Referencia: Licitación por Concurso de Ofertas LCO Nº 07/2022 "Servicio de Limpieza de las Oficinas, Central, Regional, Puestos de Control y Otras Dependencias de la DGM – Ad Referéndum - Plurianual" - con ID N° 419.679.-

Asunción, 29 de setiembre de 2022.

DICTAMEN DGM/UOC N° 64 /2022.

Señora
Lic. María de los Ángeles Arriola R.
Directora General
Dirección General de Migraciones.

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, en el marco del llamado a ***Licitación por Concurso de Ofertas LCO N° 07/2022 "Servicio de Limpieza de las Oficinas, Central, Regional, Puestos de Control y Otras Dependencias de la DGM – Ad Referéndum - Plurianual"*** *de la Dirección General de Migraciones, esta Unidad Operativa de Contrataciones UOC manifiesta cuanto sigue:*

De conformida a la Resolución DNCP N° 1890/20 "Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones públicas en el marco de la Ley 2051/03". La citada resolución ordena se remita los precios referenciales, documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC, en el que se detalle la ***metodología utilizada para la obtención de los precios de Referencia*** y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia", así como la inclusión del Art. N° 4 del **crítico de evaluación aplicable al análisis de los precios de referencia.**

Antecedentes

- Memorándum del Departamento de Bienes y Servicios N° 161/2022 de fecha 20 de setiembre de 2022, por el cual se remite plan de cumplimiento del servicio y las especificaciones técnicas para el llamado a licitación de Servicio de Limpieza de las Oficinas, Central, Regional, Puestos de Control y Otras Dependencias de la DGM; el cual cuenta con providencia de la Dirección de Administración y Finanzas de fecha 20 de setiembre de 2022, dirigida a la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C), por la cual autoriza iniciar los trámites para el Llamado a Licitación para **"SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS, CENTRAL, REGIONAL, PUESTOS DE CONTROL Y OTRAS DEPENDENCIAS DE LA DGM – AD REFERENDUM - PLURIANUAL".**
- Por Nota UOC vía correo electrónico se solicito presupuesto para la realización del llamado a licitación a las firmas; **KAAVOTY; SERPAR S.A; C & R EXPORT – IMPORT S.R.L; MAFARA S.A; CLEAN & CLEAN PARAGUAY S.A; LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L; PURO LIMPIO S.A; SERVICIO DE LIMPIEZA YSYRY; MIMBI S.A.**
- Nota de presupuesto de las firmas; **MIMBI S.A; MAFARA S.A; SERPAR S.A.**
- Planilla de precios referenciales: Referencial: **790.386.744.**

Total Promedio:

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Referencial: MIMBI	Precio Referencial: MAFARA	Precio Referencial: SERPAR S.A	Suma total de precios Unitarios	Precio Unitario referencial (Suma total / empresas)	Precio Total
					Precio Unitario	Precio Unitario	Precio Unitario			
1	*Servicio de Limpieza de la Oficina Central, Planta Baja, Entre piso, Primer piso, Segundo piso y Tercer piso Horario:6:00 a 14:00am (5) y (1)perona para supervisor (quien debera cumplir tambien el mismo horario que todo el personal)*	Mes	UNIDAD	7	31.518.000	30.600.000	31.059.000	93.177.000	31.059.000	**217.413.000**

MINISTERIO DEL INTERIOR DIRECCIÓN GRAL. DE MIGRACIONES Dirección de Administración y Finanzas

Lino R. Alonso Díaz
Director de Administración y Finanzas
Dirección General de Migraciones

