Municipalidad de Hohenau
"MADRE DE LAS COLONIAS UNIDAS"
Guillermo Closs 2382 esq. Dres. Zadoff
e-mail: munihohe@gmail.com
Telefax 0775 – 232 606
Itapúa, Paraguay.

DICTAMEN DE EVALUACION DE OFERTAS

Señor:
Francisco Morales
Intendente Municipal Distrito de Hohenau

Quien suscribe, se dirige a Usted, en cumplimiento a lo dispuesto por el Articulo N° 2 de la Resolución DNCP N° 1890/2020 "Que reglamenta la Ley N" 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", en la cual se establece que las Unidades Operativas de Contratación (UOC) deberán emitir Dictamen firmado en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los precios de referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia.-----

ESTIMACION DE PRECIOS REFERENCIALES

ANTECEDENTES:

La Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) de la Municipalidad de Hohenau, realiza este procedimiento de llamado a **CONTRATACION DIRECTA CD 07/20 ID Nº 382.940**, DESTINADO PARA **"CONSTRUCCIÓN DE UN BAÑO SEXADO TIPO 4.40 X 6.15 CON TIRANTES DE Hº Aº Y TEJAS ESPAÑOLAS – TOPOLOGIA MEC EN EL INMUEBLE INDIVIDUALIZADO COMO PADRON 1429 ESC. BAS. Nº 746 DOÑA JUANA MARIA DE LARA", correspondiente al objeto de gasto 520-30-03.----------**

SUSTENTO LEGAL:

Que, la Resolución de la DNCP Nº 1890/20 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE LOS PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03,

Qué; Se ha observado, el anexo de **la Resolución DNCP Nº 1890/20, que establece la** GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 2051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS, establece el siguiente método para la Elaboración de Precios Referenciales:

- Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.
2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,
3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.
4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

• Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia.

• A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados.

DE LOS HECHOS:

Que, con el objeto de garantizar cumplimientos de los principios generales establecidos en el art. 4º de la Ley 2051/03, se ha formado el legajo de expedientes del presente llamado, donde se cuenta con presupuestos proporcionados por empresas dedicadas al rubro, objeto del llamado, así como de precios adjudicados y publicados en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas.

CONCLUSION:
Conforme a lo expuesto en el Anexo de la Resolución DNCP Nª 1890/2020, la Unidad Operativa de Contrataciones, ha elaborado el precio referencial realizando una **combinación de los numerales 3 y 4 de la Resolución Nº 1890/2020**, tomando como referencia **EL PRECIO MAS BAJO** de las opciones, tal como se aprecia en el Formulario de Análisis de los Precios Referenciales que se adjunta a la presente.

La metodología utilizada para la de obtención del precio de referencia en la presente convocatoria es el del **precio más económico por cada ítem.**
La Convocante ha fijado el Precio de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad establecidos en el art. 4° de la ley 2051/03.

Es mi dictamen.

Municipalidad de Hohenau
"MADRE DE LAS COLONIAS UNIDAS"
Guillermo Closs 2382 esq. Dres. Zadoff
e-mail: munihohe@gmail.com
Telefax 0775 – 232 606
Itapúa, Paraguay.

PARÁMETROS UTILIZADOS:

A los efectos de la confección de precios, se utiliza el parámetro previsto en el numeral 3 y 4 del Anexo de la Resolución DNCP 1890/2020

1- Precio unitario del oferente Benito Colmán.

