REPÚBLICA DEL PARAGUAY

SECRETARIA NACIONAL DE TURISMO

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 16/2019 "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS PARA SENATUR" – ID N° 367.312

Asunción, 11 de julio de 2019

ADENDA Nº 1

En referencia a la **LCO Nº 16/2019** – ***"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS PARA LA SENATUR"*** **- ID Nº 367.312,** se emite la Adenda 01, por la cual se realizan las siguientes modificaciones en el SICP y en el Pliego de Bases y Condiciones:

SE MODIFICA EN EL SICP:

LOTE 1: ITEM 01, la unidad de medida es **"MT2"**

SE MODIFICA EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES:

SECCIÓN II. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

C) MARGEN DE PREFERENCIA PARA PRODUCTOS NACIONALES

Se aplicará el margen de preferencia nacional de conformidad a la legislación vigente. La acreditación de Origen Nacional del Producto, en el marco del proceso de contratación, será a través del Certificado de Origen Nacional, expedido por Autoridad competente. A fin de acogerse al beneficio, el certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de apertura de ofertas.

En caso de que los oferentes que se encuentren dentro del rango del porcentaje para beneficiarse del margen, no presentaren con su oferta el certificado o presentare la constancia en trámite del mismo, el Comité de Evaluación solicitará por escrito el certificado aquellas ofertas que hayan declarado ser nacionales. Si luego del requerimiento realizado por el Comité el oferente no presentare el documento, o la presentación sea deficiente o tardía, la oferta no será descalificada, pero no podrá acogerse al beneficio.

Durante la evaluación de la oferta, si la oferta evaluada como la más baja es una oferta de un bien importado o que no haya presentado el Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional, esta será comparada con la oferta más baja del bien nacional que ha presentado el aludido certificado, agregándole al precio total del bien que no cuenta con el Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional una suma equivalente al porcentaje establecido en la legislación vigente. Si en dicha comparación adicional, la oferta del bien producido del bien producido en el Paraguay que haya acreditado mediante la presentación del certificado, resultare ser la más baja se la seleccionará para la adjudicación; caso contrario se seleccionará la oferta del bien proveniente del extranjero o que no haya presentado el citado documento.

Lic. Justo Valdez, Director
Unidad Operativa de Contrataciones
Secretaría Nacional de Turismo

Capacidad Técnica:

- El Dpto. de Logística, expedirá una constancia de inspección técnica de los edificios. La visita técnica podrá realizarse **hasta UN día hábil antes de la fecha de la fecha tope de consultas.** **OBS:** Esta Constancia podrá ser sustituida por una Declaración Jurada que manifieste conocimiento sobre los edificios que serán objeto de los servicios.

Observación: Para la visita técnica se deberá coordinar con el Departamento de Logística una fecha indicada para conocer los edificios indicados en la Licitación.

SECCIÓN III. SUMINISTROS REQUERIDOS

LOTE 1: Arreglos Generales de la Oficina de Villa Florida – Departamento de Misiones.

