FUENTE DE INFORMACION PARA LA OBTENCION DEL PRECIO DE REFERENCIA

Nº	FUENTE DE INFORMACION	PRECIO DEL ALQUILER	METROS CUADRADOS OFRECIDOS	PRECIO POR METRO CUADRADO
1	Oferente	₲ 28.000.000	1100	₲ 25.455
2	https://clasipar.paraguay.com/	₲ 15.000.000	660	₲ 22.727
3	https://clasipar.paraguay.com/	₲ 7.000.000	355,00	₲ 19.718
TOTAL (Precio Promedio Referencial por metro cuadrado)				**₲ 22.633**

El precio referencial en la ciudad de Encarnación, por metros cuadrados, es de 22.633, en base a informaciones obtenidas a través de la propuesta del potencial oferente y del sitio web clasipar.com

Antonio Paredes, Jefe
Dpto. de Administración de Sedes
Ministerio de la Defensa Pública

Asunción, 15 de Septiembre de 2.022.-

SEÑORES

MINISTERIO DE LA DEFENSA PÚBLICA

P R E S E N T E:

Por medio del presente me dirijo a ustedes muy respetuosamente y por su digno intermedio a quién corresponda a los efectos de remitirles la propuesta para locación del inmueble de mi propiedad, cuyos datos paso a detallar seguidamente:

- **Dirección del Inmueble:** RUTA 6 ENTRE CALLE POSADAS Y AV. CABALLERO.-
- **Distrito/Localidad:** CIUDAD DE ENCARNACION.-
- **Cta. Cte. Catastral del inmueble N°:** 23-0909-01.-
- **Medidores de luz (ANDE) NIS N°:** INCLUYE EN EL ALQUILER LA ENERGIA ELECTRICA.
- **Metros Cuadrados de EDIFICACIÓN:** 1.100 M2.-
- **Metros Cuadrados del Terreno:** 1035 M2.-
- **Costo mensual del Alquiler en Guaraníes:** 28.000.000 (Guaraníes veinte y ocho millones).-
- **Nombre y Apellido del Propietario:** DIOCESIS DE ENCARNACION.-
- **RUC N:** 80030902-2.-
- **Representante del propietario:** Monseñor Francisco Javier Pistilli Scorza.-
- **Cedula de identidad Policial del representante N°:** 914.596.-
- **Teléfono Celular y/o Particular:** 071-201033
- **La edificación cuenta con equipos de aire acondicionado:** NO

Antonio Paredes, Jef-
Dpto. de Administracion de Sed.
Ministerio de la Defensa Pública

Cantidad:

En caso de que la edificación cuente con equipos de aire acondicionado, queda establecido por el presente que el mantenimiento de los mismos es responsabilidad del propietario de los mismos.

Manifiesto además que el inmueble ofrecido no posee ninguna restricción al dominio que afecte el derecho al uso y goce temporal del mismo. Sin otro particular, aprovecho la ocasión para saludarles atentamente.-

Diócesis de Enca

clasipar.com (./)

Buscar en Clasipar... | Categorías | Buscar

PUBLICAR (https://clasipar.paraguay.com/publicar-aviso) | Ingresar (https://clasipar.paraguay.com/iniciar-sesion) | Registrarme (https://clasipar.paraguay.com/registro)

Clasipar / Inmuebles / Locales / Oficinas / Salones / Alquilo imponente local comercial en pleno centro de Encarnación

DOY EN ALQUILER

ALQUILO IMPONENTE LOCAL COMERCIAL EN PLENO CENTRO DE ENCARNACIÓN

José Franco

Teléfono: +595993321180

Email: josefranco@remax.com.py (mailto:josefranco@remax.com.py)

Gs. 15.000.000

Departamento:
Itapúa

Zona
Mariscal Estigarribia casi Monseñor Wiessen.

Ver Mapa

Ciudad:
Encarnación

Nro. de Visitas:
92

Nro. de Anuncio:
1874187

Publicado el:
08/09/2022

Antonio Paredes. P
Dpto. de Administración de Se
Ministerio de la Defensa Pú

Detalle de: Alquilo imponente local comercial en pleno centro de Encarnación

Centro de la ciudad, cerca de todo, zona de muchísimo tránsito, sobre la calle principal de la ciudad.
Imponente local con 20 metros de frente y 30 de fondo. Cuenta aparte con un depósito de 5 x 12 en la parte trasera. Cuenta con dos baños. Especial para entidades financieras y comercios de electrodomésticos.

Total Mts²: 660
Sup. Lote: 20 x 30
Sup. Lote (m²): 660
Área de Construcción (m²): 660

(https://twitter.com/intent/tweet?url=https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/locales-oficinas-salones/alquilo-imponente-local-comercial-en-pleno-centro-de-encarnacion-1874187&text=Alquilo (whatsapp://send?text=https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/locales-oficinas-salones/alquilo-imponente-local-comercial-en-pleno-centro-de-encarnacion-1874187)

Antonio Paredes, Jef
Dpto. de Administración de Se
Ministerio de la Defensa Pública

clasipar.com (./)

Buscar en Clasipar... | Categorías | Buscar

PUBLICAR (https://clasipar.paraguay.com/publicar-aviso)

Ingresar (https://clasipar.paraguay.com/iniciar-sesion) Registrarme (https://clasipar.paraguay.com/registro)

Clasipar / Inmuebles / Locales / Oficinas / Salones / Alquilo local universitário, centro Encarnación

DOY EN ALQUILER

ALQUILO LOCAL UNIVERSITÁRIO, CENTRO ENCARNACIÓN

José Franco

Teléfono: +595993321180 (https://api.whatsapp.com/send?phone=+595993321180&text=Hola, estoy interesado en este anuncio Alquilo+local+universit%C3%A1rio%2C+centro+Encarnaci%C3%B3n https%3A%2F%2Fclasipar.paraguay.com%2Finmuebles%2Flocales-oficinas-salones%2Falquilo-local-universitario-centro-encarnacion-1806015)

Email: josefranco@remax.com.py (mailto:josefranco@remax.com.py)

Gs. 7.000.000

Departamento:
Itapúa

Zona
Sobre Artigas casi Constitución Nacional.

Ver Mapa

Ciudad:
Encarnación

Nro. de Visitas:
44

Nro. de Anuncio:
1806015

Publicado el:
09/09/2022

Antonio Paredes, Jefe
Dpto. de Administración de Sedes
Ministerio de la Defensa Pública

Detalle de: Alquilo local universitário, centro Encarnación

Amplia Universidad ubicada en lugar estratégico sobre la calle Artigas c/ Constitución Nacional. Consta de un auditorio, 3 aulas, baños sexados, un ambiente para sector administrativo y un salón para la recepción y hall de acceso.
Observación: el precio del alquiler no incluye los mobiliarios, conversable el precio para alquilar con el equipamiento completo.
Adicional Gs.- 2.000.000.

Total Mts²: 355
Sup. Lote: 43.30 x 8.20

Antonio Paredes. Je
Dpto. de Administración de Sede
Ministerio de la Defensa Pública

(https://twitter.com/intent/tweet? (whatsapp://send?
url=https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/locales-oficinas-salones/alquilo-local-text=https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/locales-