

---

**PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES**

---

Convocante:

**Municipalidad de San Miguel  
Uoc San Miguel**

Nombre de la Licitación:

**CONSTRUCCION DE UN BLOQUE ADMINISTRATIVO PARA DIRECCION DE 7,20 X  
7,20 CON TECHO DE CHAPAS TERMOACUSTICAS: EN LA ESCUELA BASICA N° 132  
MIGUEL ARCANGEL Y ESCUELA BASICA N° 826 PATRICIO GUIDOBALDO VARGAS**

**STARK**

(versión 1)

ID de Licitación:

**459790**



Modalidad:

**Menor cuantía nacional**

Publicado el:

**15/01/2025**

*"Pliego para la Contratación de Obras - CONVENCIONAL - Ley N° 7021/22."  
Versión 2*

## RESUMEN DEL LLAMADO

### Datos de la Convocatoria

ID de Licitación:	459790	Nombre de la Licitación:	CONSTRUCCION DE UN BLOQUE ADMINISTRATIVO PARA DIRECCION DE 7,20 X 7,20 CON TECHO DE CHAPAS TERMOACUSTICAS: EN LA ESCUELA BASICA N° 132 MIGUEL ARCANGEL Y ESCUELA BASICA N° 826 PATRICIO GUIDOBALDO VARGAS STARK
Convocante:	Municipalidad de San Miguel	Categoría:	72000000 - Servicios de Construccion y Mantenimiento
Unidad de Contratación:	Uoc San Miguel	Tipo de Procedimiento:	MCN - Menor cuantía nacional

### Etapas y Plazos

Lugar para Realizar Consultas:	SISTEMA DE INFORMACION DE CONTRATACIONES PUBLICAS (SICP)	Fecha Límite de Consultas:	22/01/2025 09:00
Lugar de Entrega de Ofertas:	MESA DE ENTRADA MUNICIPALIDAD DE SAN MIGUEL UBICADA EN RUTA PY01 MCAL. FRANCISCO SOLANO LOPEZ ESQ. JUAN GONZALEZ	Fecha de Entrega de Ofertas:	27/01/2025 09:00
Lugar de Apertura de Ofertas:	OFICINA UOC MUNICIPALIDAD DE SAN MIGUEL UBICADA EN RUTA PY01 MCAL. FRANCISCO SOLANO LOPEZ ESQ. JUAN GONZALEZ	Fecha de Apertura de Ofertas:	27/01/2025 09:15

### Adjudicación y Contrato

Sistema de Adjudicación:	Lote	Anticipo:	20.0%
Vigencia del Contrato:	Hasta recepción definitiva		

### Datos del Contacto

Nombre:	LIC. MARIA EUDICE GONZALEZ HERMOSA	Cargo:	RESPONSABLE DE UOC
Teléfono:	0783248205	Correo Electrónico:	uoc.sanmiguel@gmail.com

## DATOS DE LA CONVOCATORIA

Los Datos de la Licitación constituye la información proporcionada por la convocante para establecer las condiciones a considerar del proceso particular, y que sirvan de base para la elaboración de las ofertas por parte de los potenciales oferentes.

### Datos de la Convocatoria

Los datos de la licitación serán consignados en esta sección y en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), los mismos forman parte de los documentos del presente procedimiento de contratación.

### Difusión de los documentos de la Convocatoria

Todos los datos y documentos de este procedimiento de contratación deben ser obtenidos directamente del (SICP). Es responsabilidad del oferente examinar todos los documentos y la información de la convocatoria que obren en el mismo.

### Contratación Pública Sostenibles - CPS

Las compras públicas juegan un papel fundamental en el desarrollo sostenible. El Estado por medio de las actividades de compra de bienes y/o servicios sostenibles, busca incentivar la generación de nuevos emprendimientos, modelos de negocios innovadores y el consumo sostenible. La introducción de criterios y especificaciones técnicas con consideraciones sociales, ambientales y económicas tiene como fin contribuir con el Desarrollo Sostenible en sus tres dimensiones.

En este sentido, Paraguay cuenta con una Política de Compras Públicas Sostenibles y una guía práctica para las convocantes y oferentes, a las cuales se deberán de ajustar y que se encuentran disponibles en los siguientes links: <https://www.contrataciones.gov.py/dncp/compras-publicas-sostenibles/plan-de-accion-compras-publicas-sostenibles/> y [https://www.contrataciones.gov.py/dncp/guia-practica-de-compras-publicas-sostenibles-para-convocantes/compras\\_publicas\\_sostenibles/](https://www.contrataciones.gov.py/dncp/guia-practica-de-compras-publicas-sostenibles-para-convocantes/compras_publicas_sostenibles/)

El símbolo "CPS" en este pliego de bases y condiciones, es utilizado para indicar criterios o especificaciones sostenibles.

### Aclaración de los documentos de la convocatoria

Todo potencial oferente que necesite alguna aclaración de la convocatoria o del pliego de bases y condiciones, podrá solicitarla a la convocante a través del (SICP) dentro del plazo establecido. Las consultas recibidas deberán ser respondidas por las convocantes y publicadas directamente a través del SICP.

Se prorrogará de forma automática en el SICP, el plazo tope para la realización de consultas cuando la fecha del acto de presentación de ofertas sea modificada.

La convocante podrá establecer una junta de aclaraciones para la evacuación de consultas sobre la convocatoria y los pliegos de bases y condiciones, de forma adicional a las consultas, debiendo fijar la fecha, hora y lugar de realización en el SICP.

La convocante podrá optar por responder las consultas en la Junta de Aclaraciones o podrá diferirlas, para que sean respondidas conforme con los plazos de respuestas o emisión de adendas. En todos los casos se deberá levantar acta circunstanciada.

Las aclaraciones realizadas durante los procedimientos de contratación no serán consideradas modificaciones a las bases de la contratación.

La inasistencia a la Junta de Aclaraciones no será motivo de descalificación de la oferta.

### Formato y firma de la oferta

1. El formulario de oferta y la lista de precios serán firmados, física o electrónicamente, según corresponda por el oferente o por las personas debidamente facultadas para firmar en nombre del oferente.
2. No serán descalificadas las ofertas que no hayan sido firmadas en documentos considerados no sustanciales.
3. Los textos entre líneas, tachaduras o palabras superpuestas serán válidos solamente si llevan la firma de la persona que firma la oferta.
4. La falta de foliatura no podrá ser considerada como motivo de descalificación de las ofertas.

### Plazo para presentar las ofertas

Las ofertas deberán ser recibidas por la convocante en la fecha y hora que se indican en el SICP.

La convocante podrá, extender el plazo originalmente establecido para la presentación de ofertas mediante la prórroga de fecha tope o la postergación de la apertura de ofertas.

En este caso todos los derechos y obligaciones de la convocante y de los oferentes previamente sujetos a la fecha límite original para presentar las ofertas, quedarán sujetos a la nueva fecha prorrogada.

Cuando la presentación de oferta sea electrónica la misma deberá sujetarse a la reglamentación vigente.

## Oferentes en consorcio

Dos o más interesados podrán unirse temporalmente para presentar una oferta sin crear una persona jurídica distinta y deberán designar a uno de sus integrantes como líder quien suscribirá la oferta y los documentos relativos al procedimiento de contratación. Se deberá realizar el procedimiento de activación del consorcio directamente a través del Registro de Proveedores del Estado.

Para ello deberán presentar una escritura pública de constitución que reúna las características previstas en el Decreto reglamentario o un acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio, el cual se deberá formalizar por escritura pública en caso de resultar adjudicados, antes de la firma del contrato.

Los integrantes de un consorcio no podrán presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un mismo lote o ítem, lo que no impide que puedan presentarse individualmente o conformar otro consorcio que participe en diferentes partidas.

En todo lo demás deberán ajustarse a lo dispuesto en la normativa legal vigente.

## Idioma de la oferta

La oferta deberá ser presentada en idioma castellano o en su defecto acompañada de su traducción oficial, realizada por un traductor público matriculado en la República del Paraguay.

La convocante permitirá la presentación de catálogos, anexos técnicos o folletos en idioma distinto al castellano y sin traducción:

No Aplica

## Precio y formulario de la oferta

El oferente indicará el precio total de su oferta y los precios unitarios para todos los rubros de las obras que se propone suministrar, utilizando para ello el formulario de oferta y lista de precios, disponibles para su descarga a través del SICP, formando ambos un único documento.

Cuando la presentación de la oferta se realice a través del módulo de oferta electrónica, se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónico, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.

- Para la cotización el oferente deberá ajustarse a los requerimientos que se indican a continuación:
  - La convocante no efectuará pagos por los rubros ejecutados para los cuales el oferente no haya indicado precios, por cuanto los mismos se considerarán incluidos en los precios unitarios y totales que figuren en el formulario de oferta. El precio cotizado deberá ser el mejor precio posible, considerando que en la oferta no se aceptará la inclusión de descuentos de ningún tipo.
  - En el caso del sistema de adjudicación por la totalidad de las obras requeridas, el oferente deberá cotizar en la lista de precios todos los ítems, con sus precios unitarios y totales correspondientes.
  - En el caso del sistema de adjudicación por lotes, el oferente cotizará en la lista de precios uno o más lotes, e indicará todos los ítems del lote ofertado con sus precios unitarios y totales correspondientes. En caso de no cotizar uno o más lotes, los lotes no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.
  - En el caso del sistema de adjudicación por ítems, el oferente podrá ofertar por uno o más ítems, en cuyo caso deberá cotizar el precio unitario y total de cada uno o más ítems, los ítems no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.
- En caso de que se establezca en las bases de la contratación, los precios indicados en la lista de precios serán consignados separadamente de la siguiente manera:
  - a) Todo impuesto al valor agregado u otro tipo de impuesto que obligue a la República del Paraguay a pagar sobre los bienes en caso de ser adjudicado el contrato; y
  - b) El precio de otros servicios conexos (incluyendo su impuesto al valor agregado), si lo hubiere, enumerados en los datos de la licitación.

## Abastecimiento simultáneo

En caso de que se opte por el sistema de abastecimiento simultáneo, en éste apartado se deberá indicar la manera de distribución de los mismos:

No Aplica

## Moneda de la oferta y pago

La moneda de la oferta y pago será:

Guaraníes

La cotización en moneda diferente de la indicada en este apartado será causal de rechazo de la oferta. Si la oferta seleccionada es en guaraníes, la oferta se deberá expresar en números enteros, no se aceptarán cotizaciones en decimos y céntimos.

## Copias de la oferta - CPS

El oferente presentará su oferta original. Adicionalmente, la convocante podrá requerir copias de las ofertas en la cantidad indicada en este apartado, las copias deberán estar indicadas como tales.

Cuando la presentación de las ofertas se realice a través del módulo de Oferta Electrónica, la convocante no requerirá de copias.

Cantidad de copias requeridas:

0 copias

## Método de presentación de ofertas

El método de presentación de ofertas para esta convocatoria será:

Un sobre

En caso de presentación física, los sobres deberán:

1. Indicar el nombre y la dirección del oferente;
2. Estar dirigidos a la convocante;
3. Llevar la identificación específica del proceso de contratación indicado en el SICP; y
4. Llevar una advertencia de no abrir antes de la hora y fecha de apertura de ofertas.
5. Identificar si se trata de un sobre técnico o económico.

La convocante podrá determinar el método de presentación de ofertas en un sobre o en doble sobre. En este último caso, el primer sobre contendrá la oferta técnica, incluyendo los documentos que acrediten la personería del oferente y el segundo sobre, contendrá la oferta económica. En caso de presentación de ofertas físicas, las mismas deberán ser entregadas a la convocante en sobres cerrados. Cuando las mismas deban ser presentadas en doble sobre, la convocante deberá resguardar las ofertas técnicas y económicas hasta su apertura.

Si los sobres no están cerrados e identificados como se requiere, la convocante no se responsabilizará en caso de que la oferta se extravíe o sea abierta prematuramente.

## Documentos de la oferta

El pliego, sus adendas y aclaraciones no forman parte de la oferta, por lo que no se exigirá la presentación de copias de los mismos con la oferta.

Los oferentes inscritos en el Registro de Proveedores del Estado, podrán presentar con su oferta, la Constancia del Perfil del Proveedor, que reemplazará a los documentos solicitados por la convocante en el presente pliego.

Cuando la presentación de oferta sea electrónica la misma deberá sujetarse a la Resolución DNCP N° 3800/23.

Los oferentes deberán indicar en su oferta, qué documentos que forman parte de la misma son de carácter reservado e invocar la norma que ampara dicha reserva, para así dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Si el oferente no hace pronunciamiento expreso amparado en la Ley, se entenderá que toda su oferta y documentación es pública.

## Ofertas Alternativas

Se permitirá la presentación de oferta alternativa, según los siguientes criterios a ser considerados para la evaluación de la misma:

No Aplica

## Periodo de validez de las ofertas

Las ofertas deberán mantenerse válidas (en días corridos) por:

90

Las ofertas se deberán mantener válidas por el periodo indicado en el presente apartado, a partir de la fecha límite para la presentación de ofertas, establecido por la convocante. Toda oferta con un periodo menor será rechazada.

La convocante en circunstancias excepcionales podrá solicitar, por escrito, al oferente que extienda el periodo de validez de la oferta, por lo tanto la Garantía de Mantenimiento de la Oferta deberá ser también prorrogada.

El oferente puede rehusarse a tal solicitud sin que se le haga efectiva su Garantía de Mantenimiento de Oferta. A los oferentes que acepten la solicitud de prórroga no se les solicitará ni permitirá que modifiquen sus ofertas.

## Garantías: instrumentación, plazos y ejecución.

1. La Garantía de Mantenimiento de Oferta deberá expedirse por el equivalente 5% (cinco por ciento) del monto total de la oferta. El oferente debe adoptar cualquiera de las formas de instrumentación de las garantías dispuestas en el SICP por la Convocante.
2. La Garantía de Mantenimiento de Oferta en caso de oferentes en consorcio deberá ser presentada de la siguiente manera:
  1. Consorcio constituido por escritura pública: deberán emitir a nombre del consorcio legalmente constituido por escritura pública o del líder del consorcio.
  2. Consorcio con acuerdo de intención de participación en contrato de consorcio: deberán emitir a nombre del líder del consorcio.
3. La Garantía de Mantenimiento de Ofertas podrá ser ejecutada:
  1. Si el oferente altera las condiciones de su oferta,

2. Si el oferente retira su oferta durante el período de validez de ofertas,
3. Si no acepta la corrección aritmética del precio de su oferta, en caso de existir, o
4. Si el adjudicatario no procede, por causa imputable al mismo a:

d.1 Firmar el contrato,

d.2 Suministrar los documentos indicados en las bases de la contratación para la firma del contrato,

d.3 Suministrar en tiempo y forma la garantía de cumplimiento de contrato,

d.4 Cuando se comprobare que las declaraciones juradas presentadas por el oferente adjudicado con su oferta sean falsas,

d.5 No se formaliza el consorcio por escritura pública antes de la firma del contrato.

4. En los casos de contratos abiertos las garantías se regirán por lo dispuesto en el Decreto Reglamentario y la reglamentación emitida por la DNCP para el efecto.
5. En caso de instrumentarse las garantías a través de Garantía Bancaria, deberá estar sustancialmente de acuerdo con el formulario incluido en la Sección "Formularios".
6. Las Garantías tanto de Mantenimiento de Oferta, Cumplimiento de Contrato o de Anticipo, sea cual fuere la forma de instrumentación adoptada, deberá ser pagadera ante solicitud escrita de la convocante donde se haga constar el monto reclamado, cuando se tenga acreditada una de las causales de ejecución de la garantía. En estos casos será requisito que previamente el oferente sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.
7. Si la prestación de los servicios o la ejecución de la obra, se realizare en un plazo menor o igual a diez días calendario posteriores a la firma del contrato, la garantía de cumplimiento deberá ser entregada antes del cumplimiento de la prestación.
8. La garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será liberada y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, a más tardar treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones del proveedor en virtud de contrato, incluyendo cualquier obligación relativa a la garantía de los bienes

## Periodo de Validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta

El plazo de validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta (en días calendario) será de:

120

El oferente deberá presentar como parte de su oferta una Garantía de Mantenimiento de acuerdo al porcentaje indicado para ello en el SICP y por el plazo indicado en este apartado.

## Retiro, sustitución y modificación de las ofertas

1. Un oferente podrá retirar, sustituir o modificar su oferta después de presentada mediante el envío de una comunicación por escrito, debidamente firmada por el representante autorizado. La sustitución o modificación correspondiente de la oferta deberá acompañar dicha comunicación por escrito.

2. Todas las comunicaciones deberán ser:

- a) Presentadas conforme a la forma de presentación e identificación de las ofertas y además los respectivos sobres deberán estar marcados "RETIRO", "SUSTITUCION" o "MODIFICACION";
- b) Recibidas por la convocante antes del plazo límite establecido para la presentación de las ofertas;

Las ofertas cuyo retiro, sustitución o modificación fuere solicitada serán devueltas sin abrir a los oferentes remitentes, durante el acto de apertura de ofertas.

3. Ninguna oferta podrá ser retirada, sustituida o modificada durante el intervalo comprendido entre la fecha límite para presentar ofertas y la expiración del período de validez de las ofertas indicado en el Formulario de Oferta o cualquier extensión si la hubiere, caso contrario, se hará efectiva la Garantía de Mantenimiento de Oferta.

Cuando la presentación de oferta se realice a través del módulo de oferta electrónica la misma deberá sujetarse a la reglamentación vigente

## Apertura de ofertas

1. La entidad convocante procederá a la apertura de las ofertas y, en caso de existir notificaciones de retiro, sustitución o modificación de las propuestas, se leerá durante el acto público en presencia de los oferentes o sus representantes según la hora, fecha y lugar previamente establecidos en el SICP.

2. Cuando la presentación de la oferta sea electrónica, el acto de apertura deberá sujetarse a la reglamentación vigente, en la hora y fecha establecida en el SICP.

3. Primero se procederá a verificar los sobres de las ofertas recibidas, marcados como:

- a) "RETIRO": Se leerán en voz alta y el sobre con la oferta correspondiente no será abierto sino devuelto al oferente remitente. No se permitirá el retiro de ninguna oferta a menos que la comunicación de retiro contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.
- b) "SUSTITUCION": Se leerán en voz alta y se intercambiará con la oferta correspondiente que está siendo sustituida; la oferta sustituida no se abrirá y se devolverá al oferente remitente. No se permitirá la sustitución de ninguna oferta a menos que la comunicación de sustitución contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.
- c) "MODIFICACION": Se abrirán y leerán en voz alta con la oferta correspondiente. No se permitirá ninguna modificación a las ofertas a menos que la comunicación de modificación contenga una autorización válida y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas. Solamente se considerarán en la evaluación los sobres que se abren y leen en voz alta durante el Acto de Apertura de las Ofertas.

4. Los representantes de los oferentes que participen en la apertura de las ofertas deberán contar con autorización suficiente para suscribir el acta y para revisar los documentos de los demás oferentes, bastando para ello la presentación de una autorización escrita del firmante de la oferta, esta autorización podrá ser incluida en el sobre oferta o ser portada por el representante.

5. Se solicitará a los representantes de los oferentes presentes que firmen el acta. La omisión de la firma por parte de un oferente no invalida el contenido y efecto del acta. Se distribuirá una copia del acta a todos los presentes.

6. Las ofertas sustituidas y modificadas, que no sean abiertas y leídas en voz alta durante el acto de apertura no podrán ser consideradas para la evaluación sin importar las circunstancias y serán devueltas sin abrir a los remitentes.

7. La falta de firma en un documento sustancial, es considerada una omisión sustancial que no podrá ser subsanada en ninguna oportunidad una vez abiertas las ofertas. En cuanto a la garantía de mantenimiento de oferta deberá estar debidamente extendida.

8. En el sistema de un solo sobre el acta de apertura deberá ser comunicada a través del SICP para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura.

9. En el sistema de doble sobre, el acta de apertura técnica deberá ser comunicada a través del SICP, para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura, se procederá de igual manera una vez finalizado el acto de apertura económico.

Visita al sitio de ejecución del contrato.

La convocante dispone la realización de una visita al sitio con las siguientes indicaciones:

Fecha: No aplica.  
Lugar: No aplica.  
Hora: No aplica.  
Procedimiento: No aplica.  
Nombre y contacto del funcionario responsable de guiar la visita: No aplica.

La visita o inspección técnica debe fijarse al menos un (1) día hábil antes de la fecha tope de consulta.  
Cuando la convocante haya establecido que será requisito de participación, el oferente que conozca el sitio podrá declarar bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato.  
En todos los casos, el procedimiento para su realización deberá difundirse en las bases de la contratación.  
Las condiciones de participación no deberán ser restrictivas ni limitativas.

Datos para la identificación del sitio de obras

La obra será ejecutada en el inmueble individualizado como:

Finca o Matrícula N°:  
Padrón o Cuenta Corriente Catastral N°:  
Sitio donde se ejecutará la obra:

N° Lote	Descripción de las obras	Finca, matrícula, padrón o cuenta corriente catastral N°	Sitio donde se ejecutará la obra
1	CONSTRUCCION DE UN BLOQUE ADMINISTRATIVO PARA DIRECCION DE 7,20 X 7,20 CON TECHO DE CHAPAS TERMOACUSTICAS EN LA ESCUELA BASICA N° 132 MIGUEL ARCANGEL.	Cuenta corriente catastral N° 24-007-10	ESCUELA BASICA N° 132 MIGUEL ARCANGEL
2	CONSTRUCCION DE UN BLOQUE ADMINISTRATIVO PARA DIRECCION DE 7,20 X 7,20 CON TECHO DE CHAPAS TERMOACUSTICAS EN LA ESCUELA BASICA N° 826 PATRICIO GUIDOBALDO VARGAS STARK.	Padrón N° 1312.	ESCUELA BASICA N° 826 PATRICIO GUIDOBALDO VARGAS STARK.

## REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Esta sección contiene los criterios que la convocante utilizará para evaluar la oferta y determinar si un oferente cuenta con las calificaciones requeridas. Ningún otro factor, método o criterio será utilizado.

### Condición de Participación

Podrán participar de este procedimiento, las personas físicas, jurídicas y/o Consorcio, constituidos o con acuerdo de intención, inscriptos en el Registro de Proveedores del Estado.

Los oferentes domiciliados en la República del Paraguay, que pretendan participar en un procedimiento de contratación, no deberán estar comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuestas y contratar con el Estado, establecidas en la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS".

### Sucursales

En los casos de procedimientos de contratación de carácter nacional podrán participar las sucursales de las matrices internacionales constituidas en la República del Paraguay. Solo serán admitidas como criterios de adjudicación las capacidades, experiencia y aptitudes de la sucursal recabadas desde su constitución, sin admitirse la utilización de las cualidades de la casa matriz u otras filiales o sucursales.

### Requisitos de Calificación

**Calificación Legal.** Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.
2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.
3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.
4. Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.
5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.
6. El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.
7. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.

### Metodo de Evaluación

Basado únicamente en precio

### Análisis de precios ofertados.

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores

aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Para la evaluación de ofertas basada en la multiplicidad de criterios, en cuanto al análisis del precio se podrá considerar el parámetro

### Composición de Precios



La estructura mínima del desglose de composición de los precios, será:

Fecha	Ítem N°			
	Obra	Unidad :		
a. Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
A. Total Gs.				
b. Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
B. Total Gs.				
C. Producción de equipo p/h= Costos Horario (A+B)				
D. Costo Unitario de la Ejecución (A+B)/C =D				
E. Materiales	Unidad	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
C) Total Gs.				
F. Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
C) Total Gs.				
Costo Directo Total [D+E+F]			Gs	

Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)	Gs	
Beneficio e Impuestos [% s/ (CDT)] (Bel)	Gs	
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)	Gs	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)		
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA]		

El oferente podrá presentar junto con su oferta el desglose de composición de precios, cuando su oferta se encuentre fuera de los parámetros establecidos en la cláusula anterior.

## Margen de preferencia en procedimientos de contratación de carácter internacional

En los procedimientos de contratación de carácter internacional, las convocantes otorgarán el beneficio de margen de preferencia del 10% (diez por ciento), a las ofertas que incorporen:

1. El empleo de los recursos humanos del país.
2. La adquisición y locación de bienes producidos en la República del Paraguay.

Para el otorgamiento del beneficio, los Oferentes deberán acreditar como mínimo el porcentaje de contenido nacional establecido en la reglamentación vigente en la materia.

## Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación.

### 1. Formulario de Oferta (\*)

*[El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.*

*En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]*

### 2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (\*)

*La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.*

3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (\*\*)
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (\*\*)
5. Certificado de Cumplimiento Tributario. (\*\*)
6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (\*\*)
7. Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (\*\*)
8. Documentos legales. Oferentes.

#### 8.1. Personas Físicas.

- a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (\*)
- b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (\*)
- c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (\*)

#### 8.2. Personas Jurídicas.

1. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (\*)
2. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (\*)
3. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (\*)
- d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (\*)

#### 8.3. Oferentes en Consorcio.

- a. Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes Individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales Personas Jurídicas. (\*)
- b. Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). (\*)
- c. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en (\*\*):
  - i. Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o
  - ii. Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.
- d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en (\*):
  - i. Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o

ii. Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.

En caso de que los procedimientos no sean por el módulo de oferta electrónica, el oferente deberá presentar el Formulario de Oferta y la Planilla de precio, para los casos en que se utilice el Módulo de Oferta Electrónica los datos se deberán cargar en el Formulario de oferta electrónica de conformidad a la normativa vigente.

Los documentos indicados con asterisco (\*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta de conformidad al Decreto Reglamentario.

Los documentos indicados con doble asterisco (\*\*) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.

## Capacidad Financiera

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento			Documentación requerida
	Oferente Individual	Consortios		
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Coefficiente de Liquidez:</b> Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a <b>1(uno)</b>. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. Años 2021, 2022 y 2023.</li> </ul>	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir con el requisito.	Completar el formulario "Situación Financiera" y presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Coefficiente de Solvencia:</b> Pasivo Total / Activo Total igual o menor a <b>0,80 (cero coma ochenta)</b>. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. Años 2021, 2022 y 2023.</li> </ul>	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir con el requisito.	Completar el formulario "Situación Financiera" y presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.

- Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.
- El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: **20% (veinte por ciento) del monto total ofertado.**

Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.

Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.

Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.

Debe cumplir con el requisito.

Debe cumplir con el requisito

Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo

Debe cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo

Completar el formulario "Situación Financiera", y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.

## Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

- Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.
- Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.
- Balance General y Estado de Resultados de los años: 2021, 2022 y 2023, debidamente firmado por el contador responsable y por el propietario o representante legal de la empresa.
- Formularios de presentación de Declaración Jurada de Renta de los ejercicios fiscales 2021, 2022 y 2023 según la categoría que correspondan, para contribuyentes de IRE GENERAL e IRE SIMPLE.
- Formulario de Compromisos contractuales vigentes.

## Experiencia general en obras

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento			Documentación requerida	
	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio		Socio Líder

<ul style="list-style-type: none"> <li>Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% (cincuenta por ciento).</li> <li>El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.</li> </ul>	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los <b>Formularios:</b> Experiencia general en construcción y Facturación anual media en construcción.
---	--------------------------------	--------------------------------	--	--	--

Experiencia específica en obras

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres (3) contrato, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas.</li><li>• La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.</li><li>• A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.</li></ul>	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.	Completar el formulario de "Experiencia específica en Construcción"
<ul style="list-style-type: none"><li>• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período comprendido entre 2014 y 2023 en las siguientes actividades clave: construcción, refacción o reparación de infraestructuras tipología MEC.</li><li>• Como mínimo se requiere la presentación de (tres) copias de contratos con sus correspondientes actas de recepción definitiva, que cumplan con las actividades clave específicas señaladas, cuya sumatoria de los contratos alcance como mínimo el 50% (cincuenta por ciento) del monto total ofertado. Los contratos presentados como experiencia específica deberán contar todos con las actas de recepción definitiva.</li></ul>	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los formularios: "Experiencia General en Construcción" y "Situación Financiera"

Justificación de la experiencia específica solicitada

La experiencia solicitada tiene como base la envergadura de la obra y el alto impacto institucional de la misma.

