ESPECIFICACIONES

1- Estructura

1A Zapata de H° A°.
H°"tipo I" dosificación : 1:3: 3.
Armadura según cálculo.

1B Encadenado inferior.
H° "tipo I" dosificación : 1:3: 3.
Armadura según cálculo.

1C Vigas .
H°"tipo I" dosificación : 1:3: 3.
Armadura según cálculo.

1D Columna de 0° A°.
H°"tipo I" dosificación : 1:3: 3.
Armadura según cálculo.

2- Aisaciones

2A Horizontal de Muros.
Aditivo hidrófugo inorgánico
marca "sikaroen".
Mortero Tipo II" dosif : 1:3 + aditivo.
espesor: 2 cm

2B Horizontal en Terrazas.
Líquido sellático reforzado ,forma
elastico. Forma una membrana.
marca "impermil".

3- Mampostería

3A Muro de 15 cm. de ancho.
Ladrillos cerámicos
Mortero de asiento :
"tipo A" dosificación: 1: 2: 3.
Terminación : Revoque extrlor.

4- Contrapiso

4A Sobre terreno natural.
Hormigón Pobre (cascotes).
H° "tipo 2" dosificación : 1/4: 1: 4: 6.
espesor: 10 cm.

ESPECIFICACIONES

5- Revoque

5A Exterior.
4 una capas + aditivo hidrófugo

5B Interior.
4 una capa + aditivo hidrófugo
espesor: 1.5 cm.

5C Azotado impermeable.
Con aditivo hidrófugo
inorgánico marca "sikatoto".
"tipo " dosificación : 1:3 + aditivo
espesor: 1 cm.

6- Pisos

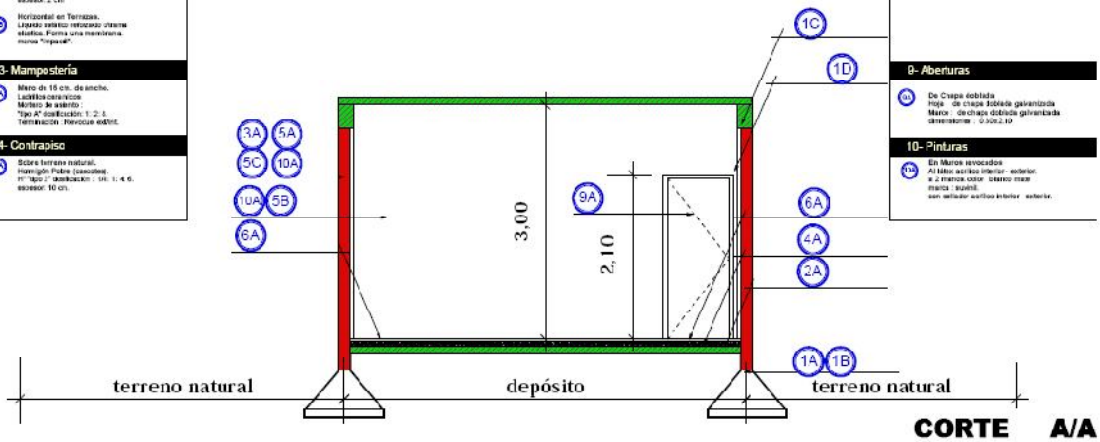
6A Cerámicos esmaltados.
dimensiones : 30 x 30 cm.
color : acorde a la construcción existente.
Fijación : con adhesivo marca "mapi".

9- Aberturas

9A De Chapa doblada
Hoja : de chapa doblada galvanizada
Marco : de chapa doblada galvanizada
dimensiones : 0.90x2.10

10- Pinturas

10A En Muros revocados
Al látex acrílico interior - exterior.
a 2 manos color blanco roto
marca : suvinil.
con selador acrílico interior - exterior.



CORTE A/A
ESCALA 1:50

ESPECIFICACIONES

1- Estructura

1A Zapata de H° A°.
H°"tipo I" dosificación : 1:3: 3.
Armadura según cálculo.

1B Encadenado inferior.
H° "tipo I" dosificación : 1:3: 3.
Armadura según cálculo.

