**República del Paraguay**
Municipalidad de Coronel Bogado
**Peatonal Yegros Nº. 839 e/ Mcal. Estigarribia y Julia Cueto de Estigarribia**
***Teléfono y Fax:*** ***(0595) 741-252211***
Departamento de Itapúa.

# Proforma de Contrato

**CONTRATACIÓN DIRECTA Nº14/2014, PARA LA "CONSTRUCCION DE DOS AULAS – ESCUELA BASICA N°7612 TOMAS BOGADO", ID N°268.304.**

Entre_____, domiciliada en _____, República del Paraguay, representada para este acto por_____, con Cédula de Identidad N° _____, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma _____, domiciliada en _____, _____, República del Paraguay, representada para este acto por _____, con Cédula de Identidad N° _____, según Poder Especial otorgado por _____, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **CONTRATACIÓN DIRECTA Nº14/2014, PARA LA "CONSTRUCCION DE DOS AULAS – ESCUELA BASICA N°7612 TOMAS BOGADO", ID N°268.304** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones.----------

**CLAUSULA PRIMERA - OBJETO DEL CONTRATO:** La presente Contratación Directa tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LA MUNICIPALIDAD DE CORONEL BOGADO y el PROVEEDOR, en relación al LLAMADO DEL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES, **CONTRATACIÓN DIRECTA Nº14/2014, PARA LA "CONSTRUCCION DE DOS AULAS – ESCUELA BASICA N°7612 TOMAS BOGADO", ID N°268.304,** adjudicado por Resolución Nº …../2014 de fecha …. de …….. del 2.014. El procedimiento utilizado para la adjudicación del PROVEEDOR, fue bajo la modalidad de Contratación Directa, conforme a los principios estipulados en la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" Art. 16, Inc. c), y Art. 34 de la citada legislación.----------

**CLÁUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS DEL CONSTRATISTA:** Los documentos del Contrato son los siguientes: **a)** La Resolución de Adjudicación, **b)** Las Bases y Condiciones del presente Llamado, **c)**El presente texto del Contrato, **d)** Las Especificaciones técnicas, **e)**La oferta y todas las documentaciones presentadas por el proveedor.—

**CLÁUSULA TERCERA: ALCANCE DE LA CONTRATACIÓN:** La adquisición debe estar en todo de acuerdo con las disposiciones establecidas en las Bases y Condiciones del llamado. Los mismos deberán ser entregados en las condiciones fijadas por el presente Contrato. ----------

**CLÁUSULA CUARTA: PLAZO:** Los plazos de ejecución de la obra se establecen 60 días calendarios contados a partir del inicio de la obra. Dicho obra está ubicada en la sobre Ruta 1 y calle Julia Cueto de Estigarribia y deberá ser entregado bajo acta en la oficina de la Municipalidad de CORONEL BOGADO. ----------

**CLÁUSULA QUINTA: CONDICIONES DE PAGO:**

- El primer pago se hará a *la firma de contrato y una vez que se cuente con el código de desbloqueo se pagara con anticipo del 30%.*
- *El segundo pago será del 40% del monto total del contrato, una vez concluida hasta el 40% del total de la obra*
- *El tercer pago será del 25% del monto total del contrato, al cumplir con la recepción provisoria de la obra.*
- ***Y el último pago se del 5% (el monto de retención) restante que será entregado dentro de los (30) teinta días al cumplir con la recepción definitiva de la obra.***

***Porcentaje de reparo según lo establecido en el Art. 39 de la Ley 2051 que dice: En el caso de una obra pública del mono de cada pago al contratista, de deducirá el 5%(cinco por ciento), en concepto de fondo de reparos, suma que no devengara intereses y que será devuelta dentro de los diez días hábiles posteriores a la recepción definitiva. Este fondo podrá ser sustituido por una póliza de seguro a satisfacción de la Contratante. El plazo de pago establecido en este artículo podrá ser ampliado hasta un máximo de treinta días calendario, según las características de la obra ejecutada.***

***La recepción provisoria se haría al culminar con la totalidad de los trabajos;***
***La recepción definitiva se hará a los (30) treinta días de haber culminado con el total de la obra.***

**CLÁUSULA SEXTA: AFECTACIÓN PRESUPUESTARIA:** Erogación: Para el Financiamiento de las obras será imputado al Rubro 520, y afecta al Ejercicio Fiscal 2.014, con Fuente de Financiamiento: 30 Recursos Institucionales (003).- con IVA. ----------

