REPÚBLICA DEL PARAGUAY

JUNTA MUNICIPAL DE ENCARNACIÓN

RESOLUCIÓN No. 459/2023.-

VISTO:

La Nota Nº 4.846/2022 presentada en fecha 08 de mayo de 2023 por el Intendente Municipal, elevando para estudio y consideración el Pliego de Bases y Condiciones para el Llamado a **LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 04/2023 "CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES DE SEDES EDUCATIVAS A TRAVÉS DE FONOS DEL FONACIDE – I.D.N° 430.888",** las especificaciones técnicas y el modelo de contrato a ser suscrito con las empresas que serán Adjudicadas con la Licitación, y;----------

CONSIDERANDO:

Que, las Comisiones Permanentes de Legislación, y de Infraestructura Pública y Servicios, en su Dictamen No. 25/2023 expresan: "Los miembros de estas Comisiones, habiendo realizado el estudio del contenido del Pliego de Bases y Condiciones, de las Especificaciones Técnicas, y del modelo de Contrato a ser suscrito con las Empresas que serán adjudicadas con la Licitación, conjuntamente con el Director de FONACIDE de la Municipalidad de Encarnación, como asimismo verificado el informe elaborado por los Asesores de Obras y Planificación de la Junta Municipal, donde se detallan las observaciones realizadas a los proyectos, de acuerdo al siguiente detalle:

LOTE 1: ESCUELA BÁSICA N° 814 – "ANGEL ZARZA" - URUSAPUCAI;

- ITEM 22 inc. d: Caño PVC 100 mm verificar y ajustar la cantidad propuesta.----------
- ITEM 17 inc. a y b: Látex acrílica en pared interior y pared exterior, verificar y ajustar la cantidad propuesta.----------
- Incluir un ítem de arreglo de techo y alero existente en sectores a determinar.----------

LOTE 1: COLEGIO NACIONAL "FULGENCIO YEGROS" – Bº SAN BLAS;

- ITEM 7 inc. a y b: Revoques verificar y ajustar la cantidad propuesta.----------
- Verificar el ajuste en el nivel de obra de referencia en relación al nivel entre bloque existente y bloque nuevo.----------
- Incluir en rubros la construcción de la muralla perimetral posterior que tiene peligro de derrumbe.--------
- Estudiar la posibilidad de cambiar de dirección la propuesta de desagüe cloacal hacia el sector del baño existen y realizar una nueva línea desde ese sector y evitar recorrido extenso en la propuesta presentada.----------

LOTE 2: ESCUELA BÁSICA N° 509 – "DOMINGO ROBLEDO" – SANTO DOMINGO

- Lote 2B / Reparación de Sanitarios Sexados, pinturas y otros, ITEM 1 inc c: Replanteo de Obra, verificar y ajustar la cantidad propuesta ya que son obras existentes.----------

LOTE 3: ESCUELA BÁSICA N° 2432 – "ROBUSTIANO DAVILA" - Bº KAA GUY RORY

- En el proyecto presentado especificar la ubicación del cambio de piso dentro del sector.----------

LOTE 3: ESCUELA BÁSICA 3535 "YACYRETA" – Bº SAN PEDRO

- Verificar y estudiar la posibilidad de utilizar los ductos y registros eléctricos existentes y optimizar recorridos si hay necesidad con nuevas direcciones sin comprometer los desagües existentes ni conexiones de agua del lugar.----------
- Lote 3C / Reparación de sanitarios y adecuación de sanitario inclusivo. ITEM 4, inc a, Ladrillo común prensado de 0,20 cm. y revoque para el baño: verificar y corregir el precio unitario en la columna del beneficio en la planilla de precio de referencia.----------
- Excluir los boxes de duchas planteados en el proyecto a intervenir y utilizarlos para box de sanitarios.-
- Incluir canilla de servicio y rejilla de piso en galería para uso de limpieza.----------

LOTE 4: COLEGIO NACIONAL "FRANCISCO SOLANO LOPEZ" – Bo. CUATRO POTRERO

- Incluir dentro de rubros la reposición de la jardinería en el espacio destinado al patio de formación.
- Estudiar la posibilidad de extracción del eucalipto que esta próximo al proyecto a ejecutar y 2 árboles menores que están dentro del área de trabajo o especificar si estos trabajos están incluidos dentro del ITEM 1 inc a. Limpieza, vallado perimetral y obrador..----------

LOTE 4: ESCUELA BASICA Nº 3771 "GRAL. ROGELIO RIVAS" – Bo. PRADERA ALTA

- ITEM 2, Techo: ajustar e incluir los trabajos necesarios a ejecutar para ajustar la pendiente del techo nuevo con el existente colindante a fin de uniformizar la terminación y evitar filtraciones.----------