1C Vigas .
H°"tipo I" dosificación : 1:3: 3.
Armadura según cálculo.

1D Columna de 0° A°.
H°"tipo I" dosificación : 1:3: 3.
Armadura según cálculo.

2- Aisaciones

2A Horizontal de Muros.
Aditivo hidrófugo inorgánico
marca "sikaroen".
Mortero Tipo II" dosif : 1:3 + aditivo.
espesor: 2 cm

2B Horizontal en Terrazas.
Líquido sellático reforzado ,forma
elastico. Forma una membrana.
marca "impermil".

3- Mampostería

3A Muro de 15 cm. de ancho.
Ladrillos cerámicos
Mortero de asiento :
"tipo A" dosificación: 1: 2: 3.
Terminación : Revoque extrlor.

4- Contrapiso

4A Sobre terreno natural.
Hormigón Pobre (cascotes).
H° "tipo 2" dosificación : 1/4: 1: 4: 6.
espesor: 10 cm.

ESPECIFICACIONES

5- Revoque

5A Exterior.
4 una capas + aditivo hidrófugo

5B Interior.
4 una capa + aditivo hidrófugo
espesor: 1.5 cm.

5C Azotado impermeable.
Con aditivo hidrófugo
inorgánico marca "sikatoto".
"tipo " dosificación : 1:3 + aditivo
espesor: 1 cm.

6- Pisos

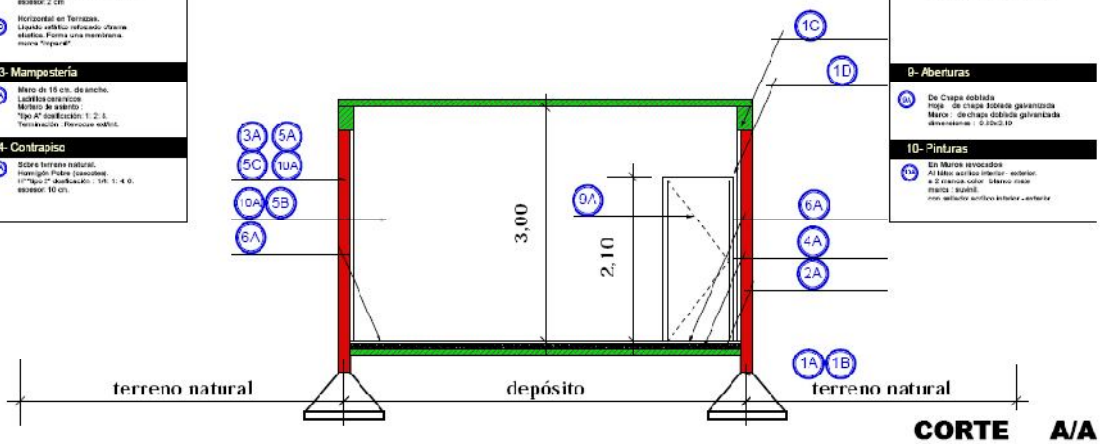
6A Cerámicos esmaltados.
dimensiones : 30 x 30 cm.
color : acorde a la construcción existente.
Fijación : con adhesivo marca "mapi".

9- Aberturas

9A De Chapa doblada
Hoja : de chapa doblada galvanizada
Marco : de chapa doblada galvanizada
dimensiones : 0.90x2.10

10- Pinturas

10A En Muros revocados
Al látex acrílico interior - exterior.
a 2 manos color blanco roto
marca : suvinil.
con selador acrílico interior - exterior.



CORTE A/A
ESCALA 1:50

ESPECIFICACIONES

1- Estructura

1A **Zapata de H° A°.**
H° "tipo 1" dosificación : 1: 3: 3.
Armadura según cálculo.

1B **Encadenado inferior.**
H° "tipo 1" dosificación : 1: 3: 3.
Armadura según cálculo.

1C **Vigas.**
H° "tipo 1" dosificación : 1: 3: 3.
Armadura según cálculo.

1D **Columnas de H° A°.**
H° "tipo 1" dosificación : 1: 3: 3.
Armadura según cálculo.

