



**MUNICIPALIDAD DE
TENIENTE ESTEBAN MARTÍNEZ**
XV DEPARTAMENTO DE PRESIDENTE HAYES
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
"JUNTOS POR EL DESARROLLO"



DICTAMEN UOC

Tte. Esteban Martínez, 17 de diciembre de 2020

REF: Cumplimiento de la Resolución DNCP N° 1980/20, Artículo 2º, en relación a los Precios de Referencia del llamado a Contratación Vía Excepción N° 08/2020 "REACONDICIONAMIENTO Y REPARACION GENERAL DEL ALBERGUE ESTUDIANTIL MUNICIPAL POR DESTROZOS CLIMATOLOGICOS".

La Resolución *up supra* mencionada requiere el detalle de la metodología utilizada para la obtención de los precios de referencia. A este efecto se tuvieron en cuenta los factores siguientes:

A. Presupuestos solicitados a empresas del rubro por la provisión del servicio en cuestión, a ser:

SOLICITUD				CENTUMAQ		DARDVIS ING. CONSTRUCCION	
Item	Descripcion del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio total (IVA Incluido)
1	COBERTURA METALICA DE PERFIL CON COLUMNA RETICULADAS DE PERFIL, BASES DE H"A	M2	182,43	302.000	55.093.860	354.000	64.580.220
2	CANALETAS	GL	43	180.000	7.740.000	178.664	7.682.552
3	FLETE	GL	1	12.600.000	12.600.000	10.500.000	10.500.000
4	MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE 0,15 MTS	M2	186,8	64.000	11.955.200	78.000	14.570.400
5	MAMPARA DIVISORIA TIPO TERMOACUSTICA	M2	87	449.000	39.063.000	500.000	43.500.000
6	DEMOLICION DE MAMPOSTERIA	M2	182,43	38.900	7.096.527	36.300	6.622.209
7	DESMONTE DE TECHO AVERIADO	M2	182,43	116.900	21.326.067	110.600	20.176.758
8	LIMPIEZA DE OBRA	GL	1	1.986.500	1.986.500	2.364.098	2.364.098
Precio Total Gs. IVA incluido					156.861.154		169.996.237

B. Conforme datos obrantes en el portal de Contrataciones Públicas:

SOLICITUD				PRECIOS ADJUDICADOS		
Item	Descripcion del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio total (IVA Incluido)	ID PORTAL
1	COBERTURA METALICA DE PERFIL CON COLUMNA RETICULADAS DE PERFIL, BASES DE H"A	M2	182,43	370.000	67.499.100	363.802
2	CANALETAS	GL	43	185.000	7.955.000	363.802
3	FLETE	GL	1	11.100.000	11.100.000	378.368
4	MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE 0,15 MTS	M2	186,8	76.000	14.196.800	376.110
5	MAMPARA DIVISORIA TIPO TERMOACUSTICA	M2	87	520.000	45.240.000	363.802
6	DEMOLICION DE MAMPOSTERIA	M2	182,43	36.800	6.713.424	376.110
7	DESMONTE DE TECHO AVERIADO	M2	182,43	112.286	20.484.335	386.447
8	LIMPIEZA DE OBRA	GL	1	2.005.450	2.005.450	363.802
Precio Total Gs. IVA incluido					175.194.109	



**MUNICIPALIDAD DE
TENIENTE ESTEBAN MARTÍNEZ**
XV DEPARTAMENTO DE PRESIDENTE HAYES
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
"JUNTOS POR EL DESARROLLO"



Considerando los citados antecedentes de precios de bienes similares presupuestados por empresas del rubro y los precios adjudicados anteriormente conforme datos obrantes en el portal de Contrataciones Públicas, y, utilizando la combinación de dichos precios, calculando el promedio de los mismos, hemos establecido para este llamado el precio referencial de:

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Referencial Unitario	Precio Referencial Total
1	COBERTURA METALICA DE PERFIL CON COLUMNA RETICULADAS DE PERFIL, BASES DE H"A	M2	182,43	342.000	62.391.060
2	CANALETAS	GL	43	181.221	7.792.517
3	FLETE	GL	1	11.400.000	11.400.000
4	MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE 0,15 MTS	M2	186,8	72.667	13.574.133
5	MAMPARA DIVISORIA TIPO TERMOACUSTICA	M2	87	489.667	42.601.000
6	DEMOLICION DE MAMPOSTERIA	M2	182,43	37.333	6.810.720
7	DESMONTE DE TECHO AVERIADO	M2	182,43	113.262	20.662.387
8	LIMPIEZA DE OBRA	GL	1	2.118.683	2.118.683
Precio Total Gs. IVA incluido				Total Referencial	167.350.500

Se adjuntan documentos respaldatorios.

Esta Unidad considera este mecanismo como el más adecuado y acorde al cumplimiento de lo requerido en la Resolución DNCP N° 1890/2020 y no encuentra objeciones para proceder en conformidad, salvo mejor parecer.



Gloria Ramos