<p>Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.</li> <li>Documento que avale la recepción definitiva de la obra.</li> <li>Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% (cincuenta por ciento) de la oferta presentada.</li> <li>Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.</li> </ol>
---

Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios:

<ol style="list-style-type: none"> <li>Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.</li> <li>Documento que avale la recepción definitiva de la obra.</li> <li>Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% (cincuenta por ciento) de la oferta presentada.</li> </ol>
--

4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.

### Capacidad en materia de personal

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de personal del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos mínimos	Requisitos de cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente individual	Consorcios			
		Todas las partes combinadas	Cada socio	Socio líder	
<p>Mostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:</p> <p>Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras (Ingeniero civil o arquitecto) con 5 (cinco) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.</p> <p>Un Capataz de obras, con 5 (cinco) años de experiencia en obras de construcción, demostrado mediante currículum vitae y una carta de compromiso de permanecer en el sitio de obra.</p>	Debe cumplir con el requisito	Debe cumplir con el requisito			Completar el formulario: "Lista del personal propuesto para la obra"

### Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal

1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio de los personales propuestos a los fines del contrato.
3. Copia de Patente Profesional vigente (año 2024), copia de título de grado universitario, copia de carnet de habilitación del MOPC vigente (año 2024), del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de obras en el listado de personal.
4. Contrato o carta compromiso vigente, del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de obras, en el listado de personal.
5. Contrato o Carta compromiso vigente, del personal clave propuesto como capataz de obra de desempeñarse como tal y de permanecer en el sitio de obra durante la ejecución del contrato.

### Capacidad en materia de equipos

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de equipos del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento			Documentación requerida	
	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio		Socio Líder
<ul style="list-style-type: none"><li>• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:</li><li>• Un Camión de transporte liviano.</li><li>• Un camión volquete de 10 m3, como mínimo.</li><li>• Una mezcladora de hormigón.</li><li>• Un contenedor para basura de 5 m3 como mínimo.</li><li>• Andamios, escaleras.</li><li>• Herramientas menores varias acorde al tipo de obra.</li><li>• Vallado de protección de obra, cintas reflectivas, carteles de señalización.</li><li>• Equipos de seguridad industrial (Cascos, botas, guantes, máscara facial).</li><li>• Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.</li></ul>	Debe cumplir con el requisito.	Deben cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"

## Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos

1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.
5. En caso de que los equipos, herramientas, maquinarias e implementos pertenezcan a terceros, el Oferente deberá presentar Declaración Jurada del propietario de los equipos, en la que manifieste:
  - i) Ser propietario de los mismos;
  - ii) Que tiene capacidad legal de comprometerse en alquiler libre de toda interdicción;
  - iii) Que asume el compromiso solidario con el Oferente para con la Contratante de que tales equipos o maquinarias permanecerán en la obra todo el tiempo que sea necesario cumplir con las tareas comprometidas en el contrato. El representante legal del Oferente será solidaria civil y penalmente responsable de la validez y la veracidad de los documentos y declaraciones propuestas por el Oferente.La convocante se reserva el derecho de verificar la veracidad de las informaciones proporcionadas por el oferente.

## Aclaración de las ofertas

Con el objeto de realizar la revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación podrá solicitar a los oferentes, aclaraciones respecto de sus ofertas, dichas solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito.

A los efectos de confirmar la información o documentación suministrada por el oferente, el Comité de Evaluación, podrá solicitar aclaraciones a cualquier fuente pública o privada de información.

Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la convocante, no serán consideradas.

No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.

## Disconformidad, errores y omisiones

Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación, el Comité de Evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, sea subsanada en cuanto a la información o documentación que permita al Comité de Evaluación realizar la calificación de la oferta.

A tal efecto, el Comité de Evaluación emplazará por escrito al oferente a que presente la información o documentación necesaria, dentro de un plazo razonable no menor a un día hábil, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta. El Comité de Evaluación podrá reiterar el pedido cuando la respuesta no resulte satisfactoria, toda vez que no se viole el principio de igualdad.

Con la condición de que la oferta cumpla sustancialmente con los Documentos de la Licitación, la convocante corregirá errores aritméticos de la siguiente manera y notificará al oferente para su aceptación:

- a) Si hay una discrepancia entre un precio unitario y el precio total obtenido al multiplicar ese precio unitario por las cantidades correspondientes, prevalecerá el precio unitario y el precio total será corregido.
- b) Si hay un error en un total que corresponde a la suma o resta de subtotales, los subtotales prevalecerán y se corregirá el total.
- c) En caso que el oferente haya cotizado su precio en guaraníes con décimos y céntimos la convocante procederá a realizar el redondeo hacia abajo.

Si hay una discrepancia entre palabras y cifras, prevalecerá el monto expresado en palabras a menos que la cantidad expresada en palabras corresponda a un error aritmético, en cuyo caso prevalecerán las cantidades en cifras de conformidad con los párrafos (a) y (b) mencionados.

## Criterios de desempate de ofertas

En caso de que existan dos o más oferentes solventes que cumplan con todos los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones del procedimiento de contratación, iguales en precio y sean sus ofertas las más bajas, el comité de evaluación determinará cuál de ellas es la mejor calificada para ejecutar el contrato utilizando los criterios dispuestos para el efecto por la DNCP en la reglamentación pertinente.

## Criterios de Adjudicación

De acuerdo con el mercado, el objeto del contrato y el ciclo de vida del bien o servicio, podrá usarse uno o la combinación de varios criterios, previstos en el artículo 52 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas".

La adjudicación de la oferta solo podrá fundamentarse en la evaluación de los criterios señalados en los documentos del procedimiento de contratación.

En los procedimientos de contratación en los cuales se aplique la combinación de criterios, la evaluación de las ofertas se llevará a cabo con base a la metodología, criterios y parámetros establecidos en los pliegos de bases y condiciones que permitan establecer cuál es aquella que ofrece mayor valor por dinero.

En los demás casos, la convocante adjudicará el contrato al oferente cuya oferta haya sido evaluada como la más baja y cumpla sustancialmente con los requisitos de las bases y condiciones, siempre y cuando la convocante determine que el oferente está calificado para ejecutar el contrato satisfactoriamente.

1. La adjudicación en los procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, se efectuará por las cantidades o montos máximos solicitados en el procedimiento de contratación, sin que ello implique obligación de la convocante de requerir la provisión de esa cantidad o monto durante de la vigencia del contrato, obligándose sí respecto de las cantidades o montos mínimos establecidos.

2. En caso de que la convocante no haya adquirido la cantidad o monto mínimo establecido, deberá consultar al proveedor si desea ampliarlo para el siguiente ejercicio fiscal, hasta cumplir el mínimo.
3. Al momento de adjudicar el contrato, la convocante se reserva el derecho a disminuir la cantidad de Bienes y/o Servicios requeridos, por razones de disponibilidad presupuestaria u otras razones debidamente justificadas. Estas variaciones no podrán alterar los precios unitarios u otros términos y condiciones de la oferta y de los documentos de la licitación.
- En aquellos procedimientos de contratación en los cuales se aplique el atributo de contrato abierto, cuando la Convocante deba disminuir cantidades o montos a ser adjudicados, no podrá modificar el monto o las cantidades mínimas establecidas en las bases de la contratación.

---

## Notificaciones

Cuando la convocante opte por notificar la adjudicación a través del SICP, la notificación de la misma será realizada de manera automática, a los correos declarados en el Registro de Proveedores del Estado de los oferentes presentados. A efectos de la notificación oficial, solo serán considerados tales correos electrónicos. La notificación comprenderá la Resolución de la adjudicación, el informe de evaluación.

En sustitución de la notificación a través del SICP, las Convocantes podrán dar a conocer la adjudicación por medios físicos o electrónicos a cada uno de los oferentes, acompañados de la copia íntegra de la resolución de adjudicación y del informe de evaluación, de conformidad al artículo 62 del Decreto.

La no entrega del informe en ocasión de la notificación, suspende el plazo para formular protestas hasta tanto la convocante haga entrega de dicha copia al oferente solicitante.

3. En caso de la convocante opte por la notificación física a los oferentes participantes, deberá realizarse únicamente con el acuse de recibo y en el mismo con expresa mención de haber recibido el informe de evaluación y la resolución de adjudicación.

4. Las cancelaciones o declaraciones desiertas deberán ser notificadas a todos los oferentes, según el procedimiento indicado precedentemente.

5. Las notificaciones realizadas en virtud al contrato, deberán ser por escrito y dirigirse a la dirección indicada en el contrato.

---

## Audiencia Informativa

Una vez notificado el resultado del proceso, el oferente tendrá la facultad de solicitar una audiencia a fin de que la convocante explique los fundamentos que motivan su decisión.

La solicitud de audiencia informativa no suspenderá ni interrumpirá el plazo para la interposición de protestas.

El procedimiento de realización de la misma deberá ajustarse a las reglamentaciones vigentes para el efecto.



# SUMINISTROS REQUERIDOS - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Esta sección constituye el detalle de los bienes con sus respectivas especificaciones técnicas - EETT, de manera clara y precisa para que el oferente elabore su oferta. Salvo aquellas EETT de productos ya determinados por plantillas aprobadas por la DNCP.

## Alcance y descripción de las obras

**LOTE N° 1: CONSTRUCCION DE UN BLOQUE ADMINISTRATIVO PARA DIRECCION DE 7,20 X 7,20 CON TECHO DE CHAPAS TERMOACUSTICAS EN LA ESCUELA BASICA N° 132 MIGUEL ARCANGEL**

**OBRA: BLOQUE ADMINISTRATIVO DE 7.20 x 7.20 CON TECHO DE CHAPA TERMOACUSTICA.**

**OBJETO.**

El objeto de estas Especificaciones Técnicas, es identificar y detallar los servicios de Construcción de un bloque administrativo de 7,20x7,20 c/techo de chapa TERMO ACUSTICO previa demolición de aula existente. **en la Escuela Básica N° 132 MIGUEL ARCANGEL.**

**Estas especificaciones técnicas están basadas en las EETT GENERALES DEL MEC,** con las variantes que cada caso o institución presenta. Se propone las siguientes variantes principales en relación a las EETT del MEC, en rubros si las obras así lo ameritan:

1. El tipo de piso, en lugar de baldosas calcáreas, se colocarán las de cerámica PEI 5
2. Lámparas de tipo Led de 1 x 40 W, se realizarán con las recomendaciones de la ANDE.
3. En lugar de la cal, se podrá utilizar el mukol u otro producto químico que reemplace a la cal apagada y que tenga la garantía de las empresas proveedoras.

Los términos contenidos en este documento deberán interpretarse como sigue:

**-Administrador del contrato.**

"Las Contratantes deberán designar para cada contrato funcionarios responsables de verificar la correcta ejecución de los mismos, quienes deberán denunciar ante aquellas, las irregularidades o incumplimientos que detecten so pena de ser considerados responsables solidarios de los mismos. El administrador de contrato será responsable de proporcionar los datos e informaciones referentes a la ejecución del contrato, a través del Sistema de Seguimiento de Contratos.- LEY N° 7021 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS

**- El Contratista:** Firma o empresa contratada por la Municipalidad de San Miguel (Contratante) para realizar los trabajos objeto de esta licitación.

**- Fiscal de Obras:** Persona designada por la Municipalidad de San Miguel para la fiscalización general, el acompañamiento de todas las tareas y asegurar la calidad y fiel cumplimiento de los trabajos a ser ejecutados por el Contratista, la aprobación de materiales suministrados, la documentación técnica y equipos necesarios. Los roles del fiscal están definidos en la LEY N° 7021 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS

**- Representante Técnico:** Profesional Ingeniero/Arquitecto designado por cada parte para la obra, que tendrá autoridad para representar a la parte que lo ha asignado y que se consultaran mutua y oportunamente sobre el avance de la obra. Los representantes técnicos actuarán de conformidad a lo previsto y contemplado en el Pliego de Bases y Condiciones.

**- Residente de Obra:** Profesional Ingeniero o Arquitecto designado por el Contratista que será responsable directo de los aspectos técnicos relacionados con la marcha, calidad de los trabajos y materiales, cuya actuación se ajustará a lo previsto y contemplado en el presente Pliego de Bases y Condiciones.

**- La Obra:** Lugar donde se desarrollan los trabajos de obra contratados por la Municipalidad de San Miguel, en de locales escolares oficiales de la republica

### CONSIDERACIONES GENERALES

- Los rubros que figuran Global, abarcan la totalidad de las obras necesarias, para su realización, es decir ninguna de sus partes componentes se incluyen en otros rubros El CONTRATISTA está obligado a emplear mano de obra calificada, métodos y elementos de trabajos que aseguren la correcta ejecución de la obra El CONTRATISTA, se encargarán de la provisión de la totalidad de los materiales a ser utilizados en la obra, acorde a las especificaciones técnicas, planillas de obras y documentos contractuales. Todos los materiales de obra se ajustarán estrictamente a las Especificaciones Técnicas, y deberán ser previamente aprobados por el Fiscal de Obras antes de su uso.

#### • Libro de obras

A los efectos del control de la obra, se establece la necesidad de contar con un cuaderno de obras que quedará en custodia y responsabilidad del Residente de Obra de la empresa CONTRATISTA, cuyas páginas serán enumeradas y cada una de ellas firmadas por el fiscal designado por la contratante En dicho libro de obras, se dejará constancia del control de todos los trabajos desde la preparación de la obra hasta la recepción definitiva.

#### ◦ Visita al sitio de Obras

Antes de iniciar las obras, el Contratista/Representante Técnico deberá visitar el sitio para verificar los alcances de la obra. Si existen diferencias con la situación actual, estos deberán ser actualizados por el Contratista en consulta con el Fiscal

### ALCANCE DE LOS TRABAJOS

La OBRA será ejecutada parcial y totalmente en los plazos y fechas convenidas, haciendo entrega el CONTRATISTA de los trabajos en la forma y condiciones estipuladas en el contrato respectivo, aceptando y asumiendo las responsabilidades que en él se le fijen.

La aceptación parcial de ejecución mediante Acta de Operaciones Previas, Acta de Recepción Provisoria, no exonera al CONTRATISTA de la obligación de su conservación, mantenimiento y reparación hasta la finalización integral de los trabajos y su entrega mediante Acta de Recepción Definitiva, documento en el cual se mantendrán las responsabilidades futuras del CONTRATISTA contempladas en las leyes y normas vigentes de la República sobre seguridad, vicios ocultos y otros aspectos de la obra, de acuerdo a exigencias señaladas en el Contrato. La contratante se reserva el derecho de cambiar las especificaciones constructivas que se señalan en el presente documento si ello no requiere una modificación en el costo de su ejecución, para lo cual dará aviso oportuno al CONTRATISTA ejecutor, siempre y cuando el cambio redunde en una mejora de la calidad de los materiales o en beneficio de la obra.

### NORMAS Y REGLAMENTACIONES

A continuación, se detallan los reglamentos cuyas normas regirán para la presente documentación, siendo válidos solamente cuando no sean modificaciones indicadas por la Dirección.

Los Reglamentos cuyas disposiciones se prescriben como complementarias;

- a. Estructuras de Hormigón Armado: están indicados en las Especificaciones de estructura de H<sup>2</sup>A<sup>2</sup> y/o en la sección de Hormigón armado.
- b. Edilicias. Arquitectura: Reglamento de Edificación del Municipio.
- c. Instalaciones Sanitarias: normas de materiales y de cálculo de instalaciones domiciliarias de ESSAP e INTN NP 44 y NP 68.
- d. Instalaciones eléctricas: Normas de la ANDE para baja tensión No. 146-71 y media tensión No. 62-75.

#### ◦ MUESTRAS

Será obligación del CONTRATISTA la presentación de muestras de todos los materiales y elementos que se deban incorporar a la obra, para su aprobación.

### LEMENTOS QUE EL CONTRATISTA MANTENDRÁ EN OBRA

El CONTRATISTA deberá mantener permanentemente en Obra; 1 (una) cinta de acero de 25 (veinticinco) a 30 (treinta) metros, en perfecto estado de conservación y un libro de obra. Estos deberán estar a disposición del fiscal de obra, en perfecto estado de conservación.

### CARGA Y DESCARGA DE MATERIALES

La carga y descarga de los materiales se realizará a través de un solo acceso a la obra, debiendo el CONTRATISTA arbitrar los medios para mantener estas áreas perfectamente limpias.

### DISPOSICIONES EN CUANTO AL PERSONAL DE SEGURIDAD

#### ▪ Sereno

El CONTRATISTA mantendrá durante el periodo de duración de las obras personal es diurno y nocturno encargado de las tareas de control y custodia de los elementos depositados en la OBRA ya sean propiedad o no del CONTRATISTA. Establecerá vigilancia continua para prevenir deterioros y robo de materiales. Con ese fin, deberán permanecer en la obra una cantidad de serenos necesaria en horas y días laborales y no laborales, a cuenta y cargo de la Contratista

- **Seguridad en Obra:** EL CONTRATISTA asumirá todas las responsabilidades de la obra y tomará todas las precauciones de tal manera a evitar daños a personas que transiten por el sitio, y propiedades dentro o en las inmediaciones del trabajo, colocando barreras de protección, así mismo tomar las medidas de no interferir el normal tránsito peatonal y vehicular. EL CONTRATISTA tomará medidas

<p>especiales de precaución y seguridad, y colocará luces de señalización de peligro en lugares donde fuese necesario prevenir accidentes y de iluminación nocturna de obra para garantizar la seguridad de la misma.</p> <p>■ <b>Protección Individual:</b> Es de carácter obligatoria la utilización de equipos de protección individual en la construcción, (cascos, botas, guantes de protección, cinturón de protección contra caídas, gafas de protección, mascarillas con filtro,) exigidos por normas técnicas de seguridad. El incumplimiento de esta obligación dará curso a la suspensión inmediata de la obra, por parte de la Fiscalización de Obra hasta tanto se regularice el equipamiento del sistema de protección individual del personal, lo que dará curso a la no suspensión de los trabajos.</p> <p>◦ <b>METODO DE MEDICION</b></p> <p>El método de medición será de acuerdo a la unidad de medida correspondiente a cada ITEM que figura en la planilla del cómputo métrico del contrato vigente.</p> <p>◦ <b>FORMA DE PAGO</b></p> <p>Todos los trabajos realizados se pagarán por unidad de medida de acuerdo al precio establecido en el contrato, (planilla de obra) referente al ITEM correspondiente.</p> <p>Este precio será en compensación por la provisión total de materiales, mano de obra y equipos requeridos para la correcta ejecución de los trabajos.</p> <p><b>VALLADO DE OBRA.</b></p> <p>EL CONTRATISTA tendrá la obligación de cerrar el perímetro del obrador con un cerco de 2.00m. de altura. Se aclara que los cercos a colocar en el perímetro que circunda la obra y obrador, serán con portones y puertas de entrada suficientemente resistentes de manera a garantizar la seguridad del cerramiento. <b>El cerco se colocará dentro de los 10 días contados a partir de la firma del contrato, No se admitirá como vallado de Obras: Tejido de media sombra, cintas PVC o telas. Se podrán deberá usar chapas de cinc u otro material que cumpla su objetivo de protección.</b></p> <p><b>OBRADOR.</b></p> <p>Teniendo en cuenta las necesidades de la obra, EL CONTRATISTA presentara el diseño y características. EL CONTRATISTA presentará planos en escala 1:100 de toda la construcción y las mismas deberán estar incluidas dentro de la oferta. Se exigirá un área mínima de obrador de 20 m<sup>2</sup>, misma será aprobada por el FISCAL DE OBRAS su ubicación. <b>Queda expresamente prohibido la utilización de las aulas como depósito de los materiales y/o herramientas del Contratista adjudicado.</b></p> <p><b>ETT DE LOS MATERIALES BASICOS.</b></p> <p>- <b>MATERIALES</b></p> <p><b>CALIDAD:</b> La Empresa Contratista deberá considerar solamente los materiales de la mejor calidad en su clase, y en todos los casos será aprobado por libro de obra por Fiscal de la contratante.</p> <p>- <b>MUESTRAS</b> Se deberán tomar muestras de todo material utilizado y estas deberán ser aprobadas por la fiscalización previamente a su colocación o utilización.</p> <p><b>ENSAYOS</b></p> <p>La Fiscalización de Obra podrá ordenar la ejecución de ensayos sobre los materiales que crea convenientes a efectos de determinar su calidad. Para tal fin se tomarán muestras de todas las partidas ingresadas. Sobre todo, en los tirantes de hormigón, si se usaren</p> <p><b>MATERIALES ENVASADOS</b></p> <p>Se entregarán en obra en sus envases originales, perfectamente conservados.</p> <p><b>ALMACENAMIENTO</b></p> <p>Materiales Embolsados: se acopiarán bajo techo en capas sucesivas sobre entablados de madera (pallet) elevados del suelo mínimo 10cm.</p> <p>Materiales en Cajas: se acopiarán en lugares cubiertos.</p> <p>Hierros: se acopiarán preferentemente en lugares cubiertos evitando el contacto con el terreno natural, y ordenados por tipo y diámetro.</p> <p>- <b>CAL AEREA (hidratada en polvo)</b></p> <p>Cales tipo I procederá de fábricas acreditadas en plaza y será de primera calidad Se abastecerá en envases herméticamente cerrados-</p> <p><b>CAL AEREA (óxido de calcio o cal viva)</b></p> <p>La cal viva podrá ser triturada o en terrones, proveniente de calcáreos puros, y no podrá contener más de tres por ciento (3%) de humedad ni más de cinco por ciento (5%) de impurezas. Se apagará en agua dulce, dando una pasta fría o untuosa al tacto. Si la pasta resultare granulada, deberá ser cribada por tamiz. En ningún caso podrá emplearse la cal antes de los cinco (5) días de su completo apagamiento. En ningún caso se empleará cal apagada antes de su completo enfriamiento.</p> <p><b>CEMENTO.</b></p> <p>El cemento portland a ser utilizado para las estructuras de Ha será del tipo estructural, preferentemente del Tipo I (I.N.C.), que satisfaga las condiciones de calidad establecidas en las Normas del Instituto Nacional de Tecnología y Normalización - NP N.º 70. Para las estructuras de Ha no se permitirá el empleo de otro tipo de cemento diferente al especificado, sin la autorización del Fiscal de Obras. Se podrá utilizar otra marca, siempre aprobado por el Fiscal de Obras, que reúna las mismas características de calidad, teniendo en cuenta la falta del mismo. El polvo debe ser de color uniforme y tiene que estar acondicionado en bolsas de papel de cierre hermético, con la marca de fábrica y procedencia, en lugares secos y resguardados.</p> <p><b>CEMENTO DE ALBAÑILERIA</b></p> <p>Podrá utilizarse para la preparación de morteros destinados a la construcción de paredes de ladrillos, revoques y trabajos de albañilería en general. El cemento de albañilería se recibirá en obra en envase original de fábrica</p> <p><b>ARENA LAVADA DE RÍO</b></p> <p>Debe ser limpia, de granos adecuados a cada caso, sin sales, sustancias orgánicas ni arcillas. Su composición granulométrica será la más variada posible: entre 0,2 y 1,5 ms. Para el revoque se usará arena fina o mediana, o bien, una mezcla de ambas por partes iguales. En ningún caso se utilizará arena gorda para ningún tipo de mampostería.</p> <p><b>LADRILLOS.</b></p> <p>Comunes de primera calidad -Clase A - Clase A CONFORME A LAS NORMAS PARAGUAYAS NP H° 129. Cuyas dimensiones son: Longitud 26 cm (+/- 1 cm de tolerancia), Ancho 12.5 cm, y un Espesor de 5.50 cm (+/- 0.5 cm de tolerancia) (color y medidas uniforme, aristas vivas, caras planas sin grietas, dimensiones constantes y con las mismas apariencias) Deben estar bien mojados antes de usarlos a fin de asegurar una correcta unión ladrillo-mortero. Los ladrillos a utilizar en estas obras deberán ser ladrillos comunes de primera calidad.</p> <p><b>LADRILLOS HUECOS</b></p> <p>ladrillos huecos cerámicos de 6 agujeros, de color uniforme y clase A (huecos prensados de 0.12 x 0.18 x 0.25 .(color y medidas uniforme, aristas vivas, caras planas sin grietas, dimensiones constantes y con las mismas apariencias), bien cocidos</p> <p><b>TRITURADA.</b></p> <p>Provenirá de la trituración de piedras basálticas duras, las piedras deben ser completamente limpias, estar libres de partículas blandas, desmenuzables, delgadas o laminadas. El agregado grueso será piedra triturada del tipo 4a. Podrá utilizarse otro agregado de granulometría diferente a la especificada, variando el dosaje de la mezcla de acuerdo a las directivas que en cada caso se fijen.</p> <p><b>VARILLAS DE ACERO.</b></p> <p>Se utilizarán las varillas indicadas en cada uno de los planos respectivos, con resistencia característica FYK = 4.200 kg/cm<sup>2</sup>. (ACERO AP 420 DNS). Antes de su colocación serán limpiadas de escamas de óxido, no debiendo sufrir mermas de secciones superiores al diez por ciento (10%). Para ataduras y empalmes de barras se empleará alambre cocido de 2 ms.</p> <p><b>ESTRUCTURA METÁLICA</b></p> <p>Compuesta por ARCOS de perfiles, también llamaos CABRIADAS, y CORREAS, fabricadas en base a perfiles de chapas dobladas de espesor 2 mm como mínimo.</p> <p>La estructura principal estará sostenida por arcos y/o cabriadas que podrán ser:</p> <p>b) Arco de perfil tipo 2 C soldados, según calculo y según las luces a cubrir Todas se apoyarán sobre el eje de los pilares y sobre las vigas cadenas ubicadas sobre las mamposterías y la viga de galería si los hubiere Pendiente mínima de 20 por ciento mínimo. seguir el corte del plano. se podrá seguir las mismas pendientes de 30 y 35 % utilizadas por el MEC</p> <p>Toda la estructura metálica recibirá un tratamiento de antióxido previo a la terminación con pintura sintética.</p> <p><b>CHAPA TERMO ACUSTICO</b></p> <p>1. Chapa de acero galvanizado superior trapezoidal pre-pintada H° 24 (0,55 mm - preferentemente color terracota). 2. Núcleo de poli estireno expandido EPS (isopor) tipo f - (auto extinguiible) densidad 12-15kg/m, de 40 mm de espesor. 3. Chapa de acero galvanizado inferior N°26 (0,45 mm color blanco o marfil).</p> <p><b>HORMIGÓN ARMADO GENERALIDADES:</b></p> <p>Generalidades. Para todos los ítems de Estructura de Ha A</p> <p>Las características de hormigón deberán ser las siguientes:</p>	
--	--

- Dosaje en volumen 1:2:4 (cemento, arena, piedra triturada)
- Tamaño máximo de la piedra triturada 3/4 de pulgada.
- Relación agua-cemento 30 litros por bolsa de 50 Kg.
- La cantidad de agua será corregida en función del contenido de humedad de los inertes. El **curado debe** ser perfecto. La Contratista deberá contar en obra, con mezcladores y vibradores de hormigón, a ser utilizados para el cargamento del mismo.

#### PLANILLA DE MEZCLAS

##### 4- MORTEROS

Los tipos de morteros a emplear para cada caso, serán los siguientes, salvo expresa indicación en contrario o por parte del Fiscal.

