido muriático y posteriormente se lavará con paño húmedo. • Una vez bien seca la superficie para lo cual se aguardará al menos 24 horas, se aplicará a saturación un preparado con silicona. <p>Los ladrillos faltantes según indicación de fiscalización, deberán ser similares a los actuales y serán colocados con similar espesor y color de las juntas. Los muros de ladrillos a la vista serán realizados con ladrillos comunes a la vista, de color uniforme, serán clasificados de acuerdo a las medidas indicadas en los planos y asentados con mortero Tipo: M6 1:2:8. Las juntas tendrán un espesor máximo de 10 mm. y sin profundidad al ras. El enrasado se efectuará antes del endurecimiento del mortero y se irá limpiando la cara vista de los ladrillos de manera que no queden adheridas partículas de mortero sobre las mismas.</p>
42	Mano de obra reposición de pared de ladrillo cerámico hueco de 0,15 visto una cara.	m2	Unidad	1,00	

43	Reposición de mampostería de ladrillos comunes colocados en sardinel.	ml	Unidad	1,00	Todas las mamposterías en sardinel se realizarán de acuerdo lo que expresen los planos. En su lado interior (si hubiere) serán revocados y en su lado externo irán a la vista. Las posiciones de los ladrillos figuran en los planos. Los muros de ladrillos a la vista serán realizados con ladrillos comunes a la vista, de color uniforme, que serán clasificados de acuerdo a las medidas indicadas en los planos y asentados con mortero M6. Este rubro debe ser realizado con la mayor perfección posible. Las juntas tendrán un espesor máximo de 10 mm y sin profundidad al ras. El enrasado se efectuará antes del endurecimiento del mortero y se ira limpiando la cara vista de los ladrillos de tal manera a que no quedan adheridas partículas de mortero sobre las mismas. El cómputo métrico y la valoración económica serán en metro lineales (ml) y se exigirá la ejecución de tramo muestra.
44	Mano de obra reposición de mampostería de ladrillos comunes colocados en sardinel.	Unidad	Unidad	1,00	
45	Mampostería, muralla de ladrillo común visto, 2 m de altura con Pilastra 30x30.	ml	Unidad	1,00	Los muros de ladrillos a la vista serán realizados con ladrillos comunes a la vista, de color uniforme que serán clasificados de acuerdo a las medidas indicada en los planos y asentados con mortero tipo M6 1:2:8. Este rubro debe ser realizado con l mayor perfección posible. Las juntas tendrán un espesor máximo de 10 mm y sin profundidad-al ras. El enrasado se efectuará antes del endurecimiento del mortero y se irá limpiando la cara vista de los ladrillos de manera que no queden adheridas partículas de mortero sobre las mismas. Los corrimientos del mortero sobre las caras vistas de los ladrillos deberán ser limpiados inmediatamente de manera que una vez seco no deje mancha. La limpieza de los mismos se hará con cepillos que no dañen la textura del ladrillo.
46	Mano de obra mampostería, muralla de ladrillo común visto, 2 m de altura con Pilastra 30x30.	ml	Unidad	1,00	
47	Mantenimiento y Reparación de rampa para personas con discapacidad.	m2	Unidad	1,00	Rellenar la estructura con hormigón o mortero. Alisa la superficie y asegúrate de que sea antideslizante. Colocar pasamanos continuos a ambos lados. La altura de los pasamanos debe variar (aproximadamente entre 65-75 cm y 90-100 cm) y extenderse 30 cm en los extremos planos. Instalar un bordillo de protección o cantonera en los bordes para evitar que las ruedas de la silla de ruedas se salgan. Si la rampa es larga, instalar plataformas planas de descanso cada 9 metros. Estas plataformas deben tener un tamaño de al menos 1.5x1.51.5 cruz 1.51.5x1.5metros. Crear una transición suave entre el final de la rampa y la superficie final. Esto podría ser con una pieza de madera o mortero para evitar desniveles bruscos. Considerar añadir un piso táctil de alerta al inicio y al final de la rampa para advertir a personas con discapacidad visual.
48	Mano de obra mantenimiento y Reparación de rampa para personas con discapacidad.	m2	Unidad	1,00	
49	Cerramiento de vanos con pared de 0,15m envarillado.	m2	Unidad	1,00	El mortero a utilizarse será el M6, (1:2:8) Los ladrillos serán bien mojados una hora antes de proceder a su colocación. Las paredes que deben ser revocadas o rejuntadas, se trabajaran con sus juntas degolladas a 15 mm de profundidad. Los ladrillos ya sean que se los coloquen de plano o de canto, asentaran con un enlace nunca mayor que la mitad de su ancho en todos los sentidos. Las hiladas serán perfectamente horizontales. Queda prohibido el empleo de medios ladrillos, salvo imprescindible para la trabazón.
50	Mano de obra ítem cerramiento de vanos con pared de 0,15m envarillado	m2	Unidad	1,00	

51	Revoque y terminación de vanos.	m2	Unidad	1,00	<p>En primer lugar, el trabajo a realizarse se desmontará el revoque anterior teniendo en cuenta los cuidados de seguridad necesarios.</p> <p>Todas las caras de paredes que dan al interior del edificio se revocarán como se especifica en este apartado.</p> <p>En todos los casos se aplicará una pasta con mortero 1:4:16, procediendo al fratachado e inmediatamente después del fragüe se trabajará con fratás de fieltro para hacerlo más liso.</p> <p>La arena a emplear en los morteros será bien tamizada y desecada. La cal a utilizarse será estacionada por un mínimo de 15 días y filtrada para eliminar todo grumo y/o impureza.</p> <p>Los enlucidos no podrán ejecutarse hasta que el jaharro se haya secado lo suficiente y tendrán, una vez terminados, un espesor que podrá variar de 3 a 5mm. El enlucido final se ejecutará una vez terminadas y cerradas las canalizaciones embutidas, nichos, etc.</p> <p>Para ejecutar los revoques se deberá cuidar de proteger con polietileno los pisos ya terminados, en caso de que existan.</p>
52	Mano de obra revoque y terminación de vanos.	m2	Unidad	1,00	
53	Colocación de revestimiento de PVC.	m2	Unidad	1,00	<p>Limpiar y preparar la pared. Luego, fijar un perfil de arranque perimetral y, si es necesario, perfiles "omega" horizontales a una distancia máxima de 50 cm para nivelar y anclar. Empezar a colocar las primeras tablas encajándolas en el perfil de arranque, fijándolas a los "omegas" y repite el proceso hasta completar la pared, haciendo los cortes necesarios con cuidado para puntos de luz o borde.</p>
54	Mano de obra colocación de revestimiento de PVC.	m2	Unidad	1,00	
55	Reparación de muro revestido con piedra.	m2	Unidad	1,00	<p>Deberá seleccionarse las piedras que irán en el paramento visto, de manera a reducir al mínimo las juntas entre ellas. El espesor de las rendijas será como máximo de 5 mm. No se permitirán piedras menores a 30 mm para relleno de las juntas. Se procurará en lo posible adaptar los bloques de piedra entre sí, permitiéndose la utilización de piedras menores para reducir en lo que se pueda la cantidad de motero. La piedra bruta de 0,25 m de diámetro como mínimo, será colocada bloque por bloque sentando con mortero, perfectamente trabadas. Dosaje tipo M6 2:2:8.</p>
56	Mano de obra reparación de muro revestido con piedra.	m2	Unidad	1,00	
57	Reposición de zócalo de porcelanato.	ml	Unidad	1,00	<p>Los zócalos y piezas de acompañamiento serán del mismo tipo mosaico contiguo, debiendo tener un espesor de 10mm y una altura de 10cm. Los zócalos tendrán un largo de 30 cm. Los zócalos se colocarán con mortero tipo M5.</p>
58	Mano de obra reposición de zócalo de porcelanato.	ml	Unidad	1,00	
59	Reposición de zócalo de tejuelita.	ml	Unidad	1,00	<p>Los zócalos y piezas de acompañamiento serán del mismo tipo mosaico contiguo, debiendo tener un espesor de 10mm y una altura de 10cm. Los zócalos tendrán un largo de 30 cm. Los zócalos se colocarán con mortero tipo M5.</p>
60	Mano de obra reposición de zócalo de tejuelita.	ml	Unidad	1,00	
61	Reposición de zócalo granito.	ml	Unidad	1,00	<p>Los zócalos y piezas de acompañamiento serán del mismo tipo mosaico contiguo, debiendo tener un espesor de 15mm y una altura de 10cm. Los zócalos tendrán un largo de 30 cm. Los zócalos se colocarán con mortero tipo M6.</p>

62	Mano de obra reposición de zócalo granito.	ml	Unidad	1,00	
63	Reposición de zócalo calcáreo.	ml	Unidad	1,00	Los zócalos y piezas de acompañamiento serán del mismo tipo mosaico contiguo, debiendo tener un espesor de 10mm y una altura de 10cm. Los zócalos tendrán un largo de 30 cm. Los zócalos se colocarán con mortero tipo M5.
64	Mano de obra reposición de zócalo calcáreo.	ml	Unidad	1,00	
65	Reposición de zócalo cerámica esmaltada.	ml	Unidad	1,00	Los zócalos y piezas de acompañamiento serán del mismo tipo mosaico contiguo, debiendo tener un espesor de 10mm y una altura de 10cm. Los zócalos tendrán un largo de 30 cm. Los zócalos se colocarán con mortero tipo M5.
66	Mano de obra reposición de zócalo cerámica esmaltada.	ml	Unidad	1,00	
67	Pintura de pared exterior revocada, sin enduido y pintura al látex.	m2	Unidad	1,00	<p>El computo métrico y la valoración económica se hará en (m) metro lineal. El procedimiento para cada tipo de superficie es el siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • En el caso de pinturas exteriores, las superficies deberán recibir una preparación previa, reparando las fisuras del revoque y otras anomalías menores. • La pintura será con resina 100% acrílica elástica, resistente al agua. El procedimiento a seguir es el siguiente: • Realizar un lijado grueso de pisos con tela metálica fina. • Aplicar el sellador acrílico para exteriores. • Aplicar las manos de pintura acrílica que fuera menester para su correcto acabado. • El color será definido por la fiscalización. La pintura será del tipo preparado en fábrica, sin ningún tipo de correcciones o agregado en obra. • Método de fiscalización: Visual
68	Mano de obra pintura de pared exterior revocada, sin enduido y pintura al látex.	m2	Unidad	1,00	
69	Pintura de pared interior sin enduido al látex.	m2	Unidad	1,00	<p>Se deberá lijar la superficie a fin de eliminar polvo e imperfecciones. Aplicar un sellador luego de quitar en seco el polvo resultante de la operación anterior.</p> <p>Pasar una primera mano de pintura acrílica mate.</p> <p>Retocar el Enduido con ayuda del reflector de mano, sellando posteriormente la parte retocada y aplicando nuevamente la pintura.</p> <p>Aplicar las siguientes manos de pintura acrílica que fuera menester para su correcto acabado. La primera se aplicará diluida 150% con agua y las manos siguientes se reflejarán, según absorción de la superficie y su área para evitar diferencias.</p> <p>El color será definido por la Fiscalización de Obra a partir del catálogo de pinturas propuesto por el contratista. La pintura será del tipo preparado en fábrica, sin ningún tipo de correcciones o agregados en Obra.</p> <p>No deberá notarse la diferencia con la pintura actual.</p>
70	Mano de obra pintura de pared interior sin enduido al látex.	m2	Unidad	1,00	
71	Pintura enduido plástico de paredes.	m2	Unidad	1,00	<p>El procedimiento a seguir es el siguiente: - Hacer una aplicación de enduido plástico al agua para elimina las imperfecciones, siempre en sucesivas capas delgadas. Una vez secos fijar con lija 5/8 en seco (8 horas). - Quitar en seco el polvo resultante de la operación anterior. - Aplicar las manos de pintura acrílica que fuera menester para su correcto acabado.</p>

72	Mano de obra pintura enduido plástico de paredes.	m2	Unidad	1,00	
73	Tratamiento de revestido de piedra natural, limpieza con ácido muriático, con agua y pintura con silicona acuosa.	m2	Unidad	1,00	El procedimiento es el siguiente: - Todas las paredes de piedra serán lijadas muy suavemente con lija el agua. - Luego se limpiará la superficie con ácido muriático y posteriormente se lavará con paño húmedo. -Una vez seca la superficie, para lo cual se aguardará al menos 24 horas, se aplicará a saturación un preparado con silicona acuosa.
74	Mano de obra tratamiento de revestido de piedra natural, limpieza con ácido muriático, con agua y pintura con silicona acuosa.	m2	Unidad	1,00	
75	Pintura de pared exterior revocado con tratamiento texturado y látex acrílico.	m2	Unidad	1,00	El computo métrico y la valoración económica se hará en (m) metro lineal. El procedimiento para cada tipo de superficie es el siguiente: <ul style="list-style-type: none"> • En el caso de pinturas exteriores, las superficies deberán recibir una preparación previa, reparando las fisuras del revoque y otras anomalías menores. • La pintura será con resina 100% acrílica elástica, resistente al agua. El procedimiento a seguir es el siguiente: • Realizar un lijado grueso de pisos con tela metálica fina. • Aplicar el sellador acrílico para exteriores. • Aplicar las manos de pintura acrílica que fuera menester para su correcto acabado. • El color será definido por la fiscalización. La pintura será del tipo preparado en fábrica, sin ningún tipo de correcciones o agregado en obra. • Método de fiscalización: Visual
76	Mano de obra pintura de pared exterior revocado con tratamiento texturado y látex acrílico.	m2	Unidad	1,00	
77	Pintura de techo a la cal y maderamen con esmalte sintético.	m2	Unidad	1,00	El procedimiento para cada tipo de superficie es el siguiente: <ul style="list-style-type: none"> • Limpiar las superficies con un cepillo de cerda dura y eliminar manchas grasosas con aguarrás. • Lijar en seco, con papel de lija de grano adecuado evitando rayaduras que resalten al pintar, hasta obtener una superficie bien lisa. Dar un mano de fondo sintético blanco. • Aplica enduido a espátula en capas delgadas, dejando transcurrir 8 horas entre mano y mano, fijas a las 24 horas. Una mano de fondo sintético blanco, sobre las partes masilladas. • Dos manos de esmalte sintético, la primera será, una mano de fondo sintético con l agregado de 20 % de esmalte sintético, y la otra una mano de esmalte sintético puro.
78	Mano de obra pintura de techo a la cal y maderamen con esmalte sintético.	m2	Unidad	1,00	
79	Pintura silicona de ladrillo visto.	m2	Unidad	1,00	El cómputo métrico y la valoración económica se harán en metros cuadrados (m2). El procedimiento para cada tipo de superficie es el siguiente: Paramentos de ladrillos a la vista <ul style="list-style-type: none"> • Limpieza de ladrillos con lijado y con ácido muriático diluido en proporción 1:7 a 1:4 en las partes más sucias; utilizar brocha, espátula, lija fina. • Sellado de los agujeros detectados en las rendijas con mortero. • Lavado con agua luego de aguardar el endurecimiento de las reparaciones. • Retocar la limpieza con ácido muriático diluido. • Segundo lavado con agua abundante, dejar secar un mínimo de 24 horas. • Aplicación de impermeabilizante incoloro de base acrílica con rodillo, brocha o pulverizador. Una mano de penetración y dos manos de cobertura dejando secar entre manos.

80	Mano de obra pintura silicona de ladrillo visto.	m2	Unidad	1,00	
81	Pintura de techo con barniz.	m2	Unidad	1,00	<p>Lustre de carpintería de maderas.</p> <p>Se aplicará lustre a toda la carpintería de madera que incluye marcos, contra marcos y puertas, así como revestidos de madera.</p> <p>Para la ejecución del lustre se seguirán las siguientes instrucciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Limpiar la superficie eliminando todo rastro de polvo y humedad. • Lijar con lija n° 150. • Dar una base con poliuretano natural diluido en thinner. Aplicar con estopa. Dejar transcurrir dos horas. • Volver a lijar finamente con la n°150 evitar contacto con aceite. • Aplicar una mano de sellador acrílico con soplete (neumático). Dejar secar una hora. • Aplicar otra mano de sellador acrílico en el sentido de las betas. Dejar secar una hora. • Aplicar con estopa, estirado a muñeca, sellador acrílico diluido en thinner (en mayor cantidad). Dejar secar una hora. Volver a repetir por lo menos 5 veces esta operación.
82	Mano de obra pintura de techo con barniz.	m2	Unidad	1,00	
83	Pintura de cielo raso de placas de yeso del tipo "Durlock".	m2	Unidad	1,00	<p>Se deberá lijar la superficie a fin de eliminar polvo e imperfecciones.</p> <p>Aplicar un sellador luego de quitar en seco el polvo resultante de la operación anterior.</p> <p>Pasar una primera mano de pintura acrílica mate.</p> <p>Retocar el Enduido con ayuda del reflector de mano, sellando posteriormente la parte retocada y aplicando nuevamente la pintura.</p> <p>Aplicar las siguientes manos de pintura acrílica que fuera menester para su correcto acabado. La primera se aplicará diluida 150% con agua y las manos siguientes se reflejarán, según absorción de la superficie y su área para evitar diferencias.</p> <p>El color será definido por la Fiscalización de Obra a partir del catálogo de pinturas propuesto por el contratista. La pintura será del tipo preparado en fábrica, sin ningún tipo de correcciones o agregados en Obra.</p> <p>No deberá notarse la diferencia con la pintura actual.</p>
84	Mano de obra pintura de cielo raso de placas de yeso del tipo "Durlock".	m2	Unidad	1,00	
85	Pintura carpintería de hierro.	m2	Unidad	1,00	<p>El computo métrico y la valoración económica se hará en (m2). El procedimiento para cada tipo de superficie es el siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Limpiar la superficie con solventes para eliminar el óxido. Quitar el óxido mediante raspado o solución desoxidante, o ambos. • Aplicar una mano de fondo anti oxido de cromato cubriendo perfectamente la superficie. • Masillar con masilla plástica en capas delgadas donde fuera necesario. Luego aplicar fondo anti óxido sobre las partes masilladas. Lijar convenientemente. • Secadas las superficies, serán pintadas como mínimo con una mano de fondo sintético, luego una segunda mano de fondo sintético y una mano de esmalte sintético puro. En exteriores se aplicará el esmalte a las doce horas de haber recibido el anti óxido. <p>Sobre chapa o caño galvanizado se aplicará, previa limpieza, dos manos de puente adherente. Posteriormente se aplicará la pintura de acuerdo a la Fiscalización de Obras.</p>
86	Mano de obra pintura carpintería de hierro.	m2	Unidad	1,00	