Abg. Fátima Roa Sánchez
Jefa de Dpto. de la UOC
Dirección General de Migraciones

2	*Servicio de Limpieza, Oficina Dirección de Asuntos Internacionales (1) persona. Archivos central (1) persona, Horario: 6:30 a 12:00am*	Mes	UNIDAD	7	7.222.875	7.012.500	7.117.687	21.353.062	7.117.687	**49.823.809**
3	*Servicio de Limpieza Ita Enramada Horario: 6:30a 12:00am(1)persona*	Mes	UNIDAD	7	3.611.437	3.506.250	3.558.843	10.676.530	3.558.843	**24.911.901**
4	*Servicio de Limpieza SUACE Horario: 6:30a12:00am (1) persona*	Mes	UNIDAD	7	3.611.437	3.506.250	3.558.843	10.676.530	3.558.843	**24.911.901**
5	*Servicio de Limpieza Puerto Falcon entrada y salida de Omnibus Horario:6:30 a 12:00am (1) persona*	Mes	UNIDAD	7	3.611.437	3.506.250	3.558.843	10.676.530	3.558.843	**24.911.901**
6	*Servicio de Limpieza Puerto Nanawa Horario: 6:30 a 12:00am (1)persona*	Mes	UNIDAD	7	3.611.437	3.506.250	3.558.843	10.676.530	3.558.843	**24.911.901**
7	*Servicio de Limpieza Aeropuerto Internacional Silvio Pettirossi Horario:6:30a 12:00am (1)personas*	Mes	UNIDAD	7	3.611.437	3.506.250	3.558.843	10.676.530	3.558.843	**24.911.901**
8	*Servicio de Limpieza Regional(1) persona y Puente CDE(1) persona (entreada y Salida) Horario:6:30a12:30 am*	Mes	UNIDAD	7	7.222.875	7.012.500	7.117.687	21.353.062	7.117.687	**49.823.809**
9	*Servicio de Limpieza Regional Encanación Planta Baja y planta alta Dpto. Horario:6:30a 12:30am (1)persona*	Mes	UNIDAD	7	3.611.437	3.506.250	3.558.843	10.676.530	3.558.843	**24.911.901**
10	*Sevicio de Limpieza Puesto de Control Puente San Roque Gonzalez de Santa Cruz- Encarnación Horario:6:30a 12:30am(1)persona*	Mes	UNIDAD	7	3.611.437	3.506.250	3.558.843	10.676.530	3.558.843	**24.911.901**
11	*Servicio de Limpieza Regional Pedro Juan Caballero(Puesto de Control (1 persona) y Regional)(1)persona Horario 6:30a12:00am*	Mes	UNIDAD	7	7.222.875	7.012.500	7.117.687	21.353.062	7.117.687	**49.823.809**
12	*Servicio de Limpieza Regional de Santa Rita Horario:6:30a 12:30am (1)persona*	Mes	UNIDAD	7	3.611.437	3.506.250	3.558.843	10.676.530	3.558.843	**24.911.901**
13	*Servicio de Limpieza Mcal. Estigarribia Dpto de Boqueron Horario: 6:30 a 12:00am(1)persona*	Mes	UNIDAD	7	3.611.437	3.506.250	3.558.843	10.676.530	3.558.843	**24.911.901**
14	*Servicio de Limpieza Regional de Salto del Guaira y Puesto de Control Horario: 6:30 a 12:30am(1)persona*	Mes	UNIDAD	7	3.611.437	3.506.250	3.558.843	10.676.530	3.558.843	**24.911.901**
15	*Servicio de Limpieza Regional de Nueva esperanza. Horario: 6:30 a 12:30am(1)persona*	Mes	UNIDAD	7	3.611.437	3.506.250	3.558.843	10.676.530	3.558.843	**24.911.901**
16	*Servicio de Limpieza Regional de Concepción Horario: 6:30 a 12:00am(1)persona*	Mes	UNIDAD	7	3.611.437	3.506.250	3.558.843	10.676.530	3.558.843	**24.911.901**

MINISTERIO DEL INTERIOR DIRECCIÓN GRAL. DE MIGRACIONES Dirección de Administración y Finanzas

Lino R. Alonso Díaz
Director de Administración y Finanzas
Dirección General de Migraciones

MINISTERIO DEL INTERIOR DIRECCIÓN GENERAL DE MIGRACIONES

Abg. Fátima Roa Sánchez
Jefa de Dpto. de la UOC
Dirección General de Migraciones
UOC

17	*Servicio de Limpieza Regional de Pliar y Puesto de Control Horario:6:30 a 12:30am (1)persona*	Mes	UNIDAD	7	3.611.437	3.506.250	3.558.843	10.676.530	3.558.843	**24.911.901**
18	*Servicio de Limpieza Deposito de Bienes y Servicios Eligio Ayala y Caballero Horario:6:30a12:30 am(1)persona*	Mes	UNIDAD	7	3.611.437	3.506.250	3.558.843	10.676.530	3.558.843	**24.911.901**
19	*Servicio de Limpieza Puesto de Control Mayor Infante Rivarola Horario:6:30a12:00 am(1)persona*	Mes	UNIDAD	7	3.611.437	3.506.250	3.558.843	10.676.530	3.558.843	**24.911.901**
20	*Servicio de Limpieza Puesto de Control Mayor Pozo Hondo Dpto de Boqueron Horario:6:30a12:00 am(1)persona*	Mes	UNIDAD	7	3.611.437	3.506.250	3.558.843	10.676.530	3.558.843	**24.911.901**
21	*Servicio de Limpieza UOSM y MECIP Horario:6:30a12:00 am(1)persona*	Mes	UNIDAD	7	3.611.437	3.506.250	3.558.843	10.676.530	3.558.843	**24.911.901**
								TOTAL:		**790.386.744**

Cuestiones Planteadas.

