REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS

Ítem	Descripción	Código	Unid.	Cantidad	
				Cant. Minima	Cant. Máxima
	Cimiento con excavación				
1	de piedra bruta (1/2:2:4)	72102802-001	m³	10	20
2	de hormigón de cascotes	72102802-001	m³	4	6
	Mamposterías				
3	de nivelación 0,30 m, ladrillo común (1:2:8)	72102802-001	m²	40	80
4	de elevación 0,15 m, ladrillo comun (1:2:10)	72102802-001	m²	100	200
5	de elevación 0,20 m, ladrillo comúm (1:2:10)	72102802-001	m²	30	60
6	de elevación 0,30 m, ladrillo común (1:2:10)	72102802-001	m²	40	80
7	de elevación 0,07 m (panderete), ladrillo común (1:2:10)	72102802-001	m²	10	20
8	de elevación 0,15m, ladrillo 6 tubos 12x18x25 (1:2:8)	72102802-001	m²	20	40
9	de elevación 0,20 m, ladrillo 6 tubos 12x18x25 (1:2:8)	72102802-001	m²	10	20
10	de elevación visto 0,15 m, ladrillo laminado con junta de 1,5 cm (1:2:8)	72102802-001	m²	20	40
11	de ladrillos comunes colocados en sardinel	72102802-001	ml	10	20
12	de ladrillo convocó	72102802-001	m²	5	10
13	de piedra bruta 0,30 m (1/2:2:4)	72102802-001	m²	5	10
14	pilar 0,30x0,30 m, ladrillo común visto (1:1:6)	72102802-001	ml	5	10
15	pilar 0,45x0,45 m, ladrillo común visto (1:1:6)	72102802-001	ml	5	10
	Aislación				
16	horizontal de 0,30 m en u con hidrofugo y asfalto solido derretido	72102802-001	ml	30	60
17	horizontal de 0,15 m en u con hidrofugo y asfalto solido derretido	72102802-001	ml	30	60
18	vertical con hidrofugo y asfalto solido derretido	72102802-001	m²	25	50
19	de losa con membrana asfalto – aluminio de 4mm	72102802-001	m²	25	50
20	Provision y colocacion de membrana asfalto-aluminio de 2mm	72102802-001	m2	25	50
21	Colocación de membrana asfalto-aluminio de 4mm solape entre chapas (ancho 15 cm)	72102802-001	ml	100	200
22	de techo de tejas con membrana espuma de polietileno(Isoland)	72102802-001	m2	25	50
23	de losa para baño con asfalkote emulsión asfáltica (2 manos)	72102802-001	m²	10	20
	Dinteles y envarillado de paredes				
24	armadura doble 2 hiladas	001	ml	15	30
25	de hormigón prefabricado	72102802-001	ml	5	10
	Contrapisos				
26	de 10 cm (1/4:1:4:6)	72102802-001	m²	80	160
27	de 20 cm (1/4:1:4:6)	72102802-001	m²	15	30
	Revoques				

28	Salpicado (1:3)	72102802-001	m²	15	30
29	Salpicado (1:3) impermeable con hidrofugo	72102802-001	m²	20	40
30	a una capa con hidrofugo (1:4:16)	72102802-001	m²	100	200
31	a dos capas con hidrofugo	72102802-001	m2	70	150
32	de cielo raso (1:4:12)	72102802-001	m²	20	40
33	Revocolor tipo super Igam texturable.	72102802-001	m2	30	60
34	sin viga para techo de	001	m²	8	15
35	maderamen, tirantes 2x6" y alfajias sin viga para techo de tejas y tejuelas	72102802-001	m²	8	15
36	maderamen, tirantes 2x5" y alfajias sin viga para techos de chapas	72102802-001	m²	8	15
37	estructura de varilla torsionada para techo de chapas	72102802-001	m	20	40
38	estructura de caños para techo de chapas (hasta luces de 6,00 m)	72102802-001	m²	20	40
39	de teja española sobre tejuelon con madera de	72102802-001	m²	15	30
40	de teja española sobre tejuelita con madera de Yvyrapyta	72102802-001	m²	5	10
41	de chapas galvanizada Nº 28 sobre estructura de varilla torcionada	72102802-001	m²	25	50
42	de chapa de fibrocemento ondulada de 6 mm	72102802-001	m²	5	10
