DICTAMEN UOC

Fecha: 16/09/2022

La Unidad Operativa de Contrataciones en el marco de la Licitación por Concurso de Ofertas Nº 14/2022"Adquisicion de contenedores de 40 Pies para la ANNP" procede a emitir el siguiente DICTAMEN.

Conforme a lo establecido en la Resolución DNCP N° 1.890/2020 " Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones públicas regidas por la Ley 2051/03", se ha solicitado a la Gerencia de Obras Portuarias, encargado de elaborar las especificaciones técnicas y precios de referencia para el "Adquisición de contenedores de 40 Pies para la ANNP", un informe sobre los aspectos y metodología utilizado dentro del marco normativo, para la elaboración de los precios de referencia para el proceso de contratación más arriba mencionado.

Para la obtención de los precios referenciales la Gerencia de Obras Portuarias, ha procedido a solicitar 3(tres) presupuestos a empresas que realizan el servicio requerido. El precio referencial fue calculado teniendo en cuenta el precio promedio ponderado; dicho procedimiento se realizó teniendo en cuenta el Anexo de la guía para la elaboración de precios de referencia para los organismos, Entidades y Municipalidades en las contrataciones reguladas por la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, establecido en la Res. N° 1890/2020, según se detalla:

- **Aspectos a tener en cuenta para la elaboración de los Precios Referenciales**:
- **Se utilizó el Punto 1**. Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuesto y sus respuesta, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios u otros medios comprobatorios idóneos.

- **Método para la Elaboración de los precios referenciales**:
- **Se utilizó el Punto 4**. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

Conforme a lo expuesto, se puede corroborar que la metodología utilizada por la dependencia solicitante del llamado, para la obtención de los precios referenciales, cumplen con los requerimientos exigidos en la Res. N° 1890/2020 y la Guía de Elaboración de Precios de Referencia para los Organismos, Entidades y Municipalidades, en las Contrataciones reguladas por la Ley 2051/03.

Obs.: se adjunta el formulario de análisis de precio de referencia y los presupuestos obtenidos.

ANNP
Carlos M. Figueredo G.
Gerente
UOC

Administración Nacional de Navegación y Puertos

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIO DE REFERENCIA

Asunción, 30 de agosto de 2.022.-

De conformidad con la **Resolución DNCP Nº 1890** de 7 de mayo de 2020, se procede a realizar la confección del Precio de Rerefencia a ser aplicado al procedimiento de contratación individualizado como _____ "ID Nº _____"

PARAMETRO UTILIZADO

A los efectos de la confección del precio , se utiliza el parámetro previsto por el Numeral _____del Anexo de la Resolución DNCP Nº 1890/2020:

"CONTENEDORES DE 40 PIES PARA OFICINA Y DORMITORIO"

