MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ DE LOS ARROYOS

Gral. Díaz y Gral. Patricio Escobar - Telefax: 0523-230230 - 230695
mail: muniuoc_oficial@hotmail.com

ADENDA N° 01/2022
CONTRATACION DIRECTA (CD) ID 414377
CONSTRUCCION DE AULA EN EL COLEGIO NACIONAL SAN RAFAEL DEL DISTRITO DE SAN JOSE DE LOS ARROYOS

FECHA: 27/05/2022

Señores
Potenciales Oferentes
Presente:

Nos dirigimos a Ustedes en el Marco del Llamado a Licitación por Contratación Directa (CD) con ID 414377 para la ejecucion de la obra **CONSTRUCCION DE AULA EN EL COLEGIO NACIONAL SAN RAFAEL DEL DISTRITO DE SAN JOSE DE LOS ARROYOS** en el cual se modifican algunos puntos del Pliego de bases y condiciones, los cuales quedan establecidos de la siguiente manera:

1).- Se modifica en el SICP las fechas de consulta, entrega y apertura de ofertas:
Se modifica en el SICP las fechas de consulta, entrega y apertura de ofertas.

2).- Se modifica en el SICP la planilla de cantidad y precios:
Se modifica en el SICP la planilla de cantidad y precios, se anula el item 8.3.

4).- Dictamen estimación de precios referenciales:
Se modifica el dictamen de estimación de precios referenciales

5).- Descripción de la Obra, Punto 1 Especificaciones Técnicas:
La Especificaciones Técnicas queda modificado de la siguiente manera:
Punto 1 Especificaciones Técnicas
La presente documentación tiene por finalidad, establecer las especificaciones técnicas que servirán de base para la ejecución de todos los trabajos de provisión de materiales y mano de obra especializada para la realización de Obras correspondientes a la Contratación para Construcción de Obras de Uso Público

Ítem	Descripción	Especificaciones Técnicas
1.1	Cartel de Obras	El Contratista colocará en el lugar que le señale la Fiscalización de Obra, 1 Cartel de obra, de 1.00 x 2.00 m, este cartel deberá estar presupuestado en la oferta a presentar. Los carteles se colocarán dentro de los 30 días del inicio de obra. Será de chapa negra Nº 24 con armazón de madera y pintado con pintura sintética blanca. Y la altura a ser colocado el cartel será de 2 metros con respecto al nivel del terreno
1.2	Replanteo de obra	EL CONTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medidas y escuadrías. EL CONTRATISTA suministrará por su cuenta todos los materiales y mano de obra que se requieran para este trabajo. EL CONTRATISTA se hará responsable de la correcta marcación de la obra y del cuidado y conservación de todas las estacas y otras marcas aprobadas por el Fiscal de Obras. Se utilizarán estacas de madera de 2" x 3" y cabezales de 1" x 3" como mínimo. Una vez limpio y nivelado perfectamente el terreno de acuerdo a las cotas especificadas en los planos correspondientes, EL CONTRATISTA procederá al replanteo general y parcial de la obra. El replanteo realizado por EL CONTRATISTA será verificado por el Fiscal de Obras. EL CONTRATISTA deberá revisar las medidas, haciéndose responsable de cualquier error que pudiere perjudicar a la obra y/o terceros.
2.1	Cimiento piedra bruta colocada c/ mezcla a la cal	Se hará con piedra bruta tipo basáltica (se podrá utilizar además rocas sedimentarias del tipo arenisca que forman parte de las formaciones geológicas del país) colocada y trabada con mezcla 1:2:10 (cemento – cal – arena), pudiéndose también utilizar cemento y arena gorda con una mezcla 1:12. En caso de que esta cimentación deba ser modificada por problemas imprevistos del terreno, el Fiscal de Obras indicará la solución del caso. En el caso de las obras con estructura de H°A°, está prevista la ejecución de este rubro en los bordes de galería, como así también en los casos que por la topografía del terreno exija la construcción de muro de contención por debajo de la viga cadena inferior a fin de evitarse el escurrimiento de los rellenos interiores. El CONTRATISTA deberá

MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE DE LOS ARROYOS - Unidad Operativa de Contrataciones

MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ DE LOS ARROYOS
Gral. Díaz y Gral. Patricio Escobar - Telefax: 0523-230230 - 230695
mail: muniuoc_oficial@hotmail.com

