CAH
CRÉDITO AGRÍCOLA DE HABILITACIÓN

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

DICTAMEN PRECIO REFERENCIAL Nº 28/ 2020

VISTO LA RESOLUCION DNCP Nº 1890/200 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.

El Crédito Agrícola de Habilitación es un ente autárquico, regido por la Ley 5.361 de "Reforma de la Carta Orgánica del Crédito Agrícola de Habilitación", sancionada en fecha 01/12/2.014, y tiene por finalidad prestar servicios financieros preferentemente a los sujetos de la reforma agraria, a los micro y pequeños emprendedores que realicen actividades económicas, a las asociaciones, cooperativas y otras formas de organización que los nuclean.

Que conforme lo estipulado en el Articulo 2° de la citada Resolución, remitimos detalladamente los precios referenciales para este llamado.

Que el método utilizado para este llamado se compone de presupuestos de empresas dedicadas a los servicios solicitados, las cuales adjuntamos..

Dejamos constancia que se opto por este método (3 empresas dedica a los servicios solicitados) ya que son los precios más cercanas a las reales actualmente en el mercado, en comparación de las combinación entre los otros métodos indicados en la Resolución DNCP Nº 1890/2020.

A todo lo expuesto expresamos que las estimaciones de los costos están debidamente justificadas en cumplimiento al art. 2 de la Resolución DNCP Nº 1890/2020; por lo que corresponde la publicación del llamado.

Asunción, 30 de octubre de 2020.-

CRÉDITO AGRÍCOLA DE HABILITACIÓN
DPTO. DE CONTRATACIONES

Antonio C. Acosta
Director Departamento de Contrataciones

CREDITO AGRICOLA DE HABILITACION
CENTRO DE ATENCION AL CLIENTE - JUAN LEON MALLORQUIN (DPTO. ALTO PARANA)
LOTE N.º 01

N.º	RUBRO	UNID.	CANT.	JF	APONTE LA TORRE	ALPE	Referencial
1	Preparacion y finalizacion de la Obra.						
	a)-Limpieza inicial. Trabajos de despeje de escombros, limpieza de patio y limpieza del bloque de oficina al final de la obra. Retiro de vallado. Verificacion de Linderos	Global	1,00	965.646	936.773	1.013.928	972115
	b)-Replanteo y marcación bloque oficinas	m2	252,00	6.277	6.033	6.591	6300
	c)- Instalación de cartel ploteado (1,20 x 1,60,) con recuadro y parantes de caño metalico y cimiento de cascotes. Vallado de protección de chapa o madera que deben ser retirados una vez culminada la obra(20*2.50),	Global	1,00	3.379.760	3.218.545	3.548.748	3382351
2	Excabacion y carga de cimiento PBC c/cal				0	0	0
	a) Excabacion y carga de cimiento y muro sobre cimiento PBC c/cal 0,45. Mezcla 1:2:8.	m3	60,00	275.209	266.980	288.969	277053
	b) Excabacion y carga de cimiento y muro sobre cimiento PBC c/cal 0,60. Mezcla 1:2:8	m3	3,20	275.209	264.531	288.969	276236
	Estructura de H°A°				0	0	0
3	Zapatas de H°A° y Losas				0	0	0
	a)-Zapatas 1,00x1,00, incluye excabación de a 1m. Proporcion del Hormigón 1:2:4	m3	3,20	1.448.469	1.379.377	1.520.892	1449579
4	Pilares de H°A				0	0	0
	a)Pilares de H°A° 0,15m x 0,30m. Proporcion 1:2:4	m3	3,70	1.641.598	1.592.514	1.723.678	1652596
5	Encadenado de H°A° - Superior e inferior				0	0	0
	a) Encadenado sup e inf (0,12 mx0,30m) e inferior(0, 15 m x 0,30m). Proporción del Hormigón 1:2:4.	m3	9,50	1.448.469	1.392.268	1.520.892	1453876
	b) Encadenado superior e inferior-0,25 mx 0,25m. Proporción del hormigón 1:2:4	m3	0,80	1.448.469	1.379.377	1.520.892	1449579
6	Mamposteria de Nivelacion y Cordones, ladrillo comun de 0.30, mezcla 1;2;8				0	0	0
	a)-Ladrillo comun de 0.30m.de buena calidad, mezcla 1;2;8	m2	15,00	135.190	131.148	141.950	136096
	b)-Ladrillo comun de 0.45 de buena calidad, mezcla 1;2;8	m2	1,00	219.448	210.933	230.420	220267
7	Rellenos y apisonados				0	0	0
	a)-Relleno y apisonado de interiores, tierra gorda, incluye apisonado por capas humedecidas	m3	230,00	58.778	55.974	61.717	58823
8	Aislacion horizontal c/ hidrofugo y asfalto				0	0	0
	a)-De paredes 0,15. Incluye revoque a 3 caras con hidrofugo inorganico (25 cm.) y una capa de asfalto solido diluido.	ml	108,50	13.978	13.560	14.677	14071
	b)-De paredes 0,30. Incluye revoque a 3 caras con hidrofugo (25 cm.) y una capa de asfalto solido diluido.	ml	6,60	17.789	17.099	18.679	17856
9	Muros de elevacion				0	0	0
	a)-De elevacion ladrillo común de 0.15 de buena calidad. Mezcla 1;2;8	m2	360,00	67.595	64.371	70.975	67647
	b)-De elevacion ladrillo común de 0.30 de buena calidad. Mezcla 1;2;8	m2	20,00	135.190	131.148	141.950	136096
	c)-Envarillado sobre aberturas 2 varillas de 8 mm. Por hiladas. Otros muros de 15	ml	20,00	15.643	15.036	16.426	15702
	d)-Envarillado de pared 2 unid de 8mm por hilada (dos hiladas). Otros muros de 30	ml	25,00	15.643	14.897	16.426	15655
10	Revoques				0	0	0
	a)-Revoque de pared interior y exterior a una capa esp 1,5 cm c/ hidrofugo. Incluye azotada previa, muchetas y terminaciones especiales.	m2	830,00	28.816	27.954	30.257	29009
	b)-Revoque de muro de piedra de nivelacion exterior a una capa esp 2,5 cm c/ hidrofugo. Incluye Azotada previa de arena cemento1:3.	m2	55,00	35.810	34.420	37.600	35943
11	Techo				0	0	0
	a)- Provisión de estructura metálica con chapas acanaladas termoacustica de 5cm con aislacion de poliuretano(arriba color natura, abajo blanco). Incluye vigas reticuladas, correas, accesorios, pintura antioxido y pintura sintética blanca. vigas de 20 cm x 60 cm, fabricados en perfiles C de chapa doblada de 20 cm ancho, espesor de 2, mm, diagonales y montantes en perfil L 1,5" x 1/4". Tensor de Perfil en U de 20 cm x 6 cm x 4 mm. Correas en perfil C de chapa doblada de 100 mm x 50 mm x 2 mm, modulación de 1,2 metros entre correas. Chapa termo acustica trapezoidal panel poliuretano de 50 mm fijados con tornillo autoperforante de 5" con arandela de acero y neopreno. Diseño de estructura y techo según planos. Cumbreras o caballetes metalicos.	m2	220,00	318.663	303.463	334.596	318907
	b)-Babeta desarrollo 60cm chapa N°24	ml.	30,00	78.760	76.406	82.698	79288
12	PISO				0	0	0
	a)-Contrapiso de cascotes 10cm, mezcla de ¼:1:4:16	m2	180,00	9.656	18.564	20.279	16166
	b)-Carpeta p/piso cerámico.	m2	180,00	9.656	18.392	20.279	16109
	c)-Piso Porcelanato pulido Beige, 60X60 cm.	m2	180,00	62.767	121.780	131.811	105453
	d)-Zocalo cerámico, 10 cm, idem piso	ml.	95,00	8.926	17.160	18.745	14944
13	Aberturas de carpinteria de aluminio anodizado color, cristal templado color 8mm c/color				0	0	0
	a)-Puerta batiente 2 hojas de 1,00x2,10 c/ freno y pivot vidrio 10mm c/freno hidraulico de piso,para alto trafico, pasador cerradura y manijon cromado. Dentro de paños fijos compuesto de perfileria de aluminio según diseño, vidrios fijos de 8 mm, mismo color. Ver detalle Pa. Incluye colocación, herrajes y todos los accesorios necesarios. Incluye paños fijos ver detalle. Dimención total 3,80 x 2,80	Unid.	1,00	3.802.230	7.241.727	7.984.683	6342880
	b)-Ventanas una hoja proyectante (bajo paño fijo), vidrio templado 8mm c/color, 1,0 x 2,0 mm. Una parte fija superior y una movil. Ver detalle "Vap". Incluye colocación, herrajes y accesorios.	Unid.	6,00	574.966	1.115.549	1.207.428	965981
0	c)-Ventana 1.00 x 0,70, proyectante, vidrio de 8mm color, incluye colocación, herrajes y accesorios.	Unid.	5,00	201.233	386.850	422.589	336891
	d)-Ventana proyectante 0,40 x 0,40 m, vidrio templado, 8mm color. Incluye colocación.	Unid.	1,00	50.950	97.039	106.995	84995
	e)-Ventana 0,60 x 0,40 proyectante-vidrio 8mm- color. Incluye colocación	Unid.	2,00	68.994	133.863	144.888	115915
	f)-Ventana proyectante 0,3 x 0,40, vidrio templado 8 mm. Color	Unid.	1,00	34.497	66.317	72.444	57753
	g)-Ventana corrediza 1,00x1,00 m., vidrio templado 8mm- color.	Unid.	1,00	287.476	547.526	603.699	479567
14	Rejas metalicas				0	0	0
	a) Rejas de hierro p/ventanas. Incluye colocación y materiales para fijación en mampostería y retoque posterior. Caño cuadrado 20 mm x 20 mm x 2 mm de espesor. 12 cm de separacion entre pieza s. Instalados en la parte interna del edificio con pestaña de sujecion a la pared con bulones punteables . Total 13 ventanas con rejas. 2 rejas para Vanos de garaje 2m x 1m.	m2	81,00	120.706	234.193	253.482	202794
	b) Rejas para puerta 3,8 x 2,80 con cerradura y porta candado según diseño (PRINCIPAL). Incluye colocacion y materiales para fijación en mamposteria. Retoque posterior. Caño cuadrado 20 mm x 20 mm x 2 mm de espesor, 12 cm de separacion entre piezas. Instaladas en la parte externa al edificio.	m2	10,64	120.706	232.045	253.482	202077
	c) Reja p/entrada posterior a garaje, 3,15 x2,80 con cerredura y porta candado. Incluye colocación y materiales para fijación en mamposteria. Retoque posterior. 1 candado grande, Caño cuadrado 20 mm x 20 mm x 2 mm de espesor, 12 cm de separacion entre piezas. Instalada para cerramiento de garaje.	m2	8,82	120.706	229.896	253.482	201361
15	Aberturas de madera				0	0	0
	a)Marco de madera ybyra pyta 0,70 x 2,10 m. c/tirafondo galv 3/8x5", Incluye colocación y materiales para fijación en mamposteria. Retoque posterior. Contramarco de madera en 2 caras.	Unid.	3,00	96.565	187.355	202.786	162235
	b)Marco de madera ybyra pyta 0,80 x 2,10 m. c/tirafondo galv 3/8x5", Incluye colocación y materiales para fijación en mamposteria. Retoque posterior. Contramarco de madera en 2 caras.	Unid.	4,00	120.706	232.045	253.482	202077
	c)Marco de madera ybyra pyta 1,00 x 2.10. Incluye colocación y materiales para fijación en mamposteria. Retoque posterior. Contramarco de madera en 2 caras.	Unid.	2,00	144.847	275.875	304.178	241634
	d)Puerta placa 0.80 eucaliptus, c/herrajes, cerradura de reconocida calidad. Incluye Colocación	Unid.	4,00	144.847	281.032	304.178	243352
	e) Puerta placa 0,70 de guatambu c/herrajes y cerradura de reconocida calidad. Incluye colocacion	Unid.	3,00	144.847	278.454	304.178	242493
	f) Puerta placa 1,00 m. de guatambu c/herrajes y cerradura de reconocida calidad. Incluye colocación.	Unid.	2,00	168.988	321.855	354.875	281906
	g)-Puerta Tipo tablero de madera cedro, marco 2 x 5 ybyra pyta, 1 x 2,10, con cerradura (llave chica) de reconocida calidad, Incluye colocación, tope metálico herrajes y todos los accesorios necesarios.	Unid.	1,00	449.025	871.199	942.953	754392
	h) Contramarco de madera moldurado con colocación.	ml.	93,00	5.070	9.746	10.646	8487
16	MAMPARA DIVISORIA				0	0	0
	a)-Mamparas divisorias con placas yeso acartonado 35 mm, h=1.60 m(asesores) con perfiles. Incluye colocación, materiales de fijación y terminación.	m2	15,50	114.429	217.941	240.301	190890
	b)Mamparas divisorias con placas yeso acartonado 35 mm y vidrio de 4 mm, h=2.10 m. Puerta de 0,80 x 2,10 con cerradura. Incluye colocación. materiales de fijación y terminación. Rigidización con caño galvanizado. Segun diseño.	m2	12,50	138.570	268.854	290.997	232807
17	REVESTIMIENTOS				0	0	0
	a)Ladrillejos cerámico *laminado con rendijas*	m2	340,00	33.798	64.973	70.975	56582
	b)Azulejos blancos 15cm x 15 cm o de mayor tamaño, colocados y con terminación pastinado de yeso.	m2	52,00	33.798	64.371	70.975	56381
	c) Revestimiento cerámico imitacion de piedra	m²	43,00	41.040	79.626	86.184	68950
18	INSTALACION SANITARIA				0	0	0
	Agua corriente				0	0	0
	a)-Agua corriente en baños, caños de pvc blanco 3/4" y ½ ", accesorios y conectores de hierro galvanizado, llave de paso cromada. Embutida en mamposteria. Incluye 4 llaves de paso, 1 para cada baño	Global	1,00	1.158.775	2.248.255	2.433.427	1946819
	b)-Agua corriente en cocina. Caños de pvc blanco 3/4" y ½ ", accesorios y conectores de hierro galvanizado, llave de paso cromada, canilla con pico giratorio.	Global	1,00	289.694	556.907	608.357	484986
	c)-Alimentación de agua corriente desde acometida hasta baños, cocina y 4 canillas de patio, caño pvc 3/4", accesorios de hierro galvanizado, 6 llaves de paso cromadas. Alimentación a 4 canillas de patio y 4 llaves de paso cromadas con pico para mangueras, uno en cada esquina del edificio.	Global	1,00	579.387	1.103.501	1.216.714	966534
19	Desague cloacal y pluvial				0	0	0
	a)-Desague cloacal en baños (completo). Incluye Registros ciego sifonados, colocación de cañerias, accesorios, conectores, rejilla de piso cromada sifonada en cada baño y en ducha.	unidad	4,00	912.535	737.709	798.468	816237