Ítem	Descripción de bien, obra o servicio	SICAN	ITINERA	CANATTA CONSTRUCTORA	MATERIAL	MANO DE OBRA	PRECIO REFERENCIAL PROMEDIO DE LOS TRES PRESUPUESTOS	Particularidad del rubro en el mercado
	CONTENEDOR DE 40 PIES PARA OFICINA							
	PROVISIÓN DEL CONTENEDOR							
1	Provisión de contenedor de 40 pies L=12.00m, A=2.44m, H=2.90m	40.950.000	48.685.000	46.865.000	45.500.000	-	45.500.000	
	PREPARACIÓN DEL CONTENEDOR							
2	Pared metálica para divisoria de baño y dormitorio	352.800	419.440	403.760	235.200	156.800	392.000	
3	Pulida del contenedor con máquina	6.930	8.239	7.931	4.620	3.080	7.700	
4	Pintura completa con antioxido	15.876	18.875	18.169	10.584	7.056	17.640	
5	Pintura exterior al esmalte sintético	28.224	33.555	32.301	18.816	12.544	31.360	
	ABERTURAS							
6	Provisión y colocación de puertas metálicas con la misma chapa del contenedor 0.80 x 2.10m. Incluye cerradura y herrajes	1.449.000	1.722.700	1.658.300	966.000	644.000	1.610.000	
7	Provisión y colocación de puertas metálica 0.60 x 2.10m. Incluye cerradura y herrajes	1.323.000	1.572.900	1.514.100	882.000	588.000	1.470.000	
8	Provisión y colocación de ventanas corredizas de blindex 2.00 x 1.10m	1.108.800	1.318.240	1.268.960	739.200	492.800	1.232.000	
9	Provisión y colocación de ventanas corredizas de blindex 2.00 x 0.40m	604.800	719.040	692.160	403.200	268.800	672.000	
10	Provisión y colocación de ventanas corredizas de blindex 0.60 x 0.40m	403.200	479.360	461.440	268.800	179.200	448.000	
	AISLACIONES Y REVESTIMIENTOS							
11	Aislación de paredes y techos con isopor	44.100	52.430	50.470	29.400	19.600	49.000	
12	Pisos vinílicos	81.900	97.370	93.730	54.600	36.400	91.000	
13	Revestimientos de paredes y techos con PVC	94.500	112.350	108.150	63.000	42.000	105.000	
	INSTALACIONES SANITARIAS							
14	Inodoro con sistema baja	693.000	823.900	793.100	462.000	308.000	770.000	
15	Lavatorio con pedestal	441.000	524.300	504.700	294.000	196.000	490.000	
16	Ducha eléctrica. (Incluye griferia)	233.100	277.130	266.770	155.400	103.600	259.000	
17	Instalación de agua corriente. (Incluye llave de paso principal)	529.200	629.160	605.640	352.800	235.200	588.000	
18	Instalación de desague cloacal. (Incluye caja sifonada)	478.800	569.240	547.960	319.200	212.800	532.000	
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS							
19	Tablero tipo europeo con capacidad para 12 llaves termomagnéticas	126.000	149.800	144.200	84.000	56.000	140.000	
20	Llave de corte de 1x25 amperes	44.100	52.430	50.470	29.400	19.600	49.000	
21	Llave de alimentación de tomas y luces 1x10 amperes	31.500	37.450	36.050	21.000	14.000	35.000	
22	Llave de corte de 16 amperes para alimentación de equipo de aire acondicionado y ducha.	37.800	44.940	43.260	25.200	16.800	42.000	
23	Llave de corte de 1x20 amperes para alimentación del sanitario	44.100	52.430	50.470	29.400	19.600	49.000	
24	Toma corriente con caja externa de un módulo	119.700	142.310	136.990	79.800	53.200	133.000	
25	Disyuntor diferencial de 1x25 amperes	88.200	104.860	100.940	58.800	39.200	98.000	
26	Artefactos luminicos tipo Led de 18W	69.300	82.390	79.310	46.200	30.800	77.000	
27	Provisión y colocación de equipo de aire acondicionado tipo split frio/calor de 24.000 BTU	4.536.000	5.392.800	5.191.200	3.024.000	2.016.000	5.040.000	

Ítem Nº	Fuentes	Importe	
Precio (1)	SICAN	359.432.678	
Precio (2)	ITINERA	427.325.518	
Precio (3)	CANATTA CONSTRUCTORA	411.350.732	
	PRECIO REFERENCIAL PROMEDIO (4) CONTENEDORES	399.369.643	
	PRECIO REFERENCIAL PROMEDIO (8) CONTENEDORES	798.739.284	

Preparado por:	
Firma:	
Dependencia	Guillermo Caballero Villalba Gerente Gerencia de Obras Portuarias

Administración Nacional de Navegación y Puertos - Gerencia de Obras Portuarias

00000037

ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE NAVEGACIÓN Y PUERTOS

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

GERENCIA DE OBRAS PORTUARIAS

"CONTENEDORES DE 40 PIES PARA OFICINA y DORMITORIO"

