Fernando de la Mora, 08 de octubre de 2020

DICTAMEN JUSTIFICATIVO DE LA OBTENCION DE LOS PRECIOS REFERENCIALES *ID 386043*

Esta UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES conforme a lo que establece la resolución DNCP N° 1890/2020 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03, ha procedida a realizar los precios referenciales conforme a:

1-Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.

2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,

3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.

4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

MUNICIPALIDAD DE FERNANDO DE LA MORA
Unidad Operativa de Contrataciones
U.O.C.

Lic. Eligio Acosta
Director de UOC

- Que, de conformidad a la Nota elevada por el Director de Contrataciones Públicas para la elaboración de los Precio Referenciales han sido las Siguientes:

  - Solicitud por Nota de fecha 02 de octubre de 2020:
    1. *CONSTRUCTORA OR.*
    2. *CONSULTORA AE.*

  - En Fecha 06/10/2020, las empresas han remitido el presupuesto solicitado.

- Cuadro de acuerdo a lo solicitado y remitido por las empresas, de acuerdo a la opción 4.

N°	OBRA: AULA Tipo 1ra. Infancia de 5,80 x 6,80 - Techo de tejas y tejuelones con tirantes y viga de H°A° - 70,80 m2 RUBRO	CONSTRUCTORA OR	CONSULTORA A AE
		P2	P3
1	Preparación de la obra	-	-
	a- Limpieza y preparación del terreno	2.149	2.198
	b- Replanteo	12.587	12.879
2	Excavación y carga de cimiento de P.B.C.	535.710	548.096
3	Estructura de H° A° :	-	-
	a- Viga cumbrera, Viga de galeria y dados de H°A°	2.241.829	2.293.663
	b- Zapata y pilar de Hº Aº	2.208.641	2.259.708
	c- Encadenado inferior y superior de H°A°	1.774.835	1.815.871
4	Muros de nivelación :	-	-
	a- De 0,60 m. para pilares	359.056	367.358
	b- de 0.45 m.	264.789	270.911
	c- de 0.30 m.	179.529	183.680

5	Relleno y apisonado de interiores	118.716	121.461
6	Aislación asfaltica :	-	-
	a- Aislación horizontal	97.911	100.175
	b- De Cantero revoque hidrofugo y pintado con asfalto caliente	92.039	94.168
7	Muros de elevación :	-	-
	a- De 0.15 revoque ambas caras	92.970	95.120
	b- De 0.15 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	126.380	129.302
	c- De 0.30 revoque ambas cara	169.142	173.053
	d- De 0.30 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	227.192	232.445
	e- Sardinel en canteros con ladrillo semiprensado macizo	61.555	62.978
	f- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	126.544	129.470
	g- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	13.356	13.664
8	Pilares :	-	-
	a- De 0,40 x 0,40 revocado con nucleo de Hº Aº	211.690	216.584
9	Techo :	-	-
	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	263.495	269.587
10	Revoques :	-	-
	a- De paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	32.448	33.198
	b- De pilares de galería con hidrófugo 0,40 x 0,40 m.	90.555	92.649
	c- De cantero con hidrófugo -exterior	32.448	33.198
	d- De viga cumbrera + viga galeria y voladizo de encadenado	70.453	72.081
	e- De nivelacion y de panderete encadenado inferior	32.448	33.198
	f- De molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de espesor.	30.533	31.239
	g- De mochetas	30.533	31.239
11	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	43.352	44.354
12	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	148.175	151.601
13	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	80.141	81.993

14	Aberturas de maderas :	-	-
	a-Puerta Placa 0.70 x 2.10 con marco, contramarco y herrajes	862.033	881.964
	b-Puerta Placa 0.60x1.20 con marco y contramarco y herrajes	471.294	482.190
	c-Puerta placa de abrir 090 x 2.10 c/marco y contramarco. (inclusivo)	895.917	916.632
15	Aberturas metálicas :	-	-
	a- Puerta metàlica de 1,10 x 2,30 con marco y herrajes	1.188.167	1.215.640
	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 m.	371.163	379.745
	c- Ventanas balancines de 1,50 x 1,00 m.	371.037	379.615
16	Pinturas :	-	-
	a-De interior de paredes revocadas a la cal - Base para latex (2 manos y lijado)	22.289	22.805
	b-De interior de paredes revocadas al latex	25.018	25.596
	c- De pilares revocados y paredes revocadas exterior a la cal- Base para latex(2 manos y lijado)	22.289	22.805
	d- De pilares revocados y paredes revocadas exterior al latex	25.018	25.596
	e- Con latex en mampostería vista color ceramico	25.018	25.596
	f- De aberturas metàlicas con sintetico	41.861	42.829
	g- De madera al barniz con marco y contra marcos	55.128	56.403
	h- De tejuelones con barniz	28.735	29.400
	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	25.538	26.129
	j- Pintura de viga cumbrera y viga de galeria al latex	25.018	25.596
	k - Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintetica	35.875	36.704
17	Vidrios dobles de 4 mm.	208.607	213.430
18	Desague Pluvial	-	-
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	53.101	54.328
19	Azulejado en baño	84.201	86.148
20	Pizarròn fijo de 1,50 x 3,00 m. con marco y porta tiza	1.972.217	2.017.818

21	Grada de acceso frontal	310.789	317.975
22	Rampa Peatonal	621.561	635.933
23	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	68.607	70.193
24	Instalación sanitaria	-	-
	a-Agua corriente - desague cloacal-camara de Inspección y artef. sanitarios	13.146.310	13.450.271
	b- Camara Septica 1,15 x 1,90 x 1,20	7.170.919	7.336.721
	c- Pozo Absorbente Tipo 1 de 2,00 x 2,50	9.940.327	10.170.162
25	Instalaciòn elèctrica	-	-
	Instalación del tablero TS10 de 6 AG con barra de fase y neutro	88.500	90.546
	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	88.500	90.546
	Alimentación de los circuitos de luces	94.821	97.014
	Alimentación de los circuitos de tomas	94.821	97.014
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	94.821	97.014
	Alimentación de los circuitos de A.A	227.571	232.833
	Alimentación de los circuitos de ducha electrica	227.571	232.833
	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	45.515	46.567
26	Artefactos elèctricos	-	-
	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	252.857	258.703
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galerìa	107.464	109.949
	Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	151.714	155.222
	Tablero TCV de 2 AG	85.971	87.958
	Ventilador de techo de 56"	480.428	491.536
	Aire acondicionado de 24.000 BTU/H Sist. Split	5.689.278	5.820.822
27	Registro elèctrico de 30 x 30 x 70 cms.	227.571	232.833
28	Extintor de 6 kilos	250.047	255.829
29	Limpieza final	2.149	2.198
30	Vallado protección de obra	967.177	989.540
31	Obrador (para diferentes obras)	1.649.891	1.688.038
32	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00 X 2,00) m CHAPA N° 24, BASTIDOR CAÑO DE (25 X 25) M, BASE: DOS ESTRUCTURA METALICA TRIANGULAR DE 15CM ., ALTURA 4,00 M	2.048.140	2.095.496

❖ Cuadro de acuerdo a la opción 3.

Opción 3

✓ Licitaciones Adjudicadas referentes:

-ID: 337383, se utilizó ítem total; se adjunta contrato 435/2017, este proceso licitario mecionado obra en el SICP y de conformidad al mismo se obtiene el precio de dicho llamado a continuacion.