Nº	RUBRO MATERIALES CON MANO DE OBRA	Cantidad	Unid.
	ALBANILERIA		
1	REMOSION DE REVOQUE	110	MT2
2	REMOSION DE INSTALACION ELECTRICA (TOMAS, BOCAS, LUCES)	1	global
3	REMOSION DE PUERTAS	5	Unid.
4	ENVARILLADO INFERIOR Y SUPERIOR DE MAMPOSTERIA	40	ML
5	PROVISION Y COLOCACION DE MEMBRANA DE PROTECCION, EN TECHO DE TEJAS 30% PENDIENTE.	50	MT2
6	REVOCAR MAMPOSTERIA CON HIDROFUGO	210	MT2
7	PROVISION Y COLOCACION DE PUERTA CORREDIZA TIPO BLINDEX CON VIDRIO DE 8mm TRASLUCIDO, INCLUYE MARCO DE MADERA 1,00x2,10	5	Unid.
8	CONSTRUCCION DE RAMPA, según Manual de accesibilidad: Rampa de 25ml x 1,50m ancho, (aprox), de Hº alisado color gris oscuro con pasamano de caño metálico pintado con anticorrosivo color gris. Cimiento de PBC. Mampostería de ladrillos de 0,30. Relleno de cascote de piedra. Piso de Hº, alisado de 6 cm de espesor.	1	global
	INSTALACION ELECTRICA		
9	PROVISION Y COLOCACION DE SPOTS CON FOCOS SISTEMA LED,	20	UNID
10	PANEL ADO LED 24 W 6000K REDONDO 30x3,6	10	UNID
11	BOCA DE LUZ (INCLUYE CAJAS Y CAÑERIAS)	10	UNID
12	BOCA DE TOMA (INCLUYE CAJAS Y CAÑERIAS)	8	UNID
13	BOCAS PARA COMPUTADORA	3	UNID.
14	TOMAS DE INTERNET	3	Unid.
15	PROVISION Y COLOCACION DE FLUORESCENTE DE ADOSAR 2X40w CON REJILLA	6	UNID.
16	CONEXIÓN DE A.A. SISTEMA SPLITT	5	UNID.
17	FOTOCELULA 10º 220V 1000W/1800VA (VCPF G 2000)	4	UNID.
	PINTURA		
18	AL LATEX CON ENDUIDO DE MAMPOSTERIA	350	MT2

Justo Valdéz, Director
Unidad Operativa de Contrataciones
Secretaría Nacional de Turismo

19	AL SINTETICO DE MADERAS TIRANTES Y VIGAS	75	MT2
20	AL BARNIZ DE PROTECCION DE TEJUELONES	75	MT2
21	REPARACION DE MAMPOSTERIA, REVOQUE Y PINTURA DE LA PARTE AFECTADA POR EL CAMBIO DE BASE AL BARNIZ DE PROTECCION	1	global
22	DE BASE AL BARNIZ DE PROTECCIÓN	23	MT2
23	AL SINTETICO DE PUERTAS Y CONTRAMARCOS	14	MT2
	LIMPIEZA		
24	LIMPIEZA PERIODICA AL FINAL DE LA OBRA	1	global
25	RETIRO DE ESCOMBROS	1	global
26	PODA GENERAL ARBOL	1	UNID.

LOTE 2: Arreglos Generales de la Oficina de las Misiones Jesuíticas Trinidad del Paraná.

Nº	RUBROS – MATERIALES CON MANO DE OBRA	Cant.	Unid.
	TRABAJOS VARIOS		
1	REMOCION DE PISOS Y AZULEJOS CERAMICO	1	GL
2	REMOCION DE ARTEFACTOS SANITARIOS	1	GL
3	REMOCION DE PISO DE PIEDRA DE PASILLO	18	MT2
4	DEMOLICIÓN DE MURO Y CIMIENTO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS)	22	MT2
5	RETIRO DE PISO DE LADRILLO (LADO DEL VECINO)	13	MT2
	INSTALACION SANITARIA		
6	EXCAVACION Y COLOCACION DE CÁMARA SÉPTICA DE 2,40X1.6 H=2.5 M. DE LADRILLO	1	UN
7	INSTALACION DE POZO CIEGO (DIÁMETRO=1.50 M Y H=3.00 M)	1	UN
8	PROVISION Y COLOCACION DE MINGITORIO	1	UN
9	PROVISION Y COLOCACION (INODORO CON CISTERNA ALTA COLOR BLANCO)	1	UN
10	PROVISION Y COLOCACION DE LAVATORIO	1	UN
11	TAPA DE MELAMINA BLANCA CUBRE CISTERNA	1	UN
12	INSTALACIÓN DE AGUA FRIA Y CALIENTE + DESAGUE	1	GL
13	REGISTROS DE DESAGÜE DE 50X50 PROF: 0.50 M.	1	UN
14	INSTALACIÓN CLOACAL REGISTRO 0,60 X 0,60 M	3	UN
15	READECUACION DE CAÑERIA CLOACAL	22	ML
16	READECUACION DE REGISTROS CLOACALES EXISTENTES	6	UN
17	PROVISION Y COLOCACION DE ESPEJOS (TIPO FLOAT DE 4 MM) 1,20X0,80	1	UN
18	DESAGUE PLUVIAL CON CAÑOS PVC 150 MM	30	ML
19	READECUACION DE REGISTRO PLUVIAL EXISTENTE	5	UN