TIPO A: para mantos cementicios

TIPO B: para amure de marcos y grapas

TIPO C: para cimientos

TIPO D: para mampostería y revoque

TIPO E: para piso y contrapiso

TIPO F: para mampostería de ladrillos

CON CEMENTO AB-45

TIPO G: para mampostería de ladrillos

TIPO H: para revoque

TIPO I: para contrapiso

TIPO J: para mampostería de bloques de H°

La composición de cada tipo será la indicada a continuación:

TIPO A: 1:3 cemento arena

TIPO B: 1:4 cemento arena

TIPO C: 1:4:12 cemento cal arena

TIPO D: 1:4:16 cemento cal arena

TIPO E: 1:4:20 cemento cal arena

TIPO F: 1:7 cemento AB-45 arena

TIPO G: 1:5 cemento AB-45 arena

TIPO H: 1:4:8 cemento AB-45 arena-cascotes

TIPO I: 1:4 cemento AB-45 arena

TIPO J: 1:3:10 cemento tipo 1 cal arena

#### EETT DE LA OBRA DE CADA RUBRO CONSTRUCTIVO

- 1 Cartel de obra
- 2 Demolición de cercado frontal
- 3 Limpieza, poda de arboles con retiro
- 4 Marcación y replanteo
- 5 Excavación y carga de cimientos de PBC.
- 6 Vigas de galería
- 7 Encadenados de H° A° inferior y superior
- 8 Muro de nivelación de 0.45 mts.
- 9 Muro de nivelación 0.30 mts.
- 10 Muro de nivelación 0.60 mts. para pilares
- 11 Relleno y apisonado de interiores
- 12 Aislación asfáltica de paredes
- 13 Muro de elevación de 0.15 para revocar
- 14 Muro de elevación 0.30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos
- 15 Muro de 0.30 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos
- 16 Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas )
- 17 Pilares de 0.30 x 0.30 para revocar
- 18 Pilares de 0.45 x 0.45 visto para corredor ladrillos semiprensados macizos
- 19 Techo de chapa termoacústica de color bordo sobre estructura de metal
- 20 Revoque de paredes interior y exterior a una capa
- 21 Revoque de pilares 0.30 x 0.30 mts.
- 22 Revoque de viga galería de H° A°
- 23 Revoque de alfeizar 1 : 3 (cemento - arena)
- 24 Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.
- 25 Carpeta para piso cerámico
- 26 Piso cerámico pei 5 de 30 x 30 cms.
- 27 Zócalo cerámico pei 5 de 10 x 30 cms.
- 28 Puerta placa de 0.80 x 2.10 marco, contramarco y cerradura
- 29 Puerta placa de 0.70 x 2.10 marco, contramarco y cerradura
- 30 Puerta metálica de 0.90 x 2.10 con marco . y herrajes
- 31 Ventanas de vidrio templado
- 32 Revestimiento de azulejo de sanitario y cocina
- 33 Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.
- 34 Pintura de paredes a la cal- Base para Látex ( 2 manos y lijado )
- 35 Pintura de paredes revocadas al látex
- 36 Pintura de viga y galería al látex

- 37 Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)
- 38 Pintura de puerta metálica con pintura sintética
- 39 Pintura de puertas placa con barniz sintético
- 40 Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintética
- 41 Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso
- 42 Instalación de medidor monofásico ; pilastras bajada , acometida , y Tablero precintadle
- 43 Instalación del tablero TS10 de 15 AG.
- 44 Alimentación de los circuitos de luces
- 45 Alimentación de los circuitos de tomas
- 46 Alimentación de los circuitos de ventiladores
- 47 Alimentación de los circuitos de A.A
- 48 Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente
- 49 Artefactos lámparas LED de 40 W c/fotocélula en galería
- 50 Artefactos de adosar por la pared
- 51 Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de Fase y Neutro
- 52 Ventilador de techo de 56 "
- 53 Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.
- 54 Rampa peatonal
- 55 Instalación de agua Corriente, desagüe cloacal, Colocación de artefactos, pileta de acero inoxidable (baño y cocina)
- 56 Cámara de inspección 0,40x0,40
- 57 Cámara séptica de 0,80x1,20x0,60
- 58 Pozo absorbente de 1,00x1,50
- 59 Limpieza final

Item N°	Descripción de las obras	Unidad de Medida	Cantidad	Especificaciones Técnicas
1	Cartel de obra	Unidad	1	EL CONTRATISTA deberá prever en su oferta el costo de un letrero de 2,00m x 1,50m. El letrero que colocará EL CONTRATISTA en el lugar indicado por el FISCAL de obras dentro de 10 días del inicio de la obra y permanecerá en la obra o en el lugar indicado, hasta que el FISCAL de obra lo estime conveniente. El letrero será de chapa negra N° 24 con armazón de hierro galvanizado y pintado con esmalte sintético. La altura a que debe ser colocado el letrero será de 1.20 metros, contando desde el nivel natural del terreno hasta la parte inferior del letrero.
2	Demolicion de cercado frontal	Unidad Medida Global	1	El cercado existente dará paso al acceso para el área administrativa de la escuela.
3	Limpieza, poda de arboles con retiro	Unidad Medida Global	1	EL CONTRATISTA efectuará la limpieza del terreno ya que en el lugar donde se construye la obra existen muchos arboles con necesidad de poda y hermoseamiento, dichas basuras serán retiradas de inmediato del predio.
4	Marcacion y replanteo	Metros Cuadrados	76,15	EL CONTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medidas y escuadrías.  EL CONTRATISTA suministrará por su cuenta todos los materiales y mano de obra que se requieran para este trabajo. EL CONTRATISTA se hará responsable de la correcta marcación de la obra y del cuidado y conservación de todas las estacas y otras marcas aprobadas por el Fiscal de Obras. Se utilizarán estacas de madera de 2 x 3 y cabezales de 1 x 3 como mínimo. Se debe cuidar el correcto alineamiento con las demás construcciones. Una vez limpio y nivelado perfectamente el terreno de acuerdo a las cotas especificadas en los planos correspondientes, EL CONTRATISTA procederá al replanteo general y parcial de la obra. El replanteo realizado por EL CONSTRUCTOR será verificado por el FISCAL DE OBRAS.

5	Excavación y carga de cemento de PBC.	Metros Cúbicos	22,48	<p>Los anchos y las profundidades de las zanjas serán de la misma medida de los cimier que contendrán, especificados en los planos de cimentación. De las excavaciones quitarán las piedras, troncos, basuras cualquier otro material que descomposición pueda ocasionar hundimientos. Los fondos serán uniformemente nivelados y deberán llegar a tierra firme lloviese estando las zanjas abiertas, procederá a limpiarlas de lodos y caídas blandas antes de cargarlas. No se permitirán rellenos de las zanjas en caso de errores niveles. No se realizará ninguna carga de cemento sin previa autorización escrita de la Fiscal de obras.</p> <p>2.b. Cimiento de piedra bruta.</p> <p>Se hará con piedra bruta tipo basáltica arenisca, colocada y trabada con mezcla 1:2:10 (1 balde de cemento, 2 baldes de cal y su equivalente en muroplás y 10 baldes de arena lavada). En caso que sea necesaria la utilización de otro material y la cimentación deba ser modificada por problemas imprevistos en el terreno o provisión de material, el supervisor de obras indicará la solución del caso. En el caso de las obras de estructura de H<sup>o</sup> A<sup>o</sup>, está prevista la ejecución de este rubro en los bordes de galería, como así también en los casos que por la topografía del terreno exija la construcción de muro de contención por debajo de la viga cada inferior a fin de evitarse el escurrimiento de rellenos interiores. El CONTRATISTA deberá prever en este rubro el costo de dichos trabajos.</p>
6	Vigas de galería	Metros Cúbicos	0,6	<p>Resistencia Característica del Hormigón estructural. La misma será de Fck 210 Kg/cm<sup>2</sup> a los 28 días.</p> <p>Armaduras: Ver planos: varillas de 12 mm (4 total) Estribos de 6 mm. Las varillas de hierro conformado serán de buena calidad, libres de impurezas y óxido superficial,</p> <p>Dosaje: El dosaje del hormigón armado será 1/2/4, (cemento, arena lavada, piedra triturada).</p>
7	Encadenados de H <sup>o</sup> A <sup>o</sup> inferior y superior	Metros Cúbicos	4,7	<p>Encadenado Inferior o viga de fundación</p> <p>Resistencia Característica del Hormigón estructural. La misma será de Fck 210 Kg/cm<sup>2</sup> a los 28 días.</p> <p>Armaduras: Ver planos: 4 varillas de 10 mm arriba y abajo (doble armado) Estribos de 6 mm cada 20 cm. Las varillas de hierro conformado serán de buena calidad, libres de impurezas y óxido superficial,</p> <p>Dosaje: El dosaje del hormigón armado será 1/2/4, (cemento, arena lavada, piedra triturada).</p> <p>Encadenado superior 0.13 x 0.27 - a la altura del asiento de las cabriadas o arcos metálicos para su empotramiento o sujeción</p> <p>Resistencia Característica del Hormigón estructural. La misma será de Fck 210 Kg/cm<sup>2</sup> a los 28 días.</p> <p>Armaduras: Ver planos: 2 varillas de 8 mm percha y 2 varillas de 10 mm abajo o positivo Estribos de 6 mm cada 20 cm. Las varillas de hierro conformado serán de buena calidad, libres de impurezas y óxido superficial,</p> <p>Dosaje: El dosaje del hormigón armado será 1/2/4, (cemento, arena lavada, piedra triturada)</p>
8	Muro de nivelación de 0.45 mts.	Metros Cuadrados	8,7	<p>Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento, arena lavada). A paredes de elevación de 0,45 m corresponden muros de nivelación de 0,45 m los de 0,15 muros de nivelación de 0,30 m. deberán prever los pasos de cañerías desagües a fin de evitar roturas posteriores</p>

9	Muro de nivelacion 0.30 mts.	Metros Cuadrados	6,88	Serán de ladrillos comunes de primera cali asentados con mezcla 1:2:10 (cemento arena lavada). A paredes de elevación de 0,45 corresponden muros de nivelación de 0,45 los de 0,15 muros de nivelación de 0,30. deberán prever los pasos de cañerías desagües a fin de evitar roturas posteriores
10	Muro de nivelacion 0.60 mts. para pilares	Metros Cuadrados	0,6	Serán de ladrillos comunes de primera cali asentados con mezcla 1:2:10 (cemento arena lavada).
11	Relleno y apisonado de interiores	Metros Cúbicos	27	Los rellenos apisonados se harán por ca sucesivas no mayores de 0,20 m., con humectación adecuada. La última capa 0,20 m. se hará con tierra gorda y ar gruesa, en proporción del 50%; sobre e capa se asentará el contrapiso.  Para efectuar estos rellenos podrá utilizars tierra extraída de las excavaciones p cimientos.
12	Aislacion asfaltica de paredes	Metros Cuadrados	13,45	En todos los muros de elevación sobre segunda hilada de ladrillos contados a pa del nivel del piso terminado, se coloca capas aisladoras que consisten en un revo de 0,5 cm. de espesor, perfectamente alisa con mezcla 1: 3 (cemento-arena lavada). L vez seca la capa de revoque, se aplicará 2 (c capas de asfalto caliente sin adición de nin tipo de aditamento, cuidando de cu perfectamente toda la superficie a aislar dejar huecos o infladuras de aire.
13	Muro de elevacion de 0.15 para revocar	Metros Cuadrados	59,4	Los muros, las paredes y pilares se erigi perfectamente a plomo, con paramentos b paralelos ante sí y sin pandeos. Se construi simultáneamente y al mismo nivel en todas partes trabadas o destinadas a serlo p regularizar el asiento y el enlace de albañilería. Los muros deben construirse b aplomados y en el caso particular de instituciones educativas los muros exterio son por lo general vistos, razón por la cua importante previo a la ejecución de es muros, en los 4 esquineros colocar reglas madera o metálicas donde se deben marca altura de las hiladas cuidando que las rend no sean superiores a 1.5 cm. esto pern llegar correctamente a los niveles antepecho y altura de apoyo de tirantes techo. La mezcla debe prepararse con dosificación 1: 2: 10 (cemento, cal o muro arena lavada) para todos los muros elevación y no debe prepararse más de cantidad necesaria a ser utilizada en proceso de su ejecución.
14	Muro de elevacion 0.30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	Metros Cuadrados	57,85	Los muros de 0,30 m. de espesor, con las dc caras vistas, se ejecutarán con 2 (dos) muro de 0,15 m. de espesor, vinculando ambos co varillas de hierro de Ø 8 mm., pintadas con asfalto en forma de Z continua a lo largo d muro a trabar y cada cinco (5) hiladas separadas entre si cada 1,00 (un) metro. Est varillas deberán ir fijadas con mezcla 1:3 (cemento arena lavada). Posterior a la colocación, se continuará con el dosaje de mezcla normal correspondiente a muros vistos. La mezcla para muros vistos será 1:2 (cemento cal arena lavada) y se construirán hasta la altura del encadenado superior. La juntas tendrán un espesor máximo de 1,5 c Perfectamente encalados con los fondos de las rendijas bien aplomados, uniformes y cubiertos sin dejar espacios con una profundidad de encalado máximo de 5mm. se regirán por las mismas Especificaciones antecedentes. La limpieza de los mismos se h con paño y cepillos de que no dañen la text natural del ladrillo.

15	Muro de 0.30 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Metros Cuadrados	20,2	Los muros de 0,30 m. de espesor, con las dc caras vistas, se ejecutarán con 2 (dos) muro de 0,15 m. de espesor, vinculando ambos c varillas de hierro de Ø 8 mm., pintadas con asfalto en forma de Z continua a lo largo d muro a trabar y cada cinco (5) hiladas separadas entre si cada 1,00 (un) metro. Est varillas deberán ir fijadas con mezcla 1:3 (cemento arena lavada). Posterior a la colocación, se continuará con el dosaje de mezcla normal correspondiente a muros vistos. La mezcla para muros vistos será 1:3 (cemento cal arena lavada) y se construirán hasta la altura del encadenado superior. La juntas tendrán un espesor máximo de 1,5 cm Perfectamente encalados con los fondos de las rendijas bien aplomados, uniformes y cubiertos sin dejar espacios con una profundidad de encalado máximo de 5mm. se regirán por las mismas Especificaciones y antecedentes. La limpieza de los mismos se ha con paño y cepillos de que no dañen la text natural del ladrillo.
16	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas )	Metro Lineal	25,2	En los muros de elevación por debajo de antepechos de ventana y a lo largo del m deberá llevar 2 varillas del Ø 8 en dos hila con mezcla 1:3 (cemento, arena).
17	Pilares de 0.30 x 0.30 para revocar	Metro Lineal	10,8	Van dentro de las paredes.
18	Pilares de 0.45 x 0.45 visto para corredor ladrillos semiprensados macizos	Metro Lineal	6,6	Llevarán estructura de H"Aº (núcleo) Debe ejecutarse de acuerdo a lo indicado en plano respectivo y respetando.  Todo el hormigón deberá ser colocado an de que haya comenzado su fraguado inici en todos los casos, dentro de los 30 minu luego del mezclado. La colocación del H' deberá realizar en forma continua hasta final. En ningún caso se podrá interrumpi cargado del mismo.  La dosificación para el núcleo será 2 (cemento- arena-triturada).  Llevaran varilla de 6 con estribo de 6 como indica el plano.  El revestido será de ladrillo semiprensado.
19	Techo de chapa termoacustica de color bordo sobre estructura de metal	Metros Cuadrados	101,5	Estructura metálica con chapa termo acústica  DESCRIPCIÓN: Son los elementos estructurales metálicos galvanizados que conforman la viga de amarre y de soporte para el techo, que sostienen la cubierta que se ancladas entre sí y a las paredes soportan. El constructor seguirá las especificaciones técnicas y detalles constructivos que indiquen en los planos. MONTAJE de PANEL TECHO Se utilizarán como cobertura de techo Panel sándwich, panel liso abajo, isopor 4" con excelente aislación térmica y acústica desmontable y reutilizable, compuesto de Chapa de acero galvanizado superior trapezoidal pre-pintada Hº 24 (0,55 mm preferentemente color terracota). 2. Núcleo poli estireno expandido EPS (isopor) tipo (auto extingible) densidad 12- 15kg/m, de 40 mm de espesor. 3. Chapa de acero galvanizado inferior Nº26 (0,45 mm color blanco o mate). 4. Sistema de ensamble machihembrado, acuerdo con los planos y detalles del proyecto.  Arcos: 2 C de 100 x50 x 15 x 2 mm  Correas de C 60x30x15 x 2 mm VER PLANOS
20	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	Metros Cuadrados	151,6	Los muros se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena lavada). Antes de su realización, éstos deberán mojar abundantemente. Todo revoque terminado no será de espesor mayor a 1,5 cm. y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o desaplomadas, ni rebarbas u otros defectos. Las aristas serán vivas. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. Este revoque incluye en el rubro, los revoques encadenado y vigas, que coinciden con muros; pero a éstos últimos se le ha agregado previamente una azotada de cemento-arena (1:3).

21	Revoque de pilares 0.30 x 0.30 mts.	Metro Lineal	10,8	Los muros se revocarán a 1 (una) capa de mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena lavada). Antes de su realización, éstos deberán mojar abundantemente. Todo revoque terminado no será de espesor mayor a 1,5 cm. y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o desaplomadas, ni rebarbas u otros defectos. Las aristas serán vivas. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. Este revoque incluye en el rubro, los revoques encadenado y vigas, que coinciden con muros; pero a éstos últimos se le ha previamente una azotada de cemento-arena (1:3).
22	Revoque de viga galería de H° A°	Metros Cuadrados	8	Los muros se revocarán a 1 (una) capa de mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena lavada). Antes de su realización, éstos deberán mojar abundantemente. Todo revoque terminado no será de espesor mayor a 1,5 cm. y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o desaplomadas, ni rebarbas u otros defectos. Las aristas serán vivas. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. Este revoque incluye en el rubro, los revoques encadenado y vigas, que coinciden con muros; pero a éstos últimos se le ha previamente una azotada de cemento-arena (1:3).
23	Revoque de alfeizar 1 : 3 (cemento - arena)	Metro Lineal	36	Se ejecutará con cemento arena (1:3), debiendo ejecutarse con una pendiente de lo menos 1 cm. hacia el exterior, de tal forma que el agua se escurra con facilidad.
24	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	Metros Cuadrados	67	Los contrapisos serán de hormigón cascotes con mezcla 1:6 (cemento arena doce (12) partes de cascotes cuyos diámetros oscilarán entre 2 y 5 cm. El contrapiso podrá tener un espesor inferior a los 10 cm. debiendo mojarse abundantemente cascotes antes de ser mezclados. En ningún caso se colocarán los cascotes en forma separada de la mezcla. El contrapiso asentado sobre el terreno natural, el contrapiso deberá estar bien apisonado antes de cargamento. La superficie del contrapiso deberá estar bien nivelado y alisado de manera que para la colocación del piso no sea necesario rellenarlos con arena, ni con ningún otro material que no sea la mezcla correspondiente para su colocación.  En caso de ser necesarias pequeñas pendientes en los pisos, como sucede en baños, corredores, etc., el contrapiso deberá prever las pendientes. No se permite el uso de cal en el contrapiso y de comprobada tal situación, se procederá a levantamiento total por cuenta del CONSTRUCTOR. EL hormigón de cascotes deberá ser preparado a máquina.
25	Carpeta para piso cerámico	Metros Cuadrados	67	Para pisos cerámicos, van colocados con pegamentos cementicios y las carpetas deberán estar bien niveladas.  La carpeta deberá ser de 2 cm de espesor cemento y arena 1:5 (cemento arena)
26	Piso cerámico PEI 5 de 30 x 30 cm	Metros Cuadrados	67	Carpeta para colocación de piso : sobre contrapiso de cascotes se ejecutará una carpeta alisada con mortero 1: 3 + hidrofugo (cemento , arena , hidrofugo ) perfectamente nivelada , sobre la cual se asenta directamente las piezas con mezcla adhesiva especial para cerámica  Los pisos serán de cerámica esmaltada (PI Altísimo), (Porcelain Enamel Institute) antideslizante, tamaño (en relación al área cubrir) y color a determinar por fiscalización, protegidos en obra a fin de evitar roturas u otros daños posibles. No debe presentar agrietamientos, alabeos ni otros defectos, y los cortes de las piezas deberán ser hechos a máquina. Serán fijadas con mezcla adhesiva especial para cerámica. Las juntas entre las piezas no serán mayores a 5 mm. Serán rellenas con pastina base blanca color según color de la pieza seleccionada.



27	Zocalo ceramico de 10 x 30	Metro Lineal	43,5	Se colocarán en todas las uniones pisopared excepto en zonas azulejadas. fabricará cortando la pieza de piso cerám de 10 cm. De alto, este trabajo será ejecut a máquina con esmero, precisión y las pie resultantes deberán contar con la aprobac del Fiscal de obras. Serán fijadas con me adhesiva especial para cerámica.
28	Puerta placa de 0.80 x 2.10 marco, contramarco y cerradura	Unidad	2	La puerta placa será de madera de cedro, tripa en el interior, el marco de lapacho 0.15 cm, y la cerradura de seguridad.
29	Puerta placa de 0.70 x 2.10 marco, contramarco y cerradura	Unidad	1	La puerta placa será de madera de cedro, tripa en el interior, el marco de lapacho 0.15 cm, y la cerradura de seguridad.
30	Puerta metálica de 0.90 x 2.10 con marco y herrajes	Unidad	2	Todas las puertas exteriores e interiores se de chapa doblada El marco de puerta será de chapa H° doblada y en las uniones se deberá llenar soldadura y no se permitirá que sean s puntos visibles Además, deberán llevar cerraduras picaportes de alta seguridad con doble pe o paleta Todos los detalles señalal conforme a planos. Las soldaduras realiza deben ser prolijas y suaves al tacto, debie utilizarse masilla para chapa en los luga que presentan porosidad y previo a la pint se debe lijar en forma completa y luego pir con dos manos de pintura anticorrosiva cromato de zinc de alta calidad, el color puerta quedara a cargo de la fiscalización.
31	Ventanas de vidrio templado	Metros Cuadrados	12,24	Todas las ventana serán corrediza según dimensiones del plano acotado , para 2 ho con marco de aluminio color bronz sellamiento con poliuretano colocado tirador y cierre central con cristal templado 8 mm color humo oscuro.
32	Revestimiento de azulejo de sanitario y cocina	Metros Cuadrados	11,35	El material de revestimiento a ser usado deberá ser de primera calidad, de perfecto esmaltado de color claro sin bisel. Los azul serán colocados de tal forma que las juntas horizontales y verticales estén en una mism línea, sin trabazones. La superficie termina no deberá presentar vértices ni aristas sobresalientes y estarán en un plano vertica Las juntas horizontales serán hechas con pastina de cemento blanco y tendrán un espesor máximo de 2 mm. La colocación se hará con adhesivo previa ejecución de revoque peinado. Los azulejos serán mantenidos en agua durante (8) ocho horas como mínimo antes de su colocación, no llevarán zócalos aquellos muros que llevan revestimientos de azulejos. Tamaño a criteri del fiscal de obra.
33	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	Metro Lineal	23	Se tendrá el desagüe de techo y caños bajada de chapa galvanizada N° 24, desarrollo de 0,40 La canaleta y la bajada pintada con pintura anticorrosiva.
34	Pintura de paredes a la cal- Base para Latex ( 2 manos y lijado )	Metros Cuadrados	153,5	Sellado de cielo raso y vigas revocadas inte y exterior a la cal, llevarán 2 manos de pint a la cal. No se permitirá adicionar a la pint jabón ni aceite de ninguna clase.

35	Pintura de paredes revocadas al latex	Metros Cuadrados	153,5	<p>Los revoque de losa y pilares , una vez cura con la pintura a la cal, deberán ser tratados con 3 manos de pintura al agua (látex Acrí Anti hongos color) El color de la pintura s decisión del fiscal.</p> <p>Características: pintura de primera calidad, látex cielo raso o al agua, compuesta por lá y polímeros diluidos en agua de sec rápido, de marca reconocida , suministrada el envase original</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Diluable con agua</li> <li>No inflamable.</li> <li>De alta porosidad para transpiración y evitar la acumulación humedad.</li> <li>Con fungicidas que eviten los hongos</li> <li>Secado y aplicación rápida.</li> <li>No contaminante y poco olor</li> </ul> <p>A efectos de determinar el grado de calidad las pinturas para su aprobación, el fiscal obras tendrá en cuenta las siguientes cualidades:</p> <p>Pintabilidad : Condición de extenderse resistencia al deslizamiento del pincel o roc</p> <p>Nivelación: las marcas del pincel o roc deben desaparecer a poco de aplicarlas</p> <p>Poder Cubriente: Debe disimular diferencias de color del fondo con el menor número posible de manos.</p> <p>Método de Ejecución:</p> <p>Para hormigones naturales sin pintura previa: Se aplicarán dos o tres manos de pintura directamente sobre el hormigón natural, ningún tipo de imprimación y otro tipo pintura anterior.</p> <p>Para hormigones con pintura previa.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Antes de aplicar la pintura, necesario preparar la superficie correctamente. Lijarla, limpiarla de manchas, óxidos, mohos y secarla, en función de la superficie donde vayamos a aplicar la pintura</li> <li>Los defectos del cielo raso o losa , si se pudieran presentar, serán corregidos antes de proceder a pintarlas. No se utilizará pintura espesa para tapar poros, grietas etc.</li> <li>La losa debe estar perfectamente seca. Se debe aplicar en condiciones de temperatura constantes, puesto que es muy sensible a los cambios.</li> <li>Se aplicará una primera mano de pintura y cuando ésta se encuentre totalmente seca, se aplicará una segunda mano y sucesivamente según el poder cubriente de la pintura empleada.</li> <li>Los colores y tonalidades de todas las pinturas a emplearse serán los que indique el Fiscal de obras, preferentemente será el color blanco la primera opción. El color y la tonalidad será indicada por el fiscal de obras.</li> </ul>
----	---------------------------------------	------------------	-------	---

36	Pintura de viga y galería al latex	Metros Cuadrados	13,4	<p>Los revoque de losa y pilares , una vez cura con la pintura a la cal, deberán ser tratados con 3 manos de pintura al agua (látex Acrí Anti hongos color) El color de la pintura s decisión del fiscal.</p> <p>Características: pintura de primera calidad, látex cielo raso o al agua, compuesta por lá y polímeros diluidos en agua de sec rápido, de marca reconocida , suministrada el envase original</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Diluable con agua</li> <li>No inflamable.</li> <li>De alta porosidad para transpiración y evitar la acumulación humedad.</li> <li>Con fungicidas que eviten los hongos</li> <li>Secado y aplicación rápida.</li> <li>No contaminante y poco olor</li> </ul> <p>A efectos de determinar el grado de calidad las pinturas para su aprobación, el fiscal obras tendrá en cuenta las siguientes cualidades:</p> <p>Pintabilidad : Condición de extenderse resistencia al deslizamiento del pincel o roc</p> <p>Nivelación: las marcas del pincel o roc deben desaparecer a poco de aplicarlas</p> <p>Poder Cubriente: Debe disimular diferencias de color del fondo con el menor número posible de manos.</p> <p>Método de Ejecución:</p> <p>Para hormigones naturales sin pintura previa: Se aplicarán dos o tres manos de pintura directamente sobre el hormigón natural, ningún tipo de imprimación y otro tipo pintura anterior.</p> <p>Para hormigones con pintura previa.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Antes de aplicar la pintura necesario preparar la superficie correctamente. Lijarla, limpiarla de manchas, óxidos, mohos y secarla, en función de la superficie donde vayamos a aplicar la pintura</li> <li>Los defectos del cielo raso o losa si se pudieran presentar, serán corregidos antes de proceder a pintarlas. No se utilizará pintura espesa para tapar poros, grietas etc.</li> <li>La losa debe estar perfectamente seca. Se debe aplicar en condiciones de temperatura constantes, puesto que es muy sensible a los cambios.</li> <li>Se aplicará una primera mano de pintura y cuando ésta se encuentre totalmente seca, se aplicará una segunda mano y sucesivamente según el poder cubriente de la pintura empleada.</li> <li>Los colores y tonalidades de todas las pinturas a emplearse serán los que indique el Fiscal de obras, preferentemente será el color blanco la primera opción. El color y la tonalidad será indicada por el fiscal de obras.</li> </ul>
37	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Metros Cuadrados	147	<p>Mezclar una parte de ácido muriático con partes de agua para la limpieza del ladrillo. Las manchas más gruesas es conveniente sacarlas con un cepillo duro o una escoba. Dejar actuar la mezcla sobre los ladrillos unos 10 minutos una vez seco le INCLORO, pasa la silicona.</p>
38	Pintura de puerta metálica con pintura sintética	Metros Cuadrados	8,6	<p>Antes de pintar se procederá a limpiar la superficie secando todo herrumbre, grasa, suciedad, etc. Irán pintadas con pintura anticorrosiva cromato de zinc, a dos manos, la primera antes de su colocación y la segunda después de la misma. Sobre esta última mano se aplicará pintura anticorrosiva se pintará con tres manos de pintura sintética color gris oscuro</p>
39	Pintura de puertas placa con barniz sintético	Metros Cuadrados	11,2	<p>Antes de pintar las puertas deberán tener un tratamiento con aceite de lino y terminación de barniz incoloro 2 manos.</p>

