Planilla de Cómputo Métrico

LCO Nº 10/2.012 "Refacción y Ampliación del Palacete Municipal"

PLANTA BAJA					
Nº	RUBRO	CANTIDAD	UN	P.UNIT. (IVA INCLUIDO)	TOTAL (IVA INCLUIDO)
01.	Trabajos preliminares, vallado perimetral con dos portones		Gl		
02.	Desmonte de tierra, excavado y cargado sobre camión	277,00	m3		
03.	Demoliciones:				
	a) de techo: sacar tejas, tejuelones y tirantes	30,00	m2		
	b) de paredes	46,00	m2		
	c) de piso	28,00	m2		
	d) Acopio-acarreo-carga-flete		Gl		
04.	Marcación y replanteo	180,00	m2		
05.	Estructura de HºAº				
	a) Excavación para zapatas y cimientos	38,00	m3		
	a) Zapatas de HºAº				
	b) Pilares de HºAº				
	c) Viga inferior para nivelación				
	d) Viga Superior				
	e) Losa				
	f) Escalera				

		32,70	m3		
06.	Cimiento de P.B. s/ excavacion	53,80	m3		
07.	Aislación horizontal en U	168,00	ml		
08.	Mampostería de elevación ladrillos comunes de 0,15	514,10	m2		
09.	Mampostería de elevación ladrillos comunes de 0,30	24,00	m3		
10.	Revoque				
	a) de paredes a 1 capa filtrado	771,20	m2		
	b) de losa	120,75	m2		
	c) de vigas	85,30	m2		
	d) Revocolor	17,80	m2		
11.	Contrapiso de H° de cascotes 10 cmts	130,70	m2		
12.	Carpeta para piso cerámico	130,70	m2		
13.	Piso Porcelanato igual al existente (nueva construcción)	130,70	m2		
14.	Zócalo porcelanato igual al existente (nueva construcción)	104,60	ml.		
15.	Pintura				
	a) de paredes al latex interior exterior	771,20	m2		
	b) de losa c/ vigas	206,05	m2		
	c) de aberturas	19,00	m2		
16.	Aberturas				
	a) de maderas: puertas placas, marco cajón cerraduras convenc. De 0,80 x 2,10	1,00	un		
	b) de maderas: puertas tablero, marco cajón cerraduras convenc. De 0,80 x 2,10	1,00	un		
	c) de maderas: puertas placas, marco cajón cerraduras convenc. De 0,70 x 2,10	3,00	un		

	d) de vidrios templados de 10 mm ventanas de 1,80 x 2,30	5,00	un		
	e) de vidrios templados de 10 mm ventanas de 1,30 x 2,30	2,00	un		
	f) de vidrios templados de 10 mm ventanas de 1,30 x 0,60	4,00	un		
17.	Instalación eléctrica				
	a) Puntos y tomas				
	b) Inst. p/AA				
	c) Inst. telef. Y computadoras				
	d) Tableros				
	e) Artefactos de iluminación				
			Gl		
18.	Instalción de baño agua fría, incluye: desague cloacal, cañerías de agua cte, artefactos de baño, grifería estándar y accesorios	3,00	un		
19.	Instalación de desagues cloacales				
	a) Cañerías de extensión PVC	45,00	ml.		
	b) Registros de 0,40x0,40	4,00	un.		
	c) Cámara séptica	1,00	un.		
	d) Pozo Ciego	1,00	un.		
20.	Instalación de pileta P/kitchenet	2,00	un		
21.	Revestido de azulejos	75,00	m2		
22.	**COCHERA**				
22.1	Excavación para cimiento	4,07	m3		
22.2	Estructura de H°A°:Zapata, pilar, viga superior		gl		
22.3	Cimiento de P.B.C	4,07	m3		

22.4	Mampostería de nivelación de 0,30	5,21	m2		
22.5	Aislación horizontal, con emulsión asfáltica	0,70	m2		
22.6	Mampostería de elevación de ladrillos comunes 0.15	16,00	m2		
22.7	Techo de chapas tipo colonial, sobre tejuelón y tirantería de madera.	22,00	m2		
22.8	Revoque				
	a) de paredes a 1 capa filtrado	35,00	m2		
	b) de vigas	9,90	m2		
22.9	Contrapiso de Hº de cascotes 10 cmts	22,00	m2		
22.10	carpeta para piso, alizada de cemento	22,00	m2		
22.11	Piso PI4, alta resistencia de 0,50x0,50 igual al existente (cochera nueva construcción)	22,00	m2		
22.12	Zócalo hecho del mismo piso	8,25	ml		
22.13	Desague pluvial				
	a) Canaleta embutida	6,00	ml		
	b) caños de bajada, PVC blanco de 100mm	6,00	ml		
	c) Registro de desague de 30x30	2,00	un		
22.14	Pintura				
	a)de paredes al latex	44,90	m2		
	b)de techo al barniz	20,00	m2		
22.15	Instalación Eléctrica				
	Puntos, tomas, artefactos de iluminación		Gl		

Total Planta Baja: Gs._____

PLANTA ALTA					
Nº	RUBRO	CANTIDAD	UN	P.UNIT. (IVA INCLUIDO)	TOTAL (IVA INCLUIDO)
01.	Marcación y replanteo	320,60	m2		
02.	Mampostería de elevación ladrillos comunes de 0,15	325,27	m2		
03.	Mampostería de elevación ladrillos comunes de 0,30	32,00	m2		
04.	Revoque				
	a) de paredes a 1 capa filtrado	650,54	m2		
	b) Revocolor	32,00	m2		
05.	Techo de chapa tipo colonial s/ tejuelones, tirantería de madera	171,00	m2		
06.	Aberturas				
	a) de maderas: puertas placas, marco cajón cerraduras convenc. De 0,80x2,10	4,00	un		
	b) de vidrios templados de 10 mm ventanas de 1,80 x 2,30	5,00	un		
	c) de vidrios templados de 10 mm ventanas de 1,30 x 2,30	6,00	un		
07.	Carpeta para piso	120,75	m2		
08.	Piso porcelanato igual al existente (nueva construcción)	120,75	m2		
09.	Zócalo porcelanato hecho del mismo piso	96,00	ml		
10.	Instalación eléctrica				
	a) Puntos y tomas				
	b) Inst. p/AA				
	c) Inst. telef. Y computadoras				

	d) Tableros				
	e) Artefactos de iluminación				
			Gl		
11.	Pintura				
	a) de paredes al latex interior exterior	650,54	m2		
	b) de techo al barniz	171,00	m2		
	c) de aberturas	16,30	m2		
	d) de baranda para escalera y entrepiso con pintura sintética previa pintura antioxido	25,50	m2		
12.	Desague pluvial				
	a) Canaletas embutidas, desarrollo de 100	35,50	ml.		
	b) Caños de bajada, PVC blanco de 200mm.	28,00	ml.		
	c) Registros de desague	4,00	un.		
13.	Revestido de granito para escalera	17,00	esc		
14.	Baranda para escalera y entrepiso	14,00	ml		
15.	Limpieza final de obra		Gl		
	TOTAL PLANTA ALTA				

TOTAL GENERAL (IVA INCLUIDO)	

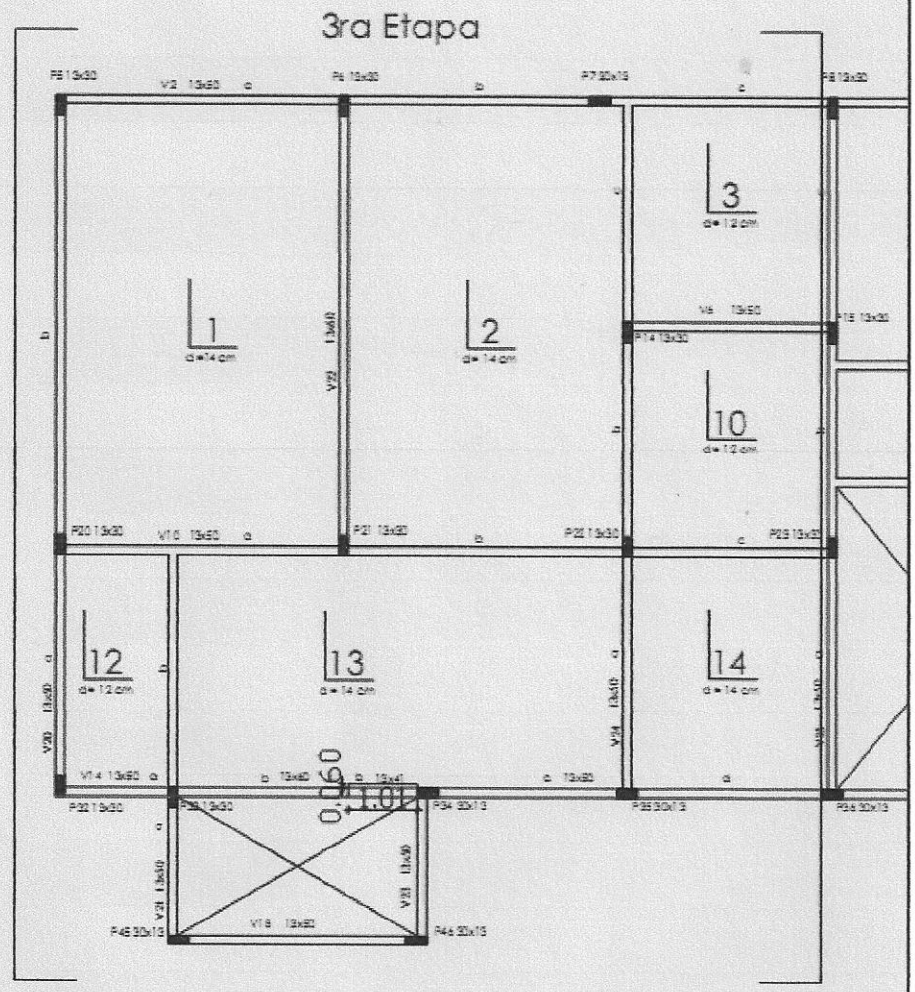
PLANOS

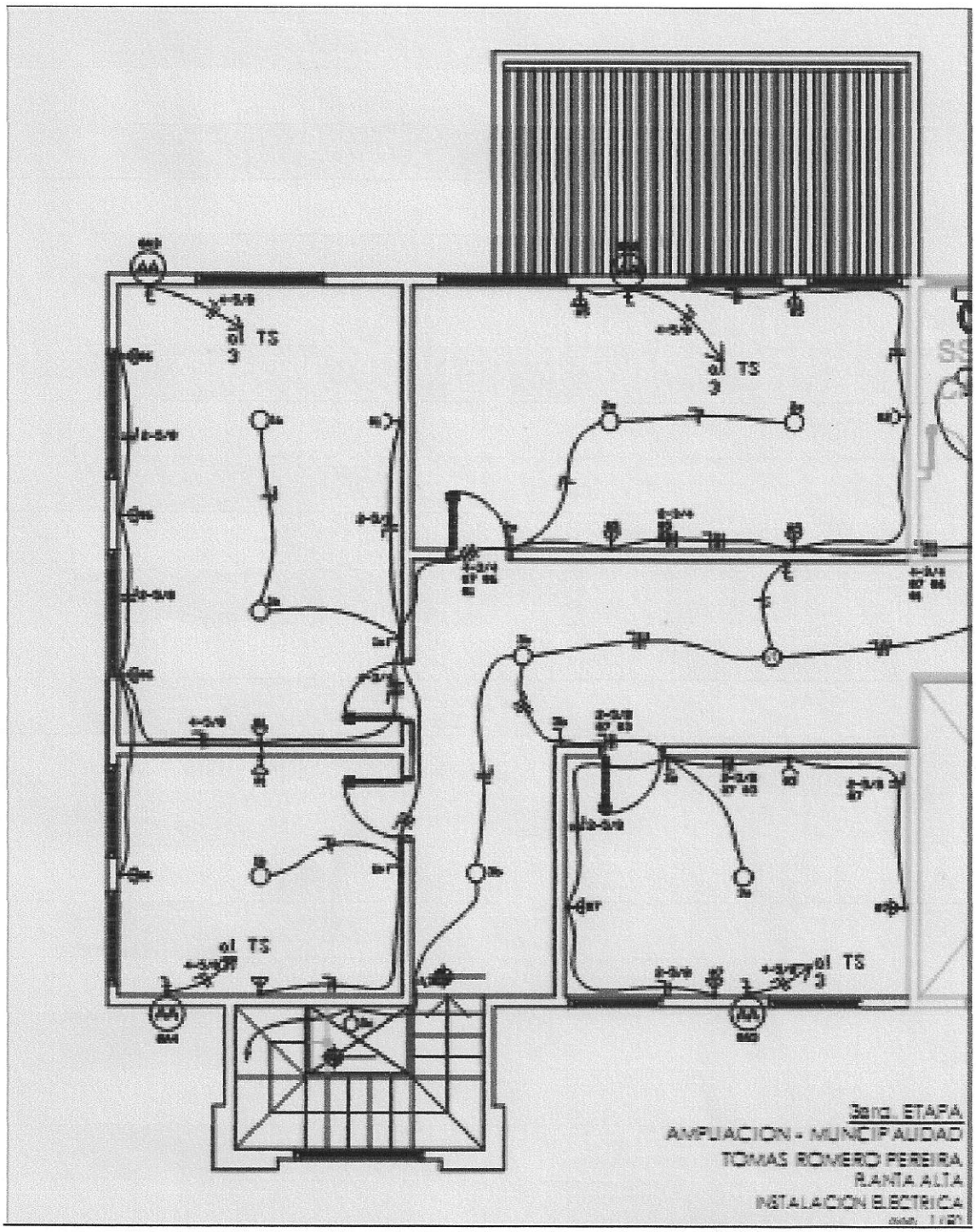
AMPLIACION - MUNICIPALIDAD

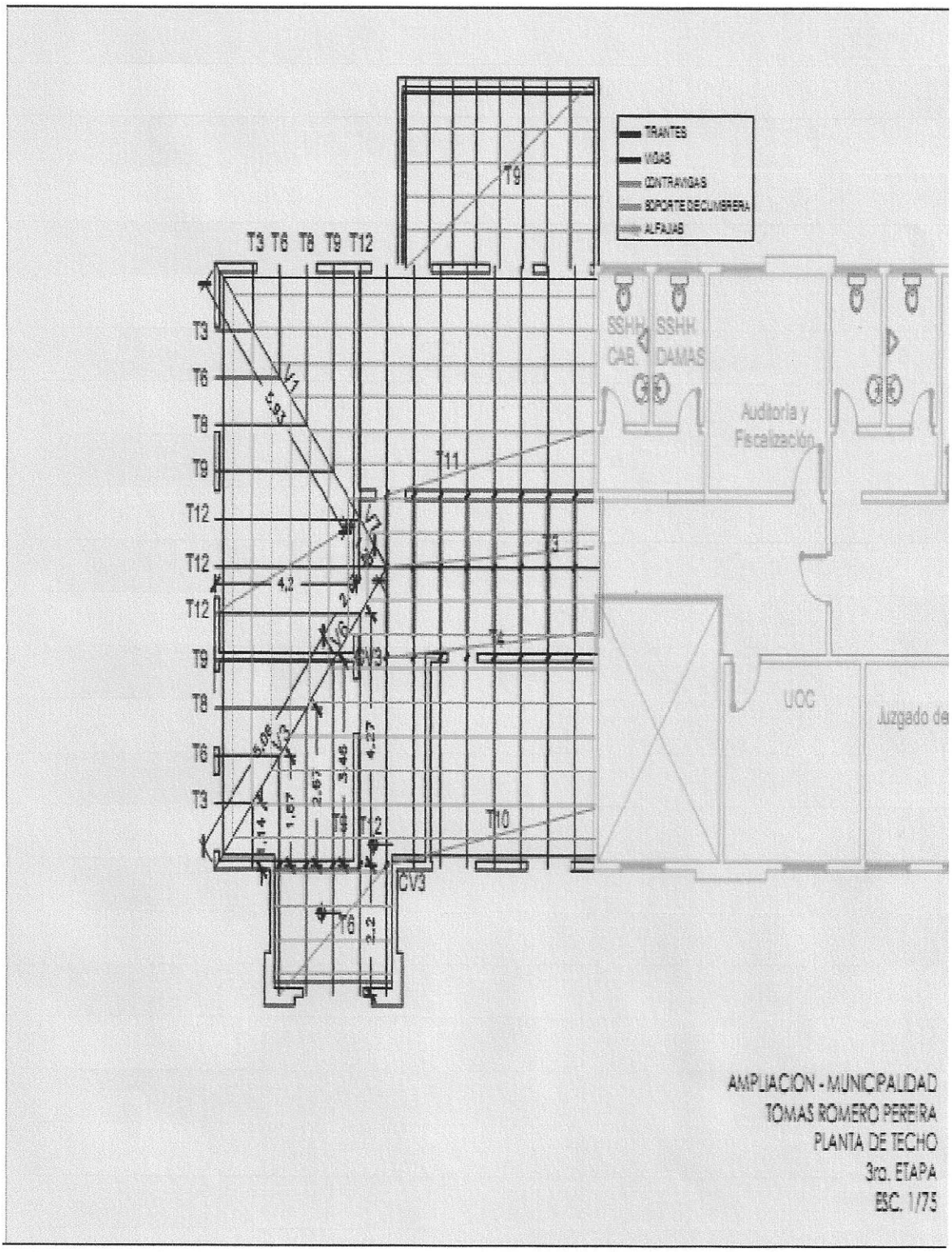
TOMAS ROMERO PEREIRA

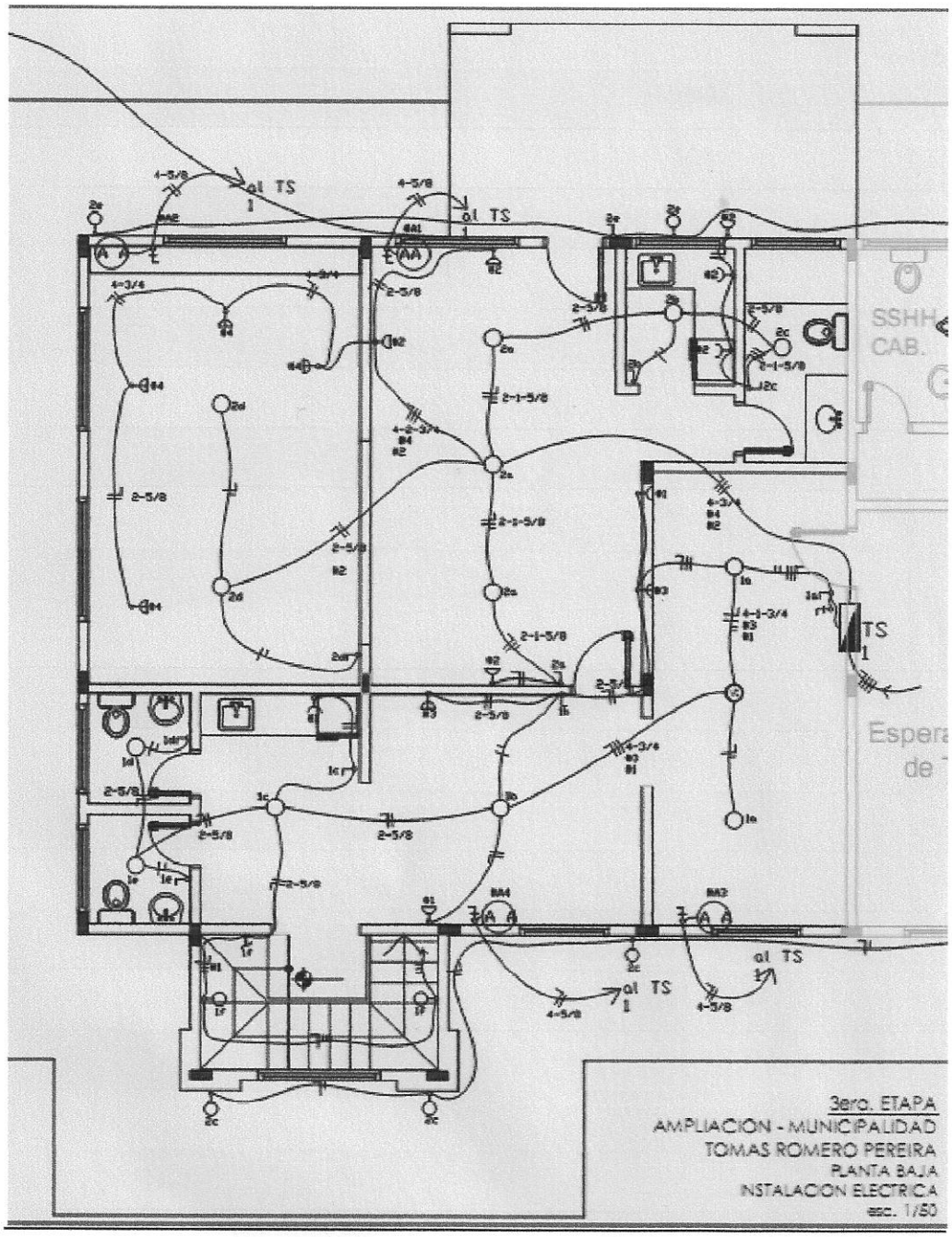
3ra. ETAPA

PLANTA ENCOFRADO ESC. 1/50




TS
TS
TS
TS
3ra. ETAPA
AMPLIACION - MUNICIPALIDAD
TOMAS ROMERO PEREIRA
PLANTA ALTA
INSTALACION ELECTRICA


TRAMTES
VIGAS
CONTRAVIGAS
SOPORTE DE CUMBRERA
ALFAJAS
T3 T6 T8 T9 T12
T9
T11
T3
T6
T10
CV3
SSHH CAB.
SSHH DAMAS
Auditoria y Fiscalización
UCC
Juzgado de
AMPLIACION - MUNICIPALIDAD
TOMAS ROMERO PEREIRA
PLANTA DE TECHO
3ra. ETAPA
ESC. 1/75

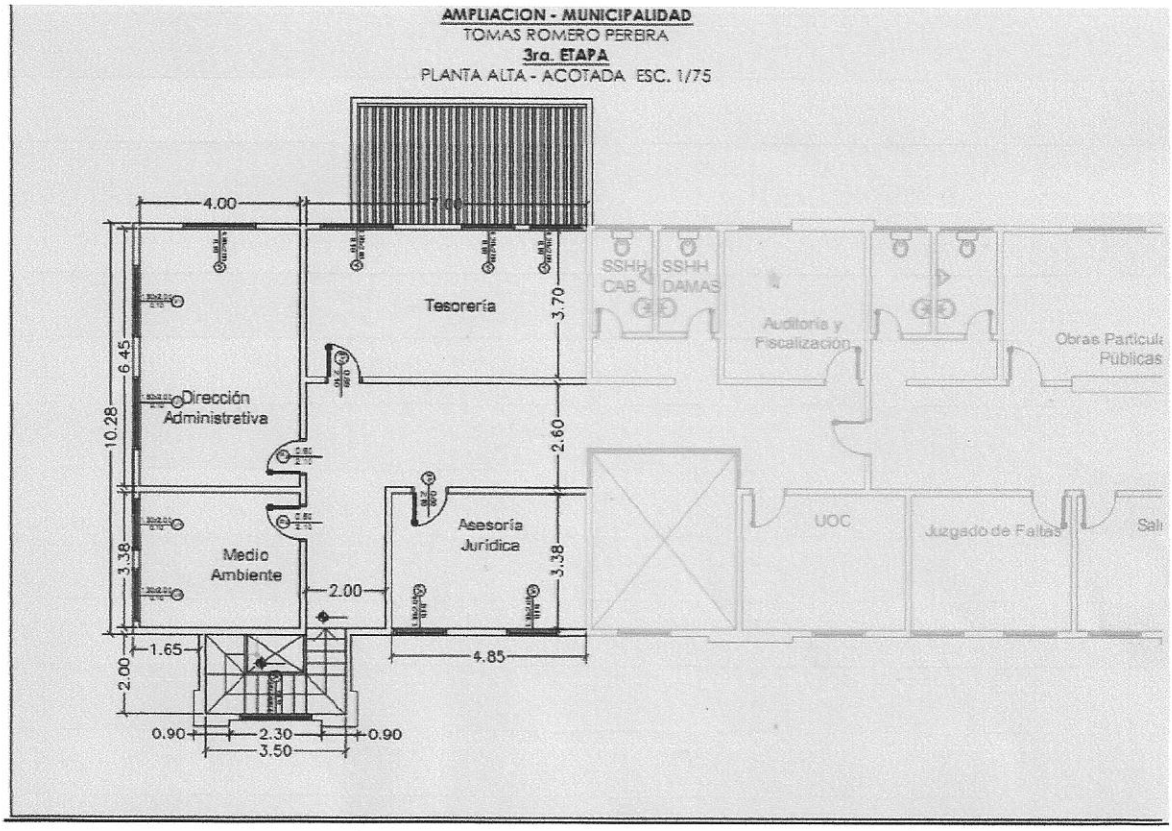

al TS
SSHH
CAB.
TS
3ero. ETAPA
AMPLIACION - MUNICIPALIDAD
TOMAS ROMERO PEREIRA
PLANTA BAJA
INSTALACION ELECTRICA
esc. 1/50

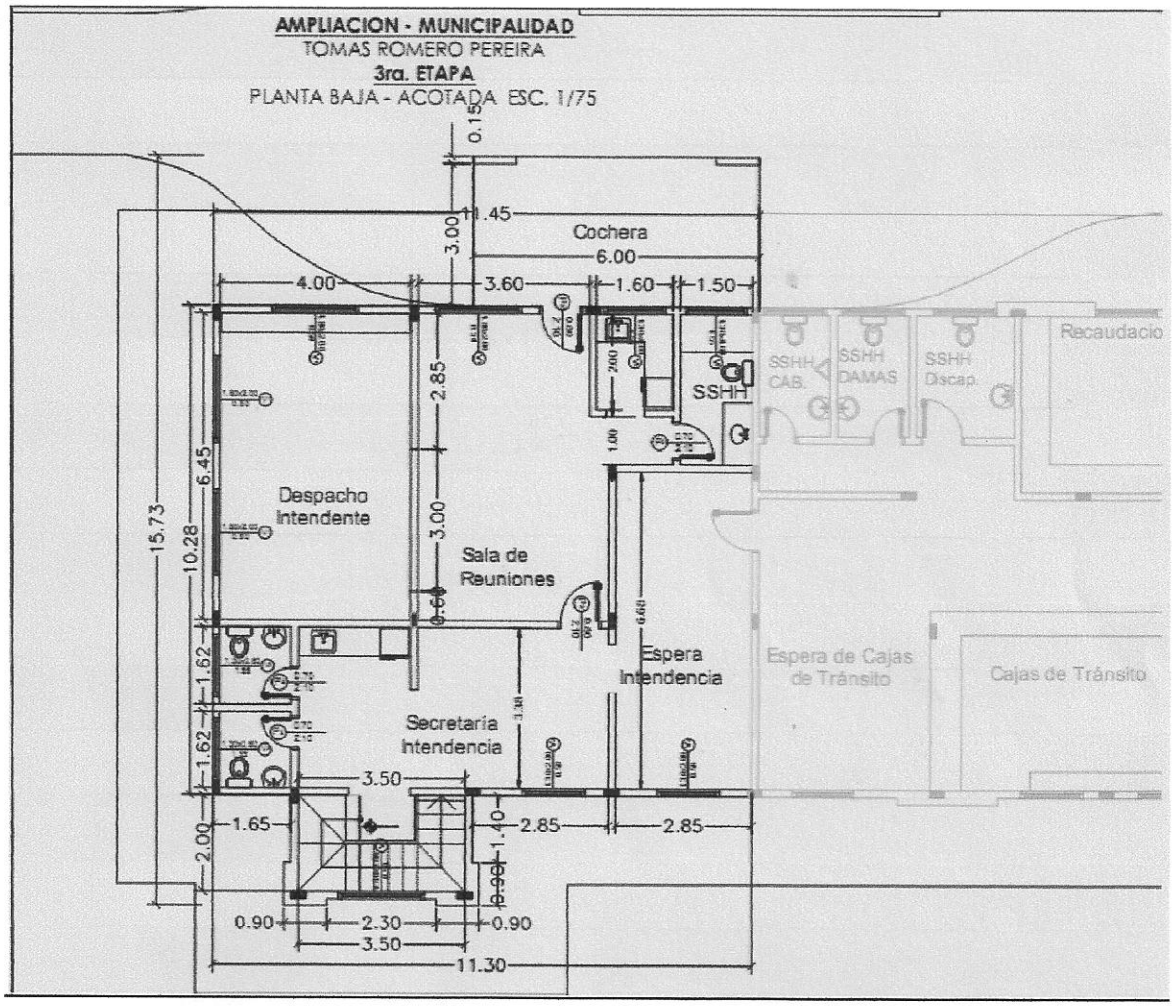
MUNICIPALIDAD DE TOMÁS ROMERO PEREIRA

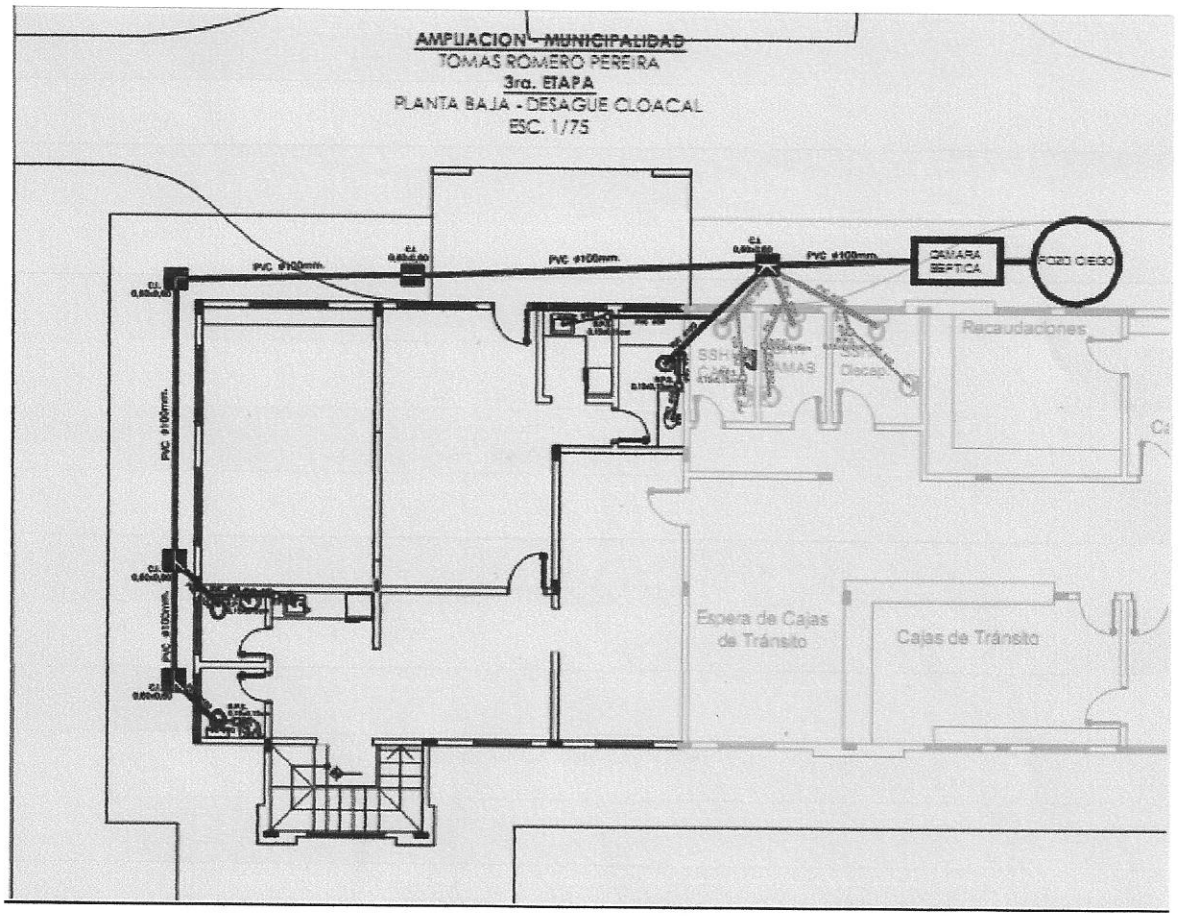
Dirección de Administración y Finanzas

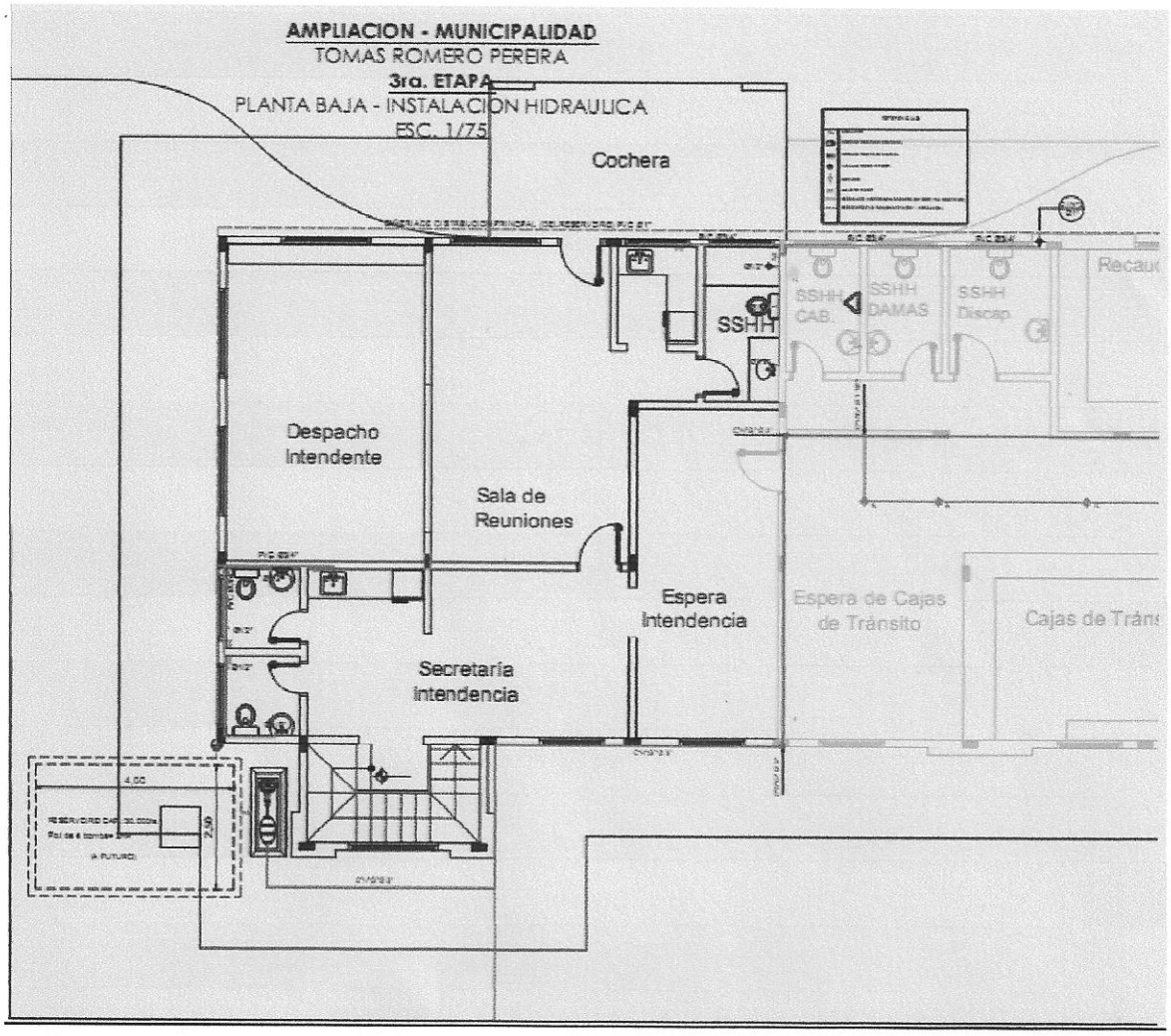
Unidad Operativa de Contrataciones

Es un orgullo vivir aquí!!!...

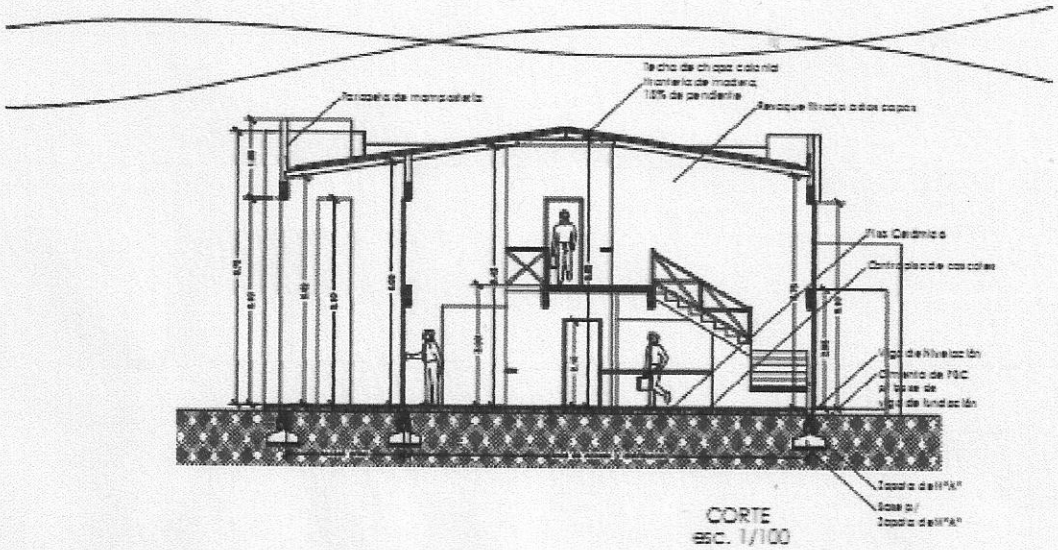



AMPLIACION - MUNICIPALIDAD
TOMAS ROMERO PEREIRA
3ra. ETAPA
PLANTA BAJA - ACOTADA ESC. 1/75
Cochera
Despacho Intendente
Sala de Reuniones
Secretaría Intendencia
Espera Intendencia
SSHH
SSHH CAB.
SSHH DAMAS
SSHH Discap.
Recaudacio
Espera de Cajas de Tránsito
Cajas de Tránsito
0.15
11.45
3.00
6.00
4.00
3.60
1.60
1.50
2.85
3.00
6.45
15.73
10.28
1.62
1.62
3.50
1.65
2.00
1.40
0.90
2.30
0.90
3.50
11.30
2.85
2.85

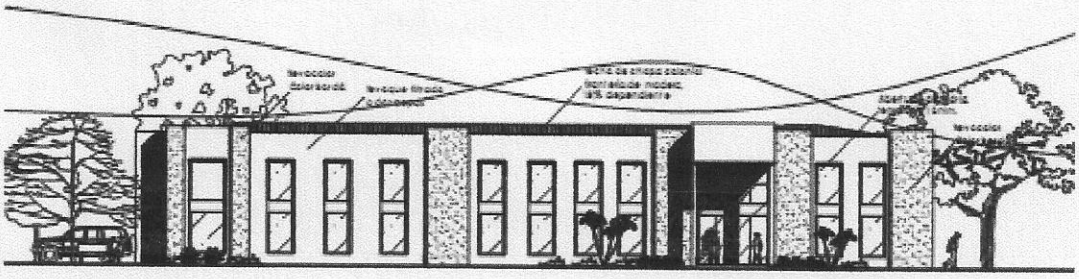

AMPLIACION - MUNICIPALIDAD
TOMAS ROMERO PEREIRA
3ra. ETAPA
PLANTA BAJA - DESAGUE CLOACAL
ESC. 1/75
PVC ø100mm.
PVC ø100mm.
PVC ø100mm.
CAMARA SEPTICA
POZO CIEGO
Recaudaciones
Espera de Cajas de Tránsito
Cajas de Tránsito


AMPLIACION - MUNICIPALIDAD
TOMAS ROMERO PEREIRA
3ra. ETAPA
PLANTA BAJA - INSTALACION HIDRAULICA
ESC. 1/75
Cochera
Despacho Intendente
Sala de Reuniones
Espera Intendencia
Secretaría Intendencia
SSHH
SSHH CAB.
SSHH DAMAS
SSHH Discap.
Espera de Cajas de Tránsito
Cajas de Tráns
Recaud

ANTEPROYECTO
AMPLIACION - MUNICIPALIDAD
TOMAS ROMERO PEREIRA



CORTE
esc. 1/100



FACHADA
esc. 1/200

RESOLUCION Nº 10-15/2012-143.

POR LA CUAL SE APRUEBA EL PLANO Y PLANILLA DE COMPUTO METRICO DE CONSTRUCCION DE LA REFACCION Y AMPLIACION DEL PALACETE MUNICIPAL / MUNICIPALIDAD DE TOMAS ROMERO PEREIRA.....

VISTO: Los documentos respaldatorios presentados por el Ejecutivo Municipal, a través de la cual, eleva a consideración de la Junta Municipal para la aprobación de *PLANO Y PLANILLA DE COMPUTO METRICO DE CONSTRUCCION DE LA REFACCION Y AMPLIACION DEL PALACETE MUNICIPAL / MUNICIPALIDAD DE TOMAS ROMERO PEREIRA*; y

CONSIDERANDO: Que, la LEY 3966/10 Orgánica Municipal, de conformidad al **Art. 235. Régimen General de Construcciones**, establece que: "*toda persona interesada en construir, ampliar, reformar o demoler una obra deberá obtener previamente un permiso de la Municipalidad y ajustarse a las normas establecidas en las leyes y en las ordenanzas. Esta disposición rige igualmente para las entidades y organismos de derecho público y privado. Los permisos municipales de construcciones serán actos administrativos reglados y se limitaran a verificar el cumplimiento de las normas establecidas en las leyes y ordenanzas*" y,

Que, es necesario la aprobación y autorización de los planos para ejecución de Municipal, en la que solicita la aprobación y autorización de los *PLANO Y PLANILLA DE COMPUTO METRICO DE CONSTRUCCION DE LA REFACCION Y AMPLIACION DEL PALACETE MUNICIPAL / MUNICIPALIDAD DE TOMAS ROMERO PEREIRA,* que la Institución Municipal está abocado en su realización.

Que, la Comisión Asesora de Hacienda y Presupuesto, dictaminan favorablemente para el llamado a licitación por concurso de oferta.

Que, los Concejales reunida en Sesión Ordinaria en fecha 19 de Noviembre del año 2.012, por unanimidad aprueban favorablemente y recomienda su aprobación.

POR TANTO, LA JUNTA MUNICIPAL DEL DISTRITO ARQUITECTO TOMAS ROMERO PEREIRA REUNIDA EN CONCEJO:

R E S U E L V E

ART. 1º APROBAR, EL PLANO Y PLANILLA DE COMPUTO METRICO DE CONSTRUCCION DE LA REFACCION Y AMPLIACION DEL PALACETE MUNICIPAL / MUNICIPALIDAD DE TOMAS ROMERO PEREIRA.-

Art. 2º COMUNICAR, a la Intendencia Municipal para su promulgación, publicación y cumplido archivar.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DE LA JUNTA MUNICIPAL, A LOS DIECINUEVE DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DOCE.

JUNTA MUNICIPAL DE TOMAS ROMERO PEREIRA · SECRETARIA ·

CARLOS MACHUCA
Secretario J. M.

JUNTA MUNICIPAL DE TOMAS ROMERO PEREIRA · PRESIDENCIA ·

Prof. JOSE A. NOGUERA D.
Presidente J. M.

Téngase por Resolución Municipal, comuníquese y archívese.
Tomás Romero Pereira...20...de. noviembre..... del 2.012.

MUNICIPALIDAD DE TOMAS ROMERO PEREIRA · SECRETARIA GENERAL ·

GRACIELA GONZALEZ
Secretaria Municipal

MUNICIPALIDAD DE TOMAS ROMERO PEREIRA · INTENDENCIA ·

VICTOR CASAS PINCOSKI
Intendente Municipal