**MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ**
**Unidad Operativa de Contrataciones**
Email: municipalidadsanrafael@hotmail.com

# ADENDA Nº 1
# ID.: 313037
# "CONSTRUCCION DE 2 AULAS PRE-ESCOLAR Y REPARACION DE AULAS EN LA ESC. 3304 VIRGEN DE FATIMA"
# DEBE DECIR:

## Sección II. Criterios de Evaluación y Calificación

| 2. Experiencia General en Obras | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Requisitos Mínimos** | **Requisitos de Cumplimiento** | | | | **Documentación requerida** |
| | **Oferente Individual** | **Consorcios** | | | |
| | | **Todas las Partes Combinadas** | **Cada Socio** | **Socio Líder** | |
| • Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos años, en promedio un volumen anual de facturación en Construcciones igual o superior a *70%.-*<br>• El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. | Debe cumplir con el requisito. | Debe cumplir con el requisito. | Debe cumplir por lo menos con el *25%* de los requisitos mínimos requeridos. | Debe cumplir por lo menos con el *40%* de los requisitos mínimos requeridos. | Completar los **Formulario N° 6 y 7,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I, G**). |

| 3. Experiencia Específica en Obras | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Requisitos Mínimos** | **Requisitos de Cumplimiento** | | | | **Documentación requerida** |
| | **Oferente Individual** | **Consorcios** | | | |
| | | **Todas las Partes Combinadas** | **Cada Socio** | **Socio Líder** | |
| | | | | | |

MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ U.O.C ITAPÚA PARAGUAY

Pedro Villalba R.
Responsable U.O.C.

**MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ**
**Unidad Operativa de Contrataciones**
Email: municipalidadsanrafael@hotmail.com

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| • Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos *[5]* contrato, durante los últimos diez *[10]* años, similares a las obras propuestas.-<br><br>• La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras.<br><br>• A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un *[70%]* por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.<br><br>*(a) Hasta un mínimo de tres (3) contratos similares*<br>*(b) 80 % superior de avance o la terminación total de las obras.* | Debe cumplir con el requisito. | Debe cumplir con el requisito. | Debe cumplir por lo menos con el *25%* de los requisitos mínimos requeridos. | Debe cumplir por lo menos con el *40%* de los requisitos mínimos requeridos. | Completar los **Formulario N° 8,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I, G**). |
| • "Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período *2015 - 2016* en las siguientes actividades clave: CONSTRUCCION" | Debe cumplir con el requisito. | | Debe cumplir por lo menos con el *25%* de los requisitos mínimos requeridos. | Debe cumplir por lo menos con el *40%* de los requisitos mínimos requeridos. | Completar los **Formulario N° 5 y 6,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I, G**). |

MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ U.O.C ITAPÚA PARAGUAY

Pedro Villalba R.
Responsable U.O.C.

| 4. Capacidad en materia de personal | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Requisitos Mínimos** | **Requisitos de Cumplimiento** | | | | **Documentación requerida** |
| | **Oferente Individual** | **Consorcios** | | | |
| | | **Todas las Partes Combinadas** | **Cada Socio** | **Socio Líder** | |
| • Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:<br>• mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con *3 años* años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. | Debe cumplir con el requisito. | Debe cumplir con el requisito. | | | Completar el **Formulario N° 9** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo H**). |

**9. El Margen de Preferencia a ser aplicado se realizará conforme al siguiente método:** se dará cumplimiento al Decreto Nº 6225/11 Inc. c)

*c) En las contrataciones de obras que realicen las Municipalidades y Gobiernos Departamentales, la Convocante podrá disponer que por lo menos el setenta por ciento (70%) de la mano de obra a ser empleada por quienes resulten adjudicadas, deberá ser personal domiciliado en el territorio de la Convocante, y de la Gobernación de Central para la Municipalidad de la ciudad de Asunción.*

*En caso de resultar adjudicado el Oferente deberá presentar una Declaración Jurada con los datos del Personal a emplear en la ejecución del Contrato.*

