SERVICIO NACIONAL DE ERRADICACIÓN DEL PALUDISMO – SENEPA

Formulario N°3 –RES.SG /2022

ANALISIS DE PRECIO DE REFERENCIAL

Asunción, 15 de setiembre de 2022

Conforme a la Resolución DNCP N° 1890 de fecha 07/05/2020, POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03, se Informa cuanto sigue: La metodología utilizada para la obtención de Precios Referenciales de la "Locación de Inmueble para la Zona IV - Sector 1 y Deposito de Materiales e Insumos", fue realizada con un solo precio, según carta de oferta. En ese sentido el Jefe de la Zona XIV refiere que el inmueble reúne las condiciones necesarias para el funcionamiento del Sector de Canindeyú.

Teniendo en cuenta que se trata de una **Locación Determinada**, resulta inviable aplicar la combinación de dos o más opciones, considerando la particularidad de la contratación.

Por lo expuesto procedentemente para el precio referencial se utilizó exclusivamente la cotización proveída por la **Sr. Juan Carlos Duarte Faria** propietario del inmueble, que se detalla a Continuación:

Ítem	Descripción	Finca N°/ Cuenta Corriente Catastral N°	Domicilio/ Distrito/ Localidad	Cantidad	Unidad de Medida	Costo Unitario (IVA incluido)	Costo Total (IVA Incluido)
1	Locación de Inmueble para la Zona IV - Sector 1 y Deposito de Materiales e insumos	Finca N° 6.497 Cta. Cte. Ctral N° 20-259-09	Situado en la calle Gral. Aquino entre José Asuncion Flores y Rio Apa, Barrio Ybaroty Distrito de Villarrica Dpto. de Guaira	24	Meses	5.900.000	141.600.000
MONTO TOTAL (GS.) ciento cuarenta y un millones seiscientos mil							**141.600.000**

Atentamente,

MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL
Servicio Nacional de Erradicación del Paludismo
REPUBLICA DEL PARAGUAY
SENEPA

LIC. ARTURO ENRIQUE NUÑEZ ARCE
JEFE DEL DPTO T.A.A
RESPONSABLE UOC – 07 - SENEPA

F-004

Villarrica 11 de Agosto de 2022

Señores

SENEPA

Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

Presente:

Me dirijo a Uds. a los efectos de presentar una Carta-Oferta para el depósito sector 1 del SENEPA en la ciudad de Villarrica, para el procedimiento de la locación de inmueble, detallado en el siguiente cuadro:

Finca Nro	Padrón Catastral	Costo Mensual	Meses	Total
6.497	20-259-09	5.900.000 Gs *	24	141.600.000 Gs

Sin otro motivo en particular, le saludo respetuosamente

LOCADOR

JUAN CARLOS DUARTE F.

937.799