Asunción, 01 de agosto de 2011

Señores
Oferentes
Presente

La Unidad Operativa de Contrataciones del Sistema Nacional de Formación y Capacitación Laboral dependiente del Ministerio de Justicia y Trabajo, le invita a presentar su oferta técnica y económica en el marco del llamado de ***Locación de Inmuebles Nº 02/2011 "Alquiler de Inmueble para la Oficina de la Institución – Segundo Llamado"***, para las Oficinas del mismo, según condiciones generales y especificaciones técnicas que se detallan adjunto:

Condiciones Generales del Llamado:

- El llamado se realizará bajo la modalidad de Locación de Inmuebles conforme a lo establecido en la Resolución N° 59/07 y el Art. 44 de la ley 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", financiado con los créditos presupuestarios de la Institución, dependiendo el pago efectivo de la misma de las transferencias realizadas por el Ministerio de Hacienda, siendo financiadas con Fuente de Financiamiento 30 (Recursos Instituciones), previstos en la Ley 4.249/11, que aprueba el Presupuesto General de la Nación para el presente ejercicio fiscal.
- Que, la condición de pago será en un solo pago.
- Se establece que la vigencia será por el periodo de 12 meses.
- Establecer Garantía de Alquiler no superior a 3 meses.
- La adjudicación será por total y se realizará de conformidad a lo establecido en el Art. 28 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas y en el Art 63 del Decreto N° 21.909 que reglamenta a la Ley 2051/03.
- Presentación de la Oferta técnica y económica deberá ser remitida a la Oficina de la U.O.C. del SINAFOCAL, sito en Iturbe N° 175 c/ Eligio Ayala, 2do. Piso, hasta las 09:15 hs del día 05 de agosto de 2011 y en la misma se deberá especificar las condiciones del alquiler y descripción del servicio ofertado.
- Todos los precios se deberán ofertar con IVA incluido.

Documentos que deben presentar:

- Formulario Carta/Oferta. **ANEXO 2**
- Declaración Jurada de no encontrarse comprendido en las inhabilidades previstas en el Art. 40 y de integridad establecida en el Art. 20, inciso "W", ambos de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, conforme lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. **ANEXO 4**
- Fotocopia de Cédula de Identidad
- Copia de la Cédula Tributaria
- Copia de la Declaración Jurada de pago de IVA, correspondiente al mes precedente vencido y del Impuesto a la Renta del último Ejercicio Fiscal también vencido.
- Copia de la constancia de RUC.
- Poder Especial o General, por la cual se designa un representante, en caso que lo hubiere.

AS. 1400/12 2011

MINISTERIO DE JUSTICIA Y TRABAJO SUB - UOC SINAFOCAL

Lic. Ricardo Cristaldo
Jefe de la U.O.C.
SINAFOCAL/M.J.T.

ANEXO 2

FORMULARIO DE CARTA/OFERTA. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION DIRECTA. ADQUISICION DE BIENES O CONTRATACION DE SERVICIOS.

Señor:
Sistema Nacional de Formación y Capacitación Laboral - SINAFOCAL
Locación de Inmuebles N° 02/2011 "Alquiler de Inmueble para las Oficina de la Institución – Segundo Llamado".
ID N° 220.931.-

Nos dirigimos a ustedes en el procedimiento de contratación directa de referencia, con el objeto de presentar oferta y declarar bajo juramento cuanto siguiente:

1. No nos encontramos comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 de la Ley N° 2051/03;

2. Nos abstenemos, por nosotros mismos o a través de interpósitas personas, de adoptar conductas orientadas a que los funcionarios o empleados de la Convocante induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que nos otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes.