	OBRA: AULA Tipo 1ra. Infancia de 5,80 x 6,80 - Techo de tejas y tejuelones con tirantes y viga de H°A° - 70,80 m2	ID 337383
N°	RUBRO	P1
1	Preparación de la obra	
	a- Limpieza y preparación del terreno	1.242
	b- Replanteo	7.276
2	Excavación y carga de cimiento de P.B.C.	309.659
3	Estructura de H° A° :	
	a- Viga cumbrera, Viga de galeria y dados de H°A°	1.295.855
	b- Zapata y pilar de Hº Aº	1.276.671
	c- Encadenado inferior y superior de H°A°	1.025.916
4	Muros de nivelación :	
	a- De 0,60 m. para pilares	207.547
	b- de 0.45 m.	153.057
	c- de 0.30 m.	103.774
5	Relleno y apisonado de interiores	68.622
6	Aislación asfaltica :	
	a- Aislación horizontal	56.596
	b- De Cantero revoque hidrofugo y pintado con asfalto caliente	53.202
7	Muros de elevación :	

	a- De 0.15 revoque ambas caras	53.740
	b- De 0.15 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	73.052
	c- De 0.30 revoque ambas cara	97.770
	d- De 0.30 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	131.325
	e- Sardinel en canteros con ladrillo semiprensado macizo	35.581
	f- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	73.147
	g- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	7.720
8	Pilares :	
	a- De 0,40 x 0,40 revocado con nucleo de Hº Aº	122.364
9	Techo :	
	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	152.309
10	Revoques :	
	a- De paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	18.756
	b- De pilares de galeria con hidrófugo 0,40 x 0,40 m.	52.344
	c- De cantero con hidrófugo -exterior	18.756
	d- De viga cumbrera + viga galeria y voladizo de encadenado	40.724
	e- De nivelacion y de panderete encadenado inferior	18.756
	f- De molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de espesor.	17.649
	g- De mochetas	17.649
11	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	25.059
12	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	85.650
13	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	46.324
14	Aberturas de maderas :	
	a-Puerta Placa 0.70 x 2.10 con marco, contramarco y herrajes	498.285
	b-Puerta Placa 0.60x1.20 con marco y contramarco y herrajes	272.424
	c-Puerta placa de abrir 090 x 2.10 c/marco y contramarco. (inclusivo)	517.871
15	Aberturas metálicas :	

	a- Puerta metàlica de 1,10 x 2,30 con marco y herrajes	686.802
	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 m.	214.545
	c- Ventanas balancines de 1,50 x 1,00 m.	214.472
16	Pinturas :	
	a-De interior de paredes revocadas a la cal - Base para latex (2 manos y lijado)	12.884
	b-De interior de paredes revocadas al latex	14.461
	c- De pilares revocados y paredes revocadas exterior a la cal- Base para latex(2 manos y lijado)	12.884
	d- De pilares revocados y paredes revocadas exterior al latex	14.461
	e- Con látex en mampostería vista color ceramico	14.461
	f- De aberturas metàlicas con sintetico	24.197
	g- De madera al barniz con marco y contra marcos	31.866
	h- De tejuelones con barniz	16.610
	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	14.762
	j- Pintura de viga cumbrera y viga de galeria al latex	14.461
	k - Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintetica	20.737
17	Vidrios dobles de 4 mm.	120.582
18	Desague Pluvial	
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	30.694
19	Azulejado en baño	48.671
20	Pizarròn fijo de 1,50 x 3,00 m. con marco y porta tiza	1.140.010
21	Grada de acceso frontal	179.647
22	Rampa Peatonal	359.284
23	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	39.657
24	Instalación sanitaria	
	a-Agua corriente - desague cloacal-camara de Inspección y artef. sanitarios	7.599.023

	b- Camara Septica 1,15 x 1,90 x 1,20	4.145.040
	c- Pozo Absorbente Tipo 1 de 2,00 x 2,50	5.745.854
25	Instalaciòn elèctrica	
	Instalación del tablero TS10 de 6 AG con barra de fase y neutro	51.156
	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	51.156
	Alimentación de los circuitos de luces	54.810
	Alimentación de los circuitos de tomas	54.810
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	54.810
	Alimentación de los circuitos de A.A	131.544
	Alimentación de los circuitos de ducha electrica	131.544
	Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	26.309
26	Artefactos elèctricos	
	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	146.160
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galerìa	62.118
	Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	87.696
	Tablero TCV de 2 AG	49.694
	Ventilador de techo de 56"	277.704
	Aire acondicionado de 24.000 BTU/H Sist. Split	3.288.600
27	Registro elèctrico de 30 x 30 x 70 cms.	131.544
28	Extintor de 6 kilos	144.536
29	Limpieza final	1.242
30	Vallado protección de obra	559.062
31	Obrador (para diferentes obras)	953.694
32	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00 X 2,00) m CHAPA N° 24, BASTIDOR CAÑO DE (25 X 25) M, BASE: DOS ESTRUCTURA METALICA TRIANGULAR DE 15CM ., ALTURA 4,00 M	1.183.896

CONFORME AL CUADRO SE TIENE QUE EL/LOS PRECIO/S REFERENCIAL/ES ES/SON EL/LOS SIGUIENTE/S

OBRA: AULA Tipo 1ra. Infancia de 5,80 x 6,80 - Techo de tejas y tejuelones con tirantes y viga de H°A° - 70,80 m2		ID 337383	CONSTRUCTORA OR	CONSULTORA A AE		
N°	RUBRO	P1	P2	P3	TOTAL	PRECIO REFERENCIAL
1	Preparación de la obra		-	-	-	-
	a- Limpieza y preparación del terreno	1.242	2.149	2.198	5.589	1.863
	b- Replanteo	7.276	12.587	12.879	32.742	10.914
2	Excavación y carga de cimiento de P.B.C.	309.659	535.710	548.096	1.393.466	464.489
3	Estructura de H° A° :		-	-	-	-
	a- Viga cumbrera, Viga de galeria y dados de H°A°	1.295.855	2.241.829	2.293.663	5.831.348	1.943.783
	b- Zapata y pilar de Hº Aº	1.276.671	2.208.641	2.259.708	5.745.020	1.915.007
	c- Encadenado inferior y superior de H°A°	1.025.916	1.774.835	1.815.871	4.616.622	1.538.874
4	Muros de nivelación :		-	-	-	-
	a- De 0,60 m. para pilares	207.547	359.056	367.358	933.962	311.321
	b- de 0.45 m.	153.057	264.789	270.911	688.757	229.586
	c- de 0.30 m.	103.774	179.529	183.680	466.983	155.661
5	Relleno y apisonado de interiores	68.622	118.716	121.461	308.799	102.933
6	Aislación asfaltica :		-	-	-	-
	a- Aislación horizontal	56.596	97.911	100.175	254.682	84.894
	b- De Cantero revoque hidrofugo y pintado con asfalto caliente	53.202	92.039	94.168	239.409	79.803
7	Muros de elevación :		-	-	-	-
	a- De 0.15 revoque ambas caras	53.740	92.970	95.120	241.830	80.610
	b- De 0.15 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	73.052	126.380	129.302	328.734	109.578
	c- De 0.30 revoque ambas cara	97.770	169.142	173.053	439.965	146.655
	d- De 0.30 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	131.325	227.192	232.445	590.963	196.988

	e- Sardinel en canteros con ladrillo semiprensado macizo	35.581	61.555	62.978	160.115	53.372
	f- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	73.147	126.544	129.470	329.162	109.721
	g- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	7.720	13.356	13.664	34.740	11.580
8	Pilares :		-	-	-	-
	a- De 0,40 x 0,40 revocado con nucleo de Hº Aº	122.364	211.690	216.584	550.638	183.546
9	Techo :		-	-	-	-
	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	152.309	263.495	269.587	685.391	228.464
10	Revoques :		-	-	-	-
	a- De paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	18.756	32.448	33.198	84.402	28.134
	b- De pilares de galería con hidrófugo 0,40 x 0,40 m.	52.344	90.555	92.649	235.548	78.516
	c- De cantero con hidrófugo -exterior	18.756	32.448	33.198	84.402	28.134
	d- De viga cumbrera + viga galeria y voladizo de encadenado	40.724	70.453	72.081	183.258	61.086
	e- De nivelacion y de panderete encadenado inferior	18.756	32.448	33.198	84.402	28.134
	f- De molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de espesor.	17.649	30.533	31.239	79.421	26.474
	g- De mochetas	17.649	30.533	31.239	79.421	26.474
11	Contrapiso de Hº de cascotes 10 cms.	25.059	43.352	44.354	112.766	37.589
12	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	85.650	148.175	151.601	385.425	128.475
13	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	46.324	80.141	81.993	208.458	69.486
14	Aberturas de maderas :		-	-	-	-
	a-Puerta Placa 0.70 x 2.10 con marco, contramarco y herrajes	498.285	862.033	881.964	2.242.283	747.428
	b-Puerta Placa 0.60x1.20 con marco y contramarco y herrajes	272.424	471.294	482.190	1.225.908	408.636
	c-Puerta placa de abrir 090 x 2.10 c/marco y contramarco. (inclusivo)	517.871	895.917	916.632	2.330.420	776.807
15	Aberturas metálicas :		-	-	-	-
	a- Puerta metàlica de 1,10 x 2,30 con marco y herrajes	686.802	1.188.167	1.215.640	3.090.609	1.030.203
	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 m.	214.545	371.163	379.745	965.453	321.818
	c- Ventanas balancines de 1,50 x 1,00 m.	214.472	371.037	379.615	965.124	321.708
16	Pinturas :		-	-	-	-

