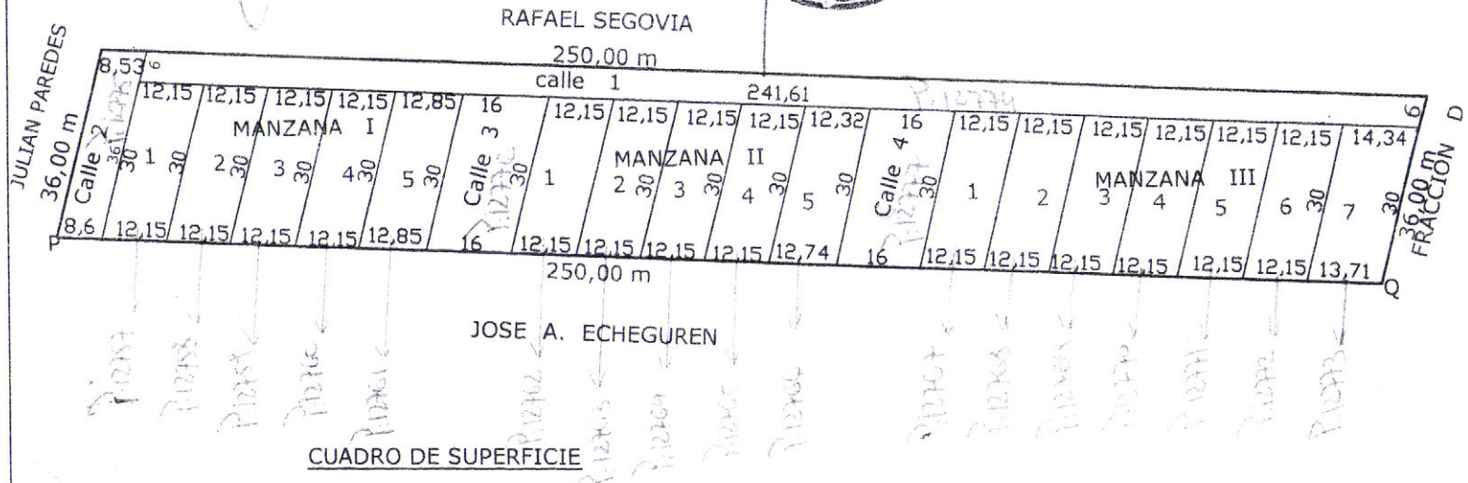
SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO
DPTO. CATASTRO RURAL
Distrito J. A. SALDIVAR Padrón
Padrón Matriz 6062 J. A. SALDIVAR
Res. Mpal. Provisoria Nº — Definitiva Nº
Fecha 18 OCT
Luis A. Alvarenga D.
Jefe de Departamento
Servicio Nacional de Catastro

ESCALA 1:1350

COORDENADAS U.T.M.
WGS 84 ZONA 21 J

Punto Nº (P): E= 458.151,17 ; N= 7.188.410,7188
Punto Nº (Q): E= 458.400,3446 ; N= 7.188.400,3546

OBSERVACION La medida de los lados y la superficie Total del poligono es segun titulo y hacia el Norte esta superpuesto con la propiedad contigua pero todo cae en la calle.-



CUADRO DE SUPERFICIE

Manzana I		
Lote	1 al 4	360,00 m2 c/u
Lote	5	378,74 m2
TOTAL		1818,74m2

Manzana II		
Lote	1 al 4	360,00 m2 c/u
Lote	5	367,76 m2
TOTAL		1807,76m2

Manzana III		
Lote	1 al 6	360,00 m2 c/u
Lote	7	411,60 m2
TOTAL		2571,60 m2

CALLES		
Calle	1	1568,64 m2
Calle	2	299,66 m2
Calle	3	466,80 m2
Calle	4	466,80 m2
TOTAL		2801,90 m2

Resumen	
Lotes	6198,10 m2
Calles	2801,90 m2
TOTAL	9000,00 M2 S/ TITULO

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ES FIEL REFLEJO DEL ORIGINAL QUE TUVE A LA VISTA. CONSTE.-

Gustavo Adolfo Quintana Chavez
Notario y Escribano Público
REGISTRO Nº 1139
Acceso: Sur km 18 Nº 1769 - Salón Nº 2 - a metros del Desvío a Villeta - Teléfono: 0981 154 854.-
Email: gustavo.adolfo.quintana@gmail.com
CIUDAD DE YPANE - DPTO. CENTRAL - PARAGUAY