Lic. Justo Valdéz, Director
Unidad Operativa de Contrataciones
Secretaría Nacional de Turismo

	ALBAÑILERIA		
20	PISO DE PIEDRA ARENISCA EN PASILLO	18	MT2
21	REPARACIÓN GENERAL DE TECHO EN SALA DE EXPOSICIÓN, DE AUDIO-VISUALES Y JEFATURA (SACAR LAS TEJAS, COLOCAR MEMBRANA SOBRE LOS TEJUELONES, RECOLOCAR LAS TEJAS EXISTENTE -PREVIA LIMPIEZA Y PINTURA CON SILICONA-)	418	MT2
22	CAMBIO DE PISO EN LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS, COCINAS, DEPÓSITOS Y ABRIR UN VANO CON PROVISIÓN DE PUERTA PARA OFICINA ADMINISTRATIVA.	58	MT2
23	BASE Y PILARES DE H° A°	5	mt3
24	CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA	4	mt3
25	AISLACIÓN HIDRÓFUGA CON MORTERO + ADITIVO Y LUEGO PINTURA ASFÁLTICA EN TRES CARAS	4	mt2
26	MAMPOSTERÍA DE LADRILLO COMÚN DE 0,15 DE ESPESOR	21	MT2
27	REVOQUE DE FUNDACIÓN DEL LADO DE LA MEDIANERA Y DE MURO RECONSTRUIDO	52	MT2
28	REVOQUE DE FUNDACIÓN DEL LADO DE LA MEDIANERA Y READECUACIÓN DE REVOQUE EXISTENTE	42	MT2
29	SUB-MURACIÓN DE CIMIENTO DE PIEDRA EXISTENTE - INCLUYE EXCAVACIONES Y RETIRO DE TIERRA	15	MT2
30	REPOSICIÓN DE PISO DE LADRILLO - SIMILAR AL EXISTENTE	13	MT2
31	ENVARILLADO EN "Z" EN APARICIONES DE FISURAS	20	ML
32	CONSTRUCCIÓN DE DEPÓSITO PARA LOS TRACTORES, INCLUIDO PORTÓN Y PUERTA DE ACCESO LATERAL.	19	MT2
	PINTURAS		
33	PINTURA INTERIOR DE PAREDES EN LA SALA DE AUDIO - VISUALES (TONOS PASTELES A ELEGIR).	117	MT2
34	PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR DE LA EDIFICACIÓN (MENOS EN MEDIANERA Y EN SALA DE AUDIO VISUALES)	1	GL
35	PINTURA EXTERIOR ACRÍLICA DE PAREDES (SECTOR DE SALA DE AUDIO VISUAL)	68	MT2
	INSTALACIONES ELECTRICAS		
36	MANTENIMIENTO GENERAL ELÉCTRICO DE TODA LA INSTALACIÓN INTERNA Y EXTERNA DE LA EDIFICACIÓN.	1	GL

LOTE 3: Arreglos Generales de la Oficina de SENATUR Santos Cosme y Damián.

Nº	RUBROS – MATERIALES CON MANO DE OBRA	Cant.	Unid.
	ALBAÑILERIA		
1	REMOSION DE TECHO DE TEJAS CON TEJUELONES (con recuperación)	70	MT2
2	REMOSION DE PISO	70	MT2
3	REMOSION DE CARPETA DE PISO	70	MT2
4	REMOSION DE REVOQUE	110	MT2
5	REMOSION DE INSTALACION ELECTRICA (TOMAS, BOCAS, LUCES)	1	global
6	REMOSION DE ABERTURAS (PUERTAS, VENTANAS)	6	unid.