40	Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro Lineal	23	<p>Irán pintadas con pintura anticorrosiva cromato de zinc, a dos manos, la primera antes de su colocación y la segunda después de la misma. Sobre esta última mano pintura anticorrosiva se pintará con 2 manos de pintura sintética color gris oscuro.</p>
41	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros Cuadrados	21	<p>Los contrapisos serán de hormigón cascotes con mezcla 1:6 (cemento arena doce (12) partes de cascotes cuyos diámetros oscilarán entre 2 y 5 cm. El contrapiso podrá tener un espesor inferior a los 10 cm debiendo mojarse abundantemente cascotes antes de ser mezclados. En ningún caso se colocarán los cascotes en forma separada de la mezcla. El contrapiso asentado sobre el terreno natural, el cual deberá estar bien apisonado antes de su cargamento. La superficie del contrapiso deberá estar bien nivelado y alisado.</p> <p>Carpeta para terminación: sobre el contrapiso de cascotes se ejecutará una carpeta alisada con mortero 1: 3 + hidrofóbico (cemento, arena, hidrofóbico) perfectamente nivelada de un ancho mínimo de 40 cm.</p>

42	Instalación de medidor monofásico, pilastras, bajada, acometida, y Tablero precintable	Unidad	1	<p>Este ítems incluye;</p> <p>Pilastra de Mampostería</p> <p>Caño de hierro galvanizado de 2 ½" con cur</p> <p>Acometida con limitadora hasta 130 A</p> <p>Tapa ANDE - Reforzado</p> <p>Caja metálica precintadle</p> <p>Jabalina de cobre de 2,00m con abrazadera</p> <p>Llave TM, disyuntor diferencial monofásico</p> <p><u>Acometida y alimentación principal</u></p> <p><u>Cable preensamblado 4x6mm<sup>2</sup>-30m</u></p> <p>Líneas subterráneas-cables NYY Cable 4 mm<sup>2</sup></p> <p>Pilastra de Mampostería ; De acuerdo a detallado en el manual de baja tensión de Ande , está constituido de ladrillos y mort de arena y cemento (4 a 1 con muro cal ) , una sección cuadrada mínima a superf terminada que oscilar entre 48cm y 50cm lado . debe ir reforzado con 4 llaves de Hierro N° 6 dispuestas en forma vertical, las que deber prolongar 20cm arriba y abajo de la c donde se aloje el medidor. La terminación mismo será revocada. Ver Detalle medidores y pilastras en Norma Ande . An 23 ( b ) (11.8.1) pag 122 .</p> <p>Caño de hierro galvanizado de 2 ½" con cur</p> <p>Se recuerda que el servicio básico de la a es de 5 m. por lo tanto el caño de barra s como mínimo de 6 ms</p> <p>Queda prohibido el uso de caño negro.</p> <p>Acometida , con limitadora hasta 130 A</p> <p>Los interruptores automáticos protegen instalaciones contra sobrecargas cortocircuitos, por lo que garantizan fiabilidad y la seguridad de los manio</p> <p>Sera de procedencia europea .</p> <p>Tapa ANDE Reforzado-Ver Detalle medidores y pilastras en Norma Ande . An 23 ( b ) (11.8.1) pag 122 .</p> <p>Caja metálica precintadle . Estará coloc detrás de nicho del medidor , en el lado d pilastra que da en la propiedad del usuario este caso la escuela de referencia Medi básicas 20x30x 20 , ancho , alto y profundid</p> <p>Jabalina de cobre de 2,00m con abrazade La jabalina utilizada en la puesta a tierra trata de una barra con núcleo de ac revestida en cobre electrolítico que se col en el terreno. Desde allí, este artefacto de la corriente eléctrica a la tierra y evita que provoque una descarga en personas o equi ocasionando accidentes.</p> <p>Llave TM, disyuntor diferencial , Llave disyuntor diferencial 2 x 40 A-</p> <p>ACOMETIDA Y ALIMENTACION PRINCIPAL ca preensamblado 2x6mm<sup>2</sup> -30m (acometi monofásica )</p> <p>Es un cable que tiene alta resistencia a intemperie y está protegido contra los ray tiene una ventaja sobre cables desnu porque podrán ser instalados en zo arboladas y en locales donde se tiene p espacio físico. Por el hecho de ser aisl. proporciona una mayor confiabilidad sistema eléctrico, evitando desconexio debido a cortocircuitos ocasionados por contacto con árboles.</p> <p>Líneas subterráneas-cables NYY</p> <p>Se hará subterránea desde el medidor hast Tablero General . Los cables NYY son indicados para el transporte y distribución energía eléctrica en baja tens Recomendado para conexiones , acometic distribución interna y conexiones en exterior. Puede ser utilizado en re subterráneas e instalaciones fijas.</p>
----	--	--------	---	--

43	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	Unidad	15	<p>Según Norma Ande</p> <p>Provision e instalacion de tablero metá externo de 15 agujeros o módulos con b rst +n+t ( incluye disyuntor térm diferencial ,disyuntores tm ,jabalina de 2 m)</p> <p>Los tableros en general serán construidos c chapa N° 14, con cerraduras de abrir i monedas barras de fases, neutros y Tie (Jabalina de 2.40 m) , pintadas con esmi sintético, rielera y todo accesorio para buena terminación y seguridad para los qu operen. En el tablero se deben po nombres a las llaves TM de tal formi identificar los circuitos al que pertene Todos los tableros serán externo unido c Conduit desde el registros eléctrico incluid este ítems , se colocará a una altura de 1 mts., medido desde el piso a la base tablero</p> <p>La provisión e instalación de alimentación c cable nyy 2x6 mm2 desde el tablero princ incluye ducto pvc ,caño electrodu ,terminales de cobre ,llave tm trifasic otros</p> <p>Se hará según se tenga un tablero general local escolar o tablero de medidor.</p> <p>Los electroductos y cables subterrán deben enterrarse a una profundidad de 60 sobre una capa de 10 cm. de arena lavada, i servirá de drenaje y encima ladrillos coloca con mezcla pobre como protección mecán Solo se permitirán empalmes subterráneos los registros cuando se los ejecute con correcta tecnología, que corresponde al t de cable usado. Para la aislación de empalmes se deberán utilizar cintas a vulcanizantes o sistemas de aislación r eficientes que éstas. No se permiti empalmes para los conductores c alimentan al tablero general y los table seccionales.</p> <p>NOTA: Todas las llaves termo-magnéticas a utilizadas serán de procedencia europea.</p>
44	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	12	<p>Al utilizarse las mampostería de ladrillo v hueco, se optara por la alimentac utilizando electroducto rígidos referencialmente conocidos en nuestro p como Conduit .</p> <p>Provisión e instalación de circuitos y puntos iluminación, toma y ventiladores (incl electroductos , cableado ,tener en cuenta neutro de color azul o cele )</p> <p>Los accesorios deben ser del tipo adecu para ser instalados en las cajas comunes tipo conocido para llaves, de buena calida de buena presentación. Serán según indique, llaves de un punto, de dos o i puntos, tomas de corrientes simples o dob llaves de combinaciones de tres o cuatro v pulsadores para timbres o combinaciones estos accesorios. Los caños instalados forma visible serán lisos, de plástico rígic Los que se coloquen durante la construcc de los muros en su interior, podrán corrugados o lisas de plástico.( ejemplo bi o cocina donde si o si se volverán a revoci azulejar)</p> <p>No se permitirán empalmes para conductores que alimentan al tablero gen y los tableros seccionales. El amperaje de llaves TM y los circuitos indicados en planos se deben respetar, excepto algu modificaciones que por motivos técnico aprobados por la supervisión y/o fiscalizaci justifiquen dicho cambio. Los circuitos iluminación de exterior , estarán comanda por fotocélulas individuales para c artefacto sin que esto excluya la pertine protección termo magnética del circuito.</p>

45	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	15	<p>Estos cables deben cumplir Especificaciones Técnicas de ANDE, secciones a utilizar están indicadas en planos. Son los conocidos como NYY; u otros denominaciones según su origen. Los cables a ser utilizados serán industria nacional</p> <p>Materiales para Baja Tensión. En general, los materiales son los corrientes que se utilizan para instalaciones de este tipo, aceptado en la práctica por el Reglamento para instalaciones de Baja Tensión de la ANDE. Como guía detallan Especificaciones para los mismos.</p> <p>Conductores de cobre aislado para Baja Tensión. NOTA: Todos los conductores a ser utilizados serán Industria Nacional. Los circuitos de iluminación de galería, estarán comandados por fotocélulas individuales para cada artefacto sin que esto excluya la pertinente protección termo magnética del circuito.</p>
46	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	4	<p>La alimentación de los circuitos ventiladores será totalmente nueva, seguirán las EETT del Reglamento de Baja Tensión de la ANDE en ningún caso superior a 2 mm<sup>2</sup>. Los ventiladores son existentes y para la entrega se hará la prueba de buen funcionamiento.</p>
47	Alimentación de los circuitos de A.A	Unidad	12	<p>Mismas indicaciones o EETT que el ítem anterior -</p> <p>Al utilizarse las mamposterías de ladrillo y hueco, se optará por la alimentación utilizando electroducto rígidos referencialmente conocidos en nuestro país como Conduit.</p> <p>Este ítem no incluye la compra de cable acondicionado, se hará la colocación electroducto para cables de 4 mm<sup>2</sup> como mínimo y las llaves en el Tablero con nombres respectivos según el plano instalación eléctrica.</p>
48	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metros	40	<p>Es la alimentación principal que viene del tablero general de la escuela,</p> <p>La alimentación, como así también acometida, será exclusiva e independiente para esta obra y estarán ubicados en un punto adyacente o dentro de la misma.</p>
49	Artefactos lámparas LED de 40 W c/fotocélula en galería	Unidad	10	<p>Provisión e instalación de artefacto iluminación tipo pantalla colgante policarbonato 30cm x 27 (incluye lámpara led 40w 6500 k</p> <p>Imagen referencial</p> <p>Lámpara de acrílico con focos LED de 40 W</p> <p>Todos los artefactos de iluminación deben ser de buena calidad, los mismos deben estar aprobados por el fiscal de obras. Equipos eléctricos para iluminación de las aulas y lámparas de bajo consumo</p> <p>Material: campana de policarbonato, Rosca E27 - Diámetro (cm): 30 (12")</p> <p>En los artefactos colgantes NO se permitirá el uso de cadenas ni de otro material que permita una sujeción rígida de los mismos. Los artefactos deben ir colgados del techo a una altura máxima de 3,00 m., Deben ubicarse los mismos por debajo de la altura de los ventiladores, para evitar que estos arrojen sombra.</p>
50	Artefactos de adosar por la pared	Unidad	2	<p>ZOCALOS Y PORTALAMPARAS</p> <p>Portalámpara de Policarbonato blanco instalable en techos de madera, PVC o mampostería.</p> <p>Capacidad máx. de lámpara a colocar: 100 W</p> <p>Rosca E27</p> <p>Utilizable tanto con bombillas incandescentes como LED.</p>

51	Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de Fase y Neutro	Unidad	1	<p>Tableros Generales, Principales y Seccionales y de Comandos.</p> <p>Características Generales.</p> <p>Los tableros en general serán construidos con chapa N° 14, con cerraduras de abrir y cerrar con monedas barras de fases, neutros y Tierra pintadas con esmalte sintético, rielera y todo el accesorio para la buena terminación y seguridad para los que la operen.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>En todos los tableros se deben poner nombres a las llaves TM de tal forma que identifiquen los circuitos al que pertenece.</li> <li>Todos los tableros serán EXTERNOS a la pared a una altura de 1,50 mts., medidos desde el piso a la base del tablero.</li> <li>Los TC son tableros de comando de luces y tomas, y las llaves a ser utilizadas en este tablero son interruptores tipo "T". También debe estar aterrado.</li> <li>Los TCV son tableros de comando de ventiladores, dimensionados de acuerdo a la cantidad de llaves de ventiladores que se colocadas dentro, con fondo de madera para sujetar las llaves con tornillos y se aterrados con jabalina de cobre de 2,00 mts.</li> </ul>
52	Ventilador de techo de 56 "	Unidad	4	<p>Los tcv son tableros de comando de ventiladores, dimensionados de acuerdo a la cantidad de llaves de ventiladores que se colocadas dentro, con fondo de madera para sujetar las llaves con tornillos y se aterrados con jabalina de cobre de 2,00 mts.</p> <p>Los ventiladores de techo serán de 56", con llave de comando de siete velocidades y con carcasa metálica.</p> <p>Serán montados como indica en los planos por encima de los artefactos de iluminación de tal forma que al funcionar no proyecten sombras.</p>
53	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	Unidad	3	<p>Consiste en la construcción del registro de mampostería y la excavación de la zona correspondiente en los lugares necesarios. Cada registro de BT ( BAJA TENSION ) deberá ser instalado una jabalina de cobre, cuya Elongación de la ANDE es Jabalina 3/4 y 3 m de longitud para la provisión y colocación y la interconexión con el resto del sistema de puesta a tierra. Incluyendo todo el electroducto y cableado de la puesta a tierra para su correcto funcionamiento.</p> <p>Los tipos de registros eléctricos cuando se construyen de mampostería, deberá tener un espesor mínimo de 0,30 m, y 0,15 m según la aplicación y deberá corresponder a BT. La tapa del registro deberá ser de Ho Ao fck= 180 kg/m2</p> <p>El interior ira revocado con mortero 1: 3 + 1 de hidrof. (cemento, arena, hidrofugo).</p>
54	Rampa peatonal	Unidad Medida Global	1	<p>Incluye borde de ladrillo, contrapiso , alisado de cemento y ranuras antideslizante .</p> <p>Los contrapisos serán de hormigón armado con cascotes con mezcla 1:6 (cemento arena) y doce (12) partes de cascotes cuyos diámetros oscilarán entre 2 y 5 cm. El contrapiso podrá tener un espesor inferior a los 10 cm. Terminación con alisado de cemento y ranuras antideslizante. alisado de cemento y ranuras antideslizante.</p>
				<p>Instalación de desagüe cloacal.</p> <p>Generalidades.</p> <p>Esta sección trata de los desagües sanitarios de acuerdo al proyecto y conforme a lo especificado. La red de recolección de aguas servidas. La red completa de recolección de aguas servidas figura en los planos donde se detallan para cada tramo la clase de caño a ser utilizado, serán de pvc rígido en planta y como en planta baja. No se permitirá en ningún caso la utilización de caños livianos. Las cañerías externas de recolección deberán ir a una profundidad mínima de 60 cm y asentadas sobre un colchón de arena lavada y encima deberán colocarse ladrillos con mezcla pobre como protección mecánica las zanjas para el tendido de ramales de pvc la cañería principal tendrán en su fondo</p>



					<p>cuidando de pendientes requeridas, cuidando de excavar con exceso, para que el colchón arena sobre el que se asentarán las cañerías sea de 10 cm. en las cañerías externas recolección, en cada cambio de dirección cada 10 metros de distancia o fracción, se indica en el plano de planta general conjunto, se instalará una cámara inspección, de acuerdo a las normas np n° 68 se construirá de mampostería de ladrillo revocado internamente con mezcla (cemento arena).</p> <p>-el caño de ventilación ( de 0.40 mm mínimo terminará encima del techo y su terminación armonizará con la arquitectura del mismo deberá adoptar medidas para evitar introducción de pájaros, lagartijas u otros animales que puedan obstruirlos se previsto que todos los inodoros tendrán cisterna elevada, por permitir ésta una mayor eficiencia en las descargas del artefacto, consideración al uso del edificio.</p> <p>-agua corriente (ver planos y especificaciones)</p> <p>observación: todas las instalaciones de agua potable se regirán estrictamente por lo que indica la norma paraguaya np n° 68 establecida por el instituto nacional de tecnología y normalización.</p> <p>comprende su abastecimiento en adecuadas condiciones de presión y cantidad para utilización en los sanitarios, facilitando el alejamiento rápido de las aguas servidas de la superficie del suelo</p> <p>caños.</p> <p>la totalidad de la cañería será de plástico, tipo roscable con accesorios de plástico blanco o rojo para agua caliente. en la red exterior podrá utilizarse caño de plástico soldable tipo de caño plástico será aquel que aguantará hasta una presión de 6 kg/cm2. y cumpla con las normas paraguayas correspondientes establecidas por el instituto nacional de tecnología y normalización.</p> <p>normalización. la instalación de la cañería de plástico se realizará siguiendo estrictamente las indicaciones del fabricante y/o especificaciones establecido por las normas paraguayas del instituto nacional de tecnología y normalización. las griferías interiores serán cromadas, y las externas serán de bronce. llaves de paso generales se ubicarán en registros de h" prefabricado de 0,20 x 0,20 con tapa del mismo material. en todos los casos deberá tener presente la necesidad de un fácil mantenimiento futuro. las cañerías de alimentación del sistema, que deban enterradas, serán protegidas por un manto arena lavada y ladrillos de plano, suelto: una profundidad de 0,50 m. por debajo del nivel del terreno. no podrá rellenarse la zanja sin antes obtener la conformidad de fiscalización de obras. todas las instalaciones de agua potable se regirán estrictamente por lo que indique la np n° 68, establecidas por el instituto nacional de tecnología y normalización.</p> <p><b>Listado de materiales para sshh y cocinita</b></p> <table><tr><td>Llave de paso de 3/4" sin campana</td><td>UN.</td><td>1,00</td></tr><tr><td>Canilla de 1/2" para lavatorios</td><td>UN.</td><td>1,00</td></tr><tr><td>Rejilla de piso sifonada de 150 x 150 x 10 mm.</td><td>UN.</td><td>1,00</td></tr><tr><td>Sopapa cromada para lavatorio</td><td>UN.</td><td>1,00</td></tr><tr><td>Caño de bajada de embutir para inodoro</td><td>UN.</td><td>1,00</td></tr><tr><td>Enchufe de goma para inodoro</td><td>UN.</td><td>1,00</td></tr><tr><td>Tornillos con tarugos para sujeción artefactos</td><td>UN.</td><td>10,00</td></tr><tr><td>Conexiones de 1/2" para artefactos</td><td>UN.</td><td>2,00</td></tr><tr><td>Alma doble de 1/2" roscable</td><td>UN.</td><td>2,00</td></tr><tr><td>Inodoro para cisterna alta</td><td>UN.</td><td>1,00</td></tr><tr><td>Tapa para inodoro</td><td>UN.</td><td>1,00</td></tr><tr><td>Cisterna para inodoro</td><td>UN.</td><td>1,00</td></tr><tr><td>Lavatorio con pedestal</td><td>UN.</td><td>1,00</td></tr></table>	Llave de paso de 3/4" sin campana	UN.	1,00	Canilla de 1/2" para lavatorios	UN.	1,00	Rejilla de piso sifonada de 150 x 150 x 10 mm.	UN.	1,00	Sopapa cromada para lavatorio	UN.	1,00	Caño de bajada de embutir para inodoro	UN.	1,00	Enchufe de goma para inodoro	UN.	1,00	Tornillos con tarugos para sujeción artefactos	UN.	10,00	Conexiones de 1/2" para artefactos	UN.	2,00	Alma doble de 1/2" roscable	UN.	2,00	Inodoro para cisterna alta	UN.	1,00	Tapa para inodoro	UN.	1,00	Cisterna para inodoro	UN.	1,00	Lavatorio con pedestal	UN.	1,00
Llave de paso de 3/4" sin campana	UN.	1,00																																										
Canilla de 1/2" para lavatorios	UN.	1,00																																										
Rejilla de piso sifonada de 150 x 150 x 10 mm.	UN.	1,00																																										
Sopapa cromada para lavatorio	UN.	1,00																																										
Caño de bajada de embutir para inodoro	UN.	1,00																																										
Enchufe de goma para inodoro	UN.	1,00																																										
Tornillos con tarugos para sujeción artefactos	UN.	10,00																																										
Conexiones de 1/2" para artefactos	UN.	2,00																																										
Alma doble de 1/2" roscable	UN.	2,00																																										
Inodoro para cisterna alta	UN.	1,00																																										
Tapa para inodoro	UN.	1,00																																										
Cisterna para inodoro	UN.	1,00																																										
Lavatorio con pedestal	UN.	1,00																																										
55	Instalación de agua Corriente, desagüe cloacal, Colocación de artefactos, pileta de acero inoxidable (baño y cocina)	Unidad	1																																									

				Percha tipo doble UN. 1,00 Jaboneras de 15 x 15 cm. UN. 1,00 Portarrollos con rodillo UN. 1,00 Espejo con marco de madera o plástico de 50 cm. UN. 1,00 Pileta de 1 bacha UN. 1,00 Canilla pico móvil clásico FV UN. 1 Sopapa para pileta UN. 1,00 Desengrasador de PVC salida de cocina UN. 1,00 Mano de Obra ( desague cloacal, agua corriente, coloc.de artefactos ) GL. 1,
56	Camara de inspeccion 0,40x0,40	Unidad	1	Se instalará una cámara de inspección, acuerdo a las Normas NP N° 44 y se construye de mampostería de ladrillo revocado internamente con mezcla (cemento arena). - Las cámaras de inspección, cuya profundidad sea inferior a 1,00 m. se construirán sobre una base de tres hiladas de ladrillos bien trabados que sobresalgan horizontalmente de las paredes de la cámara unos 15 cm. y aquellas que sobrepasen los 1,00 m., tendrán como base hormigón de 10 a 15 cm. de altura y las paredes de 0,30 m. Su piso y la canaleta se construirán, con hormigón 1:2:4 y termina con un perfecto alisado.
57	Camara septica de 0,80x1,20x0,60	Unidad	1	Los tanques sépticos para tratamiento de aguas residuales se construirán conforme a planos y detalles. Los cimientos se harán de piedra bruta colocada con mezcla 1: 6 (cemento arena). La losa de fondo se hará con hormigón 1:2:3 (cemento arena piedra triturada), tener un espesor de 10 cm. Las paredes de mampostería de ladrillos se trabajarán con mezcla 1:2:6 (cemento cal arena), con la salvedad siguiente: las dos hiladas asientan sobre las vigas y la losa de cobertura que se toma con mezcla 1:3 (cemento arena). El revoco impermeable de los tanques sépticos, se construirá con tres capas. Las tapas de los registros deberán quedar finalmente al nivel de la superficie del terreno.
58	Pozo absorbente de 1,00x1,50	Unidad	1	Se construirán siguiendo las indicaciones de los planos. Los cimientos se harán de piedra bruta colocada con mezcla 1: 6 (cemento arena). Las paredes de mampostería de ladrillos comunes 0.30 se trabajarán con mezcla 1:2:6 (cemento cal arena). El fondo no llevará losa. Observación: Alrededor de la cámara séptica del pozo absorbente se colocará piedra triturada y arena lavada compacta para evitar hundimientos y posteriores desmoronamientos.
59	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo residuo de material del predio. Las obras auxiliares construidas por el Contratista, (depósitos, retretes, etc.), serán desmanteladas retiradas del predio.

**LOTE N° 2: CONSTRUCCION DE UN BLOQUE ADMINISTRATIVO PARA DIRECCION DE 7,20 X 7,20 CON TECHO DE CHAPAS TERMOACUSTICAS EN LA ESCUELA BASICA N° 826 PATRICIO GUIDOBALDO VARGAS STARK.**

**OBRA: BLOQUE DE DIRECCION DE 7.20 x 7.20 CON TECHO DE CHAPA TERMOACUSTICA.**

**OBJETO.**

El objeto de estas Especificaciones Técnicas, es identificar y detallar los servicios de Construcción de un bloque administrativo de 7,20x7,20 c/techo de chapa TERMO ACUSTICO **en la Escuela Básica N°826 PATRICIO GUIDOVALDO VARGAS STARK ARASAPE DISTRITO DE SAN MIGUEL**

Estas especificaciones técnicas están basadas en las EETT GENERALES DEL MEC, con las variantes que cada caso o institución presenta. Se propone las siguientes variantes principales en relación a las EETT del MEC, en rubros si las obras así lo ameritan:

- El tipo de piso, en lugar de baldosas calcáreas, se colocarán las de cerámica PEI 5
- Artefactos de Bajo consumo; los artefactos de iluminación se realizarán con las recomendaciones de la ANDE., el de bajo consumo en su equivalente de 3x40, 2x40 ,1x 40 Etc.
- Se podrá optar por techos termoacústicos con estructura metálica según cada proyecto específico, sobre zapatas y pilares de Hormigón armado. Y cobertura de chapa trapezoidal, de doble cara con aislación intermedia o simplemente termoacústica, en obras nuevas y en obras de reparación se realizarán con chapas trapezoidales simples, si caso lo amerita
- El uso de las siliconas en lugar de la masilla plástica se podrá aceptar siempre y cuando los vidrios cuyos bordes no presenten peligros de cortes al quedar a la vista.

Los términos contenidos en este documento deberán interpretarse como sigue:

-Administrador del contrato.

“ Las Contratantes deberán designar para cada contrato funcionarios responsables de verificar la correcta ejecución de los mismos, quienes deberán denunciar ante aquellas, las irregularidades o incumplimientos que detecten so pena de ser considerados responsables solidarios de los mismos. El administrador de contrato será responsable de proporcionar los datos e informaciones referentes a la ejecución del contrato, a través del Sistema de Seguimiento de Contratos. - LEY N° 7021 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS

- El Contratista: Firma o empresa contratada por la Municipalidad de San Miguel (Contratante) para realizar los trabajos objeto de esta licitación.

- Fiscal de Obras: Persona designada por la Municipalidad de San Miguel para la fiscalización general, el acompañamiento de todas las tareas y asegurar la calidad y fiel cumplimiento de los trabajos a ser ejecutados por el Contratista, la aprobación de materiales suministrados, la documentación técnica y equipos necesarios.

- Representante Técnico: Profesional Ingeniero/Arquitecto designado por cada parte para la obra, que tendrá autoridad para representar a la parte que lo ha asignado y que se consultaran mutua y oportunamente sobre el avance de la obra. Los representantes técnicos actuarán de conformidad a lo previsto y contemplado en el Pliego de Bases y Condiciones.

- Residente de Obra: Profesional Ingeniero o Arquitecto designado por el Contratista que será responsable directo de los aspectos técnicos relacionados con la marcha, calidad de los trabajos y materiales, cuya actuación se ajustará a lo previsto y contemplado en el presente Pliego de Bases y Condiciones.

- La Obra: Lugar donde se desarrollan los trabajos de contratados por la Municipalidad de San Miguel en locales escolares oficiales de la república

#### CONSIDERACIONES GENERALES

• Los rubros que figuran Global, abarcan la totalidad de las obras necesarias, para su realización, es decir ninguna de sus partes componentes se incluyen en otros rubros. El CONTRATISTA está obligado a emplear mano de obra calificada, métodos y elementos de trabajos que aseguren la correcta ejecución de la obra. El CONTRATISTA, se encargarán de la provisión de la totalidad de los materiales a ser utilizados en la obra, acorde a las especificaciones técnicas, planillas de obras y documentos contractuales. Todos los materiales de obra se ajustarán estrictamente a las Especificaciones Técnicas, y deberán ser previamente aprobados por el Fiscal de Obras antes de su uso.

• Libro de obras

A los efectos del control de la obra, se establece la necesidad de contar con un cuaderno de obras que quedará en custodia y responsabilidad del Residente de Obra de la empresa CONTRATISTA, cuyas páginas serán enumeradas y cada una de ellas firmadas por el fiscal designado por la contratante

• En dicho libro de obras, se dejará constancia del control de todos los trabajos desde la preparación de la obra hasta la recepción definitiva. La empresa contratista será única y exclusiva responsable de la seguridad e higiene de la obra y de la seguridad de las personas que conviven en ella, alumnos, profesores, visitantes y obreros. Para lo cual tiene que prever todos los sistemas de protección necesarios.

o DETALLE DE LOS TRABAJOS

Antes de iniciar las obras, el Contratista/Representante Técnico deberá visitar el sitio para verificar los alcances de la obra. Si existen diferencias con la situación actual, estos deberán ser actualizados por el Contratista en consulta con el Fiscal

o ALCANCE DE LOS TRABAJOS

La OBRA será ejecutada parcial y totalmente en los plazos y fechas convenidas, haciendo entrega el CONTRATISTA de los trabajos en la forma y condiciones estipuladas en el contrato respectivo, aceptando y asumiendo las responsabilidades que en él se le fijen.