Servicio Nacional de Catastro
MINISTERIO DE HACIENDA
SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO
INTEGRADO GIS-ALFA
La Ubicación de esta parcela es conforme a las coordenadas proporcionadas por el profesional.-
DISTRITO: J. AUGUSTO SALDIVAR
ZONA: URBANA ☐ RURAL ☑ RURAL NO LEV. EN EL SICAT ☐
SEGURIDAD FRONTERIZA: FUERA ☐ TOTAL ☑ PARCIAL ☐
EXPEDIENTE: 09/70612/17 FECHA: 13 OCT 2017
FIRMA: ACLARACIÓN:

Municipalidad

PLANO DE FRACCIONAMIENTO s/ situacion de Hecho

FINCA Nº.: 32396 de Capiata PADRON Nº.:6062 de JAS

PROPIETARIO:ESTEBAN SANABRIA

LUGAR:Aldana Cañada DISTRITO: J . Augusto Saldivar

PROFESIONAL: Cornelio Lopez Vallejos Reg. MOPC Nº.. 1739

Emaill . leonardolopez35@hotmail.com

Propietario Profesional

lamina 1/2

25-Noviembre-2014

52 (cincuenta dos) 6 (seis) SNC

~~53 (cincuenta tres)~~
7 (siete) SUC

P: 46/17

Informe Pericial

Propietaria: ESTEBAN SANABRIA

Lugar: ALDANA CAÑADA **Distrito**: J. A. SALDIVAR

Finca Nº.: 32396 de Capiata **Padrón Nº.**: 6062 de JAS

Profesional: Ing. Cornelio López Vallejos **Reg. MOPC Nº**. 1739

Los detalles técnicos se describen a continuación

Plano de Fraccionamiento (sobre Situación de Hecho)

MANZANA I

LOTE 1

Al Norte, mide 12,15 metros , linda con calle 1.-

Al Sur, mide 12,15 metros linda con derecho de José Echeguren.-

Al Este, mide 30 metros linda con lote 2 .-

Al Oeste, mide 30 metros linda con calle 2.-

Superficie: 360 m2 (Trecientos sesenta metros cuadrados).-

LOTE 2

Al Norte, mide 12,15 metros , linda con calle 1.-

Al Sur, mide 12,15 metros linda con derecho de José Echeguren.-

Al Este, mide 30 metros linda con lote 3 .-

Al Oeste, mide 30 metros linda con lote 1.-

Superficie: 360 m2 (Trecientos sesenta metros cuadrados).-

LOTE 3

Al Norte, mide 12,15 metros , linda con calle 1.-

Al Sur, mide 12,15 metros linda con derecho de José Echeguren.-

Al Este, mide 30 metros linda con lote 4 .-

Al Oeste, mide 30 metros linda con lote 2.-

Superficie: 360 m2 (Trecientos sesenta metros cuadrados).-

LOTE 4

Al Norte, mide 12,15 metros , linda con calle 1.-

Al Sur, mide 12,15 metros linda con derecho de José Echeguren.-

Al Este, mide 30 metros linda con lote 5 .-

Al Oeste, mide 30 metros linda con lote 3.-

Superficie: 360 m2 (Trecientos sesenta metros cuadrados).-

LOTE 5

Al Norte, mide 12,85 metros , linda con calle 1.-

Al Sur, mide 12,85 metros linda con derecho de José Echeguren.-

Al Este, mide 30 metros linda con calle 3 .-

Al Oeste, mide 30 metros linda con lote 4.-

Superficie: 378,74 m2 (Trecientos setenta y ocho metros cuadrados con setenta y cuatro decímetros cuadrados).-

