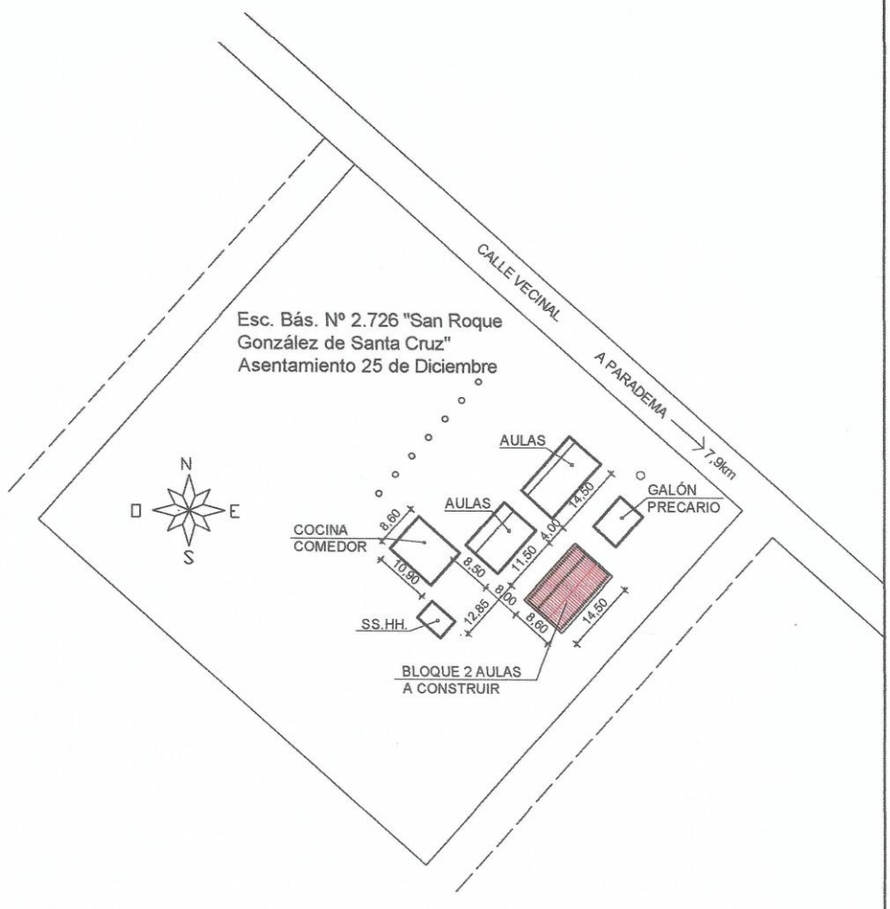
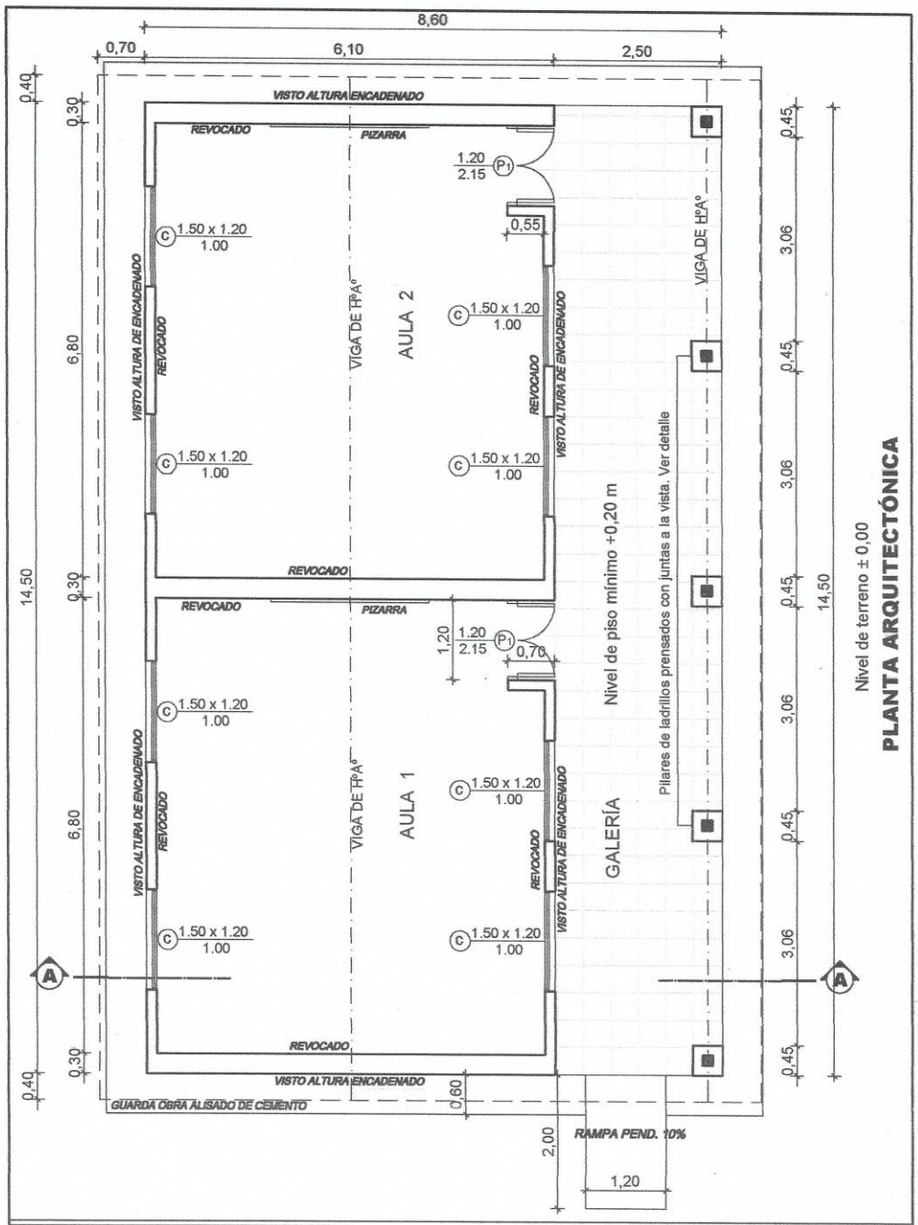


