DICTAMEN U.O.C

Visto el proyecto del ARQ. WILFRIDO ESPINOLA, Director de Obras, por el cual remite el proyecto de OBRA: **CONSTRUCCION DE EMPEDRADO EN LA CALLE SIN NOMBRE, DESDE CALLE SIN NOMBRE, HASTA 21 DE JUNIO - Bº NUEVA AURORA, EN LA CALLE SIN NOMBRE, DESDE EMPEDRADO EXISTENTE, HASTA COSTADO DE LA PLAZA 31 DE AGOSTO - Bº SAN RAMON, EN LA CALLE SUR, DESDE JUAN XXIII,A JUAN PABLO I - Bº VIRGEN DE LOS REMEDIOS Y EN LA CALLE PUERTO ALEN, DESDE MIGUEL FERRER, HASTA CALLEJON (SIN SALIDA, PARALELA A PRATS GIL) - Bº VILLA DEL AGRONOMO - BARCEQUILLO– ID Nº 397.004**

Dando el cumplimiento a la Resolución **DNCP Nº 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03"** que en su Art 2 requiere un Dictamen firmado por la encargada de la UOC detallando la metodología utilizada para la obtención de los precios referenciales.

- Resolución Nº 1890/2020 - Método de obtención OPCIÓN 1- Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.

- Resolución Nº 1890/2020 - Método de obtención OPCIÓN 2- Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,

- Resolución Nº 1890/2020-Método de obtención OPCION 3 - Precios adjudicados por la propia Convocante. o por otros Organismos, entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas

- Resolución Nº 1890/2020-Método de obtención OPCION 4 - Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

- Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia.

En ese sentido, esta Unidad detalla la metodología utilizada en la elaboración de los precios referenciales unitarios del presente proyecto de obras, conforme se puede observar en las documentaciones remitidas por la Dirección de obras, la metodología consistió en la selección de precios obtenidos de la combinación de las siguientes fuentes:

1. Precios adjudicados por la propia Convocante y por otros Organismos, Entidades y Municipalidades.

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO U.O.C. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Adriana Villamayor
Encargada Interina de la U.O.C.
Municipalidad de San Lorenzo

2. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través correo electrónico.

Conforme a los precios obtenidos de cada fuente y en atención a los principios de Economía y Eficiencia y al criterio de Razonabilidad, la Convocante optó por establecer como precio referencial el promedio de los precios obtenidos de las diferentes fuentes, cuyos datos de origen están bien identificados conforme se detalla la planilla que se anexa y que forma parte del presente informe.

De conformidad al artículo 15° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", se expone los precios referenciales estimados:

PRECIOS DE REFERENCIA, RESULTADO DEL PROMEDIO DE LOS DATOS OBTENIDOS					
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	Calle Sin Nombre, desde Calle Sin Nombre, hasta 21 de Junio - Bº Nueva Aurora - 70.00 mt x 9.00 mt de ancho - 630 m2	-	-	-	-
1.1	Replanteo de obra	Metros cuadrados	630,00	1.010	636.300
1.2	Preparación de terreno	Metros cuadrados	630,00	2.350	1.480.500
1.3	Terraplén con compactación mecánica	Metros cuadrados	630,00	6.433	4.052.790
1.4	Provsión y colocación de cordones	Metro lineal	140,00	34.667	4.853.380
1.5	Relleno para soporte de cordones	Metros cúbicos	42,00	9.450	396.900
1.6	Pavimento tipo empedrado	Metros cuadrados	630,00	47.733	30.071.790
1.7	Compactación de empedrado con plancha compactadora	Metros cuadrados	630,00	1.950	1.228.500
1.8	Enripiado	Metros cuadrados	630,00	3.000	1.890.000
1.9	Cartel	Unidad	1,00	1.401.833	1.401.833
1.10	Limpieza final de obra con retiro de materiales	Metros cuadrados	630,00	957	602.910
2	Calle Calle Sin Nombre, desde empedrado existente, hasta costado de la Plaza 31 de Agosto - Bº San Ramon - 60.00 mt x 6.00 mt - 360 m2		-	-	-
2.1	Replanteo de obra	Metros cuadrados	360,00	1.010	363.600
2.2	Preparación de terreno	Metros cuadrados	360,00	2.350	846.000

