REVISTA COSTOS

31 Demolición de techos de tejas	1	M2	20.000
32 Demolición de hormigón armado	1	GL	
33 Desmonte de aberturas	1	UN	14.250
34 Desmonte de artefactos sanitarios	1	UN	22.500
35 Desmonte y Extracción de cañerías	1	GL	
36 Retiro de escombros de obra	1	GL	
37 Obras especiales	1	GL	
38 Batea para apagamiento de cales	1	GL	
39 Replanteo de obra inicial en planta baja	1	M2	5.000
40 Replanteo de obra en planta alta	1	M2	5.500
41 Marcación Topográfica c/teodolito y nivel	1	GL	
42 Nivelación de obra para fundaciones	1	GL	

4 | MOVIMIENTO DE SUELO INICIAL

	CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1 Aporte manual de tierra próxima p/relleno		M3		22.500
2 Apuntalamientos		GL		
3 Desmonte manual sin acarreo		M3		13.500
4 Estabilización de suelos		GL		
5 Excavación para sótanos/estacionamientos		GL		
6 Excavación para tanques		GL		
7 Extracción de agua de napa/eq.de bombeo		GL		
8 Relleno de pozos negros		GL		
9 Retiro de tierra sobrante		GL		
10 Terraplenamiento		GL		
11 Transporte de tierra fuera de obra		GL		

5 | EXCAVACION DE TIERRA PARA CIMIENTOS

	CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1 Zanjas para fundaciones corridas sin acarreo		M3		55.000
2 Pozos para zapatas aisladas sin acarreo		M3		32.500
3 Zanjas para vigas de fundación		M3		55.000
4 Excavación para tubulones		M3		55.000
7 Cubrimiento c/telas plásticas de tierra		GL		
5 Retiro de tierra sobrante hasta 50 mts		M3		28.000
6 Apuntalamientos de tierra. De muros linderos, Con madera/metal/hormigón		GL		
7 Protección de linderos/entibados/vigas de apuntalamiento		GL		
8 Alquiler: excavadora/compresor/martillos neumáticos/grúa/montacargas/etc.		GL		

6 | CARGA DE CIMIENTOS BAJO MAMPOSTERIAS sin excav.

	CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1 Con piedra bruta 1/2:1/4		M3	MAT+MDO	368.025
2 Con piedra bruta-arena gorda-1:12		M3	MAT+MDO	351.270
3 De otro tipo/hormigón/cascotes/ladrillos		GL		
4 Para pilares de madera/mamposteria/etc		GL		

7 | ESTRUCTURAS

ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN DE MASA Y/O ARMADO

	CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1 Calce de muros linderos		GL		
2 Submuración con hormigón/mamposteria		GL		
3 Pilotaje in situ		GL		
4 Hincado de pilotes		GL		
5 Barro Bentonítico/bateas de recuperación		GL		
6 Cabezales de pilotes		GL		
7 Carga de tubulones con ciclopeo		GL		
8 Colocación armaduras en tubulones		GL		
9 Encofrado+carga H°A° en pilares tubulones		GL		
10 Hormigón Ciclopeo c/Bloques de Piedra Bruta Dosific.1:3:6 Considera: 70%hormigón+30% piedra		M3		500.500
11 Losas de subpresión		GL		
12 Muros de contención con piedra/hormigón		GL		
13 Sellado de bases		GL		
14 Armado+carga de Zapatas		M3		1.454.125
15 Armado+carga de fustes		M3		1.454.125
16 Armado+carga de vigas sobre SS y PB		M3/MDO		680.000
17 Armado+carga de pilares sobre SS y PB		M3		1.647.462
18 Armado+carga de losas sobre SS Y PB		M3		1.643.440
19 Armado+carga Pilares,Vigas, Losas superiores		GL		
20 Ado+Carga de escaleras x escalón Recto -M.de obra		UN		85.000
21 Ado+Carga de escaleras x escalón Compensado -M.de obra		UN		85.000
23 Hormigón para escalera: materiales		M3		764.051
24 Armado y Carga de tanque superior		LT		1.600
25 Armado y Carga de tanque inferior		LT		1.200
26 Armado y Carga de vigas de arriostramiento u otras		GL		
27 Trabajos especiales de estructura		GL		
28 Protecciones c/barandas u otras para el personal en altura		GL		
29 Pantallas de protección para caida de material u otros		GL		
30 Protecciones contra polvo y polución		GL		

ESTRUCTURAS METALICAS CON CUBIERTAS DE CHAPA

1 Cubierta, luz 15 m./chapa plegada+ perfiles+chapas acero galvaniz.n°26		M2	180.000
2 Tinglado, luz 20 m.varillas acero soldadas +chapas acero galv.n°26		M2	130.000
3 Pilares de chapa plegada		GL	
4 Cerchas/cabriadas de chapa/soldadas/ abulonadas, colocadas h=3 m		GL	
5 Lucernarios		GL	
6 Extractores eólicos		GL	

ESTRUCTURAS PREMOLDEADAS

1 Losa Conpar semiviguetas H°A°, para luz 4m-h=12 cms Bovedillas 58/20/12- Sumar capa de compresión		M2	
2 Losa Listalosa h =10 cm-base=20 cms Sumar capa compresion y armaduras		M2	118.000
3 Losa Rap-Sobrecarga mínima 290 kg/m²/ costo viguetas+ladrillones/long.=4,50 m sumar capa de compresión		M2	75.000

ESTRUCTURAS DE MADERA

1 Pilares de madera/Lapacho/Curupay/etc		GL	
2 Vigas de madera/Lapacho/Curupay/etc		GL	
3 Cerchas/cabriadas de madera/abulonadas-h=3m		GL	
4 Tirantes de madera 2"x5"x6"		GL	
5 Entrepiso de lapacho machimbrado. Luz = 4 mts. Tirantes lapacho 2x5" c/80 Piso tabla mach.lapacho 1/2"x3".		M2	141.725

ESTRUCTURAS DE ALBAÑILERÍA

1 Bovedilla con ladrillos comunes, tirantes de lapacho de 2"x5" cada 0.60 mts. Dosif. mortero 1/2:1:4		M2	190.900

ESCALERAS

1 De Cemento		GL	
2 De Hierro en caracol, diam.1,3m, baranda de varilla,sin colocación. Solo materiales		ML	780.000
3 De Hierro rectas o marineras para tanques u otros		GL	
4 De Hormigón armado compensada, solo M.de Obra por escalón		UN	
5 De Hormigón armado tramos rectos, solo M.de Obra por Escalón		UN	85.000
6 De Incendio		GL	85.000
7 De madera recta, escalones y vigas de soporte		GL	

8 | ALBAÑILERIA

ALBAÑILERÍA DE LADRILLOS

	CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1 Calce de muros linderos		M2		
2 Submuración de linderos c/ladr.comun		M2		
3 Nivelación ancho de 0,30 m ladrillos comunes Dosif 1:1:10		M2		132.950
4 Nivelación ancho de 0.45 m ladrillos comunes Dosif 1:1:10		M2		196.725
5 Mampostería armada con hierro. Varillas de hierro de 8 mm. asentadas con concreto.		ML		13.213
6 Pilar de ladrillo comun vistos Dosif 1:1:6		ML		133.325
7 Muro ladr.común (0,10m) SS p/ revocar		M2		34.205
8 Muro ladr.común (0,15m) SS p/ revocar		M2		73.000
9 Muro ladr.común (0,20m) SS p/ revocar		M2		105.766
10 Muro ladr.común (0,30m) SS p/ revocar		M2		139.734
11 Muro ladr.común (0,45m) SS p/ revocar		M2		189.375
12 Muro ladr.hueco (0,10m) SS p/ revocar		M2		56.350
13 Muro ladr.hueco (0,15m) SS p/ revocar		M2		75.350
14 Muro ladr.hueco (0,20m) SS p/ revocar		M2		70.850
15 Muro ladr.hueco (0,24m) SS p/ revocar		M2		112.816
16 Muro ladr.común (0,10m) PB p/ revocar		M2		34.205
17 Muro ladr.común (0,15m) PB p/ revocar		M2		73.000
18 Muro ladr.común (0,20m) PB p/ revocar		M2		105.766
19 Muro ladr.común (0,30m) PB p/ revocar		M2		144.370
20 Muro ladr.común (0,45m) PB p/ revocar		M2		189.375
21 Muro ladr.hueco (0,10m) PB p/ revocar		M2		56.350
22 Muro ladr.hueco (0,15m) PB p/ revocar		M2		75.350
23 Muro ladr.hueco (0,20m) PB p/ revocar		M2		70.850
24 Muro ladr.hueco (0,24m) PB p/ revocar		M2		112.816
25 Muro ladr.común (0,10m)1°p.p/revocar		M2		36.455
26 Muro ladr.común (0,15m)1°p.p/revocar		M2		76.150
27 Muro ladr.común (0,20m)1°p.p/revocar		M2		110.130
28 Muro ladr.común (0,30m)1°p.p/revocar		M2		135.625
29 Muro ladr.común (0,45m)1°p.p/revocar		M2		195.375
30 Muro ladr.hueco (0,10m)1°p.p/revocar		M2		59.350
31 Muro ladr.hueco (0,15m)1°p.p/revocar		M2		80.600
32 Muro ladr.hueco (0,20m)1°p.p/revocar		M2		73.850
33 Muro ladr.hueco (0,24m)1°p.p/revocar		M2		117.180

REVISTA MANDU'A

Mano de obra

El orden de esta guía sigue el proceso constructivo de la obra. Los precios se establecen a través de consultas a contratistas y profesionales de la construcción. Los precios no incluyen I.V.A.

51–Trabajos preliminares
51–Excavaciones (sin acarreo)
51–Estructuras de H° armado
52–Fundaciones
52–Mamposteria y muros
52–Aislación hidrófuga
53–Dinteles
53–Contrapisos (no incluye alisada)
53–Revoques
53–Techos
53–Cielorrasos (incluye armazón de madera)
53–Revestidos
54–Pisos
54–Zócalos
54–Desagües
55–Agua corriente
55–Colocación de artefactos
55–Instalación eléctrica
55–Carpinteria de aluminio
55–Carpintería de madera
56–Carpintería metálica
56–Pintura
56–Varios
56–Jornal de mercado
56–Honorario técnicos

Trabajos preliminares

Demoliciones

De mampostería con recuperación			
01 De 0,45 m,		m²	29.000
02 De 0,30 m,		m²	21.000
03 De 0,15 m,		m²	16.000
De mampostería sin recuperación			
01 De 0,45 m,		m²	13.000
02 De 0,30 m,		m²	11.000
03 De 0,15 m,		m²	8.000
Demoliciones varias			
01 De techo de teja con recuperación,		m²	23.000
02 De techo de teja sin recuperación,		m²	13.000
03 De techo de chapa,		m²	8.000
04 De techo bovedilla,		m²	26.000
05 De cielorraso armado (desmontar),		m²	18.000
06 De losa de H° A°,		m²	41.000
07 De piso/revoque/revestimiento,		m²	9.000
08 De contrapiso (cuando no hay piso),		m²	4.000
09 Sacar zócalo,		ml	2.000
10 Sacar azulejos,		m²	9.000
11 Sacar artefactos sanitarios,		un	34.000
12 Sacar marcos y balancines,		un	30.000
13 Sacar mamparas (Durlock, Duratec, etc.)		m²	23.000
14 Sacar Aire Acondicionado,		un	74.000
14 Desmontar electricidad (boca),		un	4.000
15 Abrir vano en mampostería de 0,15 m,		m²	23.000
16 Abrir vano en mampostería de 0,30 m,		m²	34.000
Preparacion de obra			
01 Limpieza de terreno (no incluye corte ni destronque de árboles),		m²	6000
Destronque de árboles (solo como base - Hay que ver)			
01 Árbol chico		un	92.000
02 Árbol mediano		un	299.000
03 Árbol grande		un	460.000
04 Árbol extragrande		un	632.000
Casilla de obrador			
01 Casilla habitable, baños y vestuarios		m²	161.000
02 Barraca para depósito,		m²	69.000
Vallados, cercos, alambrados			
01 Vallado de obra (armado),		m²	18.000
02 Vallado de obra (desarmado),		m²	9.000
03 Tendido de alambre de púas (5 hilos)		ml	9.000
04 Colocación poste de hormigón armado		un	14.000
04 Colocación ángulo de metal cantonera		ml	7.000
Otros trabajos			
01 Desmonte manual de suelo blando (sin acarreo),		m³	34.000
02 Desmonte manual de suelo duro (sin acarreo),		m³	48.000
03 Destape de terreno h=20 cm,		m²	12.000
04 Destape de suelo vegetal,		m²	6.000
05 Relleno y compactación manual,		m³	34.000
06 Relleno y nivelación manual,		m³	30.000
07 Replanteo y marcación,		m²	3.000
08 Retiro de tierra o acarreo hasta 50 m,		m³	30.000
09 Carga de contenedor,		un	152.000
10 Carga de camión,		un	204.000
11 Bandeja de protección, (armar)		m²	26.000
12 Montaje de torre para montacargas,		ml	69.000
13 Desmontaje torre para montacargas,		ml	39.000

Excavaciones (sin acarreo)

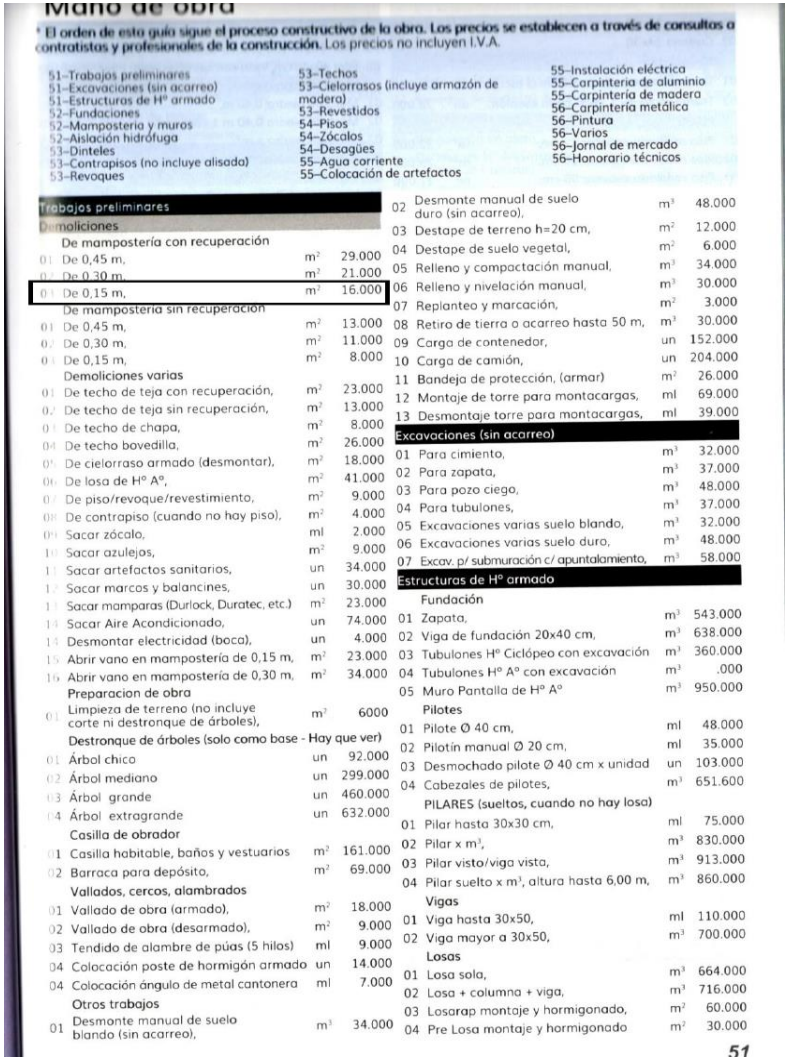
01 Para cimiento,		m³	32.000
02 Para zapata,		m³	37.000
03 Para pozo ciego,		m³	48.000
04 Para tubulones,		m³	37.000
05 Excavaciones varias suelo blando,		m³	32.000
06 Excavaciones varias suelo duro,		m³	48.000
07 Excav. p/ submuración c/ apuntalamiento,		m³	58.000

Estructuras de H° armado

Fundación			
01 Zapata,		m³	543.000
02 Viga de fundación 20x40 cm,		m³	638.000
03 Tubulones H° Ciclópeo con excavación		m³	360.000
04 Tubulones H° A° con excavación		m³	.000
05 Muro Pantalla de H° A°		m³	950.000
Pilotes			
01 Pilote Ø 40 cm,		ml	48.000
02 Pilotín manual Ø 20 cm,		ml	35.000
03 Desmochado pilote Ø 40 cm x unidad		un	103.000
04 Cabezales de pilotes,		m³	651.600
PILARES (sueltos, cuando no hay losa)			
01 Pilar hasta 30x30 cm,		ml	75.000
02 Pilar x m³,		m³	830.000
03 Pilar visto/viga vista,		m³	913.000
04 Pilar suelto x m³, altura hasta 6,00 m,		m³	860.000
Vigas			
01 Viga hasta 30x50,		ml	110.000
02 Viga mayor a 30x50,		m³	700.000
Losas			
01 Losa sola,		m³	664.000
02 Losa + columna + viga,		m³	716.000
03 Losarap montaje y hormigonado,		m²	60.000
04 Pre Losa montaje y hormigonado		m²	30.000

REVISTA MANDU'A

REVISTA MANDU'A



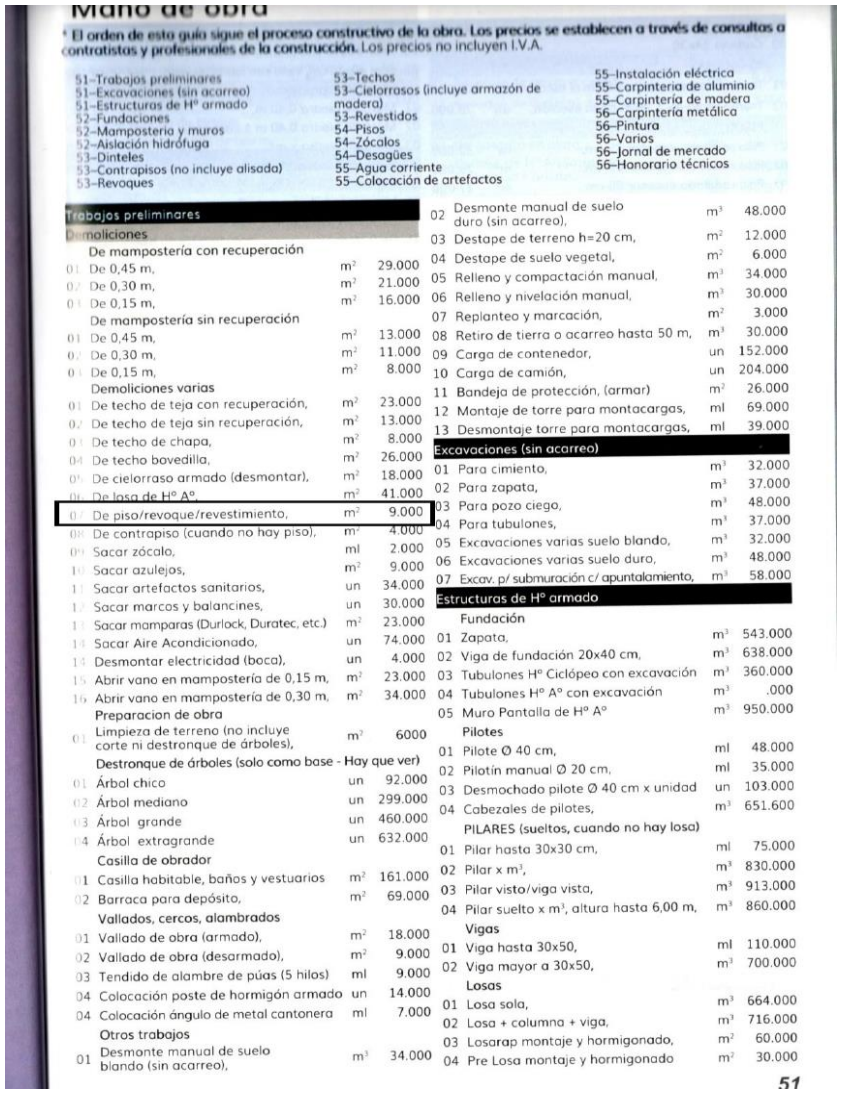
Mano de obra

El orden de esta guía sigue el proceso constructivo de la obra. Los precios se establecen a través de consultas a contratistas y profesionales de la construcción. Los precios no incluyen I.V.A.

51–Trabajos preliminares
51–Excavaciones (sin acarreo)
51–Estructuras de Hº armado
52–Fundaciones
52–Mamposteria y muros
52–Aislación hidrófuga
53–Dinteles
53–Contrapisos (no incluye alisada)
53–Revoques
53–Techos
53–Cielorrasos (incluye armazón de madera)
53–Revestidos
54–Pisos
54–Zócalos
54–Desagües
55–Agua corriente
55–Colocación de artefactos
55–Instalación eléctrica
55–Carpinteria de aluminio
55–Carpintería de madera
56–Carpintería metálica
56–Pintura
56–Varios
56–Jornal de mercado
56–Honorario técnicos

Trabajos preliminares			
Demoliciones			
De mamposteria con recuperación			
01	De 0,45 m,	m²	29.000
02	De 0,30 m,	m²	21.000
03	De 0,15 m,	m²	16.000
De mamposteria sin recuperación			
01	De 0,45 m,	m²	13.000
02	De 0,30 m,	m²	11.000
03	De 0,15 m,	m²	8.000
Demoliciones varias			
01	De techo de teja con recuperación,	m²	23.000
02	De techo de teja sin recuperación,	m²	13.000
03	De techo de chapa,	m²	8.000
04	De techo bovedilla,	m²	26.000
05	De cielorraso armado (desmontar),	m²	18.000
06	De losa de Hº Aº,	m²	41.000
07	De piso/revoque/revestimiento,	m²	9.000
08	De contrapiso (cuando no hay piso),	m²	4.000
09	Sacar zócalo,	ml	2.000
10	Sacar azulejos,	m²	9.000
11	Sacar artefactos sanitarios,	un	34.000
12	Sacar marcos y balancines,	un	30.000
13	Sacar mamparas (Durlock, Duratec, etc.)	m²	23.000
14	Sacar Aire Acondicionado,	un	74.000
14	Desmontar electricidad (boca),	un	4.000
15	Abrir vano en mampostería de 0,15 m,	m²	23.000
16	Abrir vano en mampostería de 0,30 m,	m²	34.000
Preparacion de obra			
01	Limpieza de terreno (no incluye corte ni destronque de árboles),	m²	6000
Destronque de árboles (solo como base - Hay que ver)			
01	Árbol chico	un	92.000
02	Árbol mediano	un	299.000
03	Árbol grande	un	460.000
04	Árbol extragrande	un	632.000
Casilla de obrador			
01	Casilla habitable, baños y vestuarios	m²	161.000
02	Barraca para depósito,	m²	69.000
Vallados, cercos, alambrados			
01	Vallado de obra (armado),	m²	18.000
02	Vallado de obra (desarmado),	m²	9.000
03	Tendido de alambre de púas (5 hilos)	ml	9.000
04	Colocación poste de hormigón armado	un	14.000
04	Colocación ángulo de metal cantonera	ml	7.000
Otros trabajos			
01	Desmonte manual de suelo blando (sin acarreo),	m³	34.000
02	Desmonte manual de suelo duro (sin acarreo),	m³	48.000
03	Destape de terreno h=20 cm,	m²	12.000
04	Destape de suelo vegetal,	m²	6.000
05	Relleno y compactación manual,	m³	34.000
06	Relleno y nivelación manual,	m³	30.000
07	Replanteo y marcación,	m²	3.000
08	Retiro de tierra o acarreo hasta 50 m,	m³	30.000
09	Carga de contenedor,	un	152.000
10	Carga de camión,	un	204.000
11	Bandeja de protección, (armar)	m²	26.000
12	Montaje de torre para montacargas,	ml	69.000
13	Desmontaje torre para montacargas,	ml	39.000
Excavaciones (sin acarreo)			
01	Para cimiento,	m³	32.000
02	Para zapata,	m³	37.000
03	Para pozo ciego,	m³	48.000
04	Para tubulones,	m³	37.000
05	Excavaciones varias suelo blando,	m³	32.000
06	Excavaciones varias suelo duro,	m³	48.000
07	Excav. p/ submuración c/ apuntalamiento,	m³	58.000
Estructuras de Hº armado			
Fundación			
01	Zapata,	m³	543.000
02	Viga de fundación 20x40 cm,	m³	638.000
03	Tubulones Hº Ciclópeo con excavación	m³	360.000
04	Tubulones Hº Aº con excavación	m³	.000
05	Muro Pantalla de Hº Aº	m³	950.000
Pilotes			
01	Pilote Ø 40 cm,	ml	48.000
02	Pilotín manual Ø 20 cm,	ml	35.000
03	Desmochado pilote Ø 40 cm x unidad	un	103.000
04	Cabezales de pilotes,	m³	651.600
PILARES (sueltos, cuando no hay losa)			
01	Pilar hasta 30x30 cm,	ml	75.000
02	Pilar x m³,	m³	830.000
03	Pilar visto/viga vista,	m³	913.000
04	Pilar suelto x m³, altura hasta 6,00 m,	m³	860.000
Vigas			
01	Viga hasta 30x50,	ml	110.000
02	Viga mayor a 30x50,	m³	700.000
Losas			
01	Losa sola,	m³	664.000
02	Losa + columna + viga,	m³	716.000
03	Losarap montaje y hormigonado,	m²	60.000
04	Pre Losa montaje y hormigonado	m²	30.000

51



Mano de obra

El orden de esta guía sigue el proceso constructivo de la obra. Los precios se establecen a través de consultas a contratistas y profesionales de la construcción. Los precios no incluyen I.V.A.

51–Trabajos preliminares
51–Excavaciones (sin acarreo)
51–Estructuras de Hº armado
52–Fundaciones
52–Mamposteria y muros
52–Aislación hidrófuga
53–Dinteles
53–Contrapisos (no incluye alisada)
53–Revoques
53–Techos
53–Cielorrasos (incluye armazón de madera)
53–Revestidos
54–Pisos
54–Zócalos
54–Desagües
55–Agua corriente
55–Colocación de artefactos
55–Instalación eléctrica
55–Carpinteria de aluminio
55–Carpintería de madera
56–Carpintería metálica
56–Pintura
56–Varios
56–Jornal de mercado
56–Honorario técnicos

Trabajos preliminares			
Demoliciones			
De mamposteria con recuperación			
01	De 0,45 m,	m²	29.000
02	De 0,30 m,	m²	21.000
03	De 0,15 m,	m²	16.000
De mamposteria sin recuperación			
01	De 0,45 m,	m²	13.000
02	De 0,30 m,	m²	11.000
03	De 0,15 m,	m²	8.000
Demoliciones varias			
01	De techo de teja con recuperación,	m²	23.000
02	De techo de teja sin recuperación,	m²	13.000
03	De techo de chapa,	m²	8.000
04	De techo bovedilla,	m²	26.000
05	De cielorraso armado (desmontar),	m²	18.000
06	De losa de Hº Aº,	m²	41.000
07	De piso/revoque/revestimiento,	m²	9.000
08	De contrapiso (cuando no hay piso),	m²	4.000
09	Sacar zócalo,	ml	2.000
10	Sacar azulejos,	m²	9.000
11	Sacar artefactos sanitarios,	un	34.000
12	Sacar marcos y balancines,	un	30.000
13	Sacar mamparas (Durlock, Duratec, etc.)	m²	23.000
14	Sacar Aire Acondicionado,	un	74.000
14	Desmontar electricidad (boca),	un	4.000
15	Abrir vano en mampostería de 0,15 m,	m²	23.000
16	Abrir vano en mampostería de 0,30 m,	m²	34.000
Preparacion de obra			
01	Limpieza de terreno (no incluye corte ni destronque de árboles),	m²	6000
Destronque de árboles (solo como base - Hay que ver)			
01	Árbol chico	un	92.000
02	Árbol mediano	un	299.000
03	Árbol grande	un	460.000
04	Árbol extragrande	un	632.000
Casilla de obrador			
01	Casilla habitable, baños y vestuarios	m²	161.000
02	Barraca para depósito,	m²	69.000
Vallados, cercos, alambrados			
01	Vallado de obra (armado),	m²	18.000
02	Vallado de obra (desarmado),	m²	9.000
03	Tendido de alambre de púas (5 hilos)	ml	9.000
04	Colocación poste de hormigón armado	un	14.000
04	Colocación ángulo de metal cantonera	ml	7.000
Otros trabajos			
01	Desmonte manual de suelo blando (sin acarreo),	m³	34.000
02	Desmonte manual de suelo duro (sin acarreo),	m³	48.000
03	Destape de terreno h=20 cm,	m²	12.000
04	Destape de suelo vegetal,	m²	6.000
05	Relleno y compactación manual,	m³	34.000
06	Relleno y nivelación manual,	m³	30.000
07	Replanteo y marcación,	m²	3.000
08	Retiro de tierra o acarreo hasta 50 m,	m³	30.000
09	Carga de contenedor,	un	152.000
10	Carga de camión,	un	204.000
11	Bandeja de protección, (armar)	m²	26.000
12	Montaje de torre para montacargas,	ml	69.000
13	Desmontaje torre para montacargas,	ml	39.000
Excavaciones (sin acarreo)			
01	Para cimiento,	m³	32.000
02	Para zapata,	m³	37.000
03	Para pozo ciego,	m³	48.000
04	Para tubulones,	m³	37.000
05	Excavaciones varias suelo blando,	m³	32.000
06	Excavaciones varias suelo duro,	m³	48.000
07	Excav. p/ submuración c/ apuntalamiento,	m³	58.000
Estructuras de Hº armado			
Fundación			
01	Zapata,	m³	543.000
02	Viga de fundación 20x40 cm,	m³	638.000
03	Tubulones Hº Ciclópeo con excavación	m³	360.000
04	Tubulones Hº Aº con excavación	m³	.000
05	Muro Pantalla de Hº Aº	m³	950.000
Pilotes			
01	Pilote Ø 40 cm,	ml	48.000
02	Pilotín manual Ø 20 cm,	ml	35.000
03	Desmochado pilote Ø 40 cm x unidad	un	103.000
04	Cabezales de pilotes,	m³	651.600
PILARES (sueltos, cuando no hay losa)			
01	Pilar hasta 30x30 cm,	ml	75.000
02	Pilar x m³,	m³	830.000
03	Pilar visto/viga vista,	m³	913.000
04	Pilar suelto x m³, altura hasta 6,00 m,	m³	860.000
Vigas			
01	Viga hasta 30x50,	ml	110.000
02	Viga mayor a 30x50,	m³	700.000
Losas			
01	Losa sola,	m³	664.000
02	Losa + columna + viga,	m³	716.000
03	Losarap montaje y hormigonado,	m²	60.000
04	Pre Losa montaje y hormigonado	m²	30.000

51

REVISTA COSTOS

Pomo adhesivo	1 un	7.000	7.000	
Solución limpiadora	1 un	22.400	22.400	
Anillo de goma de 75	1 un	3.300	3.300	
Anillo de goma de 50	2 un	2.510	2.510	
	Subtotal		66.286	

COSTO MAT. + M.D.O. GS/UN 481.890

4) DE 70 X 70 CMS (PROF. 0,50 CMS) Con tapa metálica Contratapa de cemento.Cojinete incl.