CONSTRUCCIÓN DE UN BAÑO SEXADO TIPO DE 4,40X6,15 CON TECHO DE TEJAS ESPAÑOLAS Y TIRANTES DE H°A°					
COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO					
Item	Rubros	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. Total
1	**Limpieza y Replanteo**				
1.1	Limpieza y preparación del terreno	M2	27,10	3.900	105.690
1.2	Replanteo	M2	27,10	6.500	176.150
1.3	Vallado de chapa N°24, h=2m con portón corredizo y cartel de obra	GL	1,00	6.600.000	6.600.000
2	**Excavación y carga de cimiento con PBC**	M3	10,00	450.000	4.500.000
3	**Estructura de H°A°**				
3.1	Encadenado de H°A°	M3	2,40	1.951.300	4.683.120
4	**Muro de Nivelación**				
4.1	De 0,30m	M2	12,20	158.000	1.927.600
5	**Relleno y apisonado de interiores**	M3	8,50	117.000	994.500
6	**Aislación asfáltica horizontal**				
6.1	Aislación asfáltica horizontal	M2	5,30	79.300	420.290
7	**Muros de elevación**				
7.1	De 0,15m para revocar.	M2	55,00	79.300	4.361.500
7.2	De 0,15m visto a una cara de ladrillos comunes	M2	48,00	84.500	4.056.000
7.3	Envarillado bajo aberturas 2 Ø8mm. Por hilada (dos hiladas)	ML	20,00	15.600	312.000
8	**Techo**				
8.1	De tejas y tejuelones prensadas a máquina	M2	43,00	387.900	16.679.700
9	**Revoque**				
9.1	Revoque de paredes de interior y exterior a una capa	M2	162,00	38.000	6.156.000
10	**Contrapiso de H° de cascotes**	M2	22,00	41.600	915.200
11	**Piso tipo Cerámico PEI5**	M2	22,00	78.000	1.716.000
12	**Zócalo tipo Cerámico**	ML	2,60	26.000	67.600
13	**Guarda obras con baldosón de cemento**	ML	21,10	78.000	1.645.800
14	**Aberturas de madera:**				
14.1	Puerta tablero	M2	5,04	1.100.000	5.544.000
14.2	Para boxes enchapados con fórmica	UN	5,00	468.000	2.340.000
15	**Aberturas metálicas**				
15.1	Ventanas tipo balancines	M2	3,36	312.000	1.048.320
16	**Alféizar de ventanas**				
16.1	De revoque 1:3 (cemento - arena)	ML	7,00	20.000	140.000
17	**Pinturas**				
17.1	De paredes revocadas, enduído y látex acrílico mate	M2	66,00	31.200	2.059.200
17.2	De aberturas de madera con barniz sintético	M2	10,10	31.200	315.120
17.3	De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,36	31.200	104.832
17.4	De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	48,00	23.400	1.123.200
17.5	De tejas con resina acrílica transparente hacia el exterior	M2	43,00	23.400	1.006.200
17.6	De tejuelón y tirantes de H°A° con látex acrílico mate	M2	43,00	32.500	1.397.500
18	**Revestimientos**				
18.1	De azulejos Cerámico Color Blanco	M2	97,50	84.500	8.238.750
19	**Vidrios dobles de 4mm**	M2	3,36	130.000	436.800
20	**Instalación eléctrica**	GL	1,00	1.755.000	1.755.000
21	**Artefactos eléctricos**	GL	1,00	1.235.000	1.235.000
22	**Instalación sanitaria**				
22.1	Agua corriente - desagüe cloacal - cámara de inspección y artefactos sanitario completo				
22.1.1	PVC de 1"	ML	6,00	46.100	276.600
22.1.2	PVC de 3/4"	ML	35,00	26.500	927.500
22.1.3	PVC de 1/2"	ML	2,00	15.000	30.000
22.1.4	PVC de 150 mm. Rígido	ML	2,50	21.500	53.750
22.1.5	PVC de 100 mm.	ML	17,00	14.700	249.900
22.1.6	PVC de 75 mm.	ML	7,00	11.950	83.650
22.1.7	PVC de 50 mm.	ML	10,00	5.500	55.000
22.1.8	PVC de 40 mm.	ML	11,00	3.740	41.140
22.1.9	Codo de 1" con reducción a 3/4"	UN.	1,00	7.600	7.600
22.1.10	Codo de 3/4"	UN.	15,00	3.100	46.500
22.1.11	Codo de 3/4" con reducción a 1/2"	UN.	8,00	2.300	18.400
22.1.12	Tee de 1" con reducción a 3/4"	UN.	3,00	12.750	38.250
22.1.13	Tee de 3/4"	UN.	4,00	4.200	16.800
22.1.14	Tee de 3/4" con reducción a 1/2"	UN.	16,00	4.100	65.600
22.1.15	Tee de 1/2"	UN.	2,00	2.508	5.016

Municipalidad de Hohenau
"MADRE DE LAS COLONIAS UNIDAS"
Guillermo Closs 2382 esq. Dres. Zadoff
e-mail: munihohe@gmail.com
Telefax 0775 – 232 606
Itapúa, Paraguay.