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA SECRETARÍA NACIONAL DE TURISMO ASUNCIÓN

Lic. Justo Valdéz, Director
Unidad Operativa de Contrataciones
Secretaría Nacional de Turismo

7	REMOSION DE PISOS DE GALERIA	15	MT2
8	ENVARILLADO INFERIOR Y SUPERIOR DE MAMPOSTERIA	40	ML
9	LEVANTAR MAMPOSTERIA EXITENTE (2,60mts) HASTA (3,00mts)	15	MT2
10	PROVISION Y COLOCACION DE TECHO DE TEJAS Y TEJUELONES sobre estructura de madera DE LAPACHO, CON MEMBRANA DE PROTECCION. PEND. 30%, CON MENSULAS DE SUJECION	75	MT2
11	REVOCAR MAMPOSTERIA CON HIDROFUGO	210	MT2
12	RELLENO Y COMPACTACION CONTRAPISO	70	MT2
13	PREPARACION DE CARPETA BASE DE PISO	70	MT2
14	PROVISION Y COLOCACION DE PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE, PI5	70	MT2
15	PROVISION Y COLOCACION DE PISO EN GALERIA	20	MT2
16	PROVISION Y COLOCACION DE ZOCALO CERAMICO	40	ML
17	PROVISION Y COLOCACION DE PUERTAS 0,70cm x 2,10cm CON CERRADURA Y LLAVES,MARCO Y CONTRAMARCO DE MADERA	3	unid:
18	PROVISION Y COLOCACION DE VENTANAS TIPO BLINDEX CON VIDRIO DE 8mm TRASLUCIDO, INCLUYE MARCO DE MADERA (SEGÚN PROYECTO) 2,00x1,10	3	UNID.
19	PROVISION Y COLOCACION DE VENTANAS TIPO BLINDEX CON VIDRIO DE 8mm TRASLUCIDO, INCLUYE MARCO DE MADERA (SEGÚN PROYECTO) 1,10x1,10	2	Unid.
20	PROVISION Y COLOCACION DE PUERTA CORREDIZA TIPO BLINDEX CON VIDRIO DE 8mm TRASLUCIDO, INCLUYE MARCO DE MADERA (SEGÚN PROYECTO) 1,00x2,10	1	Unid.
21	PROVISION Y COLOCACION DE PUERTA DE ABRIR TIPO BLINDEX CON VIDRIO DE 8mm TRASLUCIDO, INCLUYE MARCO DE MADERA (SEGÚN PROYECTO) 1,00x2,10	1	UNID.
	RUBROS – MATERIALES CON MANO DE OBRA	**Cant.**	**Unid.**
N°	**INSTALACION ELECTRICA**		
22	DESMONTE, REUBICACION DE LA PARTE ELECTRICA (CAJAS, ELECTRODUCTOS, ARTEFACTOS)	1	global
23	LLAVE DE TRES PUNTOS	1	UNID
24	PROVISION Y COLOCACION DE FLUORESCENTES DE ADOSAR 2x20 c/ REJILLA	1	UNID
25	BOCA DE LUZ (INCLUYE CAJAS Y CAÑERIAS)	10	UNID
26	BOCA DE TOMA (INCLUYE CAJAS Y CAÑERIAS)	8	UNID
27	BOCAS PARA COMPUTADORA	3	UNID.
28	BOCAS PARA TELEFONO (INCLUYE CAÑERIAS Y CAJAS)	3	UNID.
29	TOMAS DE INTERNET	3	UNID.
30	PANEL DE ADOSAR SISTEMA LED DE 24W	6	UNID.
31	CONEXIÓN DE A.A. SISTEMA SPLITT	2	UNID.
32	PROVISION Y COLOCACION DE TABLERO SECCIONAL CON SUS RESPECTIVAS LLAVES MAGNETICAS	1	UNID.
33	PROVISION Y COLOCACION DE REFLECTOR LED PARA CANTERO DE CONTRAFACHADA DE 250W	1	UNID.
	PINTURA		

Lic. Justo Valdéz, Director
Unidad Operativa de Contrataciones
Secretaría Nacional de Turismo

34	AL LATEX CON ENDUIDO DE MAMPOSTERIA	210	MT2
35	AL SINTETICO DE MADERAS TIRANTES Y VIGAS	75	MT2
36	AL BARNIZ DE PROTECCION DE TEJUELONES	75	MT2
37	REPARACION DE MAMPOSTERIA, REVOQUE Y PINTURA DE LA PARTE AFECTADA POR EL CAMBIO	1	global
38	DE BASE AL BARNIZ DE PROTECCION	23	MT2
39	AL SINTETICO DE PUERTAS Y CONTRAMARCOS	14	MT2
	LIMPIEZA		
40	LIMPIEZA PERIODICA AL FINAL DE LA OBRA	1	global
41	RETIRO DE ESCOMBROS	1	global

SECCIÓN V.