Ladr/cem/arena/buión	gl	------->	144.440

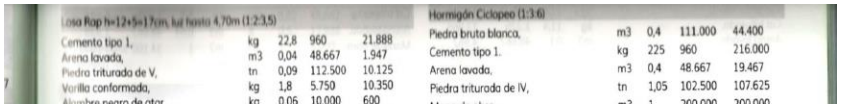
5) MURO DE 0.15 MTS DE ANCHO

Dosific 1:10

Con arena gorda Obras en planta baja

Ladrillo común	60 un	620	37.200	
Cemento tipo I	4,00 kg	1.000	4.000	

REVISTA MANDU'A



Losa Rap h=12+5=17cm, luz hasta 4,70m (1:2:3,5)				
Cemento tipo 1,	kg	22,8	960	21.888
Arena lavada,	m3	0,04	48.667	1.947
Piedra triturada de V,	tn	0,09	112.500	10.125
Varilla conformada,	kg	1,8	5.750	10.350
Alambre negro de otar	kg	0,06	10.000	600

Hormigón Ciclopeo (1:3:6)				
Piedra bruta blanca,	m3	0,4	111.000	44.400
Cemento tipo 1.	kg	225	960	216.000
Arena lavada,	m3	0,4	48.667	19.467
Piedra triturada de IV,	tn	1,05	102.500	107.625

Sombrero			55.200

M.DE OBRA (Inst.Pileta lavar y Lavarropas)

Agua fría pileta - bc	1,50	65.000	97.500
Agua fría lavarrop - bc	1,50	65.000	97.500
Desague cloacal: sifón p/ pileta, sifón p/ lavarropas de pared, caja sifonada en piso - 3 bocas	3,00 bc	65.000	195.000
COSTO MAT. DE INST+ M.D.O.			550.769

J | INST.-PILETA DE COCINA

El Costo incluye la instalación con materiales y m.d.o. sin las terminaciones El costo final surge de sumar al total indicado, precios de artefactos y griferías según modelo y marca que se elijan en Precios Materiales.

DESAGUE CLOACAL

Tubo PVC Tigre 75	2 ml	15.500	23.000
Tubo PVC Tigre 50	2 ml	6.000	12.000
Codo TigrePVC 75x90	2 un	8.586	17.172
Codo Tigre PVC 75x45	1 un	8.824	8.824
Codo Tigre PVC 50x90	2 un	3.830	7.660
Ramal Y simp.pvc 75	1 un	13.000	13.000
Unión reducc. 75x50	2 un	2.140	4.280
Adhesivo sanitar. 900c.c.	1 un	7.000	7.000
Soluc.Limpiadora 100 cc.	1 un	22.400	22.400
Anillo goma pvc 75 mm	1 un	3.300	3.300
Anillo goma pvc 50 mm	1 un	2.510	2.510
Subtotal			121.146

AGUA FRIA

Tubo PVC roscable 3/4"	2 ml	6.667	13.333
Codo N° 90 galv. 3/4 x 90	3 un	5.757	17.271
Codo reducción N° 90 R	1 un	8.789	8.789
Alma doble nro. 280 de 3/4	2 un	5.120	10.240
Tapón macho galv. nro.291	1 un	700	700
Cañamo	1 un	5.350	5.350
Prolongador crom. Tombolato 1/2 x 1 1/2	2 un	20.000	40.000
Subtotal			95.683

MANO DE OBRA (pileta de cocina)

Agua fría	1,50	65.000	97.500
Desague Cloacal: sifón, desengrasador bocas	2,00	65.000	130.000
Subtotal			444.329

K | PERFORACION POZOS DE AGUA

***1)* ARTESIANO SUELO BLANDO (ASUNCIÓN)**

Tubos de PVC de 116 mm, esp. 6 mm c/apertura de filtros en los caños, grava, sello sanitario, provisión e instalación de bomba

Hasta 100 mts. 4"	**GS/ML**	**85.000**
Hasta 150 mts. 4"	**GS/ML**	**110.000**

LL| POZO NEGRO

1) P/Terreno Absorbente Muros con junta seca. Con bóveda de ladr. Diámetro 2 m Prof=3 mts.

Excavación	5,50 m3	incluida en M.de Obra	
Ladrillo comun	1000 un	620	620.000
Cemento tipo I	45,00 kg	1.000	45.000
Arena	0,30 m3	52.000	15.600
Mano de Obra	1,00 gl	1.500.000	1.500.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/UN		2.180.600

M| REGISTRO CLOACAL/PLUVIAL

1) DE 30 X 30 CMS (PROF.0,30 CMS) Pluvial

Ladrillo comun	46,00 un	620	28.520
Cemento tipo I	5,00 kg	1.000	5.000
Arena	0,05 m3	52.000	2.600
Rejilla hierro	1,00 un	41.000	41.000
Mano de obra	1,00 un	150.000	150.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/UN		227.120

2) De 40 X40 Cms (Prof. 0,50 cm) Con tapa

Ladrillos	105,0 un	620	65.100
Cemento T1	9,00 kg	1.000	9.000
Arena	0,07 m3	52.000	3.640
Tapa de Horm.	1,00 un	32.000	32.000
Bulón	1,00 un	1.600	1.600
Tapa metálica	1,00 un	82.800	82.800
Mano de obra	1,00 un	170.000	170.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/UN		364.140

3) DE 60 X 60 CMS (PROF. 0,50 CMS) Con tapa metálica Contratapa de cemento. C/ cojinete

Ladr/cemento/arena/bulón	gl	------->	111.890
Tapa de Horm.	1,00 un	45.000	45.000
Tapa metálica	1,00 un	125.000	125.000
Mano de obra	1,00 un	200.000	200.000
Tapa de Horm.	1,00 un	55.000	55.000
Tapa metálica	1,00 un	125.000	125.000
Mano de obra	1,00 un	250.000	250.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/UN		574.440

JUNTAS DE DILATACION

1) C/ MASILLA Sikaflex pro 3-Juntas de 1 cm x 1 cm x 6 ml Asfalmastic sachet x 600 grs grs 88.750

COSTO MATERIAL	GS/ML	88.750

2) CON MASILLA ACRILICA INATEC.en colores, juntas 1 cm

MASILLA	0,20 kg	37.380	7.476
COSTO MATERIAL	GS/ML		7.476

MAMPOSTERIA

A | EN NIVELACION

1) NIVELACION EN ANCHO DE 0.30 M.
Con ladrillos comunes Dosificación 1 : 1 :10

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Ladrillo común	125 un	620	77.500
Cemento tipo I	16 kg	1.000	16.000
Murokal	0,064 ml	10.000	640
Arena lavada	0,11 m3	52.000	5.720
Mano de Obra	1 m2	33.000	33.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2	132.860

2) NIVELACION EN ANCHO DE 0.45 M.
Con ladrillos comunes Dosificación 1 : 1 :10

Ladrillo común	185 un	620	114.700
Cemento tipo I	28 kg	1.000	28.000
Murokal	0,112 ml	10.000	1.120
Arena lavada	0,20 m3	52.000	10.400
Mano de Obra	1 m2	40.000	40.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2	194.220

B | DE BLOQUES

1) ELEVAC.BLOQUE CEMENTO PORTANTE
14X19X39 CM Espesor de juntas: máx.10 mm.
Ancho muro= 15 cms Dosificación 1 : 2 : 12

Bloque cem.	12,50 un	5.200	65.000
Cemento tipo I	1,70 kg	1.000	1.700
Murokal	0,009 ml	10.000	90
Arena lavada	0,017 m3	52.000	884
Mano de Obra	1,00 m2	35.000	35.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2	102.674

C | DE LADRILLOS COMUNES

1) MURO DE 0.07 MTS DE ANCHO
Con ladrillo comun - colocado de canto
Dosificación 1/2 : 1 : 4

Ladrillo común	27,00 un	620	16.740
Cemento tipo I	1,70 kg	1.000	1.700
Murokal	0,009 ml	10.000	90
Arena lavada	0,01 m3	52.000	520
Mano de Obra	1,00 m2	15.000	15.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2	34.050

2) MURO DE 0.15 MTS DE ANCHO
C/ladrillos comunes Obras en P.Baja-dosif. 1:1:6

Ladrillo común	60 un	620	37.200
Cemento tipo I	11,00 kg	1.000	11.000
Murokal	0,044 kg	10.000	440
Arena lavada	0,05 m3	52.000	2.600
Mano de Obra	1,00 m2	23.000	23.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2	74.240

3) MURO DE 0.15 MTS con ladrillos blancos comunes p/vistos Obras Pta.baja - dosif. 1:1:6

Ladrillo blanco	60 un	720	43.200
Cemento tipo I	11,00 kg	1.000	11.000
Murokal	0,044 ml	10.000	440
Arena lavada	0,05 m3	52.000	2.600
Mano de Obra	1,00 m2	34.500	34.500
COSTO MAT+MDO		GS/M2	91.740

4) MURO DE 0.15 MTS DE ANCHO
Con ladrillos comunes Obras en planta alta
Dosificación 1 : 1 :12

Ladrillo común	60 un	620	37.200
Cemento tipo I	7,00 kg	1.000	7.000
Murokal	0,028 ml	10.000	280
Arena lavada	0,06 m3	52.000	3.120
Mano de Obra	1,00 m2	25.000	25.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2	72.600
Cemento tipo I	4,00 kg	1.000	4.000
Arena Gorda	0,06 m3	60.000	3.600
Mano de Obra	1,00 m2	23.000	23.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2	67.800

6) MURO DE 0.15 MTS DE ANCHO Dosif 1:1:6
Ladrillo semiprensado rojo o veteado "Ña Ase"

Ladr.10,5x22x5,5	65,00 un	1.200	78.000
Cemento tipo I	12,20 kg	1.000	12.200
Murokal	0,049 ml	10.000	490
Arena lavada	0,06 m3	52.000	2.912
Mano de Obra	1,00 m2	50.000	50.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2	143.602

7) MURO DE 0.20 MTS. DE ANCHO
Con ladr. comunes Obras en planta baja
Dosificación 1 : 2 : 10

Ladrillo común	100 un	620	62.000
Cemento	7,50 kg	1.000	7.500
Murokal	0,030 ml	10.000	300
Arena lavada	0,07 m3	52.000	3.640
Mano de Obra	1,00 m2	30.455	30.455
COSTO MAT+MDO		GS/M2	103.895

8) MURO DE 0.20 MTS. DE ANCHO Dosific.1 :10
Con arena gorda - Obras en planta baja

Ladrillo común	100 un	620	62.000
Cemento tipo I	10,00 kg	1.000	10.000
Arena Gorda	0,10 m3	60.000	6.000
Mano de Obra	1,00 m2	30.455	30.455
COSTO MAT+MDO		GS/M2	108.455

9) MURO DE 0.30 MTS. DE ANCHO Dosific.1 :1 :6

Ladrillo común	125 un	620	77.500
Cemento tipo I	23,00 kg	1.000	23.000
Murokal	0,092 ml	10.000	920
Arena lavada	0,10 m3	52.000	5.200
Mano de Obra	1,00 m2	31.364	31.364
COSTO MAT+MDO		GS/M2	137.984

10) MURO DE 0.30 MTS. DE ANCHO
Con arena gorda Obras en P.baja Dosif. 1:16

Ladrillos	125 un	620	77.500
Cemento tipo I	10,00 kg	1.000	10.000
Arena gorda	0,05 m3	60.000	3.000
Mano de Obra	1,00 m2	31.364	31.364
COSTO MAT+MDO		GS/M2	121.864

11) MURO DE 0.30 MTS. DE ANCHO Dosif.1:1:12
Con ladrillos comunes Obras en planta alta

Ladrillo común	125 un	620	77.500
Cemento tipo I	14,00 kg	1.000	14.000
Murokal	0,056 kg	10.000	560
Arena lavada	0,12 m3	52.000	6.240
Mano de Obra	1,00 m2	35.000	35.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2	133.300

12) MURO DE 0.45 MTS. DE ANCHO Dosif.1:1:12
Con ladrillos comunes Obras en planta baja

Ladrillo común	185 un	620	114.700
Cemento tipo I	21,00 kg	1.000	21.000
Murokal	0,084 ml	10.000	840
Arena lavada	0,20 m3	52.000	10.400
Mano de Obra	1,00 m2	50.000	50.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2	196.940

13) MURO DE 0.45 MTS. DE ANCHO Dosific.1:10
Con arena gorda Obras en planta baja

Ladrillo común	185 un	620	114.700
Cemento tipo I	21,00 kg	1.000	21.000
Arena gorda	0,12 m3	60.000	7.200
Mano de Obra	1,00 m2	50.000	50.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2	192.900

D| DE LADRILLOS DE MAQUINA

1) MURO DE 0.15 MTS. Dosificación 1 : 1 : 6
Ladrillos laminados "A" 21 agujeros - 1 cara vista con junta tomada - Obras en P. Baja - P.en O.

Ladrillo máq.	57 un	1.250	71.250
Cemento tipo I	12,00 kg	1.000	12.000
Murokal	0,048 ml	10.000	480
Arena lavada	0,05 m3	52.000	2.600
Mano de Obra	1 m2	40.000	40.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		126.330

2) MURO DE 0.30 MTS.Dosificación 1 : 1 : 5
Ladrillos laminados "A" 21 agujeros - 1 cara vista con junta tomada - Obras en P. Baja - P.en O.

Ladrillo máq.	110 un	1.250	137.500
Cemento tipo I	16,00 kg	1.000	16.000
Murokal	0,064 ml	10.000	640
Arena lavada	0,07 m3	52.000	3.640

Alambre negro de atar,	kg	0,06	10.000	600
Viguetas y ladrillos,	m2	1	75.000	75.000
Mano de obra,	m2	1	60.000	60.000
Total por:	m2			179.910

Losa Rap h=16+5=21cm, luz mayor a 4,7 (1:2:3,5)

Cemento tipo 1,	kg	24,2	960	23.232
Arena lavada,	m3	0,05	48.667	2.433
Piedra triturada de V,	tn	0,11	112.500	11.813
Varilla conformada,	kg	1,8	5.750	10.350
Alambre negro de atar,	kg	0,06	10.000	600
Viguetas y ladrillos,	m2	1	80.000	80.000
Mano de obra,	m2	1	60.000	60.000
Total por:	m2			188.428

Losa PreRap h=25 cm, luz mayor a 7,6 (1:2:3,5)

Cemento Tipo 1,	kg	32,00	960	30.720
Arena lavada,	m3	0,06	48.667	2.920
Piedra triturada de IV,	tn	0,15	102.500	15.375
Varilla conformada,	kg	1,60	5.500	8.800
Alambre negro de atar,	kg	0,06	8.000	480
Pre Losa y ladrillos,	m2	1	135.000	135.000
Uso de grúa,	m2	1	11.000	11.000
Mano de obra,	m2	1	30.000	30.000
Total por:	m2			234.295

Losa Listalosa

Cemento tipo 1,	kg	18	960	17.280
Piedra triturada de V,	tn	0,08	112.500	9.000
Arena lavada,	m3	0,03	48.667	1.606
Varilla conformada,	kg	1,87	5.750	10.753
Vigueta listalosa,	m2	1	109.000	109.000
MO colocacion	un	1	26.400	26.400
Total por:	m2			174.039

Fundaciones

Cimiento PBC con cal (1/2:1:4)

Piedra bruta blanca,	m3	1,2	111.000	133.200
Cemento tipo 1,	kg	46	960	44.160
Cal triturada,	kg	30	1.225	36.750
Arena lavada,	m3	0,3	48.667	14.600
Mano de obra PBC,	m3	1	100.000	100.000
MO excavación,	m3	1	32.000	32.000
Total por:	m3			360.710
Idem anterior sin cal (1:12)	m3			292.350

Cimiento de H° de Cascotes - Tierra Gorda

Tierra gorda,	m3	0,6	67.500	40.500
Cemento Tipo 1,	kg	80	960	76.800
Cascotillo cerámico,	m3	0,8	99.500	79.600
MO excavación,	m3	1	32.000	32.000
Mano de obra PBC,		1		65.000
Total por:	m3			293.900
Idem anterior Arena Lavada	m3			397.800
Mano de obra,	m3	1	200.000	200.000
MO excavación,	m3	1	32.000	32.000
Total por:	m3			619.492

Mamposterías

De Nivelación

Con ladrillo común y junta de 2 cm

De 0.30 m de ancho (1:2:8) con cemento Tipo 1

Ladrillo común,	un	122	600	73.200
Cemento tipo 1,	kg	14,1	960	13.536
Cal triturada,	kg	13,3	1.225	16.293
Arena lavada,	m3	0,1	48.667	4.867
Mano de obra,	m2	1	39.600	39.600
Total por:	m2			147.495

De 0.30 m armada (1:4) con cemento Tipo 1

Ladrillo común,	un	122	600	73.200
Cemento tipo 1,	kg	16	960	15.360
Arena lavada,	m3	0,1	48.667	4.867
Varilla conformada,	kg	1,6	5.750	9.200
Mano de obra,	m2	1	44.000	44.000
Total por:	m2			146.627

De 0.45 m de ancho (1:2:8) con cemento Tipo 1

Ladrillo común,	un	187	600	112.200
Cemento tipo 1,	kg	23,1	960	22.176
Cal triturada,	kg	21,9	1.225	26.828
Arena lavada,	m3	0,16	48.667	7.787
Mano de obra,	m2	1	47.300	47.300
Total por:	m2			216.290

De Elevación
Con ladrillo común y junta de 2 cm
De 0.15 m (1:2:10)

Ladrillo común,	un	65	600	39.000
Cemento tipo 1,	kg	5,74	960	5.510
Cal triturada,	kg	5,53	1.225	6.774
Arena lavada,	m3	0,05	48.667	2.433
Mano de obra,	m2	1	27.500	27.500
Total por:	m2			81.218
Idem (1:2:10) – A la vista				87.818

De 0.20 m (1:2:10) con cemento Tipo 1

Ladrillo común,	un	95	600	57.000
Cemento tipo 1,	kg	8,8	960	8.448
Cal triturada,	kg	8,5	1.225	10.413
Arena lavada,	m3	0,09	48.667	4.380
Mano de obra,	m2	1	34.100	34.100
Total por:	m2			114.341
Idem (1:2:10) – A la vista				122.041

De 0.30 m (1:2:10) con cemento Tipo 1

Ladrillo común,	un	122	600	73.200

REVISTA COSTOS

Pomo adhesivo	1 un	7.000	7.000
Solución limpiadora	1 un	22.400	22.400
Anillo de goma de 75	1 un	3.300	3.300
Anillo de goma de 50	2 un	2.510	2.510
Subtotal			66.286

M.DE OBRA (Inst.Pileta lavar y Lavarropas)

Agua fría pileta - bc	1,50	65.000	97.500
Agua fría lavarrop - bc	1,50	65.000	97.500
Desague cloacal: sifón p/ pileta, sifón p/ lavarropas de pared, caja sifonada en piso - 3 bocas	3,00 bc	65.000	195.000
COSTO MAT. DE INST+ M.D.O.			550.769

J | INST.-PILETA DE COCINA

El Costo incluye la instalación con materiales y m.d.o. sin las terminaciones El costo final surge de sumar al total indicado, precios de artefactos y griferías según modelo y marca que se elijan en Precios Materiales.

DESAGUE CLOACAL

Tubo PVC Tigre 75	2 ml	15.500	23.000
Tubo PVC Tigre 50	2 ml	6.000	12.000
Codo TigrePVC 75x90	2 un	8.586	17.172
Codo Tigre PVC 75x45	1 un	8.824	8.824
Codo Tigre PVC 50x90	2 un	3.830	7.660
Ramal Y simp.pvc 75	1 un	13.000	13.000
Unión reducc. 75x50	2 un	2.140	4.280
Adhesivo sanitar. 90c.c.	1 un	7.000	7.000
Soluc.Limpiadora 100 cc.	1 un	22.400	22.400
Anillo goma pvc 75 mm	1 un	3.300	3.300
Anillo goma pvc 50 mm	1 un	2.510	2.510
Subtotal			121.146

AGUA FRIA

Tubo PVC roscable 3/4"	2 ml	6.667	13.333
Codo N° 90 galv. 3/4 x 90	3 un	5.757	17.271
Codo reducción N° 90 R	1 un	8.789	8.789
Alma doble nro. 280 de 3/4	2 un	5.120	10.240
Tapón macho galv. nro.291	1 un	700	700
Cáñamo	1 un	5.350	5.350
Prolongador crom. Tombolato 1/2 x 1 1/2	2 un	20.000	40.000
Subtotal			95.683

MANO DE OBRA (pileta de cocina)

Agua fría	1,50	65.000	97.500
Desague Cloacal: sifón, desengrasador bocas	2,00	65.000	130.000
Subtotal			444.329

K | PERFORACION POZOS DE AGUA

***1)* ARTESIANO SUELO BLANDO (ASUNCIÓN)**

Tubos de PVC de 116 mm, esp. 6 mm c/apertura de filtros en los caños, grava, sello sanitario, provisión e instalación de bomba

Hasta 100 mts. 4"	**GS/ML**	**85.000**
Hasta 150 mts. 4"	**GS/ML**	**110.000**

LL| POZO NEGRO

1) P/Terreno Absorbente Muros con junta seca. Con bóveda de ladr. Diámetro 2 m Prof=3 mts.

Excavación	5,50 m3	incluida en M.de Obra	
Ladrillo comun	1000 un	620	620.000
Cemento tipo I	45,00 kg	1.000	45.000
Arena	0,30 m3	52.000	15.600
Mano de Obra	1,00 gl	1.500.000	1.500.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/UN		2.180.600

M| REGISTRO CLOACAL/PLUVIAL

1) DE 30 X 30 CMS (PROF.0,30 CMS) Pluvial

Ladrillo comun	46,00 un	620	28.520
Cemento tipo I	5,00 kg	1.000	5.000
Arena	0,05 m3	52.000	2.600
Rejilla hierro	1,00 un	41.000	41.000
Mano de obra	1,00 un	150.000	150.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/UN		227.120

2) De 40 X40 Cms (Prof. 0,50 cm) Con tapa

Ladrillos	105,0 un	620	65.100
Cemento T1	9,00 kg	1.000	9.000
Arena	0,07 m3	52.000	3.640
Tapa de Horm.	1,00 un	32.000	32.000
Bulón	1,00 un	1.600	1.600
Tapa metálica	1,00 un	82.800	82.800
Mano de obra	1,00 un	170.000	170.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/UN		364.140

3) DE 60 X 60 CMS (PROF. 0,50 CMS) Con tapa metálica Contratapa de cemento. C/ cojinete

Ladr/cemento/arena/bulón	gl	------>	111.890
Tapa de Horm.	1,00 un	45.000	45.000
Tapa metálica	1,00 un	125.000	125.000
Mano de obra	1,00 un	200.000	200.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/UN		481.890

4) DE 70 X 70 CMS (PROF. 0,50 CMS) Con tapa metálica Contratapa de cemento.Cojinete incl.

Ladr/cem/arena/bulón	gl	------>	144.440
Tapa de Horm.	1,00 un	55.000	55.000
Tapa metálica	1,00 un	125.000	125.000
Mano de obra	1,00 un	250.000	250.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/UN		574.440

JUNTAS DE DILATACION

1) C/ MASILLA Sikaflex pro 3-Juntas de 1 cm x 1 cm x 6 ml

Asfalmastic sachet x 600 grs	grs		88.750
COSTO MATERIAL	GS/ML		88.750

2) CON MASILLA ACRILICA INATEC.en colores, juntas 1 cm

MASILLA	0,20 kg	37.380	7.476
COSTO MATERIAL	GS/ML		7.476

MAMPOSTERIA

A | EN NIVELACION

1) NIVELACION EN ANCHO DE 0.30 M.
Con ladrillos comunes Dosificación 1 : 1 :10

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Ladrillo común	125 un	620	77.500
Cemento tipo I	16 kg	1.000	16.000
Murokal	0,064 ml	10.000	640
Arena lavada	0,11 m3	52.000	5.720
Mano de Obra	1 m2	33.000	33.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2	132.860

2) NIVELACION EN ANCHO DE 0.45 M.
Con ladrillos comunes Dosificación 1 : 1 :10

Ladrillo común	185 un	620	114.700
Cemento tipo I	28 kg	1.000	28.000
Murokal	0,112 ml	10.000	1.120
Arena lavada	0,20 m3	52.000	10.400
Mano de Obra	1 m2	40.000	40.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2	194.220

B | DE BLOQUES

1) ELEVAC.BLOQUE CEMENTO PORTANTE
14X19X39 CM Espesor de juntas: máx.10 mm.
Ancho muro= 15 cms Dosificación 1 : 2 : 12

Bloque cem.	12,50 un	5.200	65.000
Cemento tipo I	1,70 kg	1.000	1.700
Murokal	0,009 ml	10.000	90
Arena lavada	0,017 m3	52.000	884
Mano de Obra	1,00 m2	35.000	35.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2	102.674

C | DE LADRILLOS COMUNES

1) MURO DE 0.07 MTS DE ANCHO
Con ladrillo comun - colocado de canto
Dosificación 1/2 : 1 : 4

Ladrillo común	27,00 un	620	16.740
Cemento tipo I	1,70 kg	1.000	1.700
Murokal	0,009 ml	10.000	90
Arena lavada	0,01 m3	52.000	520
Mano de Obra	1,00 m2	15.000	15.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2	34.050

2) MURO DE 0.15 MTS DE ANCHO
C/ladrillos comunes Obras en P.Baja-dosif. 1:1:6

Ladrillo común	60 un	620	37.200
Cemento tipo I	11,00 kg	1.000	11.000
Murokal	0,044 ml	10.000	440
Arena lavada	0,05 m3	52.000	2.600
Mano de Obra	1,00 m2	23.000	23.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2	74.240

3) MURO DE 0.15 MTS con ladrillos blancos comunes p/vistos Obras Pta.baja - dosif. 1:1:6

Ladrillo blanco	60 un	720	43.200
Cemento tipo I	11,00 kg	1.000	11.000
Murokal	0,044 ml	10.000	440
Arena lavada	0,05 m3	52.000	2.600
Mano de Obra	1,00 m2	34.500	34.500
COSTO MAT+MDO		GS/M2	91.740

4) MURO DE 0.15 MTS DE ANCHO
Con ladrillos comunes Obras en planta alta
Dosificación 1 : 1 :12

Ladrillo común	60 un	620	37.200
Cemento tipo I	7,00 kg	1.000	7.000
Murokal	0,028 ml	10.000	280
Arena lavada	0,06 m3	52.000	3.120
Mano de Obra	1,00 m2	25.000	25.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2	72.600

5) MURO DE 0.15 MTS DE ANCHO
Dosific 1:10
Con arena gorda Obras en planta baja

Ladrillo común	60 un	620	37.200
Cemento tipo I	4,00 kg	1.000	4.000
Arena Gorda	0,06 m3	60.000	3.600
Mano de Obra	1,00 m2	23.000	23.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2	67.800

6) MURO DE 0.15 MTS DE ANCHO Dosif 1:1:6
Ladrillo semiprensado rojo o veteado "Ña Ase"

Ladr.10,5x22x5,5	65,00 un	1.200	78.000
Cemento tipo I	12,20 kg	1.000	12.200
Murokal	0,049 ml	10.000	490
Arena lavada	0,06 m3	52.000	2.912
Mano de Obra	1,00 m2	50.000	50.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2	143.602

7) MURO DE 0.20 MTS. DE ANCHO
Con ladr. comunes Obras en planta baja
Dosificación 1 : 2 : 10

Ladrillo común	100 un	620	62.000
Cemento	7,50 kg	1.000	7.500
Murokal	0,030 ml	10.000	300
Arena lavada	0,07 m3	52.000	3.640
Mano de Obra	1,00 m2	30.455	30.455
COSTO MAT+MDO		GS/M2	103.895

8) MURO DE 0.20 MTS. DE ANCHO Dosific.1 :10
Con arena gorda - Obras en planta baja

Ladrillo común	100 un	620	62.000
Cemento tipo I	10,00 kg	1.000	10.000
Arena Gorda	0,10 m3	60.000	6.000
Mano de Obra	1,00 m2	30.455	30.455
COSTO MAT+MDO		GS/M2	108.455

9) MURO DE 0.30 MTS. DE ANCHO Dosific.1 :1 :6

Ladrillo común	125 un	620	77.500
Cemento tipo I	23,00 kg	1.000	23.000
Murokal	0,092 ml	10.000	920
Arena lavada	0,10 m3	52.000	5.200
Mano de Obra	1,00 m2	31.364	31.364
COSTO MAT+MDO		GS/M2	137.984

10) MURO DE 0.30 MTS. DE ANCHO
Con arena gorda Obras en P.baja Dosif. 1:16

Ladrillos	125 un	620	77.500
Cemento tipo I	10,00 kg	1.000	10.000
Arena gorda	0,05 m3	60.000	3.000
Mano de Obra	1,00 m2	31.364	31.364
COSTO MAT+MDO		GS/M2	121.864

11) MURO DE 0.30 MTS. DE ANCHO Dosif.1:1:12
Con ladrillos comunes Obras en planta alta

Ladrillo común	125 un	620	77.500
Cemento tipo I	14,00 kg	1.000	14.000
Murokal	0,056 kg	10.000	560
Arena lavada	0,12 m3	52.000	6.240
Mano de Obra	1,00 m2	35.000	35.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2	133.300

12) MURO DE 0.45 MTS. DE ANCHO Dosif.1:1:12
Con ladrillos comunes Obras en planta baja

Ladrillo común	185 un	620	114.700
Cemento tipo I	21,00 kg	1.000	21.000
Murokal	0,084 ml	10.000	840
Arena lavada	0,20 m3	52.000	10.400
Mano de Obra	1,00 m2	50.000	50.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2	196.940

13) MURO DE 0.45 MTS. DE ANCHO Dosific.1:10
Con arena gorda Obras en planta baja

Ladrillo común	185 un	620	114.700
Cemento tipo I	21,00 kg	1.000	21.000
Arena gorda	0,12 m3	60.000	7.200
Mano de Obra	1,00 m2	50.000	50.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2	192.900

D | DE LADRILLOS DE MAQUINA

1) MURO DE 0.15 MTS. Dosificación 1 : 1 : 6
Ladrillos laminados "A" 21 agujeros - 1 cara vista con junta tomada - Obras en P. Baja - Pen O.