EMPLAZAMIENTO

MUNICIPALIDAD DE ALTO VERÁ

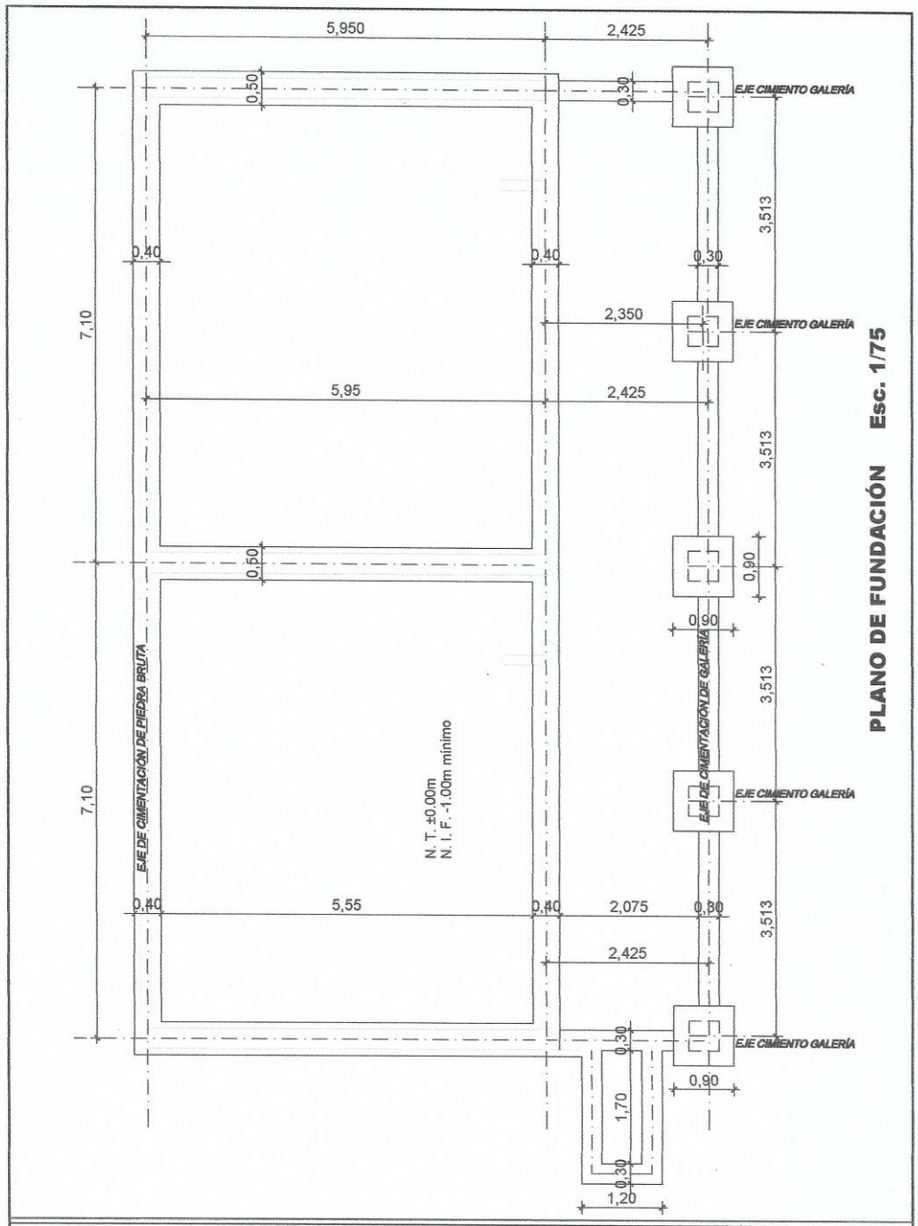
PROYECTO: UN BLOQUE DE 2 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS			ARQ. PORFIRIO VÁZQUEZ PROYECTISTA	Lámina 02
UBICACIÓN: Esc. Bás. N°2726. San Roque González de Santa Cruz – 25 de Diciembre				
LÁMINA: EMPLAZAMIENTO	ESCALA: 1/1000	FECHA: 30/04/2019		