CREDITO AGRICOLA DE HABILITACION DPTO. DE CONTRATACIONES Asunción

	b)-Desague cloacal en pileta de cocina. Incluye Registros sifonados, colocación de cañerías, accesorios, rejilla cromada sifonada, conexiones. Etc	global	1,00	441.059	353.288	385.926	393424
	c)-Registros de 0.40x0.40, tapa ciega de Hormigón armado y caño de ventilación 50 mm, del registro hasta pared, altura de 4m.	Unid.	4,00	282.145	223.906	246.877	250976
	d)-registros de 0.60x0.60. Tapa ciega de Hormigón armado	Unid.	1,00	517.103	418.035	452.465	462534
	e)-Camara septica 1x1,60x1,20. Incluye excavación, Mamposterias, revoque interno con hidrófugo, Tapa de Hormigón armado, manijas. Respiradero.	Unid.	1,00	1.722.019	1.379.337	1.506.767	1536041
	f)-Pozo Ciego D=1,50 m y h=3,00m. Incluye excavación, mamposterías 0,15 Tapa dde hormigón armado, registro con tapa, respiradero pvc 50mm x 10 m,, etc.	Unid.	1,00	2.929.102	2.324.487	2.562.964	2605518
20	Desague pluvial				0	0	0
	a)-Canaleta desarrollo 60 cm chapa N° 24 , incluye codos y soportes especiales cada 1m. (ver diseño). Bocas circulares	ml.	38,00	94.513	76.406	82.698	84539
	b)-Caño de bajada pvc 150, con soportes c/ 1m. Codos. Tarugos, tornillos.	ml.	36,00	58.598	46.937	51.273	52269
	c)-Caño de bajada pvc de 100mm con soportes c/1 m, con tornillos y tarugos. Codos	ml.	8,00	34.763	27.588	30.418	30923
	d)-Registro pluvial 25x25 cm c/rejilla de hierro	Unid.	12,00	261.772	211.621	229.051	234148
	e)-Cañeria de desague pluvial PVC 150mm, instalado en terreno natural.	ml.	70,00	53.883	43.160	47.148	48064
	f)-Cañeria de desague pluvial PVC 100mm, instalado en terreno natural y/o dentro de muro de piedra, etc.	ml.	10,00	45.192	35.864	39.543	40200
21	ARTEFACTOS SANITARIOS				0	0	0
	a)- Baño completo para funcionarios, artefactos de buena calidad, inodoro c/cisterna baja,migitorio, ducha electrica según plano. botiquin de plastico con espejo de (44cmx58cmx11cm), porta rrollo, toallero, lavatorio con pedestal, griferia cromada agua fria. Tapa inodoro. Sopapa y otros.	Global	1,00	3.150.419	2.546.851	2.756.617	2817962
	b)- Baño p/ caballeros inodoro c/ cisterna baja y migitorio, portarrollo, toallero, griferia agua fria cromada. Señalectica de acrilico para indicar sshh caballeros. Tapa inodoro, sopapa y otros accesorios	Global	1,00	2.781.060	2.227.629	2.433.427	2480705
	c)- Baño completo p/ damas, inodoro c/cisterna baja, griferia cromada, portarrollo, toallero, espejo mediano 80 cm x 60 cm, Señalectica de acrilico indicando sshh damas. Tapa inodoro. Sopapa y otros accesorios	Global	1,00	2.781.060	2.207.002	2.433.427	2473830
	d)- Baño completo para discapacitado, con artefactos de buena calidad, inodoro c/cisterna baja, Botiquin con espejo, porta rrollo, toallero, lavatorio con pedestal, griferia cromada agua fria, agrarradera revatible de acero inoxidable 1 unidad fija y otra movil, botiquin de plástico con espejo de (44cmx58cmx11cm). Señalectica de acrilico indicando sshh discapacitados. Tapa inodoro. Sopapa y otros.	Global	1,00	3.128.692	2.529.287	2.737.605	2798528
	e)- Lavatorio EXTERNO, con pedestal, griferia cromada, botiquín de plástico con espejo de (44cmx58cmx11cm), Canilla 1/2" cromada con pico para manguera en pared. Llave de paso cromada. Proteccion de Azulejos de 0,8 m x 1,50 m.	Global	1,00	730.028	584.753	638.775	651185
	f)- Mesada para cocina con una bacha de acero inoxidable (1m),según diseño. Losa de hormigón armado revestido de azulejos. Zócalo del mismo material. Alto de 0,90 m y fondo de 0,60 m. de ancho. Grifo para bacha metalica cromado giratorio, frio solo.	ml.	2,00	869.081	689.688	760.446	773072
	g)- Mueble de cocina bajo mesada, Puertas de Madera Melamina según diseño.	ml.	2,00	434.541	351.290	380.223	388684
	h)- Mueble de cocina 0,60 m alto 0,4m de profundidad, de madera melamina según diseño. Incluye instalación	ml.	2,00	912.535	730.941	798.468	813981
22	INSTALACION ELECTRICA				0	0	0
	a) – Tablero Principal de embutir para 36 llaves tipo europeas(DIN) con 3 llaves TM de 10 Amp, 3 llaves tm de 15 Amp, 3 llaves TM de 25 Amp y 5 llaves TM de 35 Amp, 1 llave TM de 3x80 A. Circuito de puesta a tierra con 2 jabalina para todos los elementos trifásicos. Tierra para equipos informáticos.	global	1,00	1.738.162	1.379.377	1.520.892	1546144
	b)-Bocas de lampara (cable 2 mm y 1 mm) y tomas corriente (cable de 4mm), incluye colocacion y cableado, cajas de conexión, llaves y tomas embutidas de buena calidad. Considerar para el computo cada interrupto (punto), cada toma y cada artefacto lumínico como una boca.	Unid.	77,00	104.290	84.310	91.254	93284
	c)-Circuito independiente p/ ducha electrica y AA, electroductos ½ ", cableado 4 mm., caja, llave de corte. Long. 20m.	Unid.	6,00	231.755	185.636	202.786	206725
	d)-Pilar de mamposteria 0,60x0,60x1,80m, ladrillo revocado, para puesto de medicion ANDE e integrado a la Verja.	Unid.	1,00	811.142	643.709	709.750	721534
	e)-Puesto de medicion definitiva trifásico, tapa ande, tablero posterior, caño 2", cruceta, aisladores, tablero posterior y limitadora TM 3X80 A. Aterramiento con javalina	Global	1,00	2.317.550	1.873.546	2.027.856	2072984
	f)-Linea de alimentación desde medidor ANDE al Tablero General, cable preensamblado 4 x 16 mm², crucetas, accesorios. Aereo hasta el edificio, luego cañeria de 1" en paredes hasta el tablero principal.	ml.	15,00	173.816	139.227	152.089	155044
	g) -Linea de acometida desde columna ANDE hasta medidor, cable preensamblado 4 x 16 mm², maximo 28 m. Sistema de aterrado.	Global	1,00	811.142	643.709	709.750	721534
	h) -Circuito y Toma p/TV /vigilancia. Solo Electroducto 3/4", max 25 m., cajas, tapa.	Unid.	2,00	69.526	56.206	60.836	62190
	i) - Electroducto embutido 3/4" para circuito de camaras, Cajas de conexión cuadradas, tapas. Desde Router en sala principal hasta cada lado del edificio. 2 al frente, 4 (2 en cada costado), 2 en fondo 2 en sala principal.	Unid.	10,00	289.694	232.045	253.482	258407
	j)-Circuito de comunicación para redes informaticas, Solo Electroducto embutido ¾ ", cajas, tapas. Ubicados en la sala principal (oficinas y boxes)	Unid.	12,00	289.694	229.896	253.482	257691
	k)-Artefacto luminico, apliques de pared interior, foco led roscable equivalente a 15 watts. Chapa pintada y policarbonato. Zona sshh	Unid.	4,00	92.702	74.942	81.114	82919
	l)- Iluminacion c/Lamparas 2 tubos led 18 watts, instalada en chapa pintada, con protector de acetato, según diseño. Debe incluir accesorios para instalación en (piezas rigidas desde techo) y soporte de estructura metalica (ver diseño).	Unid.	20,00	173.816	139.227	152.089	155044
	m) -Artefacto luminico 18 watts para exterior, con protector de lluvia. Adosado a pared. Incluir elementos de sujeción.	Unid.	14,00	115.877	91.958	101.393	103076
	n)- Estructuras metalicas colgantes para sujeción de artefactos lumínicos en oficinas. Segun diseños. Incluye accesorios de sujeción y nivelación.	global	1,00	2.896.937	2.341.932	2.534.820	2591230
	o) Acondicionador de Aire tipo split de 36,000 BTU, con servicio de instalación. Soportes, desague, Canaleta de plástico para cañerías en genera. Cables, accesorios, etc.	Unid.	4,00	5.214.487	4.176.804	4.562.676	4651322
	p) Acondicionador de Aire tipo split de 12,000 BTU, con servicio de instalación. Soportes, desague, Canaleta de plástico para cañerías en genera. Cables, accesorios, etc.	Unid.	1,00	1.969.917	1.563.293	1.723.678	1752296
	r) Sistema de deteccion de humo calor, compuesto por 7 sensores, tablero de control, sirena, luces. Con instalación, cableado, accesorios, etc.	global	1,00	5.214.487	4.215.478	4.562.676	4664213
23	PINTURAS				0	0	0
	a)-Pintura latex interior c/enduido, Incluye Muchetas, cantos, terminaciones, recortes, etc.	m2	370,00	43.987	35.560	38.488	39345
	a)-Pintura latex exterior con enduido, Incluye Muchetas, cantos, terminaciones, recortes, etc.	m2	70,00	45.406	36.370	39.730	40502
	b)-Aberturas de madera al barniz coloreado oscuro, incluye lijado, limpieza, etc. Dos manos.	m2	27,00	36.711	29.133	32.122	32655
	c)-Rejas con Pintura sintética, incluye tratamiendo antioxido, lijado, limpieza. Para el computo se computan 1 sola cara como si fueran ciegas.	m2	40,00	42.915	34.693	37.551	38386
	d)-Canaletas y bajadas c/esmalte sintético mate, incluye pintura antióxido. Pintura verde militar	m²	43,00	42.915	34.375	37.551	38280
	e)-Tratamiento de ladrillo visto con barniz natural o transparente. Incluye limpieza de mezcla, limpieza con acidos y otros.	m²	300,00	36.711	29.133	32.122	32655
	f)-Techo estructura metálica. Retoque de pintura de fábrica con pintura sintética. Sintetico color blanco	Global	1,00	2.172.703	1.756.449	1.901.115	1943422
					0	0	0
					0	0	0
24	OBRAS EXTERIORES				0	0	0
a	Relleno y compactación, Incluye provisión esparcido y nivelado de tierra.	m3	150,00	72.788	58.843	63.689	65107
b	Cimiento de piedra bruta 0,3m. Ancho, 0,70 m. de altura para muro bajo cerramiento de Verjas y muros laterales de rampa de acceso a garaje.	m3	13,90	340.465	272.712	297.907	303695
c	Losas de Hormigón Armado 8 cm, hierros 10 mm c/ 30 cm. Proporcion 1:2:4. Para entrada de vehiculo al predio y rampa de acceso al garaje (3,50m de ancho). Total 15 metros de acceso vehic. De 3,5 m de ancho y 8 cm espesor.	m³	4,20	2.266.483	1.798.643	1.983.173	2016099
d	Hormigón pobre sin armaduras. Proporcion 1: 2:6 para dados de postes	m³	2,80	671.970	543.232	587.974	601058
e	Tejido de alambre h =1,20, incluye alambre 3 hileras de alambre liso, Incluye 3 hileras de alambre de púas grueso, alambre de atar, varillas, accesorios, mano de obra de instalación, etc.	m2	65,00	32.255	25.836	28.223	28771
f	Postes de hormigon prefabricado para cercado, terminación curva (altura total 2,6 m), separados 2,5 con cimiento en dados de hormigón 0,25x0,25 x0,8 m. Altura total de cercado 2,0 m.(muro ladrillo 50 cm+ tejido 1,20m + parte curva con alambre de pua 30 cm). Incluyes accesorio de hierro para unión entre poste de hormigón con postes de caño cuadrado 10cmx10cm de verjas. No incluye dados de hormigón.	Unid.	34,00	44.798	35.551	39.198	39849
g	Verjas y Portones: Pilares de caño cuadrado de 4" x 4" x 2,60 m., piezas verticales de 1" x 1" x 1,50 pared gruesa, separados cada 12 cm, dos lineas superiores y una linea inferior de piezas horizontales (recuadros) de 1" x 1" pared grueza, Incluye Porton peatonal de 3,50 m. x 2,0m.(3 hojas) con el mismo diseño, con trancas y con porta candado con candado mediano, Idem porton vehicular de 3,5 x 2 m, con 2 hojas, trancas, porta candado y candado mediano. Pintado con antioxido y al aceite marron tabaco .	m²	84,50	322.546	260.751	282.227	288508
h	Muro de ladrillo comun de 0,30, revocado con hidrófugo, bajo verja. 0,50 m de altura promedio. Incluye Aislación horizontal/vertical con hidrófugo y asfáltica. Incluye revoque total y pintura latex exterior color teja.	ml	87,00	226.977	181.808	198.604	202463
i	Varanda metálica para caminero de entrada. Parante de caño pared gruesa de 2" de 90 cm sobre la superficie, separados 1,50 m entre si, instalados en dados de hormigón de ,25m x 0,25mx 0,5m. Con dos (2) pasamanos horizontales situados a 70 y 90 cm del piso, de caños de hierro de pared gruesa de 2, soldadas, pulidas y pintadas con antioxido y pintura sintética en tres manos. Aptas para uso por discapacitados.	ml	14,00	179.192	142.204	156.793	159396
j	Pintura antioxido y esmalte sintetico para verjas y portones metalicos. Para el computo se toma una sola cara como si fueran piezas ciegas. Color marron tabaco.	m²	84,50	44.242	35.766	38.712	39574