87	Pintura carpintería de madera.	m2	Unidad	1,00	<p>Lustre de carpintería de maderas.</p> <p>Se aplicará lustre a toda la carpintería de madera que incluye marcos, contra marcos y puertas, así como revestidos de madera.</p> <p>Para la ejecución del lustre se seguirán las siguientes instrucciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Limpiar la superficie eliminando todo rastro de polvo y humedad. • Lijar con lija nº 150. • Dar una base con poliuretano natural diluido en thinner. Aplicar con estopa. Dejar transcurrir dos horas. • Volver a lijar finamente con la nº150 evitar contacto con aceite. • Aplicar una mano de sellador acrílico con soplete (neumático). Dejar secar una hora. • Aplicar otra mano de sellador acrílico en el sentido de las betas. Dejar secar una hora. • Aplicar con estopa, estirado a muñeca, sellador acrílico diluido en thinner (en mayor cantidad). Dejar secar una hora. Volver a repetir por lo menos 5 veces esta operación.
88	Mano de obra pintura carpintería de madera.	m2	Unidad	1,00	
89	Pintura de canaleta y bajada de sintético previo anticorrosivo.	ml	Unidad	1,00	<p>El computo métrico y la valoración económica se hará en (m2). El procedimiento para cada tipo de superficie es el siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Limpiar la superficie con solventes para eliminar el óxido. Quitar el óxido mediante raspado o solución desoxidante, o ambos. • Aplicar una mano de fondo anti oxido de cromato cubriendo perfectamente la superficie. • Masillar con masilla plástica en capas delgadas donde fuera necesario. Luego aplicar fondo anti óxido sobre las partes masilladas. Lijar convenientemente. • Secadas las superficies, serán pintadas como mínimo con una mano de fondo sintético, luego una segunda mano de fondo sintético y una mano de esmalte sintético puro. En exteriores se aplicará el esmalte a las doce horas de haber recibido el anti óxido. <p>Sobre chapa o caño galvanizado se aplicará, previa limpieza, dos manos de puente adherente. Posteriormente se aplicará la pintura de acuerdo a la Fiscalización de Obras.</p>
90	Mano de obra pintura de canaleta y bajada de sintético previo anticorrosivo.	ml	Unidad	1,00	
91	Reposición de piso de tejuelita.	m2	Unidad	1,00	<p>Para la colocación de las piezas se deberá tener el mayor cuidado para no destruir la membrana aluminizada existente. La junta de dilatación del piso y zócalo deberá ser rellenada con polímeros de asfalto hasta la membrana, cuidando no dañar la aislación. El mortero de asiento (cemento, arena y plastificante) deberá llevar menor cantidad de cemento en la dosificación a fin de evitar la dilatación excesiva del material. La junta de dilatación del zócalo será de 10 mm cada 2 mts, y del piso de 10 mm cada 3 mts en cada dirección.</p> <p>Cambiar los pisos dañados y colocar de vuelta otro de igual característica.</p>
92	Mano de obra reposición de piso de tejuelita.	m2	Unidad	1,00	
93	Reparación de piso alisado de cemento.	m2	Unidad	1,00	<p>Una vez culminada la preparación del terreno que incluye la compactación del mismo se colocará una capa de piedra triturada de 4° de 5 cm de espesor. Sobre la piedra triturada se construir el piso con hormigón tipo H1 según el espeso indicado en los planos y nunca inferior a 8 cm. El pavimento llevará una malla de acero con varillas de diámetro 6 mm cada 20 cm. El acabado superficial se realizará con endurecedor químico aplicado sobre el alisado todavía fresco, resultando una carpeta fina lisa y resistente a soluciones ácidas y alcalinas. La lisura se logrará con alisador mecánico rotatorio. Tampoco se aceptará el desprendimiento de polvo por desgaste mecánico.</p>
94	Mano de obra reparación de piso alisado de cemento.	m2	Unidad	1,00	

95	Reparación de piso de H°A° espesor 12 cm.	m2	Unidad	1,00	Sobre el terreno bien compactado se hará un contrapiso de hormigón armado tipo H1 (1:3:6) de 12 cm de espesor. La armadura será con barras de 6 mm. Cada 25 cm. Se tomará cuidado con las juntas de dilatación necesarias cuyo trazado será propuesto por el contratista de obra y aprobado por la fiscalización de obra.
96	Mano de obra reparación de piso de H°A° espesor 12 cm.	m2	Unidad	1,00	
97	Reposición de piso calcáreo.	m ²	Unidad	1,00	<p>Las superficies deberán presentar superficies planas perfectamente terminadas, sin alabeos, manchas, ni ralladuras, grietas o cualquier otro defecto. Serán de color uniforme y sus aristas serán rectas. Una vez obtenida la aprobación de la muestra, el Contratista de Obra será responsable de que todos los elementos remitidos a obra y colocados sean iguales a la muestra aprobada.</p> <p>Los pisos se dispondrán con juntas cerradas. La Fiscalización de Obra ordenará el retiro de los mismos, aunque estuvieran colocados, en el caso de no reunir las características de la muestra aprobada.</p> <p>Sobre el contrapiso se ejecutará una capa de 15mm de espesor con mortero 1:1:6 + Hidrófugo. Una vez seca la carpeta, y para ello no deberán notarse manchas de humedad, se aplicarán las cerámicas que deberán ser sumergidas en agua durante una hora.</p> <p>Los pisos calcáreos se aplicarán con mezcla adhesiva de base cementicia impermeable. Las juntas deberán permanecer abiertas durante una semana. Luego se llenarán con material de relleno tipo.</p> <p>No se aprobarán morteros o rellenos de cemento y arena. Se exigirá la utilización de adhesivos y rellenos de reconocida calidad y aplicación específica.</p> <p>Una vez terminados los trabajos de colocación se procederá a la limpieza del piso.</p>
98	Mano de obra reposición de piso calcáreo.	m ²	Unidad	1,00	
99	Reposición de piso granito.	m2	Unidad	1,00	Los mosaicos reconstituidos de granito tendrán un espesor mínimo de 25mm y la capa superior será de un espesor de 10 mm. No se admitirá en ningún caso el polvo de mármol. Su pulido y su lustrado será en obra, en el momento oportuno. La colocación se efectuará dispuestos a su alineación y pendientes de acuerdo a lo indicado por la fiscalización de obras. El color y diseño será igual al anterior.
100	Mano de obra reposición de piso granito.	m2	Unidad	1,00	
101	Reparación de piso porcelanato.	m2	Unidad	1,00	<p>Las superficies deberán presentar superficies planas perfectamente terminadas, sin alabeos, manchas, ni ralladuras, grietas o cualquier otro defecto. Serán de color uniforme y sus aristas serán rectas. Una vez obtenida la aprobación de la muestra, el Contratista de Obra será responsable de que todos los elementos remitidos a obra y colocados sean iguales a la muestra aprobada.</p> <p>Los pisos se dispondrán con juntas cerradas. La Fiscalización de Obra ordenará el retiro de los mismos, aunque estuvieran colocados, en el caso de no reunir las características de la muestra aprobada.</p> <p>Sobre el contrapiso se ejecutará una capa de 15mm de espesor con mortero 1:1:6 + Hidrófugo. Una vez seca la carpeta, y para ello no deberán notarse manchas de humedad, se aplicarán los pisos que deberán ser sumergidas en agua durante una hora.</p> <p>Los pisos se aplicarán con mezcla adhesiva de base cementicia impermeable. Las juntas deberán permanecer abiertas durante una semana. Luego se llenarán con material de relleno tipo.</p> <p>No se aprobarán morteros o rellenos de cemento y arena. Se exigirá la utilización de adhesivos y rellenos de reconocida calidad y aplicación específica.</p> <p>Una vez terminados los trabajos de colocación se procederá a la limpieza del piso.</p>
102	Mano de obra reparación de piso porcelanato	m2	Unidad	1,00	

103	Reparación de piso cerámico alto tránsito.	m2	Unidad	1,00	<p>Las superficies deberán presentar superficies planas perfectamente terminadas, sin alabeos, manchas, ni ralladuras, grietas o cualquier otro defecto. Serán de color uniforme y sus aristas serán rectas. Una vez obtenida la aprobación de la muestra, el Contratista de Obra será responsable de que todos los elementos remitidos a obra y colocados sean iguales a la muestra aprobada.</p> <p>Los pisos se dispondrán con juntas cerradas. La Fiscalización de Obra ordenará el retiro de los mismos, aunque estuvieran colocados, en el caso de no reunir las características de la muestra aprobada.</p> <p>Sobre el contrapiso se ejecutará una capa de 15mm de espesor con mortero 1:1:6 + Hidrófugo. Una vez seca la carpeta, y para ello no deberán notarse manchas de humedad, se aplicarán los pisos que deberán ser sumergidas en agua durante una hora.</p> <p>Los pisos se aplicarán con mezcla adhesiva de base cementicia impermeable. Las juntas deberán permanecer abiertas durante una semana. Luego se llenarán con material de relleno tipo.</p> <p>No se aprobarán morteros o rellenos de cemento y arena. Se exigirá la utilización de adhesivos y rellenos de reconocida calidad y aplicación específica.</p> <p>Una vez terminados los trabajos de colocación se procederá a la limpieza del piso.</p>
104	Mano de obra reparación de piso cerámico alto tránsito.	m2	Unidad	1,00	
105	Reposición de piso granito lavado para exterior.	m2	Unidad	1,00	<p>Los mosaicos reconstituidos de granito tendrán un espesor mínimo de 25mm y la capa superior será de un espesor de 10 mm. No se admitirá en ningún caso el polvo de mármol. Su pulido y su lustrado será en obra, en el momento oportuno. La colocación se efectuará dispuestos a su alineación y pendientes de acuerdo a lo indicado por la fiscalización de obras. El color y diseño será igual al anterior.</p>
106	Mano de obra reposición de piso granito lavado para exterior.	m2	Unidad	1,00	
107	Mantenimiento y reparación de carpeta adhesiva para porcelanato.	m2	Unidad	1,00	<p>Los pisos de porcelanato se aplicarán con mortero adhesivo especial para porcelanato. Las deberán permanecer abiertas durante una semana. Luego se llenarán con material de relleno para porcelanato. No se aprobarán morteros o rellenos de cemento y arena. Se exigirá la utilización de adhesivos y rellenos de marca reconocida por su calidad y aplicación específica.</p>
108	Mano de obra mantenimiento y reparación de carpeta adhesiva para porcelanato.	m2	Unidad	1,00	

109	Reposición de canto rodado lavado.	m2	Unidad	1,00	<p>Las piedras serán de cuarzo, redondeadas, de color uniforme y tamaño pequeño. Se utilizará en el área dañada uno de los tonos utilizados en el sector: amarillo y rojo.</p> <p>Se ejecutará sobre contrapiso de hormigón armado tipo H1 de 4 cm. de espesor sobre el que durante el proceso del fraguado se vierte la mezcla que contiene el dosaje aprobado de cemento y piedra de canto rodado, con un espesor mínimo de 2.5 cm. Esta última capa se compactará con un frías pesado y como mínimo un 30x30 cm. que a su vez proveerá planeidad al piso. Posteriormente, luego de iniciado el fraguado del hormigón, se limpiará el piso con chorro suave de agua de manera a lavar la superficie de las piedras despejando todo mortero sobrante. El resultado obtenido, una vez concluida la ejecución de los trabajos, debe ser un piso homogéneo, con piedras sólidamente sujetas por el aglomerante y limpia en la superficie expuesta. Serán incorporadas igualmente nuevas juntas de dilatación, con un espesor de 15 mm. Que abarca el piso en toda su profundidad hasta el contrapiso. Una semana después de ejecutado el piso se procederá al sellado de las juntas de dilatación.</p> <p>El relleno de la junta se hará con mastique. Para evitar nuevas roturas de la superficie de canto rodado en la contrahuella de la escalera se deberá realizar una junta de dilatación en la explanada seguida a la escalera a 30 cm. de la última contrahuella y de longitud igual a la misma escalera, reemplazando luego el material roto. Serán incorporadas igualmente nuevas juntas de dilatación, con un espesor de 15 mm. Que abarca el piso en toda su profundidad hasta el contrapiso. El perfil metálico de unión de huella y contrahuella será retirado y colocado nuevamente luego de recibir una mano de anti óxido y dos manos de pintura esmalte sintético color marrón. Todas las piezas metálicas de la escalera serán pintadas con el mismo color. Método de fiscalización: Visual</p>
110	Mano de obra reposición de canto rodado lavado.	m2	Unidad	1,00	
111	Relleno de rendijas de piso granito.	ml	Unidad	1,00	<p>Las juntas deberán permanecer abiertas durante una semana. Luego se llenarán con material de relleno para pisos. No se aprobarán morteros o rellenos de cemento y arena. Se exigirá la utilización de adhesivos y rellenos de marca reconocida por su calidad y aplicación específica.</p>
112	Mano de obra relleno de rendijas de piso granito.	ml	Unidad	1,00	
113	Demolición de piso, revoque.	m ²	Unidad	1,00	<p>El contratista tiene a su cargo la demolición y desarme de todos los elementos existentes en el terreno, lo que incluye demolición y retiro de fundaciones, mobiliario urbano, soleras, pavimentos, arboles, redes antiguas inutilizadas y todo elemento que perturbe la ejecución de las nuevas edificaciones. Se procederá a la demolición de las nuevas edificaciones. Se procederá a la demolición de los revoques, pisos y techos, previendo un contenedor para los mismos, no podrá quedar ningún tipo de residuo en el sitio, proveniente de los mismos después de finalizada la obra. Se ejecutarán las demoliciones que le sean ordenadas teniendo especial cuidado en la remoción de aquellos elementos que deben ser desarmados y desmontados sin dañarlos, tales como la cubierta, puertas, ventanas, aparatos sanitarios y lámparas.</p> <p>DEMOLICION DE MUROS</p> <p>Consiste en la demolición de muros en ladrillo y se incluye el retiro de todos los materiales que están adosados a este como cableado, aparatos eléctricos, revoques, molduras, etc.</p>

114	Demolición de vanos.	m2	Unidad	1,00	<p>El contratista tiene a su cargo la demolición y desarme de todos los elementos existentes en el terreno, lo que incluye demolición y retiro de fundaciones, mobiliario urbano, soleras, pavimentos, arboles, redes antiguas inutilizadas y todo elemento que perturbe la ejecución de las nuevas edificaciones. Se procederá a la demolición de las nuevas edificaciones. Se procederá a la demolición de los revoques, pisos y techos, previendo un contenedor para los mismos, no podrá quedar ningún tipo de residuo en el sitio, proveniente de los mismos después de finalizada la obra. Se ejecutarán las demoliciones que le sean ordenadas teniendo especial cuidado en la remoción de aquellos elementos que deben ser desarmados y desmontados sin dañarlos, tales como la cubierta, puertas, ventanas, aparatos sanitarios y lámparas.</p> <p>DEMOLICION DE MUROS</p> <p>Consiste en la demolición de muros en ladrillo y se incluye el retiro de todos los materiales que están adosados a este como cableado, aparatos eléctricos, revoques, molduras, etc.</p>
115	Demolición de techo de teja con recuperación.	m2	Unidad	1,00	<p>El contratista tiene a su cargo la demolición y desarme de todos los elementos existentes en el terreno, lo que incluye demolición y retiro de fundaciones, mobiliario urbano, soleras, pavimentos, arboles, redes antiguas inutilizadas y todo elemento que perturbe la ejecución de las nuevas edificaciones. Se procederá a la demolición de las nuevas edificaciones. Se procederá a la demolición de los revoques, pisos y techos, previendo un contenedor para los mismos, no podrá quedar ningún tipo de residuo en el sitio, proveniente de los mismos después de finalizada la obra. Se ejecutarán las demoliciones que le sean ordenadas teniendo especial cuidado en la remoción de aquellos elementos que deben ser desarmados y desmontados sin dañarlos, tales como la cubierta, puertas, ventanas, aparatos sanitarios y lámparas.</p> <p>DEMOLICION DE MUROS</p> <p>Consiste en la demolición de muros en ladrillo y se incluye el retiro de todos los materiales que están adosados a este como cableado, aparatos eléctricos, revoques, molduras, etc.</p>
116	Demolición de contrapiso.	m2	Unidad	1,00	<p>El contratista tiene a su cargo la demolición y desarme de todos los elementos existentes en el terreno, lo que incluye demolición y retiro de fundaciones, mobiliario urbano, soleras, pavimentos, arboles, redes antiguas inutilizadas y todo elemento que perturbe la ejecución de las nuevas edificaciones. Se procederá a la demolición de las nuevas edificaciones. Se procederá a la demolición de los revoques, pisos y techos, previendo un contenedor para los mismos, no podrá quedar ningún tipo de residuo en el sitio, proveniente de los mismos después de finalizada la obra. Se ejecutarán las demoliciones que le sean ordenadas teniendo especial cuidado en la remoción de aquellos elementos que deben ser desarmados y desmontados sin dañarlos, tales como la cubierta, puertas, ventanas, aparatos sanitarios y lámparas.</p> <p>DEMOLICION DE MUROS</p> <p>Consiste en la demolición de muros en ladrillo y se incluye el retiro de todos los materiales que están adosados a este como cableado, aparatos eléctricos, revoques, molduras, etc.</p>
117	Retiro y extracción de zócalos.	ml	Unidad	1,00	
118	Retiro y extracción de azulejos.	m2	Unidad	1,00	<p>Retire el zócalo</p> <ul style="list-style-type: none"> • Introduzca la palanca en el hueco creado por la espátula. • Utilice una fuerza suave para empezar a separar el rodapié de la pared. Continúe a lo largo de la moldura. • Si el rodapié está clavado, notará resistencia. Haga palanca con cuidado en estos puntos para aflojar los clavos sin romper el listón. <p>Quitar los clavos y limpiar</p> <ul style="list-style-type: none"> • Una vez retirada la moldura o el rodapié, retire los clavos que sobresalgan de la pared o de la propia madera. • Utiliza unos alicates o la parte posterior del martillo para sacar los clavos. • Limpie cualquier resto de escombros o polvo
119	Reparación de contrapiso de cascote sobre estructura de H ^o A ^o .	m2	Unidad	1,00	<p>El hormigón será de tipo H3 (1:3:6) y será elaborado con mezcladoras mecánicas. Espesor mínimo es 5cm. Si hubiere armadura se colocará según trabajo anterior. Se tomará cuidado con las juntas de dilatación necesaria cuyo tratado será propuesto por el contratista de obra. y aprobado por la fiscalización.</p>

120	Mano de obra reparación de contrapiso de cascote sobre estructura de Hº Aº.	m2	Unidad	1,00	
121	Restauración de contrapiso de cascote sobre terreno natural.	m2	Unidad	1,00	El hormigón será de tipo H3 (1:3:6) y será elaborado con mezcladoras mecánicas. Espesor mínimo es 5cm. Si hubiere armadura se colocará según trabajo anterior. Se tomará cuidado con las juntas de dilatación necesaria cuyo tratado será propuesto por el contratista de obra, y aprobado por la fiscalización.
122	Mano de obra restauración de contrapiso de cascote sobre terreno natural.	m2	Unidad	1,00	
123	Restauración de contrapiso de cascote con envarillado sobre terreno natural.	m2	Unidad		El suelo compactado se extenderá un colchón de piedra basáltica triturada de 4" de 10 cm de espesor medio. Posteriormente se hará un contrapiso de hormigón armado tipo H1 con hidrófugo y el espesor será mínimo 10 cm. Las armaduras serán barras de 6 mm cada 20 cm. Luego un alisado de cemento con mortero tipo M3 (1:3) y se pintará con asfalto sólido aplicado en cliente hasta cubrir totalmente la superficie.
124	Mano de obra restauración de contrapiso de cascote con envarillado sobre terreno natural.	m2	Unidad	1,00	
125	Reparación de sifón de plástico para lavatorio.			1,00	Los artefactos se ajustarán a los tipos y marca correspondientes debiendo ser en todos los casos de la mejor calidad. Las muestras serán presentadas a la unidad de gerenciamiento para la aceptación y el control de la calidad de los artefactos como de su instalación serán verificados por la fiscalización de obra.
		un	Unidad		
126	Mano de obra reparación de sifón de plástico para lavatorio.		Unidad	1,00	
		un			
127	Mantenimiento y reposición de lavatorios.	un		1,00	Los artefactos se ajustarán a los tipos y marca correspondientes debiendo ser en todos los casos de la mejor calidad. Las muestras serán presentadas a la unidad de gerenciamiento para la aceptación y el control de la calidad de los artefactos como de su instalación serán verificados por la fiscalización de obra. Se utilizarán artefactos de la marca y modelo del anterior.
			Unidad		
128	Mano de obra mantenimiento y reposición de lavatorios	un	Unidad	1,00	
129	Mantenimiento y reposición de inodoros.	un		1,00	Los artefactos se ajustarán a los tipos y marca correspondientes debiendo ser en todos los casos de la mejor calidad. Las muestras serán presentadas a la unidad de gerenciamiento para la aceptación y el control de la calidad de los artefactos como de su instalación serán verificados por la fiscalización de obra.
			Unidad		
130	Mano de obra mantenimiento y reposición de inodoros.	un	Unidad	1,00	
131	Reposición y colocación de inodoro con tapa y de cisterna baja, incluye accesorios.	un	Unidad	1,00	Los artefactos se ajustarán a los tipos y marca correspondientes debiendo ser en todos los casos de la mejor calidad. Las muestras serán presentadas a la unidad de gerenciamiento para la aceptación y el control de la calidad de los artefactos como de su instalación serán verificados por la fiscalización de obra. Se utilizarán artefactos; lavatorios grandes con pedestal e inodoros con tapa acolchonada.

