UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

LPN Nº 39/2016

NOTA ACLARATORIA N° 04

Asunción, 22 de septiembre de 2016

Señores

PRESENTE

De nuestra consideración:

En atención a lo establecido en el **numeral 7.1** de la Sección I – Datos de la Licitación, del pliego de bases y condiciones para la **"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 39/2016 PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL INSTITUTO BCP - ID N° 307.196,** aprobada por Resolución N° 9, Acta N° 56, de fecha 28 de julio de 2016 del Directorio de la Institución, cumplimos en informar las siguientes aclaraciones:

CONSULTA 1
ESTRUCTURA DE HORMIGÓN:

a) En los planos se cuentan 40 unidades de pilotes de Ø=30 cm y 147 unidades de pilotes de Ø=40 cm, mientras que en las planillas figuran 26 unidades de pilotes de Ø=30 cm y 141 unidades de pilotes de Ø=40 cm. Favor aclarar esta diferencia.
b) En los planos se detalla una platea para la caja del ascensor con un volumen de 7,42 m^3 que no se refleja en la planilla, favor aclarar cómo debemos considerar esta cantidad.
c) No existen planos de Zapatas Ho Ao. Galería Centro Cultural ni de Zapatas de Ho apoyo de estructura Muro Acceso (numerales 24 y 25 de la planilla de oferta)
d) Planos de arquitectura no coinciden con planos de estructura. Favor aclarar cuál de ellos debe considerarse para los cómputos.

Respuesta:
a) y b): Remitirse a las modificaciones realizadas en la Adenda N° 5 de f/22/09/2016.
c): Los planos de las zapatas son el EST28 y el del muro de acceso se encuentra en el AR77.
d): Los oferentes deberán ajustarse a los cómputos de cantidades de la planilla de cotización.

CONSULTA 2
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:

a) Celdas de media tensión: favor indicar tipos de celdas a presupuestar.
b) Cables de media tensión y forma de canalización de los mismos: No figura en la planilla el tipo de cable a utilizarse y la forma de canalización desde el edificio cultural hasta el instituto 250m (entiéndase colocación de ductos de PVC con protección mecánica con o sin losetas en la zanja).
c) Generador: En el PAC figura de 250KVA, en el proyecto de 300KVA. Por la potencia instalada debería ser la última pero a modo de aclaración. Además se desea saber si será del tipo abierto o cabinado.

Respuesta:
a) Remitirse a las modificaciones realizadas en la Adenda N° 5 de f/22/09/2016.
b) Remitirse a las modificaciones realizadas en la Adenda N° 5 de f/22/09/2016.
c) Remitirse a las modificaciones realizadas en la Adenda N° 5 de f/22/09/2016.

CONSULTA 3
ESTRUCTURA METALICA:
a) Cubierta Metálica: Ítem 51/52/53. El material de la chapa sándwich disponible en el mercado es Galvalume, no Galvanizado. El Galvalume son chapas de acero revestidas con películas de aluminio y zinc. Además falta detallar el espesor necesario del relleno de la chapa.
b) Cobertura tipo cenefa. Ítem 126 y 127. Favor indicar a que detalle se refiere.