Adriana Villamayor
Directora Interina de la U.O.C.
Municipalidad de San Lorenzo

2.3	Terraplén con compactación mecánica	Metros cuadrados	360,00	6.433	2.315.880
2.4	Provsión y colocación de cordones	Metro lineal	120,00	34.667	4.160.040
2.5	Relleno para soporte de cordones	Metros cúbicos	36,00	9.450	340.200
2.6	Pavimento tipo empedrado	Metros cuadrados	360,00	47.733	17.183.880
2.7	Compactación de empedrado con plancha compactadora	Metros cuadrados	360,00	1.950	702.000
2.8	Enripiado	Metros cuadrados	360,00	3.000	1.080.000
2.9	Cartel	Unidad	1,00	1.401.833	1.401.833
2.10	Limpieza final de obra con retiro de materiales	Metros cuadrados	360,00	957	344.520
3	Calle Sur, desde Juan XXIII, hasta Juan Pablo I - Bº Virgen de los Remedios - 65.00 mt x 6.00 mt de ancho - 390 m2		-	-	-
3.1	Replanteo de obra	Metros cuadrados	390,00	1.010	393.900
3.2	Preparación de terreno	Metros cuadrados	390,00	2.350	916.500
3.3	Terraplén con compactación mecánica	Metros cuadrados	390,00	6.433	2.508.870
3.4	Provsión y colocación de cordones	Metro lineal	130,00	34.667	4.506.710
3.5	Relleno para soporte de cordones	Metros cúbicos	39,00	9.450	368.550
3.6	Pavimento tipo empedrado	Metros cuadrados	390,00	47.733	18.615.870
3.7	Compactación de empedrado con plancha compactadora	Metros cuadrados	390,00	1.950	760.500
3.8	Enripiado	Metros cuadrados	390,00	3.000	1.170.000
3.9	Cartel	Unidad	1,00	1.401.833	1.401.833
3.10	Limpieza final de obra con retiro de materiales	Metros cuadrados	390,00	957	373.230
4	Calle Puerto Alen, desde Miguel Ferrer, hasta Callejon (sin salida, paralela a Prats Gil) - Bº Villa del Agronomo - Barcequillo - 60.00 mt x 9.00 mt - 540 m2		-	-	-

U.O.C.

Adriana Villamayor
Directora Interina de la U.O.C.
Municipalidad de San Lorenzo

4.1	Replanteo de obra	Metros cuadrados	540,00	1.010	545.400
4.2	Preparación de terreno	Metros cuadrados	540,00	2.350	1.269.000
4.3	Terraplén con compactación mecánica	Metros cuadrados	540,00	6.433	3.473.820
4.4	Provsión y colocación de cordones	Metro lineal	120,00	34.667	4.160.040
4.5	Relleno para soporte de cordones	Metros cúbicos	36,00	9.450	340.200
4.6	Pavimento tipo empedrado	Metros cuadrados	540,00	47.733	25.775.820
4.7	Compactación de empedrado con plancha compactadora	Metros cuadrados	540,00	1.950	1.053.000
4.8	Enripiado	Metros cuadrados	540,00	3.000	1.620.000
4.9	Cartel	Unidad	1,00	1.401.833	1.401.833
4.10	Limpieza final de obra con retiro de materiales	Metros cuadrados	540,00	957	516.780
TOTAL IVA INCL.					**146.524.712**

El precio referencial de la obra, según el cómputo métrico y presupuesto elaborado por la Dirección de Obras de la Municipalidad de San Lorenzo, asciende a un total de guaraníes **Ciento cuarenta y seis millones quinientos veinticuatro mil setecientos doce.**

Por lo tanto, de conformidad con el artículo 16° inciso c) de la citada normativa, el procedimiento de contratación aplicable al caso es la CONTRATACION DIRECTA.

En base a todo lo mencionado precedentemente, esta Unidad señala que se ha reunido los presupuestos legales para la obtención de los precios de referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad, previstos en el Art. 4° de la Ley N° 2051/03. Se adjuntan documentos.

Atentamente.

Se emite el presente Dictamen, en la ciudad de San Lorenzo República del Paraguay a los 30 días del mes de marzo de 2021.