LOTE 5: ESCUELA BASICA Nº 7077 "RIO PARANA" – Bo. SAGRADA FAMILIA

- ITEM 2 y 3, Excavación con entubamiento y relleno con Hº ciclópeo, definir el sistema constructivo dentro de las especificaciones técnicas.----------

LOTE 5: ESCUELA BASICA Nº 7381 "LAS DELICIAS" – Bo. SANTO DOMINGO

- Considerar la extensión del bloque existente y ampliar la construcción destinada para los sanitarios necesarios y adicionar un espacio para un depósito. De esta manera se evita la modificación de los sanitarios en funcionamiento.----------
- ITEM 8 inc a y b: Látex Acrílico interior y exterior: verificar y ajustar la cantidad propuesta.----------
- ITEM 9 inc a: Revestimientos cerámicos: verificar y ajustar la cantidad propuesta.----------
- ITEM 12 inc c: Caño PVC 100 mm: verificar y ajustar la cantidad propuesta.----------

LOTE 6: ESCUELA BÁSICA N° 1.541 – "NUEVA ESPERANZA" - Bo. CHAIPE;

- Dentro de los trabajos para el acondicionamiento y arreglo de baños existentes en planta baja y planta alta, incluir los trabajos necesarios para la protección y adecuación de cañerías de agua y desagües existentes de dichos baños.----------
- Ajustar el diseño del muro de contención y cierre perimetral, teniendo en cuenta la permanencia de los árboles existentes en la medianera colindante.----------
- Aprovechar la planta alta del baño nuevo a construir para adecuar dicho espacio al uso de secretaria y dirección de la escuela, liberar el espacio que actualmente ocupan para destinar a aula.----------

JUNTA MUNICIPAL Encarnación - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACIÓN SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACIÓN INTENDENTE Luis Yd Encarnación GOBIERNO MUNICIPAL INTENDENCIA

LOTE 7: ESCUELA BÁSICA N° 642 – "VICTOR MATIAUDA" – Bo. INDEPEDENCIA;

- Se plantea la eliminación de las canaletas pluviales de techos, que actualmente están colmatadas y en mal estado a causa de la frondosa vegetación, ampliar la guarda obra y reparación de la existente.----------
- Incluir dentro del ITEM 26 Tanque de agua, el cambio de las cañerías de alimentación existente al sector de sanitarios por el tipo Poli Propileno (PPT) de alta resistencia de recorrido subterráneo en la profundidad necesaria.----------
- Incluir dentro del proyecto la adecuación de un box destinado a ducha.----------
- Estudiar la posibilidad de construcción de un baño para docentes en el área de secretaria.----------
- Adecuar la altura de diferencia entre bloque existente y la propuesta nueva a un nivel que no comprometa el uso correcto de las nuevas instalaciones. Alienar la construcción de los sanitarios en referencia al frente de la escuela, ampliando la galería posterior frente a los sanitarios.----------
- ITEM 2: Excavación y carga de cimiento: separar los rubros y presupuestar por separado.----------
- En el proyecto presentado incluir la colocación de abertura de igual característica del sanitario continúo planteado.----------
- ITEM 13 inc a y b: Vereda y guarda obra: verificar y ajustar la cantidad propuesta.----------
- ITEM 14 inc a: Techo de chapa: verificar y ajustar la cantidad propuesta.----------
- ITEM 20 inc b: Construcción de canal de desagüe: verificar y ajustar la cantidad propuesta.----------
- ITEM 23 inc d: Caño PVC 100 mm. verificar y ajustar la cantidad propuesta.----------

Que, la Plenaria de la Junta Municipal, luego de oír el Dictamen de la Comisión de Legislación, por unanimidad de votos de sus miembros aprobó el mismo. ----------

POR TANTO:

LA JUNTA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN, REUNIDA EN CONCEJO;

R E S U E L V E:

ART. 1°) **APROBAR** el Pliego de Bases y Condiciones para el Llamado a **LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 04/2023 "CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES DE SEDES EDUCATIVAS A TRAVÉS DE FONDOS DEL FONACIDE – I.D.N° 430.888",** las Especificaciones Técnicas y el Modelo de Contrato a ser suscrito con las Empresas que serán Adjudicadas con la Licitación, de acuerdo a las documentaciones remitidas por el Intendente Municipal por Nota N° 4.846/2023, con las observaciones y modificaciones señaladas por las Comisiones que se detallan en la presente resolución.----------

La adjudicación del presente llamado se realizará por Lote, pudiendo reajustarse los montos indicados para cada institución educativa, de acuerdo a las observaciones realizadas que se detallan en esta Resolución, conforme al siguiente detalle:

LOTE N° 1:

- **ESCUELA BÁSICA N° 814 – "Angel Zarza" - B° Uru Sapucai**

OBRA: Construcciones de Sanitarios Sexados y para discapacitados.----------
Monto de la Obra: 181.599.997.----------

- **Colegio Nacional – "Fulgencio Yegros" - B° San Blas**

OBRA: Construcciones Generales, sanitario con galería (Planta Baja).----------
Monto de la Obra: 191.511.410.----------

LOTE N° 2:

- **Escuela Básica N° 509 "Domingo Robledo" - B° Santo Domingo**

OBRA: Construcciones Generales, reposición de pisos en el pabellón principal de 6 aulas, depósito y cantina.----------
Monto de la Obra: 204.602.111.----------

- **Escuela Básica "Domingo Robledo" - B° Santo Domingo**

OBRA: Reparación de Sanitarios sexados, pintura y otros, reposición de pisos, trabajos de electricidad.----------
Monto de la Obra: 193.179.204.----------

LOTE N° 3:

- **Escuela Básica N° 2.432 "Robustiano Dávila" - B° Caguy Rory**

OBRA: Reparación de 5 aulas.----------
Monto de la Obra: 96.763.200.----------

- **Escuela Básica N° 3.535 "Yacyretá" - B° San Pedro.**

OBRA: Readecuación Eléctrica.----------
Monto de la Obra: 136.362.500.----------

- **Escuela Básica N° 3.535 "Yacyretá" - B° San Pedro**

OBRA: Reparación de sanitarios y adecuación para sanitario inclusivo, readecuación del sistema eléctrico.----------
Monto de la Obra: 172.411.572.----------

JUNTA MUNICIPAL Encarnación - Paraguay
MUNICIPALIDAD DE ENCARNACIÓN SECRETARÍA GENERAL
MUNICIPALIDAD DE ENCARNACIÓN INTENDENTE Luis Yd Encarnación GOBIERNO MUNICIPAL

LOTE N° 4:

- **Colegio Nacional "Francisco Solano López" - B° Cuatro Potrero**

OBRA: Construcción de Dirección, Secretaria con galería y piso para formación.----------
Monto de la Obra: 193.269.408.----------

- **Escuela Básica Nº 3.771"Gral. Rogelio Rivas" - B° San Isidro**

OBRA: Construcciones generales, reparación de sanitarios con galería.----------
Monto de la Obra: 66.119.272.----------

LOTE N° 5:

- **Escuela Básica Nº 7.077 "Rio Paraná" - B° Pacu Cuá**

OBRA: Construcciones Generales ----------
Monto de la Obra: 41.347.308.----------

Escuela Básica Nº 7.381 "Las Delicias" - B° Santo Domingo

OBRA: Construcción de Sanitarios para profesores y para personas discapacitadas .-------
Monto de la Obra: 70.980.900.----------

LOTE N° 6:

- **Escuela Básica Nº 1.541 "Nueva Esperanza" - B° Chaipe**

OBRA: Construcciones Generales, sanitario con galería (planta baja) y baño existente en Bloque C en planta baja y planta alta, muralla perimetral.----------
Monto de la Obra: 407.247.996.----------

LOTE N° 7:

- **Escuela Básica Nº 642 "Víctor Matiauda" - B° San Blas Independencia**

OBRA: Construcciones de Sanitarios Sexados y para discapacitados.----------
Monto de la Obra: 261.448.734.----------

ART. 2°) **AUTORIZAR** al Intendente Municipal de la ciudad de Encarnación, a proceder al Llamado a Licitación Pública Nacional, conforme al Pliego de Bases y Condiciones aprobado por la presente resolución, cuya copia original lleva la firma y sello de la Junta Municipal.----------

ART. 3°) **COMUNICAR** a la Intendencia Municipal, para los fines consiguientes.----------

DADA EN LA SALA DE SESIONES DE LA JUNTA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN, A LOS TREINTA Y UN DIAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES.----------

JUNTA MUNICIPAL Encarnación - Paraguay

Don JUAN LUIS REGIS GONZÁLEZ
Secretario General Junta Municipal

Abg. FREDY FERMÍN ORTEGA ULLÓN
Presidente Junta Municipal

PROMÚLGUESE LA PRESENTE RESOLUCION
ENCARNACIÓN, 09 DE JUNIO DE 2023.-

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACIÓN SECRETARIA GENERAL

Abog. CARMINA NATALIA BENITEZ B.
Secretaria General Intendencia Municipal

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACIÓN INTENDENCIA

Don ALFREDO LUIS YD SANCHEZ
Intendente Municipal