	a-De interior de paredes revocadas a la cal - Base para latex (2 manos y lijado)	12.884	22.289	22.805	57.978	19.326
	b-De interior de paredes revocadas al latex	14.461	25.018	25.596	65.075	21.692
	c- De pilares revocados y paredes revocadas exterior a la cal- Base para latex(2 manos y lijado)	12.884	22.289	22.805	57.978	19.326
	d- De pilares revocados y paredes revocadas exterior al latex	14.461	25.018	25.596	65.075	21.692
	e- Con látex en mampostería vista color ceramico	14.461	25.018	25.596	65.075	21.692
	f- De aberturas metàlicas con sintetico	24.197	41.861	42.829	108.887	36.296
	g- De madera al barniz con marco y contra marcos	31.866	55.128	56.403	143.397	47.799
	h- De tejuelones con barniz	16.610	28.735	29.400	74.745	24.915
	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	14.762	25.538	26.129	66.429	22.143
	j- Pintura de viga cumbrera y viga de galeria al latex	14.461	25.018	25.596	65.075	21.692
	k - Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintetica	20.737	35.875	36.704	93.317	31.106
17	Vidrios dobles de 4 mm.	120.582	208.607	213.430	542.619	180.873
18	Desague Pluvial		-	-	-	-
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	30.694	53.101	54.328	138.123	46.041
19	Azulejado en baño	48.671	84.201	86.148	219.020	73.007
20	Pizarron fijo de 1,50 x 3,00 m. con marco y porta tiza	1.140.010	1.972.217	2.017.818	5.130.045	1.710.015
21	Grada de acceso frontal	179.647	310.789	317.975	808.412	269.471
22	Rampa Peatonal	359.284	621.561	635.933	1.616.778	538.926
23	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	39.657	68.607	70.193	178.457	59.486
24	Instalación sanitaria		-	-	-	-
	a-Agua corriente - desague cloacal-camara de Inspección y artef. sanitarios	7.599.023	13.146.310	13.450.271	34.195.604	11.398.535
	b- Camara Septica 1,15 x 1,90 x 1,20	4.145.040	7.170.919	7.336.721	18.652.680	6.217.560
	c- Pozo Absorbente Tipo 1 de 2,00 x 2,50	5.745.854	9.940.327	10.170.162	25.856.343	8.618.781
25	Instalaciòn elèctrica		-	-	-	-
	Instalación del tablero TS10 de 6 AG con barra de fase y neutro	51.156	88.500	90.546	230.202	76.734

	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	51.156	88.500	90.546	230.202	76.734
	Alimentación de los circuitos de luces	54.810	94.821	97.014	246.645	82.215
	Alimentación de los circuitos de tomas	54.810	94.821	97.014	246.645	82.215
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	54.810	94.821	97.014	246.645	82.215
	Alimentación de los circuitos de A.A	131.544	227.571	232.833	591.948	197.316
	Alimentación de los circuitos de ducha electrica	131.544	227.571	232.833	591.948	197.316
	Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	26.309	45.515	46.567	118.391	39.464
26	Artefactos elèctricos		-	-	-	-
	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	146.160	252.857	258.703	657.720	219.240
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galerìa	62.118	107.464	109.949	279.531	93.177
	Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	87.696	151.714	155.222	394.632	131.544
	Tablero TCV de 2 AG	49.694	85.971	87.958	223.623	74.541
	Ventilador de techo de 56"	277.704	480.428	491.536	1.249.668	416.556
	Aire acondicionado de 24.000 BTU/H Sist. Split	3.288.600	5.689.278	5.820.822	14.798.700	4.932.900
27	Registro elèctrico de 30 x 30 x 70 cms.	131.544	227.571	232.833	591.948	197.316
28	Extintor de 6 kilos	144.536	250.047	255.829	650.412	216.804
29	Limpieza final	1.242	2.149	2.198	5.589	1.863
30	Vallado protección de obra	559.062	967.177	989.540	2.515.779	838.593
31	Obrador (para diferentes obras)	953.694	1.649.891	1.688.038	4.291.623	1.430.541
32	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00 X 2,00) m CHAPA N° 24, BASTIDOR CAÑO DE (25 X 25) M, BASE: DOS ESTRUCTURA METALICA TRIANGULAR DE 15CM ., ALTURA 4,00 M	1.183.896	2.048.140	2.095.496	5.327.532	1.775.844

*El precio referencial es el promedio de la suma de la opción 3 y la opción 4; P1+P2+P3= total/ 3= PR**

De esta manera de obtención de los precios referenciales da cumplimiento a las legislaciones vigentes, especialmente en lo que respecta a:

El artículo 4° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que establece a los Principios de Economía y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

El artículo 15° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios. Para la construcción de la Estimación del Costo de cada operación, las Convocantes deberá considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación.

Principalmente a la Resolución 1890/2020, de fecha 07 de mayo de 2020.

Es mi Dictamen

MUNICIPALIDAD DE FERNANDO DE LA MORA
Unidad Operativa de Contrataciones
U.O.C.

Lic. Eligio Acosta
Director de UOC

Municipalidad de Fernando de La Mora

Dirección: Ruta Mariscal Estigarribia esq Capitán Montiel Fernando de la Mora- Paraguay
Telefax:(021)522-143
Correo Electrónico: morauoc2016@hotmail.com

Fernando de la Mora, 02 de octubre de 2020

Señores

CONSULTORA AE.

Presente:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Uds. en representación de la Municipalidad de Fernando de la Mora y por este medio solicitamos su buena predisposición a fin de facilitar presupuesto para la programación de proceso licitatorio ***CONSTRUCCIÓN DE AULA Tipo 1ra. Infancia de 5,80 x 6,80 - Techo de tejas y tejuelones con tirantes y viga de H°A° - 70,80 m2,*** esta solicitud es realizada en base a la Resolución DNCP 1890/20 ¨POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03¨. La especificación del bien y/o servicio a adquirir se detalla como sigue:

CARACTERISTCA GENERAL COMO MINIMO DEBE SER:

OBRA: AULA Tipo 1ra. Infancia de 5,80 x 6,80 - Techo de tejas y tejuelones con tirantes y viga de H°A° - 70,80 m2

N°	RUBRO	UNIDAD
1	Preparación de la obra	
	a- Limpieza y preparación del terreno	m2
	b- Replanteo	m2
2	Excavación y carga de cimiento de P.B.C.	m3
3	Estructura de H° A° :	
	a- Viga cumbrera, Viga de galeria y dados de H°A°	m3
	b- Zapata y pilar de Hº Aº	m3
	c- Encadenado inferior y superior de H°A°	m3
4	Muros de nivelación :	
	a- De 0,60 m. para pilares	m2
	b- de 0.45 m.	m2
	c- de 0.30 m.	m2
5	Relleno y apisonado de interiores	m3
6	Aislación asfaltica :	
	a- Aislación horizontal	m2
	b- De Cantero revoque hidrofugo y pintado con asfalto caliente	m2
7	Muros de elevación :	
	a- De 0.15 revoque ambas caras	m2
	b- De 0.15 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	m2
	c- De 0.30 revoque ambas cara	m2
	d- De 0.30 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	m2
	e- Sardinel en canteros con ladrillo semiprensado macizo	ml
	f- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Un.
	g- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml
8	Pilares :	
	a- De 0,40 x 0,40 revocado con nucleo de Hº Aº	ml
9	Techo :	