132	Mano de obra reposición y colocación de inodoro con tapa y de cisterna baja, incluye accesorios.	un	Unidad	1,00	
133	Reposición y colocación de canillas giratorias.	un	Unidad	1,00	Los artefactos se ajustarán a los tipos y marca correspondientes debiendo ser en todos los casos de la mejor calidad. Las muestras serán presentadas a la unidad de gerenciamiento para la aceptación y el control de la calidad de los artefactos como de su instalación serán verificados por la fiscalización de obra.
134	Mano de obra reposición y colocación de canillas giratorias.	un	Unidad	1,00	
135	Reposición y colocación de tornillo de bronce para fijar artefactos sanitarios.	un	Unidad	1,00	Los artefactos se ajustarán a los tipos y marca correspondientes debiendo ser en todos los casos de la mejor calidad. Las muestras serán presentadas a la unidad de gerenciamiento para la aceptación y el control de la calidad de los artefactos como de su instalación serán verificados por la fiscalización de obra.
136	Mano de obra reposición y colocación de tornillo de bronce para fijar artefactos sanitarios.	un	Unidad	1,00	
137	Reposición y colocación de sifón para pileta de Kitchenette.	un	Unidad	1,00	Los artefactos se ajustarán a los tipos y marca correspondientes debiendo ser en todos los casos de la mejor calidad. Las muestras serán presentadas a la unidad de gerenciamiento para la aceptación y el control de la calidad de los artefactos como de su instalación serán verificados por la fiscalización de obra.
138	Mano de obra reposición y colocación de sifón para pileta de Kitchenette.	un	Unidad	1,00	
139	Reposición y colocación de espejo tipo float 0,45 x 0,60 con marco.	un	Unidad	1,00	Los artefactos se ajustarán a los tipos y marca correspondientes debiendo ser en todos los casos de la mejor calidad. Las muestras serán presentadas a la unidad de gerenciamiento para la aceptación y el control de la calidad de los artefactos como de su instalación serán verificados por la fiscalización de obra.
140	Mano de obra reposición y colocación de espejo tipo float 0,45 x 0,60 con marco.	un	Unidad	1,00	
141	Instalación cloacal. Pozo absorbente ciego diámetro 1,50m y altura 3,00m.	un	Unidad	1,00	El nivel del fondo del pozo deberá situarse a 1,50 m por encima del nivel freático, procurando evitar la contaminación del agua subterránea. Para evitar desmoronamientos las paredes laterales son hechas de mampostería, utilizándose ladrillos con juntas abiertas, para permitir la infiltración en el terreno. Deberán ubicarse a 30 m de pozos de agua ya 1,50 m de los linderos.
142	Mano de obra instalación cloacal. Pozo absorbente ciego diámetro 1,50m y altura 3,00m.	un	Unidad	1,00	
143	Instalación cloacal. Cámara Séptica 1,00 x 1,60 x 1,20 m.	un	Unidad	1,00	La cámara séptica debe estar localizada cerca de la casa, lo más próximo al baño, con la cañería lo más recta posible y distanciado como mínimo 15 m. y debajo de cualquier manantial de agua.

144	Mano de obra instalación cloacal. Cámara Séptica 1,00 x 1,60 x 1,20 m.	un	Unidad	1,00	
145	Mantenimiento y reposición de desengrasador para pileta.	un	Unidad	1,00	Los artefactos se ajustarán a los tipos y marca correspondientes debiendo ser en todos los casos de la mejor calidad. Las muestras serán presentadas a la unidad de gerenciamiento para la aceptación y el control de la calidad de los artefactos como de su instalación serán verificados por la fiscalización de obra.
146	Mano de obra mantenimiento y reposición de desengrasador para pileta.	un	Unidad	1,00	
147	Mantenimiento y reposición de accesorios en acero inoxidable: jabonera, perchero, porta toalla, porta rollo.	un	Unidad	1,00	Los artefactos se ajustarán a los tipos y marca correspondientes debiendo ser en todos los casos de la mejor calidad. Las muestras serán presentadas a la unidad de gerenciamiento para la aceptación y el control de la calidad de los artefactos como de su instalación serán verificados por la fiscalización de obra.
148	Mano de obra mantenimiento y reposición de accesorios en acero inoxidable: jabonera, perchero, porta toalla, porta rollo.	un	Unidad	1,00	
149	Reparación y reposición de registro 30x30x30 con tapa sellada.	un	Unidad	1,00	Está hecha de mampostería de ladrillo o de anillo pre fabricado de hormigón simple o armado, revocados interiormente en ambos casos con un mortero de cemento 1:3. Podrán ser de plantas cuadradas de 0,40 x 0,40 o circular de 0,40 de diámetro, hasta una profundidad de 0,60 m. Para profundidades de 1 metro será de 0,60 x 0,60 m, o circulares de 0,60 m de diámetro.
150	Mano de obra reparación y reposición de registro 30x30x30 con tapa sellada.	un	Unidad	1,00	
151	Reparación y reposición de registro 40x40x40 con tapa sellada.	un	Unidad	1,00	Está hecha de mampostería de ladrillo o de anillo pre fabricado de hormigón simple o armado, revocados interiormente en ambos casos con un mortero de cemento 1:3. Podrán ser de plantas cuadradas de 0,40 x 0,40 o circular de 0,40 de diámetro, hasta una profundidad de 0,60 m. Para profundidades de 1 metro será de 0,60 x 0,60 m, o circulares de 0,60 m de diámetro.
152	Mano de obra reparación y reposición de registro 40x40x40 con tapa sellada.	un	Unidad	1,00	
153	Reparación y reposición de registro 60x60x50 con tapa sellada.	un	Unidad	1,00	Está hecha de mampostería de ladrillo o de anillo pre fabricado de hormigón simple o armado, revocados interiormente en ambos casos con un mortero de cemento 1:3. Podrán ser de plantas cuadradas de 0,40 x 0,40 o circular de 0,40 de diámetro, hasta una profundidad de 0,60 m. Para profundidades de 1 metro será de 0,60 x 0,60 m, o circulares de 0,60 m de diámetro.
154	Mano de obra reparación y reposición de registro 60x60x50 con tapa sellada.	un	Unidad	1,00	

155	Reposición de pileta para cocina de acero inoxidable 1 bacha con sopapa.	gl	Unidad	1,00	Los artefactos se ajustarán a los tipos y marca correspondientes debiendo ser en todos los casos de la mejor calidad. Las muestras serán presentadas a la unidad de gerenciamiento para la aceptación y el control de la calidad de los artefactos como de su instalación serán verificados por la fiscalización de obra. El artefacto será igual al anterior respetando las medias y el modelo del diseño anterior.
156	Mano de obra reposición de pileta para cocina de acero inoxidable 1 bacha con sopapa.	gl	Unidad	1,00	
157	Reposición de mueble de cocina, de chapa doblada y perfilera metálica.	ml	Unidad	1,00	EL procedimiento a seguir será el siguiente: - Retirar los muebles que se ubica debajo la mesada, limpiar el lugar. -Sustituir el mueble anterior por uno nuevo de lámina terciada fenólica de 16 mm. Respetando el modelo anterior. - Sacar las puertas de chapa, lijar y pintar con pintura anti oxida una mano y luego con dos manos de pintura sintética color grafito. - Sustituir las bisagras dañadas. Colocar un soporte de hierro bajo las bachas. - Las medidas de los muebles se proveerá in situ.
158	Mano de obra reposición de mueble de cocina, de chapa doblada y perfilera metálica.	ml	Unidad	1,00	
159	Reposición mesada de granito para Kitchenette.	m2	Unidad	1,00	Las mesadas serán de granito natural, presentarán pollera de 10 cm de alto por debajo del plano horizontal que sobresaldrá por lo menos 2 cm sobre el paramento vertical. En la unión del plano superior con la pared posterior se colocará una guarda de 5 cm de canto y 2 cm de espesor, pulido en sus dos caras.
160	Mano de obra reposición mesada de granito para Kitchenette.	m2	Unidad	1,00	

161	Reparación revestimiento con azulejos. Piso pared 20 x 20.	m2	Unidad	1,00	<p>Se ejecutará revestimiento cerámico en las paredes del baño. Serán del tipo piso pared y del color que se especifique la fiscalización. Las superficies deberán presentar superficies planas perfectamente terminadas, sin alabeos, manchas, ni ralladuras, grietas o cualquier otro defecto. Serán de color uniforme y sus aristas serán rectas.</p> <p>Los materiales cerámicos para baños serán de 20x20cm de calidad PI5, a criterio de la Fiscalización de Obra.</p> <p>Las cerámicas se dispondrán con juntas cerradas, pero con la holgura suficiente para corregir diferencias de tamaño de las piezas. La Fiscalización de Obra ordenará el retiro de los mismos, aunque estuvieran colocados, en el caso de no reunir las características de la muestra aprobada.</p> <p>El Contratista de la Obra presentará un mínimo de tres muestras a la Dirección de Obra para su aprobación. Una vez obtenida la aprobación de la muestra, el Contratista de Obra será responsable de que todos los elementos remitidos a obra y colocados sean iguales a la muestra aprobada. La Fiscalización de Obra ordenará el retiro de los mismos, aunque estuvieran colocados, en el caso de no reunir las características de la muestra aprobada.</p> <p>Los paramentos a revestirse deberán limpiarse y humedecerse para recibir una capa de mortero 1:1:6 con hidrófugo. Dicho mortero será de 12mm de espesor perfectamente a plomo y a criterio de la Fiscalización de Obra, su superficie será "peinada" antes de que comience a secarse. Esta capa deberá estar perfectamente seca antes de proceder a asentar las cerámicas, lo que en la práctica significa esperar al menos 48 horas en condiciones muy favorables.</p> <p>Por otro lado, las cerámicas deberán ser sumergidas en agua durante una hora antes de su colocación.</p> <p>Las cerámicas se aplicarán con mezcla adhesiva de base cementicia impermeable. Dicha pasta deberá ser aplicada con espátula dentada y su espesor será de máximo 5mm. Las juntas deberán permanecer abiertas durante una semana, luego se llenarán con material de relleno. No se aprobarán morteros o rellenos de cemento y arena. Se exigirá la utilización de adhesivos y rellenos de marca reconocida por su calidad y aplicación específica.</p> <p>Una vez terminados los trabajos de revestimiento se limpiarán cuidadosamente todas las cerámicas con paño humedecido.</p>
162	Mano de obra reparación revestimiento con azulejos. Piso pared 20 x 20.	m2	Unidad	1,00	
163	Reposición de canaleta embutida desarrollo 0,80 cm, chapa N° 24 colocado.	ml	Unidad	1,00	<p>La chapa a ser utilizada será galvanizada en caliente N° 24 como mínimo. La forma, trazados, pendientes y conexiones a los caños de bajada se indicarán en los planos. Para el soporte de las canaletas se utilizarán planchuelas de 1/8" x 3/4" de acero galvanizado. No se admitirán soportes confeccionados con chapa N°18 o más finas plegadas. El montaje será realizado por el personal competente para realizar los acoples y soldaduras en obra. La fiscalización de obra aprobará los montajes, la unión y los soportes en cada caso.</p>
164	Mano de obra reposición de canaleta embutida desarrollo 0,80 cm, chapa N° 24 colocado.	ml	Unidad	1,00	
165	Reposición de canaleta 40 cm chapa N° 24 común, colocado.	ml	Unidad	1,00	<p>La chapa a ser utilizada será galvanizada en caliente N° 24 como mínimo. La forma, trazados, pendientes y conexiones a los caños de bajada se indicarán en los planos. Para el soporte de las canaletas se utilizarán planchuelas de 1/8" x 3/4" de acero galvanizado. No se admitirán soportes confeccionados con chapa N°18 o más finas plegadas. El montaje será realizado por el personal competente para realizar los acoples y soldaduras en obra. La fiscalización de obra aprobará los montajes, las uniones y los soportes en cada caso.</p>
166	Mano de obra reposición de canaleta 40 cm chapa N° 24 común, colocado.	ml	Unidad	1,00	

167	Reposición de canaleta pecho paloma chapa N° 24, colocado, desarrollo 40 cm.	ml	Unidad	1,00	La chapa a ser utilizada será galvanizada en caliente N° 24 como mínimo. La forma, trazados, pendientes y conexiones a los caños de bajada se indicarán en los planos. Para el soporte de las canaletas se utilizarán planchuelas de 1/8" x 3/4" de acero galvanizado. No se admitirán soportes confeccionados con chapa N°18 o más finas plegadas. El montaje será realizado por el personal competente para realizar los acoples y soldaduras en obra. La fiscalización de obra aprobará los montajes, las uniones y los soportes en cada caso.
168	Mano de obra reposición de canaleta pecho paloma chapa N° 24, colocado, desarrollo 40 cm.	ml	Unidad	1,00	
169	Reparación aislación horizontal de 30 cm en U de mampostería de ladrillos comunes. Alisado con mortero 1:3 + hidrófugo, imprimación asfáltica en caliente.	ml	Unidad	1,00	Las mamposterías de elevación serán protegidas de la humedad ascendente con una doble capa aislador en forma de marco cuadrado, formada por una capa de 10mm de espesor de mortero tipo M2, alisado con fratás, sobre la cual se aplicarán dos capas de asfalto sólido aplicado en caliente sin grietas ni claros, hasta lograr 3 mm de espesor.
170	Mano de obra reparación aislación horizontal de 30 cm en U de mampostería de ladrillos comunes. Alisado con mortero 1:3 + hidrófugo, imprimación asfáltica en caliente.	ml	Unidad	1,00	
171	Reparación de estructura y pintura, juego de niños.	gl	Unidad	1,00	Los juegos infantiles serán realizados con los diseños, materiales, dimensiones indicados en los planos respectivos, acatando lo indicado en las especificaciones técnicas y los diseños. Para la implementación del mismo que están en los planos se deberá contar con la aprobación de la dirección de obra.
172	Mano de obra reparación de estructura y pintura, juego de niños.	gl	Unidad	1,00	
173	Reparación y reposición de puertas para mamparas con perfilera, herrajes y cerraduras.	un	Unidad	1,00	Las mamparas serán del tipo y dimensión que figuran en los planos. Las mismas serán de placa tipo Eucatex o similar color beige claro o arena, a ser definido por la unidad de ejecución. La estructura portante será de parantes de aluminio. El montador deberá colocar las canalizaciones y cajas necesarias para la electricidad e instalaciones especiales que hagan falta, dentro de la estructura o placa. La contratista de la Obra presentará muestras de las mamparas a ser fabricadas, acorde con los catálogos de la perfilera a utilizar. La muestra deberá incluir la placa y el vidrio con sus elementos de sujeción. Las cerraduras serán tubulares con pomo. Las bisagras serán cromadas, con base de asiento especial para insertar en la perfilera de aluminio. No se admitirán remaches. En las mamparas que lleven vidrios se colocarán vidrios crudos de 6 mm transparentes.
174	Mano de obra reparación y reposición de puertas para mamparas con perfilera, herrajes y cerraduras.	un	Unidad	1,00	

175	Reparación y reposición de puertas de mamparas con vidrio de 4 mm, con perfilería, herrajes y cerraduras.	un	Unidad	1,00	Las mamparas serán del tipo y dimensión que figuran en los planos. Las mismas serán de placa tipo Eucatex o similar color beige claro o arena, a ser definido por la unidad de ejecución. La estructura portante será de parantes de aluminio. El montador deberá colocar las canalizaciones y cajas necesarias para la electricidad e instalaciones especiales que hagan falta, dentro de la estructura o placa. La contratista de la Obra presentará muestras de las mamparas a ser fabricadas, acorde con los catálogos de la perfilería a utilizar. La muestra deberá incluir la placa y el vidrio con sus elementos de sujeción. Las cerraduras serán tubulares con pomo. Las bisagras serán cromadas, con base de asiento especial para insertar en la perfilería de aluminio. No se admitirán remaches. En las mamparas que lleven vidrios se colocarán vidrios crudos de 4 mm transparentes.
176	Mano de obra reparación y reposición de puertas de mamparas con vidrio de 4 mm, con perfilería, herrajes y cerraduras.	un	Unidad	1,00	
177	Reparación y reposición de puerta de metal doble chapa.	un	Unidad	1,00	Todos los materiales a emplear serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación. Las chapas a emplear serán de espesor mínimo N° 19. No se permitirá el uso de chapa añadida en un punto intermedio de su longitud superior a 3 m.
178	Mano de obra reparación y reposición de puerta de metal doble chapa.	un	Unidad	1,00	
179	Reparación y reposición de puerta de metal tipo persiana	un	Unidad	1,00	Todos los materiales a emplear serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación. Las chapas a emplear serán de espesor mínimo N° 19. No se permitirá el uso de chapa añadida en un punto intermedio de su longitud superior a 3 m.
180	Mano de obra reparación y reposición de puerta de metal tipo persiana	un	Unidad	1,00	
181	Reposición y colocación de puerta placa de madera cedro lustrado de 0,71x2,10m con herrajes y cerradura correspondiente.	un	Unidad	1,00	La puerta tipo placa tiene unas dimensiones de 0,70 x 2,10 metros, construida con un marco de madera de alta resistencia. El conjunto incluye contramarcos también de madera, que proporcionan soporte y ajuste adecuado a la estructura de la pared. El sistema de cierre está compuesto por cerraduras estándar de alta seguridad, instaladas en la parte lateral de la puerta, asegurando un cierre firme y duradero. El acabado de la puerta es liso, sin adornos adicionales, y está diseñada para ofrecer una instalación rápida y sencilla. Las fichas y bisagras serán del tipo reforzado, acabadas en bronce. Las cerraduras para despachos de magistrados, sala de juicios orales y salas de audiencias serán de bronce tipo N° 4002, las demás puertas de madera llevarán cerraduras doradas tipo N° 4006.
182	Mano de obra reposición y colocación de puerta placa de madera cedro lustrado de 0,71x2,10m con herrajes y cerradura correspondiente.	un	Unidad	1,00	

