Pilar, 15 de Septiembre del 2022.-

NOTA A.R. N°: 499/22

LICENCIADO
LUIS BENITEZ, GOBERNADOR
PILAR - ÑEEMBUCU

De nuestra consideración:

Nos dirigimos a Usted y por su intermedio a donde corresponda, a fin de referirnos al *"Proyecto de Construcción de una USF Tipología Estándar A con Infraestructura nueva en el distrito de Alberdi, departamento de Ñeembucú."*

En ese contexto, ponemos a su conocimiento la *Nota DRF N° 1809/2022*, a través de la cual, la Dirección de Recursos Físicos del MSPyBS, otorga el Visto Bueno para la ejecución, previa remisión para verificación de documentos inherentes a implantación dentro del predio.

Al respecto, se adjunta la Nota de referencia, para los fines que hubiere lugar.

Atentamente,

Lic. Juan Ramón Troche O.
Jefe del Dpto. Administrativo
12 Región Sanitaria - Ñeembucú

Dr. Aníbal Espínola
Director Regional
12 Región Sanitaria – Ñeembucú

MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL
DUODECIMA REGION SANITARIA
ADMINISTRACION
Ñeembucú

RECIBIDO POR: Andrina Espinola
FIRMA: ..... H N°: 1051
FECHA: 15-09-22 HORA: 11:05
MESA DE ENTRADA Y ARCHIVO CENTRAL
GOBERNACIÓN DE ÑEEMBUCÚ

TESÃI HA TEKO PORÃVE
Moronondeha
Ministerio de SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

■ TETÃ REKUÁI
■ GOBIERNO NACIONAL

Paraguái tetãyguára mba'e

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE RECURSOS FÍSICOS

NOTA DRF Nº 1809/2022

Asunción, 08 de SETIEMBRE de 2022

Señores
DR. ANIBAL ESPINOLA, Director Regional
XIIª Región Sanitaria Ñeembucu

DRA. MAIDA BARRIOS, Directora
Direccion de Atencion Primaria de la Salud

Me dirijo a Ustedes en atención a
SIMESE Nº 142.512/2022 – NOTA MSPBS/DAPS/N° 1366/2022
Solicitud de PROYECTO DE CONSTRUCCION DE USF EN EL DISTRITO DE ALBERDI

En atención a la solicitud de referencia, se remite **INFORME D y P/DRF** a través del cual se remite dossier técnico del Proyecto correspondiente a USF ESTANDAR "A" de 296m2, otorgando **VISTO BUENO** para su ejecución, previa remisión para verificación de documentos inherentes a implantación dentro del predio. acorde a Normativas vigentes de funcionalidad.

Por lo tanto, siendo el presente Informe correspondiente a un parecer eminentemente técnico del área de infraestructura, no garantizándose el financiamiento requerido cuya obtención es de exclusiva responsabilidad del solicitante.

Atentamente.

MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL
DIRECCION DE RECURSOS FISICOS
D.G.A.F.

Msc. Arq. LETICIA HERREROS CATALDI
DIRECTORA
DIRECCIÓN DE RECURSOS FÍSICOS/DGAF

Remitir a: Gobernación del Ñeembucu

Dr. Anibal Espinola Fariña
Director Regional
12 Region Sanitaria Ñeembucu
15/09/2022

SIMESE Nº 142.512/2022

Brasil esq Pettirossi
Teléfono 021 237 4307
drfisicos@gmail.com

TESÃI HA TEKO PORAVE
Motenondéha
Ministerio de SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguái tetayguára mba'e

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN DE RECURSOS FÍSICOS
INFORME D. y P. / D.R.F.

A	:	**ARQ. CYNTHIA SUGASTTI** – COORDINACIÓN TÉCNICA. DIRECCIÓN DE RECURSOS FÍSICOS.
DE	:	**ARQ. KAREN BANKS** – JEFA DEPARTAMENTO DE DISEÑOS Y PROYECTOS –D.R.F.
REF	:	**SOLICITUD AUTORIZACIÓN PARA CONSTRUCCIÓN DE USF EN EL DISTRITO DE ALBERDI_XII R.S. ÑEEMBUCU.**
FECHA	:	**08 DE SETIEMBRE DE 2022.**

SOLICITANTE: D.G. DE DESARROLLO DE SERVICIOS Y REDES DE SALUD Y DIRECCIÓN DE ATENCIÓN PRIMARIA DE LA SALUD.

EXPEDIENTE: SIMESE Nº 142512/2022.

SOLICITUD: INFORME.

En atención a Nota MSPBS/DAPS/Nº1366/2022 a través de la cual se solicita verificación de documentación remitida por la XII R.S. Ñeembucú y parecer para proseguir con el proyecto de construcción de una Unidad de Salud de la Familia en el Distrito de Alberdi.

Cabe mencionar que en fecha 17 de agosto del corriente en nota MSPBS/DAPS/Nº1231/2022 la Dirección de Atención Primaria de la Salud ha solicitado el proyecto ejecutivo de la Tipología Estandar A de 296m2 con cómputo métrico con costo aproximado de la obra, fecha de inicio y culminación de la obra y el proceso de condición de dominio del inmueble, entre otros.

Habiéndose verificado la documentación remitida se observa que la Tipología a ser construida corresponde a la USF Estándar A de 296m2, por lo que se otorga **Visto Bueno** para proseguir con trámites de ejecución.

Se aclara que la documentación correspondiente a implantación de la USF dentro del predio (planta de ubicación) con límites del terreno, calles, linderos y obras exteriores no se ha remitido; por lo que se sugiere completar la documentación anexando también la situación de dominio del terreno y/o informe de estado del mismo.

Se remite en adjunto un CD conteniendo:

- Planta Acotada y Equipada.
- Cortes y Fachadas.
- Planta Caseta de Residuos.
- Detalle de Totem.
- Detalle de Pórtico.
- Instalaciones Sanitarias.
- Instalaciones Eléctricas.
- Prevención Contra Incendios.
- Señales Débiles.
- Planilla de Cómputo Metrico.
- EETT.
- Cronograma.

10:45

MESA DE ENTRADA
Nº 1321
08-09-2022
Firma:.....
D.R.F. COORDINACION TECNICA

Se solicita considerar lo correspondiente a Caseta de residuos, Totem identificador, detalle de Pórtico, accesos vehiculares, peatonales, iluminación, cercado, estacionamiento entre otros correspondiente a obras exteriores según CD que se adjunta.

Los precios y cantidades consignados en Planilla son de exclusiva responsabilidad del proyectista y los mismos deberán ser verificados durante y culminada la construcción.

Atentamente.

RECIBIDO
142512/2022
08 SEP. 2022
DIRECCIÓN DE RECURSOS FÍSICOS
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

Lic. Andrea Meza
Asistente Administrativo
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Brasil esq Pettirossi
Teléfono 021 237 4307
drfisicos@gmail.com

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO DE SERVICIOS Y REDES DE SALUD
DIRECCIÓN DE ATENCIÓN PRIMARIA DE LA SALUD

MSPBS/DAPS/N° 1366 /2022

Asunción, 31 de agosto de 2022.

Señora.
Msc. Arq. LETICIA HERREROS. Directora
Dirección de Recursos Físicos
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

PRESENTES.

Nos dirigimos a Usted, y por su intermedio a donde corresponda en referencia a la Nota A.R N° **453/2022.** Simese **N° 142512/2022** proyecto de construcción de una infraestructura de tipología Estándar para la USF- Alberdi del Distrito de Alberdi Departamento de Ñeembucú.

Al respecto, luego del análisis con el Equipo Técnico de esta Dirección dependiente de la Dirección General de Desarrollo de Servicios y Redes de Salud, remitimos documentos proveídos desde la XII Región Sanitaria Ñeembucú para su verificación, solicitamos de su parecer para proseguir con el proyecto de construcción.

Sin otro punto en particular, nos despedimos deseándole éxito en sus gestiones. Atentamente.

Lic. Damián Sedliak.
Jefe. Departamento de Normativas
Dirección de Atención Primaria de la Salud

Dra. Maida Barrios.
Directora.
Dirección de Atención Primaria de la Salud

V°B°Dra. **LETICIA CONCEPCIÓN PINTOS**, Directora General.
Dirección General de Desarrollo de Servicios y Redes de Salud
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social.