2 Aislaciones

2A **Horizontal de Muros.**
Aditivo hidrófugo inorgánico
marca "Sellosem".
Mortero "tipo B" dosif.: 1: 3 + aditivo.
espesor: 2 cm.

2B **Horizontal en Terrazas.**
Líquido asfáltico reforzado o trama
elástica. Forma una membrana.
marca "Impacrit".

3- Mampostería

3A **Muro de 15 cm. de ancho.**
Ladrillos cerámicos.
Mortero de asiento :
"tipo A" dosificación : 1: 2: 8.
Terminación : Revoque exterior.

4- Contrapiso

4A **Sobre terreno natural.**
Hormigón Pobre (cascotes).
H° "tipo 2" dosificación : 1:4: 1: 4: 8.
espesor: 15 cm.

ESPECIFICACIONES

5- Revoque

5A **Exterior.**
A una capas + aditivo hidrófugo

5B **Interior.**
A una capa + aditivo hidrófugo
espesor: 1.5 cm.

5C **Azotado impermeable.**
Con aditivo hidrófugo
inorgánico marca "sikatop".
Tipo " " dosificación : 1: 3 + aditivo
espesor: 1 cm.

6 Pisos

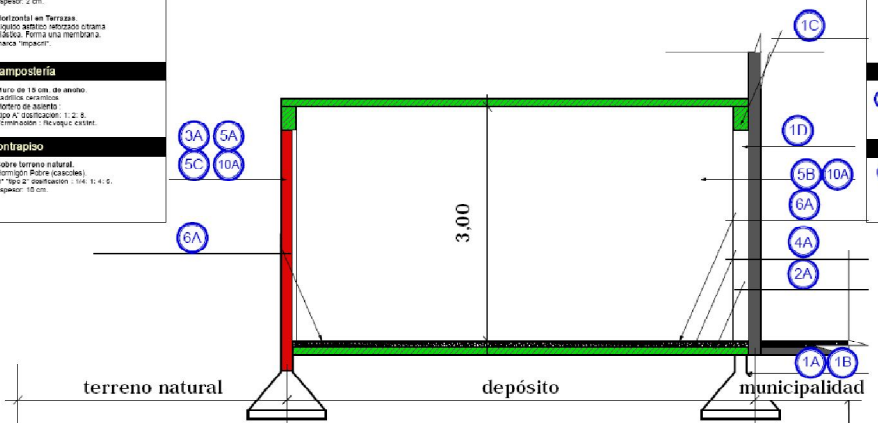
6A **Cerámicos esmaltados.**
dimensiones : 30 x 30 cm.
color : acorde a la construcción existente.
Fijación : con adhesivo marca "mapi".