183	Reposición y colocación de puerta placa de madera cedro lustrado de 0,80x2,10m con herrajes y cerradura correspondiente.	un	Unidad	1,00	<p>La puerta tipo placa tiene unas dimensiones de 0,80 x 2,10 metros, construida con un marco de madera de alta resistencia. El conjunto incluye contramarcos también de madera, que proporcionan soporte y ajuste adecuado a la estructura de la pared. El sistema de cierre está compuesto por cerraduras estándar de alta seguridad, instaladas en la parte lateral de la puerta, asegurando un cierre firme y duradero. El acabado de la puerta es liso, sin adornos adicionales, y está diseñada para ofrecer una instalación rápida y sencilla. Las fichas y bisagras serán del tipo reforzado, acabadas en bronce.</p> <p>Las cerraduras para despachos de magistrados, sala de juicios orales y salas de audiencias serán de bronce tipo N° 4002, las demás puertas de madera llevarán cerraduras doradas tipo N° 4006.</p>
184	Mano de obra reposición y colocación de puerta placa de madera cedro lustrado de 0,80x2,10m con herrajes y cerradura correspondiente.	un	Unidad	1,00	
185	Reposición de puerta tablero de madera cedro lustrado de 0,80x2,10m con herrajes y cerradura correspondiente.	un	Unidad	1,00	<p>Los herrajes se encastrarán con prolijidad en las dos partes correspondientes, no permitiéndose la colocación de las cerraduras embutidas.</p> <p>Serán de primera calidad en todos los casos, bien secas, fibras rectas y carecerán de abura o sámag, grietas, nudos saltadizos, caries, polillas, taladros o cualquier otro desperfecto.</p> <p>Todos los materiales a emplear serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación.</p> <p>Herrajes:</p> <p>Reunirán, en cualquier caso, condiciones de primer orden, tanto en lo respecta a resistencia, sistema, duración y eficiencia en su ampliación, presentación y calidad de sus elementos constitutivos.</p> <p>Las fichas y bisagras serán del tipo reforzado, acabadas en bronce.</p> <p>Las cerraduras para despachos de magistrados, sala de juicios orales y salas de audiencias serán de bronce tipo N° 4002, las demás puertas de madera llevarán cerraduras doradas tipo N° 4006.</p>
186	Mano de obra reposición de puerta tablero de madera cedro lustrado de 0,80x2,10m con herrajes y cerradura correspondiente.	un	Unidad	1,00	
187	Reposición de marco de lapacho de 0,70x2,15m, ancho de 15 cm, espesor 5 cm.	un	Unidad	1,00	<p>Serán de primera calidad en todos los casos, bien secas, fibras rectas y carecerán de abura o sámag, grietas, nudos saltadizos, caries, polillas, taladros o cualquier otro desperfecto.</p> <p>Todos los materiales a emplear serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación. Las maderas semiduras reunirán las condiciones siguientes: tendrán como mínimo una edad de 16 meses de aserradas en tablas, estacionadas al aire libre. No presentaron hendiduras longitudinales ni radiales y estarán absolutamente exentas de nudos.</p>
188	Mano de obra reposición de marco de lapacho de 0,70x2,15m, ancho de 15 cm, espesor 5 cm.	un	Unidad	1,00	
189	Reposición de marco de lapacho de 0,80x2,15m, ancho de 15 cm, espesor 5 cm.	un	Unidad	1,00	<p>Serán de primera calidad en todos los casos, bien secas, fibras rectas y carecerán de abura o sámag, grietas, nudos saltadizos, caries, polillas, taladros o cualquier otro desperfecto.</p> <p>Todos los materiales a emplear serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación. Las maderas semiduras reunirán las condiciones siguientes: tendrán como mínimo una edad de 16 meses de aserradas en tablas, estacionadas al aire libre. No presentaron hendiduras longitudinales ni radiales y estarán absolutamente exentas de nudos.</p>

190	Mano de obra reposición de marco de lapacho de 0,80x2,15m, ancho de 15 cm, espesor 5 cm.	un	Unidad	1,00	
191	Reposición de contramarco de madera petereby o cedro de 5 cm de ancho y 1,5 cm de espesor, lustrado incluye colocación.	ml	Unidad	1,00	Serán de primera calidad en todos los casos, bien secas, fibras rectas y carecerán de abura o sámago, grietas, nudos saltadizos, caries, polillas, taladros o cualquier otro desperfecto. Todos los materiales a emplear serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación. Las maderas semiduras reunirán las condiciones siguientes: tendrán como mínimo una edad de 16 meses de aserradas en tablas, estacionadas al aire libre. No presentarán hendiduras longitudinales ni radiales y estarán absolutamente exentas de nudos.
192	Mano de obra reposición de contramarco de madera petereby o cedro de 5 cm de ancho y 1,5 cm de espesor, lustrado incluye colocación.	ml	Unidad	1,00	
193	Reposición de puerta doble tipo persiana.	m2	Unidad	1,00	Los herrajes se encastrarán con prolijidad en las dos partes correspondientes, no permitiéndose la colocación de las cerraduras embutidas. Serán de primera calidad en todos los casos, bien secas, fibras rectas y carecerán de abura o sámago, grietas, nudos saltadizos, caries, polillas, taladros o cualquier otro desperfecto. Todos los materiales a emplear serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación. Herrajes: Reunirán, en cualquier caso, condiciones de primer orden, tanto en lo respecta a resistencia, sistema, duración y eficiencia en su ampliación, presentación y calidad de sus elementos constitutivos. Las fichas y bisagras serán del tipo reforzado, acabadas en bronce. Las cerraduras para despachos de magistrados, sala de juicios orales y salas de audiencias serán de bronce tipo N° 4002, las demás puertas de madera llevarán cerraduras doradas tipo N° 4006.
194	Mano de obra reposición de puerta doble tipo persiana.	m2	Unidad	1,00	
195	Reposición de bancos según muestra, incluye dado para anclaje, pata de banco y terminación con pintura.	m2	Unidad	1,00	El procedimiento será el siguiente: • Cortar y doblar la chapa de 3 mm. Según diseño de plano. • Soldar la tapa de la chapa doblada asegurando de no dejar orificios para que no entre agua. • Masillar las imperfecciones, lijar y pintar con anti oxido. • Pintar con esmalte sintético con dos manos color a definir en obras. • Colocar la estructura metálica con base de H°A° de 15 cm de profundidad. • Fijar los perfiles de hierro de 4 x 2 y 2 m. De largo. Soldar de manera que no se mueva. • Pintar a dos manos la madera con pintura anti oxida y pintura sintética, previo lijado.
196	Mano de obra reposición de bancos según muestra, incluye dado para anclaje, pata de banco y terminación con pintura.	m2	Unidad	1,00	

197	Provisión y colocación de contramarco de madera Petereby o cedro de 7 cm de ancho y 1,5 cm de espesor.	ml	Unidad	1,00	<p>Serán de primera calidad en todos los casos, bien secas, fibras rectas y carecerán de abura o sámago, grietas, nudos saltadizos, caries, polillas, taladros o cualquier otro desperfecto.</p> <p>Todos los materiales a emplear serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación. Las maderas semiduras reunirán las condiciones siguientes: tendrán como mínimo una edad de 16 meses de aserradas en tablas, estacionadas al aire libre. No presentarán hendiduras longitudinales ni radiales y estarán absolutamente exentas de nudos.</p>
198	Mano de obra provisión y colocación de contramarco de madera Petereby o cedro de 7 cm de ancho y 1,5 cm de espesor.	ml	Unidad	1,00	
199	Reparación de puertas de blindex sin cambio de freno hidráulico.	un	Unidad	1,00	<ul style="list-style-type: none"> • Distribuir los vidrios templados por pisos y ambientes. • Verificar la numeración de acuerdo al gráfico de montaje. • Verificar medidas y espesores de los vidrios a instalar. • Ubicar los ejes de los vanos para proceder a efectuar el trazo con la tira línea. • Presentar los accesorios y rieles/guías, después marcar y finalmente hacer las perforaciones. • Los vidrios templados no deben chocar o arrastrarse sobre superficies duras. • Para la instalación de accesorios metálicos, interponer empaquetaduras (corcho, neopreno o láminas plásticas). • Los accesorios metálicos deben estar debidamente ajustados, para evitar deslizamientos del vidrio al interior de estos. • Dejar holguras de 3 4 mm entre vidrio vidrio y vidrio muro, para efectos de dilatación del vidrio templado. • Sellar las juntas de dilatación con silicona y retirar los excedentes con la espátula. • Quitar las etiquetas de los vidrios y finalmente limpiar los mismos y el área de trabajo. • Se recomienda también que, para alertar a los trabajadores, se coloquen cintas o bandas adhesivas en los vidrios templados, que luego se retirarán sin dañar la superficie del vidrio.
200	Mano de obra reparación de puertas de blindex sin cambio de freno hidráulico.	un	Unidad	1,00	
201	Reparación de puertas de blindex con cambio de freno hidráulico con garantía.	un	Unidad	1,00	<ul style="list-style-type: none"> • Distribuir los vidrios templados por pisos y ambientes. • Verificar la numeración de acuerdo al gráfico de montaje. • Verificar medidas y espesores de los vidrios a instalar. • Ubicar los ejes de los vanos para proceder a efectuar el trazo con la tira línea. • Presentar los accesorios y rieles/guías, después marcar y finalmente hacer las perforaciones. • Los vidrios templados no deben chocar o arrastrarse sobre superficies duras. • Para la instalación de accesorios metálicos, interponer empaquetaduras (corcho, neopreno o láminas plásticas). • Los accesorios metálicos deben estar debidamente ajustados, para evitar deslizamientos del vidrio al interior de estos. • Dejar holguras de 3 4 mm entre vidrio vidrio y vidrio muro, para efectos de dilatación del vidrio templado. • Sellar las juntas de dilatación con silicona y retirar los excedentes con la espátula. • Quitar las etiquetas de los vidrios y finalmente limpiar los mismos y el área de trabajo. • Se recomienda también que, para alertar a los trabajadores, se coloquen cintas o bandas adhesivas en los vidrios templados, que luego se retirarán sin dañar la superficie del vidrio.
202	Mano de obra reparación de puertas de blindex con cambio de freno hidráulico con garantía.	un	Unidad	1,00	

203	Reposición de cristal templado, puerta 0,90x2,10, incol. Sin freno.	un	Unidad	1,00	<ul style="list-style-type: none"> • Distribuir los vidrios templados por pisos y ambientes. • Verificar la numeración de acuerdo al gráfico de montaje. • Verificar medidas y espesores de los vidrios a instalar. • Ubicar los ejes de los vanos para proceder a efectuar el trazo con la tira línea. • Presentar los accesorios y rieles/guías, después marcar y finalmente hacer las perforaciones. • Los vidrios templados no deben chocar o arrastrarse sobre superficies duras. • Para la instalación de accesorios metálicos, interponer empaquetaduras (corcho, neopreno o láminas plásticas). • Los accesorios metálicos deben estar debidamente ajustados, para evitar deslizamientos del vidrio al interior de estos. • Dejar holguras de 3 4 mm entre vidrio vidrio y vidrio muro, para efectos de dilatación del vidrio templado. • Sellar las juntas de dilatación con silicona y retirar los excedentes con la espátula. • Quitar las etiquetas de los vidrios y finalmente limpiar los mismos y el área de trabajo. • Se recomienda también que, para alertar a los trabajadores, se coloquen cintas o bandas adhesivas en los vidrios templados, que luego se retirarán sin dañar la superficie del vidrio.
204	Mano de obra reposición de cristal templado, puerta 0,90x2,10, incol. Sin freno.	un	Unidad	1,00	
205	Reposición de cristal templado, puerta 0,90x2,10, incol. Con freno.	un	Unidad	1,00	<p>El cómputo métrico y la valoración económica se harán en metros cuadrados (m2).</p> <p>Las mamparas serán del tipo y dimensión que figuran en los planos. Las mismas serán de placas tipo cartón y melanina ciega o similar color beige claro o arena, a ser definido por la Unidad de Ejecución.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Colocación de parantes de aluminio anodizado natural con columna intermedia reforzada • Fijar con tirafondos y tarugos y con tornillos para chapas y remaches entre tubos. • Colocar en esquinas columnas reforzadas. • Colocar las canalizaciones y cajas necesarias para electricidad e instalaciones especiales. • El perfil de aluminio tiene 38mm.
206	Mano de obra reposición de cristal templado, puerta 0,90x2,10, incol. Con freno.	un	Unidad	1,00	
207	Reposición de vidrio templado de 4 mm bronce colocado.	m2	Unidad	1,00	<p>El cómputo métrico y la valoración económica se harán en metros cuadrados (m2).</p> <ul style="list-style-type: none"> • La puerta deberá ser de la misma calidad y contar con una rejilla de ventilación. Con bisagra cromada y zócalos de aluminio. • Las cerraduras serán tubulares con pomo, metalizadas.
208	Mano de obra ítem 207.	m2	Unidad	1,00	
209	Reposición de vidrio templado de 6 mm bronce colocado.	m2	Unidad	1,00	<p>Serán se espesor y tipo en los planos, pero de un espesor no menor de 6 mm. En las puertas de acceso principal y en los paneles de fachada se utilizarán cristales templados de al menos 10 mm de espesor. Serán de caras perfectamente paralelas e índice de refracción constante en toda la superficie, no admitiéndose ningún defecto de los enumerados con anterioridad, ni deformaciones en la imagen o desviación de los rayos luminosos desde cualquier ángulo de visión.</p>
210	Mano de obra reposición de vidrio templado de 6 mm bronce colocado.	m2	Unidad	1,00	

211	Reposición de vidrio templado de 8 mm bronce colocado.	m2	Unidad	1,00	Serán se espesor y tipo en los planos, pero de un espesor no menor de 6 mm. En las puertas de acceso principal y en los paneles de fachada se utilizarán cristales templados de al menos 10 mm de espesor. Serán de caras perfectamente paralelas e índice de refracción constante en toda la superficie, no admitiéndose ningún defecto de los enumerados con anterioridad, ni deformaciones en la imagen o desviación de los rayos luminosos desde cualquier ángulo de visión.
212	Mano de obra reposición de vidrio templado de 8 mm bronce colocado.	m2	Unidad	1,00	
213	Reposición de vidrio templado de 10 mm bronce colocado.	m2	Unidad	1,00	Serán se espesor y tipo en los planos, pero de un espesor no menor de 6 mm. En las puertas de acceso principal y en los paneles de fachada se utilizarán cristales templados de al menos 10 mm de espesor. Serán de caras perfectamente paralelas e índice de refracción constante en toda la superficie, no admitiéndose ningún defecto de los enumerados con anterioridad, ni deformaciones en la imagen o desviación de los rayos luminosos desde cualquier ángulo de visión.
214	Mano de obra reposición de vidrio templado de 10 mm bronce colocado.	m2	Unidad	1,00	
215	Reposición de puerta batiente de vidrio templado de 10 mm gris con accesorios y colocación, de 2 hojas.	un	Unidad	1,00	<ul style="list-style-type: none"> • Distribuir los vidrios templados por pisos y ambientes. • Verificar la numeración de acuerdo al gráfico de montaje. • Verificar medidas y espesores de los vidrios a instalar. • Ubicar los ejes de los vanos para proceder a efectuar el trazo con la tira línea. • Presentar los accesorios y rieles/guías, después marcar y finalmente hacer las perforaciones. • Los vidrios templados no deben chocar o arrastrarse sobre superficies duras. • Para la instalación de accesorios metálicos, interponer empaquetaduras (corcho, neopreno o láminas plásticas). • Los accesorios metálicos deben estar debidamente ajustados, para evitar deslizamientos del vidrio al interior de estos. • Dejar holguras de 3 4 mm entre vidrio vidrio y vidrio muro, para efectos de dilatación del vidrio templado. • Sellar las juntas de dilatación con silicona y retirar los excedentes con la espátula. • Quitar las etiquetas de los vidrios y finalmente limpiar los mismos y el área de trabajo. • Se recomienda también que, para alertar a los trabajadores, se coloquen cintas o bandas adhesivas en los vidrios templados, que luego se retirarán sin dañar la superficie del vidrio.
216	Mano de obra reposición de puerta batiente de vidrio templado de 10 mm gris con accesorios y colocación, de 2 hojas.	un	Unidad	1,00	
217	Reposición y colocación de barra de apoyo (en acero inoxidable) en baño para minusválidos.	un	Unidad	1,00	La barra de soporte recta proporciona una mayor seguridad y accesibilidad en el lugar donde se instala, ya sean baños o aseos de hospitales, residencias o ambientes públicos. Están fabricados en Acero Inoxidable Cepillado, lo que proporciona adherencia a las manos, evitando que el producto se vuelva resbaladizo, por ejemplo. Todas las piezas soportan hasta 150 kilos. Por estas características, los productos son perfectos para ambientes que necesitan accesibilidad y comodidad para diferentes tipos de personas, desde niños, ancianos o personas con discapacidad motora
218	Mano de obra reposición y colocación de barra de apoyo (en acero inoxidable) en baño para minusválidos.	un	Unidad	1,00	

219	Reparación y reposición de cerradura para puerta de blindex.	un	Unidad	1,00	El proceso consiste en excavar y limpiar la base de los cimientos para garantizar una correcta adherencia del nuevo hormigón. Los dados de hormigón deberán ser mezclados con proporciones adecuadas de cemento, agua y áridos para asegurar su resistencia. Además, se deben realizar las pruebas necesarias para verificar la calidad del material y la correcta alineación y nivelación de los dados, con el fin de garantizar la estabilidad y durabilidad del cerramiento perimetral.
220	Mano de obra reparación y reposición de cerradura para puerta de blindex.	un	Unidad	1,00	
221	Reposición de ventana corrediza tipo blindex 0,60 x 0,40.	un	Unidad	1,00	Serán se espesor y tipo en los planos, pero de un espesor no menor de 6 mm. En las puertas de acceso principal y en los paneles de fachada se utilizarán cristales templados de al menos 10 mm de espesor. Serán de caras perfectamente paralelas e índice de refracción constante en toda la superficie, no admitiéndose ningún defecto de los enumerados con anterioridad, ni deformaciones en la imagen o desviación de los rayos luminosos desde cualquier ángulo de visión.
222	Mano de obra reposición de ventana corrediza tipo blindex 0,60 x 0,40.	un	Unidad	1,00	
223	Retiro y colocación de marcos con puertas.	un	Unidad	1,00	Primero retirar la puerta de las bisagras, luego cortar y retirar las fijaciones que unen el marco a la pared. Para la colocación de un nuevo marco, asegurarse de que el vano de la puerta esté preparado, instalar el marco asegurándose de que esté nivelado y centrado, fijar a la pared y rellenar el espacio entre el marco y la pared.
224	Mano de obra retiro y colocación de marcos con puertas.	un	Unidad	1,00	
225	Reposición de ventana, estructura aluminio anodizado color a definir, vidrio crudo, herrajes en bronce.	m2	Unidad	1,00	El material de la carpintería de aluminio será, salvo indicación contraria en los planos, anodizado color bronce. La perfilera para las ventanas en general será tipo 30. En las puertas exteriores se utilizará perfilera de 40 mm de canto. En los paneles vidriados de fachada se utilizarán perfiles transversales del canto que los parantes al menos de 100 mm de canto. El vidrio de las aberturas será como mínimo de 6 mm de espesor. Los vidrios serán crudos y /o templados según su ubicación en la Obra. En caso de disponerse doble vidrio con cámara espaciadora, se dispondrán sustancias absorbentes de la humedad en dicha cámara, la que deberá estar sellada al intercambio de aire.
226	Mano de obra reposición de ventana, estructura aluminio anodizado color a definir, vidrio crudo, herrajes en bronce.	m2	Unidad	1,00	
227	Reposición y colocación de mamparas con accesorios (perfil de aluminio) según muestra.	m2	Unidad	1,00	<p>El cómputo métrico y la valoración económica se harán en metros cuadrados (m2).</p> <p>Las mamparas serán del tipo y dimensión que figuran en los planos. Las mismas serán de placas tipo cartón y melanina ciega o similar color beige claro o arena, a ser definido por la Unidad de Ejecución.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Colocación de parantes de aluminio anodizado natural con columna intermedia reforzada • Fijar con tirafondos y tarugos y con tornillos para chapas y remaches entre tubos. • Colocar en esquinas columnas reforzadas. • Colocar las canalizaciones y cajas necesarias para electricidad e instalaciones especiales. • El perfil de aluminio tiene 38mm.

