ACTA DE APERTURA

1. Datos del acta:

ID	407711				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN, LA PLAZA DE LA JUSTICIA, EL EDIFICIO DE LA GUARDERÍA INFANTIL, EDIFICIO DE LA SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS, EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN DEL REGISTRO DE AUTOMOTORES, LOCALES EN USUFRUCTO, LOCALES PROPIOS Y ALQUILADOS DE CAPITAL Y CHACO - CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL - S.B.E				
ENTIDAD CONVOCANTE	Corte Suprema de Justicia / Corte Suprema de Justicia				
FECHA DE APERTURA	7-Junio-2022	**HORA APERTURA**	11:30	**HORA FIN**	13:00
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Licitación Pública Nacional				
LUGAR DE APERTURA	PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN - 4TO PISO - TORRE SUR - UOC				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Oscar E. Sanabria P. - Jefe del Dpto. de Licitación				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Fernando Mendez - Técnico del Dpto. de Licitación Lic. Silvia Sena - Técnico del Dpto. de Licitación Diego Reyes - Técnico del Dpto. de Licitación				

2. Ofertas no abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

DIEGO REYES
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Lic. Silvia Sena
Unidad Operativa de Contrataciones
Corte Suprema de Justicia

COIN
Ing. Jorge Giménez
Dpto. Eléctrico

Fernando Méndez Escobar
U.O.C. - Dpto. de Licitación
Corte Suprema de Justicia

Juan A. Canatta
CONSTRUCTORA
RUC: 400553-8

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

1	2292560-0	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	tesingenieria@gmail.com
2	400553-8	JUAN AGUSTIN CANATTA ALVAREZ	canatta_construcciones@hotmail.com
3	DNCP-001524	CONSORCIO SIC	licitaciones@icisa.com.py
4	2347092-5	CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	coin.electromecanica@gmail.com
5	80019001-7	MES INGENIERIA S.A.	LICITACIONES@MESINGENIERIA.COM
6	80073699-0	G MOVILES S.A.	GMOVILES.LICITACIONES_DNCP@GMOVILESERVICES.COM.PY

4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

DIEGO REYES
CONTRATACIONES

Lic. Silvio Sosa
Unidad Operativa de Contrataciones
Corte Suprema de Justicia

Fernando Méndez Escobar
U.O.C. - Dpto. de Licitación
Corte Suprema de Justicia

Juan A. Canatta
CONSTRUCTORA
RUC: 400...

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

COIN
Ing. Jorge Giménez
Dpto. Eléctrico

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 250.000.000 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** ASEPASA Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 24.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 6/06/2022 a 23/11/2022, 170 días
JUAN AGUSTIN CANATTA ALVAREZ	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 466.000.000 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** ASEPASA Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 162.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 26/04/2022 a 12/11/2022, 200 días
CONSORCIO SIC	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 872.762.463 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Seguridad Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 135.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 6/06/2022 a 18/11/2022, 165 días
CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 338.390.000 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Aseguradora del Este S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 40.800.000 **Vigencia de la Póliza:** De 6/06/2022 a 13/11/2022, 160 días
MES INGENIERIA S.A.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 340.600.000 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Sancor Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 135.150.000 **Vigencia de la Póliza:** De 30/05/2022 a 29/11/2022, 183 días
G MOVILES S.A.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 129.500.000 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** CENIT Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 18.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 27/04/2022 a 23/10/2022, 179 días

DIEGO REYES
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Lic. Diego Sosa
Unidad Operativa de Contrataciones
Corte Suprema de Justicia

CO IN
Ing. Jorge Giménez
Dpto. Eléctrico

Fernando Méndez Escobar
U.O.C. - Dpto. de Licitación
Corte Suprema de Justicia

Juan A. Canatta
CONSTRUCTORA
RUC: 600[illegible]

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	150		NO
JUAN AGUSTIN CANATTA ALVAREZ	366		NO
CONSORCIO SIC	278		NO
CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	35		NO
MES INGENIERIA S.A.	40		NO
G MOVILES S.A.	99		NO

Integrantes del consorcio: **DNCP-001524 - CONSORCIO SIC**

RUC	Razón Social	Observación
80000254-7	INGENIEROS CONSULTORES INDUSTRIALES S.A.	
80086833-1	SERVICIOS Y PROYECTOS DEL PARAGUAY SOCIEDAD ANÓNIMA	

Presentan sus Ofertas las Siguientes Empresas :