MESA DE ENTRADA Nº: 1534 06-09-2022 Firma: COORDINACION TECNICA 16:30

Anexo:

- Nota A.R N° **453/2022.** Simese **N° 142512/2022** (14 fojas foliadas)

A Diseños

Msc. Arq. Leticia Herreros C.
Dirección de Recursos Físicos - DGAF
M.S.P. y B.S.
06.09.22

RECIBIDO 06 SEP. 2022 DIRECCION DE RECURSOS FISICOS Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social
142512/2022
Alicia Ancho
Asistente Administrativa
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

TESÁI HA TEKO PORAVE
SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL

Contraseña
Simese Nro: 142512 - / 2022 (APS)

Fecha de Doc.: 24/08/2022
Hora: 09:58

DETALLE GENERAL	

SE RECIBE NOTA AR N 453/2022, REFERENCIA AL PROYECTO DE CONSTRUCCION DE UNA USF TIPOLOGIA ESTANDAR A CON LA INFRAESTRUCTURA NUEVA EN EL DISTRITO DE ALBERDI,DEPARTAMENTO DE E EMBUCU

Recibio: NATALIA LORENA JIMENEZ MARTINEZ

Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social
Dirección de Atención Primaria de Salud
MESA DE ENTRADA

Fecha: 24/08/22	Hora: 10:12 HS.
EXPEDIENTE Nº: 2878	Recibido por: Florencia K

A Normativa
Priorizar

Dra. Maida Barrios
Directora
Dirección de Atención Primaria de la Salud
M.S.P. y B.S.
24/08/22

Pilar, 23 de Agosto del 2022.-

NOTA A.R. N°: 453/22

DOCTORA
MAIDA BARRIOS, DIRECTORA
ATENCION PRIMARIA A LA SALUD
MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL
ASUNCIÓN – PARAGUAY

De nuestra consideración:

Nos dirigimos a Usted y por su intermedio a donde corresponda, a fin de referirnos al ***"Proyecto de Construcción de una USF Tipología Estándar A con Infraestructura nueva en el distrito de Alberdi, departamento de Ñeembucú."***

En ese contexto, damos cumplimiento a la *Nota MSPBS/DAPS N° 1231/22,* donde se solicita la provisión de documentaciones para su evaluación y remisión a las instancias pertinentes.

Al respecto, se adjunta;

- *Nota del Intendente Municipal de la Localidad de Alberdi, referente a la Donación del inmueble.*
- *Planos, cómputo métrico y precio referencial de la obra, remitido por la Gobernación de Ñeembucú.*

Cabe mencionar además que; el inicio de la obra está previsto para el mes de Octubre del corriente año, y tendrá una duración de aproximadamente 150 (ciento cincuenta) días hasta su finalización.

Atentamente,

Lic. Juan Ramón Troche Q
Jefe del Dpto. Administrativo
12 Región Sanitaria - Ñeembucú

MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL
DUODECIMA REGION SANITARIA
ADMINISTRACION
Ñeembucú

Dr. Aníbal Espínola
Director Regional
12 Región Sanitaria – Ñeembucú

00000002

MESA DE ENTRADA

Pilar, 22 de Agosto del 2022.-

NOTA A.R. N°: 451/22

LICENCIADO
LUIS BENITEZ, GOBERNADOR
PILAR - ÑEEMBUCU

De nuestra consideración:

Nos dirigimos a Usted y por su intermedio a donde corresponda, a fin de referirnos al ***"Proyecto de Construcción de una USF Tipología Estándar A con Infraestructura nueva en el distrito de Alberdi, departamento de Ñeembucú."***

En ese contexto, ponemos a su conocimiento la *Nota MSPBS/DAPS N° 1231/22,* a través de la cual, la Dirección de Atención Primaria de la Salud solicita para el visto bueno de la obra, la provisión de las documentaciones detalladas a continuación;

- Proyecto ejecutivo del plano a ser utilizado con cómputos métricos y costo aproximado de la obra.
- Fecha de inicio y de culminación de la obra.
- Proceso de condición de dominio del inmueble.

Al respecto, se adjunta la Nota de referencia, para los fines que hubiere lugar.

Atentamente,

Lic. Juan Ramón Troche Q
Jefe del Dpto. Administrativo
12 Región Sanitaria - Ñeembucú

Dr. Aníbal Espínola
Director Regional
12 Región Sanitaria – Ñeembucú

22/08/22
Recibido

00000003

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO DE SERVICIOS Y REDES DE SALUD
DIRECCION DE ATENCION PRIMARIA DE LA SALUD

MSPBS/DAPS/ N° 123\ /2022

Asunción, 17 de agosto del 2022.

Señor.
Dr. **ANÍBAL ESPÍNOLA FARIÑA**, Director.
Direccion de XIII Región Sanitaria – Ñeembucú.
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social.
PRESENTE.

Nos dirigimos a Usted y por su intermedio a donde corresponda en referencia a la **Nota A.R Nº 426/2022 Simese Nº 142512/2022**, en donde se solicita el permiso para la construcción de una USF con infraestructura Nueva en el Distrito de Alberdi, Dpto. de Ñeembucú, con **Tipologia Estándar A de 296 m2. S/R Nº 226/19**, según la Dirección de Establecimientos de Salud para la habilitación **S/R Nº 001/19.**

Al respecto, desde esta Direccion dependiente de la Dirección General de Desarrollo de Redes y Servicios de Salud, solicita de sus buenos oficios nos provea: El proyecto ejecutivo del plano a ser utilizado con computos metricos y costo aproximado de la obra; Fecha de inicio y culminación de la obra. El proceso de condición de dominio del inmueble, esto para su evaluacion y remision a las instancias pertinentes y otorgar el parecer favorable; además realizar las gestiones con la Gobernación departamental la posibilidad de contemplar el equipamiento médico y mobiliario.

Sin otro punto en particular, nos despedimos deseandole exito en sus gestiones.
Atentamente.

Lic. Damián Sedliak
Jefe- Departamento de Normativas.
Dirección de Atención Primaria de la Salud

Dra. Maida Barrios.
Directora.
Dirección de Atención Primaria de la Salud

V°B° **Dra. LETICIA CONCEPCION PINTOS**, Directora General.
Dirección General de Desarrollo de Servicios y Redes de Salud
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social.

CC: Dr. JULIO GUTIERREZ, Jefe.
Departamento Regional de APS

00000004

Alberdi, 15 de julio de 2022
NOTA IM 366/2022

LIC. LUIS FEDERICO BENITEZ CUEVAS
GOBERNADOR – DEPARTAMENTO ÑEEMBUCÚ
PRESENTE

El Intendente Municipal de la Ciudad de Alberdi se dirige a usted y a quien corresponda a fin de **AUTORIZAR A LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DEL ÑEEMBUCÚ LA CONSTRUCCIÓN EDILICIA PARA LA UNIDAD DE SALUD FAMILIAR, USF.**