PLANTA ARQUITECTÓNICA

MUNICIPALIDAD DE ALTO VERÁ

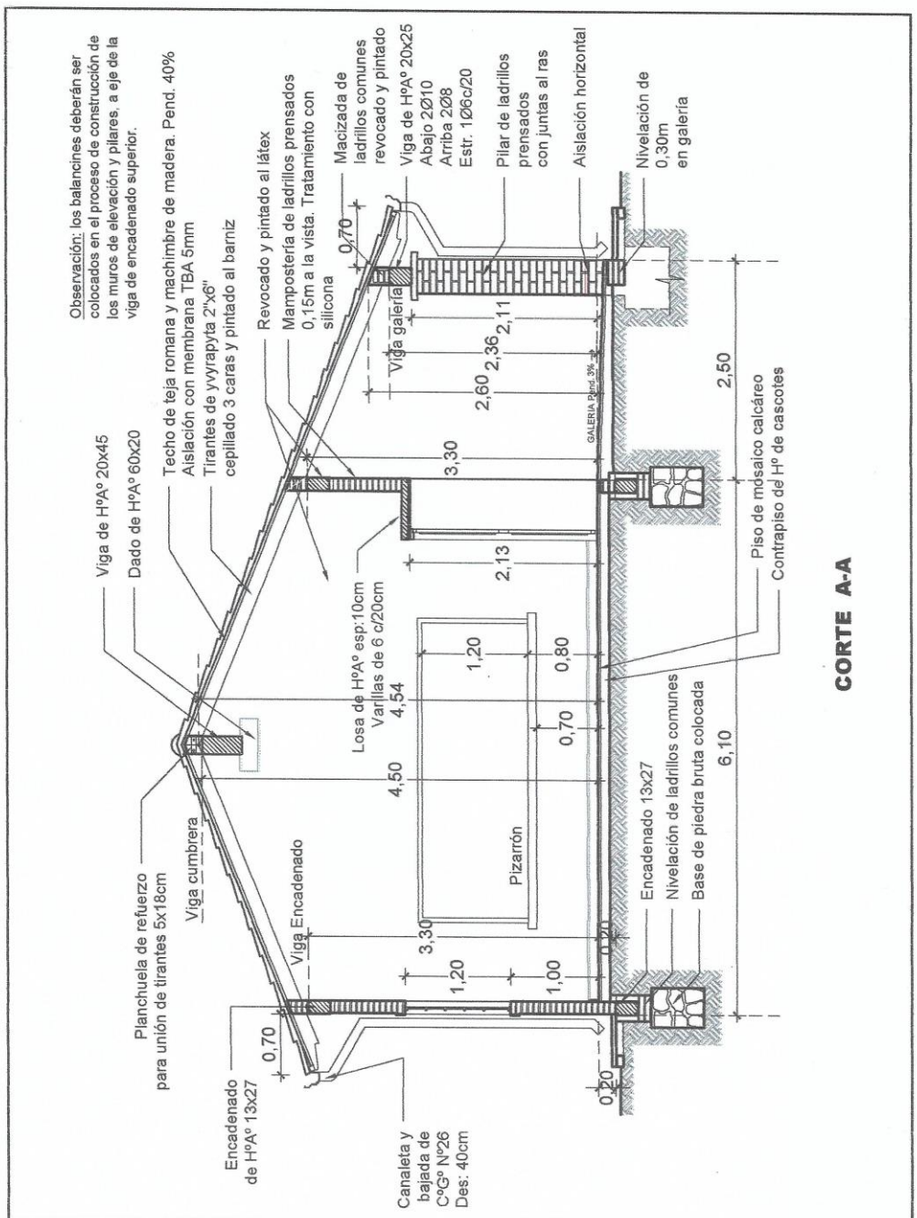
PROYECTO: UN BLOQUE DE 2 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS			Lámina
UBICACIÓN: Esc. Bás. N°2726. San Roque González de Santa Cruz – 25 de Diciembre			03
LÁMINA: Planta Arquitectónica	**ESCALA:** 1/75	**FECHA:** 30/04/2019	ARQ. PORFIRIO VAZQUEZ PROYECTISTA



PLANO DE FUNDACIÓN Esc. 1/75

MUNICIPALIDAD DE ALTO VERÁ

PROYECTO: UN BLOQUE DE 2 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS			ARQ. PORFIRIO VÁZQUEZ PROYECTISTA	Lámina 04
UBICACIÓN: Esc. Bás. N°2726. San Roque González de Santa Cruz – 25 de Diciembre				
LÁMINA: Plano de Fundación	ESCALA: 1/75	FECHA: 30/04/2019		