Item	Descripción de los trabajos	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
	CONTENEDOR DE 40 PIES PARA OFICINA				
	PROVISIÓN DEL CONTENEDOR				
1	Provisión de contenedor de 40 pies L=12.00m, A=2.44m, H=2.90m	un	8,00	45.500.000	364.000.000
	PREPARACIÓN DEL CONTENEDOR				
2	Pared metálica para divisoria de baño y dormitorio	m2	103,00	392.000	40.376.000
3	Pulida del contenedor con máquina	m2	2.277,00	7.700	17.532.900
4	Pintura completa con antioxido	m2	2.277,00	17.640	40.166.280
5	Pintura exterior al esmalte sintético	m2	1.138,40	31.360	35.700.224
	ABERTURAS				
6	Provisión y colocación de puertas metálicas con la misma chapa del contenedor 0.80 x 2.10m. Incluye cerradura y herrajes	un	8,00	1.610.000	12.880.000
7	Provisión y colocación de puertas metálica 0.60 x 2.10m. Incluye cerradura y herrajes	un	16,00	1.470.000	23.520.000
8	Provisión y colocación de ventanas corredizas de blindex 2.00 x 1.10m	un	16,00	1.232.000	19.712.000
9	Provisión y colocación de ventanas corredizas de blindex 2.00 x 0.40m	un	8,00	672.000	5.376.000
10	Provisión y colocación de ventanas corredizas de blindex 0.60 x 0.40m	un	8,00	448.000	3.584.000
	AISLACIONES Y REVESTIMIENTOS				
11	Aislación de paredes y techos con isopor	m2	904,26	49.000	44.308.740
12	Pisos vinílicos	ml	234,24	91.000	21.315.840
13	Revestimientos de paredes y techos con PVC	m2	904,26	105.000	94.947.300
	INSTALACIONES SANITARIAS				
14	Inodoro con sisterna baja	un	8,00	770.000	6.160.000
15	Lavatorio con pedestal	un	8,00	490.000	3.920.000
16	Ducha eléctrica. (Incluye grifería)	un	8,00	259.000	2.072.000
17	Instalación de agua corriente. (Incluye llave de paso principal)	un	8,00	588.000	4.704.000
18	Instalación de desague cloacal. (Incluye caja sifonada)	un	8,00	532.000	4.256.000
	INSTALACIONES ELECTRICAS				
19	Tablero tipo europeo con capacidad para 12 llaves termomagnéticas	un	8,00	140.000	1.120.000
20	Llave de corte de 1x25 amperes	un	8,00	49.000	392.000
21	Llave de alimentación de tomas y luces 1x10 amperes	un	8,00	35.000	280.000
22	Llave de corte de 16 amperes para alimentación de equipo de aire acondicionado y ducha.	un	16,00	42.000	672.000
23	Llave de corte de 1x20 amperes para alimentación del sanitario	un	8,00	49.000	392.000
24	Toma corriente con caja externa de un módulo	un	40,00	133.000	5.320.000
25	Disyuntor diferencial de 1x25 amperes	un	8,00	98.000	784.000
26	Artefactos luminicos tipo Led de 18W	un	64,00	77.000	4.928.000
27	Provisión y colocación de equipo de aire acondicionado tipo split frio/calor de 24.000 BTU	un	8,00	5.040.000	40.320.000
			PRECIO TOTAL G.-		798.739.284

Administración Nacional de Navegación y Puertos
GERENCIA DE OBRAS PORTUARIAS

Guillermo Caballero Villalba
Gerente
ANNP | Gerencia de Obras Portuarias

0000028

CANATTA

CONSTRUCTORA

"CONTENEDORES PARA OFICINA y DORMITORIO DE 40 PIES"

PRECIO REFERENCIAL

Item	Descripción de los trabajos	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
	CONTENEDOR DE 40 PIES PARA OFICINA				
	PROVISIÓN DEL CONTENEDOR				
1	Provisión de contenedor de 40 pies L=12.00m, A=2.44m, H=2.90m	un	4,00	46.865.000	187.460.000
	PREPARACIÓN DEL CONTENEDOR				
2	Pared metálica para divisoria de baño y dormitorio	m2	51,50	403.760	20.793.640
3	Pulida del contenedor con máquina	m2	1.138,50	7.931	9.029.444
4	Pintura completa con antioxido	m2	1.138,50	18.169	20.685.634
5	Pintura exterior al esmalte sintético	m2	569,20	32.301	18.385.615
	ABERTURAS				
6	Provisión y colocación de puertas metálicas con la misma chapa del contenedor 0.80 x 2.10m. Incluye cerradura y herrajes	un	4,00	1.658.300	6.633.200
7	Provisión y colocación de puertas metálica 0.60 x 2.10m. Incluye cerradura y herrajes	un	8,00	1.514.100	12.112.800
8	Provisión y colocación de ventanas corredizas de blindex 2.00 x 1.10m	un	8,00	1.268.960	10.151.680
9	Provisión y colocación de ventanas corredizas de blindex 2.00 x 0.40m	un	4,00	692.160	2.768.640
10	Provisión y colocación de ventanas corredizas de blindex 0.60 x 0.40m	un	4,00	461.440	1.845.760
	AISLACIONES Y REVESTIMIENTOS				
11	Aislación de paredes y techos con isopor	m2	452,13	50.470	22.819.001
12	Pisos vinílicos	ml	117,12	93.730	10.977.658
13	Revestimientos de paredes y techos con PVC	m2	452,13	108.150	48.897.860
	INSTALACIONES SANITARIAS				
14	Inodoro con sisterna baja	un	4,00	793.100	3.172.400
15	Lavatorio con pedestal	un	4,00	504.700	2.018.800
16	Ducha eléctrica. (Incluye griferia)	un	4,00	266.770	1.067.080
17	Instalación de agua corriente. (Incluye llave de paso principal)	un	4,00	605.640	2.422.560
18	Instalación de desague cloacal. (Incluye caja sifonada)	un	4,00	547.960	2.191.840
	INSTALACIONES ELECTRICAS				
19	Tablero tipo europeo con capacidad para 12 llaves termomagnéticas	un	4,00	144.200	576.800
20	Llave de corte de 1x25 amperes	un	4,00	50.470	201.880
21	Llave de alimentación de tomas y luces 1x10 amperes	un	4,00	36.050	144.200
22	Llave de corte de 16 amperes para alimentación de equipo de aire acondicionado y ducha.	un	8,00	43.260	346.080
23	Llave de corte de 1x20 amperes para alimentación del sanitario	un	4,00	50.470	201.880
24	Toma corriente con caja externa de un módulo	un	20,00	136.990	2.739.800
25	Disyuntor diferencial de 1x25 amperes	un	4,00	100.940	403.760
26	Artefactos luminicos tipo Led de 18W	un	32,00	79.310	2.537.920
27	Provisión y colocación de equipo de aire acondicionado tipo split frío/calor de 24.000 BTU	un	4,00	5.191.200	20.764.800
			PRECIO TOTAL G.-		411.350.732