Lic. Eligio Acosta
Director de UOC

Amado Encina.
Recibido
CONSULTORA AE
RUC: 1798578-1

	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	m2
10	Revoques :	
	a- De paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	m2
	b- De pilares de galería con hidrófugo 0,40 x 0,40 m.	m2
	c- De cantero con hidrófugo -exterior	m2
	d- De viga cumbrera + viga galeria y voladizo de encadenado	m2
	e- De nivelacion y de panderete encadenado inferior	m2
	f- De molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de espesor.	ml
	g- De mochetas	ml
11	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	m2
12	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	m2
13	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ml
14	Aberturas de maderas :	
	a-Puerta Placa 0.70 x 2.10 con marco, contramarco y herrajes	Un.
	b-Puerta Placa 0.60x1.20 con marco y contramarco y herrajes	Un.
	c-Puerta placa de abrir 090 x 2.10 c/marco y contramarco. (inclusivo)	Un.
15	Aberturas metálicas :	
	a- Puerta metàlica de 1,10 x 2,30 con marco y herrajes	Un.
	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 m.	m2
	c- Ventanas balancines de 1,50 x 1,00 m.	m2
16	Pinturas :	
	a-De interior de paredes revocadas a la cal - Base para latex (2 manos y lijado)	m2
	b-De interior de paredes revocadas al latex	m2
	c- De pilares revocados y paredes revocadas exterior a la cal- Base para latex(2 manos y lijado)	m2
	d- De pilares revocados y paredes revocadas exterior al latex	m2
	e- Con látex en mampostería vista color ceramico	m2
	f- De aberturas metàlicas con sintetico	m2
	g- De madera al barniz con marco y contra marcos	m2
	h- De tejuelones con barniz	M2
	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	M2
	j- Pintura de viga cumbrera y viga de galeria al latex	m2
	k - Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintetica	ml
17	Vidrios dobles de 4 mm.	m2
18	Desague Pluvial	
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ml
19	Azulejado en baño	m2
20	Pizarròn fijo de 1,50 x 3,00 m. con marco y porta tiza	Un.
21	Grada de acceso frontal	Un.
22	Rampa Peatonal	Un.
23	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	m2
24	Instalación sanitaria	
	a-Agua corriente - desague cloacal-camara de Inspección y artef. sanitarios	GL.
	b- Camara Septica 1,15 x 1,90 x 1,20	GL.
	c- Pozo Absorbente Tipo 1 de 2,00 x 2,50	GL.
25	Instalaciòn elèctrica	
	Instalación del tablero TS10 de 6 AG con barra de fase y neutro	Boc.
	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	Boc.
	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.
	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.
	Alimentación de los circuitos de A.A	Boc.
	Alimentación de los circuitos de ducha electrica	Boc.
	Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Mts.
26	Artefactos elèctricos	
	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Un.
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galerìa	Un.
	Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	Un.
	Tablero TCV de 2 AG	Un.
	Ventilador de techo de 56"	Un.
	Aire acondicionado de 24.000 BTU/H Sist. Split	Un.
27	Registro elèctrico de 30 x 30 x 70 cms.	Un.
28	Extintor de 6 kilos	Un.
29	Limpieza final	GL.
30	Vallado protección de obra	GL.
31	Obrador (para diferentes obras)	GL.
32	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00 X 2,00) m CHAPA N° 24, BASTIDOR CAÑO DE (25 X 25) M, BASE: DOS ESTRUCTURA METALICA TRIANGULAR DE 15CM ALTURA 4,00 M	GL.

*Las unidades de medias y las cantidades se deben de tener en cuenta para una mejor precisión en los precios referenciales a ser remitidos para el cálculo aritmético, los mismos serán cotizas por uno (1)**

Se remite un formulario de presupuesto a ser completado y remitido en mismo formato aclarado, con firma y sello correspondiente.

Atentamente.-

Lic. Eligio Acosta
Director de UOC

PRESUPUESTO

Fecha: *06 de octubre de 2020*

Empresa CONSULTORA AE.

El presente presupuesto es para la el proceso licitatorio ***CONSTRUCCIÓN DE AULA Tipo 1ra. Infancia de 5,80 x 6,80 - Techo de tejas y tejuelones con tirantes y viga de H°A° - 70,80 m2*** de la Municipalidad de Fernando de la Mora.

Se detalla en el siguiente formulario

OBRA: AULA Tipo 1ra. Infancia de 5,80 x 6,80 - Techo de tejas y tejuelones con tirantes y viga de H°A° - 70,80 m2		**CONSTRUCTORA OR**
N°	**RUBRO**	
1	Preparación de la obra	-
	a- Limpieza y preparación del terreno	2.198
	b- Replanteo	12.879
2	Excavación y carga de cimiento de P.B.C.	548.096
3	Estructura de H° A° :	-
	a- Viga cumbrera, Viga de galeria y dados de H°A°	2.293.663
	b- Zapata y pilar de Hº Aº	2.259.708
	c- Encadenado inferior y superior de H°A°	1.815.871
4	Muros de nivelación :	-
	a- De 0,60 m. para pilares	367.358
	b- de 0.45 m.	270.911
	c- de 0.30 m.	183.680
5	Relleno y apisonado de interiores	121.461
6	Aislación asfaltica :	-
	a- Aislación horizontal	100.175
	b- De Cantero revoque hidrofugo y pintado con asfalto caliente	94.168
7	Muros de elevación :	-
	a- De 0.15 revoque ambas caras	95.120
	b- De 0.15 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	129.302
	c- De 0.30 revoque ambas cara	173.053
	d- De 0.30 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	232.445
	e- Sardinel en canteros con ladrillo semiprensado macizo	62.978
	f- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	129.470
	g- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	13.664
8	Pilares :	-
	a- De 0,40 x 0,40 revocado con nucleo de Hº Aº	216.584
9	Techo :	-
	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	269.587
10	Revoques :	-
	a- De paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	33.198
	b- De pilares de galería con hidrófugo 0,40 x 0,40 m.	92.649
	c- De cantero con hidrófugo -exterior	33.198
	d- De viga cumbrera + viga galeria y voladizo de encadenado	72.081
	e- De nivelacion y de panderete encadenado inferior	33.198
	f- De molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de espesor.	31.239
	g- De mochetas	31.239
11	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	44.354
12	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	151.601
13	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	81.993
14	Aberturas de maderas :	-
	a-Puerta Placa 0.70 x 2.10 con marco, contramarco y herrajes	881.964