Ladrillo máq.	57 un	1.250	71.250
Cemento tipo I	12,00 kg	1.000	12.000
Murokal	0,048 ml	10.000	480
Arena lavada	0,05 m3	52.000	2.600
Mano de Obra	1 m2	40.000	40.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		126.330

2) MURO DE 0.30 MTS.Dosificación 1 : 1 : 5
Ladrillos laminados "A" 21 agujeros - 1 cara vista con junta tomada - Obras en P. Baja - Pen O.

Ladrillo máq.	110 un	1.250	137.500
Cemento tipo I	16,00 kg	1.000	16.000
Murokal	0,064 ml	10.000	640
Arena lavada	0,07 m3	52.000	3.640

COSTEO

REVISTA MANDU'A

Cemento tipo I,	kg	11,8	960	11.328
Cal triturada,	kg	11,4	1.225	13.965
Arena lavada,	m3	0,1	48.667	4.867
Mano de obra,	m2	1	39.600	39.600
Total por:	m2			142.960

De 0.07 m (1:2:10) con cemento Tipo 1 y junta de 1.5 cm

Ladrillo común,	un	30	600	18.000
Cemento tipo 1,	kg	0,9	960	864
Cal triturada,	kg	0,85	1.225	1.041
Arena lavada,	m3	0,01	48.667	389
Mano de obra,	m2	1	17.600	17.600
Total por:	m2			37.895

Elevación - ladrillo cerámicos hueco

De 0.15 m (1:2:8) con cemento Tipo 1

Ladrillo 6 tubos de 1ra, 12x18x25 cm Ita Yby,	un	20	1.276	25.520
Cemento tipo 1,	kg	1,8	960	1.728
Cal triturada,	kg	1,7	1.225	2.083
Arena lavada,	m3	0,01	48.667	633
Mano de obra,	m2	1	20.900	20.900
Total por:	m2			50.863
Idem (1:2:8) 1 cara vista	m2			52.917

De 0.15 m (1:2:8)

Ladrillo 6 tubos 12x18x25 cm de 1ra	un	20	1.460	29.200
Cemento tipo 1,	kg	1,8	960	1.728
Cal triturada,	kg	1,7	1.225	2.083
Arena lavada,	m3	0,01	48.667	633
Mano de obra,	m2	1	20.900	20.900
Total por:	m2			54.543

De 0.15 m con Betonex

Ladrillo 6 tubos de 1ra, 12x18x25 cm Ita Yby,	un	20	1.276	25.520
Betonex,	kg	2,5	2.170	5.425
Mano de obra,	m2	1	20.000	20.000
Total por:	m2			50.945

De 0.20 m (1:2:8) m

Ladrillo hueco 18x18x25 Cepar,	un	19	2.068	39.292
Cemento tipo 1,	kg	2,8	960	2.688
Cal triturada,	kg	2,7	1.225	3.308
Arena lavada,	m3	0,02	48.667	925
Mano de obra,	m2	1	28.600	28.600
Total por:	m2			74.812

De 0.20 m (1:2:8)

Ladrillo 6 tubos de 1ra, 8x18x25 cm Irene,	un	41	1.089	44.649
Cemento tipo 1,	kg	5,4	960	5.184
Cal triturada,	kg	5,1	1.225	6.248
Arena lavada,	m3	0,04	48.667	1.801
Mano de obra,	m2	1	28.600	28.600
Total por:	m2			86.481

Elevación Vista - ladrillo cerámico laminado

De 0.15 m (1:2:8)

Ladrillo de 1ra A, 6x12x25 cm Ita Yby,	un	45	1.250	56.250
Cemento tipo 1,	kg	5,6	960	5.376
Cal triturada,	kg	5,3	1.225	6.493
Arena lavada,	m3	0,04	48.667	1.849
Mano de obra,	m2	1	34.100	34.100
Total por:	m2			104.068

Elevaciones Varias

Sardinel de Ladrillos Comunes

Ladrillo común,	un	16	600	9.600
Cemento tipo 1,	kg	2,1	960	2.016
Cal triturada,	kg	0,9	1.225	1.103
Arena lavada,	m3	0,01	48.667	487
Mano de obra,	ml	1	39.600	39.600
Total por:	ml			52.805
Sardinel de Ladrillos Laminados	ml			60.705

Ladrillo Convocó

Ladrillo convocó recto de 1ra, 19x19x10 cm	un	25	3.097	77.425
Cemento tipo 1,	kg	8	960	7.680
Cal triturada,	kg	4	1.225	4.900
Arena lavada,	m3	0,05	48.667	2.433
Mano de obra,	m2	1	28.600	28.600
Total por:	m2			121.038

Muro de Piedra Bruta de 30 cm (1/2:1:4)

Piedra bruta blanca,	m3	0,3	111.000	33.300
Cemento tipo 1,	kg	12	960	11.520
Cal triturada,	kg	14	1.225	17.150
Arena lavada,	m3	0,1	48.667	4.867
Mano de obra,	m2	1	62.700	62.700
Total por:	m2			129.537

Pilar de Ladrillo Común 30x30 (1:1:6)

Ladrillo común,	un	35	600	21.000
Cemento tipo 1,	kg	10	960	9.600
Cal triturada,	kg	4	1.225	4.900
Arena lavada,	m3	0,03	48.667	1.460
Mano de obra,	ml	1	28.600	28.600
Total por:	ml			65.560
Idem anterior a la vista	ml			71.060

Muralla de Ladrillo Común

(e=0.15m, h=2.00m, con pilares de 0.30 x 0.30 cada 2.00m)

Cimiento PBC con cal,	m3	0,12	360.710	43.285
Nivelación 0.30 m,	m2	0,4	147.495	58.998
Aislacion horizontal 0.15 m con asfalto,	ml	1,3	17.377	22.591
Elevacion de 0,15 m con ladrillo comun a la	m2	1,4	87.818	122.945
Pilar de ladrillo comun 0.30x0.30 m a la vista,	ml	2	65.560	131.120
Total por:	ml			378.939

Aislación

Horizontal 0.30 con asfalto

Cemento tipo 1,	kg	1,8	960	1.728
Arena lavada,	m3	0,03	48.667	1.460
Negrolin,	lt	1	12.888	12.888
Mano de obra,	ml	1	13.000	13.000
Total por:	ml			29.076

Horizontal 0.15 con asfalto

Cemento tipo 1,	kg	1	960	960

REVISTA COSTOS

REVISTA MANDU'A

COSTEO

6)DE MACHIMBRE:
LAPACHO 1/2"X3" No incluye estructura de soporte

Machimbre	1,05	m2	110.000	115.500
Listón cedro 1x2"	5	ml	6.600	33.000
Clavos	0,25	kg	10.500	2.625
MDO	1,00	m2	65.000	65.000
COSTO MAT+MDO / M2			GS/M2	216.125

7)DE PVC rígido – Vainillas de 100 mm x 10 mm Blanco C/ estructura de caño c/ 40 cm
Incluye
MAT+MDO Gs/M2 45.000

8)DE YESO c/poliestireno
MAT+MDO Gs/M2 80.000

9)DE YESO en placas 60x60 o similar
MAT+MDO GS/M2 59.500

10)DE ROCA DE YESO (tipo Durlock) desmontable, pintado
MAT+MDO GS/M2 80.000

11)De Poliestireno expandido Placas 1x1m
Terminación acrílica textur. blanco borde biselado
MAT+MDO Gs/M2 9.000

D | MOLDURAS
(ver tipos en listado precios de materiales Asunción)

CIMENTACIONES

1)CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA Dosificación
1/2:1:4 No se incluye la excavación

Piedra Bruta	1,15	m3	112.000	128.800
Cemento	30,00	kg	1.000	30.000
Cal viva	46,00	kg	1.250	57.500
Arena	0,33	m3	52.000	17.160
Mano de Obra	1,00	m3	150.000	150.000
COSTO MAT+MDO			GS/M3	383.460

2)CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA
Con arena gorda Dosificación 1:12 No Incluye excavac.

Piedra Bruta	1,15	m3	112.000	128.800
Cemento	46,00	kg	1.000	46.000
Arena Gorda	0,43	m3	60.000	25.800
Mano de Obra	1,00	m3	150.000	150.000
COSTO MAT+MDO / M2			GS/M3	350.600

ENSAYO DE SUELOS

1)MANUAL: Sondeo – Extracción de muestras
Estudio de Fundaciones - Ensayo de laboratorio
Ubicación planialtimétrica de sondeos - Informe final
COSTO GS/ML 120. 000

2)MANUAL: Sondeo – Extracción de muestras
Informe final
COSTO GS/ML 80. 000

CONTRAPISOS

A | DE HORMIGON POBRE

1)DE HORMIGON DE CASCOTES sobre terreno natural
Esp. = 10 cm Dosific. 1/4:1:4:6

Cemento	4,50	kg	1.000	4.500
Cal viva	7,80	kg	1.250	9.750
Arena	0,05	m3	52.000	2.600
Cascotes ladrillo	0,08	m3	65.833	5.267
Mano de Obra	1,00	m2	18.000	18.000
COSTO MAT+MDO / M2			GS/M2	40.117

2)DE HORMIGON DE CASCOTES sobre losa Horm. ado.
Esp. = 8 cm. Dosific. 1/4:1:4:6

Cemento	3,60	kg	1.000	3.600
Cal viva	6,30	kg	1.250	7.875
Arena	0,04	m3	52.000	2.080
Cascotes ladrillo	0,06	m3	65.833	3.950
Mano de Obra	1,00	m2	22.500	22.500
COSTO MAT+MDO / M2			GS/M2	40.005

3)DE HORMIGON DE CASCOTES sobre losa
bajo baño Esp. = 10 cm Dosific. 1/4:1:4:6

Cemento	8,15	kg	1.000	8.150
Cal viva	14,10	kg	1.250	17.625
Arena	0,07	m3	52.000	3.640
Cascotes ladr	0,14	m3	65.833	9.217
Mano de Obra	1,00	m2	22.500	22.500
COSTO MAT+MDO / M2			GS/M2	61.132

4)DE HORMIGON DE CASCOTES Con varillas de 6 mm
cada 25 cms. Esp=12 cms.Dosific. 1: 3 : 3

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Cemento	38,00 kg	1.000	38.000
Hierro	1,90 kg	6.000	11.400
Arena	0,08 m3	52.000	4.160
Cascotes ladr	0,08 m3	65.833	5.267
Mano de Obra	1,00 m2	135.000	135.000
COSTO MAT+MDO / M2		GS/M2		193.827

ESCALERAS

1)DE HIERRO en caracol, diam.1,3m, baranda de varilla/ marco para peldaños sin estos, ni colocación
Solo materiales, Gs/ ML 780.000

2)DE HORMIGON ARMADO TRAMO RECTO
Solo M.D.O. Por ESCALON 28.000

3)DE HORMIGON ARMADO COMPENSADA
Solo M.D.O. Por ESCALON 36.000

ESTRUCTURAS

A | METALICAS

1) CUBIERTA C/ESTRUCTURA DE CHAPA PLEGADA Y PERFILES – No incluye pilares Diseño de estructuras s/ normas Vigas principales de chapa plegada – Reticulado de perfiles-Correas de chapa plegada en "C"Chapas de acero galvanizado N° 26 - Luces hasta 15 m.
COSTO MAT+MDO GS/M2 180.000

2)TINGLADO SOBRE MAMPOSTERIA O COLUMNA DE H·A·
c/varilla de acero-luz=20m. Varilla de acero APE 420 DN. Estructuras soldadas interna y externamente. Chapas de acero galvanizado N° 26. Sep. máxima e/correas 1,50 m. Luces hasta 20 m. Acorde normas de viento.
COSTO MAT+MDO GS/M2 130.000

B | LOSAS PREMOLDEADAS

1) Losa Listalosa h=010-viguetas de 0,20 x 8 cm de alto incluye cielorraso. Sin Coloc-adicionar para cargamento varillas 4 kg x m2 y hormigon 4,8 cm/m2
COSTO MAT sin iva GS/M2 118.000

2)LOSA RAP – Sobrecarga mínima 290 kg/m²
(Incluy. costo de viguetas de H· A· y ladrillones únicamente)
Longitud viguetas hasta 4,50 m
VIGUETA+LADRILLON GS/M2 75.000

C | ENTREPISOS DE MADERA

1) Entrepiso de lapacho machimbrado. Luz = 4 mts. Tirantes lapacho 2 x 5" cada 80 cms. Piso tabla mach. lapacho 1/2" x 3". Incluye MDO de la cornisa

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Tirantes	1,25 ml	50.000	62.500
Machimbre	1,05 m2	110.000	115.500
Clavos	0,25 kg	10.500	2.625
M. de Obra	1,00 m2	58.000	58.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2		238.625

D | ENTREPISOS DE BOVEDILLA

1) Con ladrillos comunes, tirantes de lapacho de 2"x5" cada 0.60 mts. Dosif. mortero 1/2:1:4

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Ladrillos	28,00 un	620	17.360
Tirantes	1,67 ml	50.000	83.500
Cemento	2,00 kg	1.000	2.000
Cal viva	1,00 kg	1.050	1.050
Arena	0,06 m3	52.000	3.120
M. de Obra	1,00 m2	80.000	80.000
COSTO MAT+MDO		GS/M2		187.030

ESTRUCTURAS DE HORMIGON

A | ADITIVOS Y OTROS P/ HORMIGON
Consumos por M3/M2 de hormigón

1)Incorporador de aire (Inatec)

COSTO M3	0,18 kg	12.300		2.214

2)Plastificante –1 LITRO/ m3

COSTO M3	2,70 Lt	60.527		163.423

4)Super Plastificante Plastiment NF–Sika

COSTO M3	0,60 Kg	175.959		105.575

5)ENDURECEDOR SUPERFICIAL
(Líquido aplicado con pincel u otro) Aplicación sobre pisos de cemento (consumo 200-400 grs/m2)

SILICATO	0,30 Kg/m2	5.650		1.695

B | HONORARIOS

1)Honorarios de referencia p/ Cálculo Estructural

2019	PRECIO GS/M2	19.640
2020	PRECIO GS M2	23.490

HORMIGON ARMADO

NOTA: El costo de la MDO incluye el maderamen
1)BASES DE HORMIGON ARMADO Dosific 1:2:4
Excluyen excavación Cemento tipo 1

MAT/MDO	CANT.	P.UN.	TOTAL
Cemento	300 kg	1.000	300.000
Arena	0,40 m3	52.000	20.800
Piedra	0,80 m3	150.000	120.000
Hierro conf	55,00 kg	6.000	330.000
Alambre	0,25 kg	11.000	2.750
M.de Obra	1,00 m3	765.000	765.000
COSTO MAT+MDO		GS/M3	1.538.550

2)ENCADENADOS DE HORMIGON ARMADO
Dosificación 1 : 2 : 4

Cem/Aren/Pdra/MDO	>		1.205.800
Hierro conf.	50,00 kg	6.000	300.000
Alambre	0,40 kg	11.000	4.400
Tablas	2,50 m2	(precio incluido en MDO)	
Clavos	1,00 kg	10.500	10.500
COSTO MAT+MDO		GS/M3	1.520.700

3)ENCADENADOS DE HORMIGON ARMADO
COSTO MAT+MDO GS/ML 140.000

4)ESCALERA DE HORMIGON ARMADO
Tramos rectos o compensados por escalón unitario.
MDO ver en Escaleras

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Cem/Aren/Piedra	gl	>	440.800
Hierro conf.	55,00 kg	6.000	330.000
Alambre	0,45 kg	11.000	4.950
Tablas	2,00 m2	(precio incluido en MDO)	
Tirantes	0,78 m2	19.200	14.976
Clavos	1,70 kg	10.500	17.850
COSTO MATERIALES		GS/M3	808.576

5)HORMIGON DE SELLO O DE LIMPIEZA
MDO solamente gs/m2 12.000 a 18.000

6)LOSAS DE H° A° Dosificación 1:2 : 4

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Cem/Aren/Piedra/MDO		>	1.205.800
Hierro conf.	80,00 kg	6.000	480.000
Alambre	0,60 kg	11.000	6.600
Tablas	3,00 m2	(precio incluido en MDO)	
Tirantes	1,70 m2	19.200	32.640
Clavos	1,00 kg	10.500	10.500
COSTO MATERIALES		GS/M3	1.735.540

7)PILARES DE H·A· P/METRO CUBICO
Dosificación 1 : 2 : 4

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Cemento	300 kg	1.000	300.000
Arena	0,50 m3	52.000	26.000
Piedra	0,70 m3	150.000	105.000
Hierro conf.	85,00 kg	6.000	510.000
Alambre	0,60 kg	11.000	6.600
Tablas	2,50 m2	(precio incluido en Mdo)	
Tirantes	0,36 m2	19.200	6.912
Clavos	2,00 kg	10.500	21.000
MdeObra/M3	1,00 m3	765.000	765.000
MdeO por METRO LINEAL		39.000	39.000
COSTO MAT+MDO		GS/M3	1.740.512

8)PILARES DE HORMIGON ARMADO (ml)
COSTO M.DE OBRA GS/ML 39.000

9)PILOTES OCTOGONALES Prefabricados e hincados
Hierro: 5 ø 10 / Zuncho: ø 6 c/20 cms. Diámetro 29 cm

Cemento	350,0 kg	1.000	350.000
Arena	0,70 m3	52.000	36.400
Triturada	1,70 tn	100.000	170.000
Alambre	1,00 kg	11.000	11.000
Hierro	80,00 kg	6.000	480.000
COSTO MATERIAL		GS/M3	1.047.400

Alsína
Encofrado
Ingeniería
Soluciones
Experiencia
Servicio
Coronel Francisco Martinez c/ Sta Teresa.
Asunción. Paraguay
Tel: 021 3387401
paraguay@alsina.com
www.alsina.com

* El orden de esta guía sigue el proceso constructivo de la obra. Los precios incluyen I.V.A.

INDICE

64–Trabajos preliminares
64–Estructuras de hormigón armado
65–Fundaciones
65–Mamposterías
66–Elevación - ladrillo cerámicos hueco
66–Elevación Vista - ladrilllo cerámico laminado
66–Elevaciones Varias
66–Aislación
67–Dinteles
67–Contrapisos
67–Revoques
67–De Paredes
67–Techos
68–Pisos
69–Cielorraso
69–Zócalos
70–Revestimientos (no incluye base)
70–Desagüe cloacal y pluvial
72–Agua corriente
72–Colocación de artefactos sanitarios
74–Instalación eléctrica
76–Carpintería de madera
77–Carpintería metálica
78–Pinturas
79–Varios

Trabajos preliminares

Relleno y Compactación

Tierra gorda,	m3	1,00	67.500	67.500
Mano de obra,	m3	1,00	34.000	34.000
Total por:	m3			101.500

Cartel de Obra (de 1.40x2.80m con marco metálico y lona. A retirar y sin colocación)

Cartel de obra,	un	1,00	450.000	450.000
Total por:	un			450.000

Vallado de Obra

Chapa cincalum N° 28, 2.44x0,90,	un	0,5	56.000	28.000
Puntal de eucalipto	pulg/	10	550	5.500
Clavo con cabeza de plomo,	un	0,4	600	240
MO (armado),	m2	1	18.000	18.000
MO (desarmado),	m2	1	9.000	9.000
Total por:	m2			60.740

Estructuras de hormigón armado

Zapata fck=18MPa

Cemento tipo 1,	kg	300	960	288.000
Arena lavada,	m3	0,7	48.667	34.067
Piedra triturada de IV,	tn	1,4	102.500	143.500
Varilla conformada,	kg	65	5.750	373.750
Alambre negro de atar,	kg	0,3	10.000	3.000
Mano de obra,	m3	1	543.000	543.000
Total por:	m3			1.385.317

Columna fck=21MPa

Cemento tipo 1,	kg	300	960	288.000
Arena lavada,	m3	0,7	48.667	34.067
Piedra triturada de IV,	tn	1,4	102.500	143.500
Varilla conformada,	kg	95	5.750	546.250
Alambre negro de atar,	kg	0,4	10.000	4.000
Clavo 1" a 7",	kg	0,4	15.000	6.000
REOPLAST Fluidificante	kg	3,5	16.600	58.100
Mano de obra	m3	1	716.000	716.000
Total por:	m3			1.795.917

Viga fck=21MPa

Cemento tipo 1,	kg	300	960	288.000
Arena lavada,	m3	0,7	48.667	34.067
Piedra triturada de IV,	tn	1,4	102.500	143.500
Varilla conformada,	kg	90	5.750	517.500
Alambre negro de atar,	kg	0,4	10.000	4.000
Clavo 1" a 7",	kg	0,4	15.000	6.000
REOPLAST	kg	3	16.600	49.800
Mano de obra,	m3	1	716.000	716.000
Total por:	m3			1.758.867

Losa fck=21MPa

Cemento tipo 1,	kg	350	960	336.000
Arena lavada,	m3	0,7	48.667	34.067
Piedra triturada de IV,	tn	1,3	102.500	133.250
Varilla conformada,	kg	80	5.750	460.000
Alambre negro de atar,	kg	0,4	10.000	4.000
Clavo 1" a 7",	kg	0,3	15.000	4.500
REOPLAST	kg	4	16.600	66.400
Mano de obra,	m3	1	716.000	716.000
Total por:	m3			1.754.217

Encadenado Inferior 13x20 en PB

Cemento tipo 1,	kg	10	960	9.600
Arena lavada,	m3	0,02	48.667	973
Piedra triturada de IV,	tn	0,04	102.500	4.100
Varilla conformada,	kg	3,2	5.750	18.400
Alambre negro de atar,	kg	0,1	10.000	1.000
Clavo 1" a 7",	kg	0,1	15.000	1.500
Mano de obra,	1			30.000
Total por:	ml			65.573

Encadenado 13x30 cm

Cemento tipo 1,	kg	12	960	11.520
Arena lavada,	m3	0,02	48.667	973
Piedra triturada de IV,	tn	0,05	102.500	5.125
Varilla conformada,	kg	3,6	5.750	20.700
Alambre negro de atar,	kg	0,1	10.000	1.000
Clavo 1" a 7",	kg	0,1	15.000	1.500
Mano de obra,	1			30.000
Total por:	ml			70.818
Idem anterior Encadenado 30x30 cm	ml			105.165

Escalera de H°A°
(15 escalones de 0.30x1.10 y 1 descanso)

Cemento tipo 1,	kg	350	960	336.000
Arena lavada,	m3	0,7	48.667	34.067
Piedra triturada de IV,	tn	1,4	102.500	143.500
Varilla conformada,	kg	110	5.750	632.500
Alambre negro de atar,	kg	5	10.000	50.000
Clavo 1" a 7",	kg	0,4	15.000	6.000
REOPLAST	kg	4	16.600	66.400
Mano de obra,	C/ES	17	103.000	1.751.000
Total por:				3.019.467

REVISTA COSTOS

B | DE FIBRA DE VIDRIO

1) CHAPAS ONDULADAS En colores. Fibra gruesa.
Largos 2,44/3,66. - Materiales ver en D1

Chapa 12 pies	1,15 m2	47.619	54.762
Materiales	---> gl	------>	129.960
MDO promedio	1,00 m2	24.500	24.500
COSTO MAT+MDO	**GS/M2**		**209.222**

C | DE FIBROCEMENTO

1) ONDULADA de 6 mm (3,66 X 1,10 m)
Listones,Tirantes y Vigas Cepilladas (Ybyrapitá).
Mde Obra incluye colocación maderas+chapas

Con Ondulada de 5 mm (2,44x1,10 m) tipo Residencial el costo m2/chapa es =gs **128.484**

Chapa Ondulada	1 m2	136.115	136.115
Listón 2xx2"	1,68 pulg	10.000	16.800
Tirante 2x5"	3 pulg	4.000	12.000
Viga	1,8 pulg	7.000	12.600
Clavos	0,01 kg	10.500	105
Tirafondos 4"	1,2 un	590	708
Mano de O.	1 m2	24.500	24.500
COSTO MAT+MDO	**GS/M2**		**202.828**

2) CANALON AUTOPORTANTE long.hasta 7,40 mts 4,60 x 1 metro gs 290.000

Canalón 8 mm	1 m2	63.043	63.043
Varilla sujeción	0,3 un	5.000	1.500
Juego arandela	0,3 un	1.850	555
MDO promedio	1 m2	27.000	27.000
COSTO MAT+MDO	**GS/M2**		**92.098**

3) MAXIPLAC AUTOPORTANTE (4,10x1,06x0,06) M de Obra incluye colocación maderas+chapas -

Chapa Maxiplac	1 m2	40.267	40.267
Vigas lapach.	2,4 pulg	7.000	16.800
Tirafondox7"	1,2 un	590	708
MDO promedio	1 m2	27.000	27.000
COSTO MAT+MDO	**GS/M2**		**84.775**

E | DE PAJA

1) CON MAZOS GRANDES Tirantes de lapacho

Tirante 2x5"x4m	1,7 ml	50.000	85.000
Caña	4 ml	444	1.778
Paja (a retirar)	8 un	7.000	56.000
Alambre	0,15 kg	11.000	1.650
MDO promedio	1 m2	44.000	44.000
COSTO MAT+MDO	**GS/M2**		**188.428**
Con tirantes ybyrapyta	COSTO gs/m2		**143.428**
C/ tirantes de Curupay	COSTO gs/m2		**141.428**

F | TEJAS ESPAÑOLAS
No incluye AISLAC.HIDROFUGA-VIGAS-CABRIADAS
Seleccionar la aislación hidrófuga en Materiales Asunción

1) TEJAS ESPAÑOLAS C/TEJUELAS (prensadas)
Tirantes lapacho - No incluye aislac hidrófuga

Tirante 2x5"x4m	2 ml	50.000	100.000
Alfajías 1x2"	4 ml	9.000	36.000
Tejuela común	33 un	660	21.780
Asfalto	1 kg	292	292
Clavos	0,25 kg	10.500	2.625
Cem/cal/arena	--------->		8.415
Tejas españolas	25 un	1.950	48.750
MDO promedio	1 m2	56.643	56.643
COSTO MAT+MDO	**GS/M2**		**274.505**
Con tirantes ybyrapyta	COSTO gs/m2		**214.505**
C/ tirantes de Curupay	COSTO gs/m2		**212.505**

2) TEJAS ESPAÑOLAS + TEJUELON
Tirantes lapacho - No incluye aislac hidrófuga

Tirante 2x5"x4m	2 ml	50.000	100.000
Tejuelón de 1ra.	9 un	3.200	28.800
Asfalto	1 kg	292	292
Cemento/cal/arena	gl	------>	8.415
Tejas españolas	25 un	1.950	48.750
Clavos	0,2 kg	10.500	2.100
MDO promedio	1 m2	57.500	57.500
COSTO MAT+MDO	**GS/M2**		**245.857**
Con tirantes ybyrapyta	COSTO gs/m2		**185.857**
C/ tirantes de Curupay	COSTO gs/m2		**183.857**