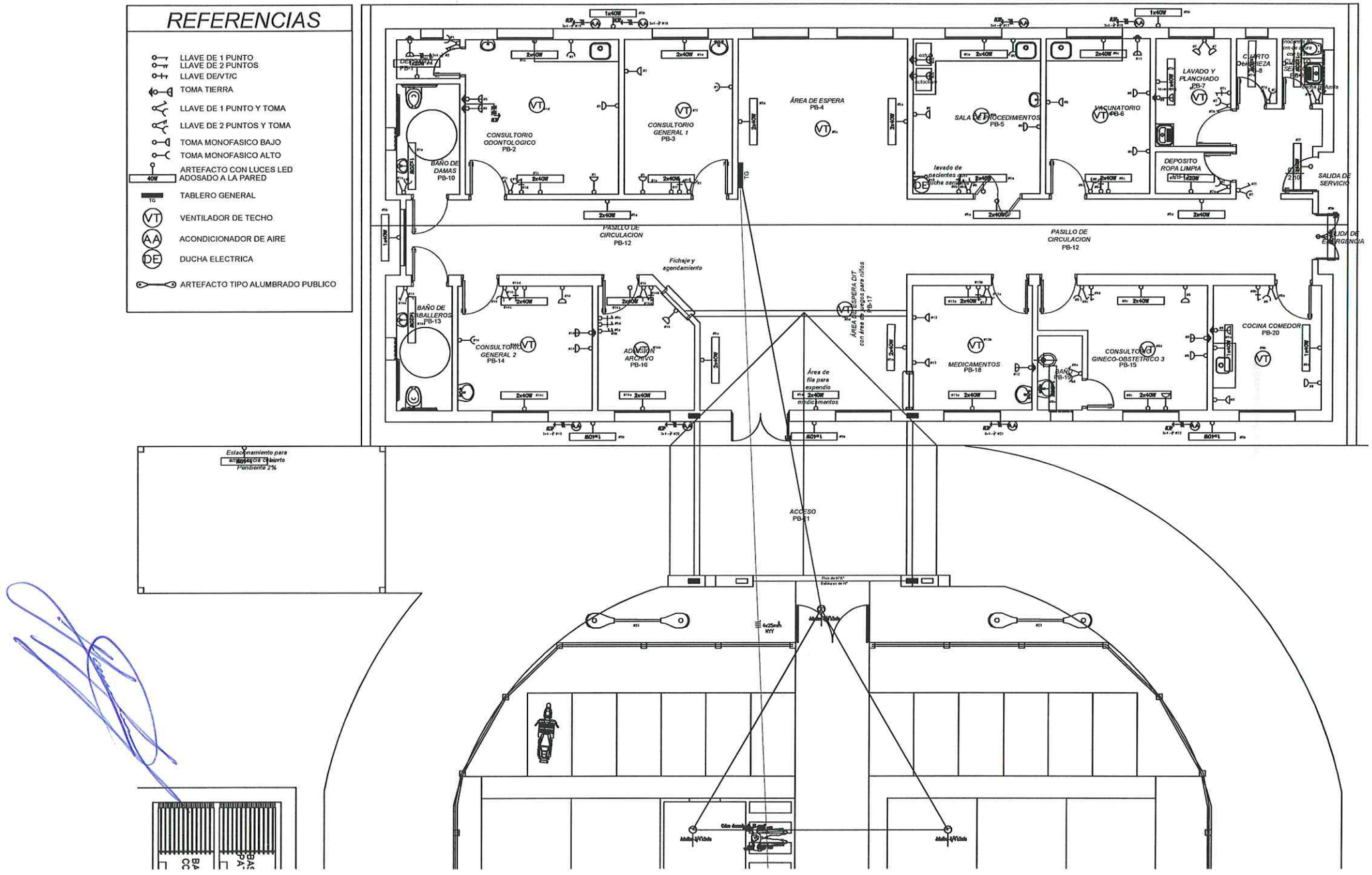
Del mismo modo pone a su conocimiento la **Resolución N° 059/2022 por la cual la Junta Municipal da el Acuerdo al Ejecutivo Municipal, para la Donación del inmueble individualizado como Lote N° 27, Manzana A, Finca N° 778.**

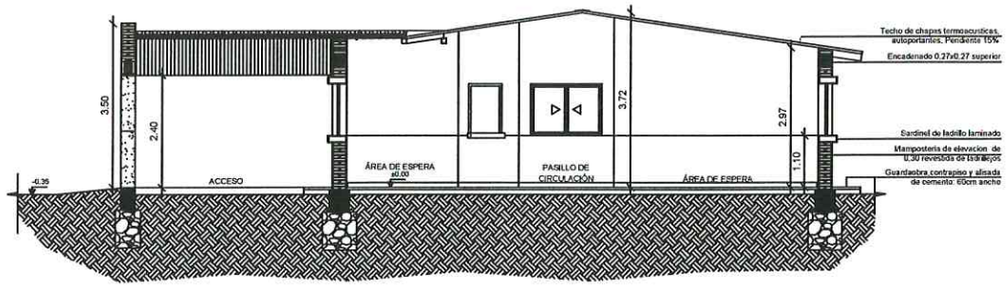
Al Sur, mide 40 metros y linda con la calle hoy llamada Séptima.
Al Norte, mide 40 metros y linda con el Lote N° 20L.
Al Este, mide 40 metros y linda con el resto de la misma propiedad.
Al Oeste, mide 40 metros y linda con la calle Ytororó.
SUPERFICIE TOTAL: 1600 mts2 (Mil seiscientos metros cuadrados)

Sin otro particular aprovecho la oportunidad para saludarlo con mi más distinguida consideración.

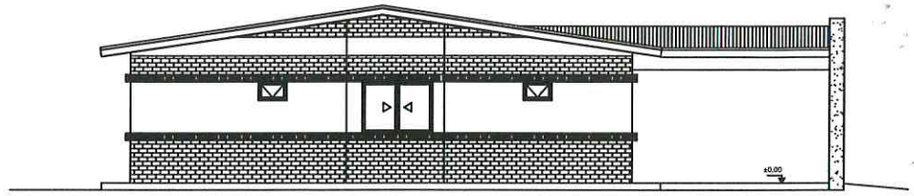
MUNICIPALIDAD DE ALBERDI
INTENDENCIA

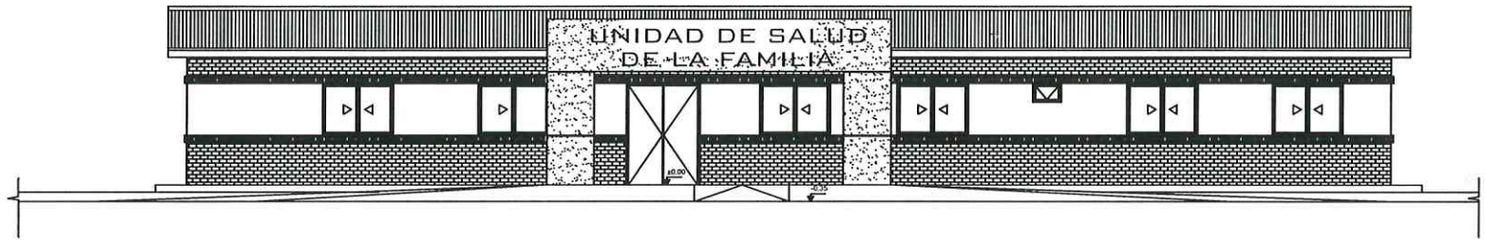
Dr. Roberto Nicolás Sotelo Benega
INTENDENTE MUNICIPAL

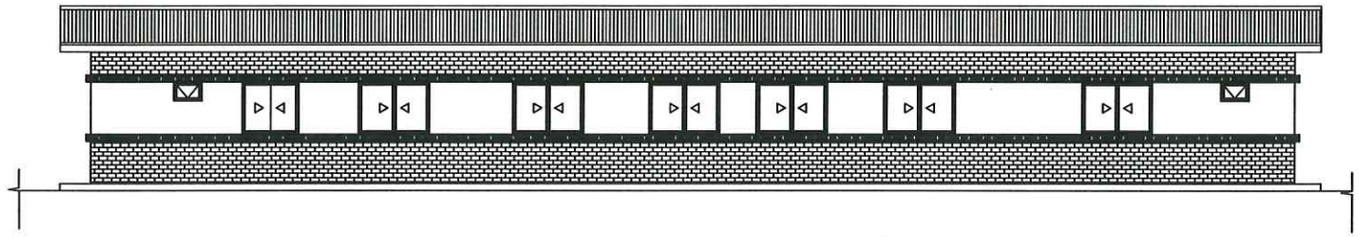

REFERENCIAS
LLAVE DE 1 PUNTO
LLAVE DE 2 PUNTOS
LLAVE DE/VT/C
TOMA TIERRA
LLAVE DE 1 PUNTO Y TOMA
LLAVE DE 2 PUNTOS Y TOMA
TOMA MONOFASICO BAJO
TOMA MONOFASICO ALTO
ARTEFACTO CON LUCES LED ADOSADO A LA PARED
TABLERO GENERAL
VENTILADOR DE TECHO
ACONDICIONADOR DE AIRE
DUCHA ELECTRICA
ARTEFACTO TIPO ALUMBRADO PUBLICO
CONSULTORIO ODONTOLOGICO PB-2
CONSULTORIO GENERAL 1 PB-3
ÁREA DE ESPERA PB-4
SALA DE PROCEDIMIENTOS PB-5
VACUNATORIO PB-6
LAVADO Y PLANCHADO PB-7
CUARTO DE LIMPIEZA PB-8
BAÑO DE DAMAS PB-10
DEPOSITO ROPA LIMPIA
SALIDA DE SERVICIO
PASILLO DE CIRCULACION PB-12
SALIDA DE EMERGENCIA
Fichaje y agendamiento
BAÑO DE CABALLEROS PB-13
CONSULTORIO GENERAL 2 PB-14
ADMISION ARCHIVO PB-16
ÁREA DE ESPERA DIT con área de juegos para niños PB-17
MEDICAMENTOS PB-18
CONSULTORIO GINECO-OBSTETRICO 3 PB-19
COCINA COMEDOR PB-20
Área de fila para expendio medicamentos
Estacionamiento para ambulancia cubierto Pendiente 2%
ACCESO PB-11

