**Presidencia de la Republica**
Unidad Operativa de Contrataciones

# DICTAMEN Nº 96/2021

Asunción, 23 de Diciembre de 2.021.

**"CONTRATACIÓN DE ADQUISICIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS" INHERENTE A LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 18/2021 – AD REFERENDUM ID N° 405.367.**

## ANTECEDENTES

Con relación a la estimación de precios para la contratación de la referencia, la Unidad Operativa de Contrataciones formula el presente Dictamen de conformidad a la reglamentación dispuesta por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas por Resolución DNCP Nº 1890/2020.

El presente dictamen se basa en la revisión exclusiva de los precios referenciales que forman parte de los antecedentes del proceso y que fueron obtenidos conforme a los presupuestos solicitados a los diferentes proveedores.

El presente llamado se realizo conforme a la solicitud del Departamento de Patrimonio del Gabinete Civil de la Presidencia de la Republica.

La convocante ha requerido a los diversos proveedores remitan un presupuesto a fin de obtener los precios referenciales que servirán de marco en el proceso del proceso de contratación iniciado.

## CONSIDERACIONES

El Articulo 4º de la ley 2051/03 de Contrataciones Publicas impone los principios de economía y eficiencia en el marco de la contratación estatal conforme a los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

El artículo 15 de la misma ley obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la estimación del costo de cada contrato a fin de determinar el procedimiento de afectación especifica de los créditos presupuestarios.

Para la construcción de la estimación de costo de cada operación la Normativa refiere que la convocante deberá considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones los insumos para la operación los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación.

**Presidencia de la Republica**
Unidad Operativa de Contrataciones

**DICTAMEN Nº 96/2021**

En ese sentido, el artículo segundo de la resolución DNCP Nº 1890/2020 dispuesta por la DNCP establece que los Organismos, Entidades, Sociedades anónimas con participación accionaria mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los precios de referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un Dictamen firmado por el Responsable por el encargado de la UOC, en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los precios de referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia. En los procedimientos de Licitación por Concurso de Ofertas, la convocante deberá publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la contratación.

En atención a dicha normativa y considerando los precios referenciales obtenidos, esta Unidad Operativa de Contrataciones ha realizado el análisis de la estimación presupuestaria remitida por los proveedores para la contratación que nos ocupa.

**CONCLUSIONES**

**a) Documentos respaldatorios de la estimación de costos**

En esta oportunidad para la elaboración de precios referenciales del presente llamado se observa que la convocante ha solicitado vía email a empresas dedicadas al rubro, a fin de obtener el costo de los bienes que se pretende contratar, siendo recibida la cotización de las siguientes empresas:

- **Electro Maxim´s S.R.L.**
- **Hogar Feliz S.A.**
- **Tupi Ramos Generales.**

Además, se ha tomado, el Contrato 13/2017 del Gabinete civil con la siguiente empresa:

- **Tupi Ramos Generales.**

En virtud a las cotizaciones proporcionadas por las firmas mencionadas se ha elaborado la lista de precios estimados de la contratación.

**b) Metodología para la obtención de precio de Referencia**

De conformidad a lo establecido en la resolución DNCP Nº 1890/2020 (guía parda la elaboración de precios de referencia para los Organismos, Entidades y Municipalidades, de las Contrataciones reguladas por la ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, se ha procedido a la metodología de:

**3- Precios adjudicados por la propia convocante, o por otros organismos,** Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.

**Presidencia de la Republica**
Unidad Operativa de Contrataciones

**DICTAMEN Nº 96/2021**

**4- Precios de potenciales oferentes, requeridos a través** de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

Se han utilizado cuatro presupuestos de empresas que han remitido a la convocante, a fin de lograr la obtención del precio de referencia.

Los precios de referencia que se utilizan en el presente proceso se fundan en los principios de base, de toda contratación Pública Nacional que son **Economía y Eficiencia**, previstos en la Ley 2051/03 de Contrataciones Publicas, buscando las mejores condiciones (costo- calidad). En ese sentido se opto por fijar como precio referencial el precio promedio de las fuentes obtenidas.

Por tanto en base a lo expuesto, esta Dirección concluye, que le precio promedio establecido en el presente proceso, se adecua a lo dispuesto en el artículo segundo de la Resolución DNCP Nº 1890/2020.