Firma

Nombre: Ing. Juan Agustin Canatta Alvarez

En calidad de: Representante Legal

Juan A. Canatta

CONSTRUCTORA

RUC: 400553-8

Administración Nacional de Navegación y Puertos

GERENCIA DE OBRAS PORTUARIAS

Guillermo Caballero Villalba

Gerente

ANNP Gerencia de Obras Portuarias

0000026

SICAN
CONSTRUCCIONES

de SIMÓN CANDIA
Tel. 0986500353
Ciudad de Yaguarón
Potrero c/Ruta 1 Mcal. F.S. López 54,500
RUC: 2435291-8

PRESUPUESTO

Item	Descripción de los trabajos	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
	CONTENEDOR DE 40 PIES PARA OFICINA Y DORMITORIO				
	PROVISIÓN DEL CONTENEDOR				
1	Provisión de contenedor de 40 pies L=12.00m, A=2.44m, H=2.90m	un	4,00	40.950.000	163.800.000
	PREPARACIÓN DEL CONTENEDOR				
2	Pared metálica para divisoria de baño y dormitorio	m2	51,50	352.800	18.169.200
3	Pulida del contenedor con máquina	m2	1.138,50	6.930	7.889.805
4	Pintura completa con antioxido	m2	1.138,50	15.876	18.074.826
5	Pintura exterior al esmalte sintético	m2	569,20	28.224	16.065.101
	ABERTURAS				
6	Provisión y colocación de puertas metálicas con la misma chapa del contenedor 0.80 x 2.10m. Incluye cerradura y herrajes	un	4,00	1.449.000	5.796.000
7	Provisión y colocación de puertas metálica 0.60 x 2.10m. Incluye cerradura y herrajes	un	8,00	1.323.000	10.584.000
8	Provisión y colocación de ventanas corredizas de blindex 2.00 x 1.10m	un	8,00	1.108.800	8.870.400
9	Provisión y colocación de ventanas corredizas de blindex 2.00 x 0.40m	un	4,00	604.800	2.419.200
10	Provisión y colocación de ventanas corredizas de blindex 0.60 x 0.40m	un	4,00	403.200	1.612.800
	AISLACIONES Y REVESTIMIENTOS				
11	Aislación de paredes y techos con isopor	m2	452,13	44.100	19.938.933
12	Pisos vinílicos	ml	117,12	81.900	9.592.128
13	Revestimientos de paredes y techos con PVC	m2	452,13	94.500	42.726.285
	INSTALACIONES SANITARIAS				
14	Inodoro con sisterna baja	un	4,00	693.000	2.772.000
15	Lavatorio con pedestal	un	4,00	441.000	1.764.000
16	Ducha eléctrica. (Incluye grifería)	un	4,00	233.100	932.400
17	Instalación de agua corriente. (Incluye llave de paso principal)	un	4,00	529.200	2.116.800
18	Instalación de desague cloacal. (Incluye caja sifonada)	un	4,00	478.800	1.915.200
	INSTALACIONES ELECTRICAS				
19	Tablero tipo europeo con capacidad para 12 llaves termomagnéticas	un	4,00	126.000	504.000
20	Llave de corte de 1x25 amperes	un	4,00	44.100	176.400
21	Llave de alimentación de tomas y luces 1x10 amperes	un	4,00	31.500	126.000
22	Llave de corte de 16 amperes para alimentación de equipo de aire acondicionado y ducha.	un	8,00	37.800	302.400
23	Llave de corte de 1x20 amperes para alimentación del sanitario	un	4,00	44.100	176.400
24	Toma corriente con caja externa de un módulo	un	20,00	119.700	2.394.000
25	Disyuntor diferencial de 1x25 amperes	un	4,00	88.200	352.800
26	Artefactos luminicos tipo Led de 18W	un	32,00	69.300	2.217.600
27	Provisión y colocación de equipo de aire acondicionado tipo split frío/calor de 24.000 BTU	un	4,00	4.536.000	18.144.000
	TOTAL				**359.432.678**