3) TEJA ESPAÑOLA s/Machimbre y tirantes de lapacho
No incluye aislación hidrófuga ni vigas

Tirante 2x5"x4m	2 ml	50.000	100.000
Machimbr.1x3x1"	1,05 m2	110.000	115.500
Clavos	0,25 kg	10.500	2.625
Cemento/cal/arena	gl	------>	8.415
Tejas españolas	25 un	1.950	48.750
MDO promedio	1 m2	54.167	54.167
COSTO MAT+MDO	**GS/M2**		**329.457**
Con tirantes ybyrapyta	COSTO gs/m2		**269.457**
C/ tirantes de Curupay	COSTO gs/m2		**267.457**

G | TEJAS FRANCESAS

4) TEJA FRANCESA sob/machimbre y tirantes lapacho
No incluye aislación hidrófuga ni vigas

Tirante 2x6"x4m	2 ml	79.200	158.400
Machimbr.1x3x1"	1,05 m2	110.000	115.500
Listón ½ x1½	1,7 ml	4.700	7.990
Listón de 1x2"	2,4 ml	6.600	15.840
Clavos	0,2 kg	10.500	2.100
Alambre	0,02 kg	11.000	220
Tejas francesas	15 un	1.950	29.250
MDO promedio	1 m2	72.500	72.500
COSTO MAT+MDO	**GS/M2**		**401.800**
Con tirantes ybyrapyta	COSTO gs/m2		**291.400**
C/ tirantes de Curupay	COSTO gs/m2		**289.000**

5) TEJA ROMANA sobre Tejuelón-Tirantes de lapacho
No incluye aislación hidrófuga ni vigas

Tirante 2x5"x4m	2,00 ml	50.000	100.000
Tejuelon de 1ra.	9,00 un	3.200	28.800
Cto/cal/arena/clavos/asfalto	gl		8.430
Tejas romanas	16,00 un	3.500	56.000
MDO promedio	1,00 m2	56.643	56.643
COSTO MAT+MDO	**GS/M2**		**249.858**
Con tirantes ybyrapyta	COSTO gs/m2		**189.858**
C/ tirantes de Curupay	COSTO gs/m2		**187.858**

6) TEJA DE CEMENTO doble Romana gris natural s/ machimbre y tirantes lapacho (34x30cm-Peso 4,6kg)
No incluye aislación hidrófuga ni vigas

Tirante 2x5"x4m	2,00 ml	50.000	100.000
Machimbr.1x3x1"	1,05 m2	42.000	44.100
Listón 1x2"	4,10 ml	4.700	19.270
Tejas de cemento	9,80 un	10.500	102.900
Mano de O.	1,00 m2	72.500	72.500
COSTO MAT+MDO	**GS/M2**		**338.770**
Con tirantes ybyrapyta	COSTO gs/m2		**278.770**
C/ tirantes de Curupay	COSTO gs/m2		**276.770**

7) TEJA DE CEMENTO doble Romana gris natural s/tejuelón (34x30cm-Peso 4,6 kg)-Tirantes lapacho
No incluye aislación hidrófuga ni vigas

Tirante 2x5"x4m	2 ml	50.000	100.000
Tejuelon de 1ra.	9,00 un	3.200	28.800
Listón 1x2	4,10 ml	4.700	19.270
Tejas de cemento	9,80 un	10.500	102.900
Mano de O.	1 m2	56.643	56.643
COSTO MAT+MDO	**GS/M2**		**307.613**
Con tirantes ybyrapyta	COSTO gs/m2		**247.613**
C/ tirantes de Curupay	COSTO gs/m2		**245.613**

VARIOS

CARTEL DE OBRA
Chapa galv.24 bastidor20x20, Ploteado-4 colores-2 x 1 m

COSTO sin coloc.	**gs/global**	**375.000**

CASILLA OBRADOR – VALLADO

1) MONTAJE Y DESARMADO Casilla obrador

Madera Timbo 1x6"	7,00 m2	22.800	159.600
Montaje	6,50 hs	15.000	97.500
Desarme	5,00 hs	10.000	50.000
Varios	20 %	307.100	61.420
COSTO MAT+MDO	**GS/M2**		**368.520**

2) VALLADO DE OBRA Tablas de 1" y tirantes 2 x 2"
Altura 2,20 mts. (HS. oficial y ayudante)

Madera Timbo 1x6"	2,00 m2	22.800	45.600
Montaje	2,00 hs	15.000	30.000
Desarmado	1,00 hs	10.000	10.000
COSTO MAT+MDO	**GS/M2**		**85.600**

DERECHOS – IMPUESTOS
Ver en Precios Materiales Asunción

EMPASTADO
Sin movimiento de tierra. Sup <-------- a 40 m2 incluir flete

1) COLOCADO EN	**PANES**		**PLANTAS**
PASTO ALEMAN	**15.000**		**10.000**
PASTO CABAYU	**8.000**		s/c
PASTO CLAVEL	**8.000**		s/c
2) CARGA DE ABONO-5m3	GS/GL		**660.000**
3) TIERRA GORDA seleccionada- 5m3-PeO.gs/gl			**350.000**

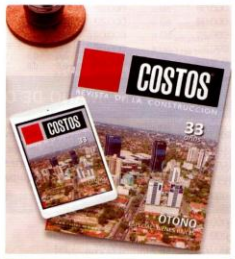
E | ESTUFAS – PARRILLAS

4) ESTUFA A LEÑA (BOCA DE 1 M2)
Interior conladrillos refractarios
Exterior c/ladrillos vistoscomunes
Incluyepulmón, sin conducto.

Ladrillo común	650 un	620	403.000
Ladrillo refract.	85 un	4.550	386.750
Cemento tipo I	120 kg	1.000	120.000
Arena	1 m3	52.000	52.000
Tierra refract.	3 kg	1.955	5.865
Hierro	2 kg	6.000	12.000
Alambre/Clavos	0,25 kg	21.500	5.375
Piedra triturada	0,05 m3	150.000	7.500
Mano de O.	1 gl	2.000.000	2.000.000
COSTO MAT+MDO	**GS/GL**		**2.992.490**

2) PARRILLA ASADOR (BOCA 1 M2)
Int.ladrillos refract. Exterior
ladril. vto. común campana revocada.
Sin Tiraje-Parrilla enlozada 1,20x 0,60
Guias-manivela-carbonera-cenicero

Ladrillo común	650 un	620	403.000
Ladrillo refract.	75,00 un	4.550	341.250
Cemento tipo I	120 kg	1.000	120.000
Arena	1,00 m3	52.000	52.000
Tierra refract.	2,50 kg	1.955	4.888
Hierro	5,00 kg	6.000	30.000
Alambre/clavos	0,50 kg	21.500	10.750
Piedra triturada	0,07 m3	150.000	10.500
Parrilla enlozada	1,00 un	2.800.000	2.800.000
Mano de O.	1,00 gl	2.000.000	2.000.000
COSTO MAT+MDO	**GS/GL**		**5.772.388**



VIDRIOS – ESPEJOS TEMPLADOS

A | **Ver otros tipos en MATERIALES ASUNCION**

7) CRISTAL ORGANICO POLYGAL
Transparente:2,10x5,85x6mm

COSTO MATERIAL	**GS/M2**	**93.000**

B | ESPEJOS (sin colocación)

1	**FLOAT DE 2 mm**	**GS/M2**	**120.000**
2	**FLOAT DE 3 mm**	**GS/M2**	**190.000**
3	**FLOAT DE 4 mm**	**GS/M2**	**195.000**

C | TEMPLADOS (precios en dolares)

1) PUERTA INCOLORA SIN FRENO PUERTA 90X210 CMS. COLOCADA. Incluye herrajes

COSTO MATERIAL	**US/GL**	**1.350.000**

2) PUERTA INCOLORA CON FRENO DE 90X210 CMS. COLOCADA Incluye herrajes

COSTO MATERIAL	**US/GL**	**1.310.000**

3) PUERTA (0,90 x 2,10 m) Gris sin freno, coloc.

COSTO MATERIAL	**US/GL**	**1.450.000**

4) PUERTA (0,90 x 2,10 m) Gris con freno, coloc.

COSTO MATERIAL	**US/GL**	**2.100.000**

D | VIDRIOS

1	ARMADO 6 MM	GS/M2	230.000
2	SENCILLO DE 2 MM	VGS/M2	90.000
3	DOBLE DE 3 MM	GS/M2	150.000
4	CRISTALINO DE 4	MMGS/M2	110.000
5	CRISTALINO DE 5	MMGS/M2	s/d
6	CRISTALINO DE 6	MMGS/M2	s/d
7	INGLES DE COLOR	GS/M2	220.000
8	INGLES BLANCO	GS/M2	100.000

COSTEO

REVISTA MANDU'A

Mano de obra,	ml	1	9.000	9.000
Total por:	ml			17.377

Vertical con Panderete 0.15 m

Ladrillo común,	un	27	600	16.200
Cemento tipo 1,	kg	5	960	4.800
Arena lavada,	m3	0,3	48.667	14.600
Negrolin,	lt	2	12.888	25.776
Betocem hidrófugo,	l	0,25	6.060	1.515
Mano de obra,	m2	1	34.000	34.000
Total por:	m2			96.891

De Losa con Piso de Tejuelita Prensada

Cascotillo cerámico,	m3	0,07	99.500	6.965
Cemento tipo 1,	kg	10	960	9.600
Cal triturada,	kg	5	1.225	6.125
Arena lavada,	m3	0,07	48.667	3.407
Membrana asfáltica 4 mm Casarino,	m2	1,1	17.500	19.250
Bitumex,	lt	0,25	12.888	3.222
Tejuelita Yaayu de 1ra	un	26	500	13.000
Mano de obra (piso),	1			10.000
Mano de obra	m2	1	60.000	60.000
Total por:	m2			131.569

De Losa Para Baño

Cemento tipo 1,	kg	7	960	6.720
Arena lavada,	m3	0,02	48.667	973
Negrolin,	lt	1,5	12.888	19.332
Betocem hidrófugo,	l	0,25	6.060	1.515
Mano de obra,	m2	1	26.000	26.000
Total por:	m2			54.540

Dinteles

De varilla Sobre Abertura

Cemento tipo 1,	kg	3	960	2.880
Arena lavada,	m3	0,05	48.667	2.433
Varilla conformada,	kg	0,8	5.750	4.600
Mano de obra,	1			5.000
Total por:	ml			14.913

De Hormigón Prefabricado

Dintel 1m x 14cm,	un	1	30.100	30.100
Mano de obra,	ml	1	13.000	13.000
Total por:	ml			43.100

Contrapisos

De 7 cm (1/4:1:4:6)

Cemento tipo 1,	kg	4	960	3.840
Cal triturada,	kg	5	1.225	6.125
Arena lavada,	m3	0,03	48.667	1.460
Cascotillo cerámico,	m3	0,07	99.500	6.965
Mano de obra,	m2	1	13.000	13.000
Total por:	m2			31.390

De 10 cm (1/4:1:4:6)

Cemento tipo 1,	kg	5	960	4.800
Cal triturada,	kg	6	1.225	7.350
Arena lavada,	m3	0,04	48.667	1.947
Cascotillo cerámico,	m3	0,09	99.500	8.955
Mano de obra,	m2	1	16.000	16.000
Total por:	m2			39.052

Cal triturada,	kg	10	1.225	12.250
Arena lavada,	m3	0,05	48.667	2.433
Cascotillo cerámico,	m3	0,09	99.500	8.955
Mano de obra,	1			17.500
Total por:	m2			47.858

Revoques

De Paredes

A 1 Capa, Espesor 1.5 cm (1:4:16) con hidrófugo

Cemento tipo 1,	kg	1,5	960	1.440
Cal triturada,	kg	4	1.225	4.900
Arena lavada,	m3	0,02	48.667	973
Betocem hidrófugo,	l	0,25	6.060	1.515
Mano de obra,	m2	1	19.000	19.000
Total por:	m2			27.828
Idem anterior sin hidrófugo	m2			**26.313**

Salpicado (1:3)

Cemento tipo 1,	kg	3	960	2.880
Arena lavada,	m3	0,01	48.667	487
Ceresita hidrófugo,	kg	0,25	6.150	1.538
Mano de obra,	m2	1	19.000	19.000
Total por:	m2			23.904

Azotada Impermeable (1:3), Espesor 0.5 cm

Cemento tipo 1,	kg	2,7	960	2.592
Arena lavada,	m3	0,01	48.667	487
Ceresita hidrófugo,	kg	0,3	6.150	1.845
Mano de obra,	m2	1	6.000	6.000
Total por:	m2			10.924

De Cielorrasos (1:4:12)

Cemento tipo 1,	kg	1,6	960	1.536
Cal triturada,	kg	5,1	1.225	6.248
Arena lavada,	m3	0,01	48.667	487
MO azotada adherencia,	m2	1	7.000	7.000
MO revoque 1 capa ,	m2	1	29.000	29.000
Total por:	m2			44.270

Techos

Teja Española sobre Tejuelón con Madera de Ybyrapyta

Teja española Irene,	un	28	1.800	50.400
Tejuelón de 1ra Cepar,	un	10	2.900	29.000
Tirante 2x5" de	pulg/	20	3.700	74.000
Viga 4x8" de ybyrapyta,	pulg/	3,8	3.900	14.820
Liston de 1 1/2 x 2",	ml	0,22	5.000	1.100
Cemento tipo 1,	kg	1,3	960	1.248
Cal triturada,	kg	2,6	1.225	3.185
Arena lavada,	m3	0,03	48.667	1.460
Clavo 2",	kg	0,25	15.000	3.750
Bitumex,	lt	0,5	12.888	6.444
MO montaje viga,	ml	0,2	41.000	8.200
Mano de obra,	m2	1	74.000	74.000
Total por:	m2			267.607

Teja Esmaltada Española o Colonial Irene sobre Tejuelón (1:6)

Teja esmaltada Yaayu,	un	28	3.385	94.780
Tejuelón de 1ra A	un	10	2.602	26.020
Tirante 2x5" de	pulg/	20	3.700	74.000

REVISTA COSTOS

REVISTA MANDU'A

COSTEO

5) MOSAICOS DE GRANITO LAVADO
o Canto rodado40x40 cm.
Colores: blanco,negro, rojo,amarillo

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Mosaico gran.lav.	1,1 m2	60.000	63.000
Cemento tipo I	5,0 kg	1.000	5.000
Cal viva	4,5 kg	1.250	5.625
Arena	0,0 m3	52.000	1.560
Pastina	0,2 kg	6.000	1.200
Mano de Obra	1,0 m2	17.000	17.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		93.385

6) CANTO RODADO CARGADO "IN SITU"
Colores a elección - sobre contrapiso

COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2	70.000

7) REVESTIMIENTO DE ESCALERA DE GRANITO LAVADO
Planchas en colores blanco, negro rojo, amarillo Con Colocación

COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML	65.000

I| LADRILLO

1) PISO DE LADRILLOS COMUNES 0.12 X 0,05X 0.26 cms Colocados de plano

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Ladrillos com.	30,0 un	620	18.600
Cemento tipo I	5,0 kg	1.000	5.000
Cal viva	4,5 kg	1.250	5.625
Arena	0,0 m3	52.000	1.560
Mano de Obra	1,0 m2	20.000	20.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		50.785

J| MADERA

1) PISO DE PARQUET DE LAPACHO a Bastón roto, con encastre (1x 6,5 x 30 cms).Terminado

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Parquet	1,05 m2	235.000	246.750
Pegamento	0,50 kg	262.500,000	131.250
Resina plastific.	0,063 lt	97.500	6.094
Clavos	0,15 kg	10.500	1.575
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		385.669

2) LAPACHO TARUGADO-Tablas 1x4" C/encastre.
Longitudes:1,20/1,40/2,40 ml

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Insumos	1,05 m2	320.000	336.000
Mano de Obra	1,00 m2	incluida en insumos.	
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		336.000

3) PULIDO Y ENCERADO

Cera	0,3 kg	13.500	3.375
Mano de obra	1,0 m2	40.000	40.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		43.375

4) PULIDO Y PLASTIFICADO C/POLIURETANO

COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2	65.000

K| PIEDRA
(ver tipos en listado precios de materiales Asuncion)

1) PIEDRA LOSA NAC. 30x30,40x40,30x40 cms. Blanca pulida

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Piedra losa	1,1 m2	110.000	115.500
Cemento tipo I	9,0 kg	1.000	9.000
Cal viva	4,5 kg	1.250	5.625
Arena	0,03 m3	52.000	1.560
Mano de Obra	1,0 m2	15.000	15.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		146.685

2) PIEDRA ARDOSIA brasil. Gris fina, 40x40 cms

Piedra Ardosia	1,1 m2	44.000	46.200
Mano de Obra	1,0 m2	17.000	17.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		63.200

3) PIEDRA ARDOSIA Plastificado y limpieza

Barniz Fixolit	0,24 lt	409.500	98.280
Mano de Obra	1,00 m2	45.000	45.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		143.280

4) PIEDRA SANTO TOME Brasilera (Atérmica)

Piedra S.Tomé	1,1 m2	180.000	189.000
Mano de Obra	1,0 m2	15.000	15.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		204.000

L| VINILICO

1) PISO VINILICO V/COLORES 30x30 cms
PAVIFLEX

Piso vinilico	1,1 m2	70.000	73.750
Mano de Obra	1,0 m2	40.000	40.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		113.500

REVESTIMIENTOS

A| AZULEJOS

1) AZULEJOS BLANCOS (15 X 15 CMS)
Colocación con mortero.

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Azulejos	1,1 m2	65.000	68.250
Adhesivo Map	0,3 kg	36.000	9.000
M.de Obra	1,0 m2	25.000	25.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		102.250

2) AZULEJOS COLOR (15 X 15 CMS)
Colocación con mortero Industria brasilera.

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Azulejos	1,1 m2	54.500	57.225
Adhesivo Map	0,3 kg	36.000	9.000
M.de Obra	1,0 m2	25.000	25.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		91.225

4) AZULEJO PORTOBELLO 30 x 40 cms.
Marmolado mate con adhesivo

Cerámico	1,1 m2	75.000	78.750
Adhesivo Map	0,3 kg	36.000	9.000
COSTO MATERIAL	GS/M2		87.750

5) AZULEJO PORTOBELLO 30 x 40 cms
Marmolado mate Con adhesivo

Cerámico	1,1 m2	75.000	78.750
Adhesivo Map	0,3 kg	36.000	9.000
COSTO MATERIAL	GS/M2		87.750

B| CERAMICOS PASTILLAS Y OTROS

1) LADRILLEJOS

Ladrillejos	65,0 un	800	52.000
Cemento tipo I	5,0 kg	1.000	5.000
Arena	0,02 m3	52.000	1.040
M.de Obra	1,0 m2	40.000	40.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		98.040

3) AZULEJO PORTOBELLO 30x40 cms
Marmolado brillante

Azulejo	1,1 m2	180.000	189.000
Adhesivo Map	0,3 kg	36.000	9.000
M.de Obra	1,0 m2	25.000	25.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		223.000

C| PIEDRA

1) PIEDRA BLANCA ROMPECABEZA

Piedra	1,1 m2	86.000	90.300
Cemento	3,0 kg	1.000	3.000
Cal viva	2,5 kg	1.250	3.125
Arena	0,03 m3	52.000	1.560
M.de Obra	1,0 m2	31.000	31.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		128.985

2) PIEDRA LAJA ASERRADA
Altura 13 cms, largo variable

Piedra laja	1,1 m2	50.000	52.500
Cemento	3,0 kg	1.000	3.000
Cal viva	2,5 kg	1.250	3.125
Arena	0,03 m3	52.000	1.560
M.de Obra	1,0 m2	46.500	46.500
COSTO MAT+MDO	GS/M2		106.685

E| ACCESORIOS

1) DE LOZA BLANCA para embutir en locales sanit.

Jabonera 7,5x15	GS/UN	11.000
Jabonera 15x15	GS/UN	18.000
Portarrollo 15x15	GS/UN	11.000
Percha simple	GS/UN	20.200
Barral y soportes	GS/UN	25.500
M.deO. coloc.	GS/UN	16.000

REVOQUES

A| DE MUROS
AZOTADA IMPERMEABLE C/Hidrófugo orgánico.
Esp = 0,5 cms. Dosificación 1 : 3

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Cemento tipo I	2,7 kg	1.000	2.700
Arena	0,01 m3	52.000	520
Hidrófugo	0,1 kg	8.500	1.105
Mano de Obra	1,0 m2	10.000	10.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		14.325

2) AZOTADA IMPERMEABLE C/Hidrófugo inorg.
Statofix Espesor = 0,5 cms. Dosificación 1 : 3

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Cemento tipo I	2,7 kg	1.000	2.700
Arena	0,01 m3	52.000	520
STATOFIX	0,01 kg	182.000	1.092
Mano de Obra	1,0 m2	10.000	10.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		14.312

3) IMPERMEABLE PARA PAREDES con hidrófugo Statofix

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Cemento tipo I	13,0 kg	1.000	13.000
Arena	0,04 m3	52.000	2.080
STATOFIX	0,03 kg	182.000	4.550
Mano de Obra	1,0 m2	10.000	10.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		29.630

5) A UNA CAPA (a la cal) Grueso para interior

Esp=1cm Dosificación 1 : 5			
Cal viva	2,5 kg	1.250	3.125
Murokal	0,01 ml	10.000	100
Arena	0,01 m3	52.000	572
Mano de Obra	1,0 m2	18.000	18.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		21.797

6) A UNA CAPA (a la cal) Grueso para interior.

Espesor=1,5 cm Dosificación 1:4:20			
Cemento tipo I	1,1 kg	1.000	1.110
Cal viva	3,7 kg	1.250	4.563
Murokal	0,004 ml	10.000	40
Arena	0,02 m3	52.000	832
Mano de Obra	1,0 m2	18.000	18.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		24.545

7) A UNA CAPA (a la cal)

Espesor = 1,5 cm. Dosificación 1:2:12			
Cemento tipo I	1,9 kg	1.000	1.890
Cal viva	3,1 kg	1.250	3.875
Murokal	0,008 ml	10.000	80
Arena	0,02 m3	52.000	832
Mano de Obra	1,0 m2	18.000	18.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		24.677

8) A DOS CAPAS (a la cal) Esp=2 cms. Dosif.1:4

Cal	5,9 kg	1.250	7.350
Arena	0,02 m3	52.000	1.040
Mano de Obra	1,0 m2	25.000	25.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		33.390

9) A DOS CAPAS (a la cal)
Espesor = 1 cm y 0,5cm cada capa. Dosificación 1 : 4 : 20
Consumo de Materiales ver en (6)

Cemento/cal/arena	gl	------->	6.545
Mano de Obra	1,0 m2	25.000	25.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		31.545

10) A UNA CAPA + aditivo MUROKAL sustito de cal 1,5 cm de espes. Dosificación 1 : 5

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Cemento tipo I	3,0 kg	1.000	3.000
Murokal	0,01 lt	10.000	60
Arena	0,02 m3	52.000	780
Mano de Obra	1,0 m2	17.280	17.280
COSTO MAT+MDO	GS/M2		21.120

11) A DOS CAPAS +aditivo MUROKAL sustituto de la cal 2 cms. de espesor. Dosificacion 1 : 6

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Cemento tipo I	3,40 kg	1.000	3.400
MUROKAL	0,007 lt	10.000	70
Arena	0,019 m3	52.000	988
Mano de O.	1,00 m2	20.162	20.162
COSTO MAT+MDO	GS/M2		24.620

B| CIELORRASOS

1) A UNA CAPA (a la cal) Esp= 1,5 cm. Dosif.1:4:12

Cemento tipo I	1,57 kg	1.000	1.570
Cal	5,15 kg	1.050	5.408
Murokal	0,006 ml	10.000	60
Arena	0,013 m3	52.000	676
Mano de O.	1,00 m2	45.000	45.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		52.714

2) A DOS CAPAS (a la cal) Espesor = 1 cm y 0,5 cm cada capa Dosificación 1 : 4 : 12

Cemento tipo I	2,09 kg	1.000	2.090
Cal	6,87 kg	1.050	7.214
Murokal	0,008 ml	10.000	80
Arena	0,017 m3	52.000	884
Mano de O.	1,00 m2	55.000	55.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		65.268

C| VARIOS

1) REVOQUE SALPICADO Salpicrete Blanco en interiores
Adhesivo Tacuru

Salpicrete	3,5 kg	2.600	9.100
Adhesivo	0,21 lt	23.000	4.830
Mano de O.	1,00 m2	15.000	15.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		28.930

TECHOS

A| DE CHAPA GALVANIZADA
(VER RUBRO ESTRUCTURAS)

Mano de obra,	ml	1	9.000	9.000
Total por:	ml			17.377

Vertical con Panderete 0.15 m

Ladrillo común,	un	27	600	16.200
Cemento tipo 1,	kg	5	960	4.800
Arena lavada,	m3	0,3	48.667	14.600
Negrolin,	lt	2	12.888	25.776
Betocem hidrófugo,	l	0,25	6.060	1.515
Mano de obra,	m2	1	34.000	34.000
Total por:	m2			96.891

De Losa con Piso de Tejuelita Prensada

Cascotillo cerámico,	m3	0,07	99.500	6.965
Cemento tipo 1,	kg	10	960	9.600
Cal triturada,	kg	5	1.225	6.125
Arena lavada,	m3	0,07	48.667	3.407
Membrana asfáltica 4 mm Casarino,	m2	1,1	17.500	19.250
Bitumex,	lt	0,25	12.888	3.222
Tejuelita Yoayu de 1ra	un	26	500	13.000
Mano de obra (piso),	1			10.000
Mano de obra	m2	1	60.000	60.000
Total por:	m2			131.569

De Losa Para Baño

Cemento tipo 1,	kg	7	960	6.720
Arena lavada,	m3	0,02	48.667	973
Negrolin,	lt	1,5	12.888	19.332
Betocem hidrófugo,	l	0,25	6.060	1.515
Mano de obra,	m2	1	26.000	26.000
Total por:	m2			54.540

Dinteles

De varilla Sobre Abertura

Cemento tipo 1,	kg	3	960	2.880
Arena lavada,	m3	0,05	48.667	2.433
Varilla conformada,	kg	0,8	5.750	4.600
Mano de obra,	1			5.000
Total por:	ml			14.913

De Hormigón Prefabricado

Dintel 1m x 14cm,	un	1	30.100	30.100
Mano de obra,	ml	1	13.000	13.000
Total por:	ml			43.100

Contrapisos

De 7 cm (1/4:1:4:6)

Cemento tipo 1,	kg	4	960	3.840
Cal triturada,	kg	5	1.225	6.125
Arena lavada,	m3	0,03	48.667	1.460
Cascotillo cerámico,	m3	0,07	99.500	6.965
Mano de obra,	m2	1	13.000	13.000
Total por:	m2			31.390

De 10 cm (1/4:1:4:6)

Cemento tipo 1,	kg	5	960	4.800
Cal triturada,	kg	6	1.225	7.350
Arena lavada,	m3	0,04	48.667	1.947
Cascotillo cerámico,	m3	0,09	99.500	8.955
Mano de obra,	m2	1	16.000	16.000
Total por:	m2			39.052

Cal triturada,	kg	10	1.225	12.250
Arena lavada,	m3	0,05	48.667	2.433
Cascotillo cerámico,	m3	0,09	99.500	8.955
Mano de obra,	1			17.500
Total por:	m2			47.858

Revoques

De Paredes

A 1 Capa, Espesor 1.5 cm (1:4:16) con hidrófugo

Cemento tipo 1,	kg	1,5	960	1.440
Cal triturada,	kg	4	1.225	4.900
Arena lavada,	m3	0,02	48.667	973
Betocem hidrófugo,	l	0,25	6.060	1.515
Mano de obra,	m2	1	19.000	19.000
Total por:	m2			27.828

Idem anterior sin hidrófugo	m2			**26.313**

Salpicado (1:3)

Cemento tipo 1,	kg	3	960	2.880
Arena lavada,	m3	0,01	48.667	487
Ceresita hidrófugo,	kg	0,25	6.150	1.538
Mano de obra,	m2	1	19.000	19.000
Total por:	m2			23.904

Azotada Impermeable (1:3), Espesor 0.5 cm

Cemento tipo 1,	kg	2,7	960	2.592
Arena lavada,	m3	0,01	48.667	487
Ceresita hidrófugo,	kg	0,3	6.150	1.845
Mano de obra,	m2	1	6.000	6.000
Total por:	m2			10.924

De Cielorrasos (1:4:12)

Cemento tipo 1,	kg	1,6	960	1.536
Cal triturada,	kg	5,1	1.225	6.248
Arena lavada,	m3	0,01	48.667	487
MO azotada adherencia,	m2	1	7.000	7.000
MO revoque 1 capa ,	m2	1	29.000	29.000
Total por:	m2			44.270

Techos

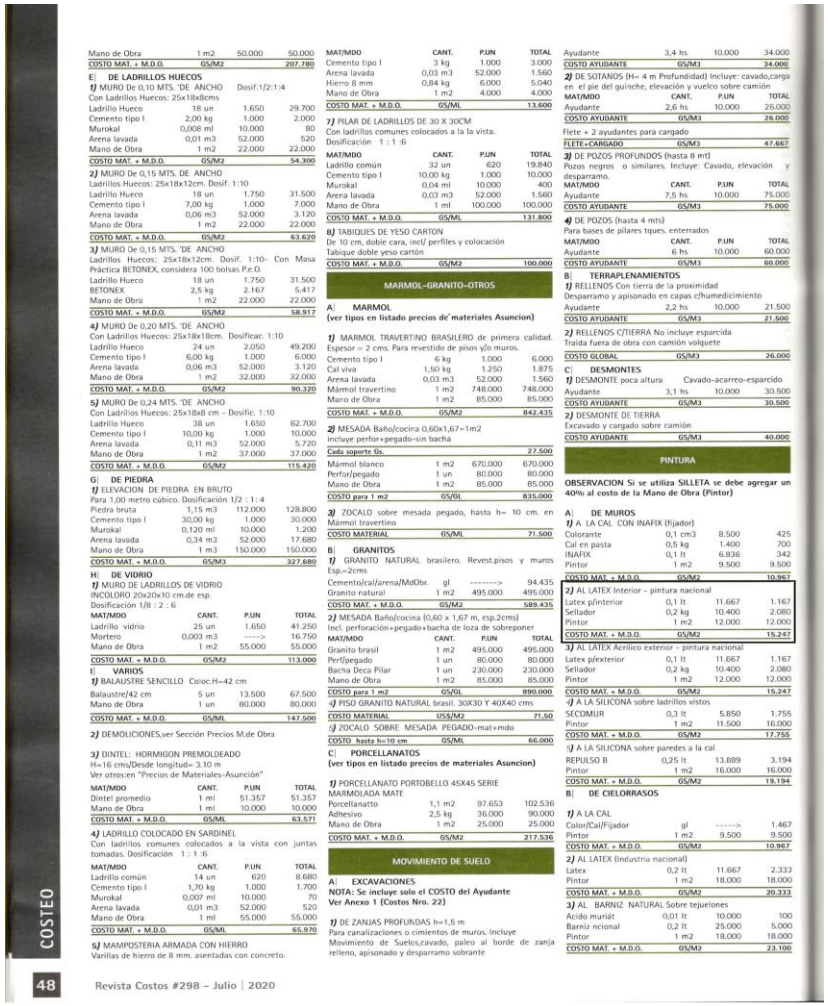
Teja Española sobre Tejuelón con Madera de Ybyrapyta

Teja española Irene,	un	28	1.800	50.400
Tejuelón de 1ra Cepar,	un	10	2.900	29.000
Tirante 2x5" de	pulg/	20	3.700	74.000
Viga 4x8" de ybyrapyta,	pulg/	3,8	3.900	14.820
Liston de 1 1/2 x 2",	ml	0,22	5.000	1.100
Cemento tipo 1,	kg	1,3	960	1.248
Cal triturada,	kg	2,6	1.225	3.185
Arena lavada,	m3	0,03	48.667	1.460
Clavo 2",	kg	0,25	15.000	3.750
Bitumex,	lt	0,5	12.888	6.444
MO montaje viga,	ml	0,2	41.000	8.200
Mano de obra,	m2	1	74.000	74.000
Total por:	m2			267.607

Teja Esmaltada Española o Colonial Irene sobre Tejuelón (1:6)

Teja esmaltada Yoayu,	un	28	3.385	94.780
Tejuelón de 1ra A	un	10	2.602	26.020
Tirante 2x5" de	pulg/	20	3.700	74.000

REVISTA COSTOS



Mano de Obra	1 m2	50.000	50.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		207.780

E| DE LADRILLOS HUECOS

1) MURO De 0,10 MTS. 'DE ANCHO Dosif.1/2:1:4
Con Ladrillos Huecos: 25x18x8cms

Ladrillo Hueco	18 un	1.650	29.700
Cemento tipo I	2,00 kg	1.000	2.000
Murokal	0,008 ml	10.000	80
Arena lavada	0,01 m3	52.000	520
Mano de Obra	1 m2	22.000	22.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		54.300

2) MURO De 0,15 MTS. DE ANCHO
Ladrillos Huecos: 25x18x12cm. Dosif. 1:10

Ladrillo Hueco	18 un	1.750	31.500
Cemento tipo I	7,00 kg	1.000	7.000
Arena lavada	0,06 m3	52.000	3.120
Mano de Obra	1 m2	22.000	22.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		63.620

3) MURO De 0,15 MTS. 'DE ANCHO
Ladrillos Huecos: 25x18x12cm. Dosif. 1:10- Con Masa Práctica BETONEX, considera 100 bolsas Pe.O.