228	Mano de obra reposición y colocación de mamparas con accesorios (perfil de aluminio) según muestra.	m2	Unidad	1,00	
229	Reposición y colocación de mampara tipo con perfiles de aluminio y a media altura con vidrio transparente de 4 mm.	m2	Unidad	1,00	<p>El cómputo métrico y la valoración económica se harán en metros cuadrados (m2). Las mamparas serán del tipo y dimensión que figuran en los planos. Las mismas serán de placas tipo cartón y melanina ciega o similar color beige claro o arena, a ser definido por la Unidad de Ejecución.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Colocación de parantes de aluminio anodizado natural con columna intermedia reforzada • Fijar con tirafondos y tarugos y con tornillos para chapas y remaches entre tubos. • Colocar en esquinas columnas reforzadas. • Colocar las canalizaciones y cajas necesarias para electricidad e instalaciones especiales. • El perfil de aluminio tiene 38mm.
230	Mano de obra reposición y colocación de mampara tipo con perfiles de aluminio y a media altura con vidrio transparente de 4 mm.	m2	Unidad	1,00	
231	Reposición de mamparas para puertas con cerradura y accesorios incluidos con visor de vidrio de 4 mm.	un	Unidad	1,00	La contratista de la obra presentará muestras de las mamparas a ser fabricadas acorde a con los catálogos de la perfilería a utilizar. La muestra deberá incluir la placa y el vidrio con sus elementos de sujeción. No obstante, la propuesta deberá incluir en cada parante, el refuerzo señalado arriba. En las mamparas que lleven vidrios se colocaran vidrios crudos de 4mm.
232	Mano de obra reposición de mamparas para puertas con cerradura y accesorios incluidos con visor de vidrio de 4 mm.	un	Unidad	1,00	
233	Montaje de mampara existente.	m2	Unidad	1,00	<p>El cómputo métrico y la valoración económica se harán en metros cuadrados (m2). Las mamparas serán del tipo y dimensión que figuran en los planos. Las mismas serán de placas tipo cartón y melanina ciega o similar color beige claro o arena, a ser definido por la Unidad de Ejecución.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Colocación de parantes de aluminio anodizado natural con columna intermedia reforzada • Fijar con tirafondos y tarugos y con tornillos para chapas y remaches entre tubos. • Colocar en esquinas columnas reforzadas. • Colocar las canalizaciones y cajas necesarias para electricidad e instalaciones especiales. • El perfil de aluminio tiene 38mm.
234	Desmonte de mampara existente.	m2	Unidad	1,00	

235	Reparación de reja para ventana, terminación pintura base epóxica.	un	Unidad	1,00	<p>Se realizarán las carpinterías de caño estructural que indica el fiscal de obra. Se deberán colocar todos los mecanismos necesarios para el correcto accionamiento de las mismas, rieles, guías, pasadores, pestillos de trabas, etc.</p> <p>Deberán llegar del taller como mínimo dos manos de base anti óxido, las que se deberán aplicar previa limpieza eliminando polvo, grasa y suciedad en general. La terminación de las mismas serán con esmalte poliuretano de alta resistencia química (ARQ), mínimas dos manos que se le darán una vez colocadas. Las chapas a emplearse serán de libres de oxidaciones y de defectos de cualquier índole. En la colocación de la carpintería metálica no se admitirán en ningún caso, falsos plomos, falta de alineación contralas jambas ni desniveles.</p> <p>El contratista deberá proveer y prever todas las piezas especiales que deban incluirse en estructuras, haciéndose responsable de todo trabajo de previsión para colocar las carpinterías que deban instalarse sobre hormigón armado.</p>
236	Mano de obra reparación de reja para ventana, terminación pintura base epóxica.	un	Unidad	1,00	
237	Reposición de vidrios de 48 x 74 cm con perfilera en puertas de mamparas existentes.	un	Unidad	1,00	<p>En relación a los cortes de vidrios, se tendrá en cuenta que las ondulaciones inevitables de los mismos serán dispuestas paralelamente a los soldados. Todos los vidrios y burletes deberán ser cortados en sus exactas medidas, siendo único responsable de la tal exactitud el contratista.</p>
238	Mano de obra reposición de vidrios de 48 x 74 cm con perfilera en puertas de mamparas existentes.	un	Unidad	1,00	
239	Carpintería metálica, ventana balancín con vidrios traslucidos de 0,60x0,40.	un	Unidad	1,00	<p>En relación a los cortes de vidrios, se tendrá en cuenta que las ondulaciones inevitables de los mismos serán dispuestas paralelamente a los soldados. Todos los vidrios y burletes deberán ser cortados en sus exactas medidas, siendo único responsable de la tal exactitud el contratista.</p>
240	Mano de obra carpintería metálica, ventana balancín con vidrios traslucidos de 0,60x0,40.	un	Unidad	1,00	
241	Reposición y colocación de ventana blindex de 60 cm x 60 cm.	un	Unidad	1,00	<p>El cómputo métrico y la valoración económica se harán en metros cuadrados (m2).</p> <p>Las mamparas serán del tipo y dimensión que figuran en los planos. Las mismas serán de placas tipo cartón y melanina ciega o similar color beige claro o arena, a ser definido por la Unidad de Ejecución.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Colocación de parantes de aluminio anodizado natural con columna intermedia reforzada • Fijar con tirafondos y tarugos y con tornillos para chapas y remaches entre tubos. • Colocar en esquinas columnas reforzadas. • Colocar las canalizaciones y cajas necesarias para electricidad e instalaciones especiales. • El perfil de aluminio tiene 38mm.
242	Mano de obra reposición y colocación de ventana blindex de 60 cm x 60 cm.	un	Unidad	1,00	

243	Reparación de aislación de Losas. Carpeta de regularización, aplicación de emulsión acrílica específica para aislación de losa.	m2	Unidad	1,00	Para la colocación de las piezas se deberá tener el mayor cuidado para no destruir la membrana aluminizada existente. La junta de dilatación del piso y zócalo deberá ser rellenada con polímeros de asfalto hasta la membrana, cuidando no dañar la aislación. El mortero de asiento (cemento, arena y plastificante) deberá llevar menor cantidad de cemento en la dosificación a fin de evitar la dilatación excesiva del material. La junta de dilatación del zócalo será de 10 mm cada 2 mts, y del piso de 10 mm cada 3 mts en cada dirección. Cambiar los pisos dañados y colocar de vuelta otro de igual característica.
244	Mano de obra reparación de aislación de Losas. Carpeta de regularización, aplicación de emulsión acrílica específica para aislación de losa.	m2	Unidad	1,00	
245	Reparación y reposición de pilar de H° A° de edificio.	m3	Unidad	1,00	La sección del pilar y sus armaduras se ejecutarán de acuerdo a los detalles del proyecto. Se tendrá en cuenta: - Provisión del replanteo de ejes y medidas, orientación de la escuadra resistencia, estanqueidad, verticalidad de aristas (verificar el plomo de dos lados de cada cara del pilar), limpieza y saturación de los encofrados. - Calidad, cantidad, diámetro, disposición, atado y limpieza de las barras de acero. - Calidad, disposición. calafateo y sujeción de ductos, canalizaciones, aberturas y demás elementos que deban quedar empotrados en el hormigón. -Calidad y cantidad suficiente de los materiales a ser empleados en la jornada. Calidad y cantidad suficiente de los equipos y personal a ser empleados en la jornada.
246	Mano de obra reparación y reposición de pilar de H° A° de edificio.	m3	Unidad	1,00	
247	Reparación y reposición de losa de H°A°.	m3	Unidad	1,00	El espesor de las mismas y la disposición de las barras de acero se realizará de acuerdo a los detalles del proyecto. Se tendrá en cuenta: - Precisión, resistencia, estanqueidad, limpieza y saturación de los encofrados. - Calidad, cantidad, diámetro, disposición, atado y limpieza de las barras de acero. - Calidad, disposición. calafateo y sujeción de ductos, canalizaciones, aberturas y demás elementos que deban quedar empotrados en el hormigón. -Calidad y cantidad suficiente de los materiales a ser empleados en la jornada. Calidad y cantidad suficiente de los equipos y personal a ser empleados en la jornada.
248	Mano de obra reparación y reposición de losa de H°A°.	m3	Unidad	1,00	
249	Reparación de cercado perimetral h= 1,80 con reposición de poste.	ml	Unidad	1,00	El proceso consiste en excavar y limpiar la base de los cimientos para garantizar una correcta adherencia del nuevo hormigón. Los dados de hormigón deberán ser mezclados con proporciones adecuadas de cemento, agua y áridos para asegurar su resistencia. Además, se deben realizar las pruebas necesarias para verificar la calidad del material y la correcta alineación y nivelación de los dados, con el fin de garantizar la estabilidad y durabilidad del cerramiento perimetral.
250	Mano de obra reparación de cercado perimetral h= 1,80 con reposición de poste.	ml	Unidad	1,00	
251	Reparación de cercado perimetral H=1,80 (sin reposición de poste).	ml	Unidad	1,00	El tejido deberá ser colocado con alambre liso en tres partes Encima del tejido deberá llevar dos hiladas de alambre liso tensado.
252	Mano de obra reparación de cercado perimetral H=1,80 (sin reposición de poste).	ml	Unidad	1,00	

253	Reparación de dintel sobre aberturas con hiladas de dos hierros del 8, a altura de antepecho de marcos de ventana.	ml	Unidad	1,00	Tos los vanos que no lleguen a la losa o a la viga serán adintelados con mampostería armada con varillas de hierro dispuesto en cantidad y forma según detalle que el contratista de la obra se someterá para todos los casos, a la aprobación de la fiscalización de obra. También podrá usarse dinteles de h° prefabricado si la fiscalización de obra lo cree conveniente. Dichos dinteles apoyarán sus extremos en la longitud que se establezca para cada caso, pero nunca menos de 30 m.
254	Mano de obra reparación de dintel sobre aberturas con hiladas de dos hierros del 8, a altura de antepecho de marcos de ventana.	ml	Unidad	1,00	
255	Reposición de cielorraso en placas de yeso desmontables de 60,5cm x 60,5cm, estructura perfilera aluminio anodizado natural velas de soporte en chapa doblada galvanizada.	m2	Unidad	1,00	Los cielorrasos serán ejecutados con paneles de yeso construido con sistema de montaje en seco constituido por las placas de yeso de 9,5 mm de espesor mínimo, desmontable. Las placas de yeso serán de yeso o similar de 9,5 mm de espesor para cielo raso desmontable y de las dimensiones indicadas en los planos. Esta placa está formada por un núcleo de roca de yeso hidratado, cuyas caras están revestidas con papel de celulosa especial. Al núcleo de yeso se le adhieran láminas de papel de fibra resistente. Los elementos de suspensión a la losa se harán con tornillo y tarugo Fisher o clavo de acero para disparos.
256	Mano de obra reposición de cielorraso en placas de yeso desmontables de 60,5cm x 60,5cm, estructura perfilera aluminio anodizado natural velas de soporte en chapa doblada galvanizada.	m2	Unidad	1,00	
257	Reposición de cielorraso de P.V.C.	m2	Unidad	1,00	El material debe ser resistente, ligero y fácil de mantener, con propiedades anti moho y anticorrosivas. La instalación debe realizarse de manera uniforme, utilizando los elementos de fijación apropiados para asegurar la correcta sujeción a la estructura del techo. Los paneles de PVC deben ser cortados y ajustados a las dimensiones del área, garantizando un acabado estético y funcional, con juntas selladas y sin fisuras. Todo el proceso debe cumplir con las normativas de seguridad y calidad vigentes.
258	Mano de obra reposición de cielorraso de P.V.C.	m2	Unidad	1,00	
259	Reparación y reposición de cañerías PVC 100 mm.	ml	Unidad	1,00	Para las tuberías cloacales secundarias (40 mm) se usará tubos soldables (campanas y espigas de PVC). En cuanto a las de diámetros mayores, la parte de tubería horizontal de corto recorrido será realizada con tubos soldables de PVC, mientras que para las líneas verticales (columnas de ventilación y tubos de bajadas) y colectores horizontales de longitud mayor a 6 m, serán usados tubo PVC con juntas de anillo de goma al menos cada esa distancia, de tal manera que esta junta pueda absorber las eventuales dilataciones de los tubo o pequeños dislocamientos de la estructura. En los diámetros disponibles de 50mm o más se usarán los tubos serie R (con paredes reforzadas) o similares.
260	Mano de obra reparación y reposición de cañerías PVC 100 mm.	ml	Unidad	1,00	

261	Reparación y reposición de cañerías PVC 50 mm.	ml	Unidad	1,00	Para las tuberías cloacales secundarias (40 mm) se usará tubos soldables (campanas y espigas de PVC). En cuanto a las de diámetros mayores, la parte de tubería horizontal de corto recorrido será realizada con tubos soldables de PVC, mientras que para las líneas verticales (columnas de ventilación y tubos de bajadas) y colectores horizontales de longitud mayor a 6 m, serán usados tubo PVC con juntas de anillo de goma al menos cada esa distancia, de tal manera que esta junta pueda absorber las eventuales dilataciones de los tubo o pequeños dislocamientos de la estructura. En los diámetros disponibles de 50mm o más se usarán los tubos serie R (con paredes reforzadas) o similares.
262	Mano de obra reparación y reposición de cañerías PVC 50 mm.	ml	Unidad	1,00	
263	Reparación y reposición de cañerías PVC 40 mm.	ml	Unidad	1,00	Para las tuberías cloacales secundarias (40 mm) se usará tubos soldables (campanas y espigas de PVC). En cuanto a las de diámetros mayores, la parte de tubería horizontal de corto recorrido será realizada con tubos soldables de PVC, mientras que para las líneas verticales (columnas de ventilación y tubos de bajadas) y colectores horizontales de longitud mayor a 6 m, serán usados tubo PVC con juntas de anillo de goma al menos cada esa distancia, de tal manera que esta junta pueda absorber las eventuales dilataciones de los tubo o pequeños dislocamientos de la estructura. En los diámetros disponibles de 50mm o más se usarán los tubos serie R (con paredes reforzadas) o similares.
264	Mano de obra reparación y reposición de cañerías PVC 40 mm.	ml	Unidad	1,00	
265	Reparación y reposición de doble T de 3" en extremo de ventilación.	un	Unidad	1,00	Norma de Fabricación: NTP 399.003 Material: PVC-U Tipo: Clase Liviana Empalme: Simple presión Color: Gris Tipo de fabricación: Termoformado Garantía de vida útil: 10 años Certificaciones: ISO 9001, ISO 14001 y OHSAS 18001 Uso: Instalaciones para desagües domésticos, comerciales e industriales Importante: Estabilizantes libre de plomo
266	Mano de obra reparación y reposición de doble T de 3" en extremo de ventilación.	un	Unidad	1,00	
267	Reparación y provisión de rejilla cuadrada de piso sifonada (RPS) 150x150x50mm.	un	Unidad	1,00	Cámara dotada de un hidráulico y rejilla en su parte superior a nivel del piso y destinada a recibir agua del lavado de piso y descarga de artefactos sanitarios, excluyendo inodoros y mingitorios.
268	Mano de obra reparación y provisión de rejilla cuadrada de piso sifonada (RPS) 150x150x50mm.	un	Unidad	1,00	
269	Reparación y reposición de Cesto para basura 60x80x50 con tapa.	un	Unidad	1,00	En líneas generales, las especificaciones técnicas de materiales se encuentran en los planos de proyecto, complementándose las mismas, con las cláusulas de la presente sección. Todos los materiales a usar serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación. Sus dimensiones responderán a las indicaciones de los planos.
270	Mano de obra reparación y reposición de Cesto para basura 60x80x50 con tapa.	un	Unidad	1,00	

271	Reposición de cesto para basura modelo estándar con símbolo del Poder Judicial, terminación base epóxica.	un	Unidad	1,00	En líneas generales, las especificaciones técnicas de materiales se encuentran en los planos de proyecto, complementándose las mismas, con las cláusulas de la presente sección. Todos los materiales a usar serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación. Sus dimensiones responderán a las indicaciones de los planos.
272	Mano de obra reposición de cesto para basura modelo estándar con símbolo del Poder Judicial, terminación base epóxica.	un	Unidad	1,00	
273	Reparación y reposición de rejas metálicas de seguridad, de caño estructural, terminación pintura base epóxica. Altura de 2,00 m (Según detalle).	m2	Unidad	1,00	En líneas generales, las especificaciones técnicas de materiales se encuentran en los planos de proyecto, complementándose las mismas, con las cláusulas de la presente sección. Todos los materiales a usar serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación. Sus dimensiones responderán a las indicaciones de los planos.
274	Mano de obra reparación y reposición de rejas metálicas de seguridad, de caño estructural, terminación pintura base epóxica. Altura de 2,00 m (Según detalle).	m2	Unidad	1,00	
275	Reparación y reposición de mástil, con caño galvanizado de 6 metros de 2" con H° de 4" de diámetros a una altura de 50 cm.	gl	Unidad	1,00	Los mástiles serán de caños y accesorios galvanizados pintados con pintura color aluminio. Se fabricarán con un segmento superior de 6 m en caño de 2 1/2 y otro inferior de 2 m en caño de 3", con unión de reducción. En el coronamiento se utilizarán
276	Mano de obra reparación y reposición de mástil, con caño galvanizado de 6 metros de 2" con H° de 4" de diámetros a una altura de 50 cm.	gl	Unidad	1,00	
277	Reposición y reparación de puertas de dos hojas de 1,20 m con marco de aluminio y hojas vidriadas y tablero de aluminio (según diseño), con herrajes y cerraduras, incluye colocación.	un	Unidad	1,00	El material de la carpintería de aluminio será, salvo indicación contraria, anodizado color bronce. La perfilería para las ventanas en general será tipo Alcan 30. En las puertas exteriores se utilizará perfilería de 40mm de canto. En los paneles vidriados de fachada se utilizarán perfiles transversales del mismo canto que los parantes y al menos de 100mm de canto. El vidrio de las aberturas será como mínimo de 6 mm de espesor. En caso de disponerse doble vidrio con cámara espaciadora, se dispondrán sustancias absorbentes de la humedad en dicha cámara, la que deberá estar sellada al intercambio de aire.
278	Mano de obra reposición y reparación de puertas de dos hojas de 1,20 m con marco de aluminio y hojas vidriadas y tablero de aluminio (según diseño), con herrajes y cerraduras, incluye colocación.	un	Unidad	1,00	