CREDITO AGRICOLA DE HABILITACION
DPTO. DE CONTRATACIONES
Asunción

k	Contrapiso de cascotes 10cm, Provisión y colocación para obras exteriores: vereda, camineros, mastil, rampa, caminero etc.	m2	315,00	23.892	19.138	20.906	21312
l	Camineros guardaobra (1,33m. costados.), vereda (2m.), entrada al edificio desde verda sin escalones (3,8m), acceso y plataforma de mastil 1,2 m., guarda obra posterior 6m, con piso de baldosones de hormigón de cemento (40 cm. X 40 cm). Incluye Cordones Laterales del piso (h=,30 cm) de mampostería 0,15 revocada y franjas de nivelación en Vereda. Incluye gradas revocadas para salvar desniveles, según necesidad.	m2	278,00	65.704	52.141	57.491	58445
m	Mastil c/plataforma 1,60x1.60x0,50m. Revestido c/ baldosón (incluye base de ladrillos 0,30m. X 60 cm de profundidad y relleno de tierra, contrapiso). 2 mastiles, altura mástil 6 m, caños de 3" y 2,5 ", galvanizado, roldana y accesorio para sujetar piolin. Piolin de Nylon para bandera. Bandera Paraguaya de 3m. Base de mástil con dado de Hormigón de 0,25m x 0,25m x 1,0m). Pintura color aluminio.	global	1,00	1.791.920	1.448.618	1.567.930	1602822
n	Empastado en panes, provisión y colocación. Incluye limpieza, regularización y capa de tierra gorda orgánica. Riego, cuidado y mantenimiento hasta la recepción provisoria.	m2	200,00	19.711	15.789	17.247	17582
o	Jardinería y paisajismo, Incluye provisión y colocación de hasta 3 docenas de plantas decorativas(no florales) y 20 docenas de plantas florales de estación. A ser incorporados al terreno con suelo orgánico, conforme a buenas prácticas de jardinería y a ser acordadas con la fiscalización. Incluye riego, cuidado y mantenimiento hasta la recepción provisoria de la obra. Incluye abono organico y 60 kg. De piedras blanca num 2. Obs debe incluir 10 plantas de coco fenix como minimo.	global	1,00	2.687.880	2.133.057	2.351.895	2390944
p	Provisión de 4 canillas metalicas con pico para manguera de 1/2", en o cerca de las 4 vértices exteriores del edificio, asi como 100 metros de manguera para exterior de 1/2" y cuatro aspersores para riego de jardines y cesped. Hidrolavadora de 1600 watts, cable plastipomo 2x2mm2 con enchufe macho y hembra, 50 metros de longitud.	global	1,00	1.791.920	1.448.618	1.567.930	1602822
	Planteras de Cemento de base cuadrangular 0,30 x0,30, forma piramidal de 50 cm de altura, 60 cm de altura y 70 cm de altura, 3 unidades de cada uno. La boca debe ser mayor que la base. Incluye tierra organica tratada, y plantado.	Global	1,00	1.110.122	889.208	971.357	990229
q	Piedra triturada, Provisión, esparcido y nivelado p/Entrada y Estacionamiento de vehículos. Incluye limpieza, regularización y apisonado del terreno base.	Tn.	10,00	129.914	103.098	113.675	115562
r	Iluminación Externa, Incluye reflector led 100 watt para exterior. Instalación en mampostería de cerramiento o edificio con accesorios Cableado subterraneo con caño PE 3/4" de pared gruesa, cable de 2x 2mm (10 a 30 m). e Instalación por mampostería de edificio en circuito de luz externa. Interruptor fotoelectrico, llave tm en tablero. Ubicación a definir con la fisclización.	Unid.	4,00	649.571	525.124	568.375	581023
s	Placa confeccionada en chapa noble de bronce corporeo, gravado permanente en alto relieve, fondo añejado con logo y colores según muestra, con inscripciones conmemorativas para Inauguración (texto a ser definido). Medidas 50 cm x 30 cm. Incluye colocación en lugar a ser definido por la fiscalización, accesorios de fijación, etc.	Unid.	1,00	3.225.456	2.583.590	2.822.274	2877106