**CLÁUSULA SÉPTIMA: PRECIO VALOR DEL CONTRATO:** Para los fines de este Contrato, se conviene en establecer que el valor de la contratación, determinado en base al precio que consta en la Oferta del PROVEEDOR, y en forma inalterable se establece en la suma de Gs. **…….. (GUARANIES……),** incluida todas las cargas impositivas que correspondan, cuyos ítems se detallan a continuación:----------

| LISTA DE CANTIDADES Y SUS PRECIOS (FONACIDE) | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| OBRA: CONSTRUCCION DE DOS AULAS TOMAS BOGADO | | | | | | |
| **Nº** | **Cód. Data** | **RUBRO** | **UNIDAD** | **CANTIDAD** | **P. UNITARIO** | **P. TOTAL** |
| | | PREPARACION DE OBRA | | | | |
| **1** | 72131601-002 | Limpieza y preparación del terreno | **M²** | **125,00** | | - |
| **2** | 72131601-002 | Replanteo | **M²** | **125,00** | | - |
| **3** | 72131601-004 | Excavación y carga de cimiento con PBC. | **M3** | **23,40** | | - |
| | | Estructura de HºAº | | | | |
| **4** | 72131601-004 | Vigas y dado de HºAº | **M3** | **1,50** | | - |
| **5** | 72131601-004 | Encadenados de HºAº | **M3** | **3,72** | | - |
| | | Muros de nivelación: | | | | |
| **6** | 72131601-005 | de 0,45cm | **M²** | **5,50** | | - |
| **7** | 72131601-005 | 0,30cm | **M²** | **13,10** | | - |
| **8** | 72131601-005 | 0,60cm | **M²** | **0,90** | | - |
| **9** | 72131601-009 | Relleno y apisonado de interiores | **M3** | **46,00** | | - |
| | | Aislación asfáltica: | | | | |
| **10** | 72131601-006 | De paredes | **M²** | **11,00** | | - |
| | | Muros de elevación: | | | | |
| **11** | 72131601-005 | De 0,30cm para revocar | **M²** | **6,55** | | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **12** | 72131601-005 | De 0,15cm para revocar | **M²** | **6,70** | | - |
| **13** | 72131601-005 | De 0.30cm visto ambas caras de ladrillos comunes | **M²** | **51,50** | | - |
| **14** | 72131601-005 | De 0,30cm visto a una cara de ladrillos comunes | **M²** | **13,50** | | - |
| **15** | 72131601-005 | De 0,15 visto a una cara de ladrillo comunes | **M²** | **68,60** | | - |
| **16** | 72131601-005 | Envarillado bajo abertura 2 O 8 por hilada (2hiladas) | **ML** | **24,00** | | - |
| | | Pilares: | | | | |
| **17** | 72131601-004 | De 0,45 x 0,45 visto para corredor | **ML** | **11,00** | | - |
| | | Techo: | | | | |
| **18** | 72131601-007 | De tejas y tejuelones prensadas a maquina | **M²** | **168,50** | | - |
| **19** | 72131601-007 | Viga de madera y planchuela en galería | **GL** | **1,00** | | - |
| | | Revoques: | | | | |
| **20** | 72131601-008 | De paredes interior y exterior a una capa | **M²** | **128,10** | | - |
| **21** | 72131601-008 | De viga cumbrera de HºAº | **M²** | **18,10** | | - |
| **22** | 72131601-009 | Contrapiso de Hº de cascotes | **M²** | **115,00** | | - |
| **23** | 72131601-009 | Piso de baldosa calcárea | **M²** | **115,00** | | - |
| **24** | 72131601-009 | Zócalo calcáreo | **ML** | **67,00** | | - |
| Aberturas de madera: | | | | | | |
| **25** | 72102401-003 | Puerta madera 1.20 x 2.10 | **UN** | **2,00** | | - |
| | | Aberturas metálicas: | | | | |
| **26** | 72102401-003 | Ventanas tipo balancines | **M²** | **13,68** | | - |
| | | Alfeizar de ventanas: | | | | |
| **27** | 72102401-003 | De revoque 1:3 (cemento-arena) | **ML** | **10,00** | | - |
| | | Pinturas: | | | | |
| **28** | 72131601-012 | De paredes a la cal | **M²** | **128,10** | | - |
| **29** | 72131601-012 | De pilares vistos con anti moho incoloro | **M²** | **20,00** | | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **30** | 72131601-012 | De viga cumbrera a la cal | **M²** | **18,10** | | - |
| **31** | 72131601-012 | De aberturas metálicas con pintura sintética | **M²** | **13,68** | | - |
| **32** | 72131601-012 | De ladrillos vistos con anti moho incoloro | **M²** | **174,60** | | - |
| **33** | 72131601-012 | De maderamen y tejuelones con barniz | **M²** | **168,50** | | - |
| **34** | 72131601-012 | De abertura de madera con barniz | **M²** | **11,00** | | - |
| **35** | 72102602-004 | Vidrios dobles | **M²** | **13,68** | | - |
| | | Desagüe pluvial | | | | |
| **36** | 72101603-002 | Canaleta y caño de bajada Nº 26 desarrollo 33cms | **ML** | **43,50** | | - |
| **37** | 72102201-015 | Instalación eléctrica | **GL** | **1,00** | | - |
| **38** | 72102201-015 | Artefactos eléctricos | **GL** | **1,00** | | - |
| | | Mobiliarios: | | | | |
| **39** | 72102003-001 | Pizarrones | **UN** | **2,00** | | - |
| **40** | 76111702-001 | Limpieza final | **M²** | **120,00** | | - |
| TOTAL GENERAL | | | | | | - |