279	Provisión y colocación de estructura metálica de pergolados - en caños, varilla estructural con cuatro patas - según detalle. Terminación pintura base epóxica.	m2	Unidad	1,00	En la presente sección se establecen especificaciones relativas a carpintería metálica y herrería en general, las cuales quedan a cargo y costo del contratista, salvo expresa indicación en contrario. Los elementos proyectados tienden a satisfacer un trato rudo. Este criterio se utilizará en la dilucidación de toda divergencia que se presente. El contratista deberá ejecutar los trabajos conforme a su fin, verificando resistencia y rigidez de todos los elementos. Toda modificación del diseño original, deberá contar con la aprobación del fiscal de obra.
280	Mano de obra provisión y colocación de estructura metálica de pergolados - en caños, varilla estructural con cuatro patas - según detalle. Terminación pintura base epóxica.	m2	Unidad	1,00	
281	Reparación de revestido en mampostería en granito natural.	m2	Unidad	1,00	Previo al inicio de los trabajos, el contratista presentará un mínimo de tres muestras a la unidad de ejecución para su aprobación. Una vez obtenida la aprobación de la muestra el contratista será el responsable de que todos los materiales remitidos a obra y colocados sea iguales a la muestra aprobada. La fiscalización de obra ordenará el retiro de los mismos, aunque estuvieran colocados, en el caso de no reunir las características de la muestra. El espesor mínimo de las planchas será de 20mm como mínimo. Las planchas se llevarán ya cortadas y pulidas a la obra y su colocación será realizada por operarios especializados aprobados por la fiscalización de obras. Ésta verificará el aplome de los paramentos y la ortogonalidad de las escuadras antes de proceder al macizado definitivo. Las piedras se dispondrán a junta seca perfectamente cerrada. El dosaje de los morteros para el macizado contra los muros de piedra será de tipo M1(1:3) para evitar que se desprendan con facilidad.
282	Mano de obra reparación de revestido en mampostería en granito natura	m2	Unidad	1,00	
283	Reposición de césped en panes.	m2	Unidad	1,00	Una vez preparado el terreno se procederá al rastrillado manual o mecánico según convenga, con un mínimo de dos pasadas en sentidos opuestos y cruzados hasta llegar al perfecto disgregado, de forma tal que constituya un colchón mullido para recibir la siembra de los tepes de césped. Luego de plantado los panes, se efectuarán los riegos correspondientes para proporcionar a las plantas la humedad necesaria.
284	Mano de obra reposición de césped en panes.	m2	Unidad	1,00	
285	Reposición de cultivo de plantas nativas.	un	Unidad	1,00	Las plantas deberán ser fuertes y bien conformadas. Las especies, cantidades y altura mínima de cada uno serán las indicadas por la fiscalización. Las plantas se proveerán con su respectivo capellón o pan de tierra, bien embaladas. Llegadas las plantas al lugar deberán ser colocadas en lugar definitivo a la mayor brevedad. Las plantas deberán plantarse al mismo nivel que tenían en su sitio de extracción, no enterradas en exceso.
286	Mano de obra reposición de cultivo de plantas nativas.	Unidad	Unidad	1,00	
287	Reposición y colocación de soporte para cesto de basura modelo estándar con símbolo del Poder Judicial.	un	Unidad	1,00	En líneas generales, las especificaciones técnicas de materiales se encuentran en los planos de proyecto, complementándose las mismas, con las cláusulas de la presente sección. Todos los materiales a usar serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación. Sus dimensiones responderán a las indicaciones de los planos.

288	Mano de obra reposición y colocación de soporte para cesto de basura modelo estándar con símbolo del Poder Judicial.	un	Unidad	1,00	
289	Reparación y reposición de cañerías PVC 25 mm.	ml	Unidad	1,00	Especialmente fabricada para proyectos de instalaciones permanentes y empotradas, es ideal para transportar agua fría en obras residenciales, industriales o comerciales.
290	Mano de obra reparación y reposición de cañerías PVC 25 mm.	ml	Unidad	1,00	
291	Reposición y colocación de manijones en madera lustrada de 17 x 17 cm., con aplicación de escudo en negro según diseño de 15 cm de diámetro en lámina de acero inoxidable de 2 mm de espesor en bajo relieve.	un	Unidad	1,00	En líneas generales, las especificaciones técnicas de materiales se encuentran en los planos de proyecto, complementándose las mismas, con las cláusulas de la presente sección. Todos los materiales a usar serán iguales a la anterior. Sus dimensiones responderán a las indicaciones de los planos.
292	Mano de obra reposición y colocación de manijones en madera lustrada de 17 x 17 cm., con aplicación de escudo en negro según diseño de 15 cm de diámetro en lámina de acero inoxidable de 2 mm de espesor en bajo relieve.	un	Unidad	1,00	
293	Reposición y colocación de manijones de acrílico para puertas blindex.	un	Unidad	1,00	En líneas generales, las especificaciones técnicas de materiales se encuentran en los planos de proyecto, complementándose las mismas, con las cláusulas de la presente sección. Todos los materiales a usar serán iguales a la anterior. Sus dimensiones responderán a las indicaciones de los planos.
294	Mano de obra reposición y colocación de manijones de acrílico para puertas blindex.	un	Unidad	1,00	
295	Reposición de texto y símbolo en film vinílico negro acabado con barniz poliuretano en carteles de 150 x 25 cm.	un	Unidad	1,00	En líneas generales, las especificaciones técnicas de materiales se encuentran en los planos de proyecto, complementándose las mismas, con las cláusulas de la presente sección. Todos los materiales a usar serán iguales a la anterior. Sus dimensiones responderán a las indicaciones de los planos.
296	Mano de obra reposición de texto y símbolo en film vinílico negro acabado con barniz poliuretano en carteles de 150 x 25 cm.	un	Unidad	1,00	
297	Reposición y reparación de letras corpóreas en acero inoxidable de 2mm de 20cm de alto - pórtico de acceso principal - Ver diseño letras.	gl	Unidad	1,00	En líneas generales, las especificaciones técnicas de materiales se encuentran en los planos de proyecto, complementándose las mismas, con las cláusulas de la presente sección. Todos los materiales a usar serán iguales a la anterior. Sus dimensiones responderán a las indicaciones de los planos.

298	Mano de obra reposición y reparación de letras corpóreas en acero inoxidable de 2mm de 20cm de alto - pórtico de acceso principal - Ver diseño letras.	gl	Unidad	1,00	
299	Limpieza de canaletas, bajadas, cañerías y rejillas sistema pluvial	un	Unidad	1,00	Se deberá proceder a la limpieza para el mantenimiento para el mantenimiento de las mismas, se podría utilizar el lavado a presión, aspirado o limpieza manual o una combinación de las tres para garantizar el trabajo.
300	Reparación y reposición de cartel 30 cm x 5 cm con base, sobre base y separador en PVC de 3 mm revestido con laminado plástico color beige claro, texto y símbolo en color negro acaba con barniz poliuretano.	un	Unidad	1,00	En líneas generales, las especificaciones técnicas de materiales se encuentran en los planos de proyecto, complementándose las mismas, con las cláusulas de la presente sección. Todos los materiales a usar serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación. Sus dimensiones responderán a las indicaciones de los planos.
301	Mano de obra reparación y reposición de cartel 30 cm x 5 cm con base, sobre base y separador en PVC de 3 mm revestido con laminado plástico color beige claro, texto y símbolo en color negro acaba con barniz poliuretano.	un	Unidad	1,00	
302	Reparación y reposición de cartel 30 cm x 15 cm.	un	Unidad	1,00	En líneas generales, las especificaciones técnicas de materiales se encuentran en los planos de proyecto, complementándose las mismas, con las cláusulas de la presente sección. Todos los materiales a usar serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación. Sus dimensiones responderán a las indicaciones de los planos.
303	Mano de obra reparación y reposición de cartel 30 cm x 15 cm.	un	Unidad	1,00	
304	Reparación y reposición de cartel 20 cm x 15 cm.	un	Unidad	1,00	En líneas generales, las especificaciones técnicas de materiales se encuentran en los planos de proyecto, complementándose las mismas, con las cláusulas de la presente sección. Todos los materiales a usar serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación. Sus dimensiones responderán a las indicaciones de los planos.
305	Mano de obra reparación y reposición de cartel 20 cm x 15 cm.	un	Unidad	1,00	
306	Reparación y reposición de cartel 15 cm x 15 cm.	un	Unidad	1,00	En líneas generales, las especificaciones técnicas de materiales se encuentran en los planos de proyecto, complementándose las mismas, con las cláusulas de la presente sección. Todos los materiales a usar serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación. Sus dimensiones responderán a las indicaciones de los planos.
307	Mano de obra reparación y reposición de cartel 15 cm x 15 cm.	un	Unidad	1,00	

308	Reparación y reposición de cartel 150 cm x 25 cm, reposición de texto y símbolo en film vinílico acabado con barniz poliuretano.	un	Unidad	1,00	En líneas generales, las especificaciones técnicas de materiales se encuentran en los planos de proyecto, complementándose las mismas, con las cláusulas de la presente sección. Todos los materiales a usar serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación. Sus dimensiones responderán a las indicaciones de los planos.
309	Mano de obra reparación y reposición de cartel 150 cm x 25 cm, reposición de texto y símbolo en film vinílico acabado con barniz poliuretano.	un	Unidad	1,00	
310	Retiro, reposición y colocación de tapa de inodoro acolchado.	un	Unidad	1,00	Los artefactos se ajustarán a los tipos y marca detallados en las planillas correspondientes debiendo ser en todos los casos de la calidad. Las muestras serán presentadas a la unidad de gerenciamiento para su aceptación y el control de la calidad de los artefactos como su instalación serán verificados por la fiscalización de obra.
311	Mano de obra retiro, reposición y colocación de tapa de inodoro acolchado.	un	Unidad	1,00	
312	Reposición cisterna baja.	un	Unidad	1,00	Los artefactos se ajustarán a los tipos y marca detallados en las planillas correspondientes debiendo ser en todos los casos de la calidad. Las muestras serán presentadas a la unidad de gerenciamiento para su aceptación y el control de la calidad de los artefactos como su instalación serán verificados por la fiscalización de obra.
313	Mano de obra reposición cisterna baja.	un	Unidad	1,00	
314	Reparación y reposición de contrapesa de cortina vertical.	un	Unidad	1,00	Los artefactos se ajustarán a los tipos y marca detallados en las planillas correspondientes debiendo ser en todos los casos de la calidad. Las muestras serán presentadas a la unidad de gerenciamiento para su aceptación y el control de la calidad de los artefactos como su instalación serán verificados por la fiscalización de obra.
315	Mano de obra reparación y reposición de contrapesa de cortina vertical.	un	Unidad	1,00	
316	Reposición y colocación de cortina con bandas verticales anti solar, con accesorios.	m2	Unidad	1,00	Los artefactos se ajustarán a los tipos y marca detallados en las planillas correspondientes debiendo ser en todos los casos de la calidad. Las muestras serán presentadas a la unidad de gerenciamiento para su aceptación y el control de la calidad de los artefactos como su instalación serán verificados por la fiscalización de obra.
317	Mano de obra reposición y colocación de cortina con bandas verticales anti solar, con accesorios.	m2	Unidad	1,00	
318	Reposición válvula de descarga y pulsador cromado de acero cromado en inodoro.	un	Unidad	1,00	Los artefactos se ajustarán a los tipos y marca detallados en las planillas correspondientes debiendo ser en todos los casos de la calidad. Las muestras serán presentadas a la unidad de gerenciamiento para su aceptación y el control de la calidad de los artefactos como su instalación serán verificados por la fiscalización de obra. Todos los inodoros utilizarán válvula de descarga con botón de presión robusto de metal cromado y anti vandalismo.

319	Mano de obra reposición válvula de descarga y pulsador cromado de acero cromado en inodoro.	un	Unidad	1,00	
320	Reparación y reposición de canilla Lavapiés cromado.	un	Unidad	1,00	Los artefactos se ajustarán a los tipos y marca detallados en las planillas correspondientes debiendo ser en todos los casos de la calidad. Las muestras serán presentadas a la unidad de gerenciamiento para su aceptación y el control de la calidad de los artefactos como su instalación serán verificados por la fiscalización de obra. Todos los inodoros utilizarán válvula de descarga con botón de presión robusto de metal cromado y anti vandalismo.
321	Mano de obra reparación y reposición de canilla Lavapiés cromado.	un	Unidad	1,00	
322	Reposición y colocación de canilla Lavapiés cromado.	un	Unidad	1,00	En líneas generales, las especificaciones técnicas de materiales se encuentran en los planos de proyecto, complementándose las mismas, con las cláusulas de la presente sección. Todos los materiales a usar serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación. Sus dimensiones responderán a las indicaciones de los planos.
323	Mano de obra reposición y colocación de soporte y cesto para basura con símbolo del Poder Judicial.	un	Unidad	1,00	
324	Mano de obra destranque de cañerías de inodoros, mingitorios, lavatorios individuales.	un	Unidad	1,00	Los artefactos se ajustarán a los tipos y marca detallados en las planillas correspondientes debiendo ser en todos los casos de la calidad. Las muestras serán presentadas a la unidad de gerenciamiento para su aceptación y el control de la calidad de los artefactos como su instalación serán verificados por la fiscalización de obra.
325	Reposición y colocación de freno aéreo con accesorios y mordaza especial para vidrio templado.	un	Unidad	1,00	En relación a los cortes de vidrios, se tendrá en cuenta que las ondulaciones inevitables de los mismos serán dispuestas paralelamente a los soldados. Todos los vidrios y burletes deberán ser cortados en sus exactas medidas, siendo único responsable de la tal exactitud el contratista.
326	Mano de obra reposición y colocación de freno aéreo con accesorios y mordaza especial para vidrio templado.	un	Unidad	1,00	
327	Provisión y colocación de cartelera (incluye estructura metálica, ploteado ambos lados según diseño e iluminación).	m2	Unidad	1,00	En líneas generales, las especificaciones técnicas de materiales se encuentran en los planos de proyecto, complementándose las mismas, con las cláusulas de la presente sección. Todos los materiales a usar serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación. Sus dimensiones responderán a las indicaciones de los planos.
328	Mano de obra provisión y colocación de cartelera (incluye estructura metálica, ploteado ambos lados según diseño e iluminación).	m2	Unidad	1,00	
329	Relleno y compactación manual de tierra gorda.	m3	Unidad	1,00	Todo relleno con este destino deberá ser hecho con suelo de la excavación o de mejor calidad, y comportarse al grado igual que el terreno adyacente. Será obligatorio el uso de compactadores mecánicos a combustión o eléctricos.

330	Mano de obra relleno y compactación manual de tierra gorda	m3	Unidad	1,00	
331	Reparación y colocación de llave de paso de acero inoxidable.	un	Unidad	1,00	En líneas generales, las especificaciones técnicas de materiales se encuentran en los planos de proyecto, complementándose las mismas, con las cláusulas de la presente sección. Todos los materiales a usar serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación. Sus dimensiones responderán a las indicaciones de los planos.
332	Mano de obra reparación y colocación de llave de paso de acero inoxidable.	un	Unidad	1,00	
333	Reposición cisterna alta.	un	Unidad	1,00	En líneas generales, las especificaciones técnicas de materiales se encuentran en los planos de proyecto, complementándose las mismas, con las cláusulas de la presente sección. Todos los materiales a usar serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación. Sus dimensiones responderán a las indicaciones de los planos.
334	Mano de obra reposición cisterna alta.	un	Unidad	1,00	
335	Reposición de ducha.	un	Unidad	1,00	En líneas generales, las especificaciones técnicas de materiales se encuentran en los planos de proyecto, complementándose las mismas, con las cláusulas de la presente sección. Todos los materiales a usar serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación. Sus dimensiones responderán a las indicaciones de los planos.
336	Mano de obra reposición de ducha.	un	Unidad	1,00	
337	Provisión y colocación de cisterna alta.	un	Unidad	1,00	En líneas generales, las especificaciones técnicas de materiales se encuentran en los planos de proyecto, complementándose las mismas, con las cláusulas de la presente sección. Todos los materiales a usar serán nuevos, de primera calidad y de perfecta conformación. Sus dimensiones responderán a las indicaciones de los planos.
338	Mano de obra provisión y colocación de cisterna alta.	un	Unidad	1,00	
339	Reparación y reposición de cerradura para puerta común.	un	Unidad	1,00	Las cerraduras serán tubulares con pomo u otra similar, metalizadas de procedencia USA o mejores. Las bisagras serán cromadas con base de asiento especial para insertar en la perfilera de aluminio para despachos de magistrados, sala de juicios orales y salas de audiencias serán de bronce tipo N° 4002, las demás puertas de madera llevarán cerraduras doradas tipo N° 4006.
340	Mano de obra reparación y reposición de cerradura para puerta común.	un	Unidad	1,00	
341	Revestimiento de mástil con H° A°, altura de 60 cm y diámetro de 20 cm.	un	Unidad	1,00	El pedestal para soporte del monumento estará revestido en granito natural negro y el detalle se ajustará a lo especificado en los planos. La tapa superior estará perfectamente nivelada a fin de evitar desaplomes de la estatua a montar sobre ella.
342	Mano de obra revestimiento de mástil con H° A°, altura de 60 cm y diámetro de 20 cm.	un	Unidad	1,00	

343	Reparación y reposición de viga de H°A°.	m3	Unidad	1,00	La viga debe ser reforzada con varilla de acero de acuerdo con los requisitos estructurales establecidos, para garantizar su resistencia a los esfuerzos de tracción y compresión. La mezcla de hormigón debe cumplir con las normas de resistencia adecuadas para la fundación, asegurando una correcta consolidación de la viga y su integración con el resto de la estructura. Se debe controlar la nivelación y alineación de la viga durante su ejecución para garantizar su funcionalidad y durabilidad en el tiempo.
344	Mano de obra reparación y reposición de viga de H°A°.	m3	Unidad	1,00	
345	Provisión y colocación de bandejas embutidas con rejillas 4 x 20w, para tubos fluorescentes T8.	un	Unidad	1,00	Embutido fluorescente polivalente. Base de acero pintado blanco. Louver parabólico de aluminio de elevada pureza, anodizado y abrillantado, desmontable con ganchos metálicos de sujeción tipo bisagras de un lado. Rejilla de aluminio anodizado brillante. No se admite acero inoxidable.
346	Mano de obra provisión y colocación de bandejas embutidas con rejillas 4 x 20w, para tubos fluorescentes T8.	un	Unidad	1,00	

Monto máximo: gs 557.500.000 (guaraníes quinientos cincuenta y siete millones, quinientos mil)

Monto mínimo: gs 278.750.000 (guaraníes doscientos setenta y ocho millones, setecientos cincuenta mil)

QBS: el oferente deberá presentar con su oferta la planilla de especificaciones técnicas.