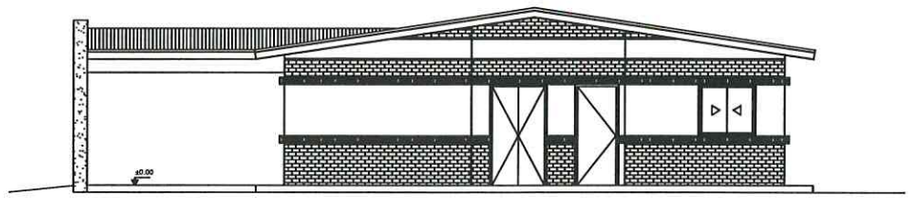


CORTE D-D

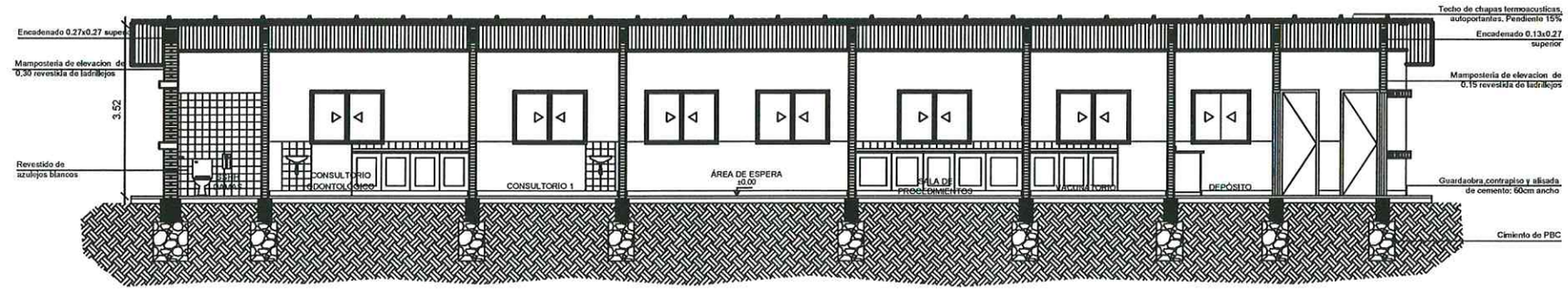




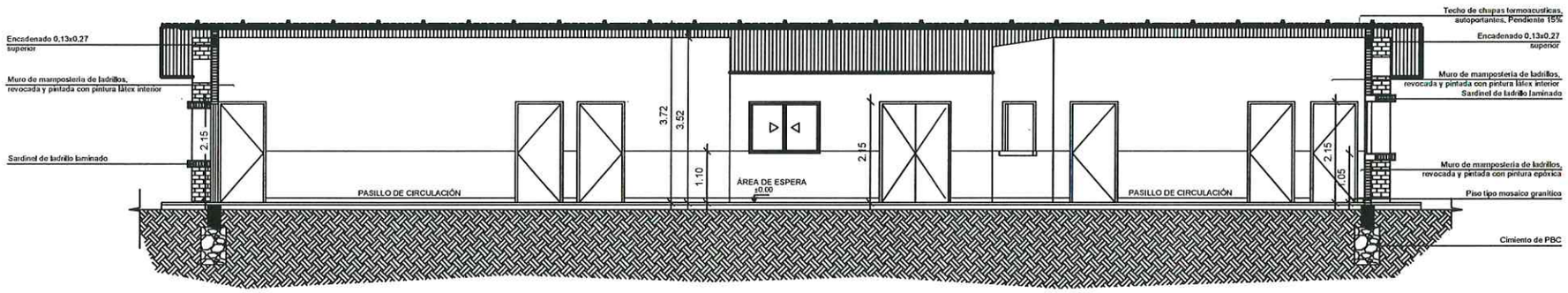




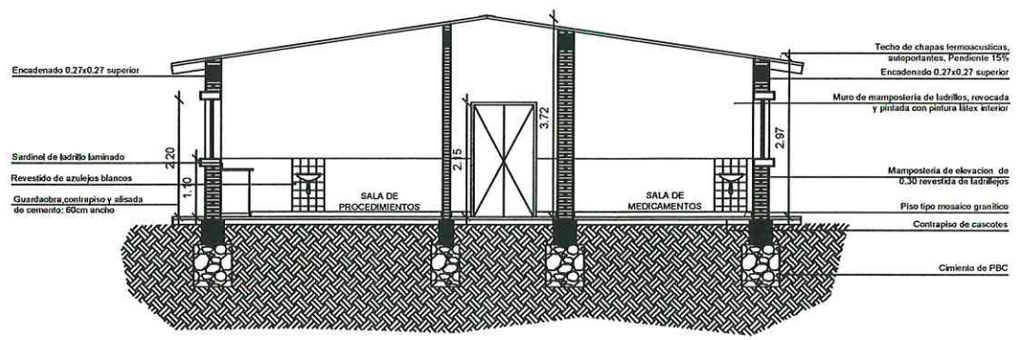
GOBERNACIÓN DE ÑEEMBUCÚ	
PROPUESTA USF ESTANDAR - 296 m2	
Ubicación: CORTE Y FACHADA	LAMINA Nº: 3 Fecha: 2020