CONSULTORA AE
RUC: 1798578-1

	b-Puerta Placa 0.60x1.20 con marco y contramarco y herrajes	482.190
	c-Puerta placa de abrir 090 x 2.10 c/marco y contramarco. (inclusivo)	916.632
15	Aberturas metálicas :	-
	a- Puerta metàlica de 1,10 x 2,30 con marco y herrajes	1.215.640
	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 m.	379.745
	c- Ventanas balancines de 1,50 x 1,00 m.	379.615
16	Pinturas :	-
	a-De interior de paredes revocadas a la cal - Base para latex (2 manos y lijado)	22.805
	b-De interior de paredes revocadas al latex	25.596
	c- De pilares revocados y paredes revocadas exterior a la cal- Base para latex(2 manos y lijado)	22.805
	d- De pilares revocados y paredes revocadas exterior al latex	25.596
	e- Con látex en mampostería vista color ceramico	25.596
	f- De aberturas metàlicas con sintetico	42.829
	g- De madera al barniz con marco y contra marcos	56.403
	h- De tejuelones con barniz	29.400
	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	26.129
	j- Pintura de viga cumbrera y viga de galeria al latex	25.596
	k - Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintetica	36.704
17	Vidrios dobles de 4 mm.	213.430
18	Desague Pluvial	-
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	54.328
19	Azulejado en baño	86.148
20	Pizarròn fijo de 1,50 x 3,00 m. con marco y porta tiza	2.017.818
21	Grada de acceso frontal	317.975
22	Rampa Peatonal	635.933
23	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	70.193
24	Instalación sanitaria	-
	a-Agua corriente - desague cloacal-camara de Inspección y artef. sanitarios	13.450.271
	b- Camara Septica 1,15 x 1,90 x 1,20	7.336.721
	c- Pozo Absorbente Tipo 1 de 2,00 x 2,50	10.170.162
25	Instalaciòn elèctrica	-
	Instalación del tablero TS10 de 6 AG con barra de fase y neutro	90.546
	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	90.546
	Alimentación de los circuitos de luces	97.014
	Alimentación de los circuitos de tomas	97.014
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	97.014
	Alimentación de los circuitos de A.A	232.833
	Alimentación de los circuitos de ducha electrica	232.833
	Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	46.567
26	Artefactos elèctricos	-
	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	258.703
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galerìa	109.949
	Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	155.222
	Tablero TCV de 2 AG	87.958
	Ventilador de techo de 56"	491.536
	Aire acondicionado de 24.000 BTU/H Sist. Split	5.820.822
27	Registro elèctrico de 30 x 30 x 70 cms.	232.833
28	Extintor de 6 kilos	255.829
29	Limpieza final	2.198
30	Vallado protección de obra	989.540
31	Obrador (para diferentes obras)	1.688.038
32	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00 X 2,00) m CHAPA N° 24, BASTIDOR CAÑO DE (25 X 25) M, BASE: DOS ESTRUCTURA METALICA TRIANGULAR DE 15CM ., ALTURA 4,00 M	2.095.496

*El ¨ID¨ (identificación del llamado) solo se da si los precios referenciales están establecidos en base al punto 3 del *Método para la Elaboración de Precios Referenciales de la RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/2020.*

Favor completar el cuadro en mismo formato.

Firma de la Empresa:
Representante. AMADO ENCISO

Amado Enciso

CONSULTORA AE
RUC: 1798578-1

Municipalidad de Fernando de La Mora

Dirección: Ruta Mariscal Estigarribia esq Capitán Montiel Fernando de la Mora- Paraguay
Telefax:(021)522-143
Correo Electrónico: morauoc2016@hotmail.com

Fernando de la Mora, 02 de octubre de 2020

Señores

CONSTRUCTORA OR.

Presente:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Uds. en representación de la Municipalidad de Fernando de la Mora y por este medio solicitamos su buena predisposición a fin de facilitar presupuesto para la programación de proceso licitatorio ***CONSTRUCCIÓN DE AULA Tipo 1ra. Infancia de 5,80 x 6,80 - Techo de tejas y tejuelones con tirantes y viga de H°A° - 70,80 m2,*** esta solicitud es realizada en base a la Resolución DNCP 1890/20 ¨POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03¨. La especificación del bien y/o servicio a adquirir se detalla como sigue:

CARACTERISTCA GENERAL COMO MINIMO DEBE SER:

OBRA: AULA Tipo 1ra. Infancia de 5,80 x 6,80 - Techo de tejas y tejuelones con tirantes y viga de H°A° - 70,80 m2

N°	RUBRO	UNIDAD
1	Preparación de la obra	
	a- Limpieza y preparación del terreno	m2
	b- Replanteo	m2
2	Excavación y carga de cimiento de P.B.C.	m3
3	Estructura de H° A° :	
	a- Viga cumbrera, Viga de galeria y dados de H°A°	m3
	b- Zapata y pilar de Hº Aº	m3
	c- Encadenado inferior y superior de H°A°	m3
4	Muros de nivelación :	
	a- De 0,60 m. para pilares	m2
	b- de 0.45 m.	m2
	c- de 0.30 m.	m2
5	Relleno y apisonado de interiores	m3
6	Aislación asfaltica :	
	a- Aislación horizontal	m2
	b- De Cantero revoque hidrofugo y pintado con asfalto caliente	m2
7	Muros de elevación :	
	a- De 0.15 revoque ambas caras	m2
	b- De 0.15 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	m2
	c- De 0.30 revoque ambas cara	m2
	d- De 0.30 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	m2
	e- Sardinel en canteros con ladrillo semiprensado macizo	ml
	f- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Un.
	g- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml
8	Pilares :	
	a- De 0,40 x 0,40 revocado con nucleo de Hº Aº	ml
9	Techo :	

Recibido
LA CONSTRUCTORA "OR"
Itá - Paraguay
RUC: 1.683.567-0

	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	m2
10	Revoques :	
	a- De paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	m2
	b- De pilares de galería con hidrófugo 0,40 x 0,40 m.	m2
	c- De cantero con hidrófugo -exterior	m2
	d- De viga cumbrera + viga galeria y voladizo de encadenado	m2
	e- De nivelacion y de panderete encadenado inferior	m2
	f- De molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de espesor.	ml
	g- De mochetas	ml
11	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	m2
12	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	m2
13	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ml
14	Aberturas de maderas :	
	a-Puerta Placa 0.70 x 2.10 con marco, contramarco y herrajes	Un.
	b-Puerta Placa 0.60x1.20 con marco y contramarco y herrajes	Un.
	c-Puerta placa de abrir 090 x 2.10 c/marco y contramarco. (inclusivo)	Un.
15	Aberturas metálicas :	
	a- Puerta metàlica de 1,10 x 2,30 con marco y herrajes	Un.
	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 m.	m2
	c- Ventanas balancines de 1,50 x 1,00 m.	m2
16	Pinturas :	
	a-De interior de paredes revocadas a la cal - Base para latex (2 manos y lijado)	m2
	b-De interior de paredes revocadas al latex	m2
	c- De pilares revocados y paredes revocadas exterior a la cal- Base para latex(2 manos y lijado)	m2
	d- De pilares revocados y paredes revocadas exterior al latex	m2
	e- Con látex en mampostería vista color ceramico	m2
	f- De aberturas metàlicas con sintetico	m2
	g- De madera al barniz con marco y contra marcos	m2
	h- De tejuelones con barniz	M2
	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	M2
	j- Pintura de viga cumbrera y viga de galeria al latex	m2
	k - Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintetica	ml
17	Vidrios dobles de 4 mm.	m2
18	Desague Pluvial	
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ml
19	Azulejado en baño	m2
20	Pizarròn fijo de 1,50 x 3,00 m. con marco y porta tiza	Un.
21	Grada de acceso frontal	Un.
22	Rampa Peatonal	Un.
23	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	m2
24	Instalación sanitaria	
	a-Agua corriente - desague cloacal-camara de Inspección y artef. sanitarios	GL.
	b- Camara Septica 1,15 x 1,90 x 1,20	GL.
	c- Pozo Absorbente Tipo 1 de 2,00 x 2,50	GL.
25	Instalaciòn elèctrica	
	Instalación del tablero TS10 de 6 AG con barra de fase y neutro	Boc.
	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	Boc.
	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.
	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.
	Alimentación de los circuitos de A.A	Boc.
	Alimentación de los circuitos de ducha electrica	Boc.
	Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Mts.
26	Artefactos elèctricos	
	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Un.
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galerìa	Un.
	Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	Un.
	Tablero TCV de 2 AG	Un.
	Ventilador de techo de 56"	Un.
	Aire acondicionado de 24.000 BTU/H Sist. Split	Un.
27	Registro elèctrico de 30 x 30 x 70 cms.	Un.
28	Extintor de 6 kilos	Un.
29	Limpieza final	GL.
30	Vallado protección de obra	GL.
31	Obrador (para diferentes obras)	GL.
32	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00 X 2,00) m CHAPA N° 24, BASTIDOR CAÑO DE (25 X 25) M, BASE: DOS ESTRUCTURA METALICA TRIANGULAR DE 15CM ., ALTURA 4,00 M	GL.

*Las unidades de medias y las cantidades se deben de tener en cuenta para una mejor precisión en los precios referenciales a ser remitidos para el cálculo aritmético, los mismos serán cotizas por uno (1)**

Se remite un formulario de presupuesto a ser completado y remitido en mismo formato aclarado, con firma y sello correspondiente.