22.1.15	Tee de 1/2"	UN.	2,00	2.508	5.016
22.1.16	Codo de 100 mm.	UN.	1,00	9.150	9.150
22.1.17	Codo de 75 mm.	UN.	1,00	8.000	8.000
22.1.18	Codo de 50 mm. con ángulo de 45°	UN.	3,00	2.816	8.448
22.1.19	Codo de 40 mm.	UN.	3,00	1.170	3.510
22.1.20	Tee de 100 mm.	UN.	5,00	18.450	92.250
22.1.21	Tee de 40 mm.	UN.	3,00	4.050	12.150
22.1.22	Ramal de 100 mm. con reducción de 50 mm.	UN.	1,00	11.800	11.800
22.1.23	Ramal de 50 mm.	UN.	1,00	7.000	7.000
22.1.24	Cinta teflón de 3/4 x 25 mts.	UN.	5,00	7.600	38.000
22.1.25	Adhesivo plástico de 75 cc	UN.	5,00	7.650	38.250
22.1.26	Limpiador de 200 cc	UN.	1,00	15.500	15.500
22.1.27	Llave de paso de 1/2" con campana	UN.	8,00	48.400	387.200
22.1.28	Canilla con pico de manguera de 1/2"	UN.	3,00	40.656	121.968
22.1.29	Canilla de 1/2" para lavatorios	UN.	6,00	61.600	369.600
22.1.30	Rejilla de piso sifonada de 150 x 150 x 50 mm.	UN.	4,00	39.800	159.200
22.1.31	Rejilla de piso cilíndrico de 100 x 100 mm.	UN.	1,00	27.600	27.600
22.1.32	Sopapa para lavatorios	UN.	6,00	27.800	166.800
22.1.33	Caño de bajada de embutir para inodoro	UN.	6,00	11.220	67.320
22.1.34	Conexión de unión entre caño de bajada con cisterna	UN.	6,00	10.700	64.200
22.1.35	Enchufe de goma para inodoro	UN.	6,00	6.700	40.200
22.1.36	Tornillos con tarugos para sujeción de artefactos	UN.	40,00	2.992	119.680
22.1.37	Conexiones de 1/2" para artefactos	UN.	12,00	10.700	128.400
22.1.38	Alma doble de 1/2" roscable	UN.	12,00	862	10.344
22.1.39	Hierro de 12" para sujeción de lavatorios	UN.	6,00	20.000	120.000
22.1.40	Inodoros con pedestal	UN.	6,00	149.600	897.600
22.1.41	Tapa para inodoro	UN.	6,00	43.296	259.776
22.1.42	Cisterna para inodoros	UN.	6,00	32.500	195.000
22.1.43	Lavatorios con pedestal mediano de 57 x 45 cm.	UN.	6,00	100.540	603.240
22.1.44	Ducha tipo Corona c/ brazo metálico	UN.	1,00	73.656	73.656
22.1.45	Percha tipo doble (2 por inodoro)	UN.	12,00	17.600	211.200
22.1.46	Jaboneras de 15 x 15 cm. (1 por lavatorio + ducha)	UN.	7,00	29.600	207.200
22.1.47	Toalleras (1 por lavatorio)	UN.	6,00	12.980	77.880
22.1.48	Portarrollos (1 por inodoro)	UN.	6,00	28.380	170.280
22.1.49	Espejo con marco de madera o plástico de 60 x 50 cm.	UN.	6,00	168.000	1.008.000
22.1.50	Mano de Obra	GL.	1,00	2.401.860	2.401.860
22.1.51	Cámara de Inspección				
22.1.52	- de 1.00 x 0.60	UN.	1,00	757.581	757.581
22.1.53	- de 0.60 x 0.60	UN.	1,00	575.870	575.870
	- de 0.40 x 0.40	UN.	2,00	205.250	410.500
22.2	Cámara séptica de 1,50x3,00m	UN	1,00	5.800.000	5.800.000
22.3	Pozo absorbente de 2,50x3,00m	UN	1,00	4.750.000	4.750.000
23	**Limpieza final**	M2	27,00	3.850	103.950
TOTAL GENERAL GUARANÍES					**104.506.941**
Son Guaraníes: Ciento cuatro millones quinientos seis mil novecientos cuarenta y uno					

Municipalidad de Hohenau
"MADRE DE LAS COLONIAS UNIDAS"
Guillermo Closs 2382 esq. Dres. Zadoff
e-mail: munihohe@gmail.com
Telefax 0775 – 232 606
Itapúa, Paraguay.

2- Precio unitario del oferente Dionisio Torales.