Diana Rodríguez, Jefa
Dpto. de Planificación y Procesos
Dirección de la U.O.C.
Gabinete Civil - Presidencia de la Republica

# PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA

## GABINETE CIVIL

### CUADRO PRECIOS REFERENCIALES

## ADQUISICIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS

| | | | PRESUPUESTO 1 | PRESUPUESTO 2 | PRESUPUESTO 3 | PRESUPUESTO 4 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| N° | | Cant. | Electro Maxim´s S.R.L. | Hogar Feliz S.A. | Tupi Ramos Generales | Tupi Ramos Generales (Contrato N° 13/2017) | Promedio |
| 1 | Aire Acondicionado Tipo Split de 18.000 Btu – Instalado | 1 | 2.800.000 | 2.850.000 | 3.500.000 | 2.576.000 | 2.931.500 |
| 2 | Aire Acondicionado Tipo Split de 24.000 Btu – Instalado | 1 | 3.500.000 | 3.800.000 | 4.840.000 | 3.367.000 | 3.876.750 |
| 3 | Aire Acondicionado Tipo Split de 36.000 Btu – Instalado | 1 | 8.500.000 | 6.850.000 | 7.440.000 | 7.867.000 | 7.664.250 |
| 4 | Aire Acondicionado Tipo Split de 48.000 Btu – Instalado | 1 | 9.500.000 | 8.700.000 | 9.800.000 | 7.403.000 | 8.850.750 |
| | Aire Acondicionado Tipo Split de 60.000 Btu – Instalado | 1 | 10.100.000 | 9.900.000 | 10.900.000 | 9.420.000 | 10.080.000 |

PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA * PARAGUAY * Dirección Administrativa Unidad Operativa de Contrataciones

Lic. Diana Rodriguez Girett, Jefa
Departamento de Planificación y Procesos
Presidencia de la República

ELECTRO MAXIM'S S.A.L.

IMPORTACIONES - REPRESENTACIONES
VENTA DE ELECTRODOMESTICOS

Capital Gs.: 20.000.000.-

Av. Eusebio Ayala Nº 1395 esq. Bomberos Voluntarios
Teléfonos: 200 963 / 224 124 / 210 917
Asunción - Paraguay

Avda. 8 de Diciembre Nº 1339 c/ Tte. Fariña
Tel.: 0511243827 - Caacupé, Paraguay

**RUC: 80005914 - 0**

# NOTA DE PRESUPUESTO

"No Válido como Comprobante de Venta"

Nº 0013666

Fecha: 13 de MAYO de 20 21

Señor(es): Presidencia de la Republica RUC:

Dirección: Teléfono:

| CANT. | DETALLE DE LAS MERCADERÍAS | Precio Unitario | SUB TOTAL | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Sin IVA | Con IVA |
| 1 | Split de 18000. NOVIL. | | | 2800000 |
| 1 | " " 24000 NOVIL. | | | 3000.000. |
| 1 | " 36000 Trifasico. AIRWAY. | | | 8.500.000. |
| 1 | " 48000 " AIRWAY | | | 9500.000. |
| 1 | " 60000 " AIRWAY. | | | 10.100.000. |
| 1 | " 36000 Trifasico GoodweaThor | | | 8500.000. |
| 1 | " 48000 Trifasico GoodweaThor | | | 9500.000. |
| 1 | " 60000 " " GoodweaThor | | | 10.500.000 |
| | | | | |
| | OBS: CON INSTALACIÓN | | | |
| | | | | |
| | NESTOR. 0981 639510 | | | |
| | | | | |

*Validez de la Oferta:* ..... *Forma de Pago:* .....

**CONFORMIDAD DEL CLIENTE** **FIRMA:** .....

GRAFICENTER S.R.L.-Rca. Francesa Nº 1051 c/Pettirossi
R.U.C.:80000163 - 0 / Tel.: 201 826 - Nº de Hab.:1185

5 Tal. 50X2 - 3500 al 3750 - X/2020

ORIGINAL: Cliente
DUPLICADO: Arch. Tributario

HOGAR FELIZ S.A.