DPTO. AGRICOLA DE HABILITACION
DPTO. DE CONTRATACIONES
Asunción

Antonio C. Acosta, Director
Departamento de Contrataciones

CREDITO AGRICOLA DE HABILITACION
CENTRO DE ATENCION AL CLIENTE – CAPITAN MIRANDA (DPTO. ITAPUA)
LOTE N.º 02

N.º	RUBRO	UNID.	CANT.	JF	APONTE LA TORRE	ALPE	Referencial
1	Preparacion y finalizacion de la Obra.						
	a)-Limpieza inicial. Trabajos de despeje de escombros, limpieza de patio y limpieza del bloque de oficina al final de la obra. Retiro de vallado. Verificacion de Linderos	Global	1,00	1.042.897	907.321	1.013.928	988.049
	b)-Replanteo y marcación bloque oficinas	m2	252,00	6.779	5.843	6.591	6.404
	c)- Instalación de cartel ploteado (1,20 x 1,60,) con recuadro y parantes de caño metalico y cimiento de cascotes. Vallado de protección de chapa o madera que deben ser retirados una vez culminada la obra(20*2.50),	Global	1,00	3.650.141	3.116.815	3.548.748	3.438.568
2	Excabacion y carga de cimiento PBC c/cal				0	0	-
	a) Excabacion y carga de cimiento y muro sobre cimiento PBC c/cal 0,45. Mezcla 1:2:8.	m3	60,00	297.226	258.586	288.969	281.594
	b) Excabacion y carga de cimiento y muro sobre cimiento PBC c/cal 0,60. Mezcla 1:2:8	m3	3,20	297.226	256.192	288.969	280.796
	Estructura de H°A°				0	0	-
3	Zapatas de H°A° y Losas				0	0	-
	a)-Zapatas 1,00x1,00, Incluye excabación de a 1m. Proporcion del Hormigón 1:2:4	m3	3,20	1.564.346	1.335.778	1.520.892	1.473.672
4	Pilares de H°A				0	0	-
	a)Pilares de H°A° 0,15m x 0,30m. Proporcion 1:2:4	m3	3,70	1.772.925	1.542.445	1.723.678	1.679.683
5	Encadenado de H°A° - Superior e Inferior				0	0	-
	a) Encadenado sup e inf (0,12 mx0,30m) e inferior(0, 15 m x 0,30m). Proporción del Hormigón 1:2:4.	m3	9,50	1.564.346	1.348.379	1.520.892	1.477.872
	b) Encadenado superior e inferior-0,25 mx 0,25m. Proporción del hormigón 1:2:4	m3	0,80	1.564.346	1.335.778	1.520.892	1.473.672
6	Mamposteria de Nivelacion y Cordones, ladrillo comun de 0.30, mezcla 1;2;8				0	0	-
	a)-Ladrillo comun de 0.30m.de buena calidad, mezcla 1;2;8	m2	15,00	146.006	127.025	141.950	138.327
	b)-Ladrillo comun de 0.45 de buena calidad, mezcla 1;2;8	m2	1,00	237.004	204.284	230.420	223.903
7	Rellenos y apisonados				0	0	-
	a)-Relleno y apisonado de interiores, tierra gorda, incluye apisonado por capas humedecidas	m3	230,00	63.480	54.205	61.717	59.801
8	Aislacion horizontal c/ hidrofugo y asfalto				0	0	-
	a)-De paredes 0,15. Incluye revoque a 3 caras con hidrofugo inorganico (25 cm.) y una capa de asfalto solido diluido.	ml	108,50	15.096	13.133	14.677	14.302
	b)-De paredes 0,30. Incluye revoque a 3 caras con hidrofugo (25 cm.) y una capa de asfalto solido diluido.	ml	6,60	19.213	16.560	18.679	18.150
9	Muros de elevacion				0	0	-
	a)-De elevacion ladrillo común de 0.15 de buena calidad. Mezcla 1;2;8	m2	360,00	73.003	63.512	70.975	69.163
	b)-De elevacion ladrillo común de 0.30 de buena calidad. Mezcla 1;2;8	m2	20,00	146.006	125.849	141.950	137.935
	c)-Envarillado sobre aberturas 2 varillas de 8 mm. Por hiladas. Otros muros de 15	ml	20,00	16.895	14.426	16.426	15.916
	d)-Envarillado de pared 2 unid de 8mm por hilada (dos hiladas). Otros muros de 30	ml	25,00	16.895	14.699	16.426	16.006
10	Revoques				0	0	-
	a)-Revoque de pared interior y exterior a una capa esp 1,5 cm c/ hidrofugo. Incluye azotada previa, muchetas y terminaciones especiales.	m2	830,00	31.121	27.075	30.257	29.484
	b)-Revoque de muro de piedra de nivelacion exterior a una capa esp 2,5 cm c/ hidrofugo. Incluye Azotada previa de arena cemento1:3.	m2	55,00	38.675	33.335	37.600	36.537
11	Techo				0	0	-
	a)- Provisión de estructura metálica con chapas acanaladas termoacustica de 5cm con aislacion de polluretano(arriba color natura, abajo blanco). Incluye vigas reticuladas, correas, accesorios, pintura antioxido y pintura sintética blanca. vigas de 20 cm x 60 cm, fabricados en perfiles C de chapa doblada de 20 cm ancho, espesor de 2, mm, diagonales y montantes en perfil L 1,5" x 1/4". Tensor de Perfil en U de 20 cm x 6 cm x 4 mm. Correas en perfil C de chapa doblada de 100 mm x 50 mm x 2 mm, modulación de 1,2 metros entre correas. Chapa termo acustica trapezoidal panel poliuretano de 50 mm fijados con tornillo autoperforante de 5" con arandela de acero y neopreno. Diseño de estructura y techo según planos. Cumbreras o caballetes metalicos.	m2	220,00	344.156	293.871	334.596	324.208
	b)-Babeta desarrollo 60cm chapa N°24	ml.	30,00	85.061	74.003	82.698	80.588
12	PISO				0	0	-
	a)-Contrapiso de cascotes 10cm, mezcla de ¼:1:4:16	m2	180,00	20.858	17.978	20.279	19.705
	b)-Carpeta p/piso cerámico.	m2	180,00	20.858	17.810	20.279	19.649
	c)-Piso Porcelanato pulido Beige, 60X60 cm.	m2	180,00	135.577	117.952	131.811	128.446
	d)-Zocalo cerámico, 10 cm, idem piso	ml.	95,00	19.281	16.619	18.745	18.215
13	Aberturas de carpinteria de aluminio anodizado color, cristal templado color 8mm c/color				0	0	-
	a)-Puerta batiente 2 hojas de 1,00x2,10 c/ freno y pivot vidrio 10mm c/freno hidraulico de piso,para alto trafico, pasador cerradura y manijon cromado. Dentro de paños fijos compuesto de perfileria de aluminio según diseño, vidrios fijos de 8 mm, mismo color. Ver detalle Pa. Incluye colocación, herrajes y todos los accesorios necesarios. Incluye paños fijos ver detalle. Dimención total 3,80 x 2,80	Unid.	1,00	8.212.816	7.145.150	7.984.683	7.780.883
	b)-Ventanas una hoja proyectante (bajo paño fijo), vidrio templado 8mm c/color, 1,0 x 2,0 mm. Una parte fija superior y una movil. Ver detalle "Vap". Incluye colocación, herrajes y accesorios.	Unid.	6,00	1.241.926	1.070.472	1.207.428	1.173.276
0	c)-Ventana 1.00 x 0,70, proyectante, vidrio de 8mm color, Incluye colocación, herrajes y accesorios.	Unid.	5,00	434.663	371.154	422.589	409.469
	d)-Ventana proyectante 0,40 x 0,40 m, vidrio templado, 8mm color. Incluye colocación.	Unid.	1,00	110.052	95.745	106.995	104.264
	e)-Ventana 0,60 x 0,40 proyectante-vidrio 8mm- color. Incluye colocación	Unid.	2,00	149.027	128.453	144.888	140.790
	f)-Ventana proyectante 0,3 x 0,40, vidrio templado 8 mm. Color	Unid.	1,00	74.514	63.626	72.444	70.195
	g)-Ventana corrediza 1,00x1,00 m., vidrio templado 8mm- color.	Unid.	1,00	620.948	540.224	603.699	588.290
14	Rejas metalicas				0	0	-
	a) Rejas de hierro p/ventanas. Incluye colocación y materiales para fijación en mamposteria y retoque posterior. Caño cuadrado 20 mm x 20 mm x 2 mm de espesor. 12 cm de separacion entre pieza s. Instalados en la parte interna del edificio con pestaña de sujecion a la pared con bulones punteables . Total 13 ventanas con rejas. 2 rejas para Vanos de garaje 2m x 1m.	m2	81,00	260.724	224.730	253.482	246.312
	b) Rejas para puerta 3,8 x 2,80 con cerradura y porta candado según diseño (PRINCIPAL). Incluye colocacion y materiales para fijación en mamposteria. Retoque posterior. Caño cuadrado 20 mm x 20 mm x 2 mm de espesor, 12 cm de separacion entre piezas. Instaladas en la parte externa al edificio.	m2	10,64	260.724	222.630	253.482	245.612
	c) Reja p/entrada posterior a garaje, 3,15 x2,80 con cerredura y porta candado. Incluye colocación y materiales para fijación en mamposteria. Retoque posterior. 1 candado grande, Caño cuadrado 20 mm x 20 mm x 2 mm de espesor, 12 cm de separacion entre piezas. Instalada para cerramiento de garaje.	m2	8,82	260.724	226.830	253.482	247.012
15	Aberturas de madera				0	0	-
	a)Marco de madera ybyra pyta 0,70 x 2,10 m. c/tirafondo galv 3/8x5", Incluye colocación y materiales para fijación en mamposteria. Retoque posterior. Contramarco de madera en 2 caras.	Unid.	3,00	208.579	181.464	202.786	197.610
	b)Marco de madera ybyra pyta 0,80 x 2,10 m. c/tirafondo galv 3/8x5", Incluye colocación y materiales para fijación en mamposteria. Retoque posterior. Contramarco de madera en 2 caras.	Unid.	4,00	260.724	224.730	253.482	246.312
	c)Marco de madera ybyra pyta 1,00 x 2.10. Incluye colocación y materiales para fijación en mamposteria. Retoque posterior. Contramarco de madera en 2 caras.	Unid.	2,00	312.869	272.196	304.178	296.415
	d)Puerta placa 0.80 eucaliptus, c/herrajes, cerradura de reconocida calidad. Incluye Colocación	Unid.	4,00	312.869	269.676	304.178	295.574
	e) Puerta placa 0,70 de guatambu c/herrajes y cerradura de reconocida calidad. Incluye colocacion	Unid.	3,00	312.869	267.156	304.178	294.734
	f) Puerta placa 1,00 m. de guatambu c/herrajes y cerradura de reconocida calidad. Incluye colocación.	Unid.	2,00	365.014	317.562	354.875	345.817
	g)-Puerta Tipo tablero de madera cedro, marco 2 x 5 ybyra pyta, 1 x 2,10, con cerradura (llave chica) de reconocida calidad, Incluye colocación, tope metálico herrajes y todos los accesorios necesarios.	Unid.	1,00	969.895	835.995	942.953	916.281
	h) Contramarco de madera moldurado con colocación.	ml.	93,00	10.950	9.350	10.646	10.316
16	MAMPARA DIVISORIA				0	0	-
	a)-Mamparas divisorias con placas yeso acartonado 35 mm, h=1.60 m(asesores) con perfiles. Incluye colocación, materiales de fijación y terminación.	m2	15,50	254.032	215.035	240.301	236.456
	b)Mamparas divisorias con placas yeso acartonado 35 mm y vidrio de 4 mm, h=2.10 m. Puerta de 0,80 x 2,10 con cerradura. Incluye colocación. materiales de fijación y terminación. Rigidización con caño galvanizado. Segun diseño.	m2	12,50	307.626	257.990	290.997	285.538
17	REVESTIMIENTOS				0	0	-
	a)Ladrillejos cerámico *laminado con rendijas*	m2	340,00	75.031	62.336	70.975	69.447
	b)Azulejos blancos 15cm x 15 cm o de mayor tamaño, colocados y con terminación pastinado de yeso.	m2	52,00	75.031	63.512	70.975	69.839
	c) Revestimiento cerámico imitacion de piedra	m²	43,00	91.109	76.408	86.184	84.567
18	INSTALACION SANITARIA				0	0	-