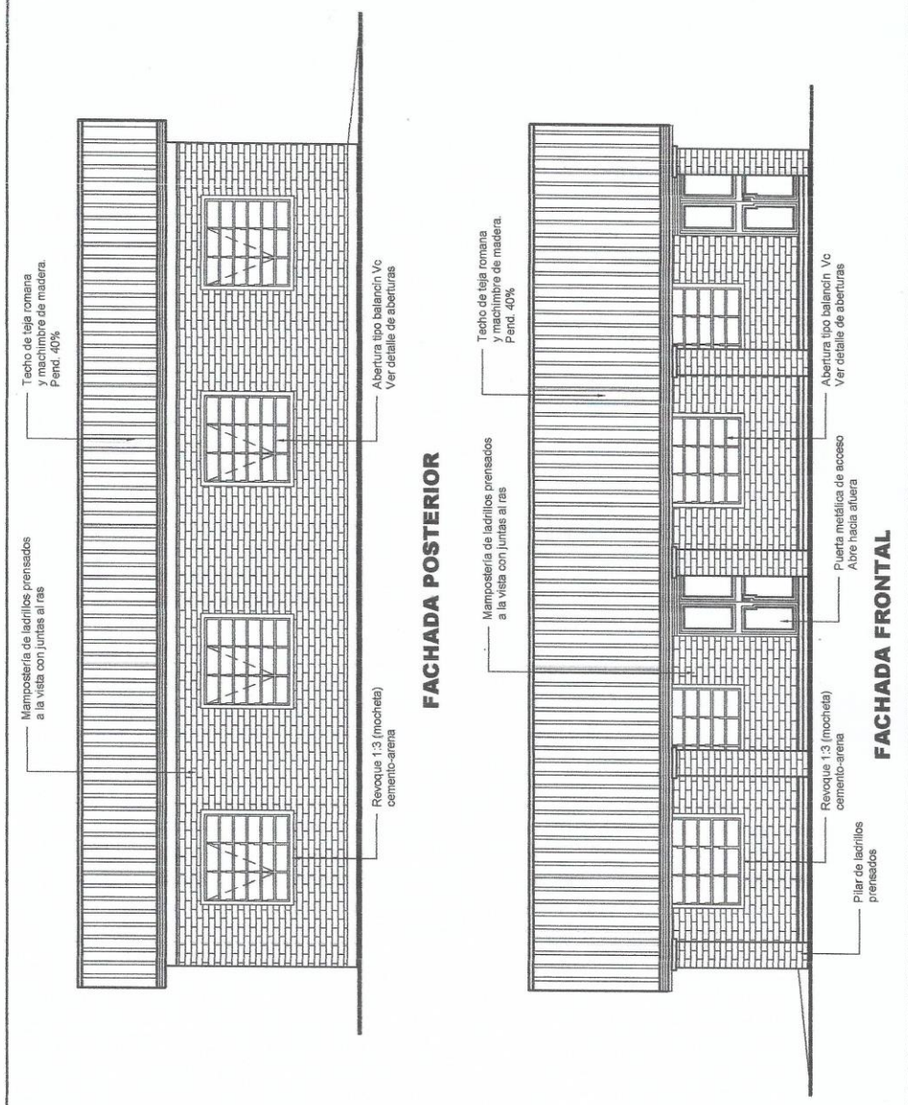


CORTE A-A

MUNICIPALIDAD DE ALTO VERÁ

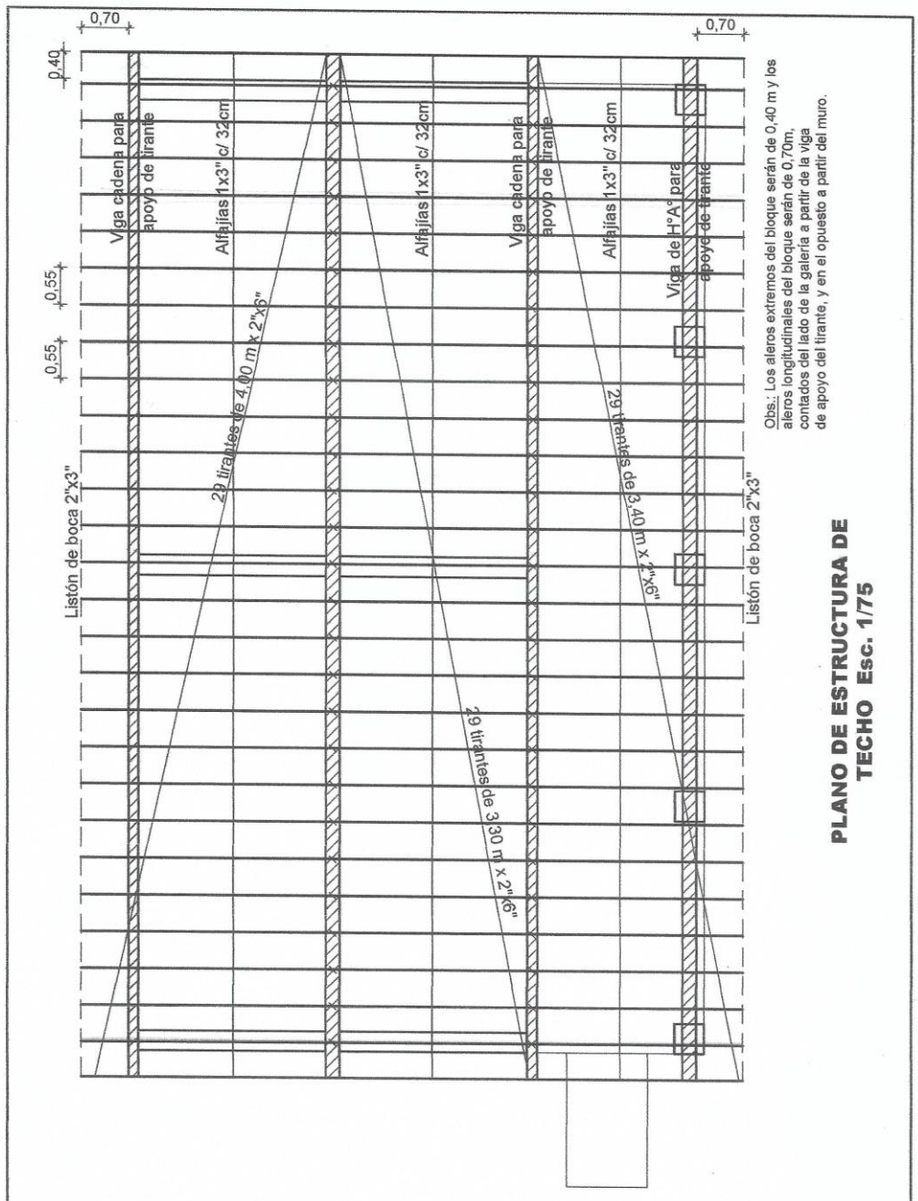
PROYECTO: UN BLOQUE DE 2 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS			Lámina
UBICACIÓN: Esc. Bás. N°2726. San Roque González de Santa Cruz – 25 de Diciembre			05
LÁMINA: CORTE A-A	ESCALA:	FECHA: 30/04/2019	