**10. El caso de Empate:**

Si se da el caso de que existiere empate en cuanto a los oferentes presentados se adjudicará el que tiene mayor experiencia en Materia de Construcciones.-

***12. Análisis de precios ofertados***

Durante la evaluación de las ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados el Comité procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición de los precios ofertados cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al treinta por ciento (30%) para ofertas por debajo

MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ U.O.C ITAPÚA PARAGUAY

Pedro Villalba R.
Responsable U.O.C.

del precio referencial y el veinte por ciento (20%) para ofertas que se encuentren por encima de referencial preparado por la convocante y difundido con el llamado a contratación.
Si el eferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada, debiendo constar la explicación en el informe de Evaluación respectivo.
El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada precio ítem, rubro o partida que contenga la oferta, independientemente del sistema de adjudicación adoptada por el llamado (por el total, lotes, ítems).

# Sección III. Alcance de las Obras

## 2.Especificaciones Técnicas

| PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **REFACCION DE AULAS EN LA** | | | | |
| ESCUELA BASICA NRO 3304 VIRGEN DE FATIMA | | | | |
| LOCALIZACIÓN: AUROA, SAN RAFAEL DEL PARANÁ.- | SUPERFICIE A REPARAR: 476 M2 | | | |
| PROPIETARIO:M. E. C. | FECHA: 03/03/2016 | | | |
| | | | | |
| **RUBRO** | **U/M** | **CANT.** | **P.UNITARIO** | **P.TOTAL** |
| **1. Excavación de suelo y carga de cimiento PBC** | M3 | 8,75 | | |
| **2. Estructura de Hormigon Armado** | | | | |
| 2.1 Vigas cumbrera de hormigon armado | M3 | 5,81 | | |
| 2.2 Zapata 60x60cm y columna de 25x20cm HºAº | M3 | 3,05 | | |
| 2.3 viga cadena superior de 0.15 x .0.27cm HºAº | M3 | 3,85 | | |
| **3. SUSTITUCION TOTAL DE TECHO** | | | | |
| 3.1 Desmontaje de techo | M2 | 542 | | |
| 3.2 Demolicion de mamposteria | M2 | 55,69 | | |
| 3.3 De teja portuguesa sobre tejuelones prensados | M2 | 542 | | |
| c/ tirantes 6x2" pend. 35% | | | | |
| **4. Muros de Nivelación** | | | | |
| 4.1 De 0,60 cm | M2 | 3,15 | | |
| **4. Muros de elevacion** | | | | |
| 4.1 De 0,15 | M2 | 34,8 | | |
| **5. SUSTITUCION VIGAS DE MADERA** | | | | |
| 5.1 Sustitucion de vigas de madera por Hormigon Armado | M3 | 2,22 | | |
| en galeria | | | | |
| **6. PILARES DE GALERIA** | | | | |
| 6.1 De 0.45 x 0.45 ladrillo comun visto c/ alma de Hº Aº | ML | 38,4 | | |

MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ

Pedro Villalba R.
Responsable U.O.C.

**MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ**
**Unidad Operativa de Contrataciones**
Email: municipalidadsanrafael@hotmail.com