	Agua corriente				0	0	-
	a)-Agua corriente en baños, caños de pvc blanco 3/4" y ½ ", accesorios y conectores de hierro galvanizado, llave de paso cromada. Embutida en mamposteria. Incluye 4 llaves de paso, 1 para cada baño	Global	1,00	2.572.480	2.137.244	2.433.427	2.381.050
	b)-Agua corriente en cocina. Caños de pvc blanco 3/4" y ½ ", accesorios y conectores de hierro galvanizado, llave de paso cromada, canilla con pico giratorio.	Global	1,00	643.120	544.392	608.357	598.623
	c)-Alimentación de agua corriente desde acometida hasta baños, cocina y 4 canillas de patio, caño pvc 3/4", accesorios de hierro galvanizado, 6 llaves de paso cromadas. Alimentación a 4 canillas de patio y 4 llaves de paso cromadas con pico para mangueras, uno en cada esquina del edificio.	Global	1,00	1.286.240	1.078.703	1.216.714	1.193.886
19	Desague cloacal y pluvial				0	0	-
	a)-Desague cloacal en baños (completo). Incluye Registros ciego sifonados, colocación de cañerias, accesorios, conectores, rejilla de piso cromada sifonada en cada baño y en ducha.	unidad	4,00	844.095	701.283	798.468	781.282
	b)-Desague cloacal en pileta de cocina. Incluye Registros sifonados, colocación de cañerias, accesorios, rejilla cromada sifonada, conexiones. Etc	global	1,00	407.979	345.349	385.926	379.752
	c)-Registros de 0.40x0.40, tapa ciega de Hormigón armado y caño de ventilación 50 mm, del registro hasta pared, altura de 4m.	Unid.	4,00	260.985	218.874	246.877	242.245
	d)-registros de 0.60x0.60. Tapa ciega de Hormigón armado	Unid.	1,00	478.321	397.394	452.465	442.727
	e)-Camara septica 1x1,60x1,20. Incluye excavación, Mamposterias, revoque interno con hidrófugo, Tapa de Hormigón armado, manijas. Respiradero.	Unid.	1,00	1.592.868	1.348.341	1.506.767	1.482.658
	f)-Pozo Ciego D=1,50 m y h=3,00m. Incluye excavación, mamposterias 0,15 Tapa dde hormigón armado, registro con tapa, respiradero pvc 50mm x 10 m,, etc.	Unid.	1,00	2.709.420	2.272.251	2.562.964	2.514.878
20	Desague pluvial				0	0	-
	a)-Canaleta desarrollo 60 cm chapa N° 24 , incluye codos y soportes especiales cada 1m. (ver diseño). Bocas circulares	ml.	38,00	87.424	74.003	82.698	81.375
	b)-Caño de bajada pvc 150, con soportes c/ 1m. Codos. Tarugos, tornillos.	ml.	36,00	54.203	45.457	51.273	50.311
	c)-Caño de bajada pvc de 100mm con soportes c/1 m, con tornillos y tarugos. Codos	ml.	8,00	32.156	26.716	30.418	29.763
	d)-Registro pluvial 25x25 cm c/rejilla de hierro	Unid.	12,00	242.139	204.968	229.051	225.386
	e)-Cañeria de desague pluvial PVC 150mm, instalado en terreno natural.	ml.	70,00	49.842	41.800	47.148	46.263
	f)-Cañeria de desague pluvial PVC 100mm, instalado en terreno natural y/o dentro de muro de piedra, etc.	ml.	10,00	41.803	34.730	39.543	38.692
21	ARTEFACTOS SANITARIOS				0	0	-
	a)- Baño completo para funcionarios, artefactos de buena calidad, inodoro c/cisterna baja,migitorio, ducha electrica según plano. botiquin de plastico con espejo de (44cmx58cmx11cm), porta rrollo, toallero, lavatorio con pedestal, griferia cromada agua fria. Tapa inodoro. Sopapa y otros.	Global	1,00	2.914.138	2.466.778	2.756.617	2.712.511
	b)- Baño p/ caballeros inodoro c/ cisterna baja y migitorio, portarrollo, toallero, griferia agua fria cromada. Señalectica de acrilico para indicar sshh caballeros. Tapa inodoro, sopapa y otros accesorios	Global	1,00	2.572.480	2.157.407	2.433.427	2.387.771
	c)- Baño completo p/ damas, inodoro c/cisterna baja, griferia cromada, portarrollo, toallero, espejo mediano 80 cm x 60 cm, Señalectica de acrilico indicando sshh damas. Tapa inodoro. Sopapa y otros accesorios	Global	1,00	2.572.480	2.137.244	2.433.427	2.381.050
	d)- Baño completo para discapacitado, con artefactos de buena calidad, inodoro c/cisterna baja, Botiquin con espejo, porta rrollo, toallero, lavatorio con pedestal, griferia cromada agua fria, agrarradera revatible de acero inoxidable 1 unidad fija y otra movil, botiquin de plástico con espejo de (44cmx58cmx11cm). Señalectica de acrilico indicando sshh discapacitados. Tapa inodoro. Sopapa y otros.	Global	1,00	2.894.040	2.449.766	2.737.605	2.693.804
	e)- Lavatorio EXTERNO, con pedestal, griferia cromada, botiquin de plástico con espejo de (44cmx58cmx11cm), Canilla 1/2" cromada con pico para manguera en pared. Llave de paso cromada. Proteccion de Azulejos de 0,8 m x 1,50 m.	Global	1,00	675.276	566.319	638.775	626.790
	f)- Mesada para cocina con una bacha de acero inoxidable (1m),según diseño. Losa de hormigón armado revestido de azulejos. Zócalo del mismo material. Alto de 0,90 m y fondo de 0,60 m. de ancho. Grifo para bacha metalica cromado giratorio, frio solo.	ml.	2,00	803.900	667.889	760.446	744.078
	g)- Mueble de cocina bajo mesada, Puertas de Madera Melamina según diseño.	ml.	2,00	401.950	340.245	380.223	374.139
	h)- Mueble de cocina 0,60 m alto 0,4m de profundidad, de madera melamina según diseño. Incluye instalación	ml.	2,00	844.095	707.899	798.468	783.487
22	INSTALACION ELECTRICA				0	0	-
	a) – Tablero Principal de embutir para 36 llaves tipo europeas(DIN) con 3 llaves TM de 10 Amp, 3 llaves tm de 15 Amp, 3 llaves TM de 25 Amp y 5 llaves TM de 35 Amp, 1 llave TM de 3x80 A. Circuito de puesta a tierra con 2 jabalina para todos los elementos trifásicos. Tierra para equipos informáticos.	global	1,00	1.607.800	1.335.778	1.520.892	1.488.157
	b)-Bocas de lampara (cable 2 mm y 1 mm) y tomas corriente (cable de 4mm), incluye colocacion y cableado, cajas de conexión, llaves y tomas embutidas de buena calidad. Considerar para el computo cada interrupto (punto), cada toma y cada artefacto lumínico como una boca.	Unid.	77,00	96.468	81.659	91.254	89.793
	c)-Circuito independiente p/ ducha electrica y AA, electroductos ½ ", cableado 4 mm., caja, llave de corte. Long. 20m.	Unid.	6,00	214.373	179.784	202.786	198.981
	d)-Pilar de mamposteria 0,60x0,60x1,80m, ladrillo revocado, para puesto de medicion ANDE e integrado a la Verja.	Unid.	1,00	750.307	623.363	709.750	694.473
	e)-Puesto de medicion definitiva trifásico, tapa ande, tablero posterior, caño 2", cruceta, aisladores, tablero posterior y limitadora TM 3X80 A. Aterramiento con javalina	Global	1,00	2.143.733	1.814.641	2.027.856	1.995.410
	f)-Linea de alimentación desde medidor ANDE al Tablero General, cable preensamblado 4 x 16 mm², crucetas, accesorios. Aereo hasta el edificio, luego cañeria de 1" en paredes hasta el tablero principal.	ml.	15,00	160.780	134.838	152.089	149.236
	g) -Linea de acometida desde columna ANDE hasta medidor, cable preensamblado 4 x 16 mm², maximo 28 m. Sistema de aterrado.	Global	1,00	750.307	623.363	709.750	694.473
	h) -Circuito y Toma p/TV /vigilancia. Solo Electroducto 3/4", max 25 m., cajas, tapa.	Unid.	2,00	64.312	54.439	60.836	59.862
	i) - Electroducto embutido 3/4" para circuito de camaras, Cajas de conexión cuadradas, tapas. Desde Router en sala principal hasta cada lado del edificio. 2 al frente, 4 (2 en cada costado), 2 en fondo 2 en sala principal.	Unid.	10,00	267.967	224.730	253.482	248.726
	j)-Circuito de comunicación para redes informaticas, Solo Electroducto embutido ¾ ", cajas, tapas. Ubicados en la sala principal (oficinas y boxes)	Unid.	12,00	267.967	222.630	253.482	248.026
	k)-Artefacto luminico, apliques de pared interior, foco led roscable equivalente a 15 watts. Chapa pintada y policarbonato. Zona sshh	Unid.	4,00	85.749	72.586	81.114	79.816
	l)- Iluminacion c/Lamparas 2 tubos led 18 watts, instalada en chapa pintada, con protector de acetato, según diseño. Debe incluir accesorios para instalación en (piezas rigidas desde techo) y soporte de estructura metalica (ver diseño).	Unid.	20,00	160.780	134.838	152.089	149.236
	m) -Artefacto luminico 18 watts para exterior, con protector de lluvia. Adosado a pared. Incluir elementos de sujeción.	Unid.	14,00	107.187	89.052	101.393	99.210
	n)- Estructuras metalicas colgantes para sujeción de artefactos lumínicos en oficinas. Segun diseños. Incluye accesorios de sujeción y nivelación.	global	1,00	2.679.667	2.268.302	2.534.820	2.494.263
	o) Acondicionador de Aire tipo split de 36,000 BTU, con servicio de instalación. Soportes, desague, Canaleta de plástico para cañerías en genera. Cables, accesorios, etc.	Unid.	4,00	4.823.400	4.045.138	4.562.676	4.477.071
	p) Acondicionador de Aire tipo split de 12,000 BTU, con servicio de instalación. Soportes, desague, Canaleta de plástico para cañerías en genera. Cables, accesorios, etc.	Unid.	1,00	1.822.173	1.513.881	1.723.678	1.686.577
	r) Sistema de deteccion de humo calor, compuesto por 7 sensores, tablero de control, sirena, luces. Con instalación, cableado, accesorios, etc.	global	1,00	4.823.400	4.082.943	4.562.676	4.489.673
23	PINTURAS				0	0	-
	a)-Pintura latex interior c/enduido, Incluye Muchetas, cantos, terminaciones, recortes, etc.	m2	370,00	40.688	34.123	38.488	37.766
	a)-Pintura latex exterior con enduido, Incluye Muchetas, cantos, terminaciones, recortes, etc.	m2	70,00	42.001	34.895	39.730	38.875
	b)-Aberturas de madera al barniz coloreado oscuro, incluye lijado, limpieza, etc. Dos manos.	m2	27,00	33.958	28.745	32.122	31.608
	c)-Rejas con Pintura sintética, incluye tratamiendo antioxido, lijado, limpieza. Para el computo se computan 1 sola cara como si fueran ciegas.	m2	40,00	39.697	33.603	37.551	36.950
	d)-Canaletas y bajadas c/esmalte sintético mate, incluye pintura antióxido. Pintura verde militar	m²	43,00	39.697	33.291	37.551	36.846
	e)-Tratamiento de ladrillo visto con barniz natural o transparente. Incluye limpieza de mezcla, limpieza con acidos y otros.	m²	300,00	33.958	28.212	32.122	31.431
	f)-Techo estructura metálica. Retoque de pintura de fábrica con pintura sintética. Sintetico color blanco	Global	1,00	2.009.750	1.701.226	1.901.115	1.870.697
					0	0	-
					0	0	-
24	OBRAS EXTERIORES				0		-
a	Relleno y compactación, Incluye provisión esparcido y nivelado de tierra.	m3	150,00	24.263	56.993	63.689	48.315
b	Cimiento de piedra bruta 0,3m. Ancho, 0,70 m. de altura para muro bajo cerramiento de Verjas y muros laterales de rampa de acceso a garaje.	m3	15,12	113.488	264.116	297.907	225.170
c	Losas de Hormigón Armado 8 cm, hierros 10 mm c/ 30 cm. Proporcion 1:2:4. Para entrada de vehiculo al predio y rampa de acceso al garaje (3,50m de ancho). Total 15 metros de acceso vehic. De 3,5 m de ancho y 8 cm espesor.	m³	3,92	755.494	1.741.792	1.983.173	1.493.486