De las MIPYMES

En procedimientos de Menor Cuantía, la aplicación de la preferencia reservada a las MIPYMES prevista en el artículo 34 inc b) de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas" será de conformidad con las disposiciones que se emitan para el efecto. Son consideradas Mipymes las unidades económicas que, según la dimensión en que organicen el trabajo y el capital, se encuentren dentro de las categorías establecidas en el Artículo 4° de la Ley N° 7444/25 QUE MODIFICA LA LEY N° 4457/2012 "PARA LAS MICRO, PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS", y se ocupen del trabajo artesanal, industrial, agroindustrial, agropecuario, forestal, comercial o de servicio.

Plan de entrega de los bienes

La entrega de los bienes se realizará de acuerdo al plan de entrega, indicado en el presente apartado. El proveedor se encuentra facultado a documentarse sobre cada entrega. Así mismo, de los documentos de embarque y otros que deberá suministrar el proveedor indicado a continuación:

Ítem	Descripción del bien	Cantidad	Unidad de medida	Lugar de entrega de los bienes	Fecha(s) final(es) de entrega de los bienes
(Indicar el N°)	(Indicar la descripción de los bienes)	(Insertar la cantidad de bienes a proveer)	(Indicar la unidad de medida de los bienes)	(Indicar el nombre del lugar)	(Indicar la(s) fecha(s) de entrega requerida(s))

Plan de prestación de los servicios

La prestación de los servicios se realizará de acuerdo al plan de prestación, indicados en el presente apartado. El proveedor se encuentra facultado a documentarse sobre cada prestación.

Descripción del servicio	Cantidad	Unidad de medida de los servicios	Lugar donde los servicios serán prestados	Fecha(s) final(es) de ejecución de los servicios
Mantenimiento Correctivo De Obras Civiles- Contrato Abierto- Plurianual	1	UNIDAD	Palacio de Justicia de Coronel Oviedo Jugados de Primera Instancia de: -Caaguazú y J. Eulogio Estigarribia. Juzgados de Paz de: Coronel Oviedo, Caaguazú, Carayaó, Dr. Cecilio Báez, Santa Rosa del Mbutuy, Juan Manuel Frutos, Repatriación, Nueva Londres, San Joaquín, San José de los Arroyos, Yhú, J. Eulogio Estigarribia, R.I. 3 Corrales, Raúl Arsenio Oviedo, José Domingo Ocampos, Mcal. Francisco Solano López, La Pastora, 3 de Febrero, Simón Bolívar, Vaquería, Tembiapora, Jose Domingo Montanaro, Nueva Toledo	SE ESTIPULARÁ COMO PLAZO DE ENTREGA DE LOS SERVICIOS UN LAPSO MÍNIMO DE 2 DÍAS A 20 DÍAS CALENDARIOS, COMPUTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE HÁBIL DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE SERVICIO POR PARTE DEL OFERENTE, DONDE ESTARÁ ASIGNADO EL TIEMPO NECESARIO SEGÚN LA ENVERGADURA DEL TRABAJO Y LA NECESIDAD DE LA CONVOCANTE. EL SERVICIO SE REALIZARÁ CUANTAS VECES SEA NECESARIO PUDIENDO SER NOTIFICADAS POR CORREO ELECTRÓNICO, FAX O CURRIER, CONFORME A LOS DATOS DECLARADOS EN EL FORMULARIO DE OFERTA. EL PLAZO DE DURACIÓN DEL CONTRATO SERÁ 24 MESES A PARTIR DE LA FIRMA DEL MISMO.

Planos y diseños

Para la presente contratación se pone a disposición los siguientes planos o diseños:

No Aplica

Embalajes y documentos

El embalaje, la identificación y la documentación dentro y fuera de los paquetes serán como se indican a continuación:

No Aplica

Inspecciones y pruebas

Las inspecciones y pruebas serán como se indica a continuación:

Una vez realizado los servicios, las Sección de Obras Civiles y el Administrador de Contratos, procederán a su inspección y verificación con los documentos pertinentes. Será en base a las especificaciones técnicas presentadas por el oferente en su oferta. Para tal efecto este deberá acompañar la entrega de los servicios a fin de realizar la inspección y verificación en el momento de la recepción de los mismos.

1. El proveedor realizará todas las pruebas y/o inspecciones de los Bienes, por su cuenta y sin costo alguno para la contratante.
 2. Las inspecciones y pruebas podrán realizarse en las instalaciones del Proveedor o de sus subcontratistas, en el lugar de entrega y/o en el lugar de destino final de entrega de los bienes, o en otro lugar indicado en este apartado.

Cuando dichas inspecciones o pruebas sean realizadas en recintos del Proveedor o de sus subcontratistas se le proporcionarán a los inspectores todas las facilidades y asistencia razonables, incluso el acceso a los planos y datos sobre producción, sin cargo alguno para la Contratante.
 3. La Contratante o su representante designado tendrá derecho a presenciar las pruebas y/o inspecciones mencionadas en la cláusula anterior, siempre y cuando éste asuma todos los costos y gastos que ocasione su participación, incluyendo gastos de viaje, alojamiento y alimentación.
 4. Cuando el proveedor esté listo para realizar dichas pruebas e inspecciones, notificará oportunamente a la contratante indicándole el lugar y la hora. El proveedor obtendrá de una tercera parte, si corresponde, o del fabricante cualquier permiso o consentimiento necesario para permitir a la contratante o a su representante designado presenciar las pruebas o inspecciones.
 5. La Contratante podrá requerirle al proveedor que realice algunas pruebas y/o inspecciones que no están requeridas en el contrato, pero que considere necesarias para verificar que las características y funcionamiento de los bienes cumplan con los códigos de las especificaciones técnicas y normas establecidas en el contrato. Los costos adicionales razonables que incurra el Proveedor por dichas pruebas e inspecciones serán sumados al precio del contrato, en cuyo caso la contratante deberá justificar a través de un dictamen fundado en el interés público comprometido. Asimismo, si dichas pruebas y/o inspecciones impidieran el avance de la fabricación y/o el desempeño de otras obligaciones del proveedor bajo el Contrato, deberán realizarse los ajustes correspondientes a las Fechas de Entrega y de Cumplimiento y de las otras obligaciones afectadas.
 6. El proveedor presentará a la contratante un informe de los resultados de dichas pruebas y/o inspecciones.
 7. La contratante podrá rechazar algunos de los bienes o componentes de ellos que no pasen las pruebas o inspecciones o que no se ajusten a las especificaciones. El proveedor tendrá que rectificar o reemplazar dichos bienes o componentes rechazados o hacer las modificaciones necesarias para cumplir con las especificaciones sin ningún costo para la contratante. Asimismo, tendrá que repetir las pruebas o inspecciones, sin ningún costo para la contratante, una vez que notifique a la contratante.
 8. El proveedor acepta que ni la realización de pruebas o inspecciones de los bienes o de parte de ellos, ni la presencia de la contratante o de su representante, ni la emisión de informes, lo eximirán de las garantías u otras obligaciones en virtud del contrato.
-

CONDICIONES CONTRACTUALES

Esta sección constituye las condiciones contractuales a ser adoptadas por las partes para la ejecución del contrato.

Interpretación

1. Si el contexto así lo requiere, el singular significa el plural y viceversa; y "día" significa día corrido, salvo que se haya indicado expresamente que se trata de días hábiles.
2. Condiciones prohibidas, inválidas o inejecutables. Si cualquier provisión o condición del contrato es prohibida o resultase inválida o inejecutable, dicha prohibición, invalidez o falta de ejecución no afectará la validez o el cumplimiento de las otras provisiones o condiciones del contrato.

Documentación electrónica

Cuando las documentaciones se expidan de manera electrónica en cumplimiento de la Ley N° 6715 "DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS" y la Ley N° 6822 "DE SERVICIOS DE CONFIANZAS PARA LAS TRANSACCIONES ELECTRÓNICAS, DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO Y LOS DOCUMENTOS TRANSMISIBLES ELECTRÓNICOS, las mismas se considerarán válidas a los efectos de dar cumplimiento a los requerimientos y obligaciones contractuales, salvo que las normativas exijan una forma determinada.

Formalización de la contratación

Se formalizará esta contratación mediante:

Contrato

Documentación requerida para la firma del contrato

Luego de la notificación de adjudicación, el proveedor deberá presentar en el plazo establecido en las reglamentaciones vigentes, los documentos indicados en el presente apartado.

1. Personas Físicas / Jurídicas

- Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
- Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
- Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social.
- Certificado laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio de Trabajo, siempre que el sujeto esté obligado a contar con el mismo, de conformidad a la reglamentación pertinente - CPS
- En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación, el cual deberá estar inscripto en el registro de poderes.
- Certificado de cumplimiento tributario vigente a la firma del contrato.
- Declaración jurada en el que se manifieste que las condiciones verificadas por el Comité respecto a los supuestos del Art. 21 de la Ley N° 7021/22, se mantienen vigentes a la firma del contrato.

2. Documentos. Consorcios

- Cada integrante del Consorcio que sea una persona física o jurídica deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en los apartados precedentes.
- Original o fotocopia de la Escritura Pública de constitución del Consorcio constituido
- Documentos que acrediten las facultades del firmante del contrato para comprometer solidariamente al consorcio.
- En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

La convocante deberá recurrir a fuentes oficiales para la verificación y comprobación del contenido declarado por el oferente que resultare adjudicado, con anterioridad a la

firma del contrato. Si el oferente realizare una declaración jurada falsa, la adjudicación será revocada, la garantía de mantenimiento de oferta será ejecutada y los antecedentes serán remitidos a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Indicadores de Cumplimiento de Contrato

El documento requerido para acreditar el cumplimiento contractual, será:

Planificación de indicadores de cumplimiento:		
INDICADOR	TIPO	FECHA DE PRESENTACIÓN PREVISTA <i>(Se indica la fecha que debe presentar según el PBC)</i>
<i>Informe/Nota de conformidad</i>	<i>Informe/Nota de conformidad</i>	informe de fiscalización de servicios prestados/nota de conformidad, dentro de los 2 a 20 días calendario desde la recepción de la Orden de Servicio por parte del proveedor

De manera a establecer indicadores de cumplimiento, a través del sistema de seguimiento de contratos, la convocante deberá determinar el tipo de documento que acredite el efectivo cumplimiento de la ejecución del contrato, así como planificar la cantidad de indicadores que deberán ser presentados durante la ejecución. Por lo tanto, la convocante en este apartado y de acuerdo al tipo de contratación de que se trate, deberá indicar el documento a ser comunicado a través del módulo de Seguimiento de Contratos y la cantidad de los mismos.

Subcontratación

<p>En caso de que aplique, la subcontratación del contrato deberá ser realizada conforme a las disposiciones contenidas en la Ley, el Decreto Reglamentario y la reglamentación que emita para el efecto la DNCP.</p> <p>En caso de que la presentación del formulario de personas a subcontratar/subcontratadas, se realice en la etapa contractual, el Administrador del Contrato deberá evaluar el contenido del formulario a los efectos de constatar que el subcontratista no se encuentra comprendido en alguna de las causales de prohibición previstas en el Art. 21 de la Ley N° 7021/22, pudiendo requerir al proveedor o contratista, la información que sea necesaria.</p>
--

Derechos Intelectuales

<p>1. Los derechos de propiedad intelectual de todos los planos, documentos y otros materiales conteniendo datos e información proporcionada a la contratante por el proveedor, seguirán siendo, salvo prueba en contrario, de propiedad del proveedor. Si esta información fue suministrada a la contratante directamente o a través del proveedor por terceros, incluyendo proveedores de materiales, los derechos de propiedad intelectual de dichos materiales seguirán siendo de propiedad de dichos terceros.</p> <p>2. Sujeto al cumplimiento por parte de la contratante del párrafo siguiente, el proveedor indemnizará y liberará de toda responsabilidad a la contratante, sus empleados y funcionarios en caso de pleitos, acciones o procedimientos administrativos, reclamaciones, demandas, pérdidas, daños, costos y gastos de cualquier naturaleza, incluyendo gastos y honorarios por representación legal, que la contratante tenga que incurrir como resultado de la transgresión o supuesta transgresión de derechos de propiedad intelectual como patentes, dibujos y modelos industriales registrados, marcas registradas, derechos de autor u otro derecho de propiedad intelectual registrado o ya existente en la fecha del contrato debido a:</p> <p>a. La instalación de los bienes por el proveedor o el uso de los bienes en la República del Paraguay; y</p> <p>b. La venta de los productos producidos por los bienes en cualquier país.</p> <p>Dicha indemnización no procederá si los bienes o una parte de ellos fuesen utilizados para fines no previstos en el contrato o para fines que no pudieran inferirse razonablemente del contrato. La indemnización tampoco cubrirá cualquier transgresión que resultará del uso de los bienes o parte de ellos, o de cualquier producto producido como resultado de asociación o combinación con otro equipo, planta o materiales no suministrados por el proveedor en virtud del contrato.</p> <p>3. Si se entablara un proceso legal o una demanda contra la contratante como resultado de alguna de las situaciones indicadas en la cláusula anterior, la contratante notificará prontamente al proveedor y éste por su propia cuenta y en nombre de la contratante responderá a dicho proceso o demanda, y realizará las negociaciones necesarias para llegar a un acuerdo de dicho proceso o demanda.</p> <p>4. Si el proveedor no notifica a la contratante dentro de treinta (30) días a partir del recibo de dicha comunicación de su intención de proceder con tales procesos o reclamos, la contratante tendrá derecho a emprender dichas acciones en su propio nombre.</p> <p>5. La contratante se compromete, a solicitud del proveedor, a prestarle toda la asistencia posible para que el proveedor pueda contestar las citadas acciones legales o reclamaciones. La contratante será reembolsada por el proveedor por todos los gastos razonables en que hubiera incurrido.</p> <p>6. La contratante deberá indemnizar y eximir de culpa al proveedor y a sus empleados, funcionarios y subcontratistas, por cualquier litigio, acción legal o procedimiento administrativo, reclamo, demanda, pérdida, daño, costo y gasto, de cualquier naturaleza, incluyendo honorarios y gastos de abogado, que pudieran</p>

afectar al proveedor como resultado de cualquier transgresión o supuesta transgresión de patentes, modelos de aparatos, diseños registrados, marcas registradas, derechos de autor, o cualquier otro derecho de propiedad intelectual registrado o ya existente a la fecha del contrato, que pudieran suscitarse con motivo de cualquier diseño, datos, planos, especificaciones, u otros documentos o materiales que hubieran sido suministrados o diseñados por la contratante o a nombre suyo.

Transporte

La responsabilidad por el transporte de los bienes será según se establece en los Incoterms.

Si no está de acuerdo con los Incoterms, la responsabilidad por el transporte deberá ser como sigue:

No Aplica

Confidencialidad de la información

Reserva de información en respuestas a aclaraciones.

En las respuestas a las solicitudes de aclaración, los oferentes deberán indicar si la información suministrada es de carácter reservado, debiendo precisar la norma legal que la establece como secreta o de carácter reservado, de conformidad a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL"

Confidencialidad de la etapa de evaluación de ofertas.

No deberá darse a conocer información alguna acerca del análisis, aclaración y evaluación de las ofertas, mientras dure el mismo de conformidad con el artículo N° 52 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", ni sobre las recomendaciones relativas a la adjudicación, después de la apertura en público de las ofertas, a los oferentes ni a personas no involucradas en el proceso de evaluación, hasta que haya sido dictada la resolución de adjudicación cuando se trate de un solo sobre. Cuando se trate de dos sobres, la confidencialidad de la primera etapa será hasta la emisión del acto administrativo de selección de ofertas técnicas, reanudándose la confidencialidad después de la apertura en público de las ofertas económicas hasta la emisión de la resolución de adjudicación.

Confidencialidad en el procedimiento de contratación y el contrato.

La contratante y el proveedor deberán mantener confidencialidad y en ningún momento divulgarán a terceros, sin el consentimiento de la otra parte, documentos, datos u otra información que hubiera sido directa o indirectamente proporcionada por la otra parte en conexión con el contrato, antes, durante o después de la ejecución del mismo. No obstante, el proveedor podrá proporcionar a sus subcontratistas los documentos, datos e información recibidos de la contratante para que puedan cumplir con su trabajo en virtud del contrato. En tal caso, el proveedor obtendrá de dichos subcontratistas un compromiso de confidencialidad similar al requerido al proveedor en la presente cláusula.

La contratante no utilizará dichos documentos, datos u otra información recibida del proveedor para ningún uso que no esté relacionado con el contrato. Así mismo el proveedor no utilizará los documentos, datos u otra información recibida de la contratante para ningún otro propósito diferente al de la ejecución del contrato.

La obligación de las partes arriba mencionadas, no aplicará a la información que:

- 1) La contratante o el proveedor requieran compartir con otras instituciones que participan en el financiamiento del contrato,
- 2) Actualmente o en el futuro se hace de dominio público sin culpa de ninguna de las partes,
- 3) Puede comprobarse que estaba en posesión de esa parte en el momento que fue divulgada y no fue previamente obtenida directa o indirectamente de la otra parte, o
- 4) Que de otra manera fue legalmente puesta a la disponibilidad de esa parte por un tercero que no tenía obligación de confidencialidad.

Las disposiciones precedentes no modificarán de ninguna manera ningún compromiso de confidencialidad otorgado por cualquiera de las partes a quien esto compete antes de la fecha del contrato con respecto a los suministros o cualquier parte de ellos.

Las disposiciones de esta cláusula permanecerán válidas después del cumplimiento o terminación del contrato por cualquier razón.

Obligatoriedad de declarar información del personal del proveedor, consultor o contratista en el SICP

1. El proveedor deberá proporcionar los datos de identificación de sus subproveedores, así como de las personas físicas por medio de las cuales propone cumplir con las obligaciones del contrato, dentro de los treinta días posteriores a la obtención del código de contratación, y con anterioridad al primer pago que vaya a percibir en el marco de dicho contrato, con las especificaciones respecto a cada una de ellas. A ese respecto, el contratista deberá consignar dichos datos en el Formulario de Identificación del Personal (FIP) y en el Formulario de Identificación de Servicios Personales (FIS), a través del Registro del Proveedor del Estado.

2. Cuando ocurra algún cambio en la nómina del personal o de los subcontratistas propuestos, el proveedor o contratista está obligado a actualizar el FIP.