		prever en este rubro el costo de dichos trabajos
2.2	Relleno y compactación de suelo c/ ripio y arena roja en capas de 20 cms. c/u	Conforme al desnivel que se tenga el relleno se deberá realizar con arena gorda o ripio exclusivamente, cargados en capas de 20 cms y compactados preferentemente con suelo húmedo, hasta lograr la altura ideal
3.1	Viga de fundación de 15 x 30	Todos los muros llevarán encadenados inferior y superior. En los casos en donde las aberturas son continuas (balancines), agregar un ▯ de 10 mm. más al encadenado superior. En los muros de 0,15 las cadenas serán de 0,13 x 0,27 y tendrá 2 varillas de 8 mm. de diámetro arriba y 2 varillas de Ø 10 mm. de diámetro abajo, con varillas de 6 mm. de diámetro cada 20 cm. como estribos. En los muros de 0,30 serán de 0,17 x 0,27 con ladrillos a los costados según planos y con varillas de 8 mm. y 10 mm. de diámetro en las partes superior e inferior respectivamente. Los estribos serán de varillas de 6 mm. de diámetro y distribuidos cada 20 cm. Sobre las aberturas de hasta 1,50 m., el encadenado llevará un refuerzo con una varilla de 10 mm. de diámetro. De 1,50 m. a 3,00 m., el refuerzo será de 2 varillas de 10 mm. de diámetro. Sobre todas las aberturas que no alcancen la altura del encadenado superior llevará mampostería armado con 6 varillas de 10 mm. de diámetro, tres por hilada. En estos casos irán macizados con cemento y arena proporción 1: 3. Sobre algunas dudas de las armaduras prevalecerán los datos especificados en los planos detallados proveidos al constructor.
3.2	Aislacion horizontal revocado 3 caras c/ hidrofugo y pintura asfaltica	En todos los muros de elevación sobre la segunda hilada de ladrillos contados a partir del nivel del piso terminado, se colocarán capas aisladoras que consisten en un revoque de 1 cm. de espesor, perfectamente alisadas con mezcla 1: 3 (cementoarena). Una vez seca la capa de revoque, se aplicará 2 capas de asfalto caliente sin adición de ningún tipo de aditamento, cuidando de cubrir perfectamente toda la superficie a aislar sin dejar huecos o infladuras de aire
3.3	Encadenado de H°A° h= 2,10 mts.	Todos los muros llevarán encadenados inferior y superior. En los casos en donde las aberturas son continuas (balancines), agregar un ▯ de 10 mm. más al encadenado superior. En los muros de 0,15 las cadenas serán de 0,13 x 0,27 y tendrá 2 varillas de 8 mm. de diámetro arriba y 2 varillas de Ø 10 mm. de diámetro abajo, con varillas de 6 mm. de diámetro cada 20 cm. como estribos. En los muros de 0,30 serán de 0,17 x 0,27 con ladrillos a los costados según planos y con varillas de 8 mm. y 10 mm. de diámetro en las partes superior e inferior respectivamente. Los estribos serán de varillas de 6 mm. de diámetro y distribuidos cada 20 cm. Sobre las aberturas de hasta 1,50 m., el encadenado llevará un refuerzo con una varilla de 10 mm. de diámetro. De 1,50 m. a 3,00 m., el refuerzo será de 2 varillas de 10 mm. de diámetro. Sobre todas las aberturas que no alcancen la altura del encadenado superior llevará mampostería armado con 6 varillas de 10 mm. de diámetro, tres por hilada. En estos casos irán macizados con cemento y arena proporción 1: 3.
3.4	Viga cumbrera de HºAº	La viga cumbrera se detalla la armadura y dosaje en planos detallados proveidos al Constructor y previo cargamento será verificado por el fiscal de obras
4.1	Mampost. Elev. 015 m. comun a la vista	Todos los muros de elevación de ladrillos con juntas a la vista se ejecutarán con ladrillos comunes de primera calidad o semiprensados veteados. Todo tipo de mampostería, responderá exactamente a las indicaciones detalladas en los planos. Queda absolutamente prohibido hacer engrosamientos ulteriores por medio de la aplicación de ladrillos de plano. Los ladrillos deberán estar bien mojados, se los hará resbalar a mano en el lecho del mortero, apretándolos de manera que éste rebase por las juntas y se recogerá el que fluya de los paramentos. Queda estrictamente prohibido el empleo de medio ladrillo, salvo los imprescindibles para la trabazón y, en absoluto, el uso de cascotes. Los muros, las paredes y pilares se erigirán perfectamente a plomo, con paramentos bien paralelos ante sí y sin pandeos. Se construirán simultáneamente y al mismo nivel en todas las partes trabadas o destinadas a serlo para regularizar el asiento y el enlace de la albañilería. Los muros deben construirse bien aplomados y en el caso particular de las instituciones educativas los muros exteriores son por lo

MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE DE LOS ARROYOS
Área Operativa de Contratación