d	Hormigón pobre sin armaduras. Proporcion 1: 2:6 para dados de postes	m³	3,00	223.990	526.152	587.974	446.039
e	Tejido de alambre h =1,20, incluye alambre 3 hileras de alambre liso, incluye 3 hileras de alambre de púas grueso, alambre de atar, varillas, accesorios, mano de obra de instalación, etc.	m2	84,00	10.752	25.021	28.223	21.332
f	Postes de hormigon prefabricado para cercado, terminación curva (altura total 2,6 m), separados 2,5 con cimiento en dados de hormigón 0,25x0,25 x0,8 m. Altura total de cercado 2,0 m.(muro ladrillo 50 cm+ tejido 1,20m + parte curva con alambre de pua 30 cm). Incluyes accesorio de hierro para unión entre poste de hormigón con postes de caño cuadrado 10cmx10cm de verjas. No incluye dados de hormigón.	Unid.	34,00	14.933	34.427	39.198	29.519
g	Verjas y Portones: Pilares de caño cuadrado de 4" x 4" x 2,60 m., piezas verticales de 1" x 1" x 1,50 pared gruesa, separados cada 12 cm, dos lineas superiores y una linea inferior de piezas horizontales (recuadros) de 1" x 1" pared grueza, Incluye Porton peatonal de 3,50 m. x 2,0m.(3 hojas) con el mismo diseño, con trancas y con porta candado con candado mediano, idem porton vehicular de 3,5 x 2 m, con 2 hojas, trancas, porta candado y candado mediano.	m²	108,50	107.515	252.553	282.227	214.099
h	Muro de ladrillo comun de 0,30, revocado con hidrófugo, bajo verja y tejido. 0,50 m de altura promedio. Incluye Aislación horizontal/vertical con hidrófugo y asfáltica. Incluye pintura latex exterior color teja .	ml	133,00	75.659	176.077	198.604	150.113
i	Varanda metálica para caminero de entrada. Parante de caño pared gruesa de 2" de 90 cm sobre la superficie, separados 1,50 m entre si, instalados en dados de hormigón de ,25m x 0,25mx 0,5m. Con dos (2) pasamanos horizontales situados a 70 y 90 cm del piso, de caños de hierro de pared gruesa de 2, soldadas, pulidas y pintadas con antioxido y pintura sintética en tres manos. Aptas para uso por discapacitados.	ml	14,00	59.731	137.709	156.793	118.078
j	Pintura antioxido y esmalte sintetico para verjas y portones metalicos. Para el computo se toma una sola cara como si fueran piezas ciegas. Color marron tabaco o eleccion de la fiscalizacion.	m²	108,50	14.747	34.642	38.712	29.367
k	Contrapiso de cascotes 10cm, Provisión y colocación para obras exteriores: vereda, camineros, mastil, rampa, caminero etc.	m2	240,00	7.964	18.534	20.906	15.801
l	Camineros guardaobra (1,20 y 2m. costados.), vereda (2m.), entrada al edificio desde verda sin escalones (3,8m), acceso y plataforma de mastil 1,2 m., guarda obra posterior 6m, con piso de baldosones de hormigón de cemento (40 cm. X 40 cm). Incluye Cordones Laterales del piso (h=0,30 cm) de mampostería 0,15 revocada y franjas de nivelación en Vereda. Incluye gradas revocadas para salvar desniveles, según necesidad.	m2	256,00	21.901	50.493	57.491	43.295
m	Mastil c/plataforma 1,60x1.60x0,50m. Revestido c/ baldosón (incluye base de ladrillos 0,30m. X 60 cm de profundidad y relleno de tierra, contrapiso). 2 mastiles. altura mástil 6 m, caños de 3" y 2,5 ", roldana y accesorio para sujetar piolin. Piolin de Nylon para bandera. Bandera Paraguaya de 3m. Base de mástil con dado de Hormigón de 0,25m x 0,25m x 1,0m). Pintura aluminio	global	1,00	597.307	1.403.073	1.567.930	1.189.437
n	Empastado en panes, provisión y colocación. Incluye limpieza, regularización y capa de tierra gorda orgánica. Riego, cuidado y mantenimiento hasta la recepción provisoria.	m2	480,00	6.570	15.291	17.247	13.036
o	Jardinería y paisajismo, Incluye provisión y colocación de hasta 3 docenas de plantas decorativas(no florales) y 20 docenas de plantas florales de estación. A ser incorporados al terreno con suelo orgánico, conforme a buenas prácticas de jardinería y a ser acordadas con la fiscalización. Incluye riego, cuidado y mantenimiento hasta la recepción provisoria de la obra. Incluye abono organico y 60 kg. De piedras blanca num 2. Obs debe incluir 10 plantas de coco fenix como minimo.	global	1,00	895.960	2.065.636	2.351.895	1.771.163
p	Provisión de 4 canillas metalicas con pico para manguera de 1/2", en o cerca de las 4 vértices exteriores del edificio, asi como 100 metros de manguera para exterior de 1/2" y cuatro aspersores para riego de jardines y cesped. Hidrolavadora de 1600 watts, cable plastipomo 2x2mm2 con enchufe macho y hembra, 50 metros de longitud.	Global	1,00	597.307	1.403.073	1.567.930	1.189.437
	Planteras de Cemento de base cuadrangular 0,30 x0,30, forma piramidal de 50 cm de altura, 60 cm de altura y 70 cm de altura, 3 unidades de cada uno. La boca debe ser mayor que la base. Incluye tierra organica tratada, y plantado.	Global	1,00	370.041	861.177	971.357	734.192
q	Piedra triturada, Provisión, esparcido y nivelado p/Entrada y Estacionamiento de vehículos. Incluye limpieza, regularización y apisonado del terreno base.	Tn.	10,00	43.305	99.839	113.675	85.606
r	Iluminación Externa, incluye reflector led 100 watt para exterior. Instalación en mamposteria de cerramiento o edificio con accesorios Cableado subterraneo con caño PE 3/4" de pared gruesa, cable de 2x 2mm (10 a 30 m). e Instalación por mamposteria de edificio en circuito de luez externa. Interruptor fotoelectrico, llave tm en tablero.	Unid.	4,00	216.524	508.614	568.375	431.171
s	Placa confeccionada en chapa noble de bronce corporeo, gravado permanente en alto relieve, fondo añejado con logo y colores según muestra, con inscripciones conmemorativas para inauguración (texto a ser definido). Medidas 50 cm x 30 cm. Incluye colocación en lugar a ser definido por la fiscalización, accesorios de fijación, etc.	Unid.	1,00	1.075.152	2.502.147	2.822.274	2.133.191

Antonio C. Acosta, Director
Departamento de Contrataciones

CREDITO AGRICOLA DE HABILITACION
CENTRO DE ATENCION AL CLIENTE – CORONEL BOGADO (DPTO. ITAPUA)
LOTE N.º 03

N.º	RUBRO	UNID.	CANT.	JF	APONTE LA TORRE	ALPE	Referencial
1	Preparacion y finalizacion de la Obra.						
	a)-Limpieza inicial. Trabajos de despeje de escombros, limpieza de patio y limpieza del bloque de oficina al final de la obra. Retiro de vallado. Verificacion de Linderos	Global	1,00	994.615	984.862	1.013.928	997.802
	b)-Replanteo y marcación bloque oficinas	m2	252,00	6.465	6.343	6.591	6.466
	c)- Instalación de cartel ploteado (1,20 x 1,60,) con recuadro y parantes de caño metalico y cimiento de cascotes. Vallado de protección de chapa o madera que deben ser retirados una vez culminada la obra(20*2.50),	Global	1,00	3.481.153	3.383.478	3.548.748	3.471.126
2	Excabacion y carga de cimiento PBC c/cal			0		0	0
	a) Excabacion y carga de cimiento y muro sobre cimiento PBC c/cal 0,45. Mezcla 1:2:8.	m3	60,00	283.465	280.686	288.969	284.373
	b) Excabacion y carga de cimiento y muro sobre cimiento PBC c/cal 0,60. Mezcla 1:2:8	m3	3,20	283.465	278.099	288.969	283.511
	Estructura de H°A°			0		0	0
3	Zapatas de H°A° y Losas			0		0	0
	a)-Zapatas 1,00x1,00, incluye excabación de a 1m. Proporcion del Hormigón 1:2:4	m3	3,20	1.491.923	1.450.062	1.520.892	1.487.625
4	Pilares de H°A			0		0	0
	a)Pilares de H°A° 0,15m x 0,30m. Proporcion 1:2:4	m3	3,70	1.690.846	1.674.265	1.723.678	1.696.263
5	Encadenado de H°A° - Superior e Inferior			0		0	0
	a) Encadenado sup e inf (0,12 mx0,30m) e inferior(0, 15 m x 0,30m). Proporción del Hormigón 1:2:4.	m3	9,50	1.491.923	1.463.677	1.520.892	1.492.164
	b) Encadenado superior e inferior-0,25 mx 0,25m. Proporción del hormigón 1:2:4	m3	0,80	1.491.923	1.450.062	1.520.892	1.487.625
6	Mamposteria de Nivelacion y Cordones, ladrillo comun de 0.30, mezcla 1;2;8			0		0	0
	a)-Ladrillo comun de 0.30m.de buena calidad, mezcla 1;2;8	m2	15,00	139.246	137.881	141.950	139.692
	b)-Ladrillo comun de 0.45 de buena calidad, mezcla 1;2;8	m2	1,00	226.031	221.752	230.420	226.068
7	Rellenos y apisonados			0		0	0
	a)-Relleno y apisonado de interiores, tierra gorda, incluye apisonado por capas humedecidas	m3	230,00	60.541	58.843	61.717	60.367
8	Aislacion horizontal c/ hidrofugo y asfalto			0		0	0
	a)-De paredes 0,15. Incluye revoque a 3 caras con hidrofugo inorganico (25 cm.) y una capa de asfalto solido diluido.	ml	108,50	14.397	14.256	14.677	14.443
	b)-De paredes 0,30. Incluye revoque a 3 caras con hidrofugo (25 cm.) y una capa de asfalto solido diluido.	ml	6,60	18.323	17.976	18.679	18.326
9	Muros de elevacion			0		0	0
	a)-De elevacion ladrillo común de 0.15 de buena calidad. Mezcla 1;2;8	m2	360,00	69.623	68.940	70.975	69.846
	b)-De elevacion ladrillo común de 0.30 de buena calidad. Mezcla 1;2;8	m2	20,00	139.246	136.610	141.950	139.269
	c)-Envarillado sobre aberturas 2 varillas de 8 mm. Por hiladas. Otros muros de 15	ml	20,00	16.113	15.661	16.426	16.066
	d)-Envarillado de pared 2 unid de 8mm por hilada (dos hiladas). Otros muros de 30	ml	25,00	16.113	15.955	16.426	16.164
10	Revoques			0		0	0
	a)-Revoque de pared interior y exterior a una capa esp 1,5 cm c/ hidrofugo. Incluye azotada previa, muchetas y terminaciones especiales.	m2	830,00	29.680	29.118	30.257	29.685
	b)-Revoque de muro de piedra de nivelacion exterior a una capa esp 2,5 cm c/ hidrofugo. Incluye Azotada previa de arena cemento1:3.	m2	55,00	36.884	35.849	37.600	36.778
11	Techo			0		0	0
	a)- Provisión de estructura metálica con chapas acanaladas termoacustica de 5cm con aislacion de poliuretano(arriba color natura, abajo blanco). Incluye vigas reticuladas, correas, accesorios, pintura antioxido y pintura sintética blanca. vigas de 20 cm x 60 cm, fabricados en perfiles C de chapa doblada de 20 cm ancho, espesor de 2, mm, diagonales y montantes en perfil L 1,5" x 1/4". Tensor de Perfil en U de 20 cm x 6 cm x 4 mm. Correas en perfil C de chapa doblada de 100 mm x 50 mm x 2 mm, modulación de 1,2 metros entre correas. Chapa termo acustica trapezoidal panel poliuretano de 50 mm fijados con tornillo autoperforante de 5" con arandela de acero y neopreno. Diseño de estructura y techo según planos. Cumbreras o caballetes metalicos.	m2	220,00	328.223	325.004	334.596	329.275
	b)-Babeta desarrollo 60cm chapa N°24	ml.	30,00	81.123	79.587	82.698	81.136
12	PISO			0	0	0	0
	a)-Contrapiso de cascotes 10cm, mezcla de ¼:1:4:16	m2	180,00	19.892	19.697	20.279	19.956
	b)-Carpeta p/piso cerámico.	m2	180,00	19.892	19.516	20.279	19.896
	c)-Piso Porcelanato pulido Beige, 60X60 cm.	m2	180,00	129.300	125.672	131.811	128.928
	d)-Zocalo cerámico, 10 cm, idem piso	ml.	95,00	18.388	18.208	18.745	18.447
13	Aberturas de carpinteria de aluminio anodizado color, cristal templado color 8mm c/color			0		0	0
	a)-Puerta batiente 2 hojas de 1,00x2,10 c/ freno y pivot vidrio 10mm c/freno hidraulico de piso,para alto trafico, pasador cerradura y manijon cromado. Dentro de paños fijos compuesto de perfileria de aluminio según diseño, vidrios fijos de 8 mm, mismo color. Ver detalle Pa. Incluye colocación, herrajes y todos los accesorios necesarios. Incluye paños fijos ver detalle. Dimención total 3,80 x 2,80	Unid.	1,00	7.832.593	7.684.306	7.984.683	7.833.861
	b)-Ventanas una hoja proyectante (bajo paño fijo), vidrio templado 8mm c/color, 1,0 x 2,0 mm. Una parte fija superior y una movil. Ver detalle "Vap". Incluye colocación, herrajes y accesorios.	Unid.	6,00	1.184.430	1.151.197	1.207.428	1.181.018
0	c)-Ventana 1.00 x 0,70, proyectante, vidrio de 8mm color, Incluye colocación, herrajes y accesorios.	Unid.	5,00	414.540	410.475	422.589	415.868
	d)-Ventana proyectante 0,40 x 0,40 m, vidrio templado, 8mm color. Incluye colocación.	Unid.	1,00	104.957	102.970	106.995	104.974
	e)-Ventana 0,60 x 0,40 proyectante-vidrio 8mm- color. Incluye colocación	Unid.	2,00	142.128	138.140	144.888	141.719
	f)-Ventana proyectante 0,3 x 0,40, vidrio templado 8 mm. Color	Unid.	1,00	71.064	70.367	72.444	71.292
	g)-Ventana corrediza 1,00x1,00 m., vidrio templado 8mm- color.	Unid.	1,00	592.200	580.988	603.699	592.296
14	Rejas metalicas			0		0	0
	a) Rejas de hierro p/ventanas. Incluye colocación y materiales para fijación en mamposteria y retoque posterior. Caño cuadrado 20 mm x 20 mm x 2 mm de espesor. 12 cm de separacion entre pieza s. Instalados en la parte interna del edificio con pestaña de sujecion a la pared con bulones punteables . Total 13 ventanas con rejas. 2 rejas para Vanos de garaje 2m x 1m.	m2	81,00	248.654	241.677	253.482	247.938
	b) Rejas para puerta 3,8 x 2,80 con cerradura y porta candado según diseño (PRINCIPAL). Incluye colocacion y materiales para fijación en mamposteria. Retoque posterior. Caño cuadrado 20 mm x 20 mm x 2 mm de espesor, 12 cm de separacion entre piezas. Instaladas en la parte externa al edificio.	m2	10,64	248.654	246.216	253.482	249.450
	c) Reja p/entrada posterior a garaje, 3,15 x2,80 con cerredura y porta candado. Incluye colocación y materiales para fijación en mamposteria. Retoque posterior. 1 candado grande, Caño cuadrado 20 mm x 20 mm x 2 mm de espesor, 12 cm de separacion entre piezas. Instalada para cerramiento de garaje.	m2	8,82	248.654	243.946	253.482	248.694
15	Aberturas de madera			0		0	0
	a)Marco de madera ybyra pyta 0,70 x 2,10 m. c/tirafondo galv 3/8x5", Incluye colocación y materiales para fijación en mamposteria. Retoque posterior. Contramarco de madera en 2 caras.	Unid.	3,00	198.923	196.972	202.786	199.560
	b)Marco de madera ybyra pyta 0,80 x 2,10 m. c/tirafondo galv 3/8x5", Incluye colocación y materiales para fijación en mamposteria. Retoque posterior. Contramarco de madera en 2 caras.	Unid.	4,00	248.654	243.946	253.482	248.694
	c)Marco de madera ybyra pyta 1,00 x 2.10. Incluye colocación y materiales para fijación en mamposteria. Retoque posterior. Contramarco de madera en 2 caras.	Unid.	2,00	298.385	290.012	304.178	297.525
	d)Puerta placa 0.80 eucaliptus, c/herrajes, cerradura de reconocida calidad. Incluye Colocación	Unid.	4,00	298.385	295.459	304.178	299.341
	e) Puerta placa 0,70 de guatambu c/herrajes y cerradura de reconocida calidad. Incluye colocacion	Unid.	3,00	298.385	292.735	304.178	298.433
	f) Puerta placa 1,00 m. de guatambu c/herrajes y cerradura de reconocida calidad. Incluye colocación.	Unid.	2,00	348.115	338.348	354.875	347.113
	g)-Puerta Tipo tablero de madera cedro, marco 2 x 5 ybyra pyta, 1 x 2,10, con cerradura (llave chica) de reconocida calidad, Incluye colocación, tope metálico herrajes y todos los accesorios necesarios.	Unid.	1,00	924.992	915.922	942.953	927.956
	h) Contramarco de madera moldurado con colocación.	ml.	93,00	10.443	10.246	10.646	10.445
16	MAMPARA DIVISORIA			0	0	0	0
	a)-Mamparas divisorias con placas yeso acartonado 35 mm, h=1.60 m(asesores) con perfiles. Incluye colocación, materiales de fijación y terminación.	m2	15,50	235.724	229.110	240.301	235.045
	b)Mamparas divisorias con placas yeso acartonado 35 mm y vidrio de 4 mm, h=2.10 m. Puerta de 0,80 x 2,10 con cerradura. Incluye colocación. materiales de fijación y terminación. Rigidización con caño galvanizado. Segun diseño.	m2	12,50	285.455	282.655	290.997	286.369
17	REVESTIMIENTOS			0	0	0	0
	a)Ladrillejos cerámico *laminado con rendijas*	m2	340,00	69.623	68.305	70.975	69.634
	b)Azulejos blancos 15cm x 15 cm o de mayor tamaño, colocados y con terminación pastinado de yeso.	m2	52,00	69.623	67.670	70.975	69.423
	c) Revestimiento cerámico imitacion de piedra	m²	43,00	84.542	83.713	86.184	84.813
18	INSTALACION SANITARIA			0		0	0
	Agua corriente			0		0	0
	a)-Agua corriente en baños, caños de pvc blanco 3/4" y ½ ", accesorios y conectores de hierro galvanizado, llave de paso cromada. Embutida en mamposteria. Incluye 4 llaves de paso, 1 para cada baño	Global	1,00	2.387.076	2.341.884	2.433.427	2.387.462
	b)-Agua corriente en cocina. Caños de pvc blanco 3/4" y ½ ", accesorios y conectores de hierro galvanizado, llave de paso cromada, canilla con pico giratorio.	Global	1,00	596.769	580.025	608.357	595.050
	c)-Alimentación de agua corriente desde acometida hasta baños, cocina y 4 canillas de patio, caño pvc 3/4", accesorios de hierro galvanizado, 6 llaves de paso cromadas. Alimentación a 4 canillas de patio y 4 llaves de paso cromadas con pico para mangueras, uno en cada esquina del edificio.	Global	1,00	1.193.538	1.181.834	1.216.714	1.197.362
19	Desague cloacal y pluvial			0	0	0	0