Atentamente.-

LA CONSTRUCTORA "OR"
Itá - Paraguay
RUC: 1.683.567-0

Recibido

MUNICIPALIDAD DE ITÁ - Unidad Operativa de Contrataciones - U.O.C.

Lic. Eligio Acosta
Director de UOC

PRESUPUESTO

Fecha: *06 de octubre de 2020*

Empresa CONSTRUCTORA OR.

El presente presupuesto es para la el proceso licitatorio ***CONSTRUCCIÓN DE AULA Tipo 1ra. Infancia de 5,80 x 6,80 - Techo de tejas y tejuelones con tirantes y viga de H°A° - 70,80 m2*** de la Municipalidad de Fernando de la Mora.

Se detalla en el siguiente formulario

OBRA: AULA Tipo 1ra. Infancia de 5,80 x 6,80 - Techo de tejas y tejuelones con tirantes y viga de H°A° - 70,80 m2		**CONSTRUCTORA OR**
N°	**RUBRO**	
1	Preparación de la obra	-
	a- Limpieza y preparación del terreno	2.149
	b- Replanteo	12.587
2	Excavación y carga de cimiento de P.B.C.	535.710
3	Estructura de H° A° :	-
	a- Viga cumbrera, Viga de galeria y dados de H°A°	2.241.829
	b- Zapata y pilar de Hº Aº	2.208.641
	c- Encadenado inferior y superior de H°A°	1.774.835
4	Muros de nivelación :	-
	a- De 0,60 m. para pilares	359.056
	b- de 0.45 m.	264.789
	c- de 0.30 m.	179.529
5	Relleno y apisonado de interiores	118.716
6	Aislación asfaltica :	-
	a- Aislación horizontal	97.911
	b- De Cantero revoque hidrofugo y pintado con asfalto caliente	92.039
7	Muros de elevación :	-
	a- De 0.15 revoque ambas caras	92.970
	b- De 0.15 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	126.380
	c- De 0.30 revoque ambas cara	169.142
	d- De 0.30 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	227.192
	e- Sardinel en canteros con ladrillo semiprensado macizo	61.555
	f- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	126.544
	g- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	13.356
8	Pilares :	-
	a- De 0,40 x 0,40 revocado con nucleo de Hº Aº	211.690
9	Techo :	-
	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	263.495
10	Revoques :	-
	a- De paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	32.448
	b- De pilares de galería con hidrófugo 0,40 x 0,40 m.	90.555
	c- De cantero con hidrófugo -exterior	32.448
	d- De viga cumbrera + viga galeria y voladizo de encadenado	70.453
	e- De nivelacion y de panderete encadenado inferior	32.448
	f- De molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de espesor.	30.533
	g- De mochetas	30.533
11	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	43.352
12	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	148.175
13	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	80.141
14	Aberturas de maderas :	-
	a-Puerta Placa 0.70 x 2.10 con marco, contramarco y herrajes	862.033

LA CONSTRUCTORA "OR"
Itá - Paraguay
RUC: 1.683.567-0

	b-Puerta Placa 0.60x1.20 con marco y contramarco y herrajes	471.294
	c-Puerta placa de abrir 090 x 2.10 c/marco y contramarco. (inclusivo)	895.917
15	Aberturas metálicas :	-
	a- Puerta metàlica de 1,10 x 2,30 con marco y herrajes	1.188.167
	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 m.	371.163
	c- Ventanas balancines de 1,50 x 1,00 m.	371.037
16	Pinturas :	-
	a-De interior de paredes revocadas a la cal - Base para latex (2 manos y lijado)	22.289
	b-De interior de paredes revocadas al latex	25.018
	c- De pilares revocados y paredes revocadas exterior a la cal- Base para latex(2 manos y lijado)	22.289
	d- De pilares revocados y paredes revocadas exterior al latex	25.018
	e- Con látex en mampostería vista color ceramico	25.018
	f- De aberturas metàlicas con sintetico	41.861
	g- De madera al barniz con marco y contra marcos	55.128
	h- De tejuelones con barniz	28.735
	i- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	25.538
	j- Pintura de viga cumbrera y viga de galeria al latex	25.018
	k - Pintura de canaleta con antioxido y pintura sintetica	35.875
17	Vidrios dobles de 4 mm.	208.607
18	Desague Pluvial	-
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	53.101
19	Azulejado en baño	84.201
20	Pizarròn fijo de 1,50 x 3,00 m. con marco y porta tiza	1.972.217
21	Grada de acceso frontal	310.789
22	Rampa Peatonal	621.561
23	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	68.607
24	Instalación sanitaria	-
	a-Agua corriente - desague cloacal-camara de Inspección y artef. sanitarios	13.146.310
	b- Camara Septica 1,15 x 1,90 x 1,20	7.170.919
	c- Pozo Absorbente Tipo 1 de 2,00 x 2,50	9.940.327
25	Instalaciòn elèctrica	-
	Instalación del tablero TS10 de 6 AG con barra de fase y neutro	88.500
	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	88.500
	Alimentación de los circuitos de luces	94.821
	Alimentación de los circuitos de tomas	94.821
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	94.821
	Alimentación de los circuitos de A.A	227.571
	Alimentación de los circuitos de ducha electrica	227.571
	Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	45.515
26	Artefactos elèctricos	-
	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	252.857
	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galerìa	107.464
	Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	151.714
	Tablero TCV de 2 AG	85.971
	Ventilador de techo de 56"	480.428
	Aire acondicionado de 24.000 BTU/H Sist. Split	5.689.278
27	Registro elèctrico de 30 x 30 x 70 cms.	227.571
28	Extintor de 6 kilos	250.047
29	Limpieza final	2.149
30	Vallado protección de obra	967.177
31	Obrador (para diferentes obras)	1.649.891
32	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00 X 2,00) m CHAPA N° 24, BASTIDOR CAÑO DE (25 X 25) M, BASE: DOS ESTRUCTURA METALICA TRIANGULAR DE 15CM ., ALTURA 4,00 M	2.048.140

*El ¨ID¨ (identificación del llamado) solo se da si los precios referenciales están establecidos en base al punto 3 del *Método para la Elaboración de Precios Referenciales de la RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/2020.*

Favor completar el cuadro en mismo formato.

Firma de la Empresa:
Representante. Oscar Rodas

LA CONSTRUCTORA "OR"
Itá - Paraguay
RUC: 1.683.567-0

ID 337.383

Contrato N° 435 /2017

En la ciudad de Fernando de la Mora, a los ....13..... días del mes de Noviembre.... del año 2017.... entre la Municipalidad de Fernando de la Mora, representada en este acto por el Intendente Municipal **Lic. ALCIDES RAMON RIVEROS CANDIA** y el Secretario General, **Abg. CELSO GUSTAVO NÚÑEZ VERA** quien refrendará la firma del Intendente Municipal, en adelante **LA MUNICIPALIDAD,** domiciliada a los efectos en las calles Ruta Mcal. Estigarribia c/ Cptan. Montiel de esta ciudad, por una parte, y por la otra, Empresa **"ROMA IMPORT EXPORT S.A."** representada en este acto, por Jorge Daniel Aguilera González, con C.I. N° 4.215.243, con domicilio en Avda. Eusebio Ayala N° 1.691 c/ Kubischeh de la ciudad de Asunción, denominada, en adelante el CONTRATISTA, acuerdan celebrar el presente contrato el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

1. OBJETO
EL CONTRATISTA se obliga ante la MUNICIPALIDAD y acepta realizar la **Obra de "CONSTRUCCIÓN DE UN (1) AULA ESCUELA BÁSICA N° 15351 KO'EJU".**----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:
(a) Contrato;
(b) Pliego de Bases y Condiciones;
(c) Condiciones Especiales del Contrato (CEC);
(d) Documentación técnica que contiene la descripción de las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;
(e) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas;
(f) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas;
(g) La Oferta de EL CONTRATISTA;
(h) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las **CEC;**
(i) La Planilla de Oferta
(j) La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato;
(k) La Orden de Servicios
(l) Adendas.