Se adjuntan los antecedentes

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO U.O.C. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

Adriana Villamayor
Directora Interina de la U.O.C.
Municipalidad de San Lorenzo

Municipalidad de San Lorenzo
Av. España y San Lorenzo - Teléfonos 570.000/126/062/166 Fax 571.208
San Lorenzo – Paraguay

ANEXO DE DICTAMEN UOC SOBRE METODOLOGÍA DE LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA - - CD IID 397.004
CONSTRUCCION DE EMPEDRADO EN LA CALLE SIN NOMBRE, DESDE CALLE SIN NOMBRE, HASTA 21 DE JUNIO - Bº NUEVA AURORA, EN LA CALLE SIN NOMBRE, DESDE EMPEDRADO EXISTENTE, HASTA COSTADO DE LA PLAZA 31 DE AGOSTO - Bº SAN RAMON, EN LA CALLE SUR, DESDE JUAN XXIII,A JUAN PABLO I - Bº VIRGEN DE LOS REMEDIOS Y EN LA CALLE PUERTO ALEN, DESDE MIGUEL FERRER, HASTA CALLEJON (SIN SALIDA, PARALELA A PRATS GIL) - Bº VILLA DEL AGRONOMO - BARCEQUILLO

PRECIOS DE REFERENCIA, RESULTADO DE LA PROMEDIACIÓN DE LOS DATOS OBTENIDOS						FUENTE 1: PRESUPUESTO DE OFERENTES		FUENTE 2: ADJUDICACIONES DE LA PROPIA CONVOCANTE Y OTROS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES	
Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO IVA INCL.	PRECIO TOTAL	SUMINISTROS S.A. CONSTRUCTORA	3 - LAP CONSTRUCCIONES	4	
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	-	-				
1	Calle Sin Nombre, desde Calle Sin Nombre, hasta 21 de Junio - Bº Nueva Aurora - 70.00 mt x 9.00 mt de ancho - 630 m2				-	-	-	-	-
1.1	Replanteo de obra	Metros cuadrados	630,00	1.010	636.300	1.000	980	1.050	ID. 367.404-ITEM 1.1
1.2	Preparación de terreno	Metros cuadrados	630,00	2.350	1.480.500	2.750	3.250	1.050	ID. 367.404-ITEM 1.2
1.3	Terraplén con compactación mecánica	Metros cuadrados	630,00	6.433	4.052.790	6.500	6.800	6.000	ID. 367.404-ITEM 1.3
1.4	Provsión y colocación de cordones	Metro lineal	140,00	34.667	4.853.380	39.000	40.000	25.000	ID. 367.404-ITEM 1.4
1.5	Relleno para soporte de cordones	Metros cúbicos	42,00	9.450	396.900	10.000	11.000	7.350	ID. 367.404-ITEM 1.5
1.6	Pavimento tipo empedrado	Metros cuadrados	630,00	47.733	30.071.790	49.500	50.500	43.200	ID. 389.046 - ITEM 2.2
1.7	Compactación de empedrado con plancha compactadora	Metros cuadrados	630,00	1.950	1.228.500	2.200	2.600	1.050	ID. 367.404-ITEM 1.7
1.8	Enripiado	Metros cuadrados	630,00	3.000	1.890.000	3.300	3.900	1.800	ID. 367.404-ITEM 1.8
1.9	Cartel	Unidad	1,00	1.401.833	1.401.833	1.655.500	1.950.000	600.000	ID. 367.404-ITEM 1.9
1.10	Limpieza final de obra con retiro de materiales	Metros cuadrados	630,00	957	602.910	1.000	1.170	700	ID. 367.404-ITEM 1.10