SARA MIRANDA COLMÁN
Dpto. de Logística
Directora

Alba Patricia Galeano
Directora
Unidad Operativa de Contratación

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

LPN Nº 39/2016

NOTA ACLARATORIA N° 04

c) Cubierta metálica. Ítem 130/137/144 No hay detalle del anclaje correspondiente. Favor aclarar qué tipo de placas y tarugos metálicos serán necesarios, también se solicita indicar a que pilares corresponde y qué tipo de chapa de aluminio a utilizar. Favor proveer especificaciones técnicas al respecto.
d) Para estos pilares de 200x100, se indica que se necesitará UPN200. El ala del UPN 200 es de 75mm, por lo que en un pilar 2UPN200 el ancho será de 150mm y el pilar no cumplirá con las medidas de 200x100mm indicadas en los planos y en las planillas de oferta. Favor indicar como proceder en este punto.
e) Cubierta metálica Ítem 131/138/145. Favor indicar especificaciones técnicas y detalles de estos ítems.
f) Cubierta metálica Ítem 135. Favor indicar detalles de esta viga.
g) Cubierta metálica Ítem 140.En la planilla de cantidades se indica IPN 240 y en el plano EST27 IPN 400. Favor aclarar.
h) Cubierta metálica. General. Favor proveer detalles del sistema de fijación de las vigas a los pilares.
i) Pasamanos metálicos. Ítem 152. Espesor de caños a considerar.
j) Pasamanos metálicos. Ítem 153/154. En el plano AR25 se indica aluminio. Favor indicar a que detalle se refiere.
k) Ítem 156. Sistema de Fijación de pasarela metálica. Tipo de Chapa expandida a Utilizar. (cuando se refiere a 2kg, hace referencia a 2kg/m2?)
l) Ítem 162. No se encuentra detalle de pergolado metálico. Favor proveer.
m) Favor proveer detalles de rejas metálicas.
n) 150x60mm no es una medida comercial de caños rectangulares. Favor indicar como proceder en este punto.
o) Ítem 151 - Escalera Metálica. En la planilla de cantidades se solicita utilizar Perfil 2C140x40x17x3.20mm y en el Plano EST 25 me solicita UPN 180. Favor aclarar cual se debe considerar.

Respuesta:
a) Remitirse a las modificaciones realizadas en la Adenda N° 5 de f/22/09/2016.
b) Remitirse a los detalles de los planos AR 63 y AR 64
c) Remitirse a las modificaciones realizadas en la Adenda N° 5 de f/22/09/2016.
d) Cotizar el ítem basado en el material establecido por el cálculo estructural (perfiles UPN 200).
e) Corresponde a la estructura metálica que conforman los paños vidriados en las fachadas (planos AR 19; AR 73; AR 74 y AR 75).
f) Para el detalle de la viga metálica VT1M4- 20/60, ver plano EST27.
g) La Viga metálica VT2M5'-IPN240-, la sección y el material indicados en la planilla de cantidades son correctos.
h) Remitirse a las modificaciones realizadas en la Adenda N° 5 de f/22/09/2016.
i) Remitirse a los datos que están consignados en el apartado "Escalera metálica y pasamanos" del anexo técnico.
j) Remitirse a las modificaciones realizadas en la Adenda N° 5 de f/22/09/2016.
k) Remitirse a las modificaciones realizadas en la Adenda N° 5 de f/22/09/2016.
l) Las estructuras metálicas y el pergolado de conexión de edificios se encuentran en los planos AR 83 y AR 76 respectivamente.
m) Existen detalles de rejillas metálicas en aberturas en el plano AR 67.
n) La sección del caño solicitado (150mmx60mm) puede ser fabricada en chapa doblada.
o) Se considera lo indicado en el plano EST25.

CONSULTA 4
Se solicita atentamente se defina con claridad, el tipo de contratación que tendrá este proyecto, favor definir si será por Costos Unitarios y Remedición de Obras o si será por llave en Mano (debido que en la visita de campo del 6 de septiembre, hubo muchas dudas al respecto).

Respuesta: La contratación es por precios unitarios y medición de cantidades en obra.

CONSULTA 5
Se solicita por favor nos proporcionen los planos en formato Auto Cad.

Respuesta: Remitirse a las modificaciones realizadas en la Adenda N° 4 de fecha 16/09/2016.

SARA MIRANDA COLMÁN
Dpto. de Logística
Directora

Alba Patricia Galeano
Directora
Unidad Operativa de Contratación

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

LPN Nº 39/2016

NOTA ACLARATORIA N° 04

CONSULTA 6
Aclarar si el elevador será de pistón, o que tipo y definir sus características.

Respuesta: Remitirse a las modificaciones realizadas en la Adenda N° 4 de fecha 16/09/2016.