ARQ. PORFIRIO VÁZQUEZ
PROYECTISTA



MUNICIPALIDAD DE ALTO VERÁ

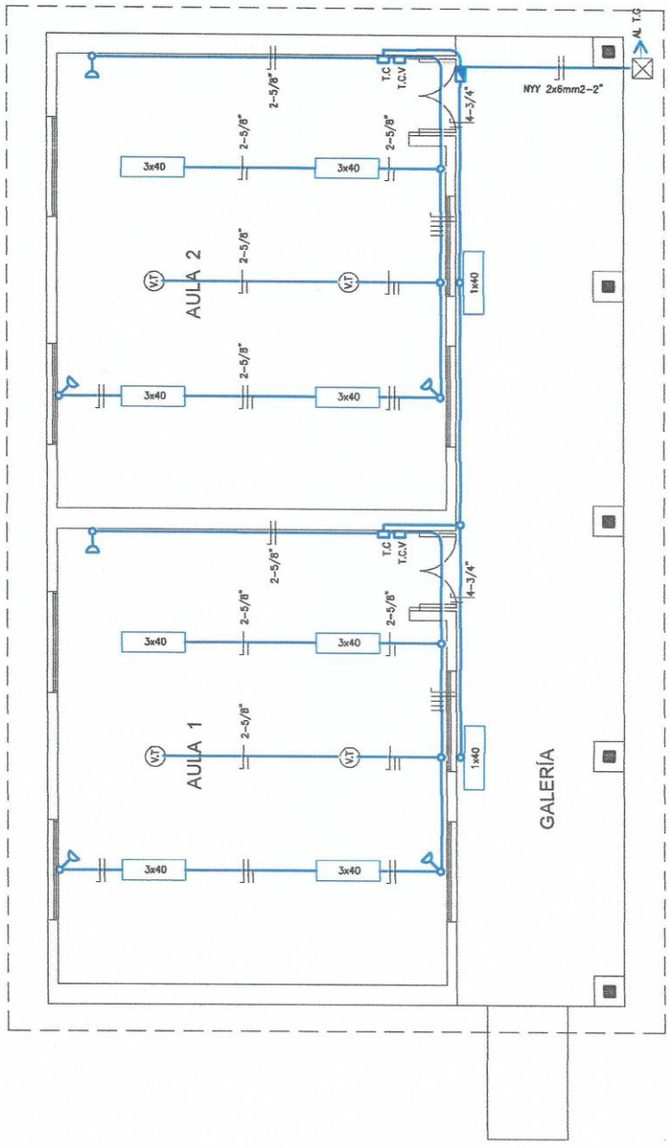
PROYECTO: UN BLOQUE DE 2 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS				Lámina
UBICACIÓN: Esc. Bás. N°2726. San Roque González de Santa Cruz – 25 de Diciembre				06
LÁMINA: FACHADAS	**ESCALA:**	**FECHA:** 30/04/2019	ARQ. ROBERTO VAZQUEZ PROYECTISTA	



PLANO DE ESTRUCTURA DE TECHO Esc. 1/75

MUNICIPALIDAD DE ALTO VERÁ

PROYECTO: UN BLOQUE DE 2 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS			ARQ. PORFIRIO VÁZQUEZ PROYECTISTA	Lámina 07
UBICACIÓN: Esc. Bás. N°2726. San Roque González de Santa Cruz – 25 de Diciembre				
LÁMINA: Estructura de Techo	**ESCALA:** 1/75	**FECHA:** 30/04/2019		



Obs.:
Los artefactos fluorescentes son de 3x40W
Los artefactos fluorescentes deben ir colgados con material rígido.
Los conductores no acotados son de 2mm2.
Los fluorescentes deben tener capacitores.
Los TC son tableros de comandos y tomas.
Los TCV son tableros de comandos de ventiladores.

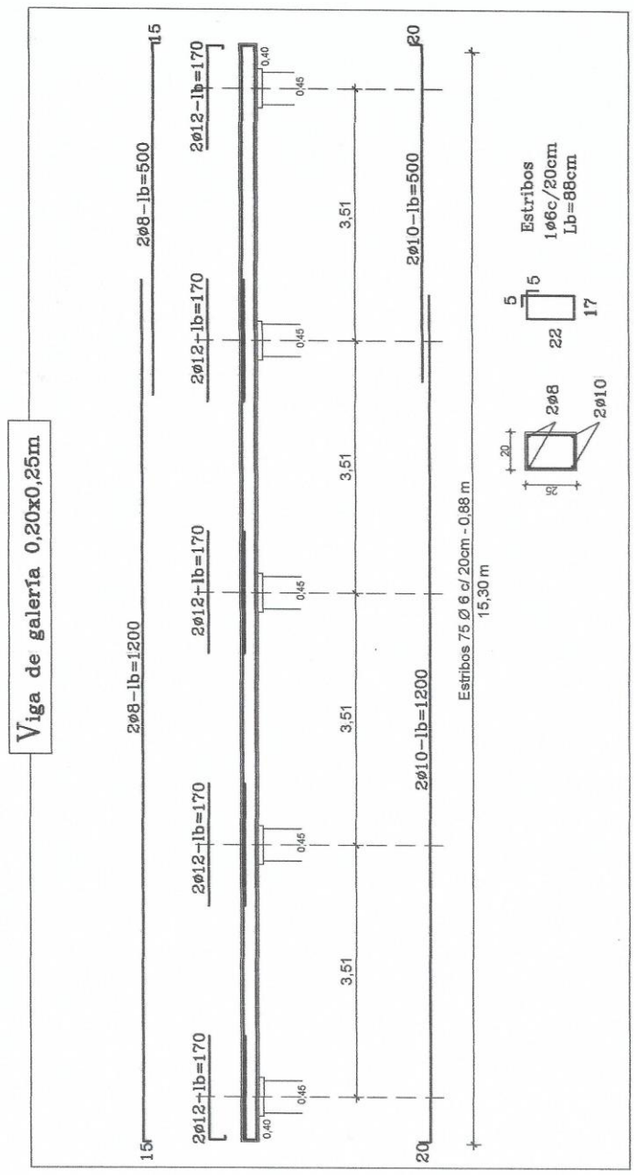
INSTALACIÓN ELÉCTRICA
Esc. 1/75

MUNICIPALIDAD DE ALTO VERÁ

PROYECTO: UN BLOQUE DE 2 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS			ARQ. PORFIRIO VÁZQUEZ PROYECTISTA	Lámina 08
UBICACIÓN: Esc. Bás. N°2726. San Roque González de Santa Cruz – 25 de Diciembre				
LÁMINA: INSTALACIÓN ELÉCTRICA	**ESCALA:** 1/75	**FECHA:** 30/04/2019		