- **TES INGENIERIA S.A. DE DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS:** Representada en este Acto por el **Sr. Pablo Alberto Larrea Barrios** con **C.I. N° : 5.548.981.**
- **CANATTA CONSTRUCTORA DE JUAN AGUSTIN CANATTA ALVAREZ:** Representada en este Acto por la **Sra. Nidia Esther Saldivar Escobeiro** con **C.I. N° : 4.852.002.**
- **CONSORCIO SIC :** Sin Representante en este Acto.
- **COIN CONCEPTOS INSTRUMENTALES Y NAVALES :** Representada en este Acto por el **Sr. Jorge Osmar Gimenez Coronel** con **C.I. N° : 5.026.410.**
- **MES INGENIERIA :** Sin Representante en este Acto.
- **G. MOVILES S.A. :** Sin Representante en este Acto.

Se dejan las Siguientes Observaciones :

- **TES INGENIERIA S.A. DE DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS:** Presenta un Original y una Copia de la Oferta.

Presenta todos los Documentos Sustanciales. **No Presenta:**

- Informe de un banco de plaza donde conste la línea de crédito del oferente por la cual se demuestre que posee o tiene acceso a líneas de crédito sin condicionante. No se aceptarán líneas de crédito de Financieras o cooperativas.

LOS MONTOS PRESENTADOS EN LA OFERTA PARA CADA LOTE SON LOS SIGUIENTES :

COIN
Ing. Jorge Giménez
Dpto. Eléctrico

DIEGO REYES
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Lic. Silvia Leon
Unidad Operativa de Contrataciones
Corte Suprema de Justicia

Fernando Méndez Escobar
U.O.C. - Dpto. de Licitación
Corte Suprema de Justicia

Juan A. Canatta
CONSTRUCTORA

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

LOTE N°1: NO COTIZA.

LOTE N°2: 115.000.000 (GUARANIES CIENTO QUINCE MILLONES).

LOTE N°3: 135.000.000 (GUARANIES CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES).

LOTE N°4: NO COTIZA.

- **CANATTA CONSTRUCTORA DE JUAN AGUSTIN CANATTA ALVAREZ:** Presenta un Original y una Copia de la Oferta.

Presenta todos los Documentos Sustanciales. **No Presenta:**

- Especificaciones Técnicas ofertadas.

<u>LOS MONTOS PRESENTADOS EN LA OFERTA PARA CADA LOTE SON LOS SIGUIENTES</u> :

LOTE N°1: 126.500.000 (GUARANIES CIENTO VEINTISEIS MILLONES QUINIENTOS MIL).

LOTE N°2: 100.000.000 (GUARANIES CIENTO MILLONES).

LOTE N°3: 110.000.000 (GUARANIES CIENTO DIEZ MILLONES).

LOTE N°4: 129.500.000 (GUARANIES CIENTO VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL)

- **CONSORCIO SIC :** Presenta un Original de la Oferta.

Presenta todos los Documentos Sustanciales. **No Presenta:**

- Informe de un banco de plaza donde conste la línea de crédito del oferente por la cual se demuestre que posee o tiene acceso a líneas de crédito sin condicionante. No se aceptarán líneas de crédito de Financieras o cooperativas.

CO IN
Ing. Jorge Giménez
Dpto. Eléctrico

DIEGO REYES
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Juan A. Canatta
CONSTRUCTORA

Lic. Silvia Lena
Unidad Operativa de Contrataciones
Corte Suprema de Justicia

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

Fernando Méndez Escobar
U.O.C. - Dpto. de Licitación
Corte Suprema de Justicia

- Copia de Contratos ejecutados y/o facturas de ventas referentes a contratación de MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS/CONSTRUCCIONES, que podrán corresponder tanto a Instituciones públicas como privadas. Dichos contratos deberán corresponder al periodo 2018, 2019, 2020, 2021 y la sumatoria de los mismos deberá ser al menos el 50% (cincuenta por ciento) del monto máximo del lote ofertado. Se aclara que no es necesario contar con un contrato por cada año.
- Lote N° 1: copia de un contrato de mantenimiento de un edificio en altura (10 pisos) con una superficie de 50.000 m2. acompañado de su acta de recepción o constancia de ejecución del 100% (cien porciento). Dicho contrato debe haber sido ejecutado entre el 1 de enero de 2018 al 31 de diciembre de 2021.
- Lote N° 2: copia de un contrato de mantenimiento de un edificio en altura de (5 pisos) con superficie de 6.000 m2. acompañado de su acta de recepción o constancia de ejecución del 100% (cien porciento). Dicho contrato debe haber sido ejecutado entre el 1 de enero de 2018 al 31 de diciembre de 2021.
- Lote N° 3: copia de un contrato de un edificio en altura de (5 pisos) con una superficie de 3.500 m2. acompañado de su acta de recepción o constancia de ejecución del 100% (cien porciento). Dicho contrato debe haber sido ejecutado entre el 1 de enero de 2018 al 31 de diciembre de 2021.
- Lote N° 4: copia de un contrato de mantenimiento, terminación o ampliación de edificios en los Departamentos de Boquerón o Presidente Hayes, acompañado de su acta de recepción o constancia de ejecución del 100% (cien porciento). Dicho contrato debe haber sido ejecutado entre el 1 de enero de 2018 al 31 de diciembre de 2021.