Los rubros que figuran como unidad, abarcan la totalidad de las obras necesarias para su realización, es decir ninguna de sus partes componentes se incluyen en otros rubros. La aceptación parcial de ejecución mediante Acta de Operaciones Previas, Acta de Recepción Provisoria, no exonera al CONTRATISTA de la obligación de su conservación, mantenimiento y reparación hasta la finalización integral de los trabajos y su entrega mediante Acta de Recepción Definitiva, documento en el cual se mantendrán las responsabilidades futuras del CONTRATISTA contempladas en las leyes y normas vigentes de la República sobre seguridad, vicios ocultos y otros aspectos de la obra, de acuerdo a exigencias señaladas en el Contrato.

Todos los materiales de obras se ajustarán estrictamente a las especificaciones técnicas y deberán ser previamente aprobadas por el fiscal.

La contratante se reserva el derecho de cambiar las especificaciones constructivas que se señalan en el presente documento si ello no requiere una modificación en el costo de su ejecución, para lo cual dará aviso oportuno al CONTRATISTA ejecutor, siempre y cuando el cambio redunde en una mejora de la calidad de los materiales o en beneficio de la obra.

o NORMAS Y REGLAMENTACIONES

A continuación, se detallan los reglamentos cuyas normas regirán para la presente documentación, siendo válidos solamente cuando no sean modificaciones indicadas por la Dirección.

Los Reglamentos cuyas disposiciones se prescriben como complementarias;

- a- Estructuras de Hormigón Armado: están indicados en las Especificaciones de estructura de H<sup>o</sup>A° y/o en la sección de Hormigón armado.
- b- Edilicias. Arquitectura: Reglamento de Edificación del Municipio.
- c- Instalaciones Sanitarias: normas de materiales y de cálculo de instalaciones domiciliarias de ESSAP e INTN NP 44 y NP 68.
- d- Instalaciones eléctricas: Normas de la ANDE para baja tensión No. 146-71 y media tensión No. 62-75.

o MUESTRAS

Será obligación del CONTRATISTA la presentación de muestras de todos los materiales y elementos que se deban incorporar a la obra, para su aprobación.

Se establece en este artículo que las muestras deben presentarse antes de la ejecución de las obras según el Plan de trabajo.

La Fiscalización podrá disponer que se realicen todos los controles de calidad y ensayos de las muestras, materiales y elementos incorporados a las obras ante los organismos estatales o privados, estando los gastos que demanden los mismos, a cargo exclusivo del CONTRATISTA.

o ELEMENTOS QUE EL CONTRATISTA MANTENDRÁ EN OBRA

El CONTRATISTA deberá mantener permanentemente en Obra; 1 (una) cinta de acero de 25 (veinticinco) a 30 (treinta) metros, en perfecto estado de conservación y un libro de obra. Estos deberán estar a disposición del fiscal de obra, en perfecto estado de conservación.

o CARGA Y DESCARGA DE MATERIALES

La carga y descarga de los materiales se realizará a través de un solo acceso a la obra, debiendo el CONTRATISTA arbitrar los medios para mantener estas áreas perfectamente limpias.

Los materiales, antes o después de las descargas, deberán ser acopiados en lugares previstos, de común acuerdo con el Fiscal de OBRA y en contenedores de chapa.

Se deberán cuidar aquellos que no puedan estar expuestos a la intemperie o las condiciones de conservación de los mismos.

Para la carga y/o descarga de materiales, fundamentalmente provenientes de demolición o residuos se deberá cuidar el exceso de salida del material o polvo.

Estas tareas se coordinarán con el Fiscal de OBRA y se realizarán dentro de los horarios que ésta considere conveniente.

o LIMPIEZA DE OBRA

Se establecerá que, al iniciar los trabajos, el CONTRATISTA deberá efectuar la limpieza y preparación de las áreas afectadas por las obras.

El CONTRATISTA deberá contar con una cuadrilla permanente de personal de limpieza, debiendo mantener limpio y libre de residuos de cualquier naturaleza todos los sectores de la obra. Al finalizar los trabajos, el CONTRATISTA entregará la OBRA perfectamente limpia y en condiciones de habitación, sea ésta de carácter parcial y/o definitiva, incluyendo el repaso de todo elemento, estructura, que ha quedado sucio y requiera lavado, como vidrios, revestimientos, escaleras, solados, artefactos eléctricos y sanitarios, equipos en general y cualquier otra instalación. El Fiscal de OBRA estará facultado para exigir, si lo creyera conveniente, la intensificación de limpiezas periódicas. Los residuos producidos por la limpieza y/o trabajos, serán retirados del tejido de la obra, por cuenta y cargo exclusivo del CONTRATISTA, debiendo considerar en su propuesta este retiro y transporte.

o DISPOSICIONES EN CUANTO AL PERSONAL DE SEGURIDAD

▮ Sereno

El CONTRATISTA mantendrá durante el periodo de duración de las obras personal es diurno y nocturno encargado de las tareas de control y custodia de los elementos depositados en la OBRA ya sean propiedad o no del CONTRATISTA. Establecerá vigilancia continua para prevenir deterioros y robo de materiales. Con ese fin, deberán permanecer en la obra una cantidad de serenos necesaria en horas y días laborales y no laborales, a cuenta y cargo de la Contratista

▮ Seguridad en Obra: EL CONTRATISTA asumirá todas las responsabilidades de la obra y tomará todas las precauciones de tal manera a evitar daños a personas que transiten por el sitio, y propiedades dentro o en las inmediaciones del trabajo, colocando barreras de protección, así mismo tomar las medidas de no interferir el normal tránsito peatonal y vehicular. EL CONTRATISTA tomará medidas especiales de precaución y seguridad, y colocará luces de señalización de peligro en lugares donde fuese necesario prevenir accidentes y de iluminación nocturna de obra para garantizar la seguridad de la misma.

▮ Protección Individual: Es de carácter obligatoria la utilización de equipos de protección individual en la construcción, (cascos, botas, guantes de protección, cinturón de protección contra caídas, gafas de protección, mascarillas con filtro,) exigidos por normas técnicas de seguridad. El incumplimiento de ésta obligación dará curso a la suspensión inmediata de la obra, por parte de la Fiscalización de Obra hasta tanto se regularice el equipamiento del sistema de protección individual del personal, lo que dará curso a la no suspensión de los trabajos.

El incumplimiento de estas obligaciones dará curso a la suspensión inmediata de la obra, por parte de la Contratante de Obra hasta tanto se regularice el equipamiento del sistema de protección individual del personal.

o METODO DE MEDICION

El método de medición será de acuerdo a la unidad de medida correspondiente a cada ITEM que figura en la planilla del cómputo métrico del contrato vigente

o FORMA DE PAGO

Todos los trabajos realizados se pagarán por unidad de medida de acuerdo al precio establecido en el contrato, (planilla de obra) referente al ITEM correspondiente.

Este precio será en compensación por la provisión total de materiales, mano de obra y equipos requeridos para la correcta ejecución de los trabajos.

VALLADO DE OBRA.

EL CONTRATISTA tendrá la obligación de cerrar el perímetro del obrador con un cerco de 2.00m. de altura. Se aclara que los cercos a colocar en el perímetro que circunda la obra y obrador, serán con portones y puertas de entrada suficientemente resistentes de manera a garantizar la seguridad del cerramiento. El cerco se colocará dentro de los 10 días contados a partir de la firma del contrato, No se admitirá como vallado de Obras: Tejido de media sombra, cintas PVC o telas. Se podrán deberá usar chapas de cinc u otro material que cumpla su objetivo de protección.

OBRADOR.

Teniendo en cuenta las necesidades de la obra, EL CONTRATISTA presentara el diseño y características. EL CONTRATISTA presentará planos en escala 1:100 de toda la construcción y las mismas deberán estar incluidas dentro de la oferta. Se exigirá un área mínima de obrador de 20 m<sup>2</sup>, misma será aprobada por el FISCAL DE OBRAS su ubicación. Queda expresamente prohibido la utilización de las aulas como depósito de los materiales y/o herramientas del Contratista adjudicado.

Para la ejecución de los trabajos EL CONSTATISTA efectuara previa visita de manera a ofertar los rubros necesarios a ejecutar conforme a las planillas y especificaciones técnicas. EL CONSTATISTA se hará responsable de la exactitud de las medidas que aseguren la correcta ejecución de la obra.

**Los rubros que se encaran en la obra son:**

- 1 Cartel de obra
- 2 Limpieza de cimiento existente
- 3 Marcación y replanteo
- 4 Excavación y carga de cimiento de PBC.
- 5 Vigas de galería
- 6 Encadenados de H° A° inferior y superior
- 7 Muro de nivelacion de 0.45 mts.
- 8 Muro de nivelacion 0.30 mts.
- 9 Muro de nivelacion 0.60 mts. para pilares
- 10 Relleno y apisonado de interiores
- 11 Aislacion asfáltica de paredes
- 12 Muro de elevación de 0.15 para revocar
- 13 Muro de elevación 0.30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos
- 14 Muro de 0.30 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos
- 15 Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas )
- 16 Pilares de 0.30 x 0.30 para revocar
- 17 Pilares de 0.45 x 0.45 visto para corredor ladrillos semiprensados macizos
- 18 Techo de chapa termoacústica de color bordo sobre estructura de metal
- 19 Revoque de paredes interior y exterior a una capa
- 20 Revoque de pilares 0.30 x 0.30 mts.
- 21 Revoque de viga galería de H° A°
- 22 Revoque de alfeizar 1 : 3 (cemento - arena)
- 23 Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.
- 24 Carpeta para piso ceramico
- 25 Piso cerámica pei 5 de 30 x 30 cms.
- 26 Zocalo cerámico de 10 x 30 cms.
- 27 Puerta placa de 0.80 x 2.10 marco, contramarco y cerradura
- 28 Puerta placa de 0.70 x 2.10 marco, contramarco y cerradura
- 29 Puerta metálica de 0.90 x 2.10 con marco y herrajes
- 30 Ventanas de vidrio templado
- 31 Revestimiento de azulejo de sanitario y concina
- 32 Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.
- 33 Pintura de paredes a la cal- Base para Latex ( 2 manos y lijado )
- 34 Pintura de paredes revocadas al latex
- 35 Pintura de viga y galería al latex
- 36 Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)
- 37 Pintura de puerta metálica con pintura sintética
- 38 Pintura de puertas placa con barniz sintético
- 39 Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintética
- 40 Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso
- 41 Instalación del tablero TS10 de 15 AG.
- 42 Alimentación de los circuitos de luces
- 43 Alimentación de los circuitos de tomas
- 44 Alimentación de los circuitos de ventiladores
- 45 Alimentación de los circuitos de A.A
- 46 Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente
- 47 Artefactos lámparas LED de 40 W c/fotocélula en galería
- 48 Artefactos de adosar por la pared
- 49 Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de Fase y Neutro
- 50 Ventilador de techo de 56 "
- 51 Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.
- 52 Rampa peatonal
- 53 Instalación de agua Corriente, desagüe cloacal, Colocación de artefactos, pileta de acero inoxidable (baño y cocina)
- 54 Camara de inspección 0,40x0,40

- 55 Camara séptica de 0,80x1,20x0,60  
56 Pozo absorbente de 1,00x1,50  
57 Limpieza final

Item N°	Descripción de las obras	Unidad de Medida	Cantidad	Especificaciones Técnicas
1	Cartel de obra	Unidad	1	EL CONTRATISTA deberá prever en su oferta el costo de un letrero de 2,00m x 1,50m. El letrero que colocará EL CONTRATISTA en el lugar indicado por el FISCAL de obras dentro de los 10 días del inicio de la obra y permanecerá en la obra o en el lugar indicado, hasta que el FISCAL de obra lo estime conveniente. El letrero será de chapa negra N° 24 con arma de hierro galvanizado y pintado con esmalte sintético. La altura a que debe ser colocado el letrero será de 1.20 metros, contando desde el nivel natural del terreno hasta la parte inferior del letrero.
2	Limpieza de cimiento existente	Unidad Medida Global	1	Previo al replanteo o marcación de construcción EL CONTRATISTA efectuará la limpieza del terreno ya que en el lugar donde se construirá la obra hay cimiento de una construcción que fue demolida.
3	Marcacion y replanteo	Metros Cuadrados	76,15	<p>EL CONTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencias indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medidas y escuadrías.</p> <p>EL CONTRATISTA suministrará por su cuenta todos los materiales y mano de obra que requieran para este trabajo.</p> <p>EL CONTRATISTA se hará responsable de la correcta marcación de la obra y del cuidado y conservación de todas las estacas y otras marcas aprobadas por el Fiscal de Obras. utilizarán estacas de madera de 2 x 3 pulgadas y cabezales de 1 x 3 como mínimo. Se deberá cuidar el correcto alineamiento con las demás construcciones. Una vez limpio y nivelado perfectamente el terreno de acuerdo a las cotas especificadas en los planos correspondientes, EL CONTRATISTA procederá al replanteo general y parcial de la obra. El replanteo realizado por EL CONSTRUCTIVO será verificado por el FISCAL DE OBRAS.</p>
4	Excavación y carga de cimiento de PBC.	Metros Cúbicos	22,48	<p>Los anchos y las profundidades de las zanjas serán de la misma medida de los cimientos que contendrán, especificados en los planos de cimentación. De las excavaciones se quitarán las piedras, troncos, basuras cualquier otro material que impida la descomposición o pueda ocasionar hundimientos. Los fondos serán uniformes y nivelados y deberán llegar a tierra firme o lloviese estando las zanjas abiertas, procederá a limpiarlas de lodos y cáscaras blandas antes de cargarlas. No se permitirán rellenos de las zanjas en caso de errores de niveles. No se realizará ninguna carga de cimiento sin previa autorización escrita del Fiscal de obras.</p> <p>2.b. Cimiento de piedra bruta.</p> <p>Se hará con piedra bruta tipo basáltica, arenisca, colocada y trabada con mortero 1:2:10 (1 balde de cemento, 2 baldes de cal y su equivalente en muros y 10 baldes de arena lavada). En caso que sea necesaria la utilización de otro material y la cimentación deba ser modificada por problemas imprevistos en el terreno o provisión de material, el supervisor de obras indicará la solución del caso. En el caso de las obras de estructura de HªA, está prevista la ejecución de este rubro en los bordes de galería, como así también en los casos que por la topografía del terreno exija la construcción de muro de contención por debajo de la viga cadastral inferior a fin de evitarse el escurrimiento de rellenos interiores. EL CONTRATISTA deberá prever en este rubro el costo de dichos trabajos.</p>

5	Vigas de galería	Metros Cúbicos	0,6	<p>Resistencia Característica del Hormigón estructural. La misma será de Fck 210 Kg/cm<sup>2</sup> a los 28 días.</p> <p>Armaduras: Ver planos: varillas de 12 mm (total) Estribos de 6 mm. Las varillas de hierro conformado serán de buena calidad, libres de impurezas y óxido superficial,</p> <p>Dosaje: El dosaje del hormigón armado será 1/2/4, (cemento, arena lavada, piedra triturada).</p>
6	Encadenados de H° A° inferior y superior	Metros Cúbicos	4,7	<p>Encadenado Inferior o viga de fundación</p> <p>Resistencia Característica del Hormigón estructural. La misma será de Fck 210 Kg/cm<sup>2</sup> a los 28 días.</p> <p>Armaduras: Ver planos: 4 varillas de 10 mm arriba y abajo (doble armado) Estribos de 6 mm cada 20 cm. Las varillas de hierro conformado serán de buena calidad, libres de impurezas y óxido superficial,</p> <p>Dosaje: El dosaje del hormigón armado será 1/2/4, (cemento, arena lavada, piedra triturada)</p> <p>Encadenado superior 0.13 x 0.27 - a la altura del asiento de las cabriadas o arcos metálicos para su empotramiento o sujeción</p> <p>Resistencia Característica del Hormigón estructural. La misma será de Fck 210 Kg/cm<sup>2</sup> a los 28 días.</p> <p>Armaduras: Ver planos: 2 varillas de 8 mm percha y 2 varillas de 10 mm abajo o positivo Estribos de 6 mm cada 20 cm. Las varillas de hierro conformado serán de buena calidad, libres de impurezas y óxido superficial,</p> <p>Dosaje: El dosaje del hormigón armado será 1/2/4, (cemento, arena lavada, piedra triturada)</p>
7	Muro de nivelación de 0.45 mts.	Metros Cuadrados	8,7	<p>Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento arena lavada). A paredes de elevación de 0,45 m corresponden muros de nivelación de 0,45 m los de 0,15 muros de nivelación de 0,30 m. deberán prever los pasos de cañerías desagües a fin de evitar roturas posteriores</p>
8	Muro de nivelación 0.30 mts.	Metros Cuadrados	6,88	<p>Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento arena lavada). A paredes de elevación de 0,45 m corresponden muros de nivelación de 0,45 m los de 0,15 muros de nivelación de 0,30 m. deberán prever los pasos de cañerías desagües a fin de evitar roturas posteriores</p>
9	Muro de nivelación 0.60 mts. para pilares	Metros Cuadrados	0,6	<p>Serán de ladrillos comunes de primera calidad asentados con mezcla 1:2:10 (cemento arena lavada).</p>
10	Relleno y apisonado de interiores	Metros Cúbicos	27	<p>Los rellenos y apisonados se harán por capas sucesivas no mayores de 0,20 m., con humectación adecuada. La última capa de 0,20 m. se hará con tierra gorda y arena gruesa, en proporción del 50%; sobre esta capa se asentará el contrapiso.</p> <p>Para efectuar estos rellenos podrá utilizarse la tierra extraída de las excavaciones y los cementos.</p>
11	Aislación asfáltica de paredes	Metros Cuadrados	13,45	<p>En todos los muros de elevación sobre el nivel del piso terminado, se colocarán capas aisladoras que consisten en un revoco de 0,5 cm. de espesor, perfectamente aliso con mezcla 1: 3 (cemento-arena lavada). Luego se aplica la capa de revoque, se aplicará 2 capas de asfalto caliente sin adición de ningún tipo de aditivo, cuidando de cubrir perfectamente toda la superficie a aislar dejando huecos o infladuras de aire.</p>

12	Muro de elevacion de 0.15 para revocar	Metros Cuadrados	59	Los muros, las paredes y pilares se erigirán perfectamente a plomo, con paramentos bien paralelos ante sí y sin pandeos. Se construirán simultáneamente y al mismo nivel en todas partes trabadas o destinadas a serlo para regularizar el asiento y el enlace de la albañilería. Los muros deben construirse bien aplomados y en el caso particular de las instituciones educativas los muros exteriores son por lo general vistos, razón por la cual es importante previo a la ejecución de estos muros, en los 4 esquineros colocar reglas de madera o metálicas donde se deben marcar la altura de las hiladas cuidando que las rendijas no sean superiores a 1.5 cm. esto permite llegar correctamente a los niveles de antepecho y altura de apoyo de tirantes del techo. La mezcla debe prepararse con la dosificación 1: 2: 10 (cemento, cal o mortero, arena lavada) para todos los muros de elevación y no debe prepararse más de la cantidad necesaria a ser utilizada en el proceso de su ejecución.
13	Muro de elevacion 0.30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	Metros Cuadrados	57,85	Los muros de 0,30 m. de espesor, con las dos caras vistas, se ejecutarán con 2 (dos) muros de 0,15 m. de espesor, vinculando ambos con varillas de hierro de Ø 8 mm., pintadas con asfalto en forma de Z continua a lo largo del muro a trabar y cada cinco (5) hiladas separadas entre sí cada 1,00 (un) metro. Estas varillas deberán ir fijadas con mezcla 1:3 (cemento arena lavada). Posterior a la colocación, se continuará con el dosaje de mezcla normal correspondiente a muros vistos. La mezcla para muros vistos será 1:2 (cemento cal arena lavada) y se construirán hasta la altura del encadenado superior. Las juntas tendrán un espesor máximo de 1,5 cm. Perfectamente encalados con los fondos de las rendijas bien aplomados, uniformes y cubiertos sin dejar espacios con una profundidad de encalado máximo de 5mm. se regirán por las mismas Especificaciones que anteceden. La limpieza de los mismos se hará con paño y cepillos de que no dañen la textura natural del ladrillo.
14	Muro de 0.30 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Metros Cuadrados	20,2	Los muros de 0,30 m. de espesor, con las dos caras vistas, se ejecutarán con 2 (dos) muros de 0,15 m. de espesor, vinculando ambos con varillas de hierro de Ø 8 mm., pintadas con asfalto en forma de Z continua a lo largo del muro a trabar y cada cinco (5) hiladas separadas entre sí cada 1,00 (un) metro. Estas varillas deberán ir fijadas con mezcla 1:3 (cemento arena lavada). Posterior a la colocación, se continuará con el dosaje de mezcla normal correspondiente a muros vistos. La mezcla para muros vistos será 1:2 (cemento cal arena lavada) y se construirán hasta la altura del encadenado superior. Las juntas tendrán un espesor máximo de 1,5 cm. Perfectamente encalados con los fondos de las rendijas bien aplomados, uniformes y cubiertos sin dejar espacios con una profundidad de encalado máximo de 5mm. se regirán por las mismas Especificaciones que anteceden. La limpieza de los mismos se hará con paño y cepillos de que no dañen la textura natural del ladrillo.
15	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas )	Metro Lineal	25,2	En los muros de elevación por debajo de los antepechos de ventana y a lo largo del muro deberá llevar 2 varillas del Ø 8 en dos hiladas con mezcla 1:3 (cemento, arena).
16	Pilares de 0.30 x 0.30 para revocar	Metro Lineal	10,8	Van dentro de las paredes,
17	Pilares de 0.45 x 0.45 visto para corredor ladrillos semiprensados macizos	Metro Lineal	6,6	Llevarán estructura de H <sup>9</sup> A° (núcleo) Debe ejecutarse de acuerdo a lo indicado en plano respectivo y respetando  Todo el hormigón deberá ser colocado antes de que haya comenzado su fraguado inicial en todos los casos, dentro de los 30 minutos luego del mezclado. La colocación del H <sup>9</sup> deberá realizar en forma continua hasta final. En ningún caso se podrá interrumpir el cargado del mismo.  La dosificación para el núcleo será 2 (cemento- arena-triturada)  Llevaran varilla de 6 con estribo de 6 como indica el plano.  El revestido será de ladrillo semiprensado.

18	Techo de chapa termoacustica de color bordo sobre estructura de metal	Metros Cuadrados	101,5	<p>Estructura metálica con chapa termo acústica</p> <p>DESCRIPCIÓN: Son los elementos estructurales metálicos galvanizados que conforman la viga de amarre y de soporte para el techo, que sostienen la cubierta que se anclan entre sí y a las paredes soportan. El constructor seguirá las especificaciones técnicas y detalles constructivos que indiquen en los planos. MONTAJE de PANEL TECHO Se utilizarán como cobertura de techo Panel sándwich, panel liso abajo, isopor 40 mm con excelente aislación térmica y acústica, desmontable y reutilizable, compuesto de Chapa de acero galvanizado superior trapezoidal pre-pintada Hº 24 (0,55 mm preferentemente color terracota). 2. Núcleo poli estireno expandido EPS (isopor) tipo (auto extingible) densidad 12- 15kg/m, de 40 mm de espesor. 3. Chapa de acero galvanizado inferior N°26 (0,45 mm color blanco o marino). 4. Sistema de ensamble machihembrado, acuerdo con los planos y detalles del proyecto.</p> <p>Arcos: 2 C de 100 x50 x 15 x 2 mm.</p>
19	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	Metros Cuadrados	151,6	<p>Los muros se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena lavada). Antes de su realización, éstos deberán mojar abundantemente. Todo revoque terminado no será de espesor mayor a 1,5 cm. y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o desaplomadas, ni rebarbas u otros defectos. Las aristas serán vivas. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. Este revoque interior incluye en el rubro, los revoques de encadenado y vigas, que coinciden con los muros; <b>pero a éstos últimos se le hará previamente una azotada de cemento-arena (1:3).</b></p>
20	Revoque de pilares 0.30 x 0.30 mts.	Metro Lineal	10,8	<p>Los muros se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena lavada). Antes de su realización, éstos deberán mojar abundantemente. Todo revoque terminado no será de espesor mayor a 1,5 cm. y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o desaplomadas, ni rebarbas u otros defectos. Las aristas serán vivas. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. Este revoque interior incluye en el rubro, los revoques de encadenado y vigas, que coinciden con los muros; <b>pero a éstos últimos se le hará previamente una azotada de cemento-arena (1:3).</b></p>
21	Revoque de viga galería de Hº Aº	Metros Cuadrados	8	<p>Los muros se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena lavada). Antes de su realización, éstos deberán mojar abundantemente. Todo revoque terminado no será de espesor mayor a 1,5 cm. y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o desaplomadas, ni rebarbas u otros defectos. Las aristas serán vivas. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. Este revoque interior incluye en el rubro, los revoques de encadenado y vigas, que coinciden con los muros; <b>pero a éstos últimos se le hará previamente una azotada de cemento-arena (1:3).</b></p>
22	Revoque de alfeizar 1 : 3 (cemento - arena)	Metro Lineal	36	<p>Se ejecutará con cemento arena (1:3), debiendo ejecutarse con una pendiente de lo menos 1 cm. hacia el exterior, de tal forma que el agua se escurra con facilidad.</p>



23	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	Metros Cuadrados	67	<p>Los contrapisos serán de hormigón cascotes con mezcla 1:6 (cemento arena doce (12) partes de cascotes cuyos diámetros oscilarán entre 2 y 5 cm. El contrapiso podrá tener un espesor inferior a los 10 cm debiendo mojarse abundantemente cascotes antes de ser mezclados. En ningún caso se colocarán los cascotes en forma separada de la mezcla. El contrapiso asentado sobre el terreno natural, el cual deberá estar bien apisonado antes de cargamento. La superficie del contrapiso deberá estar bien nivelado y alisado de manera que para la colocación del piso no sea necesario rellenarlos con arena, ni con ningún otro material que no sea la mezcla correspondiente para su colocación.</p> <p>En caso de ser necesarias pequeñas pendientes en los pisos, como sucede en baños, corredores, etc., el contrapiso deberá prever las pendientes. No se permite el uso de cal en el contrapiso y de comprobada tal situación, se procederá a levantamiento total por cuenta del CONSTRUCTOR. EL hormigón de cascotes deberá ser preparado a máquina.</p>
24	Carpeta para piso cerámico	Metros Cuadrados	67	<p>Para pisos cerámicos, van colocados con pegamentos cementicios y las carpetas deberán estar bien niveladas.</p> <p>La carpeta deberá ser de 2 cm de espesor cemento y arena 1:5 (cemento arena).</p>
25	Piso cerámico PIE 5 de 30 x 30 cm	Metros Cuadrados	67	<p>Carpeta para colocación de piso : sobre contrapiso de cascotes se ejecutará una carpeta alisada con mortero 1: 3 + hidrofugo (cemento , arena , hidrofugo ) perfectamente nivelada , sobre la cual se asenta directamente las piezas con mezcla adhesiva especial para cerámica</p> <p>Los pisos serán de cerámica esmaltada (PI Altísimo), (Porcelain Enamel Institute) antideslizante, tamaño (en relación al área cubrir) y color a determinar por la fiscalización, protegidos en obra a fin de evitar roturas u otros daños posibles. No debe presentar agrietamientos, alabeos ni otros defectos, y los cortes de las piezas deberán ser hechos a máquina. Serán fijadas con mezcla adhesiva especial para cerámica. Las juntas entre las piezas no serán mayores a 5 mm serán rellenas con pasta base blanca color según color de la pieza seleccionada.</p>
26	Zocalo cerámico de 10 x 30	Metro Lineal	43,5	<p>Se colocarán en todas las uniones pisopared excepto en zonas azulejadas. fabricará cortando la pieza de piso cerámico de 10 cm. De alto, este trabajo será ejecutado a máquina con esmero, precisión y las piezas resultantes deberán contar con la aprobación del Fiscal de obras. Serán fijadas con mezcla adhesiva especial para cerámica.</p>
27	Puerta placa de 0.80 x 2.10 marco, contramarco y cerradura	Unidad	2	<p>La puerta placa será de madera de cedro, con tripa en el interior, el marco de lapacho 0.15 cm, y la cerradura de seguridad.</p>
28	Puerta placa de 0.70 x 2.10 marco, contramarco y cerradura	Unidad	1	<p>La puerta placa será de madera de cedro, con tripa en el interior, el marco de lapacho 0.15 cm, y la cerradura de seguridad.</p>
29	Puerta metálica de 0.90 x 2.10 con marco y herrajes	Unidad	2	<p>Todas las puertas exteriores e interiores se harán de chapa doblada</p> <p>El marco de puerta será de chapa H° doblada y en las uniones se deberá llenar con soldadura y no se permitirá que sean visibles puntos visibles.</p> <p>Además, deberán llevar cerraduras y picaportes de alta seguridad con doble pestillo o paleta. Todos los detalles señalados conforme a planos. Las soldaduras realizadas deben ser prolijas y suaves al tacto, debiendo utilizarse masilla para chapa en los lugares que presentan porosidad y previo a la pintura se debe lijar en forma completa y luego pintar con dos manos de pintura anticorrosiva: cromato de zinc de alta calidad, el color de la puerta quedará a cargo de la fiscalización.</p>

30	Ventanas de vidrio templado	Metros Cuadrados	12,24	Todas las ventana serán corrediza según las dimensiones del plano acotado , para 2 hojas con marco de aluminio color bronce , sellamiento con poliuretano colocado con tirador y cierre central con cristal templado 8 mm color humo oscuro.
31	Revestimiento de azulejo de sanitario y cocina	Metros Cuadrados	11,35	El material de revestimiento a ser usado deberá ser de primera calidad, de perfe esmaltado de color claro sin bisel. Los azule serán colocados de tal forma que las juntas horizontales y verticales estén en una misma línea, sin trabazones. La superficie terminada no deberá presentar vértices ni aristas sobresalientes y estarán en un plano vertical. Las juntas horizontales serán hechas con pasta de cemento blanco y tendrán un espesor máximo de 2 mm. La colocación se hará con adhesivo previa ejecución de revoque peinado. Los azulejos se mantendrán en agua durante (8) ocho horas como mínimo antes de su colocación, llevarán zócalos aquellos muros que lleven revestimientos de azulejos. Tamaño a criterio del fiscal de obra.
32	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	Metro Lineal	23	Se tendrá el desagüe de techo y caños de bajada de chapa galvanizada N° 24, con desarrollo de 0,40 m. La canaleta y la bajada pintada con pintura anticorrosiva.
33	Pintura de paredes a la cal- Base para Latex ( 2 manos y lijado )	Metros Cuadrados	153,5	Sellado de cielo raso y vigas revocadas interiores y exterior a la cal, llevarán 2 manos de pintura a la cal. No se permitirá adicionar a la pintura jabón ni aceite de ninguna clase.