COMPUTO Y PRESUPUESTO

CONSTRUCCIÓN DE UN BAÑO SEXADO TIPO DE 4,40X6,15 CON TECHO DE TEJAS ESPAÑOLAS Y TIRANTES DE H°A°

ESCUELA BASICA N°736 DOÑA JUANA MARÍA DE LARA

Item	Rubros	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. Total
1	**Limpieza y Replanteo**				
1.1	Limpieza y preparación del terreno	M2	27,10	4.290	116.259
1.2	Replanteo	M2	27,10	7.150	193.765
1.3	Vallado de chapa N°24, h=2m con portón corredizo y cartel de obra	GL.	1,00	7.260.000	7.260.000
2	**Excavación y carga de cimiento con PBC**	M3	10,00	495.000	4.950.000
3	**Estructura de H°A°**			0	
3.1	Encadenado de H°A°	M3	2,40	2.146.430	5.151.432
4	**Muro de Nivelación**			0	
4.1	De 0,30m	M2	12,20	173.800	2.120.360
5	**Relleno y apisonado de interiores**	M3	8,50	128.700	1.093.950
6	**Aislación asfáltica horizontal**			0	
6.1	Aislación asfáltica horizontal	M2	5,30	87.230	462.319
7	**Muros de elevación**			0	
7.1	De 0,15m para revocar.	M2	55,00	87.230	4.797.650
7.2	De 0,15m visto a una cara de ladrillos comunes	M2	48,00	92.950	4.461.600
7.3	Envarillado bajo aberturas 2 Ø8mm. Por hilada (dos hiladas)	ML	20,00	17.160	343.200
8	**Techo**			0	
8.1	De tejas y tejuelones prensadas a máquina	M2	43,00	426.690	18.347.670
9	**Revoque**			0	
9.1	Revoque de paredes de interior y exterior a una capa	M2	162,00	41.800	6.771.600
10	**Contrapiso de H° de cascotes**	M2	22,00	45.760	1.006.720
11	**Piso tipo Cerámico PEI5**	M2	22,00	85.800	1.887.600
12	**Zócalo tipo Cerámico**	ML	2,60	28.600	74.360
13	**Guarda obras con baldosón de cemento**	ML	21,10	85.800	1.810.380
14	**Aberturas de madera:**			0	
14.1	Puerta tablero	M2	5,04	1.210.000	6.098.400
14.2	Para boxes enchapados con fórmica	UN	5,00	514.800	2.574.000
15	**Aberturas metálicas**			0	
15.1	Ventanas tipo balancines	M2	3,36	343.200	1.153.152
16	**Alféizar de ventanas**			0	
16.1	De revoque 1:3 (cemento - arena)	ML	7,00	22.000	154.000
17	**Pinturas**			0	
17.1	De paredes revocadas, enduido y látex acrílico mate	M2	66,00	34.320	2.265.120
17.2	De aberturas de madera con barniz sintético	M2	10,10	34.320	346.632
17.3	De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,36	34.320	115.315
17.4	De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	48,00	25.740	1.235.520
17.5	De tejas con resina acrílica transparente hacia el exterior	M2	43,00	25.740	1.106.820
17.6	De tejuelón y tirantes de H°A° con látex acrílico mate	M2	43,00	35.750	1.537.250
18	**Revestimientos**			0	
18.1	De azulejos Cerámico Color Blanco	M2	97,50	92.950	9.062.625
19	**Vidrios dobles de 4mm**	M2	3,36	143.000	480.480
20	**Instalación eléctrica**	GL	1,00	1.930.500	1.930.500
21	**Artefactos eléctricos**	GL	1,00	1.358.500	1.358.500
22	**Instalación sanitaria**			0	
22.1	Agua corriente - desagüe cloacal - cámara de inspección y artefactos sanitario completo			0	
22.1.1	PVC de 1"	ML	6,00	50.710	304.260
22.1.2	PVC de 3/4"	ML	35,00	29.150	1.020.250
22.1.3	PVC de 1/2"	ML	2,00	16.500	33.000
22.1.4	PVC de 150 mm. Rigido	ML	2,50	23.650	59.125
22.1.5	PVC de 100 mm.	ML	17,00	16.170	274.890
22.1.6	PVC de 75 mm.	ML	7,00	13.145	92.015
22.1.7	PVC de 50 mm.	ML	10,00	6.050	60.500