9- Aberturas

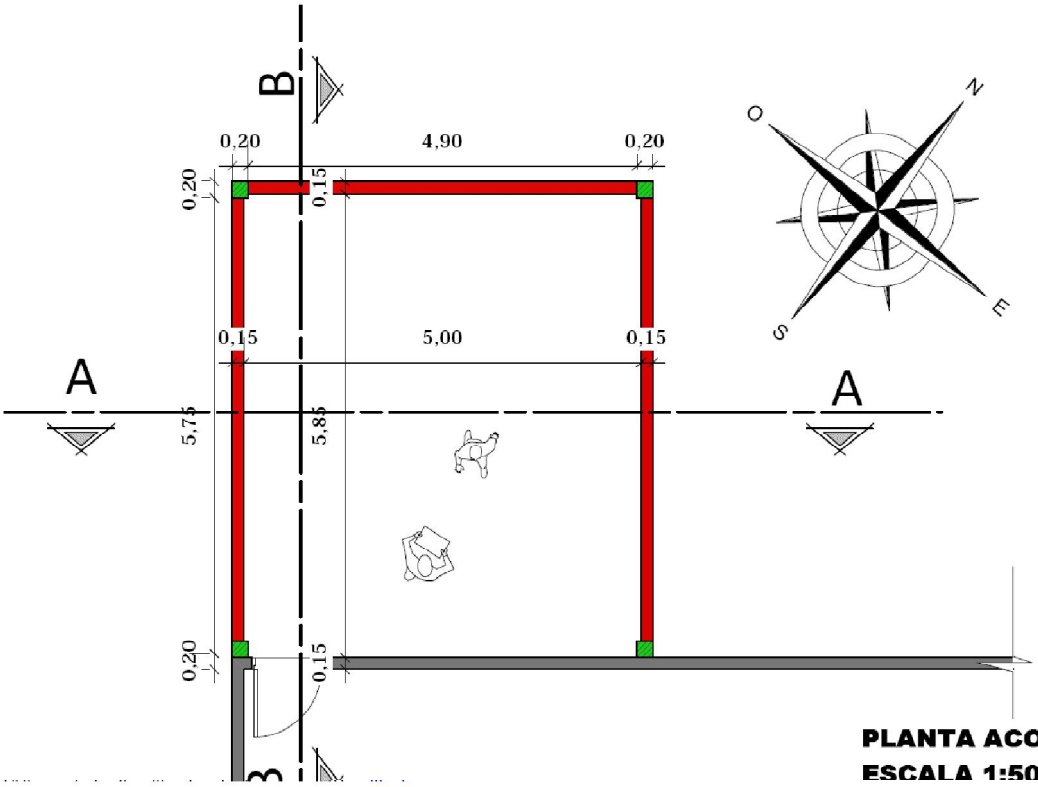
9A **De Chapa doblada**
Hoja : de chapa doblada galvanizada
Marco : de chapa doblada galvanizada
dimensiones : 0.90x2.10

10- Pinturas

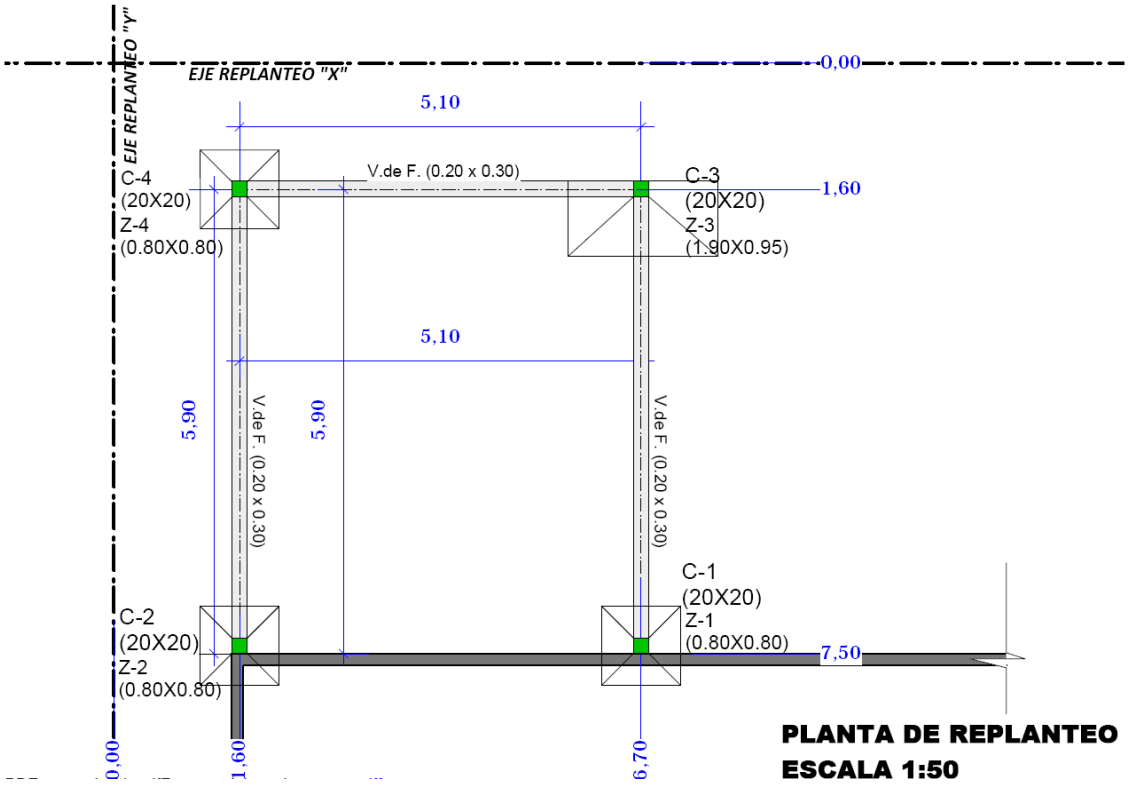
10A **En Muros revocados**
Al látex acrílico interior - exterior.
a 2 manos. color : blanco mate
marca : suvinil.
con sellador acrílico interior - exterior.