3. Contamos con las calificaciones requeridas para ejecutar el contrato.

4. Hemos examinado y no hallamos objeción alguna a las condiciones de este procedimiento de contratación directa, incluyendo las adendas No: __ *[indicar el número y la fecha de emisión de cada Enmienda];*

5. En las condiciones requeridas en los documentos de este procedimiento de contratación directa, ofrecemos proveer los Servicios cuya descripción y precios unitarios y totales, incluidos los tributos o gravámenes que correspondieran, se indican en la planilla siguiente:

PLANILLA DE PRECIOS

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Item	**Código de Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Presentación**	**Marca**	**Procedencia**	**Unidad de Medida**	**Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)**	**Cantidad**	**Precio Total (IVA incluido si corresponde)**
1	80131502-006	Alquiler de edificio: que el edificio este ubicado en el centro de la ciudad y cercana a las demás Instituciones por las gestiones a ser realizadas, que cuente con servicios básicos (agua, luz, teléfono), oficinas en perfectas condiciones, sanitarios en perfecto estado de funcionamiento, deberá contar con los requisitos básicos de seguridad de acuerdo a las normas de la Municipalidad.	Evento		Paraguaya	meses		12	
2	80161504-998	Garantía por el alquiler del local.	Evento		Paraguaya	meses		3	
								Precio Total	

6. Nuestra oferta se mantendrá vigente por un período de **30** días, contados a partir de la fecha límite fijada para la presentación de las ofertas. Esta oferta nos obligará y podrá ser aceptada en cualquier momento antes de la expiración de dicho período. Garantizamos que si no cumplimos con esta obligación de mantener la oferta durante el plazo de validez y la retiramos antes de este plazo, abonaremos a la Convocante una multa equivalente al **5% (cinco por ciento)** del monto total de la oferta.;
7. Entendemos que esta oferta, junto con su debida aceptación por escrito incluida en la notificación de adjudicación, constituirán una obligación contractual entre nosotros, hasta que el Contrato formal (o la Orden de compra) haya sido perfeccionado por las partes.
8. Entendemos que la Convocante tiene el derecho de cancelar o declarar desierto el procedimiento de contratación o rechazar todas las ofertas en cualquier momento con anterioridad a la adjudicación del Contrato, conforme con lo dispuesto en los artículos 30 y 31 de la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas, sin que por ello incurra en responsabilidad alguna frente a los Oferentes.

_____*(firma)*_____
Oferente

Datos del oferente: (Especificar el nombre completo de la empresa, si la oferta es presentada por una persona jurídica.)

Datos del firmante de la oferta: (Indicar el nombre, documento de identidad y cargo del firmante de la oferta).

ANEXO 4

DECLARACION JURADA DE NO ENCONTRARSE COMPRENDIDO EN LAS INHABILIDADES PREVISTAS EN AL ARTICULO 40 Y DE INTEGRIDAD ESTABLECIDA EN EL ARTICULO 20, INCISO "W", AMBOS DE LA LEY 2051/03 DE CONTRATACIONES PUBLICAS

Fecha: _____

Proceso de Contratación: **Modalidad:** ***Locación de Inmuebles N° 02/2011***
Descripción del llamado: "Alquiler de Inmueble para las Oficina de la Institución – Segundo Llamado".
ID (Portal): 220.931.-

Al Convocante

Yo/Nosotros, quien suscribe/n, declaro/amos Bajo Fe de Juramento que, no me/nos encuentro/encontramos comprendido/s en ninguna de las inhabilidades previstas por el Articulo 40 de la ley Nº 2051/03 para presentar propuestas y/o contratar con el Estado Paraguayo en general, y con esta Convocante en particular y al proceso de contratación arriba individualizado.-

Asimismo, declaro/amos Bajo FE de Juramento, que me/nos abstengo/abstenemos de adoptar conductas orientadas a que los funcionarios o empleados de la Convocante en el presente llamado, induzcan o alteren las exigencias del llamado, las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento, la ejecución contractual u otros aspectos que pudiera/n otorgarme/nos condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes, como por ejemplo, y de manera enunciativa y no limitativa, el soborno y la colusión.-

Asumo/imos el compromiso de comunicar por medios fehacientes a la Entidad Convocante, de manera inmediata a su surgimiento, cualquier alteración en la situación jurídica respecto de las citadas inhabilidades, dejando expresa constancia que independiente a esta situación, automáticamente resta eficacia y validez a la presente.-

La presente declaración jurada, la hago/hacemos, en los términos y condiciones del Artículo 47 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 y el articulo 20, enciso "W", de la Ley 2051/03, de "Contrataciones Públicas". Así mismo, declaro conocer y aceptar el contenido y las disposiciones de la Resolución Nº 330 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.-

Firma El/Los Oferente/s Aclaración de Firmas

Adjunto/amos copia/s de documentos	***SI***	***NO***