3. Como requerimiento para efectuar los pagos a los proveedores o contratistas, la contratante, a través del procedimiento establecido para el efecto por la entidad previsional, verificará que el proveedor o contratista se encuentre al día en el cumplimiento con sus obligaciones para con el Instituto de Previsión Social (IPS).

4. La contratante podrá realizar las diligencias que considere necesarias para verificar que la totalidad de las personas que prestan servicios personales en relación de dependencia para la contratista y eventuales subcontratistas se encuentren debidamente individualizados en los listados recibidos.

5. El proveedor o contratista deberá permitir y facilitar los controles de cumplimiento de sus obligaciones de aporte obrero patronal, tanto los que fueran realizados por la contratante como los realizados por el IPS, y por funcionarios de la DNCP. La negativa expresa o tácita se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.
6. En caso de detectarse que el proveedor o contratista o alguno de los subcontratistas, no se encontraran al día con el cumplimiento de sus obligaciones para con el IPS, deberán ser emplazados por la contratante para que en diez (10) días hábiles cumplan con sus obligaciones pendientes con la previsual. En el caso de que no lo hiciera, se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.

Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

El Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de:

10,00 %

El proveedor debe presentar esta garantía dentro de los 10 días corridos siguientes a la fecha de suscripción del contrato.

Forma de Instrumentación de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

La garantía de fiel cumplimiento de contrato adoptará alguna de las siguientes formas: Garantía bancaria o Póliza de Seguros.

Periodo de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato

El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será (en días corridos) de:

La garantía de fiel cumplimiento de Contrato se extenderá desde la firma por 24 meses.

Si la entrega de los bienes o la prestación de los servicios, se realizare en un plazo menor o igual a diez (10) días corridos posteriores a la firma del contrato, la garantía de fiel cumplimiento deberá ser entregada antes del cumplimiento de la prestación.

Una vez cumplidas las obligaciones por parte del proveedor o contratista, la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato podrá ser liberada y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, dentro de los treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones, incluyendo cualquier obligación relativa a la garantía de los bienes y/o servicios.

Formas y condiciones de pago

El adjudicado para solicitar el pago de las obligaciones deberá presentar la solicitud acompañada de los siguientes documentos:

1. Documentos Genéricos:

- Nota de remisión u orden de prestación de servicios según el objeto de la contratación;
- La factura de pago, con timbrado vigente, la cual deberán expresar claramente por separado el Impuesto al Valor Agregado (IVA) de conformidad con las disposiciones tributarias aplicables. En ningún caso el valor total facturado podrá exceder el valor adjudicado o las adendas aprobadas;
- REPSE (registro de prestadores de servicios) todos los que son prestadores de servicios;
- Certificado de Cumplimiento Tributario;
- Constancia de Cumplimiento con la Seguridad Social;
- Formulario de Identificación de Servicios Personales (FIS);
- Certificado laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio de Trabajo, siempre que el sujeto esté obligado a contar con el mismo, de conformidad a la reglamentación pertinente - CPS

Otras formas y condiciones de pago al proveedor en virtud del contrato serán las siguientes:

La forma de pago será A PLAZOS. El proveedor deberá presentar una Nota de Solicitud de pago de la factura.

El presente llamado es **PLURIANUAL**, por lo tanto, la validez de la contratación del ejercicio fiscal **2026 y 2027** estará sujeta a las previsiones presupuestarias establecidas para la operación de acuerdo al Art. 43. Disponibilidad Presupuestaria de la Ley N° 7021/2022 "De Suministro y Contrataciones Públicas".

Se establece el **0,4%** de retención en concepto de contribución de la implementación, operación, desarrollo, mantenimiento y actualización del Sistema de información de las Contrataciones públicas (SICP) conforme a la normativa vigente del artículo 63 de la ley 7021

Además, una vez efectuado el pago el proveedor deberá remitir indefectiblemente el recibo de dinero en un plazo no mayor a 8 días calendario en forma física o digital a la Oficina de la Administración de la Circunscripción Judicial Caaguazú. **CASO CONTRARIO SE CONSIDERARÁ COMO UN INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO POR PARTE DEL MISMO.**

2. La Contratante efectuará los pagos, dentro del plazo establecido en este apartado, sin exceder sesenta (60) días después de la presentación de una factura por el proveedor. La contratante deberá expedirse respecto a la aceptación o rechazo de la factura, a más tardar en quince (15) días corridos posteriores a su presentación.

3. De conformidad a las disposiciones del Decreto N° 7781/2006, del 30 de junio de 2006 y modificatoria, en las contrataciones con Organismos de la Administración Central, el proveedor deberá habilitar su respectiva cuenta corriente o caja de ahorro en un Banco de plaza y comunicar a la Contratante para que ésta gestione ante la Dirección General del Tesoro Público, la habilitación en el Sistema de Tesorería (SITE).

El certificado previsto en el inciso g), se requerirá únicamente para el último pago.

Solicitud de suspensión de la ejecución del contrato

Si la mora en el pago por parte de la contratante fuere superior a sesenta (60) días corridos, el proveedor, consultor o contratista, tendrá derecho a solicitar por escrito la suspensión de la ejecución del contrato por causas imputables a la contratante.

La solicitud deberá ser respondida por la contratante dentro de los 10 (diez) días hábiles de haber recibido por escrito el requerimiento. Pasado dicho plazo sin respuesta se considerará denegado el pedido, con lo que se agota la instancia administrativa quedando expedita la vía contencioso administrativa.

Si la demora en el pago fuese superior a ciento veinte (120) días corridos, el proveedor, consultor o contratista podrá proceder a la suspensión del cumplimiento del contrato, debiendo comunicar a la contratante con un mes de antelación tal circunstancia, a efectos del reconocimiento de los derechos que puedan derivarse de dicha suspensión, en los términos establecidos en la Ley. En este supuesto, el pago total de lo adeudado por la contratante determinará la continuidad del cumplimiento del contrato.

Anticipo MIPYMES

Se otorgará Anticipo MIPYMES:

No Aplica

Solicitud de Pago de Anticipo

El plazo dentro del cual se solicitará el anticipo será (en días corridos) de:

No Aplica

Forma de Instrumentación de Garantía de anticipo

Indicar en este apartado la forma de instrumentar la garantía de anticipo.

No Aplica

Reajuste

El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes:

Los precios ofertados y adjudicados, estarán sujetos a reajuste de precios, siempre y cuando exista una variación sustancial de precios en la economía nacional y ésta se vea reflejada en el Índice de Precios de Consumo (IPC) publicado por el Banco Central del Paraguay, en un valor igual o mayor al quince por ciento (15%) sobre la inflación oficial. Se utilizará la siguiente fórmula:

$$A = P \times I.I.B.C.P.$$

15%

donde

A : Precio ajustado de los servicios facturados.

P : Precio facturado de los servicios ofertados.

I.I.B.C.P. : Índice de Inflación emitido por el Banco Central del Paraguay.

15% : Mínimo necesario para reajuste del precio.

No se reconocerán reajustes de precios si el servicio se encuentra en mora.

La variación del valor del contrato por reajuste de precios, no constituye modificación del contrato en los términos de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", sin embargo, deberá contar con un Código de Contratación, para cuya obtención se deberá cumplir con los requerimientos establecidos por la DNCP.

Porcentaje de multas

El valor del porcentaje de multas que será aplicado por el atraso en la entrega de los bienes, prestación de servicios será de:

0,50 %

La contratante podrá deducir en concepto de multas una suma equivalente al porcentaje del precio de entrega de los bienes atrasados, por cada día de atraso indicado en este apartado.

La aplicación de multas no libera al proveedor del cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

Tasa de interés por Mora

En caso de que la contratante incurriera en mora en los pagos, se aplicará una tasa de interés por cada día de atraso, del:

0,01

En ningún caso el porcentaje podrá superar al tope máximo definido en la Resolución MEF N° 12/2025, en cuyo supuesto, se aplicará un ajuste automático al contrato con los topes respectivos, de conformidad a las reglas establecidas en la mencionada resolución, según se traten de contratos en guaraníes o en dólares estadounidenses.

La mora será computada a partir del día siguiente del vencimiento del pago y no incluye el día en el que la contratante realiza el pago.

Si la contratante no efectuara cualquiera de los pagos al proveedor en las fechas de vencimiento correspondiente, la contratante pagará al proveedor interés sobre los montos de los pagos morosos a la tasa establecida en este apartado, por el período de la demora hasta que haya efectuado el pago completo, ya sea antes o después de cualquier juicio.

Si la mora fuera superior a 60 días, el proveedor, consultor o contratista tendrá derecho a la suspensión del contrato, por motivos que no le serán imputables, previa comunicación a la contratante, de acuerdo a lo establecido en el artículo 66 de la Ley N° 7021/22.

Impuestos y derechos

En el caso de bienes de origen extranjero, el proveedor será totalmente responsable del pago de todos los impuestos, derechos, gravámenes, timbres, comisiones por licencias y otros cargos similares que sean exigibles fuera y dentro de la República del Paraguay, hasta el momento en que los bienes contratados sean entregados al contratante.

En el caso de origen nacional, el proveedor será totalmente responsable por todos los impuestos, gravámenes, comisiones por licencias y otros cargos similares incurridos hasta el momento en que los bienes contratados sean entregados a la contratante.

El proveedor será responsable del pago de todos los impuestos y otros tributos o gravámenes con excepción de los siguientes:

No Aplica

Convenios Modificatorios

La contratante podrá acordar modificaciones al contrato conforme al artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas".

1. Cuando el sistema de adjudicación adoptado sea de abastecimiento simultáneo las ampliaciones de los contratos se registrarán por las disposiciones contenidas en la Ley N° 7021/22, sus modificaciones y reglamentaciones, que para el efecto emita la DNCP.
2. Tratándose de contratos abiertos, las modificaciones a ser introducidas se registrarán atendiendo a la reglamentación vigente.
3. La celebración de un convenio modificatorio conforme a las reglas establecidas en el artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22, que constituyan condiciones de agravación del riesgo cuando la Garantía de Cumplimiento de Contrato sea formalizada a través de póliza de seguro, obliga al proveedor a informar a la compañía aseguradora sobre las modificaciones a ser realizadas y en su caso, presentar ante la contratante los endosos por ajustes que se realicen a la póliza original en razón al convenio celebrado con la contratante.

Limitación de responsabilidad

Excepto en casos de negligencia grave o actuación de mala fe, el proveedor no tendrá ninguna responsabilidad contractual de agravio o de otra índole frente a la contratante por pérdidas o daños indirectos o consiguientes, pérdidas de utilización, pérdidas de producción, o pérdidas de ganancias o por costo de intereses, estipulándose que esta exclusión no se aplicará a ninguna de las obligaciones del proveedor de pagar a la contratante las multas previstas en el contrato.

Responsabilidad del proveedor

El proveedor deberá suministrar todos los bienes o servicios de acuerdo con las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones, sin perjuicio de las responsabilidades establecidas en la Ley N° 7021/22.

Fuerza mayor

El proveedor no estará sujeto a la ejecución de su Garantía de Cumplimiento, liquidación por daños y perjuicios o terminación por incumplimiento en la medida en que la demora o el incumplimiento de sus obligaciones en virtud del contrato sea el resultado de un evento de Fuerza Mayor.

1. Para fines de esta cláusula, "Fuerza Mayor" significa un evento o situación fuera del control del proveedor que es imprevisible, inevitable y no se origina por descuido o negligencia del mismo. Tales eventos pueden incluir sin que éstos sean los únicos actos de la autoridad en su capacidad soberana, guerras o revoluciones, incendios, inundaciones, epidemias, pandemias, restricciones de cuarentena, y embargos de cargamentos.
2. El proveedor deberá demostrar el nexo existente entre el caso notorio y la obligación pendiente de cumplimiento. La fuerza mayor solamente podrá afectar a la parte del contrato cuyo cumplimiento imposible fue probado.
3. No se considerarán casos de Fuerza Mayor los actos o acontecimientos que hagan el cumplimiento de una obligación únicamente más difícil o más onerosa para la parte correspondiente.
4. Si se presentara un evento de Fuerza Mayor, el proveedor notificará por escrito a la contratante sobre dicha condición y causa, en el plazo de siete (7) días calendario a partir del día siguiente en que el proveedor haya tenido conocimiento del evento o debiera haber tenido conocimiento del evento. Transcurrido el mencionado plazo, sin que el proveedor o contratista haya notificado a la convocante la situación que le impide cumplir con las condiciones contractuales, no podrá invocar caso fortuito o fuerza mayor. Excepcionalmente, la convocante bajo su responsabilidad, podrá aceptar la notificación del evento de caso fortuito en un plazo mayor, debiendo acreditar el interés público comprometido.
5. La fuerza mayor debe ser invocada con posterioridad a la suscripción del contrato y con anterioridad al vencimiento del plazo de cumplimiento de las obligaciones contractuales.

A menos que la contratante disponga otra cosa por escrito, el proveedor continuará cumpliendo con sus obligaciones en virtud del contrato en la medida que sea razonablemente práctico, y buscará todos los medios alternativos de cumplimiento que no estuviesen afectados por la situación de fuerza mayor existente.

Causales de terminación del contrato

1. Terminación por Incumplimiento

a) La contratante, sin perjuicio de otros recursos a su disposición en caso de incumplimiento del contrato, podrá terminar el contrato, en cualquiera de las siguientes circunstancias:

- i. Si el proveedor no entrega parte o ninguno de los bienes dentro del período establecido en el contrato, o dentro de alguna prórroga otorgada por la contratante; o
- ii. Si el proveedor no cumple con cualquier otra obligación en virtud del contrato; o
- iii. Si el proveedor, a juicio de la contratante, durante el proceso de licitación o de ejecución del contrato, ha participado en actos de fraude y corrupción;
- iv. Cuando las multas por atraso superen el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato;
- v. Por suspensión de los trabajos, imputable al proveedor o al contratista, por más de sesenta días calendarios, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito;
- vi. En los demás casos previstos en este apartado.

2. Terminación por insolvencia o quiebra

La contratante podrá terminar el contrato mediante comunicación por escrito al proveedor si éste se declarase en quiebra o en estado de insolvencia.

3. Terminación por conveniencia

a) La contratante podrá en cualquier momento terminar total o parcialmente el contrato por razones de interés público debidamente justificada, mediante notificación escrita al proveedor. La notificación indicará la razón de la terminación, así como el alcance de la terminación con respecto a las obligaciones del proveedor, y la fecha en que se hace efectiva dicha terminación.

b) Los bienes que ya estén fabricados y estuviesen listos para ser enviados a la contratante dentro de los treinta (30) días siguientes a la fecha de recibo de la notificación de terminación del contrato deberán ser aceptados por la contratante de acuerdo con los términos y precios establecidos en el contrato. En cuanto al resto de los bienes la contratante podrá elegir entre las siguientes opciones:

-Que se complete alguna porción y se entregue de acuerdo con las condiciones y precios del contrato; y/o

-Que se cancele la entrega restante y se pague al proveedor una suma convenida por aquellos bienes que hubiesen sido parcialmente completados y por los materiales y repuestos adquiridos previamente por el proveedor.

Se podrán establecer otras causales de terminación de contrato, de acuerdo a su naturaleza, y se deberán tener en cuenta además, las previstas en el artículo 72 y concordantes de la Ley N° 7021/22.

Otras causales de terminación del contrato

Además de las ya indicadas en la cláusula anterior, otras causales de terminación de contrato son:

No Aplica

Fraude y Corrupción

1. La convocante exige que los participantes en los procedimientos de contratación, observen los más altos niveles éticos, ya sea durante el proceso de licitación o de ejecución de un contrato. La convocante actuará frente a cualquier hecho o reclamación que se considere fraudulento o corrupto.

2. Si se comprueba que un funcionario público, o quien actúe en su lugar, y/o el oferente o adjudicatario propuesto en un proceso de contratación, hayan incurrido en prácticas fraudulentas o corruptas, la convocante deberá:

- (i) En la etapa de oferta, se descalificará cualquier oferta del oferente y/o rechazará cualquier propuesta de adjudicación relacionada con el proceso de adquisición o contratación de que se trate; y/o
- (ii) Durante la ejecución del contrato, se rescindirá el contrato por causa imputable al proveedor;
- (iii) Se remitirán los antecedentes del oferente o proveedor directamente involucrado en las prácticas fraudulentas o corruptivas, a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, a los efectos de la aplicación de las sanciones previstas.
- (iv) Se presentará la denuncia ante las instancias correspondientes si el hecho conocido se encontrare tipificado en la legislación penal.

Fraude y corrupción comprenden actos como:

- (i) Ofrecer, dar, recibir o solicitar, directa o indirectamente, cualquier cosa de valor para influenciar las acciones de otra parte;
- (ii) Cualquier acto u omisión, incluyendo la tergiversación de hechos y circunstancias, que engañen, o intenten engañar, a alguna parte para obtener un beneficio económico o de otra naturaleza o para evadir una obligación;
- (iii) Perjudicar o causar daño, o amenazar con perjudicar o causar daño, directa o indirectamente, a cualquier parte o a sus bienes para influenciar las acciones de una parte;
- (iv) Colusión o acuerdo entre dos o más partes realizado con la intención de alcanzar un propósito inapropiado, incluyendo influenciar en forma inapropiada las acciones de otra parte.
- (v) Cualquier otro acto considerado como tal en la legislación vigente.

3. Los oferentes deberán declarar que por sí mismos o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas orientadas a que los funcionarios o empleados de la convocante induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que les otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes.

Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Avenimiento.

“Los contratistas, proveedores, consultores y contratantes, podrán solicitar la intervención de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas alegando el incumplimiento de los términos y condiciones pactados en los contratos regidos por la Ley N° 7021/22. Una vez recibida la solicitud respectiva, dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes a la fecha de su recepción, la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas señalará día y hora para audiencia de avenimiento a la que serán citadas las partes. Los requisitos y formalidades para admitir o rechazar la solicitud de intervención, así como los demás trámites del procedimiento de avenimiento serán dispuestos en la reglamentación. Serán aplicables al procedimiento de Avenimiento las disposiciones contenidas en la sección I del Capítulo XVI “PROCEDIMIENTOS JURIDICOS SUSTANCIADOS ANTE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS” de la Ley N° 7021/22.

Medio Alternativo de Resolución de Conflictos a través de la Mediación

El procedimiento de Mediación se podrá llevar a cabo ante:

No Aplica

El mediador deberá pertenecer a las Listas del Poder Judicial o del CAMP, según la selección de sede establecida.

Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Arbitraje

El procedimiento arbitral se podrá llevar a cabo ante las sedes del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay (en adelante, "CAMP"). El tribunal será conformado por:

No Aplica

MODELO DE CONTRATO

Este modelo de contrato, constituye la proforma del contrato a ser utilizado una vez adjudicado al proveedor y en los plazos dispuestos para el efecto por la normativa vigente.

EL MODELO DE CONTRATO SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO.

FORMULARIOS

Los formularios dispuestos en esta sección son los estándar a ser utilizados por los potenciales oferentes para la preparación de sus ofertas.

ESTA SECCIÓN DE FORMULARIOS SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO, DEBIENDO LA CONVOCANTE MANTENERLO EN FORMATO EDITABLE A FIN DE QUE EL OFERENTE LO PUEDA UTILIZAR EN LA PREPARACION DE SU OFERTA.