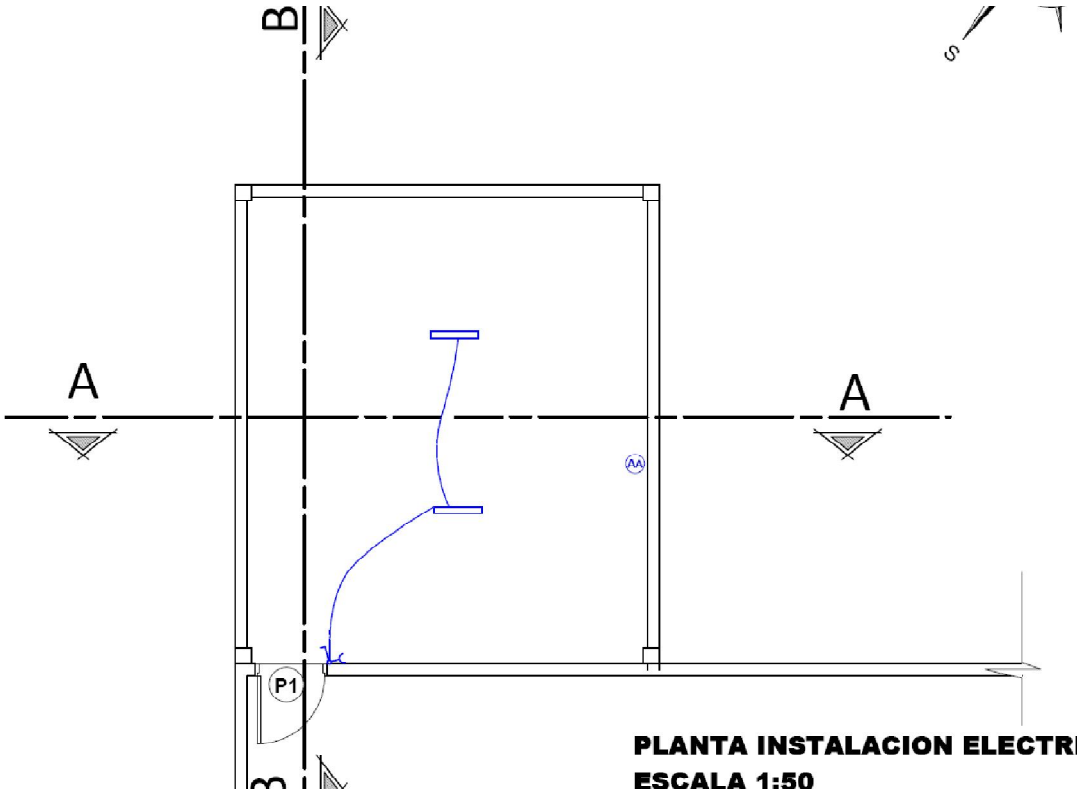
CORTE B/B
ESCALA 1:50



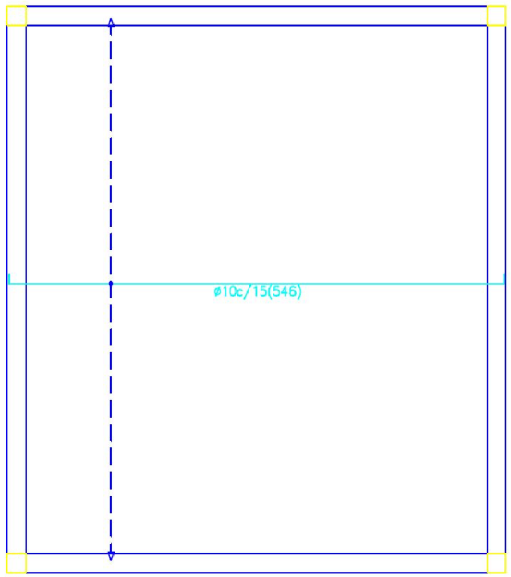
PLANTA ACOTADA
ESCALA 1:50



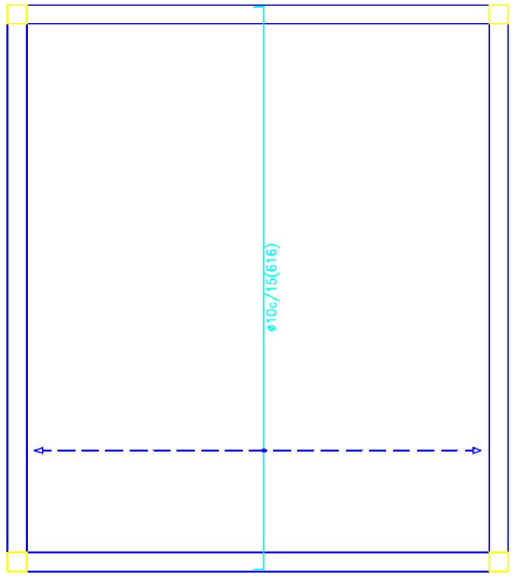
PLANTA DE REPLANTEO
ESCALA 1:50



PLANTA INSTALACION ELECTRICA
ESCALA 1:50

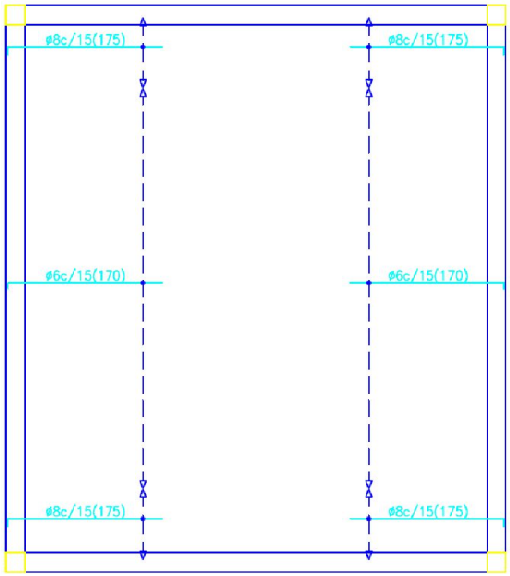


Losa 1
Armadura longitudinal inferior