34	Pintura de paredes revocadas al latex	Metros Cuadrados	153,5	<p>Los revoque de losa y pilares , una vez cura con la pintura a la cal, deberán ser tratados con 3 manos de pintura al agua (látex Acrí Anti hongos color) El color de la pintura s decisión del fiscal.</p> <p>Características: pintura de primera calidad, látex cielo raso o al agua, compuesta por látex y polímeros diluidos en agua de secado rápido, de marca reconocida , suministrada en el envase original</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Diluable con agua</li> <li>No inflamable.</li> <li>De alta porosidad para transpiración y evitar la acumulación de humedad.</li> <li>Con fungicidas que eviten los hongos</li> <li>Secado y aplicación rápida.</li> <li>No contaminante y poco olor</li> </ul> <p>A efectos de determinar el grado de calidad de las pinturas para su aprobación, el fiscal de obras tendrá en cuenta las siguientes cualidades:</p> <p>Pintabilidad : Condición de extenderse y resistencia al deslizamiento del pincel o rodillo</p> <p>Nivelación: las marcas del pincel o rodillo deben desaparecer a poco de aplicarlas</p> <p>Poder Cubriente: Debe disimular las diferencias de color del fondo con el menor número posible de manos.</p> <p>Método de Ejecución:</p> <p>Para hormigones naturales sin pintura previa: Se aplicarán dos o tres manos de pintura directamente sobre el hormigón natural, ningún tipo de imprimación y otro tipo de pintura anterior.</p> <p>Para hormigones con pintura previa.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Antes de aplicar la pintura, es necesario preparar la superficie correctamente. Lijarla, limpiarla de manchas, óxidos, mohos y secarla, en función de la superficie donde vayamos a aplicar la pintura</li> <li>Los defectos del cielo raso o losa , si se pudieran presentar, serán corregidos antes de proceder a pintarlas. No se utilizará pintura espesa para tapar poros, grietas etc.</li> <li>La losa debe estar perfectamente seca. Se debe aplicar en condiciones de temperatura constantes, puesto que es muy sensible a los cambios.</li> <li>Se aplicará una primera mano de pintura y cuando ésta se encuentre totalmente seca, se aplicará una segunda mano y sucesivamente según el poder cubriente de la pintura empleada.</li> <li>Los colores y tonalidades de todas las pinturas a emplearse serán los que indique el Fiscal de obras, preferentemente será el color blanco la primera opción. El color y tonalidad será indicada por fiscal de obras.</li> </ul>
----	---------------------------------------	------------------	-------	---

35	Pintura de viga y galería al latex	Metros Cuadrados	13,4	<p>Los revoque de losa y pilares , una vez cura con la pintura a la cal, deberán ser tratados con 3 manos de pintura al agua (látex Acrí Anti hongos color) El color de la pintura s decisión del fiscal.</p> <p>Características: pintura de primera calidad, látex cielo raso o al agua, compuesta por látex y polímeros diluidos en agua de secado rápido, de marca reconocida , suministrada en el envase original</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Diluable con agua</li> <li>No inflamable.</li> <li>De alta porosidad para transpiración y evitar la acumulación de humedad.</li> <li>Con fungicidas que eviten los hongos</li> <li>Secado y aplicación rápida.</li> <li>No contaminante y poco olor</li> </ul> <p>A efectos de determinar el grado de calidad de las pinturas para su aprobación, el fiscal de obras tendrá en cuenta las siguientes cualidades:</p> <p>Pintabilidad : Condición de extenderse y resistencia al deslizamiento del pincel o rodillo</p> <p>Nivelación: las marcas del pincel o rodillo deben desaparecer a poco de aplicarlas</p> <p>Poder Cubriente: Debe disimular las diferencias de color del fondo con el menor número posible de manos.</p> <p>Método de Ejecución:</p> <p>Para hormigones naturales sin pintura previa: Se aplicarán dos o tres manos de pintura directamente sobre el hormigón natural, ningún tipo de imprimación y otro tipo de pintura anterior.</p> <p>Para hormigones con pintura previa.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Antes de aplicar la pintura, es necesario preparar la superficie correctamente. Lijarla, limpiarla de manchas, óxidos, mohos y secarla, en función de la superficie donde vayamos a aplicar la pintura</li> <li>Los defectos del cielo raso o losa si se pudieran presentar, serán corregidos antes de proceder a pintarlas. No se utilizará pintura espesa para tapar poros, grietas etc.</li> <li>La losa debe estar perfectamente seca. Se debe aplicar en condiciones de temperatura constantes, puesto que es muy sensible a los cambios.</li> <li>Se aplicará una primera mano de pintura y cuando ésta se encuentre totalmente seca, se aplicará una segunda mano y sucesivamente según el poder cubriente de la pintura empleada.</li> <li>Los colores y tonalidades de todas las pinturas a emplearse serán los que indique el Fiscal de obras, preferentemente será el color blanco la primera opción. El color y la tonalidad será indicada por el fiscal de obras.</li> </ul>
36	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Metros Cuadrados	147	<p>Mezclar una parte de ácido muriático con partes de agua para la limpieza del ladrillo. Las manchas más gruesas es conveniente sacarlas con un cepillo duro o una escoba. Dejar actuar la mezcla sobre los ladrillos unos 10 minutos, una vez seco le INCLORO, pasa la silicona.</p>
37	Pintura de puerta metálica con pintura sintética	Metros Cuadrados	8,6	<p>Antes de pintar se procederá a limpiar y secar todo herrumbre, grasa, suciedad, y se irán pintadas con pintura anticorrosiva cromato de zinc, a dos manos, la primera antes de su colocación y la segunda después de la misma. Sobre esta última mano de pintura anticorrosiva se pintará con 2 manos de pintura sintética color gris oscuro</p>
38	Pintura de puertas placa con barniz sintético	Metros Cuadrados	11,2	<p>Antes de pintar las puertas deberán tener un tratamiento con aceite de lino y terminación de barniz incoloro 2 manos.</p>

39	Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro Lineal	23	<p>Irán pintadas con pintura anticorrosiva cromato de zinc, a dos manos, la primera antes de su colocación y la segunda después de la misma. Sobre esta última mano la pintura anticorrosiva se pintará con 2 manos de pintura sintética color gris oscuro.</p>
40	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros Cuadrados	21	<p>Los contrapisos serán de hormigón con cascotes con mezcla 1:6 (cemento arena) doce (12) partes de cascotes cuyos diámetros oscilarán entre 2 y 5 cm. El contrapiso podrá tener un espesor inferior a los 10 cm debiendo mojarse abundantemente los cascotes antes de ser mezclados. En ningún caso se colocarán los cascotes en forma separada de la mezcla. El contrapiso se asentará sobre el terreno natural, el cual deberá estar bien apisonado antes de ser cargado. La superficie del contrapiso deberá estar bien nivelado y alisado.</p> <p>Carpeta para terminación: sobre el contrapiso de cascotes se ejecutará una carpeta alisada con mortero 1: 3 + hidrofugo (cemento, arena, hidrofugo) perfectamente nivelada de un ancho mínimo de 40 cm.</p>
41	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	Unidad	15	<p><b>Según Norma Ande</b></p> <p>Provisión e instalación de tablero metálico externo de 15 agujeros o módulos con breaker +n+1 (incluye disyuntor térmico diferencial, disyuntores térmicos, jabalina de 2.40 m)</p> <p>Los tableros en general serán construidos con chapa Nº 14, con cerraduras de abrir con monedas barras de fases, neutros y Tierra (Jabalina de 2.40 m), pintadas con esmalte sintético, rielera y todo accesorio para la buena terminación y seguridad para los que operen. En el tablero se deben poner nombres a las llaves TM de tal forma a identificar los circuitos al que pertenece. Todos los tableros serán externos unidos con Conduit desde el registro eléctrico incluido en este ítem, se colocará a una altura de 1,50 mts., medido desde el piso a la base del tablero.</p> <p><b>La provisión e instalación de alimentación por cable nyy 2x6 mm<sup>2</sup></b> desde el tablero principal incluye ducto pvc, caño electroducto, terminales de cobre, llaves térmicas trifásicas y otros.</p> <p>Se hará según se tenga un tablero general local escolar o tablero de medidor.</p> <p>Los electroductos y cables subterráneos deben enterrarse a una profundidad de 60 cm sobre una capa de 10 cm. de arena lavada, la cual servirá de drenaje y encima ladrillos colocados con mezcla pobre como protección mecánica. Solo se permitirán empalmes subterráneos cuando se los ejecute con la correcta tecnología, que corresponde al tipo de cable usado. Para la aislación de empalmes se deberán utilizar cintas auto-vulcanizantes o sistemas de aislación más eficientes que éstas. No se permitirán empalmes para los conductores que alimentan al tablero general y los tableros seccionales.</p> <p>NOTA: Todas las llaves termo-magnéticas a utilizar serán de procedencia europea.</p>

42	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	12	<p>Al utilizarse las mamposterías de ladrillo hueco, se optará por la alimentación utilizando electroducto rígido referencialmente conocidos en nuestro país como conduit.</p> <p>Provisión e instalación de circuitos y puntos de iluminación, toma y ventiladores (incluyendo electroductos, cableado, tener en cuenta neutro de color azul o celeste).</p> <p>Los accesorios deben ser del tipo adecuados para ser instalados en las cajas comunes tipo conocido para llaves, de buena calidad de buena presentación. Serán según indique, llaves de un punto, de dos o tres puntos, tomas de corrientes simples o dobles, llaves de combinaciones de tres o cuatro y pulsadores para timbres o combinaciones de estos accesorios. Los caños instalados en forma visible serán lisos, de plástico rígido. Los que se coloquen durante la construcción de los muros en su interior, podrán ser corrugados o lisos de plástico. (ejemplo: bodega o cocina donde si o si se volverán a revocar y azulejar)</p> <p>No se permitirán empalmes para conductores que alimentan al tablero general y los tableros seccionales. El amperaje de los circuitos TM y los circuitos indicados en los planos se deben respetar, excepto algunas modificaciones que por motivos técnicos aprobados por la supervisión y/o fiscalización justifiquen dicho cambio. Los circuitos de iluminación de exterior, estarán comandados por fotocélulas individuales para cada artefacto sin que esto excluya la pertinente protección termo magnética del circuito.</p>
43	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	15	<p>Estos cables deben cumplir con las Especificaciones Técnicas de ANDE. Las secciones a utilizar están indicadas en los planos. Son los conocidos como NYY; u otros denominaciones según su origen. Los cables a ser utilizados serán industria nacional.</p> <p>Materiales para Baja Tensión. En general, los materiales son los corrientes que se utilizan para instalaciones de este tipo, aceptado en la práctica por el Reglamento para instalación de Baja Tensión de la ANDE. Como guía detallan Especificaciones para los mismos.</p> <p>Conductores de cobre aislado para Baja Tensión. NOTA: Todos los conductores a utilizar serán Industria Nacional.</p> <p>Circuitos de iluminación de galería, esta comandados por fotocélulas individuales para cada artefacto sin que esto excluya la pertinente protección termo magnética del circuito.</p>
44	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	4	<p>La alimentación de los circuitos de ventiladores será totalmente nueva, seguirán las EETT del Reglamento de Electricidad de la ANDE en ningún caso se utilizarán los existentes y para la entrega se hará la prueba de buen funcionamiento.</p>
45	Alimentación de los circuitos de A.A	Unidad	12	<p>Mismas indicaciones o EETT que el ítem anterior -</p> <p>Al utilizarse las mamposterías de ladrillo hueco, se optará por la alimentación utilizando electroducto rígido referencialmente conocidos en nuestro país como Conduit.</p> <p>Este ítem no incluye la compra de material acondicionado, se hará la colocación del electroducto para cables de 4 mm como mínimo y las llaves en el Tablero con los nombres respectivos según el plano de instalación eléctrica.</p>
46	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metros	40	<p>Es la alimentación principal que viene del tablero general de la escuela,</p> <p>La alimentación, como así también la acometida, será exclusiva e independiente para esta obra y estarán ubicados en un punto adyacente o dentro de la misma.-</p>

47	Artefactos lamparas LED de 40 W c/fotocelula en galería	Unidad	10	<p>Provisión e instalación de artefacto de iluminación tipo pantalla colgante de policarbonato 30cm, e 27 (incluye lampara led 40w 6500 k.</p> <p>Lampara de acrílico con focos LED de 40 W</p> <p>Todos los artefactos de iluminación debe ser de buena calidad, los mismos debe estar aprobadas por el fiscal de obras. Equ eléctrico para iluminación de las aulas y lámparas de bajo consumo</p> <p>Material: campana de policarbonato, Rosca E27 - Diámetro (cm): 30 (12")</p> <p>En los artefactos colgantes NO se permitir: uso de cadenas ni de otro material que permita una sujeción rígida de los mismos. Los artefactos deben ir colgados del techo a una altura máxima de 3,00 m., Deben ubicarse los mismos por debajo de la altura de los ventiladores, para evitar que estos arrojen sombra.</p>
48	Artefactos de adosar por la pared	Unidad	2	<p>ZOCALOS Y PORTALAMPARAS</p> <p>Portalampara de Policarbonato blanco Instalable en techos de madera, PVC mampostería.</p> <p>Capacidad máx. de lámpara a colocar: 100 W</p> <p>Rosca E27</p> <p>Utilizable tanto con bombillas incandescentes como LED.</p>
49	Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de Fase y Neutro	Unidad	1	<p>Tableros Generales, Principales y Seccionales y de Comandos.</p> <p>Características Generales.</p> <p>Los tableros en general serán contruidos con chapa Nº 14, con cerraduras de abrir y cerrar, monedas barras de fases, neutros y Tierra pintadas con esmalte sintético, rielera y todo accesorio para la buena terminación y seguridad para los que la operen.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>En todos los tableros se deben poner nombres a las llaves TM de tal forma que identifiquen los circuitos al que pertenece.</li> <li>Todos los tableros serán EXTERNOS a la pared a una altura de 1,50 mts., medido desde el piso a la base del tablero.</li> <li>Los TC son tableros de comando para luces y tomas, y las llaves a ser utilizadas en este tablero son interruptores tipo "ON/OFF". También debe estar aterrado.</li> <li>Los TCV son tableros de comando para ventiladores, dimensionados de acuerdo a la cantidad de llaves de ventiladores que se colocadas dentro, con fondo de madera para sujetar las llaves con tornillos y se aterrados con jabalina de cobre de 2,00 mts</li> </ul>
50	Ventilador de techo de 56 "	Unidad	4	<p>Los tcv son tableros de comando para ventiladores, dimensionados de acuerdo a la cantidad de llaves de ventiladores que se colocadas dentro, con fondo de madera para sujetar las llaves con tornillos y se aterrados con jabalina de cobre de 2,00 mts</p> <p>Los ventiladores de techo serán de 56, con llave de comando de siete velocidades y con carcasa metálica.</p> <p>Serán montados como indica en los planos, por encima de los artefactos de iluminación de tal forma que al funcionar no proyecten sombras.</p>

51	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	Unidad	3	<p>Consiste en la construcción del registro mampostería y la excavación de la zanja correspondiente en los lugares necesarios. cada registro de BT( BAJA TENSION ) deberá ser instalado una jabalina de cobre, cuya El de la ANDE es Jabalina 3/4 y 3 m de longitud, provisión y colocación y la interconexión con el resto del sistema de puesta a tierra. Incluye todo el electroducto y cableado de la puesta a tierra para su correcto funcionamiento.</p> <p>Los tipos de registros eléctricos cuando construyen de mampostería, deberá tener espesor de 0,30 m, y 0,15 m según la aplicación correspondiente a BT. La tapa del registro deberá ser de Ho Ao fck= 180 kg/m2</p> <p>El interior irá revocado con mortero 1:1 hidrof.(cemento , arena , hidrofugo),</p>
52	Rampa peatonal	Unidad Medida Global	1	<p>Incluye borde de ladrillo, contrapiso , alisado de cemento y ranuras antideslizante .</p> <p>Los contrapisos serán de hormigón cascotes con mezcla 1:6 (cemento arena) doce (12) partes de cascotes cuyos diámetros oscilarán entre 2 y 5 cm. El contrapiso podrá tener un espesor inferior a los 10 cm. Terminación con alisado de cemento y ranuras antideslizante.</p>
				<p>Instalación de desagüe cloacal.</p> <p>generalidades.</p> <p>esta sección trata de los desagües sanitarios de acuerdo al proyecto y conforme a lo especificado. la red de recolección de aguas servidas. la red completa de recolección de aguas servidas figura en los planos donde detallan para cada tramo la clase de cañería a ser utilizado, serán de pvc rígido en planta y como en planta baja. no se permitirá en ningún caso la utilización de caños livianos. las cañerías externas de recolección deberán ir a una profundidad mínima de 1 m y asentadas sobre un colchón de arena lavada y encima deberán colocarse ladrillos con mezcla pobre como protección mecánica. las zanjas para el tendido de ramales de la cañería principal tendrán en su fondo pendientes requeridas, cuidando de excavar con exceso, para que el colchón de arena sobre el que se asentarán las cañerías sea de 10 cm. en las cañerías externas de recolección, en cada cambio de dirección cada 10 metros de distancia o fracción, se indicará en el plano de planta general conjunto, se instalará una cámara de inspección, de acuerdo a las normas np n° 4 se construirá de mampostería de ladrillo revocado internamente con mezcla (cemento arena).</p> <p>-el caño de ventilación ( de 0.40 mm mínimo terminará encima del techo y su terminación deberá armonizar con la arquitectura del mismo deberá adoptar medidas para evitar la introducción de pájaros, lagartijas u otros animales que puedan obstruirlos se prevé que todos los inodoros tendrán cisterna elevada, por permitir ésta una mayor eficiencia en las descargas del artefacto, consideración al uso del edificio.</p> <p>-agua corriente (ver planos y eett)</p> <p>observación: todas las instalaciones de agua potable se regirán estrictamente por lo que indica la norma paraguaya np n° 4 establecida por el instituto nacional de tecnología y normalización.</p> <p>comprende su abastecimiento en adecuadas condiciones de presión y cantidad para su utilización en los sanitarios, facilitando el acaudamiento rápido de las aguas servidas desde la superficie del suelo hasta los caños.</p> <p>la totalidad de la cañería será de plástico, tipo roscable con accesorios de plástico b. rojo para agua caliente. en la red exterior podrá utilizarse caño de plástico soldable tipo de caño plástico será aquel que aguante hasta una presión de 6 kg/cm2. y cumpla con las normas paraguayas correspondientes establecidas por el instituto nacional</p>



53	Instalación de agua Corriente, desagüe cloacal, Colocación de artefactos, pileta de acero inoxidable (baño y cocina)	Unidad	1	<p>tecnología y normalización. la instalación de la cañería plástica se realizará siguiendo estrictamente las indicaciones del fabricante y/o establecido por las normas paraguayas instituto nacional de tecnología normalización. las griferías interiores se cromadas, y las externas serán de bronce. llaves de paso generales se ubicarán registros de h" prefabricado de 0,20 x 0,20 con tapa del mismo material. en todos casos deberá tener presente la necesidad un fácil mantenimiento futuro. las cañerías alimentación del sistema, que deban enterradas, serán protegidas por un manto arena lavada y ladrillos de plano, suelto: una profundidad de 0,50 m. por debajo nivel del terreno. no podrá rellenarse la zc sin antes obtener la conformidad de fiscalización de obras. todas las instalaciones de agua potable se regirán estrictamente lo que indique la np n° 68, establecidas por instituto nacional de tecnología normalización.</p> <p><b>Listado de materiales para sshh y cocinita</b></p> <p>Llave de paso de 3/4" sin campana UN. 1,00</p> <p>Canilla de 1/2" para lavatorios UN. 1,00</p> <p>Rejilla de piso sifonada de 150 x 150 x mm. UN. 1,00</p> <p>Sopapa cromada para lavatorio UN. 1,00</p> <p>Caño de bajada de embutir para inodoro UN. 1,00</p> <p>Enchufe de goma para inodoro UN. 1,00</p> <p>Tornillos con tarugos para sujeción artefactos UN. 10,00</p> <p>Conexiones de 1/2" para artefactos UN. 2,00</p> <p>Alma doble de 1/2" roscable UN. 2,00</p> <p>Inodoro para cisterna alta UN. 1,00</p> <p>Tapa para inodoro UN. 1,00</p> <p>Cisterna para inodoro UN. 1,00</p> <p>Lavatorio con pedestal UN. 1,00</p> <p>Percha tipo doble UN. 1,00</p> <p>Jaboneras de 15 x 15 cm. UN. 1,00</p> <p>Portarrollos con rodillo UN. 1,00</p> <p>Espejo con marco de madera o plástico de 50 cm. UN. 1,00</p> <p>Pileta de 1 bacia UN. 1,00</p> <p>Canilla pico movil clásico FV UN. 1</p> <p>Sopapa para pileta UN. 1,00</p> <p>Desengrasador de PVC salida de 50 cocina UN. 1,00</p> <p>Mano de Obra ( desague cloacal, a corriente, coloc.de artefactos ) GL. 1,</p>
54	Camara de inspeccion 0,40x0,40	Unidad	1	<p>Se instalará una cámara de inspección, acuerdo a las Normas NP N° 44 y se construye de mampostería de ladrillo revocado internamente con mezcla (cemento arena).</p> <p>- Las cámaras de inspección, cuya profundidad sea inferior a 1,00 m. se construirán sobre una base de tres hiladas de ladrillos bien trabados que sobresalgan horizontalmente de las paredes de la cámara unos 15 cm. y aque que sobrepasen los 1,00 m., tendrán como base hormigón de 10 a 15 cm. de altura y paredes de 0,30 m. Su piso y las canaletas se construirán, con hormigón 1:2:4 y terminada con un perfecto alisado.</p>

55	Camara septica de 0,80x1,20x0,60	Unidad	1	<p>Los tanques sépticos para tratamiento desagüe se construirán conforme a planos detalles. Los cimientos se harán de pie bruta colocada con mezcla 1: 6 (cemento arena). La losa de fondo se hará con hormigón 1:2:3 (cemento arena piedra triturada), ten un espesor de 10 cm. Las paredes mampostería de ladrillos se trabarán con mezcla 1:2:6 (cemento cal arena), con salvedad siguiente: las dos hiladas asiento las vigas y la losa de cobertura que se tom con mezcla 1:3 (cemento arena). El revoco impermeable de los tanques sépticos, construirá con tres capas.</p> <p>Las tapas de los registros deberán que finalmente al nivel de la superficie del terreno.</p>
56	Pozo absorbente de 1,00x1,50	Unidad	1	<p>Se construirán siguiendo las indicaciones los planos. Los cimientos se harán de pie bruta colocada con mezcla 1: 6 (cemento arena). Las paredes de mampostería ladrillos comunes 0.30 se trabarán con mezcla 1:2:6 (cemento cal arena). El fondo no lleva losa.</p> <p>Observación: Alrededor de la cámara séptica del pozo absorbente se colocará pie triturada y arena lavada compacta para evitar hundimientos y posterior desmoronamientos.</p>
57	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	<p>Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo resto de material del predio. Las obras auxiliares construidas por el Contratista, (depósitos, retretes, etc.), serán desmanteladas retiradas del predio.</p>

## Normas y criterios técnicos de accesibilidad al medio físico

Estas Normas Paraguayas de Accesibilidad al Medio Físico fueron elaboradas por la CTN 45 ACCESIBILIDAD Subcomité Accesibilidad al Medio Físico, y aprobadas por el Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología (INTN). Se encuentran publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas ([www.contrataciones.gov.py](http://www.contrataciones.gov.py)), vínculo Marco Legal/Documentos de Interés, desde donde podrán ser descargadas.

Las normas de accesibilidad que serán aplicadas deben incluirse en la Lista de Cantidades (Cómputo métrico) del Formulario de Oferta para permitir su cotización en conjunto con las obras objeto del contrato.

En el marco de la política de Compras Públicas Sustentables, cuyo fundamento radica en la consideración de prevalencia del impacto ambiental y social al momento de llevar adelante una contratación pública, las contratantes deberán establecer la inclusión de las Normas Técnicas en los pliegos de bases y condiciones para las contrataciones que tengan por objeto una obra nueva (Ej.: construcción de edificios, hospitales, escuelas, plazas, calles, y todas las obras que comprendan espacios de uso público, etc.)

En las contrataciones de servicios de reparación y mantenimiento de edificios, así como en la restauración de edificios históricos podrán aplicarse las Normas de Accesibilidad en la medida que razonablemente puedan ser admitidas.

El cumplimiento de estas normas en la ejecución de los trabajos deberá ser exigido a los contratistas, y para el efecto, se tomarán como referencia las Normas de Accesibilidad de las Personas al Medio Físico elaboradas por el Comité Técnico de Normalización CTN 45 Accesibilidad, del Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología (INTN).

## Requisitos de carácter ambiental – CPS

La obra debe ser ejecutada por el contratista principal y los subcontratistas en su caso, teniendo en cuenta la legislación vigente en materia ambiental, y las evaluaciones, licencias, autorizaciones, permisos, según corresponda, con el fin de que la misma cause impacto negativo mínimo directo o indirecto al medio ambiente.

Se entiende por impacto negativo todo el conjunto de alteraciones directas e indirectas provocadas por las actividades humanas sobre el medio físico, biótico, socio-económico, cultural, histórico y antropológico y que resulten costos sociales para el Estado y una disminución de la calidad de vida de la población en la que se va a ejecutar la obra.