MANZANA II

LOTE 1

Al Norte, mide 12,15 metros , linda con calle 1.-

Al Sur, mide 12,15 metros linda con derecho de José Echeguren.-

Al Este, mide 30 metros linda con lote 2 .-

Al Oeste, mide 30 metros linda con calle 3.-

Superficie: 360 m2 (Trecientos sesenta metros cuadrados).-

LOTE 2

Al Norte, mide 12,15 metros , linda con calle 1.-

Al Sur, mide 12,15 metros linda con derecho de José Echeguren.-

Al Este, mide 30 metros linda con lote 3 .-

Al Oeste, mide 30 metros linda con lote 1.-

Superficie: 360 m2 (Trecientos sesenta metros cuadrados).-

LOTE 3

Al Norte, mide 12,15 metros , linda con calle 1.-

Al Sur, mide 12,15 metros linda con derecho de José Echeguren.-

Al Este, mide 30 metros linda con lote 4 .-

Al Oeste, mide 30 metros linda con lote 2.-

Superficie: 360 m2 (Trecientos sesenta metros cuadrados).-

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ES FIEL REFLEJO DEL ORIGINAL QUE TUVE A LA VISTA. CONSTE.-

Guillermo Adolfo Quiñónez Chaves
Notario Público

8 (ocho) SNC ~~54 (cincuenta y cuatro)~~

R-46/17

LOTE 4

Al Norte, mide 12,15 metros , linda con calle 1.-

Al Sur, mide 12,15 metros linda con derecho de José Echeguren.-

Al Este, mide 30 metros linda con lote 5 .-

Al Oeste, mide 30 metros linda con lote 3.-

Superficie: 360 m2 (Trecientos sesenta metros cuadrados).-

LOTE 5

Al Norte, mide 12,32 metros , linda con calle 1.-

Al Sur, mide 12,74 metros linda con derecho de José Echeguren.-

Al Este, mide 30 metros linda con calle 4 .-

Al Oeste, mide 30 metros linda con lote 4.-

Superficie: 367,76 m2 (Trecientos sesenta y siete metros cuadrados con setenta y seis decímetros cuadrados).-

MANZANA III

LOTE 1

Al Norte, mide 12,15 metros , linda con calle 1.-

Al Sur, mide 12,15 metros linda con derecho de José Echeguren.-

Al Este, mide 30 metros linda con lote 2 .-

Al Oeste, mide 30 metros linda con CALLE 4.-

Superficie: 360 m2 (Trecientos sesenta metros cuadrados).-

LOTE 2

Al Norte, mide 12,15 metros , linda con calle 1.-

Al Sur, mide 12,15 metros linda con derecho de José Echeguren.-

Al Este, mide 30 metros linda con lote 3 .-

Al Oeste, mide 30 metros linda con lote 1.-

Superficie: 360 m2 (Trecientos sesenta metros cuadrados).-

LOTE 3

Al Norte, mide 12,15 metros , linda con calle 1.-

Al Sur, mide 12,15 metros linda con derecho de José Echeguren.-

Al Este, mide 30 metros linda con lote 4 .-

Al Oeste, mide 30 metros linda con lote 2.-

Superficie: 360 m2 (Trecientos sesenta metros cuadrados).-

LOTE 4

Al Norte, mide 12,15 metros , linda con calle 1.-

Al Sur, mide 12,15 metros linda con derecho de José Echeguren.-

Al Este, mide 30 metros linda con lote 5 .-

Al Oeste, mide 30 metros linda con lote 3.-

Superficie: 360 m2 (Trecientos sesenta metros cuadrados).-

LOTE 5

Al Norte, mide 12,15 metros , linda con calle 1.-

Al Sur, mide 12,15 metros linda con derecho de José Echeguren.-

Al Este, mide 30 metros linda con lote 6 .-

Al Oeste, mide 30 metros linda con lote 4.-

Superficie: 360 m2 (Trecientos sesenta metros cuadrados).-

LOTE 6

Al Norte, mide 12,15 metros , linda con calle 1.-

Al Sur, mide 12,15 metros linda con derecho de José Echeguren.-

Al Este, mide 30 metros linda con lote 7 .-

Al Oeste, mide 30 metros linda con lote 5.-

Superficie: 360 m2 (Trecientos sesenta metros cuadrados).-

LOTE 7

Al Norte, mide 14,34 metros , linda con calle 1.-

Al Sur, mide 13,71 metros linda con derecho de José Echeguren.-

Al Este, mide 30 metros linda con Fracción D .-

Al Oeste, mide 30 metros linda con lote 6.-

Superficie: 411,60 m2 (cuatrocientos once metros cuadrados sesenta decímetros cuadrados).-