		general vistos, razón por la cual es importante previo a la ejecución de estos muros, en los 4 esquineros colocar reglas de madera o metálicas donde se deben marcar la altura de las hiladas cuidando que las rendijas no sean superiores a 1.5 cm. esto permite llegar correctamente a los niveles de antepecho y altura de apoyo de tirantes del techo. La mezcla debe prepararse con la dosificación 1: 2: 10 (cemento, cal, arena lavada) para todos los muros de elevación y no debe prepararse más de la cantidad necesaria a ser utilizada en el proceso de su ejecución. Todo mortero que ya se endureció o fraguó no debe usarse, especialmente si tiene cemento. En los muros de elevación por debajo de los antepechos de ventana y a lo largo del muro deberá llevar 2 varillas del ø8 en dos hiladas con mescla 1-3.
4.2	Mampost. Elev. 030 m. comun a la vista	Los muros de 0,30 m. de espesor, con las dos caras vistas, se ejecutarán con 2 (dos) muros de 0,15 m. de espesor vinculando ambos con varillas de hierro de O 8 mm. pintadas con asfalto en forma de Z continua a lo largo del muro a trabar y cada cinco (5) hiladas. Estas varillas deberán ir fijadas con mezcla 1:3 (cemento – arena lavada). Posterior a la colocación, se continuará con el dosaje de mezcla normal correspondiente a muros vistos. La mezcla para muros vistos será 1:2:10 (cemento – cal – arena). Las juntas tendrán un espesor máximo de 1,5 cm. Perfectamente encalados con los fondos de las rendijas bien aplomados, uniformes y cubiertos sin dejar espacios con una profundidad de encalado máximo de 5mm. Se construirán hasta la altura del encadenado de Hº superior y se regirán por las mismas Especificaciones que anteceden. La limpieza de los mismos se hará con cepillos que no dañen la textura natural del ladrillo.
4.3	Mampost. Elev. 030 m. comun	Se efectuarán de acuerdo a las medidas indicadas en planos. Los ladrillos serán colocados con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena), con las juntas de un espesor de 1,5 m. como máximo. Los ladrillos irán perfectamente trabados, nivelados y con planos perfectos.
4.4	Pilar de mamposteria 45 x 45 c/ 4 varillas de 8 mm	En el caso de los pilares de 0,45 x 0,45 la nivelación será de 0,60 x 0,60. En este rubro deberá preverse el revoque y pintado del mismo según lo indique el Fiscal de Obras, como así también deberá preverse en el mismo la ejecución de gradas en los lugares que así lo requieran
5.1	Techo cerámico de tejas españolas y tejuelones c/ estructura de tirantes de H°A°	Incluye todos los elementos necesarios para su terminación, como ser: tejas, tejuelones, bocatejas, viga cumbrera, etc., imprescindibles para la buena y correcta terminación del techo. a) Techo de tejas y tejuelones, ambas prensadas a máquina. Las tejas prensadas serán de color rojo uniforme de buena calidad, de tamaño y forma regular de color uniforme y sin grietas y colocadas con mezcla 1: 2: 10 (cemento-cal-arena), debiendo asentarse las tejas canal sobre un lecho de mortero de 5 mm de espesor y 50 mm de ancho, perfectamente nivelado y alineado con cordel. La flecha de la curvatura del ala mayor será como mínimo 6 cm. y la del ala menor 4,5 cm. El traslape de las tejas será de 8 cm. como mínimo y las mezclas estarán bien enrasadas sin manchar las tejas. Las bocatejas irán revocadas con mezcla 1:2:10 (cemento-cal-arena). Observación: Queda expresamente prohibido la utilización de aislado para aislación de techo. Las tejas que irán colocadas como canal serán seleccionadas y deberán ir pintadas con asfalto sólido diluido en caliente sin adición alguna en la superficie convexa. La distribución general de la tirantería deberá ajustarse estrictamente a los planos respectivos y solo podrá introducirse cambios por autorización del Fiscal de Obras. Los tirantes serán de Hª Aª de sección 2"x6", y con armaduras debidamente certificadas por el fabricante, con la resistencia, dosaje y rigidez óptimo para su utilización. La distribución general de los tirantes deberá ajustarse estrictamente a los planos respectivos y solo podrá introducirse cambios por autorización del Supervisor de Obras. Los extremos de los aleros laterales de los techos serán terminados con doble tapa y con mezcla reforzada 1:3 (1 de cemento y 3 de arena) y bien encalados. Conforme se indican en los planos de planta de techos, incluido en la estructura. Se deberán colocar como topes de tejuelones listones de borde del mismo material (Hª Aª).
6.1	Revoque interior a dos	Los muros se revocarán a 2 (dos) capas con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena). Antes de su realización, éstos deberán mojarse abundantemente. Todo revoque