Ladrillo Hueco	18 un	1.750	31.500
BETONEX	2,5 kg	2.167	5.417
Mano de Obra	1 m2	22.000	22.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		58.917

4) MURO De 0,20 MTS. 'DE ANCHO
Con Ladrillos Huecos: 25x18x18cm. Dosificac. 1:10

Ladrillo Hueco	24 un	2.050	49.200
Cemento tipo I	6,00 kg	1.000	6.000
Arena lavada	0,06 m3	52.000	3.120
Mano de Obra	1 m2	32.000	32.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		90.320

5) MURO De 0,24 MTS. 'DE ANCHO
Con Ladrillos Huecos: 25x18x8 cm – Dosific. 1:10

Ladrillo Hueco	38 un	1.650	62.700
Cemento tipo I	10,00 kg	1.000	10.000
Arena lavada	0,11 m3	52.000	5.720
Mano de Obra	1 m2	37.000	37.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		115.420

G| DE PIEDRA

1) ELEVACION DE PIEDRA EN BRUTO
Para 1,00 metro cúbico. Dosificación 1/2 : 1: 4

Piedra bruta	1,15 m3	112.000	128.800
Cemento tipo I	30,00 kg	1.000	30.000
Murokal	0,120 ml	10.000	1.200
Arena lavada	0,34 m3	52.000	17.680
Mano de Obra	1 m3	150.000	150.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M3		327.680

H| DE VIDRIO

1) MURO DE LADRILLOS DE VIDRIO
INCOLORO 20x20x10 cm.de esp.
Dosificación 1/8 : 2 : 6

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Ladrillo vidrio	25 un	1.650	41.250
Mortero	0,003 m3	------>	16.750
Mano de Obra	1 m2	55.000	55.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		113.000

I| VARIOS

1) BALAUSTRE SENCILLO Co\oc.H=42 cm

Balaustre/42 cm	5 un	13.500	67.500
Mano de Obra	1 un	80.000	80.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML		147.500

2) DEMOLICIONES,ver Sección Precios M.de Obra

3) DINTEL: HORMIGON PREMOLDEADO
H=16 cms/Desde longitud= 3.10 m
Ver otros:en "Precios de Materiales-Asunción"

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Dintel promedio	1 ml	51.357	51.357
Mano de Obra	1 ml	10.000	10.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML		63.571

4) LADRILLO COLOCADO EN SARDINEL
Con ladrillos comunes colocados a la vista con juntas tomadas. Dosificación 1 : 1 :6

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Ladrillo común	14 un	620	8.680
Cemento tipo I	1,70 kg	1.000	1.700
Murokal	0,007 ml	10.000	70
Arena lavada	0,01 m3	52.000	520
Mano de Obra	1 ml	55.000	55.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML		65.970

5) MAMPOSTERIA ARMADA CON HIERRO
Varillas de hierro de 8 mm. asentadas con concreto.

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Cemento tipo I	3 kg	1.000	3.000
Arena lavada	0,03 m3	52.000	1.560
Hierro 8 mm	0,84 kg	6.000	5.040
Mano de Obra	1 m2	4.000	4.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML		13.600

7) PILAR DE LADRILLOS DE 30 X 30CM
Con ladrillos comunes colocados a la la vista.
Dosificación 1 : 1 :6

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Ladrillo común	32 un	620	19.840
Cemento tipo I	10,00 kg	1.000	10.000
Murokal	0,04 ml	10.000	400
Arena lavada	0,03 m3	52.000	1.560
Mano de Obra	1 ml	100.000	100.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML		131.800

8) TABIQUES DE YESO CARTON
De 10 cm, doble cara, incl/ perfiles y colocación
Tabique doble yeso cartón

COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		100.000

MARMOL-GRANITO-OTROS

A| MARMOL
(ver tipos en listado precios de materiales Asuncion)

1) MARMOL TRAVERTINO BRASILERO de primera calidad. Espesor = 2 cms. Para revestido de pisos y/o muros.

Cemento tipo I	6 kg	1.000	6.000
Cal viva	1,50 kg	1.250	1.875
Arena lavada	0,03 m3	52.000	1.560
Mármol travertino	1 m2	748.000	748.000
Mano de Obra	1 m2	85.000	85.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		842.435

2) MESADA Baño/cocina 0,60x1,67=1m2
incluye perfor+pegado-sin bacha

Cadu soporte Gs.			27.500
Mármol blanco	1 m2	670.000	670.000
Perfor/pegado	1 un	80.000	80.000
Mano de Obra	1 m2	85.000	85.000
COSTO para 1 m2	GS/GL		835.000

3) ZOCALO sobre mesada pegado, hasta h= 10 cm. en Mármol travertino

COSTO MATERIAL	GS/ML		71.500

B| GRANITOS

1) GRANITO NATURAL brasilero. Revest.pisos y muros Esp.=2cms

Cemento/cal/arena/MdObr.	gl	------>	94.435
Granito natural	1 m2	495.000	495.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		589.435

2) MESADA Baño/cocina (0,60 x 1,67 m, esp.2cms)
Incl. perforación+pegado+bacha de loza de sobreponer

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Granito brasil	1 m2	495.000	495.000
Perf/pegado	1 un	80.000	80.000
Bacha Deca Pilar	1 un	230.000	230.000
Mano de Obra	1 m2	85.000	85.000
COSTO para 1 m2	GS/GL		890.000

-) PISO GRANITO NATURAL brasil. 30X30 Y 40X40 cms

COSTO MATERIAL	US$/M2		71,50

/) ZOCALO SOBRE MESADA PEGADO-mat+mdo

COSTO hasta h=10 cm	GS/ML		66.000

C| PORCELLANATOS
(ver tipos en listado precios de materiales Asuncion)

1) PORCELLANATO PORTOBELLO 45X45 SERIE MARMOLADA MATE

Porcellanatto	1,1 m2	97.653	102.536
Adhesivo	2,5 kg	36.000	90.000
Mano de Obra	1 m2	25.000	25.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		217.536

MOVIMIENTO DE SUELO

A| EXCAVACIONES
NOTA: Se incluye solo el COSTO del Ayudante
Ver Anexo 1 (Costos Nro. 22)

1) DE ZANJAS PROFUNDAS h=1,5 m
Para canalizaciones o cimientos de muros. Incluye Movimiento de Suelos,cavado, paleo al borde de zanja relleno, apisonado y desparramo sobrante

Ayudante	3,4 hs	10.000	34.000
COSTO AYUDANTE	GS/M3		34.000

2) DE SOTANOS (h= 4 m Profundidad) Incluye: cavado,carga en el pie del quinche, elevación y vuelco sobre camión

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Ayudante	2,6 hs	10.000	26.000
COSTO AYUDANTE	GS/M3		26.000

Flete + 2 ayudantes para cargado

FLETE+CARGADO	GS/M3		47.667

3) DE POZOS PROFUNDOS (hasta 8 mt)
Pozos negros o similares. Incluye: Cavado, elevación y desparramo.

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Ayudante	7,5 hs	10.000	75.000
COSTO AYUDANTE	GS/M3		75.000

4) DE POZOS (hasta 4 mts)
Para bases de pilares tques. enterrados

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Ayudante	6 hs	10.000	60.000
COSTO AYUDANTE	GS/M3		60.000

B| TERRAPLENAMIENTOS

1) RELLENOS Con tierra de la proximidad
Desparramo y apisonado en capas c/humedicimiento

Ayudante	2,2 hs	10.000	21.500
COSTO AYUDANTE	GS/M3		21.500

2) RELLENOS C/TIERRA No incluye esparcida
Traida fuera de obra con camión volquete

COSTO GLOBAL	GS/M3		26.000

C| DESMONTES

1) DESMONTE poca altura Cavado-acarreo-esparcido

Ayudante	3,1 hs	10.000	30.500
COSTO AYUDANTE	GS/M3		30.500

2) DESMONTE DE TIERRA
Excavado y cargado sobre camión

COSTO AYUDANTE	GS/M3		40.000

PINTURA

OBSERVACION Si se utiliza SILLETA se debe agregar un 40% al costo de la Mano de Obra (Pintor)

A| DE MUROS

1) A LA CAL CON INAFIX (fijador)

Colorante	0,1 cm3	8.500	425
Cal en pasta	0,5 kg	1.400	700
INAFIX	0,1 lt	6.836	342
Pintor	1 m2	9.500	9.500
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		10.967

2) AL LATEX Interior – pintura nacional

Latex p/interior	0,1 lt	11.667	1.167
Sellador	0,2 kg	10.400	2.080
Pintor	1 m2	12.000	12.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		15.247

3) AL LATEX Acrilico exterior – pintura nacional

Latex p/exterior	0,1 lt	11.667	1.167
Sellador	0,2 kg	10.400	2.080
Pintor	1 m2	12.000	12.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		15.247

-) A LA SILICONA sobre ladrillos vistos

SECOMUR	0,3 lt	5.850	1.755
Pintor	1 m2	11.500	16.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		17.755

/) A LA SILICONA sobre paredes a la cal

REPELSO B	0,25 lt	13.889	3.194
Pintor	1 m2	16.000	16.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		19.194

B| DE CIELORRASOS

1) A LA CAL

Color/Cal/Fijador	gl	------>	1.467
Pintor	1 m2	9.500	9.500
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		10.967

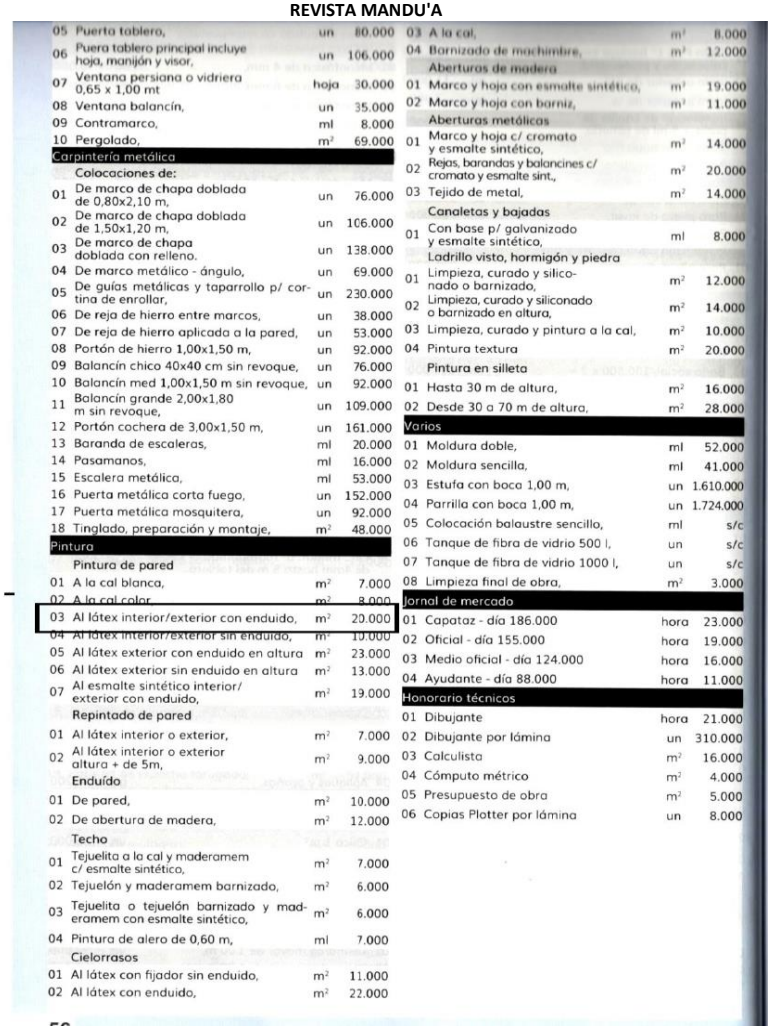
2) AL LATEX (Industria nacional)

Latex	0,2 lt	11.667	2.333
Pintor	1 m2	18.000	18.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		20.333

3) AL BARNIZ NATURAL Sobre tejuelones

Acido muriát	0,01 lt	10.000	100
Barniz nelonal	0,2 lt	25.000	5.000
Pintor	1 m2	18.000	18.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		23.100

REVISTA MANDU'A



05	Puerta tablero,	un	80.000
06	Puera tablero principal incluye hoja, manijón y visor,	un	106.000
07	Ventana persiana o vidriera 0,65 x 1,00 mt	hoja	30.000
08	Ventana balancín,	un	35.000
09	Contramarco,	ml	8.000
10	Pergolado,	m²	69.000
	Carpintería metálica		
	Colocaciones de:		
01	De marco de chapa doblada de 0,80x2,10 m,	un	76.000
02	De marco de chapa doblada de 1,50x1,20 m,	un	106.000
03	De marco de chapa doblada con relleno.	un	138.000
04	De marco metálico - ángulo,	un	69.000
05	De guías metálicas y taparrollo p/ cortina de enrollar,	un	230.000
06	De reja de hierro entre marcos,	un	38.000
07	De reja de hierro aplicada a la pared,	un	53.000
08	Portón de hierro 1,00x1,50 m,	un	92.000
09	Balancín chico 40x40 cm sin revoque,	un	76.000
10	Balancín med 1,00x1,50 m sin revoque,	un	92.000
11	Balancín grande 2,00x1,80 m sin revoque,	un	109.000
12	Portón cochera de 3,00x1,50 m,	un	161.000
13	Baranda de escaleras,	ml	20.000
14	Pasamanos,	ml	16.000
15	Escalera metálica,	ml	53.000
16	Puerta metálica corta fuego,	un	152.000
17	Puerta metálica mosquitera,	un	92.000
18	Tinglado, preparación y montaje,	m²	48.000
	Pintura		
	Pintura de pared		
01	A la cal blanca,	m²	7.000
02	A la cal color,	m²	8.000
03	Al látex interior/exterior con enduido,	m²	20.000
04	Al látex interior/exterior sin enduido,	m²	10.000
05	Al látex exterior con enduido en altura	m²	23.000
06	Al látex exterior sin enduido en altura	m²	13.000
07	Al esmalte sintético interior/ exterior con enduido,	m²	19.000
	Repintado de pared		
01	Al látex interior o exterior,	m²	7.000
02	Al látex interior o exterior altura + de 5m,	m²	9.000
	Enduído		
01	De pared,	m²	10.000
02	De abertura de madera,	m²	12.000
	Techo		
01	Tejuelita a la cal y maderamem c/ esmalte sintético,	m²	7.000
02	Tejuelón y maderamem barnizado,	m²	6.000
03	Tejuelita o tejuelón barnizado y maderamem con esmalte sintético,	m²	6.000
04	Pintura de alero de 0,60 m,	ml	7.000
	Cielorrasos		
01	Al látex con fijador sin enduido,	m²	11.000
02	Al látex con enduido,	m²	22.000
03	A la cal,	m²	8.000
04	Barnizado de machimbre,	m²	12.000
	Aberturas de madera		
01	Marco y hoja con esmalte sintético,	m²	19.000
02	Marco y hoja con barniz,	m²	11.000
	Aberturas metálicas		
01	Marco y hoja c/ cromato y esmalte sintético,	m²	14.000
02	Rejas, barandas y balancines c/ cromato y esmalte sint.,	m²	20.000
03	Tejido de metal,	m²	14.000
	Canaletas y bajadas		
01	Con base p/ galvanizado y esmalte sintético,	ml	8.000
	Ladrillo visto, hormigón y piedra		
01	Limpieza, curado y silicohado o barnizado,	m²	12.000
02	Limpieza, curado y siliconado o barnizado en altura,	m²	14.000
03	Limpieza, curado y pintura a la cal,	m²	10.000
04	Pintura textura	m²	20.000
	Pintura en silleta		
01	Hasta 30 m de altura,	m²	16.000
02	Desde 30 a 70 m de altura,	m²	28.000
	Varios		
01	Moldura doble,	ml	52.000
02	Moldura sencilla,	ml	41.000
03	Estufa con boca 1,00 m,	un	1.610.000
04	Parrilla con boca 1,00 m,	un	1.724.000
05	Colocación balaustre sencillo,	ml	s/c
06	Tanque de fibra de vidrio 500 l,	un	s/c
07	Tanque de fibra de vidrio 1000 l,	un	s/c
08	Limpieza final de obra,	m²	3.000
	Jornal de mercado		
01	Capataz - día 186.000	hora	23.000
02	Oficial - día 155.000	hora	19.000
03	Medio oficial - día 124.000	hora	16.000
04	Ayudante - día 88.000	hora	11.000
	Honorario técnicos		
01	Dibujante	hora	21.000
02	Dibujante por lámina	un	310.000
03	Calculista	m²	16.000
04	Cómputo métrico	m²	4.000
05	Presupuesto de obra	m²	5.000
06	Copias Plotter por lámina	un	8.000

REVISTA COSTOS

4) AL BARNIZ NATURAL Sobre machimbre

Barniz/Pintor	gl	------>	23.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		23.000

5) A LA CAL Y ACEITE s/ maderamen y tejuelas

Encalado	0,01 m3	86.137	861
Cal en pasta	0,2 kg	1.400	280
Aceite de linaza	0,2 lt	13.500	2.700
Pintor	1 m2	12.000	12.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		15.841

C| DE ABERTURAS

1) AL ESMALTE SINTETICO Sobre metal previo antióxido - Pintura de industria nacional

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Antióxido	0,10 lt	27.000	2.700
Esmalte	0,23 lt	30.000	6.900
Aguarrás	0,12 lt	10.000	1.320
Lija	1,00 un	1.800	1.200
Pintor	1 m2	18.000	18.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		30.120

2) AL ESMALTE SINTETICO Sobre madera masillada con enduido.

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Esmalte/lija/aguarrás	gl	------>	9.420
Enduido	0,5 kg	11.000	5.500
Pintor	1,0 m2	26.000	26.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		40.920

3) AL BARNIZ NATURAL Pintura de indust.nac.

Barniz natural	0,2 lt	25.000	5.000
Pintor	1,0 m2	32.000	32.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		37.000

4) A SOPLETE

Esmalte	0,4 lt	30.000	12.000
Diluyente	0,1 lt	11.800	1.534
Pintor	1,0 m2	32.000	32.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		45.534

D| DE CANALETAS

1) AL ESMALTE SINTETICO Previa anticorrosiva

Antióxido nac.	0,5 lt	27.000	13.500
Esmalte nacional	0,1 lt	30.000	3.600
Aguarrás	0,1 lt	10.000	1.100
Lija	1,0 un	1.800	1.200
Pintor	1,0 ml	18.000	18.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML		37.400

2) CON FONDO GALVANIZADO Con tratamiento previo con acido

Fondo galvanizado	0,08 lt	38.000	3.040
Diluyente	0,10 lt	11.800	1.180
Lija	1,0 un	1.800	1.800
Pintor	1,0 ml	25.200	25.200
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML		30.620

E| ENDUIDOS

1) DE MUROS A (1) CAPA Con Tiza y Cola

Tiza	1,0 kg	2.800	2.800
Cola	0,1 lt	24.000	2.160
Lija	1,0 un	1.800	1.800
Pintor	1,0 m2	16.000	16.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		22.160

3) DE MUROS A(2)CAPAS Con enduido plástico

Enduido nacional	0,5 kg	11.000	5.500
Lija	2,0 un	1.800	2.400
Pintor	1,0 m2	16.000	16.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		23.900

4) DE CIELORRASOS A 2 CAPAS Con enduido plástico nacional

Enduido nacional	1,5 kg	11.000	16.500
Lija	2,0 un	1.800	2.400
Pintor	1,0 m2	10.000	10.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		28.900

F| EMPAPELADOS

1) PAPEL VINILICO lavable, 0,50x10 m (c/textura - decorados) La MDO incluye costo pegamento

Papel base	1,0 m2	4.800	4.800
Papel vinilico	1,0 m2	28.900	28.900
Empapelador	1 m2	14.000	14.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		47.700

G| LUSTRE DE MADERA

(Ver en sección Precios M. de Obra)

PISOS

A| DE ALFOMBRA

1) MULTIPISO 3,5 mm Tipo Sierra La Mano de obra incluye el pegamento

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Alfombra	1,1 m2	52.000	55.125
Mano de Obra	1,0 m2	15.000	15.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		70.125

2) TIPO ACANALADO La Mano de obra incluye el pegamento

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Alfombra	1,1 m2	19.000	19.950
Mano de Obra	1,0 m2	32.000	32.500
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		52.450

3) Piso: Alfombra de pasto sintético americano Esp.12 mm. La Mano de obra incluye pegamento

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Alfombra	1,1 m2	80.000	84.000
Mano de Obra	1,0 m2	32.000	32.500
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		116.500

B| CALCAREOS

1) MOSAICOS CALCAREOS (20x20 cm) Base cemento blanco

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Mosaico cem.bl.	1,1 m2	30.500	32.025
Cemento tipo I	5,0 kg	1.000	5.000
Cal viva	4,5 kg	1.250	4.625
Arena	0,03 m3	52.000	1.560
Pastina	0,2 kg	6.000	1.200
Mano de Obra	1,0 m2	17.000	17.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		62.410

2) MOSAICOS CALCAREOS (20x20 cm) Base cemento gris. Materiales ver en [1]

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Mosaic.cem.gris	1,1 m2	22.000	23.100
Cement/cal/arena/pastina		------>	13.385
Mano de Obra	1,0 m2	17.000	17.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		53.485

3) VEREDITA CALCAREA (15 X 15 CM) Amarilla

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Mosaico amarill.	1,1 m2	30.500	32.025
Cement/cal/arena/pastina		------>	13.385
Mano de Obra	1,0 m2	17.000	17.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		62.410

C| CANTO RODADO ANTIDESLIZANTE

1) MOSAICOS DE CANTO RODADO (30 X 30 cms) Colores: blanco, negro, rojo, amarillo

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Mosaic.cant.rod	1,1 m2	65.000	68.250
Cemento tipo I	5,0 kg	1.000	5.000
Cal viva	4,5 kg	1.250	5.625
Arena	0,0 m3	52.000	1.560
Pastina	0,2 kg	6.000	1.200
Mano de Obra	1,0 m2	17.000	17.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M		98.635

2) MOSAICOS DE CANTO RODADO (40 X 40 cms) Colores: blanco, negro, rojo, amarillo

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Mosaico cant.rod	1,1 m2	65.000	65.000
Cemento tipo I	5,0 kg	1.000	5.000
Cal viva	4,5 kg	1.250	5.625
Arena	0,0 m3	52.000	1.526
Pastina	0,2 kg	6.000	1.200
Mano de Obra	1,0 m2	17.000	17.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		98.635

3) REVESTIMIENTO DE ESCALERA DE CANTO RODADO. Planchas en color blanco, negro, rojo, amarillo. C/Colocación

COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		350.000

D| DE CEMENTO

1) ALISADO DE CEMENTO (esp.2 cm) Terminación con fratás

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Cemento	15,0 kg	1.000	15.000
Arena	0,03 m3	52.000	1.560
Mano de Obra	1,0 m2	18.000	18.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		34.560

2) ALISADO cementicio, para clavado de piso de parquet Espesor = 2,5 cms Dosif.1:1/4: 6

Cemento tipo I	4,1 kg	1.000	4.050
Cal viva	3,3 kg	1.250	4.125
Arena	0,03 m3	52.000	1.560
Mano de Obra	1,0 m2	18.000	18.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		27.735

3) BALDOSONES DE HORMIGON Circulac. liviana Arena-Cemento 1:10 - 40x40(30x45 cm)/

Baldosones H°	1,1 m2	27.000	28.350
Arena/cemento	gl	------>	12.185
Mano de Obra	1,0 m2	17.000	17.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		57.535

E| CERAMICOS

(ver tipos en listado precios de materiales Asuncion)

1) PISO CERAMICO ESMALTADO ANGELGRESS

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Cerámico	1,1 m2	45.000	47.250
Map	0,3 kg	36.000	9.000
Mano de Obra	1,1 m2	25.000	27.500
COSTO MATERIAL	GS/M2		83.750

3) LAYOTA NACIONAL 30x30 cms Calidad 1ra

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Layota nacional	1,1 m2	26.000	27.300
Cemento tipo I	6,5 kg	1.000	6.500
Cal viva	4,5 kg	1.250	5.625
Arena	0,0 m3	52.000	1.560
Pastina	0,2 kg	6.000	1.200
Mano de Obra	1,0 m2	20.000	20.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		62.185

4) LAYOTA ESMALTADA 30x30 cm.