SIMON CANDIA
Propietario

Administración Nacional de Navegación y Puertos
GERENCIA DE OBRAS PORTUARIAS
Guillermo Caballero Villalba
Gerente
ANNP | Gerencia de Obras Portuarias

00000035

ITINERA
Servicios de Ingeniería
Iturbe 255 casi Valeriano Zeballos / Luque
Tel. 021 642 198 - 0981 900 824

"CONTENEDORES PARA OFICINA y DORMITORIO DE 40 PIES"

PRECIO REFERENCIAL

Item	Descripción de los trabajos	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
	CONTENEDOR DE 40 PIES PARA OFICINA				
	PROVISIÓN DEL CONTENEDOR				
1	Provisión de contenedor de 40 pies L=12.00m, A=2.44m, H=2.90m	un	4,00	48.685.000	194.740.000
	PREPARACIÓN DEL CONTENEDOR				
2	Pared metálica para divisoria de baño y dormitorio	m2	51,50	419.440	21.601.160
3	Pulida del contenedor con máquina	m2	1.138,50	8.239	9.380.102
4	Pintura completa con antioxido	m2	1.138,50	18.875	21.488.960
5	Pintura exterior al esmalte sintético	m2	569,20	33.555	19.099.620
	ABERTURAS				
6	Provisión y colocación de puertas metálicas con la misma chapa del contenedor 0.80 x 2.10m. Incluye cerradura y herrajes	un	4,00	1.722.700	6.890.800
7	Provisión y colocación de puertas metálica 0.60 x 2.10m. Incluye cerradura y herrajes	un	8,00	1.572.900	12.583.200
8	Provisión y colocación de ventanas corredizas de blindex 2.00 x 1.10m	un	8,00	1.318.240	10.545.920
9	Provisión y colocación de ventanas corredizas de blindex 2.00 x 0.40m	un	4,00	719.040	2.876.160
10	Provisión y colocación de ventanas corredizas de blindex 0.60 x 0.40m	un	4,00	479.360	1.917.440
	AISLACIONES Y REVESTIMIENTOS				
11	Aislación de paredes y techos con isopor	m2	452,13	52.430	23.705.176
12	Pisos vinílicos	ml	117,12	97.370	11.403.974
13	Revestimientos de paredes y techos con PVC	m2	452,13	112.350	50.796.806
	INSTALACIONES SANITARIAS				
14	Inodoro con sisterna baja	un	4,00	823.900	3.295.600
15	Lavatorio con pedestal	un	4,00	524.300	2.097.200
16	Ducha eléctrica. (Incluye grifería)	un	4,00	277.130	1.108.520
17	Instalación de agua corriente. (Incluye llave de paso principal)	un	4,00	629.160	2.516.640
18	Instalación de desague cloacal. (Incluye caja sifonada)	un	4,00	569.240	2.276.960
	INSTALACIONES ELECTRICAS				
19	Tablero tipo europeo con capacidad para 12 llaves termomagnéticas	un	4,00	149.800	599.200
20	Llave de corte de 1x25 amperes	un	4,00	52.430	209.720
21	Llave de alimentación de tomas y luces 1x10 amperes	un	4,00	37.450	149.800
22	Llave de corte de 16 amperes para alimentación de equipo de aire acondicionado y ducha.	un	8,00	44.940	359.520
23	Llave de corte de 1x20 amperes para alimentación del sanitario	un	4,00	52.430	209.720
24	Toma corriente con caja externa de un módulo	un	20,00	142.310	2.846.200
25	Disyuntor diferencial de 1x25 amperes	un	4,00	104.860	419.440
26	Artefactos luminicos tipo Led de 18W	un	32,00	82.390	2.636.480
27	Provisión y colocación de equipo de aire acondicionado tipo split frío/calor de 24.000 BTU	un	4,00	5.392.800	21.571.200
			PRECIO TOTAL G.-		427.325.518

Firma
Nombre: Ing. Juan Fernando Canatta Ruiz
En calidad de: Representante Legal

ITINERA S.A.
RUC:80072[illegible]-9

Guillermo Caballero Villalba
Gerente
Gerencia de Obras Portuarias

00000024