No aplica.

## Identificación de la unidad solicitante y justificaciones

En este apartado la convocante deberá indicar los siguientes datos:

- Identificar el nombre, cargo y la dependencia de la Institución de quien solicita el procedimiento de contratación a ser publicado: Sr. Mario Adrián González Corvalán, Jefe de Servicios Municipales de la Municipalidad de San Miguel.

- Justificación de la necesidad que se pretende satisfacer mediante la contratación a ser realizada: Se precisa proceder a la construcción de bloque administrativo para Dirección para garantizar la creación de un entorno educativo seguro que facilite la gestión, administración y el funcionamiento de las instituciones educativas.
- Justificación de la planificación, si se trata de un procedimiento de contratación periódico o sucesivo, o si el mismo responde a una necesidad temporal: La planificación del llamado responde a una necesidad temporal, cuyas construcciones son necesarias en beneficio de la comunidad educativa y contribuirán al mejoramiento de la calidad de la educación.
- Justificación de las especificaciones técnicas establecidas: Las especificaciones técnicas corresponden a los requerimientos que se necesitan para la construcción de bloque administrativo para Dirección a ser encarada por el Municipio, conforme a las necesidades encontradas durante el relevamiento técnico para la elaboración del proyecto que se pretende ejecutar.

### Planos y diseños

Para la presente contratación se pone a disposición los siguientes planos o diseños:

Lista de Planos o Diseños		
Plano o Diseño N°	Nombre del Plano o Diseño	Propósito
SE ADJUNTAN LOS PLANOS EN EL SICP.		

Los planos de la obra con la respectiva aprobación municipal se encuentran publicados en el SICP junto con el expediente del llamado.

Se entregará al contratista en forma gratuita, un (1) ejemplar de los planos que a su vez será publicado en el SICP con la convocatoria de la contratación. El contratista se encargará de obtener, por su cuenta, todos los demás ejemplares que pudiese necesitar. El contratista no podrá utilizar para otros fines distintos a los del contrato, ni comunicar a terceros los planos, especificaciones y demás documentos presentados por la contratante, excepto si ello se considera estrictamente necesario para la ejecución del contrato.

La contratante es responsable por la obtención y entrega de los planos al contratista antes de la expedición de la orden de inicio de los trabajos, conforme a las disposiciones municipales vigentes y toda otra aprobación necesaria para el inicio de la ejecución de las obras.

El atraso de parte de la contratante en la entrega de los planos prorrogará en igual forma el inicio de la ejecución de las obras.

El contratista deberá tener en la zona de obras un (1) ejemplar de los planos, variaciones o cualquier otra comunicación que se realice en virtud del contrato, realizados por él de acuerdo con las condiciones previstas en los párrafos precedentes o recibidos de la contratante para que pueda ser verificado y utilizado por el fiscal de obra. Cuando la obra requiera medidas de mitigación de riesgo como resultado de la evaluación de impacto ambiental, el documento que las contenga deberá estar disponible en el sitio de obras.

La contratante tendrá derecho de acceder a cualquier documentación relacionada con la obra que se encuentre en la zona de obras.

El contratista deberá notificar al fiscal de obra por escrito, con copia a la contratante, cuando la planeación o ejecución de las obras pudiera retrasarse o interrumpirse, como consecuencia de que el fiscal de obra o la contratante no presentaran en un plazo razonable los planos que están obligados a enviar al contratista conforme al contrato. La notificación del contratista debe precisar las características y fechas de entrega de dichos planos.

Si los retrasos de la contratante o del fiscal de obra en la entrega de los planos o presentación de las instrucciones resultaran en perjuicio del contratista, este último tendrá derecho a indemnización por este perjuicio.

### Periodo de construcción, lugar y otros datos

La obra a ser realizada será conforme a lo siguiente:

El periodo de construcción de las obras es de 120 (ciento veinte) días corridos para cada Lote, contados desde la firma del acta de inicio, la cual deberá ser emitida en forma simultánea por cada Lote.
El sitio donde se ejecutarán los trabajos es: Para el Lote N° 1: ESCUELA BASICA N° 132 MIGUEL ARCANGEL; y para el Lote N° 2: ESCUELA BASICA N° 826 PATRICIO GUIDOBALDO VARGAS STARK, ubicadas en el Distrito de San Miguel.
El Contratista está obligado a habilitar un libro de obras foliado y rubricado por la Administración Municipal, en ella deberá registrar desde el primer día todos los pormenores referentes a la ejecución de la obra objeto del contrato.

Las obras contratadas que requieran de la obtención de requisitos de carácter ambiental, no podrán iniciarse antes de la obtención y presentación a la contratante de dichos requisitos.

### Carteles en obras

Las empresas contratistas encargadas de la construcción de obras de infraestructura y/o viales tendrán la obligación de exhibir gráficamente letreros o vallas en lugares visibles que identifiquen a la obra y deberá contener mínimamente cuanto sigue:
<ol style="list-style-type: none"><li>1. ID y descripción del llamado,</li><li>2. Nombre de la contratante,</li><li>3. Datos completos del responsable de la obra,</li><li>4. Número de contrato y fecha de suscripción,</li><li>5. Monto del contrato,</li><li>6. Superficie del terreno,</li><li>7. Superficies máximas y mínimas edificables,</li><li>8. Tiempo de inicio, duración, finalización y plazo de garantía de la obra,</li><li>9. Nombre de fiscalización (en caso de que la fiscalización resultare de un proceso de contratación, el ID del llamado de la consultoría),</li><li>10. El "código de respuesta rápida" o código QR, y</li><li>11. Para obras viales se deberán colocar carteles de obra en ambos extremos del tramo a efectuar.</li></ol>
El código QR mencionado en la presente cláusula, es generado a través del SICP con la emisión del código de contratación, permitiendo que a través de aplicaciones móviles pueda ser corroborada la información disponible del contrato y la situación contractual del mismo.

## Requerimientos adicionales

La convocante puede incluir otros requisitos adicionales, como por ejemplo:

No Aplica

## De las MIPYMES

Para los procedimientos de Menor Cuantía, este tipo de procedimiento de contratación estará preferentemente reservado a las MIPYMES, de conformidad al artículo 34 inc b) de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas". Son consideradas Mipymes las unidades económicas que, según la dimensión en que organicen el trabajo y el capital, se encuentren dentro de las categorías establecidas en el Artículo 5° de la Ley N° 4457/2012 "PARA LAS MICRO, PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS", y se ocupen del trabajo artesanal, industrial, agroindustrial, agropecuario, forestal, comercial o de servicio

## Indicadores de Cumplimiento

El documento requerido para acreditar el cumplimiento contractual, será:

INDICADOR	TIPO	FECHA DE PRESENTACIÓN PREVISTA <i>(Se indica la fecha que debe presentar según el PBC)</i>
Certificado de obra 1	Certificado de obra	Marzo 2025
Certificado de obra 2	Certificado de obra	Abril 2025
Certificado de obra 3	Certificado de obra	Mayo 2025
Certificado de obra 4	Certificado de obra	Junio 2025

De manera a establecer indicadores de cumplimiento, a través del sistema de seguimiento de contratos, la convocante deberá determinar el tipo de documento que acredite el efectivo cumplimiento de la ejecución del contrato, así como planificar la cantidad de indicadores que deberán ser presentados durante la ejecución. Por lo tanto, la convocante en este apartado y de acuerdo al tipo de contratación de que se trate, deberá indicar el documento a ser comunicado a través del módulo de Seguimiento de Contratos y la cantidad de los mismos.

## CONDICIONES CONTRACTUALES

Esta sección constituye las condiciones contractuales a ser adoptadas por las partes para la ejecución del contrato.

### Aspectos Generales de la Contratación de Obras

Los Aspectos Generales para la Contratación de Obras Públicas, es un documento complementario del presente pliego electrónico estándar, disponible en el Marco Legal, Tipo de norma: Documentos estándar.

### Interpretación

1. Si el contexto así lo requiere, el singular significa el plural y viceversa; y "día" significa día calendario, salvo que se haya indicado expresamente que se trata de días hábiles.
2. Condiciones prohibidas, inválidas o inejecutables. Si cualquier provisión o condición del contrato es prohibida o resultase inválida o inejecutable, dicha prohibición, invalidez o falta de ejecución no afectará la validez o el cumplimiento de las otras provisiones o condiciones del contrato.
3. Limitación de Dispensas:
  - a) Toda dispensa a los derechos o facultades de una de las partes en virtud del contrato, deberá ser documentada por escrito, indicar la fecha, estar firmada por un representante autorizado de la parte que otorga dicha dispensa, deberá especificar la obligación dispensada y el alcance de la dispensa.
  - b) Sujeto a lo indicado en el inciso precedente, ningún retraso, prórroga, demora o aprobación por cualquiera de las partes al hacer cumplir algún término y condición del contrato o el otorgar prórrogas por una de las partes a la otra, perjudicará, afectará o limitará los derechos de esa parte en virtud del contrato. Asimismo, ninguna prórroga concedida por cualquiera de las partes por un incumplimiento del contrato, servirá de dispensa para incumplimientos posteriores o continuos del contrato.

### Estimación de las obligaciones financieras de la contratante

El contratista presentará al fiscal de obra en el plazo de: 10 (diez) días corridos, contados desde la emisión de la orden de inicio, una estimación detallando las obligaciones de pago de la contratante.

La estimación deberá indicar todos los pagos a que el contratista tendrá derecho en virtud del contrato, en base al programa de trabajo aprobado previamente. Además, el contratista se compromete a entregar al fiscal de obra, cuando éste lo solicite, estimaciones actualizadas de esos compromisos.

### Fondos de reparo

Del monto de pago de cada certificado, la contratante deducirá un cinco por ciento (5%) en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta al contratista dentro del plazo establecido en el art. 71 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", en forma posterior a la recepción definitiva.

Este fondo podrá ser sustituido por una póliza de seguros a satisfacción de la contratante emitida por una compañía de seguros autorizada a operar y emitir pólizas en la República del Paraguay: Haga clic aquí para escribir texto.

No se admite la sustitución del 5% en concepto de fondo de reparo por póliza de seguros.

### Contenido y características de los precios

Los precios comprenden los siguientes criterios:

No Aplica

Salvo disposición contraria en la presente cláusula, se considerará que los precios comprenden todos los gastos resultantes de la ejecución de las obras, incluidos los gastos generales y todos los impuestos, derechos y gravámenes de toda índole por cuyo pago sean responsables el contratista y/o sus empleados y subcontratistas con motivo de la ejecución de las obras objeto del contrato.

A excepción de las partes que el contrato expresamente señale que están incluidas en los precios, se considerará que los precios cotizados permiten al contratista obtener beneficios y un margen de ganancias frente a riesgos, y que tiene en cuenta todas las condiciones de ejecución de la obra, normalmente previsibles por un contratista diligente y competente, en las condiciones de tiempo y lugar en que se ejecuten estas obras, y especialmente como resultado de:

- a. Fenómenos naturales;
- b. La utilización del dominio público y del funcionamiento de los servicios públicos;
- c. La presencia de canalizaciones, conductores y cables de toda naturaleza, así como las obras necesarias para el desplazamiento o la transformación de estas instalaciones;
- d. Realización simultánea de otras obras debido a la presencia de otros contratistas; y
- e. La aplicación de los reglamentos fiscales y aduaneros.

Se considerará que los precios del contrato incluyen los gastos en que debe incurrir el contratista para la coordinación y control de sus subcontratistas, así como las consecuencias de sus posibles defectos.

## Impuestos, Derechos, Gravámenes y Cotizaciones

El precio del contrato comprenderá todos los impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones de toda índole exigibles en la República del Paraguay, los cuales se calcularán teniendo en cuenta las modalidades de base tributaria y de tasas fiscales vigentes quince (15) días antes de la fecha límite para la presentación de las ofertas, salvo que se establezca algo distinto en este apartado:

No Aplica

El precio del contrato incluirá igualmente los impuestos, derechos, gravámenes y otros tributos y cotizaciones de toda índole, en relación con la realización de los trabajos objeto del contrato, en particular los correspondientes a fabricación, venta y transporte de suministros y equipos que vayan o no a ser incorporados en las obras, así como los correspondientes a todos los servicios suministrados, cualquiera sea su naturaleza.

Los precios comprenderán también los impuestos, derechos y gravámenes exigibles en el momento de la importación, tanto definitiva como temporal, de los suministros, materiales y equipos necesarios para la realización de las obras. Comprenderán igualmente el conjunto de impuesto, derechos y gravámenes exigibles al personal del contratista y a sus proveedores, abastecedores o subcontratistas.

Cuando la legislación nacional lo establezca, el contratista pagará las cotizaciones, impuestos, derechos y gravámenes que adeude, directamente a los organismos competentes y presentará a éste, en caso de que así se requiera, la evidencia de los pagos correspondientes.

Cuando la legislación nacional lo establezca, la contratante efectuará las retenciones de los impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones y las pagará a los organismos competentes en los plazos previstos por la reglamentación vigente.

Cuando la legislación nacional establezca retenciones aplicables a los pagos al contratista, la contratante deducirá los montos correspondientes de las sumas adeudadas al contratista y las pagará en nombre del contratista al organismo competente. En tal caso, la contratante enviará al contratista un comprobante de pago de dichas sumas dentro de los quince (15) días posteriores a la fecha en que se haya realizado el pago.

La contratante describirá con mayor amplitud los principales impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones en la República del Paraguay vigentes quince (15) días antes de la fecha límite para la presentación de las ofertas, a cargo del contratista, sus proveedores, abastecedores y subcontratistas.

En caso de que la contratante obtenga de la autoridad aduanera un régimen de exoneración o de suspensión no previsto originalmente para los impuestos, derechos y gravámenes exigibles en el momento del ingreso definitivo o temporal de los suministros, materiales y equipos, se efectuará una disminución correspondiente del precio y dicha disminución se hará constar en una adenda al contrato. En el caso de que, para obtener tal ventaja, deba presentarse a la autoridad fiscal y aduanera una fianza o garantía, el costo de la misma será por cuenta de la contratante.

En caso de modificación en la legislación fiscal, aduanera o social con respecto a la legislación aplicable quince (15) días antes del límite para la presentación de las ofertas, cuyo efecto sea un aumento de los costos del contratista, este último tendrá derecho a un aumento correspondiente del precio del contrato. Con este fin, el contratista notificará al fiscal de obras, dentro de los dos (2) meses siguientes a cualquier modificación, las consecuencias de la misma. Dentro del plazo de un (1) mes después de recibida la notificación, el fiscal de obras propondrá a la contratante la redacción de adendas al contrato en el que se preverá, en cualquier caso, un pago en la moneda del contrato. En caso que el contratista y la contratante no lleguen a un acuerdo sobre los términos de las adendas un (1) mes después de la notificación del fiscal de obras a la contratante, se aplicará el procedimiento de solución de diferencias.

## Pago por acopio de materiales

El método de cálculo para el pago por acopio de materiales es el siguiente:

No aplica.

Cada certificación recibida en conformidad con la cláusula "Pago de cuentas" del presente pliego, podrá incluir una parte correspondiente a acopio de materiales efectuados para los trabajos, según se especifica en las condiciones contractuales.

El monto correspondiente se determina aplicando a las cantidades los precios que aparecen en la lista de precios incluida en el contrato o en la lista de desglose de costos cuando fuere requerida y que corresponden a los materiales o componentes por ejecutar. Estos precios no son susceptibles de reajuste.

Los materiales, productos o componentes de construcción que hayan sido pagados como acopio, serán de propiedad del contratista. Sin embargo, ellos no podrán sacarse de la zona de obras sin la autorización escrita del fiscal de obra.

## Pólizas de Seguro

No obstante las obligaciones que se establezcan en el presente apartado, el contratista será en todo momento el único responsable y protegerá a la contratante frente a cualquier reclamación de terceros por concepto de indemnización por daños de cualquier naturaleza o lesiones corporales producidas como consecuencia de la ejecución del presente contrato por el contratista, sus subcontratistas y su respectivo personal.

El contratista contratará los seguros que incluirá como mínimo:

- Seguro contra daños a terceros: El contratista suscribirá un seguro de responsabilidad civil que comprenderá los daños corporales y materiales que puedan ser provocados a terceros como consecuencia de la realización de los trabajos, así como durante el plazo de garantía. El capital asegurado es de Gs. 30.000.000 (Guaraníes, Treinta millones).

La póliza de seguros debe especificar que el personal de la contratante, el fiscal de obra, así como el de otras empresas que se encuentren en la zona de obras se considerarán como terceros a efectos de este seguro de responsabilidad civil.

- Seguro contra accidentes de trabajo: El contratista contratará todos los seguros necesarios para cubrir accidentes de trabajo requeridos por la reglamentación vigente por la cantidad de personal que efectivamente se encuentre trabajando en la obra debidamente identificados e individualizados. El contratista será responsable de que sus subcontratistas también cumplan con esa obligación. El contratista mantendrá indemne a la contratante y al fiscal de obras frente a todos los recursos que el personal del contratista o el de sus subcontratistas pudieran ejercer en este sentido. El capital asegurado es de Gs. 30.000.000 (Guaraníes, Treinta millones).
- Seguro contra los riesgos en la zona de obras: El contratista suscribirá en conformidad con la reglamentación aplicable un seguro contra todo riesgo en la zona de obras. Dicho seguro contendrá las garantías más amplias y cubrirá, por lo tanto, todos los daños materiales que puedan sufrir todos los bienes incluidos en el contrato, en particular los daños debidos a un defecto de concepción o diseño, a defectos del material de construcción o a la realización de trabajos defectuosos, a fenómenos naturales, a la remoción de escombros después de un siniestro. Este seguro también deberá proteger contra los daños materiales ocasionados por fenómenos naturales. El capital asegurado es de Gs. 30.000.000 (Guaraníes, Treinta millones).

Las condiciones de expedición de los seguros indicados precedentemente, son: Deberá ser presentada mediante póliza de seguro.

Los seguros exigidos en la ejecución del contrato deben ser presentados por el Contratista para la aprobación de la Contratante y ser suscritos antes de iniciar cualquier trabajo y con vigencia al menos desde la fecha de inicio de las obras, salvo los casos en que la movilización se realice antes de la orden de inicio de las obras. Los seguros contra daños a terceros, accidentes de trabajo y riesgos en zona de obras deben permanecer vigentes hasta la recepción definitiva de las obras objeto del Contrato. Todas estas pólizas deben contener una disposición que subordina su cancelación a un aviso previo de la compañía de seguros a la Contratante. Los seguros deben ser emitidos por una compañía de seguros autorizada a operar y emitir pólizas de seguros en la República del Paraguay y que cuente con suficiente margen de solvencia. Deberá contener todas las condiciones de RESPONSABILIDAD DE CONTRATISTA Y SER PRESENTADO ANTE EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, EN EL TIEMPO ESTABLECIDO.

Los seguros indicados no eximirán al contratista de sus responsabilidades por los daños cuyo valor sea superior al valor de las pólizas contratadas.

## Certificaciones mensuales

Los procedimientos y formularios a utilizar para preparar los certificados son los siguientes:

- a) Las verificaciones se harán en forma mensual, a partir de las cuales se labrará un Acta de Medición, donde constarán los trabajos efectivamente ejecutados. Dicha acta será firmada Fiscal de Obra designado por la Municipalidad y el representante designado por la Contratista, para luego proceder a la emisión del correspondiente certificado.
- (b) El Contratista realizará conjuntamente con el Fiscal de Obras las mediciones de todos los trabajos realizados, facilitando el personal necesario para tal efecto, tanto las mediciones y certificaciones serán consideradas provisorias hasta la medición final y definitiva a la conclusión de las obras.
- (c) El Contratista presentará, dentro de los 10 (diez) primeros días de cada mes, la certificación correspondiente al mes anterior, indicando las cantidades y montos ejecutados. La presentación será por Mesa de Entrada de la Municipalidad de San Miguel, la cual será sometida a consideración del Fiscal de Obras.

## Pago de cuotas mensuales

Las deducciones que se realizarán sobre las certificaciones serán:

El monto de amortización de anticipo en el porcentaje del 20% (veinte por ciento) sobre el monto de la certificación.

\* El monto correspondiente al porcentaje de fondo de reparo.

\* Contribución sobre contratos suscritos.

\* Intereses por mora.

\* Otros gastos incurridos por la contratante debido a atrasos o incumplimientos del contratista.

Una vez aprobado el certificado, la factura deberá ser presentada en la siguiente dirección: La factura será presentada conforme a lo indicado en las formas y condiciones de pago, en la Municipalidad de San Miguel, Misiones, Ruta Paraguay 1 esq./ Juan González.

## Cuenta final

La estimación de la cuenta final se enviará al fiscal de obras dentro de los quince días contados a partir de la fecha de notificación de la recepción provisoria de las obras, salvo que en este apartado se disponga de un plazo mayor:

No Aplica

## Cuenta General. Finiquito

La cuenta general, será comunicada por escrito al contratista, en el plazo de dieciocho (18) días contados después de la fecha de entrega de la estimación de la cuenta final, salvo que en este apartado se disponga de un plazo distinto:

No Aplica

## Plazo de ejecución

El plazo de ejecución se computa desde la recepción por parte del contratista de la orden de inicio para comenzar las obras, emitida una vez que se hayan cumplido cada una de las condiciones indicadas en la cláusula de "Plazo de Ejecución" de los Aspectos Generales del Contrato, además de las siguientes condiciones:

La entrega de la zona de obra será total.

No se requerirá otras autorizaciones ni aprobaciones que la contratante deba obtener y entregar al contratista junto con el acta de inicio de obra.

## Estudios de factibilidad

No Aplica

## Uso de herramientas de gerencia de proyectos

No Aplica

## Multas y retenciones

Las penalidades diarias por retrasos en la ejecución de los trabajos y forma de cálculo:

0,05 % (cero coma cero cinco por ciento) sobre el total contratado, por cada día corrido de atraso. El monto total de las multas no sobrepasará el diez por ciento (10%) del monto del contrato, es decir hasta alcanzar el monto de la Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.

La contratante podrá deducir en concepto de multas una suma equivalente al porcentaje indicado en este apartado. La contratante podrá rescindir administrativamente el contrato cuando el valor de las multas supere el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato.

La aplicación de multas no libera al contratista del cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

## Procedencia de los suministros, equipos, enseres, materiales y productos

La procedencia de los suministros, equipos, enseres, materiales y productos para la ejecución del contrato será:

No aplica.

## Excepciones a normas aplicables en cuanto a calidad

Las excepciones que puedan hacerse respecto a las normas de calidad de los materiales, productos y componentes de construcción serán:

Las normas aplicables serán las que estén en vigor quince (15) días antes de la fecha establecida para la presentación y apertura de las ofertas.

## Control de calidad a materiales y productos. Pruebas y ensayos

Las verificaciones de calidad de materiales y productos para la ejecución del contrato serán realizadas en las siguientes condiciones:

La convocante indica expresamente que se ajusta a lo establecido en los Aspectos Generales de la Contratación (AGC).

## Recibo, movimiento y conservación por el contratista de los materiales y productos suministrados por la contratante en virtud del contrato

El lugar y condiciones de entrega de los materiales será:

Lugar de recepción de materiales, productos o componentes de construcción: En el sitio de la obra establecido en las bases y condiciones del llamado a licitación y en el contrato.  
Las condiciones y plazos para la entrega de materiales, productos y componentes: Según necesidad o requerimiento del contratista con la supervisión de la fiscalización.

## Preparación de los trabajos

Duración del periodo de movilización:

El periodo de movilización se hará a partir de la firma del acta de inicio de obras y se fijará una duración máxima de 10 (diez) días corridos.

## Programa de ejecución



El contratista presentará un Cronograma de ejecución de los trabajos y un Plan de Seguridad e Higiene para la aprobación del Fiscalizador de Obras dentro del plazo de veinte (20) días hábiles posteriores a la firma del contrato, salvo que se indique lo contrario en este apartado:

10 (diez) días hábiles posteriores a la firma del contrato.

### **Recepción provisoria de las obras**

La recepción provisoria de las obras será: Total.

- Las modalidades de recepción de las obras por etapas son las siguientes: No aplica.
- Dentro del plazo de veintiún (21) días contados a partir de la fecha de recibo de la notificación que realiza el fiscal de obra al contratista, se procederá a realizar las operaciones previas a la recepción de las obras, salvo que se indique un plazo menor: 10 (diez) días corridos.
- Pruebas incluidas en las operaciones previas a la recepción provisional de las obras: No aplica.
- Constatación del retiro de las instalaciones del lugar de trabajo y de la reposición de los terrenos y lugares a su estado normal, con las siguientes disposiciones: No aplica.

### **Recepción Definitiva de las obras**

- La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de: 30 (treinta) días corridos, contados a partir de la fecha de recepción provisoria. Ésta última (la recepción provisoria) será realizada dentro de los 10 (diez) días corridos de finalizada la obra.
- El fiscal de obra enviará al contratista las listas detalladas de defectos de construcción descubiertos, en el plazo de 15 (quince) días corridos posteriores a la recepción provisoria.

### **Garantías contractuales**

Garantías particulares:

No Aplica

### **Garantías Particulares**

Garantías particulares:

No Aplica

### **Mantenimiento de las comunicaciones y del paso de las aguas**

Especificar las circunstancias en que puedan producirse restricciones en tales comunicaciones, servicios públicos y paso de aguas:

No Aplica

### **Formalización de la Contratación**

La convocante formalizará la contratación mediante:

CONTRATO.

### **Documentación requerida para la firma del contrato**

Luego de la notificación de adjudicación, el proveedor deberá presentar en el plazo establecido en las reglamentaciones vigentes, los documentos indicados en el presente apartado.

#### 1. Personas Físicas / Jurídicas

- a) Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos;
- b) Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos; Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social.
- c) Certificado laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio de Trabajo, siempre que el sujeto esté obligado a contar con el mismo, de conformidad a la reglamentación pertinente - CPS
- d) En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.
- e) Certificado de cumplimiento tributario vigente a la firma del contrato.

1.1 Persona Física/Jurídica: La presentación de los certificados emitidos por las autoridades competentes para cada caso en particular, en el marco de los supuestos del Art. 21 de la Ley N° 7021/22.

#### 2. Documentos. Consorcios

Cada integrante del Consorcio que sea una persona física o jurídica deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en los apartados precedentes.

Original o fotocopia del Consorcio constituido Documentos que acrediten las facultades del firmante del contrato para comprometer solidariamente al consorcio.

En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación.

La convocante deberá requerir la presentación de los certificados de conformidad al numeral 1.1, al oferente que resultare adjudicado, con anterioridad a la firma del contrato. Si el oferente no presentare dichos certificados o realizare una declaración jurada falsa, la adjudicación será revocada, la garantía de mantenimiento de oferta será ejecutada y los antecedentes serán remitidos a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

## Subcontratación

El porcentaje permitido para la subcontratación será de:

No Aplica

La subcontratación del contrato deberá ser realizada conforme a las disposiciones contenidas en la Ley, el Decreto Reglamentario y la reglamentación que emita para el efecto la DNCP.