MUNICIPALIDAD DE ALTO VERÁ

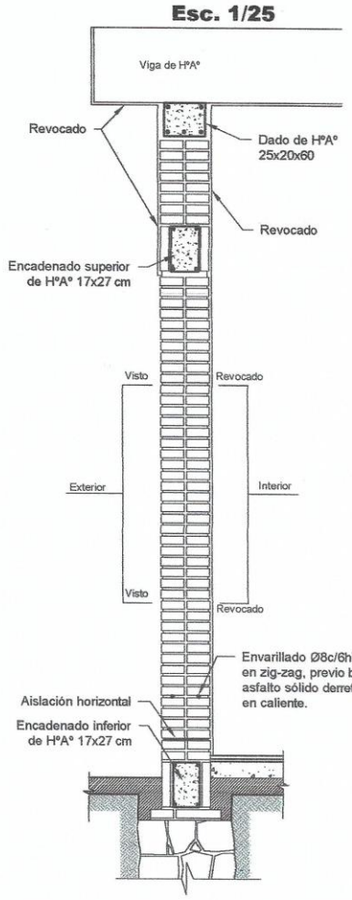
PROYECTO: UN BLOQUE DE 2 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS				Lámina
UBICACIÓN: Esc. Bás. N°2726. San Roque González de Santa Cruz – 25 de Diciembre				09
LÁMINA: HORMIGÓN ARMADO	ESCALA:	FECHA: 30/04/2019	ARQ. PORFIRIO VAZQUEZ PROYECTISTA	



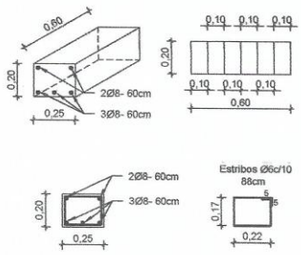
MUNICIPALIDAD DE ALTO VERÁ

PROYECTO: UN BLOQUE DE 2 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS			ARQ. PORFIRIO VÁZQUEZ PROYECTISTA	Lámina
UBICACIÓN: Esc. Bás. N°2726. San Roque González de Santa Cruz – 25 de Diciembre				10
LÁMINA: HORMIGÓN ARMADO	ESCALA:	FECHA: 30/04/2019		

DETALLE PARED LATERAL 0,30
Esc. 1/25

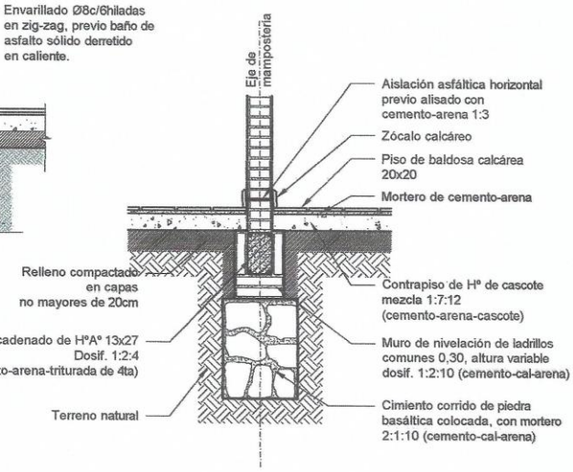


DETALLE DE DADO de HºAº



OBSERVACIÓN

Las paredes exteriores serán con juntas a la vista hasta el encadenado superior y revocado hasta el techo, también la viga y el dado.

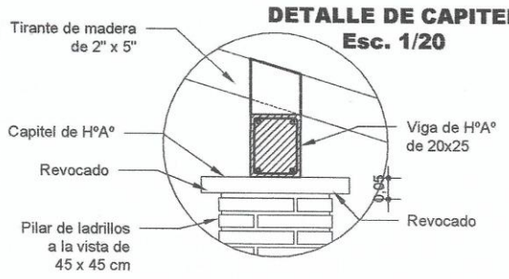


DETALLE CIMIENTO PARED 0,15m
Esc. 1/25

MUNICIPALIDAD DE ALTO VERÁ

PROYECTO: UN BLOQUE DE 2 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS			ARQ. PORFIRIO VÁZQUEZ PROYECTISTA	Lámina 11
UBICACIÓN: Esc. Bás. N°2726. San Roque González de Santa Cruz – 25 de Diciembre				
LÁMINA: DETALLES	ESCALA: 1/25	FECHA: 30/04/2019		

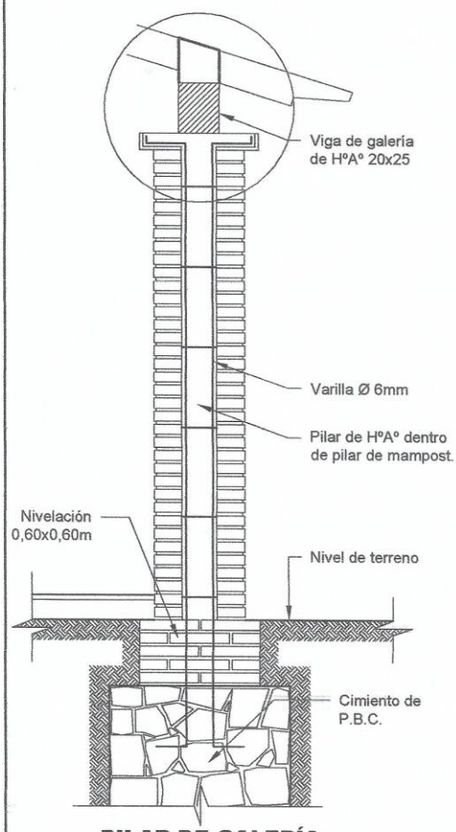
DETALLE DE CAPITEL
Esc. 1/20



Estribos 1Ø6c/40- 50cm
Total 8un

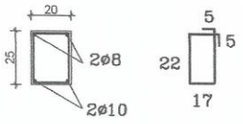
Observación: Para todas las aulas en los apoyos de los tirantes sobre las vigas de galerías, dichos tirantes deberán macizarse con mampostería de ladrillos comunes.