43	tirantes 2x5", machimbre	001	m²	2	5
44	Provisión y colocación de tornillos y tapagoteras en techo de chapa	72102802-001	m2	100	200
45	Provisión y colocación de Chapa Traslúcida tipo Polygal	72102802-001	m2	25	50
	Piso				
46	baldosa calcarea base gris	001	m²	20	40
47	mosaico granito (base gris 30x30 cm) - pulido	72102802-001	m²	25	50
48	vereda calcarea	72102802-001	m²	40	80
49	ceramica PI 5 de alto transito	72102802-001	m²	40	80
50	piedra losa rompecabezas	72102802-001	m²	15	30
51	alisado de cemento e= 5cm	72102802-001	m²	80	160
52	baldosones de hormigon 40x40x3 cm	72102802-001	m²	25	50
53	carpeta para piso ceramico o alfombra	72102802-001	m²	40	80
54	empedrado	72102802-001	m²	10	20
55	de hormigon armado e=12 cm	72102802-001	m²	15	30
56	porcelanato rectificado esmaltado.	72102802-001	m2	15	30
57	layota esmaltada	72102802-001	m²	15	30
58	alfombra multipiso 3,5 mm (sin carpeta)	72102802-001	m²	50	100
59	mosaico de canto rodado (30 x 30) varios colores.	72102802-001	m2	50	100
60	alfombra alto transito	72102802-001	m²	30	60
61	Baldosas vinilicas flexibles homogeneas de 30 x 30 e: 2 mm	72102802-001	m2	40	80
62	2mm sobre alisada de	001	m2	10	20
63	calcareo base gris	72102802-001	ml	20	40
64	madera 3/4x3"	001	ml	20	40

65	alfombra multipiso 2 mm	72102802-001	ml	20	40
66	ceramica PI 5 de alto transito	72102802-001	ml	20	40
67	mosaico granito (base gris 30x30 cm) - pulido	72102802-001	ml	20	40
68	porcelano rectificado esmaltado	72102802-001	ml	13	25
69	vinilico flexible	72102802-001	ml	30	60
70	layota esmaltada 28X10 cm	72102802-001	ml	20	40
	Revestidos				
71	azulejo blanco 15x15 cm	72102802-001	m²	15	30
72	cm	001	m²	40	80
73	guarda de cerámica esmaltada de 7 cm	72102802-001	ml	15	30
74	ladrillejos	72102802-001	m²	13	25
75	tejuelita	72102802-001	m²	13	25
76	microcemento alisado de 2mm sobre cerámico o azulejo.	72102802-001	m2	40	80
	Desagüe cloacal y pluvial				
77	de 30x 30 x 30 cm con	001	unidad	4	8
78	40x40x40 cm	001	unidad	4	8
79	registro 60x60x50 cm con tapa metálica, contratapa de cemento. Cojinete incl	72102802-001	unidad	3	6
80	Provisión y colocación de caño pvc 40 mm	72102802-001	ml	50	100
81	Provisión y colocación de caño pvc 50 mm	72102802-001	ml	50	100
82	Provisión y colocación de caño pvc 100 mm	72102802-001	ml	50	100
83	pozo ciego Ø=1,50 m y h=3,00 m	72102802-001	unidad	2	3
84	camara septica 1,00x1,60x1,20 m	72102802-001	unidad	2	3
85	servicio de vaciado de pozo ciego	72102802-001	unidad	6	12
86	caja sifonada 15x15x5 cm	72102802-001	unidad	4	8
87	canaleta colgante chapa nº28 desarrollo 50 cm	72102802-001	ml	20	40
88	bajada para desague pluvial , desarrollo 33 cm	72102802-001	ml	20	40
	Accesorios y artefactos sanitarios				
89	provisión y colocación de inodoro con tapa cisterna alta	72102802-001	unidad	5	10
90	inodoro marca Deca	001	unidad	4	8
91	provisión y colocación de lavatorio con pedestal	72102802-001	unidad	4	8
92	Provisión y colocación de moderno lavamanos marca Deca de apoyo sobre mesada.	72102802-001	unidad	4	8
93	provisión y colocación de canilla para lavamano Marca FV ½ sencilla. Frío solo.	72102802-001	unidad	4	8
94	canilla lava mano ½ mono comando (moderna) para	72102802-001	unidad	4	8