Hormigón: HA-25 , Control Estadístico
B 400 S, Control Normal
Escala: 1:50



Losa 1
Armadura transversal inferior
Hormigón: HA-25 , Control Estadístico
B 400 S, Control Normal
Escala: 1:50

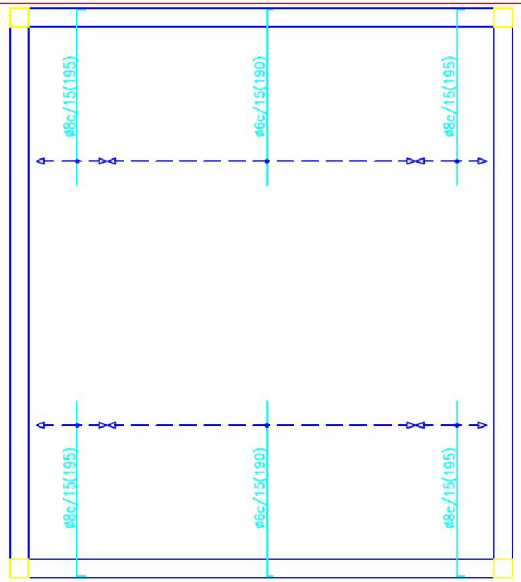
Resumen Acero Losa 1 Armadura longitudinal superior		Long. total (m)	Peso+10% (Kg)	Total
B 400 S, CN	ø6	98.6	24	
	ø8	35.0	15	39