CORTE A-A



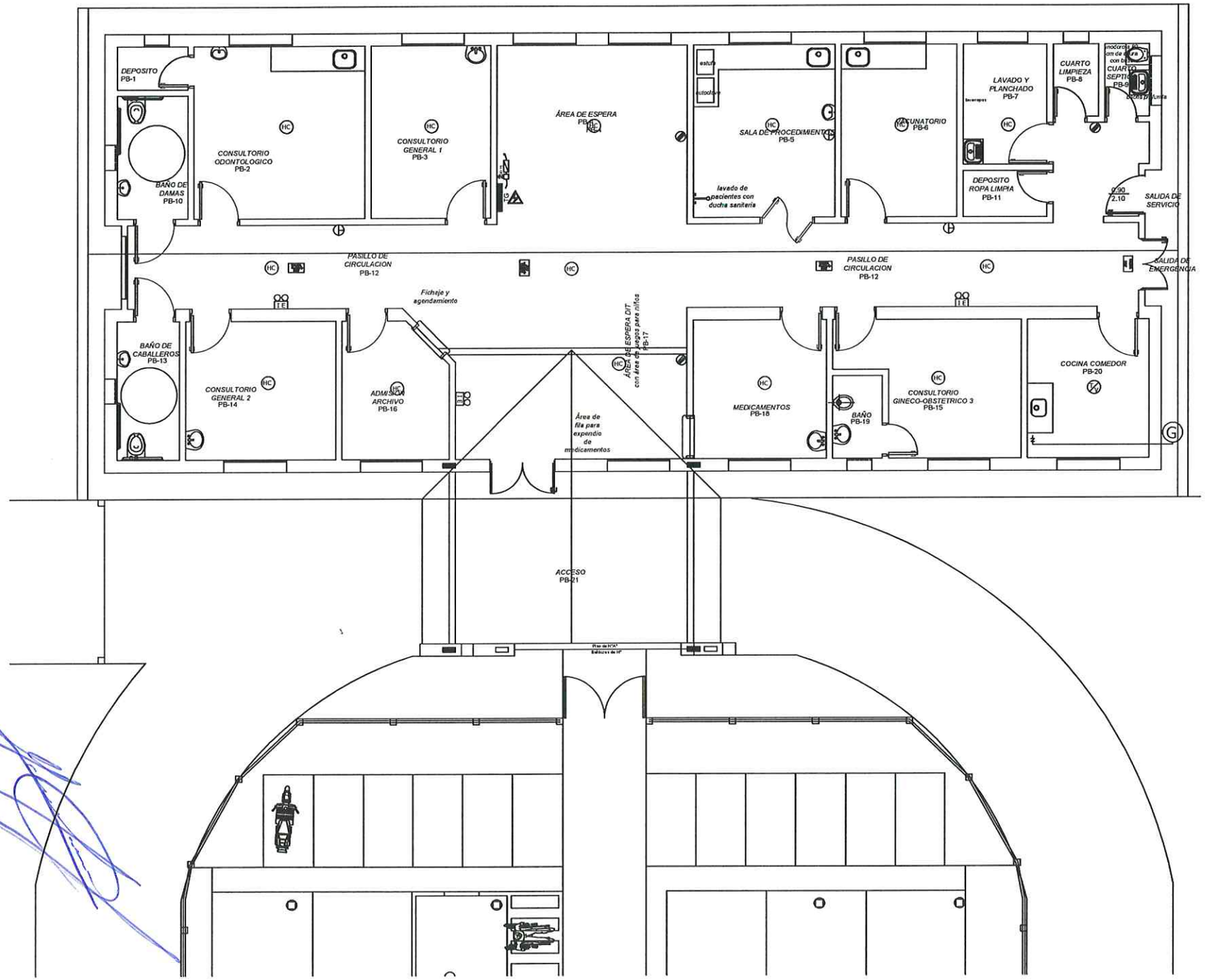
CORTE B-B



CORTE C-C

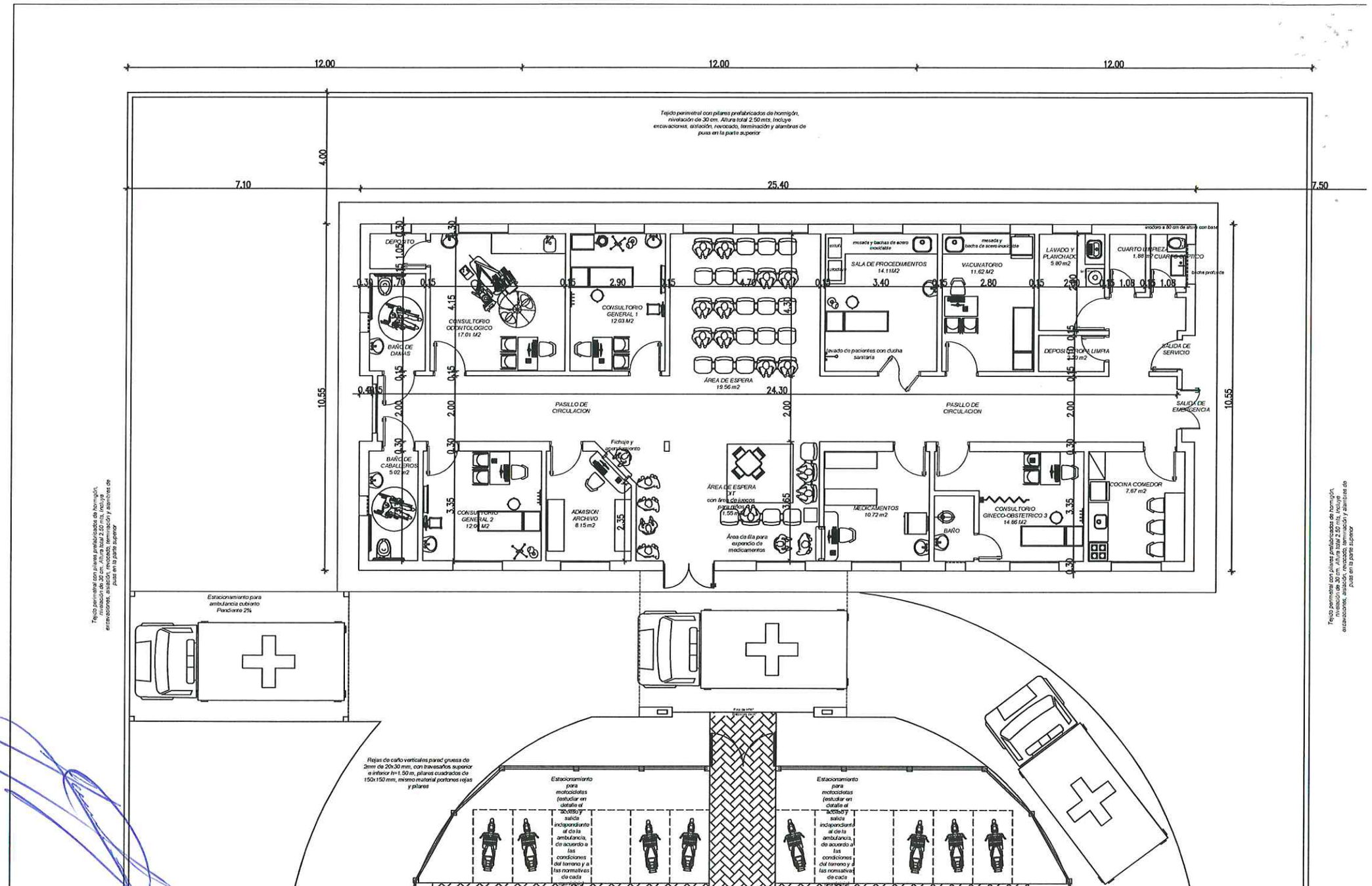
GOBERNACIÓN DE ÑEEMBUCÚ

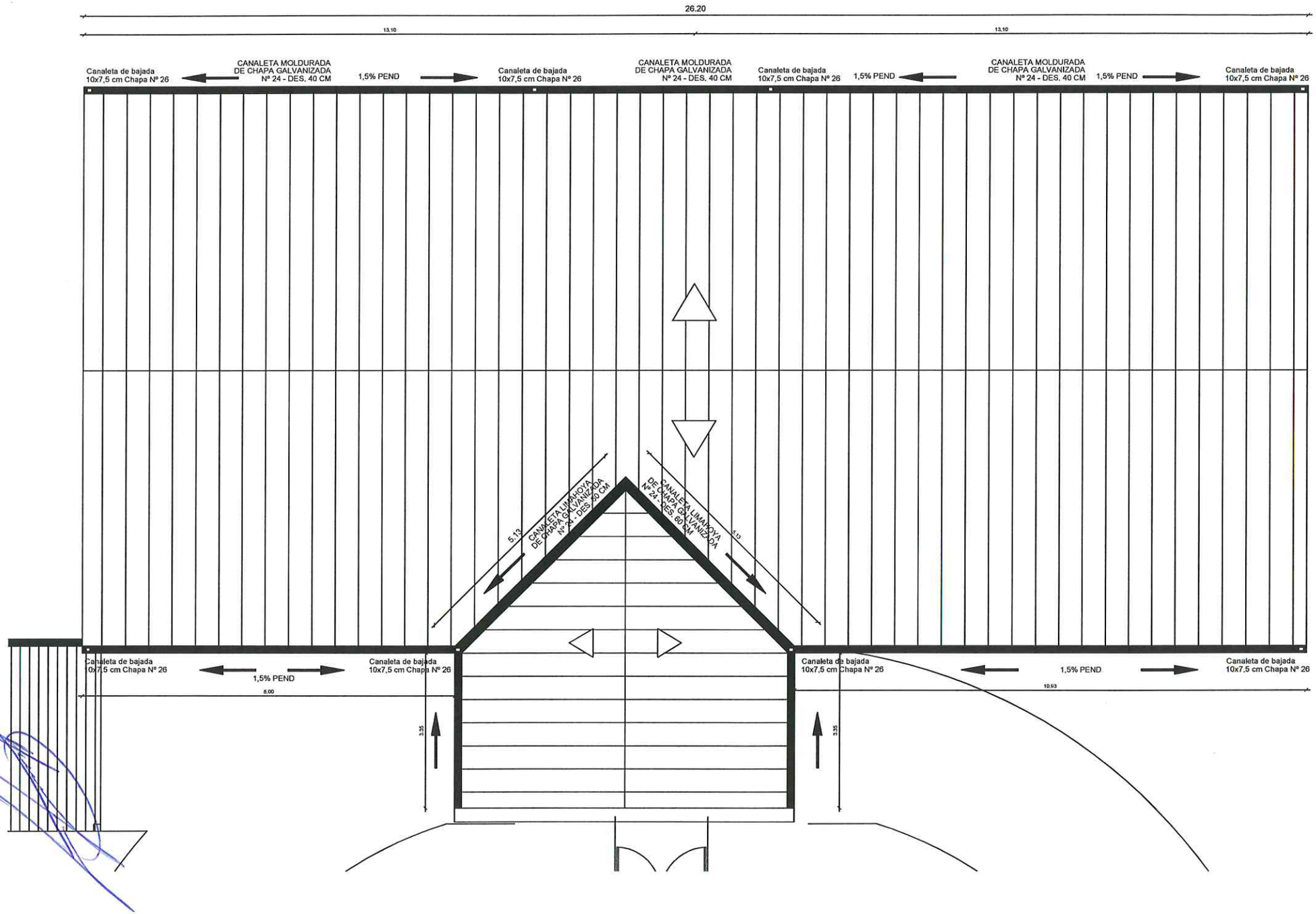
PROPUESTA USF ESTANDAR - 296 m2



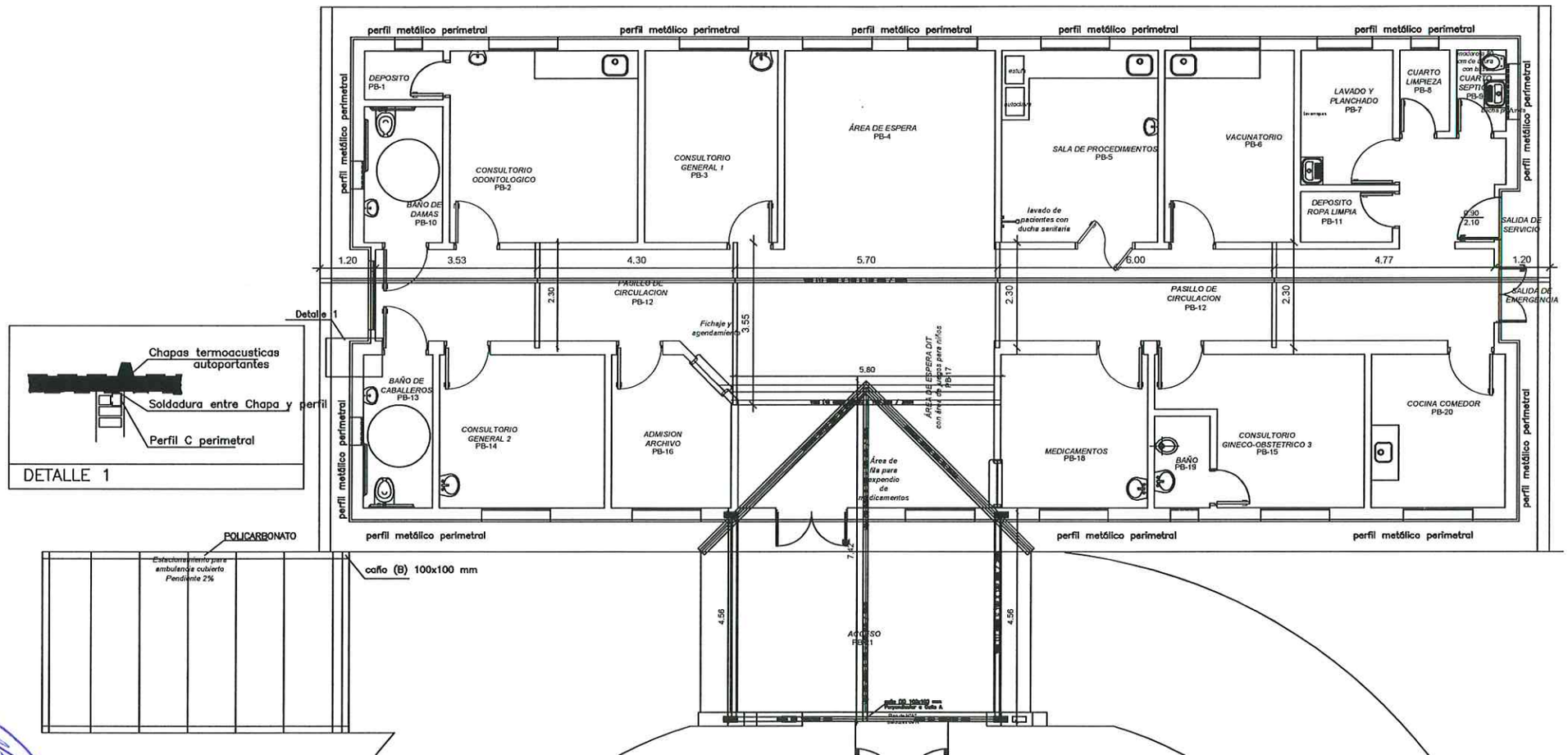
REFERENCIAS		
PREVENCIÓN BÁSICA		
	E.I. ABC	EXTINTOR DE INCENDIOS TIPO ABC DE 6 Kg
	E.I. CO2	EXTINTOR DE INCENDIOS DE CO2 DE 6 Kg
	A.F.	BALDE DE ARENA FINA DE 15 Kg
HC		DETECTOR HUMO CALOR
		DETECTOR TERMOVELOCIMETRICO
	D.D.	DISYUNTOR DIFERENCIAL
	G.L.P.	INSTALACION PARA GAS LICUADO DE PETROLEO
ILUMINACION DE EMERGENCIA - SEÑALETICA		
	C.C.M.	CARTEL CON MEMBRETE "PELIGRO RIESGO ELECTRICO"
	C.C.M.	CARTEL CON MEMBRETE "PROHIBIDO FUMAR"
I E	I E	ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA
	S.E.	INDICADORES LUMINOSOS_SEÑALIZACIÓN DE SALIDA

000009


12.00
12.00
12.00
Tejido perimetral con pilares prefabricados de hormigón, nivelación de 30 cm. Altura total 2.50 mts. Incluye excavaciones, aislación, revocado, terminación y alambres de púas en la parte superior
4.00
7.10
25.40
7.50
10.55
24.30
DEPOSITO
BAÑO DE DAMAS
CONSULTORIO ODONTOLOGICO 17.01 M2
CONSULTORIO GENERAL 1 12.03 M2
ÁREA DE ESPERA 19.56 m2
SALA DE PROCEDIMIENTOS 14.11M2
VACUNATORIO 11.62 M2
LAVADO Y PLANCHADO 5.80 m2
CUARTO LIMPIEZA 1.88 m2
CUARTO ESTETICO
SALIDA DE SERVICIO
PASILLO DE CIRCULACION
PASILLO DE CIRCULACION
SALIDA DE EMERGENCIA
BAÑO DE CABALLEROS 5.62 m2
CONSULTORIO GENERAL 2 12.01 M2
ADMISION ARCHIVO 8.15 m2