95	provisión y colocación de conexión 0,40 cromado	72102802-001	unidad	40	80
96	provisión y colocación de conexión 0,30 cromado	72102802-001	unidad	40	80
97	minguitorio	001	unidad	3	6
98	canilla pico movil para	001	unidad	2	4
99	ducha electrica marca	001	unidad	2	4
100	llave de paso 1/2" con	001	unidad	6	12
101	llave de paso 3/4" con	001	ml	4	8
102	alimentación de agua corriente con cañeria pvc 3/4"	72102802-001	ml	40	80

103	alimentación de agua corriente con cañeria pvc 1/2"	72102802-001	ml	70	140
104	accesorios sanitarios en	001	unidad	2	5
105	accesorios sanitarios	001	unidad	2	4
106	Provisión y colocación de pileta de acero inoxidable 1 bacha con sopapa	72102802-001	unidad	2	3
107	Provisión y colocación de pileta de acero inoxidable 2 bachas. Con sopapa	72102802-001	unidad	2	3
108	Travertino de primera calidad e= 2 cm para baño	72102802-001	ml	3	6
109	para cocina (ancho 60 cm) con moldura frontal recta	72102802-001	ml	3	6
Instalación electrica					
110	Registro electrico 30x30x70 cm	72102802-001	unidad	6	12
111	monofasica con cable de 4	001	ml	25	50
112	linea embutida en mamposteria monofasica con cable de 4 a 10 mm	72102802-001	ml	40	80
113	boca para una lampara con interruptor	72102802-001	unidad	6	12
114	boca para una lampara con 2 llaves combinación	72102802-001	unidad	6	12
115	boca para un toma corriente	72102802-001	unidad	6	12
116	linea embutida para aire acondicionado o ducha electrica con cables de 4 mm, llave de corte y en tablero. Hasta 5 m del tablero	72102802-001	unidad	4	5
117	provisión y colocación artefactos para fluorescentes 2x40 completo	72102802-001	unidad	6	12
118	cambio de fluorescentes 2x40 (incluye cambio de arrancadores y reactancias)	72102802-001	unidad	6	12
119	provisión y colocación artefactos para fluorescentes 2x20 completo	72102802-001	unidad	6	12
120	cambio de fluorescentes 2x20 (incluye cambio de arrancadores y reactancias)	72102802-001	unidad	6	12
121	mano de obra de instalación electrica	72102802-001	unidad	2	4
122	Provisión y colocación de extractor electrico de aire embutido (para baño) de 4" x 4" accionados automáticamente.	72102802-001	unidad	2	3
123	Provisión y colocación de extractor electrico de aire	72102802-001	unidad	2	3
Carpinteria de madera					
124	marco recto de lapacho de 2"x 6" para puerta 0,80 m. Con tira fondo	72102802-001	unidad	2	10
125	para puerta 0,70 m con tira	001	unidad	2	10
126	marco recto para puerta de 0,90 m con tira fondo	72102802-001	unidad	2	10
127	puerta placa de cedro de 0,70 con fichas y cerradura Papaiz Linea Standart modelo 270 o similar. Terminación barniz	72102802-001	unidad	2	5
128	puerta placa de cedro de 0,70 con fichas y cerradura Papaiz Linea Standart modelo 270 o similar. Terminación lustre	72102802-001	unidad	2	3

129	puerta placa de cedro de 0,80 m con fichas y cerradura Papaiz Linea Standart modelo 270 o similar. Terminación barniz	72102802-001	unidad	2	5
130	puerta placa de cedro de 0,80 m con fichas y cerradura Papaiz Linea Standart modelo 270 o similar. Terminación lustre	72102802-001	unidad	2	3
131	puerta placa de cedro de 0,90 m con fichas y cerradura Papaiz Linea Standart modelo 270 o similar. Terminación barniz	72102802-001	unidad	2	5