Origen brasil	Mat+M.de O. ver en (11)		
Layota esmaltad.	1,1 m2	28.000	29.400
Material+M.de O.	gl	------>	34.885
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		64.285

F| GRANITICOS

1) MOSAICOS GRANITICOS-base cemento gris. Incluye el pulido final con máquina y el encerado

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Mosaic.cem.gris	1,1 m2	50.000	52.500
Cemento tipo I	7,0 kg	1.000	7.000
Cal viva	4,5 kg	1.250	5.625
Arena	0,03 m3	52.000	1.560
Pastina	1,0 kg	6.000	6.000
M.D.O. colocac.	1,0 m2	17.000	17.000
Pulido, lust,encerado	1,0 m2	22.000	22.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		111.685

2) MOSAICOS GRANITICOS-base cemento blanco 30x30 cms. Incluye el pulido final con máquina. Materiales ver en [1]

Mosaic.cem.bco.	1,1 m2	60.000	63.000
Cement/cal/arena/pastina	gl	------>	20.185
M.D.O. colocac.	1,0 m2	17.000	17.000
Pulido, lust,encerado	1,0 m2	22.000	22.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		122.185

3) PLANCHA GRANITICA P/ESCALERA pulida en fábrica. Sin colocacion

COSTO MATERIAL	GS/M2		350.000

4) PPULIDO DE MOSAICOS A PLOMO

a) Colocados en bruto superf. < a 40 m2

COSTO PULIDO (a)	GS/M2		30.000

b) Colocados Semipulidos 30%

COSTO PULIDO (b)	GS/M2		25.000

Pedro J. Caries e/ 10 de Agosto y Mariscal Estigarribia
Telefax: 582 602 – 585 722 / Celular: 0981 404 616
rdindubal@gmail.com - San Lorenzo - Paraguay

REVISTA MANDU'A

Abertura Metálica con Esmalte				
Antióxido,	lt	0,13	29.950	3.744
Esmalte sintético	lt	0,3	32.750	9.825
Aguarrás,	un	0,1	12.260	1.226
Lijas,	un	1	750	750
Mano de obra,	m2	1	14.000	14.000
Total por:	m2			29.545

Canaleta y Bajada con Esmalte Sintético				
Antióxido,	lt	0,2	29.950	5.990
Esmalte sintético	lt	0,1	32.750	3.275
Aguarrás,	un	0,1	12.260	1.226
Lijas,	un	0,5	750	375
Mano de obra,	ml	1	8.000	8.000
Total por:	ml			18.866

Tratamiento de Ladrillo Visto				
Acido muriático,	lt	0,07	9.060	634
Silicona,	lt	0,2	6.900	1.380
Mano de obra,	m2	1	12.000	12.000
Total por:	m2			14.014

Varios

Moldura Doble				
Ladrillo común,	un	12	600	7.200
Arena lavada,	m3	0,1	48.667	4.867
Cemento tipo 1,	kg	12	960	11.520
Cal triturada,	kg	20	1.225	24.500
Mano de obra,	ml	1	52.000	52.000
Total por:	ml			100.087

Moldura Sencilla				
Cemento tipo 1,	kg	5	960	4.800
Cal triturada,	kg	3	1.225	3.675
Arena lavada,	m3	0,02	48.667	973
Mano de obra,	ml	1	41.000	41.000
Total por:	ml			50.448

Estufa (Boca de 1.00 m) - No incluye ducto ni chimenea				
Ladrillo prensado Ita Yby,	un	620	759	470.580
Ladrillo refractario Cepar,	un	110	3.500	385.000
Cemento tipo 1,	kg	150	960	144.000
Arena lavada,	m3	1	48.667	48.667
Arena refractaria,	kg	5	2.500	12.500
Dintel prefabricado de 1.50 m,	un	1	34.186	34.186
Clavo 2x11"	kg	0,25	15.000	3.750
Mano de obra,	un	1	3.000.000	3.000.000
Total por:	un			4.098.683

Parrilla (boca de 1.00 m) Con loseta de Hº (0,06 x 1.00x1.00m) incluye campana y garganta a nivel de techo de tirantes/losa o cielo raso, hasta 3,30 mt - No incluye ducto ni chimenea				
Ladrillo prensado Ita Yvy,	un	750	759	569.250
Ladrillo refractario Cepar,	un	110	3.500	385.000
Tejuelón Yoayú	un	20	2.602	52.040
Cemento Tipo 1,	kg	150	960	144.000
Arena lavada,	m3	1	48.667	48.667
Arena refractaria,	kg	5	2.500	12.500
Piedra triturada 4ta	Tn	0,15	102.500	15.375
Varilla conformada,	kg	3	5.750	17.256
Dintel prefabricado de 1,50 mt	kg	1	34.186	34.186
Mano de obra,	un	1	3.500.000	3.500.000
Total albañilería por:	un	1		4.778.224
Parrilla enlozada con carbonera y cenicero graduable, colocada	un	1	1.600.000	1.600.000
Total gral. por:				6.378.224

Balaustre Sencillo				
Balaustre sencillo (h=42 cm),	un	5	4.840	24.200
Ladrillo común,	un	12	600	7.200
Varilla conformada,	kg	0,5	5.750	2.875
Cemento tipo 1,	kg	1	960	960
Cal triturada,	kg	1	1.225	1.225
Arena lavada,	m3	0,01	48.667	487
Mano de obra,	ml	1	16.000	16.000
Total por:	ml			52.947

Tanque de Agua en Fibra de Vidrio 1000 lt				
Ladrillo común,	un	100	600	60.000
Cemento tipo 1,	kg	12	960	11.520
Cal triturada,	kg	10	1.225	12.250
Arena lavada,	m3	0,05	48.667	2.433
Dintel 1mx14cm,	un	2	30.100	60.200
Tanque Fibrac,	un	1	570.000	570.000
Mano de obra,	un	1	85.000	85.000
Total por:	un			801.403

Tanque de Agua en Fibra de Vidrio 500 lt				
Ladrillo común,	un	100	600	60.000
Cemento tipo 1,	kg	12	960	11.520
Cal triturada,	kg	10	1.225	12.250
Arena lavada,	m3	0,3	48.667	14.600
Piedra triturada de IV,	tn	0,3	102.500	30.750
Varilla conformada,	kg	3	5.750	17.250
Tanque Fibrac,	un	1	340.000	340.000
Mano de obra,	un	1	75.000	75.000
Total por:	un			561.370

REGLA Y TABLA DE CONVERSIÓN	
Para convertir	Multiplicar por
Pulgada a Metros	2.5400
Pies a Metros	0.3048
Millas a Kilómetros	1.6090
Acres a Hectáreas	0.4047
Galones a Litros	4.5460
Libras a Kilógramos	0.4536
Toneladas a Kilógramos	1016.0000
Granos a Gramos	0.0648
Libras a Gramos	452.6000

REVISTA COSTOS

B | DE FIBRA DE VIDRIO

1) CHAPAS ONDULADAS En colores. Fibra gruesa. Largos.2,44/3/3,66. - Materiales ver en D1

Chapa 12 pies	1,15 m2	47.619	54.762
Materiales	----> gl	------>	129.960
MDO promedio	1,00 m2	24.500	24.500
COSTO MAT+MDO	GS/M2		209.222

C | DE FIBROCEMENTO

1) ONDULADA de 6 mm (3,66 X 1,10 m) Listones,Tirantes y Vigas Cepilladas (Ybyrapitá). Más Obra incluye colocación maderas+chapas

Con Ondulada de 5 mm (2,44x1,10 m) tipo Residencial el costo m2/chapa es =gs 128.484

Chapa Ondulada	1 m2	136.115	136.115
Listón 2xv2"	1,68 pulg	10.000	16.800
Tirante 2x5"	3 pulg	4.000	12.000
Viga	1,8 pulg	7.000	12.600
Clavos	0,01 kg	10.500	105
Tirafondos 4"	1,2 un	590	708
Mano de O.	1 m2	24.500	24.500
COSTO MAT+MDO	GS/M2		202.828

2) CANALON AUTOPORTANTE long.hasta 7,40 mts 4,60 x 1 metro gs 290.000

Canalón 8 mm	1 m2	63.043	63.043
Varilla sujeción	0,3 un	5.000	1.500
Juego arandela	0,3 un	1.850	555
MDO promedio	1 m2	27.000	27.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		92.098

3) MAXIPLAC AUTOPORTANTE (4,10x1,06x0,06) M de Obra incluye colocación maderas+chapas

Chapa Maxiplac	1 m2	40.267	40.267
Vigas lapach.	2,4 pulg	7.000	16.800
Tirafondox7"	1,2 un	590	708
MDO promedio	1 m2	27.000	27.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		84.775

E | DE PAJA

1) CON MANZOS GRANDES Tirantes de lapacho

Tirante 2x5"x4m	1,7 ml	50.000	85.000
Caña	4 ml	444	1.778
Paja (a retirar)	8 un	7.000	56.000
Alambre	0,15 kg	11.000	1.650
MDO promedio	1 m2	44.000	44.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		188.428
Con tirantes ybyrapyta	COSTO gs/m2		143.428
C/ tirantes de Curupay	COSTO gs/m2		141.428

F | TEJAS ESPAÑOLAS

No incluy.AISLAC.HIDROFUGA-VIGAS-CABRIADAS Seleccionar la aislación hidrófuga en Materiales Asunción

1) TEJAS ESPAÑOLAS C/TEJUELAS (prensadas) Tirantes lapacho - No incluye aislac hidrófuga

Tirante 2x5"x4m	2 ml	50.000	100.000
Alfajías 1x2"	4 ml	9.000	36.000
Tejuela común	33 un	660	21.780
Asfalto	1 kg	292	292
Clavos	0,25 kg	10.500	2.625
Cem/cal/arena	--------->		8.415
Tejas españolas	25 un	1.950	48.750
MDO promedio	1 m2	56.643	56.643
COSTO MAT+MDO	GS/M2		274.505
Con tirantes ybyrapyta	COSTO gs/m2		214.505
C/ tirantes de Curupay	COSTO gs/m2		212.505

2) TEJAS ESPAÑOLAS + TEJUELON Tirantes lapacho - No incluye aislac hidrófuga

Tirante 2x5"x4m	2 ml	50.000	100.000
Tejuelón de 1ra.	9 un	3.200	28.800
Asfalto	1 kg	292	292
Cemento/cal/arena	gl	------->	8.415
Tejas españolas	25 un	1.950	48.750
Clavos	0,2 kg	10.500	2.100
MDO promedio	1 m2	57.500	57.500
COSTO MAT+MDO	GS/M2		245.857
Con tirantes ybyrapyta	COSTO gs/m2		185.857
C/ tirantes de Curupay	COSTO gs/m2		183.857

3) TEJA ESPAÑOLA s/Machimbre y tirantes de lapacho No incluye aislación hidrófuga ni vigas

Tirante 2x5"x4m	2 ml	50.000	100.000
Machimbr.1x3x1"	1,05 m2	110.000	115.500
Clavos	0,25 kg	10.500	2.625
Cemento/cal/arena	gl	------->	8.415
Tejas españolas	25 un	1.950	48.750
MDO promedio	1 m2	54.167	54.167
COSTO MAT+MDO	GS/M2		329.457
Con tirantes ybyrapyta	COSTO gs/m2		269.457
C/ tirantes de Curupay	COSTO gs/m2		267.457

G | TEJAS FRANCESAS

4) TEJA FRANCESA sob/machimbre y tirantes lapacho No incluye aislación hidrófuga ni vigas

Tirante 2x6"x4m	2 ml	79.200	158.400
Machimbr.1x3x1"	1,05 m2	110.000	115.500
Listón ½ x1½	1,7 ml	4.700	7.990
Listón de 1x2"	2,4 ml	6.600	15.840
Clavos	0,2 kg	10.500	2.100
Alambre	0,02 kg	11.000	220
Tejas francesas	15 un	1.950	29.250
MDO promedio	1 m2	72.500	72.500
COSTO MAT+MDO	GS/M2		401.800
Con tirantes ybyrapyta	COSTO gs/m2		291.400
C/ tirantes de Curupay	COSTO gs/m2		289.000

5) TEJA ROMANA sobre Tejuelón-Tirantes de lapacho No incluye aislación hidrófuga ni vigas

Tirante 2x5"x4m	2,00 ml	50.000	100.000
Tejuelon de 1ra.	9,00 un	3.200	28.800
Cto/cal/arena/clavos/asfalto		gl	8.430
Tejas romanas	16,00 un	3.500	56.000
MDO promedio	1,00 m2	56.643	56.643
COSTO MAT+MDO	GS/M2		249.858
Con tirantes ybyrapyta	COSTO gs/m2		189.858
C/ tirantes de Curupay	COSTO gs/m2		187.858

6) TEJA DE CEMENTO doble Romana gris natural s/ machimbre y tirantes lapacho (34x30cm-Peso 4,6kg) No incluye aislación hidrófuga ni vigas

Tirante 2x5"x4m	2,00 ml	50.000	100.000
Machimbr.1x3x1"	1,05 m2	42.000	44.100
Listón 1x2"	4,10 ml	4.700	19.270
Tejas de cemento	9,80 un	10.500	102.900
Mano de O.	1,00 m2	72.500	72.500
COSTO MAT+MDO	GS/M2		338.770
Con tirantes ybyrapyta	COSTO gs/m2		278.770
C/ tirantes de Curupay	COSTO gs/m2		276.770

7) TEJA DE CEMENTO doble Romana gris natural s/tejuelón (34x30cm-Peso 4,6 kg)-Tirantes lapacho **No incluye aislación hidrófuga ni vigas**

Tirante 2x5"x4m	2 ml	50.000	100.000
Tejuelon de 1ra.	9,00 un	3.200	28.800
Listón 1x2	4,10 ml	4.700	19.270
Tejas de cemento	9,80 un	10.500	102.900
Mano de O.	1 m2	56.643	56.643
COSTO MAT+MDO	GS/M2		307.613
Con tirantes ybyrapyta	COSTO gs/m2		247.613
C/ tirantes de Curupay	COSTO gs/m2		245.613

VARIOS

CARTEL DE OBRA

Chapa galv.24 bastidor20x20, Ploteado-4 colores-2 x 1 m

COSTO sin colac.	gs/global		375.000

CASILLA OBRADOR – VALLADO

1) MONTAJE Y DESARMADO Casilla obrador

Madera Timbo 1x6"	7,00 m2	22.800	159.600
Montaje	6,50 hs	15.000	97.500
Desarme	5,00 hs	10.000	50.000
Varios	20 Hs	307.100	61.420
COSTO MAT+MDO	GS/M2		368.520

2) VALLADO DE OBRA Tablas de 1" y tirantes 2 x 2" Altura 2,20 mts. (HS. oficial y ayudante)

Madera Timbo 1x6"	2,00 m2	22.800	45.600
Montaje	2,00 hs	15.000	30.000
Desarmado	1,00 hs	10.000	10.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		85.600

DERECHOS – IMPUESTOS

Ver en Precios Materiales Asunción

EMPASTADO

Sin movimiento de tierra. Sup <-------- a 40 m2 incluir flete

1) COLOCADO EN	**PANES**	**PLANTAS**
PASTO ALEMAN	**15.000**	**10.000**
PASTO CABAYU	**8.000**	**s/c**
PASTO CLAVEL	**8.000**	**s/c**
2) CARGA DE ABONO-5m3 GS/GL		**660.000**
3) TIERRA GORDA seleccionada- 5m3-Pe0.gs/gl		**350.000**

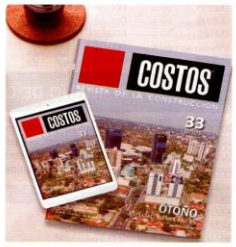
E | ESTUFAS – PARRILLAS

4) ESTUFA A LEÑA (BOCA DE 1 M2) Interior conladrillos refractarios Exterior c/ladrillos vistoscomunes Incluyepulmón, sin conducto.

Ladrillo común	650 un	620	403.000
Ladrillo refract.	85 un	4.550	386.750
Cemento tipo I	120 kg	1.000	120.000
Arena	1 m3	52.000	52.000
Tierra refract.	3 kg	1.955	5.865
Hierro	2 kg	6.000	12.000
Alambre/Clavos	0,25 kg	21.500	5.375
Piedra triturada	0,05 m3	150.000	7.500
Mano de O.	1 gl	2.000.000	2.000.000
COSTO MAT+MDO	GS/GL		2.992.490

2) PARRILLA ASADOR (BOCA 1 M2) Int.ladrillos refract. Exterior ladril. vto. común campana revocada. Sin Tiraje-Parrilla enlozada 1,20x 0,60 Guias-manivela-carbonera-cenicero

Ladrillo común	650 un	620	403.000
Ladrillo refract.	75,00 un	4.550	341.250
Cemento tipo I	120 kg	1.000	120.000
Arena	1,00 m3	52.000	52.000
Tierra refract.	2,50 kg	1.955	4.888
Hierro	5,00 kg	6.000	30.000
Alambre/clavos	0,50 kg	21.500	10.750
Piedra triturada	0,07 m3	150.000	10.500
Parrilla enlozada	1,00 un	2.800.000	2.800.000
Mano de O.	1,00 gl	2.000.000	2.000.000
COSTO MAT+MDO	GS/GL		5.772.388



VIDRIOS – ESPEJOS TEMPLADOS

A | Ver otros tipos en MATERIALES ASUNCION

1) CRISTAL ORGANICO POLYGAL Transparente.2,10x5,85x6mm

COSTO MATERIAL	GS/M2	93.000

B | ESPEJOS (sin colocación)

1	FLOAT DE 2 mm	GS/M2	120.000
2	FLOAT DE 3 mm	GS/M2	190.000
3	FLOAT DE 4 mm	GS/M2	195.000

C | TEMPLADOS (precios en dolares)

1) PUERTA INCOLORA SIN FRENO PUERTA 90X210 CMS. COLOCADA. Incluye herrajes

COSTO MATERIAL	US/GL	1.350.000

2) PUERTA INCOLORA CON FRENO DE 90X210 CMS. COLOCADA Incluye herrajes

COSTO MATERIAL	US/GL	1.310.000

3) PUERTA (0,90 x 2,10 m) Gris sin freno, coloc.

COSTO MATERIAL	US/GL	1.450.000

4) PUERTA (0,90 x 2,10 m) Gris con freno, coloc.

COSTO MATERIAL	US/GL	2.100.000

D | VIDRIOS

1	ARMADO 6 MM	GS/M2	230.000
2	SENCILLO DE 2 MM	VGS/M2	90.000
3	DOBLE DE 3 MM	GS/M2	150.000
4	CRISTALINO DE 4	MMGS/M2	110.000
5	CRISTALINO DE 5	MMGS/M2	s/d
6	CRISTALINO DE 6	MMGS/M2	s/d
7	INGLES DE COLOR	GS/M2	220.000
8	INGLES BLANCO	GS/M2	100.000

COSTEO

REVISTA MANDU'A

Puerta metálica de escape,	un	1	650.000	650.000
Mano de obra,	un	1	230.000	230.000
Total por:	un			4.312.000

Reja de Hierra Artística Sencilla (1.50x1,20 m)

Reja artística sencilla,	m2	1,8	250.000	450.000
Cemento tipo 1,	kg	3	960	2.880
Arena lavada,	m3	0,01	48.667	487
Mano de obra,	un	1	38.000	38.000
Total por:	un			491.367

Baranda Metálica de Escalera

Baranda sencilla,	m2	1	275.000	275.000
Cemento tipo 1,	kg	1	960	960
Arena lavada,	m3	0,01	48.667	487
Mano de obra,	ml	1	20.000	20.000
Total por:	ml			296.447

Portón Metálico (1.00x1.50 m)

Portón de rejas,	m2	1,5	280.000	420.000
Cemento tipo 1,	kg	2	960	1.920
Arena lavada,	m3	0,03	48.667	1.460
Mano de obra,	un	1	92.000	92.000
Total por:	un			515.380

Portón Cochera (3.00x2.00 m)

Portón con cerradura,	m2	6	270.000	1.620.000
Cemento tipo 1,	kg	5	960	4.800
Arena lavada,	m3	0,03	48.667	1.460
Mano de obra,	c/ hoja	½	200.000	400.000
Total por:	un			2.026.260
Idem anterior de 4.40x4.00 m	un			**5.164.033**

Escalera Metálica Recta

Escalera metálica,	un	4	330.000	1.320.000
Cemento tipo 1,	kg	5	960	4.800
Arena lavada,	m3	0,05	48.667	2.433
Mano de obra,	un	1	175.000	175.000
Total por:	un			1.502.233

Pinturas

Pintura de Pared a la Cal

Cal triturada,	kg	0,5	1.225	613
Colorante Pintupar	un	0,05	7.000	350
Fijador Inatix,	lt	0,6	4.800	2.880
Lijas,	un	0,25	750	188
Mano de obra,	m2	1	7.000	7.000
Total por:	m2			11.030
Idem anterior de Cielorraso	m2			**12.030**

Al Látex Interior con Enduido

Lijas,	un	0,25	750	188

Sellador acrílico Suvinil,	lt	0,05	11.939	597
Látex para interior,	lt	0,3	19.100	5.730
Enduido para interior,	kg	1,2	4.997	5.996
Mano de obra,	m2	1	20.000	20.000
Total por:	m2			32.511
Idem Interior sin enduido	m2			**16.514**

Al Látex Exterior con Enduido

Lijas,	un	0,25	750	188
Sellador acrílico Suvinil,	lt	0,05	11.939	597
Látex para exterior,	lt	0,3	22.017	6.605
Enduido para exterior,	kg	1,2	6.186	7.423
Mano de obra,	m2	1	20.000	20.000
Total por:	m2			34.813
Idem anterior sin enduido	m2			**17.390**
Enduido				
Enduido para interior,	kg	1,2	4.997	5.996
Lijas,	un	0,5	750	375
Mano de obra,	m2	1	10.000	10.000
Total por:	m2			16.371

Tejuela o Tejuelón al Barniz

Acido muriático,	lt	0,07	9.060	634
Barniz sintético brillante,	lt	0,25	30.917	7.729
Mano de obra,	m2	1	6.000	6.000
Total por:	m2			14.363

Tejuela o la Cal y Maderamen con Esmalte Sintético

Cal triturada,	kg	0,2	1.225	245
Esmalte sintético	lt	0,3	32.750	9.825
Mano de obra,	m2	1	6.000	6.000
Total por:	m2			16.070

Barnizado de Machimbre

Aceite de linaza,	un	0,2	15.400	3.080
Barniz sintético brillante,	lt	0,25	30.917	7.729
Mano de obra,	m2	1	12.000	12.000
Total por:	m2			22.809

Abertura de Madera con Esmalte

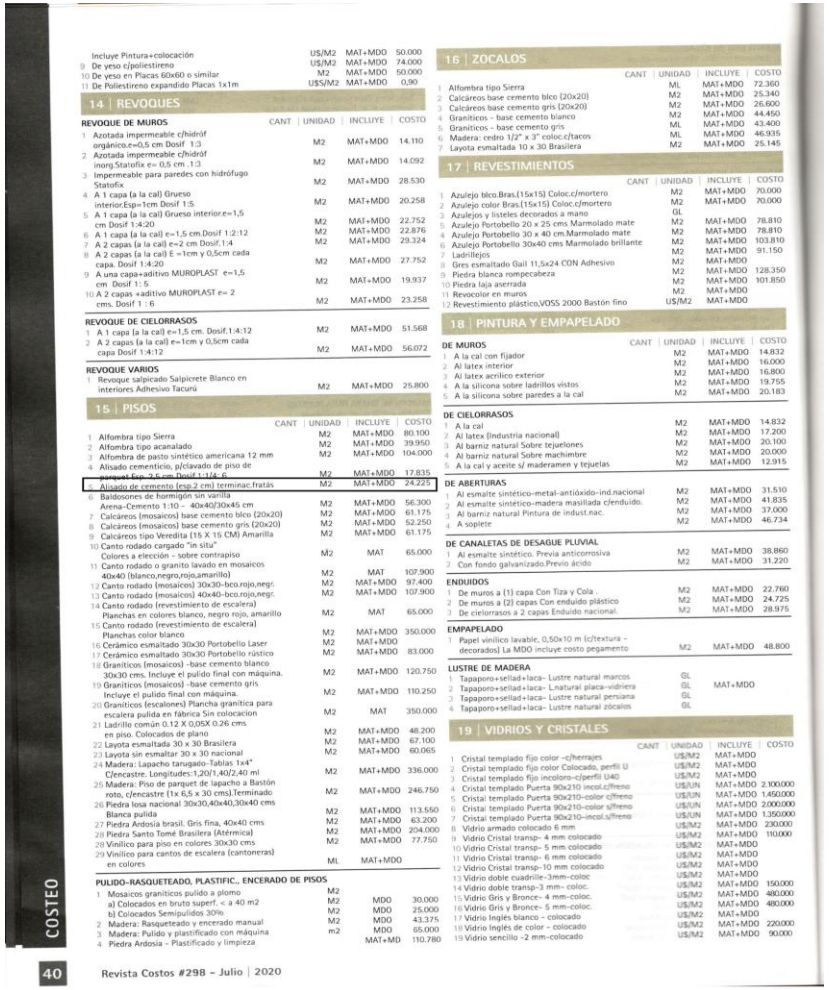
Aceite de linaza,	un	0,15	15.400	2.310
Esmalte sintético	lt	0,3	32.750	9.825
Aguarrás,	un	0,1	12.260	1.226
Lijas,	un	1	750	750
Mano de obra,	m2	1	19.000	19.000
Total por:	m2			33.111

Abertura de Madera con Barníz

Aceite de linaza,	un	0,15	15.400	2.310
Barníz sintético brillante,	lt	0,25	30.917	7.729
Lijas,	un	0,3	750	225
Mano de obra,	m2	1	11.000	11.000
Total por:	m2			21.264

REVISTA COSTOS

REVISTA MANDU'A



Incluye Pintura+colocación	U$/M2	MAT+MDO	50.000	
9 De yeso c/poliestireno	U$/M2	MAT+MDO	74.000	
10 De yeso en Placas 60x60 o similar	M2	MAT+MDO	50.000	
11 De Poliestireno expandido Placas 1x1m	U$S/M2	MAT+MDO	0,90	

14 | REVOQUES

REVOQUE DE MUROS	CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1 Azotada impermeable c/hidróf orgánico.e=0,5 cm Dosif 1:3		M2	MAT+MDO	14.110
2 Azotada impermeable c/hidróf inorg.Statofix e= 0,5 cm .1:3		M2	MAT+MDO	14.092
3 Impermeable para paredes con hidrófugo Statofix		M2	MAT+MDO	28.530
4 A 1 capa (a la cal) Grueso interior.Esp=1cm Dosif 1:5		M2	MAT+MDO	20.258
5 A 1 capa (a la cal) Grueso interior.e=1,5 cm Dosif 1:4:20		M2	MAT+MDO	22.752
6 A 1 capa (a la cal) e=1,5 cm.Dosif 1:2:12		M2	MAT+MDO	22.876
7 A 2 capas (a la cal) e=2 cm Dosif.1:4		M2	MAT+MDO	29.324
8 A 2 capas (a la cal) E =1cm y 0,5cm cada capa. Dosif 1:4:20		M2	MAT+MDO	27.752
9 A una capa+aditivo MUROPLAST e=1,5 cm Dosif 1: 5		M2	MAT+MDO	19.937
10 A 2 capas +aditivo MUROPLAST e= 2 cms. Dosif 1 : 6		M2	MAT+MDO	23.258
REVOQUE DE CIELORRASOS				
1 A 1 capa (a la cal) e=1,5 cm. Dosif.1:4:12		M2	MAT+MDO	51.568
2 A 2 capas (a la cal) e=1cm y 0,5cm cada capa Dosif 1:4:12		M2	MAT+MDO	56.072
REVOQUE VARIOS				
1 Revoque salpicado Salpicrete Blanco en interiores Adhesivo Tacuru		M2	MAT+MDO	25.800

15 | PISOS

	CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1 Alfombra tipo Sierra		M2	MAT+MDO	80.100
2 Alfombra tipo acanalado		M2	MAT+MDO	39.950
3 Alfombra de pasto sintético americana 12 mm		M2	MAT+MDO	104.000
4 Alisado cementicio, p/clavado de piso de parquet Esp. 2,5 cm Dosif 1:1/4: 6		M2	MAT+MDO	17.835
5 Alisado de cemento (esp.2 cm) terminac.fratás		M2	MAT+MDO	24.225
6 Baldosones de hormigón sin vainilla Arena-Cemento 1:10 - 40x40/30x45 cm		M2	MAT+MDO	56.300
7 Calcáreos (mosaicos) base cemento blco (20x20)		M2	MAT+MDO	61.175
8 Calcáreos (mosaicos) base cemento gris (20x20)		M2	MAT+MDO	52.250
9 Calcáreos tipo Veredita (15 X 15 CM) Amarilla		M2	MAT+MDO	61.175
10 Canto rodado cargado "in situ" Colores a elección - sobre contrapiso		M2	MAT	65.000
11 Canto rodado o granito lavado en mosaicos 40x40 (blanco,negro,rojo,amarillo)		M2	MAT	107.900
12 Canto rodado (mosaicos) 30x30-bco.rojo,negr.		M2	MAT+MDO	97.400
13 Canto rodado (mosaicos) 40x40-bco.rojo,negr.		M2	MAT+MDO	107.900
14 Canto rodado (revestimiento de escalera) Planchas en colores blanco, negro rojo, amarillo		M2	MAT	65.000
15 Canto rodado (revestimiento de escalera) Planchas color blanco		M2	MAT+MDO	350.000
16 Cerámico esmaltado 30x30 Portobello Laser		M2	MAT+MDO	
17 Cerámico esmaltado 30x30 Portobello rústico		M2	MAT+MDO	83.000
18 Graníticos (mosaicos) -base cemento blanco 30x30 cms. Incluye el pulido final con máquina.		M2	MAT+MDO	120.750
19 Graníticos (mosaicos) -base cemento gris Incluye el pulido final con máquina.		M2	MAT+MDO	110.250
20 Graníticos (escalones) Plancha granitica para escalera pulida en fábrica Sin colocacion		M2	MAT	350.000
21 Ladrillo común 0,12 X 0,05X 0.26 cms en piso. Colocados de plano		M2	MAT+MDO	48.200
22 Layota esmaltada 30 x 30 Brasilera		M2	MAT+MDO	67.100
23 Layota sin esmaltar 30 x 30 nacional		M2	MAT+MDO	60.065
24 Madera: Lapacho tarugado-Tablas 1x4" C/encastre. Longitudes:1,20/1,40/2,40 ml		M2	MAT+MDO	336.000
25 Madera: Piso de parquet de lapacho a Bastón roto, c/encastre (1x 6,5 x 30 cms).Terminado		M2	MAT+MDO	246.750
26 Piedra losa nacional 30x30,40x40,30x40 cms Blanca pulida		M2	MAT+MDO	113.550
27 Piedra Ardosia brasil. Gris fina, 40x40 cms		M2	MAT+MDO	63.200
28 Piedra Santo Tomé Brasilera (Atérmica)		M2	MAT+MDO	204.000
29 Vinilico para piso en colores 30x30 cms		M2	MAT+MDO	77.750
29 Vinilico para cantos de escalera (cantoneras) en colores		ML	MAT+MDO	
PULIDO-RASQUETEADO, PLASTIFIC., ENCERADO DE PISOS				
1 Mosaicos graníticos pulido a plomo		M2		
a) Colocados en bruto superf. < a 40 m2		M2	MDO	30.000
b) Colocados Semipulidos 30%		M2	MDO	25.000
2 Madera: Rasqueteado y encerado manual		M2	MDO	43.375
3 Madera: Pulido y plastificado con máquina		m2	MDO	65.000
4 Piedra Ardosia - Plastificado y limpieza			MAT+MD	110.780