	capas filtrado	terminado no será de espesor mayor a 1,5 cm. y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o desaplomadas, ni rebarbas u otros defectos. Las aristas serán vivas. En las mochetas, cantos y aristas, será usada una mezcla 1:1:4 (cemento-cal-arena). Los revoques deberán tener un aspecto uniforme una vez concluidos. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. Este revoque interior incluye en el rubro, los revoques de encadenado y vigas, que coinciden con los muros; pero a éstos últimos se le hará previamente una azotada de cemento-
6.2	Revoque exterior a dos capas filtrado c/ hidrofugo	Mismo tratamiento del ítem anterior con el agregado de material hidrófugo en la segunda capa, conforme al tipo de hidrófugo
6.3	Revoque mocheta	Se ejecutará con cemento – arena (1: 3), debiendo ejecutarse con una pendiente de por lo menos 1 cm. de tal forma que el agua se escurra con facilidad. El alféizar interior deberá ir revocado con mezcla (1:3) cemento arena y pintado con pintura látex
7.1	Contrapiso de cascotes, de 7 cms.	Será ejecutado una vez cumplidos, a satisfacción de la Fiscalización de Obras, los requisitos indicados en Contrapiso sobre Tierra, respecto a compactación del terreno. Luego se ejecutará el contrapiso con un espesor mínimo de 10 cm., de cascotes apisonados y lechados con mortero del Tipo E o H previa colocación de franjas de nivelación considerando la pendiente necesaria para escurrimiento de agua, en caso de ser necesaria. Antes de lechar, deberá mojarse el lecho de cascotes y una vez lechado proceder a su compactación. La superficie terminada no deberá presentar cascotes sueltos o intersticios sin llenar y debe estar perfectamente nivelada
7.2	Contrapiso de cascotes, y carpeta alisada de 60 cms guarda obra	Sera construido de contrapiso de cascotes carpeta alisada con los dosajes necesarios para lograr la estabilidad necesaria. El contrapiso de cascotes, no menor a 7 cms. Sobre el contrapiso de hormigón pobre de cascotes, previo riego, se ejecutará una capa perfectamente nivelada de mortero del Tipo B con espesor de 1,5 cm. la que, iniciado el fraguado, se alisará con fratás. Una vez terminado, se mantendrá la humedad necesaria para lograr un fraguado uniforme y sin grietas
7.3	Colocacion de piso ceramico esmaltado	Los pisos ceramicos antes de su utilización deberán ser sumergidas en agua por un periodo no menor de 24 horas, color a definir por la Fiscalización de Obras, de espesor y color uniforme, suaves al tacto en la parte superior, aristas rectilíneas, sin rebabas. Antes de su colocación el material deberá ser presentado a la Fiscalización de Obras para su aprobación y será del tipo P.I. 5 para alto tránsito. Los cortes de baldosas serán hechos a máquina. Se colocarán con mortero del Tipo E o L, según se indica en las especificaciones, por hiladas paralelas, con las juntas alineadas a cordel y dispuestas indistintamente con los lados paralelos o con las diagonales paralelas a los paramentos del local. Las juntas se rellenarán con una pastina del mismo color que el de la baldosa, evitando producir manchas o coloración diferente. Antes del secado de la pastina se procederá a la limpieza de la superficie, removiendo el excedente que pudiera quedar en las juntas
7.4	Zocalo ceramico esmaltado	Seràn utilizados para este rubro la misma cerámica utilizada de piso en cortes de 8 o 10 cms. Conforme a la medida de cada cerámica,
7.5	Rampa peatonal	Serà construido con la pendiente no mayor a 10% y verificada por el fiscal de obras, pudiendo quedar en su superficie de una alisada con ranuras de modo a evitar los resbalones en el momento de su utilización
8.1	Puerta metálica 120x210 de 2 hojas c/ cerradura de alta calidad	El total de las estructuras que constituyen la carpintería de hierro se ejecutará de acuerdo con las especificaciones e indicaciones de la Fiscalización de Obras. Los hierros laminados o en barras a emplearse estarán libres de deformaciones, las uniones se ejecutarán compactas y prolijas, debiendo resultar suaves al tacto. Los cantos serán acuñados o soldados eléctricamente. Los bordes de los perfiles a soldar deberán biselarse a 45º de un sólo lado, formando soldaduras en "V". Entre ambos bordes se dejará una luz de 1 mm a fin de que penetre el material de aporte. La superficie deberá terminarse luego, mediante pulido con piedra esmeril y acabado con lima. Las partes movibles se colocarán de manera que