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **7. Revoque** | | | | |
| 7.1 De viga cumbrera de hormigón armado | M2 | 72,1 | | |
| 7.2 De viga de galeria de hormigón armado | M2 | 32,71 | | |
| 7.3 De columnas interiores de hormigón armado | M2 | 28,2 | | |
| 7.4 De vigas cadena de hormigón armado | M2 | 25,69 | | |
| 7.4 De muros 0.15 | M2 | 69,6 | | |
| **12.Pinturas** | | | | |
| 12.1 De paredes acrilica interior | M2 | 315 | | |
| 12.2 De paredes acrilica exterior | M2 | 123,75 | | |
| 12.3 De pilares vistos con patinal D (exterior) | M2 | 62,3 | | |
| 12.4 De viga cumbrera acrilico | M2 | 72,1 | | |
| 12.5 De aberturas matálicas con pintura sintética | M2 | 47,88 | | |
| 12.6 De maderamen y tejuelones al barniz | M2 | 542 | | |
| 12.7 De aberturas de madera al barniz | M2 | 37,8 | | |
| **13.Vidrios dobles** | M2 | 47,88 | | |
| **14.Intalacion eléctrica** | | | | |
| 14.1 boca de luces y tomacorrientes | unidad | 41 | | |
| 14.2 artefacto fluorescente 3x 40 watts | Unidad | 49 | | |
| 14.3 ventiladores de techo | Unidad | 12 | | |
| 14.4 Tablero seccional | Unidad | 1 | | |
| 14.5 TC | Unidad | 5 | | |
| 14.6 TCV | Unidad | 7 | | |
| **15. Aberturas metalicas** | | | | |
| 15.1 ventana tipo balancin | m2 | 47,88 | | |
| **16.Piso** | | | | |
| 16.1 repacion de piso en areas afectadas | m2 | 30 | | |
| **17. Aberturas de madera** | | | | |
| 17.1 Puerta tablero de 1 X 2,10 (Incluye cerradura) | U | 3 | | |
| **17. Cartel identificatorio de la obra** | U | 1 | | |
| **18. Limpieza final de la obra** | m2 | 191 | | |
| **19. Vallado de proteccion de obra** | global | 1 | | |
| | | | **Total Guaranies** | - |

MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ U.O.C ITAPÚA PARAGUAY

Pedro Villalba R.
Responsable U.O.C.

**MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ**
**Unidad Operativa de Contrataciones**
Email: municipalidadsanrafael@hotmail.com

| PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO | |
|---|---|
| CONSTRUCCION DE 2 (DOS) AULA TIPO PRE-ESCOLAR CON SS.HH. 1 | |
| ESCUELA BASICA | VIRGEN DE FATIMA |
| NUMERO | 3304 |
| PROPIETARIO | MEC |
| FECHA | 11/03/2016 |

| PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | RUBROS | UNIDAD | CANTI. | UNIT. | TOTAL |
| 1 | **PREPARACIÓN DE LA OBRA** | | | | |
| 1,1 | Replanteo | M² | 81,39 | | |
| 1,2 | Excavación y carga de cimiento c/PBC | M³ | 17,26 | | |
| 2 | **ESTRUCTURA DE HOEMIGÓN ARAMADO** | | | | |
| 2,1 | Viga de H°A° cumbrera y dado de H°A° y Galeria | M³ | 1,40 | | |
| 2,2 | Encadenado de H°A° (inferior y superior) | M³ | 3,15 | | |
| 3 | **MUROS DE NIVELACIÓN h=0.50m** | | | | |
| 3,1 | De 0,60 | M² | 0,85 | | |
| 3,2 | De 0,45 | M² | 6,10 | | |
| 3,3 | De 0,30 | M² | 17,15 | | |
| 4 | **RELLENO Y COMPACTACIÓN** | M³ | 32,30 | | |
| 5 | **AISLACIÓN ASFALTICA DE MUROS** | | | | |
| 5,1 | De 0.15- horizontal | M² | 8,43 | | |
| 5,2 | De 0.30 - horizontal | M² | 4,20 | | |
| 6 | **MUROS DE ELEVACIÓN** | | | | |
| 6,1 | De 0.30- para Revocar | M² | 19,52 | | |
| 6,2 | De 0.15 -para Revocar | M² | 39,40 | | |
| 6,3 | De 0.30- visto 1 cara de ladrillo común | M² | 25,62 | | |
| 6,4 | De 0.15 - visto 1 cara deladrillo común | M² | 15,15 | | |
| 6,5 | Envarillado 2 hiladas con 3 varillas Ø 8mm | ML | 40,25 | | |
| 7 | **PILARES** | | | | |
| 7,1 | De 0.30 x 0.45 para revocar | ML | 9,00 | | |
| 8 | **TECHO** | | | | |
| 8,1 | De teja y tejuelones prensados C/ tirantes pend. 35% | M² | 98,55 | | |
| 9 | **REVOQUES** | | | | |
| 9,1 | Interior - exterior a 1 capa | M² | 154,00 | | |

MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ U.O.C ITAPÚA PARAGUAY

Pedro Villalba R.
Responsable U.O.C.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 9,2 | De pilares de mamposteria | ML | 9,00 | | |
| 9,1 | De viga cumbrera y voladizo de encadenado de H°A° | M² | 15,46 | | |
| 9,1 | De nivelación | M² | 16,70 | | |
| 10 | **CONTRAPISO DE H° DE CASCOTES** | M² | 65,75 | | |
| 11 | **PISO** | | | | |
| 11,1 | Carpeta de nivelacion en aula, galeria y SSHH | M² | 60,47 | | |
| 11,1 | Baldosa cerámica antideslizante en aula, galeria y SSHH | M² | 60,47 | | |
| 11,2 | Zocalo cerámico | ML | 37,05 | | |
| 12 | **COLOCACIÓN DE ABERTURAS DE MADERA** | | | | |
| 12,1 | De marco 0.15 y puerta 0,70 x 2,10 tablero | U | 1,00 | | |
| 12,2 | De marco 0.15 y puerta para boxes- baño 0.60x1.20 | U | 2,00 | | |
| 12,3 | De marco 0.15 y puertas (debajo de mesada) | U | 1,00 | | |
| 13 | **COLOCACIÓN DE ABERTURAS METALICAS** | | | | |
| 13,1 | Marco y puerta 1.10 x 2.10 (2 hojas) | U | 1,00 | | |
| 13,2 | Ventanas tipo balancin de 1.50 x 1.70 | U | 4,00 | | |
| 13,2 | Ventanas tipo balancin de 1.50 x 1.00 p/SS.HH. | U | 4,00 | | |
| 14 | **ALFEIZAR DE VENTANA** | | | | |
| 14,1 | Mocheta de revoque | ML | 49,60 | | |
| 14 | **PINTURA** | | | | |
| 14,1 | De paredes revocadas interior al latex -Blanco o color | M² | 131,14 | | |
| 14,2 | De aberturas de madera c/ barniz | M² | 3,36 | | |
| 14,3 | De viga cumbrera y galeria al latex | M² | 15,46 | | |
| 14,4 | De pintura de techo (maderamen) al barniz | M² | 98,55 | | |
| 14,5 | De mamposteria exterior con patinal D | M² | 48,89 | | |
| 14,6 | De revoque exterior al latex color mostaza | M² | 52,36 | | |
| 14,7 | **De abertura metálicas** | | | | |
| | a)Balancines | M² | 16,80 | | |
| | b)Puerta metalica de acceso | M² | 5,06 | | |
| 15 | **REVESTIMIENTO** | | | | |
| 15,1 | De azulejo | M² | 19,50 | | |
| 16 | **COLOCACIÓN DE VIDRIO EN ABERTURA** | M² | 16,77 | | |
| 17 | **PASTILLONES DE PATIO EN RAMPA** | M² | 5,28 | | |
| 18 | **COLOCACIÓN DE PLANCHUELAS DE HIERRO EN TECHO** | U | 34,00 | | |
| 19 | **CONSTRUCCIÓN DE MESADA AZULEJADA DE 1.8X0.5X0.7** | U | 1,00 | | |
| 20 | **INSTALCION ELÉCTRICA** | | | | |

MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ U.O.C.