16 | ZOCALOS

	CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1 Alfombra tipo Sierra		ML	MAT+MDO	72.360
2 Calcáreos base cemento blco (20x20)		M2	MAT+MDO	25.340
3 Calcáreos base cemento gris (20x20)		M2	MAT+MDO	26.600
4 Graníticos - base cemento blanco		M2	MAT+MDO	44.450
5 Graníticos - base cemento gris		ML	MAT+MDO	43.400
6 Madera: cedro 1/2" x 3" coloc.c/tacos		ML	MAT+MDO	46.935
7 Layota esmaltada 10 x 30 Brasilera		M2	MAT+MDO	25.145

17 | REVESTIMIENTOS

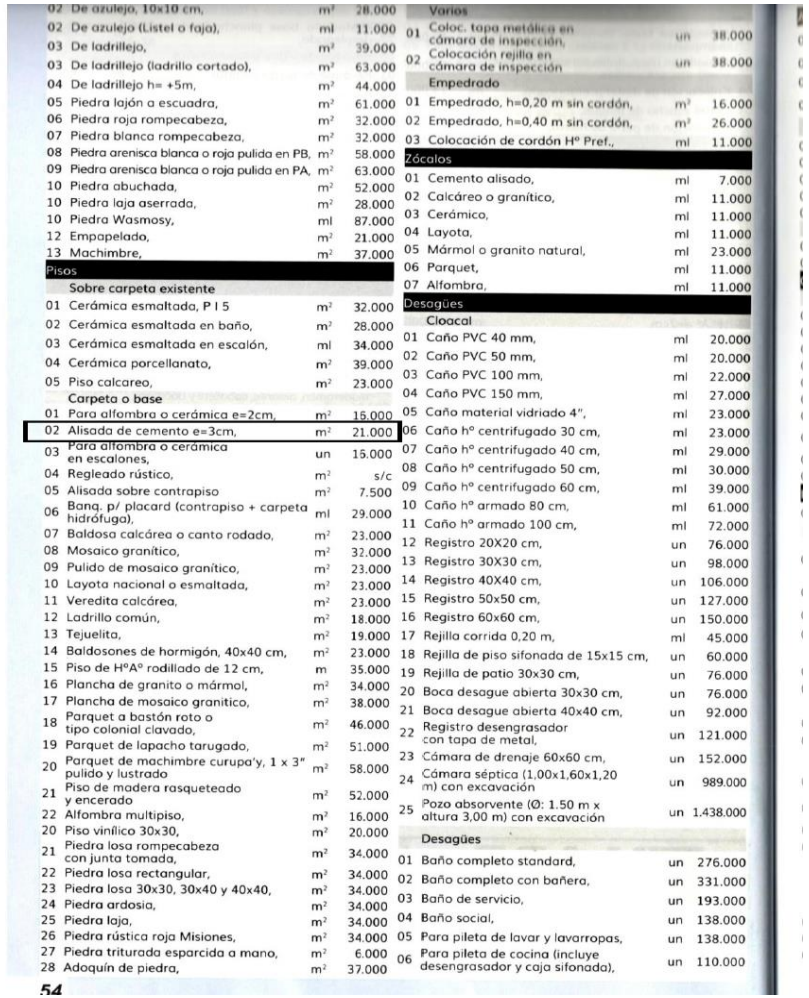
	CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1 Azulejo blco.Bras.(15x15) Coloc.c/mortero		M2	MAT+MDO	70.000
2 Azulejo color Bras.(15x15) Coloc.c/mortero		M2	MAT+MDO	70.000
3 Azulejos y listeles decorados a mano		GL		
5 Azulejo Portobello 20 x 25 cms Marmolado mate		M2	MAT+MDO	78.810
4 Azulejo Portobello 30 x 40 cm.Marmolado mate		M2	MAT+MDO	78.810
6 Azulejo Portobello 30x40 cms Marmolado brillante		M2	MAT+MDO	103.810
7 Ladrillejos		M2	MAT+MDO	91.150
8 Gres esmaltado Gail 11,5x24 CON Adhesivo		M2	MAT+MDO	
9 Piedra blanca rompecabeza		M2	MAT+MDO	128.350
10 Piedra laja aserrada		M2	MAT+MDO	101.850
11 Revocolor en muros		M2	MAT+MDO	
12 Revestimiento plástico,VOSS 2000 Bastón fino		U$/M2	MAT+MDO	

18 | PINTURA Y EMPAPELADO

DE MUROS	CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1 A la cal con fijador		M2	MAT+MDO	14.832
2 Al latex interior		M2	MAT+MDO	16.000
3 Al latex acrilico exterior		M2	MAT+MDO	16.800
4 A la silicona sobre ladrillos vistos		M2	MAT+MDO	19.755
5 A la silicona sobre paredes a la cal		M2	MAT+MDO	20.183
DE CIELORRASOS				
1 A la cal		M2	MAT+MDO	14.832
2 Al latex (Industria nacional)		M2	MAT+MDO	17.200
3 Al barniz natural Sobre tejuelones		M2	MAT+MDO	20.100
4 Al barniz natural Sobre machimbre		M2	MAT+MDO	20.000
5 A la cal y aceite s/ maderamen y tejuelas		M2	MAT+MDO	12.915
DE ABERTURAS				
1 Al esmalte sintético-metal-antióxido-ind.nacional		M2	MAT+MDO	31.510
2 Al esmalte sintético-madera masillada c/enduido.		M2	MAT+MDO	41.835
3 Al barniz natural Pintura de indust.nac.		M2	MAT+MDO	37.000
4 A soplete		M2	MAT+MDO	46.734
DE CANALETAS DE DESAGUE PLUVIAL				
1 Al esmalte sintético. Previa anticorrosiva		M2	MAT+MDO	38.860
2 Con fondo galvanizado.Previo ácido		M2	MAT+MDO	31.220
ENDUIDOS				
1 De muros a (1) capa Con Tiza y Cola .		M2	MAT+MDO	22.760
2 De muros a (2) capas Con enduido plástico		M2	MAT+MDO	24.725
3 De cielorrasos a 2 capas Enduido nacional.		M2	MAT+MDO	28.975
EMPAPELADO				
1 Papel vinílico lavable, 0,50x10 m (c/textura - decorados) La MDO incluye costo pegamento		M2	MAT+MDO	48.800
LUSTRE DE MADERA				
1 Tapaporo+sellad+laca- Lustre natural marcos		GL		
2 Tapaporo+sellad+laca- L.natural placa-vidriera		GL	MAT+MDO	
3 Tapaporo+sellad+laca- Lustre natural persiana		GL		
4 Tapaporo+sellad+laca- Lustre natural zócalos		GL		

19 | VIDRIOS Y CRISTALES

	CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1 Cristal templado fijo color -c/herrajes		U$/M2	MAT+MDO	
2 Cristal templado fijo color Colocado, perfil U		U$/M2	MAT+MDO	
3 Cristal templado fijo incoloro-c/perfil U40		U$/M2	MAT+MDO	
4 Cristal templado Puerta 90x210 incol.c/freno		U$/UN	MAT+MDO	2.100.000
5 Cristal templado Puerta 90x210-color c/freno		U$/UN	MAT+MDO	1.450.000
6 Cristal templado Puerta 90x210-color s/freno		U$/UN	MAT+MDO	2.000.000
7 Cristal templado Puerta 90x210-incol.s/freno		U$/UN	MAT+MDO	1.350.000
8 Vidrio armado colocado 6 mm		U$/M2	MAT+MDO	230.000
9 Vidrio Cristal transp- 4 mm colocado		U$/M2	MAT+MDO	110.000
10 Vidrio Cristal transp- 5 mm colocado		U$/M2	MAT+MDO	
11 Vidrio Cristal transp- 6 mm colocado		U$/M2	MAT+MDO	
12 Vidrio Cristal transp-10 mm colocado		U$/M2	MAT+MDO	
13 Vidrio doble cuadrille-3mm-coloc		U$/M2	MAT+MDO	
14 Vidrio doble transp-3 mm- coloc.		U$/M2	MAT+MDO	150.000
15 Vidrio Gris y Bronce- 4 mm-coloc.		U$/M2	MAT+MDO	480.000
16 Vidrio Gris y Bronce- 5 mm-coloc.		U$/M2	MAT+MDO	480.000
17 Vidrio Inglés blanco - colocado		U$/M2	MAT+MDO	
18 Vidrio Inglés de color - colocado		U$/M2	MAT+MDO	220.000
19 Vidrio sencillo -2 mm-colocado		U$/M2	MAT+MDO	90.000



02 De azulejo, 10x10 cm,	m²	28.000	
02 De azulejo (Listel o faja),	ml	11.000	
03 De ladrillejo,	m²	39.000	
03 De ladrillejo (ladrillo cortado),	m²	63.000	
04 De ladrillejo h= +5m,	m²	44.000	
05 Piedra lajón a escuadra,	m²	61.000	
06 Piedra roja rompecabeza,	m²	32.000	
07 Piedra blanca rompecabeza,	m²	32.000	
08 Piedra arenisca blanca o roja pulida en PB,	m²	58.000	
09 Piedra arenisca blanca o roja pulida en PA,	m²	63.000	
10 Piedra abuchada,	m²	52.000	
10 Piedra laja aserrada,	m²	28.000	
10 Piedra Wasmosy,	ml	87.000	
12 Empapelado,	m²	21.000	
13 Machimbre,	m²	37.000	
Pisos			
Sobre carpeta existente			
01 Cerámica esmaltada, P I 5	m²	32.000	
02 Cerámica esmaltada en baño,	m²	28.000	
03 Cerámica esmaltada en escalón,	ml	34.000	
04 Cerámica porcellanato,	m²	39.000	
05 Piso calcareo,	m²	23.000	
Carpeta o base			
01 Para alfombra o cerámica e=2cm,	m²	16.000	
02 Alisada de cemento e=3cm,	m²	21.000	
03 Para alfombra o cerámica en escalones,	un	15.000	
04 Regleado rústico,	m²	s/c	
05 Alisada sobre contrapiso	m²	7.500	
06 Banq. p/ placard (contrapiso + carpeta hidrófuga),	ml	29.000	
07 Baldosa calcárea o canto rodado,	m²	23.000	
08 Mosaico granítico,	m²	32.000	
09 Pulido de mosaico granítico,	m²	23.000	
10 Layota nacional o esmaltada,	m²	23.000	
11 Veredita calcárea,	m²	23.000	
12 Ladrillo común,	m²	18.000	
13 Tejuelita,	m²	19.000	
14 Baldosones de hormigón, 40x40 cm,	m²	23.000	
15 Piso de HºAº rodillado de 12 cm,	m	35.000	
16 Plancha de granito o mármol,	m²	34.000	
17 Plancha de mosaico granítico,	m²	38.000	
18 Parquet a bastón roto o tipo colonial clavado,	m²	46.000	
19 Parquet de lapacho tarugado,	m²	51.000	
20 Parquet de machimbre curupa'y, 1 x 3" pulido y lustrado	m²	58.000	
21 Piso de madera rasqueteado y encerado	m²	52.000	
22 Alfombra multipiso,	m²	16.000	
20 Piso vinílico 30x30,	m²	20.000	
21 Piedra losa rompecabeza con junta tomada,	m²	34.000	
22 Piedra losa rectangular,	m²	34.000	
23 Piedra losa 30x30, 30x40 y 40x40,	m²	34.000	
24 Piedra ardosia,	m²	34.000	
25 Piedra laja,	m²	34.000	
26 Piedra rústica roja Misiones,	m²	34.000	
27 Piedra triturada esparcida a mano,	m²	6.000	
28 Adoquín de piedra,	m²	37.000	

Varios			
01 Coloc. tapa metálica en cámara de inspección,	un	38.000	
02 Colocación rejilla en cámara de inspección	un	38.000	
Empedrado			
01 Empedrado, h=0,20 m sin cordón,	m²	16.000	
02 Empedrado, h=0,40 m sin cordón,	m²	26.000	
03 Colocación de cordón Hº Pref.,	ml	11.000	
Zócalos			
01 Cemento alisado,	ml	7.000	
02 Calcáreo o granítico,	ml	11.000	
03 Cerámico,	ml	11.000	
04 Layota,	ml	11.000	
05 Mármol o granito natural,	ml	23.000	
06 Parquet,	ml	11.000	
07 Alfombra,	ml	11.000	
Desagües			
Cloacal			
01 Caño PVC 40 mm,	ml	20.000	
02 Caño PVC 50 mm,	ml	20.000	
03 Caño PVC 100 mm,	ml	22.000	
04 Caño PVC 150 mm,	ml	27.000	
05 Caño material vidriado 4",	ml	23.000	
06 Caño hº centrifugado 30 cm,	ml	23.000	
07 Caño hº centrifugado 40 cm,	ml	29.000	
08 Caño hº centrifugado 50 cm,	ml	30.000	
09 Caño hº centrifugado 60 cm,	ml	39.000	
10 Caño hº armado 80 cm,	ml	61.000	
11 Caño hº armado 100 cm,	ml	72.000	
12 Registro 20X20 cm,	un	76.000	
13 Registro 30X30 cm,	un	98.000	
14 Registro 40X40 cm,	un	106.000	
15 Registro 50x50 cm,	un	127.000	
16 Registro 60x60 cm,	un	150.000	
17 Rejilla corrida 0,20 m,	ml	45.000	
18 Rejilla de piso sifonada de 15x15 cm,	un	60.000	
19 Rejilla de patio 30x30 cm,	un	76.000	
20 Boca desague abierta 30x30 cm,	un	76.000	
21 Boca desague abierta 40x40 cm,	un	92.000	
22 Registro desengrasador con tapa de metal,	un	121.000	
23 Cámara de drenaje 60x60 cm,	un	152.000	
24 Cámara séptica (1,00x1,60x1,20 m) con excavación	un	989.000	
25 Pozo absorvente (Ø: 1.50 m x altura 3,00 m) con excavación	un	1.438.000	
Desagües			
01 Baño completo standard,	un	276.000	
02 Baño completo con bañera,	un	331.000	
03 Baño de servicio,	un	193.000	
04 Baño social,	un	138.000	
05 Para pileta de lavar y lavarropas,	un	138.000	
06 Para pileta de cocina (incluye desengrasador y caja sifonada),	un	110.000	

REVISTA COSTOS

RUBROS SECUENCIALES RESUMIDOS

PLANILLA GENERAL DE RUBROS TÍPICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

Listado de ítems en orden constructivo con costos resumidos

* La secuencia de los rubros siguientes busca orfenar, dentro de lo habitual, el proceso constructivo desde el inicio hasta la finalización de una obra.
* Por lo tanto el ordenamiento no es alfabético sino secuencial.
* El criterio del profesional interviniente determinará el orden de ejecución más adecuado a seguir según la convivencia.
* El presente listado tiene el objetivo de considerar la mayoría de las tareas que intervienen en la ejecución, facilitando la tarea del armado del presupuesto. La lista enunciada es parcial y se irá ampliando paulatinamente.
* Los costos que se presentan son solamente aquellos que pueden ser evaluados para cualquier presupuesto y llevan la unidad GL, global.
* Los rubros cuyos COSTOS no se incluyen son los que dependen exclusivamente de situaciones particulares de cada obra.
* Los valores indicados se presentan en formato resumido (sin desglose de materiales y/o mano de obra). Desgloses que pueden encontrarse en el sector de rubros alfabéticos y discriminados de la revista.

REFERENCIAS	*Abreviatura*		*Abreviatura*
Mano de obra de colocación o instalación	MDO	Metro cuadrado	M2
Material / Materiales / Insumos	MAT	Metro cúbico	M3
Unidad / Unitario	Un.	Metro Lineal	ML
Global / Total	GL	Litro	LT
Dolar	U$	Viaje o transporte	VJ.

1 | TRABAJOS DE GABINETE Y OBRA

		CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1	Reconocimiento y medición de lo existente	1	GL		
2	Pericia judicial linderos, fotografía, video, etc.	1	GL		
3	Relevamiento topográfico, curvas de nivel	1	GL		
4	Anteproyecto de arquitectura	1	GL		
	Perspectivas		GL		
	Maquetas		GL		
5	Estudio o ensayo de suelo	1			
6	**a | MANUAL:** Sondeo - Extracción de muestras Estudio de Fundaciones - Ensayo de laboratorio Ubicación planialtimétrica de sondeos - Informe	1	ML		120.000
	b | MANUAL: Sondeo - Extracción de muestras Informe final.	1	ML		80.000
7	Proyecto de arquitectura				
	a | Calculo estructural				
	b | Honorarios referencia Cálculo Estructural	1	M2		19.640
	c | Proyecto instalación contra incendio		GL		
	d | Proyecto instalación sanitaria		GL		
	e | Proyecto instalación eléctrica		GL		
	f | Proyecto inst. acondicionamiento aire		GL		
	g | Proyecto inst.electromecánica (ascensores, etc)		GL		
	h | Proyecto equipamiento gastronómico		GL		
	i | Proyecto de equipamiento general		GL		
	j | Proyectos especiales		GL		
	k | Pliego de especificaciones particulares		GL		
	l | Pliego de especificaciones generales		GL		
	m | Llamado a concurso de precios		GL		
	n | Pliegos de licitación		GL		
	o | Estudio de propuestas		GL		
	p | Adjudicación de trabajos		GL		
8	Planos municipales de Demolición		GL		
9	Planos municipales de Obra nueva		GL		

2 | PAGOS DEL COMITENTE

DERECHO DE CONSTRUCCIÓN – (Municip. de Asu) por costo m2 cubierto

1	Galpones y tinglados abiertos	M2	590.300
2	1 nivel con techo chapa,cerrado	M2	260.100
3	1 nivel con techo tejas	M2	865.600
4	1 nivel con techo hormigón	M2	69.400
5	2 niveles c/ techo chapa,cerrado	M2	1.163.100
6	2 niveles con techo tejas	M2	1.214.700
7	2 niveles con techo h.armado	M2	1.251.000
8	Hasta 13,50 m de alto (+de 2 niveles)	M2	1.545.800
9	Incendio	M2	93.400
11	Piscinas	M2	865.600
12	Veredas	M2	69.400
13	Murallas	M2	260.100

ANDE

11	Planos Instalación eléctrica para Ande		GL		
	ESSAP – DERECHOS				
12	Planos Instalación sanitaria para Essap		GL		
13	Essap,agua, derech.conex.medidor 3/4"		GL		726.000
14	Essap,agua, derech.conex.medidor de 1"		GL		1.434.400
15	Essap,agua, extensión por ml-s/asfalto	1	ML		126.775
16	Essap,agua, extensión por ml-s/empedrado	1	ML		82.793
17	Essap,agua, extensión por ml-s/tierra	1	ML		66.734
18	Essap,agua, interconexión medidor 3/4"		GL		547.217
19	Essap,cloaca, Derecho de conexión	1	ML		352.000
20	Essap,cloaca, Ramal 4"-s/asfalto	1	ML		100.800
21	Essap,cloaca, Ramal 4"-s/empedrado	1	ML		91.200

3 | TRABAJOS PREVIOS EN OBRA

		CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1	Corte de Luz		GL		
2	Corte de agua		GL		
3	Limpieza de terreno		M2		4.000
4	Extracción de árboles	1	UN		
5	Alquiler de contenedor (semanal x retiro)	1	VJ.		
6	Vallado perimetral	1	M2		85.600
7	Construcción de obrador (armar+desarmar)	1	M2		368.520
	Oficina técnica/baño		GL		
	Depósito para materiales		GL		
	Dormitorio sereno/vivienda personal		GL		
	Baños/duchas y vestuarios de personal		GL		
	Iluminación provisoria		GL		
	Playa de acceso vehicular		GL		
8	Confección de cartel de obra		M2		375.000
9	Colocación del cartel de obra		GL		
10	Ande, medidor provisorio, poste y caja, Fza motriz, luz		GL		
11	Conexión de agua		GL		
12	Conexión de cloaca		GL		
13	Artesiano suelo blando h/100 mts	1	ML		85.000
14	Artesiano suelo blando hasta.150 mts-4"	1	ML		110.000
15	Artesiano suelo blando hasta.150 mts-6"	1	ML		
16	Artesiano suelo duro hasta.100 mts-4"	1	ML		
17	Artesiano suelo duro más de100 mts-4"	1	ML		
18	Bomba elevación/hidroneumática/sumergida, etc.	1	GL		
19	Demolición de cielorrasos	1	M2		22.500
20	Demolición de contrapisos	1	M2		7.500
21	Demolición de mesadas de hormigón	1	M2		8.000
22	Demolición de molduras	1	M2		5.250
23	Demolición de muros de 0,07 m	1	M2		28.000
24	Demolición de muros de 0,15 m	1	M2		35.000
25	Demolición de muros de 0,20 m	1	M2		5.400
26	Demolición de muros de 0,30 m	1	M2		6.750
27	Demolición de muros de 0,45	1	M2		13.500
28	Demolición de pisos	1	M2		17.500
29	Demolición de revestimientos	1	M2		17.500
30	Demolición de revoques	1	M2		17.500

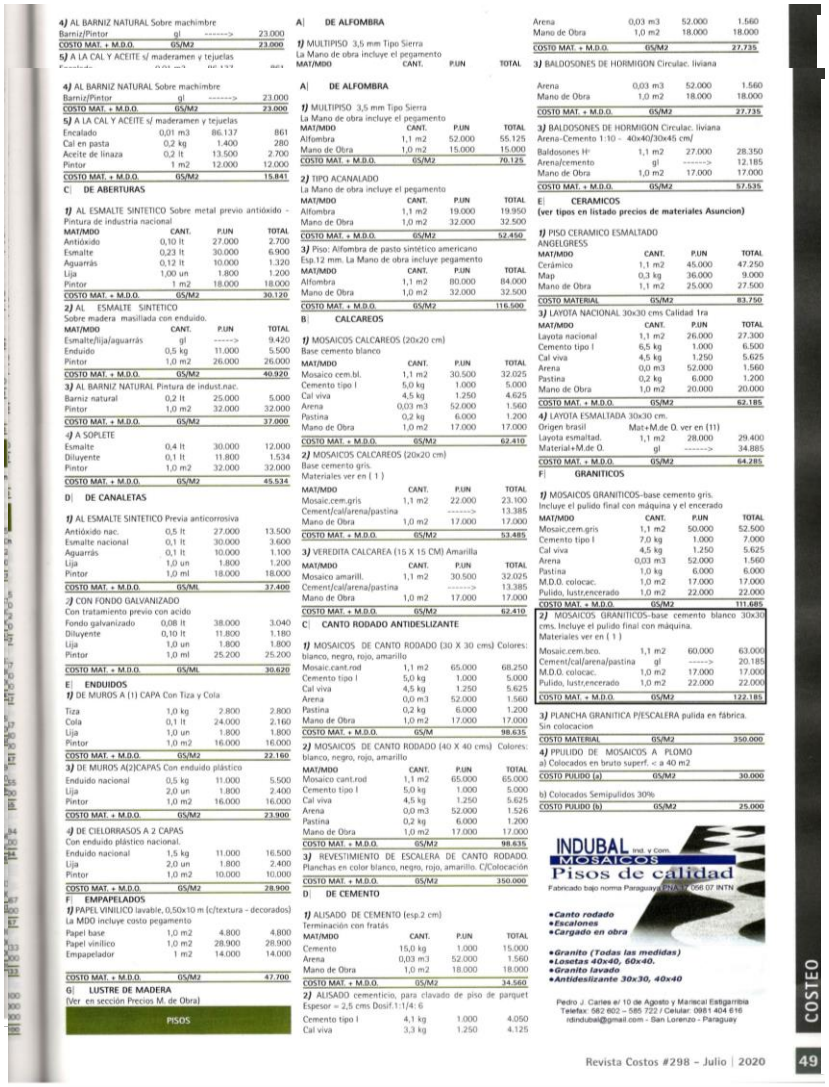
REVISTA MANDU'A

02	De azulejo, 10x10 cm,	m²	28.000
02	De azulejo (Listel o faja),	ml	11.000
03	De ladrillejo,	m²	39.000
03	De ladrillejo (ladrillo cortado),	m²	63.000
04	De ladrillejo h= +5m,	m²	44.000
05	Piedra lajón a escuadra,	m²	61.000
06	Piedra roja rompecabeza,	m²	32.000
07	Piedra blanca rompecabeza,	m²	32.000
08	Piedra arenisca blanca o roja pulida en PB,	m²	58.000
09	Piedra arenisca blanca o roja pulida en PA,	m²	63.000
10	Piedra abuchada,	m²	52.000
10	Piedra laja aserrada,	m²	28.000
10	Piedra Wasmosy,	ml	87.000
12	Empapelado,	m²	21.000
13	Machimbre,	m²	37.000
	Pisos		
	Sobre carpeta existente		
01	Cerámica esmaltada, P I 5	m²	32.000
02	Cerámica esmaltada en baño,	m²	28.000
03	Cerámica esmaltada en escalón,	ml	34.000
04	Cerámica porcellanato,	m²	39.000
05	Piso calcareo,	m²	23.000
	Carpeta o base		
01	Para alfombra o cerámica e=2cm,	m²	16.000
02	Alisada de cemento e=3cm,	m²	21.000
03	Para alfombra o cerámica en escalones,	un	16.000
04	Regleado rústico,	m²	s/c
05	Alisada sobre contrapiso	m²	7.500
06	Banq. p/ placard (contrapiso + carpeta hidrófuga),	ml	29.000
07	Baldosa calcárea o canto rodado,	m²	23.000
08	Mosaico granítico,	m²	32.000
09	Pulido de mosaico granítico,	m²	23.000
10	Layota nacional o esmaltada,	m²	23.000
11	Veredita calcárea,	m²	23.000
12	Ladrillo común,	m²	18.000
13	Tejuelita,	m²	19.000
14	Baldosones de hormigón, 40x40 cm,	m²	23.000
15	Piso de H°A° rodillado de 12 cm,	m	35.000
16	Plancha de granito o mármol,	m²	34.000
17	Plancha de mosaico granitico,	m²	38.000
18	Parquet a bastón roto o tipo colonial clavado,	m²	46.000
19	Parquet de lapacho tarugado,	m²	51.000
20	Parquet de machimbre curupa'y, 1 x 3" pulido y lustrado	m²	58.000
21	Piso de madera rasqueteado y encerado	m²	52.000
22	Alfombra multipiso,	m²	16.000
20	Piso vinílico 30x30,	m²	20.000
21	Piedra losa rompecabeza con junta tomada,	m²	34.000
22	Piedra losa rectangular,	m²	34.000
23	Piedra loso 30x30, 30x40 y 40x40,	m²	34.000
24	Piedra ardosia,	m²	34.000
25	Piedra laja,	m²	34.000
26	Piedra rústica roja Misiones,	m²	34.000
27	Piedra triturada esparcida a mano,	m²	6.000
28	Adoquín de piedra,	m²	37.000

	Varios		
01	Coloc. tapa metálica en cámara de inspección,	un	38.000
02	Colocación rejilla en cámara de inspección	un	38.000
	Empedrado		
01	Empedrado, h=0,20 m sin cordón,	m²	16.000
02	Empedrado, h=0,40 m sin cordón,	m²	26.000
03	Colocación de cordón H° Pref.,	ml	11.000
	Zócalos		
01	Cemento alisado,	ml	7.000
02	Calcáreo o granítico,	ml	11.000
03	Cerámico,	ml	11.000
04	Layota,	ml	11.000
05	Mármol o granito natural,	ml	23.000
06	Parquet,	ml	11.000
07	Alfombra,	ml	11.000
	Desagües		
	Cloacal		
01	Caño PVC 40 mm,	ml	20.000
02	Caño PVC 50 mm,	ml	20.000
03	Caño PVC 100 mm,	ml	22.000
04	Caño PVC 150 mm,	ml	27.000
05	Caño material vidriado 4",	ml	23.000
06	Caño h° centrifugado 30 cm,	ml	23.000
07	Caño h° centrifugado 40 cm,	ml	29.000
08	Caño h° centrifugado 50 cm,	ml	30.000
09	Caño h° centrifugado 60 cm,	ml	39.000
10	Caño h° armado 80 cm,	ml	61.000
11	Caño h° armado 100 cm,	ml	72.000
12	Registro 20X20 cm,	un	76.000
13	Registro 30X30 cm,	un	98.000
14	Registro 40X40 cm,	un	106.000
15	Registro 50x50 cm,	un	127.000
16	Registro 60x60 cm,	un	150.000
17	Rejilla corrida 0,20 m,	ml	45.000
18	Rejilla de piso sifonada de 15x15 cm,	un	60.000
19	Rejilla de patio 30x30 cm,	un	76.000
20	Boca desague abierta 30x30 cm,	un	76.000
21	Boca desague abierta 40x40 cm,	un	92.000
22	Registro desengrasador con tapa de metal,	un	121.000
23	Cámara de drenaje 60x60 cm,	un	152.000
24	Cámara séptica (1,00x1,60x1,20 m) con excavación	un	989.000
25	Pozo absorvente (Ø: 1.50 m x altura 3,00 m) con excavación	un	1.438.000
	Desagües		
01	Baño completo standard,	un	276.000
02	Baño completo con bañera,	un	331.000
03	Baño de servicio,	un	193.000
04	Baño social,	un	138.000
05	Para pileta de lavar y lavarropas,	un	138.000
06	Para pileta de cocina (incluye desengrasador y caja sifonada),	un	110.000

REVISTA COSTOS

REVISTA MANDU'A



4) AL BARNIZ NATURAL Sobre machimbre

Barniz/Pintor	gl	------>	23.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		23.000

5) A LA CAL Y ACEITE s/ maderamen y tejuelas

Encalado	0,01 m3	86.137	861
Cal en pasta	0,2 kg	1.400	280
Aceite de linaza	0,2 lt	13.500	2.700
Pintor	1 m2	12.000	12.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		15.841

C| DE ABERTURAS

1) AL ESMALTE SINTETICO Sobre metal previo antióxido - Pintura de industria nacional

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Antióxido	0,10 lt	27.000	2.700
Esmalte	0,23 lt	30.000	6.900
Aguarrás	0,12 lt	10.000	1.320
Lija	1,00 un	1.800	1.200
Pintor	1 m2	18.000	18.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		30.120

2) AL ESMALTE SINTETICO Sobre madera masillada con enduido.