Unidad Operativa de Contrataciones

		giren o se muevan suavemente y sin obstáculos, con el juego mínimo necesario. El Contratista deberá presentar a la Fiscalización de Obras una muestra de cada tipo de abertura o reja que se empleará en la obra, a los efectos de su control y verificación. Herrajes: El Contratista proveerá en cantidad, calidad y todos los herrajes y mecanismos de automatización con 3 (tres) controles remotos como mínimo entendiéndose que su costo ya está incluido en el precio unitario establecido para la estructura de la cual forma parte integrante. Una muestra de los herrajes a utilizarse deberá ser presentada a la Fiscalización de Obras para su control y aprobación. El portón peatonal llevarán tres (3) fichas de tres (3) agujeros y cerradura a cilindro,
8.2	Ventana tipo balancin 150x170 c/ vidrios translucidos de 4 mm	Son de tipo prefabricados de chapa doblada, nro. 18 o 20 conforme a la disponibilidad del mercado, pintados debidamente pintados con antioxido libre de óxidos en su superficie
9.1	Pintura latex interior	Los muros revocados nuevos, una vez curados con la pintura a la cal, deberán ser tratados con 2 manos de pintura al agua (látex color), utilizar colores claros interiormente y exterior, se podrá utilizar un color más oscuro, en la parte inferior de las paredes hasta la altura de las aberturas, y arriba de las mismas, se podrá utilizar el mismo color claro que dentro de las aulas
9.2	Pintura latex exterior	Se aplica el mismo procedimiento del ítem anterior
9.3	Pintura ladrillo visto silicona	Serán pintadas con dos manos de pintura antimoho, incoloro o con dos manos de látex color cerámica, siguiendo el mismo criterio elegido para la pintura de los muros a la vista.
9.4	Pintura techo barniz tejuelones y latex tirantes	La tiranterìa como tejuelones) será pintada con dos manos de pintura de buena calidad, (calidad que será verificada por la fiscalía). Referente al color podrá ser de un solo color o con variación respecto a los tirantes con tejuelones.
9.5	Pintura aberturas sintetico color	De Aberturas de Madera al Esmalte Sintético: Previa limpieza y lijado de la superficie, se aplicará una (1) mano de aceite de lino doble cocido. Transcurridas veinticuatro (24) horas como mínimo, se aplicará una (1) mano de esmalte sintético. Pasadas otras veinticuatro (24) horas, o el tiempo necesario para un perfecto secado, se procederán a pintar con una segunda mano de esmalte. De Aberturas y Rejas Metálicas al Esmalte Sintético: El proceso para realizar la pintura al esmalte sintético sobre hierro estará de acuerdo al orden sucesivo de capas que componen el tratamiento total, teniendo en cuenta que algunas etapas serán ejecutadas en los talleres de fabricación de los elementos metálicos, mientras que otras se llevarán a cabo en obra una vez emplazados definitivamente en su sitio los mismos. Sobre el metal perfectamente limpio se aplicarán dos (2) manos de fondo al cien por ciento (100%) de sintético de cromato, dejando secar entre manos veinticuatro (24) horas como mínimo. Una vez colocados los elementos en su emplazamiento definitivo en obra, se procederá a la aplicación de dos (2) manos de esmalte sintético al cien por ciento (100%). Pintura sobre Carpintería Metálica y Herrería Al esmalte sintético: Limpiar la superficie con solventes para eliminar totalmente el antióxido de obra. Quitar el Oxido mediante raspados o solución desoxidante o ambos. Aplicar una mano de fondo antióxido de cromato, cubriendo perfectamente las superficies. Masillar con masilla al aguarrás, en capas delgadas donde fuera necesario. Luego aplicar fondo antióxido sobre las partes masillas. Lijar convenientemente. Secadas las superficies serán pintadas como mínimo con una mano de fondo sintético, luego una mano de fondo sintético y una mano de esmalte sintético puro. (En exteriores se aplicará el esmalte a las 12 horas de haber recibido el antióxido).
10.1	Provision y colocacion de canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms	Las canaletas deben ser construidas con chapa No 24 y deben ejecutarse de acuerdo a los planos respectivos, las bajadas deben conectarse a las rejillas de desagüe pluvial, estas de ser posible deben tener un sistema de cañerías de desagüe pluvial subterránea que deben desembocaren lugares que no afecten otras edificaciones, en lo posible deben desembocar a la parte exterior del predio escolar o sea a las calles. Las canaletas deberán estar pintadas con un fondo anti óxido con terminación de pintura sintética, colora definir. Este sistema de