De acuerdo con los antecedentes de hecho expuestos, se suscitan las siguientes cuestiones jurídicas:

- La aplicación de la Resolución DNCP N° 1890/20 "Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones públicas en el marco de la Ley 2051/03". La citada resolución ordena se remita los precios referenciales, documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC, en el que se detalle la ***metodología utilizada para la obtención de los precios de Referencia*** y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia,
- Incluso el Art. 4°, en donde se establece la aprobación del **criterio de evaluación aplicable al análisis d los precios de referencias.**

Norma Aplicable

- Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas. Art. 4 De los Principios Generales. Articulo 15.- ESTIMACION DE COSTO: "Los organismos, entidades y municipalidades realizaran la estimación de costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios".
- Decreto N° 2992/19 "Por la cual se reglamenta la Ley N° 2051/03
- Resolución DNCP N° 1890/2020 "Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones públicas en el marco de la Ley 2051/03.
- Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas. Art. 27

Fundamentos Jurídicos

Primer Punto:

Conforme lo establecido en la Resolución DNCP N° 1890/2020, **la metodología para la obtención de los precios de referencia son efectuados según lo dispuesto en su Anexo, numeral 1) Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicaciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobables idóneos.**

Dispone también: "Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones: *1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo. 2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones,*

Abg. Fátima Roa Sánchez
Jefa de Dpto. de la UOC
Dirección General de Migraciones

organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado, 3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas. 4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo". **En ese contexto, en cuanto a la opción 1, los precios ofrecidos al público en general, por internet, no cotizan la totalidad de los servicios solicitados por la Institución o simplemente mencionan que pueden cuentan con dicho servicio pero no establecen precio, por lo cual no pudo tomarse como referenciales; así mismo, en cuanto a la opción 2, no se encontraron cotizaciones que referenciaran por lo menos la mayor parte de los servicios solicitados que pudieran verificarse a través de revistas o en la web (o simplemente mencionan en catálogos que ofrecen los servicios sin establecer precios), así como tampoco cubrían todos los lugares solicitados. Por su parte, la opción 3, tampoco pudo ser aplicada debido a que las cotizaciones de adjudicaciones anteriores difieren con los servicios que actualmente se requiere y solicita la Institución; por lo cual se consideró que utilizar los precios de adjudicaciones anteriores no corresponde por estar incompletas al compararse con los nuevos requerimientos de servicios, ya que se han ampliado lugares.**

Siguiendo los lineamientos establecidos en la Resolución mencionada: "Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones: (...) **4)** ***Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.*** **En ese sentido, se pudieron obtener tres precios de referencia a través de solicitudes de presupuesto hechas vía correo electrónico y recepcionadas por el mismo medio de tres Empresas que prestan servicios de limpieza (MIMBI S.A; MAFARA S.A; SERPAR S.A.); con lo cual se cumple con la obtención cuanto menos tres precios debidamente documentados**.

Finalmente, dispone: *"excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de al 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los precios de referencia".* **En ese contexto, atendiendo a la particularidad de la contratación, debido a que se requiere que el servicio sea brindado en varios puntos del país, no solo en la oficina central (Asunción), sino que en las distintas dependencias de la DGM (puestos de control y otras dependencias que están en frontera), no fue posible obtener los precios de referencia utilizando combinación de fuentes, pero efectivamente fueron obtenidos tres precios de tres potenciales oferentes, por lo que se cumple con la disposición de la DNCP.**

Segundo Punto:

Por otra parte cabe señalar que por los **criterios de evaluación** aplicable al análisis de los precios de referencia, se debe de efectuar de acuerdo a las disposiciones legales contenidas en el art. 4° de la Resolución DNCP N° 1890/20 que establece:

"Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros":

1. "En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentran por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación".

   "Si el oferente no respondiese la solicitud o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, la obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada".

   "El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional".

Posteriormente se debe de tener en cuenta el método de evaluación por el sistema de presentación de ofertas en sobre único establecido en el art. 63 inc. a numeral 3) del Decreto N° 2992/19:

MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCIÓN GENERAL DE MIGRACIONES
Abg. Fátima Roa Sánchez
Jefa de Dpto. de la UOC
Dirección General de Migraciones
UOC

1. Se verificara el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación sea insatisfactoria.
2. Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.
3. Se seleccionara provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnicas para cumplir el contrato.
4. Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.
5. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuara la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

Por lo tanto esta Unidad Operativa de Contrataciones, en base a las consideraciones de hecho y de derechos señaladas, encuentra que la metodología de obtención de los precios de referencia señalados se haya ajustado al Art. 2 de la Resolución DNCP N° 1890/2020 y disposiciones legales vigentes, por lo que corresponde la publicación del llamado, salvo mejor parece.

ES MI DICTAMEN.

MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCIÓN GENERAL DE MIGRACIONES
UOC

Abg. Fátima Roa Sánchez
Jefa de Dpto. de la UOC
Dirección General de Migraciones

ISO 9001:2015 STAREGISTER

SERPAR S.A.

Asunción, 7 de Setiembre de 2022.

Señores
DIRECCIÓN GENERAL DE MIGRACIONES – MINISTERIO DEL INTERIOR
Presente.

Por este medio remito el presupuesto solicitado para el llamado de "Servicio de Limpieza para la Institución". Lo expuesto se basa en los requerimientos solicitados dentro de las especificaciones técnicas.