Rogue Torales
CONSTRUCTOR
R.U.C. 2197495 - 0

22.1.8	PVC de 40 mm.	ML.	11,00	4.114	45.254
22.1.9	Codo de 1" con reducción a 3/4"	UN.	1,00	8.360	8.360
22.1.10	Codo de 3/4"	UN.	15,00	3.410	51.150
22.1.11	Codo de 3/4" con reducción a 1/2"	UN.	8,00	2.530	20.240
22.1.12	Tee de 1" con reducción a 3/4"	UN.	3,00	14.025	42.075
22.1.13	Tee de 3/4"	UN.	4,00	4.620	18.480
22.1.14	Tee de 3/4" con reducción a 1/2"	UN.	16,00	4.510	72.160
22.1.15	Tee de 1/2"	UN.	2,00	2.759	5.518
22.1.16	Codo de 100 mm.	UN.	1,00	10.065	10.065
22.1.17	Codo de 75 mm.	UN.	1,00	8.800	8.800
22.1.18	Codo de 50 mm. con ángulo de 45°	UN.	3,00	3.098	9.293
22.1.19	Codo de 40 mm.	UN.	3,00	1.287	3.861
22.1.20	Tee de 100 mm.	UN.	5,00	20.295	101.475
22.1.21	Tee de 40 mm.	UN.	3,00	4.455	13.365
22.1.22	Ramal de 100 mm. con reducción de 50 mm.	UN.	1,00	12.980	12.980
22.1.23	Ramal de 50 mm.	UN.	1,00	7.700	7.700
22.1.24	Cinta teflón de 3/4 x 25 mts.	UN.	5,00	8.360	41.800
22.1.25	Adhesivo plástico de 75 cc	UN.	5,00	8.415	42.075
22.1.26	Limpiador de 200 cc	UN.	1,00	17.050	17.050
22.1.27	Llave de paso de 1/2" con campana	UN.	8,00	53.240	425.920
22.1.28	Canilla con pico de manguera de 1/2"	UN.	3,00	44.722	134.165
22.1.29	Canilla de 1/2" para lavatorios	UN.	6,00	67.760	406.560
22.1.30	Rejilla de piso sifonada de 150 x 150 x 50 mm.	UN.	4,00	43.780	175.120
22.1.31	Rejilla de piso cilíndrico de 100 x 100 mm.	UN.	1,00	30.360	30.360
22.1.32	Sopapa para lavatorios	UN.	6,00	30.580	183.480
22.1.33	Caño de bajada de embutir para inodoro	UN.	6,00	12.342	74.052
22.1.34	Conexión de unión entre caño de bajada con cisterna	UN.	6,00	11.770	70.620
22.1.35	Enchufe de goma para inodoro	UN.	6,00	7.370	44.220
22.1.36	Tornillos con tarugos para sujeción de artefactos	UN.	40,00	3.291	131.648
22.1.37	Conexiones de 1/2" para artefactos	UN.	12,00	11.770	141.240
22.1.38	Alma doble de 1/2" roscable	UN.	12,00	948	11.378
22.1.39	Hierro de 12" para sujeción de lavatorios	UN.	6,00	22.000	132.000
22.1.40	Inodoros con pedestal	UN.	6,00	164.560	987.360
22.1.41	Tapa para inodoro	UN.	6,00	47.626	285.754
22.1.42	Cisterna para inodoros	UN.	6,00	35.750	214.500
22.1.43	Lavatorios con pedestal mediano de 57 x 45 cm.	UN.	6,00	110.594	663.564
22.1.44	Ducha tipo Corona c/ brazo metálico	UN.	1,00	81.022	81.022
22.1.45	Percha tipo doble (2 por inodoro)	UN.	12,00	19.360	232.320
22.1.46	Jaboneras de 15 x 15 cm. (1 por lavatorio + ducha)	UN.	7,00	32.560	227.920
22.1.47	Toalleras (1 por lavatorio)	UN.	6,00	14.278	85.668
22.1.48	Portarrollos (1 por inodoro)	UN.	6,00	31.218	187.308
22.1.49	Espejo con marco de madera o plástico de 60 x 50 cm.	UN.	6,00	184.800	1.108.800
22.1.50	Mano de Obra	GL.	1,00	2.642.046	2.642.046
22.1.51	Cámara de Inspección			0	
22.1.52	- de 1.00 x 0.60	UN.	1,00	833.339	833.339
22.1.53	- de 0.60 x 0.60	UN.	1,00	633.457	633.457
	- de 0.40 x 0.40	UN.	2,00	225.775	451.550
22.2	Cámara séptica de 1,50x3,00m	UN	1,00	6.380.000	6.380.000
22.3	Pozo absorbente de 2,50x3,00m	UN	1,00	5.225.000	5.225.000
23	**Limpieza final**	M2	27,00	4.235	114.345
TOTAL GENERAL GUARANÍES					**114.843.290**
Son Guaraníes: Ciento catorce millones ochocientos cuarenta y tres mil doscientos noventa.----------					

Roque Torales
CONSTRUCTOR
C. 2197495 - 0

Municipalidad de Hohenau
"MADRE DE LAS COLONIAS UNIDAS"
Guillermo Closs 2382 esq. Dres. Zadoff
e-mail: munihohe@gmail.com
Telefax 0775 – 232 606
Itapúa, Paraguay.