		cañerías debe ejecutarse colocando los caños en zanjas de la profundidad requerida, colocándose previamente en el fondo de las mismas arena y sobre estas deben asentarse los caños se coloca nuevamente arena y sobre estas, ladrillos para proteger sean dañados y sobre estos se realiza el relleno final y el compactado. En caso de existir árboles en el predio de la escuela, las canaletas deben limpiarse una vez a la semana o cada 15 días a fin de evitar que las mismas se atoren en las bajadas por acumulación de hojas
11.1	Instalaciónes Electricas según diseño de planos	Esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la terminación de la obra. Específicamente se refiere a bc sencillas que podrán agruparse las luces y tomas en circuitos independientes son su TM correspondiente y especificado en los planos detallados. Se refiere a la alimentación de equipos específicos con su respectiva TM también detallados en los planos proveidos al Contratista. Los equipos serán completos, compuestos de tubos, zócalos, arrancadores, reactancias, capacitores y otros accesorios, armados en artefactos construidos en chapa Nº 22 o de mayor espesor, pintadas con anticorrosivo y dos manos de esmalte sintético blanco, para lámparas a la vista, del tipo conocido como de iluminación directa. Serán aptos para colgar, en los artefactos colgantes NO permitirá el uso de cadenas ni de otro material que no permita una sujeción rígida de los mismos. Los artefactos fluorescentes de 2 x 40 W. deben ir colgados del techo a una altura máxima de 3,00 m. Debiendo ubicarse los mismos por debajo de la altura de los ventiladores, para evitar que estos arrojen sombra. Los tubos serán del tipo conocido como blanco de lujo de 40 W. Todos los artefactos de iluminación deberán estar aprobadas por el fiscal de obras. Seràn de características del Item anterior diferenciado de que solo será un artef. La ventilación deberá ser del tipo de techo con llave de comando de siete velocidades y caja metálica. (PVC conforme a la disponibilidad en el mercado)Serán montados en las aulas como indica en los planos, por encima de los artefactos de iluminación, de tal forma que al funcionar no proyecten sombras y la sujeción de los mismos deberá realizarse con varillas empotradas en el H° que deberán estar colocadas antes del vaciado de la losa. Los tableros en general serán construidos con chapa Nº 14, con cerraduras de abrir con monedas barras de fases y neutros, pintadas con esmalte sintético, rielera y todo accesorio para la buena terminación y seguridad para los que la operen. (podrán ser de PVC conforme a la disponibilidad del mercado) El cableado de los tableros se deben hacer en forma ordenada y atar los conductores con cintas de plástico, de tal forma que deje una buena impresión a la vista. Las conexiones a las barras se deben hacer con terminales de cobre. En todos los tableros se deben poner nombres a las llaves TM de tal forma a identificar los circuitos al que pertenece. Todos los tableros serán embutidos en la pared a una altura de 1,50 mts, medido desde el piso a la base del tablero. Los TCV son tableros de comando de ventiladores, dimensionados de acuerdo a la cantidad de llaves de ventiladores que irán colocadas dentro, con fondo de madera para sujetar las llaves con tornillos y serán aterrados con jabalina de cobre de 2,00 mts. Los TC son tableros de comando de luces y tomas, y las llaves a ser utilizadas en este tablero son interruptores tipo TM de buena calidad. También debe estar aterrado. Se realizarà acorde a la situación de cada caso, (aéreo o subterránea), la misma resolverán en presencia del fiscal de obras. Los caños instalados en forma visible serán lisos, de plástico. Los que se coloquen durante la construcción de los muros en su interior, podrán ser corrugados o lisas de plástico. Los que se deban colocar bajo piso, podrán ser de plástico liso para instalaciones eléctricas o de plástico para baja presión de los usados para instalaciones sanitarias, según las dimensiones. Los electroductos y cables subterráneos deben enterrarse a una profundidad de 60 cm. sobre una capa de 10 cm. de arena lavada, que servirá de drenaje y encima ladrillos colocados con mezcla pobre como protección mecánica. Solo se permitirán empalmes subterráneos en los registros cuando se los ejecute con la correcta tecnología, que corresponde al tipo de cable usado. Para la aislación de los empalmes se deberán utilizar cintas autovulcanizantes o sistemas de aislación más eficientes que éstas. No se permitirán empalmes para los conductores que alimentan al tablero general y los tableros seccionales

MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE DE LOS ARROYOS - Unidad Operativa de Contrataciones

MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ DE LOS ARROYOS
Gral. Díaz y Gral. Patricio Escobar - Telefax: 0523-230230 - 230695
mail: muniuoc_oficial@hotmail.com

12.1	Limpieza final y retiro de materiales de la zona de obras	EL CONTRATISTA efectuará la limpieza del terreno de malezas, escombros, construcciones precarias, etc., si los hubiere. Si en el sitio hubiere árboles que entorpezcan el emplazamiento de la obra, deberán ser derribados y sus raíces extraídas totalmente, previa conformidad del Fiscal de Obras. El resto de los árboles se protegerá y se cuidará adecuadamente durante todo el tiempo que duren las faenas. En caso de existir construcciones precarias que deban demolerse deberá presupuestarse dentro de este rubro. Si se encontraren hormigueros deberán ser eliminados antes de dar comienzo a la obra, así como insectos, termitas, tacurúes, etc. EL CONTRATISTA deberá eliminar del predio de la construcción todos los materiales provenientes de la limpieza y del destronque de los árboles, quemándolos o empleando cualquier método de eliminación, antes de efectuar el replanteo. Las obras auxiliares construidas por el Contratista (depósitos, retretes, etc.), serán desmanteladas y retiradas del predio. Las zanjas para el apagado de cal serán rellenadas y apisonadas. Las canchas de mezcla serán levantadas. El área de limpieza será el total del predio donde haya trabajado el Contratista. Dentro de este rubro deberá incluirse el costo de dos tableros; cada uno con la totalidad de llaves y candados, en original y duplicado, con sus respectivos nombres indicativos de puertas y accesos

PLANILLA DE CANTIDADES.

Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
1	72131601-002	Preparacion de obra	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
1.1	Cartel de Obras	un	1,00		
1.2	Replanteo de obra	m2	61,00		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
2	72131601-003	Cimiento	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
2.1	Cimiento piedra bruta colocada c/ mezcla a la cal	m3	12,70		
2.2	Relleno y compactación de suelo c/ ripio y arena roja en capas de 20 cms. c/u	m3	37;50		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
3	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
3.1	Viga de fundación de 15 x 30	m	25,20		
3.2	Aislacion horizontal revocado 3 caras c/ hidrofugo y pintura asfaltica	m	32,20		
3.3	Encadenado de H°A° h= 2,10 mts.	m	26,10		
3.4	Viga cumbrera de HºAº	m	16,00		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
4	72131601-005	Mamposteria	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
4.1	Mampost. Elev. 015 m. comun a la vista	m2	35,70		
4.2	Mampost. Elev. 030 m. comun a la vista	m2	31,20		
4.3	Mampost. Elev. 030 m. comun	m2	13,20		
4.4	Pilar de mamposteria 45 x 45 c/ 4 varillas de 8 mm	m	7,50		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
5	72131601-007	Colocacion de Techo	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total

MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ DE LOS ARROYOS
Gral. Díaz y Gral. Patricio Escobar - Telefax: 0523-230230 - 230695
mail: muniuoc_oficial@hotmail.com

5.1	Techo cerámico de tejas españolas y tejuelones c/ estructura de tirantes de H°A°	m2	82,30		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
6	72131601-008	Revoques	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
6.1	Revoque interior a dos capas filtrado	m2	21,70		
6.2	Revoque exterior a dos capas filtrado c/ hidrofugo	m2	10,70		
6.3	Revoque mocheta	m	39,60		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
7	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
7.1	Contrapiso de cascotes, de 7 cms.	m2	57,60		
7.2	Contrapiso de cascotes, y carpeta alisada de 60 cms guarda obra	m2	19,60		
7.3	Colocacion de piso ceramico esmaltado	m2	57,60		
7.4	Zocalo ceramico esmaltado	m	35,90		
7.5	Rampa peatonal	un	1,00		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
8	72131601-010	Aberturas	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
8.1	Puerta metálica 120x210 de 2 hojas c/ cerradura de alta calidad	un	1,00		
8.2	Ventana tipo balancin 150x170 c/ vidrios translucidos de 4 mm	un	4,00		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
9	72131601-012	Servicio de Pintura	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
9.1	Pintura latex interior	m2	25,60		
9.2	Pintura latex exterior	m2	10,70		
9.3	Pintura ladrillo visto silicona	m2	156,60		
9.4	Pintura techo barniz tejuelones y latex tirantes	m2	81,60		
9.5	Pintura aberturas sintetico color	m2	15,30		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
10	72131601-011	Instalaciones sanitarias	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
10.1	Provision y colocacion de canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms	m	32,00		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
11	72131601-001	Construccion e Instalaciones Electricas	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
11.1	Instalaciónes Electricas según diseño de planos	gl	1,00		

MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE DE LOS ARROYOS
Unidad Operativa de Contrataciones

MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ DE LOS ARROYOS
Gral. Díaz y Gral. Patricio Escobar - Telefax: 0523-230230 - 230695
mail: muniuoc_oficial@hotmail.com

Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
12	72131601-013	Limpieza de obra	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
12.1	Limpieza final y retiro de materiales de la zona de obras	gl	1,00		
	TOTAL GENERAL				

6).- Proforma del Contrato, Clausula Sexta:

Se modifica la clausula 6 de la proforma de contrato.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
1	72131601-002	Preparacion de obra	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
1.1	Cartel de Obras	un	1,00		
1.2	Replanteo de obra	m2	61,00		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
2	72131601-003	Cimiento	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
2.1	Cimiento piedra bruta colocada c/ mezcla a la cal	m3	12,70		
2.2	Relleno y compactación de suelo c/ ripio y arena roja en capas de 20 cms. c/u	m3	37,50		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
3	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
3.1	Viga de fundación de 15 x 30	m	25,20		
3.2	Aislacion horizontal revocado 3 caras c/ hidrofugo y pintura asfaltica	m	32,20		
3.3	Encadenado de H°A° h= 2,10 mts.	m	26,10		
3.4	Viga cumbrera de HºAº	m	16,00		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
4	72131601-005	Mamposteria	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
4.1	Mampost. Elev. 015 m. comun a la vista	m2	35,70		
4.2	Mampost. Elev. 030 m. comun a la vista	m2	31,20		
4.3	Mampost. Elev. 030 m. comun	m2	13,20		
4.4	Pilar de mamposteria 45 x 45 c/ 4 varillas de 8 mm	m	7,50		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
5	72131601-007	Colocacion de Techo	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
5.1	Techo cerámico de tejas españolas y tejuelones c/ estructura de tirantes de H°A°	m2	82,30		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
6	72131601-008	Revoques	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total

MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ DE LOS ARROYOS
Gral. Díaz y Gral. Patricio Escobar - Telefax: 0523-230230 - 230695
mail: muniuoc_oficial@hotmail.com