132	puerta placa de cedro de 0,90 m con fichas y cerradura Papaiz Linea Standart modelo 270 o similar. Terminación lustre	72102802-001	unidad	2	3
133	puerta tipo persina de 0,80 con fichas fallebas y pasadores. Terminación barniz	72102802-001	unidad	2	3
134	puerta tablero de 0,80 m. con fichas y cerradura Papaiz Linea Standart modelo 270 o similar.Terminación lustre	72102802-001	unidad	2	3
135	puerta tablero de 0,90 m. con fichas y cerradura Papaiz Linea Standart modelo 270 o similar. Terminación lustre	72102802-001	unidad	2	3
136	Contramarco barnizado ancho 5 cm.	72102802-001	ml	30	60
137	Contramarco lustrado ancho 5 cm.	72102802-001	ml	15	30
138	balancin hasta 1 m²	72102802-001	m²	2	3
139	balancin de entre 1 a 3 m²	72102802-001	m²	2	3
140	0,80 x 2,10	001	unidad	2	3
141	baranda metalica de escalera	72102802-001	ml	2	4
142	Puera de chapa doblada. Marco de caño de 0,80 cm de ancho	72102802-001	unidad	2	3
143	Escalera Metálica recta. Tramos de 1 mt	72102802-001	unidad	2	4
144	Reja de Hierro con caños cuadrados de 10 o circulares de ½ cada 15 cm. Altura 2 mts	72102802-001	m2	2	4
	Pintura				
145	enduido plastico de paredes a 2 capas	72102802-001	m²	20	40
146	al latex interior	72102802-001	m²	20	40
147	al latex exterior	001	m²	25	50
148	al latex acrilico interior. Semi brillo y Brillo	72102802-001	m2	25	50
149	a la cal con fijador	72102802-001	m2	25	50
150	de cielo raso al latex	72102802-001	m²	7	15
151	de aberturas metálicas al sintetico, previo antioxido	72102802-001	m²	3	5
152	de paredes al sintetico	72102802-001	m²	15	30
153	de rejas, barandas y estructuras metalicas al sintetico	72102802-001	m²	3	6
154	de aberturas al barniz	72102802-001	m²	3	6
155	lustre de aberturas	72102802-001	m2	2	4

156	de tejuelones al barniz	72102802-001	m²	20	40
157	Al barniz y aceite sobre maderamen y tejuelones	72102802-001	m²	10	20
158	de machimbrado al barniz	72102802-001	m²	10	20
159	de canaleta y bajadas al sintetico, previa anticorrosiva	72102802-001	ml	20	40
160	A la silicona sobre ladrillos vistos	72102802-001	m²	20	40
Demoliciones y remociones					
161	de mamposteria de 0,15	72102802-001	m²	10	15
162	de mamposteria de 0,30	72102802-001	m²	10	15
163	de revoque	001	m²	10	15
164	de piso	72102802-001	m²	10	15
165	de techo de chapa	72102802-001	m²	10	15
166	de tejas y tejuelones	72102802-001	m²	15	30
167	de techo bovedilla	72102802-001	m²	5	10
168	de estructura de hormigón armado	72102802-001	m²	5	10
169	de contrapiso	72102802-001	m²	10	50
170	de cielo raso (desmontar)	72102802-001	m²	25	50
171	sacar artefactos sanitario	72102802-001	unidad	10	20
172	sacar puertas / ventanas	72102802-001	unidad	5	10
173	de revestimientos	72102802-001	m²	15	30
174	Desmonte de chapa traslúcida tipo Polygal	72102802-001	m2	20	40
175	Desmonte de chapa galvanizada	72102802-001	m2	10	20
176	retiro de escombros en contenedores (5 m³)	72102802-001	unidad	4	8
Jornales y materiales para pequeñas reparaciones					
177	cemento	72102802-001	unidad	10	20
178	cal hidratada	72102802-001	unidad	30	60
179	arena lavada	001	unidad	80	160
180	ladrillos comunes	72102802-001	unidad	500	1000
181	mano de obra de oficial albañil	72102802-001	día	5	10
182	mano de obra de ayudante de albañil	72102802-001	día	5	10