3- Precio unitario del oferente Jorge Ramón Escobar.

ESCUELA BASICA Nº736 DOÑA JUANA MARÍA DE LARA

CONSTRUCCIÓN DE UN BAÑO SEXADO TIPO DE 4.40X6.15 CON TECHO DE TEJAS ESPAÑOLAS Y TIRANTES DE H°A°

CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO

Item	Rubros	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. Total
1	Limpieza y Replanteo				
1.1	Limpieza y preparación del terreno	M2	27,10	4.368	118.373
1.2	Replanteo	M2	27,10	7.280	197.288
1.3	Vallado de chapa N°24, h=2m con portón corredizo y cartel de obra	GL.	1,00	7.392.000	7.392.000
2	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	10,00	504.000	5.040.000
3	Estructura de H°A°				
3.1	Encadenado de H°A°	M3	2,40	2.185.456	5.245.094
4	Muro de Nivelación				
4.1	De 0,30m	M2	12,20	176.960	2.158.912
5	Relleno y apisonado de interiores	M3	8,50	131.040	1.113.840
6	Aislación asfáltica horizontal				
6.1	Aislación asfáltica horizontal	M2	5,30	88.816	470.725
7	Muros de elevación				
7.1	De 0,15m para revocar.	M2	55,00	88.816	4.884.880
7.2	De 0,15m visto a una cara de ladrillos comunes	M2	48,00	94.640	4.542.720
7.3	Envarillado bajo aberturas 2 Ø8mm. Por hilada (dos hil	ML	20,00	17.472	349.440
8	Techo				
8.1	De tejas y tejuelones prensadas a máquina	M2	43,00	434.448	18.681.264
9	Revoque				
9.1	Revoque de paredes de interior y exterior a una capa	M2	162,00	42.560	6.894.720
10	Contrapiso de H° de cascotes	M2	22,00	46.592	1.025.024
11	Piso tipo Cerámico PEI5	M2	22,00	87.360	1.921.920
12	Zócalo tipo Cerámico	ML	2,60	29.120	75.712
13	Guarda obras con baldosón de cemento	ML	21,10	87.360	1.843.296
14	Aberturas de madera:				
14.1	Puerta tablero	M2	5,04	1.232.000	6.209.280
14.2	Para boxes enchapados con fórmica	UN	5,00	524.160	2.620.800
15	Aberturas metálicas				
15.1	Ventanas tipo balancines	M2	3,36	349.440	1.174.118
16	Alféizar de ventanas				
16.1	De revoque 1:3 (cemento - arena)	ML	7,00	22.400	156.800
17	Pinturas				
17.1	De paredes revocadas, enduído y látex acrílico mate	M2	66,00	34.944	2.306.304
17.2	De aberturas de madera con barniz sintético	M2	10,10	34.944	352.934
17.3	De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,36	34.944	117.412
17.4	De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	48,00	26.208	1.257.984
17.5	De tejas con resina acrílica transparente hacia el exte	M2	43,00	26.208	1.126.944
17.6	De tejuelón y tirantes de H°A° con látex acrílico mate	M2	43,00	36.400	1.565.200
18	Revestimientos				
18.1	De azulejos Cerámico Color Blanco	M2	97,50	94.640	9.227.400
19	Vidrios dobles de 4mm	M2	3,36	145.600	489.216
20	Instalación eléctrica	GL	1,00	1.965.600	1.965.600
21	Artefactos eléctricos	GL	1,00	1.383.200	1.383.200
22	Instalación sanitaria				
22.1	Agua corriente - desagüe cloacal - cámara de inspección y artefactos sanitario completo				
22.1.1	PVC de 1"	ML	6,00	51.632	309.792
22.1.2	PVC de 3/4"	ML	35,00	29.680	1.038.800
22.1.3	PVC de 1/2"	ML	2,00	16.800	33.600
22.1.4	PVC de 150 mm. Rígido	ML	2,50	24.080	60.200
22.1.5	PVC de 100 mm.	ML	17,00	16.464	279.888
22.1.6	PVC de 75 mm.	ML	7,00	13.384	93.688
22.1.7	PVC de 50 mm.	ML	10,00	6.160	61.600
22.1.8	PVC de 40 mm.	ML	11,00	4.189	46.077
22.1.9	Codo de 1" con reducción a 3/4"	UN.	1,00	8.512	8.512
22.1.10	Codo de 3/4"	UN.	15,00	3.472	52.080
22.1.11	Codo de 3/4" con reducción a 1/2"	UN.	8,00	2.576	20.608
22.1.12	Tee de 1" con reducción a 3/4"	UN.	3,00	14.280	42.840

J.E. CONSTRUCCIONES
de: Jorge Ramón Escobar
R.U.C. 3443616 - 2
Bella Vista - Itapúa - Py.