Fichaje y guardarropa
ÁREA DE ESPERA 1.55 m2
Área de fila para expendio de medicamentos
MEDICAMENTOS 10.72 m2
BAÑO
CONSULTORIO GINECO-OBSTETRICO 3 14.66 M2
COCINA COMEDOR 7.67 m2
Estacionamiento para ambulancia cubierto Pendiente 2%
Rejas de caño verticales pared gruesa de 2mm de 20x30 mm, con travesaños superior e inferior h=1.50 m, pilares cuadrados de 150x150 mm, mismo material portones rejas y pilares
Estacionamiento para motocicletas (estudiar en detalle el acceso y salida independiente al de la ambulancia, de acuerdo a las condiciones del terreno y a las normativas de cada
Estacionamiento para motocicletas (estudiar en detalle el acceso y salida independiente al de la ambulancia, de acuerdo a las condiciones del terreno y a las normativas de cada


26.20
13.10
13.10
Canaleta de bajada
10x7,5 cm Chapa Nº 26
CANALETA MOLDURADA
DE CHAPA GALVANIZADA
Nº 24 - DES. 40 CM
1,5% PEND
Canaleta de bajada
10x7,5 cm Chapa Nº 26
CANALETA MOLDURADA
DE CHAPA GALVANIZADA
Nº 24 - DES. 40 CM
Canaleta de bajada
10x7,5 cm Chapa Nº 26
1,5% PEND
CANALETA MOLDURADA
DE CHAPA GALVANIZADA
Nº 24 - DES. 40 CM
1,5% PEND
Canaleta de bajada
10x7,5 cm Chapa Nº 26
CANALETA LIMAHOYA
DE CHAPA GALVANIZADA
Nº 24 - DES. 60 CM
5,13
CANALETA LIMAHOYA
DE CHAPA GALVANIZADA
Nº 24 - DES. 60 CM
5,13
Canaleta de bajada
10x7,5 cm Chapa Nº 26
1,5% PEND
8.00
Canaleta de bajada
10x7,5 cm Chapa Nº 26
3.35
Canaleta de bajada
10x7,5 cm Chapa Nº 26
1,5% PEND
10.93
Canaleta de bajada
10x7,5 cm Chapa Nº 26
3.35