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del Contrato será desde de la suscripción del mismo hasta el 31 de diciembre del 2020 conjuntamente y cumplimiento total de las obligaciones contractuales

SECCIÓN VI. FORMULARIOS

FORMULARIO Nº 1 – NO APLICA

AUTORIZACIÓN DEL FABRICANTE, REPRESENTANTE O DISTRIBUIDOR.

*[El Oferente solicitará al Fabricante, Representante o Distribuidor que complete este formulario de acuerdo con las instrucciones indicadas. Esta carta de autorización deberá estar escrita en papel membrete del otorgante y deberá estar firmado por la persona debidamente autorizada para firmar documentos que comprometan al Fabricante. El Oferente lo deberá incluir en su oferta, si así se establece en los **DDL**.]*

[Este Formulario podrá ser reemplazado por la documentación que pruebe fehacientemente que el Oferente es Representante o Distribuidor de la marca del bien ofertado]

ID No.: *[indicar el número del proceso licitatorio]*

A: [*indicar el nombre completo del Convocante]*

POR CUANTO

Nosotros *[nombre completo del fabricante]*, como fabricantes oficiales de *[indique el nombre de los bienes fabricados]*, con fábricas ubicadas en *[indique la dirección completa de las fábricas]* mediante el presente instrumento autorizamos a *[indicar el nombre y dirección del Oferente]* a presentar una oferta con el propósito de suministrar los siguientes bienes de fabricación nuestra *[nombre y breve descripción de los bienes],* y a posteriormente firmar el contrato.

Cuando existan servicios conexos como parte del contrato, reconocemos que *[indique el nombre del Oferente]* cuenta con la capacidad para llevarlos a cabo.
Por este medio extendemos nuestro aval y plena garantía, conforme a las bases y condiciones, respecto a los bienes ofrecidos por la firma antes mencionada.

Firma: [del(los) representante(s) autorizado(s) del fabricante]

Nombre: *[indicar el nombre completo del representante autorizado del Fabricante]*

Lic. Justo Valdéz, Director
Unidad Operativa de Contrataciones
Secretaría Nacional de Turismo

Cargo: *[indicar cargo]*

Debidamente autorizado para firmar esta Autorización en nombre de: *[nombre completo del Oferente]*

Fechado en el día _____ de _____de 20__ *[fecha de la firma]*

FORMULARIO Nº 3 – NO APLICA

GARANTÍA DE ANTICIPO

[Formulario a utilizarse exclusivamente cuando se instrumente por Garantía Bancaria]

ID No.: _____

A: _____ *[nombre completo de la Convocante]*

De acuerdo con lo establecido en el Contrato, en relación con pagos de anticipos, _____ (en lo sucesivo denominado "el Proveedor") suministrará al Contratante una garantía _____, para asegurar el fiel cumplimiento de las obligaciones del Contrato, por la suma de _____ _____.

Nosotros los suscritos _____, de _____, con domicilio legal en _____ (en lo sucesivo denominado "el Garante"), en cumplimiento de instrucciones recibidas del Proveedor, nos obligamos incondicional e irrevocablemente a garantizar, en calidad de obligados principales y no como simple fiadores, a pagar al Contratante, contra su solicitud y sin derecho a objeción alguna de nuestras partes y sin que la Contratante tenga que presentar primero una reclamación ante el Proveedor, una suma que no excederá de _____.

Esta garantía permanecerá válida y en pleno vigor desde la fecha en que el Proveedor reciba el anticipo en virtud del Contrato hasta el día _____ de _____ de _____.

Nombre _____

En calidad de_____

Firma _____

Debidamente autorizado para firmar la garantía por y en nombre de _____

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA SECRETARÍA NACIONAL DE TURISMO ASUNCIÓN

LIC. JUSTO VALDEZ RAMOA, Director
Unidad Operativa de Contrataciones
SENATUR