JUNTA MUNICIPAL J. AUGUSTO SALDIVAR - SECRETARIA

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ES FIEL REFLEJO DEL ORIGINAL QUE TUVE A LA VISTA. CONSTE.-

Gustavo Adolfo Quintana Chavez
Notario Escribano Público
Matr. 1139
Acceso Sur ... Nro. 2 - a metros del Desvío a ... Teléfono: 0981 154 854.-
Email: ...@gmail.com
CIUDAD DE YPAKARAI - CENTRAL - PARAGUAY

SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO
CONTROLADO POR
Firma: ... Aclaración: Lucia Ayala
Departamento: Coordinador
Fecha: ... Hora: ...
Expte. SNC Nº 04/706/12/17

9 (nueve) SNC

55 (cincuenta y cinco)

R-46/17

CALLES

CALLE 1

Al Norte, mide 241,47 metros , linda con derecho de Rafael Segovia.-

Al Sur, mide 241,61 metros linda con Manzana I , II y III , calles 2 , 3 y 4.-

Al Este, mide 6 metros linda con Fracción D .-

Al Oeste, mide 6 metros linda con calle 2.-

Superficie: 1568,64 m2 (un mil quinientos sesenta y ocho metros cuadrados sesenta y cuatro decímetros cuadrados).-

CALLE 2

Al Norte, mide 8,53 metros , linda con derecho de Rafael Segovia.-

Al Sur, mide 8,60 metros linda con derecho de José Echeguren.-

Al Este, mide 36 metros linda con calle 1 y Manzana I .-

Al Oeste, mide 36 metros linda con derecho de Julián Paredes.-

Superficie: 299,66 m2 (Doscientos noventa y nueve metros cuadrados sesenta y seis decímetros cuadrados).-

CALLE 3

Al Norte, mide 16 metros , linda con calle 1.-

Al Sur, mide 16 metros linda con derecho de José Echeguren.-

Al Este, mide 30 metros linda con Manzana II .-

Al Oeste, mide 30 metros linda con Manzana I.-

Superficie: 466,80 m2 (Cuatrocientos sesenta y seis metros cuadrados ochenta decímetros cuadrados).-

CALLE 4

Al Norte, mide 16 metros , linda con calle 1.-

Al Sur, mide 16 metros linda con derecho de José Echeguren.-

Al Este, mide 30 metros linda con Manzana III .-

Al Oeste, mide 30 metros linda con Manzana II.-

Superficie: 466,80 m2 (Cuatrocientos sesenta y seis metros cuadrados ochenta decímetros cuadrados).-

COORDENADA UTM

WGS 84 ZONA 21J

PUNTO P (E-458.151,17 N- 7.188.410,7188)

PUNTO Q (E- 458.400,3446 N- 7.188.400,3546

SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO
CONTROLADO POR
Firma: Aclaración: Lilian Araujo
Departamento: Area Lotecimiento
Fecha: 13 OCT 2017 Hora:
Expte. SNC Nº 04/70612/17

Es mi informe

Rodolfo López Valiente
Ingeniero Geógrafo
Reg. ASPC N° 1.739 - CSI N° 3.487

---3

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ES FIEL REFLEJO DEL ORIGINAL QUE TUVE A LA VISTA. CONSTE.-

Gustavo Adolfo Quintana Chavez
Notario y Escribano Público
REGISTRO Nº 1139
Acceso Sur km18 Nº 1769 - Salón Nº 2 - a metros del Puente a Villeta - Teléfono: 0981 158 854.-
Email: gustavo.adolfo.quintana@gmail.com
CIUDAD DE YAGUARÓN - DPTO. CENTRAL - PARAGUAY

S(anco)

DIRECCION GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS
INSCRIPCIÓN DE LOTEAMIENTO