CONSULTA 7
Solicitamos definir de que tipo y modelos son los sistemas especiales de televisión, cómputo, telefonía, etc; para que nuestros proveedores chequeen si son compatibles, con los que se están solicitando en la licitación.

Respuesta: Para definir la compatibilidad de los aparatos telefónicos a proveer, considerar que la instalación telefónica en el BCP está compuesta por una Central Telefónica electrónica digital de la marca SIEMENS, modelo HIPATH 4000. Placas analógicas SLMA/24. Placas digitales SLMO/24. Existen puntos libres que se pueden utilizar desde la regleta de distribución del edificio Centro Cultural hasta el nuevo edificio del Instituto BCP. Los equipos audiovisuales no serán proveídos en este contrato.

CONSULTA 8
Se solicita reconsiderar que para las prórrogas por causa de lluvia, sea a partir desde que sucede la primera lluvia y no después de la séptima.

Respuesta: Los oferentes deberán ajustarse a lo establecido en el pliego de bases y condiciones y las adendas emitidas en el marco del presente llamado.

CONSULTA 9
Solicitamos definir si será necesario hacer otro estudio de suelo adicional al ya existente, ya que en el pliego de Bases y Condiciones menciona que previo incluso al movimiento de suelos, se deberá hacer un estudio, página 37. Favor confirmar esta situación.

Respuesta: Ajustarse a lo establecido en el ítem Cimentaciones del PBC: "*El Contratista ejecutará estudios de suelo adicionales a los ya ejecutados en etapa de Proyecto, a fin de confirmar las características de los estratos donde se asentará la cimentación, especialmente en los puntos de máxima solicitación*"

CONSULTA 10
Solicitamos definir el alcance para el laboratorio de suelos que se tendrá en el proyecto, para las pruebas de materiales y procesos. Solicitamos aclarar si será a tiempo completo, y por cuantos meses y favor definir que pruebas se necesitan que se estén realizando en la obra.

Respuesta: El laboratorio para estudios de suelo se requiere durante el tiempo de ejecución de las fundaciones.

CONSULTA 11
Favor proporcionar las armaduras y secciones de las vigas de fundación para costearlas adecuadamente.

Respuesta: Las armaduras de las vigas de fundación están detalladas en los planos EST10.

CONSULTA 12
Solicitamos se defina el tipo de material (ladrillo de arcilla o chapa), con que se construirán las paredes de la oficina de la fiscalización y del contratista.

Respuesta: El contratista podrá definir el material a utilizar siempre que se ajuste a las características establecidas en los términos de referencia para las Edificaciones Provisorias y tomando en cuenta que el contratista desmantelará el obrador y lo retirará del predio una vez terminada la construcción del edificio.

CONSULTA 13
Según nuestro entendimiento, la partida de Demoliciones y Retiro de material, para poder presupuestarla, está comprendida de los numerales del 9 al 17; favor confirmar esta apreciación.

SARA MIRANDA COLMÁN
Dpto. de Logística
Directora

Alba Patricia Galeano
Directora
Unidad Operativa de Contratación

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

LPN Nº 39/2016

NOTA ACLARATORIA N° 04

Respuesta: Los rubros correspondientes a **Demoliciones con retiro de material** figuran en la planilla de cotización como ítems 9 al 17.

CONSULTA 14

Debido a que aún no se ha definido el tipo de contrato, en las conclusiones del estudio de suelo se recomienda construir zapatas de hormigón armado o pozos de cimentación y en la planilla para la presentación de oferta se pide pilotes de hormigón, cabezales de pilotes y vigas de fundación (el estudio de suelo no es consistente con la planilla) favor aclarar.

Respuesta: El tipo de fundación está definido en los términos de referencia y en los planos estructurales correspondientes. Fueron definidos en base a las características del suelo y buscando una cimentación que tenga la menor movilización de suelos considerando la ubicación del sitio de obras (entre edificios en uso) y buscando minimizar el impacto ambiental de la obra.

Atentamente,

SARA MIRANDA
Directora
Departamento de Logística

ALBA PATRICIA GALEANO
Directora
Unidad Operativa de Contratación