LOS MONTOS PRESENTADOS EN LA OFERTA PARA CADA LOTE SON LOS SIGUIENTES :

LOTE N°1: 126.400.000 (GUARANIES CIENTO VEINTISEIS MILLONES CUATROCIENTOS MIL).

LOTE N°2: 105.900.000 (GUARANIES CIENTO CINCO MILLONES NOVECIENTOS MIL).

LOTE N°3: 119.800.000 (GUARANIES CIENTO DIECINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS MIL).

LOTE N°4: 520.662.463 (GUARANIES QUINIENTOS VEINTE MILLONES SIESCIENTOS SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES).

- **COIN CONCEPTOS INSTRUMENTALES Y NAVALES :** Presenta un Origina de la Oferta.

Presenta todos los Documentos Sustanciales. **No Presenta:**

- Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.
- Informe de un banco de plaza donde conste la línea de crédito del oferente por la cual se demuestre que posee o tiene acceso a líneas de crédito sin condicionante. No se aceptarán líneas de crédito de Financieras o cooperativas.
- Copia de Contratos ejecutados y/o facturas de ventas referentes a contratación de MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS/CONSTRUCCIONES, que podrán corresponder tanto a Instituciones públicas como privadas. Dichos contratos deberán corresponder al periodo 2018, 2019, 2020, 2021 y la sumatoria de los mismos deberá ser al menos 50% (cincuenta por ciento) del monto máximo del lote ofertado. Se aclara que no es necesario contar con un contrato por cada año.
- Lote N° 2: copia de un contrato de mantenimiento de un edificio en altura de (5 pisos) con superficie de 6.000 m2.

Juan A. Canatto
CONSTRUCTORA

COIN
Ing. Jorge Giménez
Dpto. Eléctrico

DIEGO REYES
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Lic. [illegible]
Unidad Operativa de Contrataciones
Corte Suprema de Justicia

Fernando Méndez Escobar
U.O.C. - Dpto. de Licitación
Corte Suprema de Justicia

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

acompañado de su acta de recepción o constancia de ejecución del 100% (cien porciento). Dicho contrato debe haber sido ejecutado entre el 1 de enero de 2018 al 31 de diciembre de 2021.

- Lote N° 3: copia de un contrato de un edificio en altura de (5 pisos) con una superficie de 3.500 m2. acompañado de su acta de recepción o constancia de ejecución del 100% (cien porciento). Dicho contrato debe haber sido ejecutado entre el 1 de enero de 2018 al 31 de diciembre de 2021.
- Lote N° 4: copia de un contrato de mantenimiento, terminación o ampliación de edificios en los Departamentos de Boquerón o Presidente Hayes, acompañado de su acta de recepción o constancia de ejecución del 100% (cien porciento). Dicho contrato debe haber sido ejecutado entre el 1 de enero de 2018 al 31 de diciembre de 2021.
- Declaración Jurada donde manifieste contar con plantilla o cuadrilla de personal capacitado para realizar los servicios, además de las herramientas y elementos necesarios para el efecto.
- Especificaciones Técnicas ofertadas.
- Declaración Jurada a través de la cual la Contratista se responsabiliza de cualquier daño o desperfecto ocasionado a los bienes de la Institución y/o terceros durante la ejecución del servicio contratado, comprometiéndose a efectuar la reposición de los bienes en forma inmediata y gratuita a los afectados.

LOS MONTOS PRESENTADOS EN LA OFERTA PARA CADA LOTE SON LOS SIGUIENTES :

LOTE N°1: NO COTIZA.

LOTE N°2: 97.500.000 (GUARANIES NOVENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL).

LOTE N°3: 110.490.000 (GUARANIES CIENTO DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA MIL).

LOTE N°4: 130.400.000 (GUARANIES CIENTO TREINTA MILLONES CUATROCIENTOS MIL).

- **MES INGENIERIA :** Presenta un Original de la Oferta.

