ANEXO
Formulario de Análisis de Costo-Beneficios
Locación de inmueble determinado

ÁNALISIS DE COSTOS – BENEFICIOS . ART.5° - RES. DNCP N° 4441/2021
Acerca de la relación Costo-Beneficios, respecto a la adquisición de un inmueble, el Ministerio Público no dispone de los recursos para la adquisición o construcción inmediata de un inmueble de característica similares al descripto con anterioridad. Ante lo expuesto esta Dirección recomienda realizar el proceso de Locación del inmueble mencionado, amparada en lo establecido en la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y sus decretos reglamentarios.

CARÁCTER DEL LOCADOR

DATOS DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			
NOMBRES:	Nicolás Alcides	DIRECCIÓN:	Gral Diaz e/ Cerro Cora. Km 44.(Ciudad de Bejamín Aceval).
APELLIDOS:	Gamarra Gómez	TELÉFONO:	0991-708171
N° DE C.I.	665626		
RUC:	----------	OBSERVACIONES:	----------

DATOS DEL LOCADOR - INCISO B) DEL ARTÍCULO 4° - RES. DNCP N° 4441/2021			
NOMBRES:	Ema Lys	DIRECCIÓN:	Dr. Migone 873-Prof. Rómulo Feliciangelis. (Asunción).
APELLIDOS:	Gamarra de Troche	TELÉFONO:	0981-129074
N° DE C.I.	786161	PORCENTAJE DE COMISIÓN:	----------
RUC:	786.161-3	OBSERVACIÓNES:	----------

DATOS DEL INMUEBLE	
CTA.CTE.CATASTRAL	Finca N° 14.537 y Padrón N° 2.337
DIRECCIÓN:	Ruta Transchaco Km 42½-.
DISTRITO/LOCALIDAD:	Benjamín Aceval.
DEPARTAMENTO:	Presidente Hayes.

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE	
SUPERFICIE TERRENO:	1.520 mt2.
SUPERFICIE EDIFICADA:	510 mts2.
FINALIDAD DEL INMUEBLE:	Depósito de Evidencias de Benjamín Aceval.
HABITACIONES:	El inmueble cuenta con las siguientes dependencias: 8 (ocho) oficinas, 1(un) tinglado de (10 x 15) y 2(dos) sanitarios.
COCINA:	----------
DATOS COMPLEMENTARIOS:	Cuenta con energía eléctrica, agua corriente y linea telefónica (copaco).

C.P. Clarise Bogarín
Directora Administrativa del G.T.I.
Ministerio Público