Pedro Villalba R.
Responsable U.O.C.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 20,1 | Global (SEGÚN INDICADO EN LOS PLANOS) | U | 1,00 | | |
| 20,2 | Colocacion de artefactos (según indicado en plano) | GL | 1 | | |
| 21 | **INSTALCION HIDRAULICA** | | | | |
| 21,1 | Global (incluye 2 Inodoros pequeños, 3 lavatorios, ) | U | 1,00 | | |
| 22 | **INSTALCION SANITARIA** | | | | |
| 22,1 | Global (incluye desague cloacal de 1 baño con | U | 1,00 | | |
| | 2 inodoros, 3 lavatorios y una ducha, con registros | | | | |
| | (0.60x0.60) con tapa de HºAº, cámara séptica (1.15x1.90) | | | | |
| | y pozo ciego (2.00x2.50) | | | | |
| 24 | **COLOCACION DE ARTEFACTOS Y ACCESORIOS DE BAñO** | | | | |
| 24,1 | Jabonera -portarrollo -toallera - perchero | U | 1,00 | | |
| 25 | **DESAGUE PLUVIAL** | | | | |
| 25,1 | Colocacion de canaletas de zinc | ML | 21,00 | | |
| 25,1 | Colocacion de bajantes de canaletas (zinc) | ML | 18,00 | | |
| 26 | **CARTEL IDENTIFICATORIO** | U | 1,00 | | |
| 26 | **LIMPIEZA DE OBRA** | U | 81,39 | | |
| 26 | **VALLADO PROTECTOR DE OBRA** | GLOBAL | 1,00 | | |
| | | | | **Total** | - |

MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ U.O.C ITAPÚA PARAGUAY

*Pedro Villalba R.*
*Responsable U.O.C.*

**MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ**
**Unidad Operativa de Contrataciones**
Email: municipalidadsanrafael@hotmail.com

**RESUMEN ESPECIFICACIONES TECNICAS**

**f. Conductores de cobre aislado para Baja Tensión.**
NOTA: Todos los conductores a ser utilizados serán de buena calidad.

## SECCION III – ALCANCE DE LAS OBRAS

### 4. Requisitos de carácter ambiental

La obra debe ser ejecutada por el contratista principal y los subcontratistas en su caso, teniendo en cuenta la legislación vigente en materia ambiental, según corresponda, con el fin de que la misma cause impacto negativo mínimo directo o indirecto al medio ambiente.

Se entiende por impacto negativo todo el conjunto de alteraciones directas e indirectas provocadas por las actividades humanas sobre el medio físico, biótico, socio-económico, cultural, histórico y antropológico y que resulten costos sociales para el Estado y una disminución de la calidad de vida de la población en la que se va a ejecutar la obra.
***Se entiende por impacto negativo todo el conjunto de alteraciones directas e indirectas provocadas por las actividades humanas sobre el medio físico, biótico, socio-económico, cultural, histórico y antropológico y que resulten costos sociales para el Estado y una disminución de la calidad de vida de la población en la que se va a ejecutar la obra.***

# Sección IV. Condiciones Especiales del Contrato (CEC)

| | |
|---|---|
| **CGC 17.2.3** | *La factura deberá ser presentada en: Municipalidad de San Rafael del Paraná, San Rafael km. 11 s/ Ex Proyecto 1418. Cada 30 (treinta) días acompañado de la Certificación Aprobada por el Fiscal de Obras.-* |
| **CGC 46.1, 46.4.b) y e)** | *La Recepción Provisoria de las Obras será: Total*<br>- *Las modalidades de recepción de las obras por etapas son las siguientes:*<br>Recepción Provisoria: dentro de los ocho días terminados se procederá a la recepción de obra a solicitud del adjudicatario. Si existen observaciones deberá prepararse una lista a ser cumplida por el adjudicatario, antes de la Recepción Definitiva.----------<br>Recepción Definitiva Luego de verificado el cumplimiento de las observaciones de la recepción provisoria, y a solicitud del adjudicatario, se procederá a la recepción definitiva dentro de los treinta días posteriores ---------- |

MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ U.O.C ITAPÚA PARAGUAY

Pedro Villalba R.
Responsable U.O.C.

**MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ**
**Unidad Operativa de Contrataciones**
Email: municipalidadsanrafael@hotmail.com

| | |
|---|---|
| CGC 47.1 | *La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de: 30 Días posterior a la recepción provisoria.-* |

# Sección VII. Anexos

| | | |
|---|---|---|
| **A) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a los exigido en la Sección II, 6** | | |
| 1. Balance de los tres últimos años 2013,2014 y 2015.- | | |

MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ U.O.C ITAPUA PARAGUAY

*Pedro Villalba R.*
*Responsable U.O.C.*