Adriana Villamayor
Directora Interina de la U.O.C.
Municipalidad de San Lorenzo

2	Calle Calle Sin Nombre, desde empedrado existente, hasta costado de la Plaza 31 de Agosto - Bº San Ramon - 60.00 mt x 6.00 mt - 360 m2				-	-	-	-	-
2.1	Replanteo de obra	Metros cuadrados	360,00	1.010	363.600	1.000	980	1.050	ID. 367.404-ITEM 1.1
2.2	Preparación de terreno	Metros cuadrados	360,00	2.350	846.000	2.750	3.250	1.050	ID. 367.404-ITEM 1.2
2.3	Terraplén con compactación mecánica	Metros cuadrados	360,00	6.433	2.315.880	6.500	6.800	6.000	ID. 367.404-ITEM 1.3
2.4	Provsión y colocación de cordones	Metro lineal	120,00	34.667	4.160.040	39.000	40.000	25.000	ID. 367.404-ITEM 1.4
2.5	Relleno para soporte de cordones	Metros cúbicos	36,00	9.450	340.200	10.000	11.000	7.350	ID. 367.404-ITEM 1.5
2.6	Pavimento tipo empedrado	Metros cuadrados	360,00	47.733	17.183.880	49.500	50.500	43.200	ID. 389.046 - ITEM 2.2
2.7	Compactación de empedrado con plancha compactadora	Metros cuadrados	360,00	1.950	702.000	2.200	2.600	1.050	ID. 367.404-ITEM 1.7
2.8	Enripiado	Metros cuadrados	360,00	3.000	1.080.000	3.300	3.900	1.800	ID. 367.404-ITEM 1.8
2.9	Cartel	Unidad	1,00	1.401.833	1.401.833	1.655.500	1.950.000	600.000	ID. 367.404-ITEM 1.9
2.10	Limpieza final de obra con retiro de materiales	Metros cuadrados	360,00	957	344.520	1.000	1.170	700	ID. 367.404-ITEM 1.10
3	Calle Sur, desde Juan XXIII, hasta Juan Pablo I - Bº Virgen de los Remedios - 65.00 mt x 6.00 mt de ancho - 390 m2				-	-	-	-	-
3.1	Replanteo de obra	Metros cuadrados	390,00	1.010	393.900	1.000	980	1.050	ID. 367.404-ITEM 1.1
3.2	Preparación de terreno	Metros cuadrados	390,00	2.350	916.500	2.750	3.250	1.050	ID. 367.404-ITEM 1.2
3.3	Terraplén con compactación mecánica	Metros cuadrados	390,00	6.433	2.508.870	6.500	6.800	6.000	ID. 367.404-ITEM 1.3
3.4	Provsión y colocación de cordones	Metro lineal	130,00	34.667	4.506.710	39.000	40.000	25.000	ID. 367.404-ITEM 1.4
3.5	Relleno para soporte de cordones	Metros cúbicos	39,00	9.450	368.550	10.000	11.000	7.350	ID. 367.404-ITEM 1.5
3.6	Pavimento tipo empedrado	Metros cuadrados	390,00	47.733	18.615.870	49.500	50.500	43.200	ID. 389.046 - ITEM 2.2

U.O.C. Aurora Villamayor
Directora Interina de la U.O.C.
Municipalidad de San Lorenzo

3.7	Compactación de empedrado con plancha compactadora	Metros cuadrados	390,00	1.950	760.500	2.200	2.600	1.050	ID. 367.404-ITEM 1.7
3.8	Enripiado	Metros cuadrados	390,00	3.000	1.170.000	3.300	3.900	1.800	ID. 367.404-ITEM 1.8
3.9	Cartel	Unidad	1,00	1.401.833	1.401.833	1.655.500	1.950.000	600.000	ID. 367.404-ITEM 1.9
3.10	Limpieza final de obra con retiro de materiales	Metros cuadrados	390,00	957	373.230	1.000	1.170	700	ID. 367.404-ITEM 1.10
4	Calle Puerto Alen, desde Miguel Ferrer, hasta Callejon (sin salida, paralela a Prats Gil) - Bº Villa del Agronomo - Barcequillo - 60.00 mt x 9.00 mt - 540 m2				-	-	-	-	-
4.1	Replanteo de obra	Metros cuadrados	540,00	1.010	545.400	1.000	980	1.050	ID. 367.404-ITEM 1.1
4.2	Preparación de terreno	Metros cuadrados	540,00	2.350	1.269.000	2.750	3.250	1.050	ID. 367.404-ITEM 1.2
4.3	Terraplén con compactación mecánica	Metros cuadrados	540,00	6.433	3.473.820	6.500	6.800	6.000	ID. 367.404-ITEM 1.3
4.4	Provsión y colocación de cordones	Metro lineal	120,00	34.667	4.160.040	39.000	40.000	25.000	ID. 367.404-ITEM 1.4
4.5	Relleno para soporte de cordones	Metros cúbicos	36,00	9.450	340.200	10.000	11.000	7.350	ID. 367.404-ITEM 1.5
4.6	Pavimento tipo empedrado	Metros cuadrados	540,00	47.733	25.775.820	49.500	50.500	43.200	ID. 389.046 - ITEM 2.2
4.7	Compactación de empedrado con plancha compactadora	Metros cuadrados	540,00	1.950	1.053.000	2.200	2.600	1.050	ID. 367.404-ITEM 1.7
4.8	Enripiado	Metros cuadrados	540,00	3.000	1.620.000	3.300	3.900	1.800	ID. 367.404-ITEM 1.8
4.9	Cartel	Unidad	1,00	1.401.833	1.401.833	1.655.500	1.950.000	600.000	ID. 367.404-ITEM 1.9
4.10	Limpieza final de obra con retiro de materiales	Metros cuadrados	540,00	957	516.780	1.000	1.170	700	ID. 367.404-ITEM 1.10
		TOTAL			**146.524.712**				

U.O.C. Adriana Villamayor
Directora Interina de la U.O.C.
Municipalidad de San Lorenzo