	a)-Desague cloacal en baños (completo). Incluye Registros ciego sifonados, colocación de cañerias, accesorios, conectores, rejilla de piso cromada sifonada en cada baño y en ducha.	unidad	4,00	783.259	768.431	798.468	783.386
	b)-Desague cloacal en pileta de cocina. Incluye Registros sifonados, colocación de cañerias, accesorios, rejilla cromada sifonada, conexiones. Etc	global	1,00	378.575	367.953	385.926	377.485
	c)-Registros de 0.40x0.40, tapa ciega de Hormigón armado y caño de ventilación 50 mm, del registro hasta pared, altura de 4m.	Unid.	4,00	242.175	239.800	246.877	242.951
	d)-registros de 0.60x0.60. Tapa ciega de Hormigón armado	Unid.	1,00	443.847	435.444	452.465	443.919
	e)-Camara septica 1x1,60x1,20. Incluye excavación, Mamposterias, revoque interno con hidrófugo, Tapa de Hormigón armado, manijas. Respiradero.	Unid.	1,00	1.478.066	1.436.594	1.506.767	1.473.809
	f)-Pozo Ciego D=1,50 m y h=3,00m. Incluye excavación, mamposterias 0,15 Tapa dde hormigón armado, registro con tapa, respiradero pvc 50mm x 10 m,, etc.	Unid.	1,00	2.514.146	2.489.493	2.562.964	2.522.201
20	Desague pluvial			0		0	0
	a)-Canaleta desarrollo 60 cm chapa N° 24 , incluye codos y soportes especiales cada 1m. (ver diseño). Bocas circulares	ml.	38,00	81.123	79.587	82.698	81.136
	b)-Caño de bajada pvc 150, con soportes c/ 1m. Codos. Tarugos, tornillos.	ml.	36,00	50.296	48.885	51.273	50.152
	c)-Caño de bajada pvc de 100mm con soportes c/1 m, con tornillos y tarugos. Codos	ml.	8,00	29.838	29.546	30.418	29.934
	d)-Registro pluvial 25x25 cm c/rejilla de hierro	Unid.	12,00	224.688	220.434	229.051	224.724
	e)-Cañeria de desague pluvial PVC 150mm, instalado en terreno natural.	ml.	70,00	46.250	44.952	47.148	46.116
	f)-Cañeria de desague pluvial PVC 100mm, instalado en terreno natural y/o dentro de muro de piedra, etc.	ml.	10,00	38.790	38.410	39.543	38.914
21	ARTEFACTOS SANITARIOS			0	0	0	0
	a)- Baño completo para funcionarios, artefactos de buena calidad, inodoro c/cisterna baja,migitorio, ducha electrica según plano. botiquin de plastico con espejo de (44cmx58cmx11cm), porta rrollo, toallero, lavatorio con pedestal, griferia cromada agua fria. Tapa inodoro. Sopapa y otros.	Global	1,00	2.704.110	2.652.915	2.756.617	2.704.547
	b)- Baño p/ caballeros inodoro c/ cisterna baja y migitorio, portarrollo, toallero, griferia agua fria cromada. Señalectica de acrilico para indicar sshh caballeros. Tapa inodoro, sopapa y otros accesorios	Global	1,00	2.387.076	2.320.099	2.433.427	2.380.201
	c)- Baño completo p/ damas, inodoro c/cisterna baja, griferia cromada, portarrollo, toallero, espejo mediano 80 cm x 60 cm, Señalectica de acrilico indicando sshh damas. Tapa inodoro. Sopapa y otros accesorios	Global	1,00	2.387.076	2.363.669	2.433.427	2.394.724
	d)- Baño completo para discapacitado, con artefactos de buena calidad, inodoro c/cisterna baja, Botiquin con espejo, porta rrollo, toallero, lavatorio con pedestal, griferia cromada agua fria, agrarradera revatible de acero inoxidable 1 unidad fija y otra movil, botiquin de plástico con espejo de (44cmx58cmx11cm). Señalectica de acrilico indicando sshh discapacitados. Tapa inodoro. Sopapa y otros.	Global	1,00	2.685.461	2.634.619	2.737.605	2.685.895
	e)- Lavatorio EXTERNO, con pedestal, griferia cromada, botiquin de plástico con espejo de (44cmx58cmx11cm), Canilla 1/2" cromada con pico para manguera en pared. Llave de paso cromada. Proteccion de Azulejos de 0,8 m x 1,50 m.	Global	1,00	626.607	609.026	638.775	624.803
	f)- Mesada para cocina con una bacha de acero inoxidable (1m),según diseño. Losa de hormigón armado revestido de azulejos. Zócalo del mismo material. Alto de 0,90 m y fondo de 0,60 m. de ancho. Grifo para bacha metalica cromado giratorio, frio solo.	ml.	2,00	745.961	738.647	760.446	748.351
	g)- Mueble de cocina bajo mesada, Puertas de Madera Melamina según diseño.	ml.	2,00	372.981	365.919	380.223	373.041
	h)- Mueble de cocina 0,60 m alto 0,4m de profundidad, de madera melamina según diseño. Incluye instalación	ml.	2,00	783.259	761.282	798.468	781.003
22	INSTALACION ELECTRICA				0	0	0
	a) – Tablero Principal de embutir para 36 llaves tipo europeas(DIN) con 3 llaves TM de 10 Amp, 3 llaves tm de 15 Amp, 3 llaves TM de 25 Amp y 5 llaves TM de 35 Amp, 1 llave TM de 3x80 A. Circuito de puesta a tierra con 2 jabalina para todos los elementos trifásicos. Tierra para equipos informáticos.	global	1,00	1.549.861	1.477.293	1.520.892	1.516.015
	b)-Bocas de lampara (cable 2 mm y 1 mm) y tomas corriente (cable de 4mm), incluye colocacion y cableado, cajas de conexión, llaves y tomas embutidas de buena calidad. Considerar para el computo cada interrupto (punto), cada toma y cada artefacto luminico como una boca.	Unid.	77,00	92.992	87.821	91.254	90.689
	c)-Circuito independiente p/ ducha electrica y AA, electroductos ½ ", cableado 4 mm., caja, llave de corte. Long. 20m.	Unid.	6,00	206.648	193.342	202.786	200.925
	d)-Pilar de mamposteria 0,60x0,60x1,80m, ladrillo revocado, para puesto de medicion ANDE e integrado a la Verja.	Unid.	1,00	723.269	689.403	709.750	707.474
	e)-Puesto de medicion definitiva trifásico, tapa ande, tablero posterior, caño 2", cruceta, aisladores, tablero posterior y limitadora TM 3X80 A. Aterramiento con javalina	Global	1,00	2.066.482	1.951.570	2.027.856	2.015.303
	f)-Linea de alimentación desde medidor ANDE al Tablero General, cable preensamblado 4 x 16 mm², crucetas, accesorios. Aereo hasta el edificio, luego cañeria de 1" en paredes hasta el tablero principal.	ml.	15,00	154.986	145.006	152.089	150.694
	g) -Linea de acometida desde columna ANDE hasta medidor, cable preensamblado 4 x 16 mm², maximo 28 m. Sistema de aterrado.	Global	1,00	723.269	689.403	709.750	707.474
	h) -Circuito y Toma p/TV /vigilancia. Solo Electroducto 3/4", max 25 m., cajas, tapa.	Unid.	2,00	61.994	58.547	60.836	60.459
	i) - Electroducto embutido 3/4" para circuito de camaras, Cajas de conexión cuadradas, tapas. Desde Router en sala principal hasta cada lado del edificio. 2 al frente, 4 (2 en cada costado), 2 en fondo 2 en sala principal.	Unid.	10,00	258.310	241.677	253.482	251.156
	j)-Circuito de comunicación para redes informaticas, Solo Electroducto embutido ¾ ", cajas, tapas. Ubicados en la sala principal (oficinas y boxes)	Unid.	12,00	258.310	246.216	253.482	252.669
	k)-Artefacto luminico, apliques de pared interior, foco led roscable equivalente a 15 watts. Chapa pintada y policarbonato. Zona sshh	Unid.	4,00	82.659	78.063	81.114	80.612
	l)- Iluminacion c/Lamparas 2 tubos led 18 watts, instalada en chapa pintada, con protector de acetato, según diseño. Debe incluir accesorios para instalación en (piezas rígidas desde techo) y soporte de estructura metalica (ver diseño).	Unid.	20,00	154.986	145.006	152.089	150.694
	m) -Artefacto luminico 18 watts para exterior, con protector de lluvia. Adosado a pared. Incluir elementos de sujeción.	Unid.	14,00	103.324	98.486	101.393	101.068
	n)- Estructuras metalicas colgantes para sujeción de artefactos luminicos en oficinas. Segun diseños. Incluye accesorios de sujeción y nivelación.	global	1,00	2.583.102	2.439.462	2.534.820	2.519.128
	o) Acondicionador de Aire tipo split de 36,000 BTU, con servicio de instalación. Soportes, desague, Canaleta de plástico para cañerias en genera. Cables, accesorios, etc.	Unid.	4,00	4.649.584	4.350.185	4.562.676	4.520.815
	p) Acondicionador de Aire tipo split de 12,000 BTU, con servicio de instalación. Soportes, desague, Canaleta de plástico para cañerias en genera. Cables, accesorios, etc.	Unid.	1,00	1.756.509	1.674.265	1.723.678	1.718.151
	r) Sistema de deteccion de humo calor, compuesto por 7 sensores, tablero de control, sirena, luces. Con instalación, cableado, accesorios, etc.	global	1,00	4.649.584	4.391.032	4.562.676	4.534.431
23	PINTURAS			0	0	0	0
	a)-Pintura latex interior c/enduido, Incluye Muchetas, cantos, terminaciones, recortes, etc.	m2	370,00	39.222	36.696	38.488	38.135
	a)-Pintura latex exterior con enduido, Incluye Muchetas, cantos, terminaciones, recortes, etc.	m2	70,00	40.487	38.591	39.730	39.603
	b)-Aberturas de madera al barniz coloreado oscuro, incluye lijado, limpieza, etc. Dos manos.	m2	27,00	32.734	30.914	32.122	31.923
	c)-Rejas con Pintura sintética, incluye tratamiendo antioxido, lijado, limpieza. Para el computo se computan 1 sola cara como si fueran ciegas.	m2	40,00	38.266	35.802	37.551	37.206
	d)-Canaletas y bajadas c/esmalte sintético mate, incluye pintura antióxido. Pintura verde militar	m²	43,00	38.266	36.474	37.551	37.430
	e)-Tratamiento de ladrillo visto con barniz natural o transparente. Incluye limpieza de mezcla, limpieza con acidos y otros.	m²	300,00	32.734	30.914	32.122	31.923
	f)-Techo estructura metálica. Retoque de pintura de fábrica con pintura sintética. Sintetico color blanco	Global	1,00	1.937.327	1.812.577	1.901.115	1.883.673
				0		0	0
24	OBRAS EXTERIORES			0		0	0
a	Relleno y compactación, Incluye provisión esparcido y nivelado de tierra.	m3	20,00	64.902	61.863	63.689	63.485
b	Cimiento de piedra bruta 0,3m. Ancho, 0,70 m. de altura para muro bajo cerramiento de Verjas y muros laterales de rampa de acceso a garaje.	m3	2,20	319.559	301.789	313.586	311.645
c	Encadenado de H°A° bajo muro de verjas 0 ,30 ancho x 0,15 alto	m³	1,62	1.597.795	1.494.909	1.567.930	1.553.545
	Cordón paralelo a 1 m. de muralla existente, 0,60 de altura, revocado 2 lados con	ml	25,00	42.608	40.613	41.811	41.677
d	Losas de Hormigón Armado 8 cm, hierros 10 mm c/ 30 cm. Proporcion 1:2:4. Para entrada de vehiculo al predio y rampa de acceso al garaje (3,50m de ancho). Total 15 metros de acceso vehic. De 3,5 m de ancho y 8 cm espesor.	m³	3,00	2.020.947	1.908.567	1.983.173	1.970.896
e	Hormigón pobre sin armaduras. Proporción 1: 2:6 para dados de postes	m³	0,75	599.173	560.591	587.974	582.579
f	Verjas y Portones: Pilares de caño cuadrado de 4" x 4" x 2,60 m., piezas verticales de 1" x 1" x 1,50 pared gruesa, separados cada 12 cm, dos lineas superiores y una linea inferior de piezas horizontales (recuadros) de 1" x 1" pared grueza, Incluye Porton peatonal de 3,50 m. x 2,0m.(3 hojas) con el mismo diseño, con trancas y con porta candado con candado mediano, Idem porton vehicular de 3,5 x 2 m, con 2 hojas, trancas, porta candado y candado mediano.	m²	65,00	287.603	274.137	282.227	281.322
g	Muro de ladrillo comun de 0,30, revocado con hidrófugo, bajo verja y tejido. 0,50 m de altura promedio. Incluye Aislación horizontal/vertical con hidrófugo y asfáltica. Incluye pintura latex exterior color teja .	ml	30,00	202.387	191.133	198.604	197.375
h	Varanda metálica para caminero de entrada. Parante de caño pared gruesa de 2" de 90 cm sobre la superficie, separados 1,50 m entre si, instalados en dados de hormigón de ,25m x 0,25mx 0,5m. Con dos (2) pasamanos horizontales situados a 70 y 90 cm del piso, de caños de hierro de pared gruesa de 2, soldadas, pulidas y pintadas con antioxido y pintura sintética en tres manos. Aptas para uso por discapacitados.	ml	14,00	159.780	149.491	156.793	155.354
i	Pintura antioxido y esmalte sintetico para verjas y portones metalicos. Para el computo se toma una sola cara como si fueran piezas ciegas. Color marron tabaco o eleccion de la fiscalizacion.	m²	65,00	39.450	37.602	38.712	38.588
k	Contrapiso de cascotes 10cm, Provisión y colocación para obras exteriores: vereda, camineros, mastil, rampa, caminero etc	m2	294,00	31.956	30.179	31.359	31.164