3. IDENTIFICACION DEL CREDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inciso "a" de la ley Nro. 2051/03
3.1 El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el Subgrupo 520 30 003 Presupuesto de Gastos – Ejercicio Financiero 2017, objeto del gasto específico Construcciones, incluidos en el presupuestos general de la Municipalidad de Fernando de la Mora, por un monto total de **por un monto total de Gs. 112.396.643. (GUARANIES: CIENTO DOCE MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SESICIENTOS CUARENTA Y TRES) IVA INCLUIDO** en cual será abonado por la MUNICIPALIDAD de conformidad a lo previsto en las cláusulas del presente contrato.---------

Constructora
ROMA IMPORT EXPORT S.A.
Avda. Eusebio Ayala 1691 2º Piso
Tel.: 21 [illegible]
Asunción - Paraguay

323

3.2 Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) 2017.----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, "b" y Art 33 inciso "g" de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa, según Resolución I.M.F.M. N° 3165/17.----------

5. ALCANCE DEL CONTRATO:

EL CONTRATISTA realizara el servicio de acuerdo con el formulario de propuesta y la especificaciones técnicas elaborados por la MUNCIPALIDAD, de los cuales declara tener conocimiento y los acepta en su totalidad de tal manera que resulten completos y adecuados a su fin. **EL CONTRATISTA** en cumplimiento a lo estipulado en el presente contrato, se obliga a realizar la **Obra de "CONSTRUCCIÓN DE UN (1) AULA ESCUELA BÁSICA N° 15351 KO`EJU".**----------

6. PLAZO DE INICIO:

EL CONTRATISTA deberá iniciar el servicio a partir de la suscripción del contrato.----------

7. VIGENCIA DEL CONTRATO:

La duración del contrato será hasta el cumplimiento total de las obligaciones establecidas en el presente instrumento.----------

8. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES:

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	AULA TIPO 1ra. INFANCIA, TECHO DE TEJAS Y TJUELONES CON TIRANTES Y VIGA DE HºAº	Unidad Medida Global	1		0
1.1	PREPARACION DE OBRA		1		0
1.1.1	LIMPIEZA Y PREPARACION DEL TERRENO	Metros cuadrados	70,8	1.242	87.934
1.1.2	REPLANTEO	Metros cuadrados	70,8	7.276	515.141
1.2	EXCABACION Y CARGA DE CIMIENTO PBC	Metros cúbicos	17,72	309.659	5.487.157
1.3	ESTRUCTURA DE HºAº				0
1.3.1	VIGA CUMBRERA, VIGA DE GALERIA Y DADOS DE HºAº	Metros cúbicos	1,29	1.295.855	1.671.653
1.3.2	ZAPATA Y PILAR DE HºAº	Metros cúbicos	0,33	1.276.671	421.301
1.3.3	ENCADENADO SUPERIOR E INFERIOR HºAº	Metros cúbicos	2,98	1.025.916	3.057.230
1.4	MUROS DE NIVELACION				0
1.4.1	DE 0,60 M. PARA PILARES	Metros cuadrados	0,72	207.547	149.434
1.4.2	DE 0,45 M	Metros cuadrados	3,75	153.057	573.964
1.4.3	DE 0,30 M	Metros cuadrados	11,63	103.774	1.206.892
1.5	RELLENO Y APISONADO DE INTERIORES	Metros cúbicos	28,65	68.622	1.966.020
1.6	AISLACION ASFALTICA				0
1.6.1	AISLACION HORIZONTAL	Metros cuadrados	18,51	56.596	1.047.592
1.6.2	DE CANTERO REVOQUE HIDROFUGO Y PINTADO CON ASFALTADO CALIENTE	Metros cuadrados	3,54	53.202	188.335
1.7	MUROS DE ELEVACION				0
1.7.1	DE 0,15 REVOQUE AMBAS CARAS	Metros cuadrados	51,75	53.740	2.781.045
1.7.2	DE 0,15 VISTO UNA CARA CON HORMIGON ARMADO EN VACIZO	Metros cuadrados	37,65	73.052	2.750.408

Constructora ROMA PARAGUAY EXPORTADORA S.A. Avda. Eusebio Ayala 1691 2º Piso Tel.: 512968 Asunción - Paraguay

1.7.3	DE 0,30 REVOQUE AMBAS CARA	Metros cuadrados	21,91	97.770	2.142.141
1.7.4	DE 0,30 VISTO UNA CARA CON LADRILLO SEMIPRENSADO MACIZO	Metros cuadrados	31,72	131.325	4.165.629
1.7.5	SARDINEL EN CANTEROS CON LADRILLO SEMIPRENSADO MACIZO	Metro lineal	4	35.581	142.324
1.7.6	LOSETA DE HºAº SOBRE PUERTA DE ACCSESO	Unidad	1	73.147	73.147
1.7.7	ENVARILLADO BAJO ABERTURAS 2 ? 8 POR HILADA (2 HILADAS)	Metro lineal	44,7	7.720	345.084
1.8	PILARES				0
1.8.1	DE 0,40 x 0,40 REVOCADO CON NUCLEO DE HºAº	Metro lineal	9,2	122.364	1.125.749
1.9	TECHO				0
1.9.1	TEJAS CON TEJUELONES PRENSADAS A MAQUINA DE HºAº DE 2"x6" CON LISTON DE BOCA	Metros cuadrados	94,2	152.309	14.347.508
1.10	REVOQUES				0
1.10.1	DE PAREDES INTERIOR, EXTERIOR CON HIDROFUGO DE CAPA	Metros cuadrados	215,4	18.756	4.039.667
1.10.2	DE PILARES DE GALERIA CON HIDROFUGO 0,40x0,40 M	Metros cuadrados	9,2	52.344	481.565
1.10.3	DE CANTERO CON HIDROFUGO EXTERIOR	Metros cuadrados	7,84	18.756	147.047
1.10.4	DE VIGA CUMBRERA + VIGA GALERIA Y VOLADIZO DE ENCADENADO	Metros cuadrados	22,08	40.724	899.186
1.10.5	DE NIVELACION Y DE PANDERETE ENCADENADO INFERIOR	Metros cuadrados	10,19	18.756	191.124
1.10.6	DE MOLDURAS 1:3 (MOLDURAS DE VENTANAS) 10 CM DE ESPESOR	Metro lineal	30,8	17.649	543.589
1.10.7	DE MOCHETAS	Metro lineal	42,8	17.649	755.377
1.11	CONTRAPISO DE HºAº DE CASCOTES DE 10 CMS	Metros cuadrados	67,29	25.059	1.686.220
1.12	PISO MOSAICO GRANITICO BASE GRIS PULIDO DE 30X30 CMS	Metros cuadrados	67,29	85.650	5.763.389
1.13	ZOCALO MOSAICO GRANITICO BASE GRIS PULIDO DE 10X30CMS	Metro lineal	36,7	46.324	1.700.091
1.14	ABERTURAS DE MADERAS				0
1.14.1	PUERTA PLACA 0,70X2,10 CON MARCO, CONTRAMARCO Y HERRAJES	Unidad	1	498.285	498.285
1.14.2	PUERTA PLACA 0,60X1,20 CON MARCO, CONTRAMARCO Y HERRAJES	Unidad	2	272.424	544.848
1.14.3	PUERTA PLACA DE ABRIR 0,90X2,10 C/MARCO Y CONTRAMARCO. (inclusivo)	Unidad	1	517.871	517.871
1.15	ABERTURAS METALICAS				0
1.15.1	PUERTA METALICA DE 1,10X2,30 CON MARCO Y HERRAJES	Unidad	1	686.802	686.802
1.15.2	VENTANA BALANCINES DE 1,50X1,70 M	Metros cuadrados	5,1	214.545	1.094.180
1.15.3	VENTANA BALANCINES DE 1,50X1,00 M	Metros cuadrados	9	214.472	1.930.248
1.16	PINTURAS				0
1.16.1	DE INTERIOR DE PAREDES A LA CAL-BASE PARA LATEX (2 MANOS LIJADO)	Metros cuadrados	134,2	12.884	1.728.517
1.16.2	DE INTERIOR DE PAREDES REVOCADAS AL LATEX	Metros cuadrados	134,2	14.461	1.940.088
1.16.3	DE PILARES REVOCADOS Y PAREDES REVOCADAS EXTERIOR A LA CAL-BASE PARA LATEX (2 MANOS LIJADO)	Metros cuadrados	80,39	12.884	1.035.745
1.16.4	DE PILARES REVOCADOS Y PAREDES REVOCADAS EXTERIOR AL LATEX	Metros cuadrados	80,39	14.461	1.162.520
1.16.5	CON LATEX EN MAMPOSTERIA VISTA COLOR CERAMICO	Metros cuadrados	68,03	14.461	983.782
1.16.6	DE ABERTURAS METALICAS CON SINTETICO	Metros cuadrados	19,16	24.197	463.615
1.16.7	DE MADERA AL BARNIZ CON MARCO Y CONTRA MARCOS	Metros cuadrados	13,42	31.866	427.642
1.16.8	DE TEJUELONES CON BARNIZ	Metros cuadrados	82,2	16.610	1.365.342
1.16.9	DE TIRANTES Y LISTONES DE MADERA CON BARNIZ	Metros cuadrados	59,6	14.762	879.815