Municipalidad de Hohenau
"MADRE DE LAS COLONIAS UNIDAS"
Guillermo Closs 2382 esq. Dres. Zadoff
e-mail: munihohe@gmail.com
Telefax 0775 – 232 606
Itapúa, Paraguay.

22.1.13	Tee de 3/4"	UN.	4,00	4.704	18.816
22.1.14	Tee de 3/4" con reducción a 1/2"	UN.	16,00	4.592	73.472
22.1.15	Tee de 1/2"	UN.	2,00	2.809	5.618
22.1.16	Codo de 100 mm.	UN.	1,00	10.248	10.248
22.1.17	Codo de 75 mm.	UN.	1,00	8.960	8.960
22.1.18	Codo de 50 mm. con ángulo de 45°	UN.	3,00	3.154	9.462
22.1.19	Codo de 40 mm.	UN.	3,00	1.310	3.931
22.1.20	Tee de 100 mm.	UN.	5,00	20.664	103.320
22.1.21	Tee de 40 mm.	UN.	3,00	4.536	13.608
22.1.22	Ramal de 100 mm. con reducción de 50 mm.	UN.	1,00	13.216	13.216
22.1.23	Ramal de 50 mm.	UN.	1,00	7.840	7.840
22.1.24	Cinta teflón de 3/4 x 25 mts.	UN.	5,00	8.512	42.560
22.1.25	Adhesivo plástico de 75 cc	UN.	5,00	8.568	42.840
22.1.26	Limpiador de 200 cc	UN.	1,00	17.360	17.360
22.1.27	Llave de paso de 1/2" con campana	UN.	8,00	54.208	433.664
22.1.28	Canilla con pico de manguera de 1/2"	UN.	3,00	45.535	136.604
22.1.29	Canilla de 1/2" para lavatorios	UN.	6,00	68.992	413.952
22.1.30	Rejilla de piso sifonada de 150 x 150 x 50 mm.	UN.	4,00	44.576	178.304
22.1.31	Rejilla de piso cilíndrico de 100 x 100 mm.	UN.	1,00	30.912	30.912
22.1.32	Sopapa para lavatorios	UN.	6,00	31.136	186.816
22.1.33	Caño de bajada de embutir para inodoro	UN.	6,00	12.566	75.398
22.1.34	Conexión de unión entre caño de bajada con cisterna	UN.	6,00	11.984	71.904
22.1.35	Enchufe de goma para inodoro	UN.	6,00	7.504	45.024
22.1.36	Tornillos con tarugos para sujeción de artefactos	UN.	40,00	3.351	134.042
22.1.37	Conexiones de 1/2" para artefactos	UN.	12,00	11.984	143.808
22.1.38	Alma doble de 1/2" roscable	UN.	12,00	965	11.585
22.1.39	Hierro de 12" para sujeción de lavatorios	UN.	6,00	22.400	134.400
22.1.40	Inodoros con pedestal	UN.	6,00	167.552	1.005.312
22.1.41	Tapa para inodoro	UN.	6,00	48.492	290.949
22.1.42	Cisterna para inodoros	UN.	6,00	36.400	218.400
22.1.43	Lavatorios con pedestal mediano de 57 x 45 cm.	UN.	6,00	112.605	675.629
22.1.44	Ducha tipo Corona c/ brazo metálico	UN.	1,00	82.495	82.495
22.1.45	Percha tipo doble (2 por inodoro)	UN.	12,00	19.712	236.544
22.1.46	Jaboneras de 15 x 15 cm. (1 por lavatorio + ducha)	UN.	7,00	33.152	232.064
22.1.47	Toalleras (1 por lavatorio)	UN.	6,00	14.538	87.226
22.1.48	Portarrollos (1 por inodoro)	UN.	6,00	31.786	190.714
22.1.49	Espejo con marco de madera o plástico de 60 x 50 cm.	UN.	6,00	188.160	1.128.960
22.1.50	Mano de Obra	GL.	1,00	2.690.083	2.690.083
22.1.51	Cámara de Inspección				
22.1.52	- de 1.00 x 0.60	UN.	1,00	848.491	848.491
22.1.53	- de 0.60 x 0.60	UN.	1,00	644.974	644.974
	- de 0.40 x 0.40	UN.	2,00	229.880	459.760
22.2	Cámara séptica de 1,50x3,00m	UN	1,00	6.496.000	6.496.000
22.3	Pozo absorbente de 2,50x3,00m	UN	1,00	5.500.000	5.500.000
23	Limpieza final	M2	27,00	4.200	113.400
	TOTAL GENERAL GUARANÍES				117.224.750
Son Guaraníes:Ciento diecisiete millones doscientos veinticuatro mil setecientos cincuenta.--------					