l	Camineros guardaobra (1,20m. costados.), vereda (2,20m.), entrada al edificio desde verda sin escalones (6,6m), acceso y plataforma de mastil m., guarda obra posterior 2,8m, con piso de baldosones de hormigón de cemento (40 cm. X 40 cm). Incluye Cordones Laterales del piso (h=,30 cm) de mampostería 0,15 revocada y franjas de nivelación en Vereda. Incluye gradas revocadas para salvar desniveles, según necesidad.	m2	294,00	69.238	64.779	67.944	67.320
m	Mastil c/plataforma 1,60x1.60x0,50m. Revestido c/ baldosón (incluye base de ladrillos 0,30m. X 60 cm de profundidad y relleno de tierra, contrapiso). 2 mastiles. altura mástil 6 m, caños de 3" y 2,5 ", roldana y accesorio para sujetar piolin. Piolin de Nylon para bandera. Bandera Paraguaya de 3m. Base de mástil con dado de Hormigón de 0,25m x 0,25m x 1,0m). Pintura aluminio	global	1,00	1.597.795	1.522.983	1.567.930	1.562.902
n	Empastado en panes, provisión y colocación. Incluye limpieza, regularización y capa de tierra gorda orgánica. Riego, cuidado y mantenimiento hasta la recepción provisoria.	m2	183,00	17.576	16.598	17.247	17.140
o	Jardinería y paisajismo, Incluye provisión y colocación de hasta 3 docenas de plantas decorativas(no florales) y 20 docenas de plantas florales de estación. A ser incorporados al terreno con suelo orgánico, conforme a buenas prácticas de jardinería y a ser acordadas con la fiscalización. Incluye riego, cuidado y mantenimiento hasta la recepción provisoria de la obra. Incluye abono organico y 60 kg. De piedras blanca num 2. Obs debe incluir 10 plantas de coco fenix como minimo.	global	1,00	2.396.693	2.242.364	2.351.895	2.330.317
p	Provisión de 4 canillas metalicas con pico para manguera de 1/2", en o cerca de las 4 vértices exteriores del edificio, asi como 100 metros de manguera para exterior de 1/2" y cuatro aspersores para riego de jardines y cesped. Hidrolavadora de 1600 watts, cable plastipomo 2x2mm2 con enchufe macho y hembra, 50 metros de longitud.	Global	1,00	1.597.795	1.522.983	1.567.930	1.562.902
	Planteras de Cemento de base cuadrangular 0,30 x0,30, forma piramidal de 50 cm de altura, 60 cm de altura y 70 cm de altura, 3 unidades de cada uno. La boca debe ser mayor que la base. Incluye tierra organica tratada, y plantado.	Global	1,00	989.859	934.816	971.357	965.344
q	Piedra triturada, Provisión, esparcido y nivelado p/Entrada y Estacionamiento de vehículos. Incluye limpieza, regularización y apisonado del terreno base.	Tn.	10,00	115.840	108.381	113.675	112.632
r	Iluminación Externa, incluye reflector led 100 watt para exterior. Instalación en mampostería de cerramiento o edificio con accesorios Cableado subterraneo con caño PE 3/4" de pared gruesa, cable de 2x 2mm (10 a 30 m). e Instalación por mampostería de edificio en circuito de luez externa. Interruptor fotoelectrico, llave tm en tablero.	Unid.	4,00	579.201	552.081	568.375	566.552
s	Placa confeccionada en chapa noble de bronce corporeo, gravado permanente en alto relieve, fondo añejado con logo y colores según muestra, con inscripciones conmemorativas para inauguración (texto a ser definido). Medidas 50 cm x 30 cm. Incluye colocación en lugar a ser definido por la fiscalización, accesorios de fijación, etc.	Unid.	1,00	2.876.031	2.716.102	2.822.274	2.804.802

CONSORCIO AGRICOLA DE HABILITACION
DPTO. DE CONTRATACIONES
Asunción

Antonio C. Acosta, Director
Departamento de Contrataciones