**CLÁUSULA OCTAVA: MULTA POR ATRASOS Y GARANTIA:** Si el PROVEEDOR no diere cumplimiento a la entrega del bien en el plazo estipulado y sus eventuales prórrogas autorizadas por caso fortuito o fuerza mayor, se hará pasible de una multa equivalente al cinco por ciento (5%) del valor total del Contrato. En caso que el valor de las multas supere el monto de la garantía de cumplimiento de contrato la convocante continuara aplicando de penalización (multas) o rescindirá administrativamente el contrato. El resultante de las multas aplicadas deberá ser abonado en la Oficina de Recaudaciones de la Municipalidad y bajo la denominación OTROS INGRESOS NO TRIBUTARIOS EL PROVEEDOR se compromete garantizar El anticipo será del 30 % (treinta por ciento) del monto total del contrato. Con la presentación de la Póliza de Garantía o Seguro Bancario del 100% del Anticipo. El saldo será abonado por certificaciones de obras que serán medidos y presentados quincenalmente. Y además deberá presentar una Póliza de seguro para fiel cumplimiento de contrato del 5% del monto total de la obra, la garantía tendrá vigencia de 120 (ciento veinte) días.----------

**CLÁUSULA NOVENA: VIGENCIA DEL CONTRATO:** El presente Contrato tendrá vigencia, a partir de la suscripción del presente contrato estableciéndose en hasta 120 (ciento veinte) días. La Recepción Provisoria de las Obras será *a los 30 días de la Ejecución de la Obra*, La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de: 30 (TREINTA) días contados a partir de la fecha de recepción provisoría. Se tendrán en cuenta los periodos de paro en la obra debidamente justificados y con causas previstas en el Pliego.----------

**CLÁUSULA DÉCIMA: DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES PARA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS: Las** controversias que se susciten entre las partes con motivo de la interpretación o aplicación del presente Contrato, y de la Ley N° 2.051 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", y su Decreto Reglamentario, podrán ser resueltos por los Procedimientos de Avenimiento o Arbitraje regulados en el Titulo Octavo de la citada

Ley, y en la Ley Nº 1879/2002 "De Arbitraje y Mediación".----------

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. NOTIFICACIONES:** Todo aviso, solicitud o notificación entre las partes, relacionados con el presente contrato, deberá hacerse por escrito y deberá ser entregado al destinatario en las respectivas direcciones que se fijaron en el encabezamiento del presente documento.----------

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: OBLIGACIONES:** Las partes se obligan a cumplir con todos los términos del presente contrato y las disposiciones conexas emergentes de conformidad a las disposiciones legales y administrativas vigentes.----------

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: JURISDICCIÓN:** En caso de discrepancia, controversia o conflicto insalvable las partes se someten a la jurisdicción de los Tribunales de la República, estableciéndose para el efecto el de la ciudad de Encarnación. ----------

**CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: ENMIENDA:** Los términos de este contrato podrán ser modificados o podrán agregarse Cláusulas mediante una enmienda debidamente firmada por ambas partes y con un preaviso mutuo, mínimo de cinco días hábiles. **EN FE DE LA CUAL, LA MUNICIPALIDAD DE CORONEL BOGADO Y EL PROVEEDOR**, actuando cada uno por intermedio de su representante, debidamente autorizados, firman el presente Contrato, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y aun solo efecto, en la localidad de CORONEL BOGADO-Departamento de Itapúa

……..
**CONTRATISTA**

**Lic. Julio C. Riveros Duarte**
**SECRETARIO GENERAL MUNICIPAL**

**Lic. Hector F. Céspedes Flores**
**INTENDENTE MUNICIPAL**