Constructora
ROMA IMPORT EXPORT S.A.
Avda. Eusebio Ayala 1591 2º Piso
Tel. 21[illegible]
Asunción - Paraguay

1.16.10	PINTURA DE VIGA CUMBRERA Y VIGA AL LATEX	Metros cuadrados	22,08	14.461	319.299
1.16.11	PINTURA DE CANALETA CON ANTIOXIDO Y PINTURA SINTETICA	Metro lineal	36,9	20.737	765.195
1.17	VIDRIOS DOBLES DE 4MM	Metros cuadrados	14,1	120.582	1.700.206
1.18	DESAGUE PLUVIAL				0
1.18.1	CANALETA Y CAÑO DE BAJADA Nº26-DESARROLLO 40CMS	Metro lineal	36,9	30.694	1.132.609
1.19	AZULEJADO EN BAÑO	Metros cuadrados	30,57	48.671	1.487.877
1.20	PIZARRON FIJO DE 1,50x3,00 M CON MARCO Y PORTA TIZA	Unidad	1	1.140.010	1.140.010
1.21	GRADA DE ACCESO FRONTAL	Unidad	1	179.647	179.647
1.22	RAMPA PEATONAL	Unidad	1	359.284	359.284
1.23	GUARDA OBRA DE ALISADO DE CEMENTO CON CONTRAPISO	Metros cuadrados	23,04	39.657	913.697
1.24	INSTALACION SANITARIA				0
1.24.1	AGUA CORRIENTE-DESAGUE CLOACAL-CAMARA DE INSPECCION Y ARTF. SANITARIOS	Unidad Medida Global	1	7.599.023	7.599.023
1.24.2	CAMARA SEPTICA 1,15x1,90x1,20	Unidad Medida Global	1	4.145.040	4.145.040
1.24.3	POZO ABSORBENTE TIPO 1 DE 2 x 2,50	Unidad Medida Global	1	5.745.854	5.745.854
1.25	INSTALACION ELECTRICA				0
1.25.1	INSTALACION DE TABLERO TS10 DE 6AG CON BARRA DE FASE Y NEUTRO	Unidad	6	51.156	306.936
1.25.2	INSTALACION DE LOS TABLEROS COMANDO DE VENTILADORES TCV	Unidad	2	51.156	102.312
1.25.3	ALIMENTACION DE LOS CIRCUITOS DE LUCES	Unidad	10	54.810	548.100
1.25.4	ALIMENTACION DE LOS CIRCUITOS DE TOMAS	Unidad	4	54.810	219.240
1.25.5	ALIMENTACION DE LOS CIRCUITOS DE VENTILADORES	Unidad	2	54.810	109.620
1.25.6	ALIMENTACION DE LOS CIRCUITOS DE A.A	Unidad	4	131.544	526.176
1.25.7	ALIMENTACION DE LOS CIRCUITOS DE DUCHA ELECTRICA	Unidad	4	131.544	526.176
1.25.8	ALIMENTACION 2X6 MM. NYY AL TABLERO EXISTENTE	Metros	25	26.309	657.725
1.26	ARTEFACTOS ELECTRICOS				0
1.26.1	ARTEFACTOS FLUORESCENTES DE 3x40 W	Unidad	4	146.160	584.640
1.26.2	ARTEFACTOS FLUORESCENTES DE 1x40 W C/ FOTOCELULA EN GALERIA	Unidad	5	62.118	310.590
1.26.3	TABLERO TS DE 6 AG CON BARRAS DE FASE Y NEUTRO	Unidad	1	87.696	87.696
1.26.4	TABLERO TCV DE 2AG	Unidad	1	49.694	49.694
1.26.5	VENTILADOR DE TECHO DE 56"	Unidad	2	277.704	555.408
1.26.6	AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU/H SIST. SPLIT	Unidad	1	3.288.600	3.288.600
1.27	REGISTRO ELECTRICO DE 30X30X70 CMS	Unidad	3	131.544	394.632
1.28	EXTINTOR DE 6 KILOS	Unidad	1	144.536	144.536
1.29	LIMPIEZA FINAL	Metros cuadrados	70,8	1.242	87.934
1.30	VALLADO PROTECCION DE OBRA	Unidad Medida Global	1	559.062	559.062
1.31	OBRADOR	Unidad Medida Global	1	953.694	953.694
1.32	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00x2,00) m CHAPA Nº 24, BASTIDOR CAÑO DE (25 x 25) M BASE: DOS ESTRUCTURAS METALICA TRIANGULAR DE 15CM, ALTURA 4 M	Unidad Medida Global	1	1.183.896	1.183.896
				Total	112.396.643

9. FORMA DE PAGO: El pago de la adquisición lo realizara la MUNICIPALIDAD de conformidad al precio ofertado, a cuyo efecto EL CONTRATISTA deberá presentar su respectiva factura legal con una liquidación de las obras realizadas, a la dirección de Administración y Finanzas, quien procederá al pago de las mismas, si no hubieren objeciones con las documentaciones presentadas previa deducciones de las retenciones legales.----------

Constructora
ROMA IMPORT - EXPORT S.A.
Avda. Eusebio [illegible] 691 2º Piso
Tel. 21 [illegible]
Asunción - Paraguay

10. GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:
El porcentaje de la garantia de cumplimiento del contrato será del 5% conforme a lo establecido en la ley en forma de póliza de seguro.----------

11. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051) El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

12. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las CEC.----------

13. RESPONSABILIDAD DE EL CONTRATISTA.
EL CONTRATISTA será el único responsable de los daños atribuibles al mismo que pudieran ser causados a los bienes de la MUNICIPALIDAD, funcionarios municipales y terceros en su personas o bienes por hechos o actos de sus dependientes y /o por los daños que causen la deficiente o negligente ejecución de los trabajos comprometidos además asume las siguientes responsabilidades

1. Realizar la construcción de conformidad a las especificaciones técnicas.----------
2. Respetar las normas de seguridad de la municipalidad de Fernando de la mora.----------

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).----------
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.----------

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.------

16. DEL PAGO DE IMPUESTO Y CARGA SOCIALES:
EL CONTRATISTA será la única responsable por el pago de todos los impuestos, derechos, tasas, contribuciones y cargas sociales previstas en las leyes del país.----------

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.-

Constructora
ROMA IMPORT - EXPORT S.A.
Avda. Eusebio Ayala 1414 2º Piso
Tel.: 512568
Asunción - Paraguay

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Fernando de la Mora, República del Paraguay, a los 13 días del mes de Noviembre de 2017.----------

Abog. Celso Gustavo Núñez
Secretario General

Constructora
ROMA IMPORT - EXPORT S.A.
Avda. Eusebio Ayala 1691 2do Piso
Tel. 210968
Asunción - Paraguay

Jorge Daniel Aguilera González
C.I. Nº 4.215.243
EL CONTRATISTA

Lic. Alcides Riveros Candia
Intendente Municipal