Resumen Acero Losa 1 Armadura longitudinal inferior		Long. total (m)	Peso+10% (Kg)
B 400 S, CN	ø10	212.9	144

Resumen Acero Losa 1 Armadura transversal inferior		Long. total (m)	Peso+10% (Kg)
B 400 S, CN	ø10	197.1	134

Losa 1
Armadura longitudinal superior
Hormigón: HA-25 , Control Estadístico
B 400 S, Control Normal
Escala: 1:50



Elemento	Pos.	Diám.	No	Long. (cm)	Total (cm)	B 400 S, CN (Kg)
Pórtico 1=Pórtico 2	1	ø16	2	574	1148	18.1
	2	ø12	1	310	310	2.8
	3	ø10	2	574	1148	7.1
	4	ø10	4	145	580	3.6
	5	ø6	49	98	4802	10.7
					Total+10%:	46.5
					(x2):	93.0
					ø6:	23.4
					ø10:	23.6
					ø12:	6.2
					ø16:	39.8
					Total:	93.0

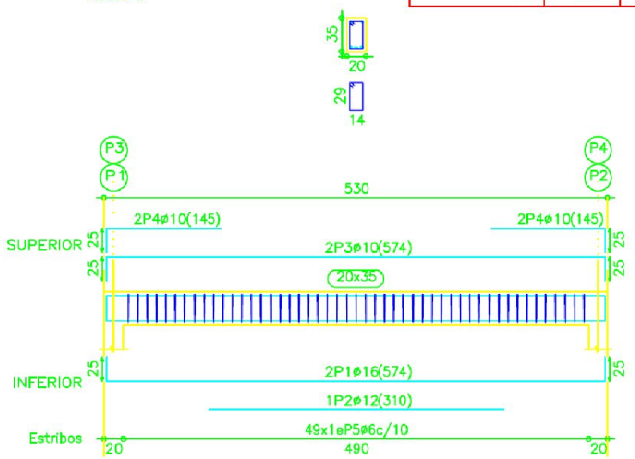
Losa 1
Armadura transversal superior
Hormigón: HA-25 , Control Estadístico
B 400 S, Control Normal
Escala: 1:50

Resumen Acero Losa 1 Armadura transversal superior		Long. total (m)	Peso+10% (Kg)	Total
B 400 S, CN	ø6	83.6	20	
	ø8	39.0	17	37

Losa 1
Despiece de vigas
Hormigón: HA-25 , Control Estadístico
Acero: B 400 S , Control Normal
Escala: 1:50

Resumen Acero Losa 1 Vigas		Long. total (m)	Peso+10% (Kg)	Total
B 400 S, CN	ø6	206.2	50	
	ø10	73.1	50	
	ø12	6.2	6	
	ø16	57.3	100	206