ARMADURAS DENTRO DE PILAR

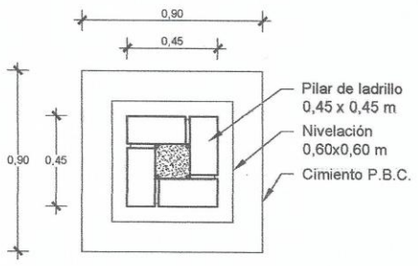


PILAR DE GALERÍA
Esc. 1/25

VIGA DE GALERÍA



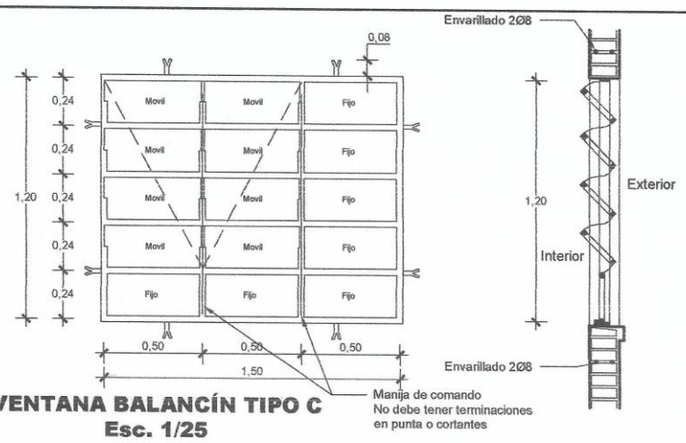
Estribos
1ø6c/20cm
Lb=88cm



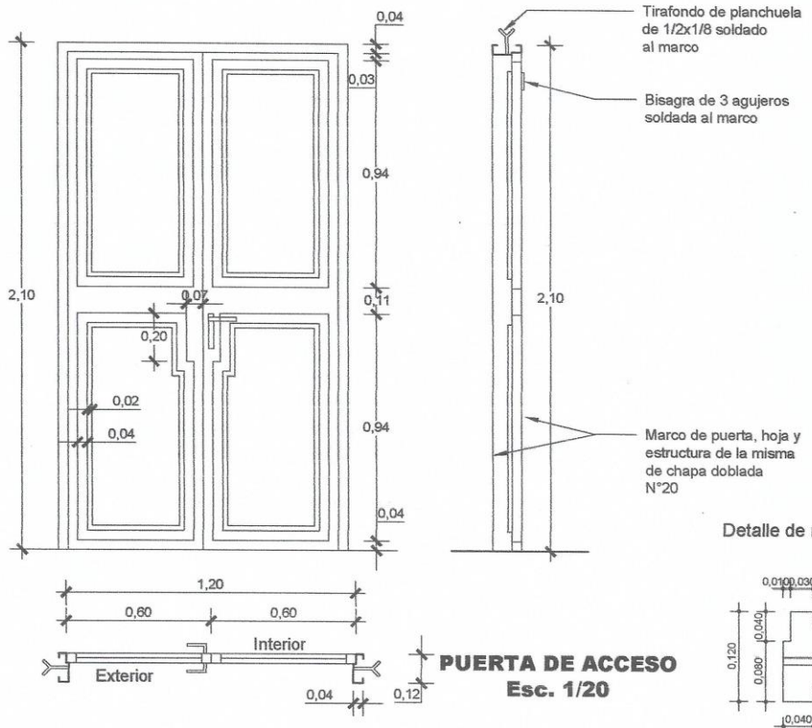
PLANTA

MUNICIPALIDAD DE ALTO VERÁ

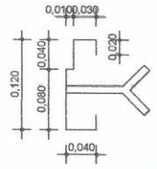
PROYECTO: UN BLOQUE DE 2 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS			ARQ. PORFIRIO VÁZQUEZ PROYECTISTA	Lámina 12
UBICACIÓN: Esc. Bás. N°2726. San Roque González de Santa Cruz – 25 de Diciembre				
LÁMINA: DETALLES	ESCALA: 1/25	FECHA: 30/04/2019		



VENTANA BALANCÍN TIPO C
Esc. 1/25



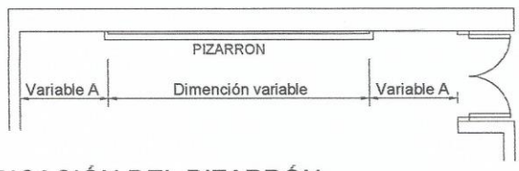
PUERTA DE ACCESO
Esc. 1/20



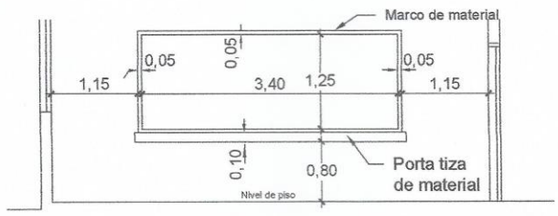
P1. Puerta metálica de 1.20x2.10

MUNICIPALIDAD DE ALTO VERÁ

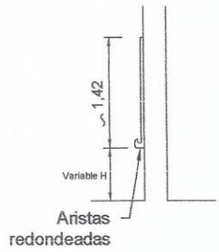
PROYECTO: UN BLOQUE DE 2 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS			ARQ. PORFIRIO VÁZQUEZ PROYECTISTA	Lámina 13
UBICACIÓN: Esc. Bás. N°2726. San Roque González de Santa Cruz – 25 de Diciembre				
LÁMINA: DETALLES–ABERTURAS	ESCALA: 1/20	FECHA: 30/04/2019		



UBICACIÓN DEL PIZARRÓN



ALZADO FRONTAL



CORTE A

OBSERVACIÓN

1- Para escuela	1- Para colegio
A- 1,15 m	A- 1,70 m
H- 0,70 m	H- 0,80 m

CONSTRUCCIÓN DE PIZARRÓN EMPOTRADO EN MURO

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

1- Sobre el muro de ladrillo marcar las dimensiones recomendadas, preparar el marco de material y porta tiza de ladrillos empotrados, revocados posteriormente con mortero, cemento-arena (1:3), dándole una terminación redondeadas en las aristas interiores.