Circular Registral DRI Nº 19/2012

Resolución Nº: 46 - Acta Nº 22 - Año 2.017

Finca: 32.396 **Nº Entrada:** 10.411.766 **Fecha:** 25/06/2020

Distrito: Capiatá

Propietario: *ESTEBAN SANABRIA*

Para uso del Interesado					*Exclusivo Registro Publico*	
Nº	Fracción	Manz.	Superficie	Padrón Nº	Distrito	Matricula
	1	I	360 M2	12.757	J.A. Saldívar	L20 - 13.431
	2	I	360 M2	12.758	J.A. Saldívar	L20 - 13.432
	3	I	360 M2	12.759	J.A. Saldívar	L20 - 13.433
	4	I	360 M2	12.760	J.A. Saldívar	L20 - 13.434
	5	I	378,74 M2	12.761	J.A. Saldívar	L20 - 13.435
	1	II	360 M2	12.762	J.A. Saldívar	L20 - 13.436
	2	II	360 M2	12.763	J.A. Saldívar	L20 - 13.437
	3	II	360 M2	12.764	J.A. Saldívar	L20 - 13.438
	4	II	360 M2	12.765	J.A. Saldívar	L20 - 13.439
	5	II	767,76 M2	12.766	J.A. Saldívar	L20 - 13.440
	1	III	360 M2	12.767	J.A. Saldívar	L20 - 13.441
	2	III	360 M2	12.768	J.A. Saldívar	L20 - 13.442
	3	III	360 M2	12.769	J.A. Saldívar	L20 - 13.443
	4	III	360 M2	12.770	J.A. Saldívar	L20 - 13.444
	5	III	360 M2	12.771	J.A. Saldívar	L20 - 13.445
	6	III	360 M2	12.772	J.A. Saldívar	L20 - 13.446
	7	III	411,60 M2	12.773	J.A. Saldívar	L20 - 13.447

Gloria Mabel Centurión
Registrador

PODER JUDICIAL
REPUBLICA DEL PARAGUAY
DIRECCION GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
9a. SECCION

N.P. Ma. Gloria Giménez de Pereira
Jefa
D.G.R.P.

09/11/20

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ES FIEL REFLEJO DEL ORIGINAL QUE TUVE A LA VISTA. CONSTE.

Gustavo Adolfo Quintana Chavez
Notario y Escribano Público
REGISTRO Nº 1139
Acceso Sur km.18 N° 1769 - Salón Nº 2 - a metros
Desvío a Villeta - Teléfono: 0981 154 854
Email: gustavoadolfoquintana@gmail.com
CIUDAD DE YPANE - DPTO. CENTRAL - PARAGUAY

REINGRESO
FECHA
07 / 09 / 2020

3(tres) 45 (cuarenta y cinco)
0000000000

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL y ANOTACIONES

FORM-06

Espacio reservado para los Registros Públicos

Entrada Nº	Fecha de Entrada			Hora de Entrada			
	Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg	
10.411.766	25	06	2020	10	30	09	Anotación de Resolución Definitiva Matrículas Lzo. 13.431 al 13.447 / J.A. Soldiera

DATOS DEL SOLICITANTE

Apellidos	Nombres	Matricula Nº	Registro Notarial Nº
VERA CARDENAS	PELAGIA C		1012

Asiento /Domicilio: CAPIATA

Marcar con X lo que corresponda

SERVICIO SOLICITADO — CERTIFICADO ☐ INFORME ☐

Condiciones de Dominio		Vigencia de Régimen Patrimonial	
Vigencia del Reglamento de Copropiedad		De haber Otorgado Testamento	
De no poseer Bienes Inmuebles Registrados a Nombre de la Persona		Vigencia de Sociedades u Otras Personas Jurídicas	
Vigencia de Poder		De gravamen de Cuotas Sociales	
Si la Persona Física/ Jurídica otorgó Poderes		De no haber sido declarada la Quiebra o Concurso	
Si la Persona Física/ jurídica fue nombrada Apoderada			

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ES FIEL REFLEJO DEL ORIGINAL QUE TUVE A VISTA CON FE.
Cursino Adolfo Quintana Chaves
Notario y Escribano Público
REGISTRO Nº 139
Asunción - PARAGUAY

Marcar con X lo que corresponda

SOLICITUD DE ANOTACIONES

Boleto de Compra Venta			Cesión de Boletos de Compra Venta	
Contrato de Locación			Rescisión de Contrato de Locación	
Contrato de Leasing			Rescisión de Contrato de Leasing	
Loteamiento	Resolución Provisoria		Cambio de denominación / nombre del titular	
	Resolución Definitiva	X	Otros:	