Ítem	Descripción	Cantidad	Lugar de Prestación de Servicios	Unidad de Medida	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	*Servicio de Limpieza de la Oficina Central, Planta Baja, Entre piso, Primer piso, Segundo piso y Tercer piso Horario:6:00am a 14:00pm (5) y (1)persona para supervisor (quien debera cumplir tambien el mismo horario que todo el personal)*	15	Eligio Ayala esq Caballero	MESES	31.059.000	465.885.000
2	*Servicio de Limpieza, Oficina Direccion de Asuntos Internacionales (1)Persona. Archivo central (1)persona, Horario: 6:30 am a 12:00pm (2) personas*	15	Gral Diaz esq O leary	MESES	7.117.687	106.765.305
3	*Servicio de Limpieza Ita Enramada Horario: 6:30am a 12:00pm(1)persona*	15	Puerto Ita Enramada	MESES	3.558.843	53.382.645
4	*Servicio de Limpieza SUACE Horario: 6:30am a12:00pm (1) persona*	15	Cap. Pedro Villamayor y Mcal. López	MESES	3.558.843	53.382.645
5	*Servicio de Limpieza Puerto Falcon entrada y salida de Omnibus Horario:6:30 am a 12:00pm (1) persona*	15	Predio de Puerto en Falcon entreada y salida de omnibus	MESES	3.558.843	53.382.645
6	*Servicio de Limpieza Puerto Nanawa Horario: 6:30am a 12:00pm(1)persona*	15	Predio de Puerto en Puerto Nanawa	MESES	3.558.843	53.382.645
7	*Servicio de Limpieza Aeropuerto Internacional Silvio Pettirossi Horario 6:30 am a 12:00p m (1)personas*	15	Aeropuerto Internacional Silvio Pettirossi	MESES	3.558.843	53.382.645
8	*Servicio de Limpieza Regional y Puente CDE (Entrada y salida) (1) Persona y Regional CDE (1) persona Horario: 06:30 a 12:00 am*	15	Cabecera del Puente internacional de la Amistad	MESES	7.117.687	106.765.305
9	*Servicio de Limpieza Regional Encarnacion Planta Baja y planta alta Dpto. Horario:6:30am a 12:30pm (1)persona*	15	Sargento Revercion c/ Avda Japon y Avda Irrazabal	MESES	3.558.843	53.382.645

021 228 058 · 0983 482 084
Rca. Dominicana 1091 c/ Concordia
gerencia@serpar.com.py
www.serpar.com.py

ACCREDITED
MSCB 107
ISO 9001:2015
STAREGISTER

SERPAR S.A.

10	*Servicio de Limpieza Puesto de Control Puente San Roque Gonzalez de Santa Cruz- Encarnación Horario:6:30a 12:30am(1)persona*	15	En el local de Puertos en la cabecera del Puente Internacional San Roque Gonzalez Santa Cruz	MESES	3.558.843	53.382.645
11	*Servicio de Limpieza Oficina Regional (1) persona y Puesto de Control Pedro Juan Caballero (1) persona Horario: 06:30 a 12:00 am*	15	en el local de Puertos en Pedro Juan Caballero	MESES	7.117.687	106.765.305
12	*Servicio de Limpieza Regional de Santa Rita Horario: 06:30a 12:30am (1)persona*	15	Barrio La Amistad entre calle 1 y 2 manzana D	MESES	3.558.843	53.382.645
13	*Servicio de Limpieza Mcal. Estigarribia Horario: 6:30am a 12:00pm(1)persona*	15	Local de Migraciones - Mcal Estigarribia - Chaco	MESES	3.558.843	53.382.645
14	*Servicio de Limpieza Regional de Salto del Guaira y Puesto de Control Horario: 6:30 am a 12:30pm(1)persona*	15	Avda Bernardino Caballero N°719 Cuidad de Saltos de Guaira	MESES	3.558.843	53.382.645
15	*Servicio de Limpieza Regional de NUEVA ESPERANZA Horario: 6:30am a 12:30pm(1)persona*	15	Lapacho esq/ Guavira frente a la super carretera	MESES	3.558.843	53.382.645
16	*Servicio de Limpieza Regional de Concepcion Horario: 6:30am a 12:00pm(1)persona*	15	Cerro Cora esq Coronel Martinez - Concepcion	MESES	3.558.843	53.382.645
17	*Servicio de Limpieza Regional de Pilar y Puesto de Control Horario:6:30 am a 12:30pm (1)persona*	15	Local de Migraciones - ubicado en el predio de la Aduanas	MESES	3.558.843	53.382.645
18	*Servicio de Limpieza Deposito de Bienes y Servicios Eligio Ayala y Caballero Horario:6:30a12:00am(1)persona*	15	Eligio Ayala esq. Caballero e Iturbe	MESES	3.558.843	53.382.645
19	*Servicio de Limpieza Puesta de Control Mayor Infante Rivarola Horario:6:30a12:00am(1)persona*	15	Local de Migraciones ubicado en el predio de la Aduanas	MESES	3.558.843	53.382.645
20	*Servicio de Limpieza Puesto de control mayor pozo hondo Dpto de Boqueron Horario: 06:30 a 12:00 am (1) persona*	15	Local de Migraciones ubicado en El predio de La ANNP	MESES	3.558.843	53.382.645

021 228 058 • 0983 482 084
Rca. Dominicana 1091 c/ Concordia
gerencia@serpar.com.py
www.serpar.com.py

ACCREDITED Management Systems Certification Body MSCB 107 | ISO 9001:2015 | STAREGISTER

SERPAR S.A.