J.E. CONSTRUCCIONES
de: Jorge Ramón Escobar
R.U.C. 3443616 - 2
Bella Vista - Itapúa - Py.

Municipalidad de Hohenau
"MADRE DE LAS COLONIAS UNIDAS"
Guillermo Closs 2382 esq. Dres. Zadoff
e-mail: munihohe@gmail.com
Telefax 0775 – 232 606
Itapúa, Paraguay.

RESPECTIVAS INVITACIONES OFRECIDAS A LOS OFERENTES.

Municipalidad de Hohenau
"MADRE DE COLONIAS UNIDAS"
Guillermo Closs 2382 esq. Dres. Zadoff
e-mail: uocmunihohenau@hotmail.com
Telefax 0775-232606
Itapúa- Paraguay

Hohenau, de de 2020.-

Señor:
Jorge Escobar
Presente:

De mi mayor consideración:

El Departamento de Obras de la Municipalidad de Hohenau se dirige a Usted a fin de solicitar presupuesto referencial sobre la obra:

Escuela Básica Nº 746 Doña Juana María de Lara.
Construcción de un baño sexado Tipo 4,40 x 6,15m.

Sin otro particular, lo saludo muy respetuosamente.

Dpto. de Obras
Municipalidad de Hohenau

J.E. CONSTRUCCIONES
de: Jorge Ramón Escobar
R.U.C. 3443616 - 2
Bella Vista - Itapúa - Py.

Municipalidad de Hohenau
"MADRE DE LAS COLONIAS UNIDAS"
Guillermo Closs 2382 esq. Dres. Zadoff
e-mail: munihohe@gmail.com
Telefax 0775 – 232 606
Itapúa, Paraguay.

Municipalidad de Hohenau
"MADRE DE COLONIAS UNIDAS"
Guillermo Closs 2382 esq. Dres. Zadoff
e-mail: uocmunihohenau@hotmail.com
Telefax 0775-232606
Itapúa- Paraguay

Hohenau, de de 2020.-

Señor:
Dionisio Torales
Presente:

De mi mayor consideración:

El Departamento de Obras de la Municipalidad de Hohenau se dirige a Usted a fin de solicitar presupuesto referencial sobre la obra:

Escuela Básica Nº 746 Dona Juana María de Lara. Construcción de un Baño Sexado Tipo 4,40 x 6,15m.

Sin otro particular, lo saludo muy respetuosamente.

Dpto. de Obras
Municipalidad de Hohenau

Carolina B. Ojeda
DIRECTORA
Depto. de Obras

Roque Torales
CONSTRUCTOR
R.U.C. 2197495 - 0

Municipalidad de Hohenau
"MADRE DE LAS COLONIAS UNIDAS"
Guillermo Closs 2382 esq. Dres. Zadoff
e-mail: munihohe@gmail.com
Telefax 0775 – 232 606
Itapúa, Paraguay.

Municipalidad de Hohenau
"MADRE DE COLONIAS UNIDAS"
Guillermo Closs 2382 esq. Dres. Zadoff
e-mail: uocmunihohenau@hotmail.com
Telefax 0775-232606
Itapúa- Paraguay

Hohenau, de de 2020.-

Señor:
Benito Colmán
Presente:

De mi mayor consideración:

El Departamento de Obras de la Municipalidad de Hohenau se dirige a Usted a fin de solicitar presupuesto referencial sobre la obra:

Escuela Básica Nº 746 Doña Juana María de Lara.
Construcción de un Baño Sexado Tipo 4,40 x 6,15 m.

Sin otro particular, lo saludo muy respetuosamente.

Transportes y Construcciones "COLMAN RODRIGUEZ" de Beltran Benito Colman Nuñez RUC 1558715-0 / Cel.:0985/ 716 710

Dpto. de Obras
Municipalidad de Hohenau

Es mi Dictamen.

Mabel Maciel Ferreira
Encargada de U.O.C.