6.1	Revoque interior a dos capas filtrado	m2	21,70		
6.2	Revoque exterior a dos capas filtrado c/ hidrofugo	m2	10,70		
6.3	Revoque mocheta	m	39,60		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
7	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
7.1	Contrapiso de cascotes, de 7 cms.	m2	57,60		
7.2	Contrapiso de cascotes, y carpeta alisada de 60 cms guarda obra	m2	19,60		
7.3	Colocacion de piso ceramico esmaltado	m2	57,60		
7.4	Zocalo ceramico esmaltado	m	35,90		
7.5	Rampa peatonal	un	1,00		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
8	72131601-010	Aberturas	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
8.1	Puerta metálica 120x210 de 2 hojas c/ cerradura de alta calidad	un	1,00		
8.2	Ventana tipo balancin 150x170 c/ vidrios translucidos de 4 mm	un	4,00		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
9	72131601-012	Servicio de Pintura	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
9.1	Pintura latex interior	m2	25,60		
9.2	Pintura latex exterior	m2	10,70		
9.3	Pintura ladrillo visto silicona	m2	156,60		
9.4	Pintura techo barniz tejuelones y latex tirantes	m2	81,60		
9.5	Pintura aberturas sintetico color	m2	15,30		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
10	72131601-011	Instalaciones sanitarias	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
10.1	Provision y colocacion de canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms	m	32,00		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
11	72131601-001	Construccion e Instalaciones Electricas	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
11.1	Instalaciónes Electricas según diseño de planos	gl	1,00		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
12	72131601-013	Limpieza de obra	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
12.1	Limpieza final y retiro de materiales de la zona de obras	gl	1,00		

MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE DE LOS ARROYOS - Unidad Operativa de Contrataciones

MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ DE LOS ARROYOS
Gral. Díaz y Gral. Patricio Escobar - Telefax: 0523-230230 - 230695
mail: muniuoc_oficial@hotmail.com

TOTAL GENERAL	

7).- Planilla de computo métrico y presupuesto:

Se modifica el computo métrico y presupuesto.

Punto 1.- PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
1	72131601-002	Preparacion de obra	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
1.1	Cartel de Obras	un	1,00		
1.2	Replanteo de obra	m2	61,00		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
2	72131601-003	Cimiento	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
2.1	Cimiento piedra bruta colocada c/ mezcla a la cal	m3	12,70		
2.2	Relleno y compactación de suelo c/ ripio y arena roja en capas de 20 cms. c/u	m3	37,50		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
3	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
3.1	Viga de fundación de 15 x 30	m	25,20		
3.2	Aislacion horizontal revocado 3 caras c/ hidrofugo y pintura asfaltica	m	32,20		
3.3	Encadenado de H°A° h= 2,10 mts.	m	26,10		
3.4	Viga cumbrera de HºAº	m	16,00		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
4	72131601-005	Mamposteria	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
4.1	Mampost. Elev. 015 m. comun a la vista	m2	35,70		
4.2	Mampost. Elev. 030 m. comun a la vista	m2	31,20		
4.3	Mampost. Elev. 030 m. comun	m2	13,20		
4.4	Pilar de mamposteria 45 x 45 c/ 4 varillas de 8 mm	m	7,50		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
5	72131601-007	Colocacion de Techo	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
5.1	Techo cerámico de tejas españolas y tejuelones c/ estructura de tirantes de H°A°	m2	82,30		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
6	72131601-008	Revoques	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
6.1	Revoque interior a dos capas filtrado	m2	21,70		
6.2	Revoque exterior a dos capas filtrado c/ hidrofugo	m2	10,70		
6.3	Revoque mocheta	m	39,60		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
7	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	1	GL	

MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ DE LOS ARROYOS
Gral. Díaz y Gral. Patricio Escobar - Telefax: 0523-230230 - 230695
mail: muniuoc_oficial@hotmail.com

sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
7.1	Contrapiso de cascotes, de 7 cms.	m2	57,60		
7.2	Contrapiso de cascotes, y carpeta alisada de 60 cms guarda obra	m2	19,60		
7.3	Colocacion de piso ceramico esmaltado	m2	57,60		
7.4	Zocalo ceramico esmaltado	m	35,90		
7.5	Rampa peatonal	un	1,00		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
8	72131601-010	Aberturas	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
8.1	Puerta metálica 120x210 de 2 hojas c/ cerradura de alta calidad	un	1,00		
8.2	Ventana tipo balancin 150x170 c/ vidrios translucidos de 4 mm	un	4,00		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
9	72131601-012	Servicio de Pintura	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
9.1	Pintura latex interior	m2	25,60		
9.2	Pintura latex exterior	m2	10,70		
9.3	Pintura ladrillo visto silicona	m2	156,60		
9.4	Pintura techo barniz tejuelones y latex tirantes	m2	81,60		
9.5	Pintura aberturas sintetico color	m2	15,30		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
10	72131601-011	Instalaciones sanitarias	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
10.1	Provision y colocacion de canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms	m	32,00		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
11	72131601-001	Construccion e Instalaciones Electricas	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
11.1	Instalaciónes Electricas según diseño de planos	gl	1,00		
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
12	72131601-013	Limpieza de obra	1	GL	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
12.1	Limpieza final y retiro de materiales de la zona de obras	gl	1,00		
	TOTAL GENERAL				

8) El contenido de la Adenda forma parte del Pliego de Bases y Condiciones:

Los datos de la contratación serán consignados en la presente Adenda y las modificaciones en el SICP forman parte integra de los documentos de la presente contratación.
Los demás puntos del pliego permanecen inalterables.
Atentamente,

Hugo Blanco Araujo
Unidad Operativa de Contrataciones