## Confidencialidad de la información

1. No deberá darse a conocer información alguna acerca del análisis, aclaración y evaluación de las ofertas, mientras dure el mismo de conformidad con el artículo N° 52 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", ni sobre las recomendaciones relativas a la adjudicación, después de la apertura en público de las ofertas, a los oferentes ni a personas no involucradas en el proceso de evaluación, hasta que haya sido dictada la resolución de adjudicación cuando se trate de un solo sobre. En las respuestas a las solicitudes de aclaración, los oferentes deberán indicar si la información suministrada es de carácter reservado, debiendo precisar la norma legal que la establece como secreta o de carácter reservado, de conformidad a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Cuando se trate de dos sobres, la confidencialidad de la primera etapa será hasta la emisión del acto administrativo de selección de ofertas técnicas, reanudándose la confidencialidad después de la apertura en público de las ofertas económicas hasta la emisión de la resolución de adjudicación.
2. La contratante y el proveedor deberán mantener confidencialidad y en ningún momento divulgarán a terceros, sin el consentimiento de la otra parte, documentos, datos u otra información que hubiera sido directa o indirectamente proporcionada por la otra parte en conexión con el contrato, antes, durante o después de la ejecución del mismo. No obstante, el proveedor podrá proporcionar a sus subcontratistas los documentos, datos e información recibidos de la contratante para que puedan cumplir con su trabajo en virtud del contrato. En tal caso, el proveedor obtendrá de dichos subcontratistas un compromiso de confidencialidad similar al requerido al proveedor en la presente cláusula.
3. La contratante no utilizará dichos documentos, datos u otra información recibida del proveedor para ningún uso que no esté relacionado con el contrato. Así mismo el proveedor no utilizará los documentos, datos u otra información recibida de la contratante para ningún otro propósito diferente al de la ejecución del contrato.
4. La obligación de las partes arriba mencionadas, no aplicará a la información que:
  - a. La contratante o el proveedor requieran compartir con otras instituciones que participan en el financiamiento del contrato,
  - b. Actualmente o en el futuro se hace de dominio público sin culpa de ninguna de las partes,
  - c. Puede comprobarse que estaba en posesión de esa parte en el momento que fue divulgada y no fue previamente obtenida directa o indirectamente de la otra parte, o
  - d. Que de otra manera fue legalmente puesta a la disponibilidad de esa parte por un tercero que no tenía obligación de confidencialidad.
5. Las disposiciones precedentes no modificarán de ninguna manera ningún compromiso de confidencialidad otorgado por cualquiera de las partes a quien esto compete antes de la fecha del contrato con respecto a los suministros o cualquier parte de ellos.
6. Las disposiciones de esta cláusula permanecerán válidas después del cumplimiento o terminación del contrato por cualquier razón.

## Obligatoriedad de declarar información del personal del proveedor o contratista en el SICP

1. El proveedor deberá proporcionar los datos de identificación de sus subproveedores, así como de las personas físicas por medio de las cuales propone cumplir con las obligaciones del contrato, dentro de los treinta días posteriores a la obtención del código de contratación, y con anterioridad al primer pago que vaya a percibir en el marco de dicho contrato, con las especificaciones respecto a cada una de ellas. A ese respecto, el contratista deberá consignar dichos datos en el Formulario de Identificación del Personal (FIP) y en el Formulario de Identificación de Servicios Personales (FIS), a través del Registro del Proveedor del Estado.
2. Cuando ocurra algún cambio en la nómina del personal o de los subcontratistas propuestos, el proveedor o contratista está obligado a actualizar el FIP.
3. Como requerimiento para efectuar los pagos a los proveedores o contratistas, la contratante, a través del procedimiento establecido para el efecto por la entidad previsional, verificará que el proveedor o contratista se encuentre al día en el cumplimiento con sus obligaciones para con el Instituto de Previsión Social (IPS).
4. La contratante podrá realizar las diligencias que considere necesarias para verificar que la totalidad de las personas que prestan servicios personales en relación de dependencia para la contratista y eventuales subcontratistas se encuentren debidamente individualizados en los listados recibidos.
5. El proveedor o contratista deberá permitir y facilitar los controles de cumplimiento de sus obligaciones de aporte obrero patronal, tanto los que fueran realizados por la contratante como los realizados por el IPS, y por funcionarios de la DNCP. La negativa expresa o tácita se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.
6. En caso de detectarse que el proveedor o contratista o alguno de los subcontratistas, no se encontraran al día con el cumplimiento de sus obligaciones para con el IPS, deberán ser emplazados por la contratante para que en diez (10) días hábiles cumplan con sus obligaciones pendientes con la previsional. En el caso de que no lo hiciera, se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable

al proveedor o contratista.

## Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

El Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de:

10,00 %

El proveedor debe presentar esta garantía dentro de los 10 días corridos siguientes a la fecha de suscripción del contrato.

## Forma de Instrumentación de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

La garantía adoptará alguna de las siguientes formas: Garantía bancaria o Póliza de Seguros.

## Periodo de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato

El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será de:

180 (ciento ochenta) días corridos, contados a partir de la fecha de suscripción del contrato.

## Formas y condiciones de pago

El adjudicado para solicitar el pago de las obligaciones deberá presentar la solicitud acompañada de los siguientes documentos:

### 1. Documentos Genéricos:

1. Nota de remisión u orden de prestación de servicios según el objeto de la contratación;
2. La factura de pago, con timbrado vigente, la cual deberán expresar claramente por separado el Impuesto al Valor Agregado (IVA) de conformidad con las disposiciones tributarias aplicables. En ningún caso el valor total facturado podrá exceder el valor adjudicado o las adendas aprobadas;
3. REPSE (registro de prestadores de servicios) todos los que son prestadores de servicios;
4. Certificado de Cumplimiento Tributario;
5. Constancia de Cumplimiento con la Seguridad Social;
6. Formulario de Identificación de Servicios Personales (FIS).

Otras formas y condiciones de pago al proveedor en virtud del contrato serán las siguientes:

La forma de pago será contra certificado mensual de obra, con la presentación del certificado de obra y del acta de medición, aprobados por la fiscalización conjuntamente con las demás documentaciones indicadas precedentemente. Con el certificado final de obra deberá acompañar el Acta de Recepción Provisoria que sustituye a la nota de remisión.

Plazo de pago: Dentro de los 30 (treinta) días corridos, desde la aprobación del certificado de obra y la presentación de la factura, con las demás documentaciones mencionadas en este apartado.

Sobre el monto de cada factura a ser pagada al contratista, se retendrá el 0,4 % (cero coma cuatro por ciento) en concepto de contribución sobre contratos suscritos, de conformidad a lo establecido en el Artículo 63° de la Ley N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS".

2. La Contratante efectuará los pagos, dentro del plazo establecido en este apartado, sin exceder sesenta (60) días después de la presentación de una factura por el proveedor, y después de que la contratante la haya aceptado. Dicha aceptación o rechazo, deberá darse a más tardar en quince (15) días posteriores a su presentación.

3. De conformidad a las disposiciones del Decreto N° 7781/2006, del 30 de Junio de 2006 y modificatoria, en las contrataciones con Organismos de la Administración Central, el proveedor deberá habilitar su respectiva cuenta corriente o caja de ahorro en un Banco de plaza y comunicar a la Contratante para que ésta gestione ante la Dirección General del Tesoro Público, la habilitación en el Sistema de Tesorería (SITE).

## Solicitud de suspensión de la ejecución del contrato

Si la mora en el pago por parte de la contratante fuere superior a sesenta (60) días, el proveedor, consultor o contratista, tendrá derecho a solicitar por escrito la suspensión de la ejecución del contrato por causas imputables a la contratante.

La solicitud deberá ser respondida por la contratante dentro de los 10 (diez) días hábiles de haber recibido por escrito el requerimiento. Pasado dicho plazo sin respuesta se considerará denegado el pedido, con lo que se agota la instancia administrativa quedando expedita la vía contencioso administrativa.

Si la demora en el pago fuese superior a ciento veinte (120) días calendario, el proveedor, consultor o contratista podrá proceder a la suspensión del cumplimiento del contrato, debiendo comunicar a la contratante con un mes de antelación tal circunstancia, a efectos del reconocimiento de los derechos que puedan derivarse de dicha suspensión, en los términos establecidos en la Ley. En este supuesto, el pago total de lo adeudado por la contratante determinará la continuidad del cumplimiento del contrato.

## Solicitud de Pago de Anticipo

El plazo dentro del cual se solicitará el anticipo será (en días corridos) de:

Anticipo a MIPYMES del 20% (veinte) por ciento del monto total contratado, acreditado con la presentación de la cédula MIPYMES.

a) Plazo máximo para la presentación de la solicitud de pago de anticipo: Dentro de los 10 (diez) días corridos, contados desde la firma del contrato.

b) Dirección: Municipalidad de San Miguel Misiones. Sito: Ruta N° 1 Mcal. Francisco Solano Lopez esq/ Juan González.

c) Horario de atención: de lunes a viernes de 7:00 hs a 13:00 hs.

d) Oficina y/o departamento: Departamento de Administración y Finanzas.

e) Responsable de la recepción: Directora Administrativa y Financiera.

f) Plazo o fecha en la cual se abonará al contratista el monto del anticipo, siguiente a la fecha de la presentación de la solicitud: Dentro de los 10 (diez) días corridos, siguientes a la fecha de presentación de la solicitud, previa presentación de la factura legal, programa de inversión del anticipo, cédula MIPYMES y la garantía de anticipo, ésta última por el porcentaje indicado en el SICIP con fecha de vigencia por el mismo plazo de la garantía de fiel cumplimiento de contrato.

g) Forma de amortización del monto anticipado con relación a las certificaciones realizadas: 20% (veinte por ciento) del monto de cada certificado, hasta la devolución total del anticipo recibido.

1. El anticipo es la suma de dinero que se entrega al proveedor, consultor o contratista destinada al financiamiento de los costos en que éste debe incurrir para iniciar la ejecución del objeto contractual. El mismo no constituye un pago por adelantado; debe estar amparado con una garantía correspondiente al cien por ciento de su valor y deberá ser amortizado durante la ejecución del contrato y durante la ejecución de contrato demostrar el debido uso. La Garantía de Anticipo deberá mantener su vigencia hasta su total amortización.

Los recursos entregados en calidad de anticipo no podrán destinarse a fines distintos a los relacionados con el objeto del contrato.

El proveedor, consultor o contratista que reciba pagos en concepto de anticipo estará obligado a informar a la contratante sobre el destino y la forma de aplicación del mismo, que en todos los casos estará relacionado al efectivo cumplimiento del contrato.

En caso de extensión de la Garantía de Anticipo, la misma deberá cubrir el saldo pendiente de amortización.

2. Si se establece en el SICIP el otorgamiento de anticipos, no podrá superar en ningún caso el porcentaje establecido en la legislación vigente.

3. La solicitud de pago del anticipo deberá ser presentada por escrito, con la factura, el plan de inversiones y la Garantía de Anticipo.

4. El proveedor podrá remitir una comunicación por escrito a la contratante, en la cual informe que rechaza el anticipo previsto en el PBC. La falta de solicitud de anticipo en el plazo previsto en el PBC será considerada como un rechazo del mismo. En estos casos podrá darse inicio al cómputo de la ejecución contractual en las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones.

5. El Pago del Anticipo debe ser total. En el caso que se realice el pago de un porcentaje inferior al 100% del mismo, el proveedor podrá rechazarlo en el plazo de cinco (5) días hábiles mediante una nota de reclamo remitida a la Contratante. Transcurrido dicho plazo, se considerará que el Anticipo ha sido aceptado por el proveedor y podrá darse inicio al cronograma de ejecución contractual en las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones.

6. En el caso de que el proveedor haya solicitado el anticipo en las condiciones establecidas en la presente cláusula y la convocante no ha procedido al pago, el oferente no está obligado a iniciar la ejecución del contrato hasta tanto el pago se haya efectuado de forma total o de acuerdo a lo dispuesto en el punto 5.

7. La amortización del anticipo se realizará de acuerdo con lo establecido en el contrato, en la proporción que éste indique.

8. Para la ejecución de esta garantía, especialmente cuando sea instrumentada a través de Póliza de Seguro de caución, será requisito que previamente el proveedor sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.

9. A menos que se indique otra cosa en este apartado, la Garantía de Anticipo será liberada por la contratante y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, a más tardar treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones del proveedor en virtud del contrato, pudiendo ajustarse por el saldo adeudado.

10. En el caso de rescisión o terminación anticipada del contrato, los proveedores o contratistas deberán reintegrar a la contratante el saldo por amortizar

11. En el caso de rescisión o terminación anticipada del contrato, los contratistas deberán reintegrar a la contratante el saldo por amortizar.

Nota2. Se interpreta "planta" como el conjunto de equipos o instalaciones que se utilizan a los efectos de poder iniciar la ejecución del objeto del contrato

## Anticipo MIPYMES

Se otorgará Anticipo MIPYMES:

Si

## Forma de Instrumentación de Garantía de anticipo

Indicar en este apartado la forma de instrumentar la garantía de anticipo.

póliza de seguro

## Reajuste

El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes:

**Fórmula de reajuste:**

$$R_m = n \cdot P_{mo} \cdot \left[ \sum_{K=1}^{l_{ko}} A_k \cdot (l_{km}) \right] \cdot l_{ko}$$

Rm: monto del reajuste por la variación de precios de los trabajos Certificados en el mes m.

Pmo: Monto certificados en el mes M a precios básicos.

Ak: Coeficiente de incidencia del insumo k a ser ajustado por las fluctuaciones del índice lkm.

La Sumatoria de dichos coeficientes, para cada ítem a reajustar, debe ser igual a la unidad lko: Precio de origen representativo del insumo k correspondiente al mes anterior de la apertura de ofertas, en base a los precios publicados en dicho mes en la revista de la (CAPACO).

lkm: Precio del insumo k en el mes m publicado en dicho mes en la revista de la (CAPACO).

**Procedimiento de aplicación:** Para la aplicación del reajuste, el proveedor deberá presentar nota de solicitud escrita por mesa de entrada institucional. Se podrá aplicar la fórmula de reajuste cuando la variación de la condición establecida en un contrato haya ocurrido antes de la entrega de la ejecución de la etapa correspondiente de la obra, en el marco de la ejecución de un contrato.

La solicitud de aplicación del reajuste deberá ser presentada ante la contratante durante la vigencia del contrato. El reajuste de precios será realizado en base a la fórmula de reajuste indicada precedentemente, cuando durante la ejecución del contrato exista una variación sustancial de precios del insumo k publicado en el mes en la revista de la CAPACO y ésta se vea reflejada en el Índice de Precios de Consumo publicado mensualmente por el Banco Central del Paraguay en su página web, en un valor igual o mayor al quince por ciento sobre la inflación oficial esperada para el mismo período.

El ajuste se efectúa mensualmente aplicando las cláusulas de ajuste y el monto del ajuste se paga en las mismas condiciones que el certificado al cual se refiere. En caso que los índices oficiales que se deben utilizar en el cálculo no estén disponibles, se podrán efectuar ajustes provisionales utilizando los últimos índices conocidos. Los ajustes se corregirán cuando se conozcan los valores relativos a los meses en cuestión.

En caso de atrasos imputables al contratista en la ejecución de los trabajos, las prestaciones realizadas vencidos los plazos contractuales de ejecución, se pagarán sobre la base de los precios actualizados y ajustados al día de expiración del plazo contractual de ejecución

La variación del valor del contrato por reajuste de precios, no constituye modificación del contrato en los términos de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", sin embargo, deberá contar con un Código de Contratación, para cuya obtención se deberá cumplir con los requerimientos establecidos por la DNCP.

## Tasa de interés por Mora

En caso de que la contratante incurriera en mora en los pagos, se aplicará una tasa de interés por cada día de atraso, del:

0,01

En caso de retrasos en los pagos por la Contratante, el Contratista tendrá derecho a percibir interés por mora por cada día de atraso en el pago, equivalentes al promedio de las tasas máximas activas nominales, anuales, percibidas en los bancos por los préstamos de consumo en moneda nacional al plazo de ciento ochenta días, determinada por el Banco Central del Paraguay para el mes anterior de la constitución de la obligación y publicado en diarios de difusión nacional.

Si la mora fuera superior a 60 días, el proveedor, consultor o contratista tendrá derecho a la suspensión del contrato, por motivos que no le serán imputables, previa comunicación a la contratante, de acuerdo a lo establecido en el artículo 66 de la Ley N° 7021/22.

Si la contratante, en virtud de causas establecidas en el contrato, está facultada para suspender la tramitación de un pago, las sumas correspondientes durante los atrasos resultantes no devengarán intereses por mora.

## Convenios Modificatorios

La contratante podrá acordar modificaciones al contrato conforme al artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas".

1. Cuando el sistema de adjudicación adoptado sea de abastecimiento simultáneo las ampliaciones de los contratos se registrarán por las disposiciones contenidas en la Ley N° 7021/22, sus modificaciones y reglamentaciones, que para el efecto emita la DNCP.
2. Tratándose de contratos abiertos, las modificaciones a ser introducidas se registrarán atendiendo a la reglamentación vigente.
3. La celebración de un convenio modificatorio conforme a las reglas establecidas en el artículo N° 67 de la Ley N° 7021/22, que constituyan condiciones de agravación del riesgo cuando la Garantía de Cumplimiento de Contrato sea formalizada a través de póliza de seguro, obliga al proveedor a informar a la compañía aseguradora sobre las modificaciones a ser realizadas y en su caso, presentar ante la contratante los endosos por ajustes que se realicen a la póliza original en razón al convenio celebrado con la contratante.

## Limitación de responsabilidad

Excepto en casos de negligencia grave o actuación de mala fe, el proveedor no tendrá ninguna responsabilidad contractual de agravio o de otra índole frente a la contratante por pérdidas o daños indirectos o consiguientes, pérdidas de utilización, pérdidas de producción, o pérdidas de ganancias o por costo de intereses, estipulándose que esta exclusión no se aplicará a ninguna de las obligaciones del proveedor de pagar a la contratante las multas previstas en el contrato.

## Responsabilidad del proveedor

El proveedor deberá suministrar todos los bienes o servicios de acuerdo con las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones, sin perjuicio de las responsabilidades establecidas en la Ley N° 7021/22.

## Fuerza mayor

El contratista no estará sujeto a la ejecución de su Garantía de Fiel Cumplimiento, liquidación por daños y perjuicios o terminación por incumplimiento en la medida en que la demora o el incumplimiento de sus obligaciones, en virtud del contrato, sea el resultado de un evento de fuerza mayor.

1. Para fines de esta cláusula, "Fuerza Mayor" significa un evento o situación fuera del control del proveedor que es imprevisible, inevitable y no se origina por descuido o negligencia del mismo. Tales eventos pueden incluir, sin que éstos sean los únicos actos de la autoridad en su capacidad soberana, catástrofes naturales, incendios, inundaciones, epidemias, pandemias, restricciones de cuarentena, embargos de cargamentos, explosiones, guerra, insurrección, movilización, huelgas, temblores de tierra y decisiones gubernamentales.
2. El contratista deberá demostrar el nexo existente entre el caso notorio y la obligación pendiente de cumplimiento. La fuerza mayor solamente podrá afectar a la parte del contrato cuyo cumplimiento imposible fue probado.
3. Por consiguiente, no se considerarán como casos de

fuerza mayor, los actos o acontecimientos cuya ocurrencia podría preverse y cuyas consecuencias podrían evitarse actuando con diligencia razonable. De la misma manera, no se considerarán casos de Fuerza Mayor los actos o acontecimientos que hagan el cumplimiento de una obligación únicamente más difícil o más onerosa para la parte correspondiente.

4. Si se produjera un acontecimiento de fuerza mayor, el contratista tendrá derecho a una ampliación razonable de los plazos de ejecución, debiendo quedar claro, no obstante, que no podrá concederse ninguna indemnización al contratista por pérdida total o parcial de su material acopiado en obra, cuyos gastos de seguro se consideran incluidos en el precio del contrato.
5. La parte que invoque el caso de fuerza mayor deberá asentarlo en el libro de obras y enviar una notificación sobre el caso a la otra, inmediatamente después que el acontecimiento sucedió y dentro del plazo máximo de siete (7) días calendarios a partir del día siguiente en que el contratista haya tenido conocimiento del evento o debiera haber tenido conocimiento del evento. Transcurrido el mencionado plazo, sin que el contratista haya notificado a la convocante la situación que le impide cumplir con las condiciones contractuales, no podrá invocar caso fortuito o fuerza mayor. Excepcionalmente, la convocante bajo su responsabilidad, podrá aceptar la notificación del evento de caso fortuito en un plazo mayor, debiendo acreditar el interés público comprometido.
6. La notificación se enviará por nota o carta certificada con acuse de recibido, o telegrama colacionado estableciendo los elementos constitutivos de la fuerza mayor y sus consecuencias probables para la ejecución del contrato, adjuntando toda la documentación comprobatoria. En todo caso, la parte afectada deberá tomar todas las medidas necesarias para conseguir, en el menor plazo posible, la reanudación normal de la ejecución de las obligaciones afectadas por el caso de fuerza mayor.
7. La fuerza mayor debe ser invocada con posterioridad a la suscripción del contrato y con anterioridad al vencimiento del plazo de cumplimiento de las obligaciones contractuales.
8. Si a raíz de un caso de fuerza mayor, la contratante o el contratista no pudieran ejecutar sus prestaciones, tal como están previstos en el contrato, en un período de un (1) mes, las partes se reunirán en el menor plazo posible para examinar las repercusiones contractuales de dichos acontecimientos sobre la ejecución del contrato y, en particular, sobre los plazos y/o las obligaciones respectivas de cada una de las partes.
9. A menos que la contratante disponga otra cosa por escrito, el contratista continuará cumpliendo con sus obligaciones en virtud del contrato en la medida que sea razonablemente práctico, y buscará todos los medios alternativos de cumplimiento que no estuviesen afectados por la situación de fuerza mayor existente.

Cuando una situación de fuerza mayor ha existido durante un período de más de seis (6) meses, cada parte tendrá derecho a rescindir o terminar anticipadamente el contrato

## Causales de terminación del contrato

### 1. Terminación por Incumplimiento

a) La contratante, sin perjuicio de otros recursos a su disposición en caso de incumplimiento del contrato, podrá terminar el contrato, en cualquiera de las siguientes circunstancias:

- i. Si el proveedor no entrega parte o ninguno de los bienes dentro del período establecido en el contrato, o dentro de alguna prórroga otorgada por la contratante; o
- ii. Si el proveedor no cumple con cualquier otra obligación en virtud del contrato; o
- iii. Si el proveedor, a juicio de la contratante, durante el proceso de licitación o de ejecución del contrato, ha participado en actos de fraude y corrupción;
- iv. Cuando las multas por atraso superen el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato;
- v. Por suspensión de los trabajos, imputable al proveedor o al contratista, por más de sesenta días calendarios, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito;
- vi. En los demás casos previstos en este apartado.

### 2. Terminación por insolvencia o quiebra

La contratante podrá terminar el contrato mediante comunicación por escrito al proveedor si éste se declarase en quiebra o en estado de insolvencia.

### 3. Terminación por conveniencia

a) La contratante podrá en cualquier momento terminar total o parcialmente el contrato por razones de interés público debidamente justificada, mediante notificación escrita al proveedor. La notificación indicará la razón de la terminación, así como el alcance de la terminación con respecto a las obligaciones del proveedor, y la fecha en que se hace efectiva dicha terminación.

b) Los bienes que ya estén fabricados y estuviesen listos para ser enviados a la contratante dentro de los treinta (30) días siguientes a la fecha de recibo de la notificación de terminación del contrato deberán ser aceptados por la contratante de acuerdo con los términos y precios establecidos en el contrato. En cuanto al resto de los bienes la contratante podrá elegir entre las siguientes opciones:

-Que se complete alguna porción y se entregue de acuerdo con las condiciones y precios del contrato; y/o

-Que se cancele la entrega restante y se pague al proveedor una suma convenida por aquellos bienes que hubiesen sido parcialmente completados y por los materiales y repuestos adquiridos previamente por el proveedor.

Se podrán establecer otras causales de terminación de contrato, de acuerdo a su naturaleza, y se deberán tener en cuenta además, las previstas en el artículo 72 y concordantes de la Ley N° 7021/22.

## Otras causales de terminación del contrato

Además de las ya indicadas en la cláusula anterior, otras causales de terminación de contrato son:

No Aplica

## Fraude y Corrupción

1. La convocante exige que los participantes en los procedimientos de contratación, observen los más altos niveles éticos, ya sea durante el proceso de licitación o de ejecución de un contrato. La convocante actuará frente a cualquier hecho o reclamación que se considere fraudulento o corrupto.

2. Si se comprueba que un funcionario público, o quien actúe en su lugar, y/o el oferente o adjudicatario propuesto en un proceso de contratación, hayan incurrido en prácticas fraudulentas o corruptas, la convocante deberá:

- (i) En la etapa de oferta, se descalificará cualquier oferta del oferente y/o rechazará cualquier propuesta de adjudicación relacionada con el proceso de adquisición o contratación de que se trate; y/o
- (ii) Durante la ejecución del contrato, se rescindirá el contrato por causa imputable al proveedor;
- (iii) Se remitirán los antecedentes del oferente o proveedor directamente involucrado en las prácticas fraudulentas o corruptivas, a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, a los efectos de la aplicación de las sanciones previstas.
- (iv) Se presentará la denuncia ante las instancias correspondientes si el hecho conocido se encontrare tipificado en la legislación penal.

Fraude y corrupción comprenden actos como:

- (i) Ofrecer, dar, recibir o solicitar, directa o indirectamente, cualquier cosa de valor para influenciar las acciones de otra parte;
- (ii) Cualquier acto u omisión, incluyendo la tergiversación de hechos y circunstancias, que engañen, o intenten engañar, a alguna parte para obtener un beneficio económico o de otra naturaleza o para evadir una obligación;
- (iii) Perjudicar o causar daño, o amenazar con perjudicar o causar daño, directa o indirectamente, a cualquier parte o a sus bienes para influenciar las acciones de una parte;
- (iv) Colusión o acuerdo entre dos o más partes realizado con la intención de alcanzar un propósito inapropiado, incluyendo influenciar en forma inapropiada las acciones de otra parte.

(v) Cualquier otro acto considerado como tal en la legislación vigente.

3. Los oferentes deberán declarar que por sí mismos o a través de interpusita persona, se abstendrán de adoptar conductas orientadas a que los funcionarios o empleados de la convocante induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que les otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes.

### **Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Avenimiento.**

"Los contratistas, proveedores, consultores y contratantes, podrán solicitar la intervención de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas alegando el incumplimiento de los términos y condiciones pactados o controversias legales o técnicas en los contratos regidos por la Ley N° 7021/22. Una vez recibida la solicitud respectiva, dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes a la fecha de su recepción, la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas señalará día y hora para audiencia de avenimiento a la que serán citadas las partes. Los requisitos y formalidades para admitir o rechazar la solicitud de intervención, así como los demás trámites del procedimiento de avenimiento serán dispuestos en la reglamentación. Serán aplicables al procedimiento de Avenimiento las disposiciones contenidas en la sección I del Capítulo XVI "PROCEDIMIENTOS JURIDICOS SUSTANCIADOS ANTE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" de la Ley N° 7021/22.

### **Medio Alternativo de Resolución de Conflictos a través de la Mediación**

El procedimiento de Mediación se podrá llevar a cabo ante:

- El Poder Judicial.

El mediador deberá pertenecer a las Listas del Poder Judicial o del CAMP, según la selección de sede establecida.

Todas las controversias que deriven del presente contrato o que guarden relación con éste y sean susceptibles de transacción o conciliación, podrán ser resueltas por mediación, conforme con las disposiciones de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", de la Ley N° 1879/02 "De Arbitraje y Mediación" y las condiciones del contrato. El proceso será presidido mediante la asistencia de un tercero neutral, denominado mediador, de conformidad a la sede establecida. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato. Para la ejecución del acta de Mediación, o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las partes se someterán a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

### **Medio alternativo de Resolución de Conflictos a través del Arbitraje**

El procedimiento arbitral se podrá llevar a cabo ante las sedes del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay (en adelante, "CAMP"). El tribunal será conformado por:

- Árbitro único

El o los árbitros designados deberán pertenecer a la lista del cuerpo arbitral del CAMP, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo y vinculante para las partes.

Todas las controversias que deriven del presente contrato o que guarden relación con éste serán resueltas definitivamente por arbitraje, conforme con las disposiciones de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", de la Ley N° 1879/02 "De arbitraje y mediación" y las condiciones del Contrato. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato. Para la ejecución del laudo arbitral, o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las partes se someterán a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay".

## MODELO DE CONTRATO

Este modelo de contrato, constituye la proforma del contrato a ser utilizado una vez adjudicado al proveedor y en los plazos dispuestos para el efecto por la normativa vigente.

EL MODELO DE CONTRATO SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO.



## FORMULARIOS

Los formularios dispuestos en esta sección son los estándar a ser utilizados por los potenciales oferentes para la preparación de sus ofertas.

ESTA SECCIÓN DE FORMULARIOS SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO, DEBIENDO LA CONVOCANTE MANTENERLO EN FORMATO EDITABLE A FIN DE QUE EL OFERENTE LO PUEDA UTILIZAR EN LA PREPARACION DE SU OFERTA.