000001 11


perfil metálico perimetral
DEPOSITO PB-1
BAÑO DE DAMAS PB-10
CONSULTORIO ODONTOLOGICO PB-2
CONSULTORIO GENERAL 1 PB-3
ÁREA DE ESPERA PB-4
SALA DE PROCEDIMIENTOS PB-5
VACUNATORIO PB-6
LAVADO Y PLANCHADO PB-7
CUARTO LIMPIEZA PB-8
CUARTO SEPTICO PB-9
DEPOSITO ROPA LIMPIA PB-11
SALIDA DE SERVICIO
SALIDA DE EMERGENCIA
lavado de pacientes con ducha sanitaria
PASILLO DE CIRCULACION PB-12
Fichaje y agendamiento
BAÑO DE CABALLEROS PB-13
CONSULTORIO GENERAL 2 PB-14
ADMISION ARCHIVO PB-16
ÁREA DE ESPERA DIT con área de juegos para niños PB-17
Área de fila para expendio de medicamentos
MEDICAMENTOS PB-18
BAÑO PB-19
CONSULTORIO GINECO-OBSTETRICO 3 PB-15
COCINA COMEDOR PB-20
ACCESO PB-21
1.20
3.53
4.30
5.70
6.00
4.77
2.30
5.55
5.80
7.42
4.56
2.90
2.10
Detalle 1
Chapas termoacusticas autoportantes
Soldadura entre Chapa y perfil
Perfil C perimetral
DETALLE 1
POLICARBONATO
Estacionamiento para ambulancia cubierto Pendiente 2%
caño (B) 100x100 mm

0000043

COMPUTO METRICO Y PRECIO REFERENCIAL
GOBERNACIÓN DE ÑEEMBUCÚ
OBRA: UNIDAD DE SALUD DE LA FAMILIA - ALBERDI
BLOQUE PRINCIPAL

No	Rubros	Uni	Cant.	P.Unit.	S.Total
1	**Preparación de obra**				
	a- Replanteo y marcación	M2	330,00	5.000	1.650.000
	b- Remocion de construccion existente	UN	1,00	10.000.000	10.000.000
2	**Movimiento de tierra**				
	a- Relleno apisonado H=0,30	M3	99,00	100.000	9.900.000
	b- Excavación cimemt Corrida Prof.1.20	M3	55,85	68.000	3.797.800
	c- Excavación de zapata	M3	34,56	68.000	2.350.080
3	**Cimiento**				
	a- Piedra bruta blanca (1:2:10)	M3	32,80	650.000	21.320.000
4	**Estructuras Ho.Ao 1:2:4**				
	a- Encadenado 0.27x0.27 inferior- pared 15cm	ML	80,25	250.000	20.062.500
	b- Encadenado 0.13x0.27 superior-pared 15cm	ML	80,25	120.000	9.630.000
	c- Encadenado 0.42x0.27 inferior-pared 30cm	ML	97,30	350.000	34.055.000
	d- Encadenado 0.27x0.27 superior-pared 30cm	ML	97,30	250.000	24.325.000
	e- Zapata	M3	9,22	3.100.000	28.569.600
	f- Tronco	M3	4,38	3.100.000	13.578.000
	g- Pilar (5 un desde la zapata y 1 desde la viga	M3	0,72	3.100.000	2.226.420
	h- Vigas cargadas sobre mampostería	M3	9,12	3.100.000	28.272.000
5	**Mampostería**				
	a- Elevación 015 común (1-2-10)	M2	645,44	180.000	116.179.200
	b- Elevación 030 común (1-2-10)	M2	46,03	250.000	11.506.250
	c- Ladrillejos sobre mamposteria	M2	211,78	65.000	13.765.375
	d- Sardinel Laminado (1-1-6)	ML	144,86	85.000	12.313.100
	e- Armada en dos niveles sobre aberturas	ML	238,00	45.000	10.710.000
6	**Aislación**				
	a- Horizontal pared 015(1-3)	ML	88,00	45.000	3.960.000
	b- Horizontal pared 030(1-3)	ML	86,00	60.000	5.160.000
7	**Techos**				
	a- Techo de chapas termoacústicas	M2	337,74	500.000	168.870.400
8	**Revoques**				
	a- Pared interior dos capas	M2	672,59	60.000	40.355.400
	b- Pared exterior con hidrófugo dos capas(1-4-16)	M2	80,85	65.000	5.255.250
	c- Pared exterior con buña con hidróf (1-4-16)	M2	23,46	70.000	1.642.200
	d- Pared base azulejos con hidrof (1-4-16)	M2	94,56	60.000	5.673.600
	e- Revoque de vigas tres caras	M2	170,24	70.000	11.916.800
9	**Contrapiso**				
	a- Cascotes int. 10 cm terr natural (1-4-16-24)	M2	240,00	60.000	14.400.000
	b- Cascotes ext.10 cm terr natural (1-4-16-24)	M2	113,00	60.000	6.780.000
10	**Piso**				
	a- Mosaico granitico reconstituido 0,40x0,40m	M2	243,00	150.000	36.450.000
	b- Mosaico Cerámico PI 5 baños 0,40x0,40m	M2	28,00	150.000	4.200.000
	c- Alisado cemento guarda obra esp 2 cm	M2	46,00	60.000	2.760.000
11	**Zócalo**				
	a- De mosaico granito	ML	229,00	35.000	8.015.000
12	**Revestimiento**				
	a- azulejos blancos				
	a 1 Azulejos blanco 0,30x0,30m con guarda decorada de terminación SS H.H= 2,10	M2	53,34	150.000	8.001.000
	a 2 Azulejos blanco 0,30x0,30m en consultorios, sector de lavatorios H: 1,10 m	M2	3,30	150.000	495.000
13	**Muebles con mesada de granito natural**				
	a- Mueble de estructura metalica,cerramiento, puertas y estante inferior en placa de 18 mm con terminacion melaminica, mesada de granito, zócalo de granito, una bacha con gritería pico móvil de sobreponer. En odontología-procedimientos - vacunatorio y cocina	ML	11,80	800.000	9.440.000
	b- Mueble de Admisión y Medicamentos de estructura metalica con terminacion melaminica, con doble mesada de granito moldura pecho paloma con cristal de 6 mm	ML	2,10	1.000.000	2.100.000
14	**Aberturas de madera**				
	a- P. Placa 0,7x2,10 marco 015	UN	5,00	2.200.000	11.000.000
	b- P. Placa 0,9x2,10 marco 015	UN	5,00	2.500.000	12.500.000