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Esmalte/lija/aguarrás	gl	------>	9.420
Enduido	0,5 kg	11.000	5.500
Pintor	1,0 m2	26.000	26.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		40.920

3) AL BARNIZ NATURAL Pintura de indust.nac.

Barniz natural	0,2 lt	25.000	5.000
Pintor	1,0 m2	32.000	32.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		37.000

4) A SOPLETE

Esmalte	0,4 lt	30.000	12.000
Diluyente	0,1 lt	11.800	1.534
Pintor	1,0 m2	32.000	32.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		45.534

D| DE CANALETAS

1) AL ESMALTE SINTETICO Previa anticorrosiva

Antióxido nac.	0,5 lt	27.000	13.500
Esmalte nacional	0,1 lt	30.000	3.600
Aguarrás	0,1 lt	10.000	1.100
Lija	1,0 un	1.800	1.200
Pintor	1,0 ml	18.000	18.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML		37.400

2) CON FONDO GALVANIZADO Con tratamiento previo con acido

Fondo galvanizado	0,08 lt	38.000	3.040
Diluyente	0,10 lt	11.800	1.180
Lija	1,0 un	1.800	1.800
Pintor	1,0 ml	25.200	25.200
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML		30.620

E| ENDUIDOS

1) DE MUROS A (1) CAPA Con Tiza y Cola

Tiza	1,0 kg	2.800	2.800
Cola	0,1 lt	24.000	2.160
Lija	1,0 un	1.800	1.800
Pintor	1,0 m2	16.000	16.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		22.160

3) DE MUROS A(2)CAPAS Con enduido plástico

Enduido nacional	0,5 kg	11.000	5.500
Lija	2,0 un	1.800	2.400
Pintor	1,0 m2	16.000	16.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		23.900

4) DE CIELORRASOS A 2 CAPAS Con enduido plástico nacional

Enduido nacional	1,5 kg	11.000	16.500
Lija	2,0 un	1.800	2.400
Pintor	1,0 m2	10.000	10.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		28.900

F| EMPAPELADOS

1) PAPEL VINILICO lavable, 0,50x10 m (c/textura - decorados) La MDO incluye costo pegamento

Papel base	1,0 m2	4.800	4.800
Papel vinílico	1,0 m2	28.900	28.900
Empapelador	1 m2	14.000	14.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		47.700

G| LUSTRE DE MADERA (Ver en sección Precios M. de Obra)

PISOS

A| DE ALFOMBRA

1) MULTIPISO 3,5 mm Tipo Sierra La Mano de obra incluye el pegamento

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Alfombra	1,1 m2	52.000	55.125
Mano de Obra	1,0 m2	15.000	15.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		70.125

2) TIPO ACANALADO La Mano de obra incluye el pegamento

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Alfombra	1,1 m2	19.000	19.950
Mano de Obra	1,0 m2	32.000	32.500
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		52.450

3) Piso: Alfombra de pasto sintético americano Esp.12 mm. La Mano de obra incluye pegamento

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Alfombra	1,1 m2	80.000	84.000
Mano de Obra	1,0 m2	32.000	32.500
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		116.500

B| CALCAREOS

1) MOSAICOS CALCAREOS (20x20 cm) Base cemento blanco

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Mosaico cem.bl.	1,1 m2	30.500	32.025
Cemento tipo I	5,0 kg	1.000	5.000
Cal viva	4,5 kg	1.250	4.625
Arena	0,03 m3	52.000	1.560
Pastina	0,2 kg	6.000	1.200
Mano de Obra	1,0 m2	17.000	17.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		62.410

2) MOSAICOS CALCAREOS (20x20 cm) Base cemento gris. Materiales ver en (1)

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Mosaic.cem.gris	1,1 m2	22.000	23.100
Cement/cal/arena/pastina		------>	13.385
Mano de Obra	1,0 m2	17.000	17.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		53.485

3) VEREDITA CALCAREA (15 X 15 CM) Amarilla

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Mosaico amarill.	1,1 m2	30.500	32.025
Cement/cal/arena/pastina		------>	13.385
Mano de Obra	1,0 m2	17.000	17.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		62.410

C| CANTO RODADO ANTIDESLIZANTE

1) MOSAICOS DE CANTO RODADO (30 X 30 cms) Colores: blanco, negro, rojo, amarillo

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Mosaic.cant.rod	1,1 m2	65.000	68.250
Cemento tipo I	5,0 kg	1.000	5.000
Cal viva	4,5 kg	1.250	5.625
Arena	0,0 m3	52.000	1.560
Pastina	0,2 kg	6.000	1.200
Mano de Obra	1,0 m2	17.000	17.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		98.635

2) MOSAICOS DE CANTO RODADO (40 X 40 cms) Colores: blanco, negro, rojo, amarillo

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Mosaico cant.rod	1,1 m2	65.000	65.000
Cemento tipo I	5,0 kg	1.000	5.000
Cal viva	4,5 kg	1.250	5.625
Arena	0,0 m3	52.000	1.526
Pastina	0,2 kg	6.000	1.200
Mano de Obra	1,0 m2	17.000	17.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		98.635

3) REVESTIMIENTO DE ESCALERA DE CANTO RODADO Planchas en color blanco, negro, rojo, amarillo. C/Colocación

COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		350.000

D| DE CEMENTO

1) ALISADO DE CEMENTO (esp.2 cm) Terminación con fratás

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Cemento	15,0 kg	1.000	15.000
Arena	0,03 m3	52.000	1.560
Mano de Obra	1,0 m2	18.000	18.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		34.560

2) ALISADO cementicio, para clavado de piso de parquet Espesor = 2,5 cms Dosif.1:1/4: 6

Cemento tipo I	4,1 kg	1.000	4.050
Cal viva	3,3 kg	1.250	4.125
Arena	0,03 m3	52.000	1.560
Mano de Obra	1,0 m2	18.000	18.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		27.735

3) BALDOSONES DE HORMIGON Circulac. liviana

Arena	0,03 m3	52.000	1.560
Mano de Obra	1,0 m2	18.000	18.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		27.735

3) BALDOSONES DE HORMIGON Circulac. liviana Arena-Cemento 1:10 - 40x40/30x45 cm/

Baldosones H°	1,1 m2	27.000	28.350
Arena/cemento	gl	------>	12.185
Mano de Obra	1,0 m2	17.000	17.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		57.535

E| CERAMICOS (ver tipos en listado precios de materiales Asuncion)

1) PISO CERAMICO ESMALTADO ANGELGRESS

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Cerámico	1,1 m2	45.000	47.250
Map	0,3 kg	36.000	9.000
Mano de Obra	1,1 m2	25.000	27.500
COSTO MATERIAL	GS/M2		83.750

3) LAYOTA NACIONAL 30x30 cms Calidad 1ra

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Layota nacional	1,1 m2	26.000	27.300
Cemento tipo I	6,5 kg	1.000	6.500
Cal viva	4,5 kg	1.250	5.625
Arena	0,0 m3	52.000	1.560
Pastina	0,2 kg	6.000	1.200
Mano de Obra	1,0 m2	20.000	20.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		62.185

4) LAYOTA ESMALTADA 30x30 cm.

Origen brasil	Mat+M.de O. ver en (11)		
Layota esmaltad.	1,1 m2	28.000	29.400
Material+M.de O.	gl	------>	34.885
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		64.285

F| GRANITICOS

1) MOSAICOS GRANITICOS-base cemento gris. Incluye el pulido final con máquina y el encerado

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Mosaic.cem.gris	1,1 m2	50.000	52.500
Cemento tipo I	7,0 kg	1.000	7.000
Cal viva	4,5 kg	1.250	5.625
Arena	0,03 m3	52.000	1.560
Pastina	1,0 kg	6.000	6.000
M.D.O. colocac.	1,0 m2	17.000	17.000
Pulido, lust,encerado	1,0 m2	22.000	22.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		111.685

2) MOSAICOS GRANITICOS-base cemento blanco 30x30 cms. Incluye el pulido final con máquina. Materiales ver en (1)

Mosaic.cem.bco.	1,1 m2	60.000	63.000
Cement/cal/arena/pastina	gl	------>	20.185
M.D.O. colocac.	1,0 m2	17.000	17.000
Pulido, lust,encerado	1,0 m2	22.000	22.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		122.185

3) PLANCHA GRANITICA P/ESCALERA pulida en fábrica. Sin colocacion

COSTO MATERIAL	GS/M2		350.000

4) PPULIDO DE MOSAICOS A PLOMO

a) Colocados en bruto superf. < a 40 m2

COSTO PULIDO (a)	GS/M2		30.000

b) Colocados Semipulidos 30%

COSTO PULIDO (b)	GS/M2		25.000

INDUBAL ind. y Com.
MOSAICOS
Pisos de calidad
Fabricado bajo norma Paraguaya
•Canto rodado
•Escalones
•Cargado en obra
•Granito (Todas las medidas)
•Losetas 40x40, 60x40.
•Granito lavado
•Antideslizante 30x30, 40x40
Pedro J. Caries e/ 10 de Agosto y Mariscal Estigarribia
Telefax: 582 602 – 585 722 / Celular: 0981 404 616
ndindubal@gmail.com - San Lorenzo - Paraguay

Arena lavada,	m3	0,03	48.667	1.460
Clavo 2",	kg	0,25	15.000	3.750
Negrolin,	lt	0,5	12.888	6.444
MO montaje viga,	ml	0,2	41.000	8.200
Mano de obra,	m2	1	74.000	74.000
Total por:	m2			305.007

Teja Española sobre Tejuelita

Teja de 1ra Chaco,	un	28	1.800	50.400
Tejuelita Yoayu de 1ra	un	30	500	15.000
Tirante 2x5" de	pulg/	20	3.700	74.000
Alfajia de ybyrapyta	ml	4	7.000	28.000
Cemento tipo 1,	kg	1,3	960	1.248
Cal triturada,	kg	2,6	1.225	3.185
Arena lavada,	m3	0,03	48.667	1.460
Clavo 2",	kg	0,25	15.000	3.750
Negrolin,	lt	0,5	12.888	6.444
Mano de obra,	m2	1	69.000	69.000
Total por:	m2			252.487

Teja Francesa, Marsellesa o Romana sobre Machimbre

Teja francesa de 1ra A Cepar,	un	16	2.772	44.352
Machimbre de ybyrapyta de 1x3",	m2	1,05	70.000	73.500
Tirante 2x5" de	pulg/	24	3.700	88.800
Liston de cedro 1x2",	ml	2	5.000	10.000
Liston de cedro 1x1",	ml	2,5	5.000	12.500
Clavo,	kg	0,25	15.000	3.750
Negrolin,	lt	0,5	12.888	6.444
Alambre negro de atar,	kg	0,1	10.000	1.000
Mano de obra,	m2	1	69.000	69.000
Total por:	m2			309.346

Teja de Cemento Doble Romana King sobre Machimbre

Teja de cemento King,	un	10	7.500	75.000
Machimbre de ybyrapyta 1x3",	m2	1,05	70.000	73.500
Tirante de ybyrapyta	pulg/	24	3.700	88.800
Liston de cedro 1x1",	ml	2,5	5.000	12.500

OPCIONES PARA AISLACION HIDROFUGA

Material	Cantidad	Gs/m²	Total
Film de polietileno negro			
100 micrones	1,10	1.650	1.815
200 micrones	1,10	2.250	2.475
Cartón asfáltico			
Nacional	1,10	2.488	2.737
* Liviano Casarino	1,10	2.725	2.998
Pesado Casarino	1,10	4.875	5.363
Membrana Isolant			
TB 2	1,10	5.200	5.720
TB 5	1,10	9.450	10.395
TBA 5	1,10	12.700	13.970
TBA 10	1,10	21.750	23.925
Membranas Asfálticas			
36 kg Super Flex Casarino	1,10	21.000	23.100
25 kg Reflexol Casarino	1,10	14.960	16.456

* Opción utilizada para Casa Mandu'a.

Total por:	m2			335.244

Chapa Galvanizada N° 28 sobre Estructura de Madera

Tirante de ybyrapyta	pulg	11	3.400	37.400
Alfajía de ybyrapyta	ml	1	7.000	7.000
Clavo de 2",	kg	0,2	15.000	3.000
Chapa cincalum N° 28, 2.44x0,90,	un	0,5	56.000	28.000
Clavo con cabeza de plomo,	kg	0,2	14.000	2.800
Mano de obra,	m2	1	23.000	23.000
Total por:	m2			99.200

Chapa Galvanizada N° 28 sobre estructura de caños metálicos

Caño C 30x50x1.20 mm,	ml	1,05	9.500	9.975
Caño 20x30x1.20 mm,	ml	1,05	6.170	6.479
Tornillo tirafondo autoroscable 2",	un	4	320	1.280
Chapa cincalum N° 28, 2.44x0,90,	un	0,5	56.000	28.000
Electrodo,	kg	0,05	27.000	1.350
Mano de obra,	m2	1	23.000	23.000
Total por:	m2			70.084

Chapa Galvanizada N° 28 sobre Estructura de Varillas Torsionadas

Varilla torsionada,	kg	6	5.750	34.500
Chapa cincalum N° 28, 2.44x0,90,	un	0,5	56.000	28.000
Gancho para tinglado,	un	3	1.000	3.000
Electróda,	kg	0,07	27.000	1.890
Pintura antióxido,	lt	0,05	29.950	1.498
Mano de obra,	m2	1	70.000	70.000
Total por:	m2			138.888

Chapa de Fibrocemento Ondulada 6 mm

Chapa,	un	0,4	96.000	38.400
Tirante 2x5" de	pulg/	5	3.700	18.500
Clavo 2" a 7",	kg	0,03	15.000	450
Mano de obra,	m2	1	23.000	23.000
Total por:	m2			80.350

Entrepiso de Madera

Tirante de ybyrapyta	pulg/	20	3.700	74.000
Machimbre de ybyrapyta 1x3",	m2	1,1	70.000	77.000
Clavo,	kg	0,25	15.000	3.750
Mano de obra,	m2	1	26.000	26.000
Total por:	m2			180.750

Pisos

Baldosa Calcárea

Baldosa base gris 20x20,	m2	1,05	38.000	39.900
Cemento tipo 1,	kg	4	960	3.840
Cal triturada,	kg	3	1.225	3.675
Arena lavada,	m3	0,03	48.667	1.460
Pastina base gris,	kg	0,2	5.000	1.000
Mano de obra,	m2	1	23.000	23.000
Total por:	m2			72.875

Mosaico Granítico (base gris 30x30cm)

Mosaico granítico,	m2	1,05	56.000	58.800
Cemento tipo 1,	kg	8	960	7.680
Cal triturada,	kg	7	1.225	8.575
Arena lavada,	m3	0,03	48.667	1.460
Pastina base gris,	kg	0,75	5.000	3.750
Mano de obra pulido,	m2	1	23.000	23.000
Mano de obra,	m2	1	23.000	23.000
Total por:	m2			126.265

REVISTA COSTOS

REVISTA MANDU'A

ZOCALOS

1| ZOCALO DE ALFOMBRA

Tipo Multipiso común 4 mm, H= 7 cms.

Alfombra	1,03 ml	52.500	54.075
Mano de O.	1,00 ml	12.500	12.500
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/UN		66.575

2| ZOCALO CALCAREO (0,10 X 0.30M) (negro) Base cemento gris

Zócalo calcar.	1,05 ml	11.000	11.550
Cem/cal/Arena/M.D.O. seg. (2)		------>	9.145
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML		20.695

4| ZOCALO GRANITO RECONSTITUIDO

a) Base cemento blanco Ver materiales en (2)

Zócalo granítico	1,05 ml	20.000	21.500

5| ZOCALO MADERA CEDRO 1/2"X3"-con tacos

a) Base cemento blanco Ver materiales en (2)

Zócalo	1,05 ml	8.700	9.135
Tacos	2,00 un	5.000	10.000
Cemento tipo I	0,25 kg	1.000	250
Arena	0,01 m3	52.000	520
Carpintero	1,00 ml	5.000	5.000
Albañil	2,00 un	12.500	25.000

Cal triturada,	kg	0,5	1.225	613
Arena lavada,	m3	0,01	48.667	487
Mano de obra,	ml	1	11.000	11.000
Total por:	ml			31.479

Madera 3/4 x 3"

Zocalo de cedro,	ml	1,05	6.500	6.825

Mano de obra,	m2	1	39.000	39.000
Total por:	m2			98.416

Desagüe cloacal y pluvial

Boca Desagüe Abierta 20x20x20cm

2 | ZOCALO CALCAREO (0,10 X 0.30M)

Base cemento blanco

Zócalo calcar.	1,05 ml	9.800	10.290
Cemento tipo I	0,50 kg	1.000	500
Cal	0,50 kg	1.250	625
Arena	0,01 m3	52.000	520
Mano de O.	1,00 ml	7.500	7.500
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/UN		19.435

Zócalo granitic.	1,05 ml	30.000	31.500
Cemento/cal/arena	gl	------>	1.645
Mano de O.	1,00 ml	7.500	7.500
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML		40.645

b) Base cemento gris Ver materiales en (2)

Zócalo	1,05 ml	27.000	28.350
Cemento/cal/arena/MDO		------>	9.145
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML		37.495

COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML		49.905

6 | ZOCALO LAYOTA ESMALTADA

Origen Brasil Cem/cal/arena ver(2)

Zócalo layota	1,05 ml	23.500	23.500
Cemento/Cal/Arena	gl	------>	1.645
Albañil	1,00 ml	22.500	22.500
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML		47.645

LLUVIA REGISTRADA EN MILIMETROS POR M2

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	SUBTOTAL
ENERO																
Asunción	0,0	0,0	8,5	66,8	14,0	0,0	0,0	11,5	2,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	103,1
Ciudad del Este	14,4	0,0	0,0	0,0	16,8	2,4	0,0	43,2	31,6	32,4	0,0	0,0	0,0	8,4	0,0	149,2
Encarnación	0,0	0,0	0,0	38,5	12,1	2,7	0,0	0,0	32,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	85,3

	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	SUBTOTAL
ENERO																	
Asunción	0,0	0,0	T	66,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14,6	31,1	0,0	0,0	0,0	0,0	T	45,7
Ciudad del Este	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	18,5	0,0	0,0	25,2	0,0	9,5	53,2
Encarnación	0,0	0,0	0,0	38,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	20,2	0,0	0,0	0,0	0,0	1,6	0,0	21,8

PRECIOS DE MANO DE OBRA

Los precios publicados reflejan valores mínimo y máximo ofertados en el mercado de Asunción y Gran Asunción entre varios subcontratistas consultados. Se trata de trabajadores independientes con herramientas propias que,a su vez, contratan ayudantes y oficiales para quienes (en la mayoría de los casos) realizan aportes según ley en forma ocasional. La ponderación del precio adecuado dependerá en cada caso particular de la calidad del trabajo, el equipamiento para realizarlo, el rendimiento, las cargas sociales y el riesgo asumido.

	ALBAÑILERÍA	DESCRIPCIÓN	UN	Gs. min	a Gs.	Gs. máx
1	Aislación hidrofuga con	Asfalto diluido con calor (pintura)	M2	20.000	a Gs	30.000
2	Aislación hidrofuga con	Asfaltrol aplicación para imprimación	M2	2.800	a Gs	4.000
3	Aislación hidrofuga con	Betocem	M2	7.000	a Gs	13.500
4	Aislación hidrofuga con	Hidrófugo sobre tabique a panderete	M2	8.500	a Gs	12.000
5	Aislación hidrofuga con	Hidrófugo inorgánico trama+pintura sob/revoque	M2	20.000	a Gs	30.000
6	Aislación hidrofuga con	Hidrófugo orgánico-trama+pintura sob/revoque	M2	15.000	a Gs	25.000
7	Aislación hidrofuga con	Impacril + Bidim 4 a 6 manos	M2	20.000	a Gs	30.000
8	Aislación hidrofuga con	Megaflex emulsión, solo pintura en 2 manos	M2	5.000	a Gs	6.000
9	Aislación hidrofuga con	Membrana asfáltica e imprimación	M2	13.000	a Gs	18.000
10	Aislación hidrofuga con	Statofix hidrófugo. Revoque sobre mamposteria	M2	15.000	a Gs	25.000
11	Aislación hidrófuga en	Muro de 0,15 m	M2	15.000	a Gs	25.000
12	Aislación térmica con	Duralfoil - colocado Bajo Tejas > 200 m²	M2	12.000	a Gs	20.000
13	Aislación térmica con	Duralfoil Multi 2 Stand.y Fire Retard-Tinglado>200 m²	M2	12.000	a Gs	20.000
14	Aislación térmica con	Isolant - colocación bajo techo de tejas o chapa	M2	12.000	a Gs	20.000
15	Aislación térmica con	Poliestireno pegado c/asfalto a la base	M2	12.000	a Gs	20.000
16	Balaustres (colocados)	De cemento, altura balaustres 50 cms.	ML	80.000	a Gs	100.000
17	Bovedilla, armada	tipo Losa Rap - Losa Lista	M2	80.000	a Gs	90.000
18	Bovedilla,	Tejuelon s/tirantes de madera + hormigon	M2	80.000	a Gs	90.000
19	Cimiento de	Piedra bruta blanca, sin excavacion	M3	120.000	a Gs	140.000
20	Cimiento de	Piedra bruta negra, sin excavacion	M3	120.000	a Gs	140.000
21	Cimiento de	Hormigón ciclopeo	M3	120.000	a Gs	150.000
22	Contrapiso de	Cascotes Armado c/varillas hierro	M2	20.000	a Gs	25.000
23	Contrapiso de (no recomendado)	Cascotes Bajo baño s/losa de ho.ado.	M2	30.000	a Gs	40.000
24	Contrapiso de	Cascotes Sobre losa de hormigon armado	M2	12.500	a Gs	16.000
25	Contrapiso de	Cascotes Sobre terreno	M2	12.500	a Gs	16.000
26	Contrapiso de	Hormigón armado. Sobre terreno h/10 cms	M2	20.000	a Gs	25.000
27	Demolición / desmonte	de Aberturas	UN	20.000	a Gs	25.000
28	Demolición / desmonte	de Artefactos sanitarios, con recuperación	UN	6.000	a Gs	9.000
29	Demolición / desmonte	de Cielorrasos armados	M2	7.000	a Gs	9.000
30	Demolición / desmonte	de Contrapisos	M2	4.000	a Gs	6.500
31	Demolición / desmonte	de Mesadas de hormigon	ML	30.000	a Gs	40.000
32	Demolición / desmonte	de Molduras	ML	5.500	a Gs	8.000
33	Demolición / desmonte	de Muros de 0.15, con recuperación de ladrillos	M2	12.000	a Gs	15.000
34	Demolición / desmonte	de Muros de 0.30, con recuperación de ladrillos	M2	15.000	a Gs	20.000
35	Demolición / desmonte	de Muros de 0.45, con recuperación de ladrillos	M2	18.000	a Gs	22.000
36	Demolición / desmonte	de Piso-revoques-revestimientos	M2	5.000	a Gs	8.000
37	Demolición / desmonte	de Techos: madera-tejuelita-tejas	M2	25.000	a Gs	30.000

Tarugo plástico N° 8,	un	2	3.830	7.660
Mano de obra,	ml	1	11.000	11.000
Total por:	ml			25.485
Alfombra				
Alfombra multipiso 2	m2	0,1	13.000	1.300
Mano de obra,	ml	1	11.000	11.000
Total por:	m2			12.300
Cerámica Esmaltada				
Almeida 20x30 cm,	m2	0,2	27.400	5.480
Mezcla adhesiva,	kg	0,3	2.000	600
Mano de obra,	ml	1	11.000	11.000
Total por:	ml			17.080
Mosaico Granítico (base blanca pulido 10x30cm)				
Zócalo granítico,	m2	1,05	30.000	31.500
Cemento tipo 1,	kg	0,5	960	480
Cal triturada,	kg	0,5	1.225	613
Arena lavada,	m3	0,01	48.667	487
Mano de obra pulido,	m2	1	23.000	23.000
Mano de obra,	ml	1	11.000	11.000
Total por:	ml			67.079
Idem anterior (base gris)	ml			**62.879**
Layota 28x10cm				
Zócalo de layota,	un	3,5	2.546	8.911
Cemento tipo 1,	kg	0,5	960	480
Cal triturada,	kg	0,5	1.225	613
Arena lavada,	m3	0,01	48.667	487
Mano de obra,	ml	1	11.000	11.000
Total por:	ml			21.490
Revestimientos (no incluye base)				
Azulejo 15x15cm				
Chino, blanco 15x15	m2	1,05	37.500	39.375
Mezcla adhesiva,	kg	3,5	2.000	7.000
Pastina base blanca,	kg	0,2	6.000	1.200
Mano de obra,	m2	1	28.000	28.000
Total por:	m2			75.575
Idem anterior Eliane 20x20cm	m2			**109.175**
Idem anterior Eliane 20x25cm	m2			**82.400**
Ladrillejo				
Ladrillejo de 1ra Chaco,	un	50	630	31.500
Cemento tipo 1,	kg	5	960	4.800
Arena lavada,	m3	0,02	48.667	973
Mano de obra,	1			15.000
Total por:	m2			52.273
Piedra Laja Fina (1 a 2 cm de espesor)				
Piedra laja fina,	m2	1,05	50.000	52.500
Cemento tipo 1,	kg	3	960	2.880
Cal triturada,	kg	2,5	1.225	3.063
Arena lavada,	m3	0,02	48.667	973

Ladrillo común,	un	50	600	30.000
Cemento tipo 1,	kg	5	960	4.800
Arena lavada,	m3	0,04	48.667	1.947
Cal triturada,	kg	5	1.225	6.125
Rejilla de hierro de 20x20 cm,	un	1	45.000	45.000
Mano de obra,	un	1	76.000	76.000
Total por:	un			163.872
Idem anterior de 30x30x30cm	un			**207.728**
Idem anterior de 40x40x40cm	un			**289.391**
Registro 30x30x30cm				
Ladrillo común,	un	65	600	39.000
Cemento tipo 1,	kg	7	960	6.720
Arena lavada,	m3	0,05	48.667	2.433
Cal triturada,	kg	7	1.225	8.575
Tapa H° 30x30x3 cm,	un	1	15.000	15.000
Mano de obra,	un	1	98.000	98.000
Total por:	un			169.728
Idem anterior 40x40x40cm	un			211.391
Idem anterior 60x60x50cm	un			**387.457**
Tubo PVC 40mm				
Caño desagüe PVC,	ml	1	4.266	4.266
Mano de obra,	ml	1	20.000	20.000
Total por:	ml			24.266
Idem anterior 50mm	ml			**25.867**
Idem anterior 100mm	ml			**34.867**
Caño Material Vidriado 4"				
Caño de 4",	un	1	15.400	15.400
Mano de obra,	ml	1	23.000	23.000
Total por:	ml			38.400
Caño de Harmigón 50cm Hormigón Roto Comprimido - Macho/Hembra				
Caño de 50 cm,	un	1	148.800	148.800
Mano de obra,	ml	1	30.000	30.000
Total por:	ml			178.800
Idem anterior de 60cm	ml			**306.750**
Caño de 80cm H° A° Vibrado Simple - Macho/Hembra				
Caño de 80 cm,	un	1	399.500	399.500