21	*Servicio de Limpieza UONM y MECIP Horarios 06:30 a 12:00 am (1) persona*	15	Gral. Diaz esq O Leary	MESES	3.558.843	53.382.645
					TOTAL	1.693.685.880

Sin otro particular me despido.

SERPAR
SOCIEDAD ANONIMA DE SERVICIOS
TELEFAX: 228.958 ASUNCION - PARAGUAY

021 228 058 · 0983 482 084
Rca. Dominicana 1091 c/ Concordia
gerencia@serpar.com.py
www.serpar.com.py

MAFARA S.A
RUC: 80021850-7

Luque, 26 de Setiembre del 2022

Cotización de servicio de limpieza

Señores
DIRECCION GENERAL DE MIGRACIONES

Presente.

De nuestra consideración:

A través de este medio le hacemos llegar la cotización de nuestro servicio de limpieza solicitado:

Ítem	Descripción	Cantidad	Lugar de Prestación de Servicios	Unidad de Medida	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	***Servicio de Limpieza de la Oficina Central, Planta Baja, Entre piso, Primer piso, Segundo piso y Tercer piso Horario:6:00am a 14:00pm (5) y (1)persona para supervisor (quien debera cumplir tambien el mismo horario que todo el personal)***	15	Eligio Ayala esq. Caballero	MESES	30.600.000	459.000.000
2	***Servicio de Limpieza, Oficina Dirección de Asuntos Internacionales (1)Persona. Archivos central (1)persona, Horario: 6:30 am a 12:00pm (2) personas***	15	Gral Díaz esq. O´leary	MESES	7.012.500	105.187.500
3	***Servicio de Limpieza Ita Enramada Horario: 6:30am a 12:00pm(1)persona***	15	Puerto Ita Enramada	MESES	3.506.250	52.593.750
4	***Servicio de Limpieza SUACE Horario: 6:30am a12:00pm (1) persona***	15	Cap. Pedro Villamayor y Mcal. López	MESES	3.506.250	52.593.750
5	***Servicio de Limpieza Puerto Falcon entrada y salida de Omnibus Horario:6:30 am a 12:00pm (1) persona***	15	Predio de Puerto en Falcón entreada y salida de ómnibus	MESES	3.506.250	52.593.750
6	***Servicio de Limpieza Puerto Nanawa Horario: 6:30am a 12:00pm(1)persona***	15	Predio de Puerto en Puerto Nanawa	MESES	3.506.250	52.593.750
7	***Servicio de Limpieza Aeropuerto Internacional Silvio Pettirossi Horario:6:30 am a 12:00p m (1)personas***	15	Aeropuerto Internacional Silvio Pettirossi	MESES	3.506.250	52.593.750
8	***Servicio de Limpieza Regional y Puente CDE (Entrada y salida) (1) Persona y Regional CDE (1) persona Horario: 06:30 a 12:00 am***	15	Cabecera del Puente internacional de la Amistad	MESES	7.012.500	105.187.500
9	***Servicio de Limpieza Regional Encanación Planta Baja y planta alta Dpto. Horario:6:30am a 12:30pm (1)persona***	15	Sargento Reverchon e/ Avda. Japon y Avda Irrazabal	MESES	3.506.250	52.593.750
10	***Sevicio de Limpieza Puesto de Control Puente San Roque Gonzalez de Santa Cruz-Encarnación Horario:6:30a 12:30am(1)persona***	15	En el local de Puertos en la cabecera del Puente Internacional San Roque Gonzalez Santa Cruz	MESES	3.506.250	52.593.750