Pórtico 1
Pórtico 2



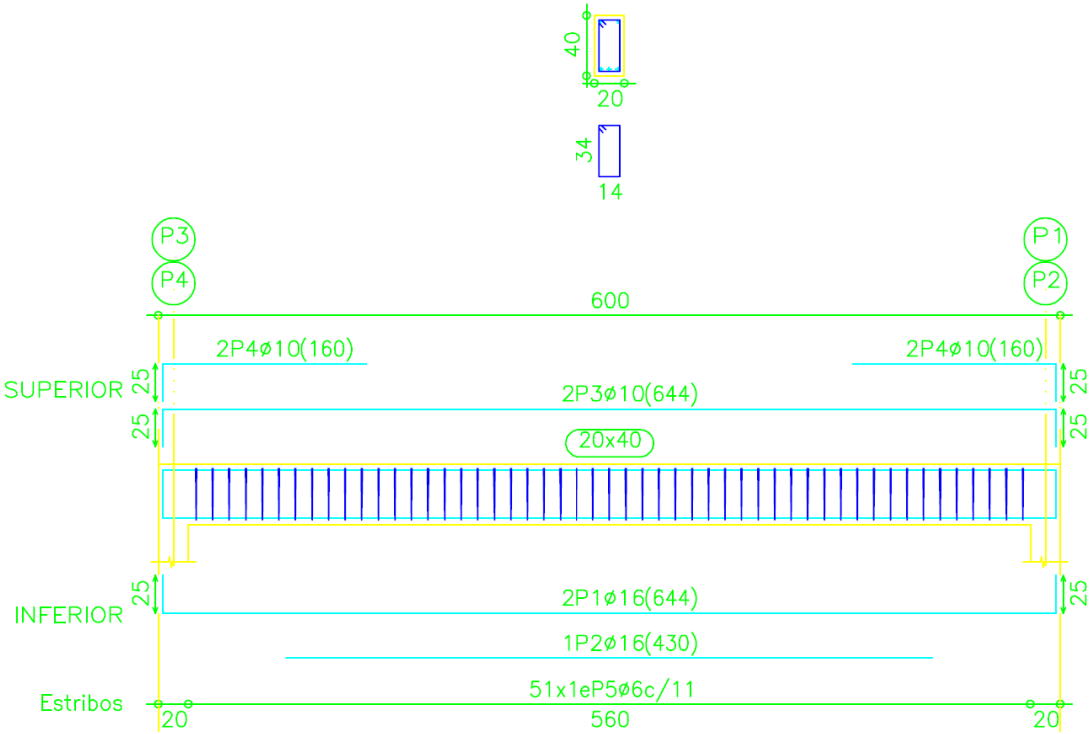
Cuadro de columnas
Hormigón: HA-25 , Control Estadístico
Acero: B 400 S , Control Normal
Escala: 1:50

Resumen Acero Losa 1 Columnas		Long. total (m)	Peso+10% (Kg)	Total
B 400 S, CN	ø6	88.0	21	
	ø12	59.8	58	79

Losa 1

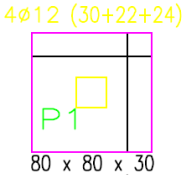
Cimentación

Pórtico 3
Pórtico 4

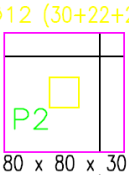


Elemento	Pos.	Diám.	No.	Long. (cm)	Total (cm)	B 400 S, CN (Kg)
Pórtico 3=Pórtico 4	1	ø16	2	644	1288	20.3
	2	ø16	1	430	430	6.8
	3	ø10	2	644	1288	7.9
	4	ø10	4	160	640	3.9
	5	ø6	51	108	5508	12.2
					Total+10%:	56.2
					(x2):	112.4
					ø6:	26.8
					ø10:	26.0
					ø16:	59.6
					Total:	112.4

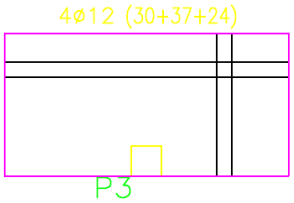
Losa 1
Despiece de vigas
Hormigón: HA-25 , Control Estadístico
Acero: B 400 S , Control Normal
Escala: 1:50



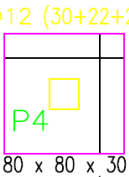
80 x 80 x 30
X: 4ø12 c/ 18
Y: 4ø12 c/ 18



80 x 80 x 30
X: 4ø12 c/ 18
Y: 4ø12 c/ 18



190 x 95 x 45
Sup X: 4ø12 c/ 25
Sup Y: 8ø12 c/ 25
Inf X: 4ø12 c/ 25
Inf Y: 8ø12 c/ 25



80 x 80 x 30
X: 4ø12 c/ 18
Y: 4ø12 c/ 18

Cimentación
Cimentación
Hormigón: HA-25 , Control Estadístico
Escala: 1:50

CUADRO DE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN						
Referencias	Dimensiones (cm)	Altura (cm)	Armado inf. X	Armado inf. Y	Armado sup. X	Armado sup. Y
P1 y P2	80x80	30	4ø12 c/ 18	4ø12 c/ 18		
P3	190x95	45	4ø12 c/ 25	8ø12 c/ 25	4ø12 c/ 25	8ø12 c/ 25
P4	80x80	30	4ø12 c/ 18	4ø12 c/ 18		