Confort y calidad a tu alcance

IMPORTACIONES - EXPORTACIONES

# ELECTRODOMESTICOS - ELECTRONICA
## Aire Acondicionado Split y Ventanas

miércoles, 12 de mayo de 2021

Señores:

PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA
Tel:
CI/RUC: 80020056-0

PRESUPUESTO N° 1.020

Por la presente nos dirigimos a usted/ustedes para presentarles el presupuesto solicitado:

| N° | Código | Producto | Cant. | IVA | Precio | Sub-Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 243354 | A.A SPLIT MIDAS 18000 BTU CSH-180 18K R410 | 1 | IVA 10% | 2.850.000,00 | 2.850.000,00 |
| 2 | 240770 | A.A. SPLIT MIDAS 24000 BTU F/C R410 ECO | 1 | IVA 10% | 3.800.000,00 | 3.800.000,00 |
| 3 | 240954 | A.A. SPLIT TOKYO 36000 BTU P/T F/C ECO | 1 | IVA 10% | 6.850.000,00 | 6.850.000,00 |
| 4 | 240878 | A.A. SPLIT CARRIER 36000 BTU F/C P/T R410 | 1 | IVA 10% | 8.650.000,00 | 8.650.000,00 |
| 5 | 240769 | A.A. SPLIT TOKYO 48000 BTU F/C 48CHR1 ECO P/T | 1 | IVA 10% | 8.700.000,00 | 8.700.000,00 |
| 6 | 240632 | A.A. SPLIT TOKYO 60000 BTU F/C PISO/TECHO ECO PLUS 60CHR1 | 1 | IVA 10% | 9.900.000,00 | 9.900.000,00 |

Son: GUARANIES cuarenta millones setecientos cincuenta mil

Total **40.750.000,00**

Casa Matriz:
Avda. Eusebio Ayala 1499 esq. Jhon F. Kennedy
Tel: 208 054 - 232 300 - 0971 220703
info@hogarfeliz.com.py

Villa Morra
Avda. República Argentina esq. Hassler
Tel: 338 9811 - 0972 728180 - 0972728280
villamorra@hogarfeliz.com.py

# Tupi Ramos Generales

R.U.C. 80031970-2
Avda. Boggiani esq. Músicos del Chaco
Teléfono: (+59521) 569 9000
www.tupi.com.py


Asunción, 19 de Mayo de 2021.

**Señores;**

**GABINETE CIVIL – PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA.**

**Por medio del presente, ponemos a su disposición el PRESUPUESTO de los siguientes bienes:**

| N° | Producto_ | Precio Unitario IVA incluido. | Costo aproximado de Instalación. |
|---|---|---|---|
| 1 | AIRE JAM 12.000 BTU SPLIT F/C 220V/50HZ-R410A – MONOFÁSICO, MARCA JAM. | 1.760.000 | 600.000 |
| 2 | AIRE JAM 18.000 BTU SPLIT F/C 220V/50HZ-R410A – MONOFÁSICO, MARCA JAM. | 2.840.000 | 660.000 |
| 3 | AIRE JAM 24.000 BTU SPLIT F/C JC- 220V/50HZ-R410A – MONOFÁSICO, MARCA JAM. | 4.100.000 | 740.000 |
| 4 | AIRE JAM 36.000 BTU SPLIT F/C 220V/50HZ-R410A – MONOFASICO, MARCA JAM. | 6.560.000 | 880.000 |
| 5 | AIRE JAM 48.000 BTU SPLIT F/C JC-18OHSA 220V/50HZ-R410A, TRIFÁSICO, MARCA JAM. | 8.400.000 | 1.400.000 |
| 6 | AIRE JAM 60.000 BTU SPLIT F/C C/ INSTALACION 220V/50HZ-R410A, TRIFASICO, MARCA JAM. | 9.300.000 | 1.600.000 |
| | Validez del presupuesto: 30 días<br>Forma de pago: Crédito: 60 días. | | |

**Ante dudas o consultas, quedamos atentos a su amable disposición,**


**Analía Sarabia.**
**Representante para Licitaciones.**
**021.569-9000**
**0984.401-451**

# PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA DEL PARAGUAY
# DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

## CONTRATO ABIERTO Nº 13/2.017
## "ADQUISICIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS"

Entre el **GABINETE CIVIL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA**, con domicilio en las calles El Paraguayo Independiente y Ayolas de la ciudad de Asunción, representada para este acto por el Señor **Cesar Daniel Ibarrola Cano**, Ministro Director General de Administración y Finanzas, con Cédula de Identidad N° 811.508, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, el Señor: **Miguel Ángel Soler Benítez**, con Cédula de Identidad Nº 3.525.927, representante legal de la firma: **TUPI RAMOS GENERALES S.A.**, con domicilio en la Avenida Boggiani Nº 7.385, esq. Músicos del Chaco, de la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **CONTRATO ABIERTO** de **"Adquisición de Aires Acondicionados"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO**
Adquisición de Aires Acondicionados

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.**
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.**
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculada al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 330.472.