00000013

	c- P. Placa 0,9x2,11 marco 030	UN	6,00	2.500.000	15.000.000
	d- P. Placa 1,3x2,1 vaivén c/ mirilla y guarda	UN	1,00	4.500.000	4.500.000
15	**Aberturas con perfileria de aluminio**				
	a- Ventana marco de aluminio anodizado con vidrio templado 1,50x1,10	UN	12,00	2.100.000	25.200.000
	b- Ventana marco de aluminio anodizado con vidrio templa 0,60x0,40	UN	5,00	300.000	1.500.000
	c- Ventana marco de aluminio anodizado con vidrio templa 1,20x1,10	UN	3,00	1.650.000	4.950.000
16	**Aberturas metalicas**				
	a. Puertas de accesos de 1,20x2,10	UN	2,00	2.200.000	4.400.000
	b. Puerta de servicio 0.90x2,10	UN	1,00	2.500.000	2.500.000
	c Rejas Horizontales para Ventana de 1,50x1,10	UN	12,00	600.000	7.200.000
	d Rejas Horizontales para Ventana de 1,20x1,10	UN	3,00	500.000	1.500.000
	e Rejas Horizontales para Ventana de 0,60x0,40	UN	5,00	350.000	1.750.000
17	**Instalación agua corriente**				0
	a- Griferias cromadas para lavatorios - frio solo	UN	8,00	220.000	1.760.000
	b- Canillas para Piletas de lavar cromadas pico	UN	6,00	220.000	1.320.000
	c- Para Autoclave en Sala de Procedimientos	UN	1,00	220.000	220.000
	d- Canillas de patio de 1/2"	UN	5,00	220.000	1.100.000
	e- Instalacion de agua fria en Servicios	UN	3,00	750.000	2.250.000
	f- Instalacion de agua fria en lavatorios y bachas. Incluye llave de paso de 1/2"	UN	14,00	220.000	3.080.000
	g- Instalacion de agua corriente en inodoro de Cuarto Septico	UN	1,00	220.000	220.000
	h- Instalacion de agua en Ducha Incluye llave de paso 1/2"	UN	1,00	350.000	350.000
	i- Llave de paso 1/2"	UN	13,00	100.000	1.300.000
	j- Cañeria PVC ø 3/4"	ML	130,00	25.000	3.250.000
	k- Cañeria PVC ø 1/2"	ML	50,00	17.500	875.000
	l- Tanque elevado con capacidad para 2000 lt. De fibra de vidrio - Estructura metálica, base de HoAo con motor. Acometida agua y eléctrica incluido	UN	1,00	15.000.000	15.000.000
18	**Desagüe cloacal**				
	a- Para baños Publicos diferenciados y de Consultorio	UN	3,00	750.000	2.250.000
	b- Para Piletas y Lavatorios	UN	12,00	350.000	4.200.000
	c- Para Pileta de Cocina	UN	1,00	350.000	350.000
	d- Para inodoro en Cuarto Septico	UN	1,00	350.000	350.000
	e- Para ducha sanitaria	UN	1,00	350.000	350.000
	f- Para autoclave	UN	1,00	350.000	350.000
	g- Desengrasador	UN	1,00	350.000	350.000
	h- Cámara inspección 040x040	UN	13,00	350.000	4.550.000
	i- Cámara inspección 060x060	UN	1,00	400.000	400.000
	j- Cañeria PVC ø 40mm	ML	20,00	22.000	440.000
	k- Cañeria PVC ø 50mm	ML	15,00	22.000	330.000
	l- Cañeria PVC ø 75mm	ML	35,00	32.000	1.120.000
	m- Cañeria PVC ø 100mm	ML	88,75	50.000	4.437.500
	n- Cámara séptica	UN	1,00	2.500.000	2.500.000
	o- Pozo absorbente	UN	1,00	5.000.000	5.000.000
19	**Artefactos Sanitarios**				
	a- Inodoro blanco cisterna de acople-Septico-Consultorio	UN	2,00	1.000.000	2.000.000
	c- Inodoro blanco cisterna de acople(Sanitario para personas con capacidades diferentes)	UN	2,00	1.300.000	2.600.000
	d- Lavatorio mediano suspendido	UN	8,00	750.000	6.000.000
	f- Barra acero inoxidable 1m (discapacitado)	UN	4,00	300.000	1.200.000
	g- Piletas de acero inoxidable INCL colocacion en	UN	4,00	600.000	2.400.000
	h- Piletas de acero inoxidable con Fregadero.	UN	2,00	600.000	1.200.000
	i- Accesorios de losa	UN	3,00	120.000	360.000
	j- Dispenser de Jabon de adosar en pared	UN	3,00	120.000	360.000
	k- Dispenser de Toalla de adosar en pared	UN	3,00	60.000	180.000
20	**Desagüe Pluvial**				
	a- Canaleta moldurada Des 040 chapa No 26	ML	52,00	120.000	6.240.000
	b- Canaleta limahoya Des 060 chapa No 26	ML	10,30	250.000	2.575.000
	c- Bajada externa Des 040	ML	24,00	60.000	1.440.000
	d- Cañería PVC 100 marrón	ML	92,00	40.000	3.680.000
	e- Cañería PVC 150 marrón	ML	50,00	60.000	3.000.000
	f- Rejilla pluvial 030x030	UN	8,00	250.000	2.000.000
	g- Rejilla pluvial 040x040	UN	2,00	300.000	600.000
	h- Rejilla pluvial 050x040	UN	1,00	350.000	350.000
21	**Instalación Eléctrica**				
	a- Bocas de luces	BC	42,00	200.000	8.400.000
	b- Bocas de tomas monofásico	BC	43,00	200.000	8.600.000

	c-	Bocas de ventilador de techo	BC	12,00	120.000	1.440.000
	d-	Bocas de tomas especiales	UN	11,00	250.000	2.750.000
	e-	Línea para compresor de silla odontologica	UN	1,00	700.000	700.000
	f-	Línea para Termo Ducha Electrica	UN	1,00	400.000	400.000
	g-	Linea para split (solo cañería y caja)	UN	8,00	350.000	2.800.000
	h-	Equipo de Aire Acondicionado 12.000 BTU/H	UN	8,00	3.500.000	28.000.000
	i-	Artefactos con luminarias de tubo Leed 1x20w	UN	7,00	300.000	2.100.000
	j-	Artefactos con luminarias de tubo Leed 1x40w	UN	11,00	350.000	3.850.000
	k-	Artefactos con luminarias de tubo Leed 2x40w	UN	24,00	400.000	9.600.000
	l-	Ventilador de techo	UN	12,00	750.000	9.000.000
	m-	Termo Ducha Electrica	UN	1,00	2.000.000	2.000.000
	n-	Tablero seccional trifásico compuesto de:		1,00	6.000.000	6.000.000
		5 llaves monofásicas de 10 A				
		10 llaves monofásicas de 25 A				
		1 llave de corte general 3x 40 A	UN			
	o-	Registro eléctrico	UN	1,00	400.000	400.000
	p-	Pilastra de ladrillo visto caño galv. De 2 1/2"	UN	1,00	3.000.000	3.000.000
	q-	Acometida desde medidor al T.P: Alimentación	ML	33,50	250.000	8.375.000
22	**Instalacion Prevencion Contra Incendios**					
	a	Extintor de 5kg-ABC	UN	3,00	650.000	1.950.000
	b	Cartel luminoso de salida de emergencia	UN	4,00	270.000	1.080.000
	c	Detector Autonomo	UN	14,00	270.000	3.780.000
	d	Detector Termovelocimetrico	UN	1,00	500.000	500.000
	e	Iluminacion de Emergencia	UN	3,00	500.000	1.500.000
	f	Balde de arena	UN	6,00	100.000	600.000
23	**Pinturas**					
	a-	Pared exterior al agua	M2	33,50	30.000	1.005.000
	b-	Pared exterior revocolor	M2	23,46	35.000	821.100
	c-	Silicona para ladrillejos, previa limpieza	M2	130,93	30.000	3.927.750
	d-	Pared interior al latex vinilico, con enduido	M2	672,59	30.000	20.177.700
	e-	Pared interior ,epoxica area Urgencias	M2	45,30	120.000	5.436.000
	f-	Pared interior ,epoxica pasillo h=1.10m	M2	30,80	120.000	3.696.000
	g-	Pintura sintetica para Abertura de madera	M2	62,00	35.000	2.170.000
	h	Pintura sintetica para Aberturas y rejas metalica	M2	4,00	35.000	140.000
	i	pintura sintetica para Canaleta y bajada	ML	119,00	30.000	3.570.000
24	**Varios**					
	a	Señaletica, Cartel adosado a la puerta,en	UN	16,00	100.000	1.600.000
	b	Espejo tipo Float 0,50x0,60 m	UN	3,00	500.000	1.500.000
	c-	Limpieza Periódica y Final de Obra	M2	330,00	20.000	6.600.000
25	**Obras Exteriores**					
	Trabajos preliminares					
	Cartel de Obras de 2,40 x 2,00m		un	1,00	2.000.000	2.000.000
	Cartel de 0,40 x 0,60		un	1,00	1.000.000	1.000.000
	Movimiento de suelo					
	a- Desmonte para acceso		M3	32,80	45.000	1.476.000
	Muralla frontal y tejido perimetral					
	a- Muralla de ladrillo laminado con sardinel, espesor 15 cm, altura 1.50 m, incluye cimiento y su excavación, nivelación, asilación hidrófuga		ML	33,00	1.200.000	39.600.000
	b- Tejido perimetral con pilares prefabricados de hormigón, nivelación de 30 cm. Altura total 2.50 mts, Incluye excavaciones, aislación, revocado, terminación y alambres de puas en la parte superior		ML	120,00	350.000	42.000.000
	Pisos					
	Piso de Hormigón armado, 10 cm de espesor, con parrilla de 30 x 30 de varillas de acero.		M2	400,00	250.000	100.000.000
	Instalación electrica					
		Alumbrado público para patio	UN	6,00	3.500.000	21.000.000
	Abertura metálica					
	a-Portón acceso peatonal 1,5x1,5 y 2 vehicular 3.5x1.5 m, caño verticales pared gruesa de 2mm de 20x30, incluye herrajes, y pasadores		M2	12,75	1.000.000	12.750.000
	b	Cartel identificador 0,8x4,0 con letras corporeas	UN	1,00	12.000.000	12.000.000
						1.284.867.025