2- En la zona de pizarrón propiamente, aplicar una azotada con hidrófugo (Ceresita), posteriormente revoque con mortero cemento-arena (1.3), y aplicación de tres manos de enduido plástico, con textura de terminación luego de la cantidad de alisados necesarios.

3- Aplicar sellador o fijador plástico, posteriormente aplicar tres manos de pintura sintética para pizarrón color verde pizarra, en el marco y porta tiza, luego del mismo proceso, pintura sintético color gris.

MUNICIPALIDAD DE ALTO VERÁ

PROYECTO: UN BLOQUE DE 2 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE TEJAS			ARQ. PORFIRIO VÁZQUEZ PROYECTISTA	lámina 14
UBICACIÓN: Esc. Bás. N°2726. San Roque González de Santa Cruz – 25 de Diciembre				
LÁMINA: DETALLES – PIZARRÓN	ESCALA:	FECHA: 30/04/2019		

CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO REFERENCIAL

Obra: CONSTRUCCIÓN DE UN BLOQUE DE 2 AULAS TIPO 5,80x6,80m CON TECHO DE TEJAS

Ubicación: Escuela Básica Nº 2.726 "San Roque González de Santa Cruz" - Asentamiento 25 de Diciembre

Entidad Ejecutora: Municipalidad de Alto Verá

Dirección: Calle 20 de Diciembre - Caronay

Proyectista: Arq. Porfirio Vázquez **Pat. MOPC Nº** : 3.810 Fecha: 30/04/2019

Item	*Descripción de Rubros*	*Un*	*Cant*	*PRECIO UNIT.*	*PRECIO TOTAL*
1	**Preparación de la obra**				
	a- Trabajos preliminares, instalación de equipos	gl	1,00		
	b- Cartel de obra	gl	1,00		
	c- Limpieza y preparación del terreno	m2	125,00		
	d- Replanteo	m2	125,00		
2	**Excavación y carga de cimiento con PBC.**	m3	23,00		
3	**Estructura de H° A° :**				
	a- Viga y dado de HºAº	m3	1,50		
	b- Encadenados de H°A°	m3	3,72		
	c- Viga de H° A° en galería 20x25	m3	0,80		
4	**Muros de nivelación**				
	a- 0,45 cm	m2	9,00		
	b- 0,30 cm	m2	13,00		
	c- 0,60 cm	m2	1,50		
5	**Relleno y apisonado de interiores**	m3	30,00		
6	**Aislación asfaltica:**				
	a- De paredes	m2	11,00		
7	**Muros de elevación:**				
	a- De 0,30m con ladrillos comunes, para revocar	m2	39,00		
	b- De 0,15m con ladrillos comunes, para revocar	m2	10,00		
	c- De 0,30m par, con ladrillos prensados, una cara vista y ladrillos comunes una cara para revocar	m2	39,00		
	d- De 0,15m con ladrillos prensados, una cara vista	m2	75,00		
	e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	35,00		
	f- Rampa terminación piso, alisado de cemento	gl	1,00		
	g- Guarda obra, ancho 0,60m, contrapiso de cascotes y alisado de cemento. Borde de mampostería de ladrillos comunes	m2	29,00		
8	**Pilares:**				
	a- De 0,45 x 0,45 m, de ladrillo prensado a la vista para corredor con capitel de HºAº revocado	ml	11,00		
9	**Techo:**				
	a- De teja s/machimbre de madera de pino, con tirantes de ybyrapyta. Aislación membrana Isolant de 5mm TBA para bajo teja	m2	168,00		
10	**Revoques**				
	a- Azotada impermeable 1:3 con 10% de hidrófugo	m2	130,00		
	b- De paredes interior y exterior a una capa	m2	214,00		
	c- De viga cumbrera de HºAº	m2	22,20		
	d- De viga de HºAº en galería	m2	17,00		
11	**Contrapiso de H° de cascotes**	m2	115,00		
12	**Piso baldosa calcárea**	m2	115,00		
13	**Zócalo calcáreo**	ml	68,60		
14	**Aberturas metálicas**				
	a- Marco y Puerta de 1,20x2,10m. (dos hojas)	un	2,00		
	b- Metálica: ventana tipo balancines	m2	14,40		
15	**Alféizar y cantos de ventanas**: 1:3 (cemento-arena)	ml	43,20		
16	**Pinturas :**				
	a- De paredes al látex - blanco o color	m2	214,00		
	b- De pilares vistos con silicona	m2	20,00		
	c- De viga cumbrera y viga de galería al látex	m2	39,20		
	d- De aberturas metálicas al sintético (balancín)	m2	24,70		
	e- De ladrillos vistos con silicona	m2	116,00		
	f- De maderamen y machimbre con barniz	m2	168,00		
	g- De puertas metálicas al sintético	m2	15,12		
	h- De canaletas y bajadas al sintético	ml	49,65		
17	**Vidrios dobles**	m2	13,70		
18	**Desagüe pluvial**				
	a- Canaleta y caño de bajada de chapa Nº26, des. 40 cm	ml	49,65		
19	**Instalación eléctrica**				
	a- Cable NYY de 2 x 6mm	ml	40,00		
	b- boca de luces	un	10,00		
	c- Boca de toma corriente	un	6,00		
	d- Boca de ventilador	un	4,00		
20	**Artefactos eléctricos**				
	a- Artefactos fluorescentes de 3 x 40W	un	8,00		
	b- Artefactos fluorescentes de 1 x 40W	un	2,00		
	c- Tablero TS con TM	un	3,00		
	d- Tablero TCV con TM	un	2,00		
	e- Ventilador de techo de 56" de 7 velocidades	un	4,00		
	f- Placas con puntos y toma corrientes Conatel	un	8,00		
21	**Mobiliarios :**				
	a- Pizarrón de 3,50x1,20 m	un	2,00		
22	**Limpieza final**	m2	125,00		
	TOTAL				