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN**
El presente Contrato es el resultado del llamado a Licitación por Concurso de Ofertas por Subasta a la Baja Electrónica N°1/2.017 convocado por la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones. La adjudicación fue realizada según acto administrativo Nº 450/2.017

**5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS**

| Nº Ítem | Código de Catalogo | Descripción del Servicio | Marca | Procedencia | Unidad de Medida | Presentación | Cantidad mínima | Cantidad Máxima | Precio Unitario | Monto Mínimo | Monto Máximo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 40101701-002 | Aire Acondicionado Tipo Split de 12.000 Btu Instalado | JAM | China | Unidad | Caja | 5 | 10 | 1.834.000 | 9.170.000 | 18.340.000 |
| 2 | 40101701-002 | Aire Acondicionado Tipo Split de 18.000 Btu Instalado | JAM | China | Unidad | Caja | 13 | 25 | 2.576.000 | 33.488.000 | 64.400.000 |

DEPARTAMENTO
LICITACIONES
TUPI S.A.

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA
Dirección General de Administración y Finanzas

# PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA DEL PARAGUAY
## DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
### CONTRATO ABIERTO Nº 13/2.017
### "ADQUISICIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS"

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 40101701-002 | Aire Acondicionado Tipo Split de 24.000 Btu Instalado | JAM | China | Unidad | Caja | 15 | 30 | 3.367.000 | 50.505.000 | 101.010.000 |
| 4 | 40101701-002 | Aire Acondicionado Tipo Split de Piso/Techo 36.000 Btu Instalado | TOKIO | China | Unidad | Caja | 8 | 15 | 7.867.000 | 62.936.000 | 118.005.000 |
| 5 | 40101701-002 | Aire Acondicionado Tipo Split de Piso/Techo 48.000 Btu Instalado | JAM | China | Unidad | Caja | 8 | 15 | 7.403.000 | 59.224.000 | 111.045.000 |
| 6 | 40101701-002 | Aire Acondicionado Tipo Split de Piso/Techo 60.000 Btu Instalado | JAM | China | Unidad | Caja | 5 | 10 | 9.420.000 | 47.100.000 | 94.200.000 |
| | | | | | | | | | *Precio Total* | 262.423.000 | 507.000.000 |

*El monto mínimo del presente contrato equivalente a la cantidad mínima asciende a la suma de (Gs. 262.423.000) Guaraníes: Doscientos sesenta y dos millones cuatrocientos veintitrés mil; y el monto máximo equivalente a la cantidad máxima es de (Gs. 507.000.000), Guaraníes: Quinientos siete millones.*

*El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de estas de conformidad a las disposiciones del Contrato.*

*La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).*

**6. VIGENCIA DEL CONTRATO**
*El plazo de vigencia del presente Contrato será hasta el cumplimiento total de las obligaciones.*

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.**
*Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones en la siguiente dirección: Benjamín Constant Nº 889 c/ Montevideo.*

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**
*La administración del contrato estará a cargo de: Gabinete Civil de la Presidencia de la República.*

**9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**
*La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.*

DEPARTAMENTO
LICITACIONES
TUPI S.A.

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA
Dirección General de Administración y Finanzas

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA DEL PARAGUAY
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
**CONTRATO ABIERTO Nº 13/2.017**
**"ADQUISICIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS"**

**10. MULTAS.**
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas"

**11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.**
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

**12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN**
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

**EN TESTIMONIO**
De conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay el día 24 de Mayo del 2.017

Miguel Ángel Soler Benítez
C.I. Nº 3.525.927
TUPI RAMOS GENERALES S.A.
Proveedor

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA
Dirección General de Administración y Finanzas

César Ibarrola Cano, Ministro
Director General de Administración y Finanzas
de la Presidencia de la República

DEPARTAMENTO
LICITACIONES
TUPI S.A.