Presenta todos los Documentos Sustanciales. **No Presenta:**

- Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.
- Balance General y Estados de Resultado de los años 2018, 2019, 2020.
- Declaración Jurada del Impuesto a la Renta de los años 2018, 2019, 2020.
- Lote N° 1: copia de un contrato de mantenimiento de un edificio en altura (10 pisos) con una superficie de 50.000 m2. acompañado de su acta de recepción o constancia de ejecución del 100% (cien porciento). Dicho contrato debe haber sido ejecutado entre el 1 de enero de 2018 al 31 de diciembre de 2021.
- Lote N° 2: copia de un contrato de mantenimiento de un edificio en altura de (5 pisos) con superficie de 6.000 m2. acompañado de su acta de recepción o constancia de ejecución del 100% (cien porciento). Dicho contrato debe haber sido ejecutado entre el 1 de enero de 2018 al 31 de diciembre de 2021.
- Lote N° 3: copia de un contrato de un edificio en altura de (5 pisos) con una superficie de 3.500 m2. acompañado de su acta de recepción o constancia de ejecución del 100% (cien porciento). Dicho contrato debe haber sido ejecutado entre el 1 de enero de 2018 al 31 de diciembre de 2021.
- Declaración Jurada donde manifieste contar con plantilla o cuadrilla de personal capacitado para realizar los servicios,

Juan A. Canatta CONSTRUCTORA

DIEGO REYES
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

CO IN
Ing. Jorge Giménez
Dpto. Eléctrico

Fernando Méndez Escobar
U.O.C. - Dpto. de Licitación
Corte Suprema de Justicia

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica
Servicios de Ingeniería

además de las herramientas y elementos necesarios para el efecto.

- Especificaciones Técnicas ofertadas.
- Declaración Jurada a través de la cual la Contratista se responsabiliza de cualquier daño o desperfecto ocasionado a los bienes de la Institución y/o terceros durante la ejecución del servicio contratado, comprometiéndose a efectuar la reposición de los bienes en forma inmediata y gratuita a los afectados.

LOS MONTOS PRESENTADOS EN LA OFERTA PARA CADA LOTE SON LOS SIGUIENTES :

LOTE N°1: 127.000.000 (GUARANIES CIENTO VEINTISIETE MILLONES)

LOTE N°2: 103.000.000 (GUARANIES CIENTO TRES MILLONES).

LOTE N°3: 110.600.000 (GUARANIES CIENTO DIEZ MILLONES SEISCIENTO MIL).

LOTE N°4: NO COTIZA.

- **G. MOVILES S.A. :** Presenta un Original y una Copia de la Oferta.

Presenta todos los Documentos Sustanciales. **No Presenta:**

- Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.
- Informe de un banco de plaza donde conste la línea de crédito del oferente por la cual se demuestre que posee o tiene acceso a líneas de crédito sin condicionante. No se aceptarán líneas de crédito de Financieras o cooperativas.
- Especificaciones Técnicas ofertadas.

LOS MONTOS PRESENTADOS EN LA OFERTA PARA CADA LOTE SON LOS SIGUIENTES :

LOTE N°1: NO COTIZA.

LOTE N°2: NO COTIZA.

LOTE N°3: NO COTIZA.

LOTE N°4: 129.500.000. (GUARANIES CIENTO VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL).

CO IN
Ing. Jorge Giménez
Dpto. Eléctrico

DIEGO REYES
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Juan A. Canatta
CONSTRUCTORA

Fernando Méndez Escobar
U.O.C. - Dpto. de Licitación
Corte Suprema de Justicia

Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

OBSERVACIONES DE LOS OFERENTES:

La representante de **CANATTA CONSTRUCTORA DE JUAN AGUSTIN CANATTA ALVAREZ** deja constancia que:

La firma **CONSORCIO SIC** no presenta visita al sitio original, el cual es un documento obligatorio según el PBC. No todos los documentos presentados se encuentran firmados.

Con relación a lo observado dejamos constancia que el mismo pueden solicitar en la Etapa de Evaluación de Ofertas teniendo en cuenta que no corresponde a Documentos Sustanciales según el PBC.

5. Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:

NINGUNA

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 13:00 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

DIEGO REYES
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Unidad Operativa de Contrataciones
Corte Suprema de Justicia

Fernando Méndez Escobar
U.O.C. - Dpto. de Licitación
Corte Suprema de Justicia

Pablo Larrea

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

Nidia Esther Saldivar

Juan A. Canatta
CONSTRUCTORA
RUC: 400563-9

CO IN
Ing. Jorge Giménez
Dpto. Eléctrico