11	***Servicio de Limpieza Oficina Regional (1) persona y Puesto de Control Pedro Juan Caballero (1) persona Horario: 06:30 a 12:00 am***	15	en el local de Puertos en Pedro Juan Caballero	MESES	7.012.500	105.187.500
12	***Servicio de Limpieza Regional de Santa Rita Horario: 06:30a 12:30am (1)persona***	15	Barrio La Amistad entre calle 1 y 2 manzana D	MESES	3.506.250	52.593.750
13	***Servicio de Limpieza Mcal. Estigarribia Horario: 6:30am a 12:00pm(1)persona***	15	Local de Migraciones - Mcal. Estigarribia - Chaco	MESES	3.506.250	52.593.750
14	***Servicio de Limpieza Regional de Salto del Guaira y Puesto de Control Horario: 6:30 am a 12:30pm(1)persona***	15	Avda. Bernardino Caballero N°719 Cuidad de Saltos de Guaira	MESES	3.506.250	52.593.750
15	***Servicio de Limpieza Regional de NUEVA ESPERANZA Horario: 6:30am a 12:30pm(1)persona***	15	Lapacho esq/ Guavira frente a la super carretera	MESES	3.506.250	52.593.750
16	***Servicio de Limpieza Regional de Concepción Horario: 6:30am a 12:00pm(1)persona***	15	Cerro Cora esq. Coronel Martinez - Concepción	MESES	3.506.250	52.593.750
17	***Servicio de Limpieza Regional de Pilar y Puesto de Control Horario:6:30 am a 12:30pm (1)persona***	15	Local de Migraciones - ubicado en el prédio de la Aduanas	MESES	3.506.250	52.593.750
18	***Servicio de Limpieza Deposito de Bienes y Servicios Eligio Ayala y Caballero Horario:6:30a12:00am(1)persona***	15	Eligio Ayala esq. Caballero e Iturbe	MESES	3.506.250	52.593.750
19	***Servicio de Limpieza Puesto de Control Mayor Infante Rivarola Horario:6:30a12:00am(1)persona***	15	Local de Migraciones ubicado en el prédio de la Aduanas	MESES	3.506.250	52.593.750
20	***Servicio de Limpieza Puesto de control mayor pozo hondo Dpto de Boqueron Horario: 06:30 a 12:00 am (1) persona***	15	Local de Migraciones ubicado en El prédio de La ANNP	MESES	3.506.250	52.593.750
21	***Servicio de Limpieza UOSM y MECIP Horario: 06:30 a 12:00 am (1) persona***	15	Gral. Díaz esq. O'Leary	MESES	3.506.250	52.593.750
					TOTAL	**1.668.656.250**

Me despido con mi consideración más distinguida.

Atentamente,

MAGALI YUDIS BRITEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Mimbi
Primera Empresa Paraguaya de Limpieza

ACCREDITED MSCB 107 ISO 9001:2015 STAREGISTER

Item	Descripción	Cantidad	Lugar de Prestación de Servicios	Unidad de Medida	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Servicio de Limpieza de la Oficina Central, Planta Baja, Entre piso, Primer piso, Segundo piso y Tercer piso Horario:6:00am a 14:00pm (5) y (1)persona para supervisor (quien debera cumplir tambien el mismo horario que todo el personal)	15	Eligio Ayala esq. Caballero	MESES	31.518.000	472.770.000
2	Servicio de Limpieza, Oficina Dirección de Asuntos Internacionales (1)Persona. Archivos central (1)persona, Horario: 6:30 am a 12:00pm (2) personas	15	Gral Díaz esq. O'leary	MESES	7.222.875	108.343.125
3	Servicio de Limpieza Ita Enramada Horario: 6:30am a 12:00pm(1)persona	15	Puerto Ita Enramada	MESES	3.611.437	54.171.555
4	Servicio de Limpieza SUACE Horario: 6:30am a12:00pm (1) persona	15	Cap. Pedro Villamayor y Mcal. López	MESES	3.611.437	54.171.555
5	Servicio de Limpieza Puerto Falcon entrada y salida de Omnibus Horario:6:30 am a 12:00pm (1) persona	15	Predio de Puerto en Falcón entreada y salida de ómnibus	MESES	3.611.437	54.171.555
6	Servicio de Limpieza Puerto Nanawa Horario: 6:30am a 12:00pm(1)persona	15	Predio de Puerto en Puerto Nanawa	MESES	3.611.437	54.171.555
7	Servicio de Limpieza Aeropuerto Internacional Silvio Pettirossi Horario:6:30 am a 12:00p m (1)personas	15	Aeropuerto Internacional Silvio Pettirossi	MESES	3.611.437	54.171.555
8	Servicio de Limpieza Regional y Puente CDE (Entrada y salida) (1) Persona y Regional CDE (1) persona Horario: 06:30 a 12:00 am	15	Cabecera del Puente Internacional de la Amistad	MESES	7.222.875	108.343.125
9	Servicio de Limpieza Regional Encanación Planta Baja y planta alta Dpto. Horario:6:30am a 12:30pm (1)persona	15	Sargento Reverchon e/ Avda. Japon y Avda Irrazabal	MESES	3.611.437	54.171.555
10	Sevicio de Limpieza Puesto de Control Puente San Roque Gonzalez de Santa Cruz - Encarnación Horario:6:30a 12:30am(1)persona	15	En el local de Puertos en la cabecera del Puente Internacional San Roque Gonzalez Santa Cruz	MESES	3.611.437	54.171.555
11	Servicio de Limpieza Oficina Regional (1) persona y Puesto de Control Pedro Juan Caballero (1) persona Horario: 06:30 a 12:00 am	15	en el local de Puertos en Pedro Juan Caballero	MESES	7.222.875	108.343.125
12	Servicio de Limpieza Regional de Santa Rita Horario: 06:30a 12:30am (1)persona	15	Barrio La Amistad entre calle 1 y 2 manzana D	MESES	3.611.437	54.171.555
13	Servicio de Limpieza Mcal. Estigarribia Horario: 6:30am a 12:00pm(1)persona	15	Local de Migraciones - Mcal. Estigarribia - Chaco	MESES	3.611.437	54.171.555
14	Servicio de Limpieza Regional de Salto del Guaira y Puesto de Control Horario: 6:30 am a 12:30pm(1)persona	15	Avda. Bernardino Caballero N°719 Cuidad de Saltos de Guaira	MESES	3.611.437	54.171.555
15	Servicio de Limpieza Regional de NUEVA ESPERANZA Horario: 6:30am a 12:30pm(1)persona	15	Lapacho esq/ Guavira frente a la super carretera	MESES	3.611.437	54.171.555
16	Servicio de Limpieza Regional de Concepción Horario: 6:30am a 12:00pm(1)persona	15	Cerro Cora esq. Coronel Martínez - Concepción	MESES	3.611.437	54.171.555
17	Servicio de Limpieza Regional de Pilar y Puesto de Control Horario:6:30 am a 12:30pm (1)persona	15	Local de Migraciones - ubicado en el prédio de la Aduanas	MESES	3.611.437	54.171.555
18	Servicio de Limpieza Deposito de Bienes y Servicios Eligio Ayala y Caballero Horario:6:30a12:00am(1)persona	15	Eligio Ayala esq. Caballero e Iturbe	MESES	3.611.437	54.171.555
19	Servicio de Limpieza Puesto de Control Mayor Infante Rivarola Horario:6:30a12:00am(1)persona	15	Local de Migraciones ubicado en el prédio de la Aduanas	MESES	3.611.437	54.171.555
20	Servicio de Limpieza Puesto de control mayor pozo hondo Dpto de Boqueron Horario: 06:30 a 12:00 am (1) persona	15	Local de Migraciones ubicado en El prédio de La ANNP	MESES	3.611.437	54.171.555
21	Servicio de Limpieza UOSM y MECIP Horario: 06:30 a 12:00 am (1) persona	15	Gral. Díaz esq. O'Leary	MESES	3.611.437	54.171.555
			TOTAL			1.718.715.810

Mimbi
Primera Empresa Paraguaya de Limpieza
Piribebuy 1014 c/ Colón

"SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS, REGIONAL, PUESTOS DE CONTROL Y OTRAS DEPENDENCIAS DE LA DGM"
ID Nº 419.679

Asunción, 28 de setiembre de 2022

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Presentacion	Cantidad	Precio Referencial: MIMBI		Precio Referencial: MAFARA		Precio Referencial: SERPAR S.A		Suma total de precios Unitarios	Precio Unitario referencial (Suma total / empresas)	Precio Total
					Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total			
1	***Servicio de Limpieza de la Oficina Central, Planta Baja, Entre piso, Primer piso, Segundo piso y Tercer piso Horario:6:00 a 14:00am (5) y (1)perona para supervisor (quien debera cumplir tambien el mismo horario que todo el personal)***	Mes	UNIDAD	7	**31.518.000**	472.770.000	**30.600.000**	214.200.000	**31.059.000**	217.413.000	93.177.000	31.059.000	217.413.000
2	***Servicio de Limpieza, Oficina Dirección de Asuntos Internacionales (1) persona. Archivos central (1) persona, Horario: 6:30 a 12:00am***	Mes	UNIDAD	7	**7.222.875**	108.343.125	**7.012.500**	49.087.500	**7.117.687**	49.823.809	21.353.062	7.117.687	49.823.809
3	***Servicio de Limpieza Ita Enramada Horario: 6:30a 12:00am(1)persona***	Mes	UNIDAD	7	**3.611.437**	54.171.555	**3.506.250**	24.543.750	**3.558.843**	24.911.901	10.676.530	3.558.843	24.911.901

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

4	*Servicio de Limpieza SUACE Horario: 6:30a12:00am (1) persona*	Mes	UNIDAD	7	**3.611.437**	54.171.555	**3.506.250**	24.543.750	**3.558.843**	24.911.901	10.676.530	3.558.843	24.911.901
5	*Servicio de Limpieza Puerto Falcon entrada y salida de Omnibus Horario:6:30 a 12:00am (1) persona*	Mes	UNIDAD	7	**3.611.437**	54.171.555	**3.506.250**	24.543.750	**3.558.843**	24.911.901	10.676.530	3.558.843	24.911.901
6	*Servicio de Limpieza Puerto Nanawa Horario: 6:30 a 12:00am (1)persona*	Mes	UNIDAD	7	**3.611.437**	54.171.555	**3.506.250**	24.543.750	**3.558.843**	24.911.901	10.676.530	3.558.843	24.911.901
7	*Servicio de Limpieza Aeropuerto Internacional Silvio Pettirossi Horario:6:30a 12:00am (1)personas*	Mes	UNIDAD	7	**3.611.437**	54.171.555	**3.506.250**	24.543.750	**3.558.843**	24.911.901	10.676.530	3.558.843	24.911.901
8	*Servicio de Limpieza Regional(1) persona y Puente CDE(1) persona (entreada y Salida) Horario:6:30a12:30am*	Mes	UNIDAD	7	**7.222.875**	108.343.125	**7.012.500**	49.087.500	**7.117.687**	49.823.809	21.353.062	7.117.687	49.823.809
9	*Servicio de Limpieza Regional Encanación Planta Baja y planta alta Dpto. Horario:6:30a 12:30am (1)persona*	Mes	UNIDAD	7	**3.611.437**	54.171.555	**3.506.250**	24.543.750	**3.558.843**	24.911.901	10.676.530	3.558.843	24.911.901
10	*Sevicio de Limpieza Puesto de Control Puente San Roque Gonzalez de Santa Cruz- Encarnación Horario:6:30a 12:30am(1)persona*	Mes	UNIDAD	7	**3.611.437**	54.171.555	**3.506.250**	24.543.750	**3.558.843**	24.911.901	10.676.530	3.558.843	24.911.901
11	*Servicio de Limpieza Regional Pedro Juan Caballero(Puesto de Control (1 persona) y Regional)(1)persona Horario 6:30a12:00am*	Mes	UNIDAD	7	**7.222.875**	108.343.125	**7.012.500**	49.087.500	**7.117.687**	49.823.809	21.353.062	7.117.687	49.823.809

12	***Servicio de Limpieza Regional de Santa Rita Horario:6:30a 12:30am (1)persona***	Mes	UNIDAD	7	**3.611.437**	54.171.555	**3.506.250**	24.543.750	**3.558.843**	24.911.901	10.676.530	3.558.843	24.911.901
13	***Servicio de Limpieza Mcal. Estigarribia Dpto de Boqueron Horario: 6:30 a 12:00am(1)persona***	Mes	UNIDAD	7	**3.611.437**	54.171.555	**3.506.250**	24.543.750	**3.558.843**	24.911.901	10.676.530	3.558.843	24.911.901
14	***Servicio de Limpieza Regional de Salto del Guaira y Puesto de Control Horario: 6:30 a 12:30am(1)persona***	Mes	UNIDAD	7	**3.611.437**	54.171.555	**3.506.250**	24.543.750	**3.558.843**	24.911.901	10.676.530	3.558.843	24.911.901
15	***Servicio de Limpieza Regional de Nueva esperanza. Horario: 6:30 a 12:30am(1)persona***	Mes	UNIDAD	7	**3.611.437**	54.171.555	**3.506.250**	24.543.750	**3.558.843**	24.911.901	10.676.530	3.558.843	24.911.901
16	***Servicio de Limpieza Regional de Concepción Horario: 6:30 a 12:00am(1)persona***	Mes	UNIDAD	7	**3.611.437**	54.171.555	**3.506.250**	24.543.750	**3.558.843**	24.911.901	10.676.530	3.558.843	24.911.901
17	***Servicio de Limpieza Regional de Pliar y Puesto de Control Horario:6:30 a 12:30am (1)persona***	Mes	UNIDAD	7	**3.611.437**	54.171.555	**3.506.250**	24.543.750	**3.558.843**	24.911.901	10.676.530	3.558.843	24.911.901
18	***Servicio de Limpieza Deposito de Bienes y Servicios Eligio Ayala y Caballero Horario:6:30a12:30am(1)persona***	Mes	UNIDAD	7	**3.611.437**	54.171.555	**3.506.250**	24.543.750	**3.558.843**	24.911.901	10.676.530	3.558.843	24.911.901
19	***Servicio de Limpieza Puesto de Control Mayor Infante Rivarola Horario:6:30a12:00am(1)persona***	Mes	UNIDAD	7	**3.611.437**	54.171.555	**3.506.250**	24.543.750	**3.558.843**	24.911.901	10.676.530	3.558.843	24.911.901

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

20	***Servicio de Limpieza Puesto de Control Mayor Pozo Hondo Dpto de Boqueron Horario:6:30a12:00am(1)persona***	Mes	UNIDAD	7	**3.611.437**	54.171.555	**3.506.250**	24.543.750	**3.558.843**	24.911.901	10.676.530	3.558.843	24.911.901
21	***Servicio de Limpieza UOSM y MECIP Horario:6:30a12:00am(1)persona***	Mes	UNIDAD	7	**3.611.437**	54.171.555	**3.506.250**	24.543.750	**3.558.843**	24.911.901	10.676.530	3.558.843	24.911.901
TOTAL						1718715810		778.706.250		790.386.744			**790.386.744**

Betharram Medina
Dirección General de Migraciones

Datos de las empresas

1-	SERPAR S.A, RCA DOMINICADA 1091 C/ CONCORDIA TEL: (021)228058
2-	MAFARA S.A, CORONEL MARTINEZ 917 C/ GUILLERMO LEOZ
3-	MIMBI . PIRIBEBUY 1014 C/ COLON, TEL: (021)496227