DATOS DE LA PERSONA A FAVOR DE QUIEN SE ANOTA

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres

RUC ☐ C.I. ☐ Pasaporte ☐ Carn. de Adm. Perm. ☐ Nº

Marcar con X lo que corresponda

REGISTRO AL QUE CORRESPONDE EL SERVICIO SOLICITADO

Inmuebles		Personas Jurídicas y Asociaciones		Testamentos	
Buques		Quiebras		Patrim. en las relaciones de Familia	
Poderes		Registro Público de Comercio		Prenda con registro	
Archivo					

TITULAR REGISTRAL

Apellidos o Denominacion / Razon Social	Nombres
SANABRIA	ESTEBAN

RUC ☐ C.I. ☐ Pasaporte ☐ Carnet. de Adm. Perm. ☐ Fe de Conocimiento ☒ Nº

DATOS REGISTRALES

Registro de Inmuebles		Otros Registros (Incluido Registro de Hipotecas)	
Finca Nº	32396	Nº de Inscripción	
Matricula		Folio	
Distrito	CAPIATA	Serie	
Nº de inscripción	1	Folio	1
Fecha (Día / Mes / Año)	28 / 12 / 1995	Sección / División / Año	
Cta. Cte. Catastral /Padrón			
Nombre del Edificio /Barrio Cerrado /Country Club			
Lote / Manzana / Fracción			
Unidad de Propiedad Horizontal			

Firma y Sello del Profesional

Pelagia Concepción Vera Cardenas
Notaria y Escribana Pública
RG Nº 1021
Curupaity esq. Candelaria
Tel. 0228 [illegible] - Capiatá - Paraguay
Profesional

0000000000

FORM-06-R

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL
(para uso exclusivo del Registro)

Marcar con X

EN CUANTO AL TITULAR DEL DOMINIO

CONSTA DE ACUERDO AL ASIENTO REGISTRAL SI ☐ NO ☐

PRESENTANDO LAS SIGUIENTES VARIANTES EN CUANTO A NOMBRE O DENOMINACIÓN

RESTRICCIONES (LOCACIÓN, BIEN DE FAMILIA, OTROS)

Fecha de anotación:

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ES FIEL REFLEJO DEL ORIGINAL QUE TUVE A VISTA DE CONSTE.-

Gustavo Adolfo Quiñonez Chavez
Notario
Registro Público
Ciudad de Pilar

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES

Datos de la Registración	Escribano autorizante	Acreedor	Monto	Fecha de Registrac.		
				Día	Mes	Año

MEDIDAS CAUTELARES

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado				Turno		Tipo de medida	
Secretaría				Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado				Turno		Tipo de medida	
Secretaría				Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado				Turno		Tipo de medida	
Secretaría				Monto			

Se adjuntan _____ fojas de _____

CONSTANCIA DE ANOTACIÓN / OBSERVACIONES

Se dio cumplimiento.-

Firma y Sello de funcionarios

Gloria Mabel Centurion
Registrador
Registrador

PODER JUDICIAL
DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS
9a. SECCION

Jefa de Sección – Fecha: 09/11/20

N.P. Mg. Gloria Giménez de Pereira
Jefa
D.G.R.P.

4 (cuatro) 56 (cincuenta y seis)

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ES FIEL REFLEJO DEL ORIGINAL QUE TUVE A LA VISTA. CONSTE.-

Gustavo Adolfo Gantana Chavez
Notario y Escribano Público
REGISTRO Nº 1769
Acceso Sur km 8 Nº 1769 - Salón Nº 2 - a metros del Devotos Villa - Teléfono: 0981 154 854.-
Email: gustavoadolfogantana@gmail.com
CIUDAD DE YPACARAI - DPTO. CENTRAL - PARAGUAY

MUNICIPALIDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR
JUNTA MUNICIPAL

Avda Toledo Cañada km 26 Ruta Nº 1 c/Mcal Francisco Solano Lopez – Paraguay, Tel. 0295-20302

RESOLUCIÓN Nº 46 ACTA Nº 22 AÑO 2017

POR LA CUAL SE APRUEBA EL PROYECTO DE FRACCIONAMIENTO DE TERRENO PRESENTADO POR EL SEÑOR ESTEBAN SANABRIA.----------

J. AUGUSTO SALDIVAR 20 DE JUNIO DE 2017.-

VISTO: La nota presentada por la Intendencia Municipal, sobre el proyecto de fraccionamiento de terreno presentado por el señor Esteban Sanabria practicado en su propiedad, solicitando su Aprobación Definitiva.----------.Y

CONSIDERANDO:

Que, reunida la Comisión Asesora de Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial, recomiendan la aprobación de los expedientes descriptos más arriba por reunir todos los requisitos exigidos por **la Ley N° 3966/2010 Orgánica Municipal Art. 241 "Requisitos para la Aprobación"**.----------

Que, es una situación de hecho y está contemplado en la Ordenanza Municipal Nº 03/2009 que reglamenta Las Situaciones de Hechos de Asentamientos y Casos Especiales en Loteamientos de Propiedades Particulares.----------

Que, la Comisión Asesora, recomienda la aprobación del expediente mencionado más arriba.----------

Que, el pleno de la Junta Municipal por mayoria de los concejales presentes aprueban el dictamen de la Comisión Asesora.----------

POR TANTO.-

LA JUNTA MUNICIPAL DE J.AUGUSTO SALDIVAR REUNIDA EN CONCEJO, RESUELVE:

ART. 1°) APROBAR en forma definitiva el proyecto de fraccionamiento de terreno presentado por el señor Esteban Sanabria practicado en su propiedad, con Finca N° 32396 (de Capiatá) Padrón N° 6062, ubicado en el lugar denominado Aldana Cañada, jurisdicción de J. Augusto Saldivar, con una superficie total de 9000,00 mts2.----------

ART.2°) COMUNICAR a donde corresponda y cumplido archivar.----------

DADA EN LA SALA DE SESIONES DE LA JUNTA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE J. AUGUSTO SALDIVAR, A LOS VEINTE DIAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL DIEZ Y SIETE.----------

Arnaldo Ocampos — Secretario Junta Municipal

Enrique Solís — Pte. En Ejercicio J. M.

J. Augusto Saldivar, de de 2017.-

TENGASE POR RESOLUCIÓN MUNICIPAL, PUBLIQUESE Y CUMPLIDO ARCHIVESE.----------

Jorge González — Secretario Intendencia

Daniel Báez — Intendente Municipal

DIRECCION GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS
NOVENA SECCION
Entrada Nº:.....
Hora:.....

PODER JUDICIAL
Ingresos Judiciales
26 JUN 2020
Firma:.....
CINTHIA FLEITAS
Fiscalizadora
Ingresos Judiciales

SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO
DPTO. CATASTRO RURAL
Distrito J. A. SALDIVAR Padrón 12757/12777
Padrón Matriz 6062 DE J. A. SALDIVAR
Res. Mpal. Provisoria Nº — Definitiva Nº 46/17
Fecha 18/07/2017
Luis A. Alvarenga D. — Funcionario SNC
Lic. Carlos Adolfo Martínez Gurger — Jefe Dpto. Catastro y/o Servicio Nacional de Catastro

N-Lic. 2858234 6X.

REINGRESO
FECHA
07 / 09 / 2020

Transferencia de bulles

DIRECCION GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS
NOVENA SECCION

Entrada Nº: 10.411.766 **Hora:** 10:30:09

Inscripto en el Registro: J. A. Soldinas.

Matrícula L20- 13430.

Bajo el Nº: 1 **y al folio** 1 al 13

Asunción 25 **de** Junio **de 20** 20

Gloria Mabel Centurión
Registrador

PODER JUDICIAL
REPUBLICA DEL PARAGUAY
DIRECCION GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
9a. SECCION

N.P. Ma. Gloria Giménez de Pereira
Jefa
D.G.R.P.

09/11/20

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ES FIEL REFLEJO DEL ORIGINAL QUE TUVE A LA VISTA. CONSTE.-

Gustavo Adolfo Quintana Chavez
Notario y Escribano Público
REGISTRO Nº 1139
Acceso Sucursal Nº 1269 - Salón Nº 2 - a metros del Desvío a Villa - Teléfono: 0981 154 854.-
Email: gustavo.adolfo.quintana@gmail.com
CIUDAD DE YPANE - DPTO